



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:27.01.2023

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	AKSU BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2022 tarihli toplantısında gündemin 128. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Aksu Belediyesi Meclisi'nin 04.11.2022 tarih 145 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri ve Değişikliği
KOMİSYON RAPORU:	<p>Aksu Belediyesi Meclisi'nin 04.11.2022 tarih 145 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Bütünü İlave Plan Hükümleri ve Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş,</p> <p>1- "%30 Hesabına Dahil Edilmeksizin Tamamen Emsal Harici Olması Önerilen Alanlar :" maddesinin 9. Fıkrasına eklenen "wc, banyo" ibaresinin "Bağımsız bölüm eklentisi depolar için 1 adet wc ve banyo, talep edilmesi halinde bodrum katlarda her bağımsız (konut) bölüm için 1 adet otopark" şeklinde değiştirilmesi,</p> <p>"10.3- Bağımsız bölümlere ulaşımın sağlandığı koridor genişlikleri maksimum 4.00 metre olacak ve % 30 emsal harici alan içinde değerlendirilecektir." Maddesinin kaldırılması,</p> <p>Diğer maddelerin Belediyesinden geldiği şekliyle kabulünün uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.</p>

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

KATILMADI
Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

KATILMADI
Ali ÇETİN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi