



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ **265192**  
Konu: Meclis Gündemi

**06/04/2023**

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **10.04.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ  
Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

**G Ü N D E M:**

1. Yoklama ve açılış.

2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Mart ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

3. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "Büyükşehir belediye encümeni" başlıklı 16 ncı maddesinin 1 inci fıkrasında bulunan "Büyükşehir belediye encümeni, belediye başkanının başkanlığında, belediye meclisinin kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği beş üye ile biri genel sekreter, biri malî hizmetler birim amiri olmak üzere belediye başkanının her yıl birim amirleri arasından seçeceği beş üyeden oluşur." hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "Encümene üye seçimi" başlıklı 20 nci maddesinin 1 inci fıkrasında bulunan "Meclis, mahalli idareler seçiminden sonraki ilk toplantısında, üyeleri arasından gizli oyla Kanunda belirtilen sayıda encümen üyesini seçer. Seçilen bu üyeler gelecek yılın aynı ayına kadar görev yapar ve her yıl o ayda encümen seçimleri yenilenir. ..." hükmüne istinaden, **Belediye Encümenine gizli oy usulü ile 5 üye seçilmesi** ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

4. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur." hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin 1inci fıkrasında bulunan "Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ..." hükmüne istinaden, kurulması zorunlu olan "**Plan ve Bütçe Komisyonu**"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 1



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

5. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur." hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin 1 inci fıkrasında bulunan "Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ..." hükmüne istinaden, kurulması zorunlu olan **"İmar ve Bayındırlık Komisyonu"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi** ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

6. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur." hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin 1inci fıkrasında bulunan "Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ..." hükmüne istinaden, kurulması zorunlu olan **"Çevre ve Sağlık Komisyonu"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi** ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

7. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur." hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin 1inci fıkrasında bulunan "Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ..." hükmüne istinaden, kurulması zorunlu olan **"Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi** ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

8. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur." hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin 1 inci fıkrasında bulunan "Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ..." hükmüne istinaden, kurulması zorunlu olan **"Ulaşım Komisyonu"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesi ve üye seçilmesi** ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

9. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 56 ncı maddesi gereği, 22.04.2021 tarih ve 31462 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik doğrultusunda, Büyükşehir Belediyesi harcama birimlerinin 2022 yılı Birim Faaliyet Raporları esas alınarak, İdare Faaliyet Raporu hazırlanmıştır. Büyükşehir Belediye Meclisinin kabulünün ardından resmi internet sayfasının Kurumsal (Bütçe/Raporlar) başlığı altından da ulaşılabilecek olan, **Antalya Büyükşehir Belediyesi 2022 yılı Faaliyet Raporu** taslağı ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.

10. 5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetim komisyonu" başlıklı 25 inci maddesinin 5 inci fıkrasında bulunan "*Komisyon, çalışmasını kırkbeş işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.*" hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "Denetim komisyonunun oluşumu" başlıklı 22 inci maddesinin 5 inci fıkrasında bulunan "*... Başkan, Nisan ayı meclis toplantısında denetim raporunu okutmak suretiyle meclise bilgi verir.*" hükmü gereğince, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2023 tarihli ve 4 sayılı meclis kararı ile oluşturduğu Denetim Komisyonu üyeleri tarafından hazırlanan 01.01.2022 - 31.12.2022 tarihleri arasında kapsayan **2022 yılı Denetim Komisyonu Raporu** hakkında Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının yazısı.

