



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ **E.124165**
Konu: Meclis Gündemi

10/02/2022

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **11.02.2022 Cuma günü saat 14.30'da** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Av. Deniz FİLİZ
Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.

2. Muratpaşa İlçesi, Meltem Mahallesi fuar alanı 1. kısımda Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan 12.02.2018 tarihli kira protokolü kapsamında ve protokol eki olan vaziyet planında belirtilen ünitelerden mülkiyeti 3699 ada 4 parsel üzerinde Milli Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından sonradan tespit edilen ve fiilen 105 m² yüzölçümlü kapalı alan ve 863 m² yüzölçümlü alan olarak kullanılan çaybahçesinin 25.07.2021 tarihinden itibaren Maliye Hazinesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında düzenlenen Konyaaltı sahili Beach park 3. revize protokolüne eklenmesi nedeniyle Belediyemiz ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. arasında 12.02.2018 tarihinde imzalanan kira protokolünün ekli vaziyet planından ve protokolünden çıkartılması ve yeniden 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ne kiraya verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 31. maddesi)**

3. Mahmut ESİS adına kayıtlı Manavgat İlçesi Sağrın Mahallesi 431 ada 1 parsel numaralı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağış alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 32. maddesi)**

4. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Ekdağ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 15.04.2016 tarihinde imzalanan kira sözleşmesinin feshedilerek kira sözleşmesinin dayanağı olan Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 11.03.2016 tarih ve 306 sayılı kararının iptal edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 33. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

5. Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12/07/2019 tarih ve 440 sayılı kararı Antalya Büyükşehir Belediyesi, Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü ve Aksu Belediyesi arasında imzalanan sulhname kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesi adına müstakil ve hisseli olarak tescilleri yapılan, Aksu İlçesi Altıntaş Mahallesi 15439 ada 9 parsel, 15819 ada 1, 15820 ada 1, 15822 ada 1, 15823 ada 1 parseller ve Mandırlar Mahallesi 15515 ada 16 ve 17, 15539 ada 8, 15612 ada 13, 15824 ada 3 ve 5, 15825 ada 7 parsel numaralı taşınmazların ve daha sonra bu taşınmazlardan imar uygulaması ile yeni taşınmazlarda da geçerli olmak üzere tedavülleri ile birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi ve geçici 16. maddesi (imar barışı), 2981 ve 3290 sayılı Kanunlar kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi konusunda Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 34. maddesi)**

6. Alanya İlçesi Türkler Mahallesi 369 ada 2 parselde yeni Alanya toptancı hal alanı içerisindeki tüccar (ardiye) ve komisyon (işyeri) üniteleri dışında kalan ve kat irtifakı kurulan ekli listede belirtilen 31 adet bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereği 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.10.2021 tarihli gündemin 72. maddesi)**

7. Alanya İlçesi Türkler Mah. 369 ada 2 parselde yapımı süren Alanya Toptancı Halinin 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Kanuna tabi olan 193 adet işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kiraya verilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(13.12.2021 tarihli gündemin 66. maddesi)**

8. 6360 Sayılı (mülga) Kanun ile Antalya İl Özel İdaresinin Antalya Büyükşehir Belediyesine devri yapılmış, Antalya İl Özel İdaresi bünyesinde demirbaş olarak bulunan 15(onbeş) adet 7.65 mm çapında Kırıkkale markalı silahların 07.10.2014 tarih ve 25606 sayılı Resmi Gazetede Yayınlanan Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair kanunun uygulanmasına ilişkin yönetmeliğin 30. Maddesine istinaden 15(onbeş) adet 7.65 mm çapında Kırıkkale markalı ateşli silahların Genel Kolluk Kuvvetlerine Bağışlanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(14.01.2022 tarihli gündemin 33. maddesi)**

9. Avrupa Gençlik Başkenti (European Youth Capital-EYC), Avrupa Gençlik Forumuna başvuru yapılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi, yetkinin verilmesi halinde 1. aşama başvuru ücreti olan 300 avronun ödenmesi, ilk eleme aşamasının geçilmesi halinde 2. aşama ücreti olan 700 avronun ödenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 35. maddesi)**

10. 2021 yılı teklif çağrısı döneminde Erasmus+ Programı Mesleki Eğitimde İşbirliği Ortaklıkları Faaliyeti kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Türkiye Ulusal Ajansına başvurusu yapılan ve hibe almaya hak kazanan "İtfaiye Teşkilatında Yangın Çıkış Nedenlerinin Belirlenebilmesi İçin İtfaiyecilerin Mesleki Eğitimi (CAFI)" (Proje Numarası: 2021-1-TR01-KA220-VET-000025723) isimli proje için; hibe sözleşmesi imzalamaya, sunulan projeye ilişkin olarak kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya ve bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri yetkilendirmek üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 36. maddesi)**

11. Alanya Belediyesi' nin ilgi yazısı ekinde gönderilen 04.01.2022 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun görülen Tefvik Hoca Alanya Evi Ücret Tarifesi güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 37. maddesi)**





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

12. Zabıta Daire Başkanlığına müracaat eden kiracılardan bir defaya mahsus olmak üzere tahsil edilecek çatıya güneş enerjisi ile elektrik üretim tesisi montaj izni bedeli olarak beher kWh başına 50,00 TL' nin gelir tarifesine eklenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 38. maddesi)**

13. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 21 inci maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 23 üncü maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi gereği 2022 yılı gelir tarifesine "müşterek bahislerden % 5 oranında" eğlence vergisi alınacağına eklenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 39. maddesi)**

14. 2022 yılı itibarıyla ev hayvanlarının sahiplenmesine yönelik kimliklendirme ile veri tabanına kayıt işlemleri, İl / İlçe Tarım ve Orman Müdürlükleri tarafından yürütüleceğinden 2022 yılı gelir tarifesinde yer alan " Mikroçip İmplantasyonu ile Kayıt " ve "Kayıt (Mikroçipi Daha Önce Takılmış İse)" gelir kalemlerinin 2022 yılı gelir tarifesinden çıkarılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 40. maddesi)**

15. Anet Antalya İnş. Tur. San. ve Tic. A.Ş.'nin dilekçesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2019 tarihli ve 711 sayılı kararı ile Antalya Merkez Toptancı Hali çıkış kapısı ücret tahsilatını ve tesiste bulunan diğer otopark yerlerinin işletmeciliğini yaptıklarını, anılan Meclis Kararı ile aslında 15.11.2017 tarihli kira protokolünün süresinin 3 yıl uzatılarak, ilk yıl için 1.100.000 TL, diğer yıllar için %10 artış yapılmasına karar verildiğini ifade etmiştir. Anet A.Ş.; Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından çıkış kapısı ücretinin de içinde yer aldığı gelir tarifesindeki kalemlerde her yıl artış yapıldığını ancak 24.11.2021 tarihli ve 821 sayılı Meclis Kararında 2022 yılı için herhangi bir artış yapılmadığından, bilhassa personel maliyetlerindeki %50 artışın da göz önünde bulundurularak, 20.11.2019 tarihli ve 711 sayılı Meclis Kararı ile belirlenen %10'luk artışın 15.11.2021-14.11.2022 dönemi için uygulanmamasını talep etmektedir. Anet Antalya İnş. Tur. San. ve Tic. A.Ş.'nin ilgi dilekçesindeki 20.11.2019 tarihli ve 711 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile belirlenen %10'luk artışın 15.11.2021-14.11.2022 dönemi için uygulanmaması talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 41. maddesi)**

16. Manavgat Belediyesi Meclisinin 02.02.2022 tarih ve 25 sayılı kararı uygun bulunan, Manavgat Belediyesi gelir tarifesindeki Boğaz Otel ve Side Nar Beach Kafeterya Ücret Tarifesinde değişiklik yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 104. maddesi)**

17. Muratpaşa Belediyesinin 2021 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 107. maddesi)**

18. Covid-19 pandemisi kısıtlama tedbirlerin kaldırılması ve yüz yüze eğitime geçilmesi neticesinde üniversite eğitimi alacak olan öğrencilerin barınma ihtiyacı doğmuştur. İlimizde üniversite eğitimi alacak olan öğrencilerin mağduriyet yaşamaması ve barınma ihtiyaçlarının karşılanması Kültür Mahallesi, 10708 ada 1 parsel, 10708 ada 2 parsel ve 10709 ada 10 parselde bulunan taşınmazlar öğrenci yurdu olarak Antalya Büyükşehir Belediyesi adına 5+5 yıl süreyle kiralama işlemi gerçekleştirilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14'üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Yükseköğrenim Öğrenci Yurdu Yönetmeliğinin 1'inci ve 6'ncı maddeleri gereğince; Kepez İlçesi, Kültür Mahallesi, 3825 sokak, No:2,4 ve 5 (10708 ada 1 parsel, 10708 ada 2 parsel ve 10709 ada 10 parsel) adresinde bulunan A, B ve C Bloktan oluşan taşınmazlarda Antalya Büyükşehir Belediyesi Yükseköğrenim Kız ve Erkek Öğrenci Yurdu açılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 116. maddesi)**

19. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarih ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi 11177 ada 2 parseldeki cami alanında çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(07.02.2022 tarihli gündemin 89. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

20. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde; Dereboğazı-Antalya Karayolu ve bağlantı yollarının imar planlarına işlenmesine ve çevresinde yer alan adalarda kamulaştırma sınırına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (07.02.2022 tarihli gündemin 43. maddesi)

21. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde; Çalkaya Mahallesi 13474 ada 5, 6 parseller, 13478 ada 68 parsel, 13467 ada 161 parsel ve Mandırlar Mahallesi 2120 adada imar uygulamasına yönelik düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (07.02.2022 tarihli gündemin 44. maddesi)

22. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde; Pazarcı Mahallesi 1970 ada ve çevresinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (07.02.2022 tarihli gündemin 55. maddesi)

23. Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.11.2021 tarih ve 86 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi, 1970 ada ve çevresine ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine 1970 ada 2 parsel yönünden askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (13.12.2021 tarihli gündemin 129. maddesi)

24. Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.11.2021 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi, 1970 ada ve çevresine ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine 1970 ada 3 parsel yönünden askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (13.12.2021 tarihli gündemin 130. maddesi)

25. Aksu Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan; Fatih Mahallesi 13417 ada 22 parsel, Macun Mahallesi 13434 ada ve 13435 ada çevresindeki maddi hataların düzeltilmesi, kültürel tesis alanında ve yol bağlantılarında, orman ve zeytinlik olarak tescilli alanlara göre düzenleme yapılmasına ilaveten Fatih Mahallesi 13419 ada 77 parsel ve Macun Mahallesi 82 ada çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (07.02.2022 tarihli gündemin 112. maddesi)

26. Aksu Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan; Macun Mahallesi sınırları içerisinde, 509 ada 1 parsel ile 13438 ada ve çevresini (yeni 14096, 14097, 14908 adalar) kapsayan alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine "1.22.Bu Hükümlerde Yer Almayan Konularda Planlı alanlar İmar Yönetmeliği Hükümleri Geçerlidir." ve "2.1.1.4.Bu Alanlarda Yapılanma Koşulu E=1,20 Y_{ençok}=6 kat'dır." maddelerinin eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Notları Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (07.02.2022 tarihli gündemin 114. maddesi)

27. Elmalı Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi 253 ada 1 parselin "Açık Spor Tesisi Alanı"ndan "Kapalı Spor Tesisi Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (07.02.2022 tarihli gündemin 111. maddesi)

28. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.02.2022 tarih ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sarılar Mahallesi sınırları içerisinde; 129 ada 1 parselin teknik altyapı alanından günübürlük tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (07.02.2022 tarihli gündemin 64. maddesi)

