



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Tarih: 13/04/2022

<b>BİRİM</b>	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Tahsisler Şube Müdürlüğü
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisinin 11/04/2022 tarihli toplantısında gündemin 76'ncı maddesi.
<b>KONU</b>	İlimiz, Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine "Yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılmak amacıyla" Korkuteli Tapu Müdürlüğünde Belediyemiz lehine tesis edilecek 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisinin tesciline yetki verilmesi hususu.

**KOMİSYON RAPORU**

İlimiz, Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Korkuteli Kaymakamlığı (Milli Emlak Şefliği) tarafından 24.02.2022 tarihinde saat 10:00 'da 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulü ile 43.135,00 TL. tahmini bedel üzerinden 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli Belediyemiz lehine tesis edilecek irtifak hakkı ihalesine katılım için Başkanlık Makamının 22/02/2022 tarih ve E-127839 sayılı Olur'u ile yetki alınmış olup, Belediyemiz tarafından 24/02/2022 tarihinde yapılan ihaleye iştirak edilerek taşınmazın ilk yıl 44.000,00 TL bedel üzerinden Korkuteli Milli Emlak Şefliği tarafından Belediyemiz adına 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis ihalesi gerçekleştirilmiştir.

İlimiz, Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine "Yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılmak amacıyla" Korkuteli Tapu Müdürlüğünde Belediyemiz lehine 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisini tescili ile tapuda tescil işleminde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Tahsisler Şube Müdür vekili Rıfat GÜLMEZ'e yetki verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, konu meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafet TAN  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT  
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER  
Sözcü

Ahmet CAN  
Üye

Mustafa AKIN  
Üye

Abdurrahman YILMAZ  
Üye

Levent KONUR  
Üye

Serhat DEMİR  
Üye

Avni ATAY  
Üye