



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ E.146004
Konu: Meclis Gündemi

14/04/2022

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13. maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **15.04.2022 Cuma günü saat 14.30'da** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BOCEK

Büyükşehir Belediyesi Başkanı

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.

2. Avrupa Birliği Ufuk 2020 Akıllı Şehirler ve Topluluklar "MatchUP" projesi; Valensiya, Dresden ve Antalya Şehirlerinde seçilen Kentsel Dönüşüm Alanında insanların daha refah bir ortamda yaşamaları için enerji, ulaşım ve bilgi teknolojileri alanlarında yenilikçi uygulamaların yapılacağı bir projedir. 28 ortaklı bir konsorsiyumdan oluşan projenin Antalya da uygulama bölgesi Kepez ve Santral Mahallesidir. Bu kapsamda, 24-25 Mayıs 2022 tarihlerinde Finlandiya'nın Kerav'a kentinde söz konusu projenin teknik, idari ve mali konularının değerlendirileceği bir toplantı düzenlenecektir. Söz konusu toplantıya AB İlişkileri ve Proje Şube Müdür V. Güliz YAMAN, proje personeli Neşe ÖZÇANDIR ve Emine YİĞİT'in katılım sağlayacağı toplantıya Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında, 23-26 Mayıs 2022 tarihleri arasında görevli sayımları, gidiş – dönüş uçak bileti ve konaklama giderleri, yurtdışı çıkış harçları ile yasal harcırahlarının ve Neşe ÖZÇANDIR ile Emine YİĞİT'e ait Hizmet Damgalı pasaport cüzdan bedellerininde proje kapsamında karşılanması, harcırahlarının avans olarak ödenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 75. maddesi)**

3. Korkuteli İlçesi, Bozova Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hâzinesi adına kayıtlı 166 ada 1 parsel numaralı ve 15.489,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine "Yaş meyve sebze kurutma entegre tesisi yapılmak amacıyla" Korkuteli Tapu Müdürlüğünde Antalya Büyükşehir Belediyesi lehine tesis edilecek 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisinin tescili için meclis kararı gerektiğinden, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince, konunun görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 76. maddesi)**

4. Antalya Büyükşehir Belediyesi mücavir alan sınırları dahilinde yer alan, ilimizin batı bölgesindeki ilçelerimizden kaynaklanan park-bahçe ve sera atıkları ile merkez ilçelerinden (Kepez, Konyaaltı Muratpaşa ve Döşemealtı) kaynaklanan sera atıklarının toplama, işleme, bertaraf, depolama konularında Kumluca Katı Atık Düzenli Depolama Sahasında yapılması planlanan geri dönüşüm, geri kazanım, ve/veya enerji üretimi ve bertaraf işlerinin 29 (yirmi dokuz) yıla kadar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihaleye çıkılabilmesi için çalışmaların yürütülmesi gerekçesiyle Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 77. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMI Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

5. Ali ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Necati ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Paşa ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Zihni ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Mevlüt ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Eşref ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Mustafa ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse, Osman ÖZKAN adına kayıtlı 1/9 hisse ve Fatma ÇELİK adına kayıtlı 1/9 hisse bulunan Gazipaşa İlçesi Ekmel Mahallesi 288 ada 1 parsel numaralı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla ve isminin mahalle sakinleri tarafından kullanıldığı haliyle Murat ÖZKAN (Çomak Murat) Mezarlığı olması şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına şartlı bağış alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 78. maddesi)**

6. Manavgat İlçesinde 28 Temmuz - 08 Ağustos 2021 tarihleri arasında meydana gelen orman yangını nedeniyle Goodyear Lastikleri T.A.Ş. firması yangın söndürmede görevlendirilen itfaiye araçlarında kullanılması şartı ile Goodyear marka şartlı lastik bağışında bulunmak istemektedir. Bu sebeple; Bağışlama Sözleşmesinde (Şarta Bağlı) belirtilen Goodyear marka şanlı lastik bağışının kabulü ve şartlı lastik bağışının kabulüne istinaden Büyükşehir Belediyemiz ile Goodyear Lastikleri T.A.Ş. firması arasında yapılacak olan Bağışlama Sözleşmesinin (Şarta Bağlı) imzalanabilmesi için Genel Sekreter Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 176. maddesi)**

7. Ekdağ Ekmek Dağ. ve Tic. A.Ş, tarafından Şekerbank'tan çekilmesi planlanan 12.000.000,00- TL.'lik (onikimilyontürklirası) krediye müştereken ve müteselsilen kefil olunması ve kefalet sözleşmesi ile ilgili tüm evrakların imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 177. maddesi)**

8. Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Manavgat İlçesi Demirciler Mahallesi 148 ada 1 parsel numaralı taşınmazda yapımına devam edilen Manavgat toptancı halinde kat irtifakı kurulan ekli listede belirtilen 8 adet bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre 10 yıl süre ile kiraya verilmek üzere Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 79. maddesi)**

9. 07.07.2012 tarihli ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin "Toptancı Hali Kuruluş Komisyonu" başlıklı 10 uncu maddesinin birinci fıkrası "İmar planlarında toptancı hal yeri olarak belirlenen veya belirlenecek alanın, 5 inci maddesinin yedinci fıkrası ile 6 ncı maddeye uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, Belediye Meclisine sunulur." hükmü gereğince kurulan "*Manavgat Toptancı Hali Kuruluş Komisyonu*" tarafından; mevcut Manavgat Toptancı Hali Şubesinin, yeni toptancı hal yapıldıktan sonra kapatılmasının ve bu karara istinaden yeni yapılacak Manavgat Toptancı Hali Şubesine taşınmasının değerlendirildiği komisyon raporu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2020 tarihli ve 485 sayılı Kararı ile uygun bulunmuştur. Ekli listede de belirtildiği üzere komisyoncu, tüccar ve üretici örgütü olmak üzere 52 adet işyeri bulunan yeni Manavgat Toptancı Hali şubesi inşaatı Manavgat İlçesi Demirciler Mahallesi 148 ada 1 parsel üzerinde devam etmektedir. Halen faaliyette olan Manavgat Toptancı Hali eski yerinden yeni Manavgat Toptancı Haline taşınacaktır. 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki Kanunun 11 inci maddesinin birinci fıkrasında "*Belediye toptancı hallerindeki işyerleri, kiralama veya satış yoluyla işletilir. Ancak satılan işyeri sayısı, o haldeki toplam işyeri sayısının yüzde ellisini geçemez. Bu maddenin altıncı fıkrasındaki eylemlerin tespiti halinde satış işlemlerinin iptal edilip işyerlerinin geri alınacağına ilişkin olarak tapu kütüğüne şerh konulur ve bu şartların gerçekleşmesi durumunda taşınmazlar geri alınır. İşyerlerinin kiralanması veya satılması 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılır. Kira süresi en fazla on yıldır...*" hükmü doğrultusunda yeni Manavgat Toptancı Halindeki muhtelif işyerlerinin kiralanması için Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 80. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

10. Antalya Büyükşehir Belediyesinin (%98,4520) hissedarı bulunduğu ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 21.03.2022 tarih ve 2022-18 nolu Yönetim Kurulu Kararında; Antalya Organize Sanayi Bölgesinde bulunan şirkete ait entegre tesisinin atıl olan 2. kısmının tadilatı ve faaliyete geçirilebilmesi için ortaya çıkan finansman ihtiyacının karşılanması amacıyla şirket sermayesinin 25.801.388,00 (yirmibeşmilyonsekizyüzbirbinüçyüzseksensekiz).-TL'den, 6.000.000,00.-TL (Altımilyon) arttırılarak 31.801.388,00-(Otuzbirmilyonsekizyüzbirbinüçyüzseksensekiz).-TL'ye çıkarılması hususunun ilk genel kurula sunulmasına ve şirket ortaklarına söz konusu sermaye artışına katılıp, katılmayacağına sorulmasına karar verilmiştir. Sermaye artırımının gerçekleşmesi durumunda Belediyemizin bu artırım ile ilgili iştirakine isabet eden tutar; 5.907.121,00 (Beşmilyondokuzyüz yedibinyüzyirmibir).-TL'dir Belediyemizin ortaklık oranını (%98,4520) korumak sureti ile sermaye artırımına katılıp, katılmayacağı hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18.maddesinin (i) bendi gereğince görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 81. maddesi)**

11. Döşemealtı Belediye Başkanlığı'nın 2022 yılı evsel katı atık tarife raporu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 82. maddesi)**

12. Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığının 2022 yılı gelir tarifesinde yer alan Hobi Bahçesi Kullanım Bedelinin güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 169. maddesi)**

13. Muratpaşa Belediyesinin 04.04.2022 tarih ve 145 nolu meclis kararı ile 196.000.000,00 TL ek bütçe talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 170. maddesi)**

