



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ 154304
Konu: Meclis Gündemi

12/05/2022

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **16.05.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Nisan ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

BİLGİLENDİRMELEER:

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya İl Müftülüğü arasında imzalanan Kepez İlçesi Güneş Mahallesi 27724 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaz üzerine yapılması planlanan cami yapısına ilişkin mimari, statik, mekanik, elektrik projelerinin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanması konulu protokol hakkında, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

4. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Üniversitesi Güzel Sanatlar Fakültesi arasında imzalanan "Atıktan Sanata Heykel Yapımı Projesi" ve "Yanan Ağaçların Sesiziz Projesi" İş Birliği Protokolleri hakkında Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

5. Karayolları Genel Müdürlüğünün sorumluluğunda bulunan 400-07 KK Nolu Kaş-Demre yolunun 3+800 ile 4+000 km.si arasında bulunan alanda ve mesafelerde olmak üzere, karayolu kamulaştırma sahası içerisinde Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından peyzaj düzenlemesi ve ağaçlandırma çalışması yapılması ile ilgili imzalanan protokolün Belediye Meclisine bilgi verilmesi ile ilgili Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

6. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Finike İlçesi sınırlarında yer alan ve Ortak Hizmet Projesi ve İş Birliği Protokolü ekinde belirtilen koordinat noktalarında, mülkiyeti Finike Belediyesi adına kayıtlı Yeni Mahallede bulunan 46 ada 4 parsel numaralı taşınmazın fuar, panayır ve festival meydanı olarak planlanan kısmı üzerine; Fuar, Panayır ve Festival Meydanının hazırlanacak avan projeye göre Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından düzenlenmesi işinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 14'üncü maddesinin (a) bendinde yer alan "ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut, kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanunun 75'inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.) sosyal hizmet ve yardım, nikah, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır." hükmü gereğince Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Finike İlçesi Fuar, Panayır ve Festival Meydanı Düzenlemesi işinin yapılarak Finike Belediyesine bırakılması konusunda karşılıklı imzalanan protokol hakkında Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

RAPORLAR:

7. Antalya ili, Kumluca ilçesi sınırları içerisinde kalan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanlar içerisinde hazırlanan Kumluca İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde; Karaöz Mahallesi 127 ada 1 parselin kentsel gelişme yerleşme alanından depolama alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz Mahallesi 127 ada 1 parselin bir kısmının Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanından Depolama Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2016/1489E., 2018/946K. sayılı kararı gereği Bahçelievler Mahallesi 12581 ada 6 parselde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2016/1489E., 2018/946K. sayılı kararı gereği Bahçelievler Mahallesi 12581 ada 6 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.01.2019 tarih ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçelievler Mahallesi, 12581 ada 6 parselde Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 20.07.2016 tarihinde onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 16.10.2018 tarih ve E.2016/1489 K.2018/946 sayılı kararı ile İPTAL edilmiş olduğundan söz konusu iptal kararı gerekçeleri doğrultusunda parselin "Kentsel Spor Alanı" olarak planlanması ve "Spor ve oyun ihtiyacı karşılanmak, spor faaliyetleri yapılmak üzere kent, bölge veya semt ölçeğinde ayrılan açık ve kapalı spor alanı olarak kullanılacaktır" Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

- 13.** Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Çalkaya Mahallesi 15834, 15836, 15837, 15839 ve 15840 adalarda yer alan Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 14.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Avsallar Mahallesi, 350 ada 1, 2 parseller ve 351 ada 5, 6 parsellerde, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2022 tarih ve 9 sayılı kararı ile Avsallar Mahallesi 351 ada 1, 2, 3, 5, 6 ve 350 ada 3, 4, 5, 6 numaralı parsellerin birleştirilebilmesi için yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmaksızın parseller ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan ve kabul edilen itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 15.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.02.2022 tarih ve 13568 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Turunçova Mahallesi 357 Ada 84 Parseldeki Koruma Alan sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 16.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.01.2022 tarih ve 13375 sayılı kararı ile uygun bulunan; Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Turunçova Mahallesindeki 1.Derece Arkeolojik Sit Alanının planlara işlenmesi ve plan hükümleri oluşturulmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 17.** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.02.2022 tarih ve 13535 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kalkan Tarihi Kent Merkezi Kentsel Sit ve Koruma Alanında 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 18.** Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 31.03.2022 tarih ve 13796 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kalkan, Bezirgân ve İslamlar Mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 19.** Kaş Belediye Meclisinin 01.10.2021 tarih ve 57 sayılı kararı ve Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 31.03.2022 tarih ve 13796 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kalkan, Bezirgân ve İslamlar Mahallelerinin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 20.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Varsak Mahallesinde Süleyman Demirel Bulvarı üzerinde Varsak Ruhi Göksoy Ortaokulu önüne 11.08.2021 tarih 2021/08-327 sayılı UKOME kararı gereğince yaya üst geçidi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 21.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Varsak Mahallesinde Süleyman Demirel Bulvarı üzerinde Varsak Ruhi Göksoy Ortaokulu önüne 11.08.2021 tarih 2021/08-327 sayılı UKOME kararı gereğince yaya üst geçidi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

22. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde; Altınova Orta ve Sinan Mahallelerinde park ve otopark alanlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 28590 ada yönünden itirazların kabulü doğrultusunda 28542 adada yer alan “Park Alanının” “Otopark Alanına”, 28590 adada yer alan “Otopark Alanının” ise “Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde; Liman Mahallesi Antalya Serbest Bölge sınırları içerisinde, Liman ve Tekne İmal ve Çekek Yeri olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Konyaaltı İlçesi Akkuyu Mahallesi, 338 parselin PTT A.Ş. nin 21.04.2020/1356 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 28.06.2020 tarihli zımnen reddine ilişkin açılan davada Konya Bölge İdare Mah. 2. İdari Dava Dai. 2021/1272E. 2022/486 Sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/652E. 2022/291 sayılı kararın kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Konyaaltı İlçesi Geyikbayırı Mahallesi, 180 ada 3 parselin PTT A.Ş. nin 21.04.2020/1358 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 28.06.2020 tarihli zımnen reddine ilişkin açılan davada Konya Bölge İdare Mah. 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1272E. 2022/485 Sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/650E. 2022/289 sayılı kararın kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Konyaaltı İlçesi Siteler Mahallesi, 4248 ada 1 parselin PTT A.Ş. nin 22.07.2020/2408 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarihli 2408 sayılı işlemin reddine ilişkin açılan davada Konya Bölge İdare Mah. 2. İdari Dava Dai. 2021/1484E. 2022/406 Sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/885E. 2021/414 sayılı kararının kaldırılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Konyaaltı İlçesi Arapsuyu Mahallesi, 6068 ada 1 parselin PTT A.Ş. nin 25.02.2020/576 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebinin Antalya Büyükşehir Belediyesinin 26.04.2020 tarihli zımnen reddine ilişkin açılan davada Konya Bölge İdare Mah. 2. İdari Dava Dai. 2021/1279E. 2022/404 Sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/648E. 2021/288 sayılı kararın kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 293 ada 2, 4, 8, 9, 13, 18 ve 19 parsellerin konut alanı, eğitim alanı, sağlık alanı, sosyal tesis alanı, ibadet alanı, park alanı ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi 2783 ve 2784 parsellerin “Gelişme Konut Alanı”, “Park ve Yeşil Alan” ve “Yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Manavgat Belediye sınırları içerisinde, Seydiler Mahallesi 109 ada 69 parselin bir kısmının “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim Tesisi)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

31. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.02.2022 tarih ve 13548 sayılı kararı ile uygun bulunan; Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde Güzeloba Mahallesi 6732 Ada 1 ve 2 Parsellerdeki 1.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Muratpaşa Belediyesi, Kızıllık Mahallesi 6557 ada 6 parsel ile ilişkin PTT A.Ş.'nin 22.07.2020 tarih ve 2407 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56217 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1491E. 2022/405 sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/882E. 2021/416 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahallesindeki Hacı Azmi Akman Caddesinin 18 metre olarak düzenlemesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Aksu Belediye Meclisi'nin 01.04.2022 tarih ve 59 sayılı kararı ile reddedilen; Macun Mahallesi sınırları içerisinde, 509 ada 1 parsel ile 13438 ada ve çevresini (yeni 14096, 14097, 14908 adalar) kapsayan alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine "1.22.Bu Hükümlerde Yer Almayan Konularda Planlı alanlar İmar Yönetmeliği Hükümleri Geçerlidir." ve "2.1.1.4.Bu Alanlarda Yapılanma Koşulu E=1,20 Yençok=6 kat'dır." maddelerinin eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Notları Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Aksu Belediye Meclisi'nin 01.04.2022 tarih ve 60 sayılı kararı ile reddedilen; Fatih Mahallesi 13417 ada 22 parsel, Macun Mahallesi 13434 ada ve 13435 ada çevresindeki maddi hataların düzeltilmesi, kültürel tesis alanında ve yol bağlantılarında, orman ve zeytinlik olarak tescilli alanlara göre düzenleme yapılmasına ilaveten Fatih Mahallesi 13419 ada 77 parsel ve Macun Mahallesi 82 ada çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Alanya Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 195 sayılı kararı ile reddedilen, Kargıcak Mahallesi sınırları içerisinde 476, 479, 477 ve 592 adalarda Taks:0.20, 2 kat Emsal:0.40 yapı nizamının Taks:0.20, 5 Kat, Emsal:1.00 olacak şekilde kat ve emsal arttırılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Alanya Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallelerinde geçerli olmak üzere Turizm Tesis Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümü Değişikliği ve İlavesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2021 tarih ve 13116 sayılı kararı ve Alanya Belediyesi Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan; Alanya İlçesi, Şekerhane Mahallesi, 391 ada 28, 29, 30, 31, 66, 67 parsellerde yer alan Kuyularönü Cami Koruma Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

39. Demre Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarih ve 6 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beymelek Mahallesi 146, 147, 148 ve 149 adalarda maddi hatanın giderilmesine yönelik “Yençok=9.50 m.” ibaresinin “Yençok=12.50 m.” olarak düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.03.2022 tarih ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 127 ada 2 ve 3 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA=763 m², Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Elmalı Belediye Meclisi'nin 01.03.2022 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle, 92 ada, 116 parseldeki trafo alanının 92 ada 137 parselde taşınması ve park alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Finike Belediye Meclisinin 06.04.2022 tarih 30 sayılı kararı ile uygun bulunan Sahilkent Mahaltesinde bulunan hâlihazırdaki mevcut yol ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve ilave uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cumhuriyet Mahallesi 26 ada 43 ve 48 parsellerin arasından geçen 10 m. Genişliğindeki yolun kaldırılarak 43 parsel kuzeyinde otopark alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Kaş Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 23 sayılı kararıyla uygun bulunan Karadağ Mahallesi, 301 ada 9 ve 11 parsellerin Sosyal Tesis Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Kemer Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göynük Mahallesi, 172 ada 1 parselin resmi kurum alanından pazar alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Kemer Belediyesi Başkanlığı'nın 17.03.2022 tarih 20755 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen, Göynük Mahalle sınırları içerisinde Güney Antalya Turizm Alanı Sınırı dışında yer alan ve mülga Göynük Belediye Meclisi'nin 05.05.2010 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanmış olan Domuzluk Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Ovacık Mahallesi 110,111,112,113,114, 115,116,117,118,119 ve 120 adaları kapsayan alanda Antalya İl İdare Kurulu'nun 10.04.1997 tarih ve 4/768 sayılı kararı ile onaylanmış olan 1/1000 ölçekli mevzii imar planının plan hükümlerine ilişkin plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Ovacık Mahallesi 121,122,123,124,125 ve 126 adaları kapsayan alanda Antalya İl İdare Kurulu'nun 01.07.1999 tarih ve 4/11648 sayılı kararı ile onaylanmış olan 1/1000 ölçekli mevzii imar planının plan hükümlerine ilişkin plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Korkuteli Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan, Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde kalan ve imar planında belirlenen yol güzergâhlarına cephe parsellere zemin katlarda ticaret kullanım hakkının verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

50. Kumluca Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yazır Mahallesi 104 ada 44 parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Kumluca Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 49 sayılı kararı ile reddedilen, Mavikent (Yenice) Mahallesi 485 ada 3, 14, 16 ve 17 parsellerde düzenleme yapılarak sosyal tesis alanı ve park alanının ticaret alanı ve park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Manavgat Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi 1517 Ada batısındaki park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Manavgat Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan, Evrenseki Mahallesinde ayrıık nizam 2 kat yapılaşma koşullarına sahip 254 Ada 2 parseldeki konut alanında, güneyindeki 7m’lik yoldan 5m, diğer yönlerden 3m. yapı yaklaşma sınırları belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.03.2022 tarih ve 108 sayılı kararı ile uygun bulunan, Soğuksu Mahallesi 1462 Ada Kuzeyindeki park alanına trafo eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.03.2022 tarih ve 109 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi 5593 Ada 1 parselde PTT Alanından çıkarılması talebinin Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1358E. 2021/2604 sayılı kararıyla Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2020/852E. 2021/359 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

56. Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.03.2022 tarih ve 111 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi 7273 Ada 1 parseldeki özel sosyal tesisi alanında yüksekliğin Yençok=6 kat olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.02.2022 tarih ve 69 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan kısmen reddedilen, Yenigöl Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

58. Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.03.2022 tarih ve 106 sayılı kararı ile reddedilen, Şirinyalı Mahallesi 5060 ada 9 ve 10 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

59. Serik Belediye Meclisi’nin 01.03.2022 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan; Eminceler Mahallesi 1310 ada 4 parseldeki konut alanında E=0,90 Hmax=5 kat yapılaşma koşulunun adadaki şekliye ayrıık nizam 3 kat yoldan 5m. yan bahçeden 3 m. çekme mesafesi 0,30/0,90 yapılaşma koşulunun belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

60. Serik Belediye Meclisi'nin 01.03.2022 tarih ve 34 sayılı kararı ile reddedilen; Kökez Mahallesi 111 ada 55 parsel ve çevresinde yer alan yol güzergahında, park ve konut alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

61. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi 3676 ada 21 parselin sağlık alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

62. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Çıglık Mahallesi, 252 ada, 2 parselin Resmi Kurum Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

63. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 78 ada 10 parselin Resmi Kurum Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

64. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde; Aydınlık Mahallesi, 20699 ada, 11 parselin Tarım Alanından Özel Sosyal Tesis Alanı ve Pasif Yeşil Alana dönüştürülmesi ve yol planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

65. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Toros Mahallesi, 4123 ada 8 parsel, 4039 ada 4, 8 parsel, 21845 ada 1 parsel ve batısındaki park alanı, Pınarbaşı Mahallesi 4059 ada 1 parselin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

66. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Uncalı Mahallesi, 20258 ada 2,3 parseller ve 20259 ada 2,3 parsellerdeki Spor Alanının Belediye Hizmet Alanına (BHA) dönüştürülerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

67. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.03.2022 tarih ve 110 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıllık Mahallesi 6553 Ada 17 parseldeki konut alanında İBZT (isteğe bağlı zemin ticaret) ibaresinin kaldırılarak İBT(İsteğe Bağlı Ticaret) kullanımının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

68. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.03.2022 tarih ve 112 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Daire Başkanlığı'nın 31.03.2021 tarihli ve 29003 sayılı yazısına istinaden Kızıltoprak Mahallesi 2528, 2529, 2530 ve 2531 Adalar arasındaki yaya yollarının taşıt yolu olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

69. Kaş Belediye Meclisi'nin 02.03.2022 tarih ve 16 sayılı kararı ile reddedilen, Ağullu Mahallesi, 24 ada batısındaki açık spor tesisi olarak düzenlenmiş alanının kuzeydoğusuna 50m2 büyüklüğünde trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

70. Kemer Belediye Meclisininin 01.03.2022 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çamyuva Mahallesi, 558 ada 1 parsel ve 559 ada 1 parsellerin arasındaki 7 metrelik yolun kaldırılarak parsellerin tevhid edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

71. Alanya Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 73 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi sınırları içerisinde E=1.00, Yençok=5 kat Konut Alanı olarak planlı bulunan 380 ada 1 parselin, TİA=4012.68m², Yençok=6 kat olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

72. Korkuteli Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 39 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayat Mahallesi 125 ada 77, 78, 81 ve 82 parsellerin köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan kısmının “Konut Alanı”, “Park”, “Trafo Alanı”, “Otopark” ve “Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

73. Kumluca Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2019/37 E., 2020/1058 K. sayılı iptal kararı gereği Karaöz (Yenice) Mahallesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

74. Alanya Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 315 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahalleleri içerisinde koordinatları ekli krokide belirtilen alanda geçerli olmak üzere; “Alanya Merkez Mahalleleri içerisinde, koordinatları ekteki şekli ile sınırları belirtilen alanda yer alan otel, motel, pansiyon, apart otel olarak işletme belgeli veya yapı ruhsatı bulunan parsellerde mevcut yapının yıkılarak yeni yapı, ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda Turizm Tesisi yapılması zorunludur. Bu gibi hallerde, Alanya Merkez Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri Revizyonunda “D.3.TURİZM TESİS ALANLARI” başlığı altında belirtilen yapılaşma koşullarına uyulur. Bu uygulama 2 Mayıs 2022 tarihi itibari ile geçerlidir.” ilke kararı belirlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

75. Alanya Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 316 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi içerisinde koordinatları ekli krokide belirtilen alanda geçerli olmak üzere; “Oba Mahallesi içerisinde; koordinatları ekteki şekli ile sınırları belirtilen alanda yer alan otel, motel, pansiyon, apart otel olarak işletme belgeli veya yapı ruhsatı bulunan parsellerde mevcut yapının yıkılarak yeni yapı, ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda Turizm Tesisi yapılması zorunludur. Bu gibi hallerde, Oba Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri Revizyonunun “D.3.1.TURİZM TESİSİ YAPILMASI DURUMUNDA” başlığı altında belirtilen yapılaşma koşullarına uyulur. Bu uygulama 2 Mayıs 2022 tarihi itibari ile geçerlidir.” ilke kararı belirlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

76. Alanya Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 317 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi içerisinde koordinatları ekli krokide belirtilen alanda geçerli olmak üzere; “Kestel Mahallesi içerisinde; koordinatları ekteki şekli ile sınırları belirtilen alanda yer alan otel, motel, pansiyon, apart otel olarak işletme belgeli veya yapı ruhsatı bulunan parsellerde mevcut yapının yıkılarak yeni yapı, ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda Turizm Tesisi yapılması zorunludur. Bu gibi hallerde, Kestel Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri Revizyonunun “B.3.TURİZM TESİSİ ALANLARI” başlığı altında belirtilen yapılaşma koşullarına uyulur. Bu uygulama 2 Mayıs 2022 tarihi itibari ile geçerlidir.” ilke kararı belirlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

77. Alanya Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 318 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi içerisinde koordinatları ekli krokide belirtilen alanda geçerli olmak üzere; “Mahmutlar Mahallesi içerisinde; koordinatları ekteki şekli ile sınırları belirtilen alanda yer alan otel, motel, pansiyon, apart otel olarak işletme belgeli veya yapı ruhsatı bulunan parsellerde mevcut yapının yıkılarak yeni yapı, ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda Turizm Tesisi yapılması zorunludur. Bu gibi hallerde, Mahmutlar Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri Revizyonunda “D.4.4.TURİZM TESİSİ YAPILMASI DURUMUNDA” başlığı altında belirtilen yapılaşma koşullarına uyulur. Bu uygulama 2 Mayıs 2022 tarihi itibari ile geçerlidir.” İlke kararı belirlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

78. Alanya Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 319 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargıcak Mahallesi içerisinde koordinatları ekli krokide belirtilen alanda geçerli olmak üzere; “Kargıcak Mahallesi içerisinde; koordinatları ekteki şekli ile sınırları belirtilen alanda yer alan otel, motel, pansiyon, apart otel olarak işletme belgeli veya yapı ruhsatı bulunan parsellerde mevcut yapının yıkılarak yeni yapı, ilave veya tadilat ruhsatı talep edilmesi durumunda Turizm Tesisi yapılması zorunludur. Bu gibi hallerde, Kargıcak Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri Revizyonunda “D.3.TURİZM TESİS ALANLARI” başlığı altında belirtilen yapılaşma koşullarına uyulur. Bu uygulama 2 Mayıs 2022 tarihi itibari ile geçerlidir.” ilke kararı belirlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

79. Alanya Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 74 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumhuriyet Mahallesi 2448 ada 3 ve 4 parsellerde yer alan Açık Spor Tesis Alanı ile Oba Mahallesi 572 ada batısında yer alan Park Alanı yerlerinin değiştirilerek, 572 ada batısında E=0.80 yapılaşma koşullarına sahip Kapalı Spor Tesis Alanı (Alanya Belediyesi) düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

80. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 ve 64 üncü maddeleri ile 27/05/2016 tarihli ve 29724 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ve 41 inci maddelerinde belirtilen usul ve esaslara göre Sayıştay Başkanlığına gönderilmek üzere **2021 Mali Yılı Kesin hesabı** hazırlanmıştır. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ncı maddesi uyarınca incelenip, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesi ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesinde belirtilen usul ve esaslara göre hazırlanıp 21/04/2022 tarih 450 sayı ile encüme görüşülerek karara bağlanan 2021 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının Encümen görüşü ile birlikte Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

81. Uluslararası Glore Ağı; Avrupa Birliği tarafından finanse edilen, AB Başkanlığı tarafından yürütülen Sivil Toplum Diyaloğu Programı çerçevesinde; sorun çözme, eleştirel düşünme, ağ kurma, liderlik gibi farklı yaşam becerileri edinilmesi için geliştirilen "Yerelde Yap, Küreselde Tanın" projesi kapsamında, tüm bu faaliyetlerin ölçülebilir hale gelmesini sağlayan bir platformdur. Glore Ağı, yerel ve uluslararası gönüllüler tarafından kazanılan yaşam becerilerinin belgelendirilmesini sağlayan Glore Sertifikasyon Sistemi de dahil olmak üzere Glore Platformunu ve tüm içeriğini yöneten 2017 yılında kurulmuş uluslararası bir şemsiye kuruluştur. Ağa dahil olan tüm kuruluşlar, hem Erasmus+ Programı aracılığıyla hem de finanse edilmeyen hareketlilik programları aracılığıyla uluslararası gönüllülüğe de ev sahipliği yapma ve bunları koordine etme konusunda deneyime sahip olmaktadır. Bu Ağ, Sivil Toplum ve Kamu kuruluşlarının küresel olarak tanınmasını güçlendirmeyi amaçlamaktadır. Avrupa ve Latin Amerika ülkelerinden üyeleri bulunan Glore Ağı'nda Türkiye'den TEGV, TOG, İhtiyaç Haritası, Abdullah Gül Üniversitesi, Antalya AB Çalışmalarını Destekleme Merkezi Derneği ve diğer eğitim ve istihdam kurumları yer almaktadır. Bahse konu ağa üye olunması halinde, Kurumumuzca yürütülen Genç Antalya Gönüllüleri Programı uluslararası boyuta taşınacaktır. Belediyemizin katılımının önemli olduğu düşünülen Uluslararası Glore Ağına üyelik aidatı bulunmamaktadır 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi gereği Antalya Büyükşehir Belediyesinin bahse konu Uluslararası Glore Ağı üye olunması ve üyelik için Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsilen Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülmekte olan ve Avrupa Birliği Ufuk 2020 Akıllı Şehirler ve Topluluklar Programı kapsamında hibe almaya hak kazanan 01.10.2017 tarihinde başlayan;774477 numaralı MatchUP Projesi 30.09.2022 tarihinde sona erecektir. Sekiz farklı ülkeden 28 ortaklı enerji, ulaşım, bilgi ve iletişim teknolojileri, entegre çözümlerin büyütülmesi ve çoğaltılması yoluyla Avrupa kentsel dönüşüm sürecini güçlendirmeyi amaçlamayan bir akıllı Şehir projesidir. Söz konusu projenin kent içi ulaşımına yönelik aksiyonlarının uygulama ve izleme sürecince kullanılmak üzere 2 adet elektrikli otobüs (Şarj Üniteleri ile Birlikte) alımı konusunda sözleşmesel yükümlülüğümüz bulunmaktadır. Bu kapsamda "2 Adet Solo Tip Elektrikli Otobüs (Şarj Üniteleri ile Birlikte) Alımı" işi ihalesi 2022/25307 İKN ile 16/02/2022 tarihinde gerçekleştirilmiş olup, 16/03/2022 tarihinde 9.544.000 TL bedelle sözleşmesi imzalanmıştır. Bahse konu iş kapsamında Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı - Raylı Sistemler Şube Müdürlüğü tarafından alımı gerçekleştirilecek olan 2 adet ELEKTRİKLİ OTOBÜS (5 yıl garanti süresi-şartnamede belirtilen şartlarda) ve 2 adet DC-DC en az 150kW TAM ŞARJ ÜNİTESİ (5 yıl garanti süresi-şartnamede belirtilen şartlarda) finansal kiralama yöntemi ile borçlanma yapılarak alımının yapılması için Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından yürütülmekte olan "Akdeniz Üniversitesi Kapalı Otopark Yapımı" işi için öngörülemeyen fiyat farkından kaynaklı artan maliyetlerden dolayı; aynı projede kullanılmak üzere 5393 sayılı Kanunun 68 inci maddesi gereği 50.000.000,00 TL(ElliMilyonTürkLirası) bedelinin İller Bankası A.Ş'den kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

84. Alanya Toptancı Hal Kompleksi Yapımı, Antalya Camii Ve İslam Eserleri Müzesi Yapımı, Serik Kongre Ve Kültür Merkezi Yapım İşİ, Alanyaspor Sosyal Tesisleri Yapımı İşİ, Kaş İlçesi Kınık Mahallesi Toptancı Hal Kompleksi Yapımı İşİ, Hıdırlık Kulesi Çevresi Arkeolojik Kazı Yapımı İşİ, Manavgat Toptancı Hal Kompleksi Yapımı İşİ, Kemer İlçesi Otopark Alanı Düzenlemesi Yapımı İşİ, Ova Spor Salonu Tamamlama İşİ, Gazi Bulvarı Km:1+200 Üzerine(Karayolları Önü) Çelik Yaya Üst Geçit Yapılması Ve Gazi Bulvarı Km:1+250 Üzerine (M.Y.O Ö n ü) Mevcut Yaya Üst Geçidinin Kaldırılması, Uncalı Mezarlığı İdari Bina, Gasilhane, Morg, Depo Ve İbadet Alanı Yapımı, Antalya Büyükşehir Belediyesi Elmalı Kadın Üretim Atölyesi Yapım İşİ ve Diğer Devam Eden Projeler kapsamında kullanılmak üzere; 5393 sayılı Kanununun 68 inci maddesi gereği 300.000.000,00 TL (ÜçYüzMilyonTürkLirası) bedelinin, İller Bankası A.Ş 'den yatırım kredisi ya da teminat mektubu karşılığı kredi veya kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılması, ipotek verilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Antalya Büyükşehir Belediyesinde 174962 sicilinde kayıtlı Şengül KESİM'in, kendi adına ve rahmetli İlyas KESİM adına Uncalı Cami İnşaatında kullanılmak üzere yapılan 6.000,00 TL tutarındaki şartlı bağış talebinin kabulü ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Kepez Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 146 sayılı kararı uygun bulunan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesine göre 2022 mali yılı bütçesine 362.300.000,00TL ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Konyaaltı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 64 nolu kararı ile uygun bulunan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesine göre 2022 mali yılı bütçesine 155.000.000,00TL ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Manavgat Belediyesi Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 67 sayılı kararı ile uygun görülen 2022 yılı Manavgat Belediyesi Gelir Tarife güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Gazipaşa Belediyesi Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun görülen 2022 yılı Gazipaşa Belediyesi Gelir Tarifesi güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Kaş Belediyesi Meclisinin 01.04.2022 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Sosyal Tesisler İktisadi İşletmesi Bünyesinde işletilen sosyal tesislerde hali hazırda kullanılan 2022 yılı fiyat tarifelerinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. 07.07.2012 tarihli ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin "Toptancı Hali Kuruluş Komisyonu" başlıklı 10 uncu maddesinin birinci fıkrası "İmar planlarında toptancı hal yeri olarak belirlenen veya belirlenecek alanın, 5 inci maddenin yedinci fıkrası ile 6 ncı maddeye uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, belediye meclisine sunulur." hükmü gereğince; Başkanlık Makamı tarafından Toptancı Hali Kuruluş Komisyonu kurulmuştur. Söz konusu Toptancı Hali Kuruluş Komisyonu tarafından; Kaş ilçesi Kasaba Mahallesi 119 ada 3 parsel, 119 ada 6 parsel, 119 ada 97 parselde bulunan taşınmazlar üzerine Kasaba Toptancı Hali Şubesinin kurulmasının uygunluğunun değerlendirildiği 17.02.2022 tarihli, ekteki Toptancı Hali Kuruluş Komisyon Raporunun anılan Yönetmeliğin 10 uncu maddesinin birinci fıkrası gereğince, karara bağlanması ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

92. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21 inci maddesinin ikinci fıkrası “Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi büyükşehir belediyesi meclisinin kararı ile olur” hükmü gereğince, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı “İdari ve Mali İşler Şube Müdürlüğü” ile “Su Ürünleri Şube Müdürlüğü” nün kurulmasına ilişkin Teşkilat Şeması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2016/1262 Esas ve 2018/119 sayılı Kararı ile; 13/05/2016 tarihinde imzalanan “Arsa Karşılığı İnşaat Yapımı” protokolüne istinaden 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi gereği, Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 14.06.2016 tarih ve 714 sayılı kararı ile onaylanan Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi, 12767 ada 8 parseldeki TRT Tahsis Alanının, Resmi Kurum Alanı (TRT Genel Müdürlüğü) ve Ticaret-Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin imar planı değişikliklerinin, kapsadığı alan büyüklüğü ve içeriği bakımından belde ihtiyacından doğan ve belde ihtiyaçlarına uygun bir plan değişikliği olduğunun kanıtlanmadığı, kişi ve kurum bazında düzenleme kapsamında kaldığı, plan değişikliğinde eski emsalin 2 katına çıkarılması ve yapı yüksekliğinin de (max.h) = yençok = serbest olarak belirlenmesinin, kentin getirilen yoğunluk anlamında ihtiyaçlarına ve silüetine olumsuz etkiler yapacağı, bu nedenle dava konusu işlemin planlama tekniklerine ve şehircilik ilkelerine uygun olmadığı, “TRT Antalya Müdürlüğü Ana Hizmet Binası ve Stüdyo Binası’nın İnşa Edilmesi ile Açık Amfi ve Çevre Düzenlemelerinin Yapılması”nın, Arsa Karşılığı İnşaat Yapımı yoluyla sağlamak amacıyla "yapı yoğunluğu" nun artırılmasına yol açacağından kamu yararına yönelik olmadığı değerlendirilerek dava konusu imar planı değişikliğinin iptal edilmesi sonucunda Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.04.2018 tarih ve 441 sayılı kararı ile mahkeme kararı gereği planların imar planı değişikliklerinden önceki haline dönmesi sebebiyle ve Türkiye Radyo-Televizyon Kurumu Genel Müdürlüğünün 20.04.2021 tarih ve E-32472526-030.03-83722 sayılı yazısında; “Arsa Karşılığı İnşaat Yapımı” protokolünün 11.4 üncü maddesinin "Tarafların ortak yazılı mutabakatı ile bu protokol her zaman feshedilebilir" hükmü gereğince, söz konusu protokolün feshedilmesinin uygun olacağını bildirilmesi nedeniyle; Türkiye Radyo-Televizyon Kurumu Genel Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında 13/05/2016 tarihinde imzalanan “Arsa Karşılığı İnşaat Yapımı” protokolünün feshedilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı bulunan 10 adet taşınmaz ile Hamidiye Vakfı adına 07.06.2018 tarihinde mülkiyet devri yapılan Tuzcular Mahallesi, 57 ada 3 parselin üzerinde bulunan surların, Kültür ve Turizm Bakanlığı adına "röleve, restitüsyon, restorasyon, inşaat mühendisliği projelerinin ve restorasyon uygulamalarının yapılabilmesi amacıyla" Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 14.07.2017 tarih ve 649 sayılı meclis kararı ile 24 yıl süreyle yapılan tahsisinin; sur duvarlarının restorasyonu işinin Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın 2022 yılı yatırım programında yer almaması gerekçesiyle tahsisli İdare olan Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın talebi doğrultusunda, Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 9. maddesi kapsamında kaldırılması talebi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.09.2021 tarih ve 642 sayılı kararı ile Fahrettin Altay Caddesi Markantalya Alışveriş Merkezi doğusunda konumlu bulunan büfenin tur otobüslerinin park etmesine engel teşkil etmesi nedeniyle mevcut yere konumlandırılması uygun görüldüğünden ve söz konusu büfe yerine ait google görüntüsü ve koordinatları mevcut duruma göre yeniden düzenlenmiş olduğundan söz konusu güncel halinin Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.09.2021 tarih ve 642 sayılı kararına eklenmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

97. Konyaaltı İlçesi Akdamlar ve Çağlarca mesire alanlarında bulunan işletmelere ait ecrimisil bedellerinin esnaf tarafından ödenmesinin mümkün olmadığını Akdamlar mesire alanı için 12,952 TL/m² ve Çağlarca mesire alanı için 21,375 TL/m² işgal bedelleri konusunda sulh taleplerinin kabulü buna göre hesaplanacak ecrimisil bedellerinin sulhe ilişkin meclis karar tarihinden itibaren işleyecek yasal faizleri ile birlikte ilki peşin 2 taksitte ödemeye hazır olduklarını sulh talebinin kabul edilmesi halinde ecrimisil bedelleri ile ilgili yapılandırma talebinde bulunanların bu güne kadar yaptıkları ödemelerin meclis kararında belirlenecek rakamdan mahsubuna ilişkin talepleri ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde mevcut bulunan soğuk hava deposunun yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılarak işletilmesi amacıyla 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 826 ve devamı maddeleri uyarınca 30 yıl süreli Maliye Hazinesi tarafından 27.04.2022 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi lehine tesis edilen irtifak hakkının Maliye Hazinesi tarafından Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi lehine bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis edilmek üzere; Antalya Büyükşehir Belediyesi lehine tesis edilen 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkının 27.04.2022 tarih ve 15608 yevmiye numaralı Resmi Senedin 13. maddesi gereği Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine devri ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Antalya İli, Merkez 6 İlçe (Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Serik) kapsamında; 06/02/2021 tarihli ve 31387 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 05/02/2021 tarih ve 3513 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile sınırı değişen turizm alanının düzenlenmesi, Mahkeme Kararları’nın yerine getirilmesi ve alt ölçekli plan kararları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’nca 08.02.2022 tarih ve 2913627 sayılı karar ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’nca 08.02.2022 tarih ve 2913627 sayılı karar ile onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda, Antalya ili, Kaş ilçesi sınırları içerisinde Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde yer alan Antalya ili Korkuteli İlçesi Akyar Mahallesi Köy Yerleşik Alanını kapsayacak şekilde hazırlanan ve 11/03/2022 tarih ve 264 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan Akyar Mahallesi 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı’na askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde yer alan Antalya ili Korkuteli İlçesi Söğütçük Mahallesi Köy Yerleşik Alanı içinde kalan alan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alana ilişkin hazırlanan ve 11/03/2022 tarih ve 263 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan Söğütçük Mahallesi 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı’na askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

103. Korkuteli İlçesi Kargalık Mahallesi bir bölümünde hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı çalışmaları kapsamında kalan yaklaşık 1.1381 ha büyüklüğündeki 437 Ada 57 nolu parselin "tarım dışı amaçlı" kullanılabilmesi için T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan "Kamu Yararı Kararı" alınması ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Macun ve Konak Mahalleleri sınırları içerisinde; orman sınırları doğrultusunda uygulamaya yönelik düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15533, 15534, 15535, 15536, 15537, 15538 adalar kuzeyinde yer alan 15 m. genişliğindeki yol aksında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Mahmutlar Mahallesi, 4333, 4592 ve 1598 parseller ve yakın çevresine (III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Dışı) yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Mahmutlar Mahallesi, 4333, 4592 ve 1598 parseller 3.Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Kargıcak Mahallesi, 160 ada 17 parselde yer alan Park Alanının büyüklüğü aynı kalmak kaydıyla yerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Kestel Mahallesi, Büyük Akdeniz Küçük Sanayi Sitesinin kuzeyindeki 30m genişliğindeki Taşıt Yolu ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Kestel Mahallesi, Alaaddin Keykubat Üniversitesi kuzeyindeki yaklaşık 13 ha'lık alanda yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Avsallar Mahallesi, 587 parsel güneyinin orman sınırına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Beymelek Mahallesi 298 ada güneyinde sehven yapılan maddi hatanın giderilmesi amacıyla "Günübirlik Tesis Alanı" kullanımının "Park ve Yeşil Alan" kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Bademağacı Mahallesi, 444 ada, 2 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

114. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Yeşilbayır Mahallesi 2111 ada 1 parselin "Rekreasyon Alanından" "Kamu Hizmet Alanına", 2843 parselin bir kısmının "Rekreasyon Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

115. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Gülveren Mahallesi 2456 ada 6 ve 7 parsellerin "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

116. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Garipçe Mahallesi 110 ada 269, 286 ve 293 parsellerin köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan kısmının “Gelişme Konut Alanı”, “Park ve Yeşil Alan” ve “Yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

117. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Beykonak Mahallesi, Camkırığı Mevkiine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Karşıyaka Mahallesi 59 ada 5, 6, 8, 9, 10, 16, 17, 19, 25, 40, 53, 67, 96 parsellerin batı ve kuzey çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

119. Manavgat Belediye sınırları içerisinde yer alan, Çayyazı Mahallesi 1096 Ada 15, 16 parsellerin tevhid edilebilmesi amacıyla TİCK “Ticaret+Konut” kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Manavgat Belediye sınırları içerisinde yer alan, Sülek Mahallesi 192 Ada 15 parselin eğitim alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Manavgat Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sülek Mahallesi 192 Ada 15 parselin ilkökul alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Manavgat Belediye sınırları içerisinde yer alan, Hatipler Mahallesi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı plan notlarında eğitim alanlarındaki yapı yüksekliği konusunda değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Notu değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

123. Manavgat Belediye sınırları içerisinde yer alan, Taşağıl Mahallesi 781 Ada 1 parsel ve çevresinde belediye hizmet alanı ayrılması ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

124. Manavgat Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 74 sayılı kararı ile uygun bulunan, Taşağıl Mahallesi 781 Ada 1 parsel ve çevresinde belediye hizmet alanı ayrılması ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

125. Serik Belediye sınırları içerisinde; kent meydanının düzenlenmesi için Kızıldere Caddesinden Çınaraltı Meydanına bağlanan alanda yeşil alan oluşturulması ve Atatürk Caddesinin meydan oluşturulmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

126. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kazım Karabekir Caddesi ve Çevresindeki yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Serik Belediye Meclisinin 01.04.2022 tarih ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kazım Karabekir Caddesi ve Çevresindeki yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

128. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15508 ada 2, 4 ve 5 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

129. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15533, 15534, 15535, 15536, 15537, 15538 adalar kuzeyinde yer alan 15 m. genişliğindeki yol aksında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

130. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 341 sayılı kararı ile uygun bulunan, İncekum Mahallesi sınırları içerisinde Manavgat-Alanya-Gazipaşa-Anamur İlçeleri Doğalgaz İletim Hattı güzergâhında bulunan Konut Alanlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

131. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 342 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 1266 ada 1 parselin Kültürel Tesis Alanından Ortaokul Alanına dönüştürülmesi ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenerek plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

132. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 345 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilöz Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 507, 508, 509, 510, 511, 513, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1096, 1099, 1242, 1357, 1389, 1411, 1512, 1514, 1516 ve 1518 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

133. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 455 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

134. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 456 sayılı kararı ile reddedilen, Türkler Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

135. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 457 sayılı kararı ile reddedilen, Türkler Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

136. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 458 sayılı kararı ile reddedilen, Avsallar Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

137. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 459 sayılı kararı ile reddedilen, Avsallar Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

138. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 460 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

139. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 461 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

140. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 462 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

141. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 463 sayılı kararı ile reddedilen, Kargıcak Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

142. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 464 sayılı kararı ile reddedilen, Kargıcak Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükmü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

143. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 465 sayılı kararı ile reddedilen, Demirtaş Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükmü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

144. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 466 sayılı kararı ile reddedilen, Demirtaş Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükmü Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

145. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 467 sayılı kararı ile reddedilen, Türkler, Mahmutlar, Kargıcak, Demirtaş ve Avsallar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükmü Değişikliklerine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

146. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 468 sayılı kararı ile reddedilen, Türkler, Mahmutlar, Kargıcak, Demirtaş ve Avsallar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükmü Değişikliklerine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

147. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 470 sayılı kararı ile uygun bulunan, İncekum Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 371 ada 2 parseldeki İlköğretim Tesis Alanının emsal aynı kalmak kaydıyla Hmax=10.00 ibaresinin kaldırılarak, gösterimlerin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre ve yapı yaklaşma mesafelerinin 5m olacak şekilde düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

148. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 71 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi, 1963 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla $E=0,60$, $Y_{ençok}=4$ kat yapılaşma koşullarının verilmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

149. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 2195 ada, 19 ve 20 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla $TİA=1863 m^2$, $Y_{ençok}=5$ kat yapılaşma koşullarının verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

150. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 73 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi, 209 ada, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 parsellere ikiz nizam yapılaşma koşulları getirilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

151. Elmalı Belediye Meclisi'nin 01.04.2022 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle, 785 ada, 5 parselin emsal ve kat yüksekliği değiştirilmeden ($E=1,25$, $Y_{ençok}=5$ kat) Ticari+Konut Alanından Özel Yurt Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

152. Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 01.03.2022 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeni Mahalle sınırları içerisinde, 413 ada güneyinde yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

153. Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 01.04.2022 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan; İstiklal Mahallesi sınırları içerisinde, 1382 ada 1 parselde yer alan Cami Alanında çekme mesafelerinin 10 m.'den 5 m.'ye düşürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

154. Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 100 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kültür Mahallesi sınırları içerisinde 27813 ada doğusundaki Trafo Alanının yerinin değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

155. Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova Orta Mahallesi sınırları içerisinde 28526 ada 1 parseldeki Park Alanı ve 28645 ada kuzeyinde yer alan Park Alanındaki Trafo Alanlarının yerlerinin aynı ada içinde değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

156. Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 102 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duraliler Mahallesi sınırları içerisinde 28092 ada 17 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanında (Asfalt Şantiyesi) Trafo Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

157. Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güneş Mahallesi sınırları içerisinde 29427 ada 1 parsel ve 29429 ada 1 parselin batılarındaki Park Alanlarına iki adet Trafo Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

158. Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 104 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal Mahallesi sınırları içerisinde 10760 ada 7 parseldeki Ticaret Alanının (Unlu Mamul ve Ekmek Fırını) İsteğe Bağlı Ticaret kullanımlı Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

159. Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çamlıbel Mahallesi sınırları içerisinde 7596 ada 4 ve 5 parseldeki Anaokulu Alanı ve Halk Eğitim Merkezi arasında bulunan 10 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

160. Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 106 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Bölgesi, Süleyman Demirel Bulvarı doğusunda belirli bir alanı kapsayacak şekilde kapalı çıkmalar ile ilgili plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

161. Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile uygun bulunan, belirli bir alanda 10 metre yapı yaklaşma mesafelerine sahip yapı adalarına yönelik plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

162. Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 108 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi sınırları içerisinde 525 adadaki Pazar Alanının 366 ada kuzeyindeki Park Alanının doğu kısmına, 366 adadaki Park Alanının bir kısmının ise 525 adaya taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

163. Kepez Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarih ve 56 sayılı kararı ile reddedilen, Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde 27137 ada 1 parseldeki Konut Alanına İsteğe Bağlı Zemin Ticaret kullanımının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

164. Konyaaltı Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarısu ve Liman Mahalleleri içerisinde yer alan Toplu İşyeri Alanlarının Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve ticaret alanlarının yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

165. Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2022 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayatbademleri (Korucak) Mahallesi 148 ada 1 parselin “Gelişme Konut Alanı”, “Park” ve “Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

166. Korkuteli Belediye Meclisinin 08.04.2022 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dereköy Mahallesi 995 parselin “Gelişme Konut Alanı”, “Park” ve “Yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

167. Manavgat Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi 130 Ada 1 parselde Yençok=3 kat yapılanma koşulunun Yençok=4 kat olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

168. Manavgat Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hatipler Mahallesi 208 Ada 1 parselde Yençok=3 kat yapılanma koşulunun Yençok=4 kat olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

169. Manavgat Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçelievler Mahallesi 744 Ada 1 parselde Yençok=Serbest yapılanma koşulunun Yençok=5 Kat olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

170. Manavgat Belediye Meclisi'nin 06.05.2022 tarih ve 54 sayılı kararıyla uygun bulunan; Manavgat İlçesi, Sarılar Mahallesi 193 ada 2 parsel koruma alanına ilişkin meri planda sehven yapılan teknik hatanın düzeltilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

171. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.01.2022 tarih ve 13392 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Manavgat Belediye Meclisi'nin 06.05.2022 tarih ve 55 sayılı kararıyla kabul edilen; Manavgat İlçesi, Yukarı Pazarcı Mahallesi 81 ada 2,3,4 ve 9 parsellerde bulunan tescilli yapı ve koruma alanının imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

172. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 158 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi 6299 ada 4 ve 5 parsellerin akaryakıt ve servis istasyonu, belediye hizmet alanı ve sosyal tesis alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

173. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 159 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, PTT alanı olarak planlı 8542 ada 2 parsel için Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 20.01.2022 tarihli E:2021/1465, K:2022/188 sayılı kararına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

174. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 160 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi, Kreş alanı olarak planlı 6304 ada 1 parsel için Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2014/794 E., 2015/1481 K., Danıştay 6. Dairesinin 2016/25 E., 2017/8133 K. Ve 2018/2896 E., 2021/13903 sayılı kararlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

175. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Soğuksu Mahallesi 5779 ada güneyinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

176. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 162 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi, PTT alanı olarak planlı 6184 ada 1 parsel için yönelik Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 12.01.2022 tarihli E:2021/1317, K:2022/45 sayılı kararına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

177. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 163 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi, PTT alanı olarak planlı 5524 ada 1 parsel için yönelik Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 12.01.2022 tarihli E:2021/1483, K:2022/64 sayılı kararına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

178. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 164 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi, PTT alanı olarak planlı 7293 ada 1 parsel için yönelik Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 12.01.2022 tarihli E:2021/1284, K:2022/66 sayılı kararına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

179. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 165 sayılı kararı ile reddedilen, Alan Mahallesi, PTT alanı olarak planlı 12537 ada 2 parsel için yönelik Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 12.01.2022 tarihli E:2021/1336, K:2022/50 sayılı kararına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

180. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 166 sayılı kararı ile uygun bulunan, Meydankavağı Mahallesi, 28019 ada 1 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

181. Serik Belediye Meclisinin 01.04.2022 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fevzi Çakmak Caddesi ve çevresindeki yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

182. Serik Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 54 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 2018/1086 E., 2019/827 sayılı iptal kararı doğrultusunda, Yeni Mahalle 82, 323, 324 adalarda düzenlenme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

