



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 17.11/2023

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye meclisinin 13/11/2023 tarihli toplantısında gündemin 255'inci maddesi.
KONU	Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi 28023 ada 1, 28026 ada 1 ve 2, 28603 ada 2, 28604 ada 1, 28605 ada 1 ve 2, 28607 ada 1 ile 28608 ada 1 parseller ile Antalya Büyükşehir Belediyemizin hissedarı olduğu 2372, 2374 parseller ile 28024 ada 2 parsel sayılı taşınmazların yürürlükteki imar planı fonksiyonlarına uygun olarak projelendirilerek 5393 sayılı Belediye Kanunu gereğince 30 (otuz) yıl süreyle sınırlı ayni hak (üst hakkı) tesis edilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümleri gereğince ihalesinin gerçekleştirilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi

KOMİSYON RAPORU

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi 28023 ada 1, 28026 ada 1 ve 2, 28603 ada 2, 28604 ada 1, 28605 ada 1 ve 2, 28607 ada 1 ile 28608 ada 1 parseller ile Antalya Büyükşehir Belediyemizin hissedarı olduğu 2372, 2374 parseller ile 28024 ada 2 parsel sayılı taşınmazların yürürlükteki imar planı fonksiyonlarına uygun olarak projelendirilerek 5393 sayılı Belediye Kanunu gereğince 30 (otuz) yıl süreyle sınırlı ayni hak (üst hakkı) tesis edilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümleri gereğince ihalesinin gerçekleştirilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hususu; Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, İşbu komisyon raporu imza altına alınarak konu meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek: Tapu Kayıtları, Parselasyon Planı Çıktısı, Excel Tablosu ve Hukuki Görüş

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Başkan V.

Şerafettin ÖZER
Sözgü

Mustafa BİLİCİ
Üye

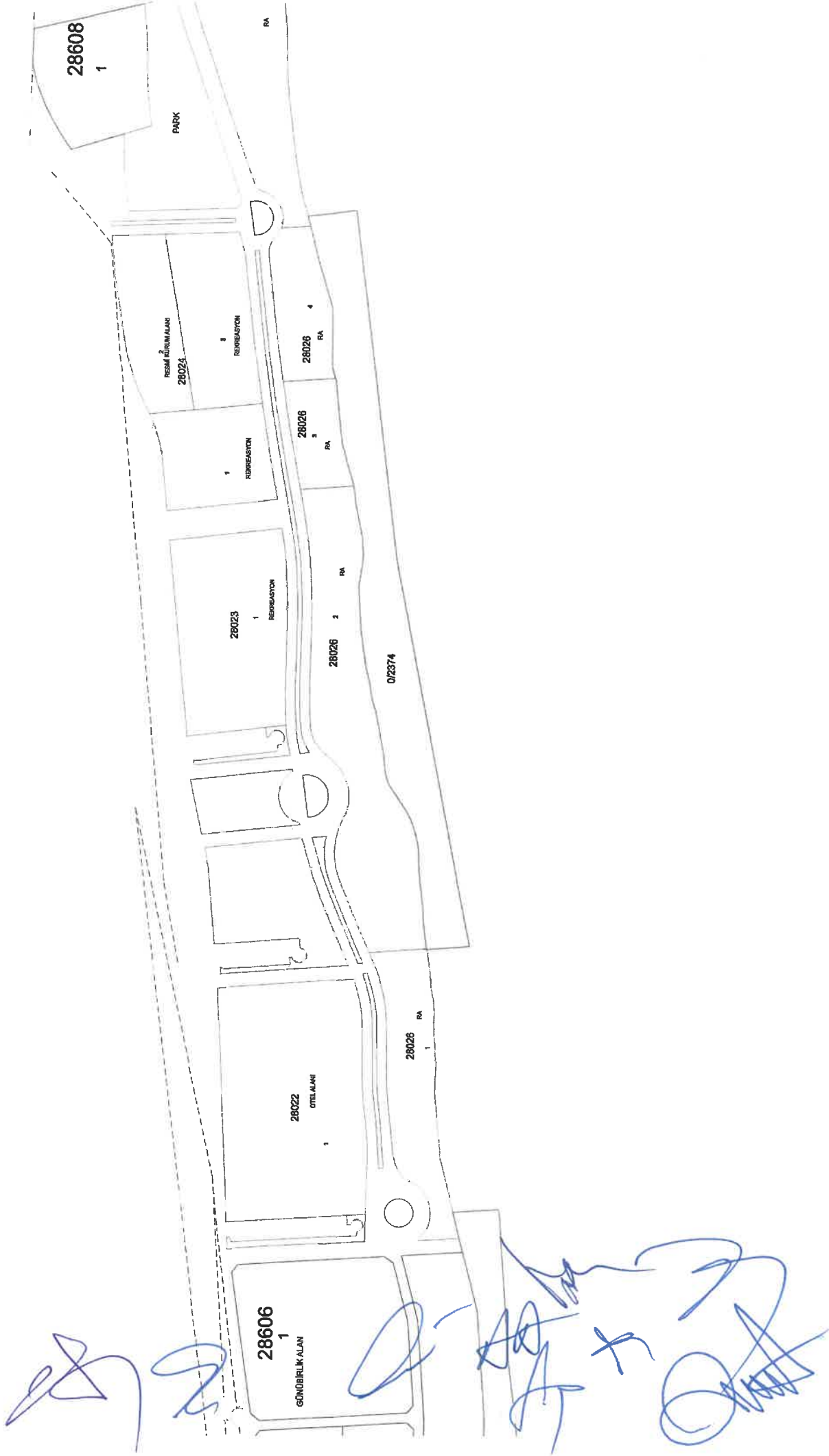
Mustafa AKIN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye



28608
1

PARK

RESMI KURUM ALANI
28024

REKREASYON
1

28023
1
REKREASYON

28022
HOTEL ALANI
1

28606
1
GÖNÜRLÜK ALANI

28026
3
RA

28026
4
RA

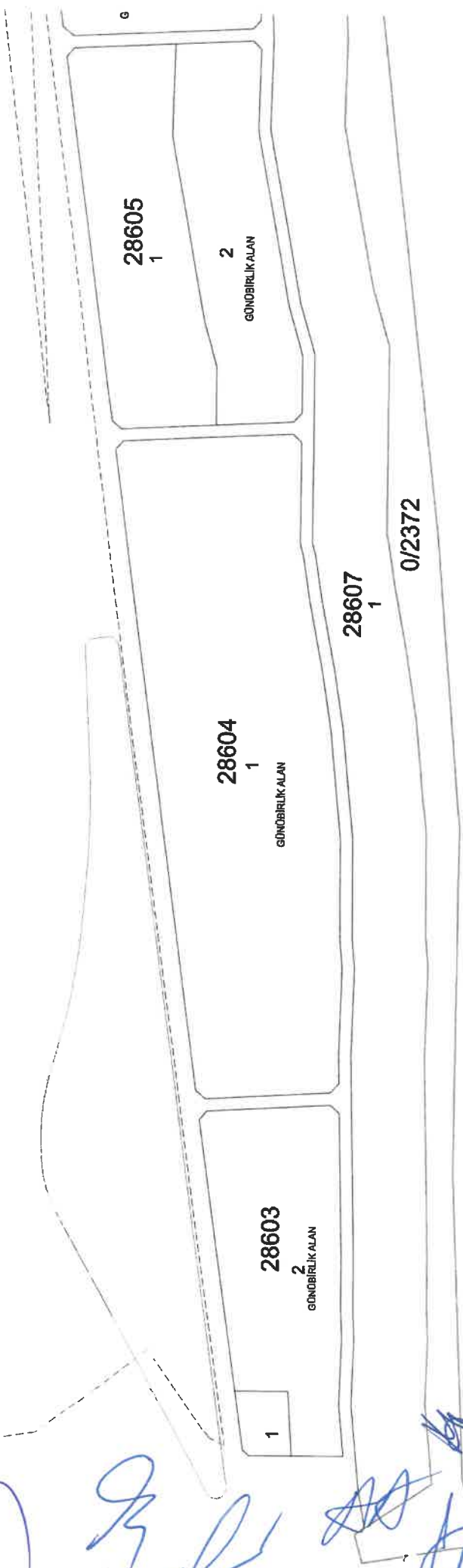
28026
2
RA

02374

28026
1
RA

[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]



28605
1

2
GONDIRLIK ALAN

28604
1
GONDIRLIK ALAN

28603
2
GONDIRLIK ALAN

28607
1

0/2372

e