



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.04.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Çankaya Mahallesi, 27539 ada 1 parselde yer alan Spor Tesis Alanının ve ticaret alanının Açık Spor Tesis Alanına dönüştürülmesine, yapılaşma koşullarının belirlenmesine ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Çankaya Mahallesi, 27539 ada 1 parselde yer alan Spor Tesis Alanının ve ticaret alanının Açık Spor Tesis Alanına dönüştürülmesine, yapılaşma koşullarının belirlenmesine ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.


Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Toplantıya Katılmadı.

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi


Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

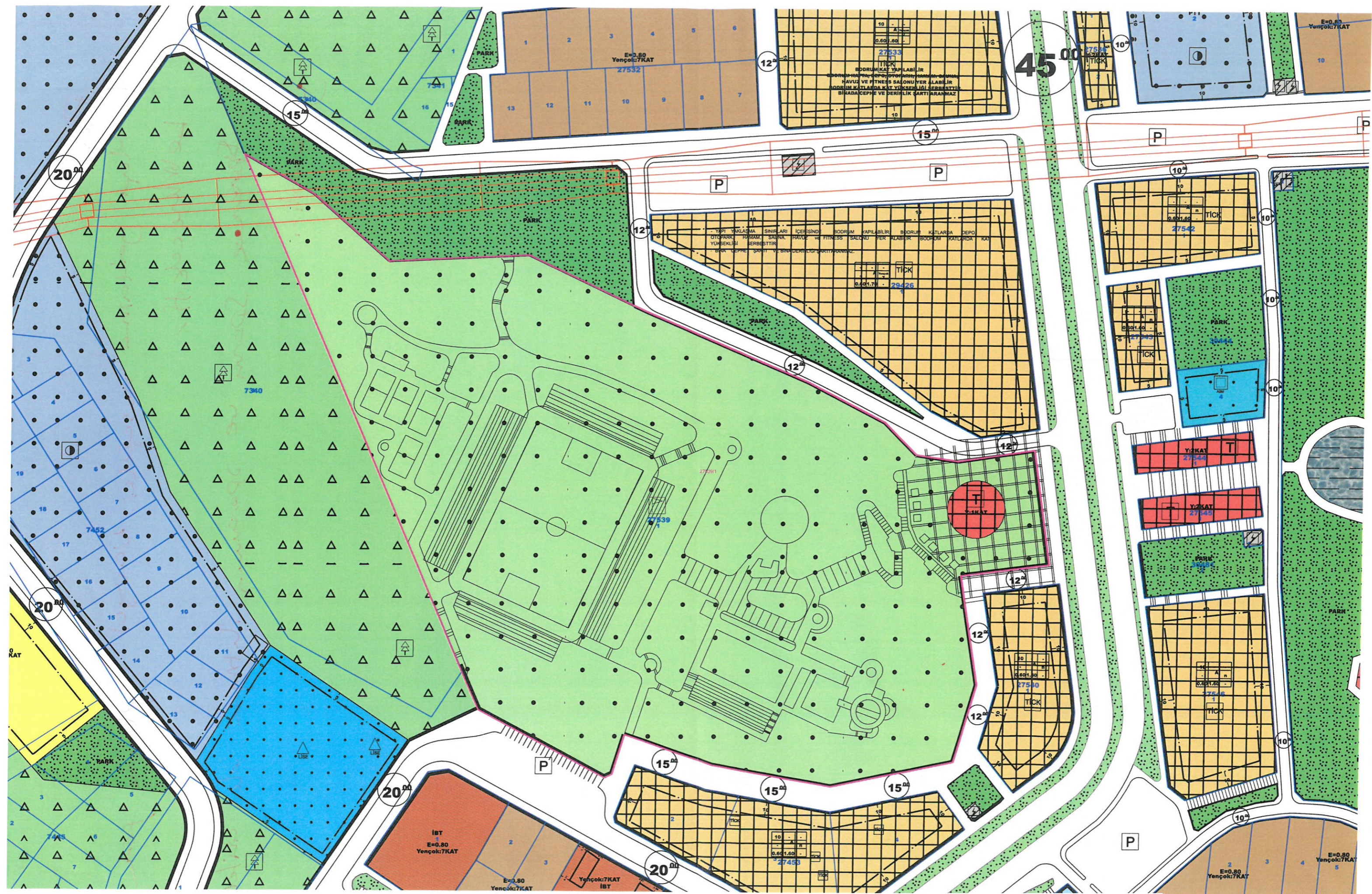
Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhuri GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

