



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/E. 81350
Konu: Meclis Gündemi

07/10/2021

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **11.10.2021 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


M. BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.

2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Eylül ayında yapılan olağan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri

B İ L G İ L E N D İ R M E L E R:

3. İçişleri Bakanlık Makamının 28.05.2019 tarihli ve 60 sayılı onayı ve Mülkiye Teftiş Kurulu Başkanlığının 29.05.2019 tarihli ve 2413 sayılı görev emirleri doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 01.01.2014 - 29.08.2019 tarihleri arasındaki iş ve işlemleri Mülkiye Başmüfettişi Necati KÜÇÜKDÜMLÜ tarafından denetlenmiş ve denetim sonucunda İçişleri Bakanlığı Mülkiye Müfettişliğinin 42/11 sayılı "Özel Teftiş Raporu" hazırlanmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetimin kapsamı ve türleri" başlıklı 55 inci maddesinde bulunan " ... Denetime ilişkin sonuçlar kamuoyuna açıklanır ve meclisin bilgisine sunulur." hükmüne istinaden "2019 Özel Teftiş Raporu" ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

4. Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ve Elmalı Belediyesi Başkanlığı arasında 03-05 Eylül 2021 tarihleri arasında birlikte organize edilen 669. Tarihi Elmalı Yağlı Pehlivan Güreşleri Etkinliği işbirliği protokolü ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

5. Kumluca – Antalya yolunun 67+800 ile 69+600 kilometreleri arasının karayolları kamulaştırma sahası içinde peyzaj düzenlemesi ve ağaçlandırma çalışmaları ile ilgili Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü arasında yapılan protokol ile ilgili Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

RAPORLAR:

6. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Avsallar Mahallesi, 351 ada 1, 2, 3, 5 ve 6; 350 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parsellerin birleştirilebilmesi için yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmaksızın parseller ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu**.

7. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Oba Mahallesi 572 ada 1 parsel batısında yer alan Park Alanının Spor Alanına dönüştürülmesi, Cumhuriyet Mahallesi 2448 ada 3 parselde yer alan Spor Alanının Park Alanına dönüştürülmesi ve kadastro sınırına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Aşağıoba Mahallesi 27634 ada 1 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Elmalı Belediyesi Camiatik Mahallesinde 1,1 ha.lık alanı kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Elmalı Belediye Meclisi'nin 05.03.2021 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan Camiatik Mahallesinde bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı ve çevresini kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle DSİ taşkın kontrol kanalı ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Sarıbelen Mahallesi 177 ada 4 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde yer alan, Bozova Mahallesi 413 ada 19 parselin köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan kısmının konut alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde yer alan, Bayat Mahallesi 125 ada 77, 78, 81 ve 82 parsellerin köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan kısmının konut alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Kumluca Belediye sınırları içerisinde yer alan, Mavikent (Yenice) Mahallesi 485 ada 3, 14, 16 ve 17 parsellerde düzenleme yapılarak yol ve park alanının ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Serik Belediyesi sınırları içerisinde Üründü Mahallesi 112 ada 9 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı ve Belediye Hizmet Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

18. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih 122 sayılı kararı uygun bulunan; Çığlık Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1944 ada doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih 123 sayılı kararı uygun bulunan; Altınkale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 851 ada 1 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih 120 sayılı kararı uygun bulunan; Bahçeyaka Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1712 ada 2, 3 ve 7 parsellerin tevhit edilerek yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Korkuteli Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzle Mahallesi 118 ada 1, 3, 5, 6, 9, 16, 17, 119 ada 6, 7, 10, 124 ada 16 parsellerin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş enerjisine Dayalı Elektrik Üretim ve İletim Tesisleri Alanı) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Kütükçü Mahallesi 29032 ada 13 parselde yer alan konut alanının özel sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu**.

23. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Demirciler Mahallesi 202 ada 1 ve 2 parsellerin ticaret+konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz Mahallesi 14606 ada 31 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Alanya İlçesi Uğrak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 202 ada 4 nolu parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Alanya İlçesi Uğrak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 202 ada 6 nolu parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Yeşilbayır Mahallesi, 9432 ada 1 parselde yer alan TİCK (Ticaret+Konut) alanında Park planlanması ve plan notu eklenmesine yönelik 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin E.2020/1023 ve K.2021/468 sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin 9432 ada 10 ila 18 parsellerin (eski 1 parsel) MİA ve Park alanı olarak planlanması, kuzeyinde yer alan alt merkez alanlarının T1 (Ticaret Alanı) olarak planlanması ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

28. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Yeşilbayır Mahallesi, 9432 ada 1 parselde yer alan TİCK (Ticaret+Konut) alanında Park planlanması ve plan notu eklenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin E.2020/1023 ve K.2021/468 sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin 9432 ada 10 ila 18 parsellerin (eski 1 parsel) MİA ve Park alanı olarak planlanması, kuzeyinde yer alan alt merkez alanlarının T1 (Ticaret Alanı) olarak planlanması ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde yer alan, Uzunoluk Mahallesi 286 ada 31, 68 ve 75 parsellerdeki TOKİ alanında bulunan 10m'lik taşıt yollarının 12 m'ye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Korkuteli Belediye Meclisinin 03.08.2021 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunoluk Mahallesi 286 ada 31, 68 ve 75 parsellerdeki TOKİ alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi, 6732 ada, 1, 2 parseller ve çevresindeki I. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.07.2021 tarih ve 12557 sayılı kararına göre hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.07.2021 tarih ve 182 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gençlik Mahallesi, 873 ada 9 parselin yüksek zemin kat ticaret kullanımlı konut alanından İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) kullanımlı konut alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Aksu Belediye sınırları içerisinde bulunan, Altıntaş Mahallesi 15312 ada 4 parselin bir kısmının "Ticaret – Konut Alanı" kullanımından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Aksu Belediye sınırları içerisinde bulunan, Altıntaş Mahallesi 15312 ada 4 parselin bir kısmının "Ticaret – Konut Alanı" kullanımından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde Mahmutlar Mahallesi 34 parselin Belediye hizmet alanından konut alanına, 15 ve 29 parsellerin bir kısmının konut alanından belediye hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Zeytinlik Mahallesinde alt ölçekli planları bulunan alanın gelişme konut alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27345 ada 1 parsel ve çevresinde yar alan ibadet alanı ve park alanının pazar alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 4



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

38. Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Düdenbaşı Mahallesi 10129 ada 5 parselde bulunan alanın konut alanından belediye hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Varsak Karşıyaka Mahallesi 1201 ada 2 parsel kuzeyinde bulunan konut alanının belediye hizmet alanı ve park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Fevzi Çakmak Mahallesi 9422 ada 1 parsel ve çevresinde bulunan alanın otopark, trafo ve park alanından BHA, teknik altyapı, otopark ve yola dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Baraj Mahallesi, 26836 ada güneyi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Kepez Belediye sınırları içerisinde, Beşkonaklılar 26966, 26967, 26990, 29355, 29356 adalar ve çevresinde yer alan Pazar, Sosyal Tesis, İbadet Alanı, Park, Otopark ve Yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi 392 ada 25 parselin otopark alanı ve tarım alanından Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanına (Soğuk Hava Deposu Kasalama ve Tasnif dahil) dönüştürülerek otopark alanının parselin kuzeyinde planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 96 ada 6 parselin “Gelişme Konut Alanı”, “Park ve Yeşil Alan” ve “Yol” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz Mahallesi 109 ada 1 parselin Turizm Tesis Alanı ve Günöbirlik Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Çeltikçi Mahallesi 155 ada 1 parselin “Konut Alanından” “Konut+Ticaret Alanına (TİCK)” dönüştürülmesine ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Alanya Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarih ve 150 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi, Alantur İlkokulu Güneyi 3194/18. Madde uygulamasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Alanya Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarih ve 151 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hacımehmetli Mahallesi, 323 Ada 1 ve 2 parsellerin resmi kurum alanı (hükümet konağı), park, yol ve otopark olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Alanya Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargıcak Mahallesinde enerji nakil hattının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

50. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih 121 sayılı kararı uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1138 ada doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.08.2021 tarih 135 sayılı kararı uygun bulunan; K. Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 84 ada 1, 2, 3, 7, 8, 9 ve 10 parsellerin tevhit edilerek plan notu eklenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.08.2021 tarih 136 sayılı kararı uygun bulunan; Bahçeyaka Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 337 ada 3, 4, 5 ve 6 parsellerin tevhit edilerek plan notu eklenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Elmalı Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih 36 sayılı kararı uygun bulunan; Karyağdı Mahallesi, 369 ada güneyinde bulunan 10 metrelik yolun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Finike Belediye Meclisinin 04.08.2021 tarih ve 55 sayılı kararı ile uygun bulunan, Turunçova Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 301 ada 41 parselin 0.30/0.90, 5/A-3/3 yapılaşma koşullu Konut Alanı ile Tarımsal Niteliği Korunacak Alanından, E=0.60, Yençok=10.50m yapılaşma koşullu Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanına dönüştürülmesi ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Finike Belediye Meclisinin 04.08.2021 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Turunçova Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 306 ada 93 parselin 0.30/0.90, 5/A-3/3 yapılaşma koşullu Konut Alanından, E=0.60, Yençok=10.50m yapılaşma koşullu Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanına dönüştürülmesi ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

56. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 tarih ve 178 sayılı kararı ile uygun bulunan; Düdenbaşı Mahallesi sınırları içerisinde 10036 ada 11 parselde yer alan İlkokul Alanında çekme mesafelerinin 10m.'den 5m.'ye düşürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 tarih ve 180 sayılı kararı ile uygun bulunan Aktoprak Mahallesi, 3184 ada 3 ve 6 nolu parsellerin tevhit edilmesine yönelik yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

58. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 tarih ve 181 sayılı kararı ile uygun bulunan; Altınova ve Sinan Mahalleleri sınırları içerisinde, 28542, 28544, 28590, 28591, 28592, 28559, 28561, 28567, 12169, 28594 adalar ve çevresinde yer alan park, otopark alanları ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

59. Konyaaltı Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih ve 40 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mollayusuf Mahallesi, 20280 ada kuzeyinde yer alan otopark alanı içerisinde "trafo alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

60. Serik Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 10 adalar ve çevresinin Konut Alanından Konut-Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

61. Hasan METİN adına kayıtlı Gazipaşa İlçesi Göçük Mahallesi 208 ada 1 parsel numaralı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

62. Necdet KAPLAN adına kayıtlı Gazipaşa İlçesi Sugözü Mahallesi 118 ada 22 parsel numaralı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Ali CAN adına kayıtlı Serik İlçesi Haskızılören Mahallesi 146 ada 5 parsel numaralı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Ayşegül TEZCAN (tapu kaydında BAHÇECİ) adına kayıtlı ¼ hisse, Hatice DÜNDAR (tapu kaydında BAHÇECİ) adına kayıtlı ¼ hisse, Ebru GÜVENÇ (tapu kaydında BAHÇECİ) adına kayıtlı ¼ hisse ve Sebre BAHÇECİ adına kayıtlı ¼ hisse bulunan Finike İlçesi Turunçova Mahallesi 357 ada 3 parsel numaralı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartı ve söz konusu taşınmazın içerisinde adı geçen şahıslar adına 500,00m² aile mezarlığı ayrılması şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Belediyemizin (% 96,00) oranında hissedarı bulunduğu Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 14.000.000,00 TL. (ondörtmilyontürklirası) olan sermayesinin 20.000.000,00 TL. (yirmimilyontürklirası) arttırılarak 34.000.000,00 TL. (otuzdörtmilyontürk lirası) olmasının kararlaştırıldığı bildirilerek Şirketin yatırım potansiyeli bulunan inşaat faaliyetlerinde (Kat, arsa ve hasılat karşılığı inşaat faaliyetleri /Güneş Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi) kullanılmak üzere sermaye artışına Antalya Büyükşehir Belediyesinin katılım sağlayıp sağlamayacağını değerlendirilmesi talep edilmiştir olup, hissedarı bulunduğumuz Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin 20.000.000,00 (yirmimilyontürklirası) TL arttırılması sonucu yapılan sermaye artışına Büyükşehir Belediyemizin hissesi oranında (% 96,00) katılması ile ilgili Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

66. Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapım işi ihalesi gerçekleştirilen ve projesinde ekli listede 193adet komisyoncu, tüccar ve üretici örgütü işyeri bulunan yeni Alanya Toptancı Hali Kompleksi inşaatı Alanya İlçesi Türkler Mahallesi 369 ada 2 parsel üzerinde devam etmektedir. Yapımının tamamlanmasının ardından; hali hazırda Alanya ilçesinde faaliyet gösteren tüm şube hallerimiz kapatılarak Alanya, Payallar, Konaklı Toptancı Hali Şubelerinin tamamı, Demirtaş Toptancı Halindeki işyerlerinin bir kısmı yeni Alanya Toptancı Hali Şubemize taşınacaktır 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki Kanunun 11 inci maddesinin birinci fıkrası; “Belediye toptancı hallerindeki işyerleri, kiralama veya satış yoluyla işletilir. Ancak satılan işyeri sayısı, o haldeki toplam işyeri sayısının yüzde ellisini geçemez. Bu maddenin altıncı fıkrasındaki eylemlerin tespiti halinde satış işlemlerinin iptal edilip işyerlerinin geri alınacağına ilişkin olarak tapu kütüğüne şerh konulur ve bu şartların gerçekleşmesi durumunda taşınmazlar geri alınır. İşyerlerinin kiralınması veya satılması 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılır. Kira süresi en fazla on yıldır...” hükmü doğrultusunda yeni Alanya Toptancı Hali Şubemizdeki işyerlerinin kiralınması ve satışının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılması için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Antalya İli Kepez İlçesi Güneş Mahallesi sınırları içerisinde 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanları Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 9.77 hektarlık alan “Riskli Alan” ilan edilmiştir. Söz konusu riskli alanda gerçekleştirilecek proje ve çalışmalar ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 14.03.2017 tarihli ve E.3493 sayılı oluru kapsamında; Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı geçici olarak yetkilendirilmiştir. Bu yetkilerden “f) Alan içerisinde bulunan taşınmazları satın almak, ön alım hakkını kullanmak, bağımsız bölümlerde dahil olmak üzere taşınmazları trampa etme, taşınmaz mülkiyetini ve imar haklarını başka bir alana aktarma, g) Kamu ve özel sektör iş birliğine dayanan usuller uygulama, kat veya hasılat karşılığı usulleri de dahil olmak üzere inşaat yapma veya yaptıрма, arsa paylarını belirleme, h) 23/06/1965 tarihli ve 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunundaki esaslara göre paylaşırma, paylara ayırma veya birleştirme, 22/11/2001 tarihli ve 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu uyarınca sınırlı ayni hak tesis etme” bentlerinde belirtilen yetkilerin Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.’ye yetki devirlerinin yapılması ve İdaremiz ile Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. arasında protokol yapılması ve imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Antalya Büyükşehir Belediyesinin 12.07.2019 tarih ve 458 sayılı meclis kararı kapsamında, 3. Etap Raylı Sistem Hattı’nın yeni işleme açılacak olması; Halkımız tarafından kullanıma alınılması ve 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı nedeni ile Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından işletilen Varsak Müze arası hizmet veren 3.Etap Raylı Sistem araçlarının 25 Ekim – 1 Kasım 2021 tarihleri arası ücretsiz toplu taşıma hizmeti vermesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Antalya Büyükşehir Belediyesinin 09.08.2019 tarih ve 489 sayılı Meclis Kararı ile karar ekinde yer alan 09.08.2019 tarihli sözleşme hükümleri doğrultusunda “Antalya 3.Aşama Raylı Sistem Hattının KM:0+000 ile KM:11+500 arasındaki kısmı” işletilmek üzere Antalya Ulaşım Hiz.Pet.San.ve Tic.A.Ş.’ye devredilmiştir Belediyemizce ihale edilerek 20.04.2018 tarihinde yüklenici Makyol İnşaat Sanayi Turizm ve Ticaret A.Ş. ile imzalanan sözleşmeye istinaden yapımına başlanan “Antalya 3.Aşama Raylı Sistem Hatları Yapım İşİ” nin tamamlanan 3.Aşama Raylı Sistem Hattının bütünü; tüm yapısal unsurları ile birlikte işletilmek üzere ; halen KM:0+000 ile KM:11+500 arasındaki kısmın işletmesini yürüten Antalya Ulaşım Hiz.Pet.San.ve Tic.A.Ş.’ye devredilmesi ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin kararı ile düzenlenen 01.01.2021 tarihli “Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Ulaşım A.Ş. Arasında 3.Aşama (Varsak-Atatürk ve Depo Sahası) Hafif Raylı Sistemin İşletilmesine Dair Sözleşme”nin ; bütünü kapsayacak şekilde revize edilmiş güncel halinin görüşülmesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

70. ASAT Genel Müdürlüğü 29.09.2021 tarih ve E-85501937-840-34438 sayılı yazısı ile Cumhurbaşkanlığı tarafından 28/07/2021 tarihinde Manavgat ilçesinde 4 ayrı bölgede başlayarak Akseki, Alanya, Gündoğmuş ve Gazipaşa ilçelerinde etkili olan orman yangınları nedeniyle bahse konu yerler "Genel Hayata Etkili Afet Bölgesi" olarak ilan edilmiştir. Yangın sebebiyle zarar gören afet bölgelerindeki alt yapı tesislerimizin (Su Üretim Tesisleri, Enerji Tesisleri, Haberleşme Tesisleri, Su İsale Hatları, Su Şebeke Hatları ve Kanalizasyon Şebekeleri ile Arıtma Tesisleri) yeniden yapılanması veya onarılması hayati önem taşımaktadır. Bu nedenle Manavgat İlçesi İğrislar ve Merzevi İçmesuyu İsale ve Şebeke Hatları İnşaatı işinde kullanılmak üzere 1.500.000,00-(Birmilyonbeşyüzbin) TL İller Bankasından hibe ve 6.000.000,00-(Altı milyon) TL İller Bankası kredisi olmak üzere toplam 7.500.000,00-(Yedimilyonbeşyüzbin) TL, Jeneratör Grubu Temini ve Montajı İşinde kullanılmak için 2.500.000,00-(İkimilyonbeşyüzbin) TL olmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi kefaletliğinde toplam 10.000.000,00-(Onmilyon) TL tutarında İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılmasına ihtiyaç duyulmuştur. Bu itibarla İller Bankasından talep edilecek krediler için ASAT Yönetim Kuruluna yetki verilmesi ve İller Bankası ile yapılacak sözleşmeyi ve evrakları imzalamaya Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'in yetkili kılınması, ASAT Yönetim Kurulunun 28/09/2021 tarih ve 2021/453 sayılı kararı ile uygun bulunmuş olup, 2560 sayılı Kanunun 4 üncü maddesi "İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi İSKİ Genel Kurulu olarak görevli ve yetkilidir" hükmü gereğince; konunun Antalya Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Asat Genel Müdürlüğü 29.09.2021 tarih ve E-85501937-840-34437 sayılı yazısında belirtilen Cumhurbaşkanlığı tarafından 28/07/2021 tarihinde Manavgat ilçesinde 4 ayrı bölgede başlayarak Akseki, Alanya, Gündoğmuş ve Gazipaşa ilçelerinde etkili olan orman yangınları nedeniyle bahse konu yerler "Genel Hayata Etkili Afet Bölgesi" olarak ilan edilmiştir. Yangın sebebiyle zarar gören afet bölgelerindeki alt yapı tesislerimizin (Su Üretim Tesisleri, Enerji Tesisleri, Haberleşme Tesisleri, Su İsale Hatları, Su Şebeke Hatları ve Kanalizasyon Şebekeleri ile Arıtma Tesisleri) yeniden yapılanması veya onarılması hayati önem taşımaktadır. Bu nedenle 03/08/2021 tarih 21 sayılı Genel Kurul Kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi kefaletliğinde İller Bankasından kullanılacak Krediler için 120.000.000-(Yüzyirmimilyon) TL yetki alınmış olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68 inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) bendi uyarınca, "yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclis kararı, yüzde onunu geçen iç borçlanma içi meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapılır. "hükmü gereği 2021-2022 yıllarında kullanılmak üzere 200.000.000,00-(İkiyüz milyon) TL ek borçlanma limitine ihtiyaç doğmuştur. Bu itibarla 2021-2022 yıllarında kullanılmak üzere 200.000.000,00-(İkiyüz milyon) TL ek borçlanma ile ilgili her türlü işlemleri yapmaya, ASAT Yönetim Kurulunun yetkilendirilmesi hususu, ASAT Yönetim Kurulunun 28/09/2021 tarih ve 2021/452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68 inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) bendi uyarınca, "yüzde onunun geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclis kararı, yüzde onunu geçen iç borçlanma için meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapılır", 2560 sayılı Kanunun 4 üncü maddesi "İstanbul Belediye Meclisi, İSKİ Genel Kurulu olarak görevli ve yetkilidir. "Hükümleri gereğince; konunun Antalya Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Demre Gürses, Davazlar, Yavru, Kapaklı Mahalleleri Terfili Kapalı Sulama Tesisleri ücretinin 2021 yılı gelir tarifesine eklenmesi ve Manavgat ilçesinde çıkan yangından dolayı Manavgat Belenobası Sulama Tesisinden 2021 yılı Eylül, Ekim, Kasım ve Aralık ayları için ücret alınmaması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

73. Tarımsal faaliyetlerde ve hizmetlerde kullanılmak üzere 1 adet traktör ile 10 adet motosiklet araçlarının alınması ve söz konusu araçların T Cetveline (5018 Sayılı Kanuna Ekli (I), (II) ve (III) Sayılı Cetvellerde Yer Alan Kamu İdarelerinin Yıl İçinde Edinebilecekleri Taşıtlar) eklenmesi ile ilgili Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığımız Çocuk ve Gençlik Hizmetleri Şube Müdürlüğüne bağlı olarak faaliyet göstermek üzere açılan Yükseköğretim Öğrenci Yurduna ait yurt ücretinin aylık 600TL (Altı yüz Türk Lirası) ve depozito bedeli 600 TL (Altı yüz Türk Lirası) olarak belirlenmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarih ve 283 sayılı kararı ile yürürlükte olan “Antalya Büyükşehir Belediyesi AYKOME Uygulama Yönetmeliği” yeniden revize edilmesi ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Antalya İli, Konyaaltı İlçesi, ekli krokide gösterilen, Boğaçayı Caddesinin, Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü ait Batı Çevre Yolu ile Altınyaka Yolu arasındaki yaklaşık 1110 metrelik kısmının Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınması ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Aksu İlçesi, Serik Caddesi ile Havalimanı Girişi arasındaki, 30 m genişliğinde, 1100 metre uzunluğundaki Havalimanı Caddesi 'nin Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınması ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Belediye Başkanları Sözleşmesi, küresel ısınmaya karşı mücadelede yerel yönetimler ve onların vatandaşlarının öncü rol oynamasını hedefleyen Avrupa Komisyonu'nun ilk ve en iddialı girişimi olarak değerlendirilmektedir. Belediye Başkanları Sözleşmesi, Avrupa Komisyonu tarafından 2008 yılında Avrupa Birliği İklim ve Enerji Paketi'nin kabul edilmesinden sonra sürdürülebilir enerji politikalarının uygulanmasında yerel yönetimler tarafından yürütülecek çalışmaları destelemek için başlatılmıştır. Başkanlar sözleşmesi küçük şehirlerden, büyük metropol şehirlerine kadar geniş katılım içermekte olup, Belediye Başkanlığımızca 2013 yılında imzalanmıştır. “Belediye Başkanları Sözleşmesi Avrupa” vizyonu; 2050 yılına kadar hepimizin; satın alınabilir, güvenli ve sürdürülebilir enerjiye erişimi olan karbondan arındırılmış ve dirençli şehirlerde yaşayabiliyor olmasıdır. Belediye Başkanları Sözleşmesi – Avrupa hareketinin bir parçası olarak, adil bir geçişi sağlayabilmek için tek bir kilit eylem olarak (1) bölgemizdeki sera gazı emisyonunu düşürmeye, (2) direnci arttırmaya ve iklim değişikliğinin olumsuz etkilerine hazırlanmaya ve (3) enerji yoksulluğuyla mücadele etmeye devam edilecektir. Belediye Başkanları Sözleşmesi Avrupa; iklim değişiklikleri ile mücadelede çevreyle ilgili risklere karşı kentte koruma tedbirlerinin alınması, enerji tasarrufu sağlanması, yenilenebilir kaynakların daha fazla kullanılması, kamuoyu farkındalığının artırılması, ulusal ve uluslararası alanda daha sağlıklı bir çevre yaratılmasını amaçlamakta Avrupa Birliği'nin (AB) hedeflerinin ötesine gitmeyi tek taraflı ve gönüllü olarak taahhüt ettirmektedir. Antalya Büyükşehir Belediyesince kabul edilen Belediye Başkanları Sözleşmesi (Avrupa)'nin uzatılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e imzalama yetkisinin verilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

79. Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Yüksakalan Mahallesi sınırları içerisinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.09.2010 tarihli ve 409 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesine göre Kentsel Dönüşüm Alanı ilan edilen bölgede bulunan ve 5246, 5247 ve 5248 nolu imar adalarının bir bölümünde hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.07.2021 tarih ve 575 sayılı kararı ile uygun bulunarak onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine 03.08.2021-03.09.2021 askı tarihleri arasında yapılan 74 adet itiraz ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Yüksakalan Mahallesi sınırları içerisinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.09.2010 tarihli ve 409 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesine göre Kentsel Dönüşüm Alanı ilan edilen bölgede bulunan ve 5246, 5247 ve 5248 nolu imar adalarının bir bölümünde hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.07.2021 tarih ve 576 sayılı kararı ile uygun bulunarak onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine 03.08.2021-03.09.2021 askı tarihleri arasında yapılan 74 adet itiraz ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Yüksakalan Mahallesi'nde "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescilli olan ve Andızlı Mezarlığı olarak anılan alanın bir bölümünde hazırlanan, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.07.2021 tarih ve 577 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilen ve bahsi geçen kurulun 17.09.2021 tarih ve 12780 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Yüksakalan Mahallesi'nde "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescilli olan ve Andızlı Mezarlığı olarak anılan alanın bir bölümünde hazırlanan, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.07.2021 tarih ve 578 sayılı kararı ile uygun bulunarak Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilen ve bahsi geçen kurulun 17.09.2021 tarih ve 12780 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Döşemealtı İlçesi, Çıglık ve Orta Mahalle sınırları içerisinde Kuzeybatı Çevre Yolu güzergâhı ve çevresinde imar uygulamasına yönelik hazırlanan Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.03.2021 tarih 41 sayılı kararı ile kabul edilen ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2021 tarih 323 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 6 (altı) adet itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Döşemealtı İlçesi, Çıglık ve Orta Mahalle sınırları içerisinde Kuzeybatı Çevre Yolu güzergâhı ve çevresinde imar uygulamasına yönelik hazırlanan Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.03.2021 tarih 41 sayılı kararı ile kabul edilen ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2021 tarih 323 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 6 (altı) adet itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.09.2021 tarihli ve 143 sayılı kararı ile kabul edilen Çıglık ve Orta Mahalle sınırları içerisinde Kuzeybatı Çevre Yolu güzergâhı ve çevresinde imar uygulamasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 6 (altı) adet itiraz ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

86. Antalya İli, Akseki İlçesi, Akşahap Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Yapımı kapsamında 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. maddesi uyarınca yayımlanan "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik" in "Yetki ve yöntem" başlıklı 5. maddesinde "... Kanunun 10 uncu ve 12 nci maddeleri ile 16/4/2003 tarihli ve 4848 sayılı Kültür ve Turizm Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 9 uncu maddesi gereğince ilgili idarelerden yetki alarak Bakanlıkça da koruma amaçlı imar planları yaptırılabilir." hükmü uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 01.09.2021 tarih ve 1673747 sayılı yazısına istinaden Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne yetki verilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Aksu Belediye Meclisinin 01.10.2021 tarihli ve 107 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Aksu Belediye Meclisinin 01.10.2021 tarihli ve 107 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Aksu İlçesi, Altıntaş Mahallesi sınırları içerisinde 15434 ada 4 parsel ve 15660 adada yer alan Park Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Aksu İlçesi, Altıntaş Mahallesi sınırları içerisinde 15434 ada 4 parsel ve 15660 adada yer alan Park Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde Oba Mahallesi 375 ada 1 ve 2 parsellerdeki enerji nakil hattının kaldırılması, park alanının parsellerin kuzeyine taşınmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Payallar Mahallesi 511 Ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Payallar Mahallesi 539 Ada 2 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Payallar Mahallesi 542 Ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

95. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.03.2000 tarih ve 4543 sayılı kararı ile tescil edilen 27.09.2019 tarih ve 9857 sayılı kararı ile de sınırları son şeklini alan özel mülkiyetteki 1870 ada 6 parselde kalan sarnıcın koruma alanın işlenmesine ilişkin hazırlanan ve yine Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.08.2021 tarih ve 12677 kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Yenimahalle 572 ada 2 parsel ve çevresindeki kavşak ve bağlantı yollarının Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü görüşü doğrultusunda yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine askı süresi içerisinde yapılan, Hasyurt, 230 ada 41 parsel için 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Antalya Büyükşehir Belediyesi, Akdeniz Üniversitesi, Kepez Belediyesi, Antalya Teknokent Genel Müdürlüğü ve Antalya Su ve Atıksu Genel Müdürlüğü arasında 07.04.2021 tarihinde imzalanan protokol gereğince; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, tapuda Konyaaltı, Pınarbaşı Mahallesi 20396 ada 3 parsel (kısmen) kuzeyinde yer alan Park alanının Rekreatyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Antalya Büyükşehir Belediyesi, Akdeniz Üniversitesi, Kepez Belediyesi, Antalya Teknokent Genel Müdürlüğü ve Antalya Su ve Atıksu Genel Müdürlüğü arasında 07.04.2021 tarihinde imzalanan protokol gereğince; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, tapuda Konyaaltı, Pınarbaşı Mahallesi 20396 ada 3 parsel (kısmen) kuzeyinde yer alan Park alanının Rekreatyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.05.2021 tarih ve 12311 sayılı kararı ile tescil edilen ve koruma alanı sınırları belirlenen koruma alanı sınırlarının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan ve yine Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.08.2021 tarih ve 12680 kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kızıltoprak Mahallesi 13008 ada 1 parselin “Ticaret Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi 4451 Ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına, 4451 Ada 2 parselin konut alanından kamu hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ermenek Mahallesi 10677 ada 1 parselin “Konut Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

104. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2021 tarih ve 12808 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzelbağ Mahallesi, 27941 ada 28-29 parsellerdeki tescilli antik taş ocağı ile 27940 ada 22 parseldeki tescilli Gür Mezarlığının koruma alan sınırının işlenerek plan notlarının eklenmesi ve 27940 ada 22 parselin "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Aksu Belediye meclisinin 01.10.2021 tarihli ve 103 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan Fatih Mahallesi 56 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Aksu Belediye meclisinin 01.09.2021 tarihli ve 104 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan Barbaros Mahallesi 244 ada 16 parselde mevcut imar planına göre minimum bina cephe şartını sağlayamadığından yapı yapılamaması sebebiyle sorunun çözümüne yönelik 244 ada 16, 20, 21, 23 parsellerde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Aksu Belediye meclisinin 01.10.2021 tarihli ve 105 sayılı meclis kararı ile reddedilen Çalkaya Mahallesi, Kötekli Mevkii 13466, 13469, 13470, 13471, 13472, 13473, 13474 adaların değişen Orman sınırlarına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Aksu Belediye meclisinin 01.10.2021 tarihli ve 106 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan Pınarlı Mahallesi 579 ada 2 Parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Alanya Belediye Meclisinin 07.09.2021 tarih ve 182 sayılı kararı ile uygun görülen, Kestel Mahallesi, 859 Ada 2 parselin bir kısmının Turizm-Konut alanından konut ve park alanına, 867 Ada 1 parselin Turizm-Konut alanından park alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Alanya Belediye Meclisinin 07.09.2021 tarih ve 183 sayılı kararı ile uygun görülen, Demirtaş Mahallesinde yer alan Ticaret ve Ticaret+Konut (TİCK) karma kullanım alanlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Alanya Belediye Meclisinin 07.09.2021 tarih ve 184 sayılı kararı ile uygun görülen, Alanya Merkez Mahallelerinde plan hükümlerinin D.4.2. maddesinde değişiklik yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 147 sayılı meclis kararı ile reddedilen Nebiler Mahallesi yaklaşık 37 hektar alanda imar uygulamasına yönelik hazırlanarak onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 5 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Elmalı Belediye Meclisinin 07.09.2021 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karyağdı Mahallesi, 138 ada 4, 5, 32, 33, 34,35, 38, 51, 52, 90, 91, 92, 115, 116, 121, 122 ve 153 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

114. Finike Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ticaret-Konut Alanı (TİCK) olarak planlı Yenimahalle 366 ada 2 parseldeki yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

115. Gazipaşa Belediye meclisinin 01.09.2021 tarihli ve 64 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan Pazarcı Mahallesi 897 ada ve çevresinde Aladdin Keykubat Üniversitesinin tahsis talebine istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

116. Kepez Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 199 sayılı kararı ile uygun bulunan; Teomanpaşa Mahallesi 10350 ada 6 parselde yer alan Sağlık Tesis Alanında çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve yapılaşma koşullarının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

117. Kepez Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düdenbaşı Mahallesi 10033 ada 15 parselde yer alan cami alanı ve batısının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Kepez Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 201 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi 25508 ada güneyinde yer alan 20m. genişliğindeki taşıt yolunun bölge hastanesine erişebilirliğin sağlanması amacıyla 35 m. genişliğindeki taşıt yoluna 20 m. genişliğindeki taşıt yolu ile bağlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

119. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.09.2021 tarih ve 202 sayılı kararı ile reddedilen, Aydoğmuş Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Konyaaltı Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan, Liman Mahallesi, 7892 ada, 2 parseldeki Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanının Yençok: 7 kat-Ticaret Alanına dönüştürülerek, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Manavgat Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarih ve 100 sayılı kararı ile kısmen kabul edilen kısmen reddedilen, Çeltikçi, Sanayi, Ulukapı, Karaöz, Demirciler Mahallelerinde 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Manavgat Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarih ve 101 sayılı kararı ile kısmen kabul edilen kısmen reddedilen, Aksaz, Doğançam, Seydiler, Karacalar ve Kızılağaç Mahalleleri D-400 Karayolu çevresi 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

123. Manavgat Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarih ve 102 sayılı kararı ile uygun bulunan Yayla Mahallesi 1943 ada 8 ve 9 parsellerin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun hale getirilmesi amacıyla "Konut Alanının" "Konut+Ticaret Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

124. Manavgat Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan Sülek Mahallesi 109 ada 9 parselde sehven yapılan teknik hatanın giderilmesi amacıyla Park Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

125. Manavgat Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Emek Mahallesi, 1878 ada batısında yer alan Park Alanında “Trafo Alanı” ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

126. Manavgat Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 86 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi, 1541 ada 1 parselin içinde yer alan İlköğretim Tesis Alanında “Trafo Alanı” ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Manavgat Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 87 sayılı kararı ile reddedilen, Sarılar Mahallesi, 250 ada güneyinde yer alan Oyun Alanında “Trafo Alanı” ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

128. Manavgat Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 88 sayılı kararı ile uygun bulunan, Taşağıl Mahallesi, 284 ada 1 parselin batısında yer alan Park Alanında “Trafo Alanı” ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

129. Manavgat Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi, 1820 ada kuzeyinde yer alan Park Alanında “Trafo Alanı” ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

130. Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.08.2021 tarih ve 217 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi 6963 ada 5 parselde maxh:20.50 m. ve TAKS:0.30 yapılaşma koşullarının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

131. Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.08.2021 tarih ve 216 sayılı kararı ile uygun bulunan, Etiler Mahallesi 4854 ada 13 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden “K” ibaresinin kaldırılarak “Konut Alanından” “Özel Yurt Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

132. Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.08.2021 tarih ve 218 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi, 10576 Ada 2 parselde “Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) şartı aranmaz” plan notu eklenmesi, arkadan 5m. olarak belirlenmesi, kat yüksekliğinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak belirtilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

133. Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.08.2021 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi, 5061 Ada 9 parselde maxh=20.50m ve TAKS=0.30 yapılaşma koşullarının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 16



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

134. Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.08.2021 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıltoprak Mahallesi, 4530 Ada 35 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden belirlenmesi, kat yüksekliğinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak belirtilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

135. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 239 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 7273 Ada 1 parselde kat yüksekliğinin Yençok=6 kat olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

136. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 240 sayılı kararı ile uygun bulunan, Deniz Mahallesi 304 ada 10 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden “İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT)” kullanımı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

137. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 241 sayılı kararı ile uygun bulunan, Etiler Mahallesi, 2887 Ada 2 parselde TAKS=0.30 yapılanma koşulunun kaldırılması ve yapı yaklaşma sınırlarının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

138. Serik Belediye Meclisinin 01.09.2021 tarih ve 67 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yukarıkocayatak Mahallesi 289 parsel güneyindeki park alanının toplu iş yeri alanı olarak planlanması, 209 ada 1 parsel içerisindeki 2 adet enerji nakil hattının park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

139. Serik Belediye Meclisinin 01.09.2021 tarih ve 68 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi 111 ada 55 parselin Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2020/1041 E., 2021/316 nolu karar doğrultusunda düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

