



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



Sayı : 26546443 - 105.02/ **E-347574**  
Konu: Meclis Gündemi

14/12/2023

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **15.12.2023 Cuma günü saat 14.30'da** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.  
Katılımlarınızı rica ederim.

Muhittin BÖCEK  
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

## G Ü N D E M:

### 1. Yoklama ve açılış.

2. Büyükşehir Belediyemiz ve bağlı kuruluşumuz Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünün (ASAT) kadro ve pozisyonlarında istihdam edilen kamu görevlilerine 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15 inci maddesi, 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun 32 nci maddesi ile Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 2024 ve 2025 Yıllarını Kapsayan 7.Dönem Toplu Sözleşme gereğince sosyal denge tazminatı ödenebilmesi için, en çok üyeye sahip kamu görevlileri sendikası arasında sözleşme imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e veya yetki vereceği kişinin yetkili kılınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 75. maddesi)**

3. 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin geçici işçi istihdamına ilişkin 24. Maddesi hükmü gereğince 2023 yılında Meclisimize alınan geçici işçi vizesi 6696 adam/Ay'dır. 2023 yılı içerisinde Meclisimizce alınan vize miktarının 240 adam/aylık kısmı kullanılmıştır. Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmeliğinin geçici işçi istihdamına ilişkin 24. maddesine göre Büyükşehir Belediyemizin memur norm kadrosunun 4497 olması nedeniyle, 2024 yılında 6696 adam/aylık vizesi memur norm kadromuzun yüzde yirmisini aşmayacak şekilde 558 geçici işçi toplam kadrosunda 17 geçici işçinin vizelerinin yapılması amacıyla hazırlanan Geçici İşçi Vize Teklif Cetveli ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 76. maddesi)**

4. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro İhdası başlıklı 10 uncu ve Kadro değişikliği başlıklı 11 inci maddelerine istinaden Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan; I sayılı Kadro İhdası Cetveli, II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ve Dolu Kadro Değişikliğinden Yararlanacak Personel Listesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 145. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 1



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



5. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ASBAŞ arasında 14.12.2018 tarih ve 2018/1111 sayılı meclis kararı ile imzalanan Şartlı Bağış Protokolü'nün 4. Maddesinin 2. fıkrası "*Bu protokolün yürürlük süresince şartlı bağış tutarı her yıl Türkiye İstatistik Kurumu tarafından cari yıl Ekim ayında ilan edilen on iki aylık ortalamalara göre Tüketici Fiyat Endeksi (2003=100) değişim oranı kadar arttırılır*" hükmü ve ASBAŞ'ın ilgi yazısı gereğince, 01.01.2024 - 31.12.2024 dönemi için yapılacak şartlı bağış miktarının 2.337.657,17TL (İkimilyonüçyüzotuzyedibinaltıyüzelliyediTürkLirası,Onyedikuruş) olarak kabul edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 77. maddesi)**

6. İtfaiye Dairesi Başkanlığı emrinde çalışan memur personele 2024 yılı içerisinde ödenecek aylık maktu fazla mesai ücretinin, 2024 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununa bağlı K Cetveli ile nüfusa göre belirlenecek olan üst sınırdan ödenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 78. maddesi)**

7. Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele 2024 yılında ödenecek fazla mesai ücretinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 51/3 üncü maddesi çerçevesinde, 2024 Mali Yılı Bütçe Kanunu ile belirlenen ücretten ödenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 79. maddesi)**

8. Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığı, Serik İlçesinde hizmete sunulan Serik Çok Amaçlı Kültür Salonu'na ait salon kira ücretlerinin 2024 yılı gelir tarifesine eklenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 139. maddesi)**

9. Gündoğmuş Belediyesi Meclisinin 15.11.2023 tarih ve 52 sayılı meclis kararı ile onaylanan 24.300.000,00 TL ek bütçe işlemi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 80. maddesi)**

10. Kepez Belediyesi Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 219 sayılı meclis kararı ile 110.000.000,00 TL ek bütçe işlemi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 81. maddesi)**

11. Demre Belediyesi Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 60 sayılı meclis kararı onaylanan 2023 mali yılı bütçesine 10.000.000,00TL ek bütçe talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 140. maddesi)**

12. Konyaaltı Belediyesi Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 153 sayılı meclis kararı ile onaylanan 160.000.000,00 TL ek bütçe işlemi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 141. maddesi)**

13. Akseki Belediyesi Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 71 sayılı meclis kararı onaylanan 2023 mali yılı bütçesine 19.000.000,00TL ek bütçe talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 142. maddesi)**

14. Kemer Belediyesi Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 88 sayılı meclis kararı onaylanan 2023 mali yılı bütçesinde 6.000.000,00TL müdürlükler arası bütçe aktarımı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 143. maddesi)**





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



15. Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında idaremiz ile yapılan protokoller ve Meclis Kararları çerçevesinde Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antep İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde “*Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Sözleşmesi*” imzalanmıştır. Söz konusu Kentsel Dönüşüm Projesi ile ilgili olarak kira yardımı ve süre uzatımına yönelik konular 14.07.2023 tarih ve 556 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunmuş olup geçici kabulün 31.12.2023 tarihine kadar uzatılması kararına varılmıştır. Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.’nin Hak Sahibi Konut Parsellerinin Geçici Kabul Süresinin uzatılması ile ilgili talepleri olduğu idaremize iletilmiş olup, 14.07.2023 tarih ve 556 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 31.12.2023 tarihli geçici kabul süresinin uzatılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 138. maddesi)**

16. Antalya Şoförler ve Otomobilciler Odası’nın 28.11.2023 tarih ve 2023/732 sayılı yazısı ve ekinde belirtilen taksi duraklarının bölgelerindeki yaşanan nüfus artışı sonucunda taksiye artan talepler üzerine araç sayılarının yetersiz kaldığı ve söz konusu duraklara ticari taksi plakasının eklenmesi konusu ile ilgili değer artış farklarının ve şartlarının Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisince belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ile Ulaşım Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 146. maddesi)**

17. 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7’nci maddesinin “f” ve “p” bentleri kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesine yeni toplu taşıma araç alım maliyetlerinin çok yüksek olması nedeniyle Belediyemiz adına toplu taşıma hizmeti vermek üzere, kamu yararı açısından mevcut tahdit kapsamında taşıma yetkisi bulunan özel halk otobüslerinin planlamasının Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığınca yapılacak rotasyon dahilinde çalıştırılmasına; Toplu taşımalarından elde edilecek tüm gelirin Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza alınmasına, alınan bu gelirlerden Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca yerine getirecekleri hizmet karşılığında AU plakalı Özel Halk Otobüslerine aylık bazda 4000 km altı çalışan ve 8000 yolcudan az yolcu altında kalan araçlara km başı 35 TL ödeme yapılması, 4001 km ve üstü çalıştırılan ve 8001 yolcu ve üstünde yolcu taşıyan araçlara yaptıkları km başına 40 TL ödeme yapılması, bu uygulamaya, 1 Ocak 2024 ile 1 Temmuz 2024 tarihleri arasında geçerli olmasına, üç ayın sonunda ve 1 Temmuz 2024 tarihinde oluşacak işletme maliyetlerine göre tekrar değerlendirme yapılmasına, toplanacak bilet gelirlerinin günlük olarak ulaşım esnafının günlük yakıt ve diğer giderlerini karşılayabilmesi için Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığınca araçların günlük yakıt giderlerini karşılayabilmesi için avans niteliğinde günlük puantaja göre çalışan araçlara ödeme yapılacaktır. Ay sonunda yaptıkları kilometre ve yolcu sayısına göre hakedişleri takip eden ayın içerisinde ödenecektir. Araçlara uygulanan yaptırım-ceza bedelleri ay sonunda ödenecek hakediş bedelinden düşülecektir. AU plakalı Özel Halk otobüslerine performans ve km desteği konularında alınmış geriye dönük tüm kararların iptal edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ile Ulaşım Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 147. maddesi)**

18. Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 16.02.2022 tarih 178 sayılı kararı ile onaylanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı’na askı süreci içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 89. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMI Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 3



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



TÜRKİYE CUMHURİYETİNİN YÜZÜNCÜ YILI

19. Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren "Kırcami Bölgesi"ne ilişkin hazırlanan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.02.2022 tarih 179 sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı'na askı süreci içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 90. maddesi)**

20. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Çukurbağ Mahallesi yer alan 186.92 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.09.2023 tarihli gündemin 63. maddesi)**

21. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Bayındır Mahallesi yer alan 73.68 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.09.2023 tarihli gündemin 64. maddesi)**

22. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesi yer alan 92.72 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.09.2023 tarihli gündemin 65. maddesi)**

23. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Ağullu Mahallesi yer alan 264.43 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(09.10.2023 tarihli gündemin 68. maddesi)**

24. Kumluca Belediyesi, Merkez sınırları içerisinde kalan imar planlarının İTRF Koordinat Sistemine dönüştürülmesi ve plan notlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 102. maddesi)**

25. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Beykonak Mahallesi, Sahil Bandı içerisinde kalan imar planlarının İTRF Koordinat Sistemine dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 103. maddesi)**

26. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Haşimişcan Mahallesi 39 ada 15 parselin ticaret alanı, 27 ada 4 parsel ve çevresinin Park Alanı olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 107. maddesi)**

27. Alanya Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarih ve 298 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sugözü Mahallesi 598 ada 6 parselin Verem Savaş Dispanseri olarak planlı iken Sağlık Tesis Alanı olarak planlanması, yapılaşma koşulları ve çekme mesafesinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 110. maddesi)**

28. Alanya Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 271 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 101, 102, 103 ve 104 adalarda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(13.11.2023 tarihli gündemin 195. maddesi)**

29. Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 88 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallerinde uygulanacak su basman kotuna ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 41. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMI Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 4



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü



**30.** Finike Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasyurt Mahallesi 238 ada 1 ila 17 parseller ile 20 parsellerde devamlılığı olmayan yaya yollarının kaldırılarak fiiliyatta kullanılan taşıt yolunun imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 42. maddesi)**

**31.** Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarih ve 212 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi, Köy Yerleşik Alan sınırının Antalya İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 11536604 sayılı tarım dışı kullanım izin yazısı, Kepez Belediyesi, Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün Köy Yerleşik Alan Tespit Komisyonu tutanağı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 26.05.2023 tarihli Olur'una istinaden genişletilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 149. maddesi)**

**32.** Korkuteli Belediye Meclisi'nin 03.10.2023 tarih ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, İmrahor Mahallesi, 104, 105, 106, 107, 108, 113 adalar ve çevresinde yer alan meskun konut alanı (orta Yoğunluk), çocuk bahçesi alanı ve yeşil alan, enerji hattı ile taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan alanda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(11.12.2023 tarihli gündemin 235. maddesi)**

**33.** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.11.2023 tarih ve 283 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yamansaz Arkeolojik ve Doğal Sit Alanları, Etkileme Geçiş Alanı ile Doğal Sit Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı sınırları arasında kalan alanda düzenleme yapılması ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. **(13.11.2023 tarihli gündemin 259. maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 5