



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ **E.199847**
Konu: Meclis Gündemi

06/10/2022

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **10.10.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Ali POLAT
Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Eylül ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

B İ L G İ L E N D İ R M E L E R:

3. 5393 Sayılı Kanununun 75. maddesi gereğince, Av ve Yaban Hayvanlarının ve Yaşam Alanlarının Korunması, Zararlarıyla Mücadele Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği kapsamında, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Tarım ve Orman Bakanlığı 6. Bölge Müdürlüğü Antalya Doğa Koruma ve Milli Parklar Şube Müdürlüğü arasında imzalanan "Kurtarma Merkezinde Yapılacak Çalışmalar Protokolü" ile ilgili Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

R A P O R L A R:

4. Elmalı İlçesi, Salur Mahallesinde yer alan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 40.603,74 m2 yüzölçümlü harman yeri vasıflı 139 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Antalya Büyükşehir Belediyesine gelir getirmesi ve enerji maliyetlerinin düşürülmesinin teminine yönelik olmak üzere Güneş Enerji Santrali (GES) yaptırılması, işletilmesi ve süre sonunda Belediyemize devredilmesi koşuluyla 5393 sayılı Belediye Kanunu ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden 20 (Yıl) süreye kadar kiraya verilmesi ve/veya sınırlı ayni hak tesis edilmesi ihalesinin gerçekleştirilebilmesi için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

5. Antalya İli, Finike İlçesi, Hasyurt Mahallesi sahil bölgesini kapsayan alana ilişkin alt ölçekli planlar ile uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

6. Finike Belediye sınırları içerisinde yer alan, Hasyurt Mahallesi 5. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

7. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi 10 ada 5 ve 6 parsellerin “Kültürel Tesis Alanından” “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Alanya Belediye Meclisi'nin 05.07.2022 tarih ve 640 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 398 ada 3 parselde konut alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 81 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sahilkent sınırları içerisinde 444 ada 6 parseldeki Ticaret konut alanında (TİCK) yapılaşma koşulları değiştirilmeden çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Finike Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arif Mahallesi 108 ada 257 parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Kepez Belediye Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 162 sayılı kararı ile reddedilen, Kültür Mahallesi, 10239 Ada 6 parselde bulunan konut alanına isteğe bağlı zemin ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Korkuteli Belediye Meclisinin 07.06.2022 tarih ve 76 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunluk Mahallesi 128 ada 135 parselin “Gelişme Konut Alanı”, “İlkokul Alanı”, “Park” ve “Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 298 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi, 10540 ada 9,10,11,12,13,15,16 parseller, 10547 ada 6 parsel ve 10554 ada 7, 8 parsellerdeki Yüksek zemin kat ticaret ve Konut kullanımının İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut kullanımına dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Antalya İli, Merkez 6 İlçe (Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Serik) kapsamında; 06.02.2021 tarihli ve 31387 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 05.02.2021 tarih ve 3513 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile sınırı değişen turizm alanının düzenlenmesi, Mahkeme Kararları'nın yerine getirilmesi ve alt ölçekli plan kararları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca 08.02.2022 tarih ve 2913627 sayılı karar ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

15. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2022 tarih ve 532 sayılı kararı ile onaylanan ve 29.06.2022-28.07.2022 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olan Antalya İli, Alanya İlçesinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih 190 sayılı kararı ile kabul edilen Finike İlçesi, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planının Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2021/633 E. 2022/104K. Sayılı kararıyla ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı kararı ile iptali sonrası Mahkeme Kararlarının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih 191 sayılı kararı ile kabul edilen Finike İlçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2021/633 E. 2022/104K. Sayılı kararıyla ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı kararı ile iptali sonrası Mahkeme Kararlarının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Serik Belediye sınırları içerisinde yer alan, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 516, 1009, 1045, 665, 1006, 790 ada 1 ve 2963 parsellerde sosyal donatı alanlarının büyüklükleri değiştirilmeden 2963 parselde sağlık tesis alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Payallar ve Konaklı Mahallelerinde yollar ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hale getirilmesi amacıyla ilçe genelinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Dereköy Mahallesi 995 parselde yer alan 10 metrelik yolun 12 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın "Atıksu Tesisleri Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın "Atıksu Tesisleri Alanı(Aritma Terfi Merkezi)" olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

26. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Çeltikçi Mahallesi 178 ada 2 ve 3 parsellerin spor alanından sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Hisar Mahallesi konut+ticaret alanı planlı 1868 ada 8 parselin formunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Muratpaşa Belediyesi, Yüksekalan Mahallesi sınırları içerisinde 4873 ada 11 parselin konut alanından özel sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde yer alan, Güzeloba Mahallesi 7795 ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde yer alan, Demircikara Mahallesi 6316 ada 1 parselin Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgelerinden Özel Eğitim Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi 13107 ada 6 parselin Danıştay 6. İdare Mahkemesinin 2018/7432E. 202/3291K. Sayılı kararı gereğince, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından önceki kullanım kararı olan Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu**.

32. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Altıntaş Mahallesi 15561 ada doğusundaki park alanında yer alan trafo alanının yer değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 106 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 142 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2021 tarih ve 189 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği paftalarında sehven onama sınırı içerisinde alınmış Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 2089, 2090, 2091, 2092, 2093 adaların Altinkale 3. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılaşma koşullarına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde Küçük Sanayi Sitesi ve çevresinde 15 ve 12 metrelik Taşıt Yollarına cepheli Konut Alanlarının Konutaltı Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 160 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 25429 ada 33 parselin yapılaşma koşullarında sehven yapılan hatanın düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

36. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 1880 ada doğusundaki Park Alanı içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde 1367 ada kuzeyindeki Park Alanı içerisinde ve Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 673 ada batısındaki Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Elmalı Belediye Meclisinin 06.07.2022 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle sınırları içerisinde 80 ada 35 parseldeki “Resmi Kurum Alanının (Öğretmen Evi)” kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının E:1.50’den E:1.80’e ve Yençok:17.50 metreden Yençok:21.50 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Finike Belediye Meclisi’nin 04.08.2022 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan; Turunçova Mahallesi 301 ada 46 parselin konut alanından Depolama Tesis Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2022 tarih ve 14245 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 79 sayılı kararıyla kabul edilen; Eski Mahalle, Yeni Mahalle ve Kale Mahallerindeki Koruma Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2022 tarih ve 14246 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 80 sayılı kararıyla kabul edilen; Turunçova Mahallesi 357 Ada 84 Parseldeki Koruma Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Kaş Belediye Meclisi’nin 01.07.2022 tarih ve 40 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kasaba Mahallesi 112 ada 2 parselin Özel Yurt Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Kepez Belediye Meclisi’nin 05.09.2022 tarih ve 217 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çamlıbel Mahallesi, 7588 ada güneyi park alanı ile Aydoğmuş Mahallesi, 1285 ada batısı park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Kepez Belediye Meclisi’nin 05.09.2022 tarih ve 218 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşiltepe Mahallesi, 2309 ada 8 parsel doğusunda park alanı ve trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Kepez Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan, Erenköy Mahallesi, 6668 Ada 3 ve 4 parselin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Kepez Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 221 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11040 ada güneyi, Yeniemek Mahallesi 27662 Ada doğusu, Yeni Mahalle 2104 Ada kuzeyinde regülatör alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Kepez Belediyesi Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 232 sayılı kararı ile kabul edilen, Antalya İli, Kepez İlçesi genelinde, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ruhsata ilişkin plan notu eklenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

47. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 109 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 2066 ada güneyinde yer alan Park Alanı içerisinde "Trafik Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 110 sayılı kararı ile uygun bulunan Çayyazı Mahallesi parselin tevhit edilmesine olanak sağlayacak şekilde 1096 ada 15 parselin konut+ticaret alanından 16 parselin ise konut alanından Ticaret Konut alanına (TİCK) dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 1462 ada 26 parselin özel sağlık tesisi alanından E=1,20, hmax=5 kat yapılaşma koşullu Ticaret+Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 299 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi 3676 ada 21 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden Özel Sağlık Tesis Alanından, Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 296 sayılı kararı ile; mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.04.2007 tarih ve 1557 sayılı kararı doğrultusunda Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi şartı ile kabul edilen; Haşimişcan Mahallesi 6259 ada 1 parseline ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Serik Belediye Meclisinin 01.08.2022 tarihli ve 69 sayılı kararı ile reddedilen, Kökez Mahallesi 89 ada içerisinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Serik Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarihli ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi 1 ada 1 ve 15 parseldeki ticaret ve trafo alanının yola göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER :

54. Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Atatürkçü Düşünce Derneği Antalya şube başkanlığı arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı sayın Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

55. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2022 tarihinde almış olduğu 351 sayılı kararının tadil edilerek; Büyükşehir Belediyemiz mücavir alan sınırları dahilinde yer alan, İlimizin batı bölgesindeki ilçelerimizden kaynaklanan park-bahçe ve sera atıkları ile merkez ilçelerinden (Kepez, Konyaaltı Muratpaşa ve Döşemealtı) kaynaklanan sera atıklarının toplama, işleme, bertaraf, depolama konularında Kumluca Katı Atık Düzenli Depolama Sahasında yapılması planlanan geri dönüşüm, geri kazanım, ve/veya enerji üretimi ve bertaraf işleri ile bahse konu alanın kiraya verilerek amacı doğrultusunda işletilebilmesi için 21 (yirmi bir) yıla kadar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihale edilmesine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMI Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Tel: 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 6



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

56. Güneş Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında kira yardımlarının devam ettirilmesine ve kira yardımı artışının sağlanmasına ilişkin Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. ALDAŞ Altyapı Yönetim Danışmanlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 19.09.2022 sayılı yazısında; *Şirket Yönetim Kurulunun 04.08.2022 tarihinde toplandığı ve şehrin artan nüfus ve taleple birlikte, sağlıklı kaynaktan elde edilmiş şişelenebilir su ihtiyacı, piyasa şartları, halkın sağlıklı şişelenebilir suya duyduğu ihtiyaç, ekonomik erişilebilirliğinin sağlanması ihtiyacı ve şirket için de gelir kaynağı oluşturacağından, Antalya İli Kumluca İlçesi Büyükalan Mahallesi, Karaağaç Mevkisinde Antalya merkeze 55 km uzaklıkta 179 ada 32 parselde bulunan su kaynağı ve 2724,82 m2 yüzölçümüne sahip 178 ada 1 parselde bulunan taşınmaz ile üzerinde bulunan su dolum tesisinin, ekipmanlarının ve su işletme hakkının satın alınmasının kararlaştırıldığı; Bahse konu Su Üretim Tesisinin alımı ile gerçekleştirecek yatırımın finansmanı için 3.000.000,00.-TL olan esas şirket sermayesinin 4.800.000,00.-TL'si fabrika teknik iyileştirme, 5.000.000,00.-TL'si hammadde ihtiyacı, 20.200.000,00.-TL'si tesise ait arsa, bina ve ekipmanların temini olmak üzere; 30.000.000,00.-TL nakdi artırılarak, 33.000.000,00.-TL'ye artırılmasına ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş ve hissedar olarak söz konusu sermaye artışına katılıp katılmayacağımız hususunun bildirilmesi talep edilmiştir. ALDAŞ Altyapı Yönetim Danışmanlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin söz konusu sermaye artışı kararının Belediye Meclisimizce uygun görülmesi durumunda, artırımdan dolayı Belediyemize isabet eden tutar 300.000,00-TL (Üç yüz Bin Türk Lirası)'dır. Belediyemizin ortaklık oranını (%) korumak sureti ile sermaye artırımına katılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18.maddesinin (i) bendi gereğince sermaye artırımını ile ilgili Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.*

58. Demre Belediyesi Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 24 sayılı kararına istinaden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesine göre 2022 mali yılı bütçesine 34.000.000,00TL ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Kemer Belediyesi Meclisinin 06.09.2022 tarih ve 79 sayılı kararına istinaden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesine göre 2022 mali yılı bütçesine 91.220.000,00TL ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

60. Kemer Belediyesi Meclisinin 06.09.2022 tarih ve 78 sayılı kararı ile onaylanan 2022 mali yılı gelir tarifesinde yer alan ücretlerde düzenleme yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Aksu Belediyesi Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 114 sayılı kararı ile onaylanan 2022 mali yılı gelir tarifesinde yer alan numarataj ücretlerinde düzenleme yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

62. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro değişikliği başlıklı 11 inci maddesinde, "(1) Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır. Boş kadro değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) sayılı cetvel, dolu kadro değişikliklerinde ise (III) sayılı cetveli eksiksiz doldurularak değişiklik gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur.(2) Birinci fıkraya göre kadroları değiştirilenlerin özlük hakları, değiştirilen yeni kadrolara atanma işlemleri tamamlanuncaya kadar eski kadro dereceleri esas alınarak ödenir. Yeni kadrolara atanma tarihi meclis karar tarihini takip eden aybaşını geçemez." hükmü yer almaktadır. Büyükşehir Belediye Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memurlarla ilgili derece kademelerine uygun kadro derece değişikliğine ilişkin III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli, Dolu Kadro Değişikliğinden Yararlanacak Personel Listesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

63. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Altinkale ve Yeşilbayır Mahallesi Antalya-Burdur Devlet Karayoluna cepheli (Akdeniz Bulvarı) imar adalarını kapsayan alanda hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Altinkale ve Yeşilbayır Mahallesi Antalya-Burdur Devlet Karayoluna cepheli (Akdeniz Bulvarı) imar adalarını kapsayan alanda Ticaret adaları oluşturulmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Salihler Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 03.08.2022 tarih ve 5170175 sayılı Olur'ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Salihler Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 03.08.2022 tarih ve 5170175 sayılı Olur'ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.09.2022 tarih ve 14501 sayılı kararı ile uygun bulunan; Karaçalı ve Mandırlar Mahalleleri, Malaş Mezarlığı Mevkiinde yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.09.2022 tarih ve 14501 sayılı kararı ile uygun bulunan; Karaçalı ve Mandırlar Mahalleleri, Malaş Mezarlığı Mevkiinde yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 208 ada 5 parselin batısında yer alan Otopark ve Park Alanının Spor Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Düdenköy ve Yakaçiftlik Mahallelerinde Elmalı-Finike Devlet Karayolu doğusunda yer alan Toplu İşyeri Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.09.2022 tarih ve 14481 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike İlçesi, Eski Mahalle 380 Ada 12 ve 13 Parseller Antik Mezar Koruma Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Beycik Mahallesi 222 ada 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 350 parsellerin "Özel Sağlık Tesisi Alanı, Park ve Yeşil Alan, Orman Alanı ve Yol" olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesinde yer alan Aile Sağlığı Merkezlerine yönelik Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nün ilgi yazısına istinaden 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Değişikliği ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesinde yer alan Aile Sağlığı Merkezlerine yönelik Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nün ilgi yazısına istinaden 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Değişikliği ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

75. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gülveren Mahallesi, 2445 ada, 3 parselin Sağlık Tesisi Alanından Özel Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Sımandır Mahallesi 2044, 2045, 2047, 2048, 2049, 2096 ve 2097 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi alanı(Güneş Enerjisi Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Sımandır Mahallesi 1928 ve 1930 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi alanı(Güneş Enerjisi Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi 269 parselin konut ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2022 tarih ve 263 sayılı Kararı ile onaylanan Söğütçük Mahallesi 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında, mevcut yapı ve yol akslarına göre yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Toros Mahallesi 4123 ada 8 parsel, Pınarbaşı Mahallesi 21449 ada 2 parsel, 4039 ada 4 ve 8 parsellerde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Siteler Mahallesi 4231 Ada güneydoğusunda yer alan Otopark Alanının Belediye Hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih 129 sayılı kararıyla uygun bulunan Çeltikçi Mahallesi 207 ada 272 ve 274 nolu taşınmazların bir kısmının Park Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih 130 sayılı kararıyla uygun bulunan Çeltikçi Mahallesi 207 ada 272 ve 274 nolu taşınmazların bir kısmının Park Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Antalya İli Aksu İlçesi Çalkaya Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Alanya Belediye Meclisi'nin 06.09.2022 tarih ve 698 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargıcak Mahallesi 160 ada 17 parselde yer alan park ve konut alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Alanya Belediye Meclisi'nin 06.09.2022 tarih ve 699 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 587 parselde orman sınırlarının işlenerek düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Alanya Belediye Meclisi'nin 06.09.2022 tarih ve 700 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 4333, 4592, 1598 parseller ve çevresinde III. Derece Arkeolojik Sit Alanı dışında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

88. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 181 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırköz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 9532 ada 1 parsel güneyindeki Park Alanına ve Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde 1048 ada doğusundaki Park Alanına Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.05.2022 tarih ve 13926 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.09.2022 tarih ve 180 sayılı kararı ile kabul edilen; Düzlerçamı Mahallesi, 10116 Ada 1 (Eski 2613) Parsel Anıt Mezar Koruma Alanı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.08.2022 tarih ve 14430 sayılı kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi, 9787 ada, 1 ila 9 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 182 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi sınırları içerisinde 284 ada 5 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, İşkele Mahallesi sınırları içerisinde 3 ada 26 ve 27 parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 67 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi sınırları içerisinde sehven konut alanı planlanmış 1965 ada 1 parselin konut alanından otel alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde 6 ada 45 parselin ada kenarı ve yol hattında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Kaş Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gömbe Mahallesi sınırları içerisinde 119 ada 3,4 ve 120 ada 9, 10 parseller doğusundan geçen yolun kaldırılarak mevcut içme suyu isale hattına göre BHA ve Park alanının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Korkuteli Belediye Meclisinin 06.09.2022 tarih ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, İmrahor Mahallesi sınırları içerisinde 227 ada güneyinde yer alan park alanının bir kısmı, 695 ada doğusunda yer alan çocuk bahçesi alanının bir kısmı ile 701 ada içinde yer alan park alanının bir kısmının regülatör (doğalgaz bölge istasyonu)na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Korkuteli Belediyesi Başkanlığı'nın 05.07.2022 tarih 94 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen, Korkuteli İlçesi Merkez Mahallelere İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları dosyasının itirazı ve yeni plan notları ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

98. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.11.2021 tarih ve 293 sayılı kararı ile kabul edilen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.09.2022 tarih ve 14492 sayılı kararı ile uygun bulunan; Haşimişcan Mahallesi Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanındaki 9986 Ada 37 ve 38 Parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 328 sayılı kararı ile reddedilen, Yenigöl mahallesini (Düden Çayı doğusundaki Sit sınırı ile havalimanı arası) kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 327 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde "J" ibareli BL-5 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 302 ada 23 parselin, "J" ibaresi ve BL-5 yapılaşma koşulu değiştirilmeden İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı ve batıdan 3m yapı yaklaşma sınırı önerilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 331 sayılı kararı ile reddedilen, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-7/3, İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımlı Konut Alanı olarak planlı bulunan 1257 ada 1 parsel ile H=22.50m, 5/A-7/3, İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımlı Konut Alanı olarak planlı bulunan 1257 ada 33 parselin, B-7, İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımlı Konut Alanı olarak planlanması, yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

