



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



138

Sayı : E-90852262-105.03-211740
Konu : Alanya İlçesi Tavsiye Kararı.

08.11.2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

Alanya Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarih ve 741 sayılı kararı ile reddedilen, "Yapıların yenilenmesi esnasında fonksiyon değişikliklerinin düzenlenmesi amacı ile 2000 m² ve üzeri parsellerdeki otel, motel, pansiyon ve apart otel olarak işletme belgeli veya yapı ruhsatı bulunan mevcut yapının yıkılarak yeni yapı ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda ilgili mahalleye ait yapılaşma koşullarına göre düzenlenerek yapının turizm tesisi olarak yapımı zorunludur." kararının incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Ramazan DEMİR
Başkan a.
Genel Sekreter V.

Ek: -İlçe BMK.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.


Doğrulama Kodu: msAheE-JEDjtc-eu6W59-tfNIQy-rnyN0+rh Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-beledive-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hülya CALLAK
Şehir Plancısı
Telefon No:(242)248 76 81



T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : ADEM MURAT YÜCEL Divan Katibi : MUSTAFA TOKSÖZ Divan Katibi : NURI TOKUŞ	Dönemi	Karar Tarihi
		2022	04-10-2022
		Birleşim	Oturum
		1	1
		Karar No	Eki
		741	

Konu : **Plan Hükümü Değişikliği Talebi**

Müdürlüğü : **PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ**

Evrak Ta.ve No : **29-09-2022 E.6161**

İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 29.09.2022 tarih ve 11 nolu kararında yer alan; Alanya Belediyesi İYİ Parti Meclis Üyelerinin “Yapıların yenilenmesi esnasında fonksiyon değişikliklerinin düzenlenmesi amacı ile 2000 m² ve üzeri parsellerdeki Otel, Motel, Pansiyon ve Apart Otel olarak işletme belgeli veya yapı ruhsatı bulunan mevcut yapının yıkılarak yeni yapı ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda ilgili mahalleye ait yapılaşma koşullarına göre düzenlenerek yapının turizm tesisi olarak yapımı zorunludur.” şeklindeki talebi incelenmiş olup; Hüseyin YAMAN ve Didem DİM ÖZALTIN’ın “Yapıların yenilenmesi esnasında fonksiyon değişikliklerinin düzenlenmesi amacı ile 2000 m² ve üzeri parsellerdeki Otel, Motel, Pansiyon ve Apart Otel olarak işletme belgeli veya yapı ruhsatı bulunan mevcut yapının yıkılarak yeni yapı ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda ilgili mahalleye ait yapılaşma koşullarına göre düzenlenerek yapının turizm tesisi olarak yapımı zorunludur.” Teklifinin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılarak işlenmesi şartı ile KABUL, F.Melike NAZİFOĞLU, Mehmet Ali TEKİN ve Ali Rıza KAYACI’ nın RED oyları ile oyçokluğu ile red edilmiştir, şeklindeki komisyon kararı komisyondan geldiği şekliyle Meclis Başkanı Adem Murat YÜCEL tarafından oylamaya sunuldu. Adem Murat YÜCEL, Mustafa TUNA, Fevzi ALAETTİNOĞLU, Mustafa TOKSÖZ, Ali ŞAHİN, Fatma Melike NAZİFOĞLU, Tunahan KASAPPOĞLU, Mehmet Ali TEKİN, Merve BAYSAL, Nuri TOKUŞ, Emine ÇALIŞ, Kayhan BALTA, Alper BİRER, Katja Paulina KARPPJARVİ MÜFTÜOĞLU, Muammer ÖZBUDAK, Bilal AZAK, Meliha ARAS ERDOĞAN, Mehmet ŞENLİ, Yılmaz BAĞIŞLAR KABUL, Erkan DEMİRCİ, Nazmi ZAVLAK, Serkan SALVUR, Hacı Mevlüt ZAVLAK, Fikret ARIK, Didem DİM ÖZALTIN, Halit ÖZTÜRK ve Alper KAN’ın RED oyları ile kararın kabulüne OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.

Gereği için kararın Plan Proje Müdürlüğüne havalesine.

Meclis Başkanı
ADEM MURAT YÜCEL

Divan Katibi
MUSTAFA TOKSÖZ

Divan Katibi
NURI TOKUŞ

Hesat ERDOĞAN
Belediye Başkan Yardımcısı

