



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-84393227-756.02-285052  
Konu : Satış

07.06.2023

BAŞKANLIK MAKAMINA

Antalya Büyükşehir Belediye encümeninin 06.10.2022 tarih ve 1412 sayılı kararı gereği Sur Yapım İnşaat A.Ş.'nin Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde imzalanan "Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri kentsel dönüşüm projesi düzenleme şeklinde taşınmaz satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi" kapsamında sözleşmenin 7.1. maddesi gereğince muaccel hale gelmiş olan tutarların (asıl alacak, faiz ve tüm ferilerde hesaplanmak suretiyle); Kepez İlçesi Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parselde K-10 Blok 1. kat 8 numaralı, L-6 Blok 1. kat 8,10, 5. kat 28, 11. kat 60 numaralı, 28872 ada 2 parselde AA-12 Blok zemin kat 4, 3. kat 19 numaralı, BB-1 Blok zemin kat 2 numaralı, S-9 Blok zemin kat 3 numaralı, CC-1 Blok 6. kat 47 numaralı, M-10 Blok 9. kat 49 numaralı, 28872 ada 6 parselde I-6 Blok zemin kat 5 numaralı, G-8 Blok zemin kat 2 numaralı, J-4B Blok zemin kat 3 numaralı, E-5B Blok zemin kat 7 numaralı olmak üzere toplam 15 adet bağımsız bölümün Antalya Büyükşehir Belediyemize tapu devir ve tescil edilmesi karşılığında mahsup edilmesinin talep edildiği, bu kapsamda Sur Yapım İnşaat A.Ş.'nin güncel borç tutarının (asıl alacak, faiz ve tüm feriler de hesaplanmak suretiyle) tespit edilerek,

Kepez İlçesi Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parselde K-10 Blok 1. kat 8 numaralı, L-6 Blok 1. kat 8,10, 5. kat 28, 11. kat 60 numaralı, 28872 ada 2 parselde AA-12 Blok zemin kat 4, 3. kat 19 numaralı, BB-1 Blok zemin kat 2 numaralı, S-9 Blok zemin kat 3 numaralı, CC-1 Blok 6. kat 47 numaralı, M-10 Blok 9. kat 49 numaralı, 28872 ada 6 parselde I-6 Blok zemin kat 5 numaralı, G-8 Blok zemin kat 2 numaralı, J-4B Blok zemin kat 3 numaralı, E-5B Blok zemin kat 7 numaralı olmak üzere toplam 15 adet bağımsız bölümün, belirlenen satış bedeli baz alınarak Antalya Büyükşehir Belediyemize tapu devir ve tescil edilmesi karşılığında mahsup edilmesi uygun bulunmuştur.

Kepez İlçesi Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parselde K-10 Blok 1. kat 8 numaralı, L-6 Blok 1. kat 8,10, 5. kat 28, 11. kat 60 numaralı, 28872 ada 2 parselde AA-12 Blok zemin kat 4, 3. kat 19 numaralı, BB-1 Blok zemin kat 2 numaralı, S-9 Blok zemin kat 3 numaralı, CC-1 Blok 6. kat 47 numaralı, M-10 Blok 9. kat 49 numaralı, 28872 ada 6 parselde I-6 Blok zemin kat 5 numaralı, G-8 Blok zemin kat 2 numaralı, J-4B Blok zemin kat 3 numaralı, E-5B Blok zemin kat 7 numaralı olmak üzere toplam 15 adet bağımsız bölümün Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına 27.10.2022 tarih ve 68678 yevmiye ile tescil işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Kepez İlçesi Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parselde K-10 Blok 1. kat 8 numaralı, L-6 Blok 1. kat 8,10, 5. kat 28, 11. kat 60 numaralı, 28872 ada 2 parselde AA-12 Blok zemin kat 4, 3. kat 19 numaralı, BB-1 Blok zemin kat 2 numaralı, S-9 Blok zemin kat 3 numaralı, CC-1 Blok 6. kat 47 numaralı, M-10 Blok 9. kat 49 numaralı, 28872 ada 6 parselde I-6 Blok zemin kat 5 numaralı, G-8 Blok zemin kat 2 numaralı, J-4B Blok zemin kat 3 numaralı, E-5B Blok zemin kat 7 numaralı olmak üzere toplam 15 adet bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hususunun Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.

Gözde ARAT

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: xT9C7n-0PxGb7-X7X6HC-AZwJWv-D6V9QXTw Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Hasan Ali AKIŞ  
Tekniker  
Telefon No:



Uygun görüşle arz ederim.  
Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
Av.Cansel TUNCER  
Başkan a.  
Genel Sekreter

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: xT9C7n-0PxB7-7X6HC-AZwJWv-D6V9QXTw Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Hasan Ali AKIŞ  
Tekniker  
Telefon No:

