



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12/09/2023

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 41. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.
KONU	<p>Antalya İli Kepez İlçesi Güneş Mahallesi sınırları içerisinde 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden 20.01.2017 tarihli ve 29954 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanları Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 9.77 hektarlık alan "Riskli Alan" ilan edilmiştir.</p> <p>Söz konusu Riskli Alan sınırları içerisinde ki Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında 22.08.2023 tarihinde Antalya 16. Noterliği huzurunda kura çekilişi gerçekleştirilmiştir. 22.08.2023 tarihli ve 30007 numaralı Kura Çekiliş Tutanağında isimleri belirtilen hak sahiplerine yönelik 337 adet dairenin ilgili Tapu Müdürlüğünde tapu tescil işleminin yapılması için Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi ile ilgili konuların görüşülerek karara bağlanması</p>

KOMİSYON RAPORU:

Antalya İli Kepez İlçesi Güneş Mahallesi sınırları içerisinde 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden 20.01.2017 tarihli ve 29954 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanları Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 9.77 hektarlık alan "Riskli Alan" ilan edilmiştir.

Söz konusu Riskli Alan sınırları içerisinde ki Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında 22.08.2023 tarihinde Antalya 16. Noterliği huzurunda kura çekilişi gerçekleştirilmiştir. 22.08.2023 tarihli ve 30007 numaralı Kura Çekiliş Tutanağında isimleri belirtilen hak sahiplerine yönelik 337 adet dairenin ilgili Tapu Müdürlüğünde tapu tescil işleminin yapılması için Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi konusunun komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile ,
İşbu komisyon raporu imza altına alınarak konu meclisimizin takdirine sunulmuştur.

EK:

Noter Kura Çekiliş Sonuç Listesi

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Ali ATAY
Üye

KURA TORBA NO	Daire m2	Noter Sırası	TC - Ad Soyad	KOD	Daire
1	40 m2	1	619*****404 - HÜSEYİN ÇELİK VARISLERİ	29431C68	29431 / 1 / C Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 68 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	2	357*****548 - OSMAN KARTAL VARISLERİ	29431C40	29431 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 40 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	3	436*****102 - HAŞİCE BERK VARISLERİ	29431C75	29431 / 1 / C Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 75 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	4	739*****052 - ALİ TÜNCER	29431C6	29431 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 6 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	5	348*****762 - İZZEDDİN ALTUN	29431C47	29431 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 47 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	6	619*****622 - MÜSLÜM ÇELİK	29431C61	29431 / 1 / C Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 61 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	7	357*****548 - OSMAN KARTAL VARISLERİ	29431C12	29431 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 12 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	8	122*****638 - EMİNE ERBİL	29431C33	29431 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 33 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	9	336*****356 - KAMİL KARSLIOĞLU	29431C26	29431 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 26 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	10	348*****762 - İZZEDDİN ALTUN	29431C19	29431 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 19 / Daire Tipi: 1+1
1	40 m2	11	748*****852 - İSKENDER TİMUR	29431C54	29431 / 1 / C Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 54 / Daire Tipi: 1+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası		KOD	Daire
2	42 m2	1	175*****334 - SAMİ GÜLER VARISLERİ	29431C41	29431 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 41 / Daire Tipi: 1+1
2	42 m2	2	261*****680 - HAYDAR ÖZDEMİR	29431C27	29431 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 27 / Daire Tipi: 1+1
2	42 m2	3	103*****182 - MEDENİ TAŞKIN	29431C55	29431 / 1 / C Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 55 / Daire Tipi: 1+1
2	42 m2	4	175*****334 - SAMİ GÜLER VARISLERİ	29431C69	29431 / 1 / C Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 69 / Daire Tipi: 1+1
2	42 m2	5	113*****538 - EMİN SİMEK	29431C34	29431 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 34 / Daire Tipi: 1+1
2	42 m2	6	175*****334 - SAMİ GÜLER VARISLERİ	29431C76	29431 / 1 / C Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 76 / Daire Tipi: 1+1
2	42 m2	7	234*****318 - HASAN CEYLAN	29431C62	29431 / 1 / C Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 62 / Daire Tipi: 1+1
2	42 m2	8	333*****880 - MEHMET ŞERİF IŞIK	29431C13	29431 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 13 / Daire Tipi: 1+1
2	42 m2	9	486*****204 - ABDURRAHMAN İNAN	29431C48	29431 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 48 / Daire Tipi: 1+1
2	42 m2	10	619*****850 - AHMET ÇELİK	29431C20	29431 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 20 / Daire Tipi: 1+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası		KOD	Daire
3	45 m2	1	122*****638 - EMİNE ERBİL	29430C104	29430 / 1 / C Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 104 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	2	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C14	29430 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 14 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	3	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C15	29430 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 15 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	4	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C16	29430 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 16 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	5	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C23	29430 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 23 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	6	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C24	29430 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 24 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	7	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C25	29430 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 25 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	8	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C32	29430 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 32 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	9	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C33	29430 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 33 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	10	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C34	29430 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 34 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	11	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C41	29430 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 41 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	12	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C42	29430 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 42 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	13	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C43	29430 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 43 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	14	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C50	29430 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 50 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	15	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C51	29430 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 51 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	16	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C52	29430 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 52 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	17	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C59	29430 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 59 / Daire Tipi: 1+1
3	45 m2	18	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C60	29430 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 60 / Daire Tipi: 1+1

KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası	KOD	Daire
6	53 m2	1	557*****650 - İSMAİL BAŞKURT	29431C89 29431 / 1 / C Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 89 / Daire Tipi: 1+1
6	53 m2	2	357*****548 - OSMAN KARTAL VARISLERİ	29431C83 29431 / 1 / C Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 83 / Daire Tipi: 1+1
6	53 m2	3	463*****590 - SIRACETTİN ALTAŞ	29431C82 29431 / 1 / C Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 82 / Daire Tipi: 1+1
6	53 m2	4	600*****345 - SELAHATTİN OĞUZCAN	29431C90 29431 / 1 / C Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 90 / Daire Tipi: 1+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası	KOD	Daire
7	60 m2	1	373*****606 - NEDİM HAZAR	29430A9 29430 / 1 / A Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 9 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	2	499*****886 - İSMET YILDIZ	29431C9 29431 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 9 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	3	175*****620 - SEVDİN ÇAÇA	29430A72 29430 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 72 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	4	450*****378 - AHMET OĞURLU	29430A51 29430 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 51 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	5	266*****160 - HAYRİYE DİNLER	29431C86 29431 / 1 / C Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 86 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	6	175*****566 - AYDIN ÇAÇA	29431C72 29431 / 1 / C Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 72 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	7	302*****208 - SADIK TAPKAN	29431C30 29431 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 30 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	8	649*****752 - OSMAN YILDIZ VARISLERİ	29431C44 29431 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 44 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	9	653*****284 - RIZVAN PALALI	29431C37 29431 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 37 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	10	161*****392 - AYSEL BİNİCİ	29430A37 29430 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 37 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	11	499*****722 - CEMİL YILDIRIM	29430A65 29430 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 65 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	12	105*****706 - ŞEHMUS ZENGİN	29431C79 29431 / 1 / C Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 79 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	13	278*****738 - ABDULLAH DEMİR	29430A16 29430 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 16 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	14	411*****372 - LOKMAN BOZDEMİR VARISLERİ	29431C51 29431 / 1 / C Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 51 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	15	380*****850 - HASAN BAŞKURT VARISLERİ	29430A30 29430 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 30 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	16	102*****420 - KADRIYE SATIN	29430A44 29430 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 44 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	17	233*****652 - ABDİLKADİR TOKMAK VARISLERİ	29430A86 29430 / 1 / A Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 86 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	18	499*****874 - AYNUR YILDIZ (SİNİCİ)	29431C65 29431 / 1 / C Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 65 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	19	111*****842 - EKREM ERYILDIRIM	29431C16 29431 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 16 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	20	389*****912 - MEHMET ÖZÜN	29431C23 29431 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 23 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	21	102*****426 - NAFİZ KARAMAN VARISLERİ	29431C58 29431 / 1 / C Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 58 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	22	557*****724 - KASIM BAŞKURT	29430A23 29430 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 23 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	23	175*****566 - AYDIN ÇAÇA	29431C3 29431 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 3 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	24	420*****872 - SABİT ERTONGA	29430A3 29430 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 3 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	25	248*****684 - HASAN TAŞKIN	29430A79 29430 / 1 / A Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 79 / Daire Tipi: 2+1
7	60 m2	26	103*****256 - YAŞAR ÇAÇA	29430A58 29430 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 58 / Daire Tipi: 2+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası	KOD	Daire
8	62 m2	1	341*****222 - CESİM KARAALP	29430C37 29430 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 37 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	2	233*****162 - YUSUF ÖZ VARISLERİ	29430C55 29430 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 55 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	3	168*****826 - NECLA YILDIZ	29430C19 29430 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 19 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	4	451*****800 - MEHMET ZAMAN EVRENSEL VARISLERİ	29430C10 29430 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 10 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	6	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C4 29430 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 4 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	7	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C11 29430 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 11 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	8	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C20 29430 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 20 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	9	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C28 29430 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 28 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	10	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C29 29430 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 29 / Daire Tipi: 2+1

