



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 08/03/2022

<b>BİRİM</b>	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2022 tarihli toplantısında gündemin 30. maddesi.
<b>KONU</b>	Finike Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarih ve 13 sayılı kararının görüşülmesi

**KOMİSYON RAPORU**

Finike Belediyesinin 08.02.2022 tarih 8017 sayılı yazıları ekinde gönderilen 02.02.2022 tarih 13 nolu meclis kararı Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 11.02.2022 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Finike Belediye Başkanlığının 02.02.2022 tarih 13 nolu meclis kararı ile onaylanan;

Finike Belediyesi 2022 yılı gelir tarifesinin;

**İşgaliye Bedeli Başlıklı Bölümüne;**

Şehir içi Minibüs Peron İşgaliye Ücreti	10,00 TL
Şehirler arası Peron İşgaliye Ücreti	20,00 TL

maddelerinin eklenmesi,

**İş Makineleri Ücretinin;**

1- Vidanjör Seferi	225,00 TL
2- Küçük Kepçe ( Saati )	300,00 TL
3- Büyük Kepçe ( Saati )	550,00 TL
4- Kamyon Yakın Mesafe ( 30 km altı )	300,00 TL
5- Kamyon Uzak Mesafe ( 30 km üzeri )	300,00 TL + km başına 10,00 TL
6- Silindir ( Saati )	1.000,00 TL
7- Greyder ( Saati )	600,00 TL
8- Sera Atıkları Toplama Ücreti ( Kamyon Başına )	300,00 TL
9- Platform Ücreti ( Saati )	500,00 TL
10- Arazöz Seferi ( 5 Km Altı )	350,00 TL
11- Arazöz Seferi ( 5 Km Üzeri )	350,00 TL + km başına 6,00 TL

yukarıdaki gibi değiştirilmesi,

**Otobüs Ücretinin;**

Otobüs Kiralama : Km' si	9,00 TL
--------------------------	---------

yukarıdaki gibi değiştirilmesi,



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

**İskan Raporu ve Keşif Ücreti başlıklı bölümüne;**

Akaryakıt ve LPG İstasyonları ( Beher İnşaat m <sup>2</sup> si için )	30,00 TL
---	----------

maddesinin eklenmesi,

**Yol ve Kaldırım Katılım Payı Ücretinin;**

Yol ve kaldırım katılım payı ücreti binanın toplam yapı inşaat alanı m <sup>2</sup> sinden m <sup>2</sup> başına	TL / Krş
a-Konutlardan ( Beher İnşaat m <sup>2</sup> si için )	15,00 TL
b-Ticaretlerden ( Beher İnşaat m <sup>2</sup> si için )	22,00 TL

yukarıdaki gibi değiştirilmesi,

**Parselasyonlara ait Dosya Kontrollük Ücreti bölümünün;**

a-İmar planı içerisinde yapılan imar uygulamalarında m <sup>2</sup> si	TL/Krş
2-1001-5000 m <sup>2</sup> arası	2,00 TL
3-5000 m <sup>2</sup> üzeri	1,00 TL
b-Tarım alanlarında yapılan imar uygulamalarında m <sup>2</sup> si	1,00 TL

( a ) maddesinde bulunan 2 nci ve 3 üncü şıklar ile ( b ) maddesinin yukarıdaki gibi değiştirilmesi,

**İmar Planı Teklif ve Plan Tadilat Ücretinin;**

	TL/Krş
a-) 2.000 m <sup>2</sup> ye kadar olan plan ve plan tadilatlarında m <sup>2</sup> ücreti	5,00 TL
b-) 2.000 m <sup>2</sup> den yukarısı için m <sup>2</sup> ücreti	10,00 TL
c-) Plan tadilat talebinin merkezle bütünleşmesi yapılacak ticaret alanlarının ( ticaret aksları ) m <sup>2</sup> ücreti	10,00 TL
d-) Plan tadilat talebinin özel hastane, özel okul, özel yurt alanları için m <sup>2</sup> ücreti	10,00 TL
e-) Plan tadilat talebinin toptan ticaret alanları, toplu işyerleri alanı ve kentsel çalışma alanları için m <sup>2</sup> ücreti	10,00 TL
f-) Plan tadilat talebinin turizm tesis alanları için m <sup>2</sup> ücreti	12,00 TL
g-) Plan tadilat talebinin Akaryakıt, CNG Otogaz, Elektrikli Araç Şarj İstasyonu, LPG ve Servis İstasyonları alanı için m <sup>2</sup> ücreti	20,00 TL
h-) Plan tadilat talebinin Tarımsal Amaçlı Depolama alanları için m <sup>2</sup> ücreti	10,00 TL

a, b, c, d, e, f, g ve h maddelerinin yukarıdaki gibi değiştirilmesi,

**İmar Planı Teklif ve Plan Tadilat Ücretine;**

2000 metrekareye kadar yeni planlanacak olan konut - Tick – Ticaret alanları için plan yapımı m <sup>2</sup> ücreti	10,00 TL
2000 metrekareden yukarı yeni planlanacak olan konut - Tick – Ticaret alanları için plan yapımı m <sup>2</sup> ücreti	12,00 TL

*(Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page, including a large blue star stamp and several blue ink signatures.)*



## ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

2000 m <sup>2</sup> 'ye kadar yeni planlanacak olan Tarımsal Depolama ve paketleme tesisi, Kentsel çalışma alanı, Turizm tesis alanı vb. için plan yapımı m <sup>2</sup> ücreti	15,00 TL
2000 m <sup>2</sup> 'den yukarı yeni planlanacak olan Tarımsal Depolama ve paketleme tesisi, Kentsel çalışma alanı, Turizm tesis alanı vb. için plan yapımı m <sup>2</sup> ücreti	17,00 TL

yukarıda belirtilen maddelerin eklenmesinin uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Mehmet YÜKSEL  
Komisyon Bşk. V.

Mehmet TUFAN  
Sözcü

Batuhan Mutlu ENGİN  
Üye

**KATILMADI**

Mustafa BİLİCİ  
Üye

Abdurrahman YILMAZ  
Üye

Levent KONUR  
Üye

Serhat DEMİR  
Üye

Avni ATAY  
Üye