



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-26546443-105.03-93051  
Konu : Kırsal Mahalleye Dönüşme Talebi

12.11.2021

BAŞKANLIK MAKAMINA

7254 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanununun 10 uncu maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen 'EK MADDE 3 – Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak; tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan vasfı bu fıkrafta belirtilen usulle kaldırılabilir. Büyükşehir belediyesi, birinci fıkra uyarınca ilçe belediyesinden gelen teklifi aynen veya değiştirerek kabul edebilir ya da reddedebilir." hükmüne istinaden, 6360 Sayılı Kanun kapsamında köy statüsünden mahalle statüsüne dönüşen yerleşim yerlerine 'Kırsal mahalle' veya 'kırsal yerleşik alan' vasıf değişikliği imkânı tanınmıştır.

Kaş Belediyesinin 05.11.2021 tarihli ve E-35742720-10017861 sayılı yazısında, Kaş Belediye Meclisinin 01.09.2021 tarih ve 49 sayılı kararında belirtilen Bezirgan Mahallesi Kördere ve Sarnıçbaşı Mevkiilerinin kentsel nitelikler taşıdığı, bunun dışında Bezirgan Mahallesi diğer mevkiileri ile Cemre Mahallesi, Çamlıova mahallesi, Çataloluk Mahallesi, Çavdır Mahallesi, Hacıoğlan Mahallesi, İkizce Mahallesi, Sarıbelen Mahallesi, Sinneli Mahallesi ve Yuvacık Mahalleleri ile Kaş Belediye Meclisinin 01.10.2021 tarih ve 55 sayılı kararında belirtilen Çamlıköy ve Yayla Palamut Mahalleleri ile Kaş Belediye Meclisinin 01.11.2021 tarih ve 72 sayılı kararında belirtilen Çayköy Mahallesi Yayla Başdargaz, Yayla Sarıer ve Gücükalan mevkiileri ile Kaş Belediye Meclisinin 01.11.2021 tarih ve 73 sayılı kararında belirtilen Kemer Mahallesi sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek 3 üncü maddesi gereği kırsal mahalleye dönüştürülmesi talep edilmektedir.

Kaş İlçe sınırları içerisinde bulunan Bezirgan Mahallesi Kördere ve Sarnıçbaşı Mevkiileri dışında kalan diğer Mevkiileri ile Cemre Mahallesi, Çamlıova mahallesi, Çataloluk Mahallesi, Çavdır Mahallesi, Hacıoğlan Mahallesi, İkizce Mahallesi, Sarıbelen Mahallesi, Sinneli Mahallesi ve Yuvacık Mahallesi, Çamlıköy ve Yayla Palamut Mahalleleri, Çayköy Mahallesi Yayla Başdargaz, Yayla Sarıer ve Gücükalan mevkiileri ile Kemer Mahallesi kırsal mahalleye dönüştürülmesi talebinin 15 Nisan 2021 tarihli ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği" kapsamında değerlendirilmesine ilişkin konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilerek karara bağlanması hususunu arz ederim.

Ruhiye SAMİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır

Doğrulama Kodu: 0A4b16-sChLAu-6Kf2Yv-cnep6M-Zepjz+a7 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebvs>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Musa ÖZKAN  
Memur  
Telefon No:



Uygun görüŖle arz ederim.  
Mustafa GÜRBÜZ  
Genel Sekreter Yardımcısı

O L U R  
Av.Cansel TUNCER  
BaŖkan a.  
Genel Sekreter

Ek: İlgı Yazı ve Ekleri(5 sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıŖtır

Doğrulama Kodu: 0A4b16-sChLAu-6Kf2Yv-cnep6M-Zepjz+a7 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 MuratpaŖa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Musa ÖZKAN  
Memur  
Telefon No:



E-MAL



T.C.  
KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : E-35742720-100-17861  
Konu : Kırsal Mahalle Statüsüne Geçmek İsteyen Mahalleler.

05.11.2021

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
(Yazı İşleri Ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)

16 Ekim 2020 tarih ve 31276 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki 7254 Sayılı Kanunun 10.maddesi gereğince Kırsal Mahalle Statüsüne geçme talebinde bulunan mahallelerimiz ile ilgili aılma meclis kararlarımız ekte sunulmuştur.

Gereğinin yapılmasını arz ederim.

Mutlu ULUTAŞ  
Belediye Başkanı

Ek:

- 1- 49 nolu Meclis kararı
- 2- 55 nolu Meclis Kararı
- 3- 72 nolu Meclis kararı
- 4- 73 nolu Meclis kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: oKDous-uYxJCH-u1XsEB-uyVvpZ-1iHzJbEg Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/tetleri-belediye-ebus>

Atatürk Bulvarı No:18 Kaş/Antalya  
Telefon No: (242)836 10 20 Faks No: (242)836 10 30  
e-Posta: [info@kas.bel.tr](mailto:info@kas.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.kas.bel.tr/anasayfa.html>  
Kep Adresi: [kasbelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:kasbelediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mustafa İÇÖZ  
Şef  
Telefon No:



T.C.  
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)  
Toplantı : 8  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Karar Tarihi : 01.09.2021  
Karar No : 49

**Karar Özeti:**

Belediye Meclisimizin 01/07/2021 tarihli toplantısında görüşülerek 40 ve 43 nolu kararları ile İmar Komisyonuna havale edilen 16/10/2020 tarih ve 31276 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Mali Yönetimi ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki 7254 sayılı Kanunun 10. maddesine istinaden "Kırsal Mahalle" statüsüne geçmek isteyen 12 mahallemizin mahalle muhtarlarının dilekçeleri İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından incelenmesi neticesinde Bu nedenle Çayköy ve İslamlar mahallelerinin Kırsal Mahalle statüsünden çıkarılmak şartıyla komisyon raporlarının kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

**KARAR**

Belediye Meclisimizin 01/07/2021 tarihli toplantısında görüşülerek 40 ve 43 nolu kararları ile İmar Komisyonuna havale edilen 16/10/2020 tarih ve 31276 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Mali Yönetimi ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki 7254 sayılı Kanunun 10. maddesine istinaden "Kırsal Mahalle" statüsüne geçmek isteyen 12 mahallemizin mahalle muhtarlarının dilekçeleri İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından incelenmesi neticesinde ;

İmar Komisyonuna havale edilen Mahallelerimizden Bezirgan Mahallesi Kördere ve Sarıncbaşı Mevkiileri ile İslamlar Mahallesi Akbel Mevkiinin kentsel nitelikler taşıdığı, bunun dışında Bezirgan Mahaltesinin ve İslamlar Mahaltesinin diğer mevkiileri ile Cerme Mahallesi, Çamlıova Mahallesi, Çataoluk Mahallesi, Çavdır Mahallesi, Çayköy Mahallesi, Hacıoğlu Mahallesi, İkizce Mahallesi, Sarıbelen Mahallesi, Sinneli Mahallesi ve Yuvaek Mahallelerinin tamamının ise kırsal nitelikler taşıdığı değerlendirildiği tespit edilmiştir.

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun da İmar Komisyonu raporu doğrultusunda olduğu tespit edilmiştir.

Çayköy Mahallesi ve İslamlar Mahallelerinde 1/1000 uygulama İmar planı yapılmakta olduğu için Kentsel Yerleşim Alanı statüsüne girceği düşünülmüştür. Bu nedenle Çayköy ve İslamlar mahallelerinin Kırsal Mahalle statüsünden çıkarılmak şartıyla komisyon raporlarının kabul edilmesine kararla ilgili tüm işlemlerin yerine getirilmesi için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine bilgi olarak bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

**Başkan**

Müşü ULUTAŞ  
Belediye Başkanı

**Katip**  
Hasan TOKER  
Meclis Üyesi

**Katip**  
Muzaffer GÖKÇOL  
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

1  
İmza Kaynakları ve E-İmza Hizmetleri  
Kürsen BENLİ  
İmza Kaynakları ve E-İmza Hizmetleri

T.C.  
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)  
Toplantı : 9  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Karar Tarihi : 01.10.2021  
Karar No : 35

Karar Özeti: Çamlıköy ve Yayla Palamut Mahallelerinin kırsal nitelikler taşıdığı belirtildiğinden 13.09.2021 tarih ve 2021/08 sayılı komisyon kararının, komisyondan geldiği şekilde kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**KARAR**

Belediye Meclisimizin 01/09/2021 tarihli toplantısında görüşülerek 46 nolu kararın ile İmar Komisyonuna havale edilen 16 Ekim 2020 tarih ve 31276 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki 7254 Sayılı Kanunun 10.maddesi gereğince Kırsal Mahalle Statüsüne geçme talebinde bulunan ve Belediyemiz meclisinin 01.09.2021 tarih ve 46 nolu karar ile İmar Komisyonuna ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Çamlıköy ve Yayla Palamut Mahalle Muhtarlarının dilekçelerinin İmar Komisyonunca incelenmesi sonucunda, Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun da İmar Komisyonu raporu doğrultusunda olduğu tespit edilmiştir. Çamlıköy ve Yayla Palamut Mahallelerinin kırsal nitelikler taşıdığı belirtildiğinden 13.09.2021 tarih ve 2021/08 sayılı komisyon kararının, komisyondan geldiği şekilde kabulüne, kararla ilgili tüm işlemlerin yerine getirilmesi için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, bilgi olarak bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Mutlu ULUTAŞ  
Belediye Başkanı

Katip

Hasan TOKER  
Meclis Üyesi

Katip

Muzaffer GÖKÇÜL  
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Bu belge, 3070 sayılı Kanun gereğince  
Nursen BENLİ  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

**T.C.**  
**ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yılı):** 3(2019)  
**Toplantı:** 10  
**Birleşim:** 1  
**Oturum:** 1  
**Karar Tarihi:** 01.11.2021  
**Karar No:** 72

**Karar Özeti:**

Çayköy Mahallesi Yayla Başdargaz, yayla Sarier ve Gücükalan mevkilerinin kırsal nitelikler taşıdığı belirtildiğinden 08.10.2021 tarih ve 2021/11 sayılı İmar Komisyon ve 18.10.2021 tarih ve 2021/5 sayılı Plan Bütçe Komisyonu kararlarının, komisyonlardan geldiği şekilde kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**KARAR**

18 Ekim 2020 tarih ve 31276 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki 7254 Sayılı Kanunun 10.maddesi gereğince Kırsal Mahalle Statüsüne geçme talebinde bulunan ve Belediyemiz meclisinin 01.10.2021 tarih ve 59 nolu karar ile İmar Komisyonuna ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Çayköy Muhtarının dilekçelerinin İmar Komisyonunca İncelenmesi sonucunda,

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun da İmar Komisyonu raporu doğrultusunda olduğu tespit edilmiştir.

Çayköy Mahallesi Yayla Başdargaz, yayla Sarier ve Gücükalan mevkilerinin kırsal nitelikler taşıdığı belirtildiğinden 08.10.2021 tarih ve 2021/11 sayılı İmar Komisyon ve 18.10.2021 tarih ve 2021/5 sayılı Plan Bütçe Komisyonu kararlarının, komisyonlardan geldiği şekilde kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Başkan**  
**Mutlu ULUTAŞ**  
**Belediye Başkanı**

**Katip**  
**Hasan TOKER**  
**Meclis Üyesi**

**Katip**  
**Muzaffer GÖKÇÜL**  
**Meclis Üyesi**

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*



T.C.  
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl): 3(2019)  
Toplantı: 10  
Birleşim: 1  
Oturum: 1  
Karar Tarihi: 01.11.2021  
Karar No: 73

Karar Özeti:

Kemer Mahallesi'nin kırsal nitelikler taşıdığı belirtildiğinden 08.10.2021 tarih ve 2021/12 sayılı İmar Komisyon ve 18.10.2021 tarih ve 2021/6 sayılı Plan Bütçe Komisyonu kararlarının komisyonlardan geldiği şekilde kabulüne oy birliği ile karar verildi.

KARAR

16 Ekim 2020 tarih ve 31276 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki 7254 Sayılı Kanunun 10. maddesi gereğince Kırsal Mahalle Statüsüne geçme talebinde bulunan ve Belediyemiz meclisinin 01.10.2021 tarih ve 64 nolu karar ile İmar Komisyonuna ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Kemer Muhtarının dilekçelerinin İmar Komisyonunca incelenmesi sonucunda,  
Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun da İmar Komisyonu raporu doğrultusunda olduğu tespit edilmiştir.  
Kemer Mahallesi'nin kırsal nitelikler taşıdığı belirtildiğinden 08.10.2021 tarih ve 2021/12 sayılı İmar Komisyon ve 18.10.2021 tarih ve 2021/6 sayılı Plan Bütçe Komisyonu kararlarının, komisyonlardan geldiği şekilde kabulüne oy birliği ile karar verildi.

- Başkan  
Mutlu ULUTAŞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Hasan TOKER  
Meclis Üyesi

Katip  
Muzaffer GÖKÇOL  
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemim'de güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

