



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-90852262-105.03-220339
Konu : Finike İlçesi, Sahilkent Mah. 1/5000 NİP İtiraz.

02.12.2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesi'nin 2021/633 E. 2022/104K. sayılı ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı İptal kararlarının yerine getirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Ek: - İtiraz Dilekçeleri. - 1/5000 NİP. Örn. - Plan Açıklama Raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: Mq8mZ9-dV6e90-xgTnvI-NYVIZX-cCkC2sE+ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-beledive-ebvs>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Çisem SEZGİN KUZ
Şehir Plancısı
Telefon No:(242)248 76 81



**FİNİKE İLÇESİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI**



FİNİKE İLÇESİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Antalya İli, Finike ilçesi , Sahilkent Mah. 337 ada 57 ve 59 sayılı parsellerin malikiyim. Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan imar planı revizyonu ile 337 ada 57 ve 59 parsellerimin bir kısmının sosyal tesis alanı olarak değişikliğe uğramış olduğu görülmüştür.

Haricen öğrendiğim bilgilere göre sosyal tesis alanı daha önce aynı bölgede başka bir parselde yer almış olmasına karşın söz konusu parsel sahiplerinin açmış olduğu dava sonucu iptal kararı verilmiş olması üzerine benim parsellerimin bir bölümü İmar Planı Revizyonu yapılarak Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmiştir.

Maliki olduğum 337 ada 57 ve 59 sayılı parseller narenciye bahçesidir daha önce başka bir parselde narenciye bahçesi üzerinde olduğu için iptal edilen sosyal tesis alanının bu defa bana ait narenciye bahçesine kaydırılmak suretiyle yapılan imar planı revizyonu öncelikle mahkeme kararının içeriğine aykırı olduğu gibi Şehircilik İlkelerine , Planlama Esaslarına ve Kamu Yararına Açıkça Aykırıdır.

SONUC VE İSTEK : Büyükşehir Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan imar planı revizyonuna maliki olduğum Finike ilçesi 337 ada 57 ve 59 sayılı parseller yönünden itiraz ediyorum. İtirazımın incelenerek gereğinin yapılmasını Arz ve Talep ederim.

18.11.2022

SALİH BAYSARI

ADRES : Bays

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayı Yapan Birim	Yaz İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	164468
Kayı Tarih	18.11.2022

İmar

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Antalya ili Finike ilçesi Sahilkent mahallesi 446 Ada 74 sayılı parselin malikiyim.

Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan imar planı revizyonu ile 446 Ada 74 sayılı parselimizin bir kısmının eğitim alanı, bir kısmının belediye hizmet alanı, bir kısmının yol olarak kaldığı görülmüştür.

Haricen öğrendiğim bilgilere göre, önceki planda sosyal tesis alanı olarak belirtilen parsellerde, narenciye bahçesi olduğu için , söz konusu parsel sahiplerinin açmış olduğu dava sonucu mahkemece iptal kararı verilmiştir.


Daha önce açılan davalarda alınan bilirkişi raporları ile bu yörede mevcut portakal bahçelerinin ülke ve dünya çapında öneme sahip bir toprak yapısı olması sebebi ile korunması gerektiği belirtilmiştir.

Maliki olduğum 446 Ada 74 sayılı parsel narenciye bahçesidir. Narenciye bahçesi üzerinde olduğu için iptal edilen sosyal tesis alanını göz önüne alırsak yapılan imar planı revizyonu öncelikle mahkeme kararının içeriğine aykırı olduğu gibi, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararına açıkça aykırıdır.

SONUÇ VE İSTEK : Belediyenizde 21.10.2022-21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan imar planı revizyonuna, maliki olduğum 446 Ada 74 Sayılı parsel yönünden itiraz ediyorum. İtirazımın incelenerek gereğinin yapılmasını arz ederim.

18.11.2022

İSİM : EŞE KARAZEYBEK

İMZA: 

U S D K L J I R E S

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıd Yapan Birim	Yaz İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	164463
Kayıt Tarihi	18.11.2022

İmar

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıd Yapan Birim	Yaz İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	164977
Kayıt Tarihi	21.11.2022

İmar

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

Antalya İli, Finike İlçesi, Sahilkent Mahallesi 446 Ada 77 sayılı Parselin malikiyim. Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonu ile 446 Ada 77 sayılı Parselimizin bir kısmının Eğitim Alanı, bir kısmının Belediye Hizmet Alanı, bir kısmının yol olarak kaldığı görülmüştür.

Haricen öğrendiğim bilgilere göre, önceki planda Sosyal Tesis Alanı olarak belirtilen parsellerde, narenciye bahçesi olduğu için, söz konusu parsel sahiplerinin açmış olduğu davalar sonucu, Mahkemece İptal Kararı verilmiştir. Açılan davalarda alınan bilirkişi raporları ile bu yörede mevcut portakal bahçelerinin ülke ve dünya çapında öneme sahip bir toprak yapısı olması sebebi ile korunması gerektiği belirtilmiştir.

Maliki olduğum 446 Ada 77 sayılı parsel Narenciye Bahçesidir. Narenciye bahçesi üzerinde olduğu için iptal edilen Sosyal Tesis Alanı'nı göz önüne alırsak, yapılan İmar Planı Revizyonu, öncelikle Mahkeme kararının içeriğine aykırı olduğu gibi, Şehircilik İlkelerine, Planlama Esaslarına ve Kamu Yararına Açıkça Aykırıdır.

SONUÇ VE İSTEK: Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonuna, Maliki olduğum 446 Ada 77 sayılı Parsel yönünden itiraz ediyorum. İtirazımın incelenerek gereğinin yapılmasını arz ederim.

21.11.2022

Emine GÜLEZ

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yaz İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	164988
Kayıt Tarihi	21.11.2022

İmar

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

Antalya İli, Finike İlçesi, Sahilkent Mahallesi 446 Ada 77 sayılı Parselin malikiyim. Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonu ile 446 Ada 77 sayılı Parselimizin bir kısmının Eğitim Alanı, bir kısmının Belediye Hizmet Alanı, bir kısmının yol olarak kaldığı görülmüştür.

Haricen öğrendiğim bilgilere göre, önceki planda Sosyal Tesis Alanı olarak belirtilen parsellerde, narenciye bahçesi olduğu için, söz konusu parsel sahiplerinin açmış olduğu davalar sonucu, Mahkemece İptal Kararı verilmiştir. Açılan davalarda alınan bilirkişi raporları ile bu yörede mevcut portakal bahçelerinin ülke ve dünya çapında öneme sahip bir toprak yapısı olması sebebi ile korunması gerektiği belirtilmiştir.

Maliki olduğum 446 Ada 77 sayılı parsel Narenciye Bahçesidir. Narenciye bahçesi üzerinde olduğu için iptal edilen Sosyal Tesis Alanı'nı göz önüne alırsak, yapılan İmar Planı Revizyonu, öncelikle Mahkeme kararının içeriğine aykırı olduğu gibi, Şehircilik İlkelerine, Planlama Esaslarına ve Kamu Yararına Açıkça Aykırıdır.

SONUÇ VE İSTEK: Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonuna, Maliki olduğum 446 Ada 77 sayılı Parsel yönünden itiraz ediyorum. İtirazımın incelenerek gereğinin yapılmasını arz ederim.

21.11.2022

Kamile GÜLEZ



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	165001
Kayıt Tarihi	21.11.2022

İmar

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

Antalya İli, Finike İlçesi, Sahilkent Mahallesi 446 Ada 77 sayılı Parselin malikiyim. Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonu ile 446 Ada 77 sayılı Parselimizin bir kısmının Eğitim Alanı, bir kısmının Belediye Hizmet Alanı, bir kısmının yol olarak kaldığı görülmüştür.

Haricen öğrendiğim bilgilere göre, önceki planda Sosyal Tesis Alanı olarak belirtilen parsellerde, narenciye bahçesi olduğu için, söz konusu parsel sahiplerinin açmış olduğu davalar sonucu, Mahkemece İptal Kararı verilmiştir. Açılan davalarda alınan bilirkişi raporları ile bu yörede mevcut portakal bahçelerinin ülke ve dünya çapında öneme sahip bir toprak yapısı olması sebebi ile korunması gerektiği belirtilmiştir.

Maliki olduğum 446 Ada 77 sayılı parsel Narenciye Bahçesidir. Narenciye bahçesi üzerinde olduğu için iptal edilen Sosyal Tesis Alanı'nı göz önüne alırsak, yapılan İmar Planı Revizyonu, öncelikle Mahkeme kararının içeriğine aykırı olduğu gibi, Şehircilik İlkelerine, Planlama Esaslarına ve Kamu Yararına Açıkça Aykırıdır.

SONUÇ VE İSTEK: Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonuna, Maliki olduğum 446 Ada 77 sayılı Parsel yönünden itiraz ediyorum. İtirazımın incelenerek gereğinin yapılmasını arz ederim.

18.11.2022

Nimet TURGUT

N. Turgut

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıd Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	165004
Kayıt Tarihi	21.11.2022

İmar

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

Antalya İli, Finike İlçesi, Sahilkent Mahallesi 446 Ada 77 sayılı Parselin malikiyim. Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonu ile 446 Ada 77 sayılı Parselimizin bir kısmının Eğitim Alanı, bir kısmının Belediye Hizmet Alanı, bir kısmının yol olarak kaldığı görülmüştür.

Haricen öğrendiğim bilgilere göre, önceki planda Sosyal Tesis Alanı olarak belirtilen parsellerde, narenciye bahçesi olduğu için, söz konusu parsel sahiplerinin açmış olduğu davalar sonucu, Mahkemece İptal Kararı verilmiştir. Açılan davalarda alınan bilirkişi raporları ile bu yörede mevcut portakal bahçelerinin ülke ve dünya çapında öneme sahip bir toprak yapısı olması sebebi ile korunması gerektiği belirtilmiştir.

Maliki olduğum 446 Ada 77 sayılı parsel Narenciye Bahçesidir. Narenciye bahçesi üzerinde olduğu için iptal edilen Sosyal Tesis Alanı'nı göz önüne alırsak, yapılan İmar Planı Revizyonu, öncelikle Mahkeme kararının içeriğine aykırı olduğu gibi, Şehircilik İlkelerine, Planlama Esaslarına ve Kamu Yararına Açıkça Aykırıdır.

SONUÇ VE İSTEK: Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonuna, Maliki olduğum 446 Ada 77 sayılı Parsel yönünden itiraz ediyorum. İtirazımın incelenerek gereğinin yapılmasını arz ederim.

21.11/2022

Emre GÜLEZ

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yaz İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	165010
Kayıt Tarihi	21.11.2022

İmar

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

Antalya İli, Finike İlçesi, Sahilkent Mahallesi 446 Ada 76 sayılı Parselin malikiyim. Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonu ile 446 Ada 76 sayılı Parselim tamınının Eğitim Alanı olarak kaldığı görülmüştür.

Haricen öğrendiğim bilgilere göre, önceki planda Sosyal Tesis Alanı olarak belirtilen parsellerde, narenciye bahçesi olduğu için, söz konusu parsel sahiplerinin açmış olduğu davalar sonucu, Mahkemece İptal Kararı verilmiştir. Açılan davalarda alınan bilirkişi raporları ile bu yörede mevcut portakal bahçelerinin ülke ve dünya çapında öneme sahip bir toprak yapısı olması sebebi ile korunması gerektiği belirtilmiştir.

Maliki olduğum 446 Ada 76 sayılı parsel Narenciye Bahçesidir. Narenciye bahçesi üzerinde olduğu için iptal edilen Sosyal Tesis Alanı'nı göz önüne alırsak, yapılan İmar Planı Revizyonu, öncelikle Mahkeme kararının içeriğine aykırı olduğu gibi, Şehircilik İlkelerine, Planlama Esaslarına ve Kamu Yararına Açıkça Aykırıdır.

SONUÇ VE İSTEK: Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonuna, Maliki olduğum 446 Ada 76 sayılı Parsel yönünden itiraz ediyorum. İtirazımın incelenerek gereğinin yapılmasını arz ederim.

21.11.2022

YUSUF ÖZDAMAR



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	165017
Kayıt Tarihi	21.11.2022

İmar

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

Antalya İli, Finike İlçesi, Sahilkent Mahallesi 446 Ada 75 sayılı Parselin malikiyim. Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonu ile 446 Ada 75 sayılı Parselimin tamamının Eğitim Alanı olarak kaldığı görülmüştür.

Haricen öğrendiğim bilgilere göre, önceki planda Sosyal Tesis Alanı olarak belirtilen parsellerde, narenciye bahçesi olduğu için, söz konusu parsel sahiplerinin açmış olduğu davalar sonucu, Mahkemece İptal Kararı verilmiştir. Açılan davalarda alınan bilirkişi raporları ile bu yörede mevcut portakal bahçelerinin ülke ve dünya çapında öneme sahip bir toprak yapısı olması sebebi ile korunması gerektiği belirtilmiştir.

Maliki olduğum 446 Ada 75 sayılı parsel Narenciye Bahçesidir. Narenciye bahçesi üzerinde olduğu için iptal edilen Sosyal Tesis Alanı'nı göz önüne alırsak, yapılan İmar Planı Revizyonu, öncelikle Mahkeme kararının içeriğine aykırı olduğu gibi, Şehircilik İlkelerine, Planlama Esaslarına ve Kamu Yararına Açıkça Aykırıdır.

SONUÇ VE İSTEK: Belediyenizde 21.10.2022 – 21.11.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmış olan İmar Planı Revizyonuna, Maliki olduğum 446 Ada 75 sayılı Parsel yönünden itiraz ediyorum. İtirazımın incelenerek gereğinin yapılmasını arz ederim.

21.11.2022

İSMAİL ÖZDAMAR