T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-26546443-105.03-50847
Konu : Kırsal Mahalleye Dönüşme Talebi

23.06.2021

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 11.06.2021 tarihli ve E-18108937-301.05.03-542/3849 sayılı yazı.

7254 sayılı Kamu Mali Yönetimi Ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 10 uncu maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen '*EK MADDE 3 – Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak; tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan vasfı bu fıkrada belirtilen usulle kaldırılabilir. Büyükşehir belediyesi, birinci fıkra uyarınca ilçe belediyesinden gelen teklifi aynen veya değiştirerek kabul edebilir ya da reddedebilir.* " hükmüne istinaden, 6360 Sayılı Kanun kapsamında köy statüsünden mahalle statüsüne dönüşen yerleşim yerlerine "Kırsal mahalle" veya "kırsal yerleşik alan" vasıf değişikliği imkânı tanınmıştır.

Korkuteli Belediyesinin ilgi yazısında, Korkuteli Belediye Meclisinin 01.06.2021 tarihli ve 58 sayılı kararına istinaden, ilçe sınırlarında yer alan Çaykenarı, Karakuyu, Leylek ve Yakaköy Mahallelerinin sosyoekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişilebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzer hususlar dikkate alınarak 5216 Sayılı Belediye Kanununun Ek 3 üncü maddesi gereği kırsal mahalleye dönüştürülmesi talep edilmektedir.

Korkuteli İlçesi sınırları içerisinde bulunan Çaykenarı, Karakuyu, Leylek ve Yakaköy Mahallelerinin kırsal mahalleye dönüştürülmesi talebinin 15 Nisan 2021 tarihli ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği" kapsamında değerlendirilmesine ilişkin konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilerek karara bağlanması hususunu arz ederim.

Ruhiye SAMİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Mustafa GÜRBÜZ

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: B2FNP0-YNH02m-w3sPJo-kBC73H-6T0iAX5s Doğrulama Linki: https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: https://www.antalya.bel.tr
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Musa ÖZKAN
Memur
Telefon No:

Genel Sekreter Yardımcısı

BELDİYE MECLİSİNE HAVALESİNE
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek: İlgi Yazı(2 sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır
Doğrulama Kodu: B2FNP0-YNH02m-w3sPJo-kBC73H-6T0iAX5s Doğrulama Linki: https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: https://www.antalya.bel.tr
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Musa ÖZKAN
Memur
Telefon No:

KORKUTELİ
BELEDİYESİ

T.C.
KORKUTELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-18108937-301.05.03-542/3849
Konu : Haziran Ayı Meclis Kararı

11/06/2021

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)

İlçemiz Mahallelerinden, kırsal mahalle statüsüne geçmek isteyen belde ve köylerin 16 Ekim 2020 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 7254 sayılı Torba Yasadaki köy statüsüne geçmek isteyen mahallelerimize ilişkin Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarih ve 58 sayılı Meclis Kararı yazımız ekinde gönderilmiştir.

Gereğini arz ederim.

Emrah ERÜNSAL
Belediye Başkan Yard. V.

(e-imzalıdır.)

Ek :58 sayılı Meclis Kararı

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Dogrulama Adresi: https://e-hizmet.korkuteli.bel.tr/belge?p=6DEFC7B3-2A5F-4E74-B0E8-A20C5CCD15E4

Adres : Kiremitli Mahallesi Belediye Caddesi No:1 Korkuteli/Antalya
Tel : 0 (242) 643 60 11 - 0 (242) 643 65 26 / Faks : 0 (242) 643 32 43
E_posta : yaziisleri@korkuteli.bel.tr
Web adresi : www.korkuteli.bel.tr

Bilgi : Fikret Musa Gencel
Yazı İşleri Müdür V.

T.C
ANTALYA KORKUTELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KORKUTELİ	**Belediye Başkanı** : Ömer Niyazi İŞLEK **Divan Katibi** : Nazan YAVUZ **Divan Katibi** : Hatice DEMİR	Birleşim: 1 Oturum : 1 Karar tarihi: 01.06.2021 Saati : 14:30:00 Karar no : 58

Üyeler : İlhami YILDIRAN, Süleyman UĞURLU, Tülay YILDIZ, Osman DEVİREN, İsmet SENEKCİ, Mustafa KIZILSERT, Ogün TAŞ, Lütfü YAPICI, Abdurrahman CARAN, Muharrem AKTEN, Nuray BAKACAK, Osman MANİS, Ayşe Gül PINAR, Ali ATEŞ, Hatice DEMİR, Ayhan TIĞRAK, Turgut KARA, Mehmet MANAVOĞLU, Yüksel ATMACA, Yusuf SARICALAR, Celal BÜYÜKYILDIZ, Nazan YAVUZ

Katılmayan Üyeler : Yusuf YILDIZ, İrfan YILMAZ, Ese ONUK

KONU : (Y.İ.M.-466) İlçemiz kırsal belde ve mahalleri olan Çaykenarı, Karakuyu, Leylek, Yakaköy Mahallelerinin, 16 Ekim 2020 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan 7254 Sayılı Torba Yasa'daki köy statüsüne ilişkin düzenleme kanuna istinaden yeniden kırsal mahalle statüsüne geçmesi için mahalle muhtarlarının vermiş oldukları dilekçelerin Belediye Meclisinde görüşülmesi hususunda; Plan Bütçe Komisyonunun 27/05/2021 tarih ve 32 sayılı raporu ile İmar Komisyonunun 27/05/2021 tarih ve 31 Sayılı raporunun görüşülmesi.

KARAR: Plan Bütçe Komisyonu Raporu:32 Komisyonumuzda yapılan inceleme sonucu: Kırsal Mahalleye geçmek isteyen belde ve köylerin 16 Ekim 2020 tarihli resmi gazetede yayınlanan 7254 sayılı Torba yasadaki köy statüsüne ilişkin düzenleme kanununa istinaden kırsal mahalle statüsüne geçmek için dilekçe veren Çaykenarı, Karakuyu, Leylek, Yakaköy Mahallelerimizin "Kırsal Mahalle" olarak tescil edilmesi hususunda;

Komisyonumuzca uygun olduğu görülmüştür.

İmar Komisyonu Raporu:31 Komisyonumuzda yapılan inceleme sonucu:
Kırsal Mahalleye geçmek isteyen belde ve köylerin 16 Ekim 2020 tarihli resmi gazetede yayınlanan 7254 sayılı Torba yasadaki köy statüsüne ilişkin düzenleme kanununa istinaden kırsal mahalle statüsüne geçmek için dilekçe veren Çaykenarı, Karakuyu, Leylek, Yakaköy Mahallelerimizin "Kırsal Mahalle" olarak tescil edilmesi hususunda;

Komisyonumuzca uygun olduğu görülmüştür.

Komisyon Raporları üzerinde Belediye Meclisimizde yapılan görüşme ve müzakere sonucu, **Plan Bütçe Komsiyonu ve İmar Komisyonu Raporu** komisyonlardan geldiği şekli ile kabul edilmesi için yapılan açık oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Ömer Niyazi İŞLEK **Belediye Meclis Başkanı**	**Nazan YAVUZ** **Katip Üye**	**Hatice DEMİR** **Katip Üye**