



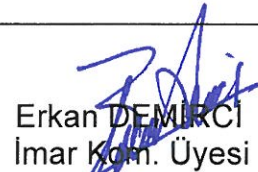
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:31.08.2021

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	AKEDAŞ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2021 tarihli toplantısında gündemin 79. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarih ve 157 sayılı kararı ile uygun bulunan, Odabaşı Mah. 108 ada batısı park alanında, Ayanoğlu mah. 265 ada doğusu park alanında, Aydoğmuş mah. 470 ada güneyi park alanında, Altınova orta mah. 25124 ada kuzeyi park alanında, Göçerler mah. 26052 ada batısı park alanında, Hüsnü Karakaş mah. 26804 ada kuzeyi park alanında, Kültür mah. 27813 ada doğusu park alanında trafo alanı ve Baraj mah. 26877 ada güneyi park alanında trafo ve belediye hizmet alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarih ve 157 sayılı kararı ile uygun bulunan, Odabaşı Mah. 108 ada batısı park alanında, Ayanoğlu mah. 265 ada doğusu park alanında, Aydoğmuş mah. 470 ada güneyi park alanında, Altınova orta mah. 25124 ada kuzeyi park alanında, Göçerler mah. 26052 ada batısı park alanında, Hüsnü Karakaş mah. 26804 ada kuzeyi park alanında, Kültür mah. 27813 ada doğusu park alanında trafo alanı ve Baraj mah. 26877 ada güneyi park alanında trafo ve belediye hizmet alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.


Barış BULUT
İmar Kom. Başkanı


Mithat ARAS
İmar Kom. Üyesi


Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi


Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi


Mehmet HACIBAŞIFOĞLU
İmar Kom. Üyesi


Ali CETİN
İmar Kom. Üyesi


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi


Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi


Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	06 HAZİRAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	03-06-2021 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	157
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	03-06-2021

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih, 134 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan; Antalya İli Kepez İlçesi sınırları içerisinde; Odabaşı Mahallesi 108 ada batısı park alanında, Ayanoğlu Mahallesi 265 ada doğusu park alanında, Aydoğmuş Mahallesi 470 ada güneyi park alanında, Altınova Orta Mahalle 25124 ada kuzeyi park alanında, Göçerler Mahallesi 26052 ada batısı park alanında, Hüsnü Karakaş Mahallesi 26804 ada kuzeyi park alanında, Kültür Mahallesi 27813 ada doğusu park alanında Trafo Alanı; Baraj Mahallesi 26877 ada güneyi park alanında BHA ve Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar Komisyonu Raporu:

Konu: Kepez İlçesi Odabaşı, Ayanoğlu, Aydoğmuş, Altınova Orta, Göçerler, Hüsnü Karakaş, Baraj, Kültür Mahallelerinin muhtelif yerlerinde yapılmak istenen Trafo Alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

İnceleme: Kepez Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih 134 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Odabaşı Mahallesi 108 ada batısı park alanında, Ayanoğlu Mahallesi 265 ada doğusu park alanında, Aydoğmuş Mahallesi 470 ada güneyi park alanında, Altınova Orta Mahalle 25124 ada kuzeyi park alanında, Göçerler Mahallesi 26052 ada batısı park alanında, Hüsnü Karakaş Mahallesi 26804 ada kuzeyi park alanında, Kültür Mahallesi 27813 ada doğusu park alanında Trafo alanı; Baraj Mahallesi 26877 ada güneyi park alanında BHA ve Trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusu.

Komisyon Görüşü: Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği uygun bulunmuş olup; işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.


Komisyon Üyeleri: Murat MENZILCIOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA, Ali KESİK, Adem ALKAN uygun imzalı olup,


Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

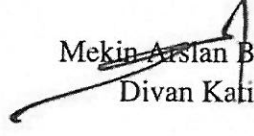
K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.”* hükmüne istinaden; Odabaşı Mahallesi 108 ada batısı park alanında, Ayanoğlu Mahallesi 265 ada doğusu park alanında, Aydoğmuş Mahallesi 470 ada güneyi park alanında,

Altınova Orta Mahalle 25124 ada kuzeyi park alanında, Göçerler Mahallesi 26052 ada batısı park alanında, Hüsnü Karakaş Mahallesi 26804 ada kuzeyi park alanında, Kültür Mahallesi 27813 ada doğusu park alanında Trafo Alanı; Baraj Mahallesi 26877 ada güneyi park alanında Belediye Hizmet Alanı (BHA) ve Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.


Süleyman ACAR
Meclis Başkanı Vekili

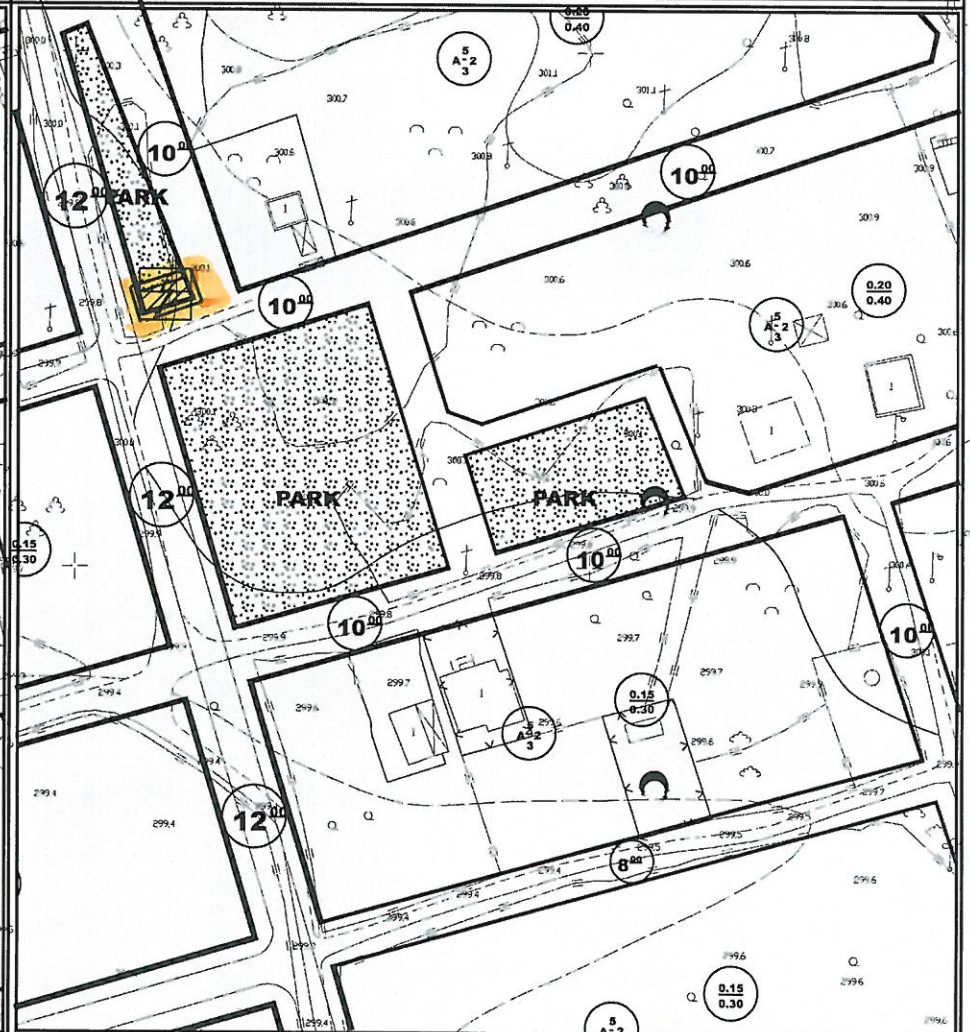

Elif Derya CANBULUT
Divan Katibi


Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi



KEPEZ BELEDİYESİ
MAHALLE:ODABAŞI
ADA/PARSEL NO:108 ADA BATISI PARK ALANI
PAFTA NO:N25D 24D 2B
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/1000
KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması
ÖNERİ PLAN

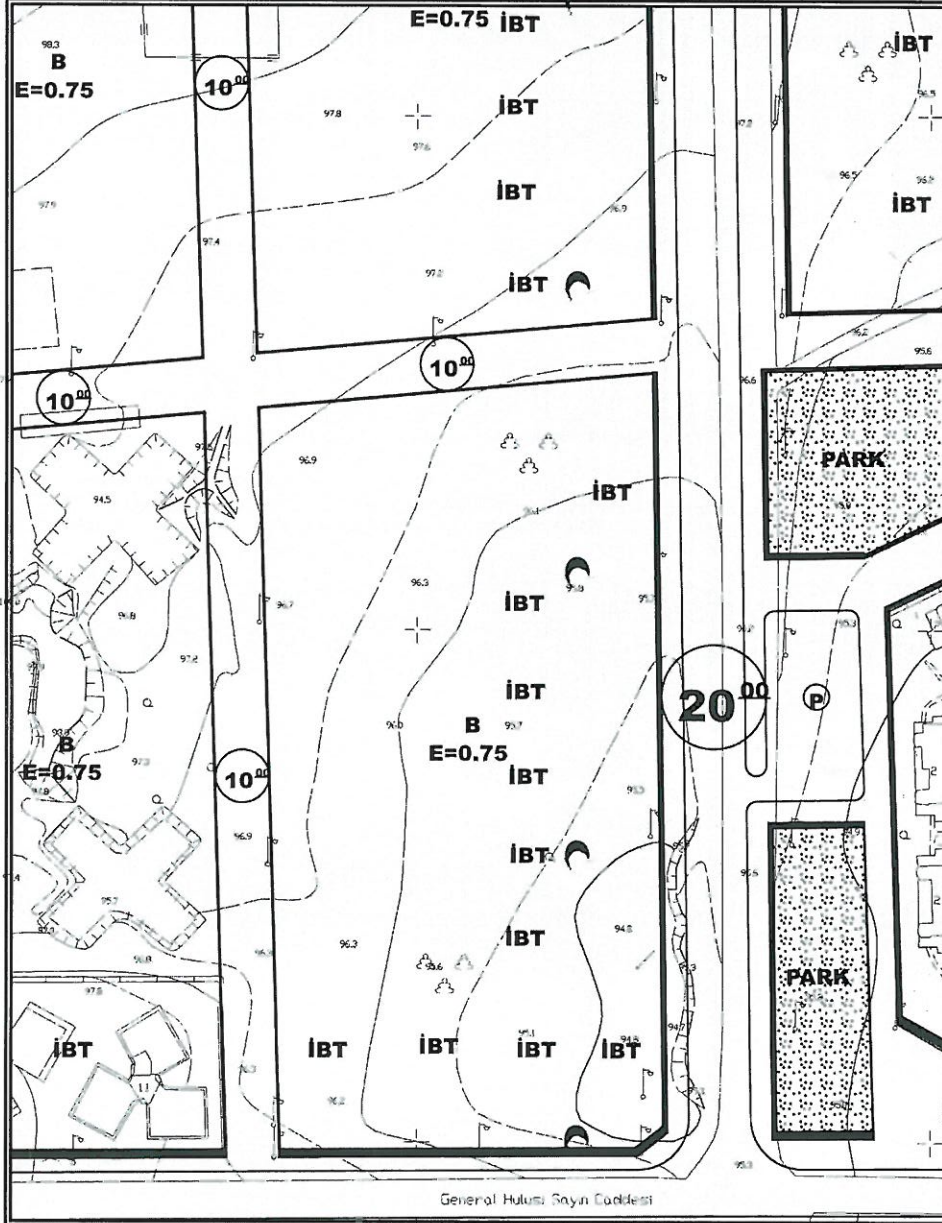


PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI

TRAFO ALANI

PLAN NOTU:
1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR
KANUN VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

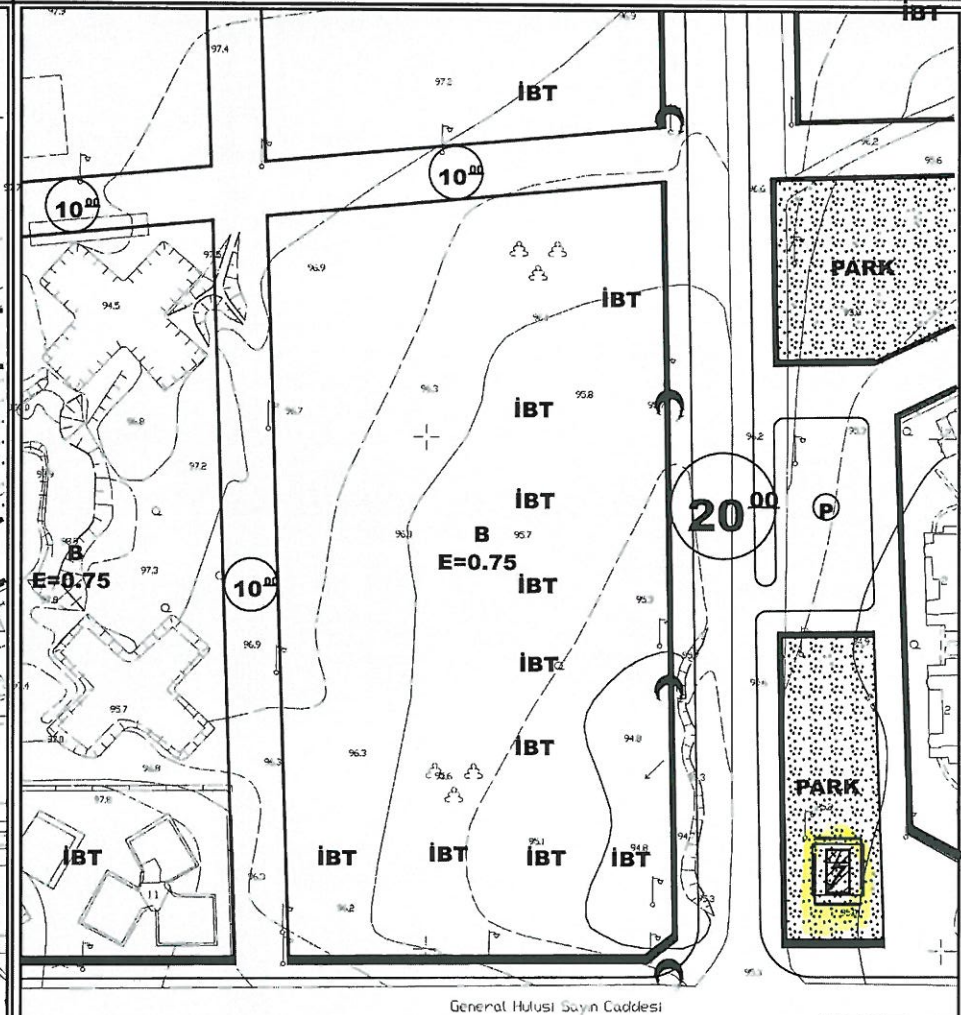
KEPEZ BELEDİYESİ
MAHALLE:AYANOĞLU
ADA/PARSEL NO:265 ADA DOĞUSU PARK ALANI
PAFTA NO:O25D 05D 2A
MEVCUT PLAN



UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/1000
KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması



ÖNERİ PLAN



PLAN NOTU:
1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

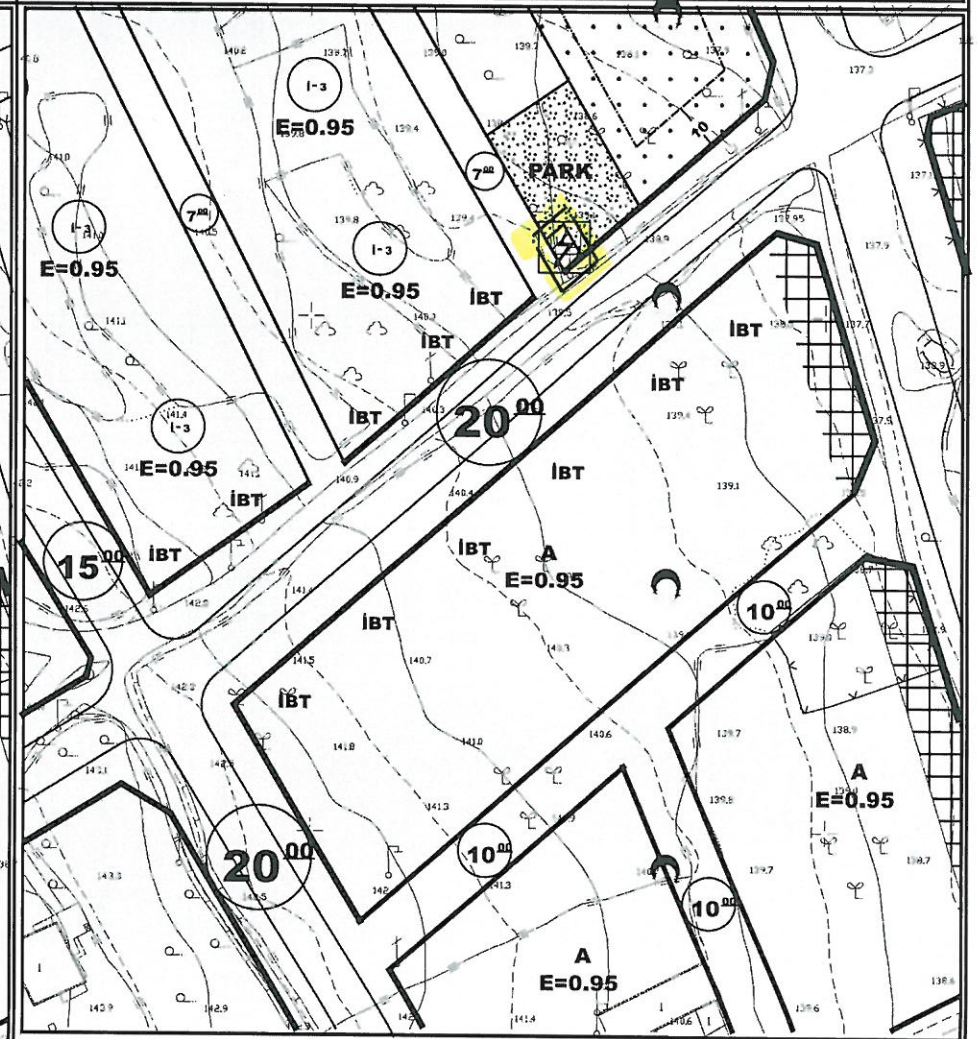
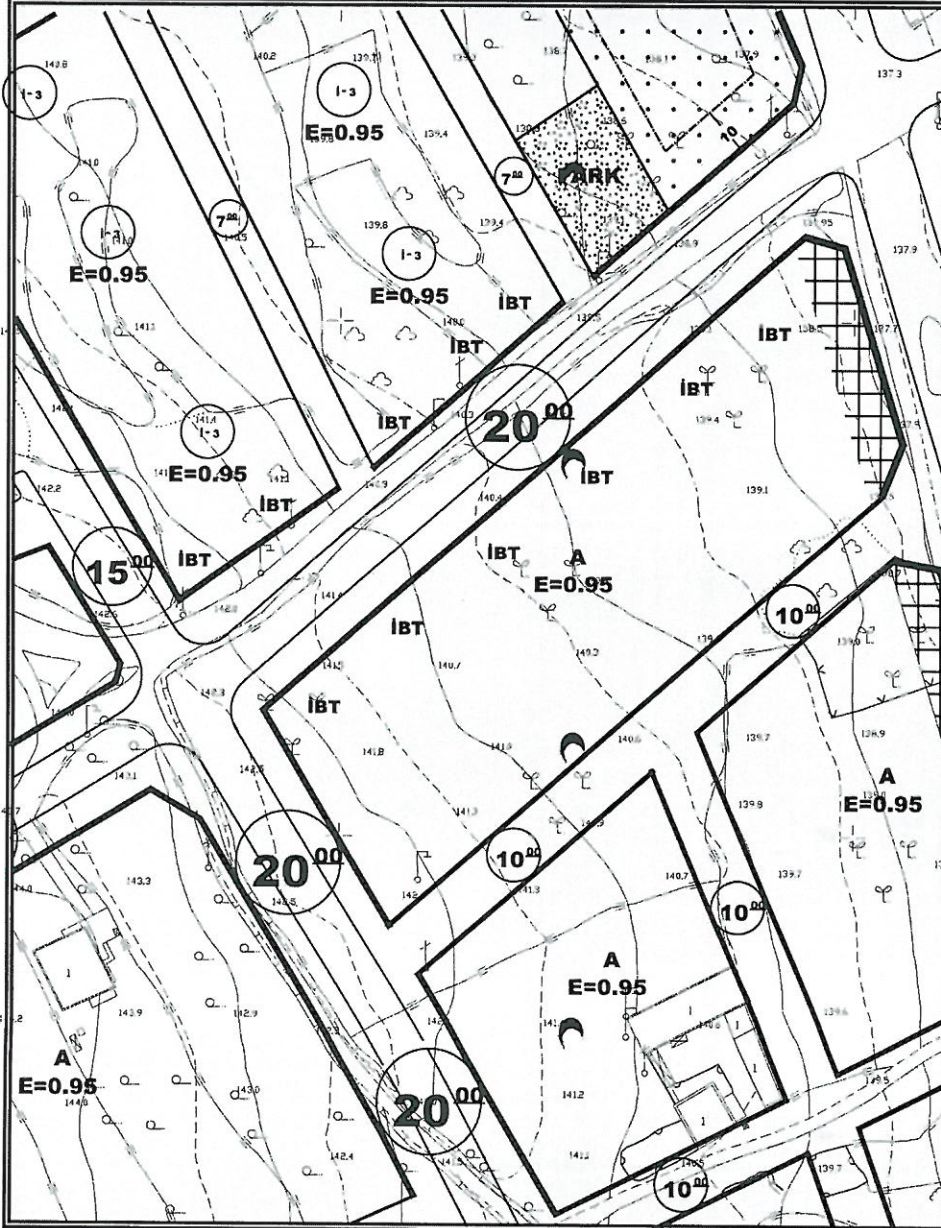
KEPEZ BELEDİYESİ
MAHALLE:AYDOĞMUŞ
ADA/PARSEL NO:470 ADA GÜNEYİ PARK ALANI
PAFTA NO:025A 04C 2A
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



PLAN NOTU:
1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

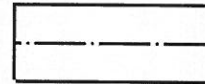
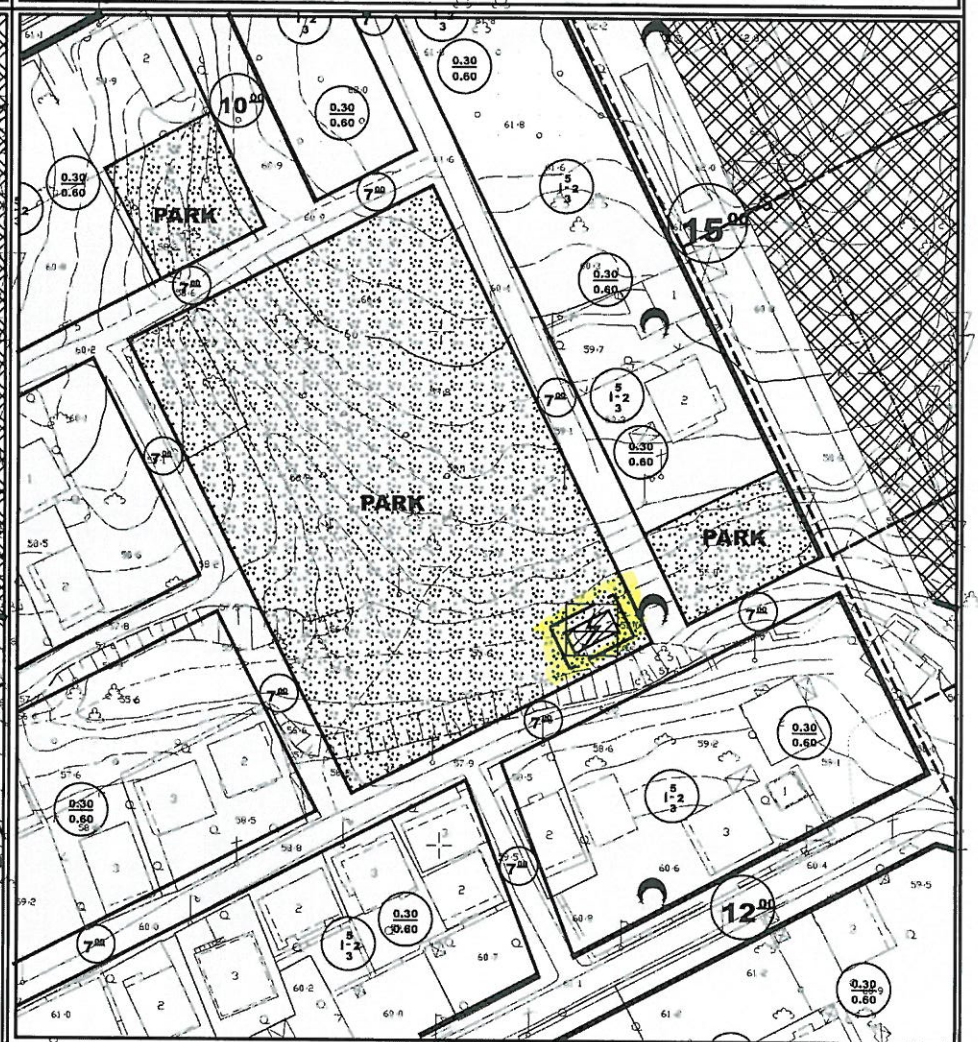
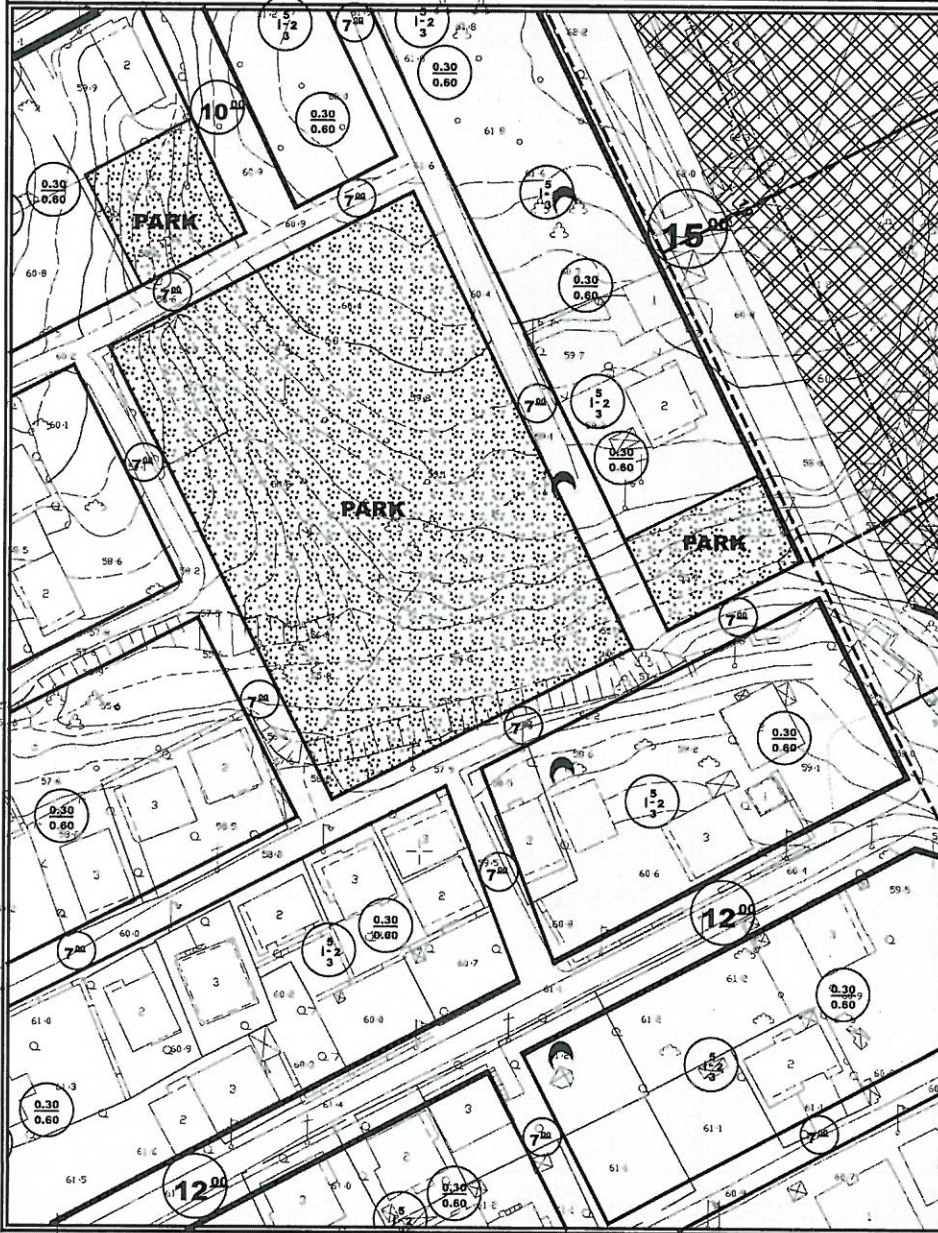
KEPEZ BELEDİYESİ
MAHALLE:ALTINOVA ORTA
ADA/PARSEL NO:25124 ADA KUZEYİ PARK ALANI
PAFTA NO:025B 06B 4B
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI



TRAFO ALANI

PLAN NOTU:

1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

KEPEZ BELEDİYESİ
MAHALLE:GÖÇERLER
ADA/PARSEL NO:26052 ADA BATISI PARK ALANI
PAFTA NO:025A 09A 2A
MEVCUT PLAN

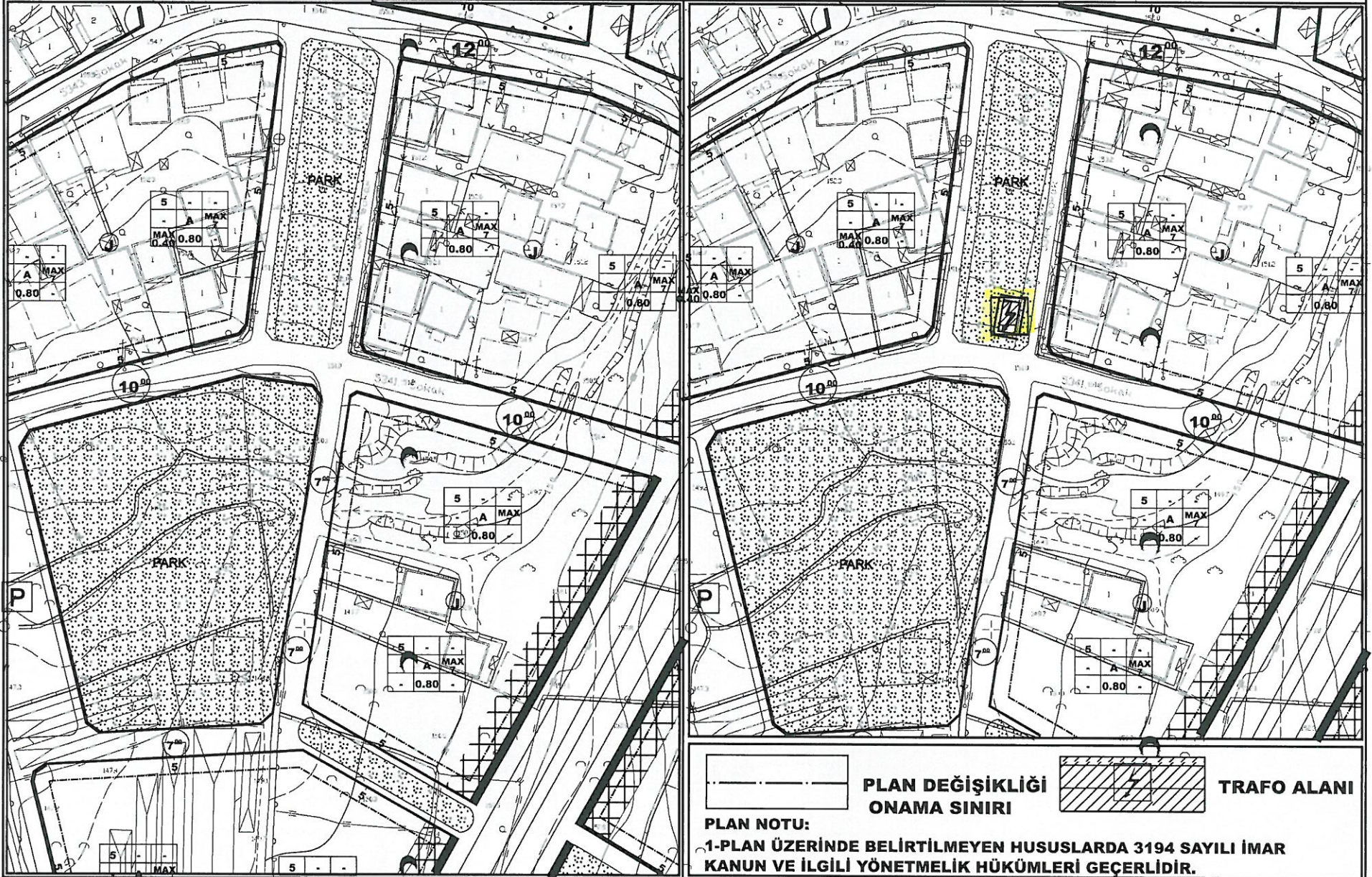
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması



ÖNERİ PLAN



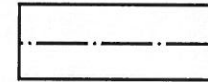
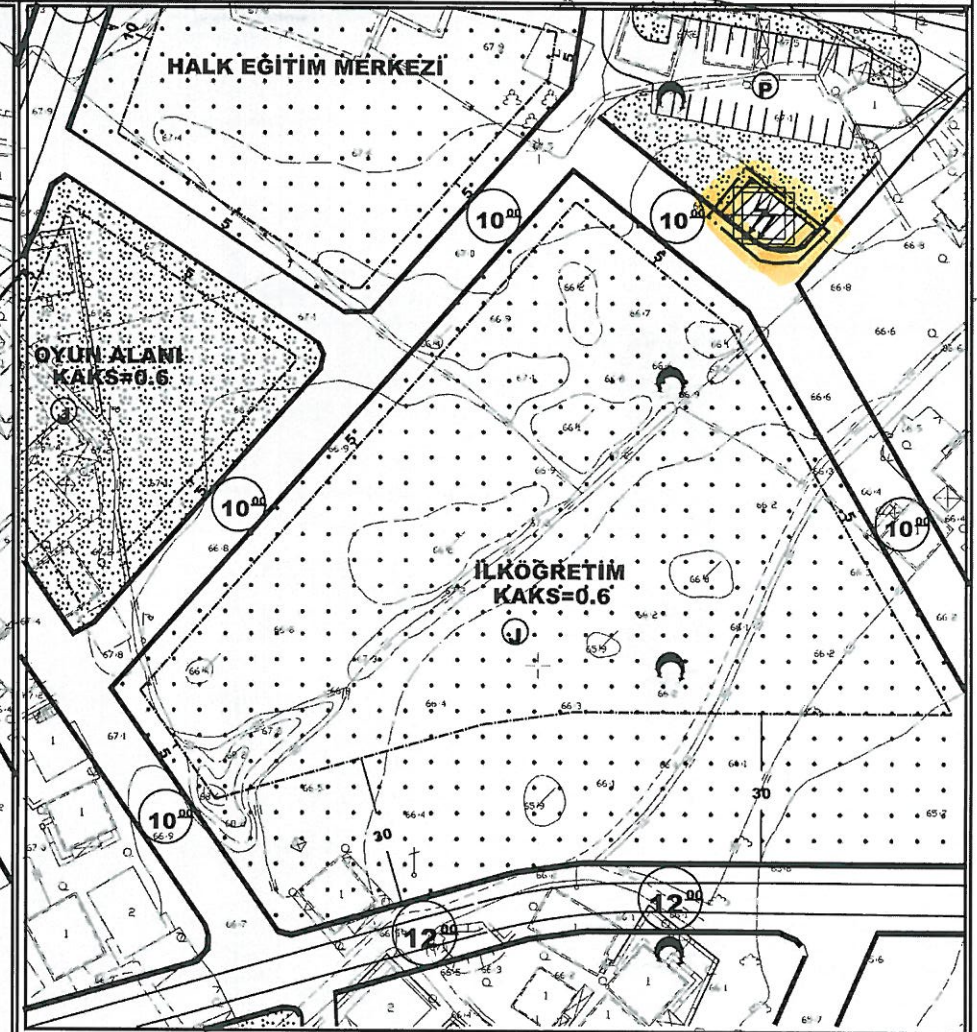
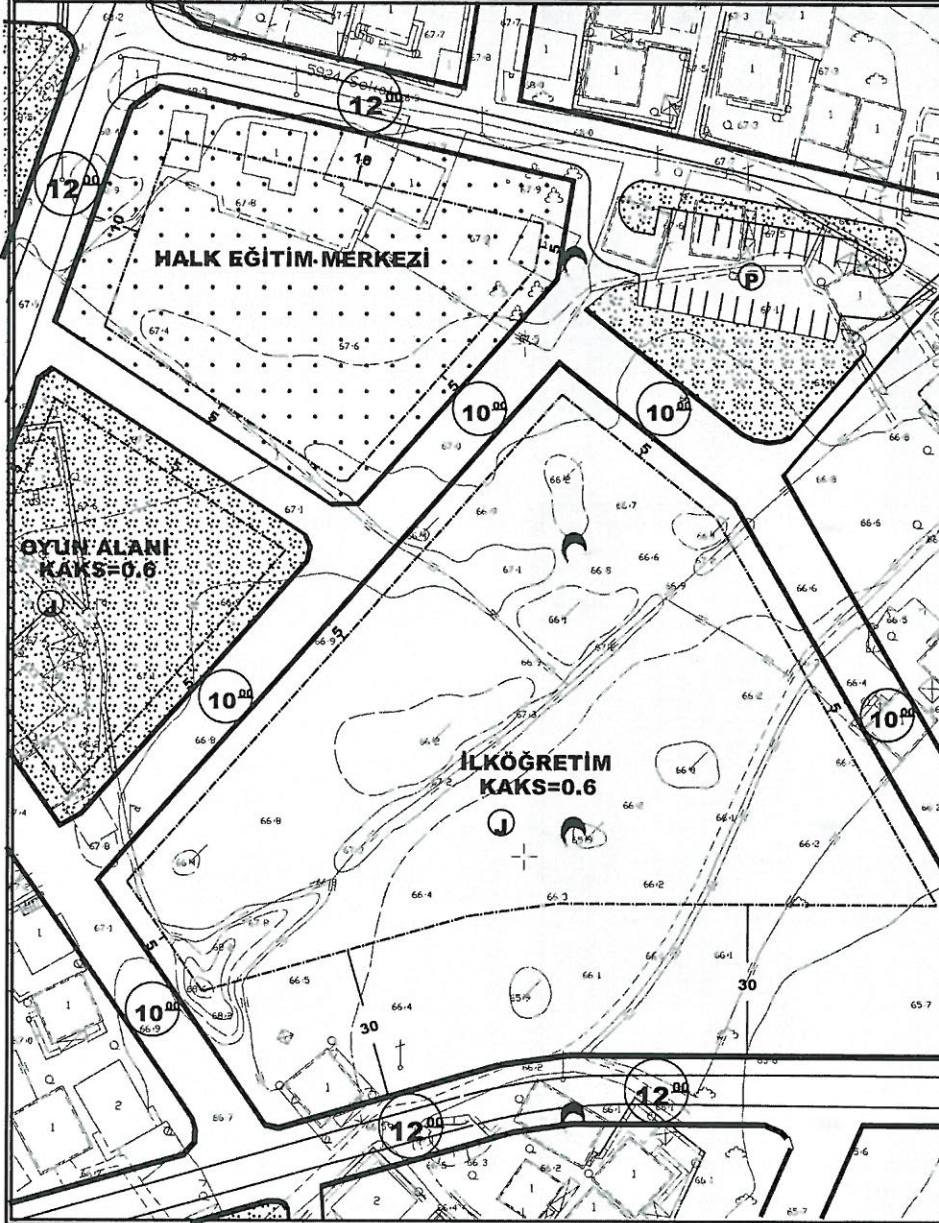
KEPEZ BELEDİYESİ
MAHALLE: GÖÇERLER *Hüsnü Bektaş*
ADA/PARSEL NO: 26804 ve 26805 ADALAR KUZeyİ PARK ALANI
PAFTA NO: O25A 10B 2D
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

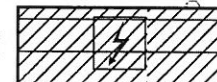
ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



**PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI**



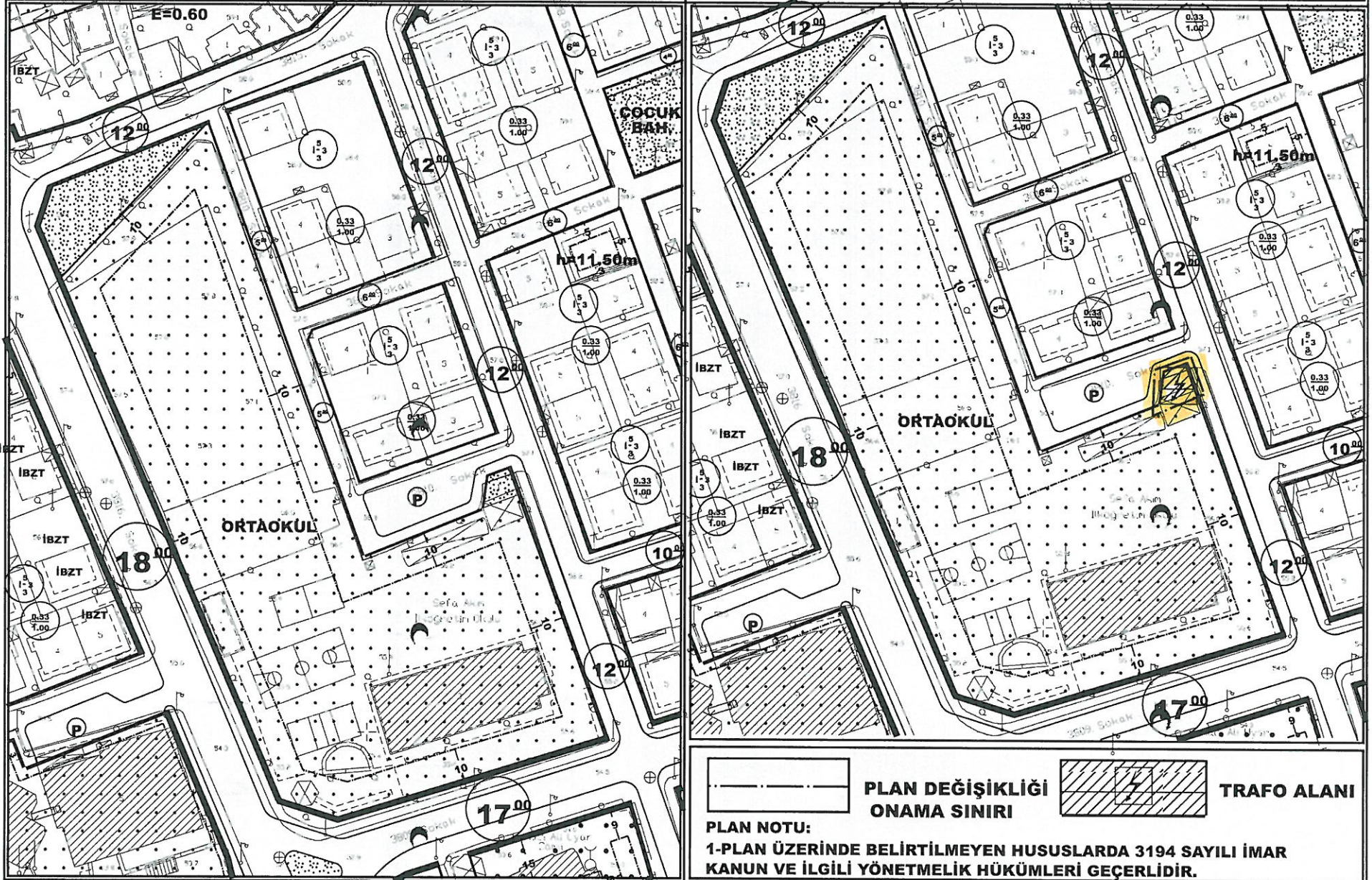
TRAFO ALANI

PLAN NOTU:

1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

KEPEZ BELEDİYESİ
MAHALLE:KÜLTÜR
ADA/PARSEL NO:27813 ADA DOĞUSU PARK ALANI
PAFTA NO:O25A 09D 4C
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/1000
KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması
ÖNERİ PLAN



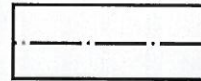
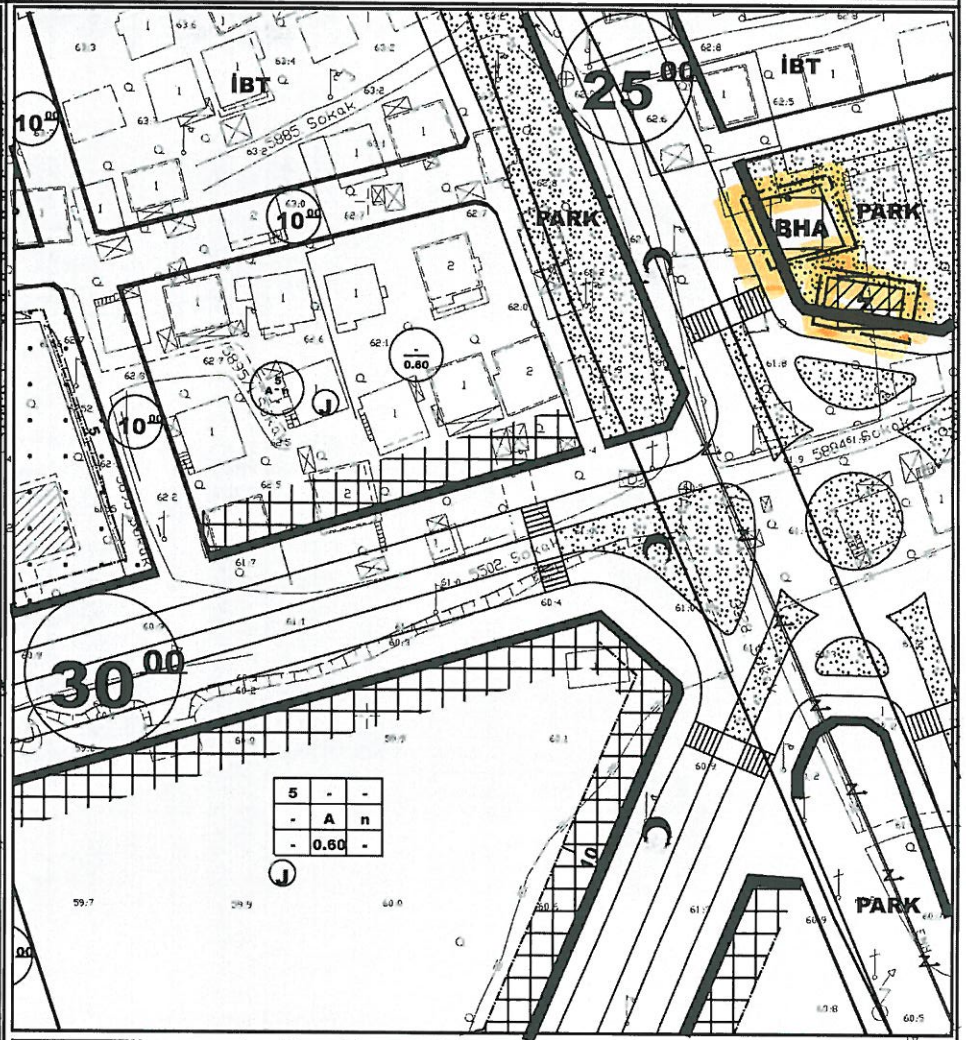
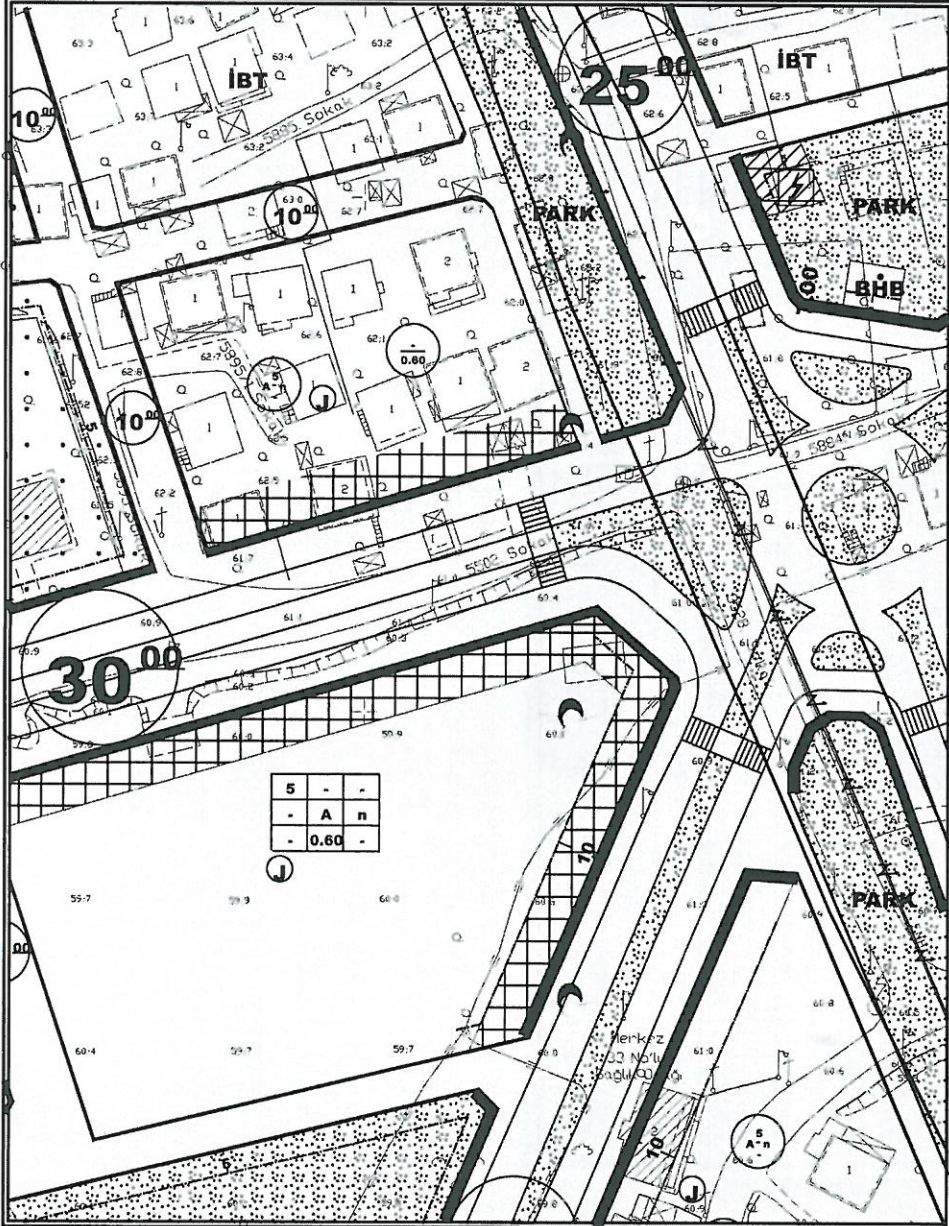
KEPEZ BELEDİYESİ ✓
MAHALLE:BARAJ
ADA/PARSEL NO:26877 ADA GÜNEYİ TRAFİ VE BELEDİYE HİZMET ALANI
PAFTA NO:O25A 10B 3B
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



**PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI**



TRAFO ALANI

PLAN NOTU:

1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



**BELEDİYE HİZMET
ALANI**

ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, ODABAŞI, AYDOĞMUŞ, AYANOĞLU, ALTINOVA ORTA, HÜSNÜ KARAKAŞ, GÖÇERLER, BARAJ VE KÜLTÜR MAHALLELERİNDE PLANDA TRAFİK ALANI AYRILMASINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN AÇIKLAMA RAPORU

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Antalya İli, Kepez İlçesi sınırları içerisinde;

- 1-Odabaşı mahallesi N25D 24D 2B paftasında 108 ada batısı park alanı içerisinde,
 - 2- Ayanoğlu mahallesi O25A 05D 2A paftasında 265 ada doğusu park alanı içerisinde,
 - 3- Aydoğmuş mahallesi O25A 04C 2A paftasında 470 ada güneyinde park alanı içerisinde,
 - 4- Altınova Orta mahallesi O25B 06B 4B paftasında 25124 ada kuzeyi park alanı,
 - 5- Göçerler mahallesi O25A 09A 2A paftasında 26052 ada batısı park alanı,
 - 6- Hüsnü Karakaş mahallesi O25A 10B 2D paftasında 26804 ada kuzeyi park alanı,
 - 7- Baraj mahallesi O25A 10B 3B paftasında 26877 ada güneyinde trafo ve belediye hizmet alanlarında,
 - 8-Kültür mahallesi O25A 09D 4C paftasında 27813 ada doğusu park alanında,
- trafo alanı planlanması amacı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.



Hava Fotoğrafi (Odabaşı 108 ada batısı)



Hava Fotoğrafi (Ayanoğlu 265 ada doğusu)



Hava Fotoğrafi (Aydoğmuş 470 ada güneyi)



Hava Fotoğrafi (Altınova Orta 25124 ada kuzeyi)



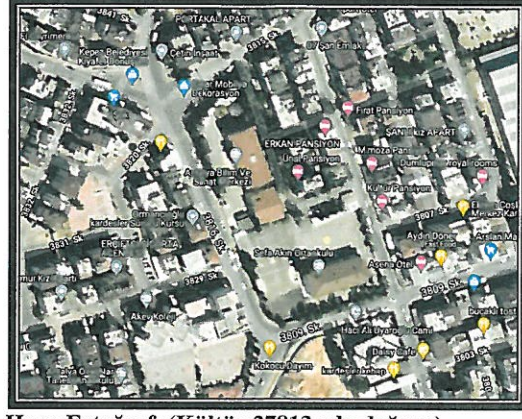
Hava Fotoğrafi (Göçerler 26052 ada batısı)



Hava Fotoğrafi (Hüsnü Karakaş 26804 ada kuzeyi)



Hava Fotoğrafı (Baraj 26877 ada güneyi)



Hava Fotoğrafı (Kültür 27813 ada doğusu)

2.PLANLAMANNIN AMAÇ VE KAPSAMI

Kepez İlçesi Küçüköçü Mahallesi, Duacılar Mahallesi, Sütçüler Mahallesi ve Göçerler Mahallesinin birleşmesi ile oluşan 2009 yılında 5747 sayılı yasa kapsamında Varsak ile birleştirilerek Kepez İlçesi Kurulmuş ve merkez ilçe olarak yerini almıştır.

Kepez ilçesi doğusunda Aksu İlçesi, güneyinde Muratpaşa İlçesi, güney batısında Konyaaltı İlçesi, kuzey ve kuzey batısında Döşemealtı ilçelerine komşu olup 68 mahallesi bulunan Antalya İline bağlı merkez ilçelerden bir tanesidir. Güney sınırı halk arasında Çevre Yolu olarak bilinen Gazi Bulvarı ve Çakırlar yolu ile başlamakta olup kuzey il sınırına kadar devam eder.

Mülki alanı 397.869 dekar olan Kepez İlçesinin 2019 yılı TÜİK verilerine göre nüfusu 556.033 kişidir. Plan çalışması yapılan alanın onaylı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planları bulunmaktadır.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumundan Kamu yararı kararı ve Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığından olur alınabilmesi ayrıca bu olur ile TEDAŞ Genel Müdürlüğünün kamulaştırmaya başlaması için imar planlarında trafo alanlarının işlenmiş olması gerekmektedir. Bu sebepten Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebi ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği hazırlanmıştır.

3. BÜGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI, KADASTRAL DURUM VE MEVCUT PLAN KARARLARI

Plan değişikliği yapılan;

1-108 ada batısındaki park alanı 500 metrekaredir.

2-265 ada doğusu park alanı 1220 metrekaredir.

3-470 ada güneyinde park alanı 586 metrekaredir.

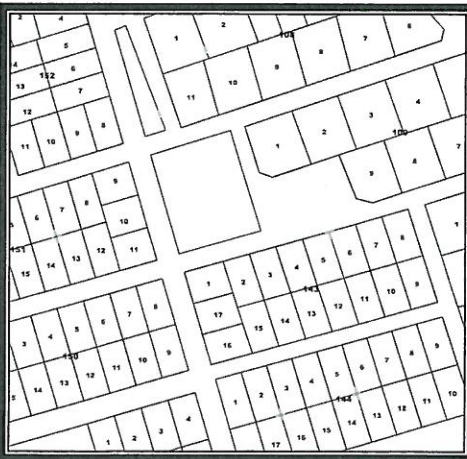
4-25124 ada kuzeyindeki park alanı 6598 metrekaredir.

5-26052 ada batısı park alanı 1710 metrekaredir.

6-26804 ada kuzeyi park alanı 795 metrekaredir.

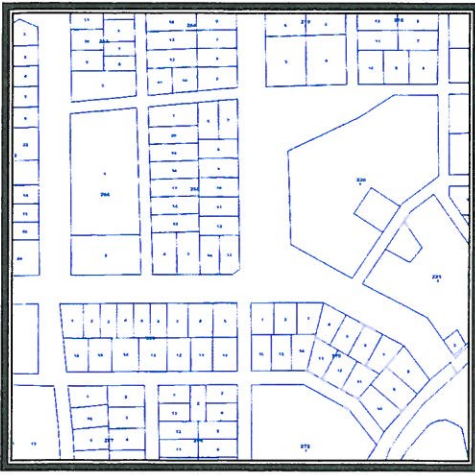
7-26877 ada güneyinde park alanı içerisinde trafo alanı 182 metrekare, belediye hizmet alanı ise 120 metrekaredir.

8-27813 ada doğusu park alanı 75metrekaredir.



Parselasyon Planı (Odabaşı 108 ada batısı)





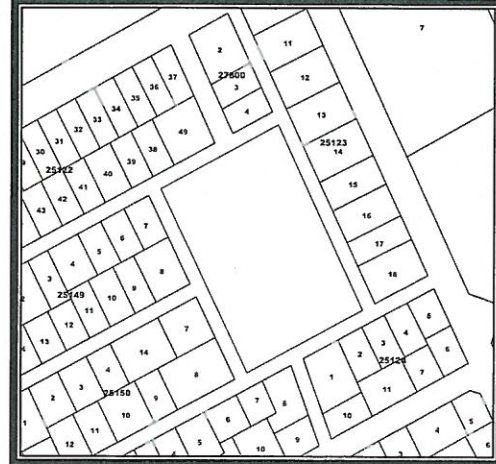
Parselasyon Planı (Atanoğlu 265 ada doğusu)

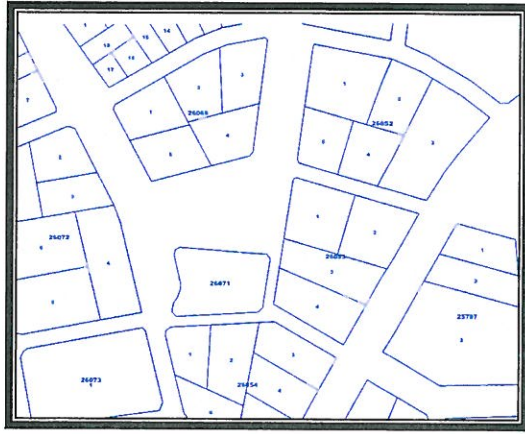


Parselasyon Planı (Aydoğmuş 470 ada güneyi)

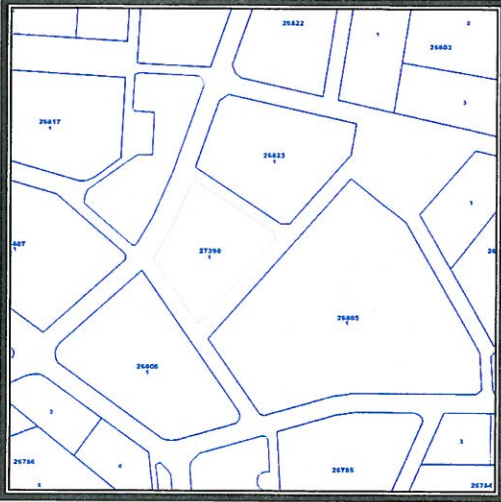


Parselasyon Planı (Altınova Orta 25124 ada kuzeyi)





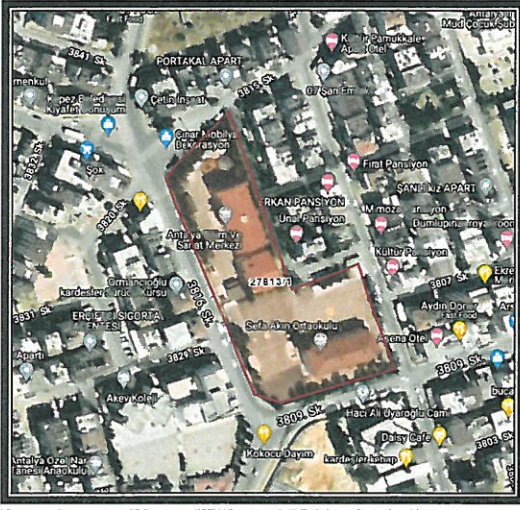
Parselasyon Planı (Göçerler 26052 ada batısı)



Parselasyon Planı (Hüsnü Karakaş 26804 ada kuzeyi)



Parselasyon Planı (Baraj 26877 ada güneyi)



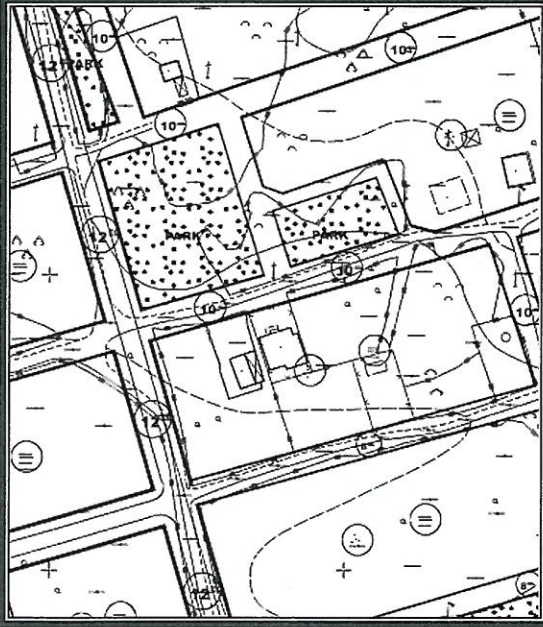
Parselasyon Planı (Kültür 27813 ada doğusu)

3. PLANLAMA KARARLARI

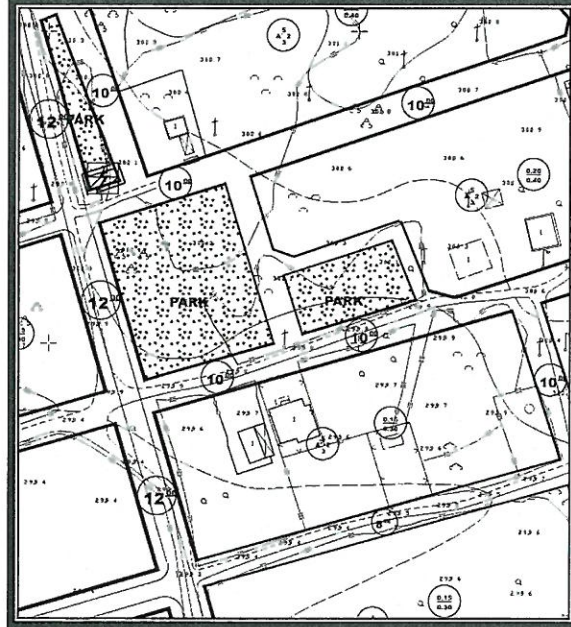
Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebi üzerine;

- 1-108 ada batısındaki park alanı içerisinde 5x10 ebatlarında 50 m² büyüklüğünde,
- 2-265 ada doğusunda park alanı içerisinde 5x10 ebatlarında 50 m² büyüklüğünde,
- 3-470 ada güneyinde park alanı içerisinde 5x8 ebatlarında 40 m² büyüklüğünde,
- 4-25124 ada kuzeyindeki park alanı içerisinde 5x10 ebatlarında 50 m² büyüklüğünde,
- 5- 26052 ada batısındaki park alanı içerisinde 5x9 ebatlarında 45 m² büyüklüğünde
- 6-26804 ada kuzeyinde park alanı içerisinde 150 m² büyüklüğünde
- 7- belediye hizmet alanı 182 metrekare, trafo alanı ise 8x15 ebatlarında 120 m² büyüklüğünde
- 8-27813 ada doğusu park alanı içerisinde 75 m² büyüklüğünde

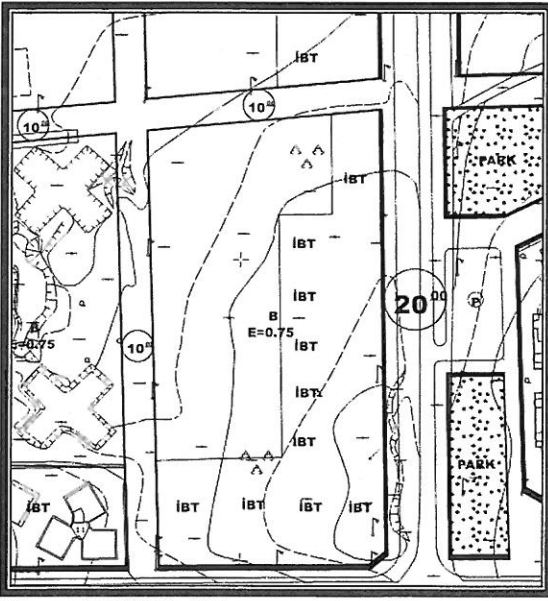
Trafo Alanı planlanması amacı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.



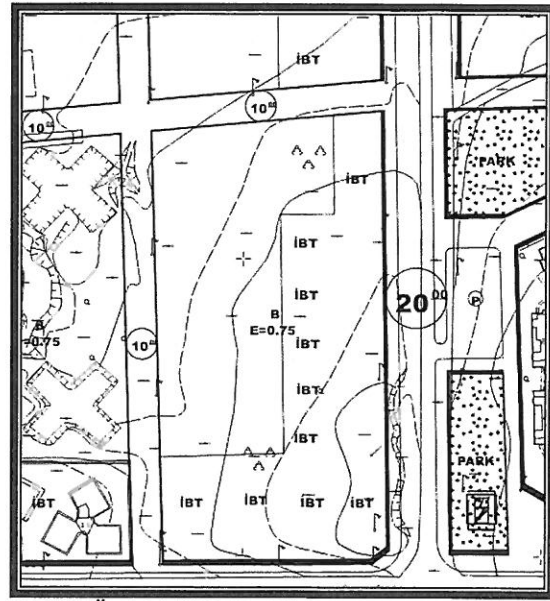
Mevcut 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Odabaşı 108 ada batısı)



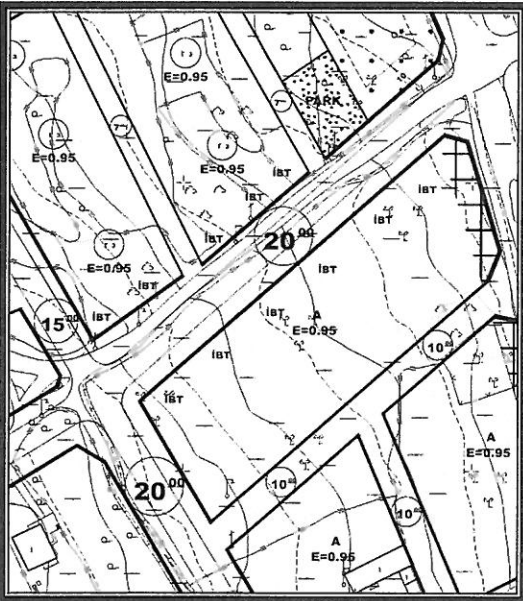
Şekil 4. Öneri 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Odabaşı 108 ada batısı)



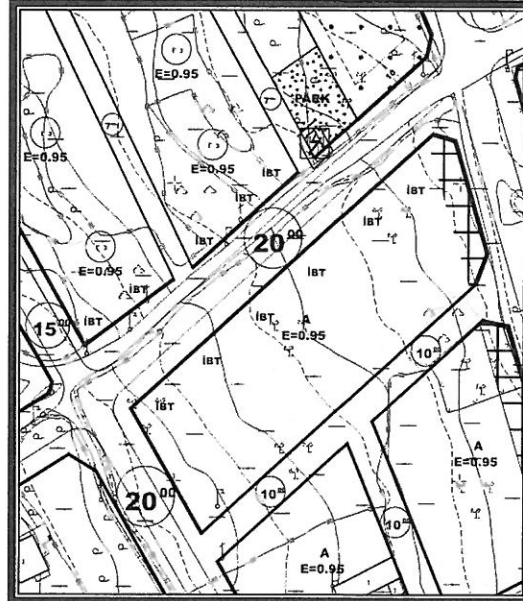
Mevcut 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Ayanoğlu 265 ada doğusu)



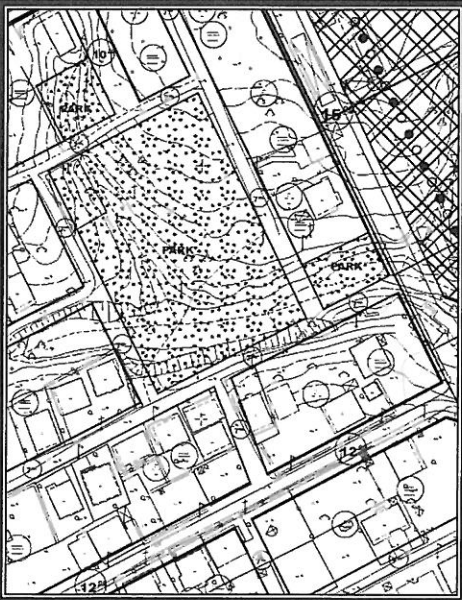
Şekil 4. Öneri 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Plan (Ayanoğlu 265 ada doğusu)



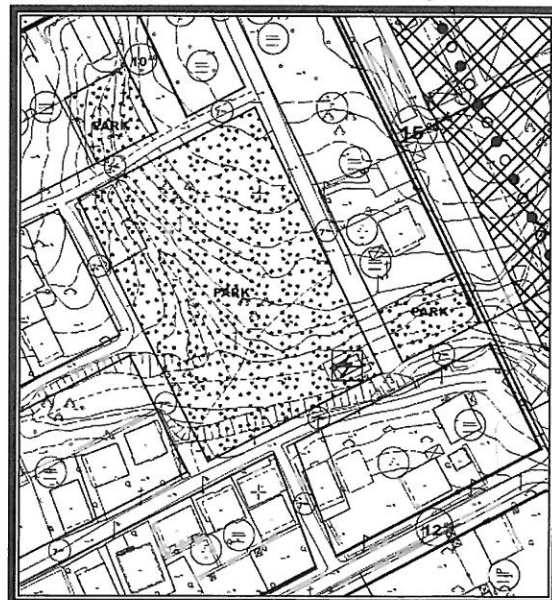
Mevcut 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Aydoğmuş 470 ada güneyi)



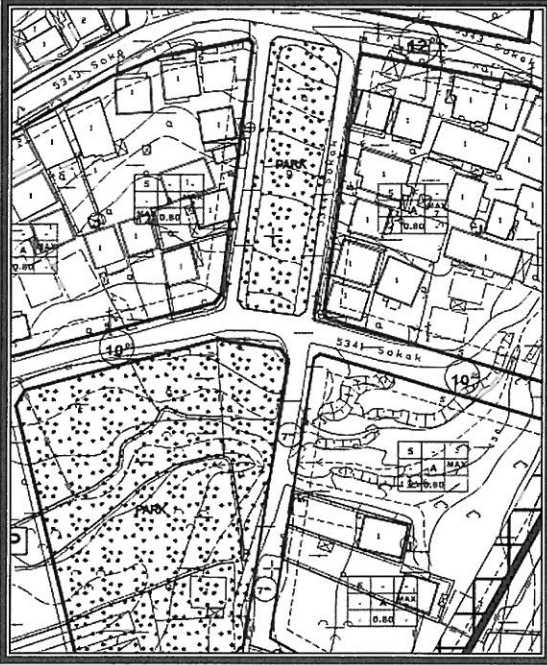
Öneri 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Plan (Aydoğmuş 470 ada güneyi)



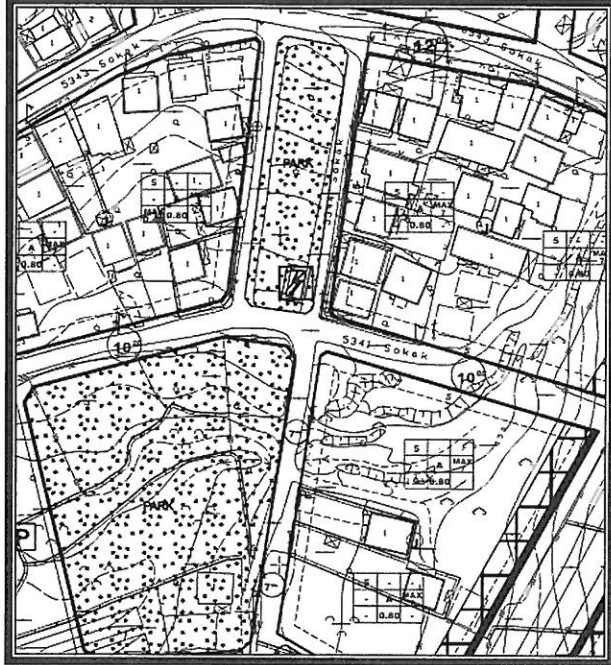
Mevcut 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Altınova Orta 25124 ada kuzeyi)



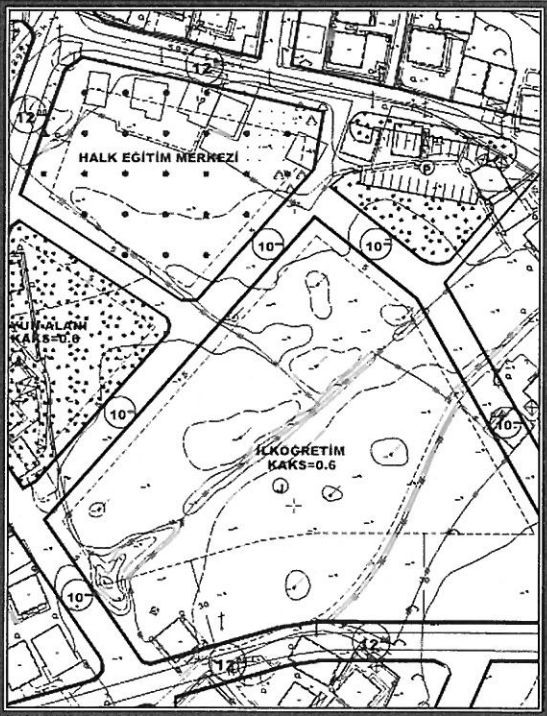
Öneri 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Plan (Altınova Orta 25124 ada kuzeyi)



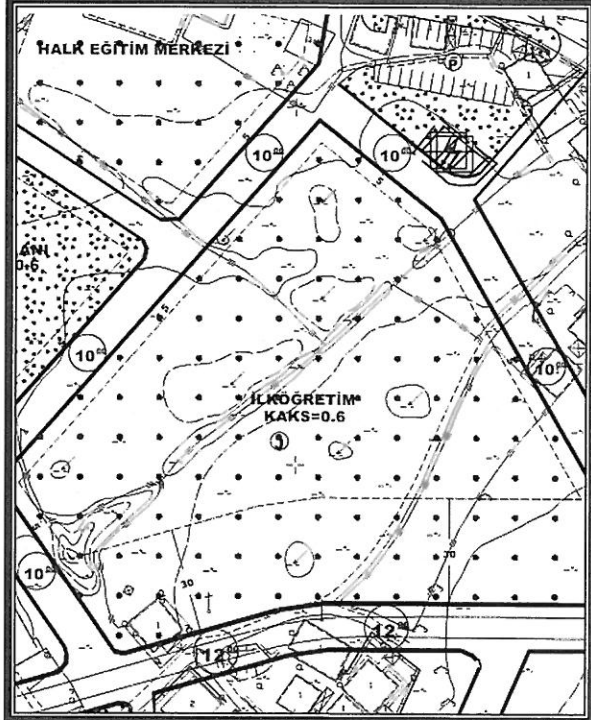
Mevcut 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Göçerler 26052 ada batısı)



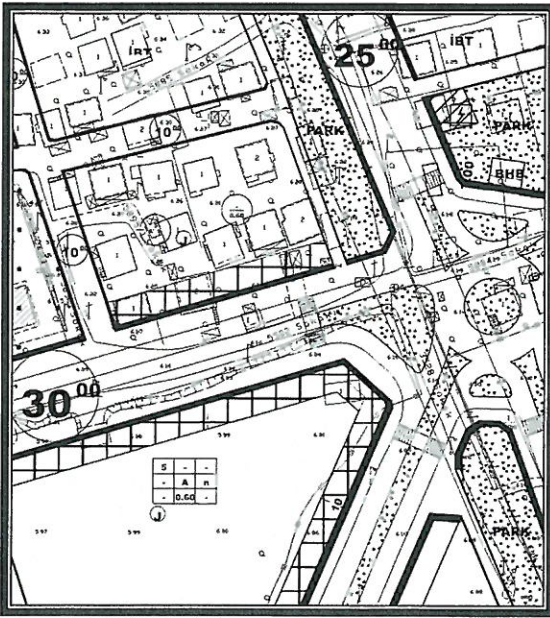
Öneri 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Göçerler 26052 ada batısı)



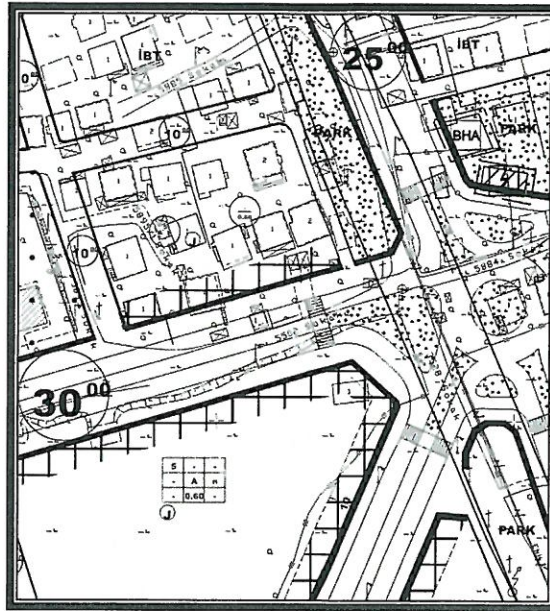
Mevcut 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Hüsnü Karakaş 26804 ada kuzeyi)



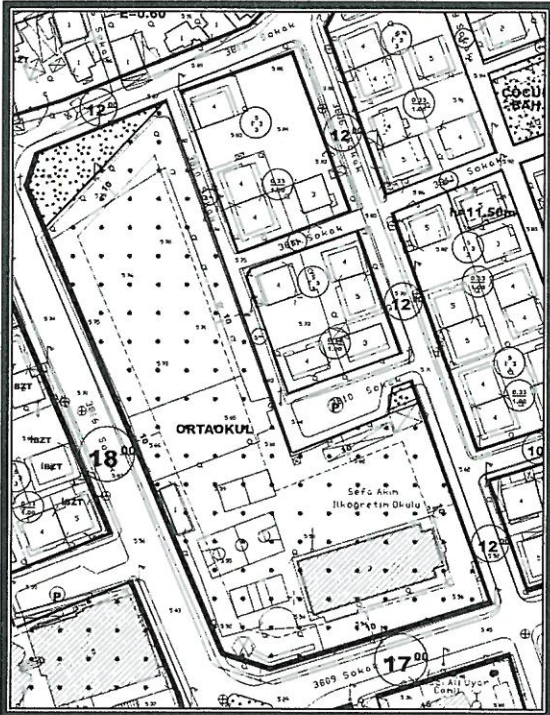
Öneri 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Hüsnü Karakaş 26804 ada kuzeyi)



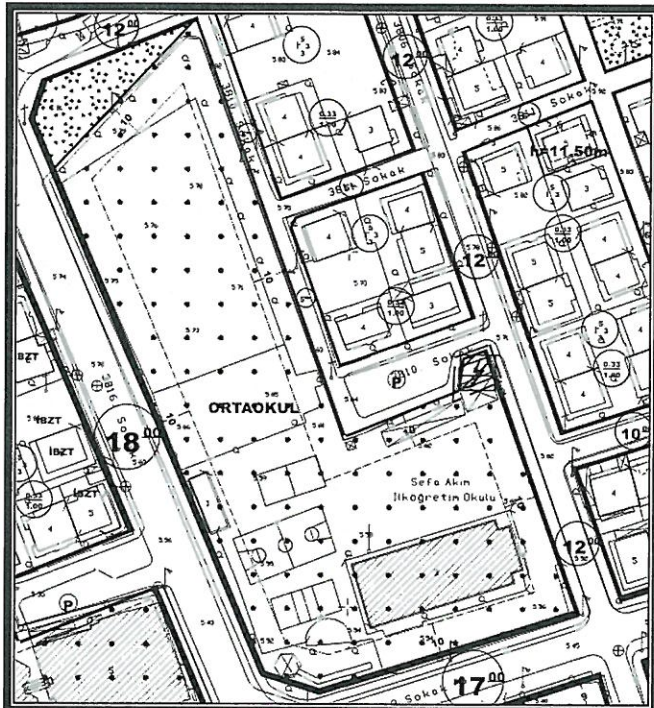
Mevcut 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Baraj 26877 ada güneyi)



Öneri 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Baraj 26877 ada güneyi)



Mevcut 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Kültür 27813 ada doğusu)



Öneri 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı (Kültür 27813 ada doğusu)

Detay
planlama

Mimarlık Mühendislik Hiz. İnş.Tic. Ltd. Şti.
Elmalı Mah. 23.Sk. Dünya Bileydi İşh. Kat: 1 No: 42
Tel.&Fax: 0 242. 247 50 11 Muratpaşa / ANTALYA
Ant. Kurumlar Vfd. 491 011 8452

Saadet MARİN
Şehir Plancısı (İ.T.Ü.)
Oda Sic. No: 2921

Ö. Sefa ERDAL
Şehir Plancısı
Yeterlilik Karne Grubu (A)
Dip.No:11991 ODTÜ 79
Oda Sicil No:315



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Planlama Şube Müdürlüğü

TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU

Belediye : Kepez Belediyesi
Mahalle : Odabaşı 108 ada batısı – Ayanoğlu 265 ada doğusu – Aydoğmuş 470 ada güneyi – Altınova Orta 25124 ada kuzeyi – Göçerler 26052 ada batısı – Hüsnü Karakaş 26804 ada kuzeyi – Kültür 27813 ada doğusu – Baraj 26877 ada güneyi
Ölçek : 1/1000

Kepez Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarih ve 157 sayılı kararı ile uygun bulunan, Odabaşı Mah. 108 ada batısı park alanında, Ayanoğlu mah. 265 ada doğusu park alanında, Aydoğmuş mah. 470 ada güneyi park alanında, Altınova orta mah. 25124 ada kuzeyi park alanında, Göçerler mah. 26052 ada batısı park alanında, Hüsnü Karakaş mah. 26804 ada kuzeyi park alanında, Kültür mah. 27813 ada doğusu park alanında trafo alanı ve Baraj mah. 26877 ada güneyi park alanında trafo ve belediye hizmet alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi 25.06.2021 tarihli ve 14813 sayılı yazı ile Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2021 tarihli toplantısında gündemin 79. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Söz konusu imar planları incelendiğinde;

- Söz konusu plan değişikliği plan açıklama raporu incelendiğinde; Odabaşı Mah. 108 ada batısında bulunan 500 m² park alanında 5x10 ebatlarında 50 m² büyüklüğünde, Ayanoğlu mah. 265 ada doğusunda bulunan 1220 m² park alanında 5x10 ebatlarında 50 m² büyüklüğünde, Aydoğmuş mah. 470 ada güneyinde bulunan 586 m² park alanında 5x8 ebatlarında 40 m² büyüklüğünde, Altınova orta mah. 25124 ada kuzeyinde bulunan 6598 m² büyüklüğünde park alanında 5x10 ebatlarında 50 m² büyüklüğünde, Göçerler mah. 26052 ada batısında bulunan 1710 m² büyüklüğünde park alanında 5x9 ebatlarında 45 m² büyüklüğünde, Hüsnü Karakaş mah. 26804 ada kuzeyinde bulunan 795 m² park alanında 150 m² büyüklüğünde, Kültür mah. 27813 ada doğusunda bulunan 75 m² park alanında 75 m² büyüklüğünde trafo alanı ve Baraj mah. 26877 ada güneyinde bulunan park alanında 182 m² büyüklüğünde trafo alanı ve 120 m² büyüklüğünde belediye hizmet alanı planlandığı belirtilmektedir.

Takdir Büyükşehir Belediye Meclisindedir.

