



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

33

Tarih: 16.11.2023

<b>BİRİM</b>	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.11.2023 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesi.
<b>KONU</b>	Tuncer ERDEM (T.C. kimlik numarası:11665647578) adına kayıtlı Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 333 ada 57 parsel numaralı 3.021,29m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağış alınması hususu.

**KOMİSYON RAPORU**

Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 20.10.2023 tarih ve E-62535688-622.99-328249 sayılı yazısı ile Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 333 ada 57 parsel numaralı 3.021,29m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Tuncer ERDEM tarafından mezarlık olarak kullanılması şartıyla bedelsiz olarak Antalya Büyükşehir Belediyesine bağışlanmak üzere talepte bulunduğu, söz konusu taşınmazın mevcut mezarlığa komşu olduğu belirtilerek, mezarlık yeri olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığının bildirildiği,

Tuncer ERDEM (T.C. kimlik numarası:11665647578) adına kayıtlı Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 333 ada 57 parsel numaralı 3.021,29m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına bağış alınması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT  
Komisyon Başkan V.

Şerafettin ÖZER  
Sözcü

Mustafa BİLİCİ  
Üye

Mustafa AKIN  
Üye

Abdurrahman YILMAZ  
Üye

Levent KONUR  
Üye

Serhat DEMİR  
Üye

Avni ATAY  
Üye



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-62535688-622.99-328249  
Konu : Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 333  
Ada 57 Parsel (Bağış) Hk;

20.10.2023

EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 18.10.2023 tarihli ve sayılı yazınız

İlgi tarih ve sayılı dilekçe ile Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 333 ada57 parsel numaralı taşınmaz sahibi Tuncer ERDEM isimli vatandaş, taşınmazını Mezarlık olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak Belediyemiz adına bağış yapmak istemektedir.

Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi, 333 ada 57 parsel numaralı Tarla niteliğindeki taşınmaz mevcut mezarlığa komşu olup, mezarlık olarak kullanımında sakınca bulunmamaktadır.

Söz konusu şartlı bağışın tarafınızca değerlendirilerek gerekli işlemlerin başlatılması ve dilekçe sahibinin bilgilendirilmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

Dr.Ramazan AKALIN  
Daire Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: UYRk2a-r6DNym-ozj0Nm-cwace9-f1MGm9tp Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mustafa NIŞANCI  
Tekniker  
Telefon No:



18/10/2023

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 333 Ada 57 Parsel numarası ile tapuya kayıtlı şahsıma ait tarla vasıflı taşınmazı aynı zamanda sınırı bitişik olan köyümüzün mevcut mezarlığına eklenerek mezarlık vasfıyla kullanılmak üzere bedelsiz olarak bağışlamak istiyorum. Gereğini saygılarımla arz ederim.

