



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı



30

Sayı : E-72052742-756.01-276806
Konu : Ortak Hizmet Projesi ve İşbirliği Protokolü

11.05.2023

BAŞKANLIK MAKAMINA

Antalya Gazeteciler Cemiyetinin 26.12.2022 tarih ve 186372 evrak kayıt numaralı tahsis ve işbirliği protokolü düzenlenmesi talepli dilekçesi ile; Muratpaşa İlçesi, Kışla Mahallesi, Serdengeçti parkı içinde, Antalya Büyükşehir Belediyemiz tasarrufunda bulunan mevcut yapının Antalya Gazeteciler Cemiyeti tarafından "sosyal tesis" olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Kışla Mahallesi, Serdengeçti parkı içerisinde bulunan 110,00m² kapalı alan, 96 m² sundurma alanlı 1 (bir) adet yapının, Antalya Gazeteciler Cemiyeti tarafından Atatürkçü, cumhuriyetçi, hukuka uygun, demokratik, insan haklarına saygılı, toplumsal değerlere önem veren, güvenilir, tüm vatandaşlara eşit davranan, çağdaş, katılımcı, hızlı ve nitelikli hizmet, paylaşım önem veren bir kamu yönetiminin oluşturulması ile ilgili çalışmalar ve projeler yapmak için "Sosyal Tesis" amaçlı olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesinin (c) bendi kapsamında 3 (üç) yıl süreyle Antalya Gazeteciler Cemiyetine bedelsiz tahsis edilmesi için;

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığımız tarafından hazırlanan, Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Antalya Gazeteciler Cemiyeti arasında imzalanacak ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesini arz ederim.

Gözde ARAT
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİSİNE

Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 66dpNh-QoVx/G-utG9ty-DQwj+L-+JXTnPDx Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Aziz Levent ÜNCÜ
Şube Müdürü
Telefon No:





ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE ANTALYA GAZETECİLER CEMİYETİ DERNEĞİ ARASINDA YAPILAN ORTAK HİZMET PROJESİ VE İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ

AMAC

MADDE 1 :

Bu protokolün amacı, Atatürkçü, cumhuriyetçi, hukuka uygun, demokratik, insan haklarına saygılı, toplumsal değerlere önem veren, güvenilir, tüm vatandaşlara eşit davranan, çağdaş, katılımcı, hızlı ve nitelikli hizmet paylaşımına önem veren bir kamu yönetiminin oluşturulması ile ilgili çalışmalar ve projeler yapmak üzere, 14.01.1984 tarihinde kurulan, kuruluşundan bu yana geçen süre içinde, tüzüğünün öngördüğü hükümler çerçevesinde, gazetecilik mesleğinin gereği olan kamu hizmetine yönelik faaliyetlerde bulunan, kamu görevi sayılan mesleğin geliştirilmesine katkıda bulunan, kamuya hizmet veren gazetecilik mesleğinin ortak gayesini gerçekleştirmek ve kamuoyunu olumlu yönde yönlendirmek olan Antalya Gazeteciler Cemiyeti Derneği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında yapılan ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünün esaslarını düzenlemektir.

TARAFLAR

MADDE 2:

2.1-Bu protokolün tarafları Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Antalya Gazeteciler Cemiyeti Derneği'dir.

2.2-Taraflar protokol ile öngörülen işlerin uygulanmasının, devlet kurumlarından, düzenleyici kurumlardan ve ilgili şirketlerden alınması gerekli tüm onayların yanı sıra, Türkiye Cumhuriyeti Kanunları ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca alınması gerekebilecek diğer onaylar ve kurallara tabi olunacağını kabul etmektedirler. Taraflar bu onayların alınması sürecinde işbirliği yapacaklardır.

İMZA YETKİSİ

MADDE 3:

Bu protokolü imzalamaya, Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri, Antalya Gazeteciler Cemiyeti Derneği adına Dernek Başkanı yetkilidir.

DAYANAK

MADDE 4:

Bu protokol;

- 1- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu,
- 2- 5393 sayılı Belediye Kanunu,
- 3- 5253 sayılı Dernekler Kanunu,



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE ANTALYA GAZETECİLER CEMİYETİ DERNEĞİ ARASINDA YAPILAN ORTAK HİZMET PROJESİ VE İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ

4- Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisinin .../.../2023 tarih ve ... sayılı kararı gereğince düzenlenmiştir.

TANIMLAR

MADDE 5:

Bu protokolde geçen;

Belediye : Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nı,

Dernek : Antalya Gazeteciler Cemiyeti Derneğini ifade eder.

GENEL İLKELER

MADDE 6:

1. Çalışmaları, tarafların bağlı oldukları mevzuatlar çerçevesinde yürütmek,
2. Dernek tarafından yapılacak sosyal ve kültürel faaliyetleri içeren projelerin Belediyemiz ile işbirliği içinde yapılması esastır,
3. Kurs, seminer, konferans ve panel gibi eğitim çalışmaları düzenlemek,
4. Protokol çerçevesinde gerçekleştirilecek olan faaliyetlerle ilgili olarak taraflar birbirlerini bilgilendirecektir. Protokol kapsamı dışında taraflara ek yükümlülük, külfet ve sorumluluk yükleyici iş ve işlemlere prensip olarak müsaade edilemez. Böyle bir husus ancak protokolün revizesi ile mümkün olacaktır,
5. Tarafların işbirliği ile yürüteceği tüm faaliyetler protokolün amaçlarına uygun nitelikte olacaktır. Taraflar bu konudaki hassasiyetlerini en üst seviyede tutup muhafaza edeceklerdir,
6. Taraflar, protokol kapsamındaki işlerin yürütülmesi sürecinin, işlerle ilgili mevzuat hükümleri uyarınca, ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli onayların alınmasına bağlı olduğunu, faaliyetler yürütülürken ilgili düzenlemelere uyulması gerektiğini bilip kabul etmektedirler,
7. Taraflar gerekli onayların alınması sürecinde işbirliği yapacaklardır. Protokol kapsamındaki bütün etkinlik ve işler, ilgili kurum ve kuruluşların, kurulların izin verdiği ölçüde yapılabilecektir,
8. Protokol kapsamındaki tüm işlem ve faaliyetler, taşınırın fiili ve hukuki durumunun izin verdiği ölçüde gerçekleştirilecektir.

TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

MADDE 7:

Tasarruf hakkını elinde bulunduran Belediye ile Dernek arasında, taşınırın kullanımına ilişkin usul ve esaslar işbu protokol ile düzenlenmiştir.



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE ANTALYA GAZETECİLER CEMİYETİ DERNEĞİ ARASINDA YAPILAN ORTAK HİZMET PROJESİ VE İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ

Bu protokolde tarafların hak ve yükümlülükleri aşağıda belirtilmiştir.

7.1- Antalya Büyükşehir Belediyesinin Hak ve Yükümlülükleri

- Tasarrufu Antalya Büyükşehir Belediyemize ait, Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Kışla Mahallesi, Serdengeçti parkı içerisinde bulunan 110,00m² kapalı alan, 96 m² sundurma alanlı 1 (bir) adet yapının, Dernek tarafından Atatürkçü, cumhuriyetçi, hukuka uygun, demokratik, insan haklarına saygılı, toplumsal değerlere önem veren, güvenilir, tüm vatandaşlara eşit davranan, çağdaş, katılımcı, hızlı ve nitelikli hizmet, paylaşımına önem veren bir kamu yönetiminin oluşturulması ile ilgili çalışmalar ve projeler yapmak için "Sosyal Tesis" amaçlı olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c maddesi kapsamında 3 (üç) yıl süreyle bedelsiz olarak derneğin kullanımına verilmesi,
- Protokolün amaçları ve Belediyenin 5216 ve 5393 sayılı Kanun'dan kaynaklanan görev ve sorumlulukları çerçevesinde hareket etmek,
- İş bu protokol kapsamında gerekli gördüğü hallerde taşınırı denetlemek.

7.2- Antalya Gazeteciler Cemiyeti Derneğinin Hak ve Yükümlülükleri

- Taşınırın her türlü bakım ve onarımını karşılamak,
- Taşınırın kullanımına ilişkin alınacak olan tüm izin, onay v.b. gibi işlemleri yapmak ve taşınır üzerinde yürüteceği tüm faaliyet ve projelerde Belediye ile işbirliği sağlamak,
- Taşınır ile ilgili ortaya çıkabilecek her türlü vergi, resim, harç, abonelik işleri (elektrik, su, doğalgaz bağlantı bedelleri), elektrik, su, doğalgaz faturaları ve sair her türlü masrafları karşılamak,
- Taşınır üzerinde gerçekleştireceği projeler ve etkinlikler öncesinde Belediye ile görüş ve işbirliği halinde bulunmak,
- Taşınırın güvenlik ve emniyet tedbirleri başta olmak üzere, her türlü sorumluluğu derneğe ait olacaktır.
- Taşınırın mevcudu ile yapılan yapı ve/veya tesisleri yangın, hırsızlık ve doğal afetlere karşı sigorta ettirmek,
- Protokol süresi bitiminde kullanımına verilen taşınırı teslim alındığı şekli ile teslim etmek, taşınırdaki varsa meydana gelen her türlü zarar ve noksanlıkları düzeltmek, taşınırın kullanımına ait varsa her türlü borçları ödemek,
- Dernek protokole konu taşınır ile ilgili her türlü belgeyi talebi halinde Belediye'ye ibraz etmek zorunda olup, Belediye tarafından yapılacak denetimlerde gerekli her türlü kolaylığı gösterecektir.

UYGULANACAK DİĞER HÜKÜMLER

MADDE 8:

- Taraflar bağlı oldukları mevzuat çerçevesinde ve imkanlar ölçüsünde işbirliği yapacaklardır,



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE ANTALYA GAZETECİLER CEMİYETİ DERNEĞİ ARASINDA YAPILAN ORTAK HİZMET PROJESİ VE İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ

- b) Üzerinde mutabık kalınan konularda, ileride mevzuatta oluşacak değişiklikler dikkate alınır ve mutabakat değişen mevzuata göre yeniden şekillenecektir,
c) Kurumlar paydaşları kendi mevzuatlarına aykırı davranmaya zorlayamazlar,
ç) Tarafların konularında ve protokole dahil hizmetlerin işleyişinde ortaya çıkan yeni durumlara göre gerekli değişiklikler, tarafların katılımı ile yapılacak ek protokoller ile düzenlenecektir.

PROTOKOLÜN SÜRESİ

MADDE 9:

Bu protokol tarafların yetkililerince imzalanmasına müteakip 3 (üç) yıl süre ile geçerlidir. Taraflar isterlerse 2 (iki) ay önceden yazılı olarak bildirmek suretiyle protokolün iptalini isteyebilir. Protokol tarafların mutabakatı halinde yeniden uzatılabilir.

PROTOKOLÜN FESHİ, DEVRİ, TEBLİGAT VE DİĞER HUSUSLAR

MADDE 10:

10.1- Dernek protokol konusu yükümlülüklerini yerine getirmez ve yazılı uyarı ile verilecek süreye rağmen yerine getirmemekte ısrar ederse, protokol tek taraflı olarak Belediye tarafından feshedilebilir ve fesih halinde tasfiye genel hükümlere göre yapılır,

10.2-Belediyenin gerek kurum içinden, gerekse de kurum dışından yapılan denetim ve incelemelerde (İç Denetim, Sayıştay, Mülkiye, Maliye Hazinesi) tesis edilen protokol konusu iş ve işlemlerle ilgili yapacakları her türlü tenkit ve sorgu sonuçları (kamu zararı, kişi borcu) oluşacak bedeller dernek tarafından karşılanır ve bu protokol Belediye tarafından tek taraflı feshedilir,

10.3-Belediyenin taşınıra ihtiyaç duyması halinde bu protokol Belediye tarafından tek taraflı feshedilir. Bu halde Dernek Belediyeden herhangi bir hak talebinde bulunamaz. Dernek fesih tarihinden itibaren 15 (onbeş) gün içinde taşınırı kayıtsız ve şartsız tahliye eder.

10.4-Bu protokol dolayısıyla Derneğin Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tuzcular Mahallesi, Balıkpazarı Sokak No:3/1 Kaleiçi adresine yapılacak tebligatlar derneğe yapılmış sayılır. Adres değişiklikleri yazılı olarak Belediye'ye bildirilmedikçe protokol adresine yapılan tebligatlar geçerlidir.

UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

MADDE 11:

Protokole ilişkin ihtilaflar sulh yöntemi ile çözülecektir. Sulhen çözülemeyen anlaşmazlıklarda Antalya Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

YÜRÜRLÜK



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE
ANTALYA GAZETECİLER CEMİYETİ DERNEĞİ
ARASINDA YAPILAN ORTAK HİZMET PROJESİ VE
İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ**

MADDE 12:

İşbu ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolü 5 (beş) sayfa ve 12 (oniki) maddeden ibaret olup, iki nüsha olarak tarafların yetkilileri tarafından imzalanmasına müteakip yürürlüğe girecektir.

**Antalya Büyükşehir Belediyesi
adına**

**Antalya Gazeteciler Cemiyeti
adına**

**Muhittin BÖCEK
Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı**

**İdris TAŞ
Dernek Başkanı**

.../04/2023 Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı : Gözde ARAT
.../04/2023 Genel Sekreter Yardımcısı : Tuncay SARIHAN
.../05/2023 Genel Sekreter : Av.C.TUNCER



Adres: Antalya Büyükşehir Belediyesi, Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulv. No:20 07300 /
Muratpaşa ANTALYA

Tel: 0 242 249 53 50

Fax: 0 242 249 53 55

Web : www.antalva.bel.tr

E-Posta: