



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: //./10/2023

<b>BİRİM</b>	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
--------------	--

<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye meclisinin 09/10/2023 tarihli toplantısında gündemin 115 inci maddesi.
--	--

<b>KONU</b>	İlimiz, Akseki İlçesi Cevizli Mahallesi 301,48 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 211 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan doğu taraftaki binanın zemin katındaki 10 m <sup>2</sup> yüzölçümlü bölümün ekmek satış büfesi olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne işletmek ve işlettirmek üzere kiraya verilmesi
-------------	---

**KOMİSYON RAPORU**

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı İlimiz, Akseki İlçesi Cevizli Mahallesi 301,48 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 211 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan doğu taraftaki binanın zemin katındaki 10 m<sup>2</sup> yüzölçümlü bölümün ekmek satış büfesi olarak kullanılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne işletmek ve işlettirmek üzere kiraya verilmesi talep edilmektedir.

İlimiz, Akseki İlçesi Cevizli Mahallesi 301,48 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 211 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan doğu taraftaki binanın zemin katındaki 10 m<sup>2</sup> yüzölçümlü bölümün ekmek satış büfesi olarak kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 6.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla Antalya Büyükşehir Belediye şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne işletmek / işlettirmek üzere kiraya verilmesi hususu; Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak konu meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek: Kroki

Zafer TAN  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT  
Komisyon Başkan V.

Şerafettin ÖZER  
Sözcü

Mustafa BİLİCİ  
Üye

Mustafa AKIN  
Üye

Abdurrahman YILMAZ  
Üye

Levent KONUR  
Üye

Serhat DEMİR  
Üye

Avni ATAY  
Üye

AKSEKİ İLÇESİ, CEVİZLİ /FEVZİ ÇAKMAK MAH.

211 ADA 1 PARSEL

FIRININ TAMAMI 106 M<sup>2</sup>

