



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

TOPLANTI :4
BİRLEŞİM :2
CELSE :1
SAAT :14.30

Başkan :Muhittin BÖCEK
Divan Kâtibi :Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Kâtibi :Kerem Kaya TURAN

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyelerim Antalya Büyükşehir Belediyesinin 15.04.2022 tarihli olağan meclis toplantısına katılımı tespit edebilmek için parmak izi ile oturum açılması hususunu arz ederim.

BAŞKAN :Teşekkür ederim.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)

Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri; Ahmet CAN, Ali COŞKUN, Batuhan Mutlu ENGİN, Bülent ÖZGÜVEN, Büşra ÖZDEMİR, Deniz FİLİZ, Enver BARIŞ, Erkan DEMİRCİ, Erşan ÖZDEN, Halil ARIKAN, Hasan Ali ACAR, Mehmetalı YILMAZ, Mesut KOCAGÖZ, Mustafa AKIN, Mustafa GEYİKÇİ, Mustafa KÖLEOĞLU, Necati TOPALOĞLU, Osman MANİS, Sıdıka GÖKYAR KIZILCA, Şevket KORKUT, Şükrü SÖZEN, Ümit UYSAL, Ünal ÇETİNKAYA, Zekeriya ALTUN, **AK Parti Meclis Üyeleri;** Dilaver TANIK, Emin BAL, Enver APUTKAN, Halil ŞAHİN, Kemal YILDIRIM, Levent KONUR, Mehmet Ali ERDOĞAN, Mehmet GÜVEN, Mehmet ÖZEREN, Muhammet URAL, Musa BATU, Nafiz TANIR, **İYİ Parti Meclis Üyeleri;** Barış BULUT, Ertürk YAZAR, Gürsel AŞIK, Kerem Kaya TURAN, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mehmet YÜKSEL, Mustafa BASKAK, Özcan BALCI, Şerafettin ÖZER, Yusuf Emre ERTUĞAN, **MHP Meclis Üyeleri;** Kemal KARA, Avni ATAY, Abdurrahman CARAN, Selçuk SENİRLİ, Ziya YILDIRIM, **Saadet Partisi Meclis Üyesi** Mehmet MANAVOĞLU, **Memleket Partisi Meclis Üyesi;** Serkan KÜÇÜKKURU, **Bağımsız Meclis Üyeleri;** İlhami YILDIRAN, Mehmet TOPRAK, Mehmet Akif ORDU, Süleyman UĞURLU'nun toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 25, AK Parti 11, İyi Parti 10, MHP 5, Memleket 1, Saadet 1, Bağımsız 4 meclis üyesi olmak üzere toplam 57 üye ile açıldı.

BAŞKAN :Evet, arkadaşlar...

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Abdurrahman YILMAZ, Sayın Okan KOCAKAYA, Sayın Orhan AVCI, Sayın Turgay GENÇ, Sayın Esin BİLGİÇ, İbrahim ÖZKAN, Sayın Mehmet Ali ERDOĞAN, Sayın Hasan ÖZDEMİR, Sayın Fırat DEMİRCİ, Sayın Semih ESEN, Sayın Ercan UĞUR, Sayın Recep KARATOP'un mazeretli sayılmaları yönünde dilekçeleri var. Mazeretli sayılmaları hususunu arz ederim.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle mazeretli sayılmışlardır.

M. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

CHP Meclis Üyesi Turgay GENÇ, Semih ESEN, Esin BİLGİÇ, AK Parti Meclis Üyesi İbrahim ÖZKAN, Mehmet Ali ERDOĞAN, Hasan ÖZDEMİR, Orhan AVCI, Fırat DEMİRCİ, Abdurrahman YILMAZ, İYİ Parti Meclis Üyesi Okan KOCAKAYA, Recep KARATOP, MHP Meclis Üyesi Ercan UĞUR'un mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

(CHP 27 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İyi Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, Memleket 1 kabul oyu, Saadet 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 61 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım 11. maddeye göre gündem ekleyeceğiz arz ederim.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlgi: 06.04.2022 tarih ve 27972311-2022/366 sayılı Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. yazısı.

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi Karaalioğlu parkı içi 1 ada 65 parsel üzerinde bulunan Bülent Ecevit Kültür Merkezinin zemin katı, asma katı ve ön taraftaki bahçe alanının ekte belirtilen planlara uygun olacak şekilde restoran-kafeterya olarak işletmek ve/ veya işlettirmek üzere Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından kiralama talebinde bulunmaktadır.

İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesinde uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı 1 ada 65 parsel numaralı ve 2.214 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Bülent Ecevit Kültür Merkezinin tadilat ve onarımı ile mevcut inşaat eksikliklerinin tamamlanması suretiyle yerleşim planın da gösterilen ve talepte bulunulan kısımların dışındaki diğer tüm alanların Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanılması kaydıyla ilgi yazı ile talep edilen, zemin kat, asma kat ve ön taraftaki bahçe alanının "Sosyal tesis (restoran-kafeterya)" olarak işletmek ve/veya işlettirmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/1-e bendi uyarınca sınırlı aynı hak tesis edilmek üzere inşaat dönemi de dahil olmak üzere 20 (yirmi) yıla kadar 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedelin belirlenerek Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 15.04.2022 tarih ve 146618 sayılı teklif yazısı.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı, İlimiz Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi 12672 ada 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yapılan Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezindeki bazı bağımsız bölümlerinin satılması bazılarının ise kiraya verilmesi nedeniyle ortak alanda bulunan otoparkların yönetim planı doğrultusunda otoparkın işletilmesi esnasında Ticaret Merkezinin yönetiminin otopark ile birlikte yapılmasının, zaruriyet gerektirmesi nedeniyle Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezinin 6., 5., 4., 3. ve 2. bodrum katında bulunan otoparkların ve Ticaret merkezi yönetiminin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26.maddesine göre belirlenecek kira bedeli ve 10 (on) yıl süreyle Belediyemiz şirketi Anset Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.'ne kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karar bağlanmak üzere, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 15.04.2022 tarih ve 146616 sayılı teklif yazısı.

M. Böcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım bu gündem maddeleriyle birlikte gündemimiz 45 maddeden oluşmuştur arz ederim.

BAŞKAN :Teşekkür ediyorum.

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Tüm komisyon raporlarının okundu kabul edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 32 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İyi Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, Memleket 1 kabul oyu, Saadet 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 2. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ
KARAR NO:349

ÖZÜ: Avrupa Birliği Ufuk 2020 Akıllı Şehirler ve Topluluklar "MatchUP" projesi; Valensiya, Dresden ve Antalya Şehirlerinde seçilen Kentsel Dönüşüm Alanında insanların daha refah bir ortamda yaşamaları için enerji, ulaşım ve bilgi teknolojileri alanlarında yenilikçi uygulamaların yapılacağı bir projedir. 28 ortaklı bir konsorsiyumdan oluşan projenin Antalya da uygulama bölgesi Kepez ve Santral Mahallesidir. Bu kapsamda, 24-25 Mayıs 2022 tarihlerinde Finlandiya'nın Kerav'a kentinde söz konusu projenin teknik, idari ve mali konularının değerlendirileceği bir toplantı düzenlenecek olup;

Söz konusu toplantıya AB İlişkileri ve Proje Şube Müdür V. Güliz YAMAN, proje personeli Neşe ÖZÇANDIR ve Emine YİĞİT'in katılım sağlayacağı toplantıya Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında, 23-26 Mayıs 2022 tarihleri arasında görevli sayılmaları, gidiş – dönüş uçak bileti ve konaklama giderleri, yurtdışı çıkış harçları ile yasal harcırahlarının ve Neşe ÖZÇANDIR ile Emine YİĞİT'e ait Hizmet Damgalı pasaport cüzdan bedellerinin de proje kapsamında karşılanması, harcırahlarının avans olarak ödenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 32 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.)*

UBöcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısı 75. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Avrupa Birliği Ufuk 2020 Akıllı Şehirler ve Topluluklar "MatchUP" projesi; Valensiya, Dresden ve Antalya Şehirlerinde seçilen Kentsel Dönüşüm Alanında insanların daha refah bir ortamda yaşamaları için enerji, ulaşım ve bilgi teknolojileri alanlarında yenilikçi uygulamaların yapılacağı bir projedir. 28 ortaklı bir konsorsiyumdan oluşan projenin Antalya da uygulama bölgesi Kepez ve Santral Mahallesidir. Bu kapsamda, 24-25 Mayıs 2022 tarihlerinde Finlandiya'nın Kerav'a kentinde söz konusu projenin teknik, idari ve mali konularının değerlendirileceği bir toplantı düzenlenecektir. Söz konusu toplantıya AB İlişkileri ve Proje Şube Müdür V. Güliz YAMAN, proje personeli Neşe ÖZÇANDIR ve Emine YİĞİT'in katılım sağlayacağı toplantıya Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında, 23-26 Mayıs 2022 tarihleri arasında görevli sayılmaları, gidiş – dönüş uçak bileti ve konaklama giderleri, yurtdışı çıkış harçları ile yasal harcırahlarının ve Neşe ÖZÇANDIR ile Emine YİĞİT'e ait Hizmet Damgalı pasaport cüzdan bedellerinde proje kapsamında karşılanması, harcırahlarının avans olarak ödenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Avrupa Birliği Ufuk 2020 Akıllı Şehirler ve Topluluklar "MatchUP" projesi; Valensiya, Dresden ve Antalya Şehirlerinde seçilen Kentsel Dönüşüm Alanında insanların daha refah bir ortamda yaşamaları için enerji, ulaşım ve bilgi teknolojileri alanlarında yenilikçi uygulamaların yapılacağı bir projedir. 28 ortaklı bir konsorsiyumdan oluşan projenin Antalya da uygulama bölgesi Kepez ve Santral Mahallesidir.

Bu kapsamda, 24-25 Mayıs 2022 tarihlerinde Finlandiya'nın Kerav'a kentinde söz konusu projenin teknik, idari ve mali konularının değerlendirileceği bir toplantı düzenlenecektir.

