



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:21.02.2022

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ÖZEL ŞAHİS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarihli toplantısında gündemin 51. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Bademağacı Mahallesi, 444 ada, 2 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.
KOMİSYON RAPORU:	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Bademağacı Mahallesi, 444 ada, 2 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, TS 11939 ve TS 12820 standartlarını sağlaması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.


Barış BULUT
İmar Kom. Başkanı


Mithat ARAS
İmar Kom. Üyesi


Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi


Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi


Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Üyesi

Ali ÇETİN
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi


Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

N25-d-01-d

4 121 610.56

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKAN
Turgay GENÇ

N25-d-01-c

546 608.62

Ahmet Emin YALIN
Nispetiye Mahallesi

1/5000

Antalya İli, İlçe belediyesi sınırları
çerçesinde paftalık 1/5000 ölçekli
Nazım İmar Planı/değişikliği 5216 sayılı yasanın
7b maddesi uyarınca Antalya Büyükşehir Belediye
Meclisi'nin gün ve
sayılı kararı ile onandı.

GÖSTERİM

PLAN ONAMA SINIRI

KARAYOLLARI KAMULAŞTIRMA SINIRI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

ERİŞİME KONTROLLÜ YOL (OTOYOL)

JEOLOJİK DURUM

UYGUN ALANLAR-1 (ZEMİN ORTAMLAR)

Ö:1/5000

AKARAYATIL VE SERVİS İSTASYONU ALANINDA TRAFİK AKIŞINI ENGELLEMİYECEK ŞEKLİNDE AYRILAÇLIRIMYA YAPILACAKTIR.	
LPG İKMAL İSTASYONLARINDA; İSTASYONA İLGİLİ GENEL KURALLAR EMNİYET KURALLARI VE İSTASYONDA BULUNAN BÖLMÜLERİN (TAHKALK, DISPANSERLER, YAPILAR, POMPA VE AKSAM) VB.) BİNALAR VE YERLERE OLAN MESAFELERİ TSE 11939 STANDARTINA UYGUN OLAĞKTIR.	
KARAYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI İÇERİSİNDE; DİNLENME TESİSLİ, OTTEL, RESTORAN, ALIŞ-VERİŞ BİRİMLERİ, MARKET, HEDİYELİK VE YÖRESEL ESYA SERGİ VE SATIŞ ÜNİTELERİ KOY PAZARI, LPG, AKARAYITIL VE SERVİS İSTASYONU , ARAÇ YIKAMA VB.) YAPILABİLİR	
KARAYOLLARI KEHARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK TESİSLER HAKKINDA YÖNETMELİKLERİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. AYRICA BU YÖNETMELİĞİN 41. MADDESİNDE BELİRTİLEN YAPILI YAKLAŞMA MESAFELERİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.	
ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ(AŞASTIN) 20.03.2017 TARİH VE 9817 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
1593 SAYILI UMUMİ HİZFİSİHA KANUNUNA VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.	
2872 SAYILI CEVRE KANUNU VE İÇİŞİ SAĞLI VE GÜVENLİĞİ TÜZÜĞÜ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.	
26.11.2005 TARİH VE 28005 SAYILI RESMİ GAZEETTE YAYIMLANAN "TEHLİKELİ MADELLEİN SÜ VE ÇEVRESİNDE NEDEN OLDUGU KIRILGU KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR."	
CEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 23.10.2017 TARİHİNDE ONAYLANAN 1/1000 ÖLÇEK Lİ PLANINA ESAS JENİ ETTİRİ FAFORUNDAN BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
CEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA 25.10.2017 TARİHİNDE ONAYLANAN ANTALYA-ISPARTA-BURDU PLANLAMA BÖLGESİ /1/10000 ÖLÇEK PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.	
AKOENİZ ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİNİN 29.03.2017 TARİH VE 49421 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
KARAYOLU İLETİM MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.04.2017 TARİH VE 125260 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİNİN 10.03.2017 TARİH VE 85063 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
HALK SAĞLIĞI MÜDÜRLÜĞÜNÜN 10.03.2017 TARİH VE 299 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 06.04.2017 TARİH VE 17982 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 31.03.2017 TARİH VE 667297 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
CEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 16.03.2017 TARİH VE 4840 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
DEVLET SÜ İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 10.03.2017 TARİH VE 164117 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNÜN 27.03.2017 TARİH VE 1311 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	
İL GIDA TARIM VE HAYVANCIŁIK MÜDÜRLÜĐÜNÜN BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	07.06.2017 TARİH VE 1491 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
TİCARİET İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 13.03.2017 TARİH VE HUSUSLARA UYULACAKTIR.	23333249 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN
İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNÜN 14.03.2017 TARİH VE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	TARİH VE 38099 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
AKARAYATIL İKMAL VE PETROL POMP TESİSLERİ İŞLETEME 14.03.2017 TARİH VE 13111 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	BASKANLIĞI ANTALYA İŞLETEME MÜDÜRLÜĞÜNÜN 14.03.2017 TARİH VE 13111 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
BORU HATLARI İLE NATOP TAŞIMA A.S. KONYA SUBE YAZISI BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.03.2017 TARİH VE 10023 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
ULAŞTIMA, DENİZCİLİK VE HABERİŞEME BAKANLIĞI Vİ. BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.	BÖGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.04.2017 TARİH VE 9317 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
BELİRTİLMEN ENERJİ VERİMLİLİĞİ 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELKLERİ İLE DİĞER İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERINE UYULACAKTIR.	

ANTALYA – DÖŞEMEALTI - BADEMAĞACI MAHALLESİ
444 ADA 2 NUMARALI PARSELDE
1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

1.GENEL TANIM

Antalya İli Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi sınırlarında N25D-01D nolu 1/5000 ölçekli halihazır harita paftası kapsamında kalan 444 ada 2 nolu parselde 1/5000 Nazım İmar Planı yapılmak istenmektedir.



1. Genel Uydu Görüntüsü



2. Planlama Alanı Uydu Görüntüsü

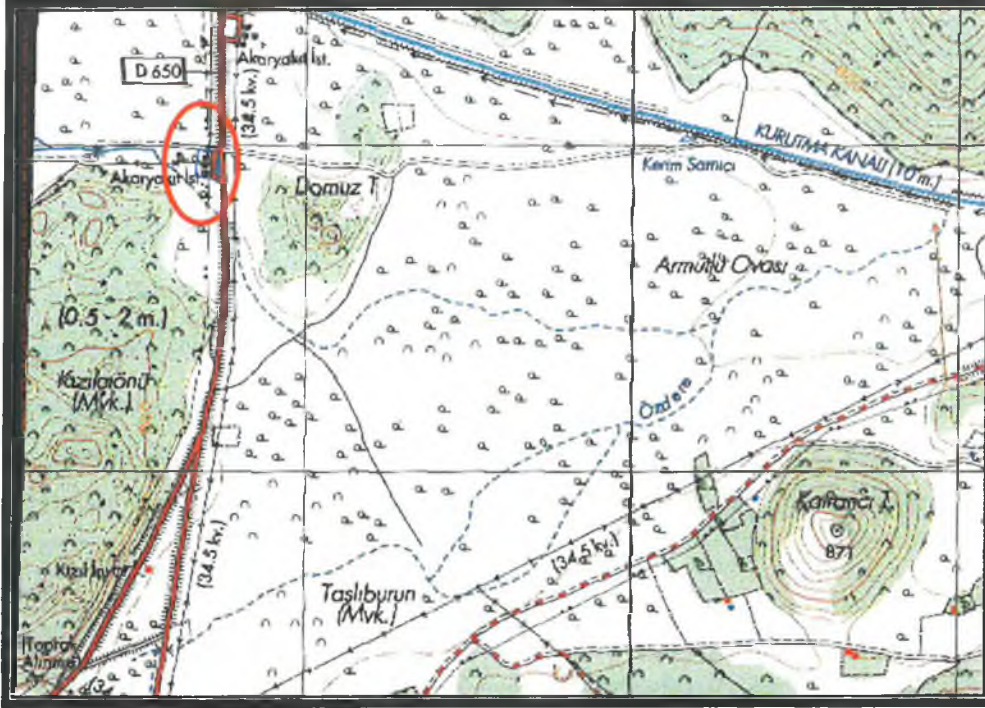
M¹ A

**ANTALYA-DÖŞEMEALTI-BADEMAĞACI 444 ADA 2 NOLU PARSELDE
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI- PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

444 ada 2 nolu parselinin alanı yaklaşık 0.56 ha dır.

İli		ANTALYA		ANTALYA		0704-53 NOLU LİSANS LI BÜRO		Kuşe Noktaları																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
İlçesi		DÖŞEMEALTI																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Köy/Mah.		BADEMAĞACI		<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4">İTHİ</th> </tr> <tr> <th>Parça No</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>544007 400</td><td>412000 400</td><td></td></tr> <tr><td>2</td><td>544008 700</td><td>412000 100</td><td></td></tr> <tr><td>3</td><td>544009 500</td><td>412000 200</td><td></td></tr> <tr><td>4</td><td>544010 100</td><td>412000 300</td><td></td></tr> <tr><td>5</td><td>544011 200</td><td>412000 400</td><td></td></tr> <tr><td>6</td><td>544012 300</td><td>412000 500</td><td></td></tr> <tr><td>7</td><td>544013 400</td><td>412000 600</td><td></td></tr> <tr><td>8</td><td>544014 500</td><td>412000 700</td><td></td></tr> <tr><td>9</td><td>544015 600</td><td>412000 800</td><td></td></tr> <tr><td>10</td><td>544016 700</td><td>412000 900</td><td></td></tr> <tr><td>11</td><td>544017 800</td><td>412000 1000</td><td></td></tr> <tr><td>12</td><td>544018 900</td><td>412000 1100</td><td></td></tr> <tr><td>13</td><td>544019 1000</td><td>412000 1200</td><td></td></tr> <tr><td>14</td><td>544020 1100</td><td>412000 1300</td><td></td></tr> <tr><td>15</td><td>544021 1200</td><td>412000 1400</td><td></td></tr> <tr><td>16</td><td>544022 1300</td><td>412000 1500</td><td></td></tr> <tr><td>17</td><td>544023 1400</td><td>412000 1600</td><td></td></tr> <tr><td>18</td><td>544024 1500</td><td>412000 1700</td><td></td></tr> <tr><td>19</td><td>544025 1600</td><td>412000 1800</td><td></td></tr> <tr><td>20</td><td>544026 1700</td><td>412000 1900</td><td></td></tr> <tr><td>21</td><td>544027 1800</td><td>412000 2000</td><td></td></tr> <tr><td>22</td><td>544028 1900</td><td>412000 2100</td><td></td></tr> <tr><td>23</td><td>544029 2000</td><td>412000 2200</td><td></td></tr> <tr><td>24</td><td>544030 2100</td><td>412000 2300</td><td></td></tr> <tr><td>25</td><td>544031 2200</td><td>412000 2400</td><td></td></tr> <tr><td>26</td><td>544032 2300</td><td>412000 2500</td><td></td></tr> <tr><td>27</td><td>544033 2400</td><td>412000 2600</td><td></td></tr> <tr><td>28</td><td>544034 2500</td><td>412000 2700</td><td></td></tr> <tr><td>29</td><td>544035 2600</td><td>412000 2800</td><td></td></tr> <tr><td>30</td><td>544036 2700</td><td>412000 2900</td><td></td></tr> <tr><td>31</td><td>544037 2800</td><td>412000 3000</td><td></td></tr> <tr><td>32</td><td>544038 2900</td><td>412000 3100</td><td></td></tr> <tr><td>33</td><td>544039 3000</td><td>412000 3200</td><td></td></tr> <tr><td>34</td><td>544040 3100</td><td>412000 3300</td><td></td></tr> <tr><td>35</td><td>544041 3200</td><td>412000 3400</td><td></td></tr> <tr><td>36</td><td>544042 3300</td><td>412000 3500</td><td></td></tr> <tr><td>37</td><td>544043 3400</td><td>412000 3600</td><td></td></tr> <tr><td>38</td><td>544044 3500</td><td>412000 3700</td><td></td></tr> <tr><td>39</td><td>544045 3600</td><td>412000 3800</td><td></td></tr> <tr><td>40</td><td>544046 3700</td><td>412000 3900</td><td></td></tr> <tr><td>41</td><td>544047 3800</td><td>412000 4000</td><td></td></tr> <tr><td>42</td><td>544048 3900</td><td>412000 4100</td><td></td></tr> <tr><td>43</td><td>544049 4000</td><td>412000 4200</td><td></td></tr> <tr><td>44</td><td>544050 4100</td><td>412000 4300</td><td></td></tr> <tr><td>45</td><td>544051 4200</td><td>412000 4400</td><td></td></tr> <tr><td>46</td><td>544052 4300</td><td>412000 4500</td><td></td></tr> <tr><td>47</td><td>544053 4400</td><td>412000 4600</td><td></td></tr> <tr><td>48</td><td>544054 4500</td><td>412000 4700</td><td></td></tr> <tr><td>49</td><td>544055 4600</td><td>412000 4800</td><td></td></tr> <tr><td>50</td><td>544056 4700</td><td>412000 4900</td><td></td></tr> <tr><td>51</td><td>544057 4800</td><td>412000 5000</td><td></td></tr> <tr><td>52</td><td>544058 4900</td><td>412000 5100</td><td></td></tr> <tr><td>53</td><td>544059 5000</td><td>412000 5200</td><td></td></tr> <tr><td>54</td><td>544060 5100</td><td>412000 5300</td><td></td></tr> <tr><td>55</td><td>544061 5200</td><td>412000 5400</td><td></td></tr> <tr><td>56</td><td>544062 5300</td><td>412000 5500</td><td></td></tr> <tr><td>57</td><td>544063 5400</td><td>412000 5600</td><td></td></tr> <tr><td>58</td><td>544064 5500</td><td>412000 5700</td><td></td></tr> <tr><td>59</td><td>544065 5600</td><td>412000 5800</td><td></td></tr> <tr><td>60</td><td>544066 5700</td><td>412000 5900</td><td></td></tr> <tr><td>61</td><td>544067 5800</td><td>412000 6000</td><td></td></tr> <tr><td>62</td><td>544068 5900</td><td>412000 6100</td><td></td></tr> <tr><td>63</td><td>544069 6000</td><td>412000 6200</td><td></td></tr> <tr><td>64</td><td>544070 6100</td><td>412000 6300</td><td></td></tr> <tr><td>65</td><td>544071 6200</td><td>412000 6400</td><td></td></tr> <tr><td>66</td><td>544072 6300</td><td>412000 6500</td><td></td></tr> <tr><td>67</td><td>544073 6400</td><td>412000 6600</td><td></td></tr> <tr><td>68</td><td>544074 6500</td><td>412000 6700</td><td></td></tr> <tr><td>69</td><td>544075 6600</td><td>412000 6800</td><td></td></tr> <tr><td>70</td><td>544076 6700</td><td>412000 6900</td><td></td></tr> <tr><td>71</td><td>544077 6800</td><td>412000 7000</td><td></td></tr> <tr><td>72</td><td>544078 6900</td><td>412000 7100</td><td></td></tr> <tr><td>73</td><td>544079 7000</td><td>412000 7200</td><td></td></tr> <tr><td>74</td><td>544080 7100</td><td>412000 7300</td><td></td></tr> <tr><td>75</td><td>544081 7200</td><td>412000 7400</td><td></td></tr> <tr><td>76</td><td>544082 7300</td><td>412000 7500</td><td></td></tr> <tr><td>77</td><td>544083 7400</td><td>412000 7600</td><td></td></tr> <tr><td>78</td><td>544084 7500</td><td>412000 7700</td><td></td></tr> <tr><td>79</td><td>544085 7600</td><td>412000 7800</td><td></td></tr> <tr><td>80</td><td>544086 7700</td><td>412000 7900</td><td></td></tr> <tr><td>81</td><td>544087 7800</td><td>412000 8000</td><td></td></tr> <tr><td>82</td><td>544088 7900</td><td>412000 8100</td><td></td></tr> <tr><td>83</td><td>544089 8000</td><td>412000 8200</td><td></td></tr> <tr><td>84</td><td>544090 8100</td><td>412000 8300</td><td></td></tr> <tr><td>85</td><td>544091 8200</td><td>412000 8400</td><td></td></tr> <tr><td>86</td><td>544092 8300</td><td>412000 8500</td><td></td></tr> <tr><td>87</td><td>544093 8400</td><td>412000 8600</td><td></td></tr> <tr><td>88</td><td>544094 8500</td><td>412000 8700</td><td></td></tr> <tr><td>89</td><td>544095 8600</td><td>412000 8800</td><td></td></tr> <tr><td>90</td><td>544096 8700</td><td>412000 8900</td><td></td></tr> <tr><td>91</td><td>544097 8800</td><td>412000 9000</td><td></td></tr> <tr><td>92</td><td>544098 8900</td><td>412000 9100</td><td></td></tr> <tr><td>93</td><td>544099 9000</td><td>412000 9200</td><td></td></tr> <tr><td>94</td><td>544100 9100</td><td>412000 9300</td><td></td></tr> <tr><td>95</td><td>544101 9200</td><td>412000 9400</td><td></td></tr> <tr><td>96</td><td>544102 9300</td><td>412000 9500</td><td></td></tr> <tr><td>97</td><td>544103 9400</td><td>412000 9600</td><td></td></tr> <tr><td>98</td><td>544104 9500</td><td>412000 9700</td><td></td></tr> <tr><td>99</td><td>544105 9600</td><td>412000 9800</td><td></td></tr> <tr><td>100</td><td>544106 9700</td><td>412000 9900</td><td></td></tr> <tr><td>101</td><td>544107 9800</td><td>412000 10000</td><td></td></tr> <tr><td>102</td><td>544108 9900</td><td>412000 10100</td><td></td></tr> <tr><td>103</td><td>544109 10000</td><td>412000 10200</td><td></td></tr> <tr><td>104</td><td>544110 10100</td><td>412000 10300</td><td></td></tr> <tr><td>105</td><td>544111 10200</td><td>412000 10400</td><td></td></tr> <tr><td>106</td><td>544112 10300</td><td>412000 10500</td><td></td></tr> <tr><td>107</td><td>544113 10400</td><td>412000 10600</td><td></td></tr> <tr><td>108</td><td>544114 10500</td><td>412000 10700</td><td></td></tr> <tr><td>109</td><td>544115 10600</td><td>412000 10800</td><td></td></tr> <tr><td>110</td><td>544116 10700</td><td>412000 10900</td><td></td></tr> <tr><td>111</td><td>544117 10800</td><td>412000 11000</td><td></td></tr> <tr><td>112</td><td>544118 10900</td><td>412000 11100</td><td></td></tr> <tr><td>113</td><td>544119 11000</td><td>412000 11200</td><td></td></tr> <tr><td>114</td><td>544120 11100</td><td>412000 11300</td><td></td></tr> <tr><td>115</td><td>544121 11200</td><td>412000 11400</td><td></td></tr> <tr><td>116</td><td>544122 11300</td><td>412000 11500</td><td></td></tr> <tr><td>117</td><td>544123 11400</td><td>412000 11600</td><td></td></tr> <tr><td>118</td><td>544124 11500</td><td>412000 11700</td><td></td></tr> <tr><td>119</td><td>544125 11600</td><td>412000 11800</td><td></td></tr> <tr><td>120</td><td>544126 11700</td><td>412000 11900</td><td></td></tr> <tr><td>121</td><td>544127 11800</td><td>412000 12000</td><td></td></tr> <tr><td>122</td><td>544128 11900</td><td>412000 12100</td><td></td></tr> <tr><td>123</td><td>544129 12000</td><td>412000 12200</td><td></td></tr> <tr><td>124</td><td>544130 12100</td><td>412000 12300</td><td></td></tr> <tr><td>125</td><td>544131 12200</td><td>412000 12400</td><td></td></tr> <tr><td>126</td><td>544132 12300</td><td>412000 12500</td><td></td></tr> <tr><td>127</td><td>544133 12400</td><td>412000 12600</td><td></td></tr> <tr><td>128</td><td>544134 12500</td><td>412000 12700</td><td></td></tr> <tr><td>129</td><td>544135 12600</td><td>412000 12800</td><td></td></tr> <tr><td>130</td><td>544136 12700</td><td>412000 12900</td><td></td></tr> <tr><td>131</td><td>544137 12800</td><td>412000 13000</td><td></td></tr> <tr><td>132</td><td>544138 12900</td><td>412000 13100</td><td></td></tr> <tr><td>133</td><td>544139 13000</td><td>412000 13200</td><td></td></tr> <tr><td>134</td><td>544140 13100</td><td>412000 13300</td><td></td></tr> <tr><td>135</td><td>544141 13200</td><td>412000 13400</td><td></td></tr> <tr><td>136</td><td>544142 13300</td><td>412000 13500</td><td></td></tr> <tr><td>137</td><td>544143 13400</td><td>412000 13600</td><td></td></tr> <tr><td>138</td><td>544144 13500</td><td>412000 13700</td><td></td></tr> <tr><td>139</td><td>544145 13600</td><td>412000 13800</td><td></td></tr> <tr><td>140</td><td>544146 13700</td><td>412000 13900</td><td></td></tr> <tr><td>141</td><td>544147 13800</td><td>412000 14000</td><td></td></tr> <tr><td>142</td><td>544148 13900</td><td>412000 14100</td><td></td></tr> <tr><td>143</td><td>544149 14000</td><td>412000 14200</td><td></td></tr> <tr><td>144</td><td>544150 14100</td><td>412000 14300</td><td></td></tr> <tr><td>145</td><td>544151 14200</td><td>412000 14400</td><td></td></tr> <tr><td>146</td><td>544152 14300</td><td>412000 14500</td><td></td></tr> <tr><td>147</td><td>544153 14400</td><td>412000 14600</td><td></td></tr> <tr><td>148</td><td>544154 14500</td><td>412000 14700</td><td></td></tr> <tr><td>149</td><td>544155 14600</td><td>412000 14800</td><td></td></tr> <tr><td>150</td><td>544156 14700</td><td>412000 14900</td><td></td></tr> <tr><td>151</td><td>544157 14800</td><td>412000 15000</td><td></td></tr> <tr><td>152</td><td>544158 14900</td><td>412000 15100</td><td></td></tr> <tr><td>153</td><td>544159 15000</td><td>412000 15200</td><td></td></tr> <tr><td>154</td><td>544160 15100</td><td>412000 15300</td><td></td></tr> <tr><td>155</td><td>544161 15200</td><td>412000 15400</td><td></td></tr> <tr><td>156</td><td>544162 15300</td><td>412000 15500</td><td></td></tr> <tr><td>157</td><td>544163 15400</td><td>412000 15600</td><td></td></tr> <tr><td>158</td><td>544164 15500</td><td>412000 15700</td><td></td></tr> <tr><td>159</td><td>544165 15600</td><td>412000 15800</td><td></td></tr> <tr><td>160</td><td>544166 15700</td><td>412000 15900</td><td></td></tr> <tr><td>161</td><td>544167 15800</td><td>412000 16000</td><td></td></tr> <tr><td>162</td><td>544168 15900</td><td>412000 16100</td><td></td></tr> <tr><td>163</td><td>544169 16000</td><td>412000 16200</td><td></td></tr> <tr><td>164</td><td>544170 16100</td><td>412000 16300</td><td></td></tr> <tr><td>165</td><td>544171 16200</td><td>412000 16400</td><td></td></tr> <tr><td>166</td><td>544172 16300</td><td>412000 16500</td><td></td></tr> <tr><td>167</td><td>544173 16400</td><td>412000 16600</td><td></td></tr> <tr><td>168</td><td>544174 16500</td><td>412000 16700</td><td></td></tr> <tr><td>169</td><td>544175 16600</td><td>412000 16800</td><td></td></tr> <tr><td>170</td><td>544176 16700</td><td>412000 16900</td><td></td></tr> <tr><td>171</td><td>544177 16800</td><td>412000 17000</td><td></td></tr> <tr><td>172</td><td>544178 16900</td><td>412000 17100</td><td></td></tr> <tr><td>173</td><td>544179 17000</td><td>412000 17200</td><td></td></tr> <tr><td>174</td><td>544180 17100</td><td>412000 17300</td><td></td></tr> <tr><td>175</td><td>544181 17200</td><td>412000 17400</td><td></td></tr> <tr><td>176</td><td>544182 17300</td><td>412000 17500</td><td></td></tr> <tr><td>177</td><td>544183 17400</td><td>412000 17600</td><td></td></tr> <tr><td>178</td><td>544184 17500</td><td>412000 17700</td><td></td></tr> <tr><td>179</td><td>544185 17600</td><td>412000 17800</td><td></td></tr> <tr><td>180</td><td>544186 17700</td><td>412000 17900</td><td></td></tr> <tr><td>181</td><td>544187 17800</td><td>412000 18000</td><td></td></tr> <tr><td>182</td><td>544188 17900</td><td>412000 18100</td><td></td></tr> <tr><td>183</td><td>544189 18000</td><td>412000 18200</td><td></td></tr> <tr><td>184</td><td>544190 18100</td><td>412000 18300</td><td></td></tr> <tr><td>185</td><td>544191 18200</td><td>412000 18400</td><td></td></tr> <tr><td>186</td><td>544192 18300</td><td>412000 18500</td><td></td></tr> <tr><td>187</td><td>544193 18400</td><td>412000 18600</td><td></td></tr> <tr><td>188</td><td>544194 18500</td><td>412000 18700</td><td></td></tr> <tr><td>189</td><td>544195 18600</td><td>412000 18800</td><td></td></tr> <tr><td>190</td><td>544196 18700</td><td>412000 18900</td><td></td></tr> <tr><td>191</td><td>544197 18800</td><td>412000 19000</td><td></td></tr> <tr><td>192</td><td>544198 18900</td><td>412000 19100</td><td></td></tr> <tr><td>193</td><td>544199 19000</td><td>412000 19200</td><td></td></tr> <tr><td>194</td><td>544200 19100</td><td>412000 19300</td><td></td></tr> <tr><td>195</td><td>544201 19200</td><td>412000 19400</td><td></td></tr> <tr><td>196</td><td>544202 19300</td><td>412000 19500</td><td></td></tr> <tr><td>197</td><td>544203 19400</td><td>412000 19600</td><td></td></tr> <tr><td>198</td><td>544204 19500</td><td>412000 19700</td><td></td></tr> <tr><td>199</td><td>544205 19600</td><td>412000 19800</td><td></td></tr> <tr><td>200</td><td>544206 19700</td><td>412000 19900</td><td></td></tr> <tr><td>201</td><td>544207 19800</td><td>412000 20000</td><td></td></tr> <tr><td>202</td><td>544208 19900</td><td>412000 20100</td><td></td></tr> <tr><td>203</td><td>544209 20000</td><td>412000 20200</td><td></td></tr> <tr><td>204</td><td>544210 20100</td><td>412000 20300</td><td></td></tr> <tr><td>205</td><td>544211 20200</td><td>412000 20400</td><td></td></tr> <tr><td>206</td><td>544212 20300</td><td>412000 20500</td><td></td></tr> <tr><td>207</td><td>544213 20400</td><td>412000 20600</td><td></td></tr> <tr><td>208</td><td>544214 20500</td><td>412000 20700</td><td></td></tr> <tr><td>209</td><td>544215 20600</td><td>412000 20800</td><td></td></tr> <tr><td>210</td><td>544216 20700</td><td>412000 20900</td><td></td></tr> <tr><td>211</td><td>544217 20800</td><td>412000 21000</td><td></td></tr> <tr><td>212</td><td>544218 20900</td><td>412000 21100</td><td></td></tr> <tr><td>213</td><td>544219 21000</td><td>412000 21200</td><td></td></tr> <tr><td>214</td><td>544220 21100</td><td>412000 21300</td><td></td></tr> <tr><td>215</td><td>544221 21200</td><td>412000 21400</td><td></td></tr> <tr><td>216</td><td>544222 21300</td><td>412000 21500</td><td></td></tr> <tr><td>217</td><td>544223 21400</td><td>412000 21600</td><td></td></tr> <tr><td>218</td><td>544224 21500</td><td>412000 21700</td><td></td></tr> <tr><td>219</td><td>544225 21600</td><td>412000 21800</td><td></td></tr> <tr><td>220</td><td>544226 21700</td><td>412000 21900</td><td></td></tr> <tr><td>221</td><td>544227 21800</td><td>412000 22000</td><td></td></tr> <tr><td>222</td><td>544228 21900</td><td>412000 22100</td><td></td></tr> <tr><td>223</td><td>544229 22000</td><td>412000 22200</td><td></td></tr> <tr><td>224</td><td>544230 22100</td><td>412000 22300</td><td></td></tr> <tr><td>225</td><td>544231 22200</td><td>412000 22400</td><td></td></tr> <tr><td>226</td><td>544232 22300</td><td>412000 22500</td><td></td></tr> <tr><td>227</td><td>544233 22400</td><td>412000 22600</td><td></td></tr> <tr><td>228</td><td>544234 22500</td><td>412000 22700</td><td></td></tr> <tr><td>229</td><td>544235 22600</td><td>412000 22800</td><td></td></tr> <tr><td>230</td><td>544236 22700</td><td>412000 22900</td><td></td></tr> <tr><td>231</td><td>544237 22800</td><td>412000 23000</td><td></td></tr> <tr><td>232</td><td>544238 22900</td><td>412000 23100</td><td></td></tr> <tr><td>233</td><td>544239 23000</td><td>412000 23200</td><td></td></tr> <tr><td>234</td><td>544240 23100</td><td>412000 23300</td><td></td></tr> <tr><td>235</td><td>544241 23200</td><td>412000 23400</td><td></td></tr> <tr><td>236</td><td>544242 23300</td><td>412000 23500</td><td></td></tr> <tr><td>237</td><td>544243 23400</td><td>412000 23600</td><td></td></tr> <tr><td>238</td><td>544244 23500</td><td>412000 23700</td><td></td></tr> <tr><td>239</td><td>544245 23600</td><td>412000 23800</td><td></td></tr> <tr><td>240</td><td>544246 23700</td><td>412000 23900</td><td></td></tr></tbody></table>						İTHİ				Parça No	1	2	3	1	544007 400	412000 400		2	544008 700	412000 100		3	544009 500	412000 200		4	544010 100	412000 300		5	544011 200	412000 400		6	544012 300	412000 500		7	544013 400	412000 600		8	544014 500	412000 700		9	544015 600	412000 800		10	544016 700	412000 900		11	544017 800	412000 1000		12	544018 900	412000 1100		13	544019 1000	412000 1200		14	544020 1100	412000 1300		15	544021 1200	412000 1400		16	544022 1300	412000 1500		17	544023 1400	412000 1600		18	544024 1500	412000 1700		19	544025 1600	412000 1800		20	544026 1700	412000 1900		21	544027 1800	412000 2000		22	544028 1900	412000 2100		23	544029 2000	412000 2200		24	544030 2100	412000 2300		25	544031 2200	412000 2400		26	544032 2300	412000 2500		27	544033 2400	412000 2600		28	544034 2500	412000 2700		29	544035 2600	412000 2800		30	544036 2700	412000 2900		31	544037 2800	412000 3000		32	544038 2900	412000 3100		33	544039 3000	412000 3200		34	544040 3100	412000 3300		35	544041 3200	412000 3400		36	544042 3300	412000 3500		37	544043 3400	412000 3600		38	544044 3500	412000 3700		39	544045 3600	412000 3800		40	544046 3700	412000 3900		41	544047 3800	412000 4000		42	544048 3900	412000 4100		43	544049 4000	412000 4200		44	544050 4100	412000 4300		45	544051 4200	412000 4400		46	544052 4300	412000 4500		47	544053 4400	412000 4600		48	544054 4500	412000 4700		49	544055 4600	412000 4800		50	544056 4700	412000 4900		51	544057 4800	412000 5000		52	544058 4900	412000 5100		53	544059 5000	412000 5200		54	544060 5100	412000 5300		55	544061 5200	412000 5400		56	544062 5300	412000 5500		57	544063 5400	412000 5600		58	544064 5500	412000 5700		59	544065 5600	412000 5800		60	544066 5700	412000 5900		61	544067 5800	412000 6000		62	544068 5900	412000 6100		63	544069 6000	412000 6200		64	544070 6100	412000 6300		65	544071 6200	412000 6400		66	544072 6300	412000 6500		67	544073 6400	412000 6600		68	544074 6500	412000 6700		69	544075 6600	412000 6800		70	544076 6700	412000 6900		71	544077 6800	412000 7000		72	544078 6900	412000 7100		73	544079 7000	412000 7200		74	544080 7100	412000 7300		75	544081 7200	412000 7400		76	544082 7300	412000 7500		77	544083 7400	412000 7600		78	544084 7500	412000 7700		79	544085 7600	412000 7800		80	544086 7700	412000 7900		81	544087 7800	412000 8000		82	544088 7900	412000 8100		83	544089 8000	412000 8200		84	544090 8100	412000 8300		85	544091 8200	412000 8400		86	544092 8300	412000 8500		87	544093 8400	412000 8600		88	544094 8500	412000 8700		89	544095 8600	412000 8800		90	544096 8700	412000 8900		91	544097 8800	412000 9000		92	544098 8900	412000 9100		93	544099 9000	412000 9200		94	544100 9100	412000 9300		95	544101 9200	412000 9400		96	544102 9300	412000 9500		97	544103 9400	412000 9600		98	544104 9500	412000 9700		99	544105 9600	412000 9800		100	544106 9700	412000 9900		101	544107 9800	412000 10000		102	544108 9900	412000 10100		103	544109 10000	412000 10200		104	544110 10100	412000 10300		105	544111 10200	412000 10400		106	544112 10300	412000 10500		107	544113 10400	412000 10600		108	544114 10500	412000 10700		109	544115 10600	412000 10800		110	544116 10700	412000 10900		111	544117 10800	412000 11000		112	544118 10900	412000 11100		113	544119 11000	412000 11200		114	544120 11100	412000 11300		115	544121 11200	412000 11400		116	544122 11300	412000 11500		117	544123 11400	412000 11600		118	544124 11500	412000 11700		119	544125 11600	412000 11800		120	544126 11700	412000 11900		121	544127 11800	412000 12000		122	544128 11900	412000 12100		123	544129 12000	412000 12200		124	544130 12100	412000 12300		125	544131 12200	412000 12400		126	544132 12300	412000 12500		127	544133 12400	412000 12600		128	544134 12500	412000 12700		129	544135 12600	412000 12800		130	544136 12700	412000 12900		131	544137 12800	412000 13000		132	544138 12900	412000 13100		133	544139 13000	412000 13200		134	544140 13100	412000 13300		135	544141 13200	412000 13400		136	544142 13300	412000 13500		137	544143 13400	412000 13600		138	544144 13500	412000 13700		139	544145 13600	412000 13800		140	544146 13700	412000 13900		141	544147 13800	412000 14000		142	544148 13900	412000 14100		143	544149 14000	412000 14200		144	544150 14100	412000 14300		145	544151 14200	412000 14400		146	544152 14300	412000 14500		147	544153 14400	412000 14600		148	544154 14500	412000 14700		149	544155 14600	412000 14800		150	544156 14700	412000 14900		151	544157 14800	412000 15000		152	544158 14900	412000 15100		153	544159 15000	412000 15200		154	544160 15100	412000 15300		155	544161 15200	412000 15400		156	544162 15300	412000 15500		157	544163 15400	412000 15600		158	544164 15500	412000 15700		159	544165 15600	412000 15800		160	544166 15700	412000 15900		161	544167 15800	412000 16000		162	544168 15900	412000 16100		163	544169 16000	412000 16200		164	544170 16100	412000 16300		165	544171 16200	412000 16400		166	544172 16300	412000 16500		167	544173 16400	412000 16600		168	544174 16500	412000 16700		169	544175 16600	412000 16800		170	544176 16700	412000 16900		171	544177 16800	412000 17000		172	544178 16900	412000 17100		173	544179 17000	412000 17200		174	544180 17100	412000 17300		175	544181 17200	412000 17400		176	544182 17300	412000 17500		177	544183 17400	412000 17600		178	544184 17500	412000 17700		179	544185 17600	412000 17800		180	544186 17700	412000 17900		181	544187 17800	412000 18000		182	544188 17900	412000 18100		183	544189 18000	412000 18200		184	544190 18100	412000 18300		185	544191 18200	412000 18400		186	544192 18300	412000 18500		187	544193 18400	412000 18600		188	544194 18500	412000 18700		189	544195 18600	412000 18800		190	544196 18700	412000 18900		191	544197 18800	412000 19000		192	544198 18900	412000 19100		193	544199 19000	412000 19200		194	544200 19100	412000 19300		195	544201 19200	412000 19400		196	544202 19300	412000 19500		197	544203 19400	412000 19600		198	544204 19500	412000 19700		199	544205 19600	412000 19800		200	544206 19700	412000 19900		201	544207 19800	412000 20000		202	544208 19900	412000 20100		203	544209 20000	412000 20200		204	544210 20100	412000 20300		205	544211 20200	412000 20400		206	544212 20300	412000 20500		207	544213 20400	412000 20600		208	544214 20500	412000 20700		209	544215 20600	412000 20800		210	544216 20700	412000 20900		211	544217 20800	412000 21000		212	544218 20900	412000 21100		213	544219 21000	412000 21200		214	544220 21100	412000 21300		215	544221 21200	412000 21400		216	544222 21300	412000 21500		217	544223 21400	412000 21600		218	544224 21500	412000 21700		219	544225 21600	412000 21800		220	544226 21700	412000 21900		221	544227 21800	412000 22000		222	544228 21900	412000 22100		223	544229 22000	412000 22200		224	544230 22100	412000 22300		225	544231 22200	412000 22400		226	544232 22300	412000 22500		227	544233 22400	412000 22600		228	544234 22500	412000 22700		229	544235 22600	412000 22800		230	544236 22700	412000 22900		231	544237 22800	412000 23000		232	544238 22900	412000 23100		233	544239 23000	412000 23200		234	544240 23100	412000 23300		235	544241 23200	412000 23400		236	544242 23300	412000 23500		237	544243 23400	412000 23600		238	544244 23500	412000 23700		239	544245 23600	412000 23800		240	544246 23700	412000 23900	
İTHİ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
Parça No	1	2	3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1	544007 400	412000 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
2	544008 700	412000 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
3	544009 500	412000 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
4	544010 100	412000 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
5	544011 200	412000 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
6	544012 300	412000 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
7	544013 400	412000 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
8	544014 500	412000 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
9	544015 600	412000 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
10	544016 700	412000 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
11	544017 800	412000 1000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
12	544018 900	412000 1100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
13	544019 1000	412000 1200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
14	544020 1100	412000 1300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
15	544021 1200	412000 1400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
16	544022 1300	412000 1500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
17	544023 1400	412000 1600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
18	544024 1500	412000 1700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
19	544025 1600	412000 1800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
20	544026 1700	412000 1900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
21	544027 1800	412000 2000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
22	544028 1900	412000 2100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
23	544029 2000	412000 2200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
24	544030 2100	412000 2300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
25	544031 2200	412000 2400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
26	544032 2300	412000 2500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
27	544033 2400	412000 2600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
28	544034 2500	412000 2700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
29	544035 2600	412000 2800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
30	544036 2700	412000 2900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
31	544037 2800	412000 3000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
32	544038 2900	412000 3100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
33	544039 3000	412000 3200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
34	544040 3100	412000 3300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
35	544041 3200	412000 3400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
36	544042 3300	412000 3500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
37	544043 3400	412000 3600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
38	544044 3500	412000 3700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
39	544045 3600	412000 3800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
40	544046 3700	412000 3900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
41	544047 3800	412000 4000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
42	544048 3900	412000 4100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
43	544049 4000	412000 4200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
44	544050 4100	412000 4300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
45	544051 4200	412000 4400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
46	544052 4300	412000 4500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
47	544053 4400	412000 4600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
48	544054 4500	412000 4700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
49	544055 4600	412000 4800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
50	544056 4700	412000 4900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
51	544057 4800	412000 5000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
52	544058 4900	412000 5100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
53	544059 5000	412000 5200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
54	544060 5100	412000 5300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
55	544061 5200	412000 5400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
56	544062 5300	412000 5500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
57	544063 5400	412000 5600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
58	544064 5500	412000 5700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
59	544065 5600	412000 5800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
60	544066 5700	412000 5900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
61	544067 5800	412000 6000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
62	544068 5900	412000 6100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
63	544069 6000	412000 6200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
64	544070 6100	412000 6300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
65	544071 6200	412000 6400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
66	544072 6300	412000 6500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
67	544073 6400	412000 6600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
68	544074 6500	412000 6700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
69	544075 6600	412000 6800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
70	544076 6700	412000 6900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
71	544077 6800	412000 7000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
72	544078 6900	412000 7100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
73	544079 7000	412000 7200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
74	544080 7100	412000 7300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
75	544081 7200	412000 7400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
76	544082 7300	412000 7500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
77	544083 7400	412000 7600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
78	544084 7500	412000 7700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
79	544085 7600	412000 7800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
80	544086 7700	412000 7900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
81	544087 7800	412000 8000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
82	544088 7900	412000 8100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
83	544089 8000	412000 8200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
84	544090 8100	412000 8300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
85	544091 8200	412000 8400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
86	544092 8300	412000 8500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
87	544093 8400	412000 8600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
88	544094 8500	412000 8700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
89	544095 8600	412000 8800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
90	544096 8700	412000 8900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
91	544097 8800	412000 9000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
92	544098 8900	412000 9100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
93	544099 9000	412000 9200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
94	544100 9100	412000 9300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
95	544101 9200	412000 9400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
96	544102 9300	412000 9500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
97	544103 9400	412000 9600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
98	544104 9500	412000 9700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
99	544105 9600	412000 9800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
100	544106 9700	412000 9900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
101	544107 9800	412000 10000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
102	544108 9900	412000 10100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
103	544109 10000	412000 10200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
104	544110 10100	412000 10300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
105	544111 10200	412000 10400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
106	544112 10300	412000 10500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
107	544113 10400	412000 10600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
108	544114 10500	412000 10700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
109	544115 10600	412000 10800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
110	544116 10700	412000 10900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
111	544117 10800	412000 11000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
112	544118 10900	412000 11100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
113	544119 11000	412000 11200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
114	544120 11100	412000 11300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
115	544121 11200	412000 11400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
116	544122 11300	412000 11500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
117	544123 11400	412000 11600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
118	544124 11500	412000 11700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
119	544125 11600	412000 11800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
120	544126 11700	412000 11900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
121	544127 11800	412000 12000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
122	544128 11900	412000 12100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
123	544129 12000	412000 12200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
124	544130 12100	412000 12300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
125	544131 12200	412000 12400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
126	544132 12300	412000 12500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
127	544133 12400	412000 12600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
128	544134 12500	412000 12700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
129	544135 12600	412000 12800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
130	544136 12700	412000 12900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
131	544137 12800	412000 13000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
132	544138 12900	412000 13100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
133	544139 13000	412000 13200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
134	544140 13100	412000 13300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
135	544141 13200	412000 13400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
136	544142 13300	412000 13500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
137	544143 13400	412000 13600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
138	544144 13500	412000 13700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
139	544145 13600	412000 13800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
140	544146 13700	412000 13900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
141	544147 13800	412000 14000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
142	544148 13900	412000 14100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
143	544149 14000	412000 14200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
144	544150 14100	412000 14300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
145	544151 14200	412000 14400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
146	544152 14300	412000 14500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
147	544153 14400	412000 14600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
148	544154 14500	412000 14700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
149	544155 14600	412000 14800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
150	544156 14700	412000 14900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
151	544157 14800	412000 15000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
152	544158 14900	412000 15100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
153	544159 15000	412000 15200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
154	544160 15100	412000 15300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
155	544161 15200	412000 15400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
156	544162 15300	412000 15500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
157	544163 15400	412000 15600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
158	544164 15500	412000 15700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
159	544165 15600	412000 15800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
160	544166 15700	412000 15900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
161	544167 15800	412000 16000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
162	544168 15900	412000 16100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
163	544169 16000	412000 16200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
164	544170 16100	412000 16300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
165	544171 16200	412000 16400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
166	544172 16300	412000 16500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
167	544173 16400	412000 16600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
168	544174 16500	412000 16700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
169	544175 16600	412000 16800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
170	544176 16700	412000 16900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
171	544177 16800	412000 17000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
172	544178 16900	412000 17100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
173	544179 17000	412000 17200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
174	544180 17100	412000 17300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
175	544181 17200	412000 17400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
176	544182 17300	412000 17500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
177	544183 17400	412000 17600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
178	544184 17500	412000 17700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
179	544185 17600	412000 17800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
180	544186 17700	412000 17900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
181	544187 17800	412000 18000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
182	544188 17900	412000 18100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
183	544189 18000	412000 18200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
184	544190 18100	412000 18300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
185	544191 18200	412000 18400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
186	544192 18300	412000 18500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
187	544193 18400	412000 18600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
188	544194 18500	412000 18700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
189	544195 18600	412000 18800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
190	544196 18700	412000 18900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
191	544197 18800	412000 19000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
192	544198 18900	412000 19100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
193	544199 19000	412000 19200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
194	544200 19100	412000 19300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
195	544201 19200	412000 19400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
196	544202 19300	412000 19500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
197	544203 19400	412000 19600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
198	544204 19500	412000 19700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
199	544205 19600	412000 19800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
200	544206 19700	412000 19900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
201	544207 19800	412000 20000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
202	544208 19900	412000 20100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
203	544209 20000	412000 20200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
204	544210 20100	412000 20300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
205	544211 20200	412000 20400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
206	544212 20300	412000 20500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
207	544213 20400	412000 20600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
208	544214 20500	412000 20700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
209	544215 20600	412000 20800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
210	544216 20700	412000 20900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
211	544217 20800	412000 21000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
212	544218 20900	412000 21100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
213	544219 21000	412000 21200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
214	544220 21100	412000 21300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
215	544221 21200	412000 21400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
216	544222 21300	412000 21500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
217	544223 21400	412000 21600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
218	544224 21500	412000 21700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
219	544225 21600	412000 21800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
220	544226 21700	412000 21900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
221	544227 21800	412000 22000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
222	544228 21900	412000 22100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
223	544229 22000	412000 22200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
224	544230 22100	412000 22300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
225	544231 22200	412000 22400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
226	544232 22300	412000 22500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
227	544233 22400	412000 22600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
228	544234 22500	412000 22700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
229	544235 22600	412000 22800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
230	544236 22700	412000 22900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
231	544237 22800	412000 23000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
232	544238 22900	412000 23100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
233	544239 23000	412000 23200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
234	544240 23100	412000 23300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
235	544241 23200	412000 23400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
236	544242 23300	412000 23500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
237	544243 23400	412000 23600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
238	544244 23500	412000 23700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
239	544245 23600	412000 23800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
240	544246 23700	412000 23900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

ANTALYA-DÖŞEMEALTI-BADEMAĞACI 444 ADA 2 NOLU PARSELDE
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI- PLAN AÇIKLAMA RAPORU



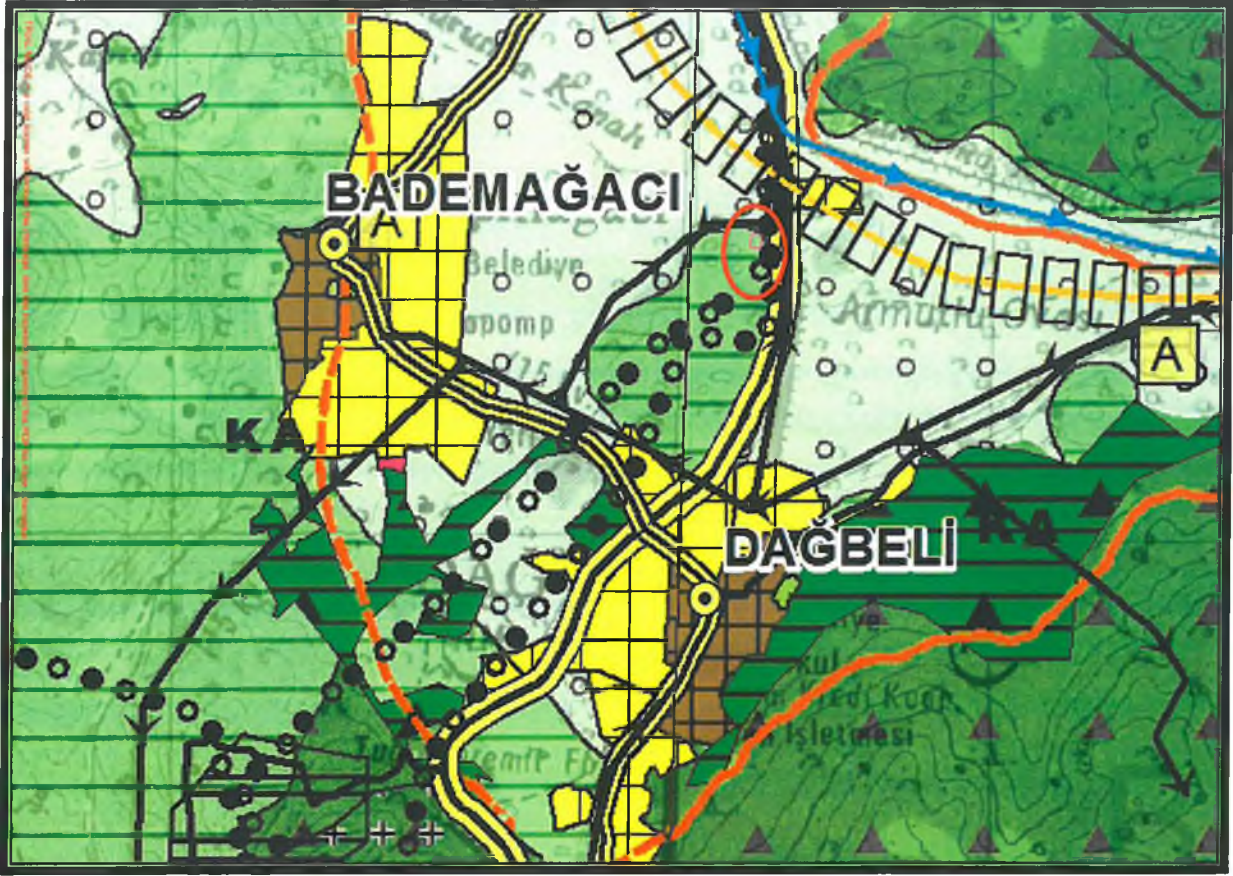
4. Planlama Alanının 1/25000 ölçekli halihazır haritadaki yeri

Planlama alanı N25-D1 numaralı 1/25000 ölçekli halihazır paftasında kalmaktadır.

444 ada 2 nolu parselin içerisinde yer aldığı N25D-01D numaralı 1/5000 ölçekli halihazır harita ITRF 96 koordinat sisteminde ve 2005.0 EPOK olarak yapılan 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre Döşemealtı Belediyesince 07.09.2017 tarihinde onaylanmıştır.

Üst ölçekli plan kararlarını incelediğimizde; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 01.07.2016 tarihinde onaylanan Antalya-Isparta-Burdur Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı N25 nolu pafta kapsamında planlama alanı Makilik-Fundalık-Çalılık Alan içerisinde kalmaktadır.

Planlama alanı her ne kadar Makilik-Fundalık-Çalılık Alanı kapsamında kalsa da bu planın 9.34. maddesindeki Karayolu Kenarında Yapılacak Yapı ve Tesisler başlığı altındaki plan hükümleri geçerlidir. 9.34 maddesinin 9.34.4. bölümünde; "Karayolları Genel Müdürlüğü'nün sorumluluğundaki güzergahlarda akaryakıt ve LPG istasyonları ile bunlara bütünleşik olan, konaklama tesisi, yeme-içme tesisi vb. gibi karayoluna hizmet verecek tesisler yer alabilir. Bu alanlarda yapılacak imar planları ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda, bu planda değişiklik yapılmaksızın ilgili idarece onaylayabilir. Bu alanlarda yapılanma koşulları; MAKS Emsal=0.40 ve yapı yapılabilecek min. parsel büyüklüğü=5000m² olacaktır" denilmektedir.



5. Antalya-Isparta-Burdur Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı-N25 nolu pafta

Planlama alanı doğusundaki 45 metre genişliğindeki Antalya-Burdur Karayolu güzergahına cephelidir. Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 444 ada 2 parseldeki (eski 2653 nolu parsel) mevcut Akaryakıt istasyonuna Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü tarafından 14.09.1982 tarihinde 7582521 numaralı işletme ruhsatı verilmiştir. Bu ruhsat dönemin yasa ve yönetmeliklerine uygundur. Alanın tapu tescilinde Akaryakıt Servis istasyonu olduğu ve Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nün 09.12.2004/3654 sayılı kararı ile "İkinci Sınıf Gayrisihhi Müesseselere Ait Açılma Ruhsatı" geçerliliğini korumaya devam etmiştir.

Ancak günümüz yasa ve yönetmelikleri kapsamında değerlendirdiğimizde alanın, Akaryakıt istasyonu ruhsatının yenilenebilmesi için ilk defa tesis kuruyormuş gibi imar planı işlemleri yapma gerekliliği ortaya çıkmıştır. Bu sebeple mevcut akaryakıt istasyonu ile ilgili imar planına altlık oluşturacak tüm ilgili resmi kurum ve kuruluşlardan görüşler alınmış, güncel halihazır harita onaylatılmış ve imar planına esas jeolojik etüt raporu hazırlanmıştır.

Planlama alanında imar planı yapılması hususunda ilgili resmi kurumlardan olumlu görüşler alınmıştır. Söz konusu kurumların görüşleri aşağıda belirtilmiş olup imar planı önerisi resmi kurum görüşleri dikkate alınarak hazırlanmıştır.

► Kültür ve Turizm Bakanlığı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.03.2017 tarih ve 1311 sayılı yazısında; "Müdürlüğümüz uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme sonucu hazırlanan raporda; İlgili yazı ekinde

4

yer alan haritada sınırları ve koordinatları verilen özel mülkiyete ait 444 ada 2 parsel ve yakın çevresinde yapılan yüzey araştırmasında, 2863 sayılı yasa kapsamına giren kültür varlığı koruma alanı sınırı ile arkeolojik, kentsel ve tarihi sit alanı bulunmadığının tespit edildiği belirtilmiştir.

Bu bağlamda, Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde, ilgi yazı ekinde yer alan haritada koordinatları ve sınırları verilen özel mülkiyete ait 444 ada 2 parselde çalışma yapılmasında 2863 sayılı yasanın kültür varlıklarına ilişkin hükümleri açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Diğer yandan, 2863 sayılı Kanununun 3. maddesinin tanımlar bölümünde, Kültür Varlıklarını; Tarih öncesi ve tarihi devirlere ait bilim, kültür, din ve güzel sanatlarla ilgili bulunan veya tarih öncesi ya da tarihi devirlerde sosyal yaşama konu olmuş bilimsel ve kültürel açıdan özgün değer taşıyan yer üstünde, yer altında veya su altında bütün taşınır ve taşınmaz varlıklar olarak tanımlanması nedeni ile yer altında yapılacak olan uygulamalar sırasında 2863 sayılı yasa kapsamına giren herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda aynı yasanın 4. maddesi gereği çalışmaların durdurularak ivedilikle Müdürlüğümüze veya Antalya Müze Müdürlüğüne haber verilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim" denilmektedir.

► Antalya Büyükşehir Belediyesi ASAT Genel Müdürlüğü Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 20.03.2017 tarih ve 9817 sayılı yazısında; "Kurumumuzun 17/08/2015-30334 tarih ve sayılı Genel Müdürlük Mekan Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş komiyonu'nun 17/03/2017-555 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Bahse konu taşınmaz, DSİ Genel Müdürlüğü tarafından 28/12/2009 tarih ve 274446 sayılı Resmi Gazete'nin Çeşitli İlanlar kısmında yayımlanmış olan " Antalya Duraliler Kaynakları İçme Suyu Kuyuları Koruma Alanı İlanı'nda verilen 2. Derece Koruma Alanı içerisinde kalmaktadır.

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi, 444 ada 2 no.lu parselde yapılması planlanan "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" faaliyetine ait çalışmalarda, inceleme sahası içerisinde (EK1);

- " Antalya Duraliler Kaynakları İçme Suyu Kuyuları Koruma Alanı İlanı " , " Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği" , " , " Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün" , " Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği" ve " Tehlikeli Maddelerin Su ve Çevresinde Neden Olduğu Kirliliğin Kontrolü Yönetmeliği'nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.

- Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

- Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı katı atık alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

- Yeraltı depolama tanklarının sızdırmazlığı iyi bir şekilde sağlanmalıdır ve sürekli kontrol edilmelidir.

- Tesis etrafının drenajı sağlanarak tesis izole edilmeli ve drenaj hatları yağ tutucu ile sonlanarak sular sızdırmaz tankta toplanmalıdır.

- Tesiste üretilen evsel nitelikli atıksuların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınmalıdır. Ayrıca katı atıklar içinde gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmeli, yeraltı suyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.

- Ayrıca 19/12/2007 tarih ve 26735 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan " Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliğin 107'inci maddesinin 3 fıkrasının (ç) bendinde; " Toprak altında konulacak olan tanklar, yeraltı su seviyelerine göre uygun bir şekilde tasarlanır" ve 120'inci maddesinin 4 fıkrasının (b) bendinde " Dolum ve boşaltım yapılan yerlerde, akan sıvının yerüstü ve yeraltı su kaynaklarına ve kanalizasyona karışması önlenir" hükümlerine uyulmalıdır.

Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıda ki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur" denilmektedir.

► Antalya Valiliği Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün " 10.03.2017 tarih ve 299 sayılı yazısında; Müdürlüğümüz Çevre Sağlığı Şube Müdürlüğü'nce 09.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan inceleme sonucu tanzim edilen 10.03.2017 tarih ve 56 nolu rapor yazımız ekinde gönderilmiştir. Raporda belirtilen hususlara uyulması kaydıyla söz konusu alanın imara açılmasında kurumumuzca çevre ve insan sağlığı açısından herhangi bir sakınca görülmemektedir.

RAPOR:

Yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda;

- Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı mevzii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışması yapılmak istenen yer; Ekli krokide belirtildiği üzere, İlimiz Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 nolu parseldir.
- Saha düz arazi olup çevresiyle aynı kottadır.
- Saha meskun mahal dışında, Antalya Burdur şehirler arası karayolu üzerinde bulunmaktadır.
- Alan içerisinde içme ve kullanma su kaynağı, termal ve mineral su kaynağına rastlanılmamıştır.
- Söz konusu parsel içerisinde Akaryakıt Satış İstasyonunun bulunduğu, Gökoğlu Petrol Ürünleri Bakliyat Gıda Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti. adına Valilik Makamından 09.12.2004 tarih ve 3654 sayılı İkinci Sınıf Gayri Sıhhi Müessese Ruhsatı aldığı, ancak işletmenin mevcut durumda faaliyet göstermediği tespit edilmiştir.

SONUC:

- Sağlıklı içme suyu temini, atıkların ilgili mevzuatlar çerçevesinde bertarafının sağlanması ve her aşamada; 1593 Sayılı Umumi Hıfzısıhha Kanunu hükümlerine uyularak Çevre ve Toplum sağlığının korunmasına yönelik gerekli tedbirlerin alınması kaydıyla anılan yerde Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı mevzi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışması yapılmasında çevre ve insan sağlığı yönünden herhangi bir sakıncanın olmadığını bildirir rapordur" denilmektedir.

► Akdeniz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Tesis Müdürlüğü İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği'nin 29.03.2017 tarih ve 49421 sayılı yazısında; " Söz konusu Antalya İli Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazda yapılması planlanan Akaryakıt ve Servis İstasyonu Amaçlı imar planında yapılması planlanan tesislerin enerji ihtiyacını karşılayabilmek maksadı ile 1 adet yola cepheli 3.00*7.00 ebatlarında çekme payları hariç trafo yerinin Kuvvetli akımlar şartnamesine uygun olarak Akaryakıt tank ve Pompa istasyonlarında 30 metre şartını sağlayacak şekilde TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına ayrılması durumunda Şirketimizce herhangi bir sakınca olmadığı bulunmamaktadır" denilmektedir.

► Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü 19.Bölge Müdürlüğü (ANTALYA) Tesis ve Kontrol Müdürlüğü'nün 10.03.2017 tarih ve 95063 sayılı yazısında; İlgili yazı eki 1/25000 ölçekli haritada işaretli sahaya isabet eden, Teşekkülümüze ait mevcut bir "Enerji İletim Hattı" bulunmamaktadır" denilmektedir.

► Elektrik Üretim AŞ Genel Müdürlüğü Hidrolik Santraller Dairesi Başkanlığı Antalya ve Yöresi HES İşletme Müdürlüğü'nün 06.04.2017 tarih ve 17982 sayılı yazısında; İlgide ki yazınıza konu imar planı çalışması yapılacak alanın İşletme Müdürlüğümüz uhdesindeki tesislerle bir ilişkisi bulunmamaktadır" denilmektedir.

► Antalya Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü'nün 13.03.2017 tarih ve 23333249 sayılı yazısında;" Uygulama İmar Planları konusu Müdürlüğümüz görev alanına girmediğinden bu hususta tarafımızdan yapılacak herhangi bir işlem bulunmamaktadır" denilmektedir.

► Antalya Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü 14.03.2017 tarih 38099 sayılı yazısında; " Bu kapsamda arşivimizde yapılan çalışma neticesinde, Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 parsel sınırları içerisinde, 7269 sayılı kanun kapsamında, herhangi bir Afete Maruz Bölge tespit edilememiştir" denilmektedir.

► Milli Savunma Bakanlığı Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı Antalya İşletme Müdürlüğü'nün 14.03.2017 tarih ve 20397 sayılı yazısında; " Antalya İli Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazda faaliyette bulunacağı belirtilen Akaryakıt Servis İstasyonunun, Akaryakıt Boru Hattımıza herhangi bir sakınca oluşturmadığı görülmüştür" denilmektedir.

► BOTAŞ Boru Hatları İle Petrol Taşıma A.Ş. Konya Şube Müdürlüğü'nün 08/03/2017 tarih ve 10023 sayılı yazısında, " Söz konusu imar planı yapılacak olan taşınmaz; 36 inç çapındaki, yüksek basınçlı Antalya Loop Doğalgaz İletim Hattımı yaklaşık 4446 metre uzaklıkta bulunmaktadır. Bundan dolayı imar planı yapılmasında, mevcut doğal gaz boru hattımız açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. Boru hatlarımız üzerinde veya mücavirinde yapılacak inşaat çalışmalarında; 04.07.2014 tarih ve 29050 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan " BOTAŞ Ham Petrol ve Doğal Gaz Boru Hattı Tesislerinin Yapımı ve İşletilmesine Dair Teknik Emniyet ve Çevre Yönetmeliği" hükümleri dikkate alınmalıdır" denilmektedir.

► Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı VI.Bölge Müdürlüğü 25.04.2017 tarih ve 9370 sayılı yazısında; " Bölge Müdürlüğümüzce yerinde yapılan incelemede, yazımız eki koordinatları verilen alanda akaryakıt istasyonunun mevcut olduğu ancak faaliyette bulunmadığı tespit edilmiştir. Teklif imar planı koordinatlarının yerinde yapılan ölçümler ile örtüştüğü görülmüş olup, imar planı yapılması teklif edilen alanda planlanan yatırımlar bulunmadığından imar planı hazırlanmasında sakınca bulunmamaktadır" denilmektedir.

► T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü 13.Bölge Müdürlüğü'nün 25.04.2017 tarih ve 125260 sayılı yazısında; " Söz konusu parselin bulunduğu kesimin; Bölgemiz yol ağına dahil 650-14 KK. Nolu Burdur (Burdur-Antalya İl Sınırı)-Antalya bölünmüş devlet yolunun 4+350 Km'sinde olduğu, anılan kesimde 45 metre kamulaştırma genişliği içerisinde mevcut yolun 2*2 olarak taşıt trafiğine fiilen açıldığı, kamulaştırma

sınırından sonra Yapı Çekme Mesafesinin 25 metre olarak işlendiği görülmüş olup; Onaylanan plan ektedir.

Tesiste tadilat yapılmasına karar verilmesi halinde; Tesis sahibi tarafından hazırlanacak gerekli bilgi ve belgelerle (Tapu, imar plan örneği Yönetmeliğin 37-38-40 ve 41. Maddelerinde belirtilen şartlara uygun olarak hazırlanmış 4 adet onaylı vaziyet planı) birlikte ilgili Belediye Başkanlığına (Döşemealtı) müracaat edilmesi, İlgi Belediye Başkanlığının da Yönetmeliğin 39. Maddesi gereğince kurumumuzdan uygun görüş alması zorunludur.

İmar Planı yapılmış olmasının İnşaat Tadilat Ruhsatı açısından müktesep hak teşkil etmeyeceği bildirilmektedir" denilmektedir.

► Orman Genel Müdürlüğü Antalya Orman Bölge Müdürlüğü Antalya Orman İşletme Müdürlüğü'nün 31.03.2017 tarih ve 667297 sayılı yazısında; İnceleme: Bademağacı Mahallesi orman kadastro çalışmaları;

- 3116 sayılı yasaya göre 1942 tarihinde,
- 3302 sayılı yasaya göre 01.04.1991 tarihinde,
- 5831 sayılı yasaya göre kullanım kadastrosu yapılmış ve 2/B alanlarındaki fenni hatalar giderilmiş ve 26.07.2010 tarihinde ilan edilerek kesinleşmiştir.

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen orman kadastro çalışmaları, İşletme Müdürlüğümüz kayıtları ve 6831 sayılı yasanın 12. Maddesinin 6292 sayılı yasanın 10. Maddesinin 6 fıkrası ile eklenen "Orman kadastrosu yapılıp kesinleşen yerlerde, orman idaresince başka bir değerlendirme yapılmaksızın kesinleşen orman kadastrosuna göre işlem yapılır." hükmü gereğince yapılan inceleme neticesinde;

- 6831 Sayılı yasanın 1. Maddesinin göre Orman Sayılan yerlerden olmadığı
- 2.Madde veya 2/B Madde uyarınca hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerden olmadığı,
- 6831 sayılı yasa kapsamında izin işlemlerine konu edilmediği
- Genel Müdürlüğümüzün tüzel kişiliğinin gayrimenkullerinden olmadığı tespit edilmiştir.
- İmar Uygulaması Çalışması yapılmasında Kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.

SONUÇ:

Antalya İli Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi de bulunan 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazda akaryakıt servis istasyonu yapımı amacıyla İmar Uygulaması çalışmaları yapılmasında, orman sayılmayan yerde kalması nedeniyle kurumumuzca sakınca yoktur.

NOT:

Bu inceleme arşivimizde mevcut olan Mahkeme kararları ve Orman Kadastro Dosyası esas alınarak yapılmış olup, ancak Kurumumuza ulaşmamış Mahkeme Kararları ve Tapu Sicil kayıtlarında çıkabilecek şerhleri bağlayıcı nitelikte değildir" denilmektedir.

► Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 16.03.2017 tarih ve 4840 sayılı yazısında; " Planlı Alanlar TİP İmar Yönetmeliği'nin 40. Maddesinde " İmar planlarında akaryakıt istasyonu olarak belirlenen alanlarda istasyonlar arası mesafe ve diğer kriterlerle ilgili mevzuata uyulması şartıyla; akaryakıt ve servis

istasyonları, CNG otogaz istasyonları, LPG otogaz istasyonlar, hidrojen üretim ve dolum istasyonları yapılabilir. Yapı yüksekliği 2 katı geçmemek şartıyla; bünyelerinde kullanıcıların asgari ihtiyaçlarını karşılayacak ot-market, çay ocağı, büfe, oto elektrik, lastikçi, yıkama yağlama gibi fonksiyonlar yer alabilir." hükmü yer almaktadır.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 10. maddesinin (2) ve (3) nolu fıkrasında " Planlar, Bakanlıkça belirlenen ve EK-1 Gösterimler başlığı altında yer alan EK-1a Ortak Gösterimler, EK-1b Mekansal Strateji Planları Gösterimleri, EK-1c Çevre Düzeni Planı Gösterimleri, EK-1ç Nazım İmar Planı Gösterimleri, EK-1d Uygulama İmar Planı Gösterimleri ve Ek-1e Detay Kataloğuna uygun olarak hazırlanır. Gösterim listesine ilişkin teklif niteliğinde olan, öznetelikler ve kodlamalar ile planların özelliği gereği ihtiyaç duyulacak gösterim tür ve tipi Bakanlıkça değerlendirilerek uygun görülen gösterimler, Bakanlığın İnternet sayfasında ilan edilir. Bakanlıkça ilan edilmeyen gösterim planlarda uygulanamaz." hükmü yer almaktadır.

Yapılacak projeler kapsamında Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliğinin Su Kalitesine İlişkin Planlama Esasları ve Yasaklar başlığı altındaki hükümlere ve Suların Korunması ile İlgili Esasların belirtildiği 4. maddedeki hükümlere uyulması, söz konusu alanda yapılmak istenen proje kapsamında oluşacak her türlü atıksu ve atığın bertarafı ile ilgili olarak ilgili yönetmelikler çerçevesinde gerekli tedbirlerin alınması, ayrıca yapılması planlanan faaliyetin hazırlık ve işletme döneminde çevre değerlerinin korunması amacıyla 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden yürürlüğe giren yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması, Mer'i mevzuat çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmamasına, çevrenin korunmasına yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Bakanlığımızca onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli ÇDP değişikliği ile 5.3 maddesine yapılan "Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde, bu planın onayından sonraki iş ve işlemler 644 sayılı kanun hükmünde kararname ve büyükşehir belediyesi kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür." plan hükmü ilavesi yapılmış olup, söz konusu faaliyete ilişkin Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli ÇDP kapsamındaki görüşlerin Antalya Büyükşehir Belediyesinden temin edilmesi gerekmektedir.

14/06/2014 tarihli ve 29030 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nde mevzi imar planı tanımı bulunmaması nedeniyle artık mevzi imar planı yapılması mümkün bulunmamakta, üst kademe planlara uygun Uygulama İmar Planı yapılması gerekmektedir. Anılan yönetmeliğin 35. maddesi ile 2013/17 sayılı Bakanlığımız Genelgesi gereği planların kesinleşmesini takip eden on beş gün içinde İl Müdürlüğümüze gönderilmesi gerekmektedir.

Ayrıca, planların hazırlanması sürecinde 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Bakanlığımızın konuyla ilgili mevzuata uygun işlem yapılarak yürürlükteki mevzuat çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşlardan her türlü izinlerin alınması gerekmektedir.

Yazınız ekinde yer alan bilgi ve belgelerden; söz konusu parselde halihazırda yer alan akaryakıt ve servis istasyonunun 2004 yılından satış işlemlerinin gerçekleştirildiği 2016 yılına kadar faaliyet gösterdiği anlaşılmakta olup, planlama süreci tamamlanıp imar mevzuatı bakımından gerekli belgelerin (ruhsat, yapı kullanma izin belgesi vb.) tamamlanmadan söz konusu tesisin kullanıma açılmaması hususunda gerekli tedbirlerin alınmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir" denilmektedir.

► Antalya Valiliği İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 07.06.2017 tarih ve 1491 sayılı yazısında; Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'ne hitaben yazılan ilgi

(b) tarih ve sayılı yazımız ile tarafımızca yapılan dosya incelemesi neticesinde; özetle taşınmazın tapu siciline akaryakıt ve servis istasyonu olduğu, söz konusu taşınmaza Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nün 09.12.2004 tarih ve 3654 sayılı kararı ile " İkinci Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselere Ait Açılma" ruhsatı verildiği, mülga Bayındırlık Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü'nün 7582521 işletme ruhsatı belgesinden 20.03.1978 yılında inşaat ön izni, 29.03.1979 tarihinde inşaat izni verildiği anlaşıldığı, ancak söz konusu belgenin kurum görüşü talep edilen 444 ada 2 parsel (eski 2653 numaralı parsel) için verilip verilmediği net olarak anlaşılamamış olduğu;

Kurum görüş talep edilen Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 444 ada 2 parsel numaralı (eski 2653 numaralı parsel) taşınmaz ile ilgili olarak dosya ekinde gönderilen mülga Bayındırlık Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü'nün 7582521 işletme ruhsatı belgesinin söz konusu taşınmaza ait olup olmadığının, ait ise izin verilen alanın yüzölçümünün ekte gönderilen vaziyet planı da göz önüne alınarak değerlendirilmesi (söz konusu 7582521 numaralı işletme ruhsatında bu ruhsatın alındığı andaki durumu muhafaza etmesi şartıyla geçerli olduğu belirtilmiştir.) ve bet bir şekilde tarafımıza görüş bildirilmesi talep edilmiştir.

Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün ilgi (c) tarih ve sayılı yazısı ile; mülga Bayındırlık Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü'nün 7582521 işletme ruhsatı ile 20.03.1978 yılında inşaat ön izni, 29.03.1979 tarihinde inşaat izni verilen Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazın eski 2653 parsel numaralı taşınmaz ile aynı olduğunun Bölge Müdürlüğü kayıtlarından anlaşıldığının belirtildiği , ancak alanın net bir şekilde belirtilmediği anlaşılmış; İlgi (ç) tarih ve sayılı yazımız ile 5.585.99 m² yüzölçümüne sahip 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazın ne kadarlık kısmına izin verildiğinin net bir şekilde bildirilmesi talep edilmiştir.

Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün ilgi (d) tarih ve sayılı yazısı ile Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nce 17.03.1978 tarih ve 13/002 Nolu Ön İzin Belgesi, 29.03.1979 tarih ve 13 006 79 nolu İnşaat İzin Belgesi, 14.09.1982 tarih ve 13 0005 80 Nolu İşletme Ruhsatlarının 20.05.2016 tarihinde Sedat Ağaçhanlı adına düzenlenen 444 ada 2 parsel (eski 2653 numaralı parsel) tamamı için geçerli olduğu, onaylı öz izin örneklerinin ilgi yazı ekinde gönderildiği belirtilmiştir.

Tarım arazilerinin tarım dışı amaçlı kullanımı için ilk mevzuat 11.03.1989 tarihinde düzenlendiğinden, Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün 10.10.2013 tarih ve 3638-84367 sayılı talimatının Tarım Arazilerinin Amaç Dışı Kullanımı başlıklı maddesinin 10.5 sayılı alt başlığında belirtilen ".... Tarım arazilerinin kullanımı ile ilgili ilk mevzuat düzenlemesi 11/03/1989 tarihinde yapılmıştır. İzinsiz kullanımın bu tarihten önce gerçekleştiğinin belgelenmesi halinde, bu alanlar ile ilgili 5403 sayılı Kanun kapsamında yapılacak bir işlem bulunmadığı ilgisine bildirilecektir." denmektedir.

Antalya İli Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 444 ada 2 parsel numaralı (eski 2653 numaralı parsel) 5.585.99 m² yüzölçümüne sahip, üzerine akaryakıt ve servis istasyonu amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapımına esas kurum görüşü talep edilen taşınmazın Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün ilgi (d) tarih ve sayılı yazısı (Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nce 17.03.1978 tarih ve 13/002 Nolu Ön İzin Belgesi, 29.03.1979 tarih ve 13 006 79 nolu İnşaat İzin Belgesi, 14.09.1982 tarih ve 13 0005 82 Nolu İşletme Ruhsatlarının 20.05.2016 tarihinde Sedat Ağaçhanlı adına düzenlenen 444 ada 2 parselin (eski 2653 numaralı parsel) tamamı için geçerli

olduğu, onaylı ön izin örneklerinin ilgi yazı ekinde gönderildiği belirtilmiştir.) ve dosya ekinde sunulan evrakların incelenmesi sonucu söz konusu izinsiz arazi kullanımının 11.03.1989 tarihinden önce gerçekleştiğinin belgelenmiş olması hasebiyle 10.10.2013 tarih ve 3638-84367 sayılı Talimatın 10.5 sayılı alt başlığında belirtilen hükümler gereğince 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında yapılacak bir işlem bulunmamaktadır" denilmektedir.

Planlama alanında; Antalya Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nce 23.10.2017 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli imar planına esas jeolojik etüt raporunda belirtilen hususlara uyulacaktır. Bu raporda belirtilen önemli hususlar aşağıda verilmiştir;

SONUC VE ÖNERİLER

1-) Bu çalışma ile Antalya İli Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi 444 Ada 02 parsel 5586 m² (0,56Ha) arazinin, İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu hazırlanacaktır. 1/1000 ölçekli İmar Planına Esas Jeolojik/Jeoteknik etüdün yapılarak, arazinin yerleşime uygunluğunu, yapılaşmayı olumsuz yönde etkileyebilecek jeolojik oluşumların bulunup bulunmadığının saptanması ve yapılara temel teşkil edecek mevcut zemin cinslerinin belirlenmesine yönelik olarak, jeolojik araştırmaların yapıp, yerleşime uygunluk durumunun değerlendirilmesi amaçlanmıştır.

644 sayılı KHK Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 28.09.2011 Tarih ve 102732 sayılı genelgesi doğrultusunda 19.08.2008 gün ve 10337 ile 13171 sayılı genelgeler doğrultusunda Format 3'e uygun olarak hazırlanmıştır.

2-) İnceleme alanında 3 adet 15 m derinlikte olmak üzere 3 farklı lokasyonda jeoteknik amaçlı sondaj yapılmıştır. Ayrıca inceleme alanında 3 lokasyonda MASW ölçümü ve 3 lokasyonda Mikrotremör ölçümü yapılmıştır. 1 Adet Özdirenç çalışması yapılmıştır.

3-)T.C Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 15.04.2014 tarihinde onaylanan "Antalya-Burdur Planlama Bölgesi 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında inceleme alanının "Makilik-Fundalık-Çalılık Alanlar" içinde kalmaktadır.

4-) İnceleme alanı sınırlarının çoğu kısmı denizde kalmaktadır. Topoğrafik kodun az ve eğim yüzdesinin %0-10 aralığında olduğu belirlenmiştir. Eğim Tanımlarının Yüzde (%) Olarak Tanımlanmaları tablosuna göre (Tablo 2); inceleme alanı "Yumuşak – Eğimli Alanlar" aralığında değerlendirilmiştir.

5-) İnceleme Alanının tamamında Alüvyon birim yer almaktadır. Birim kendi içerisinde değişen boyutlarda az miktarda çakıllar içermektedir. Çakıl taneleri genellikle grimsi beyaz renklerde iyi yuvarlaklaşmıştır. Birim içerisinde çakıllar ile birlikte siltli kilde bulunmaktadır.

Antalya Burdur karayolu üzerinde yer alan sahada yoldan kaynaklanan kot farkını gidermek için ortalama 2 m dolgu yapılmıştır. Dolgu birimin altında yer alan siltli kil birimi gri, grimsi yeşil renklerde çok az çakıl içermektedir.

6-) İnceleme alanında açılan jeoteknik amaçlı sondajlarda (SK-1, SK-2, SK-3) siltli kil birimi geçilmiştir. Sondajlardan alınan numuneler üzerinde yapılan Elek Analizi, Attarberg Limitleri deney sonuçları ekte verilmiştir. İnceleme alanında 3 lokasyonda Sismik Kırılma, Sismik Masw ve 3 adet Mikrotremör ölçümleri yapılmıştır. İnceleme alanında açılan jeoteknik amaçlı sondajlarda 2m dolgu birim 2-15 m arasında ise az çakıl içeren siltli kil birimi geçilmiştir. İnceleme alanında açılan sondajlardan alınan numuneler üzerinde yapılan laboratuvar deney sonuçlarına göre İnceleme alanında yapılan sondajlarda alınan numunelerde zemin tanımlaması **siltli kil (CL)** olarak belirlenmiştir. SPT -N₃₀ Değerleri 29-92 aralığında tespit edilmiş olup Sertlik Tanımı Arasındaki ilişkisine göre inceleme alanı sertlik tanımı **"Sert - Çok Sert"** olarak tanımlanmıştır.

1. Tabaka Vs hızları 266-283 m/sn, Vp hızları 719-814 m/sn ve tabaka kalınlığı 1.5 m, 2. Tabaka Vs hızları 334-359 m/sn, Vp hızları 942-1003 m/sn aralığında belirlenmiştir. Attarberg Limitleri deney sonuçlarına göre Plastisite indisi %21.3- %22.1 olduğu tespit edilmiştir. Elek Analizlerinin sonuçlarına göre (EK.8) Kil-Silt miktarı %83 - %93, Kum miktarı %7 - %15 ve çakıl miktarı %0-%2 arasında bulunmuştur. İnceleme alanında yapılan sismik ölçümlerde alüvyon için zemin grubu "C", zemin sınıfı "Z3" olarak değerlendirilmiştir.

7-) İnceleme alanında farklı lokasyonlarda Sara Doremi marka Sinyal biriktirmeli Sismograf ile 3 adet sismik serilim, Sara Doremi marka Mikrotremör cihazıyla 3 lokasyonda kayıt alınmıştır.

P dalga hızına bağlı olarak sökülebilirliği sınıflamasında I. Tabaka "Kolay", II. Tabaka "Orta" olarak tanımlanmıştır.

S dalga hızına göre zemin sınıflamasında 1. tabaka zemin gurubu "D " sökülebilirliği **" Sert/Sıkı Zemin "** 2. tabaka zemin gurubu "D" sökülebilirliği **" Sert/Sıkı Zemin "**, aralığındadır.

Elastisite modülüne göre sıkışabilirlik sınıflamasında 1. tabaka " Zayıf " 2. tabaka "Orta " olarak belirlenmiştir.

Kayma modülüne göre Dayanım sınıflamasında 1. tabaka "Zayıf " 2. tabaka "Orta" olarak belirlenmiştir.

Bulk modülüne göre Sıkışabilirlik sınıflamasında 1. tabaka "Az " 2. tabaka " Orta" aralığında belirlenmiştir.

Poisson oranına göre Zemin Sıkılığı sınıflamasında 1. tabaka **"Çok Gevşek"** 2. tabaka **"Çok Gevşek"**, olarak tanımlanmıştır.

Yoğunluk sınıflamasına göre 1. tabaka **"Orta"** 2. tabaka **"Orta"**, olarak tanımlanmıştır.

8-) İnceleme alanında yapılan sondajlarda yeraltı suyuna rastlanmamıştır. DSİ 13. Bölge Müdürlüğü 10.03.2017 tarih ve 89404551-754-164117 sayılı yazısında söz konusu alanın mevcut ve mutasavver projeler dışında kaldığı belirtilerek planlama yapılmasında bir sakınca görülmemiştir.

9-) İnceleme alanı Türkiye Deprem Bölgeleri Haritasında 2.Derece Deprem Bölgesinde yer almaktadır. Spektrum Karakteristik Periyotları $T_A = 0.15 - T_B = 0.60$ s, etkin ivme katsayısı $A_0 = 0.30 - 0.40$ g aralığında seçilmelidir.

"Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkındaki Yönetmelik" hükümlerine uyulmalıdır.

10-) İnceleme alanının da yapılan arazi deneylerinde $SPTN_{30}$ değerlerinin yüksek olduğu ve yapılan elek analizi deney sonuçlarına (Ek.16) göre, Elek Analizlerinin sonuçlarına göre Kil-Silt miktarı %83 - %93, Kum miktarı %7 - %15 ve çakıl miktarı %0-%2 aralığında olması ve $SPTN_{30}$ değerlerinden elde edilen Terzaghi (1967)-Pack'e göre "5.2 – 6.8 kg/cm²" aralığındadır. Yapılan oturma hesabı sonucunda oturma miktarı "2.86 - 3.07 cm" aralığında bulunmuş olup, bu değerler tablo 34 de verilen oturma sınırları içerisinde kalmaktadır. Bu veriler neticesinde inceleme alanı, yerleşime uygunluk değerlendirmesi açısından **Uygun Alanlar-1(Zemin Ortamlar)** içerisinde tanımlanmış eklerde belirtilen jeoloji, yerleşime uygunluk ve eğim haritalarında "UA-1" simgesi ile karakterize edilmiştir.

Söz konusu alanda yapılaşma esnasında yapı temel alanlarında yapılacak yapı bazlı zemin etüdü çalışmalarına bağlı olarak temel tipi, temel boyu ve bu alanlarda yapılacak derin kazılarda yapı temel alanlarının yağışlı havalarda yağmur sularından etkilenmemesi için proje müellifi tarafından gerekli mühendislik önlemleri alınmalıdır.

Bu alanlarda;

- Kazı sonrası oluşacak şevler açıkta bırakılmamalı, uygun projelendirilmiş istinat yapılarıyla desteklenmelidir.
- Yüzey ve sızıntı sularının, projeye esas yapıları etkisine karşı drenaj sistemi uygulanmalıdır.
- Ruhsata esas zemin etüt çalışmalarında, projeye esas yapı yüklerinin temel tipi, temel derinliği ve yapı yüklerinin taşıtılacağı seviyelerin mühendislik parametreleri ile stabilite analizleri ayrıntılı olarak irdelenmeli, alınabilecek mühendislik önlemleri belirlenmelidir.

11-)İnceleme alanında yapılacak tüm yapılar için "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uyulmalıdır.

12-) Bu rapor imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporudur. **zemin etüt raporu yerine kullanılamaz.** Projeye esas parametreler zemin etüt çalışmalarında belirlenmelidir.

2. PLANLAMA KARARLARI

Öneri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında; 444 ada 2 nolu parselin kullanım fonksiyonu Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmıştır.

444 ada 2 nolu parselin içerisinde Akaryakıt ve Servis İstasyonunun yerleşim planını gösteren 1/200 ölçekli Vaziyet Planı rapor ekinde sunulmuştur.

Planlama alanına aşağıdaki plan notu eklenmiştir;

1-) Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanında trafik akışını engellemeyecek şekilde ağaçlandırma yapılacaktır.

2-) LPG ikmal istasyonlarında; İstasyonla ilgili genel kurallar emniyet kuralları ve istasyonda bulunan bölümlerin (tanklar, dispanserler, yapılar, pompa ve aksamı vb.) binalar vb. yerlere olan mesafeleri TSE 11939 standartına uygun olacaktır.

3-) Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı içerisinde; Dinlenme tesisi, otel, restoran, alış-veriş birimleri, market, hediyelik ve yöresel eşya sergi ve satış üniteleri köy pazarı, LPG, Akaryakıt ve Servis İstasyonu, araç yıkama vb. yapılabilir.

4-) Karayolları kenarında yapılacak ve açılacak tesisler hakkında yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır. Ayrıca bu yönetmeliğin 41. maddesinde belirtilen yapı yaklaşma mesafeleri hükümlerine uyulacaktır.

5-) Antalya Su ve Atıksu İdaresi (ASAT)'NİN 20.03.2017 tarih ve 9817 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.

6-) 1593 sayılı umumi hıfzısıhha kanununa ve ilgili yönetmeliklerin hükümlerine uyulacaktır.

7-) 2872 sayılı çevre kanunu ve işçi sağlığı ve iş güvenliği tüzüğü hükümlerine uyulacaktır.

8-) 26.11.2005 tarih ve 26005 sayılı resmi gazetede yayımlanan "Tehlikeli Maddelerin Su ve Çevresinde Neden Olduğu Kirliliğin Kontrolü Yönetmeliğinde" belirtilen hükümlere uyulacaktır.

9-) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nce 23.10.2017 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli imar planına esas jeolojik etüt raporunda belirtilen hususlara uyulacaktır.

10-) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca onaylanan Antalya-Isparta-Burdur planlama bölgesi 1/100000 ölçekli çevre düzeni planı ve plan hükümleri geçerlidir.

11-) Akdeniz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 29.03.2017 tarih ve 49421 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

12-) Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 25.04.2017 tarih ve 125260 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

13-) Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi'nin 10.03.2017 tarih ve 95063 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.

14-) Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 10.03.2017 tarih ve 299 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

15-) Elektrik Üretim Anonim Şirketi'nin 06.04.2017 tarih ve 17982 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

16-) Orman Genel Müdürlüğü'nün 31.03.2017 tarih ve 667297 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

17-) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 16.03.2017 tarih ve 4840 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

18-) Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün 10.03.2017 tarih ve 164117 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.

ANTALYA-DÖŞEMEALTI-BADEMAĞACI 444 ADA 2 NOLU PARSELDE
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI- PLAN AÇIKLAMA RAPORU

19-) Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.03.2017 tarih ve 1311sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

20-) İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 07.06.2017 tarih ve 1491 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

21-) Ticaret İl Müdürlüğü'nün 13.03.2017 tarih ve 23333249 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

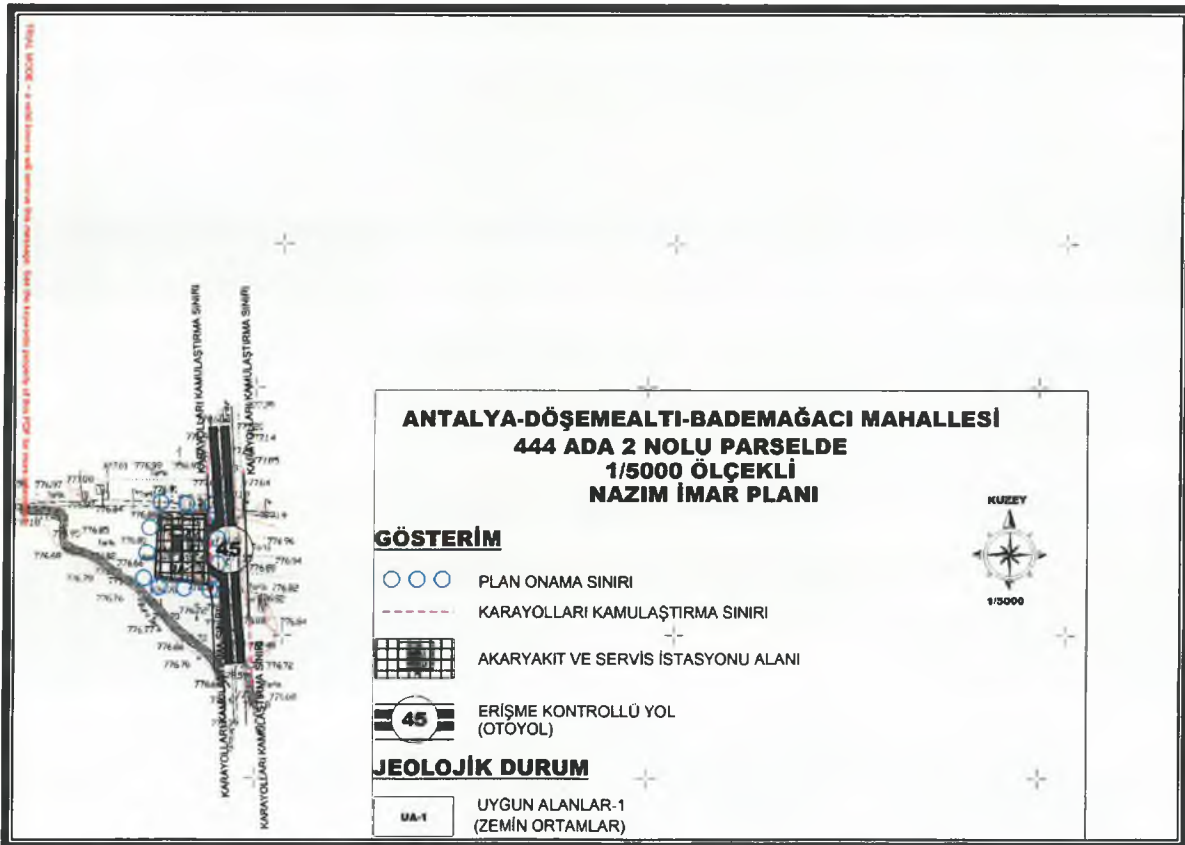
22-) İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 14.03.2017 tarih ve 38099 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

23-) Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı Antalya İşletme Müdürlüğü'nün 14.03.2017 tarih ve 20397 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

24-) Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. Konya Şube Müdürlüğü'nün 08.03.2017 tarih ve 10023 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

25-) Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı VI. Bölge Müdürlüğü'nün 25.04.2017 tarih ve 9370 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

26-) Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile diğer Mevzuat Hükümlerine uyulacaktır.

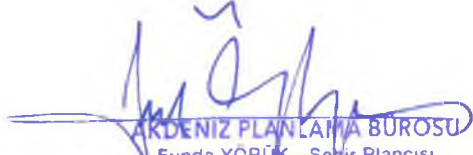


7. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Önerisi

ANTALYA-DÖŞEMEALTI-BADEMAĞACI 444 ADA 2 NOLU PARSELDE
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI- PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Nazım imar planı önerisi; ana plan kararlarını bozmadan, ulaşım sisteminde arazi kullanımlarının konumunda, yoğunluğunda değişiklik yapılmadan, plan bütünüyle uyumlu olacak şekilde, şehircilik ilkelerine uygun, kamu yararı amacıyla hazırlanmıştır.

Gereği için bilgilerinize arz ederiz. Saygılarımızla.


AKDENİZ PLANLAMA BÜROSU
Funda YÖRÜK - Şehir Plancısı
Etler Mahallesi Evliya Çelebi Caddesi 861 Sok
Beyaz Apt. No:5 K:1 D:1 Muhtarpaşa /ANTALYA
Düden Vergi Dairesi: 302 080 21286
Tel&Fax: 0242 248 67 50 / akdenizplanlama@gmail.com

TMMOB Şehir Plancıları Odası	KAYDEDİLMİŞTİR
 P2K5ZS4P	MD Tarihi: 30.10.2017 Proje Kayıt No: 07-2017/2323 Üye: FUNDA YÖRÜK (2560)
Yukarıda bilgileri verilen planlama işini üstlenen yetkili plancının, Odamıza kayıt ve tescilinin bulunduğu; söz konusu iş için odamıza başvurduğu tarih itibarıyla herhangi bir mesleki kısıtlılığının bulunmadığı kaydedilerek, Üye Kayıt Sicil Durum Belgesi düzenlenmiştir.	


NİLÜFER TOPCUOĞLU
Şehir Plancısı
Yeterlilik Karne Grubu (A)
Dip No: 5901 ODTÜ 1973
Oda Sicil No: 127



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

Sayı : 48085086-952.01.04.04-E.38099

14.03.2017

Konu : Afete Maruz Bölge

AKDENİZ PLANLAMA BÜROSUNA
Meltem Mah. Meltem Bulvarı
Çağrı 4 Sitesi No:13A K:3 D:6 MURATPAŞA / ANTALYA

İlgi : 07.03.2017 tarihli yazınız.

İlgi dilekçenizde, Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi, 444 ada 2 nolu parsel sınırları içerisinde, 1/1000 ve 1/5000 ölçekli İmar Planlarına esas olmak üzere, kurum görüşümüz istenmektedir.

Bu kapsamda, arşivimizde yapılan çalışma neticesinde, Döşemealtı İlçesi Badem ağacı Mahallesi, 444 ada 2 parsel sınırları içerisinde, 7269 sayılı kanun kapsamında, herhangi bir Afete Maruz Bölge tespit edilememiştir.

Bilgilerinize rica ederim.

 e-imzalıdır

Fevzi TİMUR
İl Afet ve Acil Durum Müdürü

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : KDQGT0NFHWQUGETXZXCER Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>
Bahçelievler Mah. Teomanpaşa Cad. 141 Sok. No:19 Muratpaşa / ANTALYA
Telefon No: (242) 243 02 55 - 56 Belge Geçer No: (242) 247 19 27
e-posta: antalya@afad.gov.tr internet adresi: antalya.afad.gov.tr

Bilgi için:Engin ÇUKURCA
Mühendis

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş



AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ

Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

Sayı : --

Konu: Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mh 444 ada 2 parsel
kurum görüşü hk.

29 Mart 2017

SN. TURGUT DOĞAN

Meltem Mh Meltem Bulvarı Çağrı 4 Sitesi Kat3 Daire 6 Muratpaşa / Antalya

İlgi: 08/03/2017 tarihli ve Bila sayı ile kurum kayıtlarına giren dilekçe

İlgi yazıda Antalya İli Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazda yapılması planlanan Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı imar planı için kurum görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu Antalya İli Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazda yapılması planlanan Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı imar planında yapılması planlanan tesislerin enerji ihtiyacını karşılayabilmek maksadı ile 1 adet yola cepheli 3.00x7.00 ebatlarında çekme payları hariç trafo yerinin Kuvvetli akımlar şartnamesine uygun olarak Akaryakıt tank ve Pompa istasyonlarında 30 metre şartını sağlayacak şekilde TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına ayrılması durumunda Şirketimizce herhangi bir sakınca olmadığı hususunda;

Gereğini rica ederiz.

Serkan Kükrek
Tesis Müdürü

Ufuk Okul
Yatırım ve Ar-Ge Direktörü



T.C.
ANTALYA B.ŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı



Sayı : 41448499-314.99-
Konu : Kurum Görüşü

ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ

Havza Koruma Kontrol Şube Müdürlüğü



BD2876923422

9817 - 20/03/2017

AKDENİZ PLANLAMA BÜROSU
Meltem Mah. Meltem Bul. Çağrı 4 Sit.
No:13A K:3 D:14 Muratpaşa/ANTALYA

İlgi : 06/03/2017 tarih ve 6602 sayılı dilekçeniz.

İlgi yazınızda, Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 nolu parselde Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı mevzii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı esas olmak üzere Kurum Görüşümüz istenmiştir.

Kurumumuzun 17/08/2015-30334 tarih ve sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş Komisyonu'nun 17/03/2017 – 555 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Bahse konu taşınmaz, DSİ Genel Müdürlüğü tarafından 28/12/2009 tarih ve 27446 sayılı Resmi Gazete'nin Çeşitli İlanlar kısmında yayımlanmış olan "Antalya Duraliler Kaynakları İçme Suyu Kuyuları Koruma Alanı İlan"ında verilen 2. Derece Koruma Alanı içerisinde kalmaktadır.

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi, 444 ada 2 no.lu parselde yapılması planlanan "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" faaliyetine ait çalışmalarda, İnceleme sahası içerisinde(Ek1);

- "Antalya Duraliler Kaynakları İçme Suyu Kuyuları Koruma Alanı İlan", "Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği", Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün "Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği" ve "Tehlikeli Maddelerin Su ve Çevresinde Neden Olduğu Kirliliğin Kontrolü Yönetmeliği"nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.

- Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

- Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

- Yeraltı depolama tanklarının sızdırmazlığı iyi bir şekilde sağlanmalıdır ve sürekli kontrol edilmelidir.

- Tesis etrafının drenajı sağlanarak tesis izole edilmeli ve drenaj hatları yağ tutucu ile sonlanarak sular sızdırmaz tankta toplanmalıdır.

- Tesiste üretilen evsel nitelikli atıksuların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınmalıdır. Ayrıca katı atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmeli, yeraltı suyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.

- Ayrıca 19/12/2007 tarih ve 26735 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği"n 107'inci maddesinin 3 fıkrasının (ç) bendinde; "Toprak altında konulacak olan tanklar, yeraltı su seviyelerine göre uygun bir şekilde tasarlanır" ve 120'inci maddesinin 4 fıkrasının (b) bendinde "Doğum ve boşaltım yapılan yerlerde, akan sınının yerüstü ve yeraltı su kaynaklarına ve kanalizasyona karışması önlenir" hükümlerine uyulmalıdır.

Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıdaki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur.

Bilgilerinize rica ederim.

Ali Cumhur DOĞAN
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı
e-imza.

Mevcut Elektronik İmzalar

ALI CUMHUR DOĞAN (Genel Müdür Yardımcısı (Ali Cumhur DOĞAN) - Genel Müdür Yardımcısı) 20/03/2017 15:54

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'nun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Adres: Fabrikaar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA
Tel : 0242 310 12 00 - 1883
E-posta : lacin.celik@asat.gov.tr

Faks : 0242 310 12 01

Ayrıntılı bilgi için irtibat : LAÇIN ÇELİK
Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr
Link : Evrak Doğrulama – Evrak Görüntüleme



T.C.
ANTALYA B.ŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı



Ek :

- 1- Görüş istenen alana ait 1/25000 Ölçekli Harita
- 2- Görüş istenen alana ait Google Earth görüntüsü

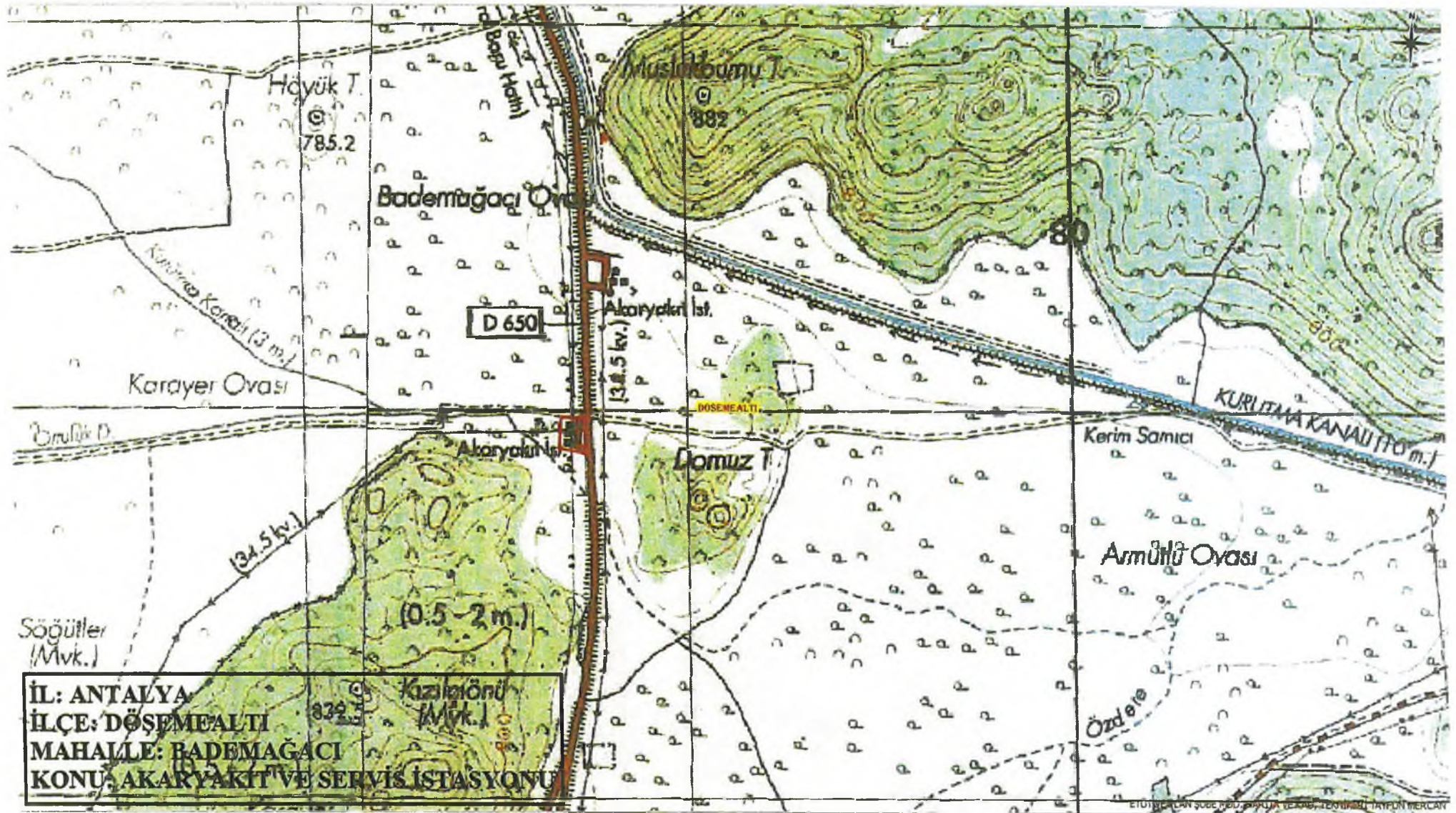
Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imz ile imzalanmıştır.

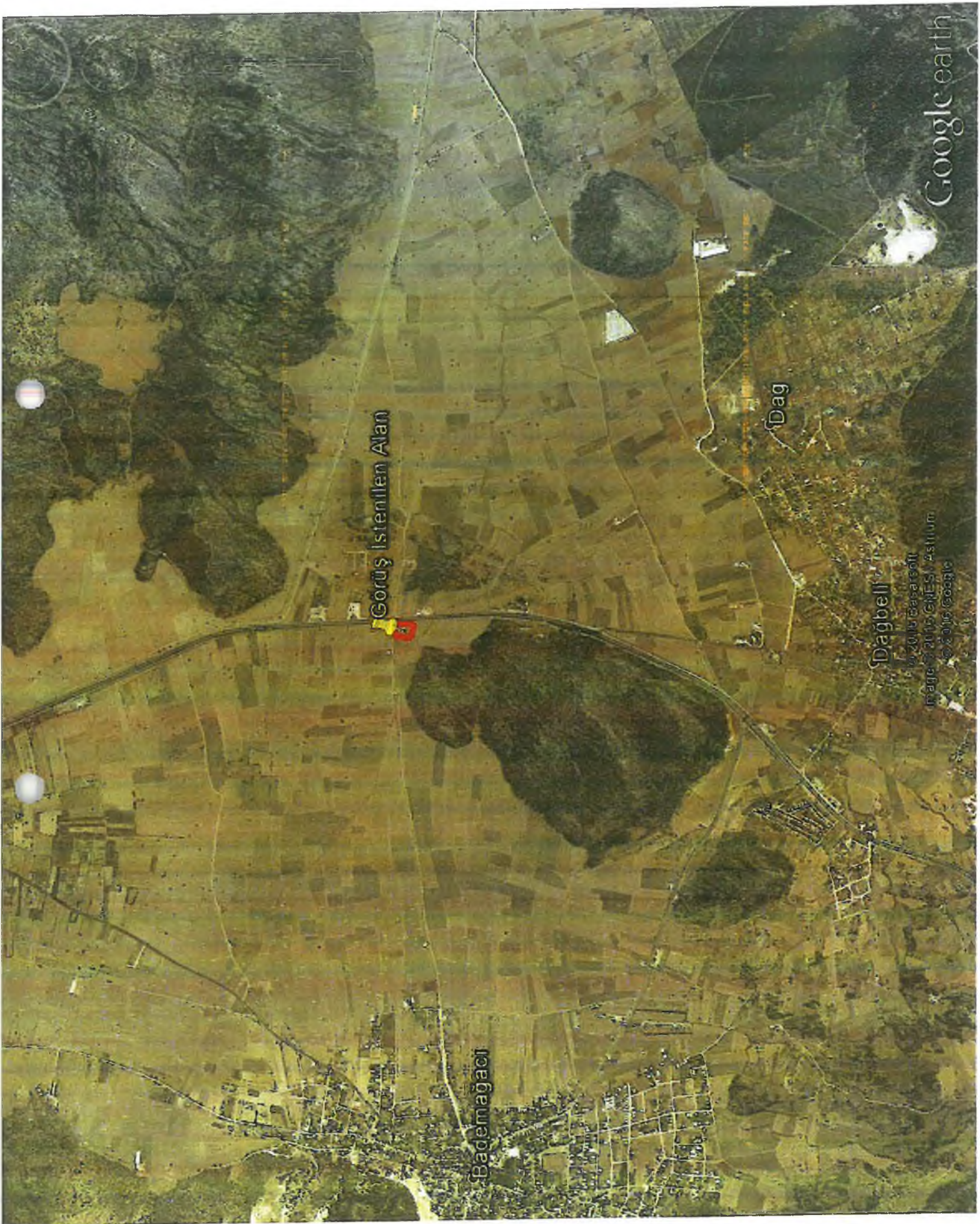


Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA
Tel : 0242 310 12 00 - 1883
E-posta : laçin.celik@asat.gov.tr

Faks : 0242 310 12 01

Ayrıntılı bilgi için irtibat : LAÇİN ÇELİK
Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr
Link : [Evrak Doğrulama](#) – [Evrak Görüntüleme](#)





Görüş İstenilen Alan

Dag

Dagbelli

Bademagacoli

Google earth

© 2015 Google
Map data © 2015 Google, ASTUM



BOTAŞ
BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.
Konya Şube Müdürlüğü

Sayı : 15321572-405.02.99 -E.10023
Konu : İmar Planı Kurum Görüşü

08/03/2017

AKDENİZ PLANLAMA BÜROSUNA
(Funda YÖRÜK-Şehir Plancısı)
Meltem Mah.Meltem Bulvarı Çağrı 4 Sitesi No:13A K:3 D:6 Muratpaşa/ANTALYA

İlgi : Bila tarih ve Bila Sayılı Yazınız

İlgi yazınızda ; Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi, 444 ada, 2 parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" amaçlı imar planı çalışma yapılacağı ifade edilerek Kurum görüşümüz istenilmektedir.

Söz konusu imar planı yapılacak olan taşınmaz; 36 inç çapındaki, yüksek basınçlı Antalya Loop Doğal Gaz İletim Hattımıza yaklaşık 4446 metre uzaklıkta bulunmaktadır. Bundan dolayı imar planı yapılmasında, **mevcut doğal gaz boru hattımız** açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Boru hatlarımız üzerinde veya mücavirinde yapılacak inşaat çalışmalarında; 04 Temmuz 2014 tarih ve 29050 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan " BOTAŞ Ham Petrol ve Doğal Gaz Boru Hattı Tesislerinin Yapımı ve İşletilmesine Dair Teknik Emniyet ve Çevre Yönetmeliği" hükümleri dikkate alınmalıdır.

Bilgilerinize rica ederiz.

[E-İmzalı]
Salih ÇAKI
Başmühendis

[E-İmzalı]
Fatih SEDİR
Şube Müdürü

BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALI DIR.

Bu evrakın doğrulamasını aşağıda iletişim bilgilevi veriden ilgili kişi ile iletişime geçerek yapabilirsiniz.

Adres : Başak Mah. Sarayyolu Sok. No:1, 42030
Karatay / KONYA
Posta Adresi : P.K.125 Nalçacı / KONYA
Telefon : (332) 334 0707 Faks : (332) 334 0712
İnternet Adresi : www.botas.gov.tr

Bilgi için : Ayhan DURAN
Başmühendis
Telefon : 1362
e-posta : ayhan.duran@botas.gov.tr

Sayı : Tarih ve Sayı Barkod Üzerindedir
Konu : Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi
444 ada 2 parsel İmar Planına Esas Görüş

DAĞITIMLI

İlgi : 14/02/2017 tarih ve 1291 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda İlimiz, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 444 ada 2 parselde yapılmak istenilen “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” amaçlı imar planına esaskurum görüşümüz talep edilmektedir.

Yazınız ekinde gönderilen bilgilere göre söz konusu parsellerin bulunduğu alan; 383 sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereği ilan edilen Özel Çevre Koruma Bölgeleri, 2863 sayılı Kanuna göre ilan edilen doğal sit alanı sınırları ve 3621 sayılı Kıyı Kanununa tabi alanlar dışında kalmaktadır.

ÇED Yönetmeliği kapsamında görüş verilebilmesi için faaliyet sahibi tarafından yazımız ekinde gönderilen formun eksiksiz doldurularak, proje özeti (iş akım şeması, kapasite bilgileri, faaliyet alanının üzerinde işaretlendiği 1/25.000 ölçekli topografik harita, ÇED Yönetmeliği kapsamında alınmış belge v.b.) ile birlikte proje sahibi tarafından İl Müdürlüğümüze (ÇED ve Çevre İzinleri Şube Müdürlüğü) sunulması gerekmektedir.

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği’ nin 40 uncu maddesinde “İmar planlarında akaryakıt istasyonu olarak belirlenen alanlarda istasyonlar arası mesafe ve diğer kriterlerle ilgili mevzuata uyulması şartıyla; akaryakıt ve servis istasyonları, CNG otogaz istasyonları, LPG otogaz istasyonları, hidrojen üretim ve dolum istasyonları yapılabilir. Yapı yüksekliği 2 katı geçmemek şartıyla; bünyelerinde kullanıcıların asgari ihtiyaçlarını karşılayacak ot-market, çay ocağı, büfe, oto elektrik, lastikçi, yıkama yağlama gibi fonksiyonlar yer alabilir.” hükmü yer almaktadır.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’ nin 10 uncu maddesinin (2) ve (3) nolu fıkrasında “Planlar, Bakanlıkça belirlenen ve EK-1 Gösterimler başlığı altında yer alan EK-1a Ortak Gösterimler, EK-1b Mekânsal Strateji Planları Gösterimleri, EK-1c Çevre Düzeni Planı Gösterimleri, EK-1ç Nazım İmar Planı Gösterimleri, EK-1d Uygulama İmar Planı Gösterimleri ve EK-1e Detay Kataloğuna uygun olarak hazırlanır. Gösterim listesine ilişkin teklif niteliğinde olan, öz nitelikler ve kodlamalar ile planların özelliği gereği ihtiyaç duyulacak gösterim tür ve tipi Bakanlıkça değerlendirilerek uygun görülen gösterimler, Bakanlığın internet sayfasında ilan edilir. Bakanlıkça ilan edilmeyen gösterim planlarda uygulanamaz.” hükmü yer almaktadır.

Yapılacak projeler kapsamında Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliğinin Su Kalitesine İlişkin Planlama Esasları ve Yasaklar başlığı altındaki hükümlere ve Suların Korunması ile İlgili Esasların belirtildiği 4. maddedeki hükümlere uyulması, söz konusu alanda yapılmak istenen proje kapsamında oluşacak her türlü atıksu ve atığın bertarafı ile ilgili olarak ilgili yönetmelikler çerçevesinde gerekli tedbirlerin alınması, ayrıca yapılması planlanan faaliyetin hazırlık ve işletme döneminde çevre değerlerinin korunması amacıyla 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden yürürlüğe giren yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması, Mer’i mevzuat çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmamasına, çevrenin korunmasına yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Bakanlığımızca onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP değişikliği ile 5.3 maddesine yapılan “Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde, bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı kanun hükmünde kararname ve büyükşehir belediyesi kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür.” plan hükmü ilavesi yapılmış olup, söz konusu faaliyete ilişkin Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000

Sayı : Tarih ve Sayı Barkod Üzerindedir
Konu : Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi
444 ada 2 parsel İmar Planına Esas Görüş

ölçekli Çevre Düzeni Planı kapsamındaki görüşlerin Antalya Büyükşehir Belediyesinden temin edilmesi gerekmektedir.

14/06/2014 tarihli ve 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde mevzi imar planı tanımı bulunmaması nedeniyle artık mevzi imar planı yapılması mümkün bulunmamakta, üst kademe planlara uygun şekilde, alana ilişkin yok ise öncelikle Nazım İmar Planı ve bu plana uygun Uygulama İmar Planı yapılması gerekmektedir. Anılan yönetmeliğin 32 nci maddesi gereği planların onaylanmadan önce ilgili idare tarafından Bakanlık sistemi üzerinden Plan İşlem Numarası alınması ve aynı Yönetmeliğin 35 inci maddesi ile 2013/17 sayılı Bakanlığımız Genelgesi gereği planların kesinleşmesini takip eden on beş gün içinde İl Müdürlüğümüze gönderilmesi gerekmektedir.

Ayrıca, planların hazırlanması sürecinde 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Bakanlığımızın konuyla ilgili diğer mevzuatına, 6831 sayılı Orman Kanununa, 2863 sayılı Kanuna, 5491 sayılı Kanunla değişik 2872 sayılı Çevre Kanununa ve bu Kanunlara göre çıkarılan yönetmelik hükümleri ve ilgili diğer mevzuata uygun işlem yapılarak yürürlükteki mevzuat çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşlardan her türlü izinlerin alınması gerekmektedir.

Yazınız ekinde yer alan bilgi ve belgelerden; söz konusu parselde halihazırda yer alan akaryakıt ve servis istasyonunun 2004 yılından satış işlemlerinin gerçekleştirildiği 2016 yılına kadar faaliyet gösterdiği anlaşılmakta olup, planlama süreci tamamlanıp imar mevzuatı bakımından gerekli belgelerin (ruhsat, yapı kullanma izin belgesi vb.) tamamlanmadan söz konusu tesisin kullanıma açılmaması hususunda gerekli tedbirlerin alınmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.

Gereğini ve bilgilerinizi arz ederim.

Tevfik ALTINAY
İl Müdürü V.

Ek: ÇED Başvuru Forumu (1 sf)

Dağıtım:

- Döşemealtı Belediye Başkanlığı
- Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı (Ek konulmadı)

Belgenin Aslı Elektronik İmzalıdır.
16/03/2017
İlknur ERGİN
Memur



ELEKTRİK ÜRETİM AŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Hidrolik Santrallar Dairesi Başkanlığı
Antalya ve Yöresi HES İşletme Müdürlüğü



Sayı : 60621637 - 754 - E.17982
Konu : İmar Planı İşleri

06.04.2017

AKDENİZ PLANLAMA BÜROSU
FUNDA YÖRÜK-Şehir Plancısı
Meltem Mah. Meltem Bulvarı Çağrı 4 Sitesi No : 13 A Kat:3 Daire :14
Muratpaşa/ANTALYA

İlgi : Akdeniz Planlama Bürosu'nun 14/03/2017 tarihli - 754 - 01 sayılı yazısı.

Bahse konu yazınızda Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi, 444 Ada, 2 nolu parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" kurulabilmesi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına ilişkin kurum görüşü istenmektedir.

İlgideki yazınıza konu imar planı çalışması yapılacak alanın İşletme Müdürlüğümüz uhdesindeki tesislerle bir ilişkisi bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederiz.

Aytaç SÜER
İşletme Müdür Yardımcısı

e-imza

Ali KOCABAŞ
İşletme Müdürü

e-imza

"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

PK. 375 07050 Kepez / ANTALYA

Telefon: 02422211400 Faks: (0 242) 221 53 47

Ayrıntılı Bilgi İçin: Demet ÇOBAN - Veri Kayıt Operatörü E-mail: demet.coban@euas.gov.tr

Evrak bilgisine http://212.175.99.49:8090/default.aspx adresinden, "rvkoq12115D4" DYS No ve evrak tarihi ile

erişebilirsiniz.rvkoq12115D4

**BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR**



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü

Sayı : 88977526-230.04.02[230.04.02]- 1491
E.1395630

07.06.2017

Konu : Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

- İlgi : a) Döşemealtı Belediye Başkanlığı'nın 07/02/2017 tarih ve 1098 sayılı yazısı.
b) Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'ne hitaben yazılan 14.04.2017 tarih ve E.941481-991 sayılı yazımız.
c) Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 20.04.2017 tarih ve E.120120 sayılı yazısı.
ç) Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'ne hitaben yazılan 10.05.2017 tarih ve E.1109069 sayılı yazımız.
d) Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 29.05.2017 tarih ve E.165230 sayılı yazısı .

İlgi (a) tarih ve sayılı yazı ile; Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 444 ada 2 parsel numaralı(eski 2653 numaralı parsel) taşınmaz üzerine akaryakıt ve servis istasyonu amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapımına esas teşkil etmek üzere Müdürlüğümüz görüşü talep edilmiştir.

Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'ne hitaben yazılan ilgi (b) tarih ve sayılı yazımız ile tarafımızca yapılan dosya incelemesi neticesinde; özetle taşınmazın tapu tescilinde akaryakıt ve servis istasyonu olduğu, söz konusu taşınmaza Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nün 09.12.2004 tarih ve 3654 sayılı kararı ile ' İkinci Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselere Ait Açılma ' ruhsatı verildiği, mülga Bayındırlık Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 7582521 işletme ruhsatı belgesinden 20.03.1978 yılında inşaat ön izni, 29.03.1979 tarihinde inşaat izni verildiği anlaşıldığı, ancak söz konusu belgenin kurum görüşü talep edilen 444 ada 2 parsel (eski 2653 numaralı parsel) için verilip verilmediği net olarak anlaşılamamış olduğu;

Kurum görüşü talep edilen Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 444 ada 2 parsel numaralı(eski 2653 numaralı parsel) taşınmaz ile ilgili olarak dosya ekinde gönderilen mülga Bayındırlık Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 7582521 işletme ruhsatı belgesinin söz konusu taşınmaza ait olup olmadığının, ait ise izin verilen alanın yüzölçümünün ekte gönderilen vaziyet planı da göz önüne alınarak değerlendirilmesi (söz konusu 7582521 numaralı işletme ruhsatında bu ruhsatın alındığı andaki durumu muhafaza etmesi şartıyla geçerli olduğu belirtilmiştir.) ve net bir şekilde tarafımıza görüş bildirilmesi talep edilmiştir.

Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün ilgi (c) tarih ve sayılı yazısı ile; mülga Bayındırlık Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 7582521 işletme ruhsatı ile 20.03.1978 yılında inşaat ön izni, 29.03.1979 tarihinde inşaat izni verilen Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazın eski 2653 parsel numaralı taşınmaz ile aynı olduğunun Bölge Müdürlüğü kayıtlarından anlaşıldığının belirtildiği, ancak alanın net bir

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : BHZSRUFDDWTKYOYVTKTQ Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/gida-tarim-hayvancilik-bakanligi-ebys>
Vatan Bulvarı Sedir Mahallesi Tarım Kampüsü Antalya
Tel: (0242) 345 28 20 Faks: (0242) 346 67 80
E-Posta: antalya@tarim.gov.tr Kep: antalya@gthb.hs01.kep.tr

Güvenli Elektronik İmza

Aslı ile Aynıdır

Adı Soyadı

Bölge İcra Kurulu Başkanı
GÖKTEPE AKIN
Mühendis



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü

Sayı : 88977526-230.04.02[230.04.02]-
E.1395630

07.06.2017

Konu : Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri

şekilde belirtilmediği anlaşılmış; ilgi (ç) tarih ve sayılı yazımız ile 5.585,99 m² yüzölçümüne sahip 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazın ne kadarlık kısmına izin verildiğinin net bir şekilde bildirilmesi talep edilmiştir.

Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün ilgi (d) tarih ve sayılı yazısı ile Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü'nce 17.03.1978 tarih ve 13/002 Nolu Ön İzin Belgesi, 29.03.1979 tarih ve 13 006 79 nolu İnşaat İzin Belgesi, 14.09.1982 tarih ve 13 0005 82 Nolu İşletme Ruhsatlarının 20.05.2016 tarihinde Sedat Ağaçhanlı adına düzenlenen 444 ada 2 parselin (eski 2653 nolu parsel) **tamamı için geçerli olduğu, onaylı öz izin örneklerinin ilgi yazı ekinde gönderildiği belirtilmiştir.**

Tarım arazilerinin tarım dışı amaçlı kullanımı için ilk mevzuat 11.03.1989 tarihinde düzenlendiğinden, Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün 10.10.2013 tarih ve 3638-84367 sayılı Talimatının Tarım Arazilerinin Amaç Dışı Kullanımı başlıklı maddesinin 10.5 sayılı alt başlığında belirtilen "... Tarım arazilerinin kullanımı ile ilgili ilk mevzuat düzenlemesi 11/03/1989 tarihinde yapılmıştır. İzinsiz kullanımın bu tarihten önce gerçekleştiğinin belgelenmesi halinde, bu alanlar ile ilgili 5403 sayılı Kanun kapsamında yapılacak bir işlem bulunmadığı ilgisine bildirilecektir." Denmektedir.

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 444 ada 2 parsel numaralı(eski 2653 numaralı parsel) 5.585,99 m² yüzölçümüne sahip, üzerine akaryakıt ve servis istasyonu amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapımına esas kurum görüşü talep edilen taşınmazın Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün ilgi (d) tarih ve sayılı yazısı (Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü'nce 17.03.1978 tarih ve 13/002 Nolu Ön İzin Belgesi, 29.03.1979 tarih ve 13 006 79 nolu İnşaat İzin Belgesi, 14.09.1982 tarih ve 13 0005 82 Nolu İşletme Ruhsatlarının 20.05.2016 tarihinde Sedat Ağaçhanlı adına düzenlenen 444 ada 2 parselin (eski 2653 nolu parsel) **tamamı için geçerli olduğu, onaylı öz izin örneklerinin ilgi yazı ekinde gönderildiği belirtilmiştir.**) ve dosya ekinde sunulan evrakların incelenmesi sonucu söz konusu izinsiz arazi kullanımının 11.03.1989 tarihinden önce gerçekleştiğinin belgelenmiş olması hasebiyle 10.10.2013 tarih ve 3638-84367 sayılı Talimatın 10.5 sayılı alt başlığında belirtilen hükümler gereğince 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında yapılacak bir işlem bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederim.



e-imzalıdır

Ekrem BÜYÜKATA
Vali a.
Vali Yardımcısı

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : BHZSRUFDDWTKYOYVTKTQ Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/gida-tarim-hayvancilik-bakanligi-ebys>

Vatan Bulvarı Sedir Mahallesi Tarım Kampüsü Antalya

Tel: (0242) 345 28 20 Faks: (0242) 346 67 80

E-Posta: antalya@tarim.gov.tr Kep: antalya@gthb.hs01.kep.tr

Bilgi için: Nurcan GÖKTEPE AKIN
Mühendis



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü

Sayı : 88977526-230.04.02[230.04.02]-
E.1395630

07.06.2017

Konu : Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : BHZSRUFDDWTKYOYVTKTQ Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/gida-tarim-hayvancilik-bakanligi-ebys>

Vatan Bulvarı Sedir Mahallesi Tarım Kampüsü Antalya

Tel: (0242) 345 28 20 Faks: (0242) 346 67 80

E-Posta: antalya@tarim.gov.tr Kep: antalya@gthb.hs01.kep.tr

Bilgi için: Nurcan GÖKTEPE AKIN
Mühendis



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Halk Sağlığı Müdürlüğü

ANTALYA HALK SAĞLIĞI MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA
ÇEVRE SAĞLIĞI ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
10/03/2017, 14:25 - 10663847 - 045.99 - E.299



00041105801

Sayı : 10663847/045.99
Konu : Kurum Görüşü

Sayın : Turgut DOĞAN
Meltem Mah. Meltem Bul. Çağrı 4 Sitesi No: 13A K:3 D:4

Muratpaşa/ANTALYA

İlgi : 07/03/2017 tarihli dilekçeniz.

İlgi dilekçenizde; İlimiz Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 nolu parselde Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı mevzi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı çalışması yapılacağından konu hakkında kurum görüşümüz sorulmaktadır.

Müdürlüğümüz Çevre Sağlığı Şube Müdürlüğünce 09.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan inceleme sonucu tanzim edilen 10.03.2017 tarih ve 56 nolu rapor yazımız ekinde gönderilmiştir.

Raporda belirtilen hususlara uyulması kaydıyla söz konusu alanın imara açılmasında kurumumuzca çevre ve insan sağlığı açısından herhangi bir sakınca görülmemektedir.

Bilgilerinize.

e-imzalıdır
Ünal BAŞ
Halk Sağlığı Müdür Yardımcısı

EKLER:
Rapor (1 Sayfa)

Bu Evrakın 5070 Sayılı Kanun gereğince
E-imza ile imzalandığı Teşdik olunur.
13.03.2017

Elif Güler GÜZEL
Ebe

Su içmek için susamayı beklemeyiniz.

Çevre Sağlığı Şube Müdürlüğü Soğuksu Mah. Defterdarlık Bul. No:4 07030
Muratpaşa/ ANTALYA
Faks No:0242 228 22 24

e-Posta:huseyin.yucel4@saglik.gov.tr İnt.Adresi: Ayrıntılı bilgi: Ç.s.t Hüseyin
YÜCEL 0242 237 96 00 /2048 e-posta antalyacs@saglik.gov.tr

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden 8803aabd-dbef-42c6-acf6-eed283b16cf4 kodu ile erişebilirsiniz.

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Bilgi için:Hüseyin YÜCEL

Unvan:ÇEVRE SAĞ. TEKN.

Telefon No:0242 237 96 00 /2048



Rapor Tarihi : 10.03.2017
Rapor No : 56

R A P O R

Turgut DOĞAN'ın Müdürlüğümüze vermiş olduğu 07.03.2017 tarihli dilekçesinde; İlimiz Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 nolu parselde Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı mevzi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı çalışması yapılacağından konu hakkında kurum görüşümüz sorulması üzerine tarafımızdan 09.03.2017 tarihinde mahallinde gerekli incelemeler yapılmıştır.

Yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda;

- Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı mevzi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı çalışması yapılmak istenen yer; Ekli krokide belirtildiği üzere, İlimiz Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 nolu parseldir.
- Saha düz bir arazi olup çevresiyle aynı kottadır.
- Saha meskun mahal dışında, Antalya Burdur şehirler arası karayolu üzerinde bulunmaktadır.
- Alan içerisinde içme ve kullanma su kaynağı, termal ve mineral su kaynağına rastlanılmamıştır.
- Söz konusu parsel içerisinde Akaryakıt Satış İstasyonunun bulunduğu, Gökoğlu Petrol Ürünleri Nakliyat Gıda Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti. adına Valilik Makamından 09.12.2004 tarih ve 3654 sayılı İkinci Sınıf Gayri Sıhhi Müessese Ruhsatı aldığı, ancak işletmenin mevcut durumda faaliyet göstermediği tespit edilmiştir.

SONUC:

- Sağlıklı içme suyu temini, atıkların ilgili mevzuatlar çerçevesinde bertarafının sağlanması ve her aşamada; 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu hükümlerine uyularak Çevre ve Toplum sağlığının korunmasına yönelik gerekli tedbirlerin alınması kaydıyla anılan yerde Akaryakıt ve servis istasyonu amaçlı mevzi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı çalışması yapılmasında çevre ve insan sağlığı yönünden herhangi bir sakıncanın olmayacağını bildirir rapordur. 10.03.2017

Hüseyin YÜCEL
Çev. Sağ. Tek.

Bayram ÜSTÜNDAŞ
Çev. Sağ. Tek.

Çevre Sağlığı Şube Müdürlüğü
Soğuksu Mahallesi Defterdarlık Bulvarı No:4
07030 Muratpaşa / ANTALYA

İrtibat : Ç.S.T Hüseyin YÜCEL
Tel : (0 242) 237 9600 / 2048 Faks:(0 242) 2382224
Web : www.antalvahsm.gov.tr
E-Posta: antalyacs@saglik.gov.tr



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Halk Sağlığı Müdürlüğü

ANTALYA HALK SAĞLIĞI MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA
ÇEVRE SAĞLIĞI ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
30/01/2017 16:27 - 10663847 - 129 - E 126



Sayı : 10663847-129
Konu : Ruhsat Dosyası.

Sayın: Turgut DOĞAN
Deniz Mahallesi Konyaaltı Cad. No:9/2
Muratpaşa / ANTALYA

İlgi : 30/01/2017 tarihli dilekçeniz.

İlgi dilekçenize istinaden; Gökoğlu Petrol Ürünleri Nakliyat Gıda Turizm Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. adına düzenlenmiş olan 09.12.2004 tarih ve 3654 sayılı II. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselere Ait Açılma Ruhsatı dosyasında bulunan evrakların birer fotokopileri yazımız ekinde gönderilmiştir.

Bilgilerinize.

e-imzalıdır
Uzm. Dr. Murat ÖZDEMİR
Halk Sağlığı Müdürü

EKLER:

1- 1 adet dosya (25)

Bu içmek için susamayı beklemeyiniz.

Çevre Sağlığı Şube Müdürlüğü - Soğuksu Mah. Defterdarlık Bulv. No:4

Muratpaşa/ANTALYA

Faks No:0 242 238 22 24

Posta:huseyin.gercek@saglik.gov.tr İnt.Adresi: antalyacs@saglik.gov.tr

Bilgi için:Hüseyin GERÇEK

Unvan:ÇEVRE SAĞ. TEKN.

Telefon No:0242 237 96 00 /2048

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden fcfb6e67-0723-4655-8313-3b7dbccb467a kodu ile erişebilirsiniz.

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

30.01.2017

ANTALYA HALK SAĞLIĞI İL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

İlimiz Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi, 5585.99 m2. yüz ölçüme sahip 444 ada 2 parsel (eski 2653 parsel) üzerinde kurulu bulunan ve Tapu Sicilinde Akaryakıt Servis İstasyonu niteliğine sahip gayrimenkulün yeni malikiyiz.

Evvelce; Valiliğimiz İl Sağlık Müdürlüğünce tanzim olunan 09.12.2004-3654 veriliş tarihli "İKİNCİ SINIF GAYRİ SİHHİ MÜESSESELERE AİT AÇILMA RUHSATI" ve eklerine ait dosyasının ONAY'LI bir suretine ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle, söz konusu işyerine ait dosyasındaki fenni evrakların tamamından onaylı bir suret verilmesini müsaadelerinize;

Arz ve Talep Ederiz.


Parsel Maliki Vekili
Turgut DOĞAN
T.C.No: 11641630754

- EKİ: 1) 1 adet vekâletname (fot)
2) 1 adet Tapu Senedi (fot)
3) 1 adet GSM (fot)

ADRES: Deniz Mahallesi Konyaaltı Mah. No:9/2
Muratpaşa/ANTALYA

İRTİBAT TEL: 0532 409 76 07



T. C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

İKİNCİ SINIF GAYRİ SİHHİ MÜESSESELERE
AİT AÇILMA RUHSATI

TARİH : 09.12.2004 SAYI : 3654

MÜESESENİN ADI : GÖKOĞLU PETROL

ADRESİ : BADEMAGACI KASABASI ANTALYA-BURDUR KARAYOLU
ÜZERİ İNÖNÜ MEVKİLİ ANTALYA

ADA, PAFTA, PARSEL NUMARASI : 2653 PARSEL

SAHİBİ : GÖKOĞLU PETROL ÜRÜNLERİ NAKLIYAT GIDA TURİZM
SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

YAPACAGI İŞİN TÜRÜ : AKARYAKIT SATIŞ İSTASYONU
(B-19)

Yukarıda adı, adresi ve sahibi belirtilen İkinci Sınıf Gayri Sıhhi Müessesenin faaliyetinde çevre ve toplum sağlığı açısından bir mahzur bulunmadığı anlaşılmış olup; 1593 sayılı Umumi Hıfzısıhha Kanunu'nun 272. Maddesi gereği Valiliğinizce Açılma izni verilmiştir.

B. SİTKİ HANLIOĞLU

VALİ
VALİ YARDIMCISI

09.12/2004 Çev. Sağ. Tek. : O. KAYA

09.12/2004 Çev. Sağ. Tek. : H. ÖZKAN

09.12/2004 Şube Müdürü : H. KARACA

09.12/2004 Sağ. Müd. Yrd. : Dr. A. DÖNMEZ

09.12/2004 Sağ. Müd. Yrd. : Dr. H. GÜL

ASLI GİBİDİR

Hamit DUYAN
Çevre Sağlığı Şube Müdürü

T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Gıda ve Çevre Kontrol Şube Müdürlüğü

SAYI : B104ISM4070003/5240/
KONU : Yer Seçim İzni.

ANTALYA
20 EYLÜL

19

VALİLİK MAKAMINA
ANTALYA

29.08.2002 tarihli dilekçesi ile Valiliğimize müracaat eden Gökoğlu Petrol Ürün. Nak.Gıda Tur. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İlimiz Antalya-Burdur karayolu üzeri İnönü Mevkii 2653 parsel Bademağacı-ANTALYA adresinde Akaryakıt Satış İstasyonu açmak istediklerinden gerekli izinlerin verilmesini talep etmiştir.

Bu talep;26 Eylül 1995 tarih ve 22416 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Gayri sıhhi Müesseseler Yönetmeliği çerçevesinde oluşturulan inceleme kurulunca mahallinde incelenerek değerlendirilmiştir.

Aynı Yönetmeliğin 4.maddesinin 2.bendi gereği oluşturulan İnceleme Kurulunca mahallinde gerekli incelemeler yapılmış, olup tesise Yer Seçimi İzni verilmesi uygun görülmüştür.

Bademağacı Belediye Başkanlığının12.09.2002 tarih ve 427 sayılı yazısında tesisin ruhsatlandırılmasında herhangi bir sakıncasının bulunmadığı bildirilmiştir.

Buna göre; İnceleme kurulu raporunda belirtilen hususlar ile ilgili kurumun görüşü yeterli ve uygun görülmüş olup, anılan tesise Yer Seçim İzni verilmesi Müdürlüğümüzce uygun görülmüştür.

Olurlarınıza arz ederim.

Ek:1 Dosya


Dr. Hüseyin GÜL
Sağlık Müdürü

OLUR
...../...../2002
H.Necdet ÖZEROĞLU
Vali Adına
Vali Yardımcısı

16.12.2002 Ç.S.T. . H.ÖZKAN
17.10.2002 Şb.Müd. H.KARACA
17.12.2002 Sağ.Md.Yrd. Ş.GENCER

ASLI GİBİDİR
Hamit DUTAN
Çevre Sağlığı Şube Müdürü

YER SEÇİM RAPORU

A-) TESİSİN TANIMI

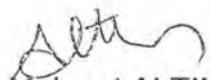
- 1-) ADI : Gökoğlu Petrol Ürün. Nak.Gıda Tur. San. Ve Tic. Ltd. Şti.
2-) AÇIK ADRESİ : Antalya-Burdur karayolu üzeri İnönü Mevkii 2653 parsel Bademağacı-ANTALYA
3-) ADA,PAFTA VE PARSEL NO : 2653 parsel Bademağacı
4-) SANAYİ BÖLGESİNDE OLUP OLMADIĞI : Sanayi Bölgesi Dışında
5-) YAPACAĞI İŞİN TÜRÜ : Akaryakıt Satış İstasyonu

B-) TESİS YERİNİN ÖZELLİKLERİ

- 1-) İÇME VE KULLANMA SU KAYNAĞI BULUNUP BULUNMADIĞI,VARSA MESAFELERİ : Yok.
2-) TERMAL VE MİNERAL SU KAYNAĞI BULUNUP BULUNMADIĞI,VARSA MESAFELERİ : Yok.
3-) YÜZEYSEL SU KAYNAĞI BULUNUP BULUNMADIĞI,VARSA MESAFE VE NE AMAÇLA KULLANILDIĞI : Yok
4-) YERALTı SU SEVİYESİ DURUMU : 40 Metre.
5-) EN YAKIN MESKUN MAHALE MESAFESİ:Meskun mahal dışında
6-) HAKİM RÜZGAR DURUMU :Kuzey- Güney
7-) ARAZİNİN TOPOĞRAFİK YAPISI : Düz Arazi.
8-) CİVARINDAKİ YERLEŞİM YERLERİNE GÖRE ARAZİNİN SEVİYESİ : Aynı Seviye.
9-) TESİS YERİNİN VE ÇEVRESİNİN HALEN NE AMAÇLA KULLANILDIĞI :Tarımsal Amaçlı.

C-) SAĞLIK KORUMA BANDI : Tesis G.S.M. yönetmeliğinin 2 Sınıflar bölümünde yer aldığından kirletici, parlayıcı ve patlayıcı unsurlar dikkate alınarak Akaryakıt tankları çevresinde tüm yönlerden 10 metre mesafelerin Sağlık Koruma Bandı olarak oluşturulması uygun görülmüştür.

D-) İNCELEME KURULUNUN GÖRÜŞÜ: Önerilen Sağlık Koruma Bandının imar planına işlenmesi ve ilgili imarca korunması kaydıyla Yer Seçimi uygun görülmüştür. 17.09.2002


Dr. Mehmet ALTIN
Şube Tabibi


Halil OZKAN
Çev.Sağ.Tek.


Mustafa BULUT
Çev.Sağ.Tek.


ASLI GİBİDİR
Hamit DUHAN
Çevre Sağlığı Şube Müdürü

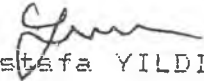
T.C.
BADEMAĞACI
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

VERİS : Fen İşleri.
SAYI : 427
TUNU : Akaryakıt İstasyonu.

12/09/2002

SAYIN : GÖKOĞLU PETROL TURZ.SAN.NAK.LTD.ŞTİ.
BADEMAĞACI/ANTALYA

2441 ada Parselde Akaryakıt Satış İstasyonu kurulmasında
herhangi bir sakınca yoktur.
Bilgilerinize rica ederim.


Mustafa YILDIZ
Belediye Başkanı

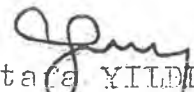
T.C.
BADEMAĞACI
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : 502
Konu : GSM.ruhsatı.

01.12.2004

Sayın: GÖKOĞLU Petrol Ürün
Nak.Gıda Tur.San Ltd.Şti.
BADEMAĞACI

Antalya - Burdur karayolu üzerinde bulunan gökoğlu petro
ait İstasyonun hizmet vermesinde imar yönünden bir sakıncası yok
Bilgilerinize rica olunur.


Mustafa YILDIZ
Belediye Başkanı.

T.C.
BADEMAĞACI
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : 404
Konu : GSM.ruhsatı.

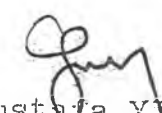
29.12.2003

Sayın: GÖKOĞLU Petrol ürün
Nak.Gıda Tur.San Ltd.Şti.
BADEMAĞACI

İlgi: 22.12.2003 tarihli dilekçenize C.

Antalya-Burdur karayolu üzerinde bulunan Gökoğlu petro-
lün bulunduğu yer imar planı dışında olup,fenni ve itfai ye yö-
nünden bir sakıncası yoktur.

Bilgilerinize rica olunur.


Mustafa YILDIZ
Belediye Başkanı.

T.C.
BADEMAĞACI
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : 468
Konu : İnşaat İzni.

08.11.2004

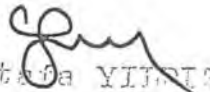
Sayın : Mehmet GÖKOĞLU
Antalya-Burdur Karayolu
Üzeri.

BADEMAĞACI

İlgi : 05.11.2004 tarihli dilekçenize G.

İlgi yazınızla belirtilen Karayolları 13.Bölge Müdürlüğü'ne Osman AKAK Akpet Ticaret adına 20.03.1978 tarih ve 13 002 78 nolu ile ön izin verilmiş olup, 29.03.1979 tarih ve 13 006 79 nolu sayılarla inşaat izni verilmiş olan iş yeri GÖKOĞLU petrol tarafından işletilmektedir.

Bilgilerinize rica olunur.


Mustafa YILMAZ
Belediye Başkanı.

T.C.
ÇALIŞMA VE SOSYAL GÜVENLİK BAKANLIĞI
Antalya Bölge Müdürlüğü

SAYI :E.13.0.ÇGM.1.03.00.00-058189.07-5-2486
KONU :İşletme Belgesi

24 ŞUBAT 2004

GÖKOĞLU PET.ÜRN.NAK.GIDA TUR.SAN.TİÇ.LİM.ŞT.
BURDUR YOLU ÜZERİ BADEMAĞACI
ANTALYA

İlgi: 24.02.2004 SAYILI YAZINIZ

Müdürlüğümüzde 058189.07 sayılı dosyada işlem görmekte olan yukarıda açık adresi belirtilen işyeriniz için istenilen işletme belgesi isteminiz Müdürlüğümüzce 24.02.2004 tarih ve 3740 varide sayısı ile kayda alınmıştır. Konuya ilişkin inceleme sonuçlandığında ayrıca bilgi verilecektir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.


MEHMET AKDEMİR
Bölge Müdürü

Vr : 3740

T.C.
ÇALIŞMA VE SOSYAL GÜVENLİK BAKANLIĞI
İŞLETME BELGESİ

Belge No.: 2004/101

İşverenin Adı ve Soyadı

: GÜKOĞLU AKARYAKIT SAN.TİC.LTD.ŞTİ.

İşyerinin Ünvanı

: AKARYAKIT İSTASYONU

İşyerinin Adresi

: İNÖNÜ MAH.BURDUR YOLU BAĞDEMAĞACI/ANTALYA

Bölge Müd. Dos. No.

: 58189.07

Belgeyi veren Bölge Müdürlüğü

: ANTALYA

Yukarıdaki ünvan ve adresi belirtilen işyerinin denetimi sonunda;
İŞ SAĞLIĞI ve GÜVENLİĞİ'ne ilişkin mevzuat hükümlerine
uygun olduğu tespit edildiğinden, 4857 sayılı İş Yasası'nın 78. maddesinin
2. fıkrası uyarınca İŞLETME BELGESİ verilmiştir.

24/8/2004

Bölge Müdürü

Kemal AKDEMİR



B.C.
BADEMƏACI
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ

- 1- ADI SOYADI : Mehmet GÖKÖĞLÜ
- 2- BABA ADI : Mustafa
- 3-DOĞUĞ YERİ VE TARİHİ : 1970 - ANTALYA
- 4- NÜFUSA KAYITLI OLDUĞU YER: ANTALYA / MERKEZ
- 5- İMARETGAH ADRESİ : Cumhuriyet mahallesi Dağbeli/ANTALYA
- 6- BELGENİN TARİHİ : 08.11.2004
- 7- PARSEL NO. : 2653
- 8- İŐLETMEK İSTENEN YERİN ADI: GÖKÖĞLÜ PETROL TİC.LİM.ŞTİ.
- 9- İŞYERİNİN AÇIK ADRESİ : Antalya- Burdur Karayolu üzeri
Bademəacı/ANTALYA
- 10-HARÇ MƏMBUZU TARİH VE NO : -
- 11- İPTAL EDİLEN İZİN BELGESİNİN: -
TARİH VE SAYISI KİME AİT OL-
DUĞU

İőzbu belge karayolları kenarında yapılacak ve acılaçak tesisler hakkında yönetmelik(geçici 3.ncü maddesi)gerekince verilmiştir.

Bu belge sadece yol ve trafik güvenliğinin sağlanması ile ilgili olup 3194 Sayılı İmar Kanunu gerekince alınması gerekli ruhsatlar yönünden geçerli değildir.Ançak geçiş yolu izin belgesi alınmadan 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ön gördüğü ruhsat alınsa dahi inőaata bağlanılmaz 08.11.2004



İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Gıda ve Çevre Kontrol Şb. Md.
ANTALYA

08. / 12 / 2004

20.09.2002 tarih ve 19172 nolu yazı ile yer seçim izni verilen işyerimize Gayri
sihi Müessese ruhsatı verilmesini ~~ö~~zederiz.

Saygılarımızla

GÖKOĞLU PETROL
ÜRÜN.TİC.LTD.ŞTİ

MD
Gevre Şp
08 20 08 9382

GÖKOĞLU Petrol Ürün.Nak.
Gıda Tur.San.Ltd.Şti.
Mrk:Burdur Yolu Üzeri Dağ Nahiyesi
Tel:438 23 66 ANTALYA
Şube:Burdur Yolu Üzeri Bademağacı
Tel:438 20 08 ANTALYA
KURUMLAR V.D.404 003 9382

VALİLİK MAKAMI'NA

(11 Sağlık Müdürlüğü)

ANTALYA

Antalya Merkez Bademağacı kasabası sınırları içerisinde ve Antalya - Burdur karayolu üzerinde bulunan Akaryakıt istasyonumuza G.S.M.Ruhsatı almak istiyorum.
Gereğini saygılarımla arz ederim.20.08.2002

A D R E S

Cumhuriyet Mah.Dağbeli / ANTALYA

GÖKOĞLU Petrol Ürün. Nak.
Gıda Tur San.Ltd.Sti
Mrk. Burdur Yolu Üzeri Dağ Nahiyesi
Tel: 438 23 66 ANTALYA
Şube Burdur Yolu Üzeri Bademağacı
Tel: 438 20 08 ANTALYA
KURUMLAR VD 404 003 9362

20 AGUSTOS 2002

VALİ

E. J. J. J.

Gen. Şef

20 AGUSTOS

410724

İli	ANTALYA	<i>Türkiye Cumhuriyeti</i>  <i>TAPU SENEDİ</i>		Fotoğraf			
İlçesi	MERKEZ/1						
Mahallesi							
Köyü	BADEMAĞACI						
Sokağı							
Mevkii							
Satış Bedeli		Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
SATIŞ 22000000000TL			-	2653	Hektar	M2	Dm2
						5000	.00
Niteliği	AKARYAKIT SERVİS İSTASYONU						
Sınırı	T. C. ANTALYA BEŞİNCİ NOTERLİK 107883						
Edinme Sebebi	Tamamı Süleyman oğlu Hasan Yılmaz adına kayıtlı iken, satışından tescil edildi. HAK VE MÜKELLEFLİYETLERİ H: Seneliği 5000TL den 15 yıl meddetle Petro Ofisi A.Ş lehine intifahakka vardır.27.3.1990 yev: 2814						
Sahibi	Gökoğlu Petrol Ürünleri NAKLİYE GIDA TURİZM SANAY : İ VE TİCARET LTD.ŞTİ. SÜREYİN ASLİ MÜHÜR						
Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi	
Cilt No.		49	4786		23/03/2001	Cilt No.	
Sahife No.	2115	Siciline Uygundur HÜSEYİN N. İREGÖL Tapu Sicil Müdürü				Sahife No.	
Sıra No.						Sıra No.	
Tarih	22/03/2000	NOT: * Mükteyin gayri ayni haklar ile sethler için tapu kütüğüne müracaat edilmelidir. ** Tebğat Kanunu Hükümleri gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.				Tarih	

BEYANNAME

A- KURULACAK TESİSİN :

- 1- ADI
- 2- AÇIK ADRESİ
- 3- ADA,PAFTA VE PARSEL NO
- 4- İŞYERİ ÜNVANI
- 5- YAPILACAK İŞİN TÜRÜ
- 6- SANAYİ BÖLGESİNDE OLUP OLMADIĞI

: Gökoğlu Petrol
Ant-Burdur Karayolu Üzeri İnönü Mhri
: 2441-2653 Bapdmsq
Gökoğlu Petrol Tur. Tic Ltd ŞH
: Akar yakıt Ürn. par or lama
: Sanayi bölgem de değil.

B- TESİSİN ÖZELLİKLERİ

- 1-1 GÜNDE ÇALIŞACAK TOPLAM
PERSONEL SAYISI
- 2- VARDİYA SAYISI VE SAATLERİ
- 3- KULLANILAN ALET VE MAKİNALARIN
SAYISI VE TOPLAM MOTOR GÜCÜ
- 4- TESİSİN TOPLAM KULLANIM ALANI
- 5- TESİSTE KULLANILAN SUYUN MİKTARI
VE NEREDEN TEMİN EDİLDİĞİ
- 6- ÜRETİMDE KULLANILAN HAMMADDE
VE MİKTARLARI (BİRİM/GÜN)
- 7- ÜRETİMDE KULLANILAN YARDIMCI
KATKI MAD. VE MİKTARI (BİRİM/GÜN)
- 8- ÜRETİMDE KULLANILACAK YAKIT
TÜRÜ VE MİKTARI (BİRİM/GÜN)

: 2
: 3 vardiye 8'er saat

: 5000 m²
Günde 2ten sei sehr sechseckig.

- 9- TESİSTEN ÇIKABİLECEK ATIKLARIN
TÜRÜ VE MİKTARI (BİRİM/GÜN)

TÜRÜ		MİKTARI	
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

A-KATI
B-SIVI
C-GAZ

- 10- İS AKIM SEMASI VE AÇIKLAMA RAPORU

	CİNSİ	MİKTARI	İZALE ŞEKLİ
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

A-KATI
B-SIVI
C-GAZ

- 11- ÇEVRE KİRLENMESİNİ ÖNLEYECEK
TEDBİRLER HAKKINDA AÇIKLAMA RAPORU
(KATI SIVI VE GAZ ATIKLARIN NE ŞEKİLDE
BERTARAF EDİLDİĞİ GÜRÜLTÜ İS DUMAN
VE KOKUNUN ÖNLENMESİ İÇİN ALINACAK
TEDBİRLERİ İÇEREN RAPOR :E

:EKTEDİR.

Tesisimizden artan kartı artıran
kapalı çöp kovalarında bek
letip, belediyemin çöp konteyne
rine teslim ediyoruz

...../...../.....
BEYANNAMEYİ VERENİN
ADI SOYADI VE ÜNVANI

ADINA RUHSAT DÜZENLENECEK

TESİS SAHİBİ

Gökçe Yılmaz Ören Nak.
Göğüs Caddesi No: 50
Tef 438 76 46 ANTALYA
Burdur Yolu Ören Badamsuçel
Sube Tef 438 90 06 ANTALYA
Tef 404 003 9382

ÇEVRE KİRLENMESİNİ ÖNLEYECEK TEDBİRLER HAKKINDA AÇIKLAMA RAPORU

İş akım şemasında da görüleceği gibi tesisimizde 33 tonluk 2 adet motorin tankı, 10 tonluk 1 adet süper benzin tankı ve 7 tonluk 1 adet kurşunsuz benzin tankı mevcut olup, ağzına kadar doldurulmuş ve tank üzerinde boşluk bırakılmamıştır.

Bu tankların her birinin sağlık koruma bandı oluşturulmuştur.

Tesiste sosyal üniteler, dinlenme salonu,işçi soyunma-giyinme yeri,tuvalet ve duş yeri mevcut ve yeterlidir.

ATIK SU :

Tesiste sosyal ünitelerden çıkacak atık sular olacaktır. Bu durumda çıkacak atık sular 100 kişilik sızdırmaz fosseptik çukura verilecektir.

KATI ATIKLAR :

Sosyal tesislerden çıkan katı atıklar ağız kapalı çöp bidonlarında biriktiriliyor, Kadriye Belediyesi Temizlik İşlerine ait konteynerler tarafından alınarak Belediye Çöplüğüne dökülmektedir.

İÇME VE KULLANMA SUYU TEMİNİ :

Tesiste kullanılan içme ve kullanma suyu Kayaburnu Köyü'ne ait su şebekesinden temin edilmektedir. Su kesintilerinde kullanılmak üzere 3 tonluk su deposu mevcuttur. Yangın ve bahçe sulaması için kullanılan su, kuyu suyundan sağlanmaktadır.

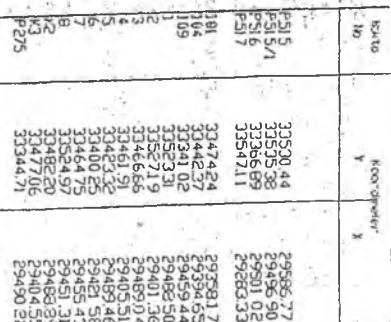
HAVA KİRLENMESİ :

Tesiste hava kirlenmesine yol açacak durumlar nedeni ile Emisyon ölçümü yaptırılacaktır.

GÜRÜLTÜ KİRLİLİĞİ :

Tesiste kullanılan makinalar gürültü seviyesini aşmamaktadır.

Gıda Tar. San. Lis. Sit.
Burdur Yolu, Uşak İli, Baş. Nahiye
Tel. 438 23 06 ANTALYA
Burdur Yolu, Uşak İli, Baş. Nahiye
Tel. 438 23 06 ANTALYA
HİMİ ARV D. 438 23 06



Act	Form	Iteration	Iteration	Iteration
a		P25, 31, 24, 10, 10, 4, 09	1425, 642	1365, 800
b		P25, 31, 24, 10, 10, 4, 09	566, 44	576, 800
c		31, 24	566, 44	500, 800



T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 76328708- 754 / E.125260
Konu : Döşemealtı ilçesi Bademağacı
Mahallesi 444 ada, 2 Nolu parsel imar
planı görüşü

25.04.2017

AKDENİZ PLANLAMA BÜROSUNA
Meltem Mahallesi Meltem Bulvarı Çağrı 4 Sitesi No:13 A K:3 D:6
Muratpaşa / ANTALYA

İlgi: a) Akdeniz Planlama Bürosu nun 15/03/2017 tarihli dilekçesi.
b) 132. Şube Şefliğinin 20/04/2017 tarih ve 51637075-754/168199 sayılı yazısı.

Antalya ili, Döşemealtı ilçesi, Bademağacı Mahallesi, 444 ada, 2 Nolu parselin mülkiyeti Sedat AĞAÇHANLI adına kayıtlı taşınmaz üzerinde ticari tesis (Akaryakıt ve Lpg satış istasyonu) bulunmaktadır. Akdeniz Planlama Bürosu tarafından 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasında, kurumumuz görüşünün bildirilmesine ilişkin ilgi dilekçe ve ekleri, Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir.

Söz konusu parselin bulunduğu kesimin; Bölgemiz yol ağına dahil 650-14 KK. Nolu Burdur (Burdur-Antalya il sınırı) – Antalya bölünmüş devlet yolunun 4+350 Km' sinde olduğu, anılan kesimde 45 metre kamulaştırma genişliği içerisinde mevcut yolun 2x2 olarak taşıt trafiğine fiilen açıldığı, kamulaştırma sınırından sonra Yapı Çekme Mesafesinin 25 metre olarak işlendiği görülmüş olup; **Onaylanan plan ektedir.**

Tesiste tadilat yapılmasına karar verilmesi halinde; Tesis sahibi tarafından hazırlanacak gerekli bilgi ve belgelerle (Tapu, imar plan örneği, Yönetmeliğin 37 - 38 - 40 ve 41. Maddelerinde belirtilen şartlara uygun olarak hazırlanmış 4 adet onaylı vaziyet planı) birlikte ilgili Belediye Başkanlığına (Döşemealtı) müracaat edilmesi, ilgili Belediye Başkanlığının da **Yönetmeliğin 39. Maddesi gereğince kurumumuzdan uygun görüş alması zorunludur.**

İmar planı yapılmış olmasının, **İnşaat Tadilat Ruhsatı** açısından müktesep hak teşkil etmeyeceği hususunda;

Bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Ruhi ÖZGEN
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

EK:

1/1000 Ölçekli plan aslı

DAĞITIM:

Gereği:

Akdeniz Planlama Bürosu

Bilgi:

Taşınmazlar Başmühendisliği
132. Şube Şefliği - Antalya

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

<http://www.kgm.gov.tr> adresinden, "iztmv39018BA" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

Fabrikalar Mah. Gazi Bulvarı 07090 KEPEZ / ANTALYA

Bilgi İçin : Tefik AKSOY

Trafik Güvenliği Teknisyeni

Telefon No : 242 320 70 00

Faks:242 345 36 99

Telefon : 07574

e-posta : taksoy@kgm.gov.tr

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

TC

İlgili Birim : Trafik Güvenliği Başmühendisliği -

Ölçülme, Ölçüm ve
Mühürleme Birliği
Trafik Kurumları

T. C.
BAYINDIRLIK BAKANLIĞI
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
.....Ky.13.... Bölge Müdürlüğü

No: .13..0005 8

7582521 — İŞLETME RUHSATI

(Bu ruhsat tesisin ruhsat alındığı andaki durumu muhafaza etmesi şartıyla geçerlidir.)

Ruhsat sahibinin

Adı ve soyadı : ..Osman AZAK.....

Adresi : ..AKPET TİCARET.....

.....Bademağacı/ANTALYA.....

Ruhsat konusu :Antalya-Burdur yolu 51+000 Km. Karayer mevkiinde tes:
edilen Akaryakıt satış istasyonunun işletmeye açılışı.

İlgili evrak : Ön izin tarihi : 20./..3../1978 No : 13..002..78.....
İnşaat izin tarihi : 29./..3../1979 No : 13..006..79.....

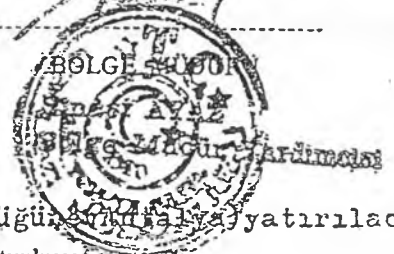
Tarih ve imza : İnşaatı kontrol eden : 14/..9../1982

Adı ve soyadı : Nurettin AKŞİT

Unvanı : Teknik Şef.....

Ruhsatı veren

14/..9../1982



Ruhsat harcı heryıl Muratpaşa vergi dairesi müdürlüğüne yatırılacak
..... (.....) liralık harç pulu yapıştırılmıştır.

ASLI GİBİDİR

01. Kasım 2004

İ. Nurettin AKŞİT

Y. B. Tes. Tek. E.

7.9.1982 gün ve Y.6 783116/738-did sayılı muratpaşa vergi dairesi
müdürlüğü makbuzuyla Osman AZAK'tan 1982 mali yılı ruhsat harcı
olan 15000.-T.l.sı tahsil edilmiştir.

Resmi mühür
imza

NOT:7.Eylül 1982 gün ve B-07-02-117/3101-82 sayılı İl İmar Müdürlüğünün(Antalya) yazılarına ile görüşleri belirtilmiştir.

DIKKAT:

bu nüsha is sahibine verilir.
sha Bölge Trafik Şefliğine verilir.
sha ilgili şube şefliğine verilir.
sha bölge arşivine verilir.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

SAYI : 79545921/ 07.19.40

ANTALYA

KONU: Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mh.
444 ada 2 parsel kurum görüşü hk.

27.03.2017

1311

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne)

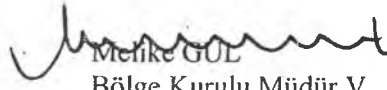
İLGİ: 14.02.2017 tarih ve 15288597-754/250/1291 sayılı yazınız ve ekleri.

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırlarında yer alan özel mülkiyete ait 444 ada 2 parselde (eski 2653 parsel) yer alan akaryakıt servis istasyonunun işletilmesi amacıyla hazırlanacak 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planlarına esas olmak üzere kurum görüşümüzün istenildiği ilgi yazı gereği bahse konu parsel Müdürlüğümüz uzmanlarınca yerinde incelenmiştir.

Müdürlüğümüz uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme sonucu hazırlanan raporda; ilgi yazı ekinde yer alan haritada sınırları ve koordinatları verilen özel mülkiyete ait 444 ada 2 parsel ve yakın çevresinde yapılan yüzey araştırmasında, 2863 sayılı yasa kapsamına giren kültür varlığına rastlanılmadığı ve söz konusu alan içerisinde Koruma Kurulunca ilan edilmiş kültür varlığı koruma alanı sınırı ile arkeolojik, kentsel ve tarihi sit alanı bulunmadığının tespit edildiği belirtilmiştir.

Bu bağlamda, Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde, ilgi yazı ekinde yer alan haritada koordinatları ve sınırları verilen özel mülkiyete ait 444 ada 2 parselde çalışma yapılmasında 2863 sayılı yasanın kültür varlıklarına ilişkin hükümleri açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Diğer yandan, 2863 sayılı Kanununun 3. maddesinin tanımlar bölümünde; Kültür Varlıklarını; Tarih öncesi ve tarihi devirlere ait bilim, kültür, din ve güzel sanatlarla ilgili bulunan veya tarih öncesi ya da tarihi devirlerde sosyal yaşama konu olmuş bilimsel ve kültürel açıdan özgün değer taşıyan yer üstünde, yer altında veya su altında bütün taşınır ve taşınmaz varlıklar olarak tanımlaması nedeni ile yer altında yapılacak olan uygulamalar sırasında 2863 sayılı yasa kapsamına giren herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda aynı yasanın 4. maddesi gereği çalışmaların durdurularak ivedilikle Müdürlüğümüze veya Antalya Müze Müdürlüğüne haber verilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.


Melike GÜL
Bölge Kurulu Müdür V.

T.C.
MILLÎ SAVUNMA BAKANLIĞI
Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı
Antalya İşletme Müdürlüğü

Sayı : 69404333-201.06-E.20397

14.03.2017

Konu : Kurum Görüşü (Döşemealtı)

AKDENİZ PLANLAMA BROSU (FUNDA YÖRÜK)

İlgi : a) 07.03.2017 tarihli ve Mart 20171 sayılı yazınız.

b) AE-3 Pompa İstasyonu Antalya'nın 13.03.2017 tarihli ve 59774363-201 06-E.20076 sayılı yazısı.

İlgi a yazı ile; Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi, 444 ada 2 parselde Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına esas olmak üzere kurum görüşü istenmiştir.

İlgi a yazı ve ekleri ile birlikte, ilgili kişi ile irtibat kurulmuş ve bahse konu araziye gidilerek yapılan inceleme neticesinde Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi, 444 Ada 2 Parsel numaralı taşınmazda faaliyette bulunacağı belirtilen Akaryakıt Servis İstasyonunun, Akaryakıt Boru Hattımıza herhangi bir sakınca oluşturmadığı görülmüştür.

Rica ederim.

İsmet YÜKSEL
İşletme Müdürü V.



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
Antalya Orman İşletme Müdürlüğü



Sayı : 66177209-622.01[255.01.01]-E.667297

31.03.2017

Konu : 444 ada 2 parsel (Bademağacı)

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : (Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü)'nün 03.03.2017 tarihli ve 27588883-622.01-E.450497 sayılı emri.

İlgi emir ekinde alınan Döşemealtı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.02.2017 tarihli 1291 sayılı yazıda belirtilen Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi sınırları dahilinde bulunan ve ilgi yazıda konu edilen 444 ada 2 parsel (eski 2653) numaralı taşınmazın orman durumu ile ilgili inceleme görevli komisyon tarafından yapılmıştır.

Komisyon tarafından düzenlenen 29.03.2017 tarihli tutanak ve harita yazımız ekinde gönderilmiştir.

Gereğini arz ederim.



e-imzalıdır

Serkan ŞAHİN
İşletme Müdürü

Ek : 1 adet tutanak ve harita

Dağıtım:

Gereği:

Bilgi:

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA KADASTRO ve MÜLKİYET ŞUBE
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) MÜDÜRLÜĞÜne

31.03.2017 Mevsimlik İşçi : Emrullah TOY
31.03.2017 Kadastro ve Mülkiyet Şefi V. : Özlem KESER

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



MURATPAŞA/ANTALYA
Telefon No: 242 3451448 Belge Geçer No:3451456
e-posta:serkansahin@ogm.gov.tr internet adresi:

Bilgi için:Emrullah TOY
Mevsimlik İşçi

İNCELEME TUTANAĞI

EMİR: Antalya Orman İşletme Müdürlüğümüzün 14.03.2017 tarih ve 66177209-622.01/ 507430 sayılı emirleri.

KONU: Antalya İli Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazlarla ilgili olarak Döşemealtı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.02.2017 tarihli ve 1291 sayılı yazılarında orman durumuna ilişkin kurum görüşü talep edilmektedir.

İNCELEME: Bademağacı Mahallesinde orman kadastro çalışmaları;

- 3116 sayılı yasaya göre 1942 tarihinde,
- 3302 sayılı yasaya göre 01.04.1991 tarihinde,
- 5831 sayılı yasaya göre kullanım kadastro yapılmış ve 2/B alanlarındaki fenni hatalar giderilmiş ve 26.07.2010 tarihinde ilan edilerek kesinleşmiştir.

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen orman kadastro çalışmaları, İşletme Müdürlüğümüz kayıtları ve 6831 sayılı yasanın 12. Maddesine 6292 sayılı yasanın 10. Maddesinin 6 fıkrası ile eklenen "Orman kadastro yapıp kesinleşen yerlerde, orman idaresince başka bir değerlendirme yapılmaksızın kesinleşen orman kadastrolarına göre işlem yapılır." hükmü gereğince yapılan inceleme neticesinde;

- 6831 Sayılı yasanın 1.Maddesine göre Orman Sayılan yerlerden Olmadığı.
- 2.Madde veya 2/B Madde uyarınca hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerden olmadığı.
- 6831 sayılı yasa kapsamında izin işlemlerine konu edilmediği,
- Genel Müdürlüğümüzün tüzel kişiliğinin gayrimenkullerinden olmadığı tespit edilmiştir.
- İmar Uygulaması Çalışması yapılmasında Kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.

SONUÇ; Antalya İli Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesinde bulunan 444 ada 2 parsel numaralı taşınmazda akaryakıt servis istasyonu yapımı amacıyla İmar Uygulaması çalışmaları yapılmasında, orman sayılmayan yerde kalması nedeniyle kurumumuzca sakınca yoktur.

NOT: Bu inceleme arşivimizde mevcut olan Mahkeme kararları ve Orman Kadastro Dosyası esas alınarak yapılmış olup, ancak Kurumumuza ulaşmamış Mahkeme Kararları ve Tapu Sicil kayıtlarında çıkabilecek şerhleri bağlayıcı nitelikte değildir.

İş bu İnceleme Raporu tarafımızdan tanzim edilerek imza edildi. 29.03.2017

M. Zafer SAYIN
İşletme Müdür Yrd.

Özlem KESER
Kadastro Mülkiyet Şefi

Haywa KAHYA ISIK
Düzlerçamı Or.İşlt.Şefi

Mustafa YORULMAZ
Har. Kad. teknikeri

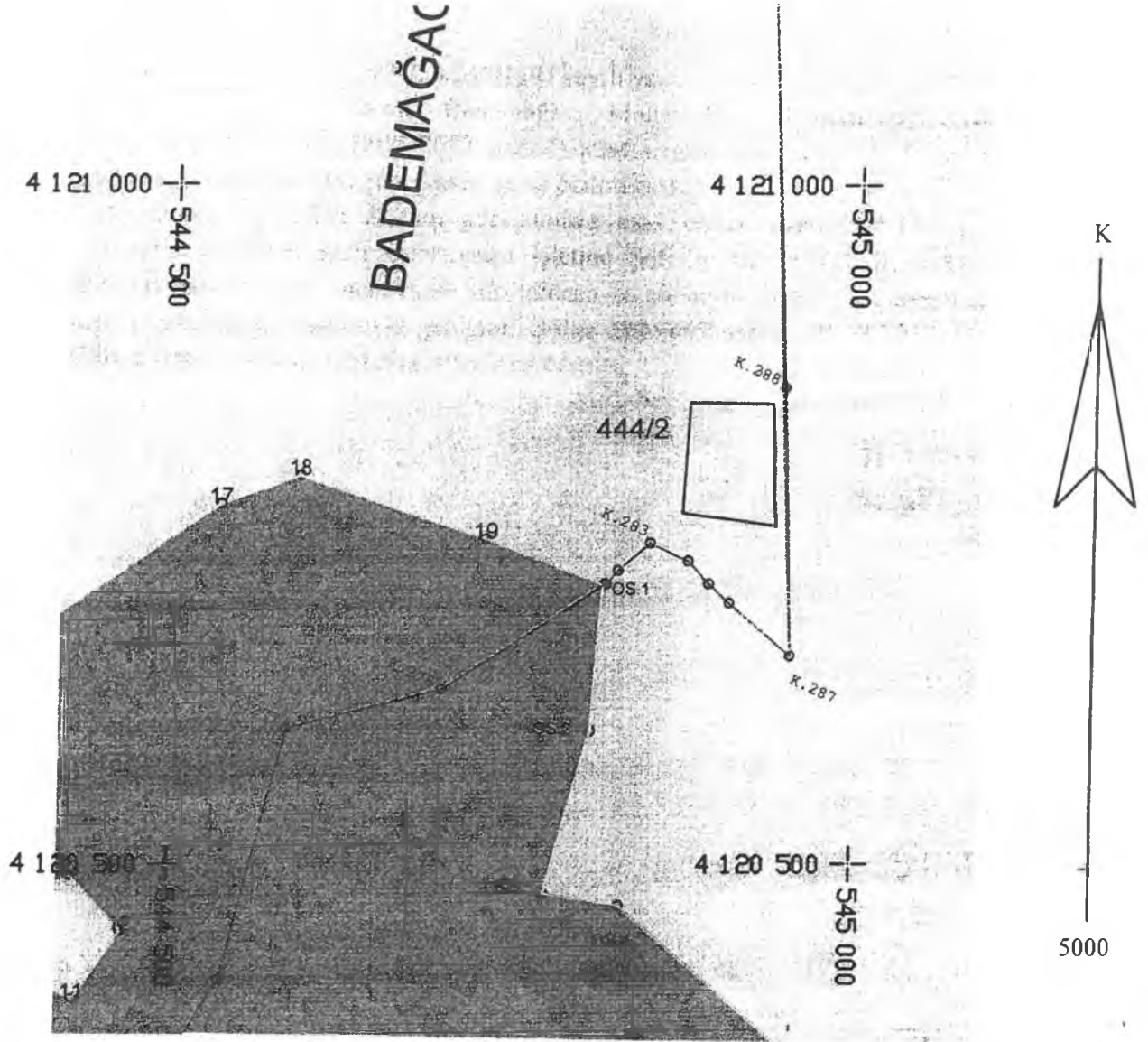
NYGUNDUR
.../.../2017
Serkan ŞAHİN
İşletme Müdürü

444 ADA 2 NOLU PARSELİN ORMAN DURUMU

: ANTALYA

İLÇESİ : DÜZLERÇAMI

KÖYÜ : BADEMAĞACI



- 2/B UYGULANAN YERLER
- ORMAN SAYILMAYAN YERLER
- ORMAN SAYILAN YERLER

Döşemealtı Bel.İmar ve Şehircilik Müd. 14.02.2019
tarih ve 1291 sayılı yazıları

M.Zafer SAYIN

Müdür Yardımcısı

Özlem KESER

Kadastro Mülkiyet Şefi V.

Hayva KAHYA ISIK

D.çamı Orman İşletme Şefi

Mustafa YORULMAZ

Har. Kad. Teknikeri



T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü



Sayı : 89404551-754-164117

10.03.2017

Konu : İmar İşleri

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI (İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ)
(Döşemealtı/ANTALYA)

İlgi : 14.02.2017 tarihli ve 1291 sayılı yazınız.

Antalya İli Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 nolu parselde Akaryakıt Servisi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı hazırlanacağı belirtilerek, Kurumumuz görüşü istenmektedir.

Söz konusu olan parselin bulunduğu saha mevcut ve mutasavver projelerimiz dışında kalmaktadır. Döşemealtı İlçesi Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 nolu parselde Akaryakıt servisi amaçlı yapılacak olan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planlarının yapılmasında Kurumumuzca bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilginizi ve gereğini rica ederim.

Yüksel TAZEGÜL
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

EK/EKLER ;

1-1/25 000 Ölçekli Harita



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Orjinal elektronik belge adresi : <https://evrakdogrula.dsi.gov.tr> Doğrulama Kodu: UQTU-JV10-BM21-4391

Adres : DSİ 13. Bölge Müdürlüğü Barış Mah. Halide Edip Adıvar Cad. 07098
ANTALYA
Telefon : (242) 331 16 16 Belgegeçer (Fax) : (242) 331 16 14 Elektronik Ağ :
www.dsi.gov.tr

Bilgi İçin:
Süleyman GÖNÜLKIRMAZ
Başmühendis
Telefon : 0242 331 16 16
e-posta : sgonulkirmaz@dsi.gov.tr

!ATVK

ITRF96 KOORDINAT		
NoktaNo.		
444/5	544907.48	4120565.63
444/6	544905.75	4120590.13
444/7	544905.53	4120623.64
444/8	544903.56	4120656.00
444/12	544886.09	4120568.87
444/14	544868.81	4120571.44
444/15	544867.73	4120656.61
444/29	544853.69	4120573.01
444/32	544842.38	4120656.66
444/33	544841.32	4120632.81
444/34	544839.68	4120599.67
444/35	544838.32	4120575.17



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Sanayi ve Ticaret İl Müdürlüğü

Sayı :B.14.4.İLM.0.07.00
Konu:TS- 12820 Standartlarına
Göre görüş bildirmek.

6927

08.12.2004

GÖKOĞLU PETROL ÜR.NAK.GIDA TUR.SAN.LTD.ŞTİ.
Burdur Yolu Üzeri Bademağacı

ANTALYA

İLGİ:08.12.2004 tarihli yazınız.

İlgi yazınıza istinaden Burdur yolu üzeri Bademağacı- Antalya adresinde faaliyet gösteren Mehmet GÖKOĞLU'na ait akaryakıt ikmal istasyonunda yapılan incelemede;

1-Tesis Çalışma Bakanlığından İşletme Belgesi vardır.

2-Tesisde TS- 12820standartlarında aykırılığa rastlanmadı.

3-07.08.2003 tarih ve 25192 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 2003/5928 nolu Bakanlar Kurulu Yönetmeliğiyle değişik,12.02.2002 tarih ve 24669 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Bakanlar Kurulu Yönetmeliğine göre akaryakıt istasyonuna GSM AÇILMA RUHSATI verilmesinde herhangi bir sakınca olmadığı tespit edilmiştir.

Bilgilerinize rica ederim.

Nadir AKKULAK
Sanayi ve Ticaret İl Müdür V



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü

Sermaye: 5 Milyar ₺
Vergi D. No: 879 030 4314
Vergi No: 879 030 4314
ASO: 5887 A FO 165458

Sayı : 42500675-752.99-E.95063

10.03.2017

Konu : DÖŞEMEALTI İLÇESİ BADEMAĞACI
MAHALLESİ 444 ADA 2 PARSEL
KURUM GÖRÜŞÜ

AKDENİZ PLANLAMA BÜROSU FUNDA YÖRÜK - ŞEHİR PLANCISI'NA
Meltem Mah. Meltem Bulvarı Çağrı 4 Sitesi
NO:13/A K:3 D:6 MURATPAŞA / Antalya

İlgi : 06.03.2017 tarihli yazınız.

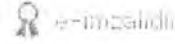
İlgi yazıda; Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 numaralı parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" kullanımı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas kurum görüşümüz istenilmektedir.

İlgi yazı eki 1/25.000 ölçekli haritada işaretli sahaya isabet eden, Teşekkülümüze ait mevcut bir "Enerji İletim Hattı" bulunmamaktadır.

Gereğini rica ederiz.



Halil ALAÇAM
Bölge Müdür Yardımcısı



Behcet TUFAN
Bölge Müdürü

Not: 3070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



**T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Ticaret İl Müdürlüğü**

Sayı : 60195969-752.99
Konu : Kurum Görüş Talebi.

**Funda YÖRÜK
AKDENİZ PLANLAMA BÜROSU**

Meltem Mah. Meltem Bulv.  ağrı Sitesi No:13/A K:3 D:6

Muratpaşa-ANTALYA

 lgi : Tarihsiz başvurunuz.

 lgi'de kayıtlı başvurunuzda; Döşemealtı  l esi Bademağacı Mah. 444 Ada 2 no'lu parselde 1/5000  l ekli Nazım ve 1/1000  l ekli Uygulama İmar Planlarının bulunmamasından dolayı işletme açılışının yapılamadığı ve bu nedenle mağduriyet yaşandığı, bu mağduriyetin giderilmesi amacıyla söz konusu Uygulama İmar Planlarına esas olmak üzere Kurumumuzdan görüş talebinde bulunmaktadır.

Uygulama İmar Planları konusu Müdürlüğümüz görev alanına girmediğinden bu hususta tarafımızdan yapılacak herhangi bir işlem bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederim.

E- İMZALIDIR

**Seval D ZERKONCA
Ticaret İl Müdür V.**



T.C.
ULAŞTIRMA, DENİZCİLİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞI
VI. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : 80739400-755.01-E.9370
Konu : BADEMAĞACI MAH.444 ADA 2
PARSEL

25.04.2017

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

DÖŞEMEALTI - ANTALYA

İlgi : 07.04.2017 tarihli ve 15288597-2754 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile, Döşemealtı İlçesi, Bademağacı Mahallesi 444 ada 2 nolu parselde Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı mevzii 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanacağından kurum görüşümüzün verilmesi istenmektedir.

Bölge Müdürlüğümüzce yerinde yapılan incelemede, yazımız eki koordinatları verilen alanda akaryakıt istasyonunun mevcut olduğu ancak faaliyette bulunmadığı tespit edilmiştir. Teklif imar planı koordinatlarının yerinde yapılan ölçümler ile örtüşlüğü görülmüş olup, imar planı yapılması teklif edilen alanda planlanan yatırım bulunmadığından imar planı hazırlanmasında sakınca bulunmamaktadır. Bilgilerinizi rica ederim.



e-imzalıdır

Rıfki KOCAMAN
Bölge Müdürü V.

Ek : Hali hazır krokisi (1 adet)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : TQDSLQXHHXUSNMLSXEBK Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/udhb-ebys>
Liman Mah. Liman Cad. 07130 Konyaaltı / ANTALYA
Telefon: 0242 246 2000 Faks:0242 246 2090
KEP Hesap Adresi: udhb.antalyabolge@hs01.kep.tr İnternet Adresi: www.udhb.gov.tr

Bilgi için: Mevlüde DÖNMEZ
Yüksek Mimar

Bağlı/İlgili/İlişkili Kurum ve Kuruluşlar



İL : ANTALYA

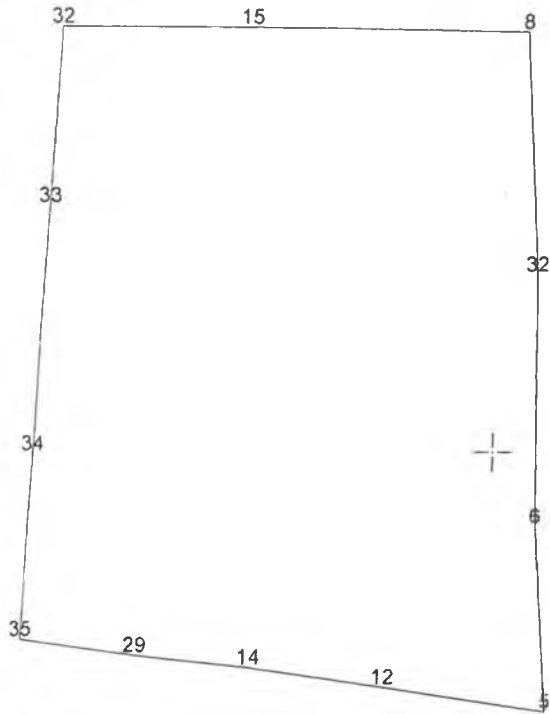
İLÇESİ : DÖŞEMEALTI

MAH : BAĞDEMAĞACI

ADA/PARSEL : 444/2

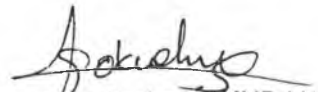
4120699.724

544999.957



ITRF_96 KOORDİNAT (3_33)

Nokta No	Y	X
5	544907.440	4120565.630
6	544905.750	4120590.130
8	544903.620	4120655.990
12	544886.090	4120568.870
14	544868.800	4120571.430
15	544867.730	4120656.610
29	544853.700	4120573.050
32	544842.490	4120656.710
32	544905.530	4120623.640
33	544841.330	4120632.810
34	544839.660	4120599.710
35	544838.310	4120575.160


M. Ali Serkan OKUDAN
Tekniker

25.04.2017

4120500.364

545001.873

Yerinde sınır alımı



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Planlama Şube Müdürlüğü

TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU

Belediye : Döşemealtı Belediyesi
Mahalle : Bademağacı Mahallesi
Ada/Parsel : 444 ada 2 parsel
Ölçek : 1/5000

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Bademağacı Mahallesi, 444 ada, 2 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarihli toplantısında gündemin 51. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Bahse konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi 5585 m² alanı kapsamaktadır.

Söz konusu parsel, Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında ve 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında "Tarım Alanı" olarak planlıdır. Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı plan hükümleri 9.34.4. maddesinde yer alan koşullara uymaktadır.

9.34.4. Karayolları Genel Müdürlüğü' nün sorumluluğundaki güzergahlarda akaryakıt ve LPG istasyonları ile bunlara bütünleşik olan, konaklama tesisi, yeme içme tesisi v.b. gibi karayoluna hizmet verecek tesisler yer alabilir. Bu alanlarda yapılacak imar planları ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda, bu planda değişiklik yapılmaksızın ilgili idaresince onaylanabilir.

Bu alanlarda yapılanma koşulları: Maks. Emsal= 0.40
Yapı yapılabilecek min. parsel büyüklüğü= 5.000 m².olacaktır.

9.34.5. Karayolları Genel Müdürlüğü'nün sorumluluğu dışındaki güzergahlarda ve köy yollarında, mevzuata uygun olmak koşulu ile akaryakıt ve LPG istasyonları yapılabilir. Bu alanlarda yapılacak imar planları ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda, bu planda değişiklik yapılmaksızın ilgili idaresince onaylanabilir.

Bu alanlarda yapılanma koşulları: Maks. Emsal= 0.20
Yapı yapılabilecek min. parsel büyüklüğü= 2.000 m².olacaktır.

İl Halk Sağlığı Müdürlüğü, BOTAS, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, AKEDAŞ, TEİAŞ, EÜAŞ, ASAT Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, Antalya Orman Bölge Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Devlet Su İşleri 13. Bölge Müdürlüğü olumlu görüşleri bulunmaktadır. Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 25.04.2017 tarih ve 125260 sayılı ve 27.09.2018 tarih ve 343524 sayılı yazıları ve ekinde yer alan taslak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre vaziyet planı hazırlanmış ve Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün onayı bulunmaktadır.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 23.10.2017 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Raporu bulunmaktadır.

Takdir Büyükşehir Belediye Meclisindir. 14.02.2021

Didem AKTUĞ
Y.Şehir Plancısı

Menekşe ALKAN
Planlama Şube Müdür V.