



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih:14.04.2022

<b>BİRİM</b>	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
<b>TALEP SAHİBİ</b>	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.03.2022 tarihli toplantısında gündemin 79. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
<b>TALEP KONUSU</b>	Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
<b>KOMİSYON RAPORU:</b>	Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS  
İmar Kom. Başkanı

Metin Altunbaş  
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN  
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR  
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU  
İmar Kom. Üyesi

Ali ÇETİN  
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ  
İmar Kom. Üyesi

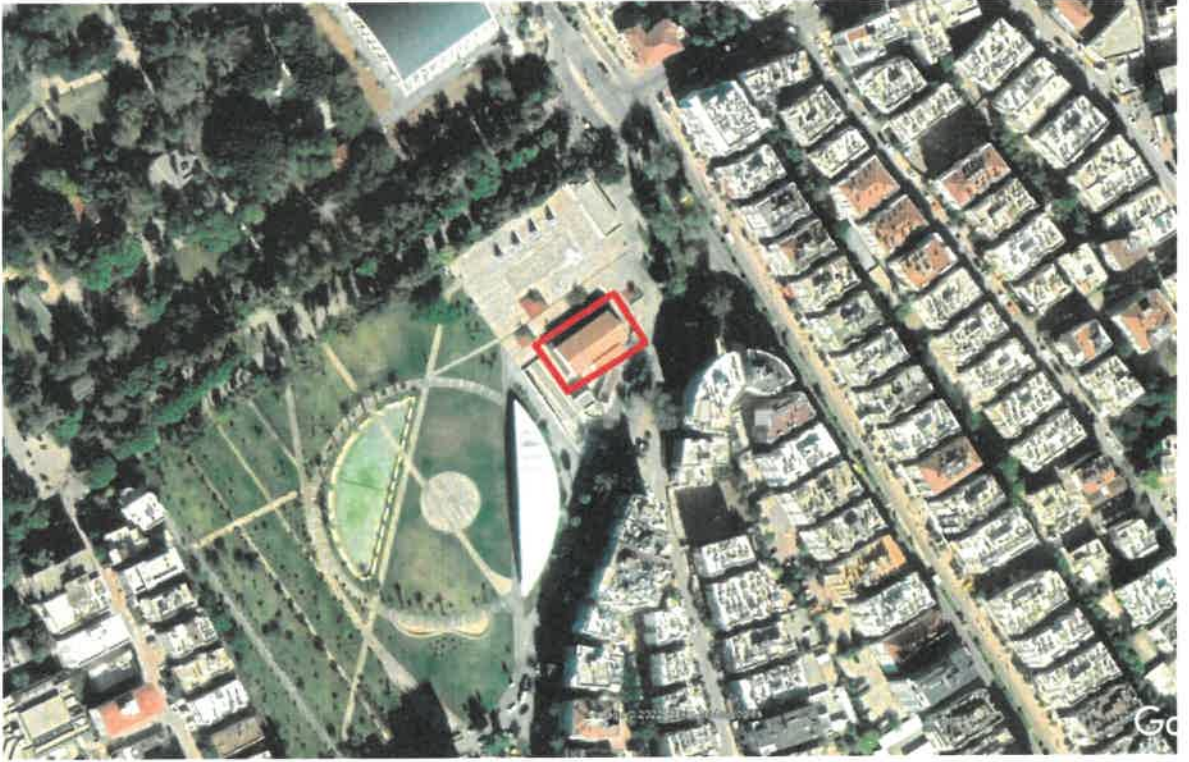
Mehmet Ali KIRIŞ  
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ  
İmar Kom. Üyesi

# ANTALYA İLİ, MURATPAŞA İLÇESİ, GENÇLİK MAHALLESİ 1 ADA 48 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

## 1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Planlama alanı Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi 1 ada 48 parsel sınırları içerisinde kalmaktadır.



Şekil 1. Hava Fotoğrafi



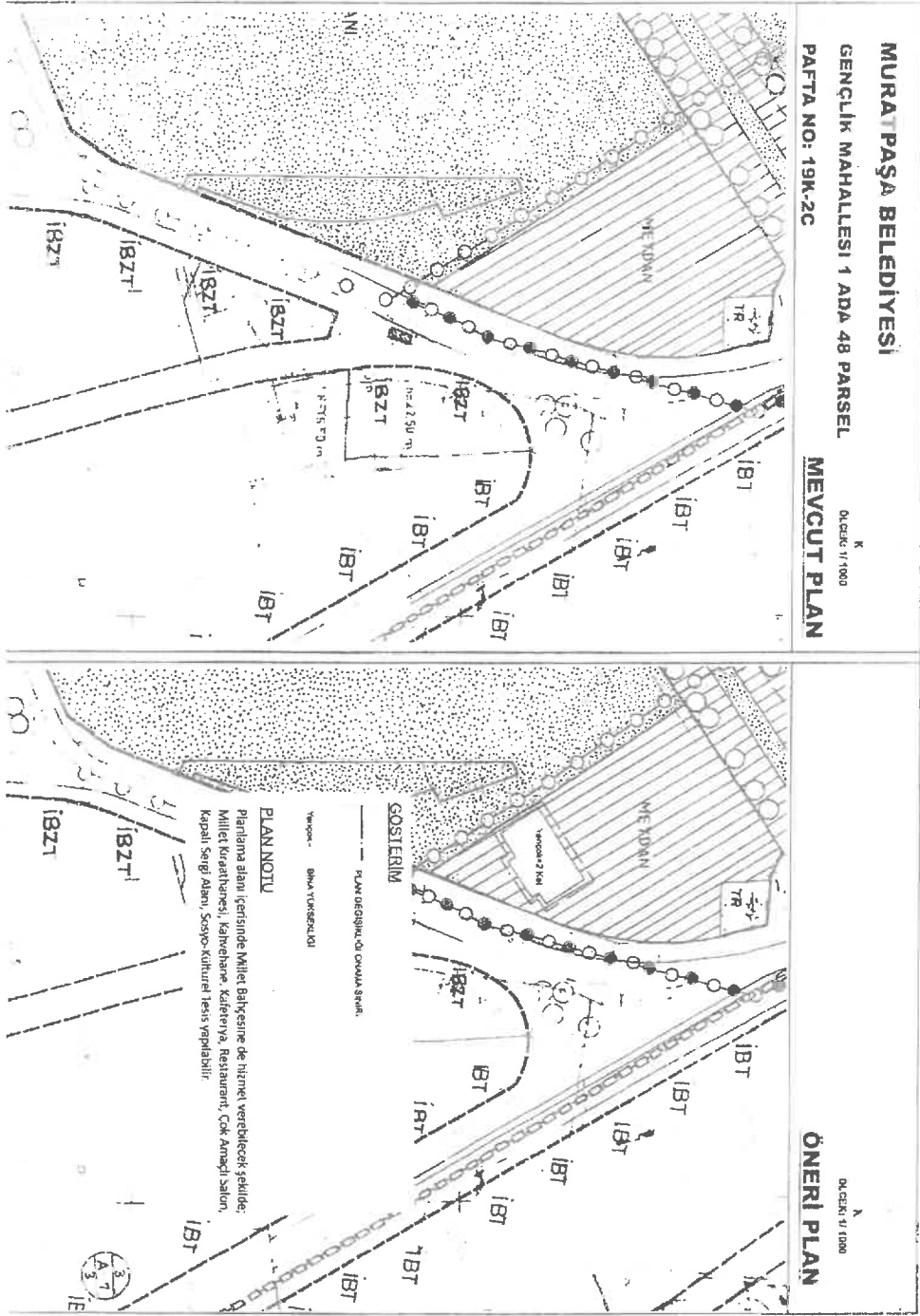
Şekil 2. Parselasyon Planı

## 2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Planlama alanı içerisinde mevcut millet bahçesine hizmet verebilmek amacıyla mevcut yapıların plana işlenmesi amaçlanmaktadır.

## 3. PLANLAMA KARARLARI

Planlama Alanı içerisinde Vatan Kahvesi olarak adlandırılan yapı, kütle olarak 1/1000 Uygulama İmar Planına işlenmiştir. Söz konusu kütle içerisinde Millet Kırathanesi, Kahvehane, Kafeterya, Restaurant, Çok Amaçlı Salon, Kapalı Sergi Alanı ve Sosyo-Kültürel Tesis yapılması amacıyla plan notu eklenmiştir.



Şekil 3. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi

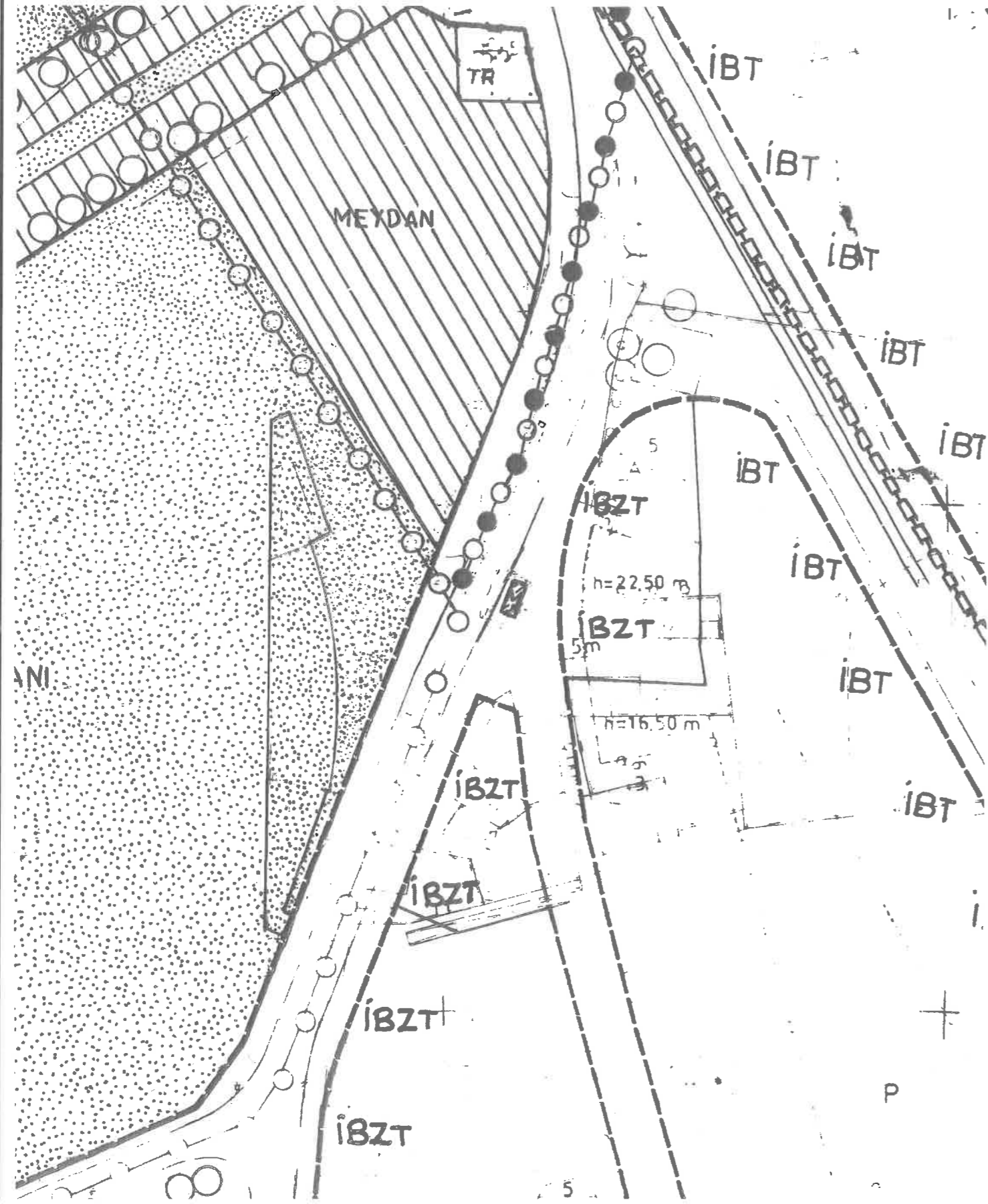
# MURATPAŞA BELEDİYESİ

GENÇLİK MAHALLESİ 1 ADA 48 PARSEL

PAFTA NO: 19K-2C

## MEVCUT PLAN

K  
ÖLÇEK: 1/1000



K  
ÖLÇEK: 1/1000

## ÖNERİ PLAN

