



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ **E.220831**
Konu: Meclis Gündemi

05/12/2022

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **09.12.2022 Cuma günü saat 14.30'da** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Kasım ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

B İ L G İ L E N D İ R M E L E R:

3. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354 2021/6 no'lu Genelge doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK ve Belediye personelinin Kasım ayında gerçekleştirdiği yurtdışı görevlendirmeler ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

R A P O R L A R:

4. **Alanya** Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilöz Mahallesinde deplase edilen Enerji Nakil Hattı ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

5. Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Beymelek Mahallesi 378 parselin Turizm alanından depolama alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

6. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Simandır Mahallesi 1928 ve 1930 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi alanı(Güneş Enerjisi Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

7. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Karacalar Mahallesi 246 ada 37 ve 38 parsellerin “Depolama Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Akseki Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cevizli Mahallesi 112 ada 71 ve 72 parsellerin tevhit edilerek çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Aksu Belediye Meclisinin 04.11.2022 tarih ve 144 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kayadibi Mahallesi, 102 ada 1 parseldeki Özel Sağlık Alanında ada kenarı ve uygulama sınırları arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 731 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesi 993 ada 4 parsel doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 732 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi sınırları içerisinde 670 ada 17 parsel kuzeyinde yer alan çocuk bahçesi alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 733 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi sınırları içerisinde 688 ada 4 parsel güneyinde yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 735 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi sınırları içerisinde 980 ada güneyinde yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 736 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi sınırları içerisinde 954 ada kuzeyinde yer alan park alanında bulunan trafo alanının yerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 737 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi sınırları içerisinde 324 ada 12 parsel batısında yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 734, 738 sayılı kararları ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi sınırları içerisinde 2950 parselde yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

17. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 739 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilöz Mahallesi sınırları içerisinde 168 ada kuzeyinde yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 745 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkcilli Mahallesi 158, 159 ve 160 adalarda yer alan konut alanının özel ilkokul alanına dönüştürülerek park alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 746 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 380 ada 1 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarih ve 205 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi 774 ada batısında yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Döşemealtı Belediye Meclisinin 12.10.2022 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan, Nebiler Mahallesi konut alanı planlı 9791 ada 2 parselin çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Kepez Belediye Meclisinin 03.10.2022 tarih ve 249 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal Mahallesi, 6099 Ada 1 parselin özel sağlık tesisi alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Kepez Belediye Meclisinin 03.10.2022 tarih ve 250 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hüsnü Karakaş Mahallesi, 26368 Ada 1 parselin Yençok=4 kat olan yapılaşma koşulunun Yençok=7 kat olarak düzenlenmesi, doğudan 30m olan inşaat yaklaşma sınırının 10m'ye düşürülmesi, M ibareli konut kullanımından bölgesel ticaret kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Kepez Belediye Meclisi'nin 05.09.2022 tarih ve 219 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kirişçiler Mahallesi, 30119 ada, 1 parselin kuzeybatısında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.11.2022 tarihli ve 137 sayılı kararı ile uygun bulunan Hatipler Mahallesi 93 nolu parselin 'Yerleşik Konut Alanı', 'Park ve Yeşil Alan' ve 'Yol' olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.11.2022 tarihli ve 138 sayılı kararı ile uygun bulunan Hatipler Mahallesi 74 parsel ve 303 ada 438 parsellerin 'Yerleşik Konut Alanı', 'Park ve Yeşil Alan', 'Trafo Alanı' ve 'Yol' olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

27. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.11.2022 tarihli ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan Karacalar Mahallesi 271 ada 12 nolu parselin 'Yerleşik Konut Alanı', 'Park ve Yeşil Alan', 'Enerji Nakil Hattı', 'Genel Otopark' ve 'Yol' olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.10.2022 tarih ve 347 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesinde A-2, 0.30/0.60 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı planlı 9432 ada 11 parsel minimum inşaat cephe koşulunu sağlamadığından yapılaşma koşulları değiştirilmeden yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.10.2022 tarih ve 348 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sinan Mahallesi 4678 ada 1 parselin sınırının yeniden düzenlenerek B-5 yapılaşma koşullu olarak planlanması ve "TAKS(Taban Alanı Katsayısı) şartı aranmaz." ve "İmar planına esas jeolojik etüt raporu onaylanmadan yapı ruhsatı düzenlenemez." plan notlarının eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Serik Belediye Meclisinin 03.01.2022 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez Mahallelerinin bir kısmını kapsayan 364 ha'lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER :

31. 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin geçici işçi istihdamına ilişkin 24. maddesinde, "*Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici işçi pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvelinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir.*" hükmü yer almakta olup; 2022 yılında Meclisimize alınan geçici işçi vizesi 6696 adam/Ay'dır. 2022 yılı içerisinde Meclisimizce alınan vize miktarının 316 adam/aylık kısmı kullanılmıştır. Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmeliğinin geçici işçi istihdamına ilişkin 24. maddesine göre Büyükşehir Belediyemizin memur norm kadrosunun 3470 olması nedeniyle, 2023 yılında 6696 adam/aylık vizesi memur norm kadromuzun yüzde yirmisini aşmayacak şekilde 558 geçici işçi toplam kadrosunda 25 geçici işçinin vizelerinin yapılması amacıyla Geçici İşçi Vize Teklif Cetveli ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

32. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "Büyükşehir belediyesi teşkilâtı" başlıklı 21 inci maddesinin ikinci fıkrası "Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi büyükşehir belediyesi meclisinin kararı ile olur" hükmü uyarınca, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığına bağlı "İdari ve Mali İşler Şube Müdürlüğü" biriminin kurulması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

33. Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele 2023 yılında ödenecek fazla mesai ücretinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 51/3 üncü maddesi çerçevesinde, 2023 Mali Yılı Bütçe Kanunu ile belirlenen ücretten ödenmesi ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

34. İtfaiye Dairesi Başkanlığımız emrinde çalışan memur personele 2023 yılı içerisinde ödenecek aylık maktu fazla mesai ücretinin, 2023 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununa bağlı K Cetveli ile nüfusa göre belirlenecek olan üst sınırdan ödenmesi ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

35. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ASBAŞ arasında 14.12.2018 tarih ve 2018/1111 sayılı meclis kararı ile imzalanan Şartlı Bağış Protokolü'nün 4. Maddesinin 2. fıkrası "*Bu protokolün yürürlük süresince şartlı bağış tutarı her yıl Türkiye İstatistik Kurumu tarafından cari yıl Ekim ayında ilan edilen on iki aylık ortalamalara göre Tüketici Fiyat Endeksi (2003=100) değişim oranı kadar arttırılır*" hükmü gereğince ASBAŞ'ın 01.01.2023 - 31.12.2023 dönemi için yapılacak şartlı bağış miktarının 1.515.400,73TL (BirmilyonbeşyüzonbeşbindörtüytürkLirası, YetmişüçKuruş) olarak kabul edilmesi ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

36. Antalya İli, Merkez 6 İlçe (Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Serik) kapsamında; 06/02/2021 tarihli ve 31387 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 05/02/2021 tarih ve 3513 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile sınırı değişen turizm alanının düzenlenmesi, Mahkeme Kararları'nın yerine getirilmesi ve alt ölçekli plan kararları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca 08.02.2022 tarih ve 2913627 sayılı karar ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

37. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesi'nin 2021/633 E. 2022/104K. sayılı ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı İptal kararlarının yerine getirilmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

38. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesi'nin 2021/633 E. 2022/104K. sayılı ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı İptal kararlarının yerine getirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

39. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2022 tarihli ve 787 sayılı kararı ile onaylanan Kumluca İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'ne esas Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın 01.12.2022 tarihli ve 3202489 sayılı yazısı doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Hükmü Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

40. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 1108 ada 1 parsel, 295 ada 5 parsel ve 4580 parsellerde yer alan Lojistik Tesis Alanı ve Belediye Hizmet Alanının Kamu Hizmet Alanına dönüştürülmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

41. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 212 ada 9 parsel ve çevresinde "Yol boyu Ticaret Tanımlı Konut Alanından" "Sağlık Tesis Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

42. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Özdemir Mahallesi 112 ada 350 parselin Enerji Üretim Alanı (GES) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

43. Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Duacı Mahallesi, 27907 Ada 1, 2 ve 3 parsellerin “Özel Sosyal Altyapı Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

44. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hale getirilmesi amacıyla ilçe genelinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

45. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Toros Mahallesi 4123 ada 8 parsel ve Pınarbaşı Mahallesi 4039 ada 4 ve 8 parsellerin konut alanından park ve yeşil alana, Pınarbaşı Mahallesi 21449 ada 2 parselin ise rekreasyon alanından konut, konut+ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

46. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın “Atıksu Tesisleri Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın “Atıksu Tesisleri Alanı(Arıtma Terfi Merkezi)” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde yer alan Antalya ili Korkuteli İlçesi Kargalık Mahallesinin bir bölümünü kapsayacak şekilde hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Dikmen Mahallesi 119 ada 2 parselin “Mevcut Konut Alanı”, “Park ve Yeşil Alan” ve “Yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

50. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.09.2022 tarih ve 14493 sayılı kararına istinaden hazırlanan; Muratpaşa İlçesi, Tahıl pazarı Mahallesi 28033 Ada 2,3,4,5 Parseller, 28034 Ada 1,2,3,4,5,6 Parseller, 7217 Ada 6,7,12 Parseller, 5002 Ada 17 Parsel, 335 Ada 1,2,6,7,8,9,11,14 Parseller, 5619 Ada 1,2,3,4,5, Parsellerde bulunan Tescilli Yapılar ve Koruma Alanlarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Muratpaşa Mah. 12710 ada 4,7,12,13,14,15,16 parsellerin Kültürel Tesis Alanı, Ticaret-Konut Alanı, Trafo, Özel Eğitim alanı, Park olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Alanya Belediye Meclisinin 01.11.2022 tarih ve 775 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 2771 parsel çevresinde yer alan çocuk bahçesi ve belediye hizmet alanında düzenleme yapılarak çocuk bahçesi ve ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

53. Döşemealtı Belediye Meclisinin 12.10.2022 tarih ve 222 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 138 ada 9 parselin yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2022 tarih ve 243 sayılı kararı ile kabul edilen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.08.2022 tarih ve 14427 sayılı kararı ile uygun bulunan; Bahçeyaka Mahallesi 8800 Ada 1 ve 2 Parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

55. Elmalı Belediye Meclisinin 04.11.2022 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karyağdı Mahallesi 359 ada kuzeyindeki Park Alanının içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 68 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi 1349 ada 3 parsel batısındaki Park Alanının içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. Kaş Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan; Ağullu Mahallesi sınırları içerisinde, 15 ada doğusunda yer alan park alanında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

58. Korkuteli Belediye Meclisinin 01.11.2022 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aşağıpazar Mahallesi sınırları içerisinde, 182 ada 12 parselde yer alan hastane alanına E=2.0 Yençok=6 kat yapılaşma koşulu verilmesi ve hastane alanı etrafında 5 metrelik yaya yolu bırakılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.11.2022 tarih ve 365 sayılı kararı ile reddedilen, Soğuksu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1462 ada doğusunda yer alan Park Alanı içerisindeki Trafo Alanının, güneydeki 15m genişliğindeki Yaya Yoluna taşınarak Trafo Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

