



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 13./9/2023

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye meclisinin 11/09/2023 tarihli toplantısında gündemin 34' üncü maddesi.
KONU	İlimiz, Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi Lara sahilinde bulunan ve ekli krokide koordinatları belirtilen 28024 ada 2 ve 28025 ada 1 parseller arasında bulunan, imar planında park ve kamping alanı olarak planlanan ve karavan park alanı olarak kullanılan toplam 8490 m ² yüzölçümlü mevcut alanın karavan otoparkı olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek ve işletirmek üzere kiraya verilmesi

KOMİSYON RAPORU

İlimiz, Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi Lara sahilinde bulunan ve ekli krokide koordinatları belirtilen 28024 ada 2 ve 28025 ada 1 parseller arasında bulunan, imar planında park ve kamping alanı olarak planlanan ve karavan park alanı olarak kullanılan toplam 8490 m² yüzölçümlü mevcut alanın karavan otoparkı olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek ve işletirmek üzere kiraya verilmesi talep edilmektedir.

İlimiz, Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi Lara sahilinde bulunan ve ekli krokide koordinatları belirtilen 28024 ada 2 ve 28025 ada 1 parseller arasında bulunan, imar planında park ve kamping alanı olarak planlanan ve karavan park alanı olarak kullanılan toplam 8490 m² yüzölçümlü mevcut alanın karavan otoparkı olarak 5 (beş) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 186.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne işletmek / işletirmek üzere kiraya verilmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek: Kroki ve Koordinatlar

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Başkan V.

Şerafettin ÖZER
Sözcü

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Azmi ATAY
Üye

KARAVAN PARKI

ITRF 3-30 KOORDINAT LİSTESİ

No	Y	X
1	573834.598	408022.830
2	573879.221	408024.619
3	573900.674	408024.837
4	573912.333	4080251.036
5	573914.820	4080240.535
6	573916.478	4080239.433
7	573927.124	4080187.373
8	573929.059	4080176.807
9	573932.664	4080163.257
10	573933.860	4080163.756
11	573935.170	4080158.943
12	573936.061	4080156.343
13	573938.144	4080134.441
14	573938.770	4080131.693
15	573939.164	4080121.199
16	573939.335	4080206.398
17	573939.852	4080213.690

TOPLAM ALAN
8490 m²

P

(BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ)

OTOPARK
1100 m²

YESİL ALAN

YESİL ALAN

YESİL ALAN

YESİL ALAN

KALDIRIM

PARK

PARK

10.00

12.00

12.00

12.00

17.00

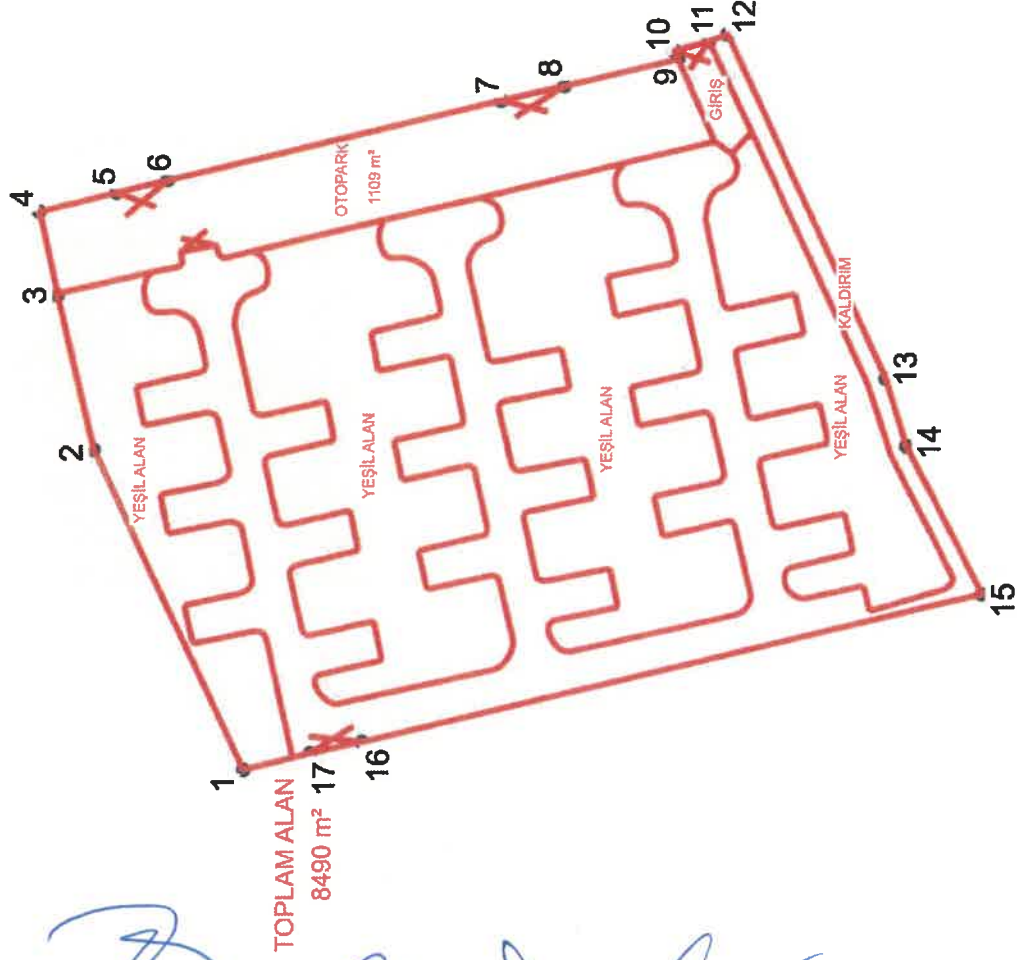
12.00

Handwritten signatures and notes in blue ink.

KARAVAN PARKI

ITRF 3-30 KOORDİNAT LİSTESİ

Nokta No	Y	X
1	573834.588	4080222.830
2	573879.221	4080243.619
3	5739001.674	4080248.537
4	573812.333	4080251.036
5	573914.820	4080240.535
6	573916.478	4080233.433
7	573927.124	4080187.373
8	573929.059	4080178.807
9	573932.664	4080163.257
10	573933.860	4080163.758
11	573935.170	4080158.943
12	573936.061	4080156.343
13	573888.144	4080134.481
14	573878.770	4080131.583
15	573858.184	4080121.169
16	573838.335	4080206.388
17	573836.862	4080213.600



[Handwritten signatures and notes in blue ink]