



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 08./02./2022

<b>BİRİM</b>	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07/022022 tarihli toplantısında gündemin 33'üncü maddesi.
<b>KONU</b>	Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 15.04.2016 tarihinde imzalanan kira sözleşmesinin feshedilerek kira sözleşmesinin dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.03.2016 tarih ve 306 sayılı kararının iptal edilmesi.

**KOMİSYON RAPORU**

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.03.2016 tarih ve 306 sayılı kararı ile Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesinde bulunan Lara Beach parkta yer alan 1 numaralı plaj ünitesi (6 m<sup>2</sup> büfe yeri, 8.40 m<sup>2</sup> giriş alanı, 24 m<sup>2</sup> açık teras alanı, 25.52 m<sup>2</sup> wc, 4.55 m<sup>2</sup> duş yeri, 997.20 m<sup>2</sup> şemsiye şezlong- gölgelik alanı, 160.14 m<sup>2</sup> yürüme yolu) sosyal tesis olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 07.02.2026 tarihine kadar Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi uygun görülerek Belediyemiz ile Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 15.04.2016 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Falez Emlak Müdürlüğü'nün tahliye talebine istinaden Muratpaşa Kaymakamlığının 19.11.2021 tarih ve E.6978 sayılı yazısı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75. maddesi gereğince tahliyenin gerçekleştirileceği Belediyemize bildirilmiş olup, 02.12.2021 tarihinde Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından tahliyesi gerçekleştirilerek Milli Emlak Dairesi Başkanlığına teslim edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 15.04.2016 tarihinde imzalanan kira sözleşmesinin feshedilerek kira sözleşmesinin dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.03.2016 tarih ve 306 sayılı kararının iptal edilmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

İş bu Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Mehmet YÜKSEL  
Komisyon Bşk. V.

Mehmet TUFAN  
Üye

Mustafa BİLİCİ  
Üye

**KATILMADI!**  
Batuhan Mutlu ENGİN  
Üye

Abdurrahman YILMAZ  
Üye

Serhat DEMİR  
Üye

Levent KONUR  
Üye

Avni ATAY  
Üye