



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/E.255055
Konu: Meclis Gündemi

09/03/2023

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **13.03.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BOCEK

Büyükşehir Belediye Başkanı

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Şubat ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

B İ L G İ L E N D İ R M E L E R:

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi hizmet sınırları (19 İlçe ve Mahalleler) içerisinde yürütülmekte olan Vektör Kontrol Hizmeti kapsamında halk sağlığının korunması ve daha iyi bir hizmet verilebilmesi amacıyla Akdeniz Üniversitesi Fen Fakültesi Biyoloji Bölümünden danışmanlık hizmeti alınması ile ilgili 03.01.2023 tarihi itibariyle protokol tanzim edilmiştir. İlgili protokol hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

4. Döşemealtı Belediyesi ile Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında imzalanan Döşemealtı ilçesi Kovanlık-Ilıca yolu (4000 m), Dereli-Karataş yolu (2250 m), Karataş-Aşağıoba yolu (2450m), Ketir yolu (500 m), Ekşili-Camili yolu (2700 m), Ekşili-Kevşirler-Kızıllı yolu (2300 m) Sathi asfalt kaplama malzeme temin ve yapım işi ile ilgili Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

5. Antalya Büyükşehir Belediyesi İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı Temiz Enerji Şube Müdürlüğü personeli Dr. Araştırmacı Fulya KANDEMİR, Güney Afrika Cumhuriyeti Cape Town şehrinde 11-23 Şubat 2023 tarihleri arasında düzenlenen "Wetskills South Africa 2023" etkinliği kapsamında; su sıkıntıları ve çözümlerine yönelik saha ziyaretleri, uzmanlarla bir araya gelme, su sektöründeki vakalara ilişkin ezber bozan çözümler oluşturmak üzere meslektaşlarla birlikte çalışmak, sosyal beceri, ağ oluşturma etkinlikleri ve çözümler için düzenlenen eğitimlere görevli olarak katılım sağlamış olup, Meclisin bilgilendirilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

RAPORLAR:

6. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Yeşilbayır Mahallesi, 9432 ada 10 ila 18 parsellerin (eski 1 parsel) MİA ve Park alanı olarak planlanması, kuzeyinde yer alan alt merkez alanlarının T1 (Ticaret Alanı) olarak planlanması ve plan notları eklenmesine yönelik 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/119 E.ve 2022/1567K sayılı iptal kararı doğrultusunda 9432 ada 10 ila 18 parsellerin (eski 1 parsel) T (ticaret Alanı) ve Park alanı olarak planlanması, kuzeyinde yer alan alt merkez alanlarının T1 (Ticaret Alanı) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

7. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde; Yeşilbayır Mahallesi, 9432 ada 10 ila 18 parsellerin (eski 1 parsel) MİA ve Park alanı olarak planlanması, kuzeyinde yer alan alt merkez alanlarının T1 (Ticaret Alanı) olarak planlanması ve plan notları eklenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2022/119 E.ve 2022/1567K sayılı iptal kararı doğrultusunda 9432 ada 10 ila 18 parsellerin (eski 1 parsel) T (Ticaret alanı) ve Park alanı olarak planlanması, kuzeyinde yer alan alt merkez alanlarının T1 (Ticaret Alanı) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 66 ada 2 ve 3 parsellerin tevhid edilmesi amacıyla TİA:612 m² Yençok:5 kat yapılaşma koşulları verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 18 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve kısmen reddedilen, Altinkale Mahallesi 1770 ada 1 parseldeki Park alanında (çay bahçesi), Yeşilbayır Mahallesi 540 ada 1 parseldeki Park alanında (çay bahçesi), Altinkale Mahallesi 764 ada kuzeyindeki park alanında, 1629 ada doğusundaki park alanında, 825 ada batısındaki çocuk bahçesinde, Yeşilbayır Mahallesi 395 ada güneyindeki park alanında, 1225 ada güneyindeki park alanında, 312 ada batısındaki park alanında ve 1360 ada güneyindeki park alanında "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi 208 ada 5 parselin batısındaki Park ve genel otopark alanlarının Açık Spor Tesisi Alanına dönüştürülerek mevcut Açık Spor Tesisi Alanının büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 8242 ada 1 parselin "Resmi Kurum Alanı"ndan "Açık Spor Tesisi Alanı"na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.01.2023 tarih ve 2 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Siteler Mahallesi sınırları içerisinde 4231 ada güneydoğusunda yer alan Otopark Alanının "Belediye Hizmet Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.01.2023 tarih ve 19 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Arapsuyu Mahallesi sınırları içerisinde 9424 ada güneyinde yer alan Otopark Alanında "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

14. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Karyağdı Mahallesi 783 ada 1 parselde yer alan “Pazar Alanı”, “Park ve Yeşil Alan” ve “Yol” alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Gündoğan Mahallesi 48 ada 5 parselde yer alan İbadet Alanı, Ticaret Alanı ve Park Alanı ile 49 ada 9 parselde yer alan Park Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kirişçiler Mahallesi, 29188 ada 4,5 ve 8 parsellerin toplu işyeri, akaryakıt ve servis istasyonu alanı ve genel otopark alanından toplu işyeri, orman alanı ve pasif yeşil alana dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Kargalık Mahallesi Karayolları Genel Müdürlüğü'nün projesi kapsamında Korkuteli-Elmalı-Denizli kavşağı ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde Demirciler Mahallesi 202 ada 1 ve 2 parsellerin Konut+Ticaret (TİCK) Alanından Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarih ve 288 sayılı kararıyla reddedilmesine ilişkin kararın Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2022/774E. 2022/1491K. sayılı kararıyla iptali ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Alanya Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi, Kızılarpınarı Caddesi güzergâhı konut kullanımlarının TİCK Ticaret+konut kullanımına dönüştürülmesi ve kat sayısının 5 kattan 6 kata çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.09.2022 tarih ve 14481 sayılı kararıyla uygun görülen, Finike Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 1 sayılı kararı ile kabul edilen; Eski Mahalle 380 Ada 12 ve 13 Parseller Koruma Alanı sınırının işlenmesi ve yaya yolları ile yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Finike Belediye Meclisinin 06.08.2020 tarih ve 49 sayılı kararı kabul edilen İlave Revizyon İmar Planı ve Plan notları ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Kepez Belediye Meclisi'nin 06.01.2023 tarihli ve 14 sayılı kararı ile reddedilen, Altınova Sinan Mahallesi 25155 ada 15 ve 16 Parsellerin tevhid edilebilmesi ve 15 parselde isteğe bağlı zemin ticaret (İBZT) hakkı verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Kepez Belediye Meclisi'nin 06.01.2023 tarihli ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gülveren Mahallesi 2456 ada 6 ve 7 parsellerin konut alanından özel yurt alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Korkuteli Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarihli ve 119 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aşağıpazar Mahallesi 213 ada 1 parsel batısındaki mesire alanı içerisinde, 345 ada 1 parsel batısında çocuk bahçesi alanı içerisinde, 468 ada batısındaki otopark alanı içerisinde “Trafo Alanı” önerilmesi ve 1236 ada batısındaki park alanı içerisinde yer alan trafo alanının küçültülerek kuzeye kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

