



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

**TOPLANTI** :9  
**BİRLEŞİM** :1  
**CELSE** :1  
**SAAT** :14.00

**Başkan** :Muhittin BÖCEK  
**Divan Kâtibi** :Av. Büşra ÖZDEMİR  
**Divan Kâtibi** :Kerem Kaya TURAN

Yazılı ve Karar. Dai. Bşk. R.SAMİ : Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyeleri; Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 10.10.2022 tarihli olağan meclis toplantısına katılımı tespit edebilmek için parmak izi ile oturum açılması hususunu arz ederim.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ**  
**(YOKLAMA VE AÇILIŞ)**

**Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri;** Ahmet CAN, Ali COŞKUN, Ali POLAT, Batuhan Mutlu ENGİN, Bülent ÖZGÜVEN, Büşra ÖZDEMİR, Deniz FİLİZ, Enver BARIŞ, Erkan DEMİRCİ, Erşan ÖZDEN, Halil ARIKAN, Mehmetali YILMAZ, Mesut KOCAGÖZ, Mithat ARAS, Mustafa AKIN, Mustafa BİLİCİ, Mustafa GEYİKÇİ, Mustafa KÖLEOĞLU, Oktay BAŞARAN, Osman MANİS, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Şafak OTUZALTI, Ümit UYSAL, Ünal ÇETİNKAYA, Zafer TAN, Zekeriya ALTUN, **AK Parti Meclis Üyeleri;** Abdurrahman YILMAZ, Ali ÇETİN, Alper BİRER, Binnaz BÜYÜKKURT, Dilaver TANIK, Ferah Nur ÜNAL, Fırat DEMİRCİ, İsmail DEMİR, Kemal YILDIRIM, Levent KONUR, Mehmet Ali KIRIŞ, Mehmet GÜVEN, Mehmet ÖZEREN, Muhammet URAL, Musa BATU, Mutlu ULUTAŞ, Orhan AVCI, Özdemir MANAVOĞLU, Şefik DURDAŞ, Tefvik TANER, Yusuf KARAMANCI, **İYİ Parti Meclis Üyeleri;** Serkan KÜÇÜKKURU, Barış BULUT, Ertürk YAZAR, Halil ÖZTÜRK, Hasan Can KAMBURUĞLU, Kerem Kaya TURAN, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mehmet ÇETİN, Mehmet YÜKSEL, Mustafa BASKAK, Özcan BALCI, Ramazan ÖZEN, Şerafettin ÖZER, **MHP Meclis Üyeleri;** Abdulkadir ÇELİK, Abdurrahman CARAN, Adem Murat YÜCEL, Avni ATAY, Ercan UĞUR, Kemal KARA, Ömer Niyazi İŞLEK, Selçuk SENİRLİ, Ziya YILDIRIM, **Saadet Partisi Meclis Üyesi;** Mehmet MANAVOĞLU, **Bağımsız Meclis Üyeleri;** Mehmet Akif ORDU, Mehmet TOPRAK'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 27, AK Parti 21, İyi Parti 13, MHP 9, Saadet 1, Bağımsız 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 73 üye ile açıldı.

**BAŞKAN** :Evet, arkadaşlar.

Yazılı ve Karar. Dai. Bşk. R.SAMİ : Sayın Başkanım, Sayın Esin BİLGİÇ, Recep KARATOP, Hasan Ali ACAR, Hüseyin BALYA, Nafiz TANIR, Fahrettin Kerim AYDOĞAN, Şevket ÖZKAN, Adem ER, Yusuf Emre ERTUĞAN, İbrahim TUNCER mazeretli sayılmaları yönünde dilekçe vermişlerdir. Mazeretli sayılması hususunun oylanmasını arz ederim.

**BAŞKAN** :Oylarımıza arz ediyorum. Oy birliğiyle mazeretli sayılmışlardır.

M. Böcek



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**CHP Meclis Üyesi Esin BİLGİÇ, Hasan Ali ACAR, AK Parti Meclis Üyesi Şevket ÖZKAN, İbrahim TUNCER, Nafiz TANIR, İYİ Parti Meclis Üyesi Recep KARATOP, Yusuf Emre ERTUĞAN MHP Meclis Üyesi Fahrettin Kerim AYDOĞAN, Adem ER, Hüseyin BALYA'nın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.**

*(CHP 27 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İyi Parti 10 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Saadet 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.)*

Yazışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Sayın Başkanım, 11.maddeye göre gündem konularımız var. Arz ederim. **BAŞKANLIK MAKAMINA;** “İlgi: 06.10.2022 tarihli ve 17279997-843.05.99/199729 sayılı yazı.

Şehir Tiyatrosu Şube Müdürlüğü ilgi yazısı ile artan maliyetler sebebiyle tiyatro bilet ücretlerinin güncellenmesini talep etmektedir. İlgi yazıya istinaden 2022 mali yılı gelir tarifesinde yer alan tiyatro bilet ücretlerinin güncellenmesi hususunun Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesince görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200592 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 10.10.2022 tarih ve 10-42/2022 sayılı yazısında; Şirketin, T.C Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığına ödenmemiş icra takibine konulu olan borcunun 17.862.698,37.-TL, Ocak-Ağustos 2022 dönemi ödenmemiş SGK Prim borcunun 30.526.829,88.-TL, 7326 Sayılı Kanun kapsamına giren kalan SGK Prim yapılandırma borcunun 14.505.645,97.- TL olduğu; ayrıca ilgili mevcut borçlara gecikme bedeli ve aylık ortalama 5 Milyon.- TL güncel SGK prim tahakkuku eklenerek devam ettiği;

Söz konusu borçların 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanununun 48.Maddesi uyarınca, ilgili kuruma borç taksitlendirmesi yapılarak ödenebilmesi için şirketimiz büyük hissedarı Antalya Büyükşehir Belediyesinin “Teminat Göstermesine” ihtiyaç duyulduğu belirtilerek şirket SGK primlerinin 6183 sayılı kanun çerçevesinde ödenebilmesi için gerekli teminatın sağlanması talep edilmiştir.

Belediyemiz şirketi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Şirket SGK primlerinin 6183 sayılı kanun çerçevesinde ödenebilmesi için gerekli teminatın gösterilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine göre görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200932 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “İlgi: a) 07.10.2022 tarihli ve MRK-01-2022-0970 sayılı yazı.

b) Antalya Büyükşehir Belediyesi 20.11.2019 tarihli ve 711 sayılı Meclis Kararı.

c) Antalya Büyükşehir Belediyesi 13.10.2017 tarihli ve 935 sayılı Meclis Kararı.

Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatı ile tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin işletmeciliği, ilgi (c) Meclis Kararı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26 ncı maddesi uyarınca Büyükşehir Belediyemiz şirketi olan Anet Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne 2yıl süreyle ve yıllık 1 milyon TL bedelle 15/11/2017 tarihli “Antalya Merkez Toptancı Hali Çıkış Kapısı ve Otoparkının İşletmeciliğinin Devri Protokolü” ile devredilmiştir.

UBöcek

43

Ofis



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Sonrasında, anılan protokolün 5 inci maddesinin ikinci fıkrası “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Protokol süresinin uzatılmasına ilişkin karar alması halinde, tarafların yazılı mutabakatıyla Protokolün süresi uzatılabilir.” hükmü gereğince ilgi (b) Meclis Kararıyla 3 yıl süreli ve birinci yıl 1.100.000 TL diğer yıllar için %10 artış yapılarak Anet A.Ş. tarafından işletilmeye devam edilmesine karar verilmiştir.

Anet A.Ş ilgi (a) yazısında, 14.11.2022 tarihinde sona erecek olan söz konusu protokolün anılan maddesine göre 3 yıl süreyle ve ilk yıl için belirlenecek kira bedelinin son tahakkuk bedeline (1.210.000 TL) artış yapılmaksızın geçerli kabul edilerek süre uzatımı yapılması talebinde bulunmaktadır.

İlgi (a) yazıdaki talebe istinaden, Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatı ile tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin mevcut protokol hükümleri kapsamında, Büyükşehir Belediye Meclisinin belirleyeceği süreyle ve bedelle Anet A.Ş tarafından işletilmeye devam edilmesi hususunun değerlendirilmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine göre gündeme alınması hususunda gereğini arz ederim. ” deyimli Zabıta Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200931 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “İlgi: Antalya Otobüsçüler Esnaf ve Sanatkarlar Odasının 10.10.2022 tarihli yazısı.

Akaryakıt fiyatlarındaki ani artış sebebiyle; kamu hizmeti yürüten toplu taşıma hizmetlerinin sürdürülebilirliğinin sağlanabilmesi ve ulaşım esnafının mağduriyetinin giderilebilmesi için, İlimiz 5 (beş) merkez ilçe de, Elektronik Ücret Toplama Sistemi içerisinde hizmet veren, AU plakalı 490 (dört yüz doksan) adet toplu taşıma aracı ile Terminal-Şehir içi güzergahında hizmet veren 10 (on) adet toplu taşıma aracına, çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya şehir içi hatları kilometre cetvelinde belirtilen hat kilometresi ve aracın günlük sefer sayısı çarpılarak elde edilen ve günlük toplam kilometresine göre, 1,5 TL/Km üzerinden aylık olarak hesaplama yapılarak, 01.10.2022 - 31.12.2022 tarihleri arasında, alınacak Meclis Kararı tarihi itibariyle aylık en az 4000 km (kaza yapmaları hariç) yapmış olan araçlara yakıt destek ödemesi yapılması hususunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200930 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in 7'nci ve 8'inci maddeleri gereğince; Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisine üye ve yedek üye tespit edilmesi hususunun. Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200793 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “Antalya Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 11.03.2019, 12.03.2019, 13.03.2019, 14.03.2019 ve 16.09.2021 tarihlerinde; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi 12672 ada 6 (eski 1) parsel üzerinde bulunan Doğu Garajı Kültür Merkezinin 1. Katında bulunan 71 adet bağımsız bölümde 132 adet hisse, zemin katında bulunan 75 adet bağımsız bölümde 130 hisse, 1. bodrum katında bulunan 64 adet bağımsız bölümde 101 adet hisse 3(üç) yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmış olup; ihale üzerinde kalan katılımcılar ile ilgili mevzuatlar doğrultusunda kira sözleşmeleri imzalanarak yer teslimleri yapılmıştır.

UBöcek



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Festival Halk Pazarı Esnafı Dayanışma Yaşatma ve Koruma Demeği yönetim kurulu adına Muzaffer CANOĞLU tarafından 06.10.2022 tarih ve 139415 ile 139419 evrak kayıt numaralı dilekçeler ve dilekçe ekinde bulunan imza listesindeki kiracılar ile mutabık kalınarak;

Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezini ziyaret edecek müşteri kitlesi içerisinde yerli ve yabancı turistlerin olmasının hedeflenmesi, belirlenmiş faaliyet konularının muhteviyatının fazla olması;

İklim koşullarında bağımsız bölümlerde bulunulacak faaliyetler içerisinde yer alan ürünlerinin saklama koşullarının uygun olmayacağı;

Kiraya verilen bağımsız bölümlerin faaliyet konularının bazılarının bilgi, birikim, beceri ve ihtisas gerektiği gerekçeleri ile Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi içerisinde ticari amaçla ihale sureti ile kiraya verilen bağımsız bölümlerin ticari faaliyet konularının değiştirilmesi ve yeni faaliyet konusu eklenmesi;

İhale sureti ile ilgililerine kiraya verilen bağımsız bölümlerinin faaliyetleri açısından m2'sinin küçük olması sebebi ile dükkânların devir aşamasında 1 yıl süre ile devir ücreti alınmaksızın devir işlemlerinin yapılması talep edilmiştir.

Bu bağlamda Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezinin 1. katında, 1. bodrum ve zemin katında ihale sureti ile kiraya verilen bağımsız bölümlerin ticari faaliyet konularında 1 yıl süre ile 1 (bir) defaya mahsus değişiklik yapılması ve bağımsız bölümlerin devir işlemlerinde bir yıl süre ile 1 (bir) defaya mahsus devir ücreti alınmaması hususunun Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200801 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “Korkuteli Belediyesi Başkanlığı'nın 05.07.2022 tarih 94 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen, Korkuteli İlçesi Merkez Mahallelere İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları dosyasının itirazı ve yeni plan notlarının görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199746 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “Antalya İli Aksu İlçesi Çalkaya Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri” hususun görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199747 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

Yazılısl.veKar.Dai.Bşk.R.SAMİ :Sayın Başkanım, 11.maddeye göre olan konularımız bitmiştir. Normal önergelerimiz var. Arz ederim.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;** “Çeltikçi Mahallesi 182 Ada 3 ve 4 nolu parsellerin bulunduğu bölgede mevcut yapıların korunması amaçlı yol ve kullanım alanlarında düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan ve Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarihli gündeminde görüşülerek onaylanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'ne gönderilmesine karar verilen "Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) Çeltikçi Mahallesi 182 Ada 3 ve 4 nolu parseller ile çevresine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği" teklifinin gündeme alınması hususunu,

UBöcek

ds.

Ofm



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Bülent ÖZGÜVEN, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN imzalı önerge. Arz ederim.

Yazılısl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Sayın Başkanım, 11. Maddeler bitti. Önergelere başladım. Arz ederim.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;**  
“Çeltikçi Mahallesi 182 Ada 3 ve 4 nolu parsellerin bulunduğu bölgede mevcut yapıların korunması amaçlı yol ve kullanım alanlarında düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan ve Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarihli gündeminde görüşülerek Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2. fıkrası gereğince 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile eş güdümlü olarak karara bağlanması uygun görülen Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) Çeltikçi Mahallesi 182 Ada 3 ve 4 nolu parseller ile çevresine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" teklifinin gündeme alınması hususunu,

Meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Bülent ÖZGÜVEN, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN imzalı önerge. Arz ederim.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;**  
“Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Karaöz Mahallesi 109 ada 1 parselde yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Kumluca Belediyesi Meclisi'nin 06.10.2022 tarih ve 90 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plan değişikliğinin üst ölçekli nazım imar planları ile uyumlu hale getirilmesine ilişkin olarak hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mustafa KÖLEOĞLU, Meclis Üyesi Kerem Kaya TURAN imzalı önerge. Arz ederim.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;**  
“Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Karaöz Mahallesi 109 ada 1 parselde yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Kumluca Belediyesi Meclisi'nin 06.10.2022 tarih ve 90 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plan değişikliğinin meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mustafa KÖLEOĞLU, Meclis Üyesi Kerem Kaya TURAN imzalı önerge. Arz ederim.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;**  
“Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Kasapçayırı Mahallesi Milli Egemenlik Caddesi ve Kasapçayırı Caddesine Cepheli Konut Alanlarına İlave Plan Notu Eklenmesine İlişkin Olarak Hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği, Kumluca Belediyesi Meclisi'nin 06.10.2022 tarih ve 92 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plan değişikliğinin meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Mustafa KÖLEOĞLU, Meclis Üyesi Batuhan Mutlu ENGİN imzalı önerge. Arz ederim.

U. Böcek

Öz

Öz



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;**  
“Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Bağlık Mahallesi 47 Ada 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 129, 186, 187 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Kumluca Belediyesi Meclisi'nin 06.10.2022 tarih ve 91 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plan değişikliğinin meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.”  
deyimli Meclis Üyesi Mustafa KÖLEOĞLU, Meclis Üyesi Batuhan Mutlu ENGİN imzalı önerge. Arz ederim.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA (ÖNERGE);** “Antalya ili, Aksu ilçesi, Kundu (Özlü) Mahalle merkezini kapsayan yaklaşık 73 ha alana ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, Belediyemiz Meclisi'nin 05.10.2022 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun Belediyemiz Meclis Gündemine alınarak görüşülmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz ederim.”  
deyimli Meclis Üyesi Kemal KARA, Meclis Üyesi Mehmet Akif ORDU, Meclis Üyesi Ramazan ÖZEN, Meclis Üyesi Emin BAL imzalı önerge. Arz ederim.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA (ÖNERGE);** “Antalya ili, Aksu ilçesi, Çamköy Mahallesi 101, 102, 103 adalar ve 13244 ada 69 parsel ve çevresinin gelişme konut alanı, park ve yeşil alan, enerji nakil hattı ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, belediyemiz meclisinin 05.10.2022 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun Belediyemiz Meclis Gündemine alınarak görüşülmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz ederim.”  
deyimli Meclis Üyesi Kemal KARA, Meclis Üyesi Mehmet Akif ORDU, Meclis Üyesi Ramazan ÖZEN, Meclis Üyesi Emin BAL imzalı önerge. Arz ederim.

Yazışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Bu son önerge Sayın Başkanım.  
BAŞKAN :Şimdi önceki önergeleri bir oylayalım. Bu önergeyi ayrı oylayalım.  
Yazışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Tamam Sayın Başkanım.  
BAŞKAN :Evet, okunmuş olan önergelerin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 31 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 7 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 3 kabul oyu ile toplam 69 oy kullanılmıştır.)

Yazışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Sayın Başkanım, bu son önerge.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;**  
“10.10.2022 tarihli meclis toplantı gündeminde bulunan 24 ve 25. maddelerin gündemden çekilmesini teklif ederiz.”  
deyimli Meclis Üyesi Abdurrahman YILMAZ, Meclis Üyesi Serhat DEMİR, Meclis Üyesi Dilaver TANIK, Meclis Üyesi Özdemir MANAVOĞLU, Meclis Üyesi Orhan AVCI, Meclis Üyesi Muhammet URAL imzalı önerge. Arz ederim.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Cem Hoca, bir açıklama yapar mısın, bu önergeyle ilgili?

U. Böcek

93

Ofu



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Başdanışman Cem OĞUZ :Sayın Başkanım, çok değerli meclis üyeleri, Antalya arıtma çamurlarının bertarafı konusunda oldukça sıkıntı çeken bir kentimiz. Dolayısıyla İmecik'te söz konusu olan yerde, 2013 tarihinden itibaren özel bir firmanın zaten bertaraf, güneş kurutma sistemiyle bertaraf tesisi mevcuttu. Onun etrafında 123.000 metrekarelik bir alanın 3 yıl önce 36 ay süreli ön tahsisi yapılmıştı. 11 Kasım 2022'de bu süre bitecek. Onun için de bu yer Antalya için de çok önemli. Bir rezerv alan olarak tutulması gerekiyor. 100 ton günlük bir çamur burada kurutulacak. Çok modern bir sistemle, solar kurutmaya çıkan 25 ton kuru malzeme çimento endüstrisine verilerek çimento ham maddesi olarak kurutulacak. 2013 tarihinden itibaren bunun yakın bir bölgesinde yansıya da verebilirsek, zaten kullanılmakta bu alan. Özel bir firma tarafından kullanılmakta dolayısıyla bu alan Antalya için çok önemli bir rezerv alanı ki; şu an onaylama sürecinde olan yakma tesisinin onaylandıktan sonra, inşa edildikten sonra belki bu alana da gerek kalmayacaktır. Şu an onun da onayı Cumhurbaşkanlığı Strateji Dairesinden beklenmektedir.

BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Sayın YILMAZ söz alacak her halde. Buyurun Sayın YILMAZ. Buyurun. Var, ses var. Buyurun. Arkadaşlar Abdurrahman Bey'in ses açık aslında. Açık, ses açık.

Üye Abdurrahman YILMAZ :Sayın Başkanım, değerli arkadaşlarım hepinize saygılar sunarım. Ben 15 yıldır meclis üyesiyim. Koskoca Antalya'da başka yer bulamadınız, bir tek burayı buldunuz. Zaten bir tane özel sektörün yaptığı bir tesis var orada. O bugün var yarın yok ama ben bu meclis üyeliği yaptığım dönem içerisinde burayı istemiyorum. Arkadaşlarımdan duyar bekliyorum Başkanım. Ama uygun görmezseniz benim isteğimi, ben gerekli mücadelemi yapacağım. Bunu bilmenizi istiyorum.

BAŞKAN :Siz onu, siz onu...

Üye Abdurrahman YILMAZ :Siz, siz başka, ya, bunu da, bunu da elinden tuttum. Daire Başkanı yaptığım bir arkadaş bize bunu yapıyor. Başka yer bulamadı. Size de yağcılık yapmak için bunun peşinde. Koskoca Antalya'da başka yer bulamadınız mı? Bir tane var zaten Başkanım. Niye ikincisini getiriyorsunuz? Ben arkadaşlarımdan duyarlılık bekliyorum. Teşekkür ederim Sayın Başkanım.

BAŞKAN :Şimdi az önce Cem Hoca da anlattı. Bu konuyla ilgili ASAT'ın bu anlamdaki belki gerek kalmayacak da dedi. Ama daha önce orada biliyorsunuz başka illerden gelen yakma ile ilgili çalışma da var. Bu konu Antalya'mız için ASAT'ımız için son derece önemli. Az önce Cem Hoca'mız da anlattı. Evet, arkadaşlar Gruplar adına Sayın FİLİZ. Önergede...

Üye Deniz FİLİZ :Başkanım görüşülmesi, gündemden çekilmemesi ve görüşülmesi görüşüyoruz 24.ve 25.maddelerin.

BAŞKAN :Evet, Sayın ÇETİN.

Üye Ali ÇETİN :Şimdi Sayın Başkanım. Bu gündem maddeleriyle ilgili 3.kez meclisimize geliyor bu, arkadaşlar dikkatinizi bu noktada çekmek isterim. Ya burada bir sıkıntı olduğu, o halk tarafından bundan duyulan bir rahatsızlık olduğu belli. Sizin de malumunuzda bu durum. Netice itibariyle değişen bir şey olmadığını 3 meclistir gündeme geldiği halde, çekildiği halde demek ki ne yerel halkın, ne muhtarlığın, oradaki yaşayan hiçbir kimsenin oluru alınmadan emrivaki bir iş yapılmaya çalışılıyor. Dediği gibi bir tane bir tesis var. İkincisini oluşturmak ne kadar mantıklı, istenmediği halde? Biz bundan dolayı grup olarak gündemden çekilmesi, oylayacaksak da ret yönünde.

BAŞKAN :Sayın SENİRLİ.

Üye Selçuk SENİRLİ :Valla Başkanım, ne dediler diğer arkadaşlar?

BAŞKAN :Siz ne diyorsunuz?

U. Böcek

CS

Opn



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Üye Deniz FİLİZ :Biz görüşülmesi yönünde değerlendirdik.  
BAŞKAN :Şimdi bu konu süresi dolmak üzere. 11, Cem  
Hoca 11 Kasım'dı...

Başdanışman Cem OĞUZ :11 Kasım efendim.  
BAŞKAN :11 Kasım'da buranın süresi doluyor.  
Belediyemize verilmiş olan bir yer. Hatta daha önce gelişigüzel bir yakmayla ilgili de orada bir çalışan firma var. İsmi önemli değil. Ancak bizim Sarısu'da da herkes bilir ki arıtmanın en büyüğü her şeyi orada. Dibinde de konutlarımız var. Yani zaten diğeri bizim, eğer yapacak olursak... Belki gerek kalmayacak dedi Cem Hoca da az önce konuşma, açıklama yaptı. Burayla ilgili, inşallah gerek olmaz. Ama buranın süresi doluyor. Burası Antalya. Burada hepimizin sorumlulukları var. Bu anlamda bu önerenin reddine diye önerdi grubumuz. Sayın ÇETİN' de 2, 3 defa geldi dedi. Abdurrahman kardeşim yanıma kadar geldi, 1, 2 ay süre ver dedi. Hatta beraber burada konuştuk. Doğru mu Abdurrahman'cığım? Burada beraber bir süre ver dediniz. ASAT sizinle, İbrahim Bey de dâhil görüştüler.

Üye Abdurrahman YILMAZ :Bak o zaman da benim rica ettim kabul etmediniz. Selçuk Bey'i ve Başkanı kabul ettiniz. Ben zaten bir anlam veremedim ben bu işe. Yani...

BAŞKAN :Abdurrahman'cığım Antalya Gazipaşa'dan Kaş'a kadar senindir. Yani...

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım Konyaaltı'luların arasına biz giremeyiz. İki Konyaaltı'nın arasına biz giremeyiz. Sayın Başkanım, biz Sayın Başkanla beraber geldiğimizde Sayın Başkanım size bir teklifte bulunmuştu. Siz de ne diyorsunuz dedim? Ben sözümüzün arkasındayız. Biz Milliyetçi Hareket Partisi olarak attığımız imzanın arkasındayız.

BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Sayın...

Üye Ali ÇETİN :Sayın Başkanım şu bir hatırlatmayı yapayım da. Sizin de söylediğiniz bir husustu çünkü. Benim aklıma geldi. Geçtiğimiz mecliste bu gündem maddesi gündemden çekilirken, en nihayetinde aldığımız hep beraber kararla çekilirken siz bu konunun bir çalışma yapıp Abdurrahman Beyle de iletişime geçilip yerinde incellerseniz...

BAŞKAN :Evet, İbrahim Beyler, hepsi bu konuyla...

Üye Ali ÇETİN :Abdurrahman Beyle herhangi bir görüşme yapılmadı. Sadece gündemde gördü maddeyi, ben onu da belirtmek isterim. Teşekkürler.

BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Sayın YAZAR...

Üye Ertürk YAZAR :Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri bu görüştüğümüz 23 ve 24. maddeyle ilgili grup görüşümüz gündemden çekilmemesi noktasındadır.

BAŞKAN :Evet, önerenin reddine yani. Evet, Sayın MANAVOĞLU...

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Başkanım benim de memleketim olduğumdan dolayı yanlış yapmak ta istemiyoruz ama daha iyi müzakere yapalım. Görüşülsün diyorum, bu gün karara bağlansın. Bir muhtarlık tarafından veya vatandaşlar tarafından bize gelip de bir serzenişte bulunan olmadı.

BAŞKAN :Evet, teşekkür...

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Ve bu arıtmadan dolayı da hani bir... Dediğiniz gibi Konyaaltı'nda konutlar var. İstanbul'da İSKİ'nin konutları var dibinde.

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım...

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Bir rahatsızlık olmuyor ama...

*UBöcek*

*çj*

*Ofi*





**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım...  
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Belediye Başkanımıza bir serzenişte bulunan oldu mu bilmiyorum, Ömer Başkanımıza. Bana bir şey söyleyen olmadı.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Süresi gelmiş, süresi bitmiş, itiraz edilir. İtirazı tekrar bu mecliste, bu komisyonda değerlendiririz. Onun için işlemin önünü tıkamayalım. Bana göre ama...  
BAŞKAN :Teşekkür ederim.  
Üye Selçuk SENİRLİ :İtiraz varsa, itirazları tekrar değerlendirelim.  
BAŞKAN :Evet, önerenin reddini oylarınıza sunuyorum.  
Önerenin reddini...  
Üye Deniz FİLİZ :Önerenin gündeme alınmasının reddini oyluyoruz.  
BAŞKAN :Aynen gündemden çıkarılması.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemden çıkarılmasının reddini oyluyoruz.  
Üye Deniz FİLİZ :Gündemden çıkar... Pardon yanlış söyledim.  
Gündemden çıkartılmasının reddi.  
BAŞKAN :Evet, o şekildeydi. Önerenin reddine deyince aynı, berber fikir olmuştu. Evet, oy çokluğuyla önerge reddedilmiş, gündemde sırası gelince görüşülecektir.

*(CHP: 31 kabul oyu, AK Parti: 26 ret oyu, İYİ Parti: 14 kabul oyu, MHP: 7 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 1 kabul, 1 ret, 1 çekimser oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, tüm komisyon raporlarının okundu kabul edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle okundu kabul edilmiştir.

*(CHP: 32 kabul oyu, AK Parti: 23 kabul oyu, İYİ Parti: 12 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 4 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündem 118 maddeden oluşmuştur arz ederim.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Değerli Belediye Başkanı Arkadaşlarım, Kıymetli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, kıymetli katılımcılar Ekim ayı meclisimize öncelikle hoşgeldiniz. Şimdi gruplar adına söz veriyorum. Sayın FİLİZ buyurun.

Üye Deniz FİLİZ :Teşekkür ederim Başkanım. Sayın Başkanım, Sayın Divan, Değerli Meclis Üyelerimiz, Bizleri İzleyen Değerli Antalyalılar; sizleri Cumhuriyet Halk Partisi Grubumuz adına sevgi ve saygıyla selamlıyorum.

Son 1 ay içerisinde yine şehit düşen polis ve Mehmetçiklerimizin haberleri ile kahrolduk, acımız gerçekten çok büyük. Pençe - Kilit Operasyonlarında şehit düşen Mehmetçiklerimize ve Mersin'de şehit edilen polis memurumuz Sedat GEZER'e Allah'tan rahmet, yakınlarına sabır ve başsağlığı diliyoruz. Kahraman ordumuzun ve ulusumuzun başı sağolsun.

UBöcek

B.

Ofm



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Ampute futbol milli takımımızın dünya Şampiyonası finalinde Angola'yı 4-1 yenerek şampiyon olmasının haklı ve gurur verici sevincini yaşıyoruz. Bu yıl 59. kez düzenlenen Antalya Altın Portakal Film Festivalimiz büyük bir ilgi ve heyecanla Antalyalılarla buluştu ve Cumartesi akşamı yapılan ödül töreni ile sona erdi. Sanatın güzelliğini, birleştiriciliğini, iyileştiriciliğini, geliştiriciliğini ve değerini bir hafta boyunca doyasıya yaşadığımız, yarım asrı aşkın ve artık bir dünya markası haline gelen festivalimizi en iyi şekilde yürüten tüm çalışanlarımıza şükranlarımızı buradan bir kez daha sunuyor, her kategoride ödül alan yönetmen ve oyuncularını bir kez daha kutluyoruz.

Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezimiz içinde yer alan "Antalya Şehir Tiyatroları Doğu Garajı Sahnesi" 30 Eylül'de "İstanbul Efendisi" oyunu ile tiyatro severlerle buluştu. İsmail Baha SÜRELSAN Konservatuarının da taşındığı Kültür Merkezimizde yapılacak sanat çalışmalarının kültür ve sanat şehri Antalyamıza ve halkımıza güzellikler getirmesini diliyoruz.

"Hayata Okuyarak Devam" sloganıyla 21-30 Ekim tarihleri arasında cam piramitte 12. Antalya Kitap fuarımızı gerçekleştireceğiz. Kitapseverler başta olmak üzere tüm vatandaşlarımızı kitap fuarımıza bekliyoruz.

Antalya Büyükşehir Belediyemiz "Planlı, Kurallı ve Kimlikli Bir Kent" hedefiyle sosyal belediyecilik anlayışıyla Antalya'nın 19 ilçesine, 7'den 70'e tüm yurttaşlarımıza hizmet götürmeye devam ediyor. Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığımızca besicilerimize veterinerlik, arıcılarımıza kovan, kırsal bölgelerdeki kadınlarımıza makina teçhizat desteklerimiz sürüyor. Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığımızca tüm ilçelerimizde asfalt çalışmaları, ASAT Genel Müdürlüğümüzce kesintisiz ve sağlıklı içme suyu hat çalışmaları aralıksız devam ediyor. Belediyemizin tüm birimlerinde büyük bir dikkat ve disiplinle çalışan arkadaşlarımıza çok teşekkür ediyoruz.

Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, tüm toplum olarak giderek büyüyen şiddet sarmalı ve ruhsal sakatlanma içindeyiz. Çocuklar ailelerini katlediyor, anneler babalar çocuklarını... Yasaklanan konserler, festivaller derken istenilen şarkıyı bilmediği için pegegenç bir müzisyen öldürüldü. Ya kadınlar! Şiddetin hedefinde en çok kadınlar var, Tahran'da 13 Eylül'de saçının teli gözüktüğü için "ahlak polisi" tarafından gözaltına alındıktan sonra komaya girerek hastaneye kaldırılan Mâhsa AMİNİ 16 Eylül'de yaşamını yitirdi. En çok kadınlar ölüyor dünyada. Ülkemizde de son dokuz ayda 4200 den fazla kadın öldürüldü. Kadınlar ölüyor her gün ve biz maalesef alışıyoruz. Değerli arkadaşlarım, buna alışmamalıyız, Bu, şiddetin çok ötesinde, vahşettir. Buna dur diyecek olan da, bütün inancımınla söylüyorum önce kadınlardır. Ne kızlarımızın eğitiminden, ne inanç, ne giyim kuşam özgürlüğümüzden ne insan olarak, ne de kadın olarak haklarımızdan vazgeçmeyeceğimizi bir kez daha ifade ediyorum.

Son olarak: ruhumuza kazanmış cumhuriyet felsefesi ve ilkelerinin bilincinde olarak 29 Ekim'de Cumhuriyetimizin ilanının 99.yılına ilk günkü heyecanla, halkımızla birlikte gönül gönüle kutlayacağız. Cumhuriyetin en büyük erdemi, Türk toplumunu ulus olma bilincine kavuşturması ve bireyi yurttaş konumuna yükseltmesidir. Ulusumuz, cumhuriyetle birlikte ulusal bir devletin, onurlu, özgürce düşünebilen ve eşit haklara sahip yurttaşları haline gelmiş, devletin tek ve gerçek sahibi olmuştur. Başta Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK ve silah arkadaşları olmak üzere, cumhuriyetimizi kuran ve geliştiren bütün kadroları sevgi, saygı ve rahmetle anıyor, aziz hatıraları önünde minnetle eğiliyor, tüm hemşerilerimizin ve tüm milletimizin Cumhuriyet Bayramı kutluyoruz.

U. Böcek

Ş.

OK



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Ekim ayı meclisimizin, Antalya'mıza fayda sağlayacak kararlara imza atacağına olan inancımızla, tüm belediye çalışanlarımıza görevlerinde başarılar diliyor, saygılarımı sunuyorum.

BAŞKAN

:Teşekkür ediyorum. Sayın ÇETİN buyurun.

Üye Ali ÇETİN

:Sayın Başkan, Sayın Divan, Sayın Meclis Üyesi

Arkadaşlar, Değerli Basın Mensupları, Kıymetli Misafirler AK Parti Grubum adına Ekim ayı meclis toplantımızın ve alacak olduğumuz kararların Antalya'mıza hayırlar getirmesini dilerim. Mersin'in Mezitli ilçesinde terör saldırısında şehit düşen polisimiz ve yine ülke sınırlarımız içinde ve dışında devletimiz ve milletimiz için can veren tüm şehitlerimizi rahmetle, kahraman gazilerimizi de minnetle yad ediyoruz. Ailelerine ve yakınlarına sabrı cemil niyaz ediyoruz. Aziz milletimizin başı sağolsun. Sınırlarımız içindeki bu toprakları, dünyanın en kadim topraklarını her karışıyla, tüm mirasıyla ilelebet vatanımız olarak koruma irademizi, tüm dünya ya tekrar haykırıyoruz. Ortaya koyduğu azim ve mücadeleye dünya şampiyonluğundan çok daha fazlasını bizlere yaşatan Ampute Futbol Milli Takımımızın dünya şampiyonluğunu kutlarız...

TBMM 27.dönem yasama yılı açılışını da kutlarız. Alemleri nuruyla aydınlatan hazreti Muhammed Mustafa efendimizin veladetinin yıl dönümüne erişmeyi bizlere nasip eden Rabbimize hamd ediyoruz. Mevlid kandilimizin tüm insanlık için hayırlara vesile olmasını diliyoruz.

Bundan tam 8 yıl önce HDP'nin provokasyonu sonucu 6-8 Ekim Kobani olaylarında Diyarbakır'da PKK terör örgütü sempatanları tarafından katledilen Yasin BÖRÜ ve arkadaşlarını rahmetle anıyoruz.

6 Ekim 1964'te birinci Antalya Altın Portakal Film Şenliği olarak başlayan bu yıl 59.'nu kutladığımız Türk sinemasına önemli katkıları bulunan Antalya Altın Portakal Film Festivalinde şehrimize misafir gelen sanatçılarımızdan takip eden vatandaşlarımıza, katkı koyan tüm her kesime festivalin hayırlı olmasını dileriz.

28 Ekim Kızılay Haftasını, yine önümüzdeki günlerde kutlayacağımız 29 Ekim 1923 Cumhuriyetin ilanının 99. yılını Cumhuriyet Bayramını şimdiden tebrik ediyoruz. Yine bu ay gerçekleşen ve gerçekleşecek olan tüm önemli gün hafta ve etkinliklerini de kutluyoruz.

Son olarak Sayın Başkan Antalya'nın sizden hizmet beklediğini hatırlatır, çok değerli bu meclisi saygıyla selamlar, AK Parti Grubum adına Ekim ayı meclis toplantımızın ve alacak olduğumuz kararların hayırlı olmasını dilerim.

BAŞKAN

:Sayın ÇETİN teşekkür ediyorum. Sayın

SENİRLİ buyurun efendim.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyeleri;

Milliyetçi Hareket Partisi grubu adına hepinizi sevgi ve saygıyla selamlıyorum. Gruplar adına konuşan tüm arkadaşlarımızın dilek ve temennilerine katılıyorum.

İdrak ettiğimiz Mevlid Kandilimizin aziz Türk milletine, Türk-İslam alemine ve bütün insanlığa huzur getirmesini diliyorum. Dualarımız kabul, kandilimiz mübarek olsun.

Değerli Meclis Üyeleri; 29 Ekim'de; şanla şerefle kurduğumuz Cumhuriyetimizin 99.yıldönümünü kutlayacağız. Cumhuriyet, Türk Milletine verilmiş en büyük miras ve vazgeçilmez bir değerdir.

Cumhuriyetimizi ilelebet koruyacağız, atamızın işaret buyurduğu doğrultuda sonsuza kadar yücelterek yaşatacağız. Bu vesileyle; Aziz atamızı, silah arkadaşlarını ve vatan için toprağa düşmüş tüm şehitlerimizi rahmet, minnet ve şükranla anıyoruz. Ruhları şad mekanları cennet olsun. Altın Portakal Film Festivalinde emeği geçen bütün arkadaşlarımıza Sayın Başkan, sizin nezdinizde teşekkür ediyoruz. Ampute Milli Takımımız dünya şampiyonu oldu.

U. Böcek

ds

Okm



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Tebrik ediyoruz. Başarılarının devamını diliyoruz. Milliyetçi Hareket Partimiz adına bir kez daha sevgi ve saygıyla Meclisimizi selamlar, alacağımız kararların Antalya'mıza hayırlı uğurlu olmasını diliyorum. Hepinize saygılar sunuyorum.

BAŞKAN :Sayın SENİRLİ teşekkür ediyorum. Sayın YAZAR buyurun efendim.

Üye Ertürk YAZAR :Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, Saygı Değer Basın Mensupları ve kıymetli Antalyalılar İYİ Parti grubum adına Ekim ayı meclis toplantısının Antalya'mıza ve ülkemize hayırlı olmasını diliyor divanı ve meclisi saygıyla selamlıyorum.

Öncelikle bu vatan için yılmadan bıkmadan canlarını veren ve vermeğe devam eden aziz şehitlerimiz önünde saygıyla eğiliyoruz. Diyorum ki bu vatan için her Türk aynı kararlılıkla hain odaklara vatan düşmanlarına ve işbirlikçilerine karşı canını vermeğe hazırdır. Bu vatan ve bu bayrak ilelebet yaşayacaktır. Fakat hainler yok olmaya mahkum dur.

Yaşlıların sağlık ve sosyal haklar bakımından iyi şartlara ulaştırılmasını temenni ediyoruz İYİ Parti Grubumuz adına. Türk kadınının erkeklerle ekonomik sosyal ve hukuksal alanlarda eşit haklara sahip olması imkanını sağlayan Medeni Kanunun yürürlüğe girmesinin 97. yılı kutluyoruz.

Ekim ayının ikinci haftası sevginin dürüstlüğün dostluğun yardımlaşmanın hoşgörünün bilgi ve dayanışmanın sanat ile birleşiminin adı, işçinin çalışanın üretenin namuslu kazancın namuslu ticaretin ve adaletli yönetimin simgesidir Ahilik Haftası kutlu olsun.

Alemlere rahmet olarak gönderilen Peygamberim iz Hz. Muhammet Mustafa'nın (s.a.v) dünyaya gelişi olan Mevlid kandili mübarek olsun dedik.

Cumhuriyetimizin ve Ankara'nın başkent ilan edilmesinin 99. Yılıni kutluyoruz. Bundan 99 yıl önce Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK önderliğinde elde ettiğimiz bağımsızlığımızın ve özgürlüğümüzün en büyük hatırasını borçlu olduğumuz Mustafa Kemal ATATÜRK ve silah arkadaşlarını rahmet minnet ve saygıyla anıyoruz.

Geçtiğimiz hafta Altın Portakal Film festivalini gerçekleştirdik emeği geçen başta Büyükşehir Belediye başkanımız Sayın Muhittin BÖCEK ve tüm çalışma arkadaşlarını canı gönülden kutluyoruz. Ampute milli takımımız tarih yazarak dünya şampiyonu olmayı başardı. Gurur duyuyoruz ve gönülden kutluyoruz. Yine Türk kadınının gücünü dünyaya gösteren Kadın Milli Voleybol takımımız dünyayı şaşırtmaya devam ediyor tebrikler filenin sultanları.

Sözlerime son verirken, gelecek korkusu ve belirsizliklerle boğuşan gençlerimize ve Türk milletine, 99 Yıllık bu çınar adına her zaman olduğu gibi zorluklara, baskılara ve haksızlıklara karşı güçlü ve korkusuz olmalarını temenni ediyorum. Unutmayınız ki siz İYİ olursanız gelecek de iyi olacaktır. Teşekkür ederim.

BAŞKAN :Sayın YAZAR teşekkür ediyorum. Sayın MANAVOĞLU bir saniye. Abdurrahman'cığım hallettin herhalde orada. İstanaz'lıları buldun.

*(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)*

BAŞKAN :Yürüyüşün değışti Meclis Başkanı olunca. Evet, Sayın MANAVOĞLU buyurun efendim.

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Sayın Büyükşehir Belediye Başkanım, İlçe Belediye Başkanlarım, Değerli meclis Üyesi Arkadaşlarım, Basınımızın Değerli Temsilcileri Ve Çok Kıymetli Misafirler hepinizi teşkilatım adına sevgi, saygı ve muhabbetle selamlıyorum.

*M. Böcek*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

26 Eylül gecesi Tece Polisevi'ne düzenlenen hain ve alçak terör örgütünün saldırısını kahramanca ve gözünü kırpmadan savuşturan polisimiz Sedat GEZER şehit olmuştur. Aynı zamanda Pençe-Kilit Operasyonu bölgesinde, hain teröristler tarafından açılan taciz ateşi sonucu ağır yaralanan Piyade Çavuş Yusuf ATAŞ kaldırıldığı hastanede şehit olmuştur. Şehitlerimize Allah'tan rahmet diler kederli ailelerine baş sağlığı dilerim.

1 Ekim ve 8 Ekim günleri arasında din adamları haftasını idrak ettik. Bu vesileyle Din adamları haftasında tüm din adamlarının haftasını kutlarım. 7 Ekim Cuma günü idrak ettiğimiz mevlid kandilini kutluyor. Bütün İslam Alemine Huzur, Bereket ve Mutluluk getirmesini yüce Allah'tan niyaz ediyorum.

Ülkesi ve halkı için yürüttüğü özgürlük mücadelesi ile insanlık tarihinin en önemli devlet adamlarından biri olan Özgür Bosna Hersek'in mimarı, bilgi insan, büyük lider Aliya İZZETBEGOVİÇ'i 16 Ekim'de idrak edeceğimiz vefatının 19. yıl dönümünde saygı ve rahmetle anıyorum.

Bu ay sonu kutlayacak olduğumuz 29 Ekim Cumhuriyet bayramını kutluyorum. Başta Gazi Mustafa Kemal Atatürk olmak üzere İstiklal harbimizin kahramanlarının saygıyla yad ediyor, bin yıldır bu topraklar üzerinde yaşamamızın bedelini canlarıyla ödeyen tüm şehitlerimize Allah'tan rahmet diliyorum.

Sözlerime son verirken Ekim ayı meclis toplantımızın hayırlara vesile olmasını alacak olduğumuz kararların Antalya'mıza hayırlara vesile olmasını diler hepinizi sevgi, saygı ve muhabbetle selamlarım.

**BAŞKAN** :Sayın MANAVOĞLU teşekkür ediyorum. Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Değerli Başkanlarım ben de grup sözcüsü arkadaşlarımızın iyi dileklerine katılıyorum. Tabii ki Antalya'mız hep sizlerle Gazipaşa'dan Kaş'a kadar beraberce çalışmamız, desteklerinizden dolayı mutlu bir şehrimiz. Zaten ATATÜRK' ün "Hiç şüphesiz Dünya'nın en güzel yeri" dediği gibi 21 gündür bir taraftan 66 ilimizden gelen Hobi Fest, bir taraftan Tarladan Mutfağa ana temasıyla başlattığımız Gastronomi, Food Fest festivalimiz 800 bin ziyaretçisiyle tamamlandı. Tabii ki öncelikle bu Altınportal'ı başlatan Avni TOLUNAY'ı rahmetle anıyorum. Ve ondan sonra rahmete kavuşanları rahmetle anıyorum ve bu güne kadar da Altın Portakal'a destek veren bizden önceki Belediye Başkanı, Meclis Üyesi Arkadaşlarımıza da teşekkür ediyorum. Emeği geçenlere teşekkür ediyorum. Gerçekten Antalya'mıza yakışanı sizlerle beraber tamamladık.

Şimdi de 29 Ekim de Cumhuriyet Meydanı'nda, aynı zamanda Fener Alayımızın da olacağı Cumhuriyetimizin kuruluşunun 99. yılını coşkuyla, tüm ülkede olduğu gibi Antalya'mızda da kutlayacağız. Ve ben bir kez daha Türkiye Cumhuriyetimizin Kurucusunu, Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK' ün bu bize bıraktığı eseri sonuna kadar hep birlikte sahip çıkmaya devam edeceğiz. Ben bir kez daha kendisini rahmet, minnet, kahraman gazilerimizi ve şehitlerimizi rahmet ve minnetle anıyorum. Bayramımızı şimdiden kutluyorum. Almış olduğumuz, alacak olduğumuz kararlarımızın Antalya'mıza hayırlı olmasını diliyorum. Hepinize teşekkür ediyorum. Sayın MANAVOĞLU buyurun.

**Üye Özdemir MANAVOĞLU** :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri, Kıymetli Hazirun; Muratpaşa Lara bölgesinde belki de sahip olduğumuz sınırlar içerisinde bulunan en değerli alan olan Lara Ormanı bu güne dek rivayetin ötesine geçemeyen projelere konu oldu. Disneyland Projesiydi, Aqua Park Projesiydi birçok geniş çaplı projelere konu oldu. Ama bu rivayetin de ötesine geçemedi, biliyoruz hepimiz. Şimdi de Orman telle çevirip orayı koruma altına aldı. Tabii biz ailemizi, çoluğumuzu, çocuğumuzu yanımıza alıp bir orman havası alalım dediğimiz zaman Muratpaşa'da yaşayan vatandaşımız, Muratpaşa'da yaşayan hemşehrilerimizin Kepez'e çıkması, Kent Ormanına gitmesi gerekiyor.

U. Böcek

43

Öm



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Bunun için tabii Muratpaşa Meclisimizde de daha önceden konuşmuştuk Başkanım ile karşılıklı bu konuyu. Çevre Ve Şehircilik'ten, Orman Bakanlığında gerekli olan temasların yapıldığını söylemişti ama bir türlü nihayete ermedi. Bu orman hala bu şekilde atıl olarak durmakta. Biz de orman havası almak için Kepez Kent Ormanı'na gitmek zorunda kalıyoruz. Buranın benim için duygusal ve bireysel şahsıma ait bir özelliği var bu ormanın. Çünkü...

BAŞKAN :Konyaaltı'na da gelin. Naşire Park var bak orada.

Üye Özdemir MANAVOĞLU :Konyaaltı da olur ama Muratpaşa'da iken ne yapalım? İllaki ilçe mi değiştirelim Başkanım?

BAŞKAN :Yok yok değiştirmeyin.

Üye Özdemir MANAVOĞLU :Tamam. Şimdi bu Lara ormanının bir bölümüyle ilgili Lara Botanik Park Projesi 1996 ya da 97 yılında hayata geçirilmişti. Orada ben çok iyi hatırlıyorum rahmetli babamla birlikte tek tek ağaçlar sayıldı, orada içeride şelaleler yapıldı. Düden Şelalesinin bir kolu da oradan akmaktadır ve hatta Güzeloba Bölgesini su basmaktadır yoğun yapışlarda. Hala ıslah edilemedi. O ıslah edilecekti, orada şelaleler oluşacaktı. Çok güzel bir park projesi vardı orayla ilgili. Tabii bu 96 yılında alınan tahsis 2000'li yılların başında Muratpaşa Belediyesi projeyi sürdürmedi. Yani tabiri caizse bir çivi bile çakmadığı için tahsisi iptal etmişti. Bu tahsisi o zaman sağlayan, destek olan da dönemin Turizm Bakanı İbrahim GÜRDAL'a da buradan şükranlarımı iletiyorum. Tahsis iptal olduğu zaman rahmetli babam beyin kanaması geçirmişti üzüntüden. O yüzden bende iz bırakmıştır burası, bu proje. İnşallah Muratpaşa için burayı kazandırırız. İnşallah Muratpaşa için bu dönem altına imza atma şerefine nail olurum öyle bir projenin. Şimdi günümüze geldiğimiz zaman kamunun yine Muratpaşa'da beyaz et ve deniz mahsullerine kolay erişimi sağlayabilmek için daha ucuza, daha uyguna alışveriş yapabilmesi için Düden'de EKDAĞ'ın bir balık pazarı vardı. Çok uzun zamandır bu Pazar kapalı ve tadilatta görünüyor. Çevre sakinlerinden aldığımız telefonlar, tepkiler; ne zaman açılacak? Ne yapılacak üzerine? Hep sorular alıyoruz burayla ilgili. Şimdi eğer bir seneye yakındır burası, belki daha uzun süredir...

BAŞKAN :Bir sene olmadı. Afet de oldu.

Üye Özdemir MANAVOĞLU :Bir seneye yakındır.

BAŞKAN :Hasan GÖKÇE Bey burada mı arkadaşlar?

Üye Özdemir MANAVOĞLU :İnşallah buradadır.

BAŞKAN :Var mı?

Üye Özdemir MANAVOĞLU :Şimdi onun cevabını alırız Başkanım. Ben konuşmamı bitireyim.

BAŞKAN :Sorun, bilgi alın. Evet.

Üye Özdemir MANAVOĞLU :Şimdi yine balık pazarı kapalı. Yine halkın, kamunun rahat alışveriş yapabilmesi için...

BAŞKAN :Ne gün açılacağını şimdi sorayım, söyleyeyim.

Üye Özdemir MANAVOĞLU :Ne zaman açılacağını onlar, biz de öğrenelim o zamana kadar Kepez'e gidip gelmemiz gerekecek çünkü yeni balık pazarı açıldı ya Kepez'de. İlçe değiştirmeyelim yine yani. O yüzden söylüyorum. Bir an önce olursa çok seviniriz. Ne zaman açılacakmış bir bilgisini alalım.

BAŞKAN :Sana bir balıkçı yeri buluruz merak etme Muratpaşa'da.

BAŞKAN :Tamam Başkanım. Teşekkür ediyorum, saygılarımla.

U. Böcek

J.

OH



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**BAŞKAN** :Şimdi tabii ki yer tahsisleri önemli... Sağ ol çok teşekkür ederim. Zaman zaman böyle, tabii ki gönlümüzden geçen, bir taraftan hukuki yönüyle, bir taraftan da tahsis yönüyle sıkıntılar çıkabiliyor. Şimdi Muratpaşa Belediye Başkanı Arkadaşım da burada. Eğer burayla ilgili talepleri varsa, yapılması gereken bir şey varsa biz de elimizden geleni yaparız. Teşekkür ediyorum. Tabii, isteyin, söz isteyin.

**Üye Semih ESEN** :Az, az söyleyeceğim çok değil.

**BAŞKAN** :Evet. Semih Başkan buyurun.

**Üye Semih ESEN** :Şimdi tabii sizin demin zikrettiğiniz Naşire Park biliyorsunuz belediyeye tahsisliydi. Sonra, 31 Mart seçiminden yaklaşık 6 ay sonra tahsis iptal edildi. Benim arkadaşlarım da dediler ki “dava mı açsak” dediler. Ben de dedim ki “yok dava açmayalım, bekleyelim herhalde bir şey yapılacaktır. Yapıldığı zaman bizde belediye olarak gireriz.” dedik, ihaleye ihale. Dediğimiz gibi oldu. Birkaç ay sonra ihaleye çıktı biz ihaleye girdik ve aldık. Yıllık 3.000.000 lira kira ödüyoruz. Oranın olması gerekeni Orman tarafından işaretlenecek, orman parkı ilan edilecek ve ilçe belediyesine lazımsa oraya tahsis edilmesi lazım. İnşallah öyle işler diye umuyoruz hem Muratpaşa adına, hem ilçe değiştiren Muratpaşa sakinleri adına.

**BAŞKAN** :Teşekkür ediyorum. Çok kısa...

**Üye Özdemir MANAVOĞLU** :Çok kısa, hemen... Başkanım zaten zamanında tahsis alınmış buraya. Bir şey yapılmadığı için... Hatta ben tarih vereyim. Yani Demokratik Sol Partinin Muratpaşa’da mikro iktidardayken o zaman öyle söyleyeyim. Bu tahsisin iptali söz konusu, zaten sahip çıkılmadığı için iptali söz konusu. Yine başarılabilir, yine yapılabilir. Bakın o zaman bu tahsis Turizm Yolunu açarsa Muratpaşa Belediyesi sana bu ormanı veririz denilmişti. Ve Turizm Yolunun açılmasında da siz hatırlarsınız Sayın Başkanım İbrahim GÜRDAL’ın işte çok büyük orada önemi vardır.

**BAŞKAN** :Sayın Bakanımızın çok emeği vardır, evet.

**Üye Özdemir MANAVOĞLU** :Evet, çok emeği vardır. O yüzden diyorum, tekrar kazandıralım inşallah Antalya’ya.

**BAŞKAN** :Ama Sayın MANAVOĞLU iyi dilekli. Gerçekten sizin iyi dileklerinize ben de aynen katılıyorum. Ancak bilmenizi istediğim bir konu var. Bunu hala görüşmeye devam ediyoruz. Hatta milletvekilleriniz de bu konuyu biliyor. Biliyorsunuz Sarısu 15.340.000 lira para harcanyor bizden önce Büyükşehir Belediye Başkanı Arkadaşımız, Büyükşehir olarak. C’yi karşılıklı iptal ediyorlar, D’ye geçecek piknik mesire alanı olarak. O gün itibariyle, göreve geldiğimiz gün itibariyle tahsisini istiyoruz olmadı daha. Destek olursanız teşekkür ederiz. Hatta bir ihaleye belediye olarak biz de girmeye çalışmıştık. Sonra Spor Bakanlığına verildiği ile ilgili... Onun için bunları çok daha fazla uzatmadan gündemimiz oldukça yoğun. Bunlara siyasi olarak ta girmeyelim istiyorum. Teşekkür ediyorum Sayın MANAVOĞLU. Sayın UYSAL buyurun. Evet, buyurun. Söz isteyin. Evet, buyurun.

**Üye Ümit UYSAL** :Evet, Kıymetli Arkadaşlarımız, tabii vakti zamanında belediyemize tahsis edilmiş belli işlemler yapılması şartıyla. O dönemler içinde yapılmamış, sonradan iptal edilmiş. Biz de Turizm Bakanımıza bizzat ben arz ettim. Dedim ki “Bu denize bakan ön taraflardan istemiyoruz, haddimizi biliyoruz. Bize bir piknik alanı, hiç olmazsa bu Ermenek Yolu üzerindeki Hayalet Ormanının kuzey kısmını...” Orada bir 300 dönümlük alan var. Hiç yapılaşmadan, hiç ticari alan üretmeden, basit büfe hizmetiyle piknik alanı olarak kazanalım. Hiç, en küçük bir böyle ihaleye neden olacak bir hareketimiz de olmayacak. Planlayın getirin dedi. Planladık, götürdük.

*UBöcek*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-09-2022 14:00	774	8 1 1	Belediye Meclisinin 08.08.2022 ve 12.08.2022 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 111 adet karar özeti okundu kabulü ve kabulüne oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP: 26 kabul oyu, AK Parti: 26 kabul oyu, İYİ Parti: 13 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 3 kabul oyu ile toplam 78 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
12-09-2022 14:00	775	8 1 1	Antalya Büyükşehir Belediyesinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararına ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesine istinaden: a-) Antalya Büyükşehir Belediyesi personellerinin Ağustos ayında gerçekleştirdiği yurt dışı görevlendirmesi hakkında, b-) Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Elmalı Belediye Başkanlığı arasında imzalanan ve 02 - 04 Eylül 2022 tarihleri arasında birlikte organize edilen 670.Tarihi Elmalı Yağlı Pehlivan Güreşleri Etkinliği işbirliği protokolü hakkında, Meclis bilgilendirildi.
12-09-2022 14:00	776	8 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilöz Mahallesi deplase edilen Enerji Nakil Hattı ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 25 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	777	8 1 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde: Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 78 ada, 10 parselin Resmi Kurum Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 24 kabul oyu, AK Parti 24 ret oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	778	8 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.06.2022 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdare Dava Dairesi'nin 2021/1269 E. 2022/209 K. Sayılı kararı gereğince Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 78 ada, 10 parselde bulunan PTT ibaresinin kaldırılması ve Belediye Hizmet Alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 24 kabul oyu, AK Parti 22 ret oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 1 ret oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	779	8 1 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde: Çiğlik Mahallesi, 252 ada, 2 parselin Resmi Kurum Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 26 kabul oyu, AK Parti 21 ret oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 1 ret oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	780	8 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.06.2022 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdare Dava Dairesi'nin 2021/1275 E. 2022/487 K. Sayılı kararı gereğince Çiğlik Mahallesi, 252 ada, 2 parselde bulunan PTT ibaresinin kaldırılması ve Belediye Hizmet Alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 23 ret oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 1 ret oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	781	8 1 1	Finike Belediye sınırları içerisinde yer alan, Hasyurt Mahallesi, 245 ada 80 parselde Tarım ve hayvancılık Tesis Alanı planlanması ve mahkeme kararı gereğince İskele Mahallesi 557 ada 60 ve 61 parseller ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ,

UBöcek

3.

Oya





**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			oynamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 29 kabul oyu, AK Parti 21 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	782	8 1 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Karşıyaka Mahallesi 59 ada 5, 6, 8, 9, 10, 16, 17, 19, 25, 40, 53, 67, 96 parseller ile batı ve kuzey çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 27 ret oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	783	8 1 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Bağlık Mahallesi, 47 ada 40, 47, 39, 46, 49, 51, 44, 50, 48, 45, 42, 41, 129, 1, 87, 186 ve 43 parsellerde yer alan cami alanı ve ticaret alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Kumluca Belediyesi'nin 05.09.2022 tarih ve 13015 sayılı yazısı ekinde talep edildiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 29 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	784	8 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Merkez Mahallesi 217 Ada 10 parselin özel eğitim alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 23 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	785	8 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 07.06.2022 tarih ve 76 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 135 parselin "Gelişme Konut Alanı", "İlkokul Alanı", "Park" ve "Taşıt Yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI Hakkında 36 kabul oyu, 29 red oyu kullanılmış olup, karar yeter sayısı bulunmadığından karar oluşmamıştır. (CHP 20 kabul oyu, AK Parti 25 ret oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 ret oyu, Bağımsız 3 ret oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.) (Hazirun 72 kişi) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	786	8 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde: Şafak ve Ünsal Mahallelerinin bir kısmında orman ve kadastro sınırlarının revize edilmesi doğrultusunda hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	787	8 1 1	Antalya ili, Kumluca ilçesi sınırları içerisinde kalan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanlar içerisinde hazırlanan ve 16/05/2022 tarih ve 396 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan Kumluca ilçesi 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve maddi hataların düzenlenmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkında: askı süresi içerisinde Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne iletilen toplam 2 adet itirazdan, • Tarım ve Orman Bakanlığı'nın 17.06.2022 tarihli 5974773 sayılı yazısı doğrultusunda Plan Raporu ve Plan Hükümlerindeki "Orman ve Su İşleri Bakanlığı" ibaresinin "Tarım ve Orman Bakanlığı" olarak değiştirilmesine ilişkin plan değişikliğinin kabulüne, • 27.06.2022 tarihli 91371 sayılı dilekçedeki itirazın reddine, İtiraz sürecinde görülen maddi hatalar kapsamında: • Mavikent ve Karaöz Mahalleleri içerisinde bulunan "Ticaret+Turizm+Konut Alanı" Planlı alanlardaki TİCTK notasyonlarından sehven gösterim yerinin kaydığı görülenlerin yeniden düzenlenmesine ilişkin plan değişikliğinin kabulüne, • Mavikent Mahallesi Toptancı Hal kuzeyinde kalan ve "Ticaret+Konut Alanı" olarak planlı alanın 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı doğrultusunda "Ticaret Alanı" olarak plan kararının yeniden düzenlenmesine ilişkin plan değişikliğinin kabulüne, • Adrasan Çavuşköy Mevkiinde

U. Böcek

ç.

Ö.



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			bulunan sehven "Gelişme Konut Alanı" kararı getirilen yaklaşık 1,4 hektar büyüklüğündeki alanın yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kararları doğrultusunda "Tarım Alanı" olarak plan kararının yeniden düzenlenmesine ilişkin plan değişikliğinin kabulüne, • Plan onayından sonra idaremize iletilen Antalya- Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümlerinde Bakanlık Makamınca onaylanan değişiklikler ve ilgili mevzuatta oluşan (Orman Parkları Yönetmeliği) değişiklik doğrultusunda hazırlanan Plan Hükümü değişikliklerinin güncellenmesi ve görülen maddi hataların giderilmesi amacıyla yeniden düzenlenen Plan Hükümü değişikliklerinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	788	8 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 2771 parsel doğusundaki park alanı ve güneybatısındaki belediye hizmet alanını kapsayan alanda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	789	8 1 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde: Çığlık Mahallesi, 9344 ada ve çevresini kapsayan alanda dere yatağı güzergâhının yeniden düzenlenmesi ve imar uygulamasının yapılabilmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	790	8 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.07.2022 tarih ve 14266 sayılı kararı ile uygun bulunan: Finike ilçesi, Turunçova Mahallesi 344 Ada 8 Parseldeki Koruma Alanı sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	791	8 1 1	Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde Beyrebucak Yazıyurdu Mevkii 221 ada 12 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, Antalya İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün, 03.08.2017 tarih ve E. 1897527-1952 sayılı yazısı ile 26.03.2018 tarih ve E.906522 sayılı yazılarına istinaden, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	792	8 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Gülveren Mahallesi 2456 ada 6 ve 7 numaralı parsellerin Konut Alanından 'Özel Sosyal Tesis Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	793	8 1 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi, 10698 ada, 4 parseldeki Spor Alanının Özel Sosyal Altyapı Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

UBöcek



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-09-2022 14:00	794	8 1 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Uncalı Mahallesi 20155 ada 1 parsel ile 20214 ada 3 parsel arasında kalan enerji nakil hattı ve koruma kuşağının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı suresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	795	8 1 1	Manavgat Belediye sınırları içerisinde, Hatipler Mahallesi 93 parselin Mevcut Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	796	8 1 1	Manavgat Belediye sınırları içerisinde yer alan, Hatipler Mahallesi 74 parsel ve 303 Ada 438 parselin bir kısmının konut ve yeşil alan olarak planlanması, güneyinin yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	797	8 1 1	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Karacalar Mahallesi 271 ada 12 parselin "Konut Alanı", "Otopark", "Park" ve "Yol" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 25 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	798	8 1 1	Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Guzeloba Mahallesi 13107 ada 6 parselin Danıştay 6. İdare Mahkemesinin 2018/7432E. 202/3291K. Sayılı kararı gereğince, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından önceki kullanım kararı olan Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkında hukuk görüşü alınmak üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 23 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	799	8 1 1	Muratpaşa ilçesi, Haşimişcan Mahallesi Kentsel Sıt Alanı Etkileme Geçiş Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	800	8 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kökez ve Evrenpaşa Mahallelerinde, Fevzi Çakmak Caddesindeki yolun 13 metre olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	801	8 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kazım Karabekir Caddesi ve Çevresindeki yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	802	8 1	Serik Belediye Meclisinin 01.04.2022 tarih ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kazım Karabekir Caddesi ve Çevresindeki yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin

U. Böcek



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
		1	hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	803	8 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 07.06.2022 tarih ve 628 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 312 ada 1 ve 2 parsellerde trafo ve konut alanının yerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	804	8 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 07.06.2022 tarih ve 629 sayılı kararı ile reddedilen, Oba Mahallesi Cami Alanı Mevkiinde 12.50 hektarlık alanda 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	805	8 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 05.07.2022 tarih ve 639 sayılı kararı ile uygun bulunan Okurcalar Mahallesi 260 ada 8 parselde ticaret alanının ibadet alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	806	8 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 05.07.2022 tarih ve 642 sayılı kararı ile uygun bulunan Fiğla Mahallesi 2834 ada 3 parselin konut alanından özel yurt alanına dönüştürülerek 2 parselde yer alan özel yurt alanı ile birleştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	807	8 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 05.07.2022 tarih ve 643 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargıcak Mahallesi 625 ada 5 parselin doğusundaki park alanından trafo alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	808	8 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 05.07.2022 tarih ve 670 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi Küçük Sanayi Sitesi kuzeyinde yer alan 30 metrelik yol ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	809	8 1 1	Alanya Belediye Meclisi'nin 05.07.2022 tarih ve 671 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi Alaaddin Keykubat Üniversitesi kuzeyinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu,

U. Böcek

AS

Orhan



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	810	8 1 1	Alanya Belediyesi Meclisi'nin 01.02.2022 tarih 75 sayılı Kararı ile kabul edilerek Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.04.2022 tarih 381 sayılı kararı ile onaylanan Alanya İlçesi Türkler, Payallar, Tosmur, Okurcalar, Mahmutlar, Oba, Konaklı, Kestel, Kargıcak, İncekum, Güzelbağ, Demirtaş, Emişbeleni, Çıplaklı, Cıkcilli, Avsallar, Alanya Merkez Mahallelerine ait İlave Plan Hükümlerine ilişkin imar planı değişikliğine askı sürecinde yapılan Alanya Belediyesi Meclisi'nin 05.07.2022 tarih 669 sayılı kararı ile reddedilen İTIRAZ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	811	8 1 1	Demre Belediye Meclisinin 04.07.2022 tarihli ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beymelek Mahallesi 298 ada güneyinde sehven yapılan maddi hatanın giderilmesi amacıyla gününbirlik tesis kullanımının park ve yeşil alan kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	812	8 1 1	Doşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.06.2022 tarih ve 125 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi, 8144 ada, 6, 7 ve 8 parsellerin Konut Alanından Özel Yurt Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	813	8 1 1	Doşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi sınırları içerisinde 215 ada 6 parselin yapılaşmaya uygun hale getirilmesi amacıyla doğu cephesindeki Park Alanı ile birlikte yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	814	8 1 1	Doşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 141 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 349 ada 3, 4, 5, 6 ve 7 parsellerin tevhid edilmesi amacıyla TIA:2619 m <sup>2</sup> Yençok:5 kat yapılaşma koşulları verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	815	8 1 1	Finike Belediyesi Başkanlığı'nın 07.07.2022 tarih 60 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Finike Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt, ve Turunçova Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon + İlave uygulama imar planı plan notlarına ek olarak ilave imar plan notlarının eklenmesi hususunda, 2.8. Yol üstünde bulunan eğimli alanlarda kalan parsellerde subaşman kotu verilirken, parselin ön bahçe sınırından yapılan 5 m çekme sınırının doğal eğimle çakıştığı nokta altında oluşan alan kat otopark, odunluk ve ortak alan olarak kullanılacaktır. Yükseklik (subaşman yüksekliği dâhil) 3 m'yi geçemez. Burada oluşan kat imar planında belirtilen kattan sayılmaz. Yolun altındaki eğimli alanlarda kalan parsellerde imar planında belirtilen kat adedi haricinde birden fazla açığa çıkan bodrum kat oluşturulamaz. Bu doğrultuda kotlandırma eğimin durumuna göre belirlenecektir. Maddesinin: 2.8. Yol üstünde bulunan eğimli alanlarda kalan parsellerde subaşman kotu verilirken, parselin ön bahçe sınırından yapılan 5 m çekme sınırının doğal eğimle çakıştığı nokta altında oluşan alan kat bağımız bölüme eklenmeyecek şekilde otopark, odunluk ve ortak alan olarak kullanılacaktır. Yükseklik (subaşman yüksekliği dâhil) 2.60 m'yi geçemez. Burada oluşan kat imar planında belirtilen kattan sayılmaz. Yolun altındaki

UBöcek

AS,

Oku



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			eğimli alanlarda kalan parsellerde imar planında belirtilen kat adedi haricinde birden fazla açığa çıkan bodrum kat oluşturulamaz. Bu doğrultuda kotlandırma eğimin durumuna göre belirlenecektir. Şeklinde değiştirilmesine, 2.18. Tarımsal Niteliği Korunacak Alanlar ile kent fonksiyonları birbirinden ayıran 5 metrelik yollardan çekme mesafeleri 2 metredir. Maddesinin kaldırılmasına, 2.30. Parsel büyüklüğü ve yapı sayısı şartı aranmaksızın parsellerde yapılacak kontrol kulübeleri hiçbir şartta parsel sınırını aşmamak kaydıyla bahçe mesafeleri içinde yapılabilir. Maddesinin: 2.30. Parsel büyüklüğü ve yapı sayısı şartı aranmaksızın en fazla 12 m2 kontrol kulübesi yapılabilir. Parsellerde yapılacak kontrol kulübeleri hiçbir şartta parsel sınırını aşmamak kaydıyla bahçe mesafeleri içinde yapılabilir. Şeklinde değiştirilmesine, Diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	816	8 1 1	Kemer Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çamyuva Mahallesi 530 ada 4 parselin "Konut Alanından" "Özel Sosyal Tesis Alanına (özel Yurt Alanı)" dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	817	8 1 1	Kemer Belediyesi Başkanlığının 05.05.2022 tarih 57 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Arslanbucak 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN Hükümleri değişikliği hakkında: 1.43 Binalarda Kot başlıklı maddesine eklenen "1.43.3 Yalnızca D-400 Karayoluna cephesi olup başka hiçbir yola cephesi olmayan ve Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik kapsamında Geçiş Yolu İzin Belgesi düzenlenen imar parsellerinde 0.00 kotu karayolundan verilir." ibaresinin, Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	818	8 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 06.07.2022 tarih ve 186 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğdu Mahallesi 2001 ve 2028 nolu adaların doğusunda bulunan park alanlarında ve Fevzi Çakmak Mahallesi, 9227 ada doğusu park alanında ve Yeşilyurt Mahallesi, 2346 ada batısında trafo yerleri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	819	8 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunan, Menderes Mahallesi 28507 Ada batısındaki park alanının kısmen kaldırılarak 28500 adada bulunan otopark alanına taşınması, kaldırılan park alanının yerinin ise pazar alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	820	8 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 160 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ahatlı Mahallesi 27736 Ada 1 parseldeki sağlık tesisi alanında yapı yaklaşma sınırlarının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

U. Böcek

Ç. S.

O. H.



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	821	8 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi, 29004 Adada bulunan konut alanı ve doğusunda bulunan taşıt yolunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	822	8 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Esentepe Mahallesi 28995 Adada bulunan "Semt Spor Sahası'nın "Belediye Hizmet Alanı" na: 1631 Adada bulunan park alanının "Açık Spor Tesisi Alanına: 1628 Ada 2 parseldeki "Belediye Hizmet Alanı'nın "Park" alanına dönüştürülerek güneyinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	823	8 1 1	Kepez Belediye Meclisi'nin 06.07.2022 tarih ve 185 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şafak Mahallesi, 29920 ada kuzeyi Çocuk Bahçesi Alanına yönelik plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	824	8 1 1	Kepez Belediye Meclisi'nin 06.07.2022 tarih ve 202 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altıayak Mahallesi, 3430 ada, 1 parselde bulunan İlkokul Alanının Anaokul Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	825	8 1 1	Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova Sinan Mahallesi sınırları içerisinde 25116, 25117, 25118 adaların 2 kat olan yapılaşma koşulunun Yençok: 4 kat olması, ada formlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 0.30/0.60 olan yapılaşma koşulunun Emsal:0.60 şeklinde değiştirilmesi ve "Taban Alanı 0.30'u geçemez." plan notu eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	826	8 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 07.06.2022 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzle Mahallesi 104 ada 28 parselin "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	827	8 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 07.06.2022 tarihli ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aşağıpazar Mahallesi 333 ada 1, 14, 15, 16 parsellerin batı yönünde

U. Böcek

3

OK



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
		1	cephe aldığı 9.50m. genişliğindeki yolun 10.00m.'ye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	828	8 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 05.07.2022 tarihli ve 92 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi 293 ada 2, 4, 8, 9, 13, 18 ve 19 parsellerin konut alanı ve bu alana hizmet edecek donatı alanları ile teknik altyapı alanları planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 10 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 3 ret oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	829	8 1 1	Korkuteli Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen, Kargalık Mahallesi 194 ada 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerin "Konut Alanından" "Akaryakıt ve Servis istasyonu Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 7 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 2 kabul, 8 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 3 ret oyu ile toplam 49 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	830	8 1 1	Kumluca Belediye Meclisinin 07.07.2022 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bağlık Mahallesi 100 ada 10 parselin "Konut Alanından" "Ticaret- Konut Alanına (TİCK)" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	831	8 1 1	Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.07.2022 tarihli ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan Evren Mahallesi 212 ada güneyinde yer alan Park Alanı içerisinde "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	832	8 1 1	Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.07.2022 tarihli ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan Karaöz Mahallesi 127 ada 1 parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı"ndan "Depolama Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	833	8 1 1	Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.07.2022 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan Seydiler Mahallesi 109 ada 69 parselin bir kısmının "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytin Üretim Tesis)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	834	8 1 1	Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.07.2022 tarihli ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan Yukarı Pazarcı Mahallesi 1897 ada 2 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve 1897 ada 3 parselin sehven Konut Alanı olarak planlanması sebebiyle üst ölçekli plan kararına uygun hale getirmek amacıyla "Ticaret+ Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu,

UBöcek

ds-

Ok





**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	835	8 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2022 tarih ve 233 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığına karar verilen, Demircikara Mahallesi, 8480 ada 2 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin 5'er metreye düşürülerek yapılaşma koşulunun Yençok: 20.50 m. olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında, belediyesinden geldiği şekliyle, karar verilmesine yer olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	836	8 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2022 tarih ve 234 sayılı kararı ile uygun görülen, Emenek Mahallesi, 9430 ada 4 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	837	8 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 257 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yüksekalan Mahallesi sınırları içerisinde "K" ibareli, 5/A-3/3, 0.27/0.81 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 4875 ada 9 parselin, çekme mesafeleri ve bina cephe uzunluğunun yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	838	8 1 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 258 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde "H" ve "K" ibareli A-2, E=0.60 yapılaşma koşullarına sahip Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanı olarak planlı bulunan 5061 ada 9 parselin, kabul edilen itiraz doğrultusunda "H" ve "K" ibareli A-2, 0.30/0.60 (maxH=20.50m) olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, maxH ibaresinin Yençok olarak düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	839	8 1 1	Serik Belediye Meclisinin 01.08.2022 tarihli ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi 35,52 Ha Alanda yapılan plan hükümlerinin 23. Maddesi olarak "Planlama alanı sınırlarında kat serbestliği uygulanmayacaktır." Maddesinin eklenerek, 23. "Burada belirtilmeyen hususlarda Serik 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı plan hükümlerine uyulacaktır." Maddesinin de 24. Madde olmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
12-09-2022 14:00	840	8 1 1	Serik Belediye Meclisinin 01.08.2022 tarihli ve 71 sayılı kararı ile reddedilen, Eminceler Mahallesi 35,52 Ha Alanda Sağlık Tesisi, Eğitim Alanı, İbadet Alanı, Konut Alanı, Ticaret Alanı ve Yeşil alan düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

UBöcek



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
12-09-2022 14:00	841	8 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 148, 149, 150, 151, ve 157. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. b.Gündemin 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 152, 153, 154, 155 ve 156. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi, c.Gündemin 151. Maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 27 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, İYİ Parti: 13 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
16-09-2022 14:30	842	8 2 1	Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri; Ali COŞKUN, Ali POLAT, Batuhan Mutlu ENGİN, Bülent ÖZGÜVEN, Büşra ÖZDEMİR, Deniz FİLİZ, Enver BARIŞ, Erkan DEMİRCİ, Esin BİLGİÇ, Halil ARIKAN, Mehmet TUFAN, Mesut KOCAGÖZ, Metin ALTUNBAŞ, Mithat ARAS, Mustafa AKIN, Mustafa BİLİCİ, Mustafa KÖLEOĞLU, Oktay BAŞARAN, Osman MANİS, Şafak OTUZALTI, Ünal ÇETİNKAYA, Zafer TAN, AK Parti Meclis Üyeleri; Ali ÇETİN, Alper BİRER, Emin BAL, Ferah Nur ÜNAL, Fırat DEMİRCİ, Halil ŞAHİN, Hasan ÖZDEMİR, İsmail DEMİR, Kemal YILDIRIM, Levent KONUR, Mehmet Ali KIRIŞ, Mehmet GÜVEN, Mehmet ÖZEREN, Muhammet URAL, Musa BATU, Serhat DEMİR, Şevket ÖZKAN, Yusuf KARAMANCI, İYİ Parti Meclis Üyeleri; Barış BULUT, Ertürk YAZAR, Gürsel AŞIK, Hasan Can KAMBUROĞLU, Kerem Kaya TURAN, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mehmet ÇETİN, Mehmet YÜKSEL, Okan KOCAKAYA, Özcan BALCI, Şerafettin ÖZER, MHP Meclis Üyeleri; Abdulkadir ÇELİK, Abdurrahman CARAN, Avni ATAY, Kemal KARA, Selçuk SENİRLİ, Ziya YILDIRIM, Saadet Partisi Meclis Üyesi Mehmet MANAVOĞLU, Bağımsız Meclis Üyeleri; İlhami YILDIRAN, Mehmet Akif ORDU, Mehmet TOPRAK, Süleyman UĞURLU'nun toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 23, AK Parti 17, İYİ Parti 11, MHP 6, Saadet 1, Bağımsız 4 meclis üyesi olmak üzere toplam 62 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Mehmetali YILMAZ, Semih ESEN, Ümit UYSAL, Necati TOPALOĞLU, Ahmet CAN, AK Parti Meclis Üyesi, Mutlu ULUTAŞ, Enver APUTKAN, Şefik DURDAŞ İYİ Parti Meclis Üyesi Serkan KÜÇÜKKURU, Ramazan ÖZEN, Recep KARATOP, Mustafa BASKAK, Yusuf Emre ERTUĞAN'ın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, Saadet 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.)
16-09-2022 14:30	843	8 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.09.2022 tarihli Meclis Gündemi, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığından gelen önerge ile birlikte toplam 28 maddeden oluşmuştur.
16-09-2022 14:30	844	8 2 1	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan, Kadro yetersizliği nedeniyle 7. dereceli 10 adet Eğitim kadrosunun ihdasına ilişkin 1 sayılı Kadro İhdası Cetvelinin kabulüne, Kadro Yetersizliği nedeniyle 8.dereceli 2 adet, 6.dereceli 5 adet, 5.dereceli 1 adet olmak üzere toplam 8 adet Sosyal Çalışmacı kadrosunun kaldırılarak yerine 7.dereceli 8 adet Diş Tabibi kadrosunun alınmasına ve 1.dereceli 1 adet Uzman kadrosu kaldırılarak yerine 4.dereceli 1 adet Uzman kadrosu alınmasına ilişkin II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, I sayılı Kadro İhdası Cetveli, II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	845	8 2 1	5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesi üçüncü fıkrası çerçevesinde 2021 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden 2022 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2022 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak tam zamanlı sözleşmeli personele ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2022 tarihli ve 93 sayılı kararı ile çalıştırılması uygun görülen personel adedi

M. Böcek

Ş.

Oym



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			ile net ücretleri belirlenmiş olup; Büyükşehir Belediyesinin personel ihtiyacı dikkate alınarak, anılan Meclis kararı ile belirlenen 33 adet Eğitim kadrosunun 43 olarak, 20 adet Sosyal Çalışmacı kadrosunun 12 olarak, 4 adet Diş Tabibi kadrosunun 12 olarak değiştirilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, Sözleşmeli Personel Sayısı Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	846	8 2 1	DYPALL Ağı (Yerel Düzeyde Genç Katılımının Geliştirilmesi), 30'dan fazla ülkeden 60'tan fazla sivil toplum kuruluşu ve yerel yönetimden oluşan, gençleri yerel düzeyde karar alma süreçlerine dahil etmeyi ve böylece belediye ve bölgesel düzeyde yetkilendirmeyi amaçlayan bir Avrupa platformudur. Platform, yetkililerin gençlerin ihtiyaç ve çıkarlarını ele alması, gençleri problem çözmenin aktif aktörleri olarak dahil etmesi ve toplulukların önemli bir bölümünün sahiplenme, bağlılık ve katılım düzeyinin artırımını hedeflemektedir. DYPALL Ağı, üye ve ortaklarına eğitim, araştırma, danışmanlık gibi hizmetler sunmakta olup; Eğitim alanında üyeler için; Gençlik katılımı ve karar verme modelleri, Yerel düzeyde gençlik politikaları tasarım modelleri, Kamu Makamlarıyla işbirliği gibi kilit öncelikli eğitim teklifleri tasarlanmaktadır. Araştırma alanında kanıta dayalı politikayı desteklemek için veri toplayarak araştırma merkezleri, üniversiteler ve bireysel araştırmacılarla işbirliği yapmaktadır. Araştırma ekipleri, yerel düzeyde gençlik katılımı ve karar alma için en iyi uygulamaları toplamakta, gençlerin katılımını sağlamak için yerel yetkililerin yetkinliklerinin haritasını çıkarmaktadır. Türkiye'den Beşiktaş Belediyesi, Abdullah Gül Üniversitesi, Habitat Derneği ve Sosyal İklim Derneği'nin içinde bulunduğu DYPALL Ağı; üye olan gençlerimizin karar alma süreçlerine etkin ve sürdürülebilir katılımını sağlayarak ve yerel yönetimler ile gençlik örgütleri arasındaki çalışma kültürünü geliştirerek, yerel düzeyde daha sürdürülebilir gençlik politikalarının uygulanmasına katkıda sağlamaktadır. Ayrıca ağa üye olmanın AB projeleri için ortak arayışı ve proje ortaklığı konusunda kurumumuza olumlu etkisi olacaktır. Antalya Büyükşehir Belediyesinin katılımının önemli olduğu düşünülen Uluslararası DYPALL ağına üyelik aidatı bulunmamaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi gereği Antalya Büyükşehir Belediyesinin bahse konu Uluslararası DYPALL Ağı'na üye olmasına ve üyelik için Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsilen Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	847	8 2 1	Kırgız Cumhuriyeti Antalya Başkonsolosluğu Çolpon - Ata Şehri ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında, "Kardeş Kent" ilişkisi kurulmasını talep etmekte olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi ile 74. Maddesi uyarınca, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Çolpon - Ata arasında Kardeş Kent ilişkisi tesis edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	848	8 2 1	Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER, Başkan Danışmanı Lokman ATASOY ve Daire Başkanı Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ'ün 22-29 Ekim 2022 tarihleri arasında görevli sayılmalarına (23-25 Ekim 2022 tarihinde Seul şehrinde bulunacaklar ve 26 Ekim 2022 tarihinde Jeonju şehrine geçeceklerdir.), Genel Sekreterin uçak bilet bedeli davet eden birlik tarafından karşılanacak olup, konaklama gideri, yurtdışı sağlık sigorta bedeli, diğer ulaşım giderleri, gündelik ve yasal harcırahının Genel Sekreterlik Bütçesinin 46.07.01.01.1.1.5.03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu harcama kaleminden, Başkan Danışmanının gidiş-dönüş uçak bilet bedeli, konaklama gideri, yurtdışı sağlık sigorta bedeli, diğer ulaşım giderleri, gündelik ve yasal harcırahının Özel Kalem Bütçesinin 46.07.01.02.01.1.1.5.03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu

UBöcek

z,

ÖM



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			harcama kaleminden, Daire Başkanının gidiş-dönüş uçak bilet bedeli, konaklama gideri, yurtdışı sağlık sigorta bedeli, diğer ulaşım giderleri, gündelik ve yasal harcırahının Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının 46.07.01.41.01.1.1.5.03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yoluğu harcama kaleminden ödenmesine, Bakanlar Kurulunun yurtdışı gündeliklerine dair kararın 4. maddesi 2. Bendine göre konaklama ücretinin hesaplanmasında konaklama faturasının %40 aşması halinde aşan kısmının %70'i ödenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	849	8 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin üyesi bulunduğu Akdeniz Kentler Birliği (MedCities) tarafından 25-26 Ekim 2022 tarihleri arasında Yunanistan'ın Atina Şehrinde düzenlenen "Akdeniz Hareketlilik Forumu"na Antalya Büyükşehir Belediyesi davet edilmiştir. Bu Forum, MedCities liderliğindeki Kentsel Ulaşım Topluluğu Bölgelerarası MED Projesi'nin kapanışını simgelemektedir. Forum'un bir diğer amacı ise, sürdürülebilir kentsel hareketlilik alanında Akdeniz'deki paydaşların arasında işbirliğini ve ağ oluşturmayı teşvik etmek ve toplulukların son 6 yıldaki çalışmalarının sonuçlarını sunmak ve bunlardan yararlanmaktır. Ağın üye şehri olarak Antalya Büyükşehir Belediyesinin sürdürülebilir kentsel ulaşım alanındaki deneyimlerini sunmak ve söz konusu Forum çerçevesinde oluşturulacak çalışma oturumuna Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanı Nurettin TONGUÇ'un katılımının sağlanması, için, Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/8413542021/6 sayılı genelge kapsamında, 24-27 Ekim 2022 tarihleri arasında görevli sayılmasına, gidiş - dönüş uçak bileti ve konaklama giderleri organizatör tarafından karşılanacağından, yasal harcırahının, yurtdışı çıkış harcı ile yurt dışı seyahat sigorta bedeli ile diğer ulaşım giderlerinin Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 46.07.01.40.04.5.2.00.5.03.3.3.01 yurtdışı geçici görev yollukları harcama kaleminden karşılanmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	850	8 2 1	Nurettin KAŞ adına kayıtlı Serik İlçesi Demirciler Mahallesi 118 ada 22 parsel numaralı 1.597,77m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla bedelsiz olarak Antalya Büyükşehir Belediyesine bağışlamak üzere talepte bulunulduğu, söz konusu taşınmazın mezarlık olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 11/08/2022 tarih ve E-62535688-135.05-181516 sayılı yazısı ile bildirilmiş olup; Nurettin KAŞ (T.C. kimlik numarası:31579001624) tarafından bağışlama talebinde bulunulan Serik İlçesi Demirciler Mahallesi 118 ada 22 parsel numaralı 1.597,77m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak bağış alınmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	851	8 2 1	Ekdağ Ekmek Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş 08.09.2022 gün 968 yazıları ile EKDAĞ Antalya Büyükşehir Belediyesinin (%99.46) oranında hissedarı bulunduğu Ekdağ Ekmek Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş'nin bünyesinde kurulması planlanan Kuru Sebze Meyve Entegre Tesisinin faaliyete geçirilebilmesi için kaynak ihtiyacı ortaya çıkmıştır. Tesisin faaliyete geçirilebilmesi için yaklaşık 25.000.000,00-TL (Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) kaynak ihtiyacı doğduğu ve bu ihtiyacın sermaye artışı ile karşılanması; bu kapsamda 29.000.000,00-TL (Yirmi Dokuz Milyon Türk Lirası) olan şirket sermayesinin 54.000.000,00-TL'ye (Elli Dört Milyon Türk Lirası) çıkarılması hususunda Şirket Yönetim Kurulunca 05.09.2022 tarih ve 064 nolu kararın alındığını bildirilmiş olup; EKDAĞ Ekmek Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş'nin söz konusu sermaye artışı kararının Belediye Meclisimizce uygun görülmesi durumunda, artırımdan dolayı Belediyemize isabet eden tutar 24.865.000,00-TL (Yirmi Dört

U. Böcek

çs,

Oku



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			Milyon Sekiz Yüz Altmış Beş Bin Türk Lirası)'dir. Antalya Büyükşehir Belediyesinin (%99,46) ortaklık oranını koruyarak EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin sermaye artışına hissesi oranında iştirak etmesine, iştirakine isabet eden; 24.865.000,00 (Yirmi Dört Milyon Sekiz Yüz Altmış Beş Bin Türk Lirası) TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi uyarınca 2022 Mali Yılı bütçesindeki 46 07 01 33-04 1 1 00-5-08 1 9 01 Demek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. kuruluşlara ek bütçeden karşılanarak sermaye artırımının yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	852	8 2 1	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarih 334 sayılı kararı ile EKDAĞ Ekmek Dağıtım ve Ticaret A.Ş.'nin Yaş Meyve, Sebze Kurutma entegre tesisi kurulması için borçlanma yetkisi verilmiştir. Borçlanma yetkisi, Çevre ve Şehircilik İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 09.03.2022 tarih 3143986 sayılı Olur'ları ile onaylanmış, Büyükşehir Belediye Meclisin 15.04.2022 tarih ve 354 sayılı kararı ile Ekdağ Ekmek Dağıtım ve Tic. A.Ş tarafından Şekerbank'tan çekilmesi planlanan 12.000.000,00 TL'lik (Onikimilyontürklirası) Krediyeye Müstereken ve Mütelsesilen kefil olunması ve kefalet sözleşmesi ile ilgili tüm evrakların imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel Tuncer'e yetki verilmiş, Ekdağ A.Ş'nin 08.09.2022 tarih ve 969 sayılı yazısı ile çekilecek olan kredinin kamu ya da özel bankalardan kullanılacak krediyeye kefalet olunması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanı ve Genel Sekreterine yetki verilmesi talep edilmekte olup; Ekdağ Ekmek Dağıtım ve Tic. A.Ş tarafından kamu ve özel bankalardan çekilmesi planlanan 12.000.000,00 TL'lik (Onikimilyontürklirası) krediyeye müstereken ve mütelsesilen kefil olunmasına ve kefalet sözleşmesi ile ilgili tüm evrakların imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanı ve Genel Sekreterine ayrı ayrı yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	853	8 2 1	Kaş Belediye Başkanlığının 07.09.2022 tarih ve E-59318246-840-35772 sayılı yazısında gönderilen 01.09.2022 tarih ve 60 Nolu Meclis kararı ile 2022 mali yılı bütçesinde Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında 222.000.000,00TL ek ödeneğin; rapor ekinde sunulan Gelir-Gider Bütçesinin ilgili kalemlerine ek ödenek verilerek denklik sağlanarak, Kaş Belediye Meclis kararının ilçesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Ek Ödenek Gelir-Gider Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	854	8 2 1	Döşemealtı Belediye Başkanlığının 08.09.2022 tarih ve E-42698028-841.01.02-36908 sayılı yazısında gönderilen 01.09.2022 tarih ve 171 Nolu Meclis kararı ile 2022 mali yılı bütçesinde Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında 95.000.000,00TL ek ödeneğin; rapor ekinde sunulan Gelir-Gider Bütçesinin ilgili kalemlerine ek ödenek verilerek denklik sağlanarak, Döşemealtı Belediye Meclis kararının ilçesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Ek Ödenek Gelir-Gider Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	855	8 2 1	Kepez Belediyesinin 05.09.2022 tarih 230 nolu meclis kararı ile 2022 mali yılı bütçesinde 297.000.000,00TL ek bütçe talepleri değerlendirilmiş olup; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında hazırlanan; 2022 yılı Kepez Belediyesi 297.000.000,00TL ek bütçenin ekli listesinde yer alan gider kalemlerine ek ödeneğin ilavesine karşılık olarak gelir bütçesinin 287.000.000TL ekli gelir tablosunda kalemler ile Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması 01.09.51.01 İç Borçlanma bütçe kodunda bulunan

UBöcek

43

Oym



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			10.000.000.00TL'nin karşılık gösterilerek 297.000.000TL ile denklik sağlanmış olup, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle ile ek ödenek verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Ek Ödenek Gelir-Gider-Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	856	8 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/01/2020 tarih ve 59 sayılı kararı ile Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı'nın Deniz ve Kıyı Yapıları Şube Müdürlüğü kaldırılarak, aynı Daire Başkanlığına bağlı Kıyı Yapıları Şube Müdürlüğü biriminin kurulmuş olması nedeni ile Hukuk Müşavirliğinin uygun görüşü doğrultusunda hazırlanan, Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının çalışma usul ve esaslarını içeren, Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Yönetmelik, Hukuk Görüşü, Karşılaştırma Cetveli, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	857	8 2 1	Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 24/03/2022 tarih ve 2022-2/2 sayılı Kararı ile Antalya İli, Kaş İlçesi, Yaylakılınçlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 123 ada 12 parsel ve Bayındır Mahallesi 221 ada 5 parsel numaralı taşınmazlarda mezarlık amaçlı imar planı yapılabilmesi için Yaylakılınçlı Mahallesi 123 ada 12 parsel 0,3238 hektar ve Bayındır Mahallesi 221 ada 5 parsel 0,9571 hektar Kuru Mutlak Tarım Arazisi olduğu tespit edilmiş olup, tarım dışı amaçla kullanımının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiş, Yukarıda belirtilen Antalya Toprak Kurulu' nun ilgili Kararı, söz konusu alanın tarım dışı amaçla kullanımı için alınması gereken yasal izin ve olurları içermemekte olduğu, konunun ilgili Bakanlıkça değerlendirilebilmesi için 5403 sayılı Kanun' un 13. maddesi gereğince konu ile ilgili Bakan imzalı Kamu Yararı Kararı' nın Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğüne iletilmesi talep edilmiş olup; Başkanlık Makamının 02.09.2022 tarih ve 188001 sayılı Olur'u doğrultusunda Antalya ili, Kaş ilçesi, Yaylakılınçlı Mahallesi 123 ada 12 parsel ve Bayındır Mahallesi 221 ada 5 numaralı parsellere ilişkin söz konusu "Kamu Yararı Kararı"nın alınması amacıyla Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına yazı yazılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	858	8 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesine şartlı ve bedelsiz olarak bağışlanmak istenen konservatuvarımızın kurucusu Devlet Sanatçısı İsmail Baha Süreksan'ın koleksiyonu ve hususi eşyalarını içeren kıymetli arşivinin, mevzuat gereği oluşturulan "Değer Tespit Komisyonu"na incelenip tespiti ile değerlendirilmesini yaptığı ve toplam değerinin 965.800.-TL olduğu ekteki raporda görülmüştür. Bu koleksiyon ve hususi eşyaların dijital ortama aktarılarak tarih, sanat ve müzik araştırmacıları için önemli bir kaynak oluşturacağı, daha önce baskısı yapılmamış eserlerin sanat tarihine ışık tutacağı, bir kısmının da Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi kompleksi içerisinde bulunan İsmail Baha Süreksan Konservatuvarı'nda özel olarak ayrılan alanlarda cemekân içerisinde sergileneceği bildirilmiştir. Böylesine önemli bir koleksiyonun birçok kişi ve kuruluş tarafından istenmesine karşın varisi tarafından belediyemize bağışlanmış olmasının araştırmacıların dikkatlerini belediyemize çevirmesine katkı sağlayacağı, Antalya Büyükşehir Belediyemizin de kültür ve sanat alanında bir önemli projeyi daha hayata geçirmesini sağlayarak adından bir kez daha söz ettirmesine sebep olacağı sebebiyle; şartlı olarak bağışlanmak istenen arşivin kabul edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	859	8 2 1	Kumluca Belediye Başkanlığının 19.08.2022 tarih ve E.12751 sayılı yazısı ile; mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Millî Emlak Genel Müdürlüğü'nün 23.11.2005 tarih ve 45243 sayılı yazısı ile "Belediye hizmet alanı ve festival alanı" (millî bayram, yağlı güreşler, konserler, deve güreşleri v.b.) olarak kullanılmak üzere Kumluca

UBöcek

çz,

Öz



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			<p>Belediyesine tahsisli ilimiz, Kumluca ilçesi, Karşıyaka Mahallesi 75 ada 13 parsel numaralı taşınmaz üzerine yapılması planlanan oyun alanı, deve güreşleri, festival ve konser etkinliklerinde kullanılmak üzere tribün yapılmasına ilişkin mimari, statik, mekanik, elektrik projelerinin ve jeolojik etüt raporunun hazırlanması talep edilmiş olup, Kumluca Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 88 sayılı kararı ile ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü imzalamak üzere Kumluca Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU adına yetki alındığı bildirilmiş, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında düzenlenecek ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>
16-09-2022 14:30	860	8 2 1	<p>Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 18/08/2022 tarih ve 2022-6/5 sayılı Kararı ile Antalya İli, Akseki İlçesi, Ceceler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 103 ada 147 parsel ve Çimi Mahallesi 138 ada 158 parsel numaralı taşınmazlarda mezarlık amaçlı imar planı yapılabilmesi için Ceceler Mahallesi 103 ada 147 parsel 0,8726 hektar Kuru Mutlak Tarım Arazisi ve Çimi Mahallesi 138 ada 158 parsel 0,0479 hektar Kuru Marjinal Tarım Arazisi tarım dışı kullanımının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiş, Yukarıda belirtilen Antalya Toprak Kurulu'nun ilgili Kararı, söz konusu alanın tarım dışı amaçla kullanımı için alınması gereken yasal izin ve olurları içermemekte olduğu, konunun ilgili Bakanlıkça değerlendirilebilmesi için 5403 sayılı Kanun'un 13. maddesi gereğince konu ile ilgili Bakan imzalı Kamu Yararı Kararı'nın Tarım ve Orman Bakanlığı Antalya İl Müdürlüğüne iletilmesi talep edilmiş olup; Başkanlık Makamının 08.09.2022 tarih ve 190201 sayılı Oluru doğrultusunda Antalya ili, Akseki ilçesi, Ceceler Mahallesi 103 ada 147 parsel ve Çimi Mahallesi 138 ada 158 numaralı parsellere ilişkin söz konusu "Kamu Yararı Kararı"nın alınması amacıyla Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına yazı yazılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>
16-09-2022 14:30	861	8 2 1	<p>Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol, Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 09.09.2022 tarih ve 9-46/2022 sayılı yazısında; Şirketin 2010-2020 yılları arası faaliyet dönemlerinde gerçekleşen toplam zarara ek 2021 yılı sonunda gerçekleşen 54.909.691,94.-TL zarar, bilanço hesaplarında özkaynak durumunu -54.909.691,94.-TL olmasına neden olduğu; Mevcut sermaye yapısı ile şirketin 2021 yılı sonunda, 6102 sayılı kanunun 376.maddesine göre "Sermayesi Kayıp ve Borca Batık" durumuna düştüğü; Özkaynak yapısında meydana gelen zararın en temel nedenleri incelendiğinde en önemli nedenin covid-19 olduğu ve pandemi sürecinde toplu taşıma alanında genişleme olmasına rağmen eskiye kıyasla yolcu sayılarının yarı yarıya düştüğü, 2020 yılı içinde yaklaşık 37 milyon.-TL ve 2021 yılı içinde yaklaşık 34 milyon.-TL gelir kaybına neden olduğu, Ayrıca Şirketin pandemi sürecinde gelir kaybı yaşamasına rağmen üstlenmiş olduğu hizmet sorumluluğunu olağan sürecin üstünde bir yoğunlukta yerine getirmiş ve getirmeye devam ettiği, bu da gelir yetersizliğinin yaşandığı toplu taşıma alanında maliyetlerin daha da artmasına ve zararın büyümesine neden olduğu; Ayrıca cari yılda yaşanan reel enflasyon, şirket giderlerini gelir kalemlerinin çok daha üzerinde artırdığı; en önemli gider kalemlerinden olan personel maliyetinin asgari ücretin ocak 2022 döneminde %50, Temmuz 22 döneminde %30 artması; elektrik maliyetinin tüketimin aynı olmasına rağmen %300 artması, bakım onarım giderlerinin %100'ün üzerinde artması şirket giderlerinin kaçınılmaz bir şekilde artmasına ve şirket özkaynak yapısının bozulmasına neden olduğu; Oluşan zarar ve fon açığı ise özellikle Sosyal Güvenlik Kurumu'na ait olan tahakkuk borçlarının ödenememesine neden olduğu; Cari yılda şirketin mali yapısını güçlendirmek, reel büyüme sonucu fon ihtiyaçlarını karşılamak ve yeni yatırımlara hazır hale getirebilmek için 117.900.695,00.-TL olan esas sermayenin 100.000.000,00.-TL nakdi artırılarak 217.900.695,00.-TL olmasına ihtiyaç duyulduğu bildirilmiştir. Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol, Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin söz konusu sermaye artışı kararının Belediye Meclisimizce uygun görülmesi durumunda, artırımdan dolayı Belediyemize isabet eden tutar</p>

U. Böcek

Ş.

Ö.



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			95.577.364,00-TL (Doksan Beş Milyon Beş Yüz Yetmiş Yedi Bin Üç Yüz Altmış Dört Türk Lirası)'dır. Antalya Büyükşehir Belediyemizin (%95,577) ortaklık oranını koruyarak Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol, Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermaye artışına hissesi oranında iştirak etmesine, iştirakine isabet eden; 95.577.364,00-TL (Doksan Beş Milyon Beş Yüz Yetmiş Yedi Bin Üç Yüz Altmış Dört Türk Lirası).- TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğininin 37. Maddesi uyarınca 2022 Mali Yılı bütçemizdeki 46 07 01 33-04 1 1 00-5-08 1 9 01 Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. kuruluşlara ek bütçe yapılarak sermaye artırımının yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	862	8 2 1	Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Elmalı ilçesi Özdemir Mahallesiinde bulunan 137 ada 60 parsel numaralı taşınmazda yapılan imar uygulaması işlemi sonucunda 71 adet taşınmazın 23.08.2022 tarih ve 10726 yevmiye ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına tescilli gerçekleştirilmiş olup, ekli listede belirtilen 71 adet taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (İmar Affı), 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereği satışının yapılması için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 25 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 61 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Liste, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	863	8 2 1	Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Yavru Mahallesiinde yer alan Orman Genel Müdürlüğünden tahsisli alanın Belediye Hizmet alanı (Sokak Hayvanları Bakımevi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 1 kabul oyu, 19 çekimser oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 61 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	864	8 2 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Mavikent(Karaöz) Mahallesiinde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2019/37 E.ve 2020/1058 K. sayılı mahkeme kararına istinaden donatı alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 24 kabul oyu, AK Parti 21 ret oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 6 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	865	8 2 1	Kumluca Belediye Meclisininin 07.07.2022 tarihli ve 67 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mavikent(Karaöz) Mahallesiinde Antalya 5. İdare Mahkemesininin 2019/37 E.ve 2020/1058 K. sayılı mahkeme kararına istinaden donatı alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 20 kabul oyu, AK Parti 19 ret oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 6 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu, 1 ret oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	866	8 2 1	Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi 12372 ada 1 parseldeki Kültürel Tesis Alanı ve Çocuk Bahçesi alanınının 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla Kültürel Tesis Alanı olarak planlanmasını ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

U. Böcek

ds

Öz





**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
16-09-2022 14:30	867	8 2 1	Kumluca Belediye Meclisi'nin 01.09.2022 tarih ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karşıyaka ve Beykonak Mahallesi, Camkırığı Mevkiine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 20 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	868	8 2 1	Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 112 sayılı kararı ile reddedilen Yukarı Pazarcı Mahallesi 81 ada 2, 3, 4 ve 9 parsellerin ticaret alanı, belediye hizmet alanı ve tescilli bina olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 20 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	869	8 2 1	Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 326 sayılı kararı ile reddedilen, Bahçelievler Mahallesi, 4520 ada 48 parselin bir kısmı ile 4520 ada 114 parselin akaryakıt ve servis istasyonu alanı, otel alanı, özel sosyal tesis alanı, açık spor alanı ve trafo alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 20 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
16-09-2022 14:30	870	8 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisininin 16.09.2022 tarihli meclis toplantısında; Gündemin 28. maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.(CHP: 25 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
16-09-2022 15:00	871	8 2 2	Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri; Ali COŞKUN, Ali POLAT, Batuhan Mutlu ENGİN, Bülent ÖZGÜVEN, Büşra ÖZDEMİR, Enver BARIŞ, Erkan DEMİRCİ, Erşan ÖZDEN, Ertuğrul ÜNAL, Esin BILGIÇ, Halil ARIKAN, Mesut KOCAGÖZ, Metin ALTUNBAŞ, Mithat ARAS, Mustafa AKIN, Mustafa BİLİCİ, Mustafa KÖLEOĞLU, Osman MANİS, Sıdıka GÖKYAR KIZILCA, Şafak OTUZALTI, Şükrü SÖZEN, Turgay GENÇ, Ünal ÇETİNKAYA, Zafer TAN, AK Parti Meclis Üyeleri; Alper BİRER, Binnaz BÜYÜKKURT, Emin BAL, Ferah Nur ÜNAL, Fırat DEMİRCİ, Halil ŞAHİN, İsmail DEMİR, Kemal YILDIRIM, Levent KONUR, Mehmet Ali KIRIŞ, Mehmet GÜVEN, Mehmet ÖZEREN, Muhammet URAL, Musa BATU, Orhan AVCI, Serhat DEMİR, Şevket ÖZKAN, Yusuf KARAMANCI, İYİ Parti Meclis Üyeleri; Barış BULUT, Ertürk YAZAR, Gürsel AŞIK, Hasan Can KAMBUROĞLU, Kerem Kaya TURAN, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mehmet ÇETİN, Okan KOCAKAYA, Özcan BALCI, Şerafettin ÖZER, MHP Meclis Üyeleri; Abdulkadir ÇELİK, Abdurrahman CARAN, Avni ATAY, Kemal KARA, Selçuk SENİRLİ, Ziya YILDIRIM, Saadet Partisi Meclis Üyesi Mehmet MANAVOĞLU, Bağımsız Meclis Üyeleri; İlhami YILDIRAN, Mehmet Akif ORDU, Mehmet TOPRAK, Süleyman UĞURLU'nun toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 25, AK Parti 18, İYİ Parti 10, MHP 6, Saadet 1, Bağımsız 4 meclis üyesi olmak üzere toplam 64 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Mehmetali YILMAZ, Semih ESEN, Ümit UYSAL, Necati TOPALOĞLU, Ahmet CAN, AK Parti Meclis Üyesi, Mutlu ULUTAŞ, Enver APUTKAN, Şefik DURDAŞ İYİ Parti Meclis Üyesi Serkan KÜÇÜKKURU, Ramazan ÖZEN, Recep KARATOP, Mustafa BASKAK, Yusuf Emre ERTUĞAN'ın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 18 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, Saadet 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)
16-09-2022 15:00	872	8 2 2	Antalya Büyükşehir Belediyesinin cenaze ve mezarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere araç kiralama hizmet alımı ihalelerinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67 inci maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 28 inci maddesi gereğince; Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı Mezarlıklar Şube Müdürlüğü tarafından Araç Kiralama Hizmet Alımı ihalelerin 21 ay olarak gerçekleştirilmesine, oylamaya

U. Böcek

ds

Ok



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2022 ve 16.09.2022 tarihli meclis toplantılarında yukarıda belirtilen konularla ilgili 101 adet karar alınmıştır.

Yazılışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Eylül ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetlerinin okundu kabulü ve kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle okundu kabul edilmiştir.

(CHP: 29 kabul oyu, AK Parti: 22 kabul oyu, İYİ Parti: 14 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 4 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)

Yazılışl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 3. maddesi bilgilendirme.

**GÜNDEMİN 3. MADDESİ**  
**KARAR NO:876**

**ÖZÜ:** Antalya Büyükşehir Belediyesinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararına istinaden;

5393 Sayılı Kanunun 75. maddesi gereğince, Av ve Yaban Hayvanlarının ve Yaşam Alanlarının Korunması, Zararlarıyla Mücadele Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği kapsamında, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Tarım ve Orman Bakanlığı 6. Bölge Müdürlüğü Antalya Doğa Koruma ve Milli Parklar Şube Müdürlüğü arasında imzalanan protokol hakkında,

Meclis bilgilendirildi.

**Gündemin 3. Maddesinde yer alan;** “5393 Sayılı Kanunun 75. maddesi gereğince, Av ve Yaban Hayvanlarının ve Yaşam Alanlarının Korunması, Zararlarıyla Mücadele Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği kapsamında, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Tarım ve Orman Bakanlığı 6. Bölge Müdürlüğü Antalya Doğa Koruma ve Milli Parklar Şube Müdürlüğü arasında imzalanan "Kurtarma Merkezinde Yapılacak Çalışmalar Protokolü" hakkında Büyükşehir Belediye Meclisi'nin bilgilendirilmesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.” deyimli Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 16.09.2022 tarih ve 192865 sayılı bilgilendirme yazısı.

Yazılışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Gündemin 4. maddesi arz ederim.

UBöcek

z

Ok



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**GÜNDEMİN 4. MADDESİ**  
**KARAR NO:877**

**ÖZÜ:** Antalya ili, Elmalı ilçesi, Salur Mahallesinde yer alan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 40.603,74 m<sup>2</sup> yüzölçümlü harman yeri vasıflı 139 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Belediyemize gelir getirmesi ve enerji maliyetlerinin düşürülmesinin teminine yönelik olmak üzere Güneş Enerji Santrali ( GES) yaptırılması, işletilmesi ve süre sonunda Belediyemize devredilmesi koşuluyla 5393 sayılı Belediye Kanunu ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden 20 (Yıl) süreye kadar kiraya verilmesi ve/veya sınırlı ayni hak tesis edilmesi ihalesinin gerçekleştirilebilmesi için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 78. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Elmalı ilçesi, Salur Mahallesinde yer alan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 40.603,74 m<sup>2</sup> yüzölçümlü harman yeri vasıflı 139 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Antalya Büyükşehir Belediyesine gelir getirmesi ve enerji maliyetlerinin düşürülmesinin teminine yönelik olmak üzere Güneş Enerji Santrali ( GES) yaptırılması, işletilmesi ve süre sonunda Belediyemize devredilmesi koşuluyla 5393 sayılı Belediye Kanunu ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden 20 (Yıl) süreye kadar kiraya verilmesi ve/veya sınırlı ayni hak tesis edilmesi ihalesinin gerçekleştirilebilmesi için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkındaki;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Antalya Büyükşehir Belediyesinin 12.09.2022 tarih ve 78. Gündem Maddesi ile Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Antalya ili, Elmalı ilçesi, Salur Mahallesinde yer alan mülkiyeti Belediyemize ait 40.603,74 m<sup>2</sup> yüzölçümlü harman yeri vasıflı 139 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Belediyemize gelir getirmesi ve enerji maliyetlerinin düşürülmesinin teminine yönelik olmak üzere Güneş Enerji Santrali ( GES) yaptırılması, işletilmesi ve süre sonunda Belediyemize devredilmesi koşuluyla 5393 sayılı Belediye Kanunu ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden 20 (Yıl) süreye kadar kiraya verilmesi ve/veya sınırlı ayni hak tesis edilmesi ihalesinin gerçekleştirilebilmesi için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun Komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Serhat DEMİR '20 yıl sonunda panel ömürleri dolacağından süre çok uzun.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın FİLİZ...  
Üye Deniz FİLİZ :Komisyon raporu uygundur Başkanım.  
BAŞKAN :Sayın ÇETİN...  
Üye Ali ÇETİN :Sayın Başkan, bu madde oylamaya geçilmeden önce ilgili birimden bu konuyla alakalı biraz bir bilgilendirilmeye ihtiyacımız olduğunu hissediyoruz. Yani 20 yıllığına bir güneş enerji santrali veriliyor. Birine verildi mi? Şu anda anlaşma var mı? Anlaşma sağlandı mı? Kiraya verilebilir bir durum var mı? Ne şekilde, ne şartlarda?

BAŞKAN :Seda Hanım bir açıklama yapar mısınız? Ses verin arkadaşlar.

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyelerimiz, daha henüz ortada herhangi bir güneş santralimiz yok. Belirtilen Elmalı Mahallesi, Elmalı İlçemiz Salur Mahallesiindeki alan belediyemize ait bir alandır. Şu anda boştur. Ekonomik değer anlamında bir getirisi yoktur. Onun üzerine yapmış olduğumuz güneş enerjisi santrali projesiyle ilgili olarak biz diğer kurumlarla da araştırma yaptık. Yap, işlet, devret modeliyle bize hem gelir getirecek, hem de ekonomik katkı sağlayacak bir projeye dönüşmesini hedefliyoruz. Yalnız meclise bu şekilde kiralama bedeli olarak da gündemimize almamız gerektiği konusunda biz de araştırmalar yaptık. Herhangi bir belediyede yapılmış bir emsali yok. Biz de ilk defa yapacağız böyle bir çalışmayı. 3 megavatlık bir güneş enerji santrali bu bölgede planlıyoruz. % 20'den az olmamak kaydıyla da cirodan pay elde etmek hedefleniyor. İhaleye çıkarken de bu şekilde çıkacağız ihaleimize. Bu şekilde de hem belediyemizin bütçesinden herhangi bir para harcanmadan hem de her yıl kendi değerinden daha fazla kiraya verecek olan değer de yaklaşık 50 – 60 katı değerinde bir gelir elde etmiş olacağız. Bu gelirle de yine tarımsal sulamada çiftçilerimizin enerji desteğini karşılamayı hedefliyoruz.

BAŞKAN :Evet, Sayın ÇETİN...  
Üye Ali ÇETİN :Sayın Başkan, kendilerinin de söylediği gibi yani bir hissiyat var ama çalışma yok ortada detaylı. Dolayısıyla bu maddenin oylanmasının yapılmasından önce bu madde üzerinde çalışılıp bir altyapı oluşturmak lazım söylediği hususlarla ilgili.

BAŞKAN :Önerileriniz kayda geçiyor.  
Üye Ali ÇETİN :Netice itibariyle aynı bu önerilere katılıyoruz.  
BAŞKAN :Arkadaşımızın söylediği gibi encüme yetki, değil mi?

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Evet, ihaleye çıkabilmemiz için encüme yetki almamız gerekiyor Başkanım.

Üye Ali ÇETİN :Güneş enerji santrallerinin...  
BAŞKAN :Aynen, arkadaşlarımızın önerileri doğrultusunda...

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Şu anda projelerimiz hazır. Bununla ilgili çalışmalarımızı, teknik çalışmalarımızı bitirdik. Ama ihaleye çıkmadan önce yaptığımız araştırmada encüme için böyle bir yetki almamız gerektiği bize söylendi. O yüzden encümeni saktuk biz de.

Üye Ali ÇETİN :Kiraya verebiliyor musunuz burayı?

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Bu zaten kiralama olarak ta geçiyor. Ama kiraya verdiğimiz zaman alacağımız para ortalama yılın 100 – 150 bin lira gibi bir para. Zaten arazinin değeri 2.000.000'u geçmez diye düşünüyoruz biz. Ama biz bunu her yıl cirodan % 20 oranında alarak karşılamayı hedefliyoruz.

UBöcek

Ş

Ö



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Şöyle de ben izah edeyim size. 3 megavatlık bir güneş enerji santralinin getirisi 12.000.000 yıllık yaklaşık. Bu tabii ki her yıl Sanayi Bakanlığı, Enerji Bakanlığının verdiği taban rakamlarıyla tekrardan güncelleniyor. Biz bu senenin rakamlarıyla, kat sayısı ile beklentimiz yaklaşık 3.000.000 civarında bize ciro olarak görüyoruz ve bunu yapma sebebimiz de yine herhangi bir bütçeden para kullanmadan 20 yıl boyunca bunu amorti ettiği tespit edildi yapılan araştırmalarda. Bununla ilgili de biz size detaylı teknik rapor verebiliriz.

Üye Ali ÇETİN :Şimdi 20 yıl içerisinde kendini amorti ediyorsa Başkanım borçlanma yetkisi verelim, kendimiz yapalım belediye olarak böyle bir şey varsa.

BAŞKAN :Hayır hayır, yüklü % 20... En az % 20 ciro olarak alacağız biz.

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Zaten ciroya ortağız biz.

BAŞKAN :Yani ciroya ortağız zaten. Kârdan değil, bakım kârdan olursa belediyemiz zarar görür.

Üye Ali ÇETİN :Başkanım yeterli...

BAŞKAN :Yani bu gün enerji fiyatlarını bilmediğimiz için önümüzde ne olacağını da bilmiyoruz. Bu yatırımla ilgili şunu söyleyeyim. Hani sizin dediğinize ben de katılıyorum. Zaten belediyemizin yerini satmıyoruz bir defa. Aynı zamanda 20 yıl süre içerisinde kazancın en az 20 ciro olarak olmak şartıyla... Yanlış mı anladım?

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Evet Başkanım. En az % 20 olacak şekilde.

BAŞKAN :Kayıtlara geçsin diye soruyorum. En az % 20 ciro olarak belediyemize gelir gelecek.

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Belki ihalede 25 olacak.

BAŞKAN :Hani 20 yıl ona ver işlet, zaten 25 – 27 yıl, 30 yıl en yakın şeyi güneş enerjisinin.

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Evet.

BAŞKAN :Süresi dolar. Bundan belediyemizin çok fazla, 50 – 60 kat dedin herhalde.

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Evet, evet.

BAŞKAN :Fazlası kâr olacak belediyemize.

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Şöyle; şu anda biz zaten yaklaşık 5 megavatlık bir güneş enerji santralini işletmesini yapıyoruz.

BAŞKAN :Yani yerini satmıyoruz, bir. İkincisi, 20 yıl al, işlet ondan sonra bize kalsın falan demiyoruz. Direkt...

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Cirodan katkı alıyoruz.

BAŞKAN :Cirodan belediyeye katkı koyuyoruz.

Üye Ali ÇETİN :Şimdi tabii komisyonda bu tip hususlar dile getirilmediği için...

BAŞKAN :Hayır sordunuz da ben onun için açıkladım.

Üye Ali ÇETİN :Biz onun için sorduk burada.

BAŞKAN :Tamam.

Üye Ali ÇETİN :Cirodan % 20...

BAŞKAN :En az % 20 diyoruz arkadaşlar.

Tarımsal Hizm. D. Bşk. Seda ÖZEL:Evet, evet.

BAŞKAN :Kayıtlara geçiyoruz.

Üye Ali ÇETİN :En az % 20 şartıyla ibaresi kayıtlara geçtiği için destek veriyoruz.

BAŞKAN :Evet, teşekkür ediyorum. Evet, Sayın SENİRLİ...

*U. Böcek*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, bu konuda Sayın Ömer İŞLEK Başkanım da kendi yeriyle ilgili bir şeyler söyleyecek de. Ben de kayıtlara geçmesi açısından encüme en az cirodan % 20 almak kaydıyla biz de evet diyoruz.

BAŞKAN :Aynen, teşekkür ediyorum. Sayın İŞLEK buyurun.

Üye Ömer Niyazi İŞLEK :Sayın Başkanım şahsınızı, meclisi selamlıyorum.

Bir konuyu bilgilendireyim, kayıtlara geçsin diye. Yaklaşık 1 yıldır biz Antalyaspor'la beraber biliyorsunuz Korkuteli'nde GES enerjilerinin yatırımları çok yüksek. En verimli 4, 4. Türkiye' deki ilçeyiz biz. Yaklaşık 6 megavatlık, bu günkü değeriyle 90.000.000 TL yatırımı olan 25 yıllık işletim ömrü olan bir yerle ilgili biz bir proje yaptık Antalyaspor'la beraber. Ve bu 90.000.000'luk yatırımı ENERJİSA 10 yıllık işletmeyle, yani 7 yılı da kendisini amorti edecek, 3 yıl da kâr. 10 yıl sonra da Korkuteli Belediyesine Antalyaspor'a devretmek üzere bir proje geliştirdik. Ne Antalyaspor'dan ne de Korkuteli Belediyesinin cebinden bir kuruş para çıkmayacaktı. % 100'ü belediyeye ait olan 87 dönümlük araziye, biz % 100'ü belediyemize ait olan bir şirketimize şerhli bir şekilde satılamaz, verilemez diye... Bu günkü değeri 3 buçuk milyon, 4 milyonluk bir araziye sadece belediyeden belediye şirketine GES yatırımı yapılmak üzere bu ayki mecliste getirdik ve orada maalesef ki yatırım yapılır yapılmaz da 600.000.000'a yakın Korkuteli Belediyesinin 550 – 600.000 liraya yakın da Antalyaspor'un. 1.200.000 liralık aylık elektrik giderimiz de otomatikman ilk ay itibariyle alınmamak şartıyla, 10 yıl sonra da tamamı bize kalmak şartıyla bu yatırıma Cumhuriyet Halk Partisi, İyi Parti ve Saadet Partisinin ret, Ak Partinin çekimser oyuyla maalesef yatırımımızı 1 yıllık emeğimizi kaybettik. Biz buna evet diyeceğiz burada. Yeter ki yatırım yapılsın. Bunu da tarihe not düşülsün diye buraya, meclise bırakıyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Sayın SENİRLİ buyurun efendim. Sizin bitti. Sayın YAZAR buyurun efendim.

Üye Ertürk YAZAR :Encüme yetki verilmesi uygundur Başkanım.

BAŞKAN :Sayın MANAVOĞLU...

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Sayın Başkanım, encüme yetki verilmesi uygundur. Biz de encüme yetki verilmiş olsa yetki verecektik. Encüme verilmediği için, yetki verilmedi mecliste. Teşekkür ediyoruz encüme verdiğiniz için. Uygundur.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ediyoruz.

*(CHP 31 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 15 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 5. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 5. MADDESİ**  
**KARAR NO:878**

**ÖZÜ:** Antalya ili, Finike ilçesi, Hasyurt Mahallesi sahil bölgesini kapsayan alana ilişkin alt ölçekli planlar ile uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 29 kabul oyu, AK Parti 25 ret oyu, İYİ Parti 7 kabul, 2 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)*

*UBöcek*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 87. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya ili, Finike ilçesi, Hasyurt Mahallesi sahil bölgesini kapsayan alana ilişkin alt ölçekli planlar ile uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Antalya İli, Finike İlçesi, Hasyurt Mahallesi sahil bölgesini kapsayan alana ilişkin alt ölçekli planlar ile uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU imzasız, Meclis Üyesi Ali ÇETİN 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret, şerhimiz ektedir.' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**ŞERH:** İmar Planı revizyonunda yer alan 4 adet adanın revizyon öncesi imar planlarında (HA) Turizm Tesis Alanı ve Tercihli Kullanım Alanı olarak planlı olduğu, geçmiş revizyonlar ile bu adaların emsal değerinin korunduğu ve E:0.75 konut alanı planlandığı görülmüştür. Bahse konu adalarda sunulan nazım imar planı revizyonunda yapılaşma koşulu E:1.20 uygun değildir.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın FİLİZ buyurun.
Üye Deniz FİLİZ	:Komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN	:Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN	:Gündemin 5. maddesi komisyon raporuna katılmıyoruz. Emsal artışı vardı Sayın Başkanım. Komisyon Raporuna katılmıyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN	:Sayın YAZAR...
Üye Ertürk YAZAR	:Şimdi gündemin 5. 6. maddesi Finike'yle ilgili bir konu. Biri 25.000'lik, biri 5.000'lik aynı konu. Biz grubumuzla tartıştık ve grubu serbest bırakıyoruz Başkanım.
BAŞKAN	:Teşekkür ediyorum. Sayın MANAVOĞLU...
Üye Mehmet MANAVOĞLU	:Uygundur Başkanım.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

(CHP 29 kabul oyu, AK Parti 25 ret oyu, İYİ Parti 7 kabul, 2 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 6. maddesi arz ederim.

UBöcek

ds

Ofu



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**GÜNDEMİN 6. MADDESİ**  
**KARAR NO:879**

**ÖZÜ:** Finike Belediye sınırları içerisinde yer alan, Hasyurt Mahallesi 5. Etap 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 29 kabul oyu, AK Parti 25 ret oyu, İYİ Parti 7 kabul, 3 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2022 tarihli toplantısında gündemin 116. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediye sınırları içerisinde yer alan, Hasyurt Mahallesi 5. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Finike Belediye sınırları içerisinde yer alan, Hasyurt Mahallesi 5. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca görüşülmüştür.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Ali ÇETİN 'Ret, şerh ektedir.' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret, şerhimiz ektedir.' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ 'Ret, şerhim ektedir.' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**ŞERH:** İmar Planı revizyonunda yer alan 4 adet adanın revizyon öncesi imar planlarında (TTA) Turizm Tesis Alanı ve Tercihli Kullanım Alanı olarak planlı olduğu, geçmiş revizyonlar ile bu adaların emsal değerinin korunduğu ve E:0.75 konut alanı planlandığı görülmüştür. Bahse konu adalarda sunulan nazım imar planı revizyonunda yapılaşma koşulu E:1.20 uygun değildir.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın FİLİZ...  
Üye Deniz FİLİZ :Başkanım gündemin 6. maddesinde komisyonunda bir görüş oluşturulmamış. Biz 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin uygun olduğunu söylüyoruz ve bu şekilde oylanmasını talep ediyoruz.  
BAŞKAN :Sayın ÇETİN...  
Üye Ali ÇETİN :Biz komisyon raporuna katılmıyoruz. Komisyonunda da şerhimizi düştük. Emsal artışı vardır onun için.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Biz Deniz Hanımın dediği gibi oyluyoruz.  
BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Sayın YAZAR...  
Üye Ertürk YAZAR :Grup serbest. Aynı konu.  
BAŞKAN :Sayın MANAVOĞLU...  
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.  
BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Oylarınıza sunuyorum.  
Üye Deniz FİLİZ :Başkanım 1/5000 ölçekli nazım imar planının kabulünü oyluyoruz Çünkü komisyonunda bir görüş yok.  
BAŞKAN :Sizin söylediğiniz gibi SENİRLİ' ye ben de...

*UBöcek*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Üye Deniz FİLİZ  
BAŞKAN

:Teşekkür ederim.  
:Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 29 kabul oyu, AK Parti 25 ret oyu, İYİ Parti 7 kabul, 3 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 7. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 7. MADDESİ**  
**KARAR NO:880**

**ÖZÜ:** Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi 10 ada 5 ve 6 parsellerin “Kültürel Tesis Alanından” “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 23 kabul oyu, AK Parti 23 ret oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 98. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi 10 ada 5 ve 6 parsellerin “Kültürel Tesis Alanından” “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi 10 ada 5 ve 6 parsellerin “Kültürel Tesis Alanından” “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Ali ÇETİN ‘Ret’ şerhli imzalı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ ‘Ret’ şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ ‘Ret, eşdeğer alan tanımlarına uygun olmayan dönüşüm yapılmaktadır.’ şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Deniz FİLİZ  
BAŞKAN

:Komisyon raporu uygundur Başkanım.  
:Sayın ÇETİN...

Üye Ali ÇETİN

:Komisyon raporuna katılmıyoruz.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Komisyon raporu uygundur.

Üye Ertürk YAZAR

:Komisyon raporu uygundur.

Üye Mehmet MANAVOĞLU

:Uygundur.

BAŞKAN

:Oylarınıza sunuyorum.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Sayın Başkanım, müsaade ederseniz 8. maddeyle

ilgili bir...

BAŞKAN

:Evet.



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Üye Selçuk SENİRLİ :Şimdi Sayın Başkanım, tabii ki bu madde 8. madde Alanya Belediyesinde oy birliğiyle veya oy çokluğuyla gelmiş bir madde. Oy birliği, pardon oy birliğiyle gelmiş bir madde.

BAŞKAN :Bir saniye ben bir kapatıyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir 7. madde.

*(CHP 23 kabul oyu, AK Parti 23 ret oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)*

**GÜNDEMİN 8. MADDESİ**  
**KARAR NO:881**

**ÖZÜ:** Alanya Belediye Meclisi'nin 05.07.2022 tarih ve 640 sayılı kararı ile uygun bulunan Mahmutlar Mahallesi 398 ada 3 parselde konut alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Alanya Belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 27 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2022 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisi'nin 05.07.2022 tarih ve 640 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 398 ada 3 parselde konut alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Alanya Belediye Meclisi'nin 05.07.2022 tarih ve 640 sayılı kararı ile uygun bulunan Mahmutlar Mahallesi 398 ada 3 parselde konut alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 3194 sayılı İmar Kanununun Ek 8. Maddesinde yer alan "...Parsel bazında yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz..." hükmü gereğince uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ imzasız, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Selçuk SENİRLİ :8. madde oy birliğiyle gelmiş bir madde. Bizim komisyonumuzda bu madde reddedilmiş. Çeşitli bir takım eksik veya doğru olmayan şeyleri görülmüş, eksikleri tespit edilmiş. Bizim de tabii ki buradaki Sayın Başkanım sizler ve meclis uygun görürse bunu belediyesine iade edelim.

BAŞKAN :Düzelterek getirsin.

Üye Selçuk SENİRLİ :Düzeltilim, getirsinler.

BAŞKAN :Evet, öneri...

*U. Böcek*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygun görürseniz...  
BAŞKAN :Uygundur diye düşünüyorum ama yine oylarınıza sunacağım arkadaşlar. Gruplarda...  
Üye Deniz FİLİZ :Başkanım eğer bir düzenleme yapılacaksa...  
BAŞKAN :8. maddenin geri çekilmesi, ilgili belediyesine...  
Üye Selçuk SENİRLİ :İlgili belediyesine iade edelim. Belediye komisyonadaki arkadaşlara ve bizim İmar Daire Başkanlığımızın bulduğu, tespit ettiği...  
BAŞKAN :Mevzuatlara şekilde tekrar gelsin.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygun olarak tekrar getirsinler.  
BAŞKAN :Oylarımıza sunuyorum. İlgili belediyesine gönderilmesi oy birliğiyle kabul edilmiştir.

*(CHP 27 kabul oyu, AK Parti 24 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 9. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 9. MADDESİ**  
**KARAR NO:882**

**ÖZÜ:** Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 81 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sahilkent sınırları içerisinde 444 ada 6 parseldeki Ticaret konut alanında (TİCK) yapılaşma koşulları değiştirilmeden çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 27 kabul oyu, AK Parti 25 ret oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 129. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 81 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sahilkent sınırları içerisinde 444 ada 6 parseldeki Ticaret konut alanında (TİCK) yapılaşma koşulları değiştirilmeden çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 81 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sahilkent sınırları içerisinde 444 ada 6 parseldeki Ticaret konut alanında (TİCK) yapılaşma koşulları değiştirilmeden çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

*M. Böcek*

*J.*

*Oku*



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Ali ÇETİN 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ 'Ret, düzenleme ile yapılaşma koşulları değişiyor.' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın FİLİZ...
Üye Deniz FİLİZ	:Komisyon raporu uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Sizin nezdinizde bütün meclis üyelerine teşekkür ediyorum. Sağ olsunlar.
BAŞKAN	:Sağ olun Sayın SENİRLİ.
Üye Deniz FİLİZ	:Komisyon raporu uygundur Başkanım 9. madde.
BAŞKAN	:Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN	:Ak Parti Grubu olarak komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporu uygundur.
Üye Ertürk YAZAR	:Komisyon raporu uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU	:Uygundur Başkanım.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

*(CHP 27 kabul oyu, AK Parti 25 ret oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 10. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 10. MADDESİ**  
**KARAR NO:883**

**ÖZÜ:** Finike Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arif Mahallesi 108 ada 257 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 21 kabul oyu, AK Parti 24 ret oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2021 tarihli toplantısında gündemin 76.maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arif Mahallesi 108 ada 257 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

UBöcek

Oku



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.10.2022 tarihli raporunda;**

Finike Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arif Mahallesi 108 ada 257 parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2021 gün ve 213 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Ali ÇETİN imzasız, Meclis Üyesi Hasan Cumhuri GÖNCÜ ‘Ret’ şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ ‘Ret’ şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Deniz FİLİZ BAŞKAN	:Komisyon raporu uygundur Bakanım. :Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN	:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporu uygundur.
Üye Ertürk YAZAR	:Uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU BAŞKAN	:Uygundur Başkanım. :Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 21 kabul oyu, AK Parti 24 ret oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 11. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 11. MADDESİ**  
**KARAR NO:884**

**ÖZÜ:** Kepez Belediye Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 162 sayılı kararı ile reddedilen, Kültür Mahallesi, 10239 Ada 6 parselde bulunan konut alanına isteğe bağlı zemin ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi.  
(CHP 21 ret oyu, AK Parti 24 kabul, 1 ret oyu, İYİ Parti 5 kabul, 2 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2022 tarihli toplantısında gündemin 150. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 162 sayılı kararı ile reddedilen, Kültür Mahallesi, 10239 Ada 6 parselde bulunan konut alanına isteğe bağlı zemin ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

MBöcek



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Kepez Belediye Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 162 sayılı kararı ile reddedilen, Kültür Mahallesi, 10239 Ada 6 parselde bulunan konut alanına isteğe bağlı zemin ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca görüşülmüştür.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Metin ALTUNBAŞ ve Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU imzasız, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

- BAŞKAN :Gruplar adına Sayın FİLİZ...  
Üye Deniz FİLİZ :Başkanım gündemimizin 11. maddesinde de komisyon raporu oluşmamış, biz plan teklifinin uygun olduğu yönünde oylama yapılmasını ve plan teklifinin kabulünü öneriyoruz.
- Üye Ali ÇETİN :Sayın ÇETİN...  
Üye Ali ÇETİN :İlçe belediyesinden plan teklifi uygun değil olarak geldi. Dolayısıyla ilçe belediyesinden geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, biz de ilçe belediyesinden geldiği şekliyle uygundur.
- BAŞKAN :Sayın YAZAR...  
Üye Ertürk YAZAR :İlçe belediyesinden geldiği şekliyle uygundur.  
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Plan teklifi uygundur.
- BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Başkanım komisyon raporu doğru...  
Üye Ali ÇETİN :İlçe belediyesinden...  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Hangisi, ilçe belediyesinden geldiği şekilde mi?  
Üye Ali ÇETİN :Oluşmadı.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Komisyon raporu...  
BAŞKAN :Komisyon raporu...  
Üye Ertürk YAZAR :Karar yok.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Planın değişikliğini mi?  
Üye Ertürk YAZAR :Komisyonda karar yok.  
Üye Ali ÇETİN :Sayın Başkanım, komisyon raporu oluşmadığı için ilçe belediyesinden geldiği şekliyle oylamayı yapıyoruz.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Komisyon raporunda görüş yok Başkanım.  
Üye Ali ÇETİN :Evet.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Uygulamalı imar plan değişikliğinin kabulünü mü oyluyoruz? Reddini mi?  
Üye Ali ÇETİN :İlçe belediyesinden geldiği şekliyle oylama talebimiz var. Reddedebilirler isterse arkadaşlar.  
BAŞKAN :Aynı şey, fark etmiyor.  
Üye Deniz FİLİZ :Evet. Fark etmiyor Başkanım.  
Üye Selçuk SENİRLİ :İlçe belediyesinden geldiği şekliyle oylayalım.  
Üye Deniz FİLİZ :Biz ilçe belediyesi kararını değil, öneri planı uygun bulmuştuk.  
BAŞKAN :Fark etmez, aynı şeye geliyor.

imBöcek

çg

Ofm



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Üye Deniz FİLİZ :Evet.  
BAŞKAN :İlçe belediyesinden geldiği şekliyle...  
Üye Ali ÇETİN :Geldiği şekliyle.  
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. GÖNCÜ söz mü istiyorsunuz. Tamam okey. 37 evet. 38 mi oluyor SENİRLİ.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Evet, bilmiyorum da benimkinde şey olarak geçmesi...  
BAŞKAN :Oy çokluğuyla belediyesinden geldiği şekliyle kabul edilmiştir.

*(CHP 21 ret oyu, AK Parti 24 kabul, 1 ret oyu, İYİ Parti 5 kabul, 2 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Plan reddedildi Başkanım arz ederim. Gündemin 12. maddesi.

**GÜNDEMİN 12. MADDESİ**  
**KARAR NO:885**

**ÖZÜ:** Korkuteli Belediye Meclisinin 07.06.2022 tarih ve 76 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 135 parselin “Gelişme Konut Alanı”, “İlkokul Alanı”, “Park” ve “Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 20 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 çekimser oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2022 tarihli toplantısında gündemin 158. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediye Meclisinin 07.06.2022 tarih ve 76 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 135 parselin “Gelişme Konut Alanı”, “İlkokul Alanı”, “Park” ve “Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 05.09.2022 tarihli raporunda;**

Korkuteli Belediye Meclisinin 07.06.2022 tarih ve 76 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 135 parselin “Gelişme Konut Alanı”, “İlkokul Alanı”, “Park” ve “Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarih ve 311 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Ali ÇETİN, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ imzasız, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

*U. Böcek*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

BAŞKAN	:Evet, grup...
Üye Deniz FİLİZ	:Komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN	:Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
Üye Ertürk YAZAR	:Uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU	:Çekimseriz Başkanım.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

*(CHP 20 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 çekimser oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 13. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 13. MADDESİ**  
**KARAR NO:886**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 298 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi, 10540 ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel ve 10554 ada 7, 8 parsellerdeki Yüksek zemin kat ticaret ve Konut kullanımının İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut kullanımına dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 20 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 3 kabul, 4 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 142. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 298 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi, 10540 ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel ve 10554 ada 7, 8 parsellerdeki Yüksek zemin kat ticaret ve Konut kullanımının İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut kullanımına dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

UBöcek

43-

Oku





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 298 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi, 10540 ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller, 10547 ada 6 parsel ve 10554 ada 7, 8 parsellerdeki Yüksek zemin kat ticaret ve Konut kullanımının İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut kullanımına dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU imzasız, Meclis Üyesi Ali ÇETİN 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Hasan Cumhuri GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ 'Ret, ticaret aksı bozuluyor, planlama ruhuna aykırı.' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın FİLİZ...
Üye Deniz FİLİZ	:Komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN	:Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın Yazar...
Üye Ertürk YAZAR	:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Mehmet MANAVOĞLU	:Uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 20 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 3 kabul, 4 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 56 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ	:Gündemin 14. maddesi arz ederim.
BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın FİLİZ...
Üye Deniz FİLİZ	:Başkanım gündemin 14 dâhil, 30 dâhil sıralı maddelerinin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.
BAŞKAN	:Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN	:Sayın Başkanım 14 dâhil, 23 dâhil oylayalım. 24, 25'te dolayısıyla itilaf vardı.
BAŞKAN	:Evet, o zaman...
Üye Ali ÇETİN	:14 dâhil, 23 dâhil uygundur.
BAŞKAN	:14 dâhil, 23 dâhil...
Üye Ertürk YAZAR	:19. 14 dâhil, 19 dâhil.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
Üye Ali ÇETİN	:Uygundur.
BAŞKAN	:14, 19 dâhil arkadaşlar. Sayın SENİRLİ uygun dedi. Sayın YAZAR...
Üye Ertürk YAZAR	:19 uygundur.
BAŞKAN	:Uygundur. Oylarınıza sunuyorum.

UBöcek

g

Am



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

**GÜNDEMİN 14. MADDESİ**  
**KARAR NO:887**

**ÖZÜ:** Antalya ili, merkez 6 ilçe (Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Serik) kapsamında; 06.02.2021 tarihli ve 31387 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 05.02.2021 tarih ve 3513 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile sınırı değişen turizm alanının düzenlenmesi, Mahkeme Kararları'nın yerine getirilmesi ve alt ölçekli plan kararları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca 08.02.2022 tarih ve 2913627 sayılı karar ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İLAVE VE REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2022 tarihli toplantısında gündemin 99. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya ili, Merkez 6 ilçe (Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Serik) kapsamında; 06.02.2021 tarihli ve 31387 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 05.02.2021 tarih ve 3513 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile sınırı değişen turizm alanının düzenlenmesi, Mahkeme Kararları'nın yerine getirilmesi ve alt ölçekli plan kararları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca 08.02.2022 tarih ve 2913627 sayılı karar ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonu hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.10.2022 tarihli raporunda;**

Antalya İli, Merkez 6 İlçe (Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Serik) kapsamında; 06.02.2021 tarihli ve 31387 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 05.02.2021 tarih ve 3513 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile sınırı değişen turizm alanının düzenlenmesi, Mahkeme Kararları'nın yerine getirilmesi ve alt ölçekli plan kararları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca 08.02.2022 tarih ve 2913627 sayılı karar ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonu'nun Komisyonumuzca incelenmiş uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**GÜNDEMİN 15. MADDESİ**  
**KARAR NO:888**

**ÖZÜ:** Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2022 tarih ve 532 sayılı kararı ile onaylanan Antalya ili, Alanya ilçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde gelen 34 adet ve askı süresi dışında gelen 4 adet itiraz hakkında, Alanya Belediyesi'nin itirazlarından 3 maddenin kabulüne, diğer itirazların reddine; kabul edilen itirazlar, maddi hatalar ve İncekum Turizm Merkezi sınırları değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2022 tarihli toplantısında gündemin 79. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2022 tarih ve 532 sayılı kararı ile onaylanan ve 29.06.2022-28.07.2022 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olan Antalya İli, Alanya İlçesinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içinde yapılan itirazlar hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2022 tarih ve 532 sayılı kararı ile onaylanan Antalya İli, Alanya İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde gelen 34 adet ve askı süresi dışında gelen 4 adet itiraz İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca değerlendirilmiş, Alanya Belediyesi'nin itirazlarından 3 maddenin kabul edilip, diğer itirazların reddine karar verilmiş olup kabul edilen itirazlar, maddi hatalar ve İncekum Turizm Merkezi sınırları değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 16. MADDESİ**  
**KARAR NO:889**

**ÖZÜ:** Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih 190 sayılı kararı ile kabul edilen Finike ilçesi, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planının Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2021/633 E. 2022/104K. Sayılı kararıyla ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı kararı ile iptali sonrası Mahkeme Kararlarının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 90. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih 190 sayılı kararı ile kabul edilen Finike İlçesi, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planının Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2021/633 E. 2022/104K. Sayılı kararıyla ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı kararı ile iptali sonrası Mahkeme Kararlarının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih 190 sayılı kararı ile kabul edilen Finike İlçesi, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planının Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2021/633 E. 2022/104K. Sayılı kararıyla ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı kararı ile iptali sonrası Mahkeme Kararlarının yerine getirilmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 17. MADDESİ**  
**KARAR NO:890**

**ÖZÜ:** Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih 191 sayılı kararı ile kabul edilen Finike ilçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2021/633 E. 2022/104K. Sayılı kararıyla ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı kararı ile iptali sonrası Mahkeme Kararlarının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 91. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih 191 sayılı kararı ile kabul edilen Finike ilçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2021/633 E. 2022/104K. Sayılı kararıyla ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı kararı ile iptali sonrası Mahkeme Kararlarının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

UBöcek

ds,

Okm



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih 191 sayılı kararı ile kabul edilen Finike İlçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planın Sahilkent Mahallesi, 446 ada 84, 85, 86 ve 73 parseller yönünden Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2021/633 E. 2022/104K. Sayılı kararıyla ve Sahilkent Mahallesi, 446 ada 58 parseller yönünden Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2021/625E. ve 2022/486K sayılı kararı ile iptali sonrası Mahkeme Kararlarının yerine getirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 18. MADDESİ**  
**KARAR NO:891**

**ÖZÜ:** Serik Belediye sınırları içerisinde yer alan, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye sınırları içerisinde yer alan, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.10.2022 tarihli raporunda;**

Serik Belediye sınırları içerisinde yer alan, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 19. MADDESİ**  
**KARAR NO:892**

**ÖZÜ:** Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

*UBöcek*

*çs-*

*Öm*



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2022 tarihli toplantısında gündemin 112. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.10.2022 tarihli raporunda;**

Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

*(CHP 22 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 20. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 20. MADDESİ**  
**KARAR NO:893**

**ÖZÜ:** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 516, 1009, 1045, 665, 1006, 790 ada 1 ve 2963 parsellerde sosyal donatı alanlarının büyüklükleri değiştirilmeden 2963 parselde sağlık tesis alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 23 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 1 kabul, 6 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 516, 1009, 1045, 665, 1006, 790 ada 1 ve 2963 parsellerde sosyal donatı alanlarının büyüklükleri değiştirilmeden 2963 parselde sağlık tesis alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.10.2022 tarihli raporunda;**

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 516, 1009, 1045, 665, 1006, 790 ada 1 ve 2963 parsellerde sosyal donatı alanlarının büyüklükleri değiştirilmeden 2963 parselde sağlık tesis alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

*UBöcek*

*ç.*

*Öm*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Gruplar adına Sayın FİLİZ...  
Üye Deniz FİLİZ :Uygundur, gündemin 20. maddesiyle ilgili komisyon raporu.

BAŞKAN :Sayın ÇETİN...  
Üye Ali ÇETİN :Uygundur.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.  
Üye Ertürk YAZAR :Uygun değildir Başkanım. Gerekli açıklamayı Mehmet YÜKSEL arkadaşımız gerekçesini ortaya koyacaktır.

BAŞKAN :Buyurun Sayın YÜKSEL. Söz isteyin. Söz isteyin. Evet, buyurun.

Üye Mehmet YÜKSEL :Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarımız; Alanya'da bir parkın, yeşil alanın hastane alanına dönüştürülmesiyle ilgili bir maddeyi görüşüyoruz şu an. Bütün gruplar çoğunluklu olarak evet diyecek, belki bu meclisten de geçecek ama kayıtlara geçmesi adına meclisi bilgilendirmek istiyorum.

Sevgili arkadaşlar; bu alan geçmişte fidanlık alanı olarak kullanılan bir bölüm. 100 dönüm civarı arazi burası. 60 dönümünü daha önce hastane olarak planlanmış, Alanya'da araştırma hastanesi yapıldı buraya. Şimdi önünde kalan 30 dönümlük, yaklaşık rakamları söylüyorum, alan yeşil alan olarak planlanmış. Burası Alanya'da bu planlar yapılırken benim aldığım bilgi, tarım alanı olarak korunduğu için yollar yeterli değil. Aynı bölgede araştırma hastanesi var. Şimdi bir onkoloji hastanesinin yapılacağıyla ilgili bilgi veriyorlar. O da yapıldığı zaman Alanya Belediye Hizmet Binası aynı bölgede inşa ediliyor. İnşaattı bitmek üzere ve Metro Market gibi bazı büyük marketlerde aynı bölgede. Bu gün sabah ben gelirken yarım saatte buranın yolunu zor geçtim. Buraya bir hastane daha yerleştirdiğiniz zaman o bölgeyi perişan edeceksiniz. Şimdi herkes seçim beyannamelerinize de baktığımız zaman bütün siyasi partilere de söylüyorum bunu; yeşil alanların korunmasıyla ilgili herkesin taahhüdü vardır ve kaldı ki bu bölgeye yakın hastane yapılabilecek sağlık alanları imar planında tesis edilmiş. Aynı bölgeye hepsini yığdığımız vakit o bölgesine girilmeyecektir. Trafik problemi ciddi şekilde o bölgede çözümsüz hale gelecektir. Burası tarım alanından bu güne bu şekliyle evirilerek geldi. Tarım Bakanlığının arazisi Sağlık Bakanlığına hastane olarak planlanıyor. Sizin bu yeşil alanı attığımız bölgelerde de büyük bir bölümünde yeşil alan olarak kullanılmayacak artık parseller şeklinde gidecektir. Ben sadece bu konuyu hassasiyetle meclisi bilgilendirmek adına söz aldım. Oylarınızı da bu şekilde değerlendirirseniz teşekkür ederim.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın YÜKSEL. Sayın KİRİŞ buyurun.

Üye Mehmet Ali KİRİŞ :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri konuyla ilgili bende bir bilgi vermek istiyorum. Zira Mehmet Bey Gazipaşa'dan geçerken hep Alanya'dan şikâyetçi oluyor ama onkoloji hastanesinin merkezi hastaneyle entegre olması gerekiyor. Yan yana olması gerekiyor. Çünkü birbirlerini destekleyen hizmetler veriyorlar birbirlerine. Bu bölgedeki, özellikle biz Ermenek batıda, doğuda ciddi şekilde hasta çeken bir hastaneyiz, bizim bölge araştırma hastanemiz. Onkoloji de bunun devamı olacak ki Gazipaşa'dan da çok hastamız geliyor. Biz sağlık tesisinin önünde bu şekilde bir gerekçeyle durmak çok hoş olmadı bence. Bu karar, önemli bir karar. O yüzden herkese verdikleri destek için teşekkür ediyoruz. Sağ olun.

M. Böcek

ç.

Oku



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

BAŞKAN :Bu bir görüntüdür, saygı duyuyoruz tabii ki. Sayın YAZAR siz ret demiştiniz, pardon. Söz isterseniz... Buyurun.

Üye Adem Murat YÜCEL :Sayın Başkanım, Çok Değerli Arkadaşlarım öncelikle Mehmet Beyin Alanya aşkından dolayı tebrik ediyorum kendisini öncelikle. Ama takdir edersiniz ki...

BAŞKAN :Bu aranızdaki aşkınızı da anlayamadık da, evet...

Üye Adem Murat YÜCEL :Takdir edersiniz ki gerek ülke genelindeki, gerekse bölge olarak en fazla göç alan, en fazla emlak değeri yüksek olan ve en fazla da şu anda trafik yoğunluğunun olduğu bir yer Alanya. Fakat...

BAŞKAN :Turgay Başkan da çok göç alıyoruz biz diyor. Evet, tabii buyurun. Alanya'mızı da biliyoruz.

Üye Adem Murat YÜCEL :Yerleşik yabancıda da efendim. Çünkü o bölge şu anda ALKÜ ve devlet hastanesinin birleştiği bir yer. Yıllardır süreç olan zaten bir imar tadilatı değişikliği idi, bu günlere nasip oldu. Aynı yerin zaten hemen bir 500 – 600 metre kuş uçuşuna zaten değişik olan bir yer. Takas olacak olan rekreasyon alanıyla yani tarım şeyle park alanıyla değiş, sağlık alanıyla değiştirilen bir alan. Buradaki bizim gayemiz insan sağlığı için en fazla ihtiyaç olan yani sağlıktır, eğitimidir. Biz de sağlıkla eğitim olduğu için buradaki tüm grup arkadaşlarımızın buna elin altına taşını, taşın altına elini sokacağını düşünüyorum ve böylelikle yani ihtiyaç olmasa zaten böyle değişik olmazdı. Zaten o bölgenin, hemen zaten Çevreyoluna da 200 metre çıkışı. Yani zaten Çevreyolunun devamı geldikten sonra orada ben o kadar ben yoğunluk olacağını düşünmüyorum. Ama tabii ki takdir yine arkadaşların ama bizim buranın Alanya'nın aciliyet olarak şu anda ihtiyacı var bu hastane yapımı için.

BAŞKAN :Teşekkür ederim Sayın YÜCEL.

Üye Adem Murat YÜCEL :Sağ olun.

BAŞKAN :Evet, Sayın MANAVOĞLU...

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Oy çokluğuyla, düzeltiyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

*(CHP 23 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 1 kabul, 6 ret oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 21. maddesi arz ederim.

Üye Deniz FİLİZ :Başkanım 21, 22, 23 sıralı maddelerin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.

BAŞKAN :Sayın ÇETİN...

Üye Ali ÇETİN :Uygundur.

BAŞKAN :Sayın...

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

BAŞKAN :Sayın YAZAR...

Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

*U. Böcek*

*çs'*

*Oku*





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

**GÜNDEMİN 21. MADDESİ**  
**KARAR NO:894**

**ÖZÜ:** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Payallar ve Konaklı Mahallelerinde yollar ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 20 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 94. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Payallar ve Konaklı Mahallelerinde yollar ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2022 tarihli raporunda;**

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Payallar ve Konaklı Mahallelerinde yollar ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 22. MADDESİ**  
**KARAR NO:895**

**ÖZÜ:** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hale getirilmesi amacıyla ilçe genelinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 20 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hale getirilmesi amacıyla ilçe genelinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

UBöcek

z,

AM



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.10.2022 tarihli raporunda;**

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hale getirilmesi amacıyla ilçe genelinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 23. MADDESİ**  
**KARAR NO:896**

**ÖZÜ:** Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Dereköy Mahallesi 995 parselde yer alan 10 metrelik yolun 12 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 20 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 106. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Dereköy Mahallesi 995 parselde yer alan 10 metrelik yolun 12 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2022 tarihli raporunda;**

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Dereköy Mahallesi 995 parselde yer alan 10 metrelik yolun 12 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 21 kabul oyu, AK Parti 20 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 24. maddesi arz ederim.

BAŞKAN

:Gruplar adına Sayın FİLİZ...

Üye Deniz FİLİZ

:Başkanım gündemin 24 ve 25. maddeleri

5000'lik ve 1000'lik planlar aynı yerle ilgili. Her iki maddenin komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.

*U. Böcek*

*[Signature]*

*[Signature]*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

- BAŞKAN :Sayın ÇETİN...  
Üye Ali ÇETİN :Komisyon raporuna katılmıyoruz. Grubumuzun kararı ret.
- Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.  
Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.  
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur.  
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Çok hızlı gidiyorsun.  
BAŞKAN :Çok kısa Abdurrahman'cığım. Konyaaltı'ndan beri alışmış biliyorsun. Evet, buyurun.
- Üye Abdurrahman YILMAZ :Başkanım sizi hariç tutuyorum, bütün Başkanlarıma, Belediye Başkanlarıma, Meclis Üyelerime güveniyorum çünkü siz karambole getirdiniz, hızlı oyladınız bana söz vermeden. Sizi ayrı tutuyorum, onlara teşekkür ediyorum. İnşallah duyarlı oy verirler.
- BAŞKAN :Abdurrahman'cığım...  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Ama ben bu işin peşini bırakmayacağım.  
BAŞKAN :Abdurrahman'cığım...  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Size yanlış...  
BAŞKAN :Ben burada hocama söz verdik sana yani.  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Sizin, sizin bürokratlar...  
BAŞKAN :Daha oylamanın sonucu çıkamadı ki.  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Bürokratlarınız...  
BAŞKAN :Bürokratlarıma bir şey deme.  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Demiyorum.  
BAŞKAN :Elinden tuttum diyordun bak az önce.  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Ama elinden tuttuğum insanlar...  
BAŞKAN :Elinden tuttuklarını bırakma. Yolda bırakma.  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Onun için size yaranmak için yapıyorlar ama...  
BAŞKAN :Yapmazlar onlar.  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Yaparlar, yaparlar. Sizin dediğiniz gibi "keser döner sap döner, bir gün hesap döner".
- BAŞKAN :Hiç merak etme, zaten 2023'te dönecek hesap.  
Sana aynen katılıyorum.  
Üye Abdurrahman YILMAZ :Yok yok hiç...

**GÜNDEMİN 24. MADDESİ**  
**KARAR NO:897**

**ÖZÜ:** Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın "Atıksu Tesisleri Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 26 kabul oyu, AK Parti 21 ret oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 ret oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli toplantısında gündemin 94. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın “Atıksu Tesisleri Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.07.2022 tarihli raporunda;**

Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın “Atıksu Tesisleri Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Ali ÇETİN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 25. MADDESİ**  
**KARAR NO:898**

**ÖZÜ:** Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın “Atıksu Tesisleri Alanı(Aritma Terfi Merkezi)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 26 kabul oyu, AK Parti 21 ret oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 ret oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli toplantısında gündemin 95. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın “Atıksu Tesisleri Alanı(Aritma Terfi Merkezi)” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.07.2022 tarihli raporunda;**

Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın “Atıksu Tesisleri Alanı(Aritma Terfi Merkezi)” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Ali ÇETİN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Evet, oy çokluğuyla kabul edilmiştir arkadaşlar.

*M. Böcek*

*Ç.*

*Ali*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

*(CHP 26 kabul oyu, AK Parti 21 ret oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 ret oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 26. maddesi arz ederim.  
BAŞKAN :Bana teşekkürü sonra edersin  
Abdurrahman'cığim.  
Üye Deniz FİLİZ :Başkanım gündemin 26 dâhil, 30 dâhil sıralı maddelerinin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.  
BAŞKAN :Sayın ÇETİN...  
Üye Ali ÇETİN :Uygundur.  
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.  
BAŞKAN :Sayın YAZAR...  
Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.  
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur.  
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Bir hafta Abdurrahman'la küs gez gari işin yoksa. Ama Anavatan Partisi zamanında yol arkadaşımдыr ha. Abdurrahman'cığim öbürlerine niye yaptırıyorsun? Orada sen neredeydin orası yapılırken? Allah aşkına. Bak orada hiçbir düzen yok. Kara bir düzen. İmecik'e niye sahip çıkmadın bu güne kadar?

*(Meclis salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenememiştir.)*

BAŞKAN :Bilmem. Kaldır. Şimdi daha, teknolojiyle, belki de gerek kalmayacak. Sen üzüldüğünle kalacaksın. Ben rahmetli İbrahim Amcanın orada çok geldim. Oraları bilirsin, İmecik'i bilirim. Dalı budaklı nasıl oluyorsa? İbrahim KURT bir avukat... Abdurrahman Bey'e bir açıklama yap.

**GÜNDEMİN 26. MADDESİ**  
**KARAR NO:899**

**ÖZÜ:** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Çeltikçi Mahallesi 178 ada 2 ve 3 parsellerin spor alanından sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(CHP 22 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Çeltikçi Mahallesi 178 ada 2 ve 3 parsellerin spor alanından sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

UBöcek

Ş-

Ok



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2022 tarihli raporunda;**

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Çeltikçi Mahallesi 178 ada 2 ve 3 parsellerin spor alanından sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 27. MADDESİ**  
**KARAR NO:900**

**ÖZÜ:** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Hisar Mahallesi konut+ticaret alanı planlı 1868 ada 8 parselin formunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2022 tarihli toplantısında gündemin 104. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Hisar Mahallesi konut+ticaret alanı planlı 1868 ada 8 parselin formunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Hisar Mahallesi konut+ticaret alanı planlı 1868 ada 8 parselin formunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 28. MADDESİ**  
**KARAR NO:901**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediyesi, Yüksekalan Mahallesi sınırları içerisinde 4873 ada 11 parselin konut alanından özel sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 125. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi, Yüksekalan Mahallesi sınırları içerisinde 4873 ada 11 parselin konut alanından özel sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediyesi, Yüksekalan Mahallesi sınırları içerisinde 4873 ada 11 parselin konut alanından özel sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 29. MADDESİ**  
**KARAR NO:902**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde yer alan, Güzeloba Mahallesi 7795 ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarihli toplantısında, gündemin 65. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde yer alan, Güzeloba Mahallesi 7795 ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde yer alan, Güzeloba Mahallesi 7795 ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR imzasız, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek

S-

Ofer



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

**GÜNDEMİN 30. MADDESİ**  
**KARAR NO:903**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde yer alan, Demircikara Mahallesi 6316 ada 1 parselin Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgelerinden Özel Eğitim Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 22 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarihli toplantısında, gündemin 66. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde yer alan, Demircikara Mahallesi 6316 ada 1 parselin Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgelerinden Özel Eğitim Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde yer alan, Demircikara Mahallesi 6316 ada 1 parselin Uygulama Aşamasında Kesinleştirilecek Esnek/Tercihli Kentsel Sosyal ve Teknik Donatı Bölgelerinden Özel Eğitim Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Ali ÇETİN imzasız, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir arkadaşlar.

(CHP 22 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 10 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 31. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 31. MADDESİ**  
**KARAR NO:904**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi 13107 ada 6 parselin Danıştay 6. İdare Mahkemesinin 2018/7432E. 202/3291K. Sayılı kararı gereğince, Akaryakıt ve Servis istasyonu Alanından önceki kullanım kararı olan Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 52 oy kullanılmıştır.)

UBöcek





T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2022 tarihli toplantısında gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, 12.09.2022 tarih ve 798 sayılı kararı ile hukuk görüşü alınmak üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi 13107 ada 6 parselin Danıştay 6. İdare Mahkemesinin 2018/7432E. 202/3291K. Sayılı kararı gereğince, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından önceki kullanım kararı olan Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.08.2022 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi 13107 ada 6 parselin Danıştay 6. İdare Mahkemesinin 2018/7432E. 202/3291K. Sayılı kararı gereğince, Akaryakıt ve Servis istasyonu Alanından önceki kullanım kararı olan Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İnceleme Raporu**

Belediye : Muratpaşa Belediyesi  
Mahalle : Güzeloba Mahallesi  
Ada/Parsel : 13107 ada 6 (yeni 9) Parsel  
Ölçek : 1/5000  
Alan : 2000,234 m<sup>2</sup>

Söz konusu Muratpaşa ilçesi Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 13107 ada 6 parsel alanına yönelik planlama süreci incelendiğinde;

13107 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 parsellerin konut alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine yönelik olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2008 tarih ve 231 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Daha sonraki süreçte, 13107 ada 6 parselin 2000 m<sup>2</sup>'lik kısmının "Ticaret Alanı"ndan "Akaryakıt ve LPG İstasyonu"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2014 tarih ve 662 sayılı kararı ile RED edilmiştir.

Söz konusu meclis kararı yargıya taşınmış ve Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2015/385E. 2017/17K. Sayılı kararı ile "Antalya ili, Güzeloba mahallesi, 13107 Ada 6 Parsel sayılı taşınmazın 2000 m<sup>2</sup>'lik kısmının ticaret alanından akaryakıt ve LPG istasyonu alanına dönüştürülmesine ilişkin yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin iki istasyon arasındaki asgari mesafe koşulu, parsel cephesinin genişliği, kavşak mesafesi koşulu, karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik, İmar Kanunu, Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuatlar yönünden incelendiğinde, planlama tekniğine, şehircilik ilkelerine, kamu yararına uygun olduğu sonuç ve kanaatine ulaşıldığından talebin reddine ilişkin dava konusu işlemde hukuka uyarlık bulunmadı sonucuna ulaşılmıştır.

UBöcek

ds

Öm



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Açıklanan nedenlerle dava konusu işlemin İPTALINE...” şeklinde karar verilerek söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin reddine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2014 tarih ve 662 sayılı kararını bozmuştur.

Bu kapsamda söz konusu 13107 Ada 6 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine yönelik olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2017 tarih ve 489 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

Onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği 19.06.2017-19.07.2017 tarihleri arasında Planlama Şube Müdürlüğü ilan panosunda askıda kalmış, askı süresi içerisinde herhangi bir itiraz olmamıştır.

Nazım İmar Planının kesinleşmesinin ardından, Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.02.2018 tarih 51 sayılı Kararı ile uygun bulunan 13107 ada 6 parselin Ticaret Alanından akaryakıt ve servis istasyonu alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarih ve 392 sayılı kararı uygun bulunmuştur.

Plan onama işlemlerinin tamamlanmasının ardından Muratpaşa Belediye Başkanlığı İlan Panosunda askıya çıkan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde Osman BARUT tarafından itiraz olmuştur. İtiraz Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.08.2018 tarih ve 324 sayılı kararı ile reddedilmiş Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2018 tarih ve 901 sayılı kararı ile İTİRAZ, Belediyesinden geldiği şekliyle, reddedilmiştir.

Sonraki süreçte;

Güzeloba Mahallesi 13111 ada 1 parselin konut alanından akaryakıt servis istasyon alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Antalya Büyükşehir Belediyesinin 09.08.2010 tarih ve 360 sayılı karar ile onaylanmıştır. Söz konusu meclis kararına Antalya Valiliği tarafından dava açılmış olup Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2010/1075E., 2011/155 K. Sayılı kararı ile iptal edilmiştir. İptal kararı sonrası parselin tekrar konut alanı planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 12.10.2011 tarih ve 479 sayılı karar ile onaylanmıştır. Söz konusu iptal kararı üst mahkemeye taşınmıştır.

• Danıştay 6. Dairesinin 18.03.2022 tarih ve 2018/5499 E. 2022/3290 K. Sayılı bozma kararı üzerine tesis edilen Antalya 2.İdare Mahkemesinin 2022/767 E. 2022/934 K. Sayılı Kararı ile; Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, 18N, 19N no lu imar paftalarında yer alan 13111 ada, 1 parselin konut alanından çıkartılarak, Akaryakıt Servis İstasyonu alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğini onaylayan 09.08.2010 tarih ve 360 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararının iptali istemiyle açılan davada; İdaremiz işleminde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararına aykırılık bulunmadığı değerlendirilmesiyle davanın reddine karar verilmiştir.

• 13107 ada 6 parsel ile ilgili de Danıştay 6. Dairesinin 2018/7432 E. 2022/3291 K. Sayılı bozma Kararı ile; Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi, 13107 ada 6 parsel sayılı taşınmazın 2000 m<sup>2</sup>lik kısmının “ ticaret alanından” akaryakıt ve LPG istasyonu alanına dönüştürülmesine ilişkin olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin reddine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2014 tarih ve 664 Sayılı kararının iptaline ilişkin Antalya 2.İdare Mahkemesinin 2015/385 E. 2017/17 K. Sayılı kararının hukuksal etkisi ortadan kalkmış bulunmaktadır.

UBöcek

ds-

Ofis



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Danıştay 6. Dairesinin anılan bozma kararının gerekçesi; dava konusu taşınmazla aynı güzergah üzerinde yaklaşık 500 metre mesafede yer aldığı öne sürülen 13111 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın, konut alanından akaryakıt servis istasyonu alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylanmasına dair 09.08.2010 tarihli, 360 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi kararının iptaline ilişkin Antalya 2.İdare Mahkemesinin 28.04.2016 tarih ve 2015/613 E. 2016/520 K. Sayılı kararının Danıştay ö.Dairesinin 18.03.2022 tarih ve 2018/5499 E. 2022/3290 K. Sayılı kararıyla bozulmasına karar verildiği, bu durumda, dava konusu taşınmazla aynı güzergah üzerinde bir kilometre mesafe içinde yer aldığı öne sürülen taşınmaz hakkında anılan bozma kararı doğrultusunda verilecek karar dikkate alınarak uyumsuzluk hakkında yeniden karar verilmesi gerektiği...” şeklindedir

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi 13107 ada 6 parselin Danıştay 6. İdare Mahkemesinin 2018/7432E. 202/3291K. Sayılı kararı gereğince, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından önceki kullanım kararı olan Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2022 tarihli toplantısında gündemin 110. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu 13107 ada 6 (yeni 9) parsel alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında “Kentsel Yerleşme Alanı” olarak, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında ise “Mevcut Konut Alanı” olarak planlıdır.

Hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile mevcut durumda Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlı bulunan 13107 ada 6 (yeni 9) parselin, Danıştay 6. İdare Mahkemesinin 2018/7432E. 2022/3291K. Sayılı kararı gereğince, önceki plan kullanım kararı olan “Ticaret Alanı”na dönüştürülmüştür.

Hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarih ve 798 sayılı kararı ile “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi 13107 ada 6 parselin Danıştay 6. İdare Mahkemesinin 2018/7432E. 202/3291K. Sayılı kararı gereğince, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından önceki kullanım kararı olan Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkında hukuk görüşü alınmak üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi.” Şeklinde karara bağlanarak İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iade edilmiştir. Meclis kararı doğrultusunda 22.09.2022 tarih ve 194871 sayılı yazımız ile Hukuk Müşavirliğine görüş sorulmuş olup; Hukuk Müşavirliği 03.10.2022 tarih ve 198391 sayılı yazı ile 30.09.2022 tarih 197792 sayılı mütalaa iletilmiştir.

Hukuk Müşavirliği görüşünde özetle yargı süreci ile ilgili bilgi verilmiş olup; Danıştay 6. İdare Mahkemesinin 2018/7432E. 202/3291K. Sayılı bozma kararı ve Antalya 2.İdare Mahkemesinin 2022/767 E. 2022/934 K. Sayılı ret kararı ile oluşan yeni hukuksal durum çerçevesinde planlama yapılabileceği bildirilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.05.10.2022

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı Hüsamettin ELMAS, Planlama Şube Md.V.  
Menekşe ALKAN ve Şehir Plancısı Berna ZENGİN imzalı İnceleme Raporu.

Üye Deniz FİLİZ  
BAŞKAN

:Başkanım gündemin...  
:Kandırılma işine girmeyelim. Evet.

*UBöcek*

*ds*

*Oku*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Üye Deniz FİLİZ :Gündemin 31. maddesinde İmar Ve Şehircilik Daire Başkanlığının bir inceleme raporu var. Daha önce biz bu konu meclis gündemine gelmişti. 26/8/2022 tarihli İmar ve Bayındırlık komisyonu raporu oluşmuştu. Fakat hukuk görüşü alınsın diye tekrar dairesine gönderilmişti. Hukuk görüşü de alınmıştır. Ekteki plan, İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu doğrultusunda oylanmasını ve 5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin uygun olduğunu öneriyoruz.

BAŞKAN :Sayın ÇETİN...  
Üye Ali ÇETİN :Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Mahkeme talebi.

BAŞKAN :Nasıl oldu o zaman?  
Üye Ali ÇETİN :Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Aynısını söyledi zaten.

BAŞKAN :Ha detaylarını, şeyini anlattı.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Deniz hanımın dediği gibi.  
Üye Deniz FİLİZ :26/8/2022 tarihli...

BAŞKAN :Deniz Hanımın dediği gibi. Evet, Sayın YAZAR,  
Sayın MANAVOĞLU...

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 18 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 52 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 32. maddesi arz ederim.  
Üye Deniz FİLİZ :Başkanım gündemin 32 dâhil, 53 dâhil sıralı maddelerinin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.

BAŞKAN :Sayın ÇETİN...  
Üye Ali ÇETİN :Ak Parti Grubu uygundur.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Milliyetçi Hareket Partisi olarak uygundur.

BAŞKAN :Sayın YAZAR...  
Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.  
BAŞKAN :Sayın MANAVOĞLU...

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.  
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

**GÜNDEMİN 32. MADDESİ**  
**KARAR NO:905**

**ÖZÜ:** Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Altıntaş Mahallesi 15561 ada doğusundaki park alanında yer alan trafo alanının yer değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 115. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Altıntaş Mahallesi 15561 ada doğusundaki park alanında yer alan trafo alanının yer değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2022 tarihli raporunda;**

Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Altıntaş Mahallesi 15561 ada doğusundaki park alanında yer alan trafo alanının yer değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 33. MADDESİ**  
**KARAR NO:906**

**ÖZÜ:** Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 106 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 142 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2021 tarih ve 189 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği paftalarında sehven onama sınırı içerisinde alınmış Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 2089, 2090, 2091, 2092, 2093 adaların Altinkale 3. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılaşma koşullarına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 116. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 106 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 142 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2021 tarih ve 189 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği paftalarında sehven onama sınırı içerisinde alınmış Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 2089, 2090, 2091, 2092, 2093 adaların Altinkale 3. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılaşma koşullarına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2022 tarihli raporunda;**

UBöceğ

At-

Oku



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 106 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 142 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2021 tarih ve 189 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği paftalarında sehven onama sınırı içerisinde alınmış Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 2089, 2090, 2091, 2092, 2093 adaların Altinkale 3. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılaşma koşullarına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 34. MADDESİ**  
**KARAR NO:907**

**ÖZÜ:** Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde Küçük Sanayi Sitesi ve çevresinde 15 ve 12 metrelik Taşıt Yollarına cepheli Konut Alanlarının Konutaltı Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun olarak Konut+Ticaret Alanı (TİCK) olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 117. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde Küçük Sanayi Sitesi ve çevresinde 15 ve 12 metrelik Taşıt Yollarına cepheli Konut Alanlarının Konutaltı Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2022 tarihli raporunda;**

Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde Küçük Sanayi Sitesi ve çevresinde 15 ve 12 metrelik Taşıt Yollarına cepheli Konut Alanlarının Konutaltı Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun olarak Konut+Ticaret Alanı (TİCK) olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

UBöceğ

ds.

Oku



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 35. MADDESİ**  
**KARAR NO:908**

**ÖZÜ:** Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 160 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 25429 ada 33 parselin yapılaşma koşullarında sehven yapılan hatanın düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 122. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 160 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 25429 ada 33 parselin yapılaşma koşullarında sehven yapılan hatanın düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2022 tarihli raporunda;**

Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 160 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 25429 ada 33 parselin yapılaşma koşullarında sehven yapılan hatanın düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 36. MADDESİ**  
**KARAR NO:909**

**ÖZÜ:** Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 1880 ada doğusundaki Park Alanı içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde 1367 ada kuzeyindeki Park Alanı içerisinde ve Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde 673 ada batısındaki Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

ds

Oku



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 1880 ada doğusundaki Park Alanı içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde 1367 ada kuzeyindeki Park Alanı içerisinde ve Altınkale Mahallesi sınırları içerisinde 673 ada batısındaki Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2022 tarihli raporunda;**

Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 1880 ada doğusundaki Park Alanı içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde 1367 ada kuzeyindeki Park Alanı içerisinde ve Altınkale Mahallesi sınırları içerisinde 673 ada batısındaki Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 37. MADDESİ**  
**KARAR NO:910**

**ÖZÜ:** Elmalı Belediye Meclisinin 06.07.2022 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle sınırları içerisinde 80 ada 35 parseldeki “Resmi Kurum Alanının (Öğretmen Evi)” kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının E:1.50’den E:1.80’e ve Yençok: 17.50 metreden Yençok:21.50 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin tekrar değerlendirmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 124. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediye Meclisinin 06.07.2022 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle sınırları içerisinde 80 ada 35 parseldeki “Resmi Kurum Alanının (Öğretmen Evi)” kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının E:1.50’den E:1.80’e ve Yençok:17.50 metreden Yençok:21.50 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

U. Böcek

dey

Oku





T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Elmalı Belediye Meclisinin 06.07.2022 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle sınırları içerisinde 80 ada 35 parseldeki “Resmi Kurum Alanının (Öğretmen Evi)” kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının E:1.50’den E:1.80’e ve Yençok: 17.50 metreden Yençok:21.50 metreye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, tekrar değerlendirmek üzere belediyesine iadesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 38. MADDESİ**  
**KARAR NO:911**

**ÖZÜ:** Finike Belediye Meclisi’nin 04.08.2022 tarih ve 66 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Turunçova Mahallesi 301 ada 46 parselin konut alanından Depolama Tesis Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 126. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediye Meclisi’nin 04.08.2022 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan; Turunçova Mahallesi 301 ada 46 parselin konut alanından Depolama Tesis Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Finike Belediye Meclisi’nin 04.08.2022 tarih ve 66 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Turunçova Mahallesi 301 ada 46 parselin konut alanından Depolama Tesis Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 11.04.2022 tarih ve 297 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

Ş.

Oku



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

**GÜNDEMİN 39. MADDESİ**  
**KARAR NO:912**

**ÖZÜ:** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2022 tarih ve 14245 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 79 sayılı kararıyla kabul edilen; Eski Mahalle, Yeni Mahalle ve Kale Mahallerindeki Koruma Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi.(CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 127. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2022 tarih ve 14245 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 79 sayılı kararıyla kabul edilen; Eski Mahalle, Yeni Mahalle ve Kale Mahallerindeki Koruma Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2022 tarih ve 14245 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 79 sayılı kararıyla kabul edilen; Eski Mahalle, Yeni Mahalle ve Kale Mahallerindeki Koruma Alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 40. MADDESİ**  
**KARAR NO:913**

**ÖZÜ:** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2022 tarih ve 14246 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 80 sayılı kararıyla kabul edilen; Turunçova Mahallesi 357 Ada 84 Parseldeki Koruma Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

çs

Öm



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 128. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2022 tarih ve 14246 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 80 sayılı kararıyla kabul edilen; Turunçova Mahallesi 357 Ada 84 Parseldeki Koruma Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2022 tarih ve 14246 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 80 sayılı kararıyla kabul edilen; Turunçova Mahallesi 357 Ada 84 Parseldeki Koruma Alanına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 41. MADDESİ**  
**KARAR NO:914**

**ÖZÜ:** Kaş Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 tarih ve 40 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kasaba Mahallesi 112 ada 2 parselin Özel Yurt Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında, gündemin 130. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 tarih ve 40 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kasaba Mahallesi 112 ada 2 parselin Özel Yurt Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Kaş Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 tarih ve 40 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kasaba Mahallesi 112 ada 2 parselin Özel Yurt Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.03.2022 tarih ve 194 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

UBöcek

ds-

Ok



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 42. MADDESİ**  
**KARAR NO:915**

**ÖZÜ:** Kepez Belediye Meclisi'nin 05.09.2022 tarih ve 217 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çamlıbel Mahallesi, 7588 ada güneyi park alanı ile Aydoğmuş Mahallesi, 1285 ada batısı park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 131. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisi'nin 05.09.2022 tarih ve 217 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çamlıbel Mahallesi, 7588 ada güneyi park alanı ile Aydoğmuş Mahallesi, 1285 ada batısı park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Kepez Belediye Meclisi'nin 05.09.2022 tarih ve 217 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çamlıbel Mahallesi, 7588 ada güneyi park alanı ile Aydoğmuş Mahallesi, 1285 ada batısı park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 43. MADDESİ**  
**KARAR NO:916**

**ÖZÜ:** Kepez Belediye Meclisi'nin 05.09.2022 tarih ve 218 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşiltepe Mahallesi, 2309 ada 8 parsel doğusunda park alanı ve trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

X

Oku



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 132. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisi'nin 05.09.2022 tarih ve 218 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşiltepe Mahallesi, 2309 ada 8 parsel doğusunda park alanı ve trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Kepez Belediye Meclisi'nin 05.09.2022 tarih ve 218 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşiltepe Mahallesi, 2309 ada 8 parsel doğusunda park alanı ve trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 44. MADDESİ**  
**KARAR NO:917**

**ÖZÜ:** Kepez Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan, Erenköy Mahallesi, 6668 Ada 3 ve 4 parselin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Ada geneli için belirlenmiş olan "KS"; "E=0.60" yapılanma koşullarının plan değişikliği onama sınırı içerisinde belirtilmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 134. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan, Erenköy Mahallesi, 6668 Ada 3 ve 4 parselin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Kepez Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 220 sayılı kararı ile uygun bulunan, Erenköy Mahallesi, 6668 Ada 3 ve 4 parselin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Ada geneli için belirlenmiş olan "KS"; "E=0.60" yapılanma koşullarının plan değişikliği onama sınırı içerisinde belirtilmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

*U. Böcek*

*dey*

*Oku*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**GÜNDEMİN 45. MADDESİ**  
**KARAR NO:918**

**ÖZÜ:** Kepez Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 221 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11040 ada güneyi, Yeniemek Mahallesi 27662 Ada doğusu, Yeni Mahalle 2104 Ada kuzeyinde regülatör alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 135. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 221 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11040 ada güneyi, Yeniemek Mahallesi 27662 Ada doğusu, Yeni Mahalle 2104 Ada kuzeyinde regülatör alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Kepez Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 221 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11040 ada güneyi, Yeniemek Mahallesi 27662 Ada doğusu, Yeni Mahalle 2104 Ada kuzeyinde regülatör alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 46. MADDESİ**  
**KARAR NO:919**

**ÖZÜ:** Kepez Belediyesi Meclisi'nin 05.09.2022 tarih 232 sayılı Kararı ile kabul edilen Kepez İlçesi genelinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ruhsata ilişkin plan notu eklenmesine ilişkin;

“12-A TABAN ALANINA DÂHİL EDİLMEYECEK KULLANIMLAR” maddesinde yer alan,

“a) Üstü açık veya sökülür takılır hafif malzemeye kapatılmış olsa dahi zemin terasları (arka bahçe 5mt yan bahçe 3mt yi ihlal etmeyecek şekilde yapılan),” fıkrasının;

UBöcek

çs.

Okm



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

“a) Üstü açık veya sökülür takılır hafif malzemeyle kapatılmış olsa dahi zemin terasları.” şeklinde değiştirilmesine,

“c) Asgari ölçülerdeki, Enerji Odası, Elektronik Haberleşme Sistem Odası, Trafolar/” fıkrasının;

“c) Asgari ölçülerdeki, Enerji Odası, Elektronik Haberleşme Sistem Odası, Trafolar,” şeklinde değiştirilmesine,

12. maddeye

“C) PARSELİN TOPLAM EMSALE ESAS ALANININ %30’UNU AŞMAMASI ŞARTI İLE KATLAR ALANINA DÂHİL EDİLMEYEN KULLANIMLAR:

“a) Sökülür-takılır-katlanır cam panellerle kapatılmış olanlar dâhil olmak üzere balkonlar, gömme balkonlar ve açık çıkımlar,” katlar alanına dahil edilmez.” hükmünün eklenmesine;

13) PARK ALANLARI: maddesinde yer alan;

“a) Açık havuz/süs havuzu, açık spor ve oyun alanı, genel tuvalet, pergola, kamariye, sağlık yapısı,” maddesinin;

a) Açık havuz/süs havuzu, açık spor ve oyun alanı, genel tuvalet, pergola, kamariye,” şeklinde değiştirilmesine;

14) GENEL HÜKÜMLER: maddesinde yer alan

“2) BAHÇE MESAFELERİ: İmar planı, plan notları ve yönetmeliklerde verilen bahçe mesafeleri minimum mesafeler olup, İlgili idarenin uygun görmesi halinde arttırılabilir.” Fıkrasının;

“2) BAHÇE MESAFELERİ: İmar planı, plan notları ve yönetmeliklerde verilen bahçe mesafeleri minimum mesafeler olup, talep olması halinde, estetik komisyonunun görüşü alınarak arttırılabilir.” şeklinde değiştirilmesine,

4) MERDİVENLER: maddesinde yer alan;

“b) Kullanılmayan çatı aralarına, gezilemeyen teras çatılara, çatıya ve su deposu hidrofor dairesine 0,80 m x 0,80 m ebatlarında çıkış / müdahale kapağı ile ulaşılabilir.” Fıkrasının

“b) Kullanılmayan çatı aralarına, gezilemeyen teras çatılara, çatıya ve su deposu hidrofor dairesine 1,00 m x 1,00 m ebatlarında çıkış / müdahale kapağı ile ulaşılabilir.” şeklinde değiştirilmesine;

“6) BİNALARDA ISITMA VE SOĞUTMA SİSTEMLERİNİN TASARIM VE UYGULANMASI”

a) Yapı ruhsatına esas her bir blok için toplam kullanım alanının 10.000 m<sup>2</sup> ve üstünde olması halinde merkezi ısıtma sistemi yapılır.

b) Soğutma ihtiyacı 1.000 kV’V’ dan büyük olan konut dışı binalarda merkezi soğutma sistemi yapılır.” maddesinin;

U. Böcek

Ş.

OK



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(10.10.2022)

“6) BİNALARDA ISITMA VE SOĞUTMA  
SİSTEMLERİNİN TASARIM VE UYGULANMASI

a) Yapı ruhsatına esas her bir blok için toplam kullanım alanının 15.000 m<sup>2</sup> ve üstünde olması halinde merkezi ısıtma sistemi yapılır.

b) Soğutma ihtiyacı 2.000 kVv'dan büyük olan konut dışı binalarda merkezi soğutma sistemi yapılır." şeklinde değiştirilmesine;

Diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi.  
(CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 156. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 232 sayılı kararı ile kabul edilen, Antalya ili, Kepez ilçesi genelinde, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ruhsata ilişkin plan notu eklenmesi hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.10.2022 tarihli raporunda;**

Kepez Belediyesi Meclisi'nin 05.09.2022 tarih 232 sayılı Kararı ile kabul edilen Kepez İlçesi genelinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ruhsata ilişkin plan notu eklenmesine ilişkin konu Komisyonumuzca incelenmiş,

“12-A TABAN ALANINA DÂHİL EDİLMEYECEK KULLANIMLAR” maddesinde yer alan

“a) Üstü açık veya sökülür takılır hafif malzemeyle kapatılmış olsa dahi zemin terasları (arka bahçe 5mt yan bahçe 3mt yi ihlal etmeyecek şekilde yapılan),” fıkrasının;

“a) Üstü açık veya sökülür takılır hafif malzemeyle kapatılmış olsa dahi zemin terasları.” şeklinde değiştirilmesi,

“c) Asgari ölçülerdeki, Enerji Odası, Elektronik Haberleşme Sistem Odası, Trafolar/” fıkrasının;

“c) Asgari ölçülerdeki, Enerji Odası, Elektronik Haberleşme Sistem Odası, Trafolar,” şeklinde değiştirilmesi,

12. maddeye

“C) PARSELİN TOPLAM EMSALE ESAS ALANININ %30'UNU AŞMAMASI ŞARTI İLE KATLAR ALANINA DÂHİL EDİLMEYEN KULLANIMLAR:

“a) Sökülür-takılır-katlanır cam panellerle kapatılmış olanlar dâhil olmak üzere balkonlar, gömme balkonlar ve açık çıkmalar,” katlar alanına dahil edilmez.” hükmünün eklenmesi;

13) PARK ALANLARI: maddesinde yer alan;

“a) Açık havuz/süs havuzu, açık spor ve oyun alanı, genel tuvalet, pergola, kamariye, sağlık yapısı,” maddesinin;

a) Açık havuz/süs havuzu, açık spor ve oyun alanı, genel tuvalet, pergola, kamariye,” şeklinde değiştirilmesi;

14) GENEL HÜKÜMLER: maddesinde yer alan

U. Böcek





**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

“2) BAHÇE MESAFELERİ: İmar planı, plan notları ve yönetmeliklerde verilen bahçe mesafeleri minimum mesafeler olup, İlgili idarenin uygun görmesi halinde arttırılabilir.” Fıkrasının;

“2) BAHÇE MESAFELERİ: İmar planı, plan notları ve yönetmeliklerde verilen bahçe mesafeleri minimum mesafeler olup, talep olması halinde, estetik komisyonunun görüşü alınarak arttırılabilir.” Şeklinde değiştirilmesi,

4) MERDİVENLER: maddesinde yer alan;

"b) Kullanılmayan çatı aralarına, gezilemeyen teras çatılara, çatıya ve su deposu hidrofor dairesine 0,80 m x 0,80 m ebatlarında çıkış / müdahale kapağı ile ulaşılabilir.” Fıkrasının

“b) Kullanılmayan çatı aralarına, gezilemeyen teras çatılara, çatıya ve su deposu hidrofor dairesine 1,00 m x 1,00 m ebatlarında çıkış / müdahale kapağı ile ulaşılabilir.” Şeklinde değiştirilmesi;

“6) BİNALARDA ISITMA VE SOĞUTMA SİSTEMLERİNİN TASARIM VE UYGULANMASI”

a) Yapı ruhsatına esas her bir blok için toplam kullanım alanının 10.000 m<sup>2</sup> ve üstünde olması halinde merkezi ısıtma sistemi yapılır.

b) Soğutma ihtiyacı 1.000 kVW'dan büyük olan konut dışı binalarda merkezi soğutma sistemi yapılır.” Maddesinin;

“6) BİNALARDA ISITMA VE SOĞUTMA SİSTEMLERİNİN TASARIM VE UYGULANMASI

a) Yapı ruhsatına esas her bir blok için toplam kullanım alanının 15.000 m<sup>2</sup> ve üstünde olması halinde merkezi ısıtma sistemi yapılır.

b) Soğutma ihtiyacı 2.000 kVW'dan büyük olan konut dışı binalarda merkezi soğutma sistemi yapılır.” Şeklinde değiştirilmesi; diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 47. MADDESİ**  
**KARAR NO:920**

**ÖZÜ:** Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 109 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 2066 ada güneyinde yer alan Park Alanı içerisinde “Trafo Alanı” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

de

Ofu



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 137. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 109 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 2066 ada güneyinde yer alan Park Alanı içerisinde "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 109 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 2066 ada güneyinde yer alan Park Alanı içerisinde "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 48. MADDESİ  
KARAR NO:921**

**ÖZÜ:** Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 110 sayılı kararı ile uygun bulunan Çayyazı Mahallesinde parsellerin tevhit edilmesine olanak sağlayacak şekilde 1096 ada 15 parselin konut+ticaret alanından 16 parselin ise konut alanından Ticaret Konut alanına (TİCK) dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 138. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 110 sayılı kararı ile uygun bulunan Çayyazı Mahallesinde parsellerin tevhit edilmesine olanak sağlayacak şekilde 1096 ada 15 parselin konut+ticaret alanından 16 parselin ise konut alanından Ticaret Konut alanına (TİCK) dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 110 sayılı kararı ile uygun bulunan Çayyazı Mahallesinde parsellerin tevhit edilmesine olanak sağlayacak şekilde 1096 ada 15 parselin konut+ticaret alanından 16 parselin ise konut alanından Ticaret Konut alanına (TİCK) dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2022 tarihli ve 546 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 49. MADDESİ**  
**KARAR NO:922**

**ÖZÜ:** Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 1462 ada 26 parselin özel sağlık tesisi alanından E=1,20, hmax=5 kat yapılaşma koşullu Ticaret+Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, hmax ibaresinin "Yençok" olarak değiştirilmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 139. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 1462 ada 26 parselin özel sağlık tesisi alanından E=1,20, hmax=5 kat yapılaşma koşullu Ticaret+Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.09.2022 tarihli ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 1462 ada 26 parselin özel sağlık tesisi alanından E=1,20, hmax=5 kat yapılaşma koşullu Ticaret+Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2022 tarihli ve 589 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, hmax ibaresinin "Yençok" olarak değiştirilmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

UBöcek

çs.

Oku



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 50. MADDESİ**  
**KARAR NO:923**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 299 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi 3676 ada 21 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden Özel Sağlık Tesis Alanından, Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 144. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 299 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi 3676 ada 21 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden Özel Sağlık Tesis Alanından, Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2022 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 299 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi 3676 ada 21 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden Özel Sağlık Tesis Alanından, Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2022 tarih ve 450 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

de

Oku



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

**GÜNDEMİN 51. MADDESİ**  
**KARAR NO:924**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 296 sayılı kararı ile; mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.04.2007 tarih ve 1557 sayılı kararı doğrultusunda Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi şartı ile kabul edilen; Haşimişcan Mahallesi 6259 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin tekrar değerlendirmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 141. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 296 sayılı kararı ile; mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.04.2007 tarih ve 1557 sayılı kararı doğrultusunda Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi şartı ile kabul edilen; Haşimişcan Mahallesi 6259 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2022 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 296 sayılı kararı ile; mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.04.2007 tarih ve 1557 sayılı kararı doğrultusunda Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi şartı ile kabul edilen; Haşimişcan Mahallesi 6259 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, tekrar değerlendirmek üzere belediyesine iadesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 52. MADDESİ**  
**KARAR NO:925**

**ÖZÜ:** Serik Belediye Meclisinin 01.08.2022 tarihli ve 69 sayılı kararı ile reddedilen, Kökez Mahallesi 89 ada içerisinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

dy,

Öz



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 146. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.08.2022 tarihli ve 69 sayılı kararı ile reddedilen, Kökez Mahallesi 89 ada içerisinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Serik Belediye Meclisinin 01.08.2022 tarihli ve 69 sayılı kararı ile reddedilen, Kökez Mahallesi 89 ada içerisinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle itirazların reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 53. MADDESİ  
KARAR NO:936**

**ÖZÜ:** Serik Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarihli ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi 1 ada 1 ve 15 parseldeki ticaret ve trafo alanının yola göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 147. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarihli ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi 1 ada 1 ve 15 parseldeki ticaret ve trafo alanının yola göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2022 tarihli raporunda;**

Serik Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarihli ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi 1 ada 1 ve 15 parseldeki ticaret ve trafo alanının yola göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

*U. Böcek*

*[Signature]*

*[Signature]*



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**BAŞKAN**

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

*(CHP 18 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 10 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 54 dâhil, 117 dâhil ilgili komisyonlara havale edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

**GÜNDEMİN 54 İLA 118. MADDELERİ**  
**KARAR NO:927**

**ÖZÜ:** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarihli meclis toplantısında;

a.Gündemin 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 102, 103, 104, 105 ve 107. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

b.Gündemin 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 ve 117. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi,

c.Gündemin 106. Maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. *(CHP: 24 kabul oyu, AK Parti: 11 kabul oyu, İYİ Parti: 8 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 3 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)*

**Gündemin 54. Maddesinde yer alan;** "Atatürkçü Düşünce Derneği Antalya şubesinin 16.05.2022 tarih ve 2022/24 sayılı tahsis ve işbirliği protokolü düzenlenmesi talepli yazısı ile Atatürkçü Düşünce Derneğinin 16.04.1993 tarih ve 21554 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulunun 28.03.1993 tarih ve 93/4239 sayılı Kararı ile "Kamu Yararına Çalışan Dernekler" arasına alındığı, Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Atatürkçü Düşünce Derneği Antalya şubesi arasında 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin (c) bendi gereğince ortak hizmet projesi kapsamında 16.10.2012 tarihinde 10 (on) yıl süre ile imzalanan işbirliği protokolünün 2022 yılının Ekim ayında süresinin biteceği, bu nedenle yeni bir ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün yapılması talep edilmektedir.

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Tahıl pazarı Mahallesi, 5220 ada 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Sarılar İş hanındaki 4. Kat 13 ve 14 numaralı bağımsız bölümlerin. Atatürkçü Düşünce Demeği tarafından Atatürkçü, Cumhuriyetçi, hukuka uygun, demokratik, insan haklarına saygılı, toplumsal değerlere önem veren, güvenilir, tüm vatandaşlara eşit davranan, çağdaş, katılımcı, hızlı ve nitelikli hizmet, paylaşma önem veren bir kamu yönetiminin oluşturulması ile ilgili çalışmalar ve projeler yapmak için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 maddesinin (c) bendi kapsamında 10 (on) yıl süreyle Atatürkçü Düşünce Derneğinin kullanımına verilmesi için;

*U. Böcek*

*de*

*Ofm*



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığımız tarafından hazırlanan, Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Atatürkçü Düşünce Demeği Antalya şube başkanlığı arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi hususunun karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim. " deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199277 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 55. Maddesinde yer alan;** "İlgi: 15.04.2022 tarih 351 Karar Numaralı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı.

İlgi Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2022 tarihinde almış olduğu 351 sayılı kararının tadil edilerek; Büyükşehir Belediyemiz mücavir alan sınırları dahilinde yer alan, İlimizin batı bölgesindeki ilçelerimizden kaynaklanan park-bahçe ve sera atıkları ile merkez ilçelerinden (Kepez, Konyaaltı Muratpaşa ve Döşemealtı) kaynaklanan sera atıklarının toplama, işleme, bertaraf, depolama konularında Kumluca Katı Atık Düzenli Depolama Sahasında yapılması planlanan geri dönüşüm, geri kazanım, ve/veya enerji üretimi ve bertaraf işleri ile bahse konu alanın kiraya verilerek amacı doğrultusunda işletilebilmesi için 21 (yirmi bir) yıla kadar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihale edilmesine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini; arz ederim. " deyimli Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 27.09.2022 tarih ve 196098 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 56. Maddesinde yer alan;** "Antalya İli, Kepez İlçesi Güneş Mahallesi sınırları içinde yer alan, Güneş Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında kira yardımlarının devam ettirilmesine ve kira yardımı artışının sağlanmasına ilişkin Belediye Encümeni'ne yetki verilmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınması hususunu olurlarınıza arz ederim. " deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 22.09.2022 tarih ve 194697 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 57. Maddesinde yer alan;** "ALDAŞ Altyapı Yönetim Danışmanlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 19.09.2022 sayılı yazısında; Şirket Yönetim Kurulunun 04.08.2022 tarihinde toplandığı ve şehrin artan nüfus ve taleple birlikte, sağlıklı kaynaktan elde edilmiş şişelenebilir su ihtiyacı, piyasa şartları, halkın sağlıklı şişelenebilir suya duyduğu ihtiyaç, ekonomik erişilebilirliğinin sağlanması ihtiyacı ve şirket için de gelir kaynağı oluşturacağından, Antalya ili Kumluca ilçesi Büyükalan Mahallesi, Karaağaç Mevkisinde Antalya merkeze 55 km uzaklıkta 179 ada 32 parselde bulunan su kaynağı ve 2724,82 m2 yüzölçümüne sahip 178 ada 1 parselde bulunan taşınmaz ile üzerinde bulunan su dolum tesisinin, ekipmanlarının ve su işletme hakkının satın alınmasının kararlaştırıldığı;

Bahse konu Su Üretim Tesisinin alımı ile gerçekleştirecek yatırımın finansmanı için 3.000.000,00.-TL olan esas şirket sermayesinin 4.800.000,00.-TL'si fabrika teknik iyileştirme, 5.000.000,00.-TL'si hammadde ihtiyacı, 20.200.000,00.-TL'si tesise ait arsa, bina ve ekipmanların temini olmak üzere; 30.000.000,00.-TL nakdi artırılarak, 33.000.000,00.-TL'ye artırılmasına ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş ve hissedar olarak söz konusu sermaye artışına katılıp katılmayacağımız hususunun bildirilmesi talep edilmiştir.

ALDAŞ Altyapı Yönetim Danışmanlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A .Ş.'nin söz konusu sermaye artışı kararının Belediye Meclisimizce uygun görülmesi durumunda, artırımdan dolayı Belediyemize isabet eden tutar 300.000,00-TL (Üç yüz Bin Türk Lirası)'dır.

*M. Böcek*

*[Signature]*

*[Signature]*





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Belediyemizin ortaklık oranını (%1) korumak sureti ile sermaye artırımına katılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18.maddesinin (i) bendi gereğince sermaye artırımı hususunun karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın 27.09.2022 tarih ve 196112 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 58. Maddesinde yer alan;** "İlgi: 12.09.2022 tarihli ve 24864625-602.07.03-5232 sayılı yazı.

Demre Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün ilgi yazısında 01.09.2022 tarih ve 24 sayılı Meclis Kararı ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesine göre 2022 mali yılı bütçesine 34.000.000,00TL ek bütçe talebinin tetkik edilerek evrakın, Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 30.09.2022 tarih ve 197568 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 59. Maddesinde yer alan;** "İlgi: 21.09.2022 tarihli ve Z-99493101-841.01.01-29356 sayılı yazı.

Kemer Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün ilgi yazısında 06.09.2022 tarih ve 79 sayılı Meclis Kararı ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesine göre 2022 mali yılı bütçesine 91.220.000,00TL ek bütçe talebinin tetkik edilerek evrakın, Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 28.09.2022 tarih ve 196682 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 60. Maddesinde yer alan;** "İlgi: 21.09.2022 tarihli ve Z-99493101-841.01.01-29356 sayılı yazı.

Kemer Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 06.09.2022 tarih ve 78 sayılı Kemer Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 2022 mali yılı gelir tarifesinde yer alan ücretlerde düzenleme yapılması hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 04.10.2022 tarih ve 198896 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 61. Maddesinde yer alan;** "İlgi: 20.09.2022 tarihli ve 60437185-105.04-23463 sayılı yazı.

Aksu Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 01.09.2022 tarih ve 114 sayılı Aksu Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 2022 mali yılı gelir tarifesinde yer alan numarataj ücretlerinde düzenleme yapılması hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 27.09.2022 tarih ve 196145 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 62. Maddesinde yer alan;** "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan memurlarla ilgili derece kademelerine uygun kadro derece değişikliğine ilişkin III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ile Dolu Kadro Değişikliğinden Yararlanacak Personel Listesi ekte gönderilmiştir.

UBöcek

25

Oku



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince Norm kadro ilgili konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim. " deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 04.10.2022 tarih ve 198921 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 63. Maddesinde yer alan;** "Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Altinkale ve Yeşilbayır Mahallesi Antalya-Burdur Devlet Karayoluna cepheli (Akdeniz Bulvarı) imar adalarını kapsayan alanda hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199238 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 64. Maddesinde yer alan;** "Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Altinkale ve Yeşilbayır Mahallesi Antalya-Burdur Devlet Karayoluna cepheli (Akdeniz Bulvarı) imar adalarını kapsayan alanda Ticaret adaları oluşturulmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199243 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 65. Maddesinde yer alan;** "Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Salihler Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 03.08.2022 tarih ve 5170175 sayılı Olur'ları ile belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199255 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 66. Maddesinde yer alan;** "Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Salihler Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 03.08.2022 tarih ve 5170175 sayılı Olurları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199256 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 67. Maddesinde yer alan;** "Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.09.2022 tarih ve 14501 sayılı kararı ile uygun bulunan; Karaçalı ve Mandırlar Mahalleleri, Malaş Mezarlığı Mevkiinde yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199268 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 68. Maddesinde yer alan;** " Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.09.2022 tarih ve 14501 sayılı kararı ile uygun bulunan; Karaçalı ve Mandırlar Mahalleleri, Malaş Mezarlığı Mevkiinde yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199269 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek

3. Oku



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**Gündemin 69. Maddesinde yer alan;** "Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 208 ada 5 parselin batısında yer alan Otopark ve Park Alanının Spor Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199237 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 70. Maddesinde yer alan;** "Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Düdenköy ve Yakaçiftlik Mahallelerinde Elmalı-Finike Devlet Karayolu doğusunda yer alan Toplu İşyeri Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199276 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 71. Maddesinde yer alan;** " Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.09.2022 tarih ve 14481 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike İlçesi, Eski Mahalle 380 Ada 12 ve 13 Parseller Antik Mezar Koruma Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199234 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 72. Maddesinde yer alan;** "Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Beycik Mahallesi 222 ada 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 350 parsellerin "Özel Sağlık Tesisi Alanı, Park ve Yeşil Alan, Orman Alanı ve Yol" olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199233 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 73. Maddesinde yer alan;** " Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesinde yer alan Aile Sağlığı Merkezlerine yönelik Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nün ilgi yazısına istinaden 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Değişikliğinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199768 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 74. Maddesinde yer alan;** " Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesinde yer alan Aile Sağlığı Merkezlerine yönelik Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nün ilgi yazısına istinaden 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Değişikliğinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199770 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 75. Maddesinde yer alan;** "Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gülveren Mahallesi, 2445 ada, 3 parselin Sağlık Tesisi Alanından Özel Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199771 sayılı teklif yazısı.

*UBöcek*

*Ş*

*Okm*



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

**Gündemin 76. Maddesinde yer alan;** "Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Sımandır Mahallesi 2044, 2045, 2047, 2048, 2049, 2096 ve 2097 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Santrali) ve Teknik Altyapı Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199740 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 77. Maddesinde yer alan;** "Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Sımandır Mahallesi 1928 ve 1930 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Santrali) ve Teknik Altyapı Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199739 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 78. Maddesinde yer alan;** "Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi 269 parselin konut ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199267 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 79. Maddesinde yer alan;** "Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2022 tarih ve 263 sayılı kararı ile onaylanan Söğütçük Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında, mevcut yapı ve yol akslarına göre yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199272 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 80. Maddesinde yer alan;** "Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Toros Mahallesi 4123 ada 8 parsel, Pınarbaşı Mahallesi 21449 ada 2 parsel, 4039 ada 4 ve 8 parsellerde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199761 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 81. Maddesinde yer alan;** "Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Siteler Mahallesi 4231 Ada güneydoğusunda yer alan Otopark Alanının Belediye Hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199769 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 82. Maddesinde yer alan;** "Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Çeltikçi Mahallesi 207 ada 272 ve 274 parsellerin bir kısmının orta yoğunluklu gelişme konut alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199751 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

de

Oku



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

**Gündemin 83. Maddesinde yer alan;** "Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarihli toplantısında görüşülen Çeltikçi Mahallesi 207 ada 272 ve 274 parsellerin bir kısmının konut alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199753 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 84. Maddesinde yer alan;** "Antalya İli Aksu İlçesi Çalkaya Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri" hususun görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim. " deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199747 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 85. Maddesinde yer alan;** " Antalya İli Aksu İlçesi Çalkaya Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri" hususun görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199239 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 86. Maddesinde yer alan;** " Alanya Belediye Meclisi'nin 06.09.2022 tarih ve 699 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 587 parselde orman sınırlarının işlenerek düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199240 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 87. Maddesinde yer alan;** "Alanya Belediye Meclisi'nin 06.09.2022 tarih ve 700 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 4333, 4592, 1598 parseller ve çevresinde III. Derece Arkeolojik Sit Alanı dışında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199241 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 88. Maddesinde yer alan;** "Döşemealtı Belediye Meclisininin 01.09.2022 tarih ve 181 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi sınırları içerisinde 9532 ada 1 parsel güneyindeki Park Alanına ve Yeşilbayır Mahallesi sınırları içerisinde 1048 ada doğusundaki Park Alanına Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199737sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 89. Maddesinde yer alan;** "Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.05.2022 tarih ve 13926 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.09.2022 tarih ve 180 sayılı kararı ile kabul edilen; Düzlerçamı Mahallesi, 10116 Ada 1 (Eski 2613) Parsel Anıt Mezar Koruma Alanı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199235 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**Gündemin 90. Maddesinde yer alan;** "Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.08.2022 tarih ve 14430 sayılı kararı ile uygun bulunan; Nebiler Mahallesi, 9787 ada, 1 ila 9 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199744 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 91. Maddesinde yer alan;** "Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 182 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi sınırları içerisinde 284 ada 5 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199736 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 92. Maddesinde yer alan;** "Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, İskele Mahallesi sınırları içerisinde 3 ada 26 ve 27 parselleri kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199275 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 93. Maddesinde yer alan;** "Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 167 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi sınırları içerisinde sehven konut alanı planlanmış 1965 ada 1 parselin konut alanından otel alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199258 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 94. Maddesinde yer alan;** " Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde 6 ada 45 parselin ada kenarı ve yol hattında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199257 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 95. Maddesinde yer alan;** " Kaş Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 41 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gömbe Mahallesi sınırları içerisinde 119 ada 3, 4 ve 120 ada 9, 10 parseller doğusundan geçen yolun kaldırılarak mevcut içme suyu isale hattına göre BHA ve Park alanının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199242 sayılı teklif yazısı.

UBöcek

Ş/ Oflm



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**Gündemin 96. Maddesinde yer alan;** " Korkuteli Belediye Meclisinin 06.09.2022 tarih ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, İmrahor Mahallesi sınırları içerisinde 227 ada güneyinde yer alan park alanının bir kısmı, 695 ada doğusunda yer alan çocuk bahçesi alanının bir kısmı ile 701 ada içinde yer alan park alanının bir kısmının regülatör (doğalgaz bölge istasyonu) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199738 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 97. Maddesinde yer alan;** " Korkuteli Belediyesi Başkanlığının 05.07.2022 tarih 94 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen, Korkuteli İlçesi Merkez Mahallelere İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları dosyasının itirazı ve yeni plan notlarının görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini Olurlarınıza arz ederim." deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199746 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 98. Maddesinde yer alan;** "Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.11.2021 tarih ve 293 sayılı kararı ile kabul edilen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.09.2022 tarih ve 14492 sayılı kararı ile uygun bulunan; Haşimişcan Mahallesi Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanındaki 9986 Ada 37 ve 38 Parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199236 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 99. Maddesinde yer alan;** "Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 328 sayılı kararı ile reddedilen, Yenigöl mahallesini (Düden Çayı doğusundaki Sit sınırı ile havalimanı arası) kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraza ilişkin konunun incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199734 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 100. Maddesinde yer alan;** "Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 327 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde "J" ibareli BL5 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 302 ada 23 parselin, "J" ibaresi ve BL-5 yapılaşma koşulu değiştirilmeden İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı ve batıdan 3m yapı yaklaşma sınırının önerilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim " deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199735 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 101. Maddesinde yer alan;** " Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 331 sayılı kararı ile reddedilen, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-7/3, İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımlı Konut Alanı olarak planlı bulunan 1257 ada 1 parsel ile H=22.50m, 5/A-7/3, İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımlı Konut Alanı olarak planlı bulunan 1257 ada 33 parselin, B-7, İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımlı Konut Alanı olarak planlanması, yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.10.2022 tarih ve 199274 sayılı teklif yazısı.

UBöcek



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**Gündemin 102. Maddesinde yer alan;** “İlgi: 06.10.2022 tarihli ve 17279997-843.05.99/199729 sayılı yazı.

Şehir Tiyatrosu Şube Müdürlüğü ilgi yazısı ile artan maliyetler sebebiyle tiyatro bilet ücretlerinin güncellenmesini talep etmektedir. İlgi yazıya istinaden 2022 mali yılı gelir tarifesinde yer alan tiyatro bilet ücretlerinin güncellenmesi hususunun Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesince görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 10.10.2022 tarih ve 200592 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 103. Maddesinde yer alan;** “Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin 10.10.2022 tarih ve 10-42/2022 sayılı yazısında; Şirketin, T.C Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığına ödenmemiş icra takibine konulu olan borcunun 17.862.698,37.-TL, Ocak-Ağustos 2022 dönemi ödenmemiş SGK Prim borcunun 30.526.829,88.-TL, 7326 Sayılı Kanun kapsamına giren kalan SGK Prim yapılandırma borcunun 14.505.645,97.- TL olduğu; ayrıca ilgili mevcut borçlara gecikme bedeli ve aylık ortalama 5 Milyon.- TL güncel SGK prim tahakkuku eklenerek devam ettiği;

Söz konusu borçların 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 48.Maddesi uyarınca, ilgili kuruma borç taksitlendirmesi yapılarak ödenebilmesi için şirketimiz büyük hissedarı Antalya Büyükşehir Belediyesinin “Teminat Göstermesine” ihtiyaç duyulduğu belirtilerek şirket SGK primlerinin 6183 sayılı kanun çerçevesinde ödenebilmesi için gerekli teminatın sağlanması talep edilmiştir.

Belediyemiz şirketi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin Şirket SGK primlerinin 6183 sayılı kanun çerçevesinde ödenebilmesi için gerekli teminatın gösterilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği’nin 11. maddesine göre görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı’nın 10.10.2022 tarih ve 200932 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 104. Maddesinde yer alan;** “İlgi: a) 07.10.2022 tarihli ve MRK-01-2022-0970 sayılı yazı.

b) Antalya Büyükşehir Belediyesi 20.11.2019 tarihli ve 711 sayılı Meclis Kararı.

c) Antalya Büyükşehir Belediyesi 13.10.2017 tarihli ve 935 sayılı Meclis Kararı.

Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatı ile tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin işletmeciliği, ilgi (c) Meclis Kararı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26 ncı maddesi uyarınca Büyükşehir Belediyemiz şirketi olan Anet Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne 2yıl süreyle ve yıllık 1 milyon TL bedelle 15/11/2017 tarihli “Antalya Merkez Toptancı Hali Çıkış Kapısı ve Otoparkının İşletmeciliğinin Devri Protokolü” ile devredilmiştir. Sonrasında, anılan protokolün 5 inci maddesinin ikinci fıkrası “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Protokol süresinin uzatılmasına ilişkin karar alması halinde, tarafların yazılı mutabakatıyla Protokolün süresi uzatılabilir.” hükmü gereğince ilgi (b) Meclis Kararıyla 3 yıl süreli ve birinci yıl 1.100.000 TL diğer yıllar için %10 artış yapılarak Anet A.Ş. tarafından işletilmeye devam edilmesine karar verilmiştir.

Anet A.Ş ilgi (a) yazısında, 14.11.2022 tarihinde sona erecek olan söz konusu protokolün anılan maddesine göre 3 yıl süreyle ve ilk yıl için belirlenecek kira bedelinin son tahakkuk bedeline (1.210.000 TL) artış yapılmaksızın geçerli kabul edilerek süre uzatımı yapılması talebinde bulunmaktadır.

*UBöcek*      *Ş*      *Oku*





**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

İlgi (a) yazıdaki talebe istinaden, Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatı ile tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin mevcut protokol hükümleri kapsamında, Büyükşehir Belediye Meclisinin belirleyeceği süreyle ve bedelle Anet A.Ş tarafından işletilmeye devam edilmesi hususunun değerlendirilmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine göre gündeme alınması hususunda gereğini arz ederim. ” deyimli Zabıta Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200931 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 105. Maddesinde yer alan;**“İlgi: Antalya Otobüsçüler Esnaf ve Sanatkarlar Odasının 10.10.2022 tarihli yazısı.

Akaryakıt fiyatlarındaki ani artış sebebiyle; kamu hizmeti yürüten toplu taşıma hizmetlerinin sürdürülebilirliğinin sağlanabilmesi ve ulaşım esnafının mağduriyetinin giderilebilmesi için, İlimiz 5 (beş) merkez ilçe de, Elektronik Ücret Toplama Sistemi içerisinde hizmet veren, AU plakalı 490 (dört yüz doksan) adet toplu taşıma aracı ile Terminal-Şehir içi güzergahında hizmet veren 10 (on) adet toplu taşıma aracına, çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya şehir içi hatları kilometre cetvelinde belirtilen hat kilometresi ve aracın günlük sefer sayısı çarpılarak elde edilen ve günlük toplam kilometresine göre, 1,5 TL/Km üzerinden aylık olarak hesaplama yapılarak, 01.10.2022 - 31.12.2022 tarihleri arasında, alınacak Meclis Kararı tarihi itibarıyla aylık en az 4000 km (kaza yapmaları hariç) yapmış olan araçlara yakıt destek ödemesi yapılması konusunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200930 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 106. Maddesinde yer alan;** “Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in 7'nci ve 8'inci maddeleri gereğince; Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisine üye ve yedek üye tespit edilmesi hususunun. Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini.

Arz ederim.” deyimli Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200793 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 107. Maddesinde yer alan;** “Antalya Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 11.03.2019, 12.03.2019, 13.03.2019, 14.03.2019 ve 16.09.2021 tarihlerinde; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi 12672 ada 6 (eski 1) parsel üzerinde bulunan Doğu Garajı Kültür Merkezinin 1. Katında bulunan 71 adet bağımsız bölümde 132 adet hisse, zemin katında bulunan 75 adet bağımsız bölümde 130 hisse, 1. bodrum katında bulunan 64 adet bağımsız bölümde 101 adet hisse 3(üç) yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmış olup; ihale üzerinde kalan katılımcılar ile ilgili mevzuatlar doğrultusunda kira sözleşmeleri imzalanarak yer teslimleri yapılmıştır.

Festival Halk Pazarı Esnafı Dayanışma Yaşatma ve Koruma Demeği yönetim kurulu adına Muzaffer CANOĞLU tarafından 06.10.2022 tarih ve 139415 ile 139419 evrak kayıt numaralı dilekçeler ve dilekçe ekinde bulunan imza listesindeki kiracılar ile mutabık kalınarak;

Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezini ziyaret edecek müşteri kitlesi içerisinde yerli ve yabancı turistlerin olmasının hedeflenmesi, belirlenmiş faaliyet konularının muhteviyatının fazla olması;

UBöcek

ay.

Ofu



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

İklim koşullarında bağımsız bölümlerde bulunulacak faaliyetler içerisinde yer alan ürünlerinin saklama koşullarının uygun olmayacağı;

Kiraya verilen bağımsız bölümlerin faaliyet konularının bazılarının bilgi, birikim, beceri ve ihtisas gerektiği gerekçeleri ile Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi içerisinde ticari amaçla ihale sureti ile kiraya verilen bağımsız bölümlerin ticari faaliyet konularının değiştirilmesi ve yeni faaliyet konusu eklenmesi;

İhale sureti ile ilgililerine kiraya verilen bağımsız bölümlerinin faaliyetleri açısından m<sup>2</sup>'sinin küçük olması sebebi ile dükkânların devir aşamasında 1 yıl süre ile devir ücreti alınmaksızın devir işlemlerinin yapılması talep edilmiştir.

Bu bağlamda Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezinin 1. katında, 1. bodrum ve zemin katında ihale sureti ile kiraya verilen bağımsız bölümlerin ticari faaliyet konularında 1 yıl süre ile 1 (bir) defaya mahsus değişiklik yapılması ve bağımsız bölümlerin devir işlemlerinde bir yıl süre ile 1 (bir) defaya mahsus devir ücreti alınmaması hususunun Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 10.10.2022 tarih ve 200801 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 108. Maddesinde yer alan;** “Korkuteli Belediyesi Başkanlığı'nın 05.07.2022 tarih 94 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen, Korkuteli İlçesi Merkez Mahallelere İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları dosyasının itirazı ve yeni plan notlarının görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199746 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 109. Maddesinde yer alan;** “Antalya İli Aksu İlçesi Çalkaya Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri” hususun görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2022 tarih ve 199747 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 110. Maddesinde yer alan;** “Çeltikçi Mahallesi 182 Ada 3 ve 4 nolu parsellerin bulunduğu bölgede mevcut yapıların korunması amaçlı yol ve kullanım alanlarında düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan ve Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarihli gündeminde görüşülerek onaylanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'ne gönderilmesine karar verilen "Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) Çeltikçi Mahallesi 182 Ada 3 ve 4 nolu parseller ile çevresine İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği” teklifinin gündeme alınması hususunu,

Meclisin takdirine arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Bülent ÖZGÜVEN, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN imzalı önerge.

**Gündemin 111. Maddesinde yer alan;** “Çeltikçi Mahallesi 182 Ada 3 ve 4 nolu parsellerin bulunduğu bölgede mevcut yapıların korunması amaçlı yol ve kullanım alanlarında düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan ve Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarihli gündeminde görüşülerek Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2. fıkrası gereğince 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile eş güdümlü olarak karara bağlanması uygun görülen Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) Çeltikçi Mahallesi

U. Böcek



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(10.10.2022)

182 Ada 3 ve 4 nolu parseller ile çevresine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" teklifinin gündeme alınması hususunu,

Meclisin takdirine arz ederiz." deyimli Meclis Üyesi Bülent ÖZGÜVEN, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN imzalı önerge.

**Gündemin 112. Maddesinde yer alan;** "Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Karaöz Mahallesi 109 ada 1 parselde yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Kumluca Belediyesi Meclisi'nin 06.10.2022 tarih ve 90 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plan değişikliğinin üst ölçekli nazım imar planları ile uyumlu hale getirilmesine ilişkin olarak hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim." deyimli Meclis Üyesi Mustafa KÖLEOĞLU, Meclis Üyesi Kerem Kaya TURAN imzalı önerge.

**Gündemin 113. Maddesinde yer alan;** "Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Karaöz Mahallesi 109 ada 1 parselde yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Kumluca Belediyesi Meclisi'nin 06.10.2022 tarih ve 90 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plan değişikliğinin meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim." deyimli Meclis Üyesi Mustafa KÖLEOĞLU, Meclis Üyesi Kerem Kaya TURAN imzalı önerge.

**Gündemin 114. Maddesinde yer alan;** "Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Kasapçayırı Mahallesi Milli Egemenlik Caddesi ve Kasapçayırı Caddesine Cepheli Konut Alanlarına İlave Plan Notu Eklenmesine İlişkin Olarak Hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği, Kumluca Belediyesi Meclisi'nin 06.10.2022 tarih ve 92 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plan değişikliğinin meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim." deyimli Meclis Üyesi Mustafa KÖLEOĞLU, Meclis Üyesi Batuhan Mutlu ENGİN imzalı önerge.

**Gündemin 115. Maddesinde yer alan;** "Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Bağlık Mahallesi 47 Ada 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 129, 186, 187 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Kumluca Belediyesi Meclisi'nin 06.10.2022 tarih ve 91 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plan değişikliğinin meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim." deyimli Meclis Üyesi Mustafa KÖLEOĞLU, Meclis Üyesi Batuhan Mutlu ENGİN imzalı önerge.

**Gündemin 116. Maddesinde yer alan;** "Antalya ili, Aksu ilçesi, Kundu (Özlü) Mahalle merkezini kapsayan yaklaşık 73 ha alana ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, Belediyemiz Meclisi'nin 05.10.2022 tarih ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun Belediyemiz Meclis Gündemine alınarak görüşülmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz ederim." deyimli Meclis Üyesi Kemal KARA, Meclis Üyesi Mehmet Akif ORDU, Meclis Üyesi Ramazan ÖZEN, Meclis Üyesi Emin BAL imzalı önerge.

M. Böcek

Öz

Öz



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(10.10.2022)**

**Gündemin 117. Maddesinde yer alan;** “Antalya ili, Aksu ilçesi, Çamköy Mahallesi 101, 102, 103 adalar ve 13244 ada 69 parsel ve çevresinin gelişme konut alanı, park ve yeşil alan, enerji nakil hattı ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, belediyemiz meclisinin 05.10.2022 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Konunun Belediyemiz Meclis Gündemine alınarak görüşülmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz ederim.” deyimli Meclis Üyesi Kemal KARA, Meclis Üyesi Mehmet Akif ORDU, Meclis Üyesi Ramazan ÖZEN, Meclis Üyesi Emin BAL imzalı önerge.

**Gündemin 118. Maddesinde yer alan;** “10.10.2022 tarihli meclis toplantı gündeminde bulunan 24 ve 25. maddelerin gündemden çekilmesini teklif ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Abdurrahman YILMAZ, Meclis Üyesi Serhat DEMİR, Meclis Üyesi Dilaver TANIK, Meclis Üyesi Özdemir MANAVOĞLU, Meclis Üyesi Orhan AVCI, Meclis Üyesi Muhammet URAL imzalı önerge oylamaya katılanların oy çokluğu ile ret edildi. (CHP: 31 kabul oyu, AK Parti: 26 ret oyu, İYİ Parti: 14 kabul oyu, MHP: 7 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 1 kabul, 1 ret, 1 çekimser oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle ilgili komisyonlara havale edilmiştir.

(CHP: 24 kabul oyu, AK Parti: 11 kabul oyu, İYİ Parti: 8 kabul oyu, MHP: 10 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 3 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Devam Meclisi Cuma günü saat 14:30’da uygun değil mi arkadaşlar? Grup sözcülerimiz... Uygundur, 14:30’da buluşmak dileğiyle.

**Muhittin BÖCEK**  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**Av. Büşra ÖZDEMİR**  
Divan Kâtibi

**Kerem Kaya TURAN**  
Divan Kâtibi