



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

20

Tarih: 17/07/2022

| | |
|--|--|
| BİRİM | Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2022 tarihli toplantısında gündemin 193.maddesi. |
| KONU | 09.05.2022 tarih ve 16 nolu Demre Belediyesi Meclis Kararında 2022 yılı bütçesi tarifelerindeki hizmet gelirleri bölümünün bazılarında güncelleme yapılması. |

KOMİSYON RAPORU

Demre Belediye Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 16 nolu kararı ile onaylanan Demre Belediyesi 2022 yılı gelir tarifelerindeki hizmet gelirleri bölümünün bazılarında güncelleme yapılması konusu Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 16.05.2022 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Demre Belediye Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 16 nolu kararı ile onaylanan Demre Belediyesi 2022 yılı gelir tarifelerindeki hizmet gelirleri bölümünün bazılarında güncelleme yapılması hususunun ilçe belediyesinden geldiği aşağıdaki şekliyle uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

| | 2022 MEVCUT | 2022 GÜNCELLENEN |
|---|-------------|------------------|
| 1-Aplikasyon ve temel vizesi ücreti m2 | 1,20 ₺ | 1,50 ₺ |
| 2-İmar Kontrol Ücreti | 2.250,00 ₺ | 3.000,00 ₺ |
| 3-Genel İskan verme esnasında (3 ve daha fazla bağımsız bölümü bulunan binalardan: | | |
| a) Çöp Bidonu Ücreti (Bağımsız bölüm başına) | 400,00 ₺ | 700,00 ₺ |
| b) İskan Keşif Ücreti (Bağımsız bölüm başına) | 150,00 ₺ | 300,00 ₺ |
| c) Genel İskan Kontrol Raporu Ücreti İnşaatın Brüt m2 sinden | 5,00 ₺ | 10,00 ₺ |
| 4-İmar durum ücreti | | |
| a)Ticari alanlardan | 1.000,00 ₺ | 1.750,00 ₺ |
| b)Konut alanlarından | 500,00 ₺ | 1.000,00 ₺ |
| c) Tarım alanlarından | 250,00 ₺ | 500,00 ₺ |
| 5- Sosyal hizmet ücreti(Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi Taleplerinde | | |
| a) Ticari ,turizm amaçlı binalar ile dublex,triplex villa tipi müstakil binalardan m2 başına (775 sayılı kanun kapsamındakiler hariç) | 35,00 ₺ | 60,00 ₺ |
| b) Meskenlerden m2 başına | 22,00 ₺ | 36,00 ₺ |
| c) Diğerlerinden (Sanayi,Turizm Tesisleri) | 50,00 ₺ | 80,00 ₺ |



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

| | | |
|---|------------|------------|
| 6-Kat irtifakı ve kat mülkiyeti proje tasdiki her bağımsız bölüm başına | 120,00 ₺ | 250,00 ₺ |
| 7-Asansör tescil ücreti | 200,00 ₺ | 500,00 ₺ |
| 8-3194 Sayılı İmar Kanunu 18.madde uygulama ücreti (M2) si | | |
| a)Ticaret Alanları | 4,20 ₺ | 7,00 ₺ |
| b)Ticaret ve konut alanları | 3,20 ₺ | 5,00 ₺ |
| c)Turizm-ticaret-konut alanları | 3,60 ₺ | 5,50 ₺ |
| d)Yol boyu ticaret alanları | 2,90 ₺ | 4,60 ₺ |
| e)Konut alanları | 1,45 ₺ | 2,55 ₺ |
| f)Turizm alanları | 7,20 ₺ | 12,50 ₺ |
| g)Günübirlik tesis alanları | 3,20 ₺ | 5,00 ₺ |
| 9-Numarataj Geliri | | |
| a) Kapı numarası ücreti (Konutlardan) | 25,00 ₺ | 45,00 ₺ |
| b) Kapı numarası ücreti İşyerlerinden | 50,00 ₺ | 90,00 ₺ |
| c) Numarataj Krokisi onay harcı(Bağımsız bölüm başına) | 200,00 ₺ | 350,00 ₺ |
| 10-Süresi içinde ruhsat yenileme | 1.200,00 ₺ | 2.000,00 ₺ |

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom.Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk.V.

Şerafettin ÖZER
Sözcü

Ahmet CAN
Üye

Mustafa AKIN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye