



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/E.323374
Konu: Meclis Gündemi

05/10/2023

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **09.10.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BOÇEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Eylül ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

BİLGİLENDİRMELER:

3. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354 - 2021/6 nolu Genelgesi doğrultusunda, 2023 yılı Ağustos/Eylül ayında gerçekleşen yurtdışı görevlendirmeler ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

4. Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Elmalı Belediyesi işbirliği ile 08-09-10 Eylül 2023 tarihlerinde Antalya ili Elmalı ilçesinde "671. Tarihi Elmalı Yağlı Pehlivan Güreşleri Etkinliği" ile Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Gazipaşa Belediyesi işbirliğinde 28-29-30 Temmuz 2023 tarihlerinde Antalya İli Gazipaşa ilçesi Çamlıca Mahallesi "4.Günnercik Yayla Şenliği" düzenlenmiştir. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığınca hazırlanan işbirliği protokolleri hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

5. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Finike Belediye arasında imzalanan "Finike İlçesi Zirai İlaç Ambalajlarının Yönetimi İş Birliği Protokolü" ve Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında imzalanan "Kumluca İlçesi Zirai İlaç Ambalajlarının Yönetimi İş Birliği Protokolü" hakkında Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı bilgilendirme yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

6. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Elmalı Belediyesi işbirliğinde yapılacak "Serbest Gezen Tavuk Yumurtası Üretim Tesisi" projesine yönelik hazırlanan ortak hizmet projesi protokolü hakkında Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

R A P O R L A R :

7. Akseki İlçesi, Sarıhacılar Mahallesi, Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Akseki İlçesi, Belenalan Mahallesi, Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Akseki İlçesi, Büyükalın Mahallesi, Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Akseki İlçesi, Bucakalan Mahallesi, Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Elmalı İlçesi, Karyağdı Mahallesi, Kentsel Sit Alanı 118 Ada 3 ve 4 Parseller ile çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Hasyurt Mahallesi 256 ada 1 parselde oluşan imar planı ile kadaströ-mülkiyet durumu uyumsuzluklarının giderilmesine yönelik 256 ada 1 parsel ve çevresinde yeniden düzenlenme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Kepez Belediye sınırları içerisinde Odabaşı Mahallesi 28225 ada 50 parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yeleme Mahallesi 228 ada 5 parselin Gelişme Konut Alanı (Düşük), Park ve Yeşil Alanı ile Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi 2078 parselin Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez sınırları içerisinde kalan imar planlarının İTRF Koordinat Sistemine dönüştürülmesi ve plan notlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kızıltoprak Mahallesi 4652 ada 11 parselin konut alanından özel sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güzeloba Mahallesi 6031 ada 19 parselin Konut Alanından Özel Sağlık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Kızıltoprak Mahallesi 6495 ada 9 parselin Özel Sağlık Tesisi Alanından Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

20. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 254 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi yeni çevreyolu bağlantısı ve yan yollar ile çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.08.2023 tarih ve 183 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya 2.İdare Mahkemesi'nin 2005/562 E. 2006/608 K. sayılı kararı doğrultusunda Eksili Mahallesi 112 ada içerisinde 5 metre genişliğinde yaya yolu ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.08.2023 tarih ve 185 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçeyaka Mahallesi 1415 Ada 1,10,11,12,13,14,15,16 parseller ile 1683 ada 1,6,7,8 parsellerin tevhid edilmesi amacıyla çekme mesafeleri ve toplam inşaat alanı belirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.08.2023 tarih ve 61 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yuva Mahallesi 200 Ada 10 parsel ve çevresinde bulunan Konaklama Tesis Alanının, mevcut yapılaşma koşullarının belirtilmemesi sebebiyle E=0.90 ve Yençok=12.5m yapılaşma koşulu belirlenerek Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Elmalı Belediye Meclisinin 03.03.2023 tarihli ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışlaköy Mahallesi 723, 724, 725 ve 728 parsellerde "Yenilenebilir Enerji kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi)" yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Korkuteli Belediye Meclisi'nin 01.08.2023 tarih ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yazır Mahallesi, 646, 647, 649 parsellerin gelişme konut alanı, park ve yeşil alan, yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Kumluca Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mavikent Mahallesi sınırları içerisinde B-4 yapılaşma koşullarına sahip Ticaret+Konut Alanı (TİCK) ile 3/A-3/3, 0.30/0.90 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 542 ada 2, 3 parseller, 551 ada 5 parsel, 495 ada 1, 2, 3, 4 parseller, 494 ada 2, 3, 4 parseller ve çevresinin tescilli kadastro sınırına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2023 tarih ve 194 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Güzeloba Mahallesi 13107 ada 9 parselin, Danıştay 6. Dairesi'nin 2018/7432 E. ve 2022/3291 K. Sayılı Kararı doğrultusunda Akaryakıt İstasyonundan Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2023 tarih ve 193 sayılı kararıyla; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.05.2023 tarih ve 16085 sayılı kararı gereği konuya ilişkin karar verilmesine yer olmadığına karar verilen Güzeloba Mahallesi 6732 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2023 tarih ve 192 sayılı kararı ile uygun bulunan; Meltem Mahallesi 6333 ada kuzeyindeki 8 metre genişliğinde "Gerektiğinde trafik girebilen yaya yolu"nun "trafik (taşıt yolu)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Serik Belediye Meclisi'nin 01.08.2023 tarihli ve 71 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeni Mahallede ticaret alanı planlı 82, 323 ve 324 adalara ilişkin Antalya 1. İdare Mahkemesinin E.2018/1086 ve 2019/827 sayılı iptal kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

31. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemerağzı Mahallesi konut alanı, spor alanı, park alanı, otopark, trafo alanı planlı 13341 ada 113 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenerek konut alanı, belediye hizmet alanı, park alanı, rekreasyon alanı, otopark, trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Elmalı Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yuva Mahallesi İmar Planına "Yuva Mahallesi imar planlarında genişliği 12m. ve üzeri yollarda istenilmesi durumunda zemin katta ticaret yapılabilir." plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Elmalı Belediye Meclisi'nin 07.04.2023 tarih ve 39 sayılı kararı ile uygun bulunan Gündoğan Mahallesi, 308 ada 194, 195, 198 parsellerde yer alan Belediye Toplu Konut Alanı kat yüksekliğinin Yençok:5 kattan Yençok:7 kata çıkarılması, 441 ada 1 parselin Belediye Toplu Konut Alanından Konut Alanına dönüştürülmesi ve 7 metrelik yol planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

34. Dünya Bankası tarafından finanse edilecek ve İller Bankası A.Ş. (İLBANK) tarafından katılımcı belediyeler/idareler ile birlikte hayata geçirilecek olan Türkiye Deprem, Sel ve Yangın Acil İmar Projesi (TEFWER) kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Belediye Altyapıların Yeşil ve Dayanıklı Şekilde İslah Edilmesi, Yeniden Yapılması, İnşaatı ve Belediyelerin Dayanıklılığın Güçlendirilmesine Yönelik Önlemler kapsamında 14.000.000 Euro bedelli Deprem, Sel ve Orman Yangınları operasyonlarında araç ve ekipman sağlanması için kullanılmak üzere Kredi temini çalışmalarının sürdürülebilmesi için fizibilite çalışmalarının hazırlanarak ve meclis kararının alınması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

35. Asat Genel Müdürlüğünün 05.10.2023 tarih ve E-85501937-853.99-143277 sayılı yazısına istinaden "Dünya Bankası tarafından finanse edilecek ve İller Bankası A.Ş. (İLBANK) tarafından katılımcı belediyeler/idareler ile birlikte hayata geçirilecek olan Türkiye Deprem, Sel ve Yangın Acil İmar Projesi (TEFWER) kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesince Belediye Altyapıların Yeşil ve Dayanıklı Şekilde İslah Edilmesi, Yeniden Yapılması, İnşaatı ve Belediyelerin Dayanıklılığın Güçlendirilmesine Yönelik Önlemler kapsamında 28.000.000 Euro bedelli içmesuyu hatlarının rehabilitasyonu ve 10.000.000 Euro bedelli Deprem, Sel ve Orman Yangınları operasyonlarında araç ve ekipman sağlanması olmak üzere toplam 38.000.000 Euro kredi kullanılacaktır. 05/10/2023 tarih ve 2023/507 nolu Yönetim Kurulu Kararı ile İller Bankası A.Ş.'den Antalya Büyükşehir Belediyesi kefaletliğinde kredi kullanılması, yapılacak sözleşmeyi ve evrakları imzalamaya Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığının yetkili kılınması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

36. 2023 yılı bütçesinin personel giderleri, kamulaştırma ve kiralama giderlerine ait ödeneklerin yetersiz kalması sebebiyle ilave ödenek ihtiyacının karşılanabilmesi için ek bütçe yapılması zorunluluk haline gelmiş olup, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 37.maddesi kapsamında 1.452.000.000 TL ek ödeneğin ekli listede yer alan kodlar karşılığı ek bütçe yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

37. Serik Belediyesi Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 79 sayılı meclis kararı ile onaylanan 148.000.000,00 TL Müdürlükler arası aktarma işlemi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

38. Serik Belediyesi Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 80 sayılı meclis kararıyla onaylanan, Serik Belediyesi 2023 yılı gelir tarifesinde değişiklik yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

39. Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığı 2023 yılı gelir tarifesinde, Kırsal Kalkınma ve Kooperatifçilik Şube Müdürlüğü altında yer alan ücretlerin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

40. Zabıta Dairesi Başkanlığının 2023 yılı gelir tarifesinde Toptancı Haller Şube Müdürlüğü altında yer alan ücretlerin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

41. İtfaiye Dairesi Başkanlığına bağlı "Afet Koordinasyon Şube Müdürlüğü" birimi ile Kent Estetiği Dairesi Başkanlığına bağlı "Deprem Risk Yönetimi Şube Müdürlüğü" biriminin bağlı bulunduğu daire başkanlıklarından ayrılarak Afet İşleri Dairesi Başkanlığına bağlanması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

42. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlı Konservatuar Şube Müdürlüğü emrinde görevli Eğitimci Rufina BAHADIR ve Öğrenci Dilek OSMANLI Avusturya'nın Viyana şehrinde 29 Kasım- 05 Aralık 2023 tarihleri arasında gerçekleştirilecek olan Piyano Festivali ve Yarışmasına davet edilmişlerdir. Eğitimci Rufina BAHADIR ve Öğrenci Dilek OSMANLI'nın Antalya Büyükşehir Belediyesini temsilen söz konusu yarışmaya katılımlarının sağlanması için, Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında; gidiş-dönüş seyahat masrafları ile diğer tüm masraflarının kendileri tarafından karşılamaları kaydıyla, 29 Kasım- 05 Aralık 2023 tarihleri arasında yolluksuz/yevmisiz görevli sayılmaları ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

43. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Semt Pazarcılar Odası Başkanlığı arasında imzalanacak ortak yapım ve hizmet protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Dr. Durmuş Ali ARSLAN'a yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

44. Antalya il ve ilçelerinde bitkisel üretimi arttırmak, gıda israfını azaltmak, hasat edilemeyen bitkisel ürünlerin hasat yapıldıktan sonra tarlada kalan fazla ürünlerin değerlendirilmesini sağlamak, bölgede yaşayan bitkisel üretim yapan üreticilerin gelir düzeylerini ve yaşam kalitesini yükseltmek, küçük ölçekli çiftçilerin ellerindeki ürünlerin daha kıymetli ürün haline getirmek, bölgesel kalkınmaya destek olan kurutulmuş ürünlerin daha kaliteli üretilmesini sağlamak, ülke ve bölge ekonomisine katkı sağlamak arttırmak, kaliteyi yükseltmek, kırsal kalkınmayı sağlamak, kooperatiflerinin güçlendirilmesi, sürdürülebilirliklerinin sağlanması, kurumsal kapasitelerinin geliştirilmesi, görünürlüklerinin artırılması ve yaygınlaştırılması ile kooperatifleri yoluyla çevreye duyarlı alternatif tarım tekniklerinin ve ürünlerinin geliştirilmesine yönelik üreticilerin desteklenmesi amacıyla S.S. Kumluca Tarımsal Kalkınma Kooperatifi ile yapılacak olan işbirliği protokolü taslağı, Hukuk Müşavirliğinin görüş yazısına istinaden Meclis Kararı alınmak suretiyle imzalanabileceği belirtilmiş olup, protokol taslağı ile ilgili Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

45. Antalya İli, Manavgat İlçesi, Çayyazı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 89 parsel, 2523 ada 90, 91 ve 93 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın Orman Alanından Gelişme Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

46. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Çayyazı Mahallesi 89 parsel, 2523 ada 90, 91, 93 parsellerin "Düşük Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Yol ve Otopark Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

47. Serik İlçesi, Yukarıkocayatak Mahallesiine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süreci içerisinde gelen itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Finike İlçesi Sahilkent Mahallesi 337, 431 ve 446 adaların bir kısmı, 199 ve 200 adalar ile 173 ada 2 parsel, 498 ada 1 parsel, 499 ada 1 parsel ve 500 ada 1 parseli kapsayan Antalya İli, Finike İlçesi Sahilkent Mahallesi Antalya-Alanya D-400 karayolu kuzeyinde 28.6 hektarlık alanda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi 199 ve 200 adalar, 173 ada 2 parsel, 498 ada 1 parsel, 499 ada 1 parsel ve 500 ada 1 parseli kapsayan D-400 karayolu kuzeyinde 28.6 ha yüzölçümlü alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

50. Finike İlçesi 423-436-438 numaralı Orman Bölmeleri ve Kale Mahallesi 14 ada 148 parsel ve yakın çevresini kapsayan alanlarda, Antalya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nce hazırlatılarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 20.09.2022 tarihinde onaylanan planlara Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/349 Esas 2023/1131 Karar numaralı kararı uyarınca verilen iptal kararı doğrultusunda Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 18.09.2023 tarih 7404701 sayılı yazısına istinaden hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. Finike Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kale Mahallesi, 14 ada 148 parsel ve çevresi ve 423-436-438 nolu orman bölgelerine ilişkin Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 20.09.2022 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/349 E. 2023/1131 K. Sayılı kararı ile iptal edildiğinden iptal kararının yerine getirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Kaş ilçesi Merkez Mahallesi Çerçiler Mevkii Revizyon İmar Planını kapsayan bölgede TC. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 05.07.2022 tarihinde onaylanan Plana Esas Jeolojik Etüd Raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda 23 ada 54 ve 163 parseller, 125 ada 1 parsel, 166 ada 1 parsel, 154 ada 2 parsel, 19 ada 1 parsel ve Ağullu mahallesi 167 ada 18 parseli kapsayan toplam 1,83 ha. büyüklüğe sahip alanda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Merkez ve Çerçiler Mahallelerini kapsayan 121,9 ha'lık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Taşlıca Mahallesi, D-695 Karayolu kenarında yaklaşık 57,5 hektar alanda üst ölçekli planlara uygun olacak şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

55. Akseki Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarihli ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan Taşlıca Mahallesi, D-695 Karayolu kenarında yaklaşık 57,5 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Büyükalın Mahallesi, D-695 Karayolu kenarında yaklaşık 59,8 hektar alanda üst ölçekli planlara uygun olacak şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Fatih Mahallesi 67 ada 14 ve 15 parselde yer alan konut ve park alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

58. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarih ve 439 sayılı kararıyla kabul edilen Alanya İncekum Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Alanya Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 270 sayılı kararı ile kısmen kabul edilen, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarih ve 439 sayılı kararıyla kabul edilen Alanya İncekum Mahallesi imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar sonrası hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

60. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Demirtaş Mahallesi, Alanya-Gazipaşa Devlet Yolu Projesinin plana işlenmesi ve plan hükümleri eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Alanya-Gazipaşa Devlet Yolu İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Tosmur Mahallesi 109, 118, 165 nolu adalarda yer alan konut alanı, ticaret+konut alanı, park alanı, resmi kurum alanı ve yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

62. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 2303 parselin “Yüksek Yoğunluklu Mevcut Konut Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 1353 ada 6 parseldeki enerji nakil hattı koruma bandının altındaki “Konut Alanının” “Park Alanına” dönüştürülmesi, 1209 ada 1 parselin güneyinde bulunan “Park Alanının” “Konut Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Afşar Mahallesi 136 Ada 32, 33, 34, 35, 36 Parsellerin Eko Turizm/ Kırsal Turizm Alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Karyağdı Mahallesi 113 Ada 100 Parsel, 281 Ada 136 ve 138 Parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı ve Yol olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlave İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Finike Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Hasyurt Mahallesinde bulunan sahil bandındaki yağmur suyu tahliye kanalı, sulama arkları ve drenaj kanallarının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kızılağaç Mahallesi, 122 ada 2 parsel, 148 ada 3, 4, 5 parsellerin ekoturizm/kırsal turizm alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Ağullu Mahallesinde yer alan 264.43 ha’lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Güzle Mahallesi, 112 ada 52 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Aşağışıklar Mahallesi, 173 ada 7 parselin “Gelişme Konut Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

71. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde; Muratpaşa Mahallesi 12710 ada 7, 14 ve 15 parsellerde yer alan TİCK (Ticaret+Konut Alanı), Özel Eğitim Alanı ve Park Alanının, TİCTK (Ticaret+Turizm+Konut Alanı), Özel Anaokulu, Kültürel Tesis Alanı ve Park Alanı olarak yeniden düzenlenmesi ve plan hükümleri eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Serik Belediye sınırları içerisinde Kent Meydanı düzenlenmesi amacıyla Çınaraltı Meydanı, Kızderesi ve Atatürk Caddelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Aksu Belediye Meclisi'nin 05.09.2023 tarih ve 102 sayılı kararı ile uygun bulunan, Macun Mahallesi sınırları içerisinde mevcut durumda belediye hizmet alanı olarak planlı 13438 ada 28 parselin bir kısmı ile 509 ada 1 parselde uygulamadan kaynaklı mağduriyetin giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 240 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 887 ada 1 parselin doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 241 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 1079 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 242 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 1056 ada kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 243 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 1067 ada 1 parselin güneyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 244 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 1088 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 245 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 1085 ada kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 246 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 1066 ada 1 parselin doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 247 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 1060 ada doğusunda bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

82. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 248 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 1054 ada kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 249 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 1097 ada kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 251 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargıcak Mahallesi 214 ada 58 ve 68 nolu parsellerin bir kısmındaki “Turizm veya 2. Konut Alanının” “Turizm veya 2. Konut Alanı, Otopark Alanı, Park Alanı ve yola” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 252 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cikkilli Mahallesi 344 ada 1 parsel ve kuzeyinde yer alan “Dini Tesis Alanının” “E:1.00 Yençok:5 katlı Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Alanya Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 253 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 4612, 4613, 4627 ve 4628 nolu parsellerin bir kısmında 18. Madde uygulaması yapılabilmesi için düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Alanya Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 284 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 535 ada 14 nolu parselin “Konut+Ticaret Alanından” “Özel Sağlık Tesis Alanına” dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Döşemealtı Belediye Meclisinin 02.08.2023 tarih ve 184 sayılı kararı ile uygun bulunan, Nebiler Mahallesi 9777 ada 4, 5, 6 parsellerde yer alan park alanının bir kısmının 9778 ada 10 ve 11 parsellerde bulunan konut alanı ile yer değiştirilerek park alanlarından 3 metre yapı yaklaşma mesafesi eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karataş Mahallesi 121 ada 1 parselin “Sosyal Tesis Alanından” “Resmi Kurum Alanına (Tarım Kredi Kooperatifi)” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.09.2023 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 244 Ada 1 ve 2 parsellerin tevhid edilmesi amacıyla TİA=963m², Yençok=5 Kat yapılaşma koşulu verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 199 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.06.2023 tarih ve 16200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi 25380 adanın güneyindeki Geleneksel Konut Yapısı ve Sarnıca ait Koruma Alanı sınırlarının plana işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.09.2023 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kömürcüler Mahallesi 8197 Ada 64 parselin E=0.40 ve Yençok=2 Kat yapılaşma koşullu “Özel Sosyal Tesis Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

93. Finike Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 73 sayılı kararı ile uygun bulunan; İncirağacı Mahallesi, 345 ada batısında bulunan park alanının bir kısmının trafo alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Finike Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 74 sayılı kararı ile uygun bulunan; İncirağacı Mahallesi, 327 ada 9 parselin çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Finike Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 75 sayılı kararı ile reddedilen; Eskimahalle Mahallesi, 85 ada 32, 40 ve 50 parsellerde yer alan Konut ve Otopark alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde 711 ada doğusunda bulunan park alanında trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 86 sayılı kararı ile uygun bulunan, İstiklal Mahallesi sınırları içerisinde 1273 ada batısında bulunan park alanında trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Elmalı İlçesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 85 Ada 7 Nolu Parselde yer alan taşınmazın "Sağlık Tesisi Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. İbradı Belediye Meclisininin 02.10.2023 tarihli ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan Yukarı Mahalle, 565 ada 18 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Kepez Belediye Meclisininin 01.09.2023 tarih ve 142 sayılı kararı ile reddedilen, Beşkonaklar Mahallesi sınırları içerisinde "J" ibareli 5/A-n/-, -/0.60 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 26969 ada 3 parselin, yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla İsteğe Bağlı Zemin Kat Ticaret Alanı (İBZT) ibaresinin eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.09.2023 tarih 738 sayılı Kararı ile Onaylanan Korkuteli İlçesi Merkez Plan Notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde, Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararında 39. maddede sehven yapılan hata ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.09.2023 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan; Emek Mahallesi, 1872 ada 1 parselin Kreş Alanından Anaokuluna dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.09.2023 tarih ve 90 sayılı kararı ile uygun bulunan; Pazarcı Mahallesi, 563 ada 51 parselde yer alan kapalı Pazar alanı içerisinde trafo alanının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.09.2023 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sarılar Mahallesi, 383 adada düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

105. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.09.2023 tarih ve 92 sayılı kararı ile uygun bulunan; Dikmen Mahallesi, 119 ada 2 parselde "Konut Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 224 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kızıltoprak Mahallesi, 4551 ada 25 ve 30 parselde yer alan Diyanet Eğitim Tesisleri Alanının yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 225 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Yenigün Mahallesi, 2301 ada 11 parselde çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanım kararı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 227 sayılı kararı ile uygun bulunan; Muratpaşa Mahallesi 410 ada 140 parselde "MK" ibaresi değiştirilmeden kuzeybatıdan 3m, güneydoğudan 7.25m yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesi ve yapı yüksekliğinin Yencok:4 kat olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarih ve 228 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yenigün Mahallesi 6041 ada 4 parselde İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımını eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.10.2023 tarih ve 108 sayılı kararı ile uygun bulunan; Çeltikçi Mahallesi, 145 ada 1 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından dönüştürülerek İmalathane Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.10.2023 tarih ve 109 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kızıldağ Mahallesi, 522 ada 1 parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.10.2023 tarih ve 110 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sağrın Mahallesi, 190 ada 1 ve 4 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.10.2023 tarih ve 111 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sarılar Mahallesi, 107 ada 6 parselin yapılaşma koşullarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