25. Korkuteli Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunoluk Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 406 adadaki çocuk bahçesi içerisindeki Trafo Alanının kuzeye kaydırılması ve 1061 adadaki çocuk bahçesi içerisine Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Korkuteli Belediye Meclisi'nin 06.12.2022 tarihli ve 143 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenimahalle 543 ada batısındaki park alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Korkuteli Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarihli ve 118 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aşağıpazar Mahallesi 431 ada batısındaki park alanına, 794 ada kuzeyindeki otopark alanına, Kiremitli Mahallesi 154 ada 1 parsel güneyine, 304 ada doğusuna Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Korkuteli Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarih ve 115 sayılı kararı ile uygun bulunan, İmrahor Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 227 ada güneyindeki park alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Korkuteli Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 6 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayatbademleri Mahallesi Korucak Mevkiinde 148 ada 1 parselin E=0.20, Yençok=6.50m yapılaşma koşullarına sahip Gelişme Konut Alanı ile Park Alanı olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Kumluca Belediye Meclisinin 02.02.2023 tarih ve 11 sayılı kararı ile görüşülen, Karşıyaka ve Beykonak Mahallesi, Camkırıği Mevkii, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.02.2023 tarihli ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan Şelale Mahallesinde konut alanı planlı 1374 ada 1parsel, 1914 ada 1,2 parseller, 1915 ada 1 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.02.2023 tarihli ve 22 sayılı kararı ile reddedilen Karaöz Mahallesi 127 ada 1 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis alanından Depolama Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 08 sayılı kararı ile uygun bulunan Ilıca Mahallesi 160 ada 4 parselin çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 09 sayılı kararı ile uygun bulunan Hisar Mahallesi 1868 ada 8 nolu parselin parsel formunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 14. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 17. Maddesi uyarınca tekrar görüşülmek üzere meclise iade edilen; Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.01.2023 tarih ve 28 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi 3676 ada 21 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden Özel Sağlık Tesis Alanından, Ticaret-Turizm Alanına (TİCT) dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

36. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.01.2023 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yüksekalan Mahallesi 4873 ada 11 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden K ibaresinin kaldırılması ve konut alanından özel yurt alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.01.2023 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi, bitişik nizam Yençok=8.50 yapılaşma koşullu, güneyden arkadlı, güney ve kuzeyden 5'er metre yapı yaklaşma mesafeli Ticaret Alanı kullanımlı ve "Taban alanı Kat Sayısı (TAKS) şartı aranmaz" plan notu bulunan 10576 ada 2 parselde; "Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) şartı aranmaz." plan notunun kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Kemerağzı Mahallesi 12352 ada 1 parselin "Yönetim Merkezi Alanından" "Özel Sosyal Tesis Alanına", 12353 ada 1 parselin "PTT Alanından" "Özel Kültürel Tesis Alanına", 12353 ada 2 parselin "Dini Tesis Alanından" "Özel Kültürel Tesis Alanına" dönüştürülmesi, 13341 ada 112 parseldeki "Belediye Hizmet Alanının" "İbadet Alanına" dönüştürülmesi, 12354 ada 1 parselin "Karakol-Polis Alanından" "Özel Spor Tesis Alanına", 12345 ada 1 parselin "İlköğretim Alanından" "Özel Eğitim Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Finike Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarih ve 2 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sahilkent Mahallesi, 337 ada 72 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi 1815 ada 1 parselin doğu ve batısındaki yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

41. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisininin 18.05.2022 tarih ve 495 sayılı Kararı ile Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'na bağlı İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü biriminin kaldırılması ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı mer'i mevzuat hükümlerinde yapılan güncellemeler nedeniyle Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığınca yürütülen iş ve işlemlerin yasal dayanaklara uygun olabilmesi için hazırlanan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik taslağı ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

42. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlı Kültür Şube Müdürlüğü Bando ve Kent Orkestrası Yönetmelik Taslağı ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

43. 657 sayılı *Devlet Memurları Kanunu*'nun Ek Geçici 13, 15 ve 16'ncı maddeleri ile *Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliği*'nin 10'uncu maddesi gereğince 1 adet Sözleşmeli Orkestra Şefi, 1 adet Sözleşmeli Orkestra Şef Yardımcısı ile 15 adet sözleşmeli Orkestra sanatçısı kadrosunun ihdas edilmesi ve bu kadroda istihdam edilecek sözleşmeli personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ve tip sözleşme örneği ile kadro pozisyonunun vize edilmesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

44. 7438 sayılı Kanun kapsamında emeklilik nedeniyle Kurumumuzdan ayrılmak isteyen personelimize ödenecek olan kıdem tazminatlarının karşılanması, personelimizin mağdur olmaması ve Kurumumuzun nakit akışında aksaklık yaşanmaması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 12.maddesi ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Kurumumuzun 250.000.000 TL borçlanması ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 03.03.2023 tarih ve 71918225-755.01-253107 sayılı yazı ile "Kaş İlçesi Kınık Mahallesi Toptancı Hal Yapımı İş'i"nde kullanılmak üzere 100.000.000 TL ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 06.03.2023 tarih ve 13554785-755.02.99-253349 sayılı yazısı ile "Antalya İlinde Yeni Yol Açılması, Mevcut Yollarda Yapım, Bakım, Aydınlatma ve Onarım İşleri İş'i" için 200.000.000 TL olmak üzere toplam 550.000.000 TL borçlanma talep edilmektedir. 5393 Sayılı Kanunun 68'nci maddesi gereği Kıdem Tazminatlarının karşılanması için 100.000.000 TL, Kaş İlçesi Kınık Mahallesi Toptancı Hal Yapımı işi için 100.000.000 TL ve Antalya İlinde Yeni Yol Açılması, Mevcut Yollarda Yapım, Bakım, Aydınlatma ve Onarım İşleri İş'i için 200.000.000 TL olmak üzere toplam 400.000.000 TL (DörtYüzMilyonTürkLirası) bedelinin, İller Bankası A.Ş'den yatırım kredisi ya da teminat mektubu karşılığı kredi veya kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullanılması, ipotek verilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

45. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilecek ve Haziran ayı içerisinde Ödül Töreni yapılacak olan "6. En Güzel Bahçe, Balkon ve Teras Yarışması" 9 kategoriden oluşacak olup; her bir kategori için ayrı ayrı 1'nci, 2'nci ve 3'üncüye verilmesi planlanan para ödülleri ile ilgili Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

46. Kaş Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan, 2023 yılı kreş ve gündüz bakımevi fiyat tarifelerinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı 2023 yılı gelir tarifesinde yer alan Hobi Bahçesi Kullanım Bedelinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi ve 73. Maddesi gereği Antalya Büyükşehir Belediyesinin 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesininin 13 üncü maddesinde bulunan haczedilemez 73 adet banka hesabına yeni açılan "Türkiye Ekonomi Bankası Personel Maaş Hesabı" ve "Denizbank A.Ş Otobüs Bilet Gelirleri Hesabı" nın eklenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Antalya Büyükşehir Belediyesi, Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı olarak geniş bir coğrafyada hizmet bekleyen vatandaşlarımıza hizmet götürmekteyiz. Makine parkımızda bulunan araç ve iş makinelerine bakım, onarım ve teknik destek vermek amacıyla 1(bir) adet Panelvan Transit araç alımına ihtiyaç duyulmaktadır. Devlet Malzeme Ofisi aracılığıyla 1(bir) adet Panelvan Transit aracın alınabilmesi için T-1 cetveline eklenmesi ile ilgili Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

50. Antalya ili Muratpaşa İlçesi Kışla Mahallesi Atatürk parkı içerisindeki mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 544 ada 2, 3, 4, 13 ve 26 numaralı parseller üzerinde bulunan sosyal tesisin ve İlimiz Muratpaşa İlçesi Kışla Mahallesi Atatürk parkında bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 2 adet otoparkın 31.07.2032 tarihine kadar bizzat işletilmesi kaydıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedelinin belirlenerek EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Otobüsçüler Esnaf ve Sanatkarlar Odası arasında düzenlenen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av.Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMI Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 6



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

52. Rusya Federasyonu Moskova Hükümeti Bakanı, Moskova Şehri Dış Ekonomik ve Uluslararası İlişkiler Dairesi Başkanı S.E. Çeryomin Moskova Güney İdari Bölgesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında bir "İşbirliği Protokolü"nü yapılmasını talep etmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi ile 74. maddesi uyarınca, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Moskova Güney İdari Bölgesi arasında "İşbirliği Protokolü" yapılması ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. 2021 yılı teklif çağrısı döneminde Erasmus+ Programı Mesleki Eğitimde İşbirliği Ortaklıkları Faaliyeti kapsamında İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından Türkiye Ulusal Ajansına sunulan ve kabul edilen "İtfaiye Teşkilatında Yangın Çıkış Nedenlerinin Belirlenebilmesi için İtfaiyecilerin Mesleki Eğitimi (CAFI)" projesi kapsamında İrlanda'nın Mayo kentinde 2. Ulusötesi Proje Toplantısı gerçekleştirilecektir. İtfaiye Dairesi Başkanı Ahmet KISA, Afet Koordinasyon Şube Müdürü Şahap Engin DENİZ ve Müdahale Şube Müdürü Hidayet YILDIRIM'ın söz konusu toplantıya katılımları için; Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/8413542021/ 6 sayılı genelge kapsamında, 31 Mayıs 2023, 04 Haziran 2023 tarihleri arasında görevli sayılmaları, gidiş dönüş uçak bilet bedelleri, konaklama giderleri, yurtdışı çıkış harcı, pasaport harcı, diğer harçlar ile yasal harcırahları ile toplantı ile ilgili tüm masrafların 46.07.01.34.03.2.0.02 kodlu CAFI Proje Bütçesinden ödenmesi ve ayrıca Bakanlar Kurulunun yurtdışı gündeliklerine dair kararın 4. maddesi 2.bendine göre konaklama ücretinin hesaplanmasında konaklama faturasının %40 aşması halinde aşan kısmının %70'i ödenebilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Antalya Büyükşehir Belediyesinin %10.8637 oranında hissedarı bulunduğu ANFAŞ Antalya Fuarçılık İşletme ve Yatırım Anonim Şirketinin aldığı 06.02.2023 tarih ve 2023/04 sayılı Yönetim Kurulu Kararının 3. ve 4. maddelerinde, şirketin 55.000.000,00-(Ellibişmilyon) TL. olan sermayesinin 110.000.000,00-(Yüzonmilyon) TL.'ye artırılmasının 04.03.2023 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında uygun görülmüştür. ANFAŞ Antalya Fuarçılık İşletme Yatırım Anonim Şirketinin 04.03.2023 tarihinde gerçekleştirilecek Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında sermaye artışı kararı alınması durumunda Antalya Büyükşehir Belediyesinin bu artırım ile ilgili iştirakine isabet eden; 5.975.040.00-(Beşmilyondokuzyüzetmişbeşbinkırk) TL'dir. Antalya Büyükşehir Belediyesinin ortaklık oranını (%10,8637) korumak sureti ile sermaye artırımına katılıp katılmayacağı hususu ile ilgili Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

55. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Bayındır Mahallesi, 139 ada 7 ve 9 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Bayındır Mahallesi, 139 ada 7 ve 9 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. Finike İlçesi, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının Sahilkent Mahallesi, 446 ada 78 parsel yönünden Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2021 E. 2022/315K. Sayılı kararıyla iptal edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

58. Finike İlçesi, 1/5.000 ölçekli İlave + Revizyon Nazım İmar Planının Sahilkent Mahallesi, 446 ada 78 parsel yönünden Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2021/610 E. 2022/315K. Sayılı kararıyla iptal edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

60. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Aydıncık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Koru, Ekmel ve Macar Mahallelerini kapsayan 2053 ha alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.05.2019 tarih ve 9400 sayılı kararı ile uygun bulunan Tosmur Mahallesi 115 ada 9 parselin koruma alanı sınırının işlenmesi ile koruma alanı dışındaki alanın konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

62. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 665, 1006 parsel ve 790 ada 1 parselde yer alan konut, park, spor, kültürel ve belediye hizmet alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kargıcak Mahallesi, 214 Ada 58 parselin bir kısmında otopark alanı ayrılması, 68 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Alanya Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargıcak Mahallesi, 214 Ada 43 parselin doğusundaki 7m'lik yaya yolunda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Büyükhasbahçe, Cikkilli, Cumhuriyet, Çıplaklı, Fığla ve Oba Mahallelerinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.04.2018 tarih ve 7643 sayılı kararıyla uygun görülen; Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutseydi Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutseydi Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Hocalar Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Hocalar Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Değirmendere Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca Belediyemiz adına ön izin verilen alanda "Mezarlık" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

73. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Değirmendere Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca Belediyemiz adına ön izin verilen alanda “Mezarlık” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Bektaş Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca Belediyemiz adına ön izin verilen alanda “Mezarlık” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Bektaş Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca Belediyemiz adına ön izin verilen alanda “Mezarlık” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Nebiler Mahallesi, 9776, 9799 ve 9800 numaralı imar adalarında güncellenen orman sınırlarına göre düzenleme yapılması amaçlı ve 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesi ile yapılacak imar uygulamasına esas olmak üzere hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Burhan ve Sariağaç Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kalkan, Bezirganlar, İslamlar Mahalleleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Kuzdere Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 13.06.2022 tarih ve 4679666 sayılı Olur’ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda “Mezarlık” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Kuzdere Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 13.06.2022 tarih ve 4679666 sayılı Olur’ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda “Mezarlık” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya Mahallesi, 27467 ada 1 parselin doğu cephesinde yer alan ticaret alanının otopark alanına doğru kaydırılması ve otopark alanının da parselin batı cephesine alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Akdamlar Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 25.02.2022 tarih ve 3705151 sayılı Olur’ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda “Mezarlık” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Akdamlar Mahallesinde Tarım ve Orman Bakanlığının 25.02.2022 tarih ve 3705151 sayılı Olur’ları ile Belediyemiz adına ön izin verilen alanda “Mezarlık” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Hurma Mahallesi Liman Kavşağı kuzeydoğusunda yer alan “Yol, Otopark, Trafo ve Park Alanlarında” düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 9



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

85. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi E=0.80 emsalli Ticaret-Konut Alanı (TICK) planlı 15292 ada 2, 5, 6, 7 parsellerin tevhit edilerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çalkaya Mahallesi Mandırlar tapulaması 19 ada 1 parselin batısında yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 25 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Macun Mahallesi 509 ada 1 parselin ve 14094 ada 1 parselin “Belediye Hizmet Alanından” “Özel Sosyal Tesis Alanına”, 14095 ada 3 parselin ise “Açık Spor Tesisi Alanından” “Özel Açık Spor Tesisi Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cihadiye Mahallesi 576 ada 1 parselin “Sağlık Tesisi Alanından” “Özel Sağlık Tesisi Alanına” ve 577 ada 1 parselin “Resmi Kurum Alanından” “Özel Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çalkaya Mahallesi 1535 ada 11 parselin “Mesleki Ve Teknik Öğretim Tesisi Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kemeragzı Mahallesi konut alanı, spor alanı, park alanı, otopark, trafo alanı planlı 13341 ada 113 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenerek konut alanı, belediye hizmet alanı, park alanı, rekreasyon alanı, otopark, trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin “Açık Otopark Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Alanya Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 99 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilöz Mahallesi, Enerji Nakil Hattı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Alanya Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 100 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 398 Ada 3 parselde 8m’lik yoldan 4m, diğer yönlerden 3m inşaat yaklaşma sınırları ile yeni yapılanma durumu verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 01.02.2023 tarihli ve 46 nolu kararı ile uygun bulunan Altinkale Mahallesi 2074 ada 1 ila 14 parsellerin tevhit edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

96. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 48 nolu kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 155 ada 1 ve 13 parsel numaralı taşınmazların tevhid edilerek; TİA:2051 m², Yençok:5 kat yapılaşma koşulları verilmesi ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 49 nolu kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi 472 parsel numaralı taşınmazın köy yerleşik alanı sınırları içerisinde kalan kısmının Konut Alanı ve Park Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 50 nolu kararı ile uygun bulunan Altinkale Mahallesi 25424 ada 14 ve 15 parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 57 nolu kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.02.2023 gün ve 15375 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi 2111 ada 1 parseline ilişkin Koruma Alanı sınırında kalan kısım ile 112 Acil Çağrı ve Afet Eğitim Merkezi yapılaşma koşullarının E:0.60 iken E:1.00 olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.02.2023 tarih ve 12 numaralı kararı ile uygun bulunan Özdemir Mahallesi 112 ada 350 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali), E:0.10 Yençok:6.50 m. olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.02.2023 tarih ve 14 numaralı kararı ile uygun bulunan Gündoğan Mahallesi 308 ada 139 parsel numaralı Belediye Toplu Konut Alanı olarak planlı taşınmazın kat yüksekliğinin Yençok:5 kat iken Yençok:7 kat olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Finike Belediye Meclisi'nin 06.02.2023 tarih ve 19 sayılı kararı ile reddedilen, Finike Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon+İlave Uygulama İmar Planı Değişikliğinde 446 ada 77 parsel ile ilgili itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Kaş Belediye Meclisininin 01.12.2022 tarih ve 83 sayılı kararı ile kabul edilen; Kalkan Mahallesi, 237 Ada 3 Parselin Uygulamaya Esas Yapılaşma Tablosunda 1/500 Ölçekli Kalkan Tarihi Kent Merkezi Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Kemer Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarih ve 17 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Beycik Mahallesi sınırları içerisinde 222 ada 6 ila 14 parseller ve 350 parselde bulunan Özel Sağlık Tesisi, Yol ve Park Alanında düzenleme yapılması, Trafo Alanı, İçme Suyu Tesis Alanı planlanması ile plan hükümleri ilave edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Kepez Belediye Meclisininin 01.02.2023 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 3668 Ada 1 parsel doğusundaki otopark alanı ve Demirel Mahallesi 29857 ada 1 parsel güneyindeki park alanına trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Kepez Belediye Meclisininin 01.02.2023 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 728 ada 10 parselde bulunan isteğe bağlı ticaret (İBT) kullanım hakkının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

107. Kepez Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 27231 adanın (TİCK) ibareli Ticaret+Konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 02.03.2023 tarih ve 30 sayılı Kararı ile uygun bulunan; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Korkuteli Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 7 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kiremitli Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, mevcutta Çocuk Bahçesi, Trafo Alanı ile A-3 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 1282 ada çevresinin yeniden düzenlenerek A-3 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı ile Regülatör Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Korkuteli Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dereköy Yaylası 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinde değişiklik yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Korkuteli Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargalık Mahallesi 194 Ada 4, 5, 6, 7, 8 Parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 2 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Korkuteli Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 33 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 91 Ada 17 parselin 5/A-2/3, 0.25/0.50 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı, Park Alanı ile Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Kumluca Belediye Meclisinin 01.12.2022 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mavikent Mahallesi sınırları içerisinde Belediye Hizmet Alanı, Günöbirlük Tesis Alanı, Park Alanı, Dere, Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlı bulunan 389 ada 3 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

114. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.11.2022 tarih ve 14896 sayılı kararı ve Manavgat Belediye Meclisinin 02.03.2023 tarih ve 35 sayılı kararıyla uygun görülen; Sarılar Mahallesi 193 ada 2 parsel ve yakın çevresindeki Side Antik Kenti Su Yolu Koruma Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

115. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.03.2023 tarihli ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan Ilıca Mahallesi 1617 parselin bir kısmı ile 636 ada 268 parsel ve 269 parselin "resmi kurum alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

116. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarihli ve 43 sayılı kararı ile reddedilen, 10540 Ada 9, 16 Parsel, 10547 Ada 6 Parsel, 10554 Ada 7, 8 Parsellerdeki Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Kullanımının İBT(İsteğe Bağlı Ticaret) ve konut kullanımına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesi ilişkin UİP değişikliğine askı sürecinde yapılan 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

117. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güzeloba Mahallesi, 12954 ada 1 parselin konut veya ticaret alan olarak belirlenmesi ve imar plan değişikliği yapılmasına ilişkin uzlaşma talebinin zımnen reddine ilişkin işlemimizin Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2022/90 E. 2022/315K. Sayılı kararı ile iptal edilmesi neticesinde mahkeme kararının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Serik Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 19 nolu kararı ile uygun bulunan Cumalı Mahallesi Enerji Nakil Hattının kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 12