## **BİLGİLENDİRMELER:**

11. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354 2021/6 no'lu Genelge doğrultusunda, Mart 2023 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi personeli tarafından gerçekleştirilen yurtdışı görevlendirmeleri ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

12. Bakanlar Kurulunun 07.03.1951 tarih ve 3/12644 sayılı Kararı ile Kamu Yararına Çalışan Derneklerden olduğu kabul edilen Türkiye Ormancılar Derneği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında yangın, diğer doğal afetler ve doğal sürecinde zarar görmüş ve yok olmuş yutak alanlarının yerine konulabilmesine destek olmak; yangın olasılığı yüksek olan yerlerde çevresel duyarlılığın artırılması, orman ve diğer açık alan yangınları ile ilgili eğitim, bilgilendirme ve bilinçlendirme etkinlikleri düzenlenmesi için imzalanan protokol ile ilgili İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

13. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Yükseköğretim Kurulu Başkanlığı arasında, Antalya Büyükşehir Belediyesi toplu taşımada vatandaşlara indirimli kart verilmesinde öğrencilere ait eğitim bilgilerin teyidi için Yükseköğretim Kurulu Başkanlığı Bilgi Sisteminde tutulan Öğrenci bilgilerinin elektronik olarak paylaşımını sağlamak amacı ile, 22.02.2023 tarihinde Veri Erişim, Paylaşım ve Kullanım Esaslarına Dair imzalanan protokol ile ilgili Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 3



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**RAPORLAR:**

14. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Bayındır Mahallesi 139 ada 7 ve 9 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Bayındır Mahallesi 139 ada 7 ve 9 parsellerin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Aydıncık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Koru, Ekmel ve Macar Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Burhan ve Sarıağaç Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Yurtpınar ve Murtuna Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Tosmur Mahallesi 115 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsellerin konut+ticaret ve turizm+konut alanından konut, konut+ticaret alanına dönüştürülerek düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Alanya Belediye sınırları içerisinde Karakocalı Mahallesi 101 Ada 1 parseldeki ibadet alanının park alanına, Oba Mahallesi 665 Ada 2 parselin doğusundaki park alanının ise ibadet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.05.2019 tarih ve 9400 sayılı kararı ile uygun bulunan Tosmur Mahallesi 115 ada 9 parselin koruma alanı sınırının işlenmesi ile koruma alanı dışındaki alanın konut alanı, park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.04.2018 tarih ve 7643 sayılı kararıyla tescil edilen; Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Eskimahalle Mahallesi, 85 ada 32, 40, 50 parsellerde yer alan konut ve otopark alanının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kalkan, Bezirganlar, İslamlar Mahalleleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 4



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**26.** Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk ve Akyar Mahallelerinde Karayollarının projesi kapsamında karayolu kamulaştırma sınırı ile mevcut imar planı arasındaki uyumsuzluğunun giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**27.** Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi E=0.80 emsalli Ticaret-Konut Alanı (TİCK) planlı 15292 ada 2, 5, 6, 7 parsellerin tevhit edilerek yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**28.** Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mandırlar mahallesi 19 ada 1 parselin batısında yer alan park alanında trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**29.** Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin "Açık Otopark Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**30.** Alanya Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargıcak Mahallesi, 214 Ada 43 parselin doğusundaki 7m'lik yaya yolunda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**31.** Alanya Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 99 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilöz Mahallesi Enerji Nakil Hattının kaldırılarak çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**32.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 155 ada 1 ve 13 parsellerin tevhit edilerek TİA: 2051 m<sup>2</sup>, Yençok: 5 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**33.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi 472 parselin bir kısmının Konut Alanı (Ayrık Nizam 2 kat, TAKS/KAKS: 0.20/0.40) ve Park Alanı olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**34.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınkale Mahallesi 25424 ada 14 ve 15 parsellerdeki ikiz nizam yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam olarak değiştirilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**35.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarihli ve 68 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1107 ada 9, 10 ve 11 parsellerin tevhit edilerek E:0.80, Yençok: 5 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**36.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınkale Mahallesi 814 ada 2 parselin "Açık Spor Tesisi Alanı"ndan "Kapalı Spor Tesisi Alanı"na dönüştürülerek E:0.50, Yençok:12.50 m yapılaşma koşulları verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 5



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**37.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 29 sayılı kararı ile uygun bulunan Karaman Mahallesi 276 ada 1 parselin akaryakıt ve servis istasyonu alanından konut alanı ve park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**38.** Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.02.2023 tarihli ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi 308 ada 139 parseldeki belediye toplu konut alanında Yençok=5 kat olan yapılaşma koşullarının Yençok=7 kat olarak değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**39.** Finike Belediye Meclisi'nin 06.02.2023 tarih ve 19 sayılı kararı ile reddedilen, Sahilkent Mahallesi mahkeme kararı gereği 446 ada 58, 73, 84, 85, 86 parseller ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**40.** Kaş Belediye Meclisinin 01.12.2022 tarih ve 83 sayılı kararı ile kabul edilen; Kalkan Mahallesi, 237 Ada 3 Parselin Uygulamaya Esas Yapılaşma Tablosunda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/500 ölçekli Kalkan Tarihi Kent Merkezi Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**41.** Kepez Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Karşıyaka Mahallesi 3668 Ada 1 parsel doğusundaki otopark alanı ve Demirel Mahallesi 29857 ada 1 parsel güneyindeki park alanına trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**42.** Kepez Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 728 ada 10 parseldeki konut alanında isteğe bağlı ticaret (İBT) kullanım hakkının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**43.** Kepez Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sütçüler Mahallesi 27231 ada 2, 3, 4 parsellerin konut alanından Ticaret+Konut (TİCK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**44.** Korkuteli Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kargalık Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 318 ada batısındaki park alanı içerisindeki trafo alanının, 232 ada güneyindeki park alanına taşınarak büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**45.** Korkuteli Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 7 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kiremitli Mahallesi 1282 ada ve çevresinin yeniden düzenlenerek A-3 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı ile Regülatör Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**46.** Korkuteli Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dereköy Yaylası 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinde değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

47. Kumluca Belediye Meclisinin 01.12.2022 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mavikent Mahallesi 389 ada 3 parsel ve çevresinin yeniden düzenlenerek Belediye Hizmet Alanı, Günöbirlik Tesis Alanı, Park Alanı, Otopark Alanı ile Taşıt ve Yaya Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.11.2022 tarih ve 14896 sayılı kararı ve Manavgat Belediye Meclisinin 02.03.2023 tarih ve 35 sayılı kararıyla uygun bulunan; Sarılar Mahallesi 193 ada 2 parsel ve yakın çevresindeki Side Antik Kenti Su Yolu Koruma Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.03.2023 tarihli ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ilıca Mahallesi 1617 parselin bir kısmı ile 636 ada 268 ve 269 parsellerin resmi kurum alanı, teknik altyapı alanı, genel otopark alanı ve pasif yeşil alan olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güzeloba Mahallesi, 12954 ada 1 parselin oyun alanı semt spor sahası alanından konut veya ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin uzlaşma talepli başvurunun zımninden reddi işleminin Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2022/90 E. 2022/315K. sayılı kararı ile iptal edilmesi sonucu yargı kararının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Serik Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan Cumalı Mahallesiindeki Enerji Nakil Hattının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Serik Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 9 sayılı kararı ile reddedilen Merkez Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi ve etrafındaki yolların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarihli ve 43 sayılı kararı ile reddedilen, Ermenek Mahallesi 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15 ve 16 Parsel, 10547 Ada 6 Parsel, 10554 Ada 7, 8 Parsellerdeki Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Kullanımının İBT(İsteğe Bağlı Ticaret) ve konut kullanımına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı sürecinde yapılan 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 46 sayılı kararı ile uygun bulunan Ayrık Nizam 3 kat (A-3) ve TAKS/KAKS: 0.20/0.60 yapılaşma koşulları bulunan Altinkale Mahallesi 2074 ada 1 ila 14 parsellerin tevhit edilerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Kemer Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarih ve 17 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Beycik Mahallesi 222 ada 6 ila 14 parseller ve 350 parselde bulunan Özel Sağlık Tesisi, Yol ve Park Alanında düzenleme yapılması, Trafo Alanı, İçme Suyu Tesis Alanı planlanması ile plan hükümleri ilave edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

56. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 02.03.2023 tarih ve 30 sayılı Kararı ile uygun bulunan; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**TEKLİFLER:**

