



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:13.04.2022

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 112. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu Önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu Önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı


Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi


Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi


Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

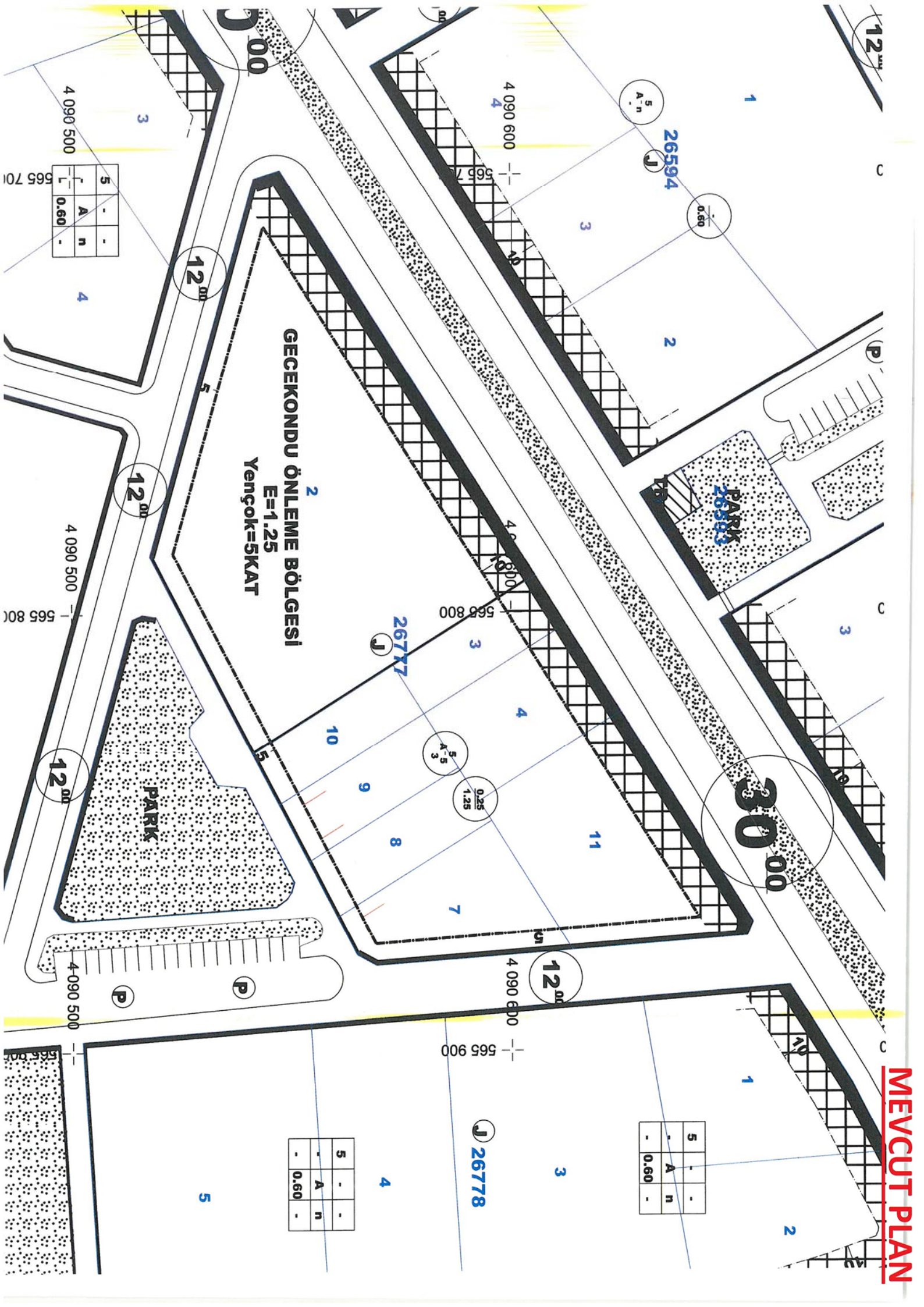

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi


Ali ÇETİN
İmar Kom. Üyesi


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi


Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi


Selçuk SEMİRLİ
İmar Kom. Üyesi



5	-	-
A	n	-
-	0.60	-

J 26778

5	-	-
A	n	-
-	0.60	-

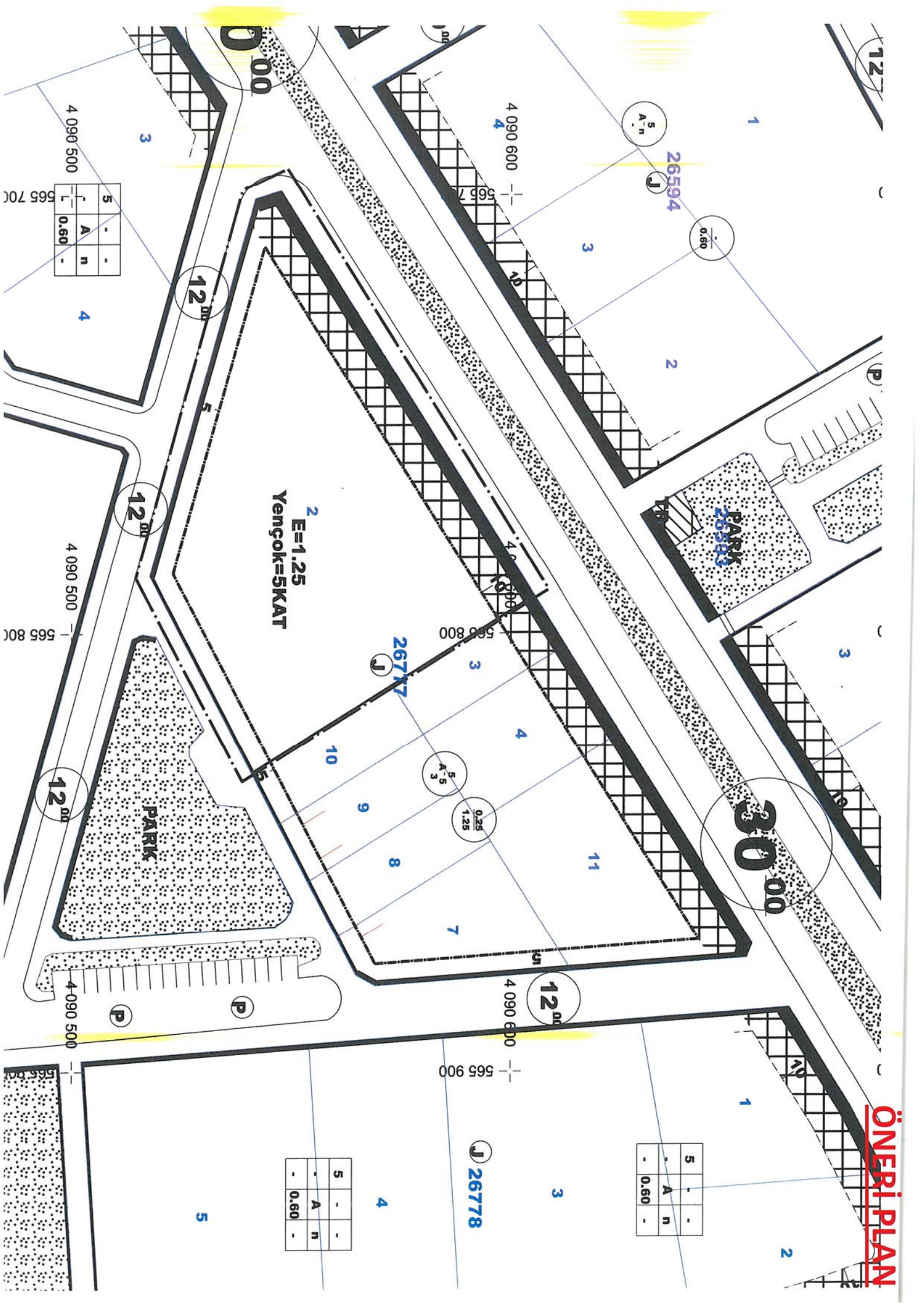
5

A-n
J
26594

5	-	-
A	n	-
-	0.60	-

4

2



2
E=1.25
Yengök=5KAT

PARK
26593

PARK

30.00

J 26778

26594

J 26777

5	-	-	-
-	A	n	-
-	-	0.60	-

5	-	-	-
-	A	n	-
-	-	0.60	-

5	-	-	-
-	A	n	-
-	-	0.60	-

4 090 500

4 090 600

4 090 500

4 090 600

4 090 500

4 090 600

565 900

565 700

565 800

565 900

12.00

12.00

12.00

12.00

3

2

4

10

9

8

7

0.25

1.25

A 5

A 3

A 5

J

0.60

1

3

P

3

11

1

2

12.7

P

P

P

12.7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-84393227-756.99-125695
Konu : Sütçüler Mahallesi 26777 Ada 12,13,14 Parseller

15.02.2022

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Kepez İlçesi Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 parsellerin imar planlarında gecekondü önleme bölgesi ibaresi olması nedeniyle plan imkanlarının kısıtlı olduğu yönünde herhangi bir değerlendirmeye mahal vermemek adına Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12/12/2014 tarih ve 673 sayılı kararı ile yapılan imar planı tadilatı gözönünde bulundurularak söz konusu taşınmazların yapılacak bir satış işleminde, piyasa değerleri ve üzerinde satışının gerçekleştirilebilmesi amacıyla Daire Başkanlığınız tarafından İmar Kanunu hükümleri çerçevesinde, Antalya Büyükşehir Belediyemiz menfaatlerine en uygun ve kurumumuzu telafisi mümkün olmayan bir zarara uğratmayacak nitelikte imar adasının diğer parselleri için tanımlanan imar planı kullanım fonksiyonu ve hükümlerinin Antalya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan söz konusu parsellere uygulanması yönünde imar plan tadilatının yapılarak sonucundan Daire Başkanlığımıza bilgi verilmesi hususunda;
Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: xnOdti-UNJazH-MUvbGX-uVeZIR-4gtM/8Of Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hasan Ali AKIŞ
Tekniker
Telefon No:

