



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:01.09.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	YARGI KARARI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 79. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Antalya İli Muratpaşa İlçesi Kızılarık Mahallesi 6557 Ada 6 parseline ilişkin Antalya 5.İdare Mahkemesinin 2022/1191 E. Ve 2023/595 K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.
KOMİSYON RAPORU:	Antalya İli Muratpaşa İlçesi Kızılarık Mahallesi 6557 Ada 6 parseline ilişkin Antalya 5.İdare Mahkemesinin 2022/1191 E. Ve 2023/595 K. sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı konusu Komisyonumuzca incelenmiş, Mahkemenin iptal kararı gereği söz konusu parselin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında Kamu Hizmet Alanı olarak planlanmasının uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

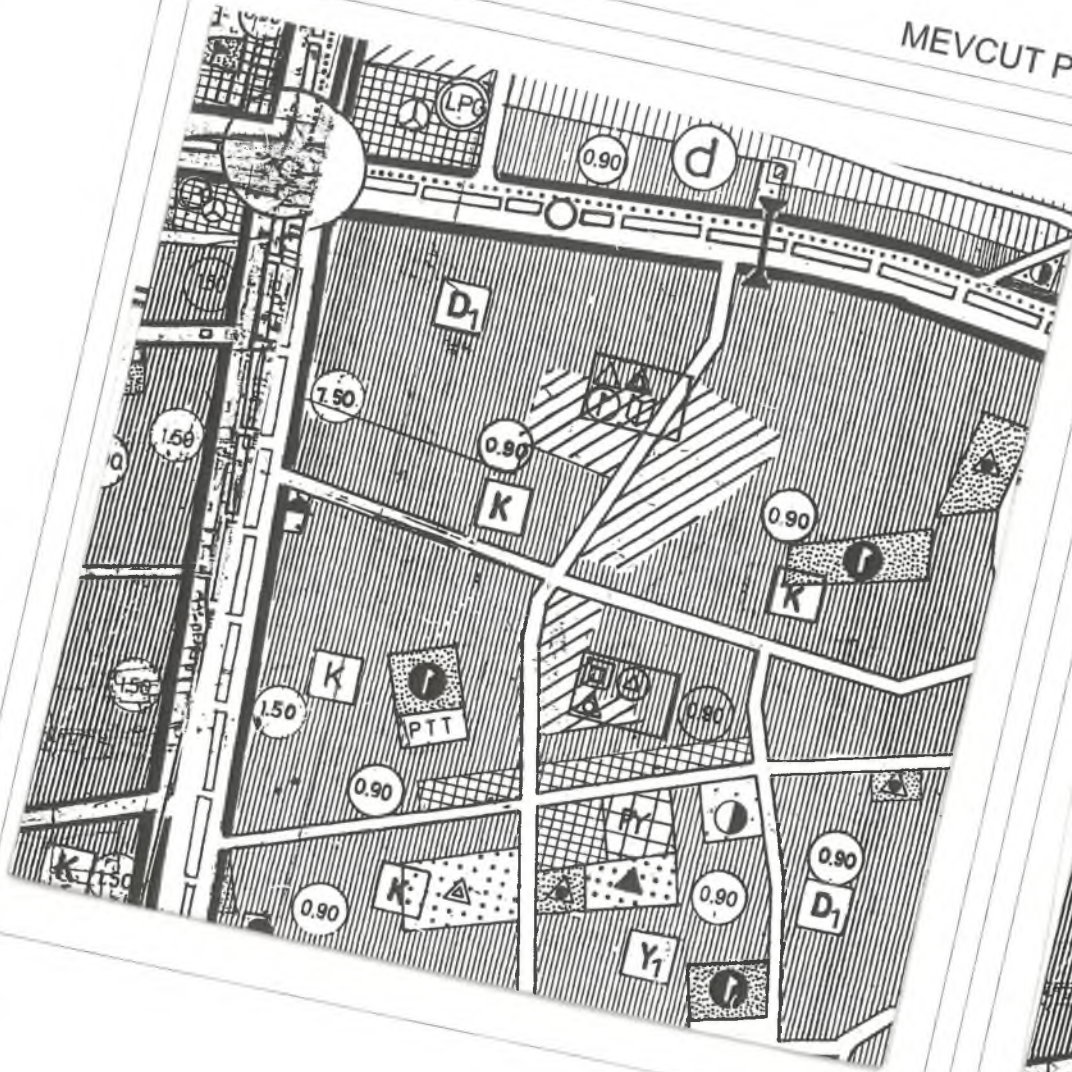
Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Setçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

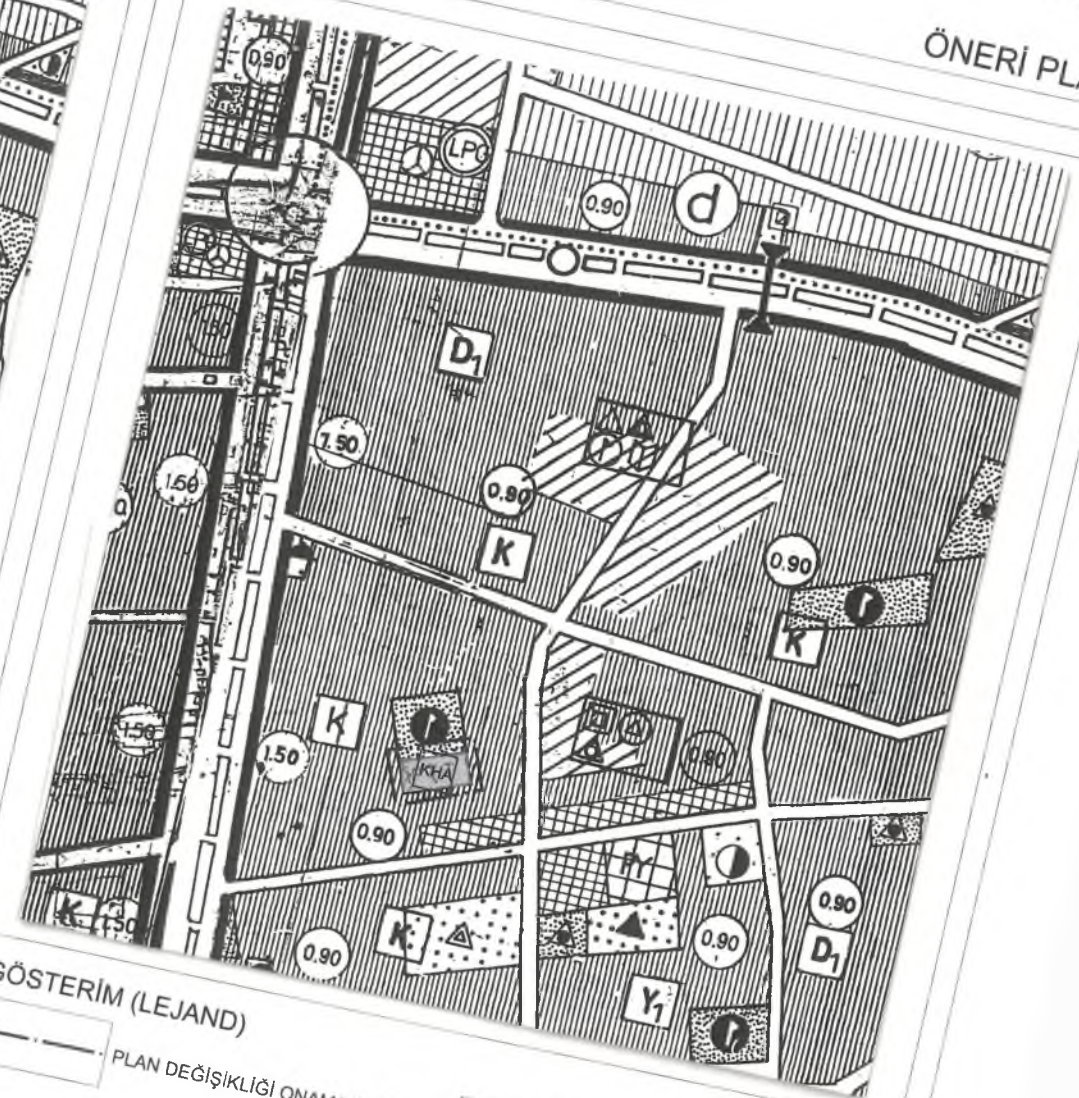
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ (MURATPAŞA)
MAHALLE : KIZILARIK MAHALLESİ
ADA/PARSEL : 6557 ADA 6 PARSEL
PAFTA NO : 21L