Söz konusu toplantıya AB İlişkileri ve Proje Şube Müdür V. Güliz YAMAN, proje personeli Neşe ÖZÇANDIR ve Emine YİĞİT'in katılım sağlayacağı toplantıya Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında, 23-26 Mayıs 2022 tarihleri arasında görevli sayılmaları, gidiş – dönüş uçak bileti ve konaklama giderleri, yurtdışı çıkış harçları ile yasal harcırahlarının ve Neşe ÖZÇANDIR ile Emine YİĞİT'e ait Hizmet Damgalı pasaport cüzdan bedellerinin de proje kapsamında karşılanması, harcırahlarının avans olarak ödenmesi hususlarında evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini, arz ederim.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Gruplar adına Sayın FİLİZ...
Üye Deniz FİLİZ	:Başkanım gündemin 2. maddesindeki komisyon raporunun son paragrafını "harcırahların avans olarak ödenmesinin uygun olduğu" ibaresinin eklenerek komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur.
BAŞKAN	:Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN	:Uygundur.
BAŞKAN	:Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
Üye Serkan KÜÇÜKKURU	:Uygundur.

imBöcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

BAŞKAN :Sayın YAZAR...
Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 32 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 3. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına Sayın FİLİZ...
Üye Deniz FİLİZ :Başkanım gündemimizin 3 dâhil 20 dâhil sıralı maddelerinin toplu oylanmasını ve komisyondan geldiği şekliyle kabulünü öneriyoruz.
BAŞKAN :Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN :Ak Parti grubu olarak uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
Üye Serkan KÜÇÜKKURU :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın YAZAR...
Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ
KARAR NO:350

ÖZÜ: Antalya ili, Korkuteli ilçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Korkuteli Kaymakamlığı (Milli Emlak Şefliği) tarafından 24.02.2022 tarihinde saat 10:00 'da 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulü ile 43.135,00 TL. tahmini bedel üzerinden 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli Belediyemiz lehine tesis edilecek irtifak hakkı ihalesine katılım için Başkanlık Makamının 22/02/2022 tarih ve E-127839 sayılı Olur'u ile yetki alınmış olup, 24/02/2022 tarihinde yapılan ihaleye belediyemizce iştirak edilerek taşınmazın ilk yıl 44.000,00 TL bedel üzerinden Korkuteli Milli Emlak Şefliği tarafından Belediyemiz adına 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis ihalesi gerçekleştiğinden;

Antalya ili, Korkuteli ilçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine "Yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılmak amacıyla" Korkuteli Tapu Müdürlüğünde Belediyemiz lehine 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisi tescili ile tapuda tescil işleminde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Tahsisler Şube Müdür vekili Rıfat GÜLMEZ'e yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)*

U. Böcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11/04/2022 tarihli toplantısında gündemin 76.Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Korkuteli ilçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hâzinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine “Yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılmak amacıyla” Korkuteli Tapu Müdürlüğünde Antalya Büyükşehir Belediyesi lehine tesis edilecek 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisinin tescili için meclis kararı gerektiğinden, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

İlimiz, Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Korkuteli Kaymakamlığı (Milli Emlak Şefliği) tarafından 24.02.2022 tarihinde saat 10:00 'da 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulü ile 43.135,00 TL tahmini bedel üzerinden 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli Belediyemiz lehine tesis edilecek irtifak hakkı ihalesine katılım için Başkanlık Makamınının 22/02/2022 tarih ve E-127839 sayılı Olur'u ile yetki alınmış olup, Belediyemiz tarafından 24/02/2022 tarihinde yapılan ihaleye iştirak edilerek taşınmazın ilk yıl 44.000,00 TL bedel üzerinden Korkuteli Milli Emlak Şefliği tarafından Belediyemiz adına 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis ihalesi gerçekleştirilmiştir.

İlimiz, Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine “Yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılmak amacıyla” Korkuteli Tapu Müdürlüğünde Belediyemiz lehine 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisini tescil ile tapuda tescil işleminde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Tahsisler Şube Müdür vekili Rifat GÜLMEZ'e yetki verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ
KARAR NO:351

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesi mücavir alan sınırları içinde yer alan, ilimizin batı bölgesindeki ilçelerimizde oluşan park-bahçe ve sera atıkları ile ilimiz merkez ilçelerinden Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Döşemealtı sınırları içerisinde oluşan sera atıklarının toplama, işleme, bertaraf, depolama konularında Kumluca Katı Atık Düzenli Depolama Sahasında yapılması planlanan geri dönüşüm, geri kazanım ve/veya enerji üretimi ve bertaraf işlerinin 29 (yirmi dokuz) yıla kadar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihale edilebilmesi için Encümene yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

S.

OKY



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.04.2022 tarihli Nisan Ayı toplantısında gündemin 77. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi mücavir alan sınırları dahilinde yer alan, ilimizin batı bölgesindeki ilçelerimizden kaynaklanan park-bahçe ve sera atıkları ile merkez ilçelerinden (Kepez, Konyaaltı Muratpaşa ve Döşemealtı) kaynaklanan sera atıklarının toplama, işleme, bertaraf, depolama konularında Kumluca Katı Atık Düzenli Depolama Sahasında yapılması planlanan geri dönüşüm, geri kazanım, ve/veya enerji üretimi ve bertaraf işlerinin 29 (yirmi dokuz) yıla kadar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihaleye çıkılabilmesi için çalışmaların yürütülmesi gereğiyle Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesi mücavir alan sınırları içinde yer alan, ilimizin batı bölgesindeki ilçelerimizde oluşan park-bahçe ve sera atıkları ile ilimiz merkez ilçelerinden Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Döşemealtı sınırları içerisinde oluşan sera atıklarının toplama, işleme, bertaraf, depolama konularında Kumluca Katı Atık Düzenli Depolama Sahasında yapılması planlanan geri dönüşüm, geri kazanım ve/veya enerji üretimi ve bertaraf işlerinin 29 (yirmi dokuz) yıla kadar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihale edilebilmesi için Encümene yetki verilmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ
KARAR NO:352

ÖZÜ: Ali ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13057578804) adına kayıtlı 1/9 hisse, Necati ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13051579012) adına kayıtlı 1/9 hisse, Paşa ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13045579240) adına kayıtlı 1/9 hisse, Zihni ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13036579532) adına kayıtlı 1/9 hisse, Mevlüt ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13030579750) adına kayıtlı 1/9 hisse, Eşref ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13027579824) adına kayıtlı 1/9 hisse, Mustafa ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13024579988) adına kayıtlı 1/9 hisse, Osman ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13012580392) adına kayıtlı 1/9 hisse ve Fatma ÇELİK (T.C. Kimlik No:12652592338) adına kayıtlı 1/9 hisse bulunan Gazipaşa ilçesi Ekmel Mahallesi 288 ada 1 parsel numaralı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla ve isminin mahalle sakinleri tarafından kullanıldığı haliyle Murat ÖZKAN (Çomak Murat) mezarlığı olması şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına bağış alınmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

S.

Ofç



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 78. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Ali ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Necati ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Paşa ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Zihni ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Mevlüt ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Eşref ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Mustafa ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Osman ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse ve Fatma ÇELİK adına kayıtlı 1/9 hisse bulunan Gazipaşa İlçesi Ekmel Mahallesi 288 ada 1 parsel numaralı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla ve isminin mahalle sakinleri tarafından kullanıldığı haliyle Murat ÖZKAN (Çomak Murat) Mezarlığı olması şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına şartlı bağış alınması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Murat ÖZKAN varisleri tarafından 30.03.2022 tarih ve 48211 evrak kayıt numaralı dilekçe ile Gazipaşa İlçesi Ekmel Mahallesi 288 ada 1 parsel numaralı 3.545,00 m² yüzölçümlü taşınmazdaki hisselerini mezarlık olarak kullanılması ve isminin mahalle sakinleri tarafından kullanıldığı haliyle Murat ÖZKAN (Çomak Murat) mezarlığı olması şartıyla bedelsiz olarak Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağışlamak üzere talepte bulunmuş olup, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 04.04.2022 tarih ve E-141796 sayılı yazısı ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağışlama talebinin incelendiği ve bağış talebinin olumlu değerlendirildiği bildirilmiştir.

Ali ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13057578804) adına kayıtlı 1/9 hisse, Necati ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13051579012) adına kayıtlı 1/9 hisse, Paşa ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13045579240) adına kayıtlı 1/9 hisse, Zihni ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13036579532) adına kayıtlı 1/9 hisse, Mevlüt ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13030579750) adına kayıtlı 1/9 hisse, Eşref ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13027579824) adına kayıtlı 1/9 hisse, Mustafa ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13024579988) adına kayıtlı 1/9 hisse, Osman ÖZKAN (T.C.Kimlik No:13012580392) adına kayıtlı 1/9 hisse ve Fatma ÇELİK (T.C. Kimlik No:12652592338) adına kayıtlı 1/9 hisse bulunan Gazipaşa İlçesi Ekmel Mahallesi 288 ada 1 parsel numaralı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla ve isminin mahalle sakinleri tarafından kullanıldığı haliyle Murat ÖZKAN (Çomak Murat) mezarlığı olması şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağış alınması hususu, Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ
KARAR NO:353

ÖZÜ: Manavgat İlçesinde 28 Temmuz - 08 Ağustos 2021 tarihleri arasında meydana gelen orman yangını nedeniyle Goodyear Lastikleri T.A.Ş. firması yangın söndürmede görevlendirilen itfaiye araçlarında kullanılması şartı ile Goodyear marka şartlı lastik bağışında bulunmak istemektedir. Bu sebeple; Bağışlama Sözleşmesinde (Şarta Bağlı) belirtilen Goodyear marka şartlı lastik bağışının kabulü ve şartlı lastik bağışının kabulüne istinaden Antalya Büyükşehir Belediyesi ile

UBöcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Goodyear Lastikleri T.A.Ş. firması arasında yapılacak olan Bağışlama Sözleşmesinin (Şarta Bağlı) imzalanabilmesi için Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2022 tarihli toplantısında gündemin 176. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Manavgat İlçesinde 28 Temmuz - 08 Ağustos 2021 tarihleri arasında meydana gelen orman yangını nedeniyle Goodyear Lastikleri T.A.Ş. firması yangın söndürmede görevlendirilen itfaiye araçlarında kullanılması şartı ile Goodyear marka şartlı lastik bağışında bulunmak istemektedir. Bu sebeple; Bağışlama Sözleşmesinde (Şarta Bağlı) belirtilen Goodyear marka şartlı lastik bağışının kabulü ve şartlı lastik bağışının kabulüne istinaden Büyükşehir Belediyemiz ile Goodyear Lastikleri T.A.Ş. firması arasında yapılacak olan Bağışlama Sözleşmesinin (Şarta Bağlı) imzalanabilmesi için Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonununun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya İli Manavgat İlçesinde 28 Temmuz – 08 Ağustos 2021 tarihleri arasında meydana gelen orman yangını nedeniyle Goodyear Lastikleri T.A.Ş. firması tarafından; yangın söndürmede görevlendirilen itfaiye araçlarında kullanılması şartı ile Goodyear marka şartlı lastik bağışında bulunulmak istenilmesi nedeniyle; Büyükşehir Belediyemiz ile Goodyear Lastikleri T.A.Ş. firması arasında yapılacak olan Bağışlama Sözleşmesinin (Şarta Bağlı) kabulüne ve Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER'e Bağışlama Sözleşmesini (Şarta Bağlı) imzalama yetkisi verilmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ
KARAR NO:354

ÖZÜ: Ekdağ Ekmek Dağ. ve Tic. A.Ş, tarafından Şekerbank'tan çekilmesi planlanan 12.000.000,00-TL.'lik (onikimilyontürklirası) krediye müştereken ve müteselsilen kefil olunması ve kefalet sözleşmesi ile ilgili tüm evrakların imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli 177. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Ekdağ Ekmek Dağ. ve Tic. A.Ş., tarafından Şekerbank'tan çekilmesi planlanan 12.000.000,00- TL.'lik (onikimilyontürklirası) krediye müştereken ve müteselsilen kefil olunması ve kefalet sözleşmesi ile ilgili tüm evrakların imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 24/05/2021 tarih ve 334 sayılı kararı ile Ekdağ Ekmek Dağ.ve Tic.AŞ.'nin Yaş Meyve Sebze Kurutma Entegre Tesisi kurulması için borçlanma yetkisi verilmiştir.

Bu yetki, Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 09/03/2022 tarih ve 3143986 sayılı kararı ile borçlanma yetkisi onaylanmıştır.

Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağ.ve Tic. AŞ, Yaş Meyve Sebze Kurutma Entegre Tesisi kurulması için Şekerbank Antalya Merkez Şubesinden kullanılacak krediye Belediyemizin kefalet olmasını 11.04.2022 tarih ve 387 sayılı yazısı ile istemektedir.

Ekdağ Ekmek Dağ. ve Tic. A.Ş, tarafından Şekerbank'tan çekilmesi planlanan 12.000.000,00-TL.'lik (onikimilyontürklirası) krediye müştereken ve müteselsilen kefil olunması ve kefalet sözleşmesi ile ilgili tüm evrakların imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ
KARAR NO:355

ÖZÜ: Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Manavgat İlçesi Demirciler Mahallesi 148 ada 1 parsel numaralı taşınmazda yapımına devam edilen Manavgat toptancı halinde tüccar (ardiye) ve komisyon (işyeri) üniteleri dışında kalan ve kat irtifakı kurulan ekli listede belirtilen 8 adet bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereği 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11/04/2022 tarihli toplantısında gündemin 79. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Manavgat İlçesi Demirciler Mahallesi 148 ada 1 parsel numaralı taşınmazda yapımına devam edilen Manavgat toptancı halinde kat irtifakı kurulan ekli listede belirtilen 8 adet bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre 10 yıl süre ile kiraya verilmek üzere Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hakkındaki;

M. Böcek

S.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Manavgat İlçesi Demirciler Mahallesi 148 ada 1 parsel numaralı taşınmazda yapımına devam edilen Manavgat toptancı halinde tüccar (ardıye) ve komisyon (işyeri) üniteleri dışında kalan ve kat irtifakı kurulan ekli listede belirtilen 8 adet bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereği 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ
KARAR NO:356

ÖZÜ: Manavgat İlçesi Demirciler Mah. 148 ada 1 parselde yapımı süren Manavgat Toptancı Hal faaliyete geçtiğinde halihazırda Manavgat İlçesinde faaliyet gösteren Hal şubesindeki işyerleri Yeni Manavgat Toptancı Hal Şubesine taşınacak olup;

Anılan Yönetmeliğin;

a) 28 inci maddesinin beşinci fıkrasında “Toptancı hallerinde bulunan toplam işyeri sayısının en az yüzde yirmisi üretici örgütlerine kiralanmak üzere üretici örgütü yeri olarak ayrılır. Üretici örgütü yerlerinin kiralanmasında toptancı hali ile ilgilendirilen üretici örgütlerine öncelik verilir. Ayrılan işyerlerine yeteri kadar talep bulunmaması veya boşalan işyerlerinin doldurulmaması hâlinde diğer talep sahiplerine kiralama yapılabilir. Ancak, diğer talep sahiplerine yapılacak kiralamanın süresi beş yılı geçemez.”

b) 30 uncu maddesinin birinci fıkrasında “Toptancı halinin başka bir alana taşınması durumunda, yeni toptancı halindeki işyerlerinin kiralanmasında veya satılmasında, mevcut hak sahiplerine önceki işyerlerine ilişkin özellik ve hususlar göz önünde bulundurulmak suretiyle öncelik verilir.” hükümleri yer almaktadır. Anılan hükümlerin uygulanmasına ilişkin daha önceki emsal bir durumda Ticaret Bakanlığı tarafından talebimiz üzerine ilgi yazı ile verilen görüşte; üretici örgütlerine ve mevcut hak sahiplerine 2886 sayılı Kanunda yer alan pazarlık usulü ile ihale edilmek suretiyle öncelik verileceği kaydedilmiştir.

Bu kapsamda, Yeni Manavgat Toptancı Halinde ekli listede yer alan;

A1 Blok 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 numaralı işyerleri
(Komisyoncu)

A2 Blok 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 numaralı işyerleri
(Komisyoncu)

B1 Blok 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 numaralı işyeri
ardiyeleri (Tüccar)

B2 Blok 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-
12-13-14-15-16-17-18-19-20 numaralı işyeri
ardiyeleri (Tüccar)

5957 sayılı yasaya tabi 52 adet Komisyoncu ve Tüccar işyerlerinden;

UBöcek

S.

AY



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

a) Mevzuat gereği üretici örgütlerine ayrılması gereken işyerlerinin Büyükşehir Belediyesi Encümeni tarafından belirlenerek, 2886 sayılı Kanunda yer alan pazarlık usulü ile üretici örgütlerine kiraya verilmesi,

b) Mevzuat gereği üretici örgütlerine ayrılan işyerlerine talep olmaması durumunda; üretici örgütü dışındaki mevcut hak sahiplerine beş yıl süreyle 2886 sayılı Kanunda yer alan pazarlık usulü ile kiraya verilmesi,

c) Mevzuat gereği üretici örgütlerine ayrılan işyerlerine mevcut hak sahiplerinden de talep olmaması durumunda 5 (beş) yıl süreyle 2886 sayılı Kanunda yer alan açık teklif usulü ile kiraya verilmesi,

ç) İşyerlerinin 10 (on) yıl süreyle 2886 sayılı Kanunda yer alan pazarlık usulü ile mevcut hak sahiplerine kiraya verilmesi,

d) Mevcut hak sahiplerine kiralanmayan işyerleri bulunması halinde 10 (on) yıl süreyle 2886 sayılı Kanunda yer alan açık teklif usulü ile kiraya verilmesi için Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesine

Oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2022 tarihli toplantısının 80. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 07.07.2012 tarihli ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin "Toptancı Hali Kuruluş Komisyonu" başlıklı 10 uncu maddesinin birinci fıkrası "İmar planlarında toptancı hal yeri olarak belirlenen veya belirlenecek alanın, 5 inci maddesinin yedinci fıkrası ile 6 ncı maddeye uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, Belediye Meclisine sunulur." hükmü gereğince kurulan "Manavgat Toptancı Hali Kuruluş Komisyonu" tarafından; mevcut Manavgat Toptancı Hali Şubesinin, yeni toptancı hal yapıldıktan sonra kapatılmasının ve bu karara istinaden yeni yapılacak Manavgat Toptancı Hali Şubesine taşınmasının değerlendirildiği komisyon raporu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2020 tarihli ve 485 sayılı Kararı ile uygun bulunmuştur. Ekli listede de belirtildiği üzere komisyoncu, tüccar ve üretici örgütü olmak üzere 52 adet işyeri bulunan yeni Manavgat Toptancı Hali şubesi inşaatı Manavgat İlçesi Demirciler Mahallesi 148 ada 1 parsel üzerinde devam etmektedir. Halen faaliyette olan Manavgat Toptancı Hali eski yerinden yeni Manavgat Toptancı Haline taşınacaktır. 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki Kanunun 11 inci maddesinin birinci fıkrasında "Belediye toptancı hallerindeki işyerleri, kiralama veya satış yoluyla işletilir. Ancak satılan işyeri sayısı, o haldeki toplam işyeri sayısının yüzde ellisini geçemez. Bu maddenin altıncı fıkrasındaki eylemlerin tespiti halinde satış işlemlerinin iptal edilip işyerlerinin geri alınacağına ilişkin olarak tapu kütüğüne şerh konulur ve bu şartların gerçekleşmesi durumunda taşınmazlar geri alınır. İşyerlerinin kiralınması veya satılması 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılır. Kira süresi en fazla on yıldır..." hükmü doğrultusunda yeni Manavgat Toptancı Halindeki muhtelif işyerlerinin kiralınması için Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi hakkındaki;

M. Böcek

S.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Büyükşehir Belediyemizce Manavgat İlçesi Demirciler Mah. 148 ada 1 parselde yapımı süren Manavgat Toptancı Hal faaliyete geçtiğinde halihazırda Manavgat İlçesinde faaliyet gösteren Hal şubesindeki işyerleri Yeni Manavgat Toptancı Hal Şubesine taşınacak olup ;

Anılan Yönetmeliğin;

a) 28 inci maddesinin beşinci fıkrasında “Toptancı hallerinde bulunan toplam işyeri sayısının en az yüzde yirmisi üretici örgütlerine kiralanmak üzere üretici örgütü yeri olarak ayrılır. Üretici örgütü yerlerinin kiralanmasında toptancı hali ile ilgilendirilen üretici örgütlerine öncelik verilir. Ayrılan işyerlerine yeteri kadar talep bulunmaması veya boşalan işyerlerinin doldurulamaması hâlinde diğer talep sahiplerine kiralama yapılabilir. Ancak, diğer talep sahiplerine yapılacak kiralamanın süresi beş yılı geçemez.”

b) 30 uncu maddesinin birinci fıkrasında “Toptancı halinin başka bir alana taşınması durumunda, yeni toptancı halindeki işyerlerinin kiralanmasında veya satılmasında, mevcut hak sahiplerine önceki işyerlerine ilişkin özellik ve hususlar göz önünde bulundurulmak suretiyle öncelik verilir.” hükümleri yer almaktadır. Anılan hükümlerin uygulanmasına ilişkin daha önceki emsal bir durumda Ticaret Bakanlığı tarafından talebimiz üzerine ilgi yazı ile verilen görüşte; üretici örgütlerine ve mevcut hak sahiplerine 2886 sayılı Kanunda yer alan pazarlık usulü ile ihale edilmek suretiyle öncelik verileceği kaydedilmiştir.

Bu kapsamda, Yeni Manavgat Toptancı Halinde, ekli listede yer alan;

A1 Blok 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 numaralı işyerleri (Komisyoncu)

A2 Blok 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 numaralı işyerleri (Komisyoncu)

B1 Blok 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 numaralı işyeri ardiyeleri (Tüccar)

B2 Blok 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 numaralı işyeri ardiyeleri (Tüccar)

5957 sayılı yasaya tabi 52 adet Komisyoncu ve Tüccar işyerlerinden;

a) Mevzuat gereği üretici örgütlerine ayrılması gereken işyerlerinin Büyükşehir Belediyesi Encümeni tarafından belirlenerek, 2886 sayılı Kanunda yer alan pazarlık usulü ile üretici örgütlerine kiraya verilmesi için,

b) Mevzuat gereği üretici örgütlerine ayrılan işyerlerine talep olmaması durumunda; üretici örgütü dışındaki mevcut hak sahiplerine beş yıl süreyle 2886 sayılı Kanunda yer alan pazarlık usulü ile kiraya verilmesi için,

c) Mevzuat gereği üretici örgütlerine ayrılan işyerlerine mevcut hak sahiplerinden de talep olmaması durumunda 5 (beş) yıl süreyle 2886 sayılı Kanunda yer alan açık teklif usulü ile kiraya verilmesi için;

ç) İşyerlerinin 10 (on) yıl süreyle 2886 sayılı Kanunda yer alan pazarlık usulü ile mevcut hak sahiplerine kiraya verilmesi için,

d) Mevcut hak sahiplerine kiralanmayan işyerleri bulunması halinde 10 (on) yıl süreyle 2886 sayılı Kanunda yer alan açık teklif usulü ile kiraya verilmesi için;

Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi hususunun uygun olduğu,

İşbu Rapor imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 10. MADDESİ
KARAR NO:357

