



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/Ş. 285802
Konu: Meclis Gündemi

08/06/2023

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **12.06.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Av. Büşra ÖZDEMİR
Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Mayıs ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

R A P O R L A R:

3. Kemer Belediyesi Meclisinin 03.03.2023 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan, 2023 mali yılı bütçesine 13.263.988,18TL bütçe aktarım talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
4. Döşemealtı Belediyesi Meclisinin 02.05.2023 tarih ve 128 sayılı kararı ile uygun bulunan 2023 mali yılı bütçesine 255.000.000,00TL ek bütçe talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
5. Antalya Büyükşehir Belediyesinin 2023 yılı gelir tarifesinde yer alan Ticari Araç Reklam Yıllık İzin Belgesi ücretlerinin güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
6. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Ticaret ve Sanayi Odası arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
7. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi ile 74. maddesi uyarınca, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Guadalajara Belediyesi arasında "Kardeş Şehir İlişkisi" kurulması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

8. 2021 yılı Taslak Sayıştay Denetim Raporunun Bulgu:33 Bazı Kişi ve Grupların Toplu Taşıma araçlarından Ücretsiz Veya İndirimli Olarak Yararlandırılması maddesi gereğince; "..... 4736 sayılı kanunda gerekse özel kanunlarda sayılan kişi veya gruplar dışında Meclis Kararı veya UKOME Genel Kurul Kararı ile tarifelerin kapsamı genişletilemeyeceğinden, kanunda sayılmayan kişi veya gruplara verilen ücretsiz veya indirimli kartların iptal edilmesi gerektiği....." belirtilmiştir. Bu sebep ile Aile Ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Engelli ve Yaşlı Hizmetleri'ne konu ile ilgili görüş sorulmuş olup, gelen cevap yazısında da; "... 4736 sayılı Kanun'un 1'inci maddesinin üçüncü fıkrası kapsamında; kurum ve kuruluşlar, belediyeler, belediyeler tarafından kurulan şirketler, birlikler, müessese ve işletmeler tarafından takdir edilmesi koşuluyla 60 ve 65 yaş arası Türk vatandaşları ve mavi kartlıların ise, sayılan makamların yetkili karar organlarıncaya verilecek kararın içeriğine bağlı olarak anılan fıkrada belirlenen haklardan ücretsiz ya da indirimli olarak yararlandırılmalarında sakınca bulunmayacağı....." hususu bildirilmiştir. Aile Ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı'nın görüş yazısında yalnızca 60 ve 65 yaş arası Türk vatandaşları ve mavi kartlıların ücretsiz ve indirimli yararlanmalarında sakınca bulunmadığı belirtilmiş, bir başka deyişle yabancı uyruklu olup Antalya'da ikamet izni ile mukim 65 yaş üstü şahısların toplu taşıma araçlarından ücretsiz yararlanması ile herhangi bir açıklama bulunmaması sebebi ile 10.01.2019 tarih ve 53 sayılı Belediye Meclis Kararında geçen, yabancı uyruklu olup Antalya'da ikamet izni ile mukim 65 yaş üstü şahısların (yaklaşık 8000 kişi) toplu taşıma araçlarından ücretsiz yararlanması ile ilgili maddesinin iptal edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

9. Elmalı Toptancı Halinin Birlikte işletilmesi Protokolüne istinaden 3 yıl süreyle Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilen Elmalı Toptancı Hali Şubemizin, talepleri üzerine Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek bedel ve süreyle düzenlenecek protokolle tekrar Elmalı Belediye Başkanlığı tarafından işletilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