14. Antalya Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Tesislerinin Kurulması ve Bu Tesislerin Ortak Kullanılması İçin Katılım ve Güzergah Bakım Bedellerinin Tespiti İle Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmelik'in revize edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 83. maddesi)**

15. Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi Lara Birlik alanı içerisinde bulunan herbiri 6 m2 yüzölçümlü 5 adet büfe ve 78 m2 yüzölçümlü 5 adet gölgelik alanın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne kiraya verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 173. maddesi)**

16. Aksu İlçesi, Çalkaya kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içinde Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı hisselerin, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. ve geçici 16.maddesi kapsamında taşınmaz hissedarlarına ve hak sahiplerine satış işleminde, Antalya Büyükşehir Belediyesi encümeninin 25.02.2022 tarih ve 184 sayılı kararı ve 24.03.2022 tarih ve 326 sayılı kararı ile onaylanan birim m2 değeri üzerinden hesap edilen tutarın 2022 mali yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve taşınmazın veya hisselerin satış bedeli tamamen ödenmedikçe tapuda ferağ verilmeyeceği ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.04.2022 tarihli gündemin 174. maddesi)**

17. Aksu İlçesi, Yurtpınar Mahallesi 13571 ada 1 parsel üzerinde bulunan 1.467.000,00 m² yüzölçümlü Kurşunlu kent mezarlığının otopark arkasında yer alacak herbiri 4*4 m ebatlarında 16 m² yüzölçümlü 6 adet çiçekçi büfesi ile 7*8 m ebatında 56 m² yüzölçümlü 1 adet büfenin orman dokusuna uygun, takılıp sökülebilir malzemedan yapılmak ve Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş tarafından işletmek/ işletilmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş'ne kiraya verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.03.2022 tarihli gündemin 72. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

18. Finike Toptancı Halinde bulunan komisyoncu ve tüccar ardiyelerinin (Toplam 110 adet işyeri) inşaatının 1 yıl geç bitmesinden dolayı esnafların zamanında işyerlerine geçememiş ve mağdur olduğunu, pandemiden dolayı esnafların büyük bir kayıp yaşadığı, bu mağduriyetlerinin giderilmesini ve 1 yıl süre ile mevcut olan Kira Sözleşmelerinin uzatılması talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (07.02.2022 tarihli gündemin 105. maddesi)

19. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilecek ve Haziran ayı içerisinde Ödül Töreni yapılacak olan “5. En Güzel Bahçe(Konut, Apartman, Site, İşyeri, Hobi, Kurakçıl Peyzaj Uygulama), Balkon (Açık, Kapalı) ve Teras Yarışması” 9 kategoriden oluşacak olup, yarışma kapsamında kazanan yarışmacılara her bir kategori için ayrı ayrı 1. 2. ve 3.’ye verilmesi planlanan para ödülleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (11.03.2022 tarihli gündemin 24. maddesi)

20. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı yangın ve doğal afet zararlarını telafi desteği harcama olurlarının Başkanlık adına Genel Sekreterlikten alınarak gerçekleştirilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (11.03.2022 tarihli gündemin 25. maddesi)

21. Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 02.03.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şirinyalı Mahallesi 12718 Ada 1 parseline yönelik Antalya 1. İdare Mahkemesi’nin 11.10.2021 tarihli 2020/728 E.-2021/917K sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (11.04.2022 tarihli gündemin 159. maddesi)

22. Muratpaşa İlçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (11.04.2022 tarihli gündemin 93. maddesi)

23. Muratpaşa İlçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (11.04.2022 tarihli gündemin 94. maddesi)

24. Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (07.03.2022 tarihli gündemin 78. maddesi)

25. Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 48 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (11.04.2022 tarihli gündemin 79. Maddesi)

26. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Düzlerçamı, Yalınlı ve Nebiler Mahallelerinde, Düzlerçamı Kepezbaşı Devlet Ormanındaki teknik hataların düzeltilmesi amacıyla güncel orman sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (11.04.2022 tarihli gündemin 100. maddesi)

27. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde; Göynük Mahallesi, 172 ada 1 parselin Kamu Hizmet Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (11.04.2022 tarihli gündemin 108. maddesi)





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

28. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu Önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 111. maddesi**)

29. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 26777 ada 12, 13 ve 14 nolu parsellerin imar planında Gecekondu Önleme Bölgesi ifadesinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 112. maddesi**)

