



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih:14.12.2021

<b>BİRİM</b>	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
<b>TALEP SAHİBİ</b>	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli toplantısında gündemin 147. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
<b>TALEP KONUSU</b>	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Hurma Mahallesi, 20070 ada 1 parsel batısında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
<b>KOMİSYON RAPORU:</b>	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Hurma Mahallesi, 20070 ada 1 parsel batısında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Barış BULUT  
İmar Kom. Başkanı

Mithat ARAS  
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ  
İmar Kom. Üyesi  
Toplantıya Katılmadı.

Toplantıya Katılmadı.

Zekeriya ALTUN  
İmar Kom. Üyesi

Mehmet HACIARİFOĞLU  
İmar Kom. Üyesi

Ali ÇETİN  
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhuri GÖNCÜ  
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI  
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ  
İmar Kom. Üyesi







**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı  
Planlama Şube Müdürlüğü

**TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU**

**Belediye** : Konyaaltı Belediyesi  
**Mahalle** : Hurma Mahallesi  
**Ada/Parsel** : 20070 ada 1 parsel batısı  
**Ölçek** : 1/1000

Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Hurma Mahallesi, 20070 ada 1 parsel batısında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli toplantısında gündemin 147. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu alan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 nazım imar planında park ve yeşil alan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanında kalmaktadır.

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın 27.10.2021 tarih ve 87826 sayılı yazısı ile Boğaçayı Rekreasyon Alanında göletin su kalitesini arttırmaya yönelik yapılması planlanan Aerotör Havalandırma Sisteminin enerjisini karşılamak üzere yazıları ekinde gönderilen koordinatlarda planlanan trafo alanının TEDAŞ/AKEDAŞ'a devrinin yapılabileceği şekilde plan değişikliğinin yapılması istenmektedir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planında yer alan kanalizasyon arıtma tesisi pompa istasyonunun batısında yaklaşık 32 m<sup>2</sup> lik trafo alanı belirlenmesine yönelik plan değişikliği yapılmıştır.

Takdir Büyükşehir Belediye Meclisimizindir.