



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ **131553**  
Konu: Meclis Gündemi

**03**/03/2022

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **07.03.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

  
Muhittin BOCEK  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**GÜNDEM:**

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Şubat ayında yapılan olağan ve olağanüstü meclis toplantılarında alınan kararlara ait karar özetleri.

**BİLGİLENDİRMELER:**

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Ayancık Belediyesi arasında imzalanan Tümerkan Caddesi, Karanfil Sokak, Sümbül Sokak, Efsane Sokak, Eflatun Sokak ve Ekin Sokağın üstyapı işlerinin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması konulu protokol hakkında Antalya Büyükşehir Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının Bilgilendirme yazısı.

**RAPORLAR:**

4. Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Döşemealtı İlçesi Aşağıoba Mahallesi 8861 ada 11 parsel numaralı 500,19m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi (imar barışı) kapsamında idari işlemlerin 26/12/2019 tarih ve 30990 sayılı 396 sıra numaralı Millî Emlak Genel Tebliğine göre yapılarak Ahmet ÇETİNKAYA adına satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

5. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Üçgen Mahallesi sınırları içerisinde Toprak Su 5. Bölge Müdürlüğü olarak planlı 1011 ada 2 parselin bir kısmının Resmi Kurum (SGK), bir kısmının Resmi Kurum (Kamu Lojmanı) olarak planlanması, çekme mesafelerinin düzenlenmesi, TİA ile kat yüksekliği belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 1



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

6. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.11.2021 tarih ve 296 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi 3234 ada 2 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden h=14.50 m. ibaresinin Y=14.50 m. olarak düzenlenmesi ve “Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) şartı aranmaz” plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

7. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenigün Mahallesi sınırları içerisinde konut kullanımlı 3655 ada 4 parsel isteye bağlı zemin ticaret (İBZT) kullanımını verilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan, Haşımışcan Mahallesi sınırları içerisinde 10479 ada 1 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde Ticaret Alanı olarak planlı 1045 ada 8 ve 9 parsellerde maddi hatanın düzeltilmesi ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Kepez İlçesi, Göksu Mahallesinde yer alan ulaşım bağlantısının alt ölçekli plan kararlarına uygun olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Toslak Mahallesi, 153 ada 1 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) ile Taşıt Yolu olarak planlanması, ayrıca Belediye Hizmet Alanı olarak planlı bulunan 280 ada 36 parsel ve çevresinin ise, Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Taşıt Yolu ve Genel Otopark Alanı olarak planlanarak Plan Notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Alanya İlçesi Avsallar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 259 ada 9 parsel ve bu parselin doğusundaki 539 ada 1 parsel arasında kalan yolda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Aşağıoba Mahallesi, 27634 ada, 1 parselin akaryakıt ve servis istasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Kasaba Mahallesi 112 ada 2 parselin “Özel Sosyal Tesis Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde yer alan, Uzunoluk Mahallesi 286 ada 31, 68 ve 75 parsellerdeki TOKİ alanında ve çevresinde bulunan 10 m'lik taşıt yollarının 12 m'ye çıkarılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Korkuteli Belediye Meclisinin 10.12.2021 tarih ve 121 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunoluk Mahallesi 286 ada 31, 68 ve 75 parsellerdeki TOKİ alanında ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

17. Serik Belediye sınırları içerisinde; kent meydanının düzenlenmesi için Kızderesi Caddesinden Çınaraltı Meydanına bağlanan yeşil alan oluşturulması ve Atatürk Caddesinin meydan oluşturulmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Aksu Belediye Meclisi'nin 05.01.2022 tarih ve 6 sayılı Kararı ile reddedilen; Çamköy Mahallesi sınırları içerisinde; 104 ada 1 ila 12 parseller, 121, 122, 123 adalar ve çevresinin Konut Alanı, Kamu Hizmet Alanı ve Park Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Aksu Belediye Meclisi'nin 05.01.2022 tarih ve 7 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Fatih Mahallesi sınırları içerisinde; 56 ada 10 parsel, 67 ada 1 parsel, 58 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Aksu Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan; Dereboğazı-Antalya Karayolu ve bağlantı yollarının imar planlarına işlenmesine ve çevresinde yer alan adalarda kamulaştırma sınırına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Aksu Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çalkaya Mahallesi 13474 ada 5, 6 parseller, 13478 ada 68 parsel, 13467 ada 161 parsel ve Mandırlar Mahallesi 2120 adada imar uygulamasına yönelik düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Alanya Belediye Meclisinin 07.12.2021 tarih ve 279 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 34 parselin Belediye hizmet alanından konut alanına, 15 ve 29 parsellerin bir kısmının konut alanından belediye hizmet alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 54 sayılı kararı ile reddedilen, Kestel Mahallesi, Alantur İlkokulu güneyinde 3194/18. Madde uygulamasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 55 sayılı kararı ile reddedilen, Kestel Mahallesi, Alantur İlkokulu güneyinde 3194/18. Madde uygulamasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 61 sayılı kararı ile reddedilen, Bektaş Mahallesi sınırları içerisinde parselasyon ifraz şartının 1000m<sup>2</sup> den 500m<sup>2</sup> ye düşürülmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 56 sayılı kararı ile reddedilen, Basırlı Mahallesi sınırları içerisinde çevre yolu kuzeyinde kalan imar adalarında kat artışı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 57 sayılı kararı ile reddedilen, Kızılcşehir Mahallesi sınırları içerisinde çevre yolu kuzeyinde kalan imar adalarında kat artışı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**28.** Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilen, Oba Mahallesi sınırları içerisinde çevre yolu kuzeyinde kalan imar adalarında kat artışı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**29.** Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2021 tarih ve 181 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kömürcüler Mahallesi, 1873 ve 1874 adaları ve çevrelerini kapsayan alanda düzenleme yapılması ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.11.2021 tarih ve 13084 sayılı kararı ile uygun bulunan 1870 ada 6 parseldeki tescilli sarnıç koruma alanı sınırının imar planına işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**30.** Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 09 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mellidağ Mahallesi, 78 ada, 9 parselin konut alanından Özel Yurt Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**31.** Elmalı Belediye Meclisi'nin 07.01.2022 tarih ve 5 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karyağdı Mahallesi 779 ada 3 ve 4 parsellerin tevhit edilerek yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**32.** Finike Belediye Meclisi'nin 05.01.2022 tarih ve 1 sayılı kararı ile uygun bulunan; İskele Mahallesi sınırları içerisinde 519 ada kuzeyinde yer alan otopark alanının bir kısmının trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**33.** Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 10 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Karşıyaka Mahallesi 254 ada 7 parsel güneyi Park Alanında, 1565 ada batısında Park Alanında ve Demirel Mahallesi 3374 ada kuzeyi Çocuk Bahçesinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**34.** Kepez Belediye Meclisi'nin 06.01.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gaziler Mahallesi, 154 ada 1 parselde yer alan Trafo Alanının büyütülmesi ve yerinin kaydırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**35.** Kepez Belediye Meclisi'nin 06.01.2022 tarihli ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi, 1145 ada kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**36.** Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kütükçü Mahallesi 29032 ada 13 parselin "Konut Alanından" "Özel Yurt Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**37.** Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya ve Göçerler Mahalleleri 7306, 7307, 7338, 7452 adalar ve çevresinde Nato Boru Hattı dikkate alınarak yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**38.** Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova Orta ve Sinan Mahalleleri park ve otopark alanlarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde 28590 ada yönünden yapılan itirazlar ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**39.** Korkuteli Belediye Meclisinin 07.12.2021 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kiremitli Mahallesi 466 adanın güneyindeki trafo alanının Aşağıpazar Mahallesi 358 adanın kuzeyindeki dere kenarındaki tescil harici alana taşınmasına ve kaldırılan trafo alanının park alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**40.** Korkuteli Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 5 sayılı kararı ile uygun bulunan, İmrahor Mahallesi 130 ada 1 parseldeki cami alanının yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılması ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**41.** Korkuteli Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 6 sayılı kararı ile uygun bulunan, İmrahor Mahallesi 392 ada 25 parselin otopark alanı ve tarım alanından Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanına (Soğuk Hava Deposu Kasalama ve Tasnif dâhil) dönüştürülerek otopark alanının parselin kuzeyinde planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**42.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 19 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kavaklı Mahallesi sınırları içerisinde; 1047 ada 1 parselin konut alanından konut+ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**43.** Manavgat Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hacıobası Mahallesi sınırları içerisinde 102 ada 39 parselin akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**44.** Manavgat Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızılot Mahallesi 190 ada 6 ve 7 parsellerin "Konut Alanından" "Ticaret + Konut Alanına" dönüştürülmesi ve plan hükümleri belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**45.** Serik Belediye Meclisi'nin 03.01.2022 tarih ve 7 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde; 153 ada 28 parselin doğusundaki, kuzeyindeki ve güneyindeki yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**46.** Serik Belediye Meclisi'nin 03.01.2022 tarih ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan; Azmi Akman Caddesindeki yolun 18 metre olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**47.** Serik Belediye Meclisi'nin 03.01.2022 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan; Üründü Mahallesi sınırları içerisinde; 112 ada 9 parselde tarım ve hayvancılık tesisi ve belediye hizmet alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**48.** Serik Belediye Meclisi'nin 03.01.2022 tarih ve 10 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kökez Mahallesi sınırları içerisinde; 89 adada 18. madde uygulaması yapılabilmesi amacıyla adadaki yolların ve adaların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**49.** Serik Belediye Meclisi'nin 03.01.2022 tarih ve 6 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cumalı Mahallesi sınırları içerisinde; 124 adadaki yurt ve konut alanı sınırlarının düzgün parseller oluşturulabilmesi amacıyla yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**50.** Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Sarısu Mahallesi'nde yer alan Toplu İşyeri Alanlarının Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**51.** Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Sarısu Mahallesi'nde yer alan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarının (Emsal:0.40) Ticaret Alanlarına (Emsal:0.80) dönüştürülmesi, Belediye Hizmet Alanında düzenleme yapılması ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**52.** Konyaaltı Belediye Meclisinin 01.10.2021 tarih ve 90 sayılı kararı ile uygun bulunan, Siteler Mahallesi, 4248 ada 2 parseldeki Sosyal Tesis Alanının "Özel Sosyal Tesis Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**53.** Konyaaltı Belediye Meclisinin 01.10.2021 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan, Siteler Mahallesi, 4248 ada 3 parseldeki Kreş Alanının "Özel Sosyal Tesis Alanı"na dönüştürülerek yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**54.** Döşemealtı İlçesi, Çığlık ve Orta Mahalleleri 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliklerine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**55.** Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 36 sayılı kararı ile reddedilen, Çığlık ve Orta Mahalle sınırları içerisinde Kuzeybatı Çevre Yolu güzergahı ve çevresinde imar uygulamasına yönelik hazırlanarak onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**56.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Okurcalar Mahallesi, 260 ada 8 parselin ticaret alanından İbadet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**57.** Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Bademağacı Mahallesi, 444 ada, 2 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**58.** Elmalı belediye sınırları içerisinde yer alan, Camiatik Mahallesindeki Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı ve çevresini kapsayan alana ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**59.** Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Yenimahalle Mahalle DSİ taşkın kontrol kanalı ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

60. Elmalı Belediye Meclisinin 07.01.2022 tarih ve 7 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenimahalle DSİ taşkın kontrol kanalı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

61. Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 08 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 66 ada, 10 ve 11 parsellerin tevhit edilerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

62. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi, 10183 ada, 1 parselin bir kısmının Pazar Alanı'ndan Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

63. Kepez Belediye Meclisi'nin 06.01.2022 tarihli ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi, 8247 ada 13 parselin Konut Alanı olan plan işlevine İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) hakkı getirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

64. Kepez Belediye Meclisi'nin 06.01.2022 tarihli ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova Sinan Mahallesi, 25155 ada 15 ve 16 parsellerin tevhit edilmesine olanak sağlayacak biçimde düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

### **TEKLİFLER:**

65. Kaş İlçe sınırları içerisinde bulunan Gökçeören Mahallesinin(Gökseki Mevkii hariç) kırsal mahalleye dönüştürülmesi talebinin 15 Nisan 2021 tarihli ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği" kapsamında değerlendirilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, 12672 ada, 2 no.lu parselde açığa çıkartılan, Antik Dönem'e ait kültür varlıklarının korunması ve sergilenmesi amacıyla "Antalya Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Ticaret Merkezi Yapım İş'i" adıyla inşa edilen müze binasının inşaat çalışmaları tamamlanmıştır. Müzenin, teşhir ve tanzim uygulamalarının yapılması, koruma kullanma dengesi çerçevesinde sürdürülebilir biçimde işletilmesi ve alanda gerçekleştirilen arkeolojik kazı çalışmalarıyla açığa çıkartılan eserlerin müzede sergilenmesi amacıyla Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında protokol yapılması planlanmakta olup, taraflar arasında yapılması planlanan protokol ile müzede sergilenecek eserlerin ve konuların belirlenmesi, söz konusu yapının tahsisi, müzenin işletme giderlerinin sürdürülebilir şekilde sağlanması ve tarafların yetki ve sorumluluk alanlarının belirlenmesi amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında yapılacak olan protokolü imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ile ilgili Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 7



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

67. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36'ncı maddesi uyarınca 2022 mali yılı bütçemizde Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı 4.Aşama Raylı Sistem Hattı Yapımı, 46.07.01.40 - 04.5.2.24-5-03.5.1.01 Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri bütçe kaleminden 5.000.000,00TL ödeneğin alınarak Fen İşleri Dairesi Başkanlığı 4.Aşama Raylı Sistem Hattı Yapımı, 46.07.01.31-04.5.2.24-03.5.1.01 Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri kalemine aktarılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 20 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan 110.000.000,00 TL ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Antalya-Manavgat-Çardak-Taşağıl Mahalleleri YÜS Sulama Tesisi, Alanya Saburlar Sulama Tesisi ve Kaş Sahilkılıçlı Sulama Tesisi işletmelerinin fiyat tarifelerinin 2022 yılı gelir tarifesine eklenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2022 yılı gelir tarifesinde yer alan, üretim fazlası ve damızlık değerini kaybeden hayvanların satış fiyatlarının güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. İlimiz, Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesi bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde mevcut bulunan soğuk hava deposunun yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılarak işletilmesi amacıyla 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 826 ve devamı maddeleri uyarınca 30 yıl süreli Maliye Hazinesi tarafından tesis edilen irtifak hakkı bitiş tarihini geçmemek üzere Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi lehine bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis edilmek üzere ilk yıl KDV hariç 44.000,00 TL bedelden aşağı olmamak kaydı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine irtifak hakkı ihalesi yapılmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Aksu İlçesi, Kurşunlu Mahallesi 1351 ada 1 parsel üzerinde bulunan 1467.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Kurşunlu kent mezarlığının otopark arkasında 4\*4 m ebatlarında 6 adet çiçekçi büfesi ile 7\*8 m ebatında temel ihtiyaçların satıldığı 1 adet büfenin orman dokusuna uygun, takılıp sökülebilir malzemenle yapılmak ve bizzat Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş tarafından işletilmek kaydıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve süresinin belirlenerek Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.12.2016 tarih ve 1384 sayılı kararında bir adet büfe adresi Kepez İlçesi 75. Yıl Diş Hastanesi yaya üst geçidi altı olarak belirtilmiş ise de, söz konusu adresin Kepez İlçesi 75. Yıl Caddesi Otogalericiler sitesi önü üst geçit altı doğu kısım 1 adet büfe olarak faaliyet gösterdiği tespit edilmiştir. Söz konusu adresin Kepez İlçesi 75. Yıl Caddesi Otogalericiler sitesi önü üst geçit altı doğu kısım 1 adet büfe olarak değiştirilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Seyit Mehmet AKIN tarafından engelli rehabilitasyon merkezi yapılması şartı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına bağışlanan Alanya İlçesi Elikesik Mahallesi 718 parsel numaralı taşınmazın, Antalya Büyükşehir Belediyesi adına yapılan bağış işleminin Seyit Mehmet AKIN tarafından bağıştan rücu edilmesi nedeniyle Antalya Büyükşehir Belediyesi adına yapılan bağış işleminin iptal edilerek, Alanya İlçesi Elikesik Mahallesi 718 parsel numaralı taşınmazın Seyit Mehmet AKIN adına iade edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 8





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

75. S.S. Ovam Konut Yapı Kooperatifi tarafından 22/02/2022 tarih ve 28071 evrak kayıt numaralı dilekçesinde Antalya 2. İdare Mahkemesinin 20/01/2022 tarih ve 2021/991 Esas, 2022/75 Karar sayılı kararının değerlendirilmesine ilişkin talebinin İç Denetim Birimi Başkanlığının 04/12/2020 tarih ve 2020-1453/08 sayılı raporu ve doğrultusunda Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından karara bağlanması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Muratpaşa İlçesi, Balbey Kentsel Sit Alanı ve çevresini kapsayan ve 23.03.2015 tarihli ve 2015/7456 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 5366 sayılı Kanun çerçevesinde "Yenileme Alanı" ilan edilen alan sınırları dahilindeki 1.Etap Proje Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli 1.Etap Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli 1.Etap Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu, Kültür ve Turizm Bakanlığı Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulu'nun 25/05/2021 tarihli ve 2021/08-24 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29/07/2021 tarihli ve 12574 sayılı kararı doğrultusunda 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 7.maddesi uyarınca 20/08/2021 tarihinde onaylanmış olup, onaylı planlar doğrultusunda revize edilen 1.Etap Proje Alanına ilişkin Yenileme Avan Projelerinin (Mimari Avan) 5366 sayılı "Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması Hakkında Kanun" kapsamında görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Muratpaşa İlçesi, Balbey Kentsel Sit Alanı ve çevresini kapsayan ve 23.03.2015 tarihli, 2015/7456 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 5366 sayılı Kanun çerçevesinde "Yenileme Alanı" ilan edilen alan sınırları dahilindeki 1. Etap Proje Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli 1.Etap Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli 1.Etap Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu, Kültür ve Turizm Bakanlığı Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulu'nun 25/05/2021 tarihli ve 2021/08-24 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29/07/2021 tarihli ve 12574 sayılı kararı doğrultusunda 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 7.maddesi uyarınca 20/08/2021 tarihinde onaylanmıştır. Bahse konu planlar çerçevesinde Yenileme Avan Projeleri revize edilmiş olup Plan ve Projelerin revize edilmesi ve geçen süreç değerlendirildiğinde 08.10.2018 tarihli ve 870 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile onaylanan "Balbey Yenileme Alanı (1.Etap Proje Alanı) Taşınmaz Malikleri ile Uzlaşma ve Dağıtımına İlişkin Esas ve Usuller" ile 08.10.2018 tarihli ve 870 sayılı, 10/01/2019 tarihli ve 58 sayılı Meclis Kararları ile onaylanan "Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Taşınmaz Malikleri Arasında İmzalanacak İnşaat Sözleşme"si ve eklerine ilişkin hususların görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi 1 ada 48 parselde Vatan Kahvesi'nin bulunduğu alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi 1 ada 48 parselde Vatan Kahvesi'nin bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Antalya Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2021 tarih ve 36 sayılı kararıyla onaylanan Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunkale Mahallesi 216 Ada 2 parselin Katı Atık Tesisleri Alanından Tarım Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2021/388E. 2021/1275K. Sayılı kararıyla iptal edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 9



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**81.** Antalya Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2021 tarih ve 37 sayılı kararıyla onaylanan Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunkale Mahallesi 216 Ada 2 ve 6 parsellerin Katı Atık Tesisleri Alanından Tarım Alanına ve 10 metrelik Taşıt Yolu ve Otopark Alanından Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2021/424E. 2021/1139K. Sayılı kararıyla iptal edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**82.** Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Eminceler Mahallesi 35,52 Ha Alanda Sağlık Tesisi, Eğitim Alanı, İbadet Alanı, Konut Alanı, Ticaret Alanı ve Yeşil alan düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**83.** Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Eminceler Mahallesi 35,52 Ha Alanda Sağlık Tesisi, Eğitim Alanı, İbadet Alanı, Konut Alanı, Ticaret Alanı ve Yeşil alan düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**84.** Serik Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi sınırları içerisinde 35,52 ha'lık alanın, E=0.60, Yençok=3 kat Gelişme Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret-Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Lise Alanı, E=1.00 Yençok=12 kat Hastane Alanı, Cami Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı, Enerji Nakil Hattı, Dere, Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**85.** Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Fatih Mahallesi 13419 ada 77 parsel ve çevresinde 12 m. Genişliğindeki trafik yolunda ve konut alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**86.** Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz Mahallesinde, Tarım ve Orman Bakanlığının 01.12.2021 tarih ve 2812488 sayılı OLUR'u ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına ön izin verilen 79.991,67 m<sup>2</sup>'lik ormanlık alana "Mezarlık" planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**87.** Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz Mahallesinde, Tarım ve Orman Bakanlığının 01.12.2021 tarih ve 2812488 sayılı OLUR'u ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına ön izin verilen 79.991,67 m<sup>2</sup>'lik ormanlık alana "Mezarlık" planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**88.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Avsallar Mahallesi, 350 ada 1, 2 parseller ve 351 ada 5, 6 parsellerde, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2022 tarih ve 9 sayılı kararı ile Avsallar Mahallesi 351 ada 1, 2, 3, 5, 6 ve 350 ada 3, 4, 5, 6 numaralı parsellerin birleştirilebilmesi için yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmaksızın parseller ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan ve kabul edilen itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**89.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Uğrak Mahallesi, 195 ada 14 ve 15 parsellerin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**90.** Alanya İlçesi Uğrak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 202 ada 6 nolu parselin Akaryakıt ve Servis istasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**91.** Alanya İlçesi Uğrak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 202 ada 4 nolu parselin Akaryakıt ve Servis istasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**92.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Uğrak Mahallesi 200 ada 56 ve 57 parseller ile 202 ada 19 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**93.** Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 78 ada 10 parselin PTT A.Ş.'nin 21.04.2020 tarih ve 1354 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 21.05.2020 tarih ve 38010 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 2021/1269 E. 2022/209 K. sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesince verilen 23.03.2021 gün ve E:2020/654, K:2021/298 sayılı kararın kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**94.** Döşemealtı İlçesi, Düzlerçamı Mahallesi 2613 parselde yer alan, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.09.2021 tarih ve 12703 sayılı kararı ile tescil edilen Anıt Mezar Koruma Alanı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**95.** Elmalı Belediye sınırları içerisinde yer alan, Gündoğan Mahallesi, 250 ada 1 ve 2 parsel, 249 ada 10 parsel ve çevresinin Sosyal Tesis Alanı, Park ve Yol olarak planlı iken Yüksek Öğretim Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**96.** Finike Belediye sınırları içerisinde yer alan, Turunçova Mahallesi, 301 Ada 46 parselin konut alanından depolama alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**97.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.01.2022 tarih ve 13307 sayılı kararıyla uygun bulunan Yeni Mahalle 362 ada 8 parselde bulunan tescilli yapı ve koruma alanının imar planına işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**98.** Kaş Belediye sınırları içerisinde yer alan, Karadağ Mahallesi, 301 Ada 9 ve 11 parsellerin Sosyal Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**99.** Kaş Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan, 301 ada 9 ve 11 parsellerin sosyal tesis alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**100.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kütükçü Mahallesi, 27525 ada 2 parselin PTT A.Ş.'nin 11.05.2020 tarih ve 1501 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 21.05.2020 tarih ve 38011 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesininin 2021/1338E. 2022/210 K. Sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesininin 2020/797E. 2021/314K. Kararının kaldırılması ve işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**101.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Yükseliş Mahallesi, 1710 ada 25 parselin PTT A.Ş.'nin 07.05.2020 tarih ve 1461 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 21.05.2020 tarih ve 38011 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1109E. 2021/2572 K. Sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/798E. 2021/365K. Kararının kaldırılması ve işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**102.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi, 26459 ada 1 parselin PTT A.Ş. nin 11.05.2020 tarih ve 1473 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 21.05.2020 tarih ve 38011 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1339E. 2022/211 K. Sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/802E. 2021/313K. Kararının kaldırılması ve işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**103.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Başköy Mahallesi, 25193 ada 1 parselin PTT A.Ş. nin 07.05.2020 tarih ve 1475 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 21.05.2020 tarih ve 38011 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1340E. 2022/212 K. Sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/803E. 2021/315K. Kararının kaldırılması ve işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**104.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Odabaşı Mahallesi, 25237 ada 2 parselin PTT A.Ş. nin 07.05.2020 tarih ve 1479 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 21.05.2020 tarih ve 38011 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/987E. 2021/2571 K. Sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/799E. 2021/284K. Kararının kaldırılması ve işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**105.** Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Varsak Esentepe Mahallesi 28995 ada ve Altayak Mahallesi 1631 ada ve 1628 ada 2 parsel ve çevresinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**106.** Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Menderes Mahallesi 28507 ada batısındaki Park Alanının bir kısmının kaldırılarak Pazar Alanı yapılması ve kaldırılan Park Alanının 28500 adada bulunan Otopark Alanına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**107.** Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Toros Mahallesi, 4123 ada 8 parsel, 4039 ada 4, 8parsel, 21845 ada 1 parsel ve batısındaki park alanı, Pınarbaşı Mahallesi 4059 ada 1 parselin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**108.** Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Uncalı Mahallesi, 20258 ada 2,3 parseller ve 20259 ada 2,3 parsellerdeki Spor Alanının Belediye Hizmet Alanına (BHA)dönüştürülerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 12



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**109.** Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Aşağıpazar Mahallesi 853 ada 2 parselin PTT A.Ş. nin 22.07.2020 tarih ve 2411 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56213 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1474 E. 2022/190 K. Sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/883 E. 2021/421 K. Kararının kaldırılması ve işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**110.** Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yenimahalle Mahallesi 590 ada 1 parselin sağlık alanından özel sosyal tesis alanı ve otopark alanına, 597 ada batısındaki park alanının bir kısmının sağlık alanına, İmrahor Mahallesi 194 ada batısındaki otopark alanının bir kısmının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**111.** Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.02.2022 tarihli ve 124 sayılı kararına istinaden; Bağlık Mahallesi 127 ada 228 ve 235 parsellerin bir kısmının "Sosyal Tesis Alanından" "Yüksek Öğretim Alanına (Üniversite Alanı)" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**112.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hatipler Mahallesi 232 Ada 2 parselin PTT A.Ş. nin 22.07.2020 tarih ve 2410 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56192 sayılı yazısına karşı açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 12.01.2022 tarih ve 2021/1510E. 2022/65K. sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 27.05.2021 tarih ve 2020/834E. 2021/422K. kararının kaldırılması ve işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**113.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.01.2022 tarih ve 13392 sayılı kararıyla uygun bulunan Manavgat İlçesi, Yukarı Pazarcı Mahallesi 81 ada 2.4.9 parseller ve çevresinde bulunan tescilli yapı ve koruma alanının imar planına işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**114.** Manavgat Belediye sınırları içerisinde yer alan, Hisar Mahallesi, 1462 Ada 26 parselin sağlık tesisi alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**115.** Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 5593 ada 1 parsel ile PTT A.Ş.'nin 07.08.2020 tarih ve 2580 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 18.08.2020 tarih ve 61782 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1358E. 2021/2604 sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/852E. 2021/359 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**116.** Muratpaşa İlçesi Konuksever Mahallesi 4451 ada 1 parsel ile PTT A.Ş.'nin 27.07.2020 tarih ve 2418 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56217 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1467E. 2022/189 sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/884E. 2021/418 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**117.** Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi 8542 ada 2 parsel ile ilişkin PTT A.Ş.'nin 27.07.2020 tarih ve 2419 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56217 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1465E. 2022/188 sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/886E. 2021/417 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**118.** Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi 6184 ada 1 parsel ile ilişkin PTT A.Ş.'nin 25.08.2020 tarih ve 2724 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.09.2020 tarih ve 69556 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1317E. 2022/45 sayılı kararıyla Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2020/847E. 2021/348 sayılı kararının onanması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**119.** Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 5524 ada 1 parsel ile ilişkin PTT A.Ş.'nin 27.07.2020 tarih ve 2417 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56217 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1483E. 2022/64 sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/881E. 2021/419 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**120.** Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 7293 ada 1 parsel ile ilişkin PTT A.Ş.'nin 21.04.2020 tarih ve 1357 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 21.05.2020 tarih ve 38017 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1284E. 2022/66 sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/651E. 2021/297 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**121.** Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2018/727E. 2020/85 K. sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Yenigün Mahallesi 12509 ada 1 parselin TİCK Alanı (Ticaret+Konut) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**122.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.02.2022 tarih ve 13453 sayılı kararıyla uygun bulunan Serik İlçesi, Kökez Mahallesi 67 ada 27 parselde bulunan Hükümet Konağı ve Koruma Alanının imar planına işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**123.** Akseki Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demirciler Mahallesi 202 ada 1 ve 2 parsellerin ticaret+konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına" dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**124.** Aksu Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan; Fettahlı Mahallesi 102 ada 744 parselde yer alan akaryakıt ve servis istasyonu alanının çekme mesafelerinde, plan notlarında ve kuzeyindeki trafik yolunda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 14



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**125.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2021 tarih ve 13116 sayılı kararı ve Alanya Belediyesi Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan; "Alanya İlçesi, Şekerhane Mahallesi, 391 ada 28, 29, 30, 31, 66, 67 parsellerde yer alan Kuyularönü Cami Koruma Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**126.** Alanya Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 73 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi sınırları içerisinde E=1.00, Yençok=5 kat Konut Alanı olarak planlı bulunan 380 ada 1 parselin, TİA=4012.68m<sup>2</sup>, Yençok=6 kat olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**127.** Alanya Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 74 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumhuriyet Mahallesi 2448 ada 3 ve 4 parsellerde yer alan Açık Spor Tesis Alanı ile Oba Mahallesi 572 ada batısında yer alan Park Alanı yerlerinin değiştirilerek, 572 ada batısında E=0.80 yapılaşma koşullarına sahip Kapalı Spor Tesis Alanı (Alanya Belediyesi) düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**128.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi, 2365 ada, 1 ila 14 parsellerin birleştirilerek yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**129.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan, K. Yeniköy Mahallesi, 2127 ada, 1 ve 2 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA:1863 m<sup>2</sup>, Yençok: 5 kat yapılaşma koşullarının verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**130.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.01.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan, kısmen reddedilen, Nebiler Mahallesi, 9775 ada 1 parsel, K. Yeniköy Mahallesi, 1655 ada 1 parsel batısı, Yeşilbayır Mahallesi, 383 ada kuzeyi ile Yeşilbayır Mahallesi, 539 adadaki park alanları içerisinde ve Altinkale Mahallesi, 731 ada İlkokul Alanı kuzeyinde trafo alanlarının planlanması ve Yeşilbayır Mahallesi, 1103 ada 1 parseldeki trafo alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**131.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan; Döşemealtı İlçe sınırları içerisinde geçerli olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında ticaret, turizm ve belediye hizmet alanı olarak tanımlanmış alanlarda geçerli olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notu değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**132.** Finike Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan, 178 ada 44 parselin Konut Alanından Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**133.** Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cumhuriyet Mahallesi 26 ada 43 ve 48 parsellerin arasından geçen 10 m. Genişliğindeki yolun kaldırılarak 43 parsel kuzeyinde otopark alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**134.** Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Pazarcı Mahallesi 877 ada 2 parselde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**135.** Kaş Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan, 177 ada 4 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**136.** Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2022 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sütçüler Mahallesi 27234 ada 1 parselde yer alan İlköğretim Alanının yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olacak şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**137.** Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2022 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi 8576 ada 1 parselde yer alan Oyun Alanında Trafo Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**138.** Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2022 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova, Sinan, Orta ve Menderes Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan Toplu İş yeri olarak planlı adaların Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**139.** Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2022 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazi Mahallesi 27114 ada 1 parselde ve Fabrikalar Mahallesi 7166 ada 2 parselde yer alan İlköğretim Alanlarının yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**140.** Konyaaltı Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arapsuyu Mahallesi 6482 ada 3 parselin çekme mesafelerinin düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**141.** Korkuteli Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 4 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çomaklı Mahallesi 356 ada 1 parselin batısında yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**142.** Korkuteli Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yelten Mahallesi 382 ada 1 parselin doğusunda yer alan Park alanının bir kısmının "Aile Sağlığı Merkezi"ne dönüştürülmesi ve 287 ada 70 parselde yer alan Sağlık Ocağı Alanının bir kısmının "Park" alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**143.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 68 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2021 tarih ve 12473 sayılı kararına istinaden Sinan Mahallesi 49 ada 3, 12, 16, 18, 19 parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**144.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi 9432 ada 19 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**145.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konuksever Mahallesi 4451 ada 1 ve 2 parselin PTT ve Karakol Alanından Ticaret ve Resmi Kurum(Kızılay) Alanına dönüştürülmesi ve kat yüksekliği belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**146.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi 10677 ada 1 parselin Toptan Ticaret Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve kat yüksekliği belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**147.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 67 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi 10625 ada 3 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**148.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 69 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan kısmen reddedilen, Yenigöl Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**149.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 21.02.2022 tarih ve 90 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami ve Tarım Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda hazırlanan Kırcami Bölgesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**150.** Serik Belediye Meclisininin 01.02.2022 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 217, 170, 171 ve 172 adalara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

