



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



112

Sayı : E-90852262-105.03-142343  
Konu : Kepez İlçesi Sütçüler Mahallesi 26777 Ada  
12, 13, 14 P. UİP Değ.

05.04.2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 15.02.2022 tarihli ve 84393227-756.99/125695 sayılı yazısı.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın ilgi yazısına istinaden, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 parsellerin imar planında Gecekondu Önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.  
Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
Av.Cansel TUNCER  
Başkan a.  
Genel Sekreter

Ek:  
1- İlgi yazı  
2- 1/1000 ölç. UİP. değ.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 26xbOU-EGJcsU-U29SJR-kA13eR-qq3oocuv Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebvs>

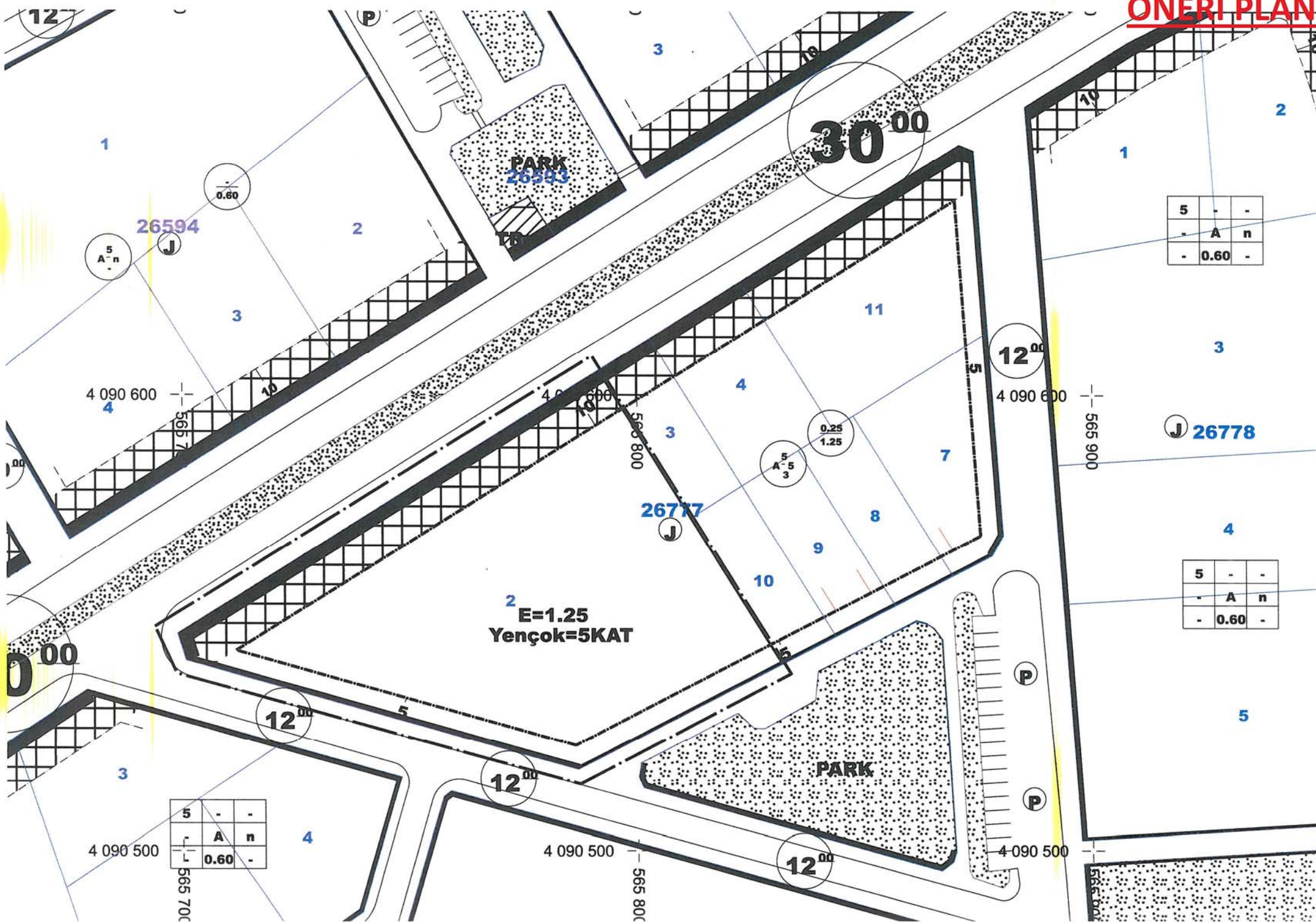
Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Muhammed ULUŞAN  
Şehir Plancısı  
Telefon No:





# ÖNERİ PLAN



26594

PARK  
26593

30<sup>00</sup>

12<sup>00</sup>

26777

J 26778

2  
E=1.25  
Yençok=5KAT

PARK

5	-	-
-	A	n
-	0.60	-

5	-	-
-	A	n
-	0.60	-

5	-	-
-	A	n
-	0.60	-

4 090 500

4 090 500

4 090 500

565 700

565 800

565 900

12

1

2

3

3

11

4

1

2

3

7

4

8

9

10

5

3

4

12<sup>00</sup>

12<sup>00</sup>

P

P



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-84393227-756.99-125695

Konu : Sütçüler Mahallesi 26777 Ada 12,13,14 Parseller

15.02.2022

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Kepez İlçesi Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 parsellerin imar planlarında geçeköndü önleme bölgesi ibaresi nedeniyle plan imkanlarının kısıtlı olduğu yönünde herhangi bir değerlendirmeye mahal vermemek adına Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12/12/2014 tarih ve 673 sayılı kararı ile yapılan imar planı tadilatı gözönünde bulundurularak söz konusu taşınmazların yapılacak bir satış işleminde, piyasa değerleri ve üzerinde satışının gerçekleştirilebilmesi amacıyla Daire Başkanlığınız tarafından İmar Kanunu hükümleri çerçevesinde, Antalya Büyükşehir Belediyemiz menfaatlerine en uygun ve kurumumuzu telafisi mümkün olmayan bir zarara uğratmayacak nitelikte imar adasının diğer parselleri için tanımlanan imar planı kullanım fonksiyonu ve hükümlerinin Antalya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan söz konusu parsellere uygulanması yönünde imar plan tadilatının yapılarak sonucundan Daire Başkanlığımıza bilgi verilmesi hususunda;

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: xnOdt.i-UNJa zH-MÜvbGX-uVeZIR-4gtM/8Of Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Hasan Ali AKIŞ  
Tekniker  
Telefon No:

