



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-84393227-756.02-261826  
Konu : Hisse Satışı

29.03.2023

BAŞKANLIK MAKAMINA

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.07.2012 tarih ve 405 sayılı kararı ile Kepez İlçesi Kütükçü Mahallesi 27488 ada 4 parsel numaralı 1.016,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı 49/1016 hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu veya 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmiştir.

Kepez İlçesi Kütükçü Mahallesi 27488 ada 4 parsel numaralı 1.016,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz imar uygulaması işlemi sonucunda Kepez İlçesi Çankaya Mahallesi 30471 ada 4 parsel numaralı 1.015,89m<sup>2</sup> yüzölçümlü olarak 27.02.2023 tarih ve 13380 yevmiye ile tescil edilmiştir.

Kepez İlçesi Çankaya Mahallesi 30471 ada 4 parsel numaralı 1.015,89m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda diğer hissedar olan Ali KESKİN tarafından 15.03.2023 tarih ve 40671 evrak kayıt numaralı dilekçe ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı 49/1016 hisseyi satın alma talebinde bulunulmuştur.

Daha önce satışı yapılmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.07.2012 tarih ve 405 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilen Kepez İlçesi Kütükçü Mahallesi 27488 ada 4 parsel numaralı 1.016,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, mahalle, ada, parsel ve yüzölçümünün değişmesi nedeniyle tekrar meclis kararı alınması gereken; Kepez İlçesi Çankaya Mahallesi 30471 ada 4 parsel numaralı 1.015,89m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı 49/1016 hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hususunun Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.

Gözde ARAT  
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.  
Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
Av.Cansel TUNCER  
Başkan a.  
Genel Sekreter

Ek: Meclis Kararı, Tapu Kayıtları, Dilekçe

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.


Doğrulama Kodu: dM8VHX-R7njOq-1oWmID-1wcgR9-f1esbAiP Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-beledive-ebvs>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>  
Kep Adresi: [abb@hs01.kep.tr](mailto:abb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Hatice DALKIRAN  
Tekniker  
Telefon No:



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

	Büyükşehir Bld. Bşk. : Prof.Dr. Mustafa AKAYDIN Divan Katibi : Av.Deniz FİLİZ Divan Katibi : Turgay GENÇ	Karar Tarihi	10-07-2012
		Celse No	1
		Karar No	405
		Eki	1

Özö : Mülkiyeti Belediyemize ait ekli listede belirtilen taşınmazların 2886 ve 3194 sayılı yasaların ilgili hükümleri uyarınca satışlarının yapılması için Encümene yetki verilmesinin kabulüne oyçokluğu ile Karar verildi. (EKİ: Gayrimenkul Listesi)

Dairesi : DESTEK HİZMETLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No : 05-07-2012 / 2881

Meclisin 10-07-2012 Salı günü saat 14:00 'da yaptığı 2012 dönemi 7. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2012-405 sayılı karardır.

Gündemin 16. maddesinde yer alan; "Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2012 tarihinde yapılan toplantısında gündemin 15. maddesinde yer alan; Mülkiyeti Belediyemize ait ekli listede belirtilen 103 adet taşınmazın 2886 ve 3194 sayılı yasaların ilgili hükümleri uyarınca satışlarının yapılması için Encümene yetki verilmesi hususu Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

Ekte sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun mecliste görüşülmesini arz ederim." deyimli Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 05.07.2012 gün ve 2881 sayılı yazısı okundu.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Komisyonumuz 29/06/2012 tarihinde saat 14:00 da Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığında toplanarak; Mülkiyeti Belediyemize ait ekli listede belirtilen 103 adet taşınmazın 2886 ve 3194 sayılı yasaların ilgili hükümleri uyarınca satışlarının yapılması için Encümene yetki verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, hazırlanan bu rapor imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur. 29.06.2012

Deniz FİLİZ  
Plan ve Büt. Kom.Bşk.  
İmza

Baki ÇELİK  
Komisyon Bşk.V  
İmza

A. Güliz YILMAN  
Sözcü  
İmza

Hüseyin KAZANCI  
Üye

(Ekli listede bulunan  
47,48,49,54,55,56,57,58  
60,61,68,70,84,102 nolu  
parsellerin satışına  
katılmıyorum.)

Cemal YILMAZ  
Evrak Şube Bşk.

Kadir ALKIŞ  
Üye  
İmza

Adilhan DERE  
Üye  
İmza

Zafer YÖRÜK  
Üye

İmza'lı komisyon raporu okundu.  
(Ekli listede bulunan  
47,48,49,54,55,56,57  
58,60,61,68,70,84,102  
Parsellerin satışına katılmıyorum.)

(Katılmıyorum  
47,48,49,54,55,56,57,58  
60,61,68,70,84,102 nolu  
parsellerin satışına)

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Başkan; konuyu görüşmeye açtı, yapılan müzakereler sonucunda; "102 nolu taşınmazın listeden çıkartılması" kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sundu ve işaretle yapılan oylama sonunda; CHP ve MHP meclis üyelerinin kabul, AK Parti meclis üyelerinin ret oylarıyla;

Mülkiyeti Belediyemize ait ekli listede belirtilen taşınmazların 2886 ve 3194 sayılı yasaların ilgili hükümleri uyarınca satışlarının yapılması için Encümene yetki verilmesinin kabulüne oyçokluğu ile karar verildi. (EKİ: Gayrimenkul Listesi )

Prof.Dr. Mustafa AKAYDIN  
Büyükşehir Bld. Bşk.

Ay. Deniz FİLİZ  
Divan Katibi

Turgut GENÇ  
Divan Katibi

Osman YILMAZ  
Emlak Şube Msd.

Osman YILMAZ



36	KUTUKÇU	7354	1	E. Blok	1	2/252-1/073	Konut	Lojman
37	KUTUKÇU	7372	1	B. Blok	1	2/308-2/1069	Konut	Lojman
38	KUTUKÇU	7373	1	I. Blok	1	2/364-2/3035	Konut	Lojman
39	KUTUKÇU	27433	2			55/4335-4335	Konut	Boş Alan
40	KUTUKÇU	27440	7			76/1074-1074	Konut	Boş Alan
41	KUTUKÇU	27440	8			25/1027-1027	Konut	Boş Alan
42	KUTUKÇU	27442	2			345/3730-3730	Konut	Boş Alan
43	KUTUKÇU	27444	1			389/14147-14147	Konut	Boş Alan
44	KUTUKÇU	27446	1			39/6853-6853	Konut	Boş Alan
45	KUTUKÇU	27449	2			75/5638-5638	Konut	Boş Alan
46	KUTUKÇU	27449	3			79/3711-3711	Konut	Boş Alan
47	KUTUKÇU	27451	1			15676	Konut	Boş Alan
48	KUTUKÇU	27453	1			10875	Konut	Boş Alan
49	KUTUKÇU	27456	1			4340	Konut	Boş Alan
50	KUTUKÇU	27456	4			91/2100-2100	Konut	Boş Alan
51	KUTUKÇU	27457	1			2793/5731-5731	Konut	Boş Alan
52	KUTUKÇU	27459	4			3/1037-1037	Konut	Boş Alan
53	KUTUKÇU	27459	6			32/1032-1032	Konut	Boş Alan
54	KUTUKÇU	27461	1			9885	Konut	Boş Alan
55	KUTUKÇU	27464	1			2607	Konut	Boş Alan
56	KUTUKÇU	27467	1			2497	Konut	Boş Alan
57	KUTUKÇU	27468	7			3005	Konut	Boş Alan
58	KUTUKÇU	27473	1			9838	Konut	Boş Alan
59	KUTUKÇU	27474	1			14969/22669-22669	Konut	Boş Alan
60	KUTUKÇU	27475	1			18097	Konut	Boş Alan
61	KUTUKÇU	27477	1			17429	Konut	Boş Alan
62	KUTUKÇU	27483	1			106/4850-4850	Konut	Boş Alan
63	KUTUKÇU	27487	5			61/1109-1109	Konut	Boş Alan
64	KUTUKÇU	27487	6			61/1101-1101	Konut	Boş Alan
65	KUTUKÇU	27488	4			49/1026-1016	Konut	Boş Alan
66	KUTUKÇU	27488	6			50/1128-1128	Konut	Boş Alan
67	KUTUKÇU	27492	3			490/2400-1240	Konut	Boş Alan
68	KUTUKÇU	27494	1			12520	Konut	Boş Alan
69	KUTUKÇU	27495	1			1651	Konut	Boş Alan
70	KUTUKÇU	27496	2			5212	Konut	Boş Alan
71	KUTUKÇU	27497	3			247/3375-3375	Konut	Boş Alan
72	KUTUKÇU	27498	3			111/1141-1141	Konut	Boş Alan
73	KUTUKÇU	27498	4			110/153-1153	Konut	Boş Alan
74	KUTUKÇU	27498	5			110/1134-1134	Konut	Boş Alan
75	KUTUKÇU	27498	6			110/1082-1082	Konut	Boş Alan
76	KUTUKÇU	27498	8			167/1218-1218	Konut	Boş Alan



77	KUTUKÇU	27498	9			167/1157	57	Konut	Boş Alan
78	KUTUKÇU	27498	10			167/1120-1120		Konut	Boş Alan
79	KUTUKÇU	27499	2			105/1122-122		Konut	Boş Alan
80	KUTUKÇU	27499	3			106/1223-1223		Konut	Boş Alan
81	KUTUKÇU	27505	4			25/1261-1261		Konut	Boş Alan
82	KUTUKÇU	27505	5			13/1021-1021		Konut	Boş Alan
83	KUTUKÇU	27517	1			2803		Konut	Boş Alan
84	KUTUKÇU	27522	2			14708		Konut	Boş Alan
85	KUTUKÇU	27522	3			2216		Konut	Boş Alan
86	KUTUKÇU	27526	3			200/1609-1609		Konut	Boş Alan
87	KUTUKÇU	27526	8			163/1265-1265		Konut	Boş Alan
88	KUTUKÇU	27526	9			223/1318-1318		Konut	Boş Alan
89	KUTUKÇU	27526	10			87/1175-1175		Konut	Boş Alan
90	KUTUKÇU	27527	12			995		Konut	Boş Alan
91	KUTUKÇU	27527	13			966		Konut	Boş Alan
92	KUTUKÇU	27527	14			966		Konut	Boş Alan
93	KUTUKÇU	27527	15			966		Konut	Boş Alan
94	KUTUKÇU	27527	16			966		Konut	Boş Alan
95	KUTUKÇU	27527	17			966		Konut	Boş Alan
96	KUTUKÇU	27528	2			1577		Konut	Boş Alan
97	KUTUKÇU	27531	1			694/26143-26143		Konut	Boş Alan
98	KUTUKÇU	27540	1			5488		Konut	Boş Alan
99	KUTUKÇU	27546	1			1099/7952-7952		Konut	Boş Alan
100	MURATPAŞA	7773	1	A3	2	106/23538-19862		Lojman	Lojman
101	MURATPAŞA	7774	1	B2	24	85/59532-40387		Lojman	Lojman
102	TUZCULAR	12735	2			14/43		İtcat Alan	Lojman

Prof. Dr. Mustafa AKAYDIN  
Böyükşehir Belediyesi Başkanı

Turay ENGİN  
Divan Katibi

  
Deniz FILİZ  
Divan KATİBİ

Osman YILMAZ  
BÖYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANI  
MUSTAFA AKAYDIN