



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Zabıta Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-92800895-105.03-119908  
Konu : Anet A.Ş.'nin Ücret Artışında  
Muafiyet Talebi

28.01.2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 12.01.2022 tarihli ve MRK-01-2022-0038 sayılı yazı.

Anet Antalya İnş. Tur. San. ve Tic. A.Ş. ilgi dilekçesinde; Büyükşehir Belediye Meclisimizin 20.11.2019 tarihli ve 711 sayılı kararı ile Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatını ve tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin işletmeciliğini yaptıklarını, anılan Meclis Kararı ile aslında 15.11.2017 tarihli kira protokolünün süresinin 3 yıl uzatılarak, ilk yıl için 1.100.000 TL, diğer yıllar için %10 artış yapılmasına karar verildiğini ifade etmiştir. Anet A.Ş.; Büyükşehir Belediye Meclisimiz tarafından çıkış kapısı ücretinin de içinde yer aldığı gelir tarifesindeki kalemlerde her yıl artış yapıldığını ancak 24.11.2021 tarihli ve 821 sayılı Meclis Kararında 2022 yılı için herhangi bir artış yapılmadığından, bilhassa personel maliyetlerindeki %50 artışın da göz önünde bulundurularak, 20.11.2019 tarihli ve 711 sayılı Meclis Kararı ile belirlenen %10'luk artışın 15.11.2021-14.11.2022 dönemi için uygulanmamasını talep etmektedir.

Anet Antalya İnş. Tur. San. ve Tic. A.Ş.'nin ilgi dilekçesindeki 20.11.2019 tarihli ve 711 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile belirlenen %10'luk artışın 15.11.2021-14.11.2022 dönemi için uygulanmaması talebinin değerlendirilerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

Osman KÜÇÜK  
Zabıta Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.  
Ramazan DEMİR  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
Av.Cansel TUNCER  
Başkan a.  
Genel Sekreter

Ek:

- 1- İlgi yazı.
- 2- 13.10.2017 tarihli ve 935 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı
- 3- 20.11.2019 tarihli ve 711 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: BLarmE-913wRA-nntTs1-G2wUT0-0rWUVCPV Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebvs>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Ash ATALAY  
Mühendis  
Telefon No:





ANET ANTALYA İNŞ. TUR. SAN. ve TİC. A.Ş.

12.01.2022

Sayı : MRK-01-2022-0038  
Konu : Merkez Toptancı Hali KirasıHk.

T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Zabıta Dairesi Başkanlığı

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2019 tarih ve 711 sayılı kararı ile Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatı ve tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin işletmeciliği şirketimiz tarafından yapılmaktadır.

Bahse konu Meclis Kararı ile 15.11.2017 tarihli kira protokolünün süresi uzatılarak 14.11.2019 tarihinden başlamak üzere kira süresi 3 yıl olarak belirlenmiştir. Kararda kira bedeli, ilk yıl için 1.100.000.-TL diğer yıllar için %10 artış öngörülmüştür.

Bilindiği üzere Şirketimizin bu alandan elde ettiği gelir olan Toptancı Hali çıkış ve otopark ücretleri, Kurumunuz tarafından belirlenmektedir. Tarafınızca her yıl bahse konu çıkış ve otopark ücretlerine uygun görülen oranlarda artışlar yapılmaktadır. Ancak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.11.2021 tarih ve 821 sayılı kararı gereği 2022 yılı için ücretlere herhangi artış yapılmamıştır.

Sonuç olarak; Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış ve otopark ücretlerine herhangi artış yapılmaması, buna karşın özellikle ana maliyetimiz olan personel maliyetlerinde gerçekleşen %50 yakın artış nedeniyle Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2019 tarih ve 711 sayılı kararı kapsamında uygulanan %10 artışın, 15.11.2021 – 14.11.2022 dönemi için uygulanmaması hususunda gereğini arz ederiz.

A. Buğra SAMSUNLU  
Genel Müdür Yardımcısı