8	62 m2	11	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C38	29430 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 38 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	12	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C46	29430 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 46 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	13	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C47	29430 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 47 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	14	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C56	29430 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 56 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	15	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C64	29430 / 1 / C Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 64 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	16	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C65	29430 / 1 / C Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 65 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	17	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C73	29430 / 1 / C Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 73 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	18	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C74	29430 / 1 / C Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 74 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	19	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C82	29430 / 1 / C Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 82 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	20	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C83	29430 / 1 / C Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 83 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	21	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C91	29430 / 1 / C Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 91 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	22	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C92	29430 / 1 / C Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 92 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	23	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C100	29430 / 1 / C Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 100 / Daire Tipi: 2+1
8	62 m2	24	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C101	29430 / 1 / C Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 101 / Daire Tipi: 2+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası		KOD	Daire
8	67 m2	1	451****800 - MEHMET ZAMAN EVRENSEL VARISLERİ	29430A6	29430 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 6 / Daire Tipi: 2+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası		KOD	Daire
10	69 m2	1	233****162 - YUSUF ÖZ VARISLERİ	29430C30	29430 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 30 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	2	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C1	29430 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 1 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	3	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C2	29430 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 2 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	4	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C5	29430 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 5 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	5	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C6	29430 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 6 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	6	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C8	29430 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 8 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	7	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C9	29430 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 9 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	8	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C12	29430 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 12 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	9	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C13	29430 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 13 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	10	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C17	29430 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 17 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	11	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C18	29430 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 18 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	12	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C21	29430 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 21 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	13	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C22	29430 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 22 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	14	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C26	29430 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 26 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	15	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C27	29430 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 27 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	16	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C31	29430 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 31 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	17	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C35	29430 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 35 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	18	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C36	29430 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 36 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	19	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C39	29430 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 39 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	20	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C40	29430 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 40 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	21	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C44	29430 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 44 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	22	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C45	29430 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 45 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	23	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C48	29430 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 48 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	24	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C49	29430 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 49 / Daire Tipi: 2+1
10	69 m2	25	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	29430C53	29430 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 53 / Daire Tipi: 2+1

11	73 m2	20	619****622 - MÜSLÜM ÇELİK	29431A47	29431 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 47 / Daire Tipi: 2+1
11	73 m2	21	649****698 - AHMET YILDIZ	29431A65	29431 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 65 / Daire Tipi: 2+1
11	73 m2	22	244****046 - HABİB TÜRKÖZ	29431A71	29431 / 1 / A Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 71 / Daire Tipi: 2+1
11	73 m2	23	735****890 - LEZGİN TUNCER	29431A41	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 41 / Daire Tipi: 2+1
11	73 m2	24	125****698 - MEHMET NURİ TULO	29431B65	29431 / 1 / B Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 65 / Daire Tipi: 2+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası		KOD	Daire
12	76 m2	1	530****048 - MUHİTTİN ARSLAN	29431B26	29431 / 1 / B Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 26 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	2	743****464 - ADİL KAHRAMAN	29431A32	29431 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 32 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	3	287****196 - ÖMER KENESARI	29431A8	29431 / 1 / A Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 8 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	4	240****918 - ŞABAN GENÇ	29431B74	29431 / 1 / B Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 74 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	5	291****426 - BAKİ KALAYCI	29431B32	29431 / 1 / B Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 32 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	6	161****392 - AYSEL BİNİCİ	29431B44	29431 / 1 / B Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 44 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	7	653****482 - MEHMET ŞİRİN TUNÇ	29431A62	29431 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 62 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	8	102****654 - MEHMET NACİ KARAMAN	29431B8	29431 / 1 / B Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 8 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	9	436****102 - HATİCE BERK VARİSLERİ	29431B50	29431 / 1 / B Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 50 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	10	315****818 - MÜZEYYEN GÖKTÜRK VARİSLERİ	29431B68	29431 / 1 / B Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 68 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	11	342****720 - FEHİM KARAALP VARİSLERİ	29431B38	29431 / 1 / B Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 38 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	12	223****412 - İHSAN BAYRAKTAR VARİSLERİ	29431A38	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 38 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	13	530****048 - MUHİTTİN ARSLAN	29431A26	29431 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 26 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	14	115****302 - MAHMUT SELVİ	29431A68	29431 / 1 / A Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 68 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	15	255****080 - HAFİZA KARAMAN	29431B56	29431 / 1 / B Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 56 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	16	102****654 - MEHMET NACİ KARAMAN	29431B62	29431 / 1 / B Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 62 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	17	411****154 - YAŞAR BOZDEMİR	29431A20	29431 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 20 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	18	193****342 - ZEYNEP AÇIŞ	29431A14	29431 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 14 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	19	1****15398 - MEHMET EMİN BATİHAN VARİSLERİ	29431B20	29431 / 1 / B Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 20 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	20	183****346 - SEDAT KARAC	29431A3	29431 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 3 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	21	649****836 - PERİHAN YILDIZ	29431A50	29431 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 50 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	22	380****850 - HASAN BAŞKURT VARİSLERİ	29431B3	29431 / 1 / B Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 3 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	23	115****302 - MAHMUT SELVİ	29431A56	29431 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 56 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	24	105****706 - ŞEHMUS ZENGİN	29431A74	29431 / 1 / A Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 74 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	25	527****288 - ALİCAN BOZKURT	29431A44	29431 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 44 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	26	293****166 - KADİR ŞENGÜLER	29431B14	29431 / 1 / B Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 14 / Daire Tipi: 2+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası		KOD	Daire
13	80 m2	1	215****388 - HÜSAMETTİN TAŞCAN	29431A48	29431 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 48 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	2	702****394 - AHMET KAHRAMAN	29431A36	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 36 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	3	739****052 - ALİ TUNCER	29431A39	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 39 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	4	219****904 - M. HAFİZ HALİDİ	29431A19	29431 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 19 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	5	493****708 - MUSA ACAR	29431A12	29431 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 12 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	6	176****114 - MUSTAFA AKKAYA	29431A55	29431 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 55 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	7	431****660 - DİLEK ALTINOK	29431A5	29431 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 5 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	8	655****990 - ALİ KARAER	29431A64	29431 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 64 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	9	653****328 - HALİM TUNÇ	29431A42	29431 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 42 / Daire Tipi: 2+1

11	73 m2	20	619*****622 - MÜSLÜM ÇELİK	29431A47	29431 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 47 / Daire Tipi: 2+1
11	73 m2	21	649*****698 - AHMET YILDIZ	29431A65	29431 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 65 / Daire Tipi: 2+1
11	73 m2	22	244*****046 - HABİB TÜRKÖZ	29431A71	29431 / 1 / A Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 71 / Daire Tipi: 2+1
11	73 m2	23	735*****890 - LEZGİN TUNCER	29431A41	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 41 / Daire Tipi: 2+1
11	73 m2	24	125*****698 - MEHMET NURİ TULO	29431B65	29431 / 1 / B Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 65 / Daire Tipi: 2+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası		KOD	Daire
12	76 m2	1	530*****048 - MUHİTTİN ARSLAN	29431B26	29431 / 1 / B Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 26 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	2	743*****464 - ADİL KAHRAMAN	29431A32	29431 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 32 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	3	287*****196 - ÖMER KENESARİ	29431A8	29431 / 1 / A Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 8 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	4	240*****918 - ŞABAN GENÇ	29431B74	29431 / 1 / B Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 74 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	5	291*****426 - BAKİ KALAYCI	29431B32	29431 / 1 / B Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 32 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	6	161*****392 - AYSEL BİNİCİ	29431B44	29431 / 1 / B Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 44 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	7	653*****482 - MEHMET ŞİRİN TUNÇ	29431A62	29431 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 62 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	8	102*****654 - MEHMET NACİ KARAMAN	29431B8	29431 / 1 / B Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 8 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	9	436*****102 - HATİCE BERK VARİSLERİ	29431B50	29431 / 1 / B Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 50 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	10	315*****818 - MÜZEYYEN GÖKTÜRK VARİSLERİ	29431B68	29431 / 1 / B Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 68 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	11	342*****720 - FEHİM KARAALP VARİSLERİ	29431B38	29431 / 1 / B Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 38 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	12	223*****412 - İHSAN BAYRAKTAR VARİSLERİ	29431A38	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 38 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	13	530*****048 - MUHİTTİN ARSLAN	29431A26	29431 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 26 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	14	115*****302 - MAHMUT SELVİ	29431A68	29431 / 1 / A Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 68 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	15	255*****080 - HAFİZA KARAMAN	29431B56	29431 / 1 / B Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 56 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	16	102*****654 - MEHMET NACİ KARAMAN	29431B62	29431 / 1 / B Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 62 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	17	411*****154 - YAŞAR BOZDEMİR	29431A20	29431 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 20 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	18	193*****342 - ZEYNEP AÇIŞ	29431A14	29431 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 14 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	19	1*****15398 - MEHMET EMİN BATIHAN VARİSLERİ	29431B20	29431 / 1 / B Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 20 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	20	183*****346 - SEDAT KARAÇ	29431A3	29431 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 3 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	21	649*****836 - PERİHAN YILDIZ	29431A50	29431 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 50 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	22	380*****850 - HASAN BAŞKURT VARİSLERİ	29431B3	29431 / 1 / B Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 3 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	23	115*****302 - MAHMUT SELVİ	29431A56	29431 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 56 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	24	105*****706 - ŞEHMUS ZENGİN	29431A74	29431 / 1 / A Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 74 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	25	527*****288 - ALİCAN BOZKURT	29431A44	29431 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 44 / Daire Tipi: 2+1
12	76 m2	26	293*****166 - KADİR ŞENGÜLER	29431B14	29431 / 1 / B Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 14 / Daire Tipi: 2+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası		KOD	Daire
13	80 m2	1	215*****388 - HUSAMETTİN TAŞCAN	29431A48	29431 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 48 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	2	702*****394 - AHMET KAHRAMAN	29431A36	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 36 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	3	739*****052 - ALİ TUNCER	29431A39	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 39 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	4	219*****904 - M. HAFİZ HALİDİ	29431A19	29431 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 19 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	5	493*****708 - MUSA ACAR	29431A12	29431 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 12 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	6	176*****114 - MUSTAFA AKKAYA	29431A55	29431 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 55 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	7	431*****660 - DİLEK ALTINOK	29431A5	29431 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 5 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	8	655*****990 - ALİ KARAEER	29431A64	29431 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 64 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	9	653*****328 - HALİMİ TUNÇ	29431A42	29431 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 42 / Daire Tipi: 2+1

13	80 m2	10	229****608 - ABDULLAH ÇOLAK	29431A18	29431 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 18 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	11	122****284 - AYŞE AÇIKGÖZ VARİSLERİ	29431A58	29431 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 58 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	12	176****114 - MUSTAFA AKKAYA	29431A7	29431 / 1 / A Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 7 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	13	215****942 - VEZİR TAŞCAN VARİSLERİ	29431A43	29431 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 43 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	14	255****154 - MEHMET NESİH KARAMAN	29431A2	29431 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 2 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	15	655****990 - ALİ KARAER	29431A25	29431 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 25 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	16	627****678 - ZÜBEYİT CAN	29431A22	29431 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 22 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	17	123****544 - PERİHAN YILMAZ	29431A63	29431 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 63 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	18	103****354 - VAHDETTİN SATIN	29431A33	29431 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 33 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	19	389****912 - MEHMET ÖZÜN	29431A34	29431 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 34 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	20	377****374 - ZÜBEYİR SUDEMİR	29431A24	29431 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 24 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	21	743****464 - ADİL KAHRAMAN	29431A40	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 40 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	22	229****608 - ABDULLAH ÇOLAK	29431A30	29431 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 30 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	23	277****418 - RAMAZAN AKSOY	29431A31	29431 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 31 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	24	103****354 - VAHDETTİN SATIN	29431A6	29431 / 1 / A Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 6 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	25	183****928 - MUSTAFA DEMİR	29431A27	29431 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 27 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	26	147****136 - ZERİYE ÖNEL	29431A46	29431 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 46 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	27	147****136 - ZERİYE ÖNEL	29431A57	29431 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 57 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	28	410****226 - MEDİNE DEMİR	29431A51	29431 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 51 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	29	499****874 - AYNUR YILDIZ (SİNİCİ)	29431A28	29431 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 28 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	30	102****054 - TAHSİN SATIN	29431A37	29431 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 37 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	31	488****310 - NURİ UFAK	29431A52	29431 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 52 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	32	196****546 - REMZİ BAHTAN VARİSLERİ	29431A9	29431 / 1 / A Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 9 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	33	102****420 - KADRIYE SATIN	29431A16	29431 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 16 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	34	215****942 - VEZİR TAŞCAN VARİSLERİ	29431A49	29431 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 49 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	35	426****072 - FAHRETTİN ALACA VARİSLERİ	29431A1	29431 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 1 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	36	255****298 - BEDRETTİN KARAMAN	29431A4	29431 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 4 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	37	102****054 - TAHSİN SATIN	29431A21	29431 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 21 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	38	488****310 - NURİ UFAK	29431A54	29431 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 54 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	39	223****724 - YUSUF ZİYA BAYRAKTAR	29431A15	29431 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 15 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	40	412****828 - MEHMET MUSUR KIRBOĞA	29431A13	29431 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 13 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	41	244****046 - HABİB TÜRKÖZ	29431A45	29431 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 45 / Daire Tipi: 2+1
13	80 m2	42	426****072 - FAHRETTİN ALACA VARİSLERİ	29431A10	29431 / 1 / A Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 10 / Daire Tipi: 2+1
KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası		KOD	Daire
14	85 m2	1	244****298 - ABDULCEBBAR IŞIK	29431B15	29431 / 1 / B Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 15 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	2	395****298 - ERDOĞAN TUNA	29430A17	29430 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 17 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	3	271****858 - CAHİT ALİM	29430A38	29430 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 38 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	4	700****698 - MEMDUH KAHRAMAN	29431B58	29431 / 1 / B Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 58 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	5	165****518 - ABDURREZZAK KAYA	29431B30	29431 / 1 / B Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 30 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	6	373****606 - NEDİM HAZAR	29430A32	29430 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 32 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	7	298****646 - NEYTULLAH ÖZMEN VARİSLERİ	29431B76	29431 / 1 / B Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 76 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	8	240****698 - MEHMET EMİN GEZ	29430A25	29430 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 25 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	9	735****810 - CEVZEL TUNCER	29431B75	29431 / 1 / B Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 75 / Daire Tipi: 2+1

14	85 m2	10	172*****144 - NAZIM ÇİÇEK	29430A18	29430 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 18 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	11	609*****100 - MUHİTTİN KARAALP VARİSLERİ	29430A45	29430 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 45 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	12	215*****388 - HÜSAMETTİN TAŞCAN	29431B4	29431 / 1 / B Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 4 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	13	255*****154 - MEHMET NESİH KARAMAN	29431B46	29431 / 1 / B Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 46 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	14	112*****346 - RAFET FENDAL VARİSLERİ	29431B2	29431 / 1 / B Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 2 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	15	215*****808 - MEHMET TAŞCAN	29431B69	29431 / 1 / B Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 69 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	16	167*****190 - SABRİ HAZAR	29430A87	29430 / 1 / A Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 87 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	17	748*****114 - MEHMET TİMUR	29431B43	29431 / 1 / B Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 43 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	18	330*****874 - İSMAİL DİNLER VARİSLERİ	29430A80	29430 / 1 / A Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 80 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	19	463*****426 - NECMETTİN ALTAŞ	29431B54	29431 / 1 / B Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 54 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	20	100*****870 - NAİF TİMUR	29431B1	29431 / 1 / B Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 1 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	21	297*****068 - MEHMET DEMİRCAN VARİSLERİ	29431B10	29431 / 1 / B Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 10 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	22	196*****774 - CAHİT BATIHAN	29431B25	29431 / 1 / B Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 25 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	23	225*****120 - MEVLÜT TOPUZLU	29431A60	29431 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 60 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	24	211*****104 - HAYREDDİN TAPKAN	29430A53	29430 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 53 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	25	609*****100 - MUHİTTİN KARAALP VARİSLERİ	29431B39	29431 / 1 / B Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 39 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	26	196*****862 - YUSUF DİNÇ	29431B42	29431 / 1 / B Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 42 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	27	137*****412 - AHMET LEVENT VARİSLERİ	29430A81	29430 / 1 / A Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 81 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	28	450*****914 - HÜSAMETTİN EVRENSEL	29431B19	29431 / 1 / B Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 19 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	29	342*****958 - KASIM KARAALP VARİSLERİ	29430A67	29430 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 67 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	30	700*****698 - MEMDUH KAHRAMAN	29430A74	29430 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 74 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	31	250*****076 - ZAHİDE KARAMAN	29431B72	29431 / 1 / B Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 72 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	32	219*****566 - MUSTAFA ŞİMŞEK VARİSLERİ	29431B48	29431 / 1 / B Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 48 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	33	342*****824 - ABDÜLMENAF KARAALP	29431B73	29431 / 1 / B Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 73 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	34	377*****776 - MUSTAFA KEMAL TAŞDEMİR VARİSLERİ	29431B45	29431 / 1 / B Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 45 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	35	194*****370 - SUPHİYE YAVUZ	29431B13	29431 / 1 / B Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 13 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	36	113*****812 - MEHMET İLHAN VARİSLERİ	29430A5	29430 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 5 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	37	125*****740 - NURİ KAHRAMAN	29431B51	29431 / 1 / B Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 51 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	38	543*****624 - MUSTAFA ŞEN	29431B34	29431 / 1 / B Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 34 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	39	113*****778 - BEŞİM SİMEK VARİSLERİ	29431B22	29431 / 1 / B Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 22 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	40	214*****288 - MERZUK GÜNEYDİN	29431B7	29431 / 1 / B Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 7 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	41	330*****874 - İSMAİL DİNLER VARİSLERİ	29431B52	29431 / 1 / B Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 52 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	42	225*****120 - MEVLÜT TOPUZLU	29431B70	29431 / 1 / B Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 70 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	43	103*****192 - AYŞE DUDU ÇAĞA	29431B36	29431 / 1 / B Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 36 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	44	183*****928 - MUSTAFA DEMİR	29431B28	29431 / 1 / B Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 28 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	45	241*****300 - SÜZAN AKGÖL	29430A60	29430 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 60 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	46	292*****644 - ENVER OCAĞA	29430A39	29430 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 39 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	47	220*****572 - SUAT KARAALP	29430A66	29430 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 66 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	48	240*****636 - MECBURE BOĞA	29431B31	29431 / 1 / B Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 31 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	49	125*****740 - NURİ KAHRAMAN	29431A61	29431 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 61 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	50	224*****822 - AHMET KARDAŞ	29431B57	29431 / 1 / B Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 57 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	51	625*****860 - İLYAS DURMAZ VARİSLERİ	29430A59	29430 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 59 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	52	145*****078 - SEVAL EKİN	29431B37	29431 / 1 / B Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 37 / Daire Tipi: 2+1
14	85 m2	53	167*****190 - SABRİ HAZAR	29431B12	29431 / 1 / B Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 12 / Daire Tipi: 2+1

30007

KURA TORBA NO	DAİRE m2	Noter Sırası	KOD	Daire
16	98 m2	6	649*****698 - AHMET YILDIZ	29430A50 29430 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 50 / Daire Tipi: 3+1
16	98 m2	7	266*****160 - HAYRİYE DİNLER	29430A2 29430 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 2 / Daire Tipi: 3+1
16	98 m2	8	619*****404 - HÜSEYİN ÇELİK VARISLERİ	29430A43 29430 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 43 / Daire Tipi: 3+1
16	98 m2	9	107*****338 - FAKURULLAH GÖKMENOĞLU	29430A64 29430 / 1 / A Blok / Kat 9 / Bağımsız Bölüm No : 64 / Daire Tipi: 3+1
16	98 m2	10	321*****494 - FEHMİ ERGE VARISLERİ	29430A15 29430 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 15 / Daire Tipi: 3+1
16	98 m2	11	416*****910 - RECEP CEVAP	29430A8 29430 / 1 / A Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 8 / Daire Tipi: 3+1
16	98 m2	12	315*****818 - MÜZEYYEN GÖKTÜRK VARISLERİ	29430A71 29430 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 71 / Daire Tipi: 3+1
16	98 m2	13	649*****836 - PERİHAN YILDIZ	29430A29 29430 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 29 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	1	271*****858 - CAHİT ALİM	29431C32 29431 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 32 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	2	342*****958 - KASIM KARAALP VARISLERİ	29430A77 29430 / 1 / A Blok / Kat 11 / Bağımsız Bölüm No : 77 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	3	655*****392 - ABDULKERİM AVCI	29431C36 29431 / 1 / C Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 36 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	4	450*****914 - HÜSAMETTİN EVRENSEL	29431C45 29431 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 45 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	5	342*****720 - FEHMİ KARAALP VARISLERİ	29431C43 29431 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 43 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	6	223*****412 - İHSAN BAYRAKTAR VARISLERİ	29431C24 29431 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 24 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	7	146*****224 - RUKİYE AKGÜN	29431C2 29431 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 2 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	8	214*****570 - MEHMET GÜNEYDİN	29431C50 29431 / 1 / C Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 50 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	9	237*****404 - ÖZKAN GÖZELLER	29431C31 29431 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 31 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	10	149*****900 - KADİR DEFIŞET	29431C29 29431 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 29 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	11	111*****550 - ALİ ERYILDIRIM VARISLERİ	29431C49 29431 / 1 / C Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 49 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	12	501*****468 - MEHMET LATİF ÇELİK VARISLERİ	29430A56 29430 / 1 / A Blok / Kat 8 / Bağımsız Bölüm No : 56 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	13	112*****346 - RAFET FENDAL VARISLERİ	29430A1 29430 / 1 / A Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 1 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	14	395*****298 - ERDOĞAN TUNA	29430A28 29430 / 1 / A Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 28 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	15	174*****052 - HÜSEYİN GÜMÜŞ	29431C1 29431 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 1 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	16	593*****552 - MUSTAFA DÖNMEZ	29431C46 29431 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 46 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	17	224*****822 - AHMET KARDAŞ	29431C7 29431 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 7 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	18	196*****036 - ABDÜRREZZAK BATİHAN VARISLERİ	29431C5 29431 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 5 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	19	292*****644 - ENVER OCAĞA	29431C25 29431 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 25 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	20	735*****810 - CEVZEL TUNCER	29430A42 29430 / 1 / A Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 42 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	21	255*****298 - BEDRETTİN KARAMAN	29430A49 29430 / 1 / A Blok / Kat 7 / Bağımsız Bölüm No : 49 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	22	113*****778 - BESİM SİMEK VARISLERİ	29430A14 29430 / 1 / A Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 14 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	23	224*****986 - ELVAN KARDAŞ	29431C4 29431 / 1 / C Blok / Kat ZEMİN / Bağımsız Bölüm No : 4 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	24	227*****178 - İHSAN BATİHAN	29430A70 29430 / 1 / A Blok / Kat 10 / Bağımsız Bölüm No : 70 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	25	278*****478 - MAŞALLAH AKBULUT	29430A35 29430 / 1 / A Blok / Kat 5 / Bağımsız Bölüm No : 35 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	26	748*****114 - MEHMET TİMUR VARISLERİ	29431C42 29431 / 1 / C Blok / Kat 6 / Bağımsız Bölüm No : 42 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	27	342*****824 - ABDÜLMENAF KARAALP	29430A21 29430 / 1 / A Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 21 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	28	477*****902 - AHMET DOĞAN	29431C17 29431 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 17 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	29	219*****904 - M. HAFİZ HALİDİ	29431C8 29431 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 8 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	30	272*****922 - ŞEYHOSMAN KARATAŞ	29431C22 29431 / 1 / C Blok / Kat 3 / Bağımsız Bölüm No : 22 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	31	543*****624 - MUSTAFA ŞEN	29431C11 29431 / 1 / C Blok / Kat 1 / Bağımsız Bölüm No : 11 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	32	211*****104 - HAYREDDİN TAPKAN	29430A84 29430 / 1 / A Blok / Kat 12 / Bağımsız Bölüm No : 84 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	33	261*****680 - HAYDAR ÖZDEMİR	29431C28 29431 / 1 / C Blok / Kat 4 / Bağımsız Bölüm No : 28 / Daire Tipi: 3+1
17	100 m2	34	244*****298 - ABDULCEBBAR IŞIK	29431C14 29431 / 1 / C Blok / Kat 2 / Bağımsız Bölüm No : 14 / Daire Tipi: 3+1

1000007

Hak sahiplerinin tespiti, hak sahipleri ile anlaşma yapılması, anlaşma ile tahliye edilen yapıların maliklerine ve malik olmasalar bile kiracı veya sınırlı ayni hak sahibi olarak bu yapılarda ikamet edenlere veya bu yapılarda işyeri bulunanlara geçici konut veya işyeri tahsisine ya da kira yardımı yapılması,

b) Alandaki taşınmazların üzerindeki kütmemiş yapılar da dahil olmak üzere, muhdesatı ile birlikte değer tespiti işlemleri ve dönmüşüm ile oluşacak taşınmazların değerlemelerini yapılması veya yaptırılması,

c) Bakanlığa onaylanmak üzere, ilan edilen risksiz alana ilişkin her tür harita, imar planı, tasarımlar, arazi ve arsa düzenleme işlemleri ile toplulaştırma çalışmalarının yapılması,

d) Kamulaştırmaya ilişkin tüm iş ve işlemler,

e) Alan içerisindeki yapıların takkiye ve yıkım işlemlerinin yapılması,

f) Alan içerisinde bulunan taşınmazları trampa etme, taşınmaz mülkiyetini ve imar haklarını başka bir alana aktarma,

g) Kamu ve özel sektör işbirliğine dayanan usuller uygulama, kat veya hasılat karşılığı usulleri de dahil olmak üzere inşaat yapma veya yaptıрма, arsa paylarını belirleme,

h) 23.06.1965 tarihli ve 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunundaki esaslara göre paylaştırma, paylara ayırma veya birleştirme, 22.11.2001 tarihli ve 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu uyarınca sınırlı ayni hak tesis etme,

ı) Söz konusu riskli alanlarda uygulama yapılan etaplarda veya adalarda hisseleri oranında maliklerin en az üçte iki çoğunluğu ile alınan karara katılmayanların hisselerinin satışına ilişkin iş ve işlemlerin 6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15 ve 15/A maddeleri kapsamında yapıma hususlarında Belediyemiz geçici olarak yetkilendirilmiştir.

Bu yetkilerden (g) maddesinde yer alan "Kamu ve özel sektör işbirliğine dayanan usuller uygulama, kat veya hasılat karşılığı usulleri de dahil olmak üzere inşaat yapma veya yaptıрма, arsa paylarını belirleme" işi kapsamında, Büyükşehir Belediyesi tarafından hak sahiplerine verilecek inşaatların yapılarak teslimatlarının yapılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesi ve yüklenici arasında inza altına alınacak Kat Karşılığı Sözleşme için Bakanlar Kurulu Kararı ile riskli alan ilan edilen sınırlar içerisinde kalan 29427 ada 1 parsel, 29428 ada 1 parsel ve 29431 ada 1 parsel numaralı taşınmazlar için 2886 sayılı Kanun kapsamında Kat Karşılığı İhale yapılması, sözleşme imzalanması ve imzalanmış sözleşmenin tapuya şerh edilmesi veya ettirilmesi yetkisinin Büyükşehir Belediyesi bünyesinde verilmesi hususu,

Antalya Büyükşehir Meclisinin 15.09.2017 tarih 769 sayılı kararı ile uygun bulunan Güneş Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi riskli alan sınırları içerisinde bulunan hak sahipleri ile kütlanmakta oldukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun olarak yeni bir yapı kompleksi inşası hususunda ileride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin ön protokol kapsamında hak sahiplerine verilecek kira yardımı ve taşınma yardımının, hak sahiplerine verilecek inşaat alanlarının, hak sahipleri borç ve alacak hususlarının yer aldığı EK-1: Hak Sahipleri Uzlaşısı İle İlgili Konular,

Öncelikle ön protokol imzalamış hak sahipleri ile imzalanacak, diğer hak sahipleri ile ise ön protokol imzalamadıkları takdirde imzalanacak oldukları EK-2: Kepez İlçesi, Güneş Mahallesi Riskli Alan Sınırları İçerisinde Kalan Hak Sahipleri ile Antalya Büyükşehir Belediyesi Arasında Yapılacak Sözleşme hususları ve ekleri, hak sahipleri ile imzalanacak sözleşmelere ilişkin Belediye adına Genel Sekreter Büro EKİCİ'ye imza yetkisi verilmesi hususu da Komisyonumuzca incelenmiş uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY ve Meclis Üyesi Halit ÇİLENGİR toplantıya katılmadı, diğer üyeler inzal Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak Ak Parti, CHP ve MHP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmayıp olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülmemiş, görüşme sunulmuştur.

MÜSTEMMATTIR
TEK BAŞINA
KULLANILMAZ

Konu görüşmeye açılarak Ak Parti, CHP ve MHP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmayıp olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülmemiş, görüşme sunulmuştur.

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



B:Şehir Belediye Bşk. : Menderes TÖREL
Divan Katibi : Haki ÖZTÜRK
Divan Katibi : Muhammet URAL
:

Karar Tarihi

09-03-2018

Celide No

1

Karar No

304

Eki

3

Antalya Büyükşehir Meclisinin 15.09.2017 tarihli 769 sayılı kararı ile Güneş Mahallesi KentSEL Dönüşüm Projesi riskli alan sınırları içerisinde bulunan hak sahipleri ile kullanmakta oldukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun olarak yeni bir yapı kompleksi inşaatı hususunda heride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin olarak ön protokol uygun bulunmuş olup söz konusu teklif alanda; 2886 sayılı kanun kapsamında 29427 ada 1 parsel, 29428 ada 1 parsel ve 29431 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara yönelik Kat Karşılığı İhale yapımı için Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi, Güneş Mahallesi KentSEL Dönüşüm Projesi kapsamında hak sahiplerine yönelik kira ve taşınma yardımının belirlenmesi, Hak sahiplerinin inşaat m²'lerinde bütütme oranının belirlenmesi, Hak sahiplerinin inşaat m² alım-satım bedelinin belirlenmesi, Belediyemiz ile hak sahipleri arasında yapılacak olan nihai sözleşmeye ilişkin olarak teklif yazısı ekindeki sözleşmenin ve eklerinin belirlenmesi hususları hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oyların ve kararın birliği ile karar verildi. (AK Parti 48 kabul oyu, CHP 8 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Başmizir 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullarılmıştır.) (EK): 1 adet Komisyon Raporu, Sözleşme Hususları ve Ekleri, 1 adet Oylama Raporu

Dağıtım: KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Evçek Ta.ve No :

Meclisin 09-03-2018 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2018 dönemi 3. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2018-304 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 05.03.2018 tarihli toplantısında gündemin 147. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Meclisinin 15.09.2017 tarih 769 sayılı kararı ile Güneş Mahallesi KentSEL Dönüşüm Projesi riskli alan sınırları içerisinde bulunan hak sahipleri ile kullanmakta oldukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun olarak yeni bir yapı kompleksi inşaatı hususunda heride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin olarak ön protokol uygun bulunmuş olup Söz konusu riskli alanda; 2886 sayılı kanun kapsamında 29427 ada 1 parsel, 29428 ada 1 parsel ve 29431 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara yönelik Kat Karşılığı İhale yapımı için Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi, Güneş Mahallesi KentSEL Dönüşüm Projesi kapsamında hak sahiplerine yönelik kira ve taşınma yardımının belirlenmesi, Hak sahiplerinin inşaat m²'lerinde bütütme oranının belirlenmesi, Hak sahiplerinin inşaat m² alım-satım bedelinin belirlenmesi, Belediyemiz ile hak sahipleri arasında yapılacak olan nihai sözleşmeye ilişkin olarak teklif yazısı ekindeki sözleşmenin ve eklerinin belirlenmesi hususları hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 07.03.2018 tarihli raporunda;

Antalya ili, Kepez ilçesi, Güneş Mahallesi sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait yaklaşık 9,7 ha büyüklüğündeki alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 sayılı Bakanlık Kurulu kararına istinaden 20.01.2017 tarihli ve 29954 sayılı resmi gazetede yayımlanarak 'Riskli Alan' ilan edilmiştir. 14.03.2017 tarih 87914382-E.501.99-E.3493 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Antalya ve KentSEL Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü yazısı ile

4030007

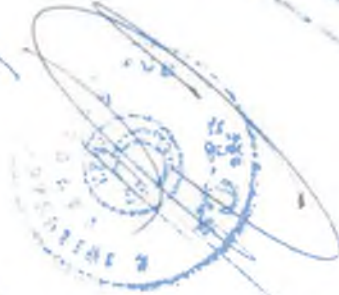
Öncelikle ön protokol imzalamış hak sahipleri ile imzalanacak, diğer hak sahipleri ile ise ön protokol imzaladıkları takdirde imzalayacak oldukları EK-2: Kepez İlçesi, Güneş Mahallesi Riskli Alan Sınırları İçerisinde Katan Hak Sahipleri ile Antalya Büyükşehir Belediyesi Arasında Yapılacak Sözleşme hususları ve ekleri, hak sahipleri ile imzalanacak sözleşmelere ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Genel Sekreter Birol EKİCİ'ye imza yetkisi verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 8 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, Sözleşme Hususları ve Ekleri, 1 adet Oylama Raporu)


Menderes TÜREL
B.Şehir Belediye Bşk.


Halil ÖZTÜRK
Divan Katibi


Muhammet URAL
Divan Katibi

MÜSTENİDATTIR
TEK BİNASINA
KULLANILMAZ



KARAR:

Antalya İli, Kepez İlçesi, Güneş Mahallesi sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait yaklaşık 9,7 ha büyüklüğündeki alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 20.01.2017 tarihli ve 29954 sayılı resmi gazetede yayımlanarak "Riskli Alan" ilan edilmiş;

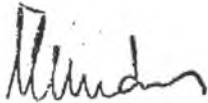
14.03.2017 tarih 87914382-E.501.99-E.3493 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü yazısı ile;

- a) Hak sahiplerinin tespiti, hak sahipleri ile anlaşma yapılması, anlaşma ile tahliye edilen yapıların maliklerine ve malik olmasalar bile kiracı veya sınırlı aynı hak sahibi olarak bu yapılarda ikamet edenlere veya bu yapılarda işyeri bulunanlara geçici konut veya işyeri tahsisli ya da kira yardımı yapılması,
- b) Alandaki taşınmazların üzerindeki kâhmemiş yapılar da dahil olmak üzere, muhdesatı ile birlikte değer tespiti işlemleri ve dönüşüm ile oluşacak taşınmazların değerlemelerinin yapılması veya yaptırılması,
- c) Bakanlıkça onaylanmak üzere, ilan edilen riskli alana ilişkin her tür harita, imar planı, tasarruf projesi, arazi ve arsa düzenleme işlemleri ile toplulaştırma çalışmalarının yapılması,
- d) Kamulaştırmaya ilişkin tüm iş ve işlemler,
- e) Alan içerisindeki yapıların tahliye ve yıkım işlemlerinin yapılması,
- f) Alan içerisinde bulunan taşınmazları trampa etme, taşınmaz mülkiyetini ve imar haklarını başka bir alana aktarma,
- g) Kamu ve özel sektör işbirliğine dayanan usuller uygulama, kat veya hasılat karşılığı usulleri de dahil olmak üzere inşaat yapma veya yaptıрма, arsa paylarını belirleme,
- h) 23.06.1965 tarihli ve 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunundaki esaslara göre paylaştırma, paylara ayırma veya birleştirme, 22.11.2001 tarihli ve 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu uyarınca sınırlı aynı hak tesis etme,
- ı) Söz konusu riskli alanlarda uygulama yapılan etaplarda veya adalarda hisseleri oranında maliklerin en az üçte iki çoğunluğu ile alınan karara katılmayanların hisselerinin satışına ilişkin iş ve işlemlerin 6306 sayılı Kanun'un Uygulamaya Yönelmeliği'nin 15 ve 15/A maddeleri kapsamında yapıma hususlarında,

Antalya Büyükşehir Belediyesi geçici olarak yetkilendirilmiş olup;

Bu yetkilerden (g) maddesinde yer alan "Kamu ve özel sektör işbirliğine dayanan usuller uygulama, kat veya hasılat karşılığı usulleri de dahil olmak üzere inşaat yapma veya yaptıрма, arsa paylarını belirleme" işi kapsamında, Büyükşehir Belediyesi tarafından hak sahiplerine verilecek inşaatların yapılarak teslimatlarının yapılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesi ve yüklenici arasında imza altına alınacak Kat Karşılığı Sözleşme için Bakanlar Kurulu Kararı ile riskli alan ilan edilen sınırlar içerisinde kalan 29427 ada I parsel, 29428 ada I parsel ve 29431 ada I parsel numaralı taşınmazlar için 2886 sayılı kanun kapsamında Kat Karşılığı İhale yapılması, sözleşme imzalanması ve imzalanan sözleşmenin tapuya şerh edilmesi veya ettirilmesi yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Encümenine verilmesine,

Antalya Büyükşehir Meclisinin 15.09.2017 tarih 769 sayılı kararı ile uygun bulunan Güneş Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi riskli alan sınırları içerisinde bulunan hak sahipleri ile kullanmakta oldukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun olarak yeni bir yapı kompleksi inşası hususunda ileride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin ön protokol kapsamında hak sahiplerine verilecek kira yardımı ve taşınma yardımının, hak sahiplerine verilecek inşaat alanlarının, hak sahipleri borç ve alacak hususlarının yer aldığı EK-1: Hak Sahipleri Uzlaşma İle İlgili Konular,







4030007

EK-2

**KEPEZ İLÇESİ, GÜNEŞ MAHALLESİ RİSKLİ ALAN SINIRLARI İÇERİSİNDE
KALAN HAK SAHİPLERİ İLE ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ARASINDA YAPILACAK SÖZLEŞME**

1. SÖZLEŞMENİN TARAFLARI, KONUSU VE GENEL HÜKÜMLER

İşbu Düzenleme Şeklindeki Sözleşme, tapuda Antalya ili, Kepez ilçesi, Güneş mahallesi,
Ada Parsel'de kayıtlı taşınmazdaki hak sahibi (bundan sonra
kısaça "Hak Sahibi" olarak anılacaktır) ile Antalya Büyükşehir Belediyesi (bundan sonra
kısaça "Belediye" olarak anılacaktır) arasında düzenlenmiş olup, Belediye ve Hak Sahibi ayrı
ayrı "Taraflar"; birlikte "Taraflar" olarak anılacaktır.

2. TARAFLAR

İdare : Antalya Büyükşehir Belediyesi
Tebliğat Adresi : Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310
Muratpaşa/ANTALYA
Tel No : 0(242) 249 50 00
Faks No : 0(242) 249 50 01

Hak sahibi :
Muhatap No :
Tebliğat Adresi :
TC Kimlik No :
Ev Adresi :
Ev Tel :
İş Adresi :
İş Tel :
Faks No :
Mobil Tel :
:

3. SÖZLEŞMENİN KONUSU

İşbu Sözleşme'nin konusunu; tarihinde imzalanan Ön Protokol şartları
dahilinde, Sözleşme konusu taşınmaz üzerinde bulunan yapıların Belediye tarafından ilgili
Mevzuat uyarınca yıkılarak/yıkılarak yapılacak imar, ifraz, tevhit çalışmaları sonucu
oluşacak yeni parsellerde kayıtlı olacak arsa üzerinde, Belediye tarafından verilecek imar
durumu, onaylı inşaat projesi, sözleşme hükümleri dâhilinde, Belediye tarafından Proje'nin
yapılması/yaptırılması, hak sahibine uzlaşmış dairenin/dairelerin teslimi ve gayrimenkul
parçalarının Sözleşme'ye uygun olarak devredilmesi, paylaşımı ile ilgili tarafların hukuki hak ve
yükümlülüklerinin belirlenmesi oluşturur.

HAK SAHİPLERİ UZLAŞI İLE İLGİLİ KONULAR**1. Kira Yardımı ve Taşınma Yardımı**

İnşaat süresince Hak Sahibi'ne Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın kira yardımına ilişkin yönetmelik, yönerge ve kılavuzlarına uygun olarak ayda 600 TL kira yardımı, tabiiye tarihinde 750 TL, teslim edilecek daireye taşınma tarihinde 750 TL olmak üzere toplam 1.500 TL taşınma yardımı yapılacaktır.

2. Hak Sahiplerine Verilecek İnşaat Alanı**2.1 Projede Yer Alacak Daire Tipleri ile Hak Sahibinin Hakkının Eşitlenmesi:**

Temel kural olarak; Hak Sahiplerine Ön Protokol'de imza altına alınan metrekare miktarı kadar inşaat alanına haiz daire verilecektir. Bu hakkın adı "Temel Hak" ır.

Hak Sahiplerinin ön protokoldeki inşaat alan haklarının mimari projedeki dairelerle eşleştirilebilmesi için; ilave m²'ler alma, m² satma ve daire bölme hakları olacaktır.

Buna göre; İnşaatı esas Projede yer alan daire metrajları ile Hak Sahibi'nin toplam hakkı eşit gelmemiş ise; Hak sahibi öncelikle, toplam Hakkı'ndan küçük daire alma hakkını kullanabilir. Bu durumda sadece, metrekare hakkından küçük olan daireler arasındaki en büyük daireyi alabilecektir. Bu hakkını bu şart ile kullanır ise, toplam hakkı ile almaya karar vereceği daire arasındaki farkı Belediye'ye Meclis kararı ile belirlenen bedel ile satabilecektir.

Hak Sahibi küçük daire seçmeyecek ise; Temel Hakkından daha büyük bir daireyi alabilir. Bu durumda;

- Temel Hakkı'nın %10 fazlası kadar inşaat m²'sini satın alabilir.


Bir hak sahibinin seçmiş hakları yukarıdaki sıralama ile kullanılabilir. Buna göre öncelikle toplamı hakkından küçük daire alma ve artan hakkını satma hakkını; bunu istemez ise % 10 ilave metrekare satın alma hakkını kullanabilir.


Her hak sahibi yukarıdaki sıralamayla oluşturabileceği son kararı ile ortaya çıkacak nihai hakkı ile belirlenecek metrekare toplamı kadar bir veya daha fazla daire alabilecektir.

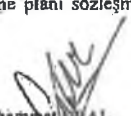
2.2 Hak Sahipleri Borç / Alacak Konuları:

Yukarıdaki 2.1 maddesinde yer alan, tüm alım ve satımlar 2018 tarihli Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı Yaklaşık Birim Matiyotleri Birim Fiyatları Listesindeki 4A Grubu Yapılar İnşaat Birim fiyatı üzerinden bedel olacaktır. Bu bedel çıplak bedel olup; bedele varsa KDV vs ve yasal giderler hariçtir.

Hak Sahipleri yukarıda 2.1 maddesinde yer alan terah haklarından herhangi birini kullandığı için bir ödeme yükümlülüğü ortaya çıkar ise; borçlandıkları tutarı peşin ya da taksitle ödeyebileceklerdir. Taksitlendirme istendiği takdirde; aylık taksitler halinde en fazla 6 eşit taksitte yasal faizi ile birlikte ödeyebileceklerdir. Ödeme planı sözleşme ile belirlenecektir.


Menderes TUREL
B. Belediye Başkanı


Hakan ÖZTÜRK
Divanı Katibi


Muhammet HALAL
Divanı Katibi

№ 30007

8.4.Hak Sahibi alacağı daire(erte) ile ilgili olarakTL alacaktır.

8.5.Hak Sahibi alacağı olanTL'yi Belediye'den inşaatların başladığı tarihten 6 ay sonra defaten peşin alacaktır

9. KİRA YARDIMI VE TAŞINMA YARDIMI

9.1.İnşaat süresince Hak Sahibi'ne Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın kira yardımına ilişkin yönetmelik, yönerge ve kılavuzlarına uygun olarak ayda 600 TL kira yardımı, tahtiyeye tarihinde 750 TL, teslim edilecek daireye taşınma tarihinde 750 TL olmak üzere toplam 1.500 TL taşınma yardımı yapılacaktır.

9.2.Taşınmazlar işbu Sözleşme'nin yürürlüğe girmesi ile ile tarihleri arasında tahliye edilecektir. Hak Sahibi, işbu Sözleşme'nin Ek'inde yer alan Tahliye Taahhütnamesi'ni tebellüğü ettiğini kabul ve beyan eder.

10. TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

10.1.Belediye, hak sahiplerine verilecek konutların inşaatları yapacak/yaptıracaktır.

10.2.Hak sahibi, işbu Sözleşme kapsamındaki taşınmaza ilişkin olarak mevcut haklarının tamamı için kendisine verilecek EK: 2' de imza altına alınan Uzlaşma Formundaki konut(lar) dışında Antalya Büyükşehir Belediyesi'nden herhangi bir hak ve alacak talebinin olmadığını beyan ve kabul eder.

10.3.Hak Sahibi, Proje kapsamında yıkımı gerçekleştirilecek yapı ve üzerinde bulunduğu arsa ile ilgili tüm hak ve alacakları ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 593 sayılı Belediye Kanunu, 20/07/1966 tarihli 775 sayılı Gecekondu Kanunu, 24/02/1984 tarihli ve 2981(3290) sayılı İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılara Uygulanacak Bazı İşlemler ve 6785 Sayılı İmar Kanununun Bir Maddesinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve 4706 sayılı Kanun ile ilgili Meclis ve Encümen kararlarından kaynaklanarak kullanılmakta olduğu arsa ve üzerindeki yapı için yapmış olduğu tüm başvurulardan ve taleplerden, bu başvurular ile elde edilmiş herhangi bir hak olması halinde bu hakların tamamından ve fer'ilerinden Antalya Büyükşehir Belediyesi lehine feragat ettiğini, bu konudaki tüm hak ve alacaklarının Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne devir ve temlik ettiğini tek taraflı olarak gayrikabili rücu kabul ve beyan eder.

11. KURA

Hak Sahibi, kendisine verilecek dairenin, dairenin verileceği parsel içerisindeki binasının, katının ve dairesinin hangisi olacağını, Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak/yaptırılacak kura sonucuna göre belirleneceğini, yapılacak kuraya, kura tarihi ve yerine hiçbir suretle itiraz etmeyeceğini kura sonuçlarını şimdiden kabul ettiğini, gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt eder. Kura tarihi, yeri ve yöntemi Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından ayrıca duyurulacaktır.

Kura tarihinde hazır olmayan hak sahipleri yerine kura çekilecek olup, hak sahibi bu kura sonucuna herhangi bir şekilde itiraz etmeyeceğini kabul ve taahhüt eder.

4. SÖZLEŞMENİN KAPSAMI

Taraflar arasında akdedilen işbu sözleşmenin kapsamı; hak sahibinin, hak sahişi sıfatından kaynaklanan tüm haklarından gayri kabulü rücu feragat etmek kaydıyla, Belediye tarafından hazırlanmış olan Projeye uygun ve aşağıda nitelikleri belirtilen, İnşaat ve İmalatları tamamlayarak/tamamlatarak hak sahibine teslim etmesini içermektedir.

5. ALACAĞIN TEMLİKİ ve SÖZLEŞMENİN DEVRİ

Belediye, işbu sözleşmeyi ve/veya bu sözleşmeden kaynaklanan hak ve alacaklarını, kısmen ve/veya tamamen üçüncü kişi ve/veya kişilere hak sahibinin rızası aranmaksızın devir ve temlik edebilecektir.

Belediye hak sahibinin rızası aranmaksızın, işbu sözleşmeyi üçüncü kişi ve/veya kişilere kısmen ve/veya tamamen devredebilecek, Proje'nin yapımı için finans kuruluşları ve yatırımcılar ile iş ortaklıkları veya konsorsiyum oluşturabilecek, ayrıca gerekmesi durumunda şirket ya da şirketler kurabilecektir.

6. İNŞAAT SÜRESİ

Belediye, her bir etap için inşaat ruhsatının alındığı ve yıkım işleminin yapılmasını müteakip inşaatla başlayacak ve inşaat 24 ay içerisinde tamamlanacaktır. Hak Sahibi, inşaatın 24 ayda tamamlanmasının mümkün olmaması halinde, başkaça hiçbir ek bildirimine gerek olmaksızın inşaat süresinin 6 ay ek süre ile uzatılmasını peşinen, kabul ve beyan eder. Sözleşme'de süre uzatılmasını gerektirecek nedenler olarak belirtilen durumlar, 6 aylık ek süreden ayrıktır.

7. SÜRE UZATIMI GEREKTİREN HALLER :

Yargı mercileri tarafından kabul edilmiş haller ve tahdidi olmamak üzere olağanüstü haller, yoğun hava şartları nedeni ile çalışmanın mümkün olamadığı haller, mücbir sebepler, resmi mercilerden alınması gereken izinlerdeki aksamalar, yetkili makamların emir ve yasakları, yapımı veya tahsisi kamu kuruluşlarına ait olan iş malzeme ve hizmetlerdeki aksamalar, işin yapımını etkileyecek mahkeme kararları, yerel ve idari merci kararları vb. yaptırım hallerinde geçecek süreler, taşınmaz zilyetliğinin Belediye'ye devredilmemesi halinde devredilinceye kadar geçecek süreler, hak sahibi ya da mirasçılarının vefatı halinde, yeni mirasçılar tarafından Belediye'ye vekâletname verilmeyeceye kadar geçecek süreler ve haksız azillerde geçecek süreler, Sözleşme konusu taşınmazın üzerinde bulunan kısıtlayıcı hakların fekli için geçecek süreler, inşaat süresine eklenecektir.

8. HAK SAHİBİNE VERİLECEK DAİRE VE NİTELİKLERİ

1. Proje kapsamında Hak Sahibi, eki Uzlaş Formunda imzaladığı şekli ile ... m² büyüklüğünde ... adet daire ilem² büyüklüğünde ... adet daire alacağı konusunda uzlaşmıştır.
2. Hak Sahibi alacağı daire(ler)e ilgili olarakTL borçlanmıştır.
3. Hak Sahibi borcu olanTL 'yi PEŞİN ve/veya YASAL FAİZİ ile birlikte 6 aya kadar ödemeyi kabul etmiştir.

4030007

12. SÖZLEŞMEDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASI

12.1 Sözleşme imzalandıktan sonra Belediye hak sahibinin ayrıca rızası alınmaksızın aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapabilir.

12.2.Sözleşmenin süresi, konut teslim tarihi ve kira ödemelerinde,

12.3 İşin süresinden önce tamamlanması durumunda konutların teslim ve devir süreleri ile yapılan kira ödemelerinde,

12.4 İlgili yargı kararlarının sözleşme değişikliği yapılmasını gerektirmesi halinde

13. SÖZLEŞMENİN FESHİ

İlgili mevzuattaki değişiklikler ve/veya yargı kararları nedeniyle iş bu sözleşmenin uygulanmasının imkânsız hale gelmesi durumunda Belediye sözleşmeyi tek tarafı olarak fesh edebilecektir.

14. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

İş bu sözleşmeden kaynaklı Belediye ile hak sahipleri arasındaki anlaşmazlıklarda Antalya Mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

5. YÜRÜRLÜK

15 maddeden oluşan iş bu sözleşme/...../..... tarihinde imzalanmış olup, imza tarihinde yürürlüğe girer.

EKLER

- A) 15.09.2017 Tarih 769 Sayılı Meclis Kararı ile Uygun Bulunan Ön Protokol
- B) Uzlaşma Formu
- C) Tahliye Taahhütnamesi

Menderes TÜREL
B. Belediyesi Başkanı

HAN ÖZTÜRK
Divan Katibi

MUSTAFA URAL
Divan Katibi