



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı



71

Sayı : E-84393227-756.02-131199
Konu : Yetki Verilmesi

03.03.2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlimiz, Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediyemize ait mevcut soğuk hava deposunun rayiç bedelinin yüzde biri dikkate alınarak ilk yıl için m² bedeli 2,78 TL. 'den yıllık toplam 43.135,00 (kırküçbinyüzotuzbeş) TL. tahmini bedel üzerinden imar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılmak amacıyla 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis edilmesi talebi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının (Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün) 31.01.2022 tarih ve 2836855 sayılı yazısıyla uygun görülmüştür.

İlimiz, Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan soğuk hava deposunun yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılarak işletilmesi amacıyla 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 826 ve devamı maddeleri uyarınca 30 yıl süreli Maliye Hazinesi tarafından tesis edilen irtifak hakkı bitiş tarihini geçmemek üzere Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi lehinebağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis edilmek üzere ilk yıl KDV hariç 44.000,00 TL bedelden aşağı olmamak kaydı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine irtifak hakkı ihalesi yapılmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.

Gözde ARAT
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: bo+XZO-0/n0n+-3Cd4TW-Qab9TH-4Y6P0Zh1 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Emine KAYA KUŞ
Kimyager
Telefon No:

