



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



30

Sayı : E-90852262-105.03-244910

07.02.2023

Konu : Döşemealtı İlçesi, Altınkale ve Yeşilbayır Mah. 9 Adet Trafo Alanı 1/1000 Uıpd.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 tarihli ve 18 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan ve kısmen reddedilen, Altınkale Mahallesi 1770 ada 1 parseldeki Park alanında (çay bahçesi), Yeşilbayır Mahallesi 540 ada 1 parseldeki Park alanında (çay bahçesi) , Altınkale Mahallesi 764 ada kuzeyindeki park alanında, 1629 ada doğusundaki park alanında, 825 ada batısındaki çocuk bahçesinde, Yeşilbayır Mahallesi 395 ada güneyindeki park alanında, 1225 ada güneyindeki park alanında, 312 ada batısındaki park alanında ve 1360 ada güneyindeki park alanında "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Tuncay SARIHAN
Başkan a.
Genel Sekreter V.

Ek: -İlçe meclis kararı - 1/1000 ölçekli UİP değ., Plan Açıklama Raporu

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.


Doğrulama Kodu: 12NrdL-0gZcgh-RuVvw0-N1sSq1-01bL+17t Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebvs>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melike ÜRE
Şehir Plancısı
Telefon No:



T.C.
ANTALYA DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı V. : Arzu YILDIRIM Divan Katibi : Oğuz DEMİRAĞ Divan Katibi : Mehmet FETEN	<u>Birleşim</u> 1.
		<u>Oturum</u> 1.
		<u>Karar Tarihi- Saati</u> 03/01/2023 -14:00
		<u>Karar No</u> 18

KARARIN ÖZÜ: AKEDAŞ'ın 17.11.2022 tarihli 245518 sayılı yazısı ile talep edilen 9 Adet İtiraz dilekçelerinin; 7 adet 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin kabulüne, 2 Adet (2. ve 6. Madde) itirazın özel mülkiyet alanı olmasından dolayı çıkartılarak kabul edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 20. Maddesinde yer alan; AKEDAŞ'ın 17.11.2022 tarihli 245518 sayılı yazısı ile talep edilen;

- 1- Altinkale Mahallesi 764 ada kuzeyi park alanı içerisinde,
- 2- Altinkale Mahallesi 1770 ada 1 parsel park (çay bahçesi) içerisinde,
- 3- Altinkale Mahallesi 1629 ada doğusu park alanı içerisinde,
- 4- Altinkale Mahallesi 825 ada batısı çocuk bahçesi içerisinde ,
- 5- Yeşilbayır Mahallesi 395 ada güneyi park alanı içerisindeki trafo alanının AKEDAŞ'ın 15.12.2022 tarihli ve 252632 sayılı yazısı ekinde gönderilen park alanının güney batısına trafo alanı önerildiği şekilde düzeltilmesi,
- 6- Yeşilbayır Mahallesi 540 ada 1 parsel park (çay bahçesi) içerisinde,
- 7- Yeşilbayır Mahallesi 1225 ada güneyi park alanı içerisinde,
- 8- Yeşilbayır Mahallesi 312 ada batısı park alanı içerisinde,
- 9- Yeşilbayır Mahallesi 1360 ada güneyi park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 9 adet 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerine ait imar komisyonu toplantı tutanağı yazımız ekinde gönderilmiş olup, 5393 sayılı yasa gereği konunun Meclisimizce görüşülerek karara bağlanması hususunda; Gereğini arz ederim. ” ifadeli İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.12.2022 tarihli 43953 sayılı yazısı ve Eki;

İMAR KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

AKEDAŞ'ın 17.11.2022 tarihli 245518 sayılı yazısı ile talep edilen;