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyemizin (% 98,4520) ortaklık oranını koruyarak Anet Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin sermaye artışına hissesi oranında iştirak etmesine, iştirakine isabet eden; 5.907.121,00 (Beşmilyondokuzyüzyedibinyüzyirmibir).TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. Maddesi uyarınca 2022 Mali Yılı bütçemizde 46 07 01 36-01 1 2 00-5-09 6 1 01 yedek ödenek tertibinden alınarak 46 07 01 33-04 1 1 00-5-08 1 9 01 Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. kuruluşlara Bütçe tertibine aktarılmak üzere sermaye artırımının yapılmasına oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısının 81. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesinin (%98,4520) hissedarı bulunduğu ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 21.03.2022 tarih ve 2022-18 nolu Yönetim Kurulu Kararında; Antalya Organize Sanayi Bölgesinde bulunan şirkete ait et entegre tesisinin atıl olan 2. kısmının tadilatı ve faaliyete geçirilebilmesi için ortaya çıkan finansman ihtiyacının karşılanması amacıyla şirket sermayesinin 25.801.388,00 (yirmibeşmilyonsekizyüzbirbinüç yüzseksenekiz).-TL'den, 6.000.000,00.-TL (Altı milyon) arttırılarak 31.801.388,00-(Otuzbirmilyonsekizyüzbirbinüç yüzseksenekiz)-TL'ye çıkarılması hususunun ilk genel kurula sunulmasına ve şirket ortaklarına söz konusu sermaye artışına katılıp, katılmayacağını sorulmasına karar verilmiştir. Sermaye artırımının gerçekleşmesi durumunda Belediyemizin bu artırım ile ilgili iştirakine isabet eden tutar; 5.907.121,00 (Beşmilyondokuzyüz yedibinyüzyirmibir).-TL'dir Belediyemizin ortaklık oranını (%98,4520) korumak sureti ile sermaye artırımına katılıp, katılmayacağı hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18.maddesinin (i) bendi gereğince görüşülerek karara bağlanması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesinin (% 98,4520) hissedarı bulunduğu ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 21.03.2022 tarih ve 2022-18 nolu Yönetim Kurulu Kararında; Antalya Organize Sanayi Bölgesinde bulunan şirkete ait et entegre tesisinin atıl olan 2. kısmının tadilatı ve faaliyete geçirilebilmesi için ortaya çıkan finansman ihtiyacının karşılanması amacıyla şirket sermayesinin 25.801.388,00 (yirmibeşmilyonsekizyüzbirbinüç yüzseksenekiz).TL'den, 6.000.000,00.TL (Altı milyon) arttırılarak 31.801.388,00 (Otuzbirmilyonsekizyüzbirbinüç yüzseksenekiz) TL'ye çıkarılması hususunun ilk genel kurula sunulmasına ve şirket ortaklarına söz konusu sermaye artışına katılıp, katılmayacağını sorulmasına karar verilmiştir.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Sermaye artırımının gerçekleşmesi durumunda Antalya Büyükşehir Belediyesinin bu artırım ile ilgili iştirakine isabet eden tutar; 5.907.121,00 (Beşmilyondokuzyüzyedibinyüzyirmibir).TL'dir

Antalya Büyükşehir Belediyemizin (% 98,4520) ortaklık oranını koruyarak Anet Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin sermaye artışına hissesi oranında iştirak etmesine, iştirakine isabet eden; 5.907.121,00 (Beşmilyondokuzyüzyedibinyüzyirmibir).TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. Maddesi uyarınca 2022 Mali Yılı bütçemizde 46 07 01 36-01 1 2 00-5-09 6 1 01 yedek ödenek tertibinden alınarak 46 07 01 33-04 1 1 00-5-08 1 9 01 Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. kuruluşlara Bütçe tertibine aktarılmak üzere sermaye artırımının yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ
KARAR NO:358

ÖZÜ: Döşemealtı Belediyesinin 24.03.2022 tarih 26886 sayılı sayılı yazısı ekinde gönderilen 2022 yılına esas 2021 yılı maliyetlerine göre belirlenen evsel katı atık tarife raporunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesine ve Antalya Büyükşehir Belediyesi' nin ilgili birimlerince gerekli işlemlere başlanmasına oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 82. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Başkanlığı'nın 2022 yılı evsel katı atık tarife raporu hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediyesinin 24.03.2022 tarih 26886 sayılı sayılı yazısı ekinde gönderilen 2022 yılına esas 2021 yılı maliyetlerine göre belirlenen evsel katı atık tarife raporunun, konuyla ilgili 5. İdare Mahkemesinin 2021/823 Esas 2021/1324 Karar nolu mahkeme kararında tarifenin Antalya Büyükşehir Belediyesince belirlenmesi gerektiği hususu dikkate alınarak ilçe belediyesine iade edilmesinin ve Antalya Büyükşehir Belediyesi' nin ilgili birimlerince gerekli işlemlere başlanmasının komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 12. MADDESİ
KARAR NO:359

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesi 2022 yılı gelir tarifesinde Aile ve Toplum Hizmetleri Şube Müdürlüğü altında yer alan Hobi Bahçesi Kullanım Bedellerinin asgari ücretin artması sebebiyle Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. Maddesinin 1. Fıkrasına istinaden Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda belirtildiği şekilde güncellenmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 169. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığının 2022 yılı gelir tarifesinde yer alan Hobi Bahçesi Kullanım Bedelinin güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesi 2022 yılı gelir tarifesinde Aile ve Toplum Hizmetleri Şube Müdürlüğü altında yer alan Hobi Bahçesi Kullanım Bedellerinin asgari ücretin artması sebebiyle Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. Maddesinin 1. Fıkrasına istinaden aşağıdaki şekilde güncellenmesinin uygun olduğu görüşü ile;

Hobi Bahçesi Kullanım Ücreti (KDV Dahil)	2022 (ESKİ)	2022 (YENİ)
Kullanım Ücreti (Kişi Başı)	625,00 TL (Depozito Hariç)	751,00 TL (Depozito Hariç)
Depozito Bedeli (Kişi Başı)	205,00 TL	250,00 TL

2021 yılı kişi başı 520,00 TL' dir. (Depozito Hariç)

2022 yılı kişi başı 751,00 TL' dir.

2022 yılı kişi başı depozito bedeli 250,00 TL' dir.

(Not: Kullanım ücreti asgari ücretin brüt %15' i oranında belirlenmiş olup, Hobi Bahçesi 2022 yılı aylık kullanım bedeli olarak 751,00-TL olarak tespit edilmiştir.)

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ
KARAR NO:360

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Başkanlığının 06.04.2022 tarih ve E-96018794-841.01.01-2214-9975 sayılı yazısında gönderilen 04.04.2022 tarih ve 145 Nolu Meclis Kararı ile 2022 mali yılı bütçesine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında 196.000.000,00 TL ek ödeneğin ekte sunulan Gider Bütçesinin ilgili kalemlerine finansmanın Gelir Bütçesinde Arsa Satışı ile denkliği sağlanmasına ait Muratpaşa Belediye Meclis kararının ilçesinden geldiği şekliyle kabulüne oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısı gündeminin 170 Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesinin 04.04.2022 tarih ve 145 nolu meclis kararı ile 196.000.000,00 TL ek bütçe talebi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Başkanlığının 06.04.2022 tarih ve E-96018794-841.01.01-2214-9975 sayılı yazısında gönderilen 04.04.2022 tarih ve 145 Nolu Meclis Kararı ile 2022 mali yılı bütçesine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında 196.000.000,00 TL ek ödeneğin ekte sunulan Gider Bütçesinin ilgili kalemlerine finansmanın Gelir Bütçesinde Arsa Satışı ile denkliği sağlanmasına ait Muratpaşa Belediye Meclis kararının ilçesinden geldiği şekliyle, Komisyonumuzca uygun görülmüş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ
KARAR NO:361

ÖZÜ: T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 26.03.2021 tarih ve 71188846/639556 sayılı genelgesinde bulunan hususlar, arazide karşılaşılan aksaklıklar, koordinasyonda karşılaşılan sıkıntılar ve ihtiyaçlar doğrultusunda, yapılan çalışmaların takibi, kontrolü, altyapı çalışmalarının daha iyi koordine edilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.11.2014 tarih ve 621 sayılı kararı ile yürürlükte bulunan "Antalya Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Tesislerinin Kurulması Ve Bu Tesislerin Ortak Kullanılması İçin Katılım Ve Güzergah Bakım Bedellerinin Tespiti İle Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmelik" te revizyon yapılmasına ve revize edilen Antalya Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Tesislerinin Kurulması Ve Bu Tesislerin Ortak Kullanılması İçin Katılım Ve Güzergah Bakım Bedellerinin Tespiti İle Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmelik'in kabulüne oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 83. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Tesislerinin Kurulması ve Bu Tesislerin Ortak Kullanılması İçin Katılım ve Güzergâh Bakım Bedellerinin Tespiti İle Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmelik'in revize edilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

M. Böcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 26.03.2021 tarih ve 71188846/639556 sayılı genelgesinde bulunan hususlar, arazide karşılaşılan aksaklıklar, koordinasyonda karşılaşılan sıkıntılar ve ihtiyaçlar doğrultusunda, yapılan çalışmaların takibi, kontrolü, altyapı çalışmalarının daha iyi koordine edilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.11.2014 tarih ve 621 sayılı kararı ile yürürlükte bulunan “Antalya Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Tesislerinin Kurulması Ve Bu Tesislerin Ortak Kullanılması İçin Katılım Ve Güzergah Bakım Bedellerinin Tespiti İle Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmelik” te revizyon yapılması ihtiyacı doğmuş olup komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ
KARAR NO:362

ÖZÜ: Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi Lara Birlik alanı içerisinde bulunan herbiri 6 m² yüzölçümlü 5 adet büfe ve 78 m² yüzölçümlü 5 adet gölgelik alanın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 25.06.2022 tarihinden 24.10.2022 tarihine kadar olmak üzere 123.000,00-TL+ KDV bedelle 4 (dört) ay süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 173. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi Lara Birlik alanı içerisinde bulunan herbiri 6 m² yüzölçümlü 5 adet büfe ve 78 m² yüzölçümlü 5 adet gölgelik alanın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi Lara Birlik alanı içerisinde bulunan 5 adet büfe ve plaj ünitelerinin Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi talep edilmektedir.

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi Lara Birlik alanı içerisinde bulunan herbiri 6 m² yüzölçümlü 5 adet büfe ve 78 m² yüzölçümlü 5 adet gölgelik alanın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 25.06.2022 tarihinden 24.10.2022 tarihine kadar olmak üzere 123.000,00-TL+ KDV bedelle 4 (dört) ay süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesi hususu; Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 16. MADDESİ
KARAR NO:363

ÖZÜ: Antalya İli Aksu İlçesi Çalkaya kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içinde Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı hisselerin, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Tebliğine uygun şekilde alınan yapı kayıt belgelerine istinaden hak sahiplerine satış işlemlerine esas bedelin belirlenmesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 69. maddesinin 3. fıkrası uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğin 16. maddesi kapsamında, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve/veya İl Müdürlüğü tarafından proje alanında 6292 sayılı Kanun uyarınca satışı gerçekleştirilmiş hisse birim m² fiyatlarının yurtiçi üretici fiyat endeksleri ile güncellenerek belirlenmesi ile,

Antalya İli Aksu İlçesi Çalkaya kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içinde Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı hisselerin, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi kapsamında taşınmaz hissedarlarına satış işleminde, Antalya Büyükşehir Belediyesi encümeninin 25.02.2022 tarih ve 184 sayılı kararı ile 24.03.2022 tarih ve 326 sayılı kararıyla onaylanan birim m² değeri üzerinden hesap edilen tutarların 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında hak sahiplerine satış işleminde belirlenen birim m² değeri üzerinden 2022 mali yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve taşınmazlardaki hissenin satış bedeli tamamen ödenmedikçe tapuda ferağ verilmeyeceği hususlarının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 69. maddesinin 3. fıkrası uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğin 16. maddesi kapsamında değerlendirilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 174. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Aksu İlçesi, Çalkaya kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içinde Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı hisselerin, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. ve geçici 16.maddesi kapsamında taşınmaz hissedarlarına ve hak sahiplerine satış işleminde, Antalya Büyükşehir Belediyesi encümeninin 25.02.2022 tarih ve 184 sayılı kararı ve 24.03.2022 tarih ve 326 sayılı kararı ile onaylanan birim m² değeri üzerinden hesap edilen tutarın 2022 mali yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve taşınmazın veya hissenin satış bedeli tamamen ödenmedikçe tapuda ferağ verilmeyeceği hakkındaki;

U. Böcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya İli Aksu İlçesi Çalkaya kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içinde Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı hisselerin, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Tebliğine uygun şekilde alınan yapı kayıt belgelerine istinaden hak sahiplerine satış işlemlerine esas bedelin belirlenmesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 69. maddesinin 3. fıkrası uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğin 16. maddesi kapsamında, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve/veya İl Müdürlüğü tarafından proje alanında 6292 sayılı Kanun uyarınca satışı gerçekleştirilmiş hisse birim m² fiyatlarının yurtiçi üretici fiyat endeksleri ile güncellenerek belirlenmesi ile,

Antalya İli Aksu İlçesi Çalkaya kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içinde Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı hisselerin, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi kapsamında taşınmaz hissedarlarına satış işlemi, Antalya Büyükşehir Belediyesi encümeninin 25.02.2022 tarih ve 184 sayılı kararı ile 24.03.2022 tarih ve 326 sayılı kararıyla onaylanan birim m² değeri üzerinden hesap edilen tutarların 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında hak sahiplerine satış işlemi belirlenen birim m² değeri üzerinden 2022 mali yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve taşınmazlardaki hissenin satış bedeli tamamen ödenmedikçe tapuda ferağ verilmeyeceği hususlarının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 69. maddesinin 3. fıkrası uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğin 16. maddesi kapsamında değerlendirilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ
KARAR NO:364

ÖZÜ: Aksu İlçesi, Yurtpınar Mahallesi 13571 ada 1 parsel üzerinde bulunan 1.467.000,00 m² yüzölçümlü Kurşunlu kent mezarlığının otopark arkasında yer alacak herbiri 4*4 m ebatlarında 16m² yüzölçümlü 6 adet çiçekçi büfesi ile 7*8 m ebatında 56 m² yüzölçümlü 1 adet büfenin orman dokusuna uygun, takılıp sökülebilir malzemedan yapılmak ve Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş tarafından işletmek/işletilmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 147.000,00.-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 10 (on) yıl süre ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş ' ne kiraya verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

U. Böcek

S.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 07.03.2022 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Aksu İlçesi, Yurtpınar Mahallesi 13571 ada 1 parsel üzerinde bulunan 1.467.000,00 m² yüzölçümlü Kurşunlu kent mezarlığının otopark arkasında yer alacak herbiri 4*4 m ebatlarında 16 m² yüzölçümlü 6 adet çiçekçi büfesi ile 7*8 m ebatında 56 m² yüzölçümlü 1 adet büfenin orman dokusuna uygun, takılıp sökülebilir malzemedan yapılmak ve Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş tarafından işletmek/ işletilmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş' ne kiraya verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

İlimiz, Aksu İlçesi, Yurtpınar Mahallesi 13571 ada 1 parsel üzerinde bulunan 1.467.000,00 m² yüzölçümlü Kurşunlu kent mezarlığının yerleşim yerlerine uzak olması nedeniyle mezarlığa gelen vatandaşların ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla Kurşunlu kent mezarlığının otopark arkasında yer alacak herbiri 4*4 m ebatlarında 16 m² yüzölçümlü 6 adet çiçekçi büfesi ile 7*8 m ebatında 56 m² yüzölçümlü 1 adet büfenin Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş. tarafından yapılarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 10 yıl süre ile işletilmek üzere Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş ' ne kiraya verilmesi talep edilmektedir.

Antalya Büyükşehir Belediyemizin Aksu İlçesi, Yurtpınar Mahallesi 13571 ada 1 parsel üzerinde bulunan 1.467.000,00 m² yüzölçümlü Kurşunlu kent mezarlığının otopark arkasında yer alacak herbiri 4*4 m ebatlarında 16m² yüzölçümlü 6 adet çiçekçi büfesi ile 7*8 m ebatında 56 m² yüzölçümlü 1 adet büfenin orman dokusuna uygun, takılıp sökülebilir malzemedan yapılmak ve Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş tarafından işletmek/işletilmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 147.000,00.-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 10 (on) yıl süre ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş ' ne kiraya verilmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ
KARAR NO:365

ÖZÜ: Finike Yaş Sebze ve Meyve Komisyoncuları Derneği'nin 03.02.2022 tarihli ve 17921 sayı ile kayıtlı ilgi dilekçesindeki Kira Sözleşmesini uzatma taleplerinin; Toptancı Halinin geç teslim edilmesi nedeniyle, Finike Sahilkent Toptancı Halinden geçen Komisyoncu ve Tüccar sözleşmelerinin 1 yıl kira muafiyeti ile 1 yıl uzatılması, Hasyurt ve Turunçova Toptancı Hallerinden geçen Komisyoncu ve Tüccar sözleşmelerinin Kira bedellerini ödemek suretiyle 1 yıl uzatılmasına oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarihli toplantısının 105. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Finike Toptancı Halinde bulunan komisyoncu ve tüccar ardiyelerinin (Toplam 110 adet işyeri) inşaatının 1 yıl geç bitmesinden dolayı esnafın zamanında işyerlerine geçememiş ve mağdur olduğunu, pandemiden dolayı esnafın büyük bir kayıp yaşadığı, bu mağduriyetlerinin giderilmesini ve 1 yıl süre ile mevcut olan Kira Sözleşmelerinin uzatılması talebi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Konu ile ilgili Hukuk Müşavirliğinden 11/04/2022 tarih ve E-144344 sayı ile alınan görüş içeriğinde;

• Her ne kadar taraflar arasında imzalanan kira sözleşmelerinin 4.2 maddesinde “Geçici kabul işlemleri ile proje revizyonları ve taleplerden kaynaklı ilave işlere bağlı olarak yapım işi ile ilgili yüklenicinin süre uzatımı hakkının olduğu göz önünde bulundurularak yer teslim süresindeki gecikme ve madde 8’de belirtilen mücbir sebeplerden dolayı yer teslim süresi gecikmesi halinde kiracı idareden hiçbir hak talep edemez.” şeklinde düzenleme yapılmışsa da;

6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun 301. maddesinde;

“Kiraya veren, kiralananı kararlaştırılan tarihte, sözleşmede amaçlanan kullanıma elverişli bir durumda teslim etmek ve sözleşme süresince bu durumda bulundurmakla yükümlüdür. Bu hüküm, konut ve çatılı işyeri kiralalarında kiracı aleyhine değiştirilemez; diğer kira sözleşmelerinde ise, kiracı aleyhine genel işlem koşulları yoluyla bu hükme aykırı düzenleme yapılamaz.” şeklindeki düzenleme gereğince;

Finike Toptancı Hali şubemize taşınan kiracıların imzaladıkları kira sözleşmelerinin 4. maddesinin ikinci fıkrasındaki sözleşme hükmünün, yer teslimi gecikmesinden kaynaklanan her türlü hak ve menfaat için hukuken bir feragat olarak kabul edilemeyeceği,

• Sahilkent Toptancı Halindeki kiracılara sadece 31.12.2016 tarihine kadar muafiyet sağlandığı, 31.12.2016 tarihinden yeni hale taşındıkları tarihe kadar olan dönemde ise mağduriyetlerinin bulunduğu göz önüne alındığında; kira sözleşmelerinin uzatma talepleri, 1 yıl süre ile tahakkuk edecek kiralarla ilgili olarak muafiyet tanınarak bedelsiz olarak uzatılabileceği,

• Hasyurt ve Turunçova Toptancı Halleri kiracıları için yer teslimine kadar kira konusunda muafiyet sağlandığı için, yeni haldeki yerlerin teslimine kadar kira bedellerine ilişkin bir mağduriyetlerinin bulunmadığından, işleyen kiralarla ilgili muafiyet sağlanamayacağı, yani bedelsiz süre uzatılamayacağı, talepleri doğrultusunda kira bedellerini ödemek suretiyle kira sürelerinin 1 yıl süre ile uzatılabileceği, değerlendirilmektedir.

Sonuç olarak; Finike Yaş Sebze ve Meyve Komisyoncuları Derneği’nin 03.02.2022 tarihli ve 17921 sayı ile kayıtlı ilgi dilekçesindeki Kira Sözleşmesini uzatma taleplerinin; Toptancı Halinin geç teslim edilmesi nedeniyle, Finike Sahilkent Toptancı Halinden geçen Komisyoncu ve Tüccar sözleşmelerinin 1 yıl kira muafiyeti ile 1 yıl uzatılması, Hasyurt ve Turunçova Toptancı Hallerinden geçen Komisyoncu ve Tüccar sözleşmelerinin Kira bedellerini ödemek suretiyle 1 yıl uzatılmasının uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

S.

OKY



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 19. MADDESİ
KARAR NO:366

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilecek ve Haziran ayı içerisinde Ödül Töreni yapılacak olan “5. En Güzel Bahçe(Konut, Apartman, Site, İşyeri, Hobi, Kurakçıl Peyzaj Uygulama), Balkon (Açık, Kapalı) ve Teras Yarışması” 9 kategoriden oluşacak olup, yarışma kapsamında kazanan yarışmacılara her bir kategori için ayrı ayrı 1. 2. ve 3.’ye Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda belirtilen para ödüllерinin verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli toplantısı gündeminin 24. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilecek ve Haziran ayı içerisinde Ödül Töreni yapılacak olan “5. En Güzel Bahçe(Konut, Apartman, Site, İşyeri, Hobi, Kurakçıl Peyzaj Uygulama), Balkon (Açık, Kapalı) ve Teras Yarışması” 9 kategoriden oluşacak olup, yarışma kapsamında kazanan yarışmacılara her bir kategori için ayrı ayrı 1. 2. ve 3.’ye verilmesi planlanan para ödülleri hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediyemizce gerçekleştirilecek ve Haziran ayı içerisinde Ödül Töreni yapılacak olan “5. En Güzel Bahçe(Konut, Apartman, Site, İşyeri, Hobi, Kurakçıl Peyzaj Uygulama), Balkon (Açık, Kapalı) ve Teras Yarışması” 9 kategoriden oluşacak olup, yarışma kapsamında kazanan yarışmacılara her bir kategori için ayrı ayrı 1. 2. ve 3.’ye verilmesi planlanan ve aşağıda belirtilen para ödüllерinin verilebilmesi hususu Komisyonumuzca uygun görülmüş olup,

Kategoriler	Ödüller		
	1. Yarışmacı	2. Yarışmacı	3. Yarışmacı
- En Güzel Balkon			
* Açık Balkon	5.000,00 TL	3.000,00 TL	2.000,00 TL
* Kapalı Balkon	5.000,00 TL	3.000,00 TL	2.000,00 TL
- En Güzel Teras	5.000,00 TL	3.000,00 TL	2.000,00 TL
- En Güzel Bahçe			
* Apartman Bahçesi	5.000,00 TL	3.000,00 TL	2.000,00 TL
* Site Bahçesi	5.000,00 TL	3.000,00 TL	2.000,00 TL
* Konut Bahçesi	5.000,00 TL	3.000,00 TL	2.000,00 TL
* İşyeri Bahçesi	5.000,00 TL	3.000,00 TL	2.000,00 TL
* Hobi Bahçesi	5.000,00 TL	3.000,00 TL	2.000,00 TL
* Kurakçıl Peyzaj Uygulama Bahçesi	5.000,00 TL	3.000,00 TL	2.000,00 TL

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

U. Böcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 20. MADDESİ
KARAR NO:367

ÖZÜ: 6360 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesi f bendinin 2. fıkrasında ‘Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler.’ hükmü yer almaktadır. Yine Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Destekleme Yönetmeliği madde 14/1.bendinde ‘Yangın ile su baskını, heyelan, hortum, deprem gibi doğal afetlerin meydana gelmesi halinde, Büyükşehir Belediye Meclisinin kararı ve ödenek tahsisi üzerine üreticilere nakdi ve aynı yardım verilebilir. Zarara sebep olan olayın üreticinin ihmali veya kastı sebebiyle oluşmadığının Daire Başkanlığınca belirlenmesi kaydıyla destek verilir.’ hükmü ile Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığımızca Tarımsal Destekleme kapsamında yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği yapılabileceği açıkça belirtilmiştir. Söz konusu kanun ve yönetmeliklerden de anlaşılacağı üzere Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığımız tarafından 2022 yılı harcama bütçesinden yapılacak olan yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği harcama olurlarının, desteklemelerin hızlı ve daha verimli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla Başkanlık adına Genel Sekreterden alınarak gerçekleştirilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli toplantısında gündemin 25. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği harcama olurlarının Başkanlık adına Genel Sekreterlikten alınarak gerçekleştirilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

6360 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesi f bendinin 2. fıkrasında ‘Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler.’ hükmü yer almaktadır. Yine Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Destekleme Yönetmeliği madde 14/1.bendinde ‘Yangın ile su baskını, heyelan, hortum, deprem gibi doğal afetlerin meydana gelmesi halinde, Büyükşehir Belediye Meclisinin kararı ve ödenek tahsisi üzerine üreticilere nakdi ve aynı yardım verilebilir. Zarara sebep olan olayın üreticinin ihmali veya kastı sebebiyle oluşmadığının Daire Başkanlığınca belirlenmesi kaydıyla destek verilir.’ hükmü ile Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığımızca Tarımsal Destekleme kapsamında yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği yapılabileceği açıkça belirtilmiştir. Söz konusu kanun ve yönetmeliklerden de anlaşılacağı üzere Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığımız tarafından 2022 yılı harcama bütçesinden yapılacak olan yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği harcama olurlarının, desteklemelerin hızlı ve daha verimli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla Başkanlık adına Genel Sekreterden alınarak gerçekleştirilmesi hususu Komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

BAŞKAN

:Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 31 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 21. maddesi arz ederim.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ
KARAR NO:368

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.03.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şirinyalı Mahallesi 12718 Ada 1 parseline yönelik Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 11.10.2021 tarihli 2020/728 E.-2021/917K sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında, Nitelikli Doğal Koruma Alanında kalan kısmının Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmesine, sit alanı dışında kalan kısmının kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(CHP 32 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, İYİ Parti 2 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 60 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 159. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.03.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şirinyalı Mahallesi 12718 Ada 1 parseline yönelik Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 11.10.2021 tarihli 2020/728 E.-2021/917K sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.03.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şirinyalı Mahallesi 12718 Ada 1 parseline yönelik Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 11.10.2021 tarihli 2020/728 E.-2021/917K sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Nitelikli Doğal Koruma Alanında kalan kısmının Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmesi, sit alanı dışında kalan kısmının ise uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Ali ÇETİN 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Hasan Cumhuri GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

Üye Deniz FİLİZ

BAŞKAN

:Gruplar adına Sayın FİLİZ...

:Komisyon raporu uygundur.

:Sayın ÇETİN...

M. Böcek

S.

CH



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Üye Ali ÇETİN :Ak Parti grubu olarak komisyon raporuna katılmıyoruz.
BAŞKAN :Sayın...
Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN :Sayın KÜÇÜKKURU...
Üye Serkan KÜÇÜKKURU :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın YAZAR...
Üye Ertürk YAZAR :Komisyon, grup serbest Başkanım.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum. Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 32 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, İYİ Parti 2 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 60 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 22. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına Sayın FİLİZ...
Üye Deniz FİLİZ :Başkanım gündemin 22 dâhil 43 dâhil toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.
BAŞKAN :Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, 22, 23 zannedersem Kırcami'nin planları. İsterseniz Kırcami' nin önemine istinaden tek oylayalım ikisini, öbürlerini ayrı oylayalım. Çünkü bunun için, Kırcami için...
BAŞKAN :Bence bir mahsuru yok ki Sayın ÇETİN...
Üye Selçuk SENİRLİ :Olağanüstü meclis, siz ve Muratpaşa Belediyesi olağanüstü meclis topladınız. Onun için onun gerek...
BAŞKAN :E yine sizlerle topladık.
Üye Selçuk SENİRLİ :Onun için ayrı şekilde yapalım.
BAŞKAN :Yine sizlerle oy birliğiyle geçirdik.
Üye Serkan KÜÇÜKKURU :Ne fark eder.
Üye Selçuk SENİRLİ :Kırcami'yi ayrı oylayalım Başkanım.
BAŞKAN :Evet, öyle bir öneri var.
Üye Deniz FİLİZ :Takdir sizin.
BAŞKAN :O zaman bir daha tekrarlayın.
Üye Deniz FİLİZ :22. madde komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur.
Üye Ali ÇETİN :22, 23...
Üye Deniz FİLİZ :22 ve 23...
BAŞKAN :22 ve 23 Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN :Uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Uygundur. Sayın KÜÇÜKKURU...
Üye Serkan KÜÇÜKKURU :Uygundur.
BAŞKAN :Sayın YAZAR...

UBöcek

S.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Üye Ertürk YAZAR :Uygundur.
Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.
BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ
KARAR NO:369

ÖZÜ: Muratpaşa ilçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 33 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa ilçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Muratpaşa İlçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz değerlendirilerek itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ
KARAR NO:370

ÖZÜ: Muratpaşa İlçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 33 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 94. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa ilçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Muratpaşa İlçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar değerlendirilerek itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir kez daha tüm hazırına, meclisimize, siyasi partilere teşekkür ediyorum.

(CHP 33 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 24. maddesi arz ederim.
BAŞKAN :Gruplar adına Sayın FİLİZ...
Üye Deniz FİLİZ :Başkanım gündemimizin 24 dâhil 43 dâhil sıralı maddelerinin toplu oylanmasını ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü öneriyoruz.
BAŞKAN :Sayın ÇETİN...
Üye Ali ÇETİN :Ak Parti grubu olarak uygundur.
BAŞKAN :Sayın SENİRLİ...
Üye Selçuk SENİRLİ :Milliyetçi Hareket Partisi olarak da uygundur.
BAŞKAN :Sayın...
Üye Serkan KÜÇÜKKURU :Memleket Partisi uygundur.
BAŞKAN :Sayın YAZAR...
Üye Ertürk YAZAR :Başkanım sadece 42. maddeyle ilgili bir açıklama istiyoruz. 42. madde otopark yönetmeliğiyle ilgili bir madde. Muratpaşa'dan gelen bir madde. Kaleiçi'nde otopark yönetmeliği değişikliği, Çevre Şehircilik Bakanlığına mı aittir? Belediyenin böyle bir yetkisi var mıdır? 1. sorumuz bu. 2. si: Kaleiçi alınan, yani Kaleiçi' ne alınan bu otopark kararı sadece Kaleiçi' nde mi geçerli olacaktır? Tüm Muratpaşa'ya hangi...

BAŞKAN :Kaleiçi'yse Kaleiçi'ne geçerlidir. Barış Bey açıklama yapar mısınız?

Kent Est. D. Bşk. Barış SOYKAM :Sayın Başkanım, değerli meclis üyelerim; otopark yönetmeliği bütün 19 ilçemizin tamamında sıkıntı oluşturan bir yönetmelikti. Biz bu konuda bütün ilçe temsilcilerimizi, değerli bürokrat arkadaşlarımızı çağırdık ve onlarla birlikte konuyu istişare ettik ve dedik ki bunu ilçe belediyelerinin tek tek meclislerinden karar alınmak suretiyle plan notlarıyla çözebilmesi hususunda bir çalışma yaptık. Şimdi ilk çalışmayı Muratpaşa Belediyesi getirdi. Çünkü en acil ihtiyaçlar onlarda bulunmaktaydı.

UBöcek

S.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Planlama alanları açısından sırayla diğer ilçelerimizden de geleceğini düşünüyoruz. Kaleiçi'nde de bu tip sıkıntılar yaşanmaktaydı. Biz bunu meclisimizden geçireceğiz. Kaleiçi'yle birlikte biz Balbey'i de buna ekledik. Çünkü aynı sıkıntılar Balbey' de de yaşanmakta. Turizm Bakanlığına, pardon Çevre Şehircilik Bakanlığına da biz bunu geçirdikten sonra evet sunacağız. Ama öncelikle bu kararımızın almanın aciliyeti söz konusu olduğu için ve ilçe belediyemizden de aciliyet gerektirdiği için bu şekilde bir karar aldık.

BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Sayın YAZAR uygun mudur?

Üye Ertürk YAZAR :Uygundur. Yalnız Çevre Şehircilik Bakanlığında mı yetki, şeyde mi onu tam anlayamadım.

BAŞKAN :Onaylatacağız galiba. Ses verin arkadaşlar.
Kent Est. D. Bşk. Barış SOYKAM :Pardon, şeye vereceğiz efendim. Kültür ve Turizm Bakanlığına göndereceğiz. Kusura bakmayın.

BAŞKAN :Tamamdır.
Üye Ertürk YAZAR :İyice karıştı. Çevre Şehircilik Bakanlığı değil, Turizm Bakanlığımı?

Kent Est. D. Bşk. Barış SOYKAM :Hayır hayır Çevre Şehircilik Bakanlığı değil. Kaleiçi'nin yetkili olduğu Kültür ve Turizm Bakanlığımı.

Üye Ertürk YAZAR :Tamam Başkanım.
BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Sayın MANAVOĞLU...

Üye Mehmet MANAVOĞLU :Uygundur Başkanım.
BAŞKAN :Oylarımıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ
KARAR NO:371

ÖZÜ: Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı değişikliği hakkında, ölçeği gereği plan değişikliği yapılmasına gerek olmadığına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.03.2022 tarihli toplantısında gündemin 78. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa ilçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 14.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı değişikliği komisyonumuzca incelenmiş, ölçeği gereği plan değişikliği yapılmasına gerek olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

MBöcek

3.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 25. MADDESİ
KARAR NO:372

ÖZÜ: Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.03.2022 tarihli toplantısında gündemin 79. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa ilçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ
KARAR NO:373

ÖZÜ: Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Düzlerçamı, Yalınlı ve Nebiler Mahallelerinde, Düzlerçamı Kepezbaşı Devlet Ormanındaki teknik hataların düzeltilmesi amacıyla güncel orman sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Düzlerçamı, Yalınlı ve Nebiler Mahallelerinde, Düzlerçamı Kepezbaşı Devlet Ormanındaki teknik hataların düzeltilmesi amacıyla güncel orman sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

UBöcek

S.

OKY



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Düzlerçamı, Yalınlı ve Nebiler Mahallelerinde, Düzlerçamı Kepezbaşı Devlet Ormanındaki teknik hataların düzeltilmesi amacıyla güncel orman sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ
KARAR NO:374

ÖZÜ: Kemer Belediyesi sınırları içerisinde; Göynük Mahallesi, 172 ada 1 parselin Kamu Hizmet Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Pazar Alanı olarak planlanması kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 108. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kemer Belediyesi sınırları içerisinde; Göynük Mahallesi, 172 ada 1 parselin Kamu Hizmet Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Kemer Belediyesi sınırları içerisinde; Göynük Mahallesi, 172 ada 1 parselin Kamu Hizmet Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Pazar Alanı olarak planlanması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ
KARAR NO:375

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

M. Böcek

S.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu Önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ
KARAR NO:376

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu Önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 112. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu Önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu Önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek

B.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 30. MADDESİ
KARAR NO:377

ÖZÜ: Aksu Belediye Meclisi'nin 01.04.2022 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Murtuna Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 13578 ada 36 parselde yer alan ilköğretim Tesis Alanında çekme mesafelerinde ve yapılaşma koşullarında düzenleme yapılması ile kuzeyinde bulunan Park Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 135. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediye Meclisi'nin 01.04.2022 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Murtuna Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 13578 ada 36 parselde yer alan İlköğretim Tesis Alanında çekme mesafelerinde ve yapılaşma koşullarında düzenleme yapılması ile kuzeyinde bulunan Park Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Aksu Belediye Meclisi'nin 01.04.2022 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Murtuna Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 13578 ada 36 parselde yer alan ilköğretim Tesis Alanında çekme mesafelerinde ve yapılaşma koşullarında düzenleme yapılması ile kuzeyinde bulunan Park Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ
KARAR NO:378

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 343 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 513 ada 1 parselin kültürel tesis alanından park alanına dönüştürülerek kuzeyindeki 7m'lik yaya yolunun 3m olarak düzenlenmesi ve 1068 ada 1 parselin güneydoğusunda yer alan park alanının bir kısmının kültürel tesis alanına dönüştürülerek yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

Q

074



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 181. Maddesinde görüşülerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 343 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 513 ada 1 parselin kültürel tesis alanından park alanına dönüştürülerek kuzeyindeki 7m'lik yaya yolunun 3m olarak düzenlenmesi ve 1068 ada 1 parselin güneydoğusunda yer alan park alanının bir kısmının kültürel tesis alanına dönüştürülerek yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 343 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 513 ada 1 parselin kültürel tesis alanından park alanına dönüştürülerek kuzeyindeki 7m'lik yaya yolunun 3m olarak düzenlenmesi ve 1068 ada 1 parselin güneydoğusunda yer alan park alanının bir kısmının kültürel tesis alanına dönüştürülerek yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarih ve 133 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ
KARAR NO:379

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 469 sayılı kararı ile uygun bulunan, Toslak Mahallesi, 153 ada 1 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı ve 15m, 10m, 7m Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanması, ayrıca Belediye Hizmet Alanı olarak planlı bulunan 280 ada 36 parsel ve çevresinin ise Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı, Genel Otopark Alanı ile 15m, 10m Taşıt Yolu olarak planlanarak, Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

S.