**57.** 1985'te kurulan METROPOLIS dünyanın dört bir tarafındaki metropol kentleri aynı çatı altında toplayan en büyük kuruluştur. Demokratik yerel yönetimleri destekleyen küresel ağların bir parçası olan METROPOLIS çağımızın kentsel sorunlarına çözüm üretmede temel aktörleri yerel yönetimler olarak kabul etmektedir. Antalya Büyükşehir Belediyesinin katılımının önemli olduğu düşünülen METROPOLIS ağına ilk yıl üyelik aidatı bulunmamakla birlikte, 2024 yılı için öngörülen aidat tutarı 5.870 Eurodur. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi gereği Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin bahse konu METROPOLIS ağına 2024 yılı için üyelik süreci tekrar değerlendirilmek üzere bu yıl (2023) için Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsilen Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**58.** Gazipaşa İlçesi Beyrebucak Mahallesi 170 ada 3 parsel numaralı 1.705,67m<sup>2</sup> yüzölçümlü "içinde mezar olan tarla" nitelikli taşınmazdaki Ali ŞAHİN adına kayıtlı 1/28 (13,33m<sup>2</sup>) hissenin mezarlık yeri olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına bağış alınması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**59.** Kepez İlçesi Çankaya Mahallesi 30471 ada 4 parsel numaralı 1.015,89m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 49/1016 hissenin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**60.** Atatürkçü Düşünce Derneği Kalkan şubesinin ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolü kapsamında, dernek faaliyetlerinde kullanılabilecek bir taşınmazın Atatürkçü Düşünce Demeği Kalkan şubesi adına tahsis edilmesi dilekçe ile talep edilmiş olup; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Atatürkçü Düşünce Derneği Kalkan şubesi arasında düzenlenecek ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**61.** Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kaş Çocukları İçin Çalışkan Arılar Derneği arasında düzenlenen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**62.** Serik İlçesi Yukarıkocayatak Mahallesi 201 ada 2 parselde bulunan B1-11 Blok 17, 20, 21 numaralı, B1-12 Blok 9, 20, 21 numaralı ve B1-13 Blok 9, 17, 20, 21 numaralı olmak üzere 10 adet bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**63.** 2023 yılı gelir tarifesinde Şehir Tiyatrosu Şube Müdürlüğüne ait tüm tarifelere 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu kapsamında vergiden istisna olduğu ifadesinin eklenmesi ve "yetişkin kukla tiyatrosu" gelir tarifesinin eklenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**64.** 2023 yılı gelir tarifesinde yer alan Ticari Araç Reklam Yıllık İzin Belgesi ve Yetki Belgesi ücretlerinde değişiklik yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**65. Kumluca İlçesi Mavikent (Yenice) Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.**







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

66. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Macun Mahallesi 509 ada 1 parselin ve 14094 ada 1 parselin “Belediye Hizmet Alanından” “Özel Sosyal Tesis Alanına” 14095 ada 3 parselin ise “Spor Alanından” “Özel Spor Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikler ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Cıkçilli Mahallesi, 344 Adada yer alan ibadet alanının “Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Kargıcak Mahallesi, 723 Ada 1 ve 2 parsellerin üniversite alanından “Özel Yükseköğretim Tesisi Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Tepe Mahallesi, 1638 Ada 1 parselin belediye hizmet alanından “Özel Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Tepe Mahallesi, 1736 Ada 2 parselin spor alanından “Özel Spor Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Bektaş Mahallesi, 1798 Ada 1 parselin belediye hizmet alanından “Özel Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Bektaş Mahallesi, 1807 Ada 1 ve 1808 Ada 1 parsellerin sağlık alanından “Özel Sağlık Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Avsallar Mahallesi, 2381 parselde enerji nakil hattı ve koruma kuşağının imar planına işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Demirtaş Beldesi 3. Derece Doğal Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanı Koruma Amaçlı İmar Planında koruma planı sınırları içinde sit alanı statüsünden çıkarılan 23.7 ha alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Konaklı Mahallesi, 523 Ada 2 parselin kültürel tesis alanından eğitim alanına dönüştürülmesi; 496 Ada 1 ve 8 parsellerdeki eğitim alanının kültürel tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Alanya Belediye Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 156 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konaklı Mahallesi, 523 Ada 2 parselin kültürel tesis alanından ilköğretim alanına dönüştürülmesi; 496 Ada 1 ve 8 parsellerdeki temel eğitim tesis alanının kültürel tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Konaklı Mahallesi, 112, 445, 446, 447 Adalarda enerji nakil hattının imar planına işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

79. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Bahçeyaka Mahallesi 1414 ada içerisinde yer alan Park Alanı ile Tomalar Mahallesi 1034 ada sınırları içerisinde yer alan İbadet Alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Yeşilbayır Mahallesi 8237 ada 1 parselin Spor Alanından Sosyal Tesis Alanına (Gençlik Merkezi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Karataş Mahallesi 121 ada 1 parselin kamu hizmet alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, İstiklal Mahallesi 1379 ada 3 parselin “Konut Alanından” “Sosyal Tesis Alanına (Yurt Alanı)” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Yeleme Mahallesi 228 ada 5 parselin Gelişme Konut Alanı (Düşük), Park ve Yeşil Alanı ile Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Yazır Mahallesi 2078 parselin Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ile Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Kumluca Belediyesi, Mavikent (Yenice) Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 485 ada 3, 14, 16, 17 parsellerde, Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2022/781E., 2023/220K sayılı İptal Kararı gereğince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.03.2023 tarih ve 15690 sayılı kararıyla uygun bulunan; Muratpaşa İlçesi, Tahılpaşarı Mahallesi:28033 Ada 2,3,4,5 Parseller, 28034 Ada 1,2,3,4,5,6 Parseller, 7217 Ada 6,7,12 Parseller, 5002 Ada 17 Parsel, 335 Ada 1,2,6,7,8,9,11,14 Parseller, 5619 Ada 1,2,3,4,5 Parsellerde bulunan Tescilli Yapılar ve Koruma Alanlarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Serik Belediye sınırları içerisinde yer alan, Kürtüş Mahallesi, D-400 Karayolu Serik Doğu çıkışında yaklaşık 60 halık alanda DSİ ve Karayolları Bölge Müdürlüklerinin görüşleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Serik Belediye sınırları içerisinde yer alan, Gedik Mahallesi, 106 ada 2 parselin kuzeyi ve 106 ada 3 parselin bir kısmında Mevcut Konut Alanının Park ve Yeşil Alana dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Serik Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi, 106 ada 2 parselin kuzeyi ve 106 ada 3 parselin bir kısmında Konut Alanı ve Konut altı Ticaret Alanının Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Demre Belediye Meclisi'nin 02.03.2023 tarih ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zümrütkağa Mahallesinde 357 ada 58 ve 59 parsellerde yer alan askeri alan ile hastane alanında mevcut duruma uygun olarak düzenleme yapılması, hastane alanında E=1.50, Yençok=4 kat yapılaşma koşulların belirlenmesi ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 10



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**91.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 45 nolu kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.03.2023 gün ve 153426 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 946 ada 1,2,3,4 parsellerin yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**92.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarihli ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 229 ada 1, 14 ve 15 parsellerin tevhit edilerek; TİA:1234 m<sup>2</sup>, Yençok:5 kat yapılaşma koşulları verilmesi ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**93.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarihli ve 71 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır Mahallesi 388 ada kuzeyinde yer alan Çocuk Bahçesi içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**94.** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarihli ve 74 sayılı kararı ile uygun bulunan Bademağacı Mahallesi 9990 ada 1 ila 5, 9991 ada 1 ila 10, 197 ada 2 ila 6 parselleri kapsayan alanda bulunan Su Tahliye Yolunun imar planına işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**95.** Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.03.2023 tarih ve 20 numaralı kararı ile uygun bulunan Karyağdı Mahallesi 783 ada 1 parsel ve çevresinde yer alan Pazar Alanı, Park Alanı ve Yollarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**96.** Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.03.2023 tarih ve 21 numaralı kararı ile uygun bulunan Yeni Mahalle sınırları içerisinde imar planında kat yükseklikleri belirtilmeyen 90 ada 3, 4, 12 parsellerde yer alan Toplu İşyeri Alanında çevresi ile uyumlu olacak şekilde Yençok:8.50 m ve 216 ada 15, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 parsellerdeki Ticaret+Konut Alanında Yençok:3 kat olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**97.** Elmalı Belediye Meclisi'nin 03.03.2023 tarih ve 22 numaralı kararı ile uygun bulunan Gündoğan Mahallesi 48 ada 5 parsel ve 49 ada 9 parsellerde yer alan Ticaret Alanı, Park Alanı, İbadet Alanı ve Trafo Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**98.** Finike Belediye Meclisi'nin 03.03.2023 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan Hasyurt Mahallesi 186 ada 22 parselde yer alan Ticaret Alanının yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**99.** Finike Merkez, Sahilkent, Yeşilyurt, Hasyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda Finike Belediye Meclisi'nin 03.03.2023 tarih ve 27 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notları değişikliği ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**100.** Gazipaşa Belediye Meclisinin 03.04.2023 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi, 1356 ada 4, 5 parseller ve 1357 ada 1 parsellerin tevhit edilebilmesi amacıyla 7 metrelik yaya yolları ile çocuk bahçesi alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**101.** Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.02.2023 tarih 139 sayılı Kararı ile Onaylanan Gazipaşa Belediyesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna ilişkin, Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararında sehven yazılan Gazipaşa Belediyesi Meclis Kararı tarihinin düzeltilebilmesi ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**102.** Gündoğmuş Belediye Meclisinin 02.03.2023 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğmuş Merkez 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**103.** Kaş Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan Ahatlı Mahallesi 113 ada 29 parselde tarım ve hayvancılık tesis alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**104.** Kemer Belediye Meclisi'nin 04.01.2023 tarih ve 06 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan, Kemer Belediye Meclisi'nin 05.05.2022 tarih 57 sayılı kararı ile uygun bulunup Büyükşehir Belediyemiz Meclisinin 12.09.2022 tarih 817 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notlarına askı süreci içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda yeniden düzenlenen plan notu değişikliği ile ilgili Kept Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**105.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Çankaya Mahallesi, 27539 ada, 1 parselde yer alan Spor Tesis Alanının Açık Spor Tesis Alanına dönüştürülmesi, yapılaşma koşullarının düzenlenmesi, plan notları ilavesi ve Ticaret Alanının Açık Spor Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**106.** Kepez Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarih ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi, 733 ada 18 parselde yer alan 15 metre genişliğindeki yolun 1/5000 ölçekli nazım imar planına ve fiili kullanımına uygun olarak güneye kaydırılması ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**107.** Kepez Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarih ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi, 7196 ada, 3 parselin ticaret alanından otel alanına dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**108.** Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 02.03.2023 tarih ve 28 sayılı Kararı ile reddedilen; sahil bandı karma kullanım alanlarına ilişkin Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin E:2022/521 ve K:2022/1794 sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**109.** Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 02.03.2023 tarih ve 29 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Hurma Mahallesi sınırları içerisinde 8777 ada 14 parselde yer alan Mezarlık Alanının bir kısmının Trafo Alanı olarak düzenlenmesi ve 8777 ada 14 parsel batısında yer alan Trafo Alanının kaldırılarak Mezarlık alanına dahil edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**110.** Korkuteli Belediye Meclisi'nin 07.03.2023 tarih ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sımandır (Ulucak)Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1928 ve 1930 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**111.** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Demirciler Mahallesi, 148 ada 1 parselde bulunan "Manavgat Toptancı Hali Kompleksi" içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**112.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.04.2023 tarihli ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan Kızıldağ Mahallesi 507 ada 1, 2 p., 510 ada 2 p., 517 Ada 1 p., 535 ada 1, 2 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**113.** Serik Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi, 119, 120, 121, 129, 130 adaların etrafındaki yollarda yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