Tuncer ERDEM

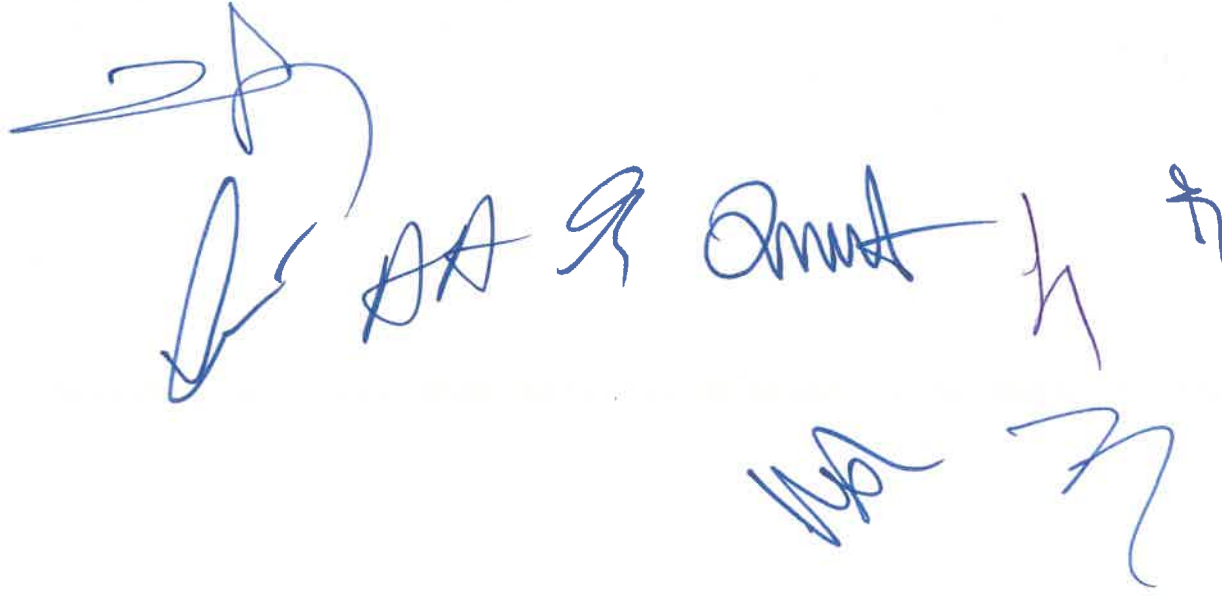
TCKN: 11665647578


Taşagıl Mah. Serik Cad. No:166 (Hal Yanı)

Manavgat/ANTALYA

Tel: 0.532.6743992

Ek : Tapu sureti



İli	ANTALYA	 TÜRKİYE KURUMSAL KAYIT VE KAYITLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İZMİR ŞİŞLİ		Erişim			
İlçe	MANAVGAT						
Mahalle							
Köy	UZAGAC						
Sokağı							
Mevki	Köyü						
Satış Bedeli		Parsel No	Ak No	Parsel No	Pa	m	km <sup>2</sup>
		N25-01-14-a	333	57	-	3021	29
GAYRİMENKULÜN	Niteliği	Tarla					
	Sınırı	PAFTASINDA					
	Edinme Sebebi	KADASTRO					
	Sahibi	UNCER ERGİLİM A. ÖĞÜ					
Gek	CV No	DT No	Satış No	3	Tarih	Görsel	
Cilt No.		18	116		29/01/2008		
Sahife no.							
Sıra No.							
Tarih							

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**Kayıd Oluşturan: HASAN ALİ AKIŞ ( Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı )****Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBi var)****TAPU KAYIT BİLGİSİ**

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz
Taşınmaz Kimlik No:	30050047
İl/İlçe:	ANTALYA/MANAVGAT
Kurum Adı:	Manavgat
Mahalle/Köy Adı:	DÜZAĞAÇ Mah.
Mevkii:	Köyüğü
Cilt/Sayfa No:	18/1716
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	333/57
AT Yüzölçüm(m2):	3021.29
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

**MÜLKİYET BİLGİLERİ**

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
70516130	(SN:159257021) TUNCER ERDEM : ALI Oğlu KN:11665647578	-	1/1	3021.29	3021.29	Tesis Kadastro 29-01-2008 0	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;



veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Qkbb3YNSoH5 kodunu Online işlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



AA 9 0m1  
by  
TTC



453633

453632

Handwritten signatures and markings in blue ink at the bottom of the page.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-62535688-622.99-328249  
Konu : Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 333  
Ada 57 Parsel (Bağış) Hk;

20.10.2023

EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 18.10.2023 tarihli ve sayılı yazınız

İlgi tarih ve sayılı dilekçe ile Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 333 ada57 parsel numaralı taşınmaz sahibi Tuncer ERDEM isimli vatandaş, taşınmazını Mezarlık olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak Belediyemiz adına bağış yapmak istemektedir.

Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi, 333 ada 57 parsel numaralı Tarla niteliğindeki taşınmaz mevcut mezarlığa komşu olup, mezarlık olarak kullanımında sakınca bulunmamaktadır.

Söz konusu şartlı bağışın tarafınızca değerlendirilerek gerekli işlemlerin başlatılması ve dilekçe sahibinin bilgilendirilmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

Dr.Ramazan AKALIN  
Daire Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: UYRk2a-r6DNym-ozj0Nm-cwace9-f1MGm9tp Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebv>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mustafa NİŞANCI  
Tekniker  
Telefon No:



1



18/10/2023

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 333 Ada 57 Parsel numarası ile tapuya kayıtlı şahsıma ait tarla vasıflı taşınmazı aynı zamanda sınırı bitişik olan köyümüzün mevcut mezarlığına eklenerek mezarlık vasfıyla kullanılmak üzere bedelsiz olarak bağışlamak istiyorum. Gereğini saygılarımla arz ederim.

Tuncer ERDEM

TCKN: 11665647578

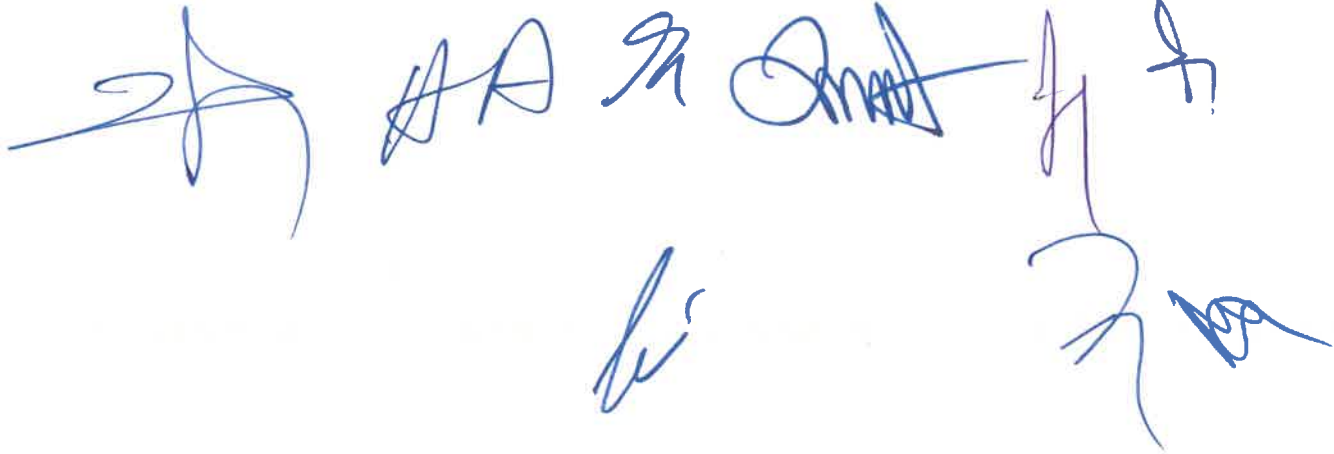


Taşagıl Mah. Serik Cad. No:166 (Hal Yanı)

Manavgat/ANTALYA

Tel: 0.532.6743992

Ek : Tapu sureti



İli	ANTALYA
İlçe	MANAVGAT
Mahalle	
Köy	UZAGAC
Sokağı	
Mevki	Köyü

Satış Bedeli	Pafta No	Aile No	Pafta No	Pafta No	Pafta No	Pafta No
	N25501-14-a	333	57	-	3021	29

GAYRİMENKULÜN	Niteliği	Tarla
	Sınırı	PAFTASINDA
	Edinme Sebebi	KADASTRO
	Sahibi	UNCER ERGİLİM AŞOĞLU

Gek	Kitap No	Kitap No	Sahife No	Sahife No	Tarih	Sahife No
		18	116		29/01/2009	
Cilt No.						
Sahife no.						
Sıra No.						
Tarih						

ZEKERİYA  
KADASTRO MÜDÜRÜ

### Kayıd Oluşturan: HASAN ALİ AKIŞ ( Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı )

### Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBi var)

#### TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Ana Tasınmaz
Taşınmaz Kimlik No:	30050047
İl/ilçe:	ANTALYA/MANAVGAT
Kurum Adı:	Manavgat
Mahalle/Köy Adı:	DÜZAĞAÇ Mah.
Mevkii:	Köyüğü
Cilt/Sayfa No:	18/1716
Kayıt Durumu:	Aktif

Ada/Parsel:	333/57
AT Yüzölçüm(m2):	3021.29
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

#### MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
70516130	(SN:159257021) TUNCER ERDEM : ALİ Oğlu KN:11665647578	-	1/1	3021.29	3021.29	Tesis Kadastro 29-01-2008 0	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Qkbb3YNSoH5 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





129133

129132

Handwritten signature and notes in blue ink at the bottom of the page.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-62535688-622.99-328249  
Konu : Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 333  
Ada 57 Parsel (Bağış) Hk;

20.10.2023

EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 18.10.2023 tarihli ve sayılı yazınız

İlgi tarih ve sayılı dilekçe ile Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 333 ada57 parsel numaralı taşınmaz sahibi Tuncer ERDEM isimli vatandaş, taşınmazını Mezarlık olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak Belediyemiz adına bağış yapmak istemektedir.

Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi, 333 ada 57 parsel numaralı Tarla niteliğindeki taşınmaz mevcut mezarlığa komşu olup, mezarlık olarak kullanımında sakınca bulunmamaktadır.

Söz konusu şartlı bağışın tarafınızca değerlendirilerek gerekli işlemlerin başlatılması ve dilekçe sahibinin bilgilendirilmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

Dr.Ramazan AKALIN  
Daire Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: UYRk2a-r6DNym-ozj0Nm-cwace9-f1MGm9tp Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-beledive-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mustafa NİŞANCI  
Tekniker  
Telefon No:



*(Handwritten signatures and stamps)*

18/10/2023

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 333 Ada 57 Parsel numarası ile tapuya kayıtlı şahsıma ait tarla vasıflı taşınmazı aynı zamanda sınırı bitişik olan köyümüzün mevcut mezarlığına eklenerek mezarlık vasfıyla kullanılmak üzere bedelsiz olarak bağışlamak istiyorum. Gereğini saygılarımla arz ederim.

Tuncer ERDEM

TCKN: 11665647578



Taşğıl Mah. Serik Cad. No:166 (Hal Yanı)

Manavgat/ANTALYA

Tel: 0.532.6743992

Ek : Tapu sureti





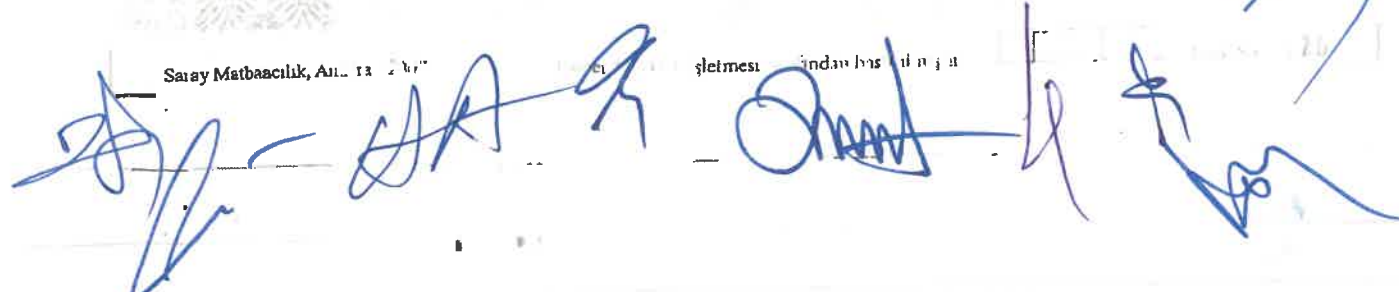
İli	ANTALYA	 T.C. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI KAYIT VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	Fotoğraf
İlçe	MANAVGAT		
Mahallesi			
Köyü	UZAGAC		
Sokağı			
Mevki	Köyü		

Satış Bedeli	Pafta No	Akçe No.	Parcel No	Alan (m <sup>2</sup> )	Değer (TL)
	N28-01-a-4-a	333	57	3021	29

GAYRİMENKULÜN	Niteliği	Tarla
	Sınırı	PAFTASINDA
	Edinme Sebebi	KADASTRO
	Sahibi	Tuncel ESEM AYOĞLU

Gelişim No	18	Sahife No	16	Tarih	29/11/2007
Cilt No.		Sahife No.		Tarih	
Sıra No.		Sahife No.		Tarih	
Tarih		Sahife No.		Tarih	

Sicil Uygulama  
 ZEKERİYİ  
 KADASTRO MÜDÜRÜ





**Kayıd Oluşturan: HASAN ALI AKIŞ ( Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı )****Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)**

## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz
Taşınmaz Kimlik No:	30050047
il/ilçe:	ANTALYA/MANAVGAT
Kurum Adı:	Manavgat
Mahalle/Köy Adı:	DÜZAĞAÇ Mah.
Mevkii:	Köyüçü
Cilt/Sayfa No:	18/1716
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	333/57
AT Yüzölçüm(m2):	3021.29
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

**MÜLKİYET BİLGİLERİ**

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
70516130	(SN:159257021) TUNCER ERDEM : ALI Oğlu KN:11665647578	-	1/1	3021.29	3021.29	Tesis Kadastrosu 29-01-2008 0	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Qkbb3YNSoH5 kodunu Online işlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.



Handwritten signature in blue ink at the bottom of the page.