- 1- Altinkale Mahallesi 764 ada kuzeyi park alanı içerisinde,
- 2- Altinkale Mahallesi 1770 ada 1 parsel park (çay bahçesi) içerisinde,
- 3- Altinkale Mahallesi 1629 ada doğusu park alanı içerisinde,
- 4- Altinkale Mahallesi 825 ada batısı çocuk bahçesi içerisinde ,
- 5- Yeşilbayır Mahallesi 395 ada güneyi park alanı içerisindeki trafo alanının AKEDAŞ'ın 15.12.2022 tarihli ve 252632 sayılı yazısı ekinde gönderilen park alanının güney batısına trafo alanı önerildiği şekilde düzeltilmesi,
- 6- Yeşilbayır Mahallesi 540 ada 1 parsel park (çay bahçesi) içerisinde,
- 7- Yeşilbayır Mahallesi 1225 ada güneyi park alanı içerisinde,
- 8- Yeşilbayır Mahallesi 312 ada batısı park alanı içerisinde,
- 9- Yeşilbayır Mahallesi 1360 ada güneyi park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 9 adet 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği; komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.22.12.2022-67


Ahmet KÜÇÜKTEKİN
İmar Komisyonu Başk.
İmza

Süleyman GÜÇLÜ
Üye
İmza

Bekir EKER Şevket ÖZKAN
Üye
İmza



T.C.
ANTALYA DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı V. : Arzu YILDIRIM Divan Katibi : Oğuz DEMİRAĞ Divan Katibi : Mehmet FETEN	<u>Birleşim</u> 1.
		<u>Oturum</u> 1.
		<u>Karar Tarihi- Saati</u> 03/01/2023 -14:00
		<u>Karar No</u> 18

Başkan V. ; konuyu görüşmeye açtı, yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sundu, işaretle yapılan oylama sonunda;

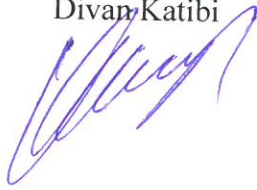
AKEDAŞ'ın 17.11.2022 tarihli 245518 sayılı yazısı ile talep edilen;

- 1-Altinkale Mahallesi 764 ada kuzeyi park alanı içerisinde,
- 2-Altinkale Mahallesi 1629 ada doğusu park alanı içerisinde,
- 3-Altinkale Mahallesi 825 ada batısı çocuk bahçesi içerisinde ,
- 4-Yeşilbayır Mahallesi 395 ada güneyi park alanı içerisindeki trafo alanının AKEDAŞ'ın 15.12.2022 tarihli ve 252632 sayılı yazısı ekinde gönderilen park alanının güney batısına trafo alanı önerildiği şekilde düzeltilmesi,
- 5-Yeşilbayır Mahallesi 1225 ada güneyi park alanı içerisinde,
- 6-Yeşilbayır Mahallesi 312 ada batısı park alanı içerisinde,
- 7- Yeşilbayır Mahallesi 1360 ada güneyi park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 7 adet 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin kabulüne, 2 Adet (2. ve 6. Madde) itirazın özel mülkiyet alanı olmasından dolayı çıkartılarak kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

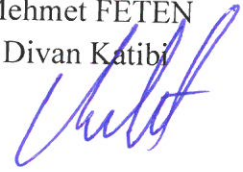
Arzu YILDIRIM
Belediye Başkanı V.



Oğuz DEMİRAĞ
Divan Katibi



Mehmet FETEN
Divan Katibi



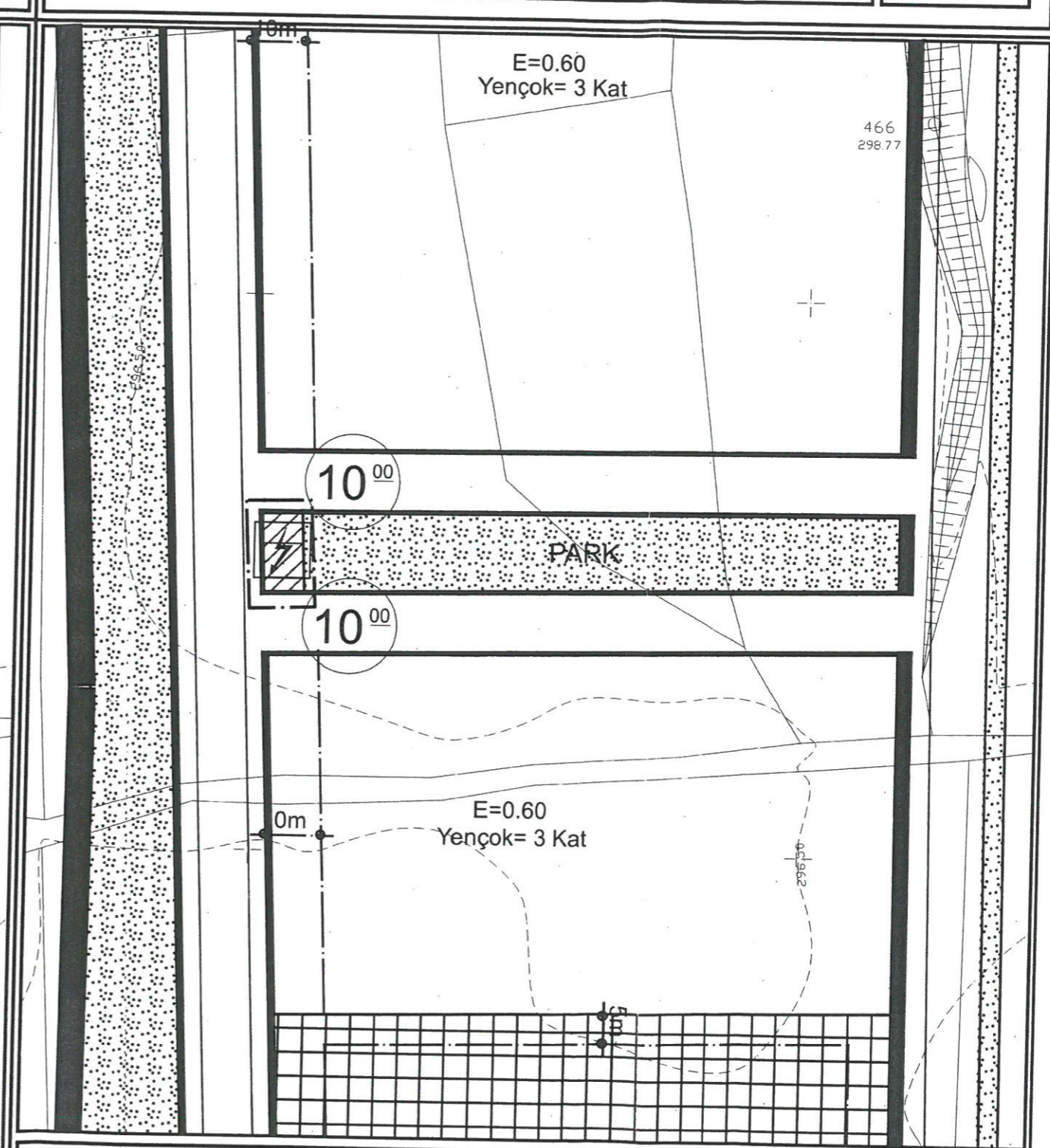
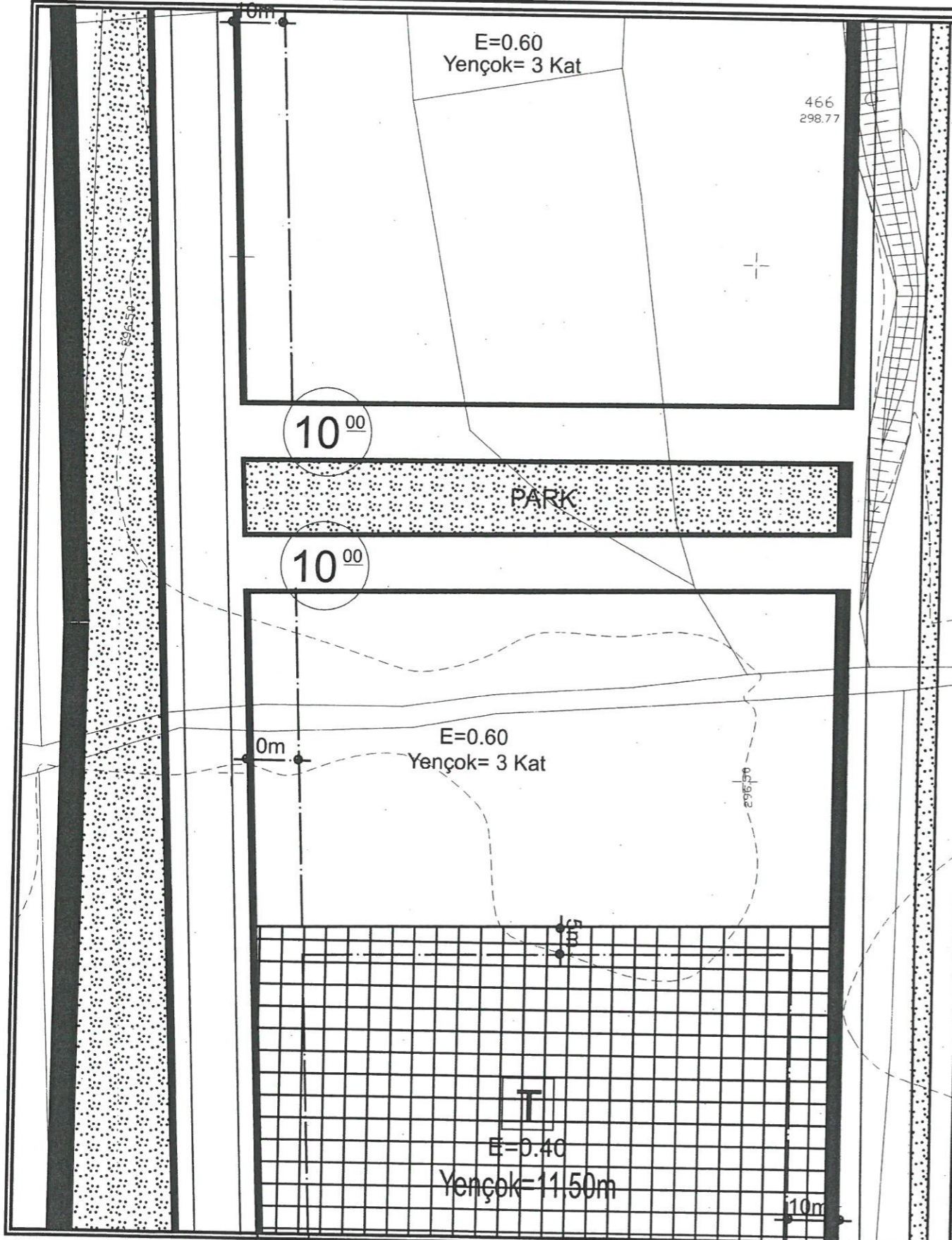
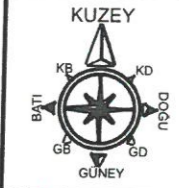
DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE:ALTINKALE
ADA/PARSEL NO:764 ADA KUZEYİ PARK ALANI
PAFTA NO:N25D 23C 4B
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ **TRAFO ALANI**

ONAMA SINIRI

PLAN NOTU:
1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

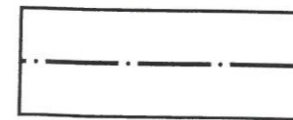
