



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:06.11.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	SERİK BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 94. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Serik Belediye Meclisi'nin 06.01.2022 tarihli ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan Kent Meydanı düzenlenmesi amacıyla Çınaraltı Meydanı, Kızderesi ve Atatürk Caddelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Serik Belediye Meclisi'nin 06.01.2022 tarihli ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan Kent Meydanı düzenlenmesi amacıyla Çınaraltı Meydanı, Kızderesi ve Atatürk Caddelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2023 tarihli ve 659 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Plan

T.C
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Dönem : 2022
Karar Tarihi : 06/01/2022
Karar No : 22

Toplantı : 1
Birleşim : 1
Oturum : 1

Serik Belediye Meclisi, 06/01/2022 Perşembe günü saat 15.00 itibariyle Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ocak ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Enver APUTKAN Başkanlığında üyelerden Levent KONUR, Hüseyin KANTOZ, İsmail MECEK, Binnaz BÜYÜKKURT, Erdem AKSU, Mustafa OKUR, Mücahit MİNDİLOĞLU, Ziya YILDIRIM, Ercan ERKAN, Hasan İLTAR, Halime Ceren HODA, Mehmet ŞAHİN, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, İzzeddin Fatih CANSIZ, Ayşegül YILMAZ, Ali İŞ, Mehmet Ali KARACAN, Kerim KUŞ, Nermin CAN, Fikret GÜLER ve Okan ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Kemal YILDIRIM, Ramazan DOLAY, Mustafa ALKAN, Hasan Ali TUNCER, Süleyman ERTÜRK, Mustafa AKIN, Ahmet KAHYA, Mahmut YAĞCILAR, Mehmet OKUDAN ve Ahmet DURMAZ toplantıya katılmadı.

Konunun Özeti : Serik İlçesi Meydan Düzenlenmesi Plan Değişikliği.

Meclis gündeminin 10. Maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale edilen Serik İlçesi Meydan Düzenlenmesi Plan Değişikliği konusu ile ilgili olarak;

İmar Komisyonunun 04.01.2022 tarihli raporunda;

03.01.2022 tarih ve 8 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Antalya İli, Serik İlçesi, Kent meydanının düzenlenmesi için Kızderesi Caddesinden Çınaraltı Meydanına bağlanan yeşil alan oluşturulması ve Atatürk Caddesinin meydan oluşturulması amacıyla düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin İmar Komisyonu tarafından Okan ŞAHİN'in RED oyuna karşılık oyçokluğu ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

KARAR TARİHİ :
06/01/2022

KARAR NO :
22

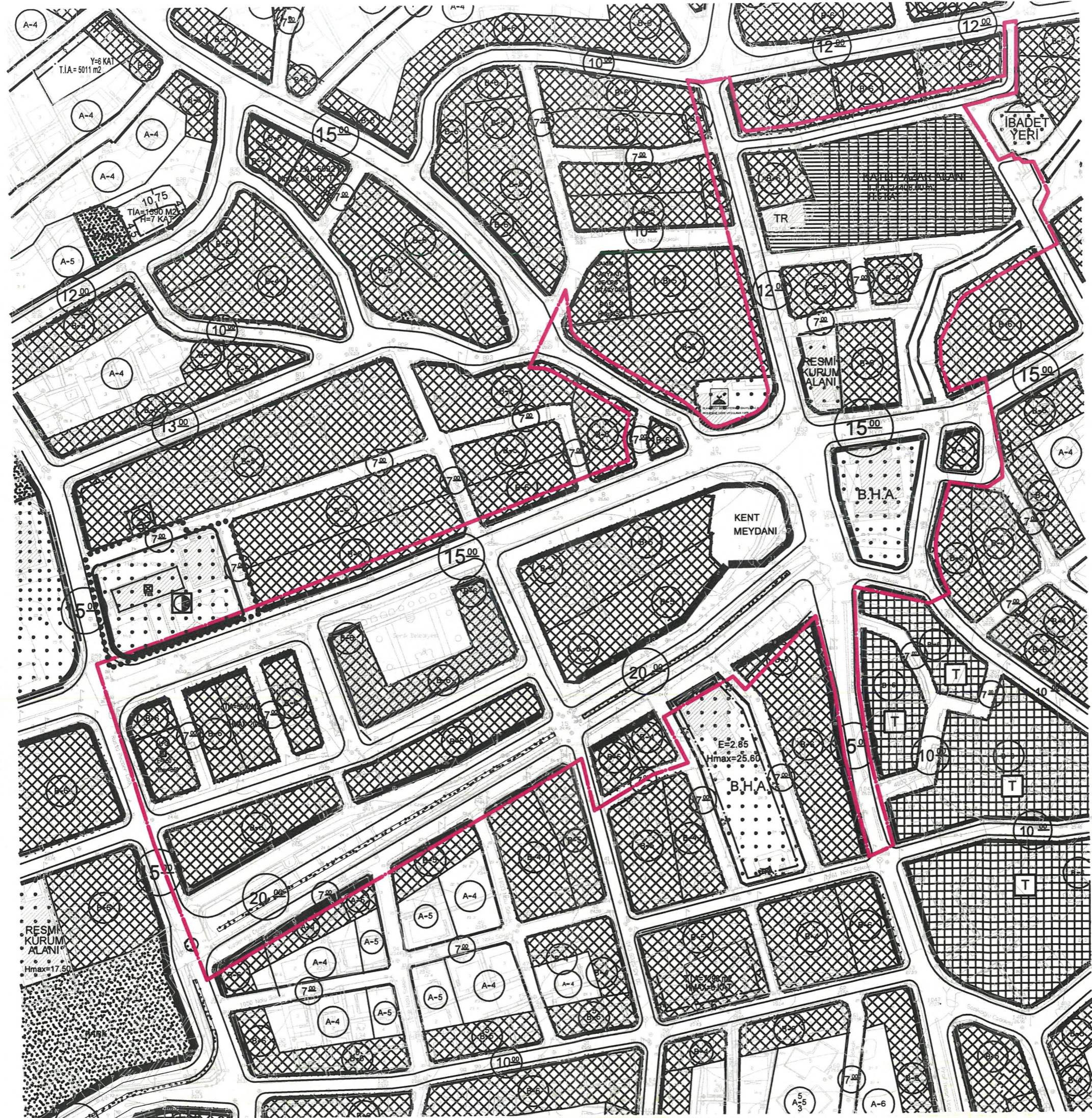
Meclis gündeminin 10. Maddesinde yer Serik İlçesi Meydan Düzenlenmesi Plan Değişikliği konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 06/01/2022 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

03.01.2022 tarih ve 8 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Antalya İli, Serik İlçesi, Kent meydanının düzenlenmesi için Kızderesi Caddesinden Çınaraltı Meydanına bağlanan yeşil alan oluşturulması ve Atatürk Caddesinin meydan oluşturulması amacıyla düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre onanmasına, Meclis üyelerinden Halime Ceren HODA, Mehmet ŞAHİN, İzzeddin Fatih CANSIZ, Ali İŞ, Kerim KUŞ, Nermin CAN, Fikret GÜLER ve Okan ŞAHİN'in 8 (Sekiz) RED oy'una karşılık diğer üyelerin 14 (Ondört) KABUL oyları ile, oyçokluğu ile karar verildi.

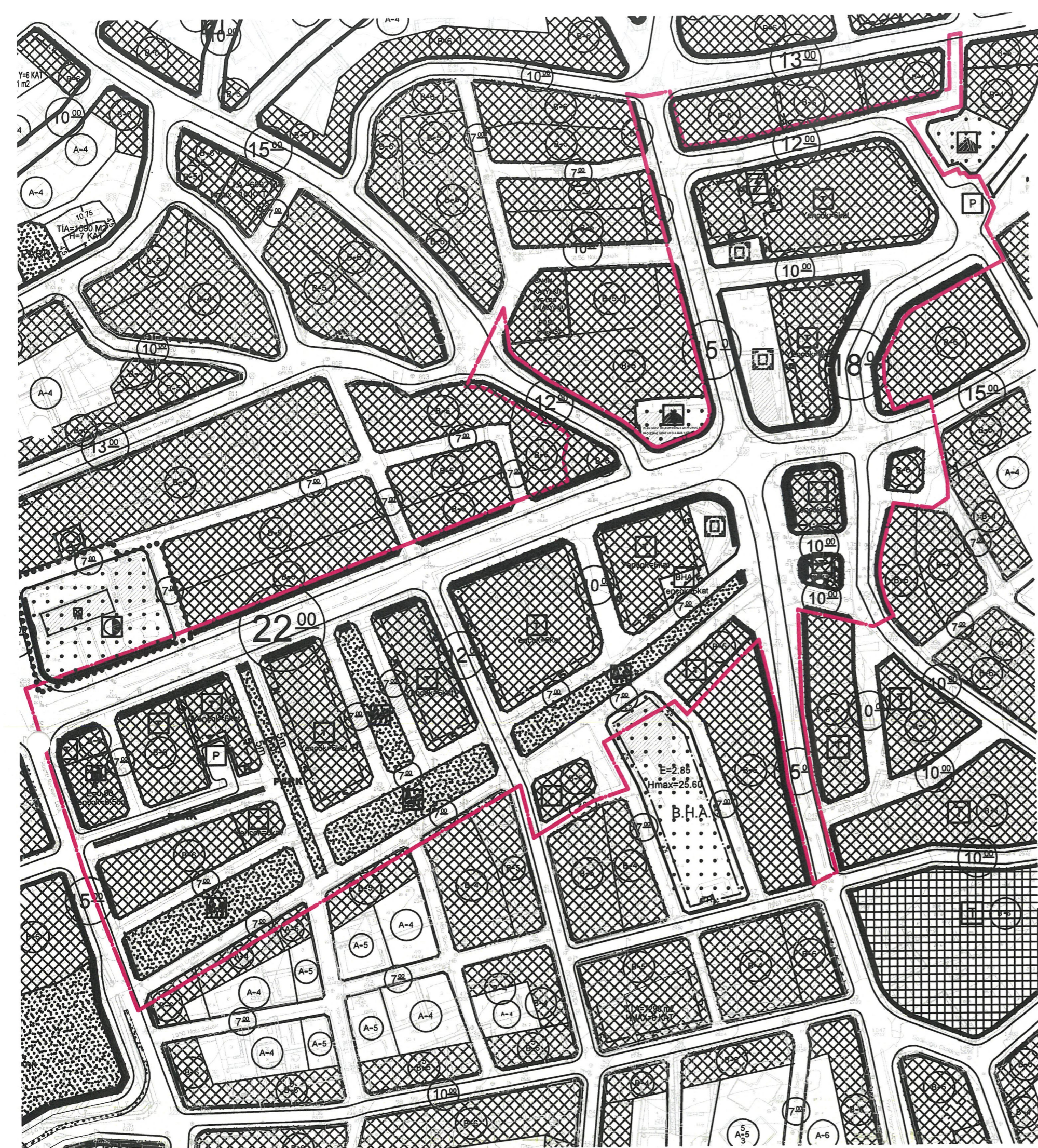
Enver APUTKAN
Belediye Başkanı

Hasan İLTAR
Meclis Katibi

Nermin CAN
Meclis Katibi



MENCUT
PLAN



GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI (E=0.50 Yençok=6.50m)
- BELEDİYE HİZMET ALANI (Yençok=6kat)

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- MEYDAN
- REKREASYON ALANI
- PARK

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

- TRAFİKO ALANI

TEKNİK ALTYAPI

- GENEL OTOPARK ALANI
- 22.00 TAŞIT YOLU
- 18.00 TAŞIT YOLU
- 15.00 TAŞIT YOLU
- 12.00 TAŞIT YOLU
- 10.00 YAYA YOLU
- 7.00 YAYA YOLU

KUZAY



0:1/2000

PLAN NOTLARI

- 1-) Bu alanda bulunan adalar birleştirilerek yer altında otopark çözümlemesi yapılması isteğe bağlıdır. Zorunlu otopark sayısına bakılmaksızın bodrum katlarda yapılacak olan otoparklarda yol cephesinden en az 2 m çekme yapılması şartıyla otopark olarak kullanılabilir. Otoparklar tamamen gömülü olma şartı aranmaksızın emsal haricidir.
- 2-) Meydan ve rekreasyon alanı olarak belirlenen alanların tabii veya tesviye edilmiş zeminlerinin altında kamusal otopark yapılabilir. Otopark için kullanılan alanlar herhangi bir emsal hesabına dahil edilmeyecektir.
- 3-) Parsel sınırlarına bahçe duvarı yapılamaz. Ön bahçe yaya kullanımına açık olacaktır. Mimari projede ek olarak peyzaj projesi istenecektir ve onaylanacaktır.
- 4-) Rekreasyon alanları içerisinde; eğlenme, dinlenme, sergileme amaçlarına hizmet vermek amacıyla kafeterya, büfe vb. kullanımlar yapılabilir. Rekreasyon alanlarının bütünlüğünü ve yaya yürüyüş güzergahlarını bozmayacak şekilde bu alanların vaziyet oturumu ve alanları idarece belirlenir.
- 5-) Arazi kotları sebebiyle açığa çıkan bodrum katlarda ticari kullanımlar yapılabilir. Bu alanlar emsal hesabına dahil edilir.
- 6-) Bu alanda bulunan her türlü tabela şekil, renk, büyüklük ve standartlarını belirlemeye ilgili idare yetkilidir.
- 7-) Ön, yan ve arka bahçe mesafelerinde parsel sınırını aşmamak kaydıyla bahçe alanının tamamında idarece belirlenen şekil, renk, büyüklük ve standartlara uygun olarak sundurma yapılabilir. Sundurma yükseklikleri silüete uygun olacaktır.
- 8-) Elektronik sistem odası yapılması zorunlu yapılarda, bodrum veya zemin katta çözülebilecektir.
- 9-) Tabii veya tesviye edilmiş zeminin altında kalmak ve parsel sınırları dışına taşmamak kaydıyla, ön, yan, ve arka bahçe mesafelerinde zorunlu olan su deposu ve yağmur suyu toplama sistemi yapılabilir. Gerekli görüldüğü durumlarda blokların ihtiyacı kadar su deposu ve yağmur suyu toplama sistemi ortak olarak çözülebilir.
- 10-) Yörenin mimari özelliği ve iklim şartları dikkate alınarak çatı yapılması zorunludur. Teknik ve zaruri ihtiyaç gereği olanlar hariç (günlü, klima dış ünitesi, uydu ünitesi vb.) teras çatı yapılamaz.
- 11-) Cadde/Sokak silüetinin bozulmaması ve görüntü kirliliği oluşturulmaması amacıyla tesisat balkonu (klima, uydu anteni v.b.) yol cephesine yapılamaz.
- 12-) İklim şartları ve küresel ısınma kriterleri bakımından komple giydirme cam cephe yapılmayacaktır.
- 13-) Planlama alanında yapı yaklaşma mesafeleri ile bina oturum durumları gösterilmiş olup oluşacak parsel sınırlarının 1-2 metreye kadar kayması durumunda yapı yaklaşmaların düzenlenmesine ilgili belediyesi yetkilidir.
- 14-) Meydan alanlarına cepheli parsel oluşturulabilir. Bu parsel yapı ruhsatı alabilir. Parşele araç geçişlerinde meydana kontrolü geçit sağlanabilir.
- 15-) Burada belirtilmeyen hususlarda Serik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Hükümleri geçerlidir.

AKDENİZ PLANLAMA BÜROSU

Funda YÖRÜK - Şehir Plancısı

Etiler Mahallesi Evliya Çelebi Caddesi 861 Sok.

Buvası Apt. No:5 K:1 D:1 / ANTALYA

Yürürlük Tarihi: 2018

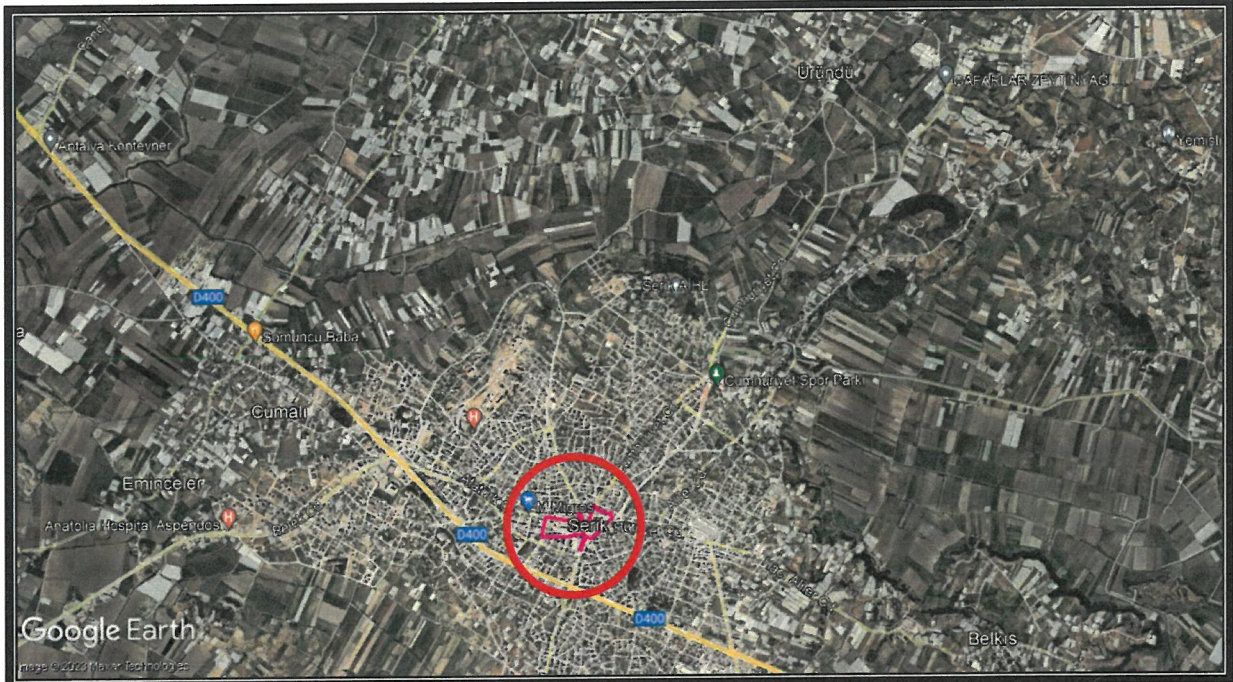
Tel:0242 248 67 50 / akdenizplanlama@gmail.com

**ANTALYA İLİ , SERİK İLÇESİ
KENT MEYDANININ DÜZENLENMESİ İLE İLGİLİ
1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

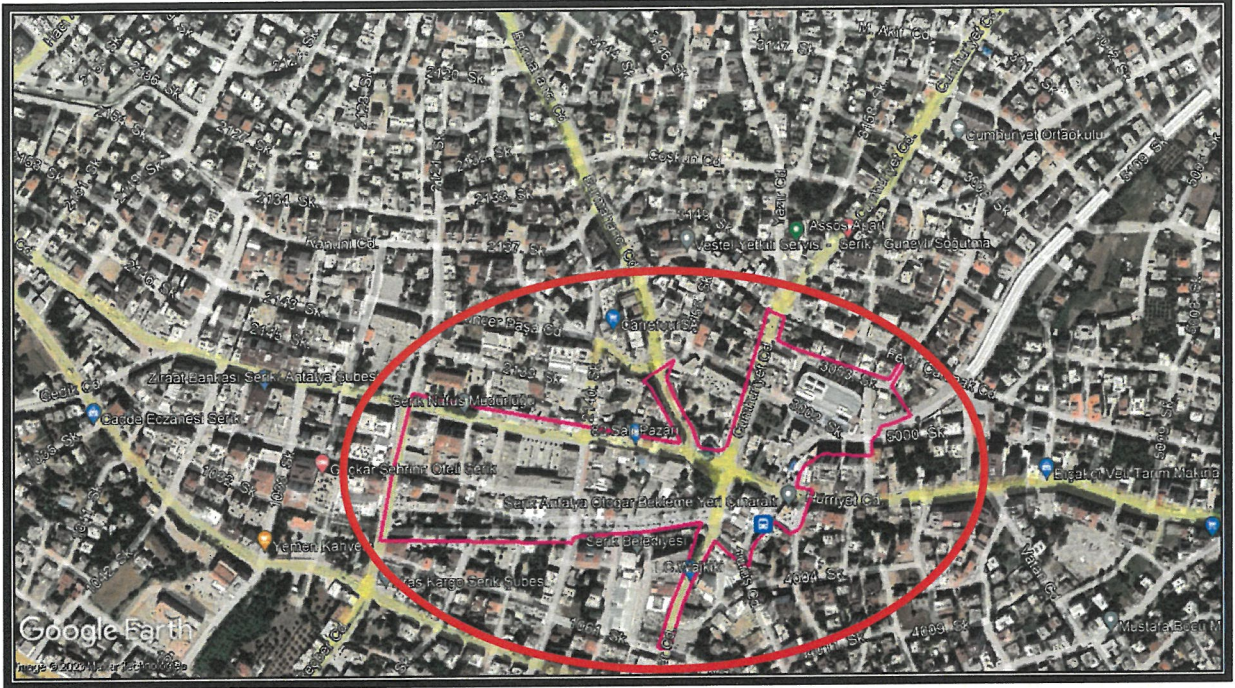
Antalya İli, Serik İlçesi sınırlarında yer alan O26A-08D-1A ve O26A-08D-1D nolu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftasında kalan alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmaktadır.

Planlama alanı yaklaşık 8.91 ha'dır.



1. Genel Uydu Görüntüsü

ANTALYA İLİ, SERİK İLÇESİ, KENT MEYDANININ DÜZENLENMESİ İLE İLGİLİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, PLAN AÇIKLAMA RAPORU



2. Planlama Alanı Uydu Görüntüsü



3. Kadasral Durum

ANTALYA İLİ, SERİK İLÇESİ, KENT MEYDANININ DÜZENLENMESİ İLE İLGİLİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Antalya İli, Serik İlçesi, Kent Merkezinin yenilenmesi ve Atatürk Caddesi Kent Meydanının düzenlenmesi kapsamında; Kızderesi Caddesinden, Çınaraltı Meydanına bağlanan ulaşım akslarının yayalaştırılmasına esas yeşil alanların oluşturulması ve meydan bağlantılarının sağlanması amacıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmak istenmektedir.

Planlama alanı Serik İlçe Merkezinin yaya ve taşıt yönünden en aktif kullanılan alan olması ve kentin çekirdeği niteliğinde bulunması dolayısıyla alana özgü plan koşulları geliştirilmiştir. Bu doğrultuda alanda planlama çalışmaları detaylı bir şekilde irdelenerek, yapı yapım koşulları, çevresel kullanımlar, kamusal alanlar ve en önemlisi mülkiyet kaynaklı sorunların çözümlenebilmesi hedeflenmiştir.

Planlama alanı Serik Revizyon İmar Planı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında kalmış olup söz konusu revizyon 10.05.2012 tarih ve 41 sayılı Serik Belediye Meclis Kararı ile 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesine dayanarak onaylanmıştır.

Planlama alanı, yürürlükteki Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı O26 nolu paftada "Kentsel Yerleşik Alan" içerisinde kalmaktadır.

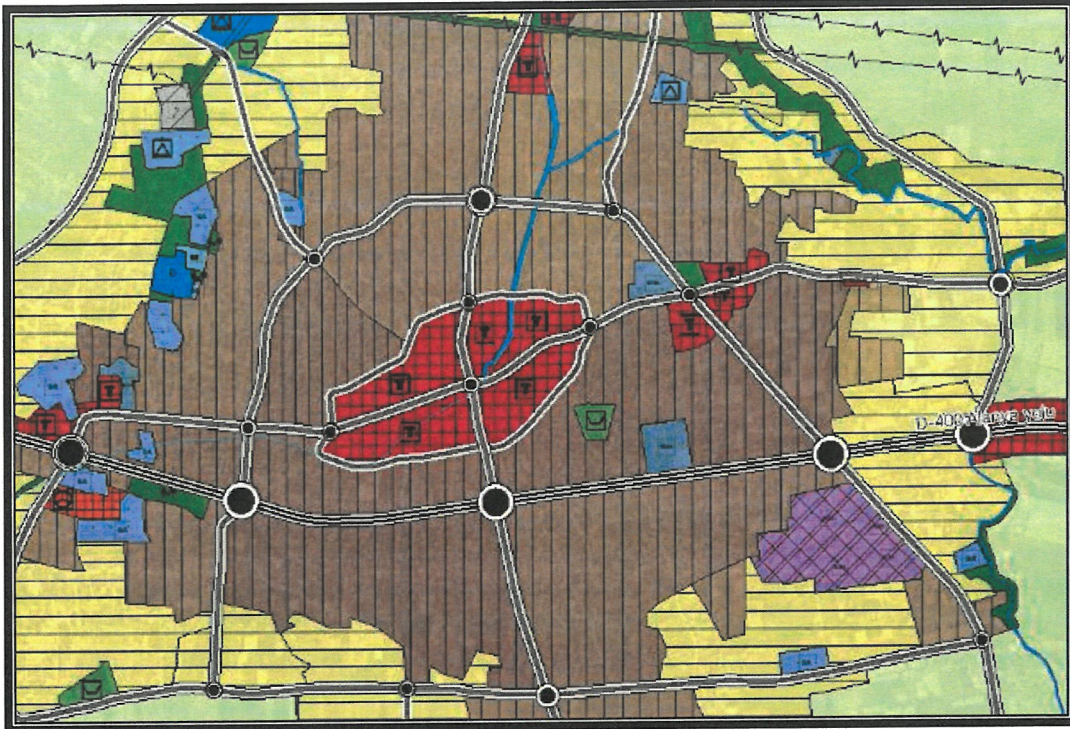
Planlama alanı, yürürlükteki 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı O26-A1 nolu paftada "Ticaret Alanı" içerisinde kalmaktadır.



4. Antalya -Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı

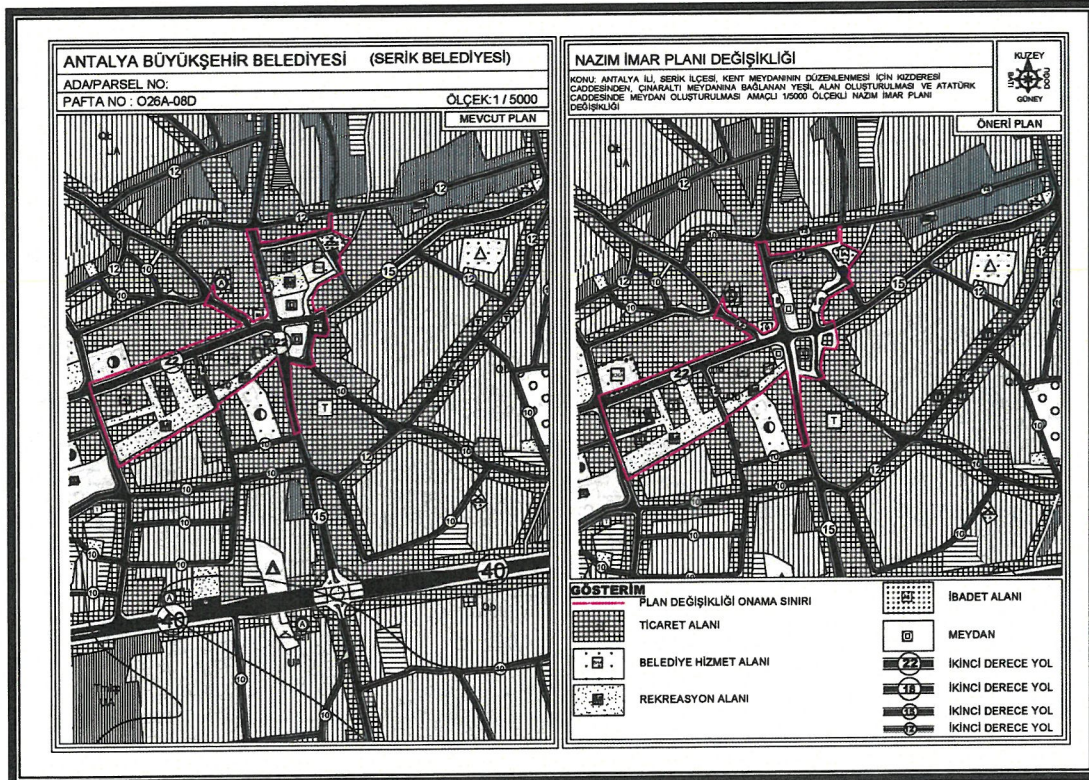


ANTALYA İLİ, SERİK İLÇESİ, KENT MEYDANININ DÜZENLENMESİ İLE İLGİLİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, PLAN AÇIKLAMA RAPORU



5. Serik İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Antalya İli, Serik İlçesi, Kent Meydanının Düzenlenmesi İle İlgili 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2023 tarih ve 659 sayılı kararı ile onaylanmıştır.



6. Onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında alanlar; "Ticaret Alanı", "Akaryakıt ve LPG İstasyonu", "Kent Meydanı", "Belediye Hizmet Alanı", "Resmi Kurum Alanı", "Katlı Pazar Alanı", "Trafo Alanı" ve "Yol" olarak görülmektedir.

Öneri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Değişikliğinde; "Kent Meydanı", "Rekreasyon Alanları", "Ticaret Alanı", "Belediye Hizmet Alanı" vb. alan kullanımları ile yaya ve taşıt trafiği yeniden düzenlenmiştir.

Planlama alanına özgü plan notları aşağıda verilmiştir.

- 1-) Bu alanda bulunan adalar birleştirilerek yer altında otopark çözümü yapılması isteğe bağlıdır. Zorunlu otopark sayısına bakılmaksızın bodrum katlarda yapılacak olan otoparklarda yol cephesinden en az 2 m çekme yapılması şartıyla otopark olarak kullanılabilir. Otoparklar tamamen gömülü olma şartı aranmaksızın emsal haricidir.
- 2-) Meydan ve rekreasyon alanı olarak belirlenen alanların tabii veya tesviye edilmiş zeminlerinin altında kamusal otopark yapılabilir. Otopark için kullanılan alanlar herhangi bir emsal hesabına dahil edilmeyecektir.
- 3-) Parsel sınırlarına bahçe duvarı yapılamaz. Ön bahçe yaya kullanımına açık olacaktır. Mimari projede ek olarak peyzaj projesi istenecektir ve onaylanacaktır.
- 4-) Rekreasyon alanları içerisinde; eğlenme, dinlenme, sergileme amaçlarına hizmet vermek amacıyla kafeterya, büfe vb. kullanımlar yapılabilir. Rekreasyon alanlarının bütünlüğünü ve yaya yürüyüş güzergahlarını bozmayacak şekilde bu kullanımların vaziyet oturumu ve alanları idarece belirlenir.
- 5-) Arazi kotları sebebiyle açığa çıkan bodrum katlarda ticari kullanımlar yapılabilir. Bu alanlar emsal hesabına dahil edilir.
- 6-) Bu alanda bulunan her türlü tabela şekil, renk, büyüklük ve standartlarını belirlemeye ilgili idare yetkilidir.
- 7-) Ön, yan ve arka bahçe mesafelerinde parsel sınırını aşmamak kaydıyla bahçe alanının tamamında idarece belirlenen şekil, renk, büyüklük ve standartlara uygun olarak sundurma yapılabilir. Sundurma yükseklikleri silüete uygun olacaktır.
- 8-) Elektronik sistem odası yapılması zorunlu yapılarda, bodrum veya zemin katta çözülemeyen elektronik sistem odası gerektiği durumlarda çatı katında çözülebilecektir.
- 9-) Tabii veya tesviye edilmiş zeminin altında kalmak ve parsel sınırları dışına taşmamak kaydıyla, ön, yan, ve arka bahçe mesafelerinde zorunlu olan su deposu ve yağmur suyu toplama sistemi yapılabilir. Gerekli görüldüğü durumlarda blokların ihtiyacı kadar su deposu ve yağmur suyu toplama sistemi ortak olarak çözülebilir.
- 10-) Yörenin mimari özelliği ve iklim şartları dikkate alınarak çatı yapılması zorunludur. Teknik ve zaruri ihtiyaç gereği olanlar hariç (günüsü, klima dış ünitesi, uydu ünitesi vb.) teras çatı yapılamaz.
- 11-) Cadde/Sokak silüetinin bozulmaması ve görüntü kirliliği oluşturulmaması amacıyla tesisat balkonu (klima, uydu anteni v.b.) yol cephelerine yapılamaz.

12-) İklim şartları ve küresel ısınma kriterleri bakımından komple giydirme cam cephe yapılmayacaktır.

13-) Planlama alanında yapı yaklaşma mesafeleri ile bina oturma durumları gösterilmiş olup oluşacak parsel sınırlarının 1-2 metreye kadar kayması durumunda yapı yaklaşımların düzenlenmesine ilgili belediyesi yetkilidir.

14-) Meydan alanlarına cepheli parsel oluşturulabilir. Bu parsel yapı ruhsatı alabilir. Parsele araç geçişlerinde meydandan kontrollü geçit sağlanabilir.

15-) Burada belirtilmeyen hususlarda Serik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Hükümleri geçerlidir.

ALAN KULLANIM TABLOSU		
KULLANIM	MEVCUT (m ²)	ÖNERİ (m ²)
Ticaret Alanı	24363.00	29968.00
Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı	-----	919.00
Resmi Kurum Alanı	858.00	-----
Belediye Hizmet Alanı	2656.00	663.00
Meydan	1624.00	2961.00
Pazar Alanı	5999.00	-----
Park+Rekreasyon Alanı	-----	8248.00
Trafo Alanı	280.00	200.00
Yol + Otopark	53287.00	46108.00
Toplam	89067.00	89067.00

ANTALYA İLİ, SERİK İLÇESİ, KENT MEYDANININ DÜZENLENMESİ İLE İLGİLİ 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Öneri Uygulama İmar Planı Değişikliği ; ana plan kararlarını bozmadan, ulaşım sisteminde arazi kullanımlarının konumunda, yoğunluğunda değişiklik yapılmadan, plan bütünüyle uyumlu olacak şekilde, şehircilik ilkelerine uygun, kamu yararı amacıyla hazırlanmıştır.

