



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ E. 41645
Konu: Meclis Gündemi

20/05/2021

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **24.05.2021 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.
2. Belediye Meclisimizin Nisan ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.

R A P O R L A R:

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.04.2021 tarihli toplantısında görüşülen ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu şartı sağlanamayan; EKDAĞ Ekmek Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş. bünyesinde kurulması planlanan Kuru Sebze Meyve Entegre Tesisinin faaliyete geçirilebilmesi amacıyla ihtiyaç görüldüğü takdirde, gerekli şartlar sağlanarak kamu ve özel bankalar ya da finans kuruluşlarından sağlanmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ile aynı Kanunun 18. Maddesinin (d) bendi gereğince EKDAĞ Ekmek Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş.ye 12.000.00000-TL (OnİkiMilyonTürkLirası) borçlanma yetkisi verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

4. Akseki Belediye sınırları içerisinde, Hacıilyas Mahallesi 21 Ada 17 parselin kamu kuruluş alanından "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı", Demirciler Mahallesi 81 Ada 7, 8, 9 parsellerin askeri alandan "Kentsel Gelişme Alanı"na dönüştürülmesi ve Sarıhacılar Mahallesi kentsel sit alanının güncelleştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

5. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kargıcak Mahallesindeki enerji nakil hattının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

6. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi Cami Alanı Mevkiinde konut alanlarının, yeşil alanların, yolların yeniden düzenlenmesi ve belediye hizmet alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

7. Alanya Belediyesi, Türkler ve Payallar Mahalleleri sınırları içerisinde Toptancı Hal Alanı ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Alanya Belediyesi, Türkler ve Payallar Mahalleleri sınırları içerisinde Toptancı Hal Alanı ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Demre Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Beymelek Mahallesi kıyı kesiminde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 16.03.2021 tarihli kıyı kenar çizgisi tespiti doğrultusunda değişen kıyı kenar çizgisinin imar planına işlenmesi ve çevre kullanım kararlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Yağca Mahallesi, 8734 ada 1 parsel ve 8735 ada 5 parsellerde yer alan Turizm Alanında Spor Alanı planlanması, plan notu eklenmesi ve güncel antik su yolu koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Sarıbelen Mahallesi 210 ada 1, 3, 4, 5 parsellerin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Kepez Belediyesi, Fevzi Çakmak ve Çankaya Mahalleleri sınırları içerisinde tabi zemin kotu ve yol kotu farklılıklarının giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Altınova Orta ve Sinan Mahalleleri, 28542 ada doğusu, 28544 ada kuzeyi, 28590 ada, 28591 ada, 28592 ada batısı ve güneyi, 28559 ada güneyi, 28561 ada batısı, 28567 ada doğusu, 12169 ada ve çevresi ile 28594 ada batısında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Şafak ve Ünsal Mahallelerini kapsayan alanda yeni belirlenmiş olan orman sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Altıayak (Varsak) Mahallesi sınırları içerisinde kalan alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Kepez İlçesi, Varsak, Altıayak, Esentepe ve Menderes Mahalleleri kesişiminde kalan alanda Turizm Koruma Alanı sınırları dışarısına çıkarılan bölgede plansız kalan alanların planlanmasına yönelik olarak hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 286 ada 31, 68 ve 75 parsellerin taşıt yollarının yeniden düzenlenmesi, ticaret alanı ve ibadet alanı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu**.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

18. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi 406 ada 4 parsel ve 405 ada 1 parselin Gelişme Konut Alanı, Ticaret-Konut Alanı (TİCK), Park ve Yeşil Alan, İkinci Derece Yol ve Otopark olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi, 402 ada 9 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Kumluca İlçesi, Bağlık Mahallesi 46 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2020/333 Esas, 2020/987 karar nolu iptal kararının yerine getirilmesi doğrultusunda ticaret alanı olarak planlanması ve “Üst katlarda konut yer alamaz.” plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Antalya İli, Manavgat İlçesi Denizkent Mahallesine ait Köy Yerleşik Alan tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Antalya İli, Manavgat İlçesi Perakende Mahallesine ait Köy Yerleşik Alan tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.11.2017 tarih ve 6898 sayılı kararına istinaden, Güzelbağ Mahallesi, 27941 ada 28-29 parsellerdeki tescilli antik taş ocağı ile 27940 ada 22 parseldeki tescilli Gür Mezarlığının koruma alan sınırının işlenerek plan notlarının eklenmesi ve 27940 ada 22 parselin “Mezarlık Alanı” olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Serik Belediyesi, Gedik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 10 nolu adalar ve çevresinin, Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Alanya Belediye Meclisinin 02.03.2021 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesinde yer alan Ticaret ve Ticaret+Konut (TİCK) alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 71 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1326 parselin konut alanı, park alanı ve trafo alanından “Enerji Üretim ve Depolama Alanı ve Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan; açık yüzme havuzları ile ilgili düzenleme yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan; Altinkale Mahallesi, 2088 ada batısında yer alan park alanında “Trafo Alanı” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

29. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yalınlı Mahallesi, 262 ada batısında yer alan park alanında "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Elmalı Belediye Meclisi'nin 05.03.2021 tarih ve 12 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Akçay Mahallesi sınırları içerisinde Taks ve Kaks belirlenmeyen bitişik nizamlı yol boyu ticaret konut adalarında Taks, Kaks belirlenmesi ile ticaret alanlarının Ticaret+Konut (TİCK) Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.03.2021 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi 896 ada 1 parselin batısında yer alan Park Alanına Trafo Alanı eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Kepez Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi 26083 ada kuzeyindeki park alanı içerisine Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Kepez Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mah. 27467 ada 1 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Kepez Belediye Meclisi'nin 03.03.2021 tarih ve 61 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gülveren Mahallesi 2449 ada ve 2451 ada arasında yer alan park alanı ile Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11049 ada 1 parsel batısında bulunan park alanı içerisinde elektronik haberleşme altyapı alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Kepez Belediye Meclisi'nin 03.03.2021 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Altıayak Mahallesi 2044 ada 1 parsel kuzeyinde yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Kepez Belediye Meclisi'nin 03.03.2021 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kültür Mahallesi 1864 ada 9 parselin konut alanından (İBZT) isteğe bağlı zemin ticaret kullanımlı konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Kepez Belediye Meclisi'nin 03.03.2021 tarih ve 68 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sütçüler Mahallesi 27064 ada 1 parselin isteğe bağlı ticaret kullanım hakkına sahip konut alanından ticaret ve özel yurt alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Kepez Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 67 sayılı kararı ile uygun bulunan, Barış Mah. 8405 ada kuzeyi, 8382 ada batısı, 8372 ada ve 8369 ada doğusunda bulunan alanlarda 4 adet trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

39. Kepez Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarihli ve 241 sayılı kararı ile uygun bulunan Şelale Mahallesi 29046 ada 1 ve 2 numaralı parsellere “İsteğe Bağlı Ticaret (İBT)” kullanım kararının getirilmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Kepez Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya ve Göçerler Mahallesi 7307 ada ve çevresinin NATO Boru hattına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Kumluca Belediye Meclisi'nin 04.03.2021 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan Göksu, Merkez, Bağlık, Cumhuriyet ve Temel Eğitim Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan bir kısım adalarda Ticaret-Konut (TİCK) alanı düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Manavgat Belediye Meclisinin 02.03.2021 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçelievler Mahallesi 758 ada 282 parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Manavgat Belediye Meclisinin 02.03.2021 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksaz Mahallesi, 576 parsel, 101 ada 1 parsel, 112 ada 577 parsel ve yakın çevresinde Turizm Alanı (Ekoturizm Kırsal Turizm Tesis Alanı) Sosyal-Kültürel Tesis Alanı, Park Alanı ve Trafo Alanı planlanması ve Plan Notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ilavesi ve Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Manavgat Belediye Meclisinin 02.04.2021 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan, Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Doğançam Mahallesi 117 ada 97 parselin “Ticaret Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Manavgat Belediye Meclisinin 02.04.2021 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan, Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Yukarı Pazarıcı Mahallesi 154 ada 17 parselin yapılaşma koşullarının ve plan notlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan, Meydankavağı Mahallesi, 8282 ada 6 parselde konut kullanımlı a/A-4, E:0,80 olan yapılaşma koşullarının, güneyden ve batıdan 5'er m., kuzeyden ve doğudan 3'er m. yapı yaklaşma mesafesi, Emsal: 0,80 ve Y_{ençok}: 4 kat olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih ve 50 sayılı kararı ile, kısmen uygun bulunan, kısmen reddedilen, Topçular Mahallesi, 733 ada 9 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen 1 numaralı itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Muratpaşa Belediye meclisinin 03.03.2021 tarihli ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan Ermenek Mah. 10621 ada 13 parselin A-2, 0.30/0.60 yapılaşma koşulu değiştirilmeden, yapı yaklaşma mesafelerinin güneyden ve batıdan 5m. Kuzeyden 3 m. ve doğudan 5,67 m. Olarak düzenlenmesi ve "yapı yaklaşma mesafelerine uyulacaktır" plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

49. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 5067 ada 1 parselde yer alan kuzeybatıdan 25 m., kuzeydoğu, güneydoğu, güneybatıdan 10 m. yapı yaklaşma mesafeli, maxh:6.50 m. (1 kat), E:0,40 yapılaşma koşullu Akaryakıt ve Servis İstasyonunun yapı yaklaşma mesafeleri, emsali, kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşulunun $Y_{ençok}$: 6.50 m. olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 292 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi, 8490 ada 9 parselin "Turizm Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu**.

51. Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2019/655E. ve 2020/244K. sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mahallesi 6299 ada 1 parselde (yeni 4 ve 5 parsel) hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Serik Belediye Meclisinin 02.03.2021 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi, Tekeli Okulu güneybatı köşesinin Trafo Alanı, Park Alanı olarak düzenlenmesi ve kuzeyindeki 10m'lik Taşıt Yolunun 7m'lik Yaya Yolu olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Demirtaş Mahallesinde yer alan Ticaret ve Konut+Ticaret(TİCK) alanlarının ve plan notlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Aşağıoba Mahallesi 27634 ada 1 parselin akaryakıt ve servis istasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Düdenbaşı Mahallesi 8500 ada 1 parselin konut alanından akaryakıt ve servis istasyonu alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

56. Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2019/68 E., 2019/1040 sayılı iptal kararı doğrultusunda Kepez Belediyesi, Altıyayak, Zeytinlik, Gaziler Mahallesi sınırları içerisinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Konyaaltı İlçesi, Liman Mahallesi sınırları içerisinde; Şamandıra Tesisleri Dönüşüm Projesi kapsamında hazırlanan "İskele Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

58. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 425 ada 1 parsel ve tescil harici alanın depolama alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

59. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mah. 194 ada 4,5,6,7 ve 8 parsellerin "Akaryakıt Lpg ve Servis İstasyonu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

60. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yukarıkaraman Mahallesi 138 ada 11 ve 16 parsellerde Rekreasyon Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

61. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Etiler Mahallesi, 4854 ada 13 parselin Konut Alanından Özel Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

62. Alanya Belediye Meclisinin 02.03.2021 tarih ve 74 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sugözü Mahallesi 1196 ada 1 parselin yapılaşma koşullarının, inşaat yaklaşma ve fonksiyon sınırlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

63. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.03.2021 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan; Altinkale ve Yeşilbayır Mahallesi 1144 ada 1 parselde yer alan Pazar alanı ve 1196 ada 1 parselde yer alan açık spor tesisi alanının park alanına, 1125 ada batısında yer alan park alanının bir kısmının belediye hizmet alanı olarak ve yakın çevresinde yer alan otopark alanlarının ise park alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

64. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.02.2021 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan; Bahçeyaka Mahallesi sınırları içerisinde 1651 ada 1 parselden geçen 10 m. genişliğindeki yolun kaldırılması ve parselin kuzeyindeki yolun genişletilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

65. Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.02.2021 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydıncık Mahallesi 101 ada 16 parseldeki "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanının" "Otel Alanına" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

66. Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.02.2021 tarih ve 15 sayılı kararı ile reddedilen, 01.09.2014 tarih ve 219 sayılı Gazipaşa Belediye Meclis kararı ile eklenen plan notunun kaldırılmasına ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

67. Kepez Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Karşıyaka Mah. 946 numaralı kadastro parseli ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

68. Kumluca Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarihli ve 12 nolu kararı ile reddedilen Mavikent Mahallesi 219 ada 1 parsel, 220 ada 1 parsel, 374 ada 1 parsel ve 375 ada 1 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

69. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 78 sayılı kararı ile reddedilen, Ermenek Mahallesi, 9015 ada 6,7,8,9,10 parsellerin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

70. Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.01.2021 tarihli ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kışla Mahallesi 1045 ada 8 ve 9 parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

71. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.12.2020 tarih ve 297 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sinan Mahallesi, 49 ada 3 ve 18 parsellerdeki konut kullanımlı A-5 yapılaşma koşulunun B-5 olarak düzenlenmesi ve plan notlarının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

72. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi, 6215 ada doğusundaki park kullanımının "Açık Spor Tesisi Alanı" kullanımına dönüştürülmesi, 6213 ada kuzeyindeki Oyun Alanı (Semt Spor Sahası) ve Trafo kullanımının "H.K." ibareli, 0,30/0,60, A-2 (max=20.50. m) yapılaşma koşullu konut, trafo ve park kullanımına dönüştürülmesi, 6732 ada 1 parseldeki 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının "Arkeopark" kullanımlı olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

73. Muratpaşa Belediye meclisinin 05.02.2021 tarihli ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Sedir Mah. 646 ada 43 Parselin trafo alanından E:0,60 ve Yençok:4 kat yapılaşma koşullu Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

74. Muratpaşa Belediye meclisinin 05.02.2021 tarihli ve 51 sayılı kararı ile reddedilen Güzeloba Mah. 6963 ada 5 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

75. Muratpaşa Belediye meclisinin 05.02.2021 tarihli ve 52 sayılı kararı ile reddedilen Güzeloba Mah. 5061 ada 9 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

76. Muratpaşa Belediye meclisinin 05.02.2021 tarihli ve 53 sayılı kararı ile reddedilen Ermenek Mah. 10576 ada 2 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

77. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ncı maddesi uyarınca incelenip, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesi ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesinde belirtilen usul ve esaslara göre hazırlanıp 22/04/2021 tarih 599 sayılı ile encümeninde görüşülerek karara bağlanan 2020 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının Encümen görüşü ile birlikte Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 20/05/2021 tarih 41536 sayılı yazısı ile Belediyemizin devam eden yatırımlara ait inşaat faaliyetleri için borçlanma talep edilmektedir. Söz konusu devam eden projelerde kullanılmak üzere 150.000.000,00 TL (Yüzellimilyon Türk Lirası) bedelin İller Bankası veya çeşitli finans kuruluşlarından kredi kullanılması ile ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

79. Muratpaşa Belediye Başkanlığı 05/02/2021 tarih ve 69 Nolu Meclis Kararında 2021 yılı Bütçe Kararnamesinin 17 maddesinin (b) bendinde yer alan "*Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası, vesaire olarak: kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine ve (5) seneye kadar kiralamalarda Belediye Encümeni yetkilidir.*" ifadesinin "*Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası, vesaire olarak; kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine; Belediye yararının olduğu durumlarda tam veya hisseli parsellerin bitişik parseller ile gerektiğinde tevhidine; ifrazına; başkaca bir karar almaksızın Belediye Encümeni yetkilidir.*" şeklinde yapılan düzenlemenin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 33 üncü Maddesine göre gerekli güncellenmenin yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Kaş Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih 25 sayılı kararı ile onaylanan Sosyal Tesisler İktisadi İşletmesi bünyesinde işletilen sosyal tesisler için 2021 yılı fiyat tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2020 tarih ve 776 sayılı kararı ile onaylanan gelir tarifesinde yer alan Hayvanat Bahçesi Şube Müdürlüğü bölümünün altında yer alan Üretim Fazlası Olan ve Damızlık Değerini Kaybeden Hayvanların 2021 Yılı Satış Fiyat Tarifesine bazı hayvanların satış fiyatlarının eklenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih 68 sayılı kararı ile onaylanan 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. maddesinde belirtilen iş yeri açma izin harçları limitinin olmadığı görüldüğünden söz konusu maddede belirtilen limitin uygulanması kararının ve ilaveten kontrol ve devir ücretlendirmeleri listesine Factoring Leasing, Yatırım ve Finansal Danışmanlık konularının 50 m² den 251 m² ye kadar 5.000,00 TL, 251 m² ve üzeri için 30.000,00 TL olarak, ayrıca Ekmek Üretim Yerleri konusunun günlük 1000 kg kadar 5.000,00 TL, 1.000 kg ve üzeri için 7.500,00 TL olarak belirlenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Olimpos Temizlik Yemekçilik Kurumsal Personel İstihdam Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesi hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 (bir) adet Ford Transit marka, özel amaçlı (ambulans) araç, bedelsiz ve gayrikabili rücu olmak üzere hibe edilmesi ile ilgili Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun "*Büyükşehir Belediyesi Teşkilâtı*" başlıklı 21 inci maddesinin ikinci fıkrasındaki "*Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi büyükşehir belediyesi meclisinin kararı ile olur.*" hükmü gereğince; Basın Yayın ve Halkala İlişkiler Dairesi Başkanlığına bağlı "*Sosyal Medya İletişim Şube Müdürlüğü*" biriminin kaldırılması ve Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlı "*Tanıtım Şube Müdürlüğü*" biriminin kurulmasına ilişkin Teşkilat yapısı değişikliği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. UKOME Genel Kurul Kararları ile belirlenen cep otopark işletme alanlarında Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2012 tarihli ve 165 sayılı Kararı ile uygulanmakta olan ücret tarifesinin, 2012 yılından bu tarihe kadar toplam giderlerin yaklaşık %80'i oluşturan ücret maliyetlerinin artması ve diğer giderlerinde büyük ölçüde yükselmesi, elde edilen gelirin işletme giderlerini karşılamıyor olması nedeni ile ücret tarifesine zam yapılması gerektiği belirtilmekte olup, cadde ve bulvarlardaki park sorununun çözümlenebilmesi ve uzun süreli parkların önüne geçilebilmesi amacıyla fiyatların belirlenmesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

86. C40 Kentleri (C40 Cities) iklim değişikliği konusunu ele almak üzere metropol kentlerin bir araya gelerek oluşturdukları bir ağdır. Paris Anlaşmasının hedeflerini benimseyen ve iklim konusundaki en büyük şehir Örgütü olan C40 ağları, daha güçlü toplu iklim eylemi sağlamak için dünya çapındaki Belediye Başkanlarını ve şehir pratisyenlerini birbirine bağlar. C40'ın amaçları etkili bir işbirliği, bilgi paylaşımı ve iklim değişikliği ile ilgili, anlamlı, ölçülebilir ve sürdürülebilir politikalar belirleyen kentleri destekleme amacı gütmektedir. C40 iklim üzerine çalışmalar yürüten lider kentleri bir araya getirmektedir. Son 10 yıl içerisinde 80'in üzerindeki kenti bir araya getirmiş ve bu kentler sayesinde 600 milyonluk nüfusu temsil etme hakkına sahip olmuştur. Temel hedefi; Yeryüzü sıcaklık artışını 1,5 derece sınırında tutmaktır. Üstlendiği İşlevler; İklim değişikliği ile mücadele eden belediye yönetimleri arasında bağlantı kurarak ve diyalog zemini oluşturarak karşılıklı bilgi ve tecrübe aktarımı sağlamak, Kentler arasında projeler üzerinden işbirliği sağlamak ve teknik bilgi, finans gibi kaynak paylaşımlarının önünü açmak, Yenilikçi kent temelli çözümleri önermek ve sergilemek Kentlere farklı alan ve konularda danışmanlık sağlamak ve tavsiyelerde bulunmak, Ulusal ve uluslararası siyasi gündemi etkilemek ve piyasa aktörlerini kentlerin kolektif gücünü kullanarak etki altına almak, Enerji, binalar, ulaşım, şehir planlama, hava kalitesi, gıda, su ve atık ve uyum uygulamaları başlıkları altında topladığı birçok program ve alt ağları da mevcuttur. Türkiye'den İstanbul tek üye şehirdir. İstanbul Büyükşehir Belediyesinden alınan 19.04.2021 tarih ve 96325616.256/75318 sayılı yazıda. Küresel İklim Değişikliğini en aza indirmek ve yeşil alanların korunması için işbirliği teklif edilmektedir. Bu kapsamda, ülkemizde tek üyesi İstanbul olan, ancak, küresel ekonominin dörtte birini temsil eden ve Küresel İklim değişikliğini en aza indirmek için en büyük Uluslararası şehir örgütü olan C40 tarafından geliştirilen ağın çatısı altında gerçekleştirilecek "Cities Race to Zero (Şehirler Sıfıra Yarışıyor)" programına davet yapılmaktadır. Uluslararası şehir örgütü olan C40 Kentleri (C40 Cities) ağına üyelik aidatı bulunmamaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.ve 74. maddeleri gereği Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin bahse konu Uluslararası Şehir Örgütü C40 Kentleri'ne üye olması ve üyelik için Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsilen Antalya Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. İlimiz, Alanya İlçesi, Konaklı Mahallesi, Gebebelen Mevkii, Kargı Orman İşletme Şefliği amenajman planı 359 ve 368 numaralı bölmeler içerisinde kalan yaklaşık 13,7 hektar yüzölçümlü Konaklı C tipi mesire yerinde yer alan gelir getirici tesislerin işletme hakkı, 29 yıl süreyle 31.12.2046 tarihine kadar, Alanya İlçesi Alara Orman İşletme Şefliği amenajman planı 213 ve 214 numaralı bölmeler içerisinde kalan yaklaşık 8,62 hektar yüzölçümlü Türkler C tipi mesire yerinde yer alan gelir getirici tesislerin işletme hakkı, 29 yıl süreyle 31.12.2045 tarihine kadar, Alanya Kargı Orman İşletme Şefliği amenajman planı 164 numaralı bölme içerisinde kalan 44.019,39m² yüzölçümlü Gedevet C tipi mesire yerinde yer alan gelir getirici tesislerin işletme hakkı, 29 yıl süreyle 30.12.2045 tarihine kadar Alanya Orman İşletme Müdürlüğü tarafından Belediyemize kiraya verilmiştir. Antalya Büyükşehir Belediyemiz tarafından Alanya Orman İşletme Müdürlüğünden kiralanan, Alanya İlçesi, Konaklı Mahallesi, Gebebelen Mevkii, Kargı Orman İşletme Şefliği amenajman planı 359 ve 368 numaralı bölmeler içerisinde kalan yaklaşık 13,7 hektar yüzölçümlü ve Konaklı C tipi mesire yeri içerisinde bulunan; 1 adet kır lokantası, 1 adet kır kahvesi, 3 adet büfe, 2 adet yöresel ürün satış yeri, giriş kontrol binası, 2 adet depo, 1 adet idari bina, 3 adet tuvalet, 2 adet ibadethane, 4 adet bulaşık yıkama yeri, 17 adet pergola, 2 adet serbest spor alanı ile 2 adet çocuk oyun alanı, Alanya İlçesi Alara Orman İşletme Şefliği amenajman planı 213 ve 214 numaralı bölmeler içerisinde kalan yaklaşık 8,62 hektar yüzölçümlü Türkler C tipi mesire yeri içerisinde bulunan; 2 adet kır lokantası, 2 adet kır kahvesi, 2 adet çocuk oyun alanı, 30 adet kamerye, 3 adet wc, 2 adet büfe, 2 adet giriş kontrol binası, 5 adet yöresel ürünler satış yeri ile 1 adet ibadethane, Alanya Kargı Orman İşletme Şefliği amenajman planı 164 numaralı bölme içerisinde kalan yaklaşık 44.019,39m² yüzölçümlü Gedevet C tipi mesire yeri içerisinde bulunan; 1 adet ibadethane, 2 adet



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 10



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

çeşme, 3 adet depo, 1 adet bekçi evi, 1 adet wc, 4 adet kamelya, 802,69m² yüzölçümlü fauna teşhir alanı, 1 adet büfe, 2 adet pergola, 1 adet mini spor alanı, 1 adet mini futbol sahası, 1 adet mini voleybol sahası, 1 adet çocuk oyun alanı, 1 adet kır lokantası, 22 adet ocak, 1 adet araç yolu ve 1 adet su değirmeni, 5 adet yöresel ürün satış yeri, 2 adet kamelya, 1 adet wc, 1 adet çeşme ve 1 adet kır kahvesinin bir bütün halinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince kiraya verilmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından kiralama talebinde bulunulan İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Tonguç Caddesi 5055 ada güneyi taşınmaz üzerinde 2.795,76 m² yüzölçümlü 280 araç kapasiteli yer altı otoparkının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.08.2018 tarih ve 786 sayılı kararı ile AHB Antalya Hayvancılık Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilen Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan Mahallesi 13168 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki İsmet İnönü Kentsel Yaşam Alanı projesinde yer alan yer altı otoparkın Belediyemiz ve AHB Antalya Hayvancılık Ticaret A.Ş. arasında imzalanan kira protokolünün fesih edilmesi, kira protokolünün dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.08.2018 tarih ve 786 sayılı kararının iptal edilmesi ile Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan Mahallesi 13168 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki İsmet İnönü Kentsel Yaşam Alanı projesinde yer alan yer altı otoparkının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Anet Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Antalya Büyükşehir Belediye encümeninin 31.10.2019 tarih ve 1367 sayılı kararı ile, İlimiz, Konyaaltı İlçesi Doğa Koruma ve Milli Parklar VI. Bölge Müdürlüğü Beydağları Sahil Milli Park Müdürlüğü faaliyet alanlarından Topçam günübirlik kullanım alanı kapı giriş ücreti tahsili, 1 adet büfe, 1 adet büfe+market ve plaj faaliyetleri bir bütün olarak hazırlanan şartname esasları doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin (g) bendine göre 566.000,00-TL+ KDV bedelle 30.12.2020 tarihine kadar Anet Antalya İnşaat Tur. San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesine karar verilmiş olup Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Anet Antalya İnşaat Tur. San. ve Tic. A.Ş. arasında 10.12.2019 tarihinde kira sözleşmesi düzenlenmiştir. Söz konusu kira sözleşmesi 30.12.2020 tarihinde sona ermiştir. İlgili yazı ile Anet Antalya İnşaat Tur. San. ve Tic. A.Ş. Topçam günübirlik kullanım alanı kapı giriş ücreti tahsili, 1 adet büfe, 1 adet büfe+market ve plaj faaliyetleri hizmetlerini yeniden kiralama talebinde bulunmaktadır. İlimiz, Konyaaltı İlçesi Doğa Koruma ve Milli Parklar VI. Bölge Müdürlüğü Beydağları Sahil Milli Park Müdürlüğü faaliyet alanlarından Topçam günübirlik kullanım alanı kapı giriş ücreti tahsili, 1 adet büfe, 1 adet büfe+market ve plaj faaliyetlerinin bir bütün olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Anet Antalya İnşaat Tur. San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.02.2017 tarih ve 146 sayılı kararı ile 5 merkez ilçenin (Muratpaşa, Kepez, Konyaaltı, Aksu, Döşemealtı) muhtelif yerlerinde yer alan ve halen fiilen devam eden 100 adet halk ekmek büfesinin bir bütün halinde ilk yıl kira bedeli 10.000,00 TL+ KDV bedelle 10 (on) yıl süre ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ne kiraya verilmesi uygun bulunmuş olup, Belediyemiz ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. arasında 14.03.2017 tarihinde kira protokolü düzenlenmiştir. Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 14.07.2017 tarih ve 671 sayılı kararı ile Antalya İli, Muratpaşa İlçesinde 27 adet, Kepez İlçesinde 15 adet, Konyaaltı İlçesinde 8 adet olmak üzere ilçelerin muhtelif yerlerinde yer alan toplam 50 adet halk ekmek büfesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 5.000,00-TL+KDV bedelle 10 (on) yıl süre ile Ekdağ



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 11



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ne kiraya verilmesi uygun bulunmuş olup Belediyemiz ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. arasında 28.07.2017 tarihinde kira protokolü düzenlenmiştir. Antalya Büyükşehir Belediyesi meclis kararları ile İlimiz merkez ilçelerinde konumlandırılan halk ekmek büfelerinin yerlerinin zaman içerisinde değişmesi veya sokak ve cadde isimlerinde meydana gelen değişiklikler sebebiyle 14.03.2007 tarihinde imzalanan protokol ve protokolün dayanağı olan 10.02.2017 tarih ve 146 sayılı meclis kararı ile 28.07.2017 tarihinde imzalanan protokol ve protokolün dayanağı olan 14.07.2017 tarih ve 671 sayılı meclis kararının iptal edilerek söz konusu protokoller feshedilerek ekli listede UKOME kararları ile adresleri trafik güvenliği ve düzeni açısından uygun bulunarak daha önce protokol kapsamında kiralananan toplam 150 adet halk ekmek büfesinden konumları güncellenen 113 adet halk ekmek büfesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından kiralama talebinde bulunan İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Elmalı Mahallesi, 188 ada 4 parsel taşınmaz üzerinde Kışlahan Otel yanında bulunan 103 araç kapasiteli otoparkın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.06.2015 tarih ve 461 sayılı kararı ile mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemize ait Manavgat İlçesi Gündoğdu Mahallesi 242 ada 177 parsel numaralı 13.772,02 m² yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediyesi encümenine yetki verilmesi uygun bulunmuştur. Ancak Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.06.2015 tarih ve 461 sayılı kararı ile mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemize ait Manavgat İlçesi Gündoğdu Mahallesi 242 ada 177 parsel numaralı taşınmazın yüzölçümü 17.578,80 m² olması gerekirken sehven 13.772,02 m² olarak yazıldığı tespit edilmiştir. Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemize ait Manavgat İlçesi Gündoğdu Mahallesi 242 ada 177 parsel numaralı 17.578,80 m² yüzölçümlü taşınmazın satışının yapılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesi encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Döşemealtı Belediyesi, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1326 parselin konut alanı, park alanı ve trafo alanından "Enerji Üretim ve Depolama Alanı ve Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Döşemealtı Belediyesi, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1326 parselin konut alanı, park alanı ve trafo alanından "Enerji Üretim ve Depolama Alanı ve Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Zeytinlik Mahallesinde alt ölçekli planları bulunan alanın gelişme konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 12



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

97. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarih ve 274 sayılı kararına istinaden Aksu İlçesi, Konak Mahallesi 329 ada 1 parselin çevresinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kestel Mahallesi, 859 Ada 2 parselin bir kısmının Turizm-Konut alanından konut ve park alanına, 867 Ada 1 parselin Turizm-Konut alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 890 ada 1 parselin sağlık tesisi alanından özel sağlık tesisi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kargıcak Mahallesi 237 Ada 2 ve 3 parsellerin park alanından rekreatif alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Hacımehmetli Mahallesi 323 Ada 1 ve 2 parsellerin kamusal hizmet alanı, park ve yol olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Camiatik Mahallesinde 1,1 ha.lık alanı kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Yalnız Mahallesi 109 ada 8 parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Turunçova Mahallesi 301 ada 42 parselin “Gelişme Konut Alanı ve Tarım Alanından” “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 897 Adadaki üniversite alanının genişletilmesi ve çevresinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Kuzdere Mahallesi, 478 ada 1 parsel ve 498 ada 9 parselde değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27345 ada 1 parsel ve çevresinde yar alan ibadet alanı ve park alanının pazar alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 13



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

109. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gazi Mahallesi 27122 ve 27112 adalar ve çevresinde ibadet alanı, park ve otopark alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Dereköy Mahallesi, 995 parselin konut amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi, 2783 ve 2784 parsellerin konut amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 4438 ada 2, 3, 4 4440 ada 5 4463 ada 16, 17 4464 ada 16, 17 4490 ada 5,6 4491 ada 8, 9, 10, 11 nolu parseller ile yakın çevresinde hazırlanan 11.11.2019 tarih ve 641 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2020/481 E. 2021/222 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Kılıçarslan Mahallesi, Kültür ve Turizm Bakanlığınca 16.10.2018 tarihinde onaylanan Antalya Kent Merkezi Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi Muratpaşa İlçesi, Kaleiçi Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Revizyonunda kalmakta olan özel mülkiyetteki 876 Ada 54-84 Parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

114. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi, 8483 ada 1 parselin uygulama aşamasında kesinleştirilecek esnek/tercihli kentsel sosyal ve teknik donatı bölgeleri alanından Özel Sağlık Tesisi Alanına (Konaklamalı Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Merkezi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

115. Aksu Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 55 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çalkaya Mahallesi Kötekli Mevkii, 13466, 13469, 13470, 13471, 13472, 13473, 13474 adaların değişen orman sınırlarına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

116. Alanya Belediye Meclisinin 06.04.2021 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 502, 503, 172, 173, 497 Adalar ve çevresinde kadastral sınırlarda oluşan değişikliklerin mevcut imar planı ile oluşturduğu uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

117. Alanya Belediye Meclisinin 06.04.2021 tarih ve 100 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 890 Ada 1 parselin sağlık tesis alanından özel sağlık tesis alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Alanya Belediye Meclisinin 06.04.2021 tarih ve 102 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demirtaş Mahallesi, 863, 864, 865 Adalar arasındaki otopark alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 14



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

119. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır ve Altinkale Mahalleleri sınırları içerisinde Atatürk Caddesi'ne cepheli ticaret parsellerinde yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıglık Mahallesi 8184 ada ve çevresinde parselasyona ilişkin sorunların giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 68 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 873 ada 2 parsel çevresinde yer alan konut alanlarının, konut altı ticaret alanları olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Elmalı Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan Akçay Mahallesi Elmalı Caddesi ve Ortaokul Caddesine cepheli parsellere İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

123. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 102 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kuzeyyaka Mahallesi 6714 ada 16 parsel güneyinde yer alan park alanı ve trafo alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

124. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27517 ada batısında yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

125. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 104 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi 7183 ada 7 parsel yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

126. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarihli ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan Geyikbayırı Mahallesi, 466 ada 1 parselin bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Kumluca Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mavikent Mahallesi 485 ada 4 parselin Terminal Alanı kullanımından Küçük Sanayi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

128. Manavgat Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 tarihli kararı ile uygun bulunan, Çeltikçi, Sanayi, Ulukapı, Demirciler ve Karaöz Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

129. Muratpaşa Belediye Meclisininin 02.04.2021 tarih ve 109 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıllık Mahallesi, 5908 ada 10 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden K ve AS ibarelerinin kaldırılarak Özel Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 15