30. Aksu Belediye Meclisi'nin 01.04.2022 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Murtuna Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 13578 ada 36 parselde yer alan İlköğretim Tesis Alanında çekme mesafelerinde ve yapılaşma koşullarında düzenleme yapılması ile kuzeyinde bulunan Park Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 135. maddesi**)

31. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 343 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 513 ada 1 parselin kültürel tesis alanından park alanına dönüştürülerek kuzeyindeki 7m'lik yaya yolunun 3m olarak düzenlenmesi ve 1068 ada 1 parselin güneydoğusunda yer alan park alanının bir kısmının kültürel tesis alanına dönüştürülerek yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 181. maddesi**)

32. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 469 sayılı kararı ile uygun bulunan, Toslak Mahallesi, 153 ada 1 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı ve 15m, 10m, 7m Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanması, ayrıca Belediye Hizmet Alanı olarak planlı bulunan 280 ada 36 parsel ve çevresinin ise Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı, Genel Otopark Alanı ile 15m, 10m Taşıt Yolu olarak planlanarak, Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 182. maddesi**)

33. Alanya Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 344 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi sınırları içerisinde 22, 24, 50 parsellerdeki Sağlık Tesisi Alanının bir kısmının Park Alanına ve 1045 ada 1 parsel kuzeybatısında yer alan Park Alanının bir kısmının da Sağlık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 183. maddesi**)

34. Alanya ilçesi Türkler, Payallar, Tosmur, Okurcalar, Mahmutlar, Oba, Konaklı, Kestel, Kargıcak, incecum, Güzelbağ, Emişbeleni, Demirtaş, Çıplaklı, Cıkcilli, Avsallar Mahalleleri Uygulama İmar Planları ilave Plan Hükümleri, Alanya İlçesi Mevzii Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri ile Alanya Merkez Mahalleler 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Bütünü İlave Plan Hükümleri ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 85. maddesi**)

35. Demre Belediye Meclisinin 06.04.2022 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beymelek Mahallesi 1320 parselde yer alan toplu işyeri alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 180. maddesi**)





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

36. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan; Döşemealtı İlçe sınırları içerisinde geçerli olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında ticaret, turizm ve belediye hizmet alanı olarak tanımlanmış alanlarda geçerli olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notu değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**07.03.2022 tarihli gündemin 131. maddesi**)

37. Döşemealtı ilçesi, Yeşilbayır Mahallesi 1593 ada 2 parselde Antalya Spor Kulübü İktisadi İşletmesi kullanımındaki arazi üzerine elektrik piyasasında lisanssız elektrik üretim yönetmeliğinin 5. Maddesinin 1. fıkrası h bendi kapsamında 960 kW gücünde lisanssız elektrik üretmek için kabul edilmiş başvuru sonucu 134068,03 m2 lik arazi sınırları içerisinde tesisin kendi elektrik üretimini karşılamak üzere yapılması planlanan güneş enerji sistemi panellerinin kurulabilmesi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına Plan notu eklenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 175. maddesi**)

38. Kemer Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih 27 sayılı kararı ile uygun bulunan Göynük Mahallesi 184 ada ve yakın çevresinin mezarlık, park alanı planlanmasına yönelik Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 03.02.2021 tarih 2020/694E. Esas 2021/86K. sayılı iptal kararı gereğince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**07.03.2022 tarihli gündemin 157. maddesi**)

39. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Yenidoğan Mahallesi 28157 ada 6 parselde bulunan Park Alanında yer alan Trafo Alanının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 151. maddesi**)

40. Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahalleleri sınırları içerisinde hazırlanan okul alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 89. maddesi**)

41. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 178 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 48 parselin bir kısmının akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Otel alanı, Özel Sosyal Tesis Alanı ve Açık Spor Tesis Alanı olarak, 114 parselin ise Trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 184. maddesi**)

42. Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.04.2022 tarih ve 182 Sayılı Kararı ile uygun bulunan Muratpaşa Belediyesi sınırları dahilinde otopark kullanımına ilişkin plan notları eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**11.04.2022 tarihli gündemin 185. maddesi**)

43. Serik Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi sınırları içerisinde 35,52 ha'lık alanın, E=0.60, Yençok=3 kat Gelişme Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret-Konut Alanı, E=0.60 Yençok=3 kat Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Lise Alanı, E=1.00 Yençok=12 kat Hastane Alanı, Cami Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı, Enerji Nakil Hattı, Dere, Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (**07.03.2022 tarihli gündemin 82. maddesi**)