MEVCUT PLAN



1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/5000
ÖNERİ PLAN




GÖSTERİM (LEJAND)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KHA KAMU HİZMET ALANI

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Bld. Bşk. V. : Mesut KOCAGÖZ Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 16-05-2022
		Celse No 1
		Karar No 421
		Eki 1

Özü : Muratpaşa Belediyesi, Kızılarık Mahallesi 6557 ada 6 parsel ile ilişkin PTT A.Ş.'nin 22.07.2020 tarih ve 2407 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56217 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1491 E. 2022/405 sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/882E. 2021/416 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptaline ilişkin konu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesinin 3. Bendinde; "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğine haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar idarelerin karar mercilerine sunulamaz." denilmekte olduğundan ve PTT A.Ş. nin 22.07.2020 tarih ve 2407 sayılı yazısı ekinde söz konusu talebe yönelik plan müellifi tarafından hazırlanmış ve imzalanmış plan paftası, plan notları ve plan raporu bulunmadığından, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 24 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 16-05-2022 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2022 dönemi 5. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2022-421 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli toplantısında gündemin 129. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi, Kızılarık Mahallesi 6557 ada 6 parsel ile ilişkin PTT A.Ş.'nin 22.07.2020 tarih ve 2407 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56217 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1491E. 2022/405 sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/882E. 2021/416 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptali hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2022 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi, Kızılarık Mahallesi 6557 ada 6 parsel ile ilişkin PTT A.Ş.'nin 22.07.2020 tarih ve 2407 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56217 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1491 E. 2022/405 sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/882E. 2021/416 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptaline ilişkin konu Komisyonumuzca incelenmiş, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesinin 3. Bendinde; "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğine haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar idarelerin karar mercilerine sunulamaz." denilmekte olduğundan ve PTT A.Ş. nin 22.07.2020 tarih ve 2407 sayılı yazısı ekinde söz konusu talebe yönelik plan müellifi tarafından hazırlanmış ve imzalanmış plan paftası, plan notları ve plan raporu bulunmadığından talebin uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

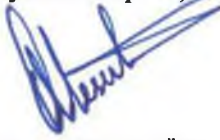
Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP, SAADET ve MEMLEKET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Muratpaşa Belediyesi, Kızıllık Mahallesi 6557 ada 6 parseline ilişkin PTT A.Ş.'nin 22.07.2020 tarih ve 2407 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 29.07.2020 tarih ve 56217 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2021/1491 E. 2022/405 sayılı kararıyla Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2020/882E. 2021/416 sayılı kararının kaldırılması ve dava konusu işlemin iptaline ilişkin konu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesinin 3. Bendinde; "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğine haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar idarelerin karar mercilerine sunulamaz." denilmekte olduğundan ve PTT A.Ş. nin 22.07.2020 tarih ve 2407 sayılı yazısı ekinde söz konusu talebe yönelik plan müellifi tarafından hazırlanmış ve imzalanmış plan paftası, plan notları ve plan raporu bulunmadığından, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 24 kabul oyu, AK Parti 22 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, MEMLEKET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Mesut KOCAGÖZ
B.Şehir Bld. Bşk. V.



Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi



Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi