



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-20928151-105.02-207773  
Konu : Alanya Belediyesi 2023 Yılı Evsel Katı  
Atık Tarifesi

28.10.2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 06.10.2022 tarihli ve E-63344778-622.02-451-48312 sayılı yazı.

Alanya Belediye Başkanlığı'nın ilgi yazısı ekinde gönderilen 2023 yılında uygulanacak evsel katı atık tarife raporunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.

Selahattin ARTUN  
Mali Hizmetler Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.  
Ramazan DEMİR  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
Mustafa GÜRBÜZ  
Başkan a.  
Genel Sekreter V.

*Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

Doğrulama Kodu: KDB9+n-qzfqrđ-Toi7KG-pIQct9-WEuxHkHW Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Fatih ÇAĞLAYAN  
Memur  
Telefon No:





ANTALYA İLİ

ALANYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2022 YILI EVSEL KATI ATIK TARİFE RAPORU

Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

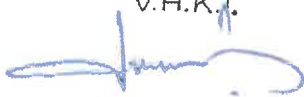
ANTALYA  
2022

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü

## İçindekiler

1. GİRİŞ.....	3
2. AMAÇ.....	3
3. KAPSAM.....	3
4. DAYANAK.....	3
5. TANIMLAR.....	4
6. İLKELER.....	4
7. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ.....	5
8. MALİYETLER.....	6
8.1. EVSEL ATIKLARIN TOPLANMASI VE KENT TEMİZLİĞİ HİZMET ALIMI MALİYETLERİ.....	6
8.2. MAL VE HİZMET ALIMI MALİYETLERİ.....	8
8.3. PERSONEL MALİYETLERİ.....	9
8.4. SERMAYE GİDERLERİ.....	10
8.5 DİREKT MALİYETLERİN TOPLAMI.....	11
8.6. ÖZKAYNAK GETİRİSİ.....	11
8.7. ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ.....	12
8.8. NET SİSTEM MALİYETİ.....	13
9. TON BAŞINA MALİYETLER.....	14
10. EVSEL KATI ATIK MİKTARLARININ BELİRLENMESİ.....	17
11. TARİFELER.....	20
12. FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME.....	22
12.1. FATURALANDIRMA.....	22
12.2. MUHASEBELEŞTİRME.....	22
13.VATANDAŞI BİLGİLENDİRME.....	22

Dilek SARUHAN  
V.H.K.j.



Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi



## 1. GİRİŞ

Bu rapor, 27/10/2010 tarih 27742 sayılı resmi Gazete’de yayınlanan Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik’in 23/1 maddesinde yer alan “2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.” biçimindeki düzenleme gereği hazırlanmıştır.

Rapor konusu çalışmanın amacı; evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanmasıdır.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz. Bu doğrultuda Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti üzerinden belirlemelerini gerektirmektedir. Bu raporda toplam sistem maliyetin hesaplanması için maliyet artı yöntemi kullanılmıştır.

Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atık su Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

## 2. AMAÇ

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayımlanarak yürürlüğe giren “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”da belirtilen hükümlere göre evsel katı atık maliyetlerinin çıkarılması ve bu maliyetler çerçevesinde tarifelerin oluşturulmasıdır.

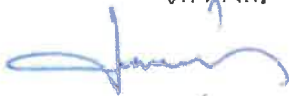
## 3. KAPSAM

Belediye Başkanlığımız tarafından katı atık toplama ve taşıma hizmeti verilen gerçek ve tüzel kişilere uygulanacak katı atık tarifelerinin tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesinde uyulan hesaplamaları kapsar.

## 4. DAYANAK

Bu çalışma, 09.08.1983 tarih ve 2872 sayılı Çevre Kanunu’nun 11. Maddesine ve 01.05.2003 tarih 5856 sayılı Çevre ve Orman Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkındaki Kanunun 9. Maddesine göre 27.10.2010 tarih 27742 sayılı resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”daki hükümlere göre hazırlanmıştır.

Uluk SAKUHAN  
V.H.K.İ.



Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi



Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü





## 5. TANIMLAR

Bu çalışmanın uygulanmasında,

- a) **Abone:** Su ve atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek veya tüzel kişiyi,
- b) **Atık üreticisi:** Faaliyetleri sonucu atık meydana getiren tüzel ve gerçek kişiyi,
- c) **Atık sahibi:** Atık üreticisini veya atığın sahibi olan gerçek ve tüzel kişileri,
- d) **Bakanlık:** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığını,
- e) **Evsel katı atık idaresi:** Alanya Belediye Başkanlığını,
- f) **Hizmet:** Hane halkları, kamu kurumları veya herhangi bir ekonomik faaliyet için; Katı atık toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım ve bertaraf hizmetlerini,
- g) **Kanun:** 9.8.1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununu,
- h) **Kılavuz:** Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu,
- i) **Kirleten:** Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- j) **Kirleten öder ilkesi:** Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirilmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- k) **Tam maliyet esaslı tarife:** Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- l) **Tam maliyet muhasebesi:** Evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini, ifade eder.

## 6. İLKELER

- Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde;
- a) Toplam sistem maliyetlerinin tarifelere yansıtılması,
  - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi, esastır.


Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ.



Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi



Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü



## 7. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda tarife terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifade etmektedir.

Maliyet artı yönteminde, sağlanan hizmete ait tüm maliyetlerin belirlenmesi tarife hesaplamasının temelini oluşturmaktadır. Bu yöntemde, öncelikle, sistemin mevcut ihtiyaçları kapsamında oluşan maliyetler hesaplanır. Daha sonra hizmetlerin uzun vadede sürdürülebilirliğini sağlamak için gerekli özkaynak getirisi maliyetler toplamına eklenir. Bir başka deyişle;

Toplam Sistem Maliyeti;

(TSM)  $TSM = \text{Eysel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti} + \text{Özkaynak Getirisi}$  olarak tanımlanabilir.

Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- Hizmetin kapsamı tanımlanmıştır.
- Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyeti hesaplanmıştır
- Öz kaynak getirisi hesaplanmıştır.
- Ortalama maliyet hesaplanmıştır.
- Çevre Temizlik Vergisi sistem maliyetinden düşülmüştür.
- Toplam sistem maliyetinin farklı atık üreticilerine dağıtımı yapılmıştır.
- Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.

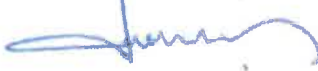
2022 yılı tarifesinin oluşumunda kullanılacak ana maliyet kalemleri;

2022 yılı tarifesinin oluşumunda kullanılacak ana maliyet kalemleri;

- Yönetim personeli giderleri
- Mal alımı giderleri
- Hizmet alımı giderleri
- Özkaynak getirisi

olarak değerlendirilmiş, raporda detaylı olarak anlatılmıştır.

Dilek SARUHAN  
M.H.K.İ.



Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi



Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü



Ayrıca hesaplamalarda baz alınan veriler aşağıdaki gibidir.

VERİLER	DEĞERLER
KATI ATIK BEDELİNİN HESAPLANACAĞI YIL	2022
GÜNCEL İLÇE NÜFUSU	350.636
KENTSEL NÜFUS DEĞERİ	310.776
KIRSAL NÜFUS DEĞERİ	39.860
KİŞİ BAŞINA GÜNLÜK ATIK MİKTARI (2b)(Kentsel)	0,90 kg/kişi-gün
KİŞİ BAŞINA GÜNLÜK ATIK MİKTARI (2b)(Kırsal)	0,79 kg/kişi-gün
KATI ATIĞIN ÖZGÜL AĞIRLIĞI	0,8944 TON/M3
2021 YILI GERİ KULLANIM ORANI	36,20%
MESKEN ABONE SAYISI TOPLAM	283.247

## 8. MALİYETLER

**Hizmetin kapsamı;** Katı Atık Yönetimidir.

**Toplam Katı Atık Maliyetinin Hesaplanması;**

Toplam maliyet hesabında iki unsur dikkate alınmıştır. Unsurlardan birincisi Kılavuzun 5.2.1. Kısımında açıklanan Direkt Maliyetler, ikincisi yine Kılavuzun 5.2.5. bölümünde açıklanan Özkaynak Getirisidir.

### 8.1. EVSEL KATI ATIKLARIN TOPLANMASI VE KENT TEMİZLİĞİ MALİYETLERİ

Direkt maliyetin içerisinde Evsel Katı atığın toplanması ve taşınması, bu hizmet için mal alımları maliyeti bulunmakta olup kılavuzda belirtildiği üzere 2021 yılında çalıştırılan personel giderleri, araç akaryakıt, tamir-bakım, yedek parça vb. dikkate alınmıştır. Hizmet ve mal alım giderlerine ilişkin ayrıntılı döküm aşağıya çıkarılmıştır.

Belediye Başkanlığımız çöp toplama ve şehir temizliği işlerini, kendi araç, makina ekipmanları ile belediye personeli (memur ve kadrolu işçileri) ve belediye şirketi bünyesinde çalıştırdığı temizlik işçileri ile yürütmektedir.

#### Çöp toplama

İlçemizin merkez mahalleleri ile ilçemize mahalle olarak katılan köylerde bulunan vatandaşlarımızca katı atık konteynerlerine çıkartılan evsel katı atıklar belediyemiz temizlik işleri müdürlüğü'ne ait araçlar ile belediye şirketinde çalıştırılan personeller ve belediyenin kadrolu işçilerinden oluşan temizlik ekipleri ile toplatılmakta, Türkler Mahallesi'ndeki Alanya Entegre Katı Atık Bertaraf Tesisi'ne taşınmaktadır. Toplamada aksaklık ve katı atık almama gibi durumlarda temizlik ekipleri uyarılarak katı atık almaları sağlanmaktadır.

Dilek SARUHAN  
V.H.K.I.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü



### **Yolların ve yürüyüş yollarının süpürge aracı ile süpürülmesi**

İlçemizdeki trafiğe açık ana arterler, trafiğe kapalı bölgeler, cadde ve sokaklar, kaldırımlar ve meydanlar düzenli olarak Belediyemize ait süpürge araçları ile süpürülmektedir.

### **Mevkilerin personel eli ile süpürülmesi**

İlçemizin trafiğe kapalı meydan ve yürüyüş yollarından olan bölgelerde sürekli süpürgeci personel bulunmakta, burada zamansız oluşan atıklar, tozlanma ve kirlenme bu personelce süpürülerek giderilmektedir.

### **Kaba atıkların toplanması**

İlçemizin muhtelif bölgelerinden gelen vatandaş şikâyetleri üzerine söz konusu adres kontrol ekibimize bildirilmekte, eski kanepeler, yataklar, yorganlar, halılar, dolaplar, vb. kaba atıklar tespit edildiğinde idaremize ait açık kasa kamyonlar vasıtasıyla toplatılmaktadır. Ancak adrese gidildiğinde atıkların moloz olduğu tespit edilirse, molozların iş makineleri vasıtalarıyla alınması gereği üzerine konu zabıta ve temizlik ekiplerine bildirilmektedir. Temizlik İşleri Müdürlüğü kendisine ait kepçe ve kamyonla moloz temizliğini yapmaktadır.

### **Arsa ve mülk temizlikleri**

Belediyemize yapılan arsa temizliği şikâyetlerine kontrol ekibimizce bakılıp uygun bir biçimde mülk temizliği yapılmakta, çevre kirliliği giderilmektedir.

### **Pazar yerlerinin yıkanması**

İlçemizde haftanın yedi (7) günü kurulan pazaryerleri "pazaryeri ekibi" mizce düzenli olarak atıkları toplanmakta, pazaryeri yıkanmakta ve pazar sonrası kirlilik anında giderilmektedir.

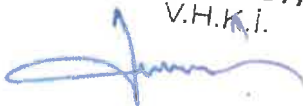
### **Çöp konteynerlerinin dağıtılması**

İhtiyaç belirlenerek muhtelif zamanlarda satın alınan çöp konteynerleri, şehir merkezinde ve çevre mahallelerde bulunan eskimiş ve hasar görmüş konteynerler ile değiştirilmekte, buralardan alınan eski konteynerler de belediye şantiyesinde tamir ettirilip boyatılarak muhtelif bölgelerdeki ihtiyaç giderilmektedir.

### **Önemli günlerde tören alanlarının ince temizliği ve yıkanması**

Önemli tören günlerinde tören alanları mevkici elemanlar vasıtasıyla süpürülüp köpüklü su ile fırçalanmakta, sonrasında arazöz vasıtasıyla yıkılmaktadır.

Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ.



Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi



Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü





### Zamansız çıkan atıkların toplanması

İlçemizde, ana caddeler üzerinde ve belirli iç sokaklarda çöp konteynerlerinin yanına esnaf tarafından zamansız olarak çıkartılan karton koliler çöp taksi ekipleri ile haftanın yedi (7) günü ayrı olarak toplatılmaktadır.

### 8.2. MAL VE HİZMET ALIM MALİYETLERİ

Belediye Başkanlığımızın 2021 yılı içerisindeki mal alımlarının bütçe gideri bedeline göre sınıflandırmasını gösterir tablo aşağıdaki gibidir.

MAL ALIMININ AÇIKLAMASI	BÜTÇE GİDERİ BEDELİ
<b>TÜKETİME YÖNELİK GİDERLER</b>	<b>8.067.595,46 ₺</b>
KIRTASIYE VE BÜRO	125.424,35 ₺
SU VE TEMİZLİK MALZ. ALIMI	402.196,09 ₺
ENERJİ ALIMLARI	6.880.510,02 ₺
GİYİM VE KUŞAM ALIMI	436.523,30 ₺
ÖZEL MALZ. ALIMI	0,00 ₺
DİĞER TÜKETİM MALZEMELERİ	222.941,70 ₺
<b>MAMUL MAL ALIMI</b>	<b>7.015.021,79 ₺</b>
MAMUL MAL ALIM GİDERİ	1.145.829,64 ₺
BAKIM VE ONARIM	5.869.192,15 ₺
<b>TAŞINMAZ MAL BAKIM VE ONARIM GİDERİ</b>	<b>7.835,20 ₺</b>

2021 yılı içinde Belediye Başkanlığımız tarafından yapılan mal alım bedelleri toplamı **15.090.452,45 ₺** olarak hesaplanmıştır.

Belediye Başkanlığımızın 2021 yılı içerisindeki hizmet alımlarının bütçe gideri bedeline göre sınıflandırmasını gösterir tablo aşağıdaki gibidir.

HİZMET ALIMININ AÇIKLAMASI	BÜTÇE GİDERİ BEDELİ
<b>HİZMET ALIMLARI</b>	<b>37.250.401,63 ₺</b>
MÜŞAVİR FİRMA VE DANŞMANLIK HİZMET ALIMI	36.591.038,03 ₺
MÜTEAHHİTLİK HİZMET ALIMLARI	36.591.038,03 ₺
TEMİZLİK HİZMET ALIMI	0,00 ₺
HABERLEŞME GİDERLERİ	54.160,00 ₺
TAŞIMA GİDERLERİ	30,00 ₺
TARİFEYE BAĞLI ÖDENEKLER	0,00 ₺
KİRALAR	517.484,00 ₺
DİĞER HİZMET ALIMLARI	0,00 ₺
<b>YOLLUKLAR</b>	<b>4.447,79 ₺</b>
<b>GÖREV GİDERLERİ</b>	<b>83.241,81 ₺</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>37.250.401,63 ₺</b>

Dilek SARUHAN  
V.H.K.I.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü

2021 yılı içinde Belediye Başkanlığımız tarafından yapılan hizmet alım bedelleri toplamı 37.250.401,63 ₺ olarak hesaplanmıştır.

Yukarıda açıklamaları yazılı olan mal ve hizmet alımları için toplam maliyet aşağıdaki şekildedir.



Toplam mal ve hizmet alım maliyeti 52.340.854,08 ₺ olarak hesaplanmıştır.

### 8.3. PERSONEL MALİYETLERİ

Belediye Başkanlığımızın 2021 yılı içerisindeki personel maliyetleri aşağıdaki gibi hesaplanmıştır.

PERSONEL GİDER AÇIKLAMASI	BÜTÇE GİDER BEDELİ
<b>MEMURLAR</b>	<b>553.618,15 ₺</b>
TEMEL MAAŞLAR	416.875,51 ₺
ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	105.518,61 ₺
SOSYAL HAKLAR	24.093,76 ₺
EK ÇALIŞMA KARŞILIKLARI	7.130,27 ₺
DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	0,00 ₺
<b>İŞÇİLER</b>	<b>2.241.438,66 ₺</b>
İŞÇİLERİN ÜCRETLERİ	1.846.762,38 ₺
SOSYAL HAKLAR	394.676,28 ₺
<b>TOPLAM</b>	<b>2.795.056,81 ₺</b>

2021 yılında Belediye Başkanlığımızın Personellerin yukarıda yazılı olan temel giderlerine toplam maliyeti 2.795.056,81 ₺ olarak hesaplanmıştır.

Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü

Belediye Başkanlığımızın 2021 yılında Personeller için Sosyal Güvenlik Kurumuna ödediği ücret aşağıdaki gibidir.

PERSONEL SGK GİDER AÇIKLAMASI	BÜTÇE GİDER BEDELİ
MEMURLAR	75.548,62 ₺
İŞÇİLER	461.396,50 ₺
TOPLAM	536.945,12 ₺

2021 yılında Belediye Başkanlığımızın Personellerinin Sosyal Güvenlik Kurumu toplam maliyeti 536.945,12 ₺ olarak hesaplanmıştır.



2021 yılı toplam personel maliyeti 3.332.001,93 ₺ olarak hesaplanmıştır.

#### 8.4. SERMAYE GİDERLERİ

2021 yılında Belediye Başkanlığımıza ait Sermaye Giderleri tablosu aşağıdaki gibidir.

SERMAYE GİDERLERİ AÇIKLAMASI	BÜTÇE GİDER BEDELİ
SERMAYE GİDERLERİ	5.789.829,64 ₺
MAMUL MAL ALIM	1.145.829,64 ₺
MENKUL SERMAYE	4.644.000,00 ₺
GAYRİMENKUL SERMAYE	0,00 ₺
TOPLAM	5.789.829,64 ₺

Bu tabloya göre 2021 yılında 5.789.829,64 ₺ bedel Sermaye giderleri için ayrılmıştır.

Dilek SARUHAJ  
V.H.K.İ.

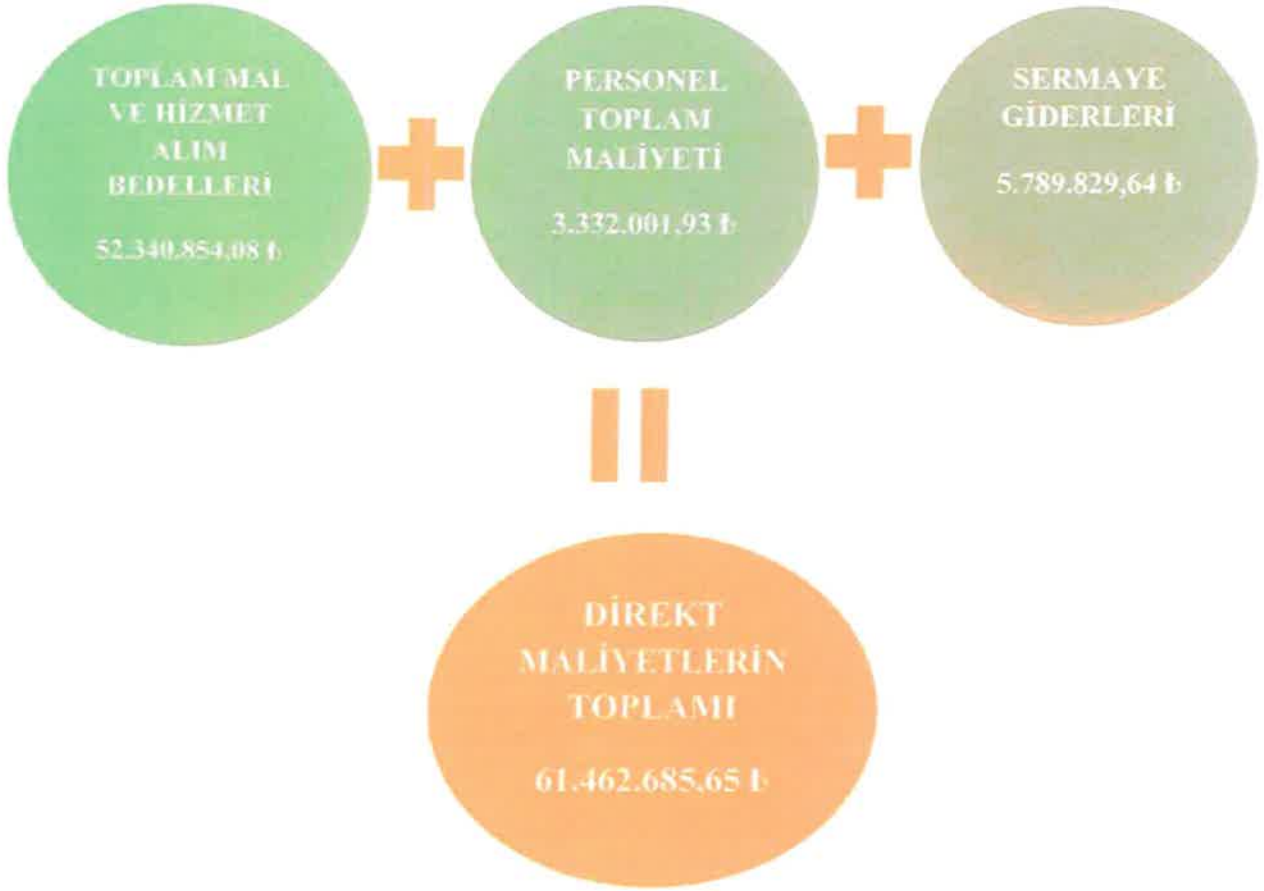
Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü



## 8.5 DİREKT MALİYETLERİN TOPLAMI

Belediye Başkanlığımızın Atık Yönetimi Hizmeti kapsamında mal ve hizmet alım maliyetleri, personel giderleri ve sermaye giderleri bedelleri toplam hesabı aşağıdaki gibidir.



2021 yılında Belediye Başkanlığımız tarafından Atık Yönetimi Hizmetlerine harcanan direkt maliyet 61.462.685,65 ₺ olarak hesaplanmıştır.

## 8.6. ÖZKAYNAK GETİRİSİ

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuza göre Toplam sistem maliyeti hesabı yapılırken özkaynak getirisinde dikkate alınması gerekmektedir.

“Özkaynak getirisi, bir maliyet kalemi olmakla beraber;

- ✓ (Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak;
- ✓ Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engelleme;

Dilek SARUHAN  
Y.H.K.İ.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Tehnik İşleri Müdürü



- ✓ Özkaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir. Bu açıdan bakıldığında özkaynak getirisi sürdürülebilir bir işletme için gereklidir.”

İdare olarak, hizmetin sürdürülebilirliğinin sağlanması, evsel atık toplama hizmetinden dolayı gelecek dönemde yüklenilmesi olası giderlerin karşılanması amacıyla tarifeye esas tutarın belirlenmesinde özkaynak getirisi kalemi de dikkate alınmıştır.

Özkaynak Getirisi; 27/11/2021 tarih ve 31672 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 533 Sıra Numaralı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği'nde belirtildiği 2021 yılı yeniden değerlendirme oranı olan % 36,20 olarak belirlenmiştir.



- Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği'nde belirtilen orana göre hesaplanan özkaynak getirisi 22.249.492,21 ₺ dir.

## 8.7. ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 44 maddesi gereği “ Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir.” hükmü yer almaktadır.

Söz konusu kanun gereği tahsil edilmesi gereken ücret, 20.11.1981 tarihli ve 2560 sayılı Kanun hükümlerine göre kurulan su ve kanalizasyon idarelerince su faturalarına kullanım miktarına göre yansıtılarak tahsil edilir. Elde edilen gelirin % 20 si Büyükşehir Belediyesinin payı olarak ayrılır.

Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuza göre Net Sistem Maliyeti hesabı yapılırken Çevre Temizlik Vergisi' nin ( ÇTV ) Belediye başkanlığımıza düşen % 80' lik payı çıkarılmalıdır.

Belediyemizin 2021 yılı Bütçe Gelir Hesap Cetveline göre yıl içerisinde 11.783.632,61 ₺ ÇTV tahsil edilmiştir. Büyükşehir Belediyesinin % 20 lik payı düşüldükten sonra 9.426.906,09 ₺ gelir Belediye Başkanlığımızın sistemine girmiştir.

Çevre Temizlik Vergisi hesabı aşağıdaki gibidir.



Antalya Büyükşehir Belediyesi ASAT Genel Müdürlüğü'nden su abonelerinden su faturaları ile tahsil edilen ÇTV Belediyemize aktarılan (%20'lik pay) 3.023.138,20 ₺ dir.

Belediyemizin 2021 yılı Bütçe Gelir Hesap Cetvelindeki **Toplam ÇTV Gelirleri** 12.450.044,29 ₺ dir.

## 8.8. NET SİSTEM MALİYETİ

Net Sistem Maliyeti hesaplanırken; Direkt Maliyet hesabı ve **Özkaynak Getirisinden**, 2464 sayılı kanun gereği toplanan Çevre Temizlik Vergisi çıkartılmalıdır



Diğer SARUHAN  
V.H.K.İ.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü

## NET SİSTEM MALİYETİ

71.262.133,57 ₺

Net sistem maliyeti, direkt maliyetler toplamından ÇTV tutarının çıkartılması sonucu **71.262.133,57 ₺** olarak bulunmuştur.

### 9. TON BAŞINA MALİYETLER

2021 yılı içerisinde evsel katı atık toplama, taşıma işi neticesinde toplanan atık miktarı depolama alanına yapılan sefer sayılarından hesap edilmiş ve aşağıda belirtilmiştir.

Alanya ilçe sınırlarında oluşan katı atıkların toplanması ve taşınması için Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından bölgeler oluşturulmuştur. Bu bölgeler Avsallar (Batı-2), Payallar (Batı-1), Merkez (M-1), Mahmutlar (Doğu)'dir. Her bölge kendi araçları ve ekibi ile bölgesinde oluşan katı atıkları toplar ve depolama alanına taşır. Bölgeler duruma göre araç ve ekip alışverişi yaparak ortak çalışır.

Temizlik İşleri Müdürlüğü'nde söz konusu 4 bölge ve bölgeler dahilinde bulunan mahalleler ve bu bölgelerde çöp toplamada görevli araç listesi kapsamında hesaplamalar yapılmıştır.

SIRA NO	ARAÇ KAPASİTESİ (M3)	ARAÇ SAYISI (ADET)	ORTALAMA KAPASİTE (M3)	ORTALAMA KAPASİTE (TON)	BAĞLI OLDUĞU BÖLGE
1	15	8	14,33	10,75	AVSALLAR
2	9	1			
1	18	7	15,07	11,30	PAYALLAR
2	15	3			
3	13	1			
4	9	3			
1	18	8	15,00	11,25	MERKEZ
2	15	8			
3	13	3			
4	9	3			
1	18	4	14,38	10,79	MAHMUTLAR
2	15	5			
3	13	1			
4	9	3			

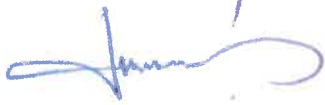
Dilek SARUHAN  
V.H.K.i.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü

BÖLGE	ARAÇ KAPASİTESİ	ARAÇ SAYISI	SEFER SAYISI	TOPLAM SEFER SAYISI
AVSALLAR	15	8	2543	3010
	9	1	467	
PAYALLAR	18	7	2316	3950
	15	3	578	
	13	1	324	
	9	3	732	
MERKEZ	18	8	2875	10227
	15	8	3942	
	13	3	1827	
	9	3	1583	
MAHMUTLAR	18	4	1336	3881
	15	5	1603	
	13	1	514	
	9	3	428	
TOPLAM				21068

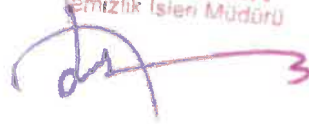
Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ.



Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi



Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü





BÖLGE	ORTALAMA KAPASİTE (TON)		SEFER SAYISI		NET ATIK MİKTARI
AVSALLAR	10,75	X	3010	=	32.357,50
PAYALLAR	11,30	X	3950	=	44.635,00
MERKEZ	11,25	X	10227	=	115.053,75
MAHMUTLAR	10,79	X	3881	=	41.875,99
TOPLAM ATIK MİKTARI					233.922,24



İlçemizde toplanan atıklar sefer sayılarına göre yapılan hesabına göre 2021 yılı atık miktarı 233.922,24 ton olup, bu miktara göre ton başına maliyet 304,64 ₺ olarak hesaplanmıştır.

Dilek SARUHAN  
V.H.K.i.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
İtmar İşleri Müdürü

## 10. EVSEL KATI ATIK MİKTARLARININ BELİRLENMESİ

Hanelerden toplanan atık miktarı hesaplanırken "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz" da bulunan EK-5 " Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları tablosundan yararlanılmıştır.

Kılavuza göre İl'e göre atık miktarı aşağıdaki gibidir.

BÖLGE	İL	BÖLGE KOTU	ATIK MİKTARI ( kg)	
AKDENİZ	ANTALYA	2b	KENTSEL	0,90

Alanya ilçesinde Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sisteminden alınan bilgiler düzeyinde nüfusa göre atık miktarı hesabı aşağıdaki gibidir.



Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sisteminden alınan verilere göre 2021 yılı Alanya İlçesinin nüfusu 350.636 kişi olarak kayıtlara geçmiştir. Kılavuzdaki bilgiler dahilinde yapılan hesaplama ile Alanya İlçesinde bir günde oluşan atık miktarı 315.572 kg.kişi (315,57 ton.kişi) olarak hesaplanmıştır. İlçede meskenlerde yazlık ve kışlık nüfusta değişiklik olmadığından ve nüfustaki değişikliğin dönemlik ve mesken dışı alanlardan kaynaklanmasından dolayı meskenler için atık hesabı yapılırken 365 gün bütün olarak hesaplanmıştır. İlçede bir yılda oluşan atık miktarı hesabı aşağıdaki gibidir.

Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
İzmitlik İşleri Müdürü

$$\begin{array}{ccc} \text{KİŞİ BAŞI ATIK} & \times & \\ \text{MIKTARI 315,57} & & \\ \text{TON.KİŞİ/ GÜN} & & \\ & & 365 \text{ GÜN} \\ & & = \\ & & 115.183,05 \\ & & \text{TON / YIL} \end{array}$$

Yapılan bu hesaba göre 115.183,05 ton.kişi/yıl atık miktarı meskenlerden kaynaklanmaktadır.

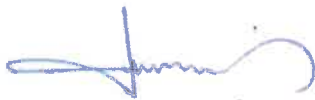
Sefer sayılarına göre toplam atık miktarı ve adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki nüfusa göre atık miktarları hesaplandığında; kalan atık miktarı mesken dışı yerlerden kaynaklanmaktadır sonucuna ulaşılmıştır.

Nüfustan kaynaklı atık miktarı toplam atık miktarından çıkartılarak mesken dışı yerlerden kaynaklanan atık miktarı ve toplam atık miktarı içerisindeki oranı aşağıdaki gibi hesaplanmıştır.

$$\begin{array}{ccc} \text{SEFER} & & \\ \text{SAYILARINA} & & \\ \text{GÖRE TOPLAM} & & \\ \text{ATIK MIKTARI} & - & \\ 233.922,24 & & \\ \text{TON/YIL} & & \\ & & \text{MESKEN} \\ & & \text{KAYNAKLI} \\ & & \text{ATIK MIKTARI} \\ & & 115.183,05 \\ & & \text{TON.KİŞİ / YIL} \\ & & = \\ & & \text{MESKENDİŞİ} \\ & & \text{KAYNAKLI} \\ & & \text{ATIK MIKTARI} \\ & & 118.739,19 \\ & & \text{TON/YIL} \end{array}$$

$$\begin{array}{ccc} \text{MESKENDİŞİ} & \div & \text{SEFER} & + & & = \\ \text{KAYNAKLI} & & \text{SAYILARINA} & & \times & \\ \text{ATIK MIKTARI} & & \text{GÖRE TOPLAM} & & 100 & \\ 118.739,19 & & \text{ATIK MIKTARI} & & & \\ \text{TON/YIL} & & 233.922,24 & & & \\ & & \text{TON/YIL} & & & \\ & & & & & \% 50,76 \end{array}$$

Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ.



Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi



Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü





Buna göre Alanya İlçesinde yıl içerisinde yaz ve kış sezonu dahil olmak üzere oluşan atıkların % 50,76 'sı mesken dışı yerlerden % 49,24 'ü ise meskenlerden kaynaklanmaktadır.

Toplam atık miktarındaki yüzde oranlarını Net Sistem Maliyetine hesapladığımızda aşağıdaki sonuçlara ulaşırız.



Yukarıda yapılan hesaba göre Net Sistem maliyetinin **35.089.475,00 ₺ TL / YIL** miktarı meskenlerden, **36.172.659,00 ₺ TL / YIL** miktarı ise mesken dışı yerlerden kaynaklanmaktadır.

Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü



## 11. TARİFELER

Bu tarifeye göre meskenlerden çıkan atıklardan kaynaklı olan maliyet mesken dışı yerlerden kaynaklı olarak oluşan atıkların bedellerin karşılanması için aşağıdaki tarife uygun görülmüştür.

ÇÖP TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRETLERİ					
Atık Üreticileri	Birim	Miktar	Sabit Ücret ( BİRİM BAŞINA )	Sabit Ücretten Toplanan Gelir	Toplanan Gelir
1 ve 2 yıldızlı oteller, apart otel ve pansiyonlar	YATAK	33.779	54,00 ₺	1.824.066,00₺	1.824.066,00 ₺
3 yıldızlı oteller	YATAK	7.204	80,00 ₺	576.320,00 ₺	576.320,00 ₺
4 ve 5 yıldızlı oteller	YATAK	132.298	110,00 ₺	14.552.780,00 ₺	14.552.780,00 ₺
Limanlar	ADET	5	132.000,00 ₺	660.000,00 ₺	660.000,00 ₺
Bankalar	ADET	50	19.000,00 ₺	950.000,00 ₺	950.000,00 ₺
Akaryakıt istasyonları ve sahil büfeleri	ADET	165	6.600,00 ₺	1.089.000,00 ₺	1.089.000,00 ₺
Disco, bar ve AVM ler	METREKARE	123.864	32,00 ₺	3.963.648,00 ₺	3.963.648,00 ₺
Restaurant, Pastane, Cafe, kıraathane, çay ocakları, çay bahçeleri, ve nargile cafeleri	METREKARE	325.143	13,00 ₺	4.226.859,00 ₺	4.226.859,00 ₺
Market, supermarket, hypermarket ve gros marketleri	METREKARE	177.557	7,00 ₺	1.242.899,00 ₺	1.242.899,00 ₺
Özel okullar (İlköğretim)	KİŞİ	7.405	11,00 ₺	81.455,00 ₺	81.455,00 ₺
Özel okullar (Lise)	KİŞİ	4.147	26,00 ₺	107.822,00 ₺	107.822,00 ₺
Özel okullar (Diğer)	KİŞİ	3.697	26,00 ₺	96.122,00 ₺	96.122,00 ₺
Sürücü kursları ve hal yazıhaneleri	ADET	202	2.800,00 ₺	565.600,00 ₺	565.600,00 ₺
Yüksek öğrenim öğrenci yurtları	YATAK	898	26,00 ₺	23.348,00 ₺	23.348,00 ₺
Özel Hastaneler	ADET	3	53.000,00 ₺	159.000,00 ₺	159.000,00 ₺
Özel Tıp Merkezleri	ADET	2	27.000,00 ₺	54.000,00 ₺	54.000,00 ₺
200 metrekareye kadar olan özel poliklinikler	ADET	24	2.800,00 ₺	67.200,00 ₺	67.200,00 ₺
200 metrekareden büyük olan özel poliklinikler	ADET	28	3.000,00 ₺	84.000,00 ₺	84.000,00 ₺
Muz Depo ve Ayrıştırma Yerler	ADET	18	6.000,00 ₺	108.000,00 ₺	108.000,00 ₺
Pazaryerlerinden Yıllık	ADET	4223	1.000,00 ₺	4.223.000,00₺	4.223.000,00 ₺
Kasaplar	ADET	76	1.000,00 ₺	76.000,00₺	76.000,00₺
Manavlar	ADET	64	1.000,00 ₺	64.000,00₺	64.000,00₺
Marangozhaneler ve Mobilya Atölyeleri	ADET	154	1.000,00 ₺	154.000,00₺	154.000,00₺
<b>TOPLAM</b>					<b>34.949.119,00 ₺</b>

Dilek SARUHAN

V.H.K.İ.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü

GENEL TEMİZLİK HİZMETLERİ ÜCRETİ					
HİZMET	BİRİM	TALEP MİKTARI	ÜCRET	YILLIK GELİR	TOPLANAN GELİR
Bahçe atıkları ( budantı ) ve moloz ( inşaat ve yıkıntı atıkları ) taşıma ücreti					
15 tonluk kamyon taşıma ücreti	SEFER BAŞI	98	600,00	58.800,00 ₺	58.800,00 ₺
3,5 tonluk kamyon taşıma ücreti	SEFER BAŞI	167	360,00₺	60.120,00 ₺	60.120,00 ₺
Traktör kepçe	SAAT	664	400,00 ₺	265.600,00 ₺	265.600,00 ₺
Mezbaha atıkları taşıma ücreti	YILLIK	12	31.600,00 ₺	379.200,00 ₺	379.200,00 ₺
Sanayi atıkları taşıma ücreti	KONTEYNER / KAMYON BAŞI	374	360,00 ₺	134.6400,00 ₺	134.640,00 ₺
Özel yıkama ve su temini hizmetleri ücreti	SU TANKERİ BAŞINA	85	500,00 ₺	42.500,00 ₺	42.500,00 ₺
Süpürge makinesi temizlik hizmeti	SAAT	472	400,00 ₺	188.800,00 ₺	188.800,00 ₺
Konteyner kiralama ücreti	ADET	113	360,00 ₺	40.680,00 ₺	40.680,00 ₺
Çöp kamyonu özel temizlik hizmeti ücreti	ARAÇ BAŞI	76	700,00 ₺	53.200,00 ₺	53.200,00 ₺
<b>TOPLAM</b>					<b>1.223.540,00 ₺</b>



Mesken dışı yerlerden kaynaklı maliyet çöp toplama, taşıma ücretleri ve genel temizlik vergisi olmak üzere iki kalemden tahsil edilmektedir.

Dilek SARUHAN  
V.H.K.K.

Burhan GÜLER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü



## 12. FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME

### 12.1. FATURALANDIRMA

Bu tarife yetkili merciler tarafından onaylandıktan sonra uygulanmaya başlanılacaktır.

MESKEN KAYNAKLI MALİYET	MESKEN SAYISI	MESKEN BAŞI (YIL)	MESKEN BAŞI (AY)
35.089.475,00 ₺ TL / YIL	283.247	123,88 ₺ TL / YIL	10,32 ₺ TL /

Yapılan hesaplamalar sonrasında Meskenlerden kaynaklı maliyetlerin karşılanabilmesi için İlçedeki mesken sayısına göre hesaplama yapılmıő olup, mesken başına maliyet 10,32 ₺ TL / ay olarak hesaplanmıştır.

Evsel Katı Atık Ücretinin mükellefi Belediyenin bu hizmetinden yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'na göre bildirimde bulunan ve/veya 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi gereği Çevre Temizlik Vergisi beyanında bulunan ve alınan Meclis Kararının ilanına müteakip 30 gün içerisinde sözleşmeyi yapmayan mükellefler, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliđin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmıő sayılacaktır.

Vadesinde ödenmeyen ücretler için 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Yasa hükümleri uygulanacaktır. Geciken ödemelerde aynı yasanın 51 inci maddesine göre işlem yapılacaktır.

### 12.2. MUHASEBELEŞTİRME

Bütçeleme ve Muhasebeleştirme işlemleri Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliđine göre yürütülecektir.

Bu raporda yer alan tarifeler nedeniyle elde edilen gelirler sadece katı atık toplanması ve taşınmasında kullanılması yasal zorunluluktur. Bu nedenle gelecek yılın Evsel Atık Tarifesine konu giderler ve giderleőtirme belgelerinin örnekleri ayrı bir dosyada izlenir. Tarife hazırlama döneminde faturalandırma ve tahsilat sürecini yürüten birimler ile bu hizmetin yerine getirilmesinden sorumlu ana birimin kullanmıő olduğu hizmet binasına ait bakım, onarım, elektrik, su giderleri ödemelerine ilişkin bilgiler ilgili birimlerden alınacak, sistem maliyeti buna göre hesaplanacaktır.

## 13. VATANDAŞI BİLGİLENDİRME

Hazırlanan bu rapor Alanya Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü'nde bulunacak olup, vatandaşlardan talep gelmesi durumunda bu rapor Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından verilecektir. Halk ve ilgili kurumların görüş ve önerileri kabul edilecek ve değerlendirilecektir.

Dilek SARUHAN  
V.H.K.İ.

Burhan GULER  
Çevre Mühendisi

Adem DEMİR  
Temizlik İşleri Müdürü