Bilgilerinize arz ederim. Saygılarımla.

AKDENİZ PLANLAMA BÜROSU
Funda YÖRÜK - Şehir Plancısı
Etiler Mahallesi Evliya Çelebi Caddesi 861 Sok.
Beyaz Apt.No:5 K: D:1 Muratpaşa / ANTALYA
Tic. Sic. No: 272020/012186
Tel:0242 248 67 50 / akdenizplanlama@gmail.com

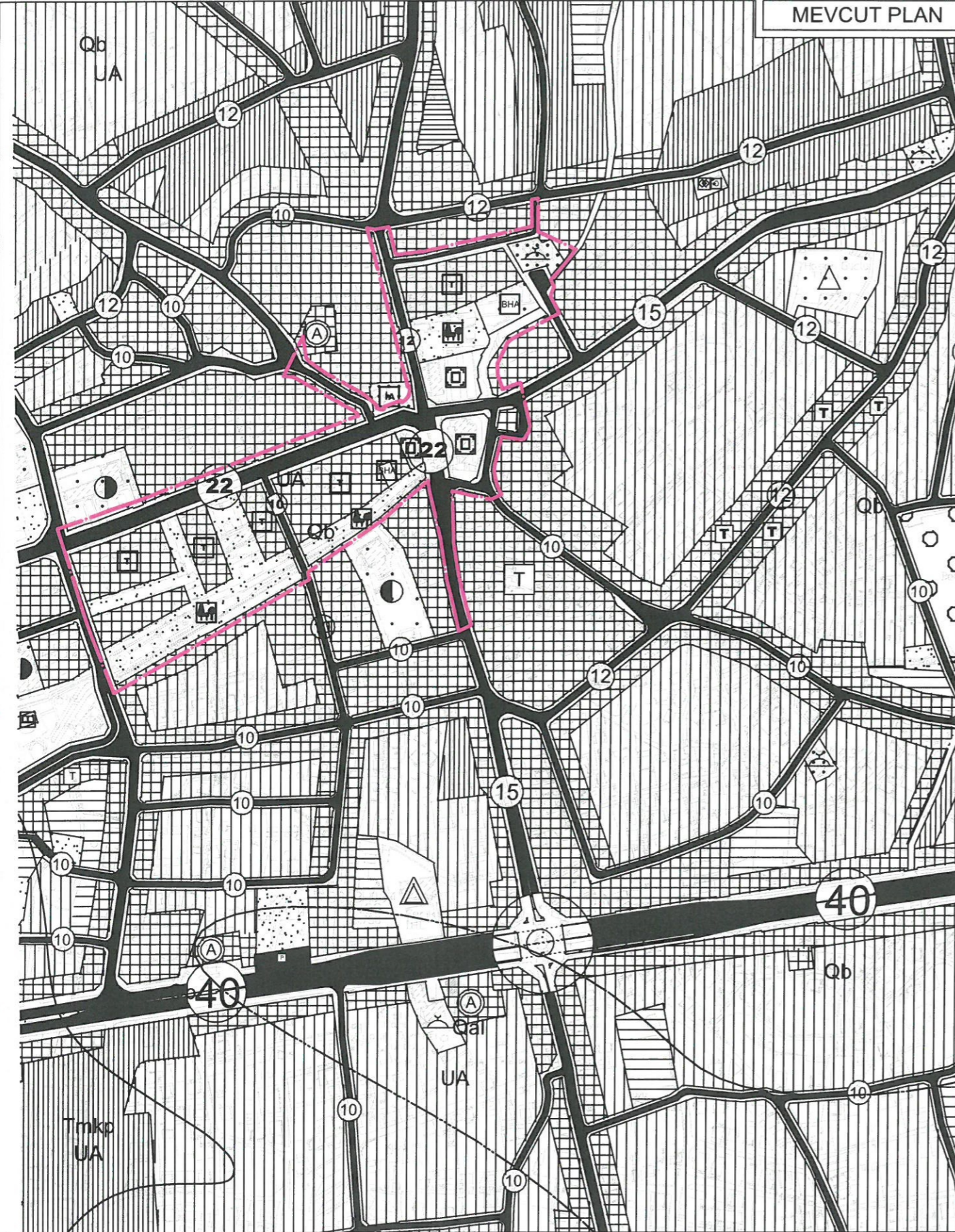
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ (SERİK BELEDİYESİ)

ADA/PARSEL NO:

PAFTA NO : O26A-08D

ÖLÇEK:1 / 5000

MEVCUT PLAN

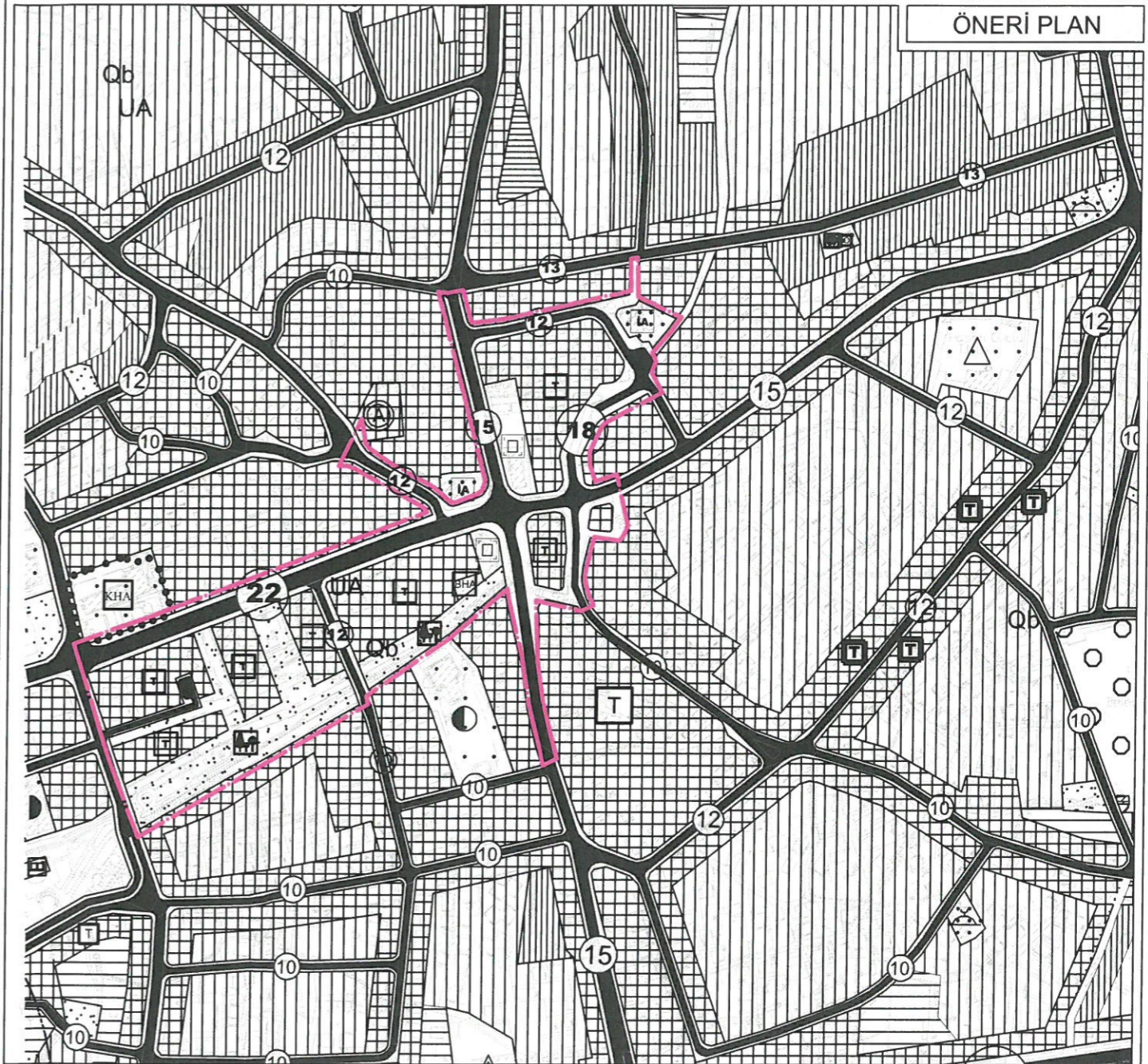


NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KONU: ANTALYA İLİ, SERİK İLÇESİ, KENT MEYDANININ DÜZENLENMESİ İÇİN KIZDERESİ CADDESİNDEN, ÇINARALTI MEYDANINA BAĞLANAN YEŞİL ALAN OLUŞTURULMASI VE ATATÜRK CADDESİNDE MEYDAN OLUŞTURULMASI AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ÖNERİ PLAN



GÖSTERİM

	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
	TİCARET ALANI
	BELEDİYE HİZMET ALANI
	REKREASYON ALANI

	İBADET ALANI
	MEYDAN
	İKİNCİ DERECE YOL
	İKİNCİ DERECE YOL
	İKİNCİ DERECE YOL
	İKİNCİ DERECE YOL



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Planlama Şube Müdürlüğü

TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU

Belediye :Serik Belediyesi
Ölçek :1/1000
Ölçek :1/1000 UİP
Alan :8.91 ha

Serik Belediye Meclisi'nin 06.01.2022 tarihli ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan Kent Meydanı düzenlenmesi amacıyla Çınaraltı Meydanı, Kızderesi ve Atatürk Caddelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli toplantısında gündemin 94. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Söz konusu planlama alanı 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planında "Kentsel Yerleşik Alan" 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında "Ticaret Alanı" olarak planlıdır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı 11:08.2023 tarihli ve 659 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanmış olup alan "Ticaret Alanı", "Meydan" ve "Rekreasyon Alanı" olarak planlanmıştır.

Plan revizyonunun amacı incelendiğinde; kent merkezinin yenilenmesi ve Atatürk Caddesi Kent Meydanının düzenlenmesi kapsamında; Kızderesi Caddesinden, Çınaraltı Meydanına bağlanan ulaşım akslarının yayalaştırılmasına esas yaya akslarının yayalaştırılmasına esas yeşil alanların oluşturulması ve meydan bağlantılarının sağlanması amaçlanmıştır.

Mevcut planda bulunan Ticaret alanı, Pazar Alanı, Resmi Kurum Alanı, Park, Meydan, Teknik Altyapı Alanı ve Yol fonksiyonları öneri planda Kent Meydanı, Rekreasyon Alanları, Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı alanlarına dönüştürülerek yaya ve taşıt trafiği yeniden düzenlendiği tespit edilmiştir.

Takdir Büyükşehir Belediye Meclisindedir. 16.10.2023


Melike ÜRE
Şehir Plancısı


Menekşe ALKAN
Planlama Şube Müdürü V.



Adres: Yüksekalan mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA
Ayrıntılı bilgi için irtibat:
Tel : 0 242 241 28 66
Web: www.antalya.bel.tr

Fax : 0 242 243 06 28
E-posta: info@antalya-bld.gov.tr planlama@antalya.bel.tr