AY



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 182. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 469 sayılı kararı ile uygun bulunan, Toslak Mahallesi, 153 ada 1 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı ve 15m, 10m, 7m Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanması, ayrıca Belediye Hizmet Alanı olarak planlı bulunan 280 ada 36 parsel ve çevresinin ise Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı, Genel Otopark Alanı ile 15m, 10m Taşıt Yolu olarak planlanarak, Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 469 sayılı kararı ile uygun bulunan, Toslak Mahallesi, 153 ada 1 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı ve 15m, 10m, 7m Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanması, ayrıca Belediye Hizmet Alanı olarak planlı bulunan 280 ada 36 parsel ve çevresinin ise Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı, Genel Otopark Alanı ile 15m, 10m Taşıt Yolu olarak planlanarak, Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.03.2022 tarih ve 191 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 33. MADDESİ
KARAR NO:380

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 344 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi sınırları içerisinde 22, 24, 50 parsellerdeki Sağlık Tesisi Alanının bir kısmının Park Alanına ve 1045 ada 1 parsel kuzeybatısında yer alan Park Alanının bir kısmının da Sağlık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 183. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 344 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi sınırları içerisinde 22, 24, 50 parsellerdeki Sağlık Tesisi Alanının bir kısmının Park Alanına ve 1045 ada 1 parsel kuzeybatısında yer alan Park Alanının bir kısmının da Sağlık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

U. Böcek

S.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 344 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi sınırları içerisinde 22, 24, 50 parsellerdeki Sağlık Tesisi Alanının bir kısmının Park Alanına ve 1045 ada 1 parsel kuzeybatısında yer alan Park Alanının bir kısmının da Sağlık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarih ve 134 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ
KARAR NO:381

ÖZÜ: Alanya ilçesi Türkler, Payallar, Tosmur, Okurcalar, Mahmutlar, Oba, Konaklı, Kestel, Kargıcak, İncekum, Güzelbağ, Emişbeleni, Demirtaş, Çıplaklı, Cıkçilli, Avsallar Mahalleleri Uygulama İmar Planları İlave Plan Hükümleri, Alanya ilçesi Mevzii Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri ile Alanya Merkez Mahalleler 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI BÜTÜNÜ İLAVE PLAN HÜKÜMLERİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 85. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya ilçesi Türkler, Payallar, Tosmur, Okurcalar, Mahmutlar, Oba, Konaklı, Kestel, Kargıcak, İncekum, Güzelbağ, Emişbeleni, Demirtaş, Çıplaklı, Cıkçilli, Avsallar Mahalleleri Uygulama İmar Planları İlave Plan Hükümleri, Alanya İlçesi Mevzii Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri ile Alanya Merkez Mahalleler 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Bütünü İlave Plan Hükümleri hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.04.2022 tarihli raporunda;

Alanya ilçesi Türkler, Payallar, Tosmur, Okurcalar, Mahmutlar, Oba, Konaklı, Kestel, Kargıcak, İncekum, Güzelbağ, Emişbeleni, Demirtaş, Çıplaklı, Cıkçilli, Avsallar Mahalleleri Uygulama İmar Planları İlave Plan Hükümleri, Alanya ilçesi Mevzii Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri ile Alanya Merkez Mahalleler 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Bütünü İlave Plan Hükümleri komisyonumuzca incelenmiş olup, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

M. Böcek

S.

Ö. Ak



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 35. MADDESİ
KARAR NO:382

ÖZÜ: Demre Belediye Meclisinin 06.04.2022 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beymelek Mahallesi 1320 parselde yer alan toplu işyeri alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 180. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Demre Belediye Meclisinin 06.04.2022 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beymelek Mahallesi 1320 parselde yer alan toplu işyeri alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Demre Belediye Meclisinin 06.04.2022 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beymelek Mahallesi 1320 parselde yer alan toplu işyeri alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 36. MADDESİ
KARAR NO:383

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan; Döşemealtı ilçe sınırları içerisinde geçerli olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında ticaret, turizm ve belediye hizmet alanı olarak tanımlanmış alanlarda geçerli olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notu değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

UBöcek

S.

044



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.03.2022 tarihli toplantısında gündemin 131. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan; Döşemealtı İlçe sınırları içerisinde geçerli olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında ticaret, turizm ve belediye hizmet alanı olarak tanımlanmış alanlarda geçerli olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan; Döşemealtı İlçe sınırları içerisinde geçerli olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında ticaret, turizm ve belediye hizmet alanı olarak tanımlanmış alanlarda geçerli olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ
KARAR NO:384

ÖZÜ: Antalya ili, Döşemealtı ilçesi, Yeşilbayır Mahallesi 1593 ada 2 parselde Antalya Spor Kulübü İktisadi İşletmesi kullanımındaki arazi üzerine elektrik piyasasında lisanssız elektrik üretim yönetmeliğinin 5. Maddesinin 1. fıkrası h bendi kapsamında 960 kW gücünde lisanssız elektrik üretmek için kabul edilmiş başvuru sonucu 134068,03 m² lik arazi sınırları içerisinde tesisin kendi elektrik üretimini karşılamak üzere yapılması planlanan güneş enerji sistemi panellerinin kurulabilmesi için 1593 Ada 2 Parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına "Parsel sınırları dahilindeki her türlü enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için emsale dahil edilmeksizin Güneş Enerji Sistemleri yapılabilir" şeklinde Plan notu eklenmesi hususu, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında görüşülen gündemin 175. maddesi İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı ilçesi, Yeşilbayır Mahallesi 1593 ada 2 parselde Antalya Spor Kulübü İktisadi İşletmesi kullanımındaki arazi üzerine elektrik piyasasında lisanssız elektrik üretim yönetmeliğinin 5. Maddesinin 1. fıkrası h bendi kapsamında 960 kW gücünde lisanssız elektrik üretmek için kabul edilmiş başvuru sonucu 134068,03 m² lik arazi sınırları içerisinde tesisin kendi elektrik üretimini karşılamak üzere yapılması planlanan güneş enerji sistemi panellerinin kurulabilmesi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına Plan notu eklenmesi hakkındaki;

U. Böcek

S.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Yeşilbayır Mahallesi 1593 ada 2 parselde Antalya Spor Kulübü İktisadi İşletmesi kullanımındaki arazi üzerine elektrik piyasasında lisanssız elektrik üretim yönetmeliğinin 5. Maddesinin 1. fıkrası h bendi kapsamında 960 kW gücünde lisanssız elektrik üretmek için kabul edilmiş başvuru sonucu 134068,03 m² lik arazi sınırları içerisinde tesisin kendi elektrik üretimini karşılamak üzere yapılması planlanan güneş enerji sistemi panellerinin kurulabilmesi için 1593 Ada 2 Parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına "Parsel sınırları dahilindeki her türlü enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için emsale dahil edilmeksizin Güneş Enerji Sistemleri yapılabilir" şeklinde Plan notu eklenmesi hususunun uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 38. MADDESİ
KARAR NO:385

ÖZÜ: Kemer Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Göynük Mahallesi 184 ada ve yakın çevresinin mezarlık, park alanı planlanmasına yönelik Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 03.02.2021 tarih 2020/694E. Esas 2021/86K. sayılı iptal kararı gereğince hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.03.2022 tarihli toplantısında gündemin157. maddesinde önerge verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kemer Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Göynük Mahallesi 184 ada ve yakın çevresinin mezarlık, park alanı planlanmasına yönelik Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 03.02.2021 tarih 2020/694E. Esas 2021/86K. sayılı iptal kararı gereğince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Kemer Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Göynük Mahallesi 184 ada ve yakın çevresinin mezarlık, park alanı planlanmasına yönelik Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 03.02.2021 tarih 2020/694E. Esas 2021/86K. sayılı iptal kararı gereğince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 39. MADDESİ
KARAR NO:386

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Yenidoğan Mahallesi 28157 ada 6 parselde bulunan Park Alanında yer alan Trafo Alanının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 151. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Yenidoğan Mahallesi 28157 ada 6 parselde bulunan Park Alanında yer alan Trafo Alanının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Yenidoğan Mahallesi 28157 ada 6 parselde bulunan Park Alanında yer alan Trafo Alanının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 40. MADDESİ
KARAR NO:387

ÖZÜ: Antalya ili, Kepez ilçesi, Kepez ve Santral Mahalleleri sınırları içerisinde Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında kalan okul alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez ilçesi, Kepez ve Santral Mahalleleri sınırları içerisinde hazırlanan okul alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

UBöcek

S.

0/4



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.04.2022 tarihli raporunda;

Antalya ili, Kepez ilçesi, Kepez ve Santral Mahalleleri sınırları içerisinde Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında kalan okul alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca incelenmiş uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 41. MADDESİ
KARAR NO:388

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 178 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmının akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Otel alanı, Özel Sosyal Tesis Alanı ve Açık Spor Tesis Alanı olarak, 114 parselin ise Trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 184. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 178 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmının akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Otel alanı, Özel Sosyal Tesis Alanı ve Açık Spor Tesis Alanı olarak, 114 parselin ise Trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 178 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmının akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Otel alanı, Özel Sosyal Tesis Alanı ve Açık Spor Tesis Alanı olarak, 114 parselin ise Trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2022 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

UBöcek

S.

CHP



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

GÜNDEMİN 42. MADDESİ
KARAR NO:389

ÖZÜ: Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.04.2022 tarih ve 182 Sayılı Kararı ile uygun bulunan Muratpaşa Belediyesi sınırları dahilinde otopark kullanımına ilişkin plan notları eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında;

3194 sayılı imar Kanununun 37. ve 44. Maddelerine dayanarak Muratpaşa Belediyesi sınırları dahilinde inşaat yapacak parsel malikleri, yapılan inşaatın otopark ihtiyacını karşılamak zorundadırlar. Ancak; aşağıda belirtilen bölgelerde yer alan parsellerde, otopark ihtiyacının parsel bünyesinde karşılanma zorunluluğu yoktur.

“a-Arazinin jeolojik ve topoğrafik yapısı, yeraltı suyu seviyesinin yüksekliği veya parselin yola nazaran tabii zemininin çok düşük olması nedeniyle parselinde veya bina bünyesinde otopark tesisi mümkün olmayan parsellerde,” fıkrasının,

“a-Arazinin jeolojik ve topoğrafik yapısı, yeraltı suyu seviyesinin yüksekliği veya parselin yola nazaran tabii zemininin çok düşük (otopark rampasının % 20'yi geçmesi durumunda) olması nedeniyle parselinde veya bina bünyesinde otopark tesisi mümkün olmayan parsellerde,” şeklinde değiştirilmesine;

“e- 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu Kapsamında korunması gerekli tescilli taşınmaz, kültür varlığı parselleri ile kentsel ve Arkeolojik Sit alanlarında bulunan tüm parsellerde,” fıkrasının,

“e-2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu Kapsamında korunması gerekli tescilli taşınmaz, kültür varlığı parselleri ile kentsel ve Arkeolojik Sit alanlarında, 5366 Sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun kapsamında bulunan tüm parsellerde,” şeklinde değiştirilmesine;

Diğer maddenin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında önerge ile verilen gündemin 185. Maddesi görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.04.2022 tarih ve 182 Sayılı Kararı ile uygun bulunan Muratpaşa Belediyesi sınırları dahilinde otopark kullanımına ilişkin plan notları eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.04.2022 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.04.2022 tarih ve 182 Sayılı Kararı ile uygun bulunan Muratpaşa Belediyesi sınırları dahilinde otopark kullanımına ilişkin plan notları eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği komisyonumuzca incelenmiş;

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

3194 sayılı imar Kanununun 37. ve 44. Maddelerine dayanarak Muratpaşa Belediyesi sınırları dahilinde inşaat yapacak parsel malikleri, yapılan inşaatın otopark ihtiyacını karşılamak zorundadırlar. Ancak; aşağıda belirtilen bölgelerde yer alan parsellerde, otopark ihtiyacının parsel bünyesinde karşılanma zorunluluğu yoktur.

“a-Arazinin jeolojik ve topoğrafik yapısı, yeraltı suyu seviyesinin yüksekliği veya parselin yola nazaran tabii zemininin çok düşük olması nedeniyle parselinde veya bina bünyesinde otopark tesisi mümkün olmayan parsellerde,”

Fıkrasının

“a-Arazinin jeolojik ve topoğrafik yapısı, yeraltı suyu seviyesinin yüksekliği veya parselin yola nazaran tabii zemininin çok düşük (otopark rampasının % 20'yi geçmesi durumunda) olması nedeniyle parselinde veya bina bünyesinde otopark tesisi mümkün olmayan parsellerde,”

Şeklinde değiştirilmesi;

“e- 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu Kapsamında korunması gerekli tescilli taşınmaz, kültür varlığı parselleri ile kentsel ve Arkeolojik Sit alanlarında bulunan tüm parsellerde,” fıkrasının

“e-2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu Kapsamında korunması gerekli tescilli taşınmaz, kültür varlığı parselleri ile kentsel ve Arkeolojik Sit alanlarında, 5366 Sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun kapsamında bulunan tüm parsellerde,” şeklinde değiştirilmesine;

Şeklinde değiştirilmesi;

Diğer maddenin belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komasyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 43. MADDESİ
KARAR NO:390

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi sınırları içerisinde 35,52 ha'lık alanın, E=0.60, Yençok=3 kat Gelişme Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret-Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Lise Alanı, E=1.00 Yençok=12 kat Hastane Alanı, Cami Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı, Enerji Nakil Hattı, Dere, Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Serik Belediyesi'nin 28.03.2022 tarih ve 13617 sayılı yazısı ekinde iletilen 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına göre ulaşım bağlantılarının ve fonksiyonların düzenlenmesi, Gelişme Konut Alanları, Ticaret-Konut Alanları, Ticaret Alanlarında emsal E=0,50 Yençok=2 kat olarak planlanması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu. SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

UBöcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Büyükşehir Belediye Meclisini 07.03.2022 tarihli toplantısında gündemin 84. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi sınırları içerisinde 35,52 ha'lık alanın, E=0.60, Yençok=3 kat Gelişme Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret-Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Lise Alanı, E=1.00 Yençok=12 kat Hastane Alanı, Cami Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı, Enerji Nakil Hattı, Dere, Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2022 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi sınırları içerisinde 35,52 ha'lık alanın, E=0.60, Yençok=3 kat Gelişme Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret-Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Lise Alanı, E=1.00 Yençok=12 kat Hastane Alanı, Cami Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı, Enerji Nakil Hattı, Dere, Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Serik Belediyesi'nin 28.03.2022 tarih ve 13617 sayılı yazısı ekinde iletilen 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına göre ulaşım bağlantılarının ve fonksiyonların düzenlenmesi, Gelişme Konut Alanları, Ticaret-Konut Alanları, Ticaret Alanlarında emsal E=0,50 Yençok=2 kat olarak planlanması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 27 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın...

BAŞKAN :Nafiz ağabey söz mü istiyorsun? Bir saniye. Söz mü istiyorsunuz? Buyurun efendim. Buyurun Sayın TANIR.

Üye Nafiz TANIR :Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarımız; biraz önce oylama yaptık. 41. madde önemliydi. Çünkü mevcut Antalyaspor Vakfının tesisleri bu alan içerisinde. Şu andaki mevcut fiili durumu netleştirdik. Zaten fiili durumda bu tarifler var. Bu fiili durumu netleştirdik. Antalyaspor Vakfına ait tesislerin geleceğiyle ilgili de çok önemli bir adım attık. Ben bu nedenle aynı zamanda Antalyaspor Vakfı Başkanı olarak Sayın Başkanım size ve Muratpaşa Belediye Başkanımız Sayın Ümit UYSAL' a, Büyükşehir ve Muratpaşa meclisindeki tüm meclis üyesi arkadaşlarımıza, imar komisyonu üyesi arkadaşlarımıza, bu konuya katkı koyan tüm Büyükşehir ve Muratpaşa Belediyesinin bürokrat arkadaşlarımıza ve kamuda bize bu konuda destek veren tüm bürokratlarımıza ayrı ayrı teşekkür ediyorum. Antalyaspor adına, vakıfların geleceği adına, Antalyaspor Vakfı tesislerin geleceği adına çok önemli bir adımdı. Çok çok teşekkür ediyorum. Burada mevcut tesislerde uzun yıllardır sporcularımız yetişiyor, konaklıyor. Bu kararlar inşallah artık burada bu süreçten sonra da atılacak adımlar var. Bunların da tamamlanmasıyla yine burada yüzlerce, binlerce her tür branştan sporcumuz eğitime devam edecektir. Herkese çok teşekkür ediyorum. Saygılarımı sunuyorum.

U. Böcek

J.

Aty



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Ben de Nafiz Başkana ve bu konuda çalışmamızda emek gösteren, katkı koyan arkadaşlarıma Antalyaspor adına teşekkür ediyorum. Evet...

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım gündemin 44 ve 45. maddelerinin komisyona havale edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

BAŞKAN :Oylarınıza sunuyorum.

GÜNDEMİN 44 ve 45. MADDELERİ
KARAR NO:391

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2022 tarihli meclis toplantısında;

Gündemin 44 ve 45. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 26 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, İYİ Parti: 12 kabul oyu, MHP: 4 kabul oyu, MEMLEKET: 1 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 4 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)

Gündemin 44. Maddesinde yer alan; İlgı: 06.04.2022 tarih ve 27972311-2022/366 sayılı Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. yazısı.

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi Karaalioğlu parkı içi 1 ada 65 parsel üzerinde bulunan Bülent Ecevit Kültür Merkezinin zemin katı, asma katı ve ön taraftaki bahçe alanının ekte belirtilen planlara uygun olacak şekilde restoran-kafeterya olarak işletmek ve/ veya işlettirmek üzere Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından kiralama talebinde bulunmaktadır.

İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesinde uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı 1 ada 65 parsel numaralı ve 2.214 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Bülent Ecevit Kültür Merkezinin tadilat ve onarımı ile mevcut inşaat eksikliklerinin tamamlanması suretiyle yerleşim planın da gösterilen ve talepte bulunulan kısımların dışındaki diğer tüm alanların Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanılması kaydıyla ilgi yazı ile talep edilen, zemin kat, asma kat ve ön taraftaki bahçe alanının "Sosyal tesis (restoran-kafeterya)" olarak işletmek ve/veya işlettirmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/1-e bendi uyarınca sınırlı aynı hak tesis edilmek üzere inşaat dönemi de dahil olmak üzere 20 (yirmi) yıla kadar 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedelin belirlenerek Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 15.04.2022 tarih ve 146618 sayılı teklif yazısı.

U. Böcek



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.04.2022)

Gündemin 45. Maddesinde yer alan; “Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı, İlimiz Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi 12672 ada 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yapılan Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezindeki bazı bağımsız bölümlerinin satılması bazılarının ise kiraya verilmesi nedeniyle ortak alanda bulunan otoparkların yönetim planı doğrultusunda otoparkın işletilmesi esnasında Ticaret merkezinin yönetiminin otopark ile birlikte yapılmasının, zaruriyet gerektirmesi nedeniyle Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezinin 6., 5., 4., 3. ve 2. bodrum katında bulunan otoparkların ve Ticaret merkezi yönetiminin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26.maddesine göre belirlenecek kira bedeli ve 10 (on) yıl süreyle Belediyemiz şirketi Anset Özel Sağlık ve Eğitim Kültür İnş. Tic. Ltd. Şti.'ne kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karar bağlanmak üzere, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 15.04.2022 tarih ve 146616 sayılı teklif yazısı.

BAŞKAN
havale edilmiştir.

:İlgili komisyona. Oy birliğiyle komisyonlara

(CHP: 26 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, İYİ Parti: 12 kabul oyu, MHP: 4 kabul oyu, MEMLEKET: 1 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 4 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım Mayıs ayının 2. haftası 9'una geliyor. 9'u Pazartesi günü, bayramdan sonra Perşembe ve Cuma iki gün mesai günü var ilk haftada. Takdir meclisindir. 9' u uygunsa eğer...

BAŞKAN :Ne gün oluyor 9?

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Pazartesi oluyor efendim 2. hafta.

BAŞKAN :Uygun mudur arkadaşlar? Grup sözcülerimiz...

Üye Ali ÇETİN :Sayın Başkan Perşembe, Cuma ilçe meclislerinden gelen konular pazartesiye yetişemeyebilir. İlçelerde acil bir şey olursa.

BAŞKAN :İşte eğer ona yasa mevzuatlara bakın.

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım 16'sında da yapabiliriz. İlk hafta da bayram tatili olduğu için ben onun için açıklama yapmak istemiştım iki gün var diye.

BAŞKAN :Ama ilçe haklı olarak Sayın ÇETİN de söyledi. Arkadaşlarımız da uyarıyorlar yani... Efendim. Uygunsa 16 yapalım ilçeler yetişsin çünkü. ,

Yazı İşl. ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Tamam Sayın Başkanım, 16 Mayıs 2022 Saat 14:00 pazartesi günü.

BAŞKAN :Aynı saatte burada buluşuyoruz. Bir de benim çalışma arkadaşlarıma vereceğimiz iftarda Büyükşehir meclis üyesi arkadaşlarımla da olmasını davet ediyorum. 18 Nisan Cam Piramit yanında bütün çalışma arkadaşlarımızla beraber, aslında Nafiz ağabey de davet etmişti ama bu önceden almış olduğumuz bir karar. Davet ediyorum sizi, bekliyorum. Almış olduğumuz kararlarımızın Antalya'mıza, ilçelerimize hayırlı, uğurlu olsun. Tesekkür ediyorum herkese.


Muhittin BÖCEK

Büyükşehir Belediye Başkanı


Av. Bülüş ÖZDEMİR
Divan Kâtibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Kâtibi