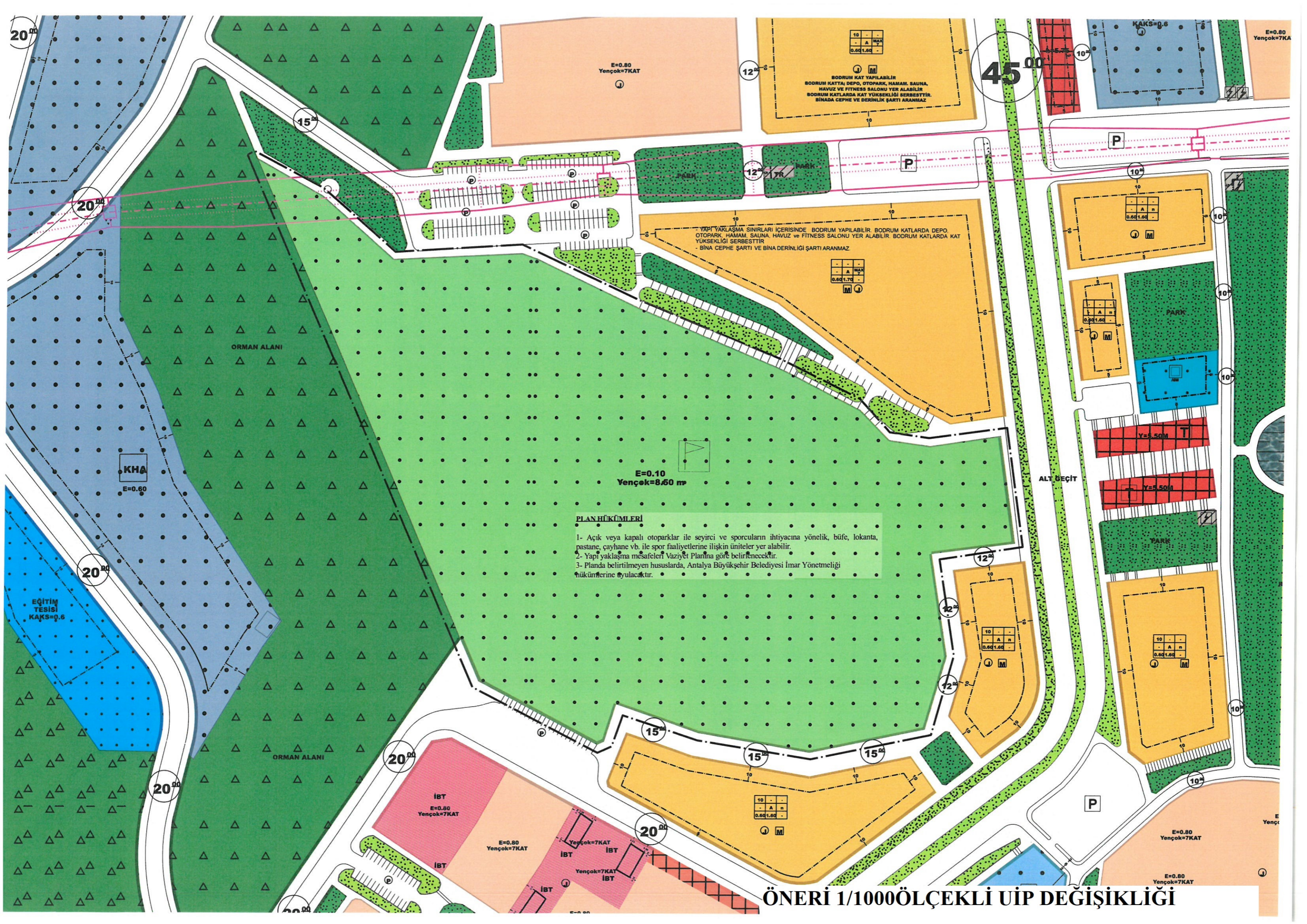

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi


Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

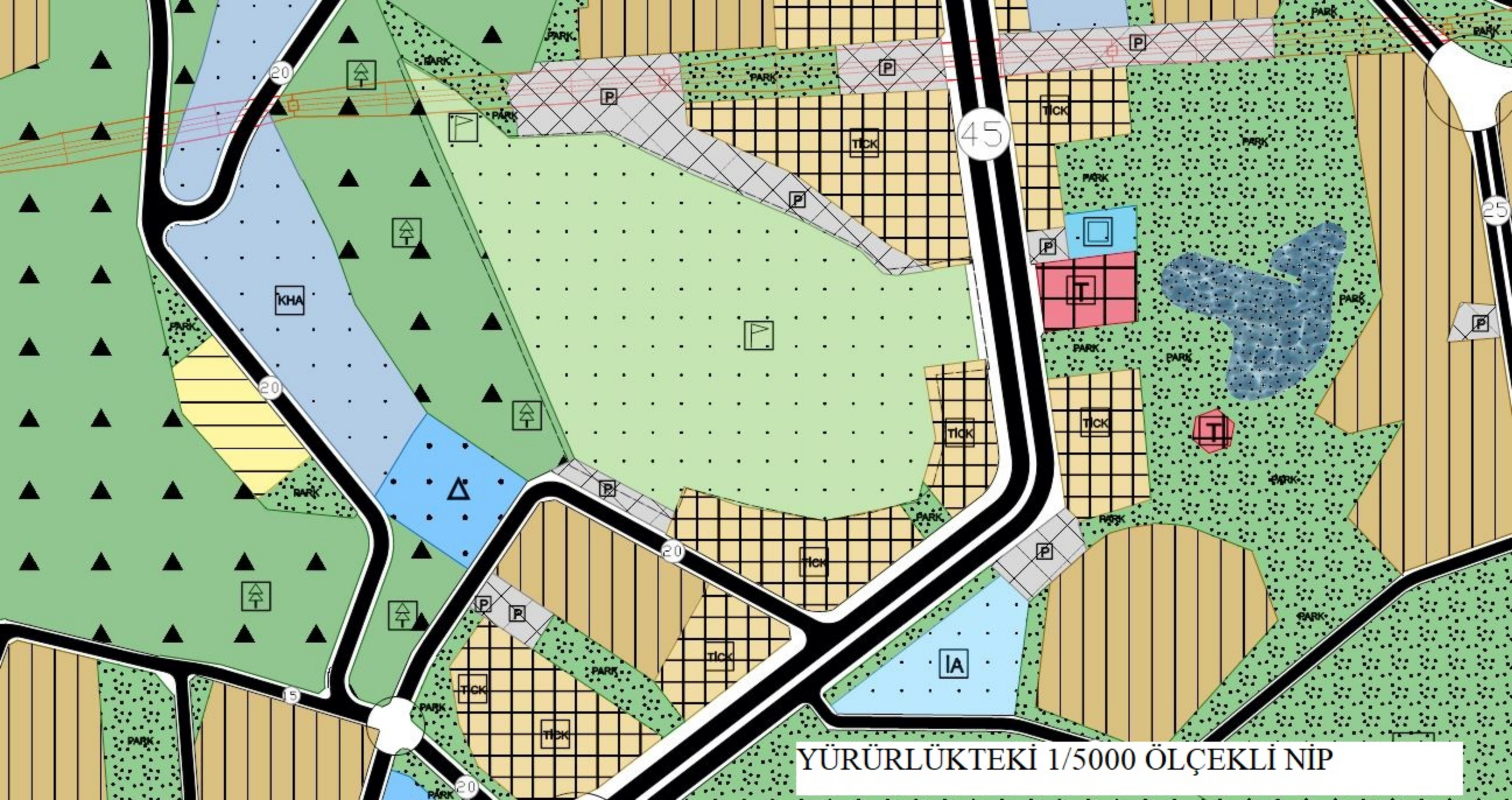


MEVCUT 1/1000 ÖLÇEKLİ UİP



PLAN HÜKÜMLERİ

- 1- Açık veya kapalı otoparklar ile seyirci ve sporcuların ihtiyacına yönelik, büfe, lokanta, pastane, çayhane vb. ile spor faaliyetlerine ilişkin üniteler yer alabilir.
- 2- Yapı yaklaşma mesafeleri Vaziyet Planına göre belirlenecektir.
- 3- Planda belirtilmeyen hususlarda, Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.



YÜRÜRLÜKTEKİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NİP