10. Uluslararası Metropolis Ağı Genel Sekreteri Jordi VAQUER, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'i Brüksel Kent Zirvesi çatısı altında 12-15 Haziran 2023 tarihleri arasında Belçika'nın Brüksel şehrinde gerçekleştirilecek olan 14. Metropolis Dünya Kongresine davet etmiştir. Kentsel ilerlemenin tüm potansiyelini ortaya çıkarmak için benzersiz bir platform sunan Metropolis Dünya Kongresine katılacak olan Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'in beraberinde Başkan Danışmanı Lokman ATASOY, Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Zeynep Tuğçe ÇİFTÇİBAŞI GÜÇ ve Özel Kalem personeli Yasin YELLİCE'nin Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında, 11-16 Haziran 2023 tarihleri arasında görevli sayılmaları, Belediye Başkanı, Başkan Danışmanı ve Yasin YELLİCE'nin gidiş dönüş uçak bilet bedelleri, konaklama giderleri, yurtdışı çıkış harcı ile yasal harcırahlarının Özel Kalem Bütçesinin 46.07.01.2.01.1.1.5.03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden, Dış İlişkiler Dairesi Başkanının gidiş dönüş uçak bilet bedeli, konaklama gideri, yurtdışı çıkış harcı ile yasal harcırahının Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı Bütçesinin 46.07.01.41.01.1.1.5.03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden ödenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

11. Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlığının ihtiyaçları doğrultusunda kadro yetersizliği nedeniyle 4. dereceli 1 adet Avukat kadrosu kaldırılarak yerine 6. dereceli 1 adet Avukat kadrosu alınmasına ilişkin II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

12. Kemer Belediyesi Meclisinin 02.05.2023 tarih ve 46 nolu kararı ile onaylanan Kemer Belediyesi sorumluluk alanı içerisinde oluşan bitkisel atık yağların su, toprak gibi alıcı ortamlara doğrudan verilmesini veya kanalizasyona boşaltılmasını önlemek amacıyla bitkisel atık yağların geri kazanımı ve bertaraf çalışmalarının Çevre Kanunu ve Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği mevzuatına uygun yürütülmesi için vatandaşların Bitkisel Atık yağlarını ayrı biriktirmesini teşvik etmek amacıyla kampanya başlatılması ve Bitkisel Atık yağların ücret karşılığında lisanslı firmalara teslim edilmesi karşılığında uygulanacak olan ücretin 2023 yılı Kemer Belediyesi Gelir Tarifesine eklenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

13. Elmalı Belediyesi Meclisinin 05.05.2023 tarih ve 47 nolu kararı ile onaylanan Elmalı Mezbahasına ait gelir ücret tarifesinin 2023 yılı Elmalı Belediyesi Gelir Tarifesine eklenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

14. Planlama alanı sınırı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.04.2023 tarih ve 15905 sayılı kararıyla uygun bulunan; Alanya İlçesi, Türkteş Mahallesi Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Yapımı kapsamında, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. maddesi uyarınca yayımlanan Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik'in "Yetki ve Yöntem" başlıklı 5. Maddesiyle "*ilgili idarelerden yetki alarak Bakanlıkça da koruma amaçlı imar planları yaptırılabilir.*" hükmü uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 09.05.2023 tarih ve 3761879 sayılı yazısına istinaden Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ve İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Muratpaşa İlçesi Çaybaşı Mahallesi Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi ile Nekropol müzesi arasında kalan kaldırımda ekli krokide belirtilen 1 adet büfe yerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek ANET Antalya İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

16. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Kestel Mahallesi, Küçük Sanayi Sitesi Alanının genişletilmesi ve güneyindeki çevre yolu güzergahındaki ticaret alanlarının ticaret+konut alanına dönüştürülmesi, tarım alanı planlı bölgenin toplu işyeri ve gelişme konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Kestel Mahallesi, Küçük Sanayi Sitesi Alanının genişletilmesi ve güneyindeki çevre yolu güzergahı ve yakın çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Yeşilbayır Mahallesi 8237 ada 1 parselin Spor Alanından Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Yeşilbayır Mahallesi 8237 ada 1 parselin Spor Alanından Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Güçlüköy/Barış Mahallesi 136 ada 1, 9 ve 10 parsellerin Enerji Üretim Alanı (GES) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Barbaros Mahallesi 245 ada 6 ve 8 parsellerin "Kamu Hizmet Alanından" "Askeri Alana" dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

22. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Tepe Mahallesi, 1722 Ada 1 parselin spor alanından “Özel Spor Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Mahmutlar Mahallesi, 4612, 4613, 4627, 4628 parsellerdeki konut alanı, konut-ticaret alanı ve park alanında düzenlenme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Tepe Mahallesi, 1589 Ada 2 parselin spor alanından “Özel Spor Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kargıcak Mahallesi, 214 ada 58 parselin bir kısmının turizm veya 2. konut alanından otopark alanına dönüştürülerek 68 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Büyükhasbahçe, Cıkçilli, Cumhuriyet, Çıplaklı, Fiğla ve Oba Mahallelerinde yürürlükteki imar planlarının birleşim alanlarındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla taşıt yolları, yaya yolları ve park alanları ve çevrelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Cıkçilli Mahallesi, 344 Adada yer alan ibadet alanının “Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Kargıcak Mahallesi, 723 Ada 1 ve 2 parsellerin üniversite alanından “Özel Yükseköğretim Tesisi Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Tepe Mahallesi, 1638 Ada 1 parselin belediye hizmet alanından “Özel Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Tepe Mahallesi, 1736 Ada 2 parselin spor alanından “Özel Spor Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Bektaş Mahallesi, 1798 Ada 1 parselin belediye hizmet alanından “Özel Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Bektaş Mahallesi, 1807 Ada 1; 1808 Ada 1 parsellerin sağlık alanından “Özel Sağlık Alanı”na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Karataş Mahallesi 121 ada 1 parselin kamu hizmet alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. İbradı Belediyesi sınırları içerisinde, Yukarı Mahallesi 565 ada 18 parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, İslamlar Mahallesi, 104 ada 285 parselin ticaret alanı, park ve yeşil alan planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı **İnceleme Raporu.**





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

36. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, İslamlar Mahallesi, 104 ada 285 parselin ticaret alanı ve park alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ilişkin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı **İnceleme Raporu.**

37. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Kuzdere Mahallesi 719 ada 2 parselin Belediye Hizmet Alanından “Üniversite Alanı”na dönüştürülmesine ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Konyaaltı, Muratpaşa ve Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. Aşama Raylı Sistem Hattının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Konyaaltı, Muratpaşa ve Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. Aşama Raylı Sistem Hattının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.04.2023 tarih ve 15923 sayılı kararı ile uygun bulunan Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Sarılar Mahallesi Tugayoğulları Çiftliği Koruma Alanı ve 672 ada 2 parsel, 698 ada 1-2 parseller, 699 ada 1 parsel ve 704 ada 4 parseldeki koruma alanlarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde Dikmen Mahallesi 119 ada 2 parselin “Mevcut Konut Alanı” ve “Park ve Yeşil Alan” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Bahçelievler Mahallesi 4520 Ada 140 parselin “Ticaret Alanı” (E=1,00,Yençok=10 kat) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan ve tarafımızdan kurum görüşü talep edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca tahsisi yapılan alanda “Kamu Hizmet Alanı” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Serik Belediye Meclisi'nin 03.04.2023 tarihli ve 42 sayılı kararı ile uygun bulunan, Belpınar Mahallesi ile Cumalı, Kökez ve Merkez mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda hazırlanan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 421 ada 3 parselin bir kısmının Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Serik Belediye Meclisi'nin 07.04.2023 tarihli ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 421 ada 3 parselde bulunan imar yolunun kaldırılarak yerine eşdeğer alan olarak parselin kuzeyinde park alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

48. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Macun Mahallesi 509 ada 1 parselin ve 14094 ada 1 parselin “Belediye Hizmet Alanından” “Özel Sosyal Tesis Alanına”, 14095 ada 3 parselin ise “Açık Spor Tesisi Alanından” “Özel Açık Spor Tesisi Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cihadiye Mahallesi 576 ada 1 parselin “Sağlık Tesisi Alanından” “Özel Sağlık Tesisi Alanına” ve 577 ada 1 parselin “Resmi Kurum Alanından” “Özel Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Alanya Belediye Meclisinin 03.05.2023 tarih ve 173 sayılı kararı ile uygun bulunan, İncekum Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Alanya Belediye Meclisinin 03.05.2023 tarih ve 174 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi, 101, 102, 103, 104 Adalarda blokların oturacağı taban alanlarının plan üzerinde gösterilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Alanya Belediye Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 151 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi, 787 Ada 4 parselin TİCTK (Ticaret-turizm-konut alanı) kullanımından yol kullanımına dönüştürülmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Alanya Belediye Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güllerpınarı Mahallesi, 230 Ada 147 parselde yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Alanya Belediye Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 154 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kellerpınarı Mahallesi, 618 Ada 3 parseldeki konut alanında yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 44 sayılı kararı ile reddedilen Nebiler Mahallesi 9787 ada 1 ila 9 parselleri kapsayan alanda yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

56. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.04.2023 tarih ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi 1412 ada 1,4,5 ve 6 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla Ayrı Nizam 3 Kat (A-3), TAKS:0.20/KAKS:0.60 yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.04.2023 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi 229 ada 1,2,3 ve 24 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA:1200 m², Yençok:3 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

58. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.04.2023 tarih ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 127 ada 4 ve 5 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA:764 m², Yençok:5 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

59. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.04.2023 tarih ve 99 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1231 ada 29 ve 30 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA:871 m², Yençok:5 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

60. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.04.2023 tarih ve 100 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi 1221 ada 12, 13, 14, 15, 16 ve 17 parsellerin tevhit edilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

61. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.05.2023 tarihli ve 119 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi 9432 ada 10 ila 18 parsellerde yer alan Ticaret Alanlarında emsal değiştirilmeden kat yüksekliğinin 30.50 metreden 25.50 metreye düşürülmesi ve plan notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

62. Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.02.2023 tarih ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan Karyağdı Mahallesi 281 ada 71 parsel numaralı taşınmazın "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

63. Elmalı Belediye Meclisi'nin 07.04.2023 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeni Mahalle 212 ada 13 parselin konut+ticaret alanından sağlık tesisi alanına dönüştürülmesi ve E:1.50 Yençok:5 kat yapılaşma koşullarının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

64. Elmalı Belediye Meclisi'nin 07.04.2023 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan Karyağdı Mahallesi, 140 ada 50 parsel ve çevresinde yer alan 12 metrelik yol ve mezarlık alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

65. Elmalı Belediye Meclisi'nin 05.05.2023 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan Bayındır Mahallesi, 139 ada 7 ve 9 parsellerin "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

66. Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.02.2023 tarihli ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan, Özdemir Mahallesi, 112 ada 350 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) ve Trafo Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

67. Finike Belediyesi Meclisi'nin 03.03.2023 tarih 27 sayılı Kararı ile kabul edilen; Finike Merkez, Sahilkent, Yeşilyurt, Hasyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, plan notları değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

68. Gazipaşa Belediye Meclisininin 03.04.2023 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi 1349 ada 3 parselin batısında yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

69. Kepez Belediye Meclisi'nin 06.04.2023 tarih ve 77 numaralı kararı ile uygun bulunan, Çamlıbel Mahallesi, 7528 ada 1 ve 8 parsellerin tevhit edilebilmesi için 8 parsel üzerindeki İBZT (İsteğe bağlı zemin ticaret) kullanım hakkının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

70. Korkuteli Belediye Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.01.2023 tarih ve 19 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre hazırlanan Kargalık Mahallesi İlave ve Revizyon 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

71. Korkuteli Belediye Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargalık Mahallesi, 695 ada doğusunda yer alan çocuk bahçesi alanının park alanına dönüştürülmesi ve içerisinde doğalgaz regülatör alanı (doğalgaz bölge istasyonu) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

72. Korkuteli Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 91 Ada 17 parselin 5/A-2/3, 0.25/0.50 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı, Park Alanı ile Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

73. Kumluca Belediye Meclisinin 04.05.2023 tarih ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bağlık Mahallesi sınırları içerisinde resmi kurum alanı (tarım kredi kooperatifi) olarak planlı bulunan 46 ada 1 parselin, Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2020/333 Esas 2020/987 Karar sayılı iptal kararı gereğince, yapı yaklaşma mesafeleri aynı kalmak kaydıyla Yençok=23.50m yapılaşma koşullarına sahip ticaret alanı olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

74. Kumluca Belediye Meclisinin 04.05.2023 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarıkavak Mahallesi, 290 ada 7 parselin E=0.60 Yençok=11.50m yapılaşma koşullarına sahip tarım ve hayvancılık tesis alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

75. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.04.2023 tarihli ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan Karacalar Mahallesi 246 ada 37, 38 parsellerin depolama alanı olarak planlanması ve içme suyu isale hattının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

76. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarihli ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Ilıca Mahallesi 154 ada 4 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

77. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarihli ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan Ilıca Mahallesi 773 parsel ve çevresinde yer alan mevcuttaki yolun imar adası dışına çıkarılması ve etaplama (İmar Uygulaması Eaplama Sınırı) sınırında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

78. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarihli ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan Hocalar Mahallesi 177 ada 35 parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

79. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.02.2022 tarih ve 13548 sayılı kararı ile uygun bulunan, Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 203 sayılı kararıyla kabul edilen; Güzeloba Mahallesi 6732 ada 1 ve 2 parseller 1.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

80. Serik Belediye Meclisinin 04.05.2023 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunan, Serik Merkez Plan Hükümlerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

81. Serik Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi, 119, 120, 121, 129, 130 adaların etrafındaki yollarda yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

82. Alanya Belediye Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 153 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi 461, 462, 463, 464 nolu adalarda yer alan konut alanı, park alanı, belediye hizmet alanı ve trafo alanlarında düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

83. Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak bu yıl 60.'sı gerçekleştirilmesi planlanan "*Antalya Altın Portakal Film Festivali*" kapsamında verilecek olan ödüller ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Kaş Çocukları İçin Çalışkan Arılar Derneği arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av.Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Ayakkabı İmalatçıları ve Esnafı Odası arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av.Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Muratpaşa İlçesi, Tekelioğlu Caddesi üzerinde bulunan, Cumhuriyet parkı kaldırım sınırı Muratpaşa Belediyesi Hizmet Binası doğusu adresinde bulunan ve ekli krokide koordinatları belirtilen 1 adet çiçek büfesi ile Muratpaşa İlçesi, Konyaaltı Caddesi üzerinde bulunan, Yavuz Özcan parkı içi adresinde bulunan ve ekli krokide koordinatları belirtilen 1 adet çiçek büfesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş'ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Kepez İlçesi Kepez Mahallesi 28875 ada 1 parselde K-10 Blok 1. kat 8 numaralı, L-6 Blok 1. kat 8,10, 5. kat 28, 11. kat 60 numaralı, 28872 ada 2 parselde AA-12 Blok zemin kat 4, 3. kat 19 numaralı, BB-1 Blok zemin kat 2 numaralı, S-9 Blok zemin kat 3 numaralı, CC-1 Blok 6. kat 47 numaralı, M-10 Blok 9. kat 49 numaralı, 28872 ada 6 parselde I-6 Blok zemin kat 5 numaralı, G-8 Blok zemin kat 2 numaralı, J-4B Blok zemin kat 3 numaralı, E-5B Blok zemin kat 7 numaralı olmak üzere toplam 15 adet bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

88. Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı, Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesi, 6329,07 m² yüzölçümlü 21540 ada 3 parsel numaralı taşınmaz, imar planında otopark olarak planlanmış olup, söz konusu taşınmazın Deniz ve Kıyı Yönetimi Şube Müdürlüğüne tahsis edilen alanın dışında kalan ve ekli krokide koordinatları belirtilen 4114,34 m² yüzölçümlü kısmının 09.06.2022 tarih ve 2022/06-244 sayılı UKOME kararında belirtilen "*Konyaaltı İlçe genelinde yerleşim alanları içerisinde bekleme yapan karavan araçlarının kontrolsüz ve trafik akışına engel teşkil edecek şekilde bekleme yapmalarının önüne geçilebilmesi amacıyla Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesi 1/1000 ölçekli imar planında "otopark alanı" niteliğindeki 21540 ada 3 parselin karavan park olarak kullanılmasının, Konyaaltı İlçe sınırları içerisinde belirlenen alan dışında karavan araçlarının bekleme ve park etmelerinin yasaklanmasının, belirlenen alan dışında konumlandığı tespit edilen karavan araçlarının ilgili kolluk kuvvetlerince söz konusu parselde yönlendirilmesinin uygun olduğu*" hükmü gereğince 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve süresinin belirlenerek Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. UKOME Genel Kurulu'nun 07/02/2013 tarih ve 2013/02-36 sayılı 854 adet Tahditli C Plaka dağıtımına karar verilmiş olup, karar verilen 854 adet plaka içerisinde 527 adet plakanın dağıtımı yapılmıştır(4 plaka daha önce iptal olmuştur Mevcut Plaka 523 adet). Söz konusu dağıtımın iptali talebiyle Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2013/472 Esas sayılı dosyasıyla dava açılmış ve Mahkemenin 22/01/2014 tarih 2014/89 sayılı Kararı ile dava reddedilmiştir. Ancak, söz konusu karar davacı tarafından temyiz edilmiş olup; Danıştay 13. Dairenin 2019/2495 Esas 2022/4929 sayılı Kararı ile UKOME Genel Kurulu'nun 07/02/2013 tarih ve 2013/02-36 sayılı 854 adet Tahditli C Plaka dağıtımına ilişkin kararı kesin olarak iptal edilmiştir. Söz konusu iptal kararı sonrasında Antalya Servis Aracı İşletmecileri Esnaf Odasının, Şekerler Turizm Taşımacılık Limited Şirketinin, Dayıoğlu Taşımacılık Turizm Ticaret Limited Şirketinin ve Vaveylas Turizm Limited Şirketinin söz konusu Danıştay kararının uygulanması aşamasında telafisi güç mağduriyetlerin ve kamu zararının oluşacağı bu sebeple konunun Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 18.05.2022 tarih ve 495 kararı ile Su Ürünleri Şube Müdürlüğü ve İdari ve Mali İşler Şube Müdürlüğü kurulduğundan Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde değişiklik yapılması ile ilgili Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. UKOME Genel Kurulunun 19/04/2023 tarih ve 2023/04-228 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kepez, Muratpaşa, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde Şehir Hastanesi Taksi Durağı, Varsak Taksi Durağı, Baraj Taksi Durağı, Altıntaş Taksi Durağı, Ermenek Taksi Durağı, Toki Taksi Durağı, Yeşilbayır Taksi Durağı, Altinkale Taksi Durağının kurulması ve SUR Taksi Durak araç sayısı artırımına ilişkin kararı alınmıştır. Söz konusu yazımız ekinde yer alan UKOME Genel Kurul Kararında belirtilen Taksi Duraklarına ait ihale işlemlerinin yapılması ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Muratpaşa Belediyesi Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 132 sayılı meclis kararıyla onaylanan kreş ve gündüz bakımevi ücretlerinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Muratpaşa Belediyesi Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 143 sayılı meclis kararı kapsamında Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesine göre 2023 mali yılı bütçesine 250.000.000,00TL ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

94. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 12.05.2023 tarih 32188 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olup, yapılan değişikliklerin Geçici 3. madde çerçevesinde, söz konusu yönetmeliğin yürürlüğe girmesi öncesi yapılan mevcut yapı ruhsatı başvurularının değerlendirilmesi ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Korkuteli ilçesi Merkez Plan Notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik Korkuteli Belediye Meclisi'nin almış olduğu 04.04.2023 tarih ve 56 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Gazipaşa ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Hükümleri ve Değişikliğine askı süresince gelen itirazlara ilişkin Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 02.05.2023 tarih ve 59 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarih ve 298 sayılı kararı ile onaylanan ve 19.04.2023-18.05.2023 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olan Antalya İli, Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği askı süresi içinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Mahmutlar Mahallesi, 1845 parselin düşük yoğunluklu gelişme konut alanı, belediye hizmet alanı, park ve yeşil alan olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Oba Mahallesi, 535 Ada 7 ve 8 parselin ticaret-konut alanından özel sağlık alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2023 tarih ve 16058 sayılı kararıyla uygun bulunan; Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Ahatlı Mahallesi 121 ada 33 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Ahatlı Mahallesi 126 ada 3 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.05.2023 tarih ve 16099 sayılı kararıyla uygun bulunan, Kaş Koruma Amaçlı (Kentsel Sit Alanı, 1.-3. Derece Arkeolojik Sit Alanı, Etkileme Geçiş Alanı ve Koruma Alanları) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Kaş Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 24 kararıyla kabul edilen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.05.2023 tarih ve 16099 sayılı kararıyla uygun bulunan, Kaş Koruma Amaçlı (Kentsel Sit Alanı, 1.-3. Derece Arkeolojik Sit Alanı, Etkileme Geçiş Alanı ve Koruma Alanları) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Manavgat Belediye sınırları içerisinde Kızıldağ Mahallesi 522 ada 1 parselin "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Manavgat Belediye sınırları içerisinde Kızılot Mahallesi 243 ada 4 parselin "Gelişme Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

107. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Şirinyalı Mahallesi 12718 ada 1 parselin “Günöbirlik Tesis Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değışikliğı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Çaybaşı Mahallesi 4699 ada 18 parselin Konut Alanından Özel Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değışikliğı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Aksu Belediye Meclisinin 02.06.2023 tarih ve 62 sayılı kararı ile reddedilen, Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin “Açık Otopark Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Aksu Belediye Meclisinin 02.06.2023 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Macun Mahallesi eski 509 ada 1 parsel ile 13438 ada ve çevresini (yeni 14096, 14097, 14098 adalar) kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinde bulunan “2.1.1.7. Toplu İşyerlerinde yapılacak imar uygulaması sonucunda oluşacak parseller 1000 m²den küçük olamaz” plan hükmünün kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan hükmü değışikliğı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 02.05.2023 tarih ve 121 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 410 ada 1 ve 20 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla E:0.80, Yençok:5 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değışikliğı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 16 sayılı kararı ile kabul edilen ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.04.2023 tarih ve 15933 sayılı kararıyla uygun bulunan, Düzlerçamı Mahallesi 1.-3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 173 Ada 6 ve 7 Parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değışikliğı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Elmalı Belediye Meclisi’nin 07.04.2023 tarihli ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan Düdenköy-Yakaçiftlik Mahalleleri sınırları içerisinde Kaş-Finike istikametinde ulaşımın sağlandığı Devlet Yolu ve çevresinde yaklaşık 54 ha alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

114. Elmalı Belediye Meclisi’nin 05.05.2023 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gündoğan Mahallesi 309 ada 11 parsel kuzeyindeki yol genişliğinin belirlenmesi ve güneydeki 10 m yolun devamlılığının sağlanması amacıyla düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

115. Kaş Belediye Meclisi’nin 03.05.2023 tarih ve 38 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen; Kalkan, Bezirgan ve İslamlar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabulü ile tespit edilen hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri Değışikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

116. Kaş Belediye Meclisinin 01.12.2022 tarih ve 83 sayılı kararı ile kabul edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 26.05.2023 tarih ve 16100 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kalkan Mahallesi, 237 Ada 3 Parselin Uygulamaya Esas Yapılaşma Tablosunda 1/500 Ölçekli Kalkan Tarihi Kent Merkezi Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Değışikliğı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

117. Kepez Belediye Meclisi'nin 04.05.2023 tarihli ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çamlıca Mahallesi sınırları içerisinde 212 ada 1 parselin tarım ve hayvancılık tesisi (tarımsal amaçlı entegre su ürünleri soğuk hava deposu) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Kepez Belediye Meclisi'nin 04.05.2023 tarihli ve 102 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi sınırları içerisinde 27907 ada 1, 2 ve 3 parsellerin E=0.80 emsal Yençok=10,50 metre yapılaşma koşullu özel sosyal tesis alanı, orman alanı ve genel otopark alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

119. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.05.2023 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilen; Sarısu, Hurma ve Liman Mahallesi sınırları dahilinde birden fazla kullanım fonksiyonu içeren parsellerde ticaret fonksiyonu kullanımına yönelik kat yüksekliğinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.05.2023 tarih ve 59 sayılı kararı ile reddedilen; Geyikbayırı Mahallesi 180 ada 3 parselin PTT alanından çıkartılmasına ilişkin Konya Bölge İdare Mahkemesi'nin E.2021/1272 K.2022/485 sayılı Kararının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarihli ve 109 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığı kararı alınan Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde 6013 ada doğusunda yer alan park alanının bir kısmına trafo eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarihli ve 108 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sinan Mahallesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.12.2022 tarihli 14944 sayılı kararına istinaden Çay Bahçesi kullanımlı 3344 ada 5 ve 6 parsellere tescilli binanın ve koruma alanı sınırının işlenmesi, Cami kullanımlı 3344 ada 2 parselde tescilli anıt yapının ve koruma alanı sınırının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

123. Serik Belediye Meclisinin 04.05.2023 tarih ve 53 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle, 523 ada 13 parselin eski yapılaşma koşulları olan Ayrık Nizam 4 kat Konut Alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

124. Serik Belediye Meclisinin 03.04.2023 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, 175 ada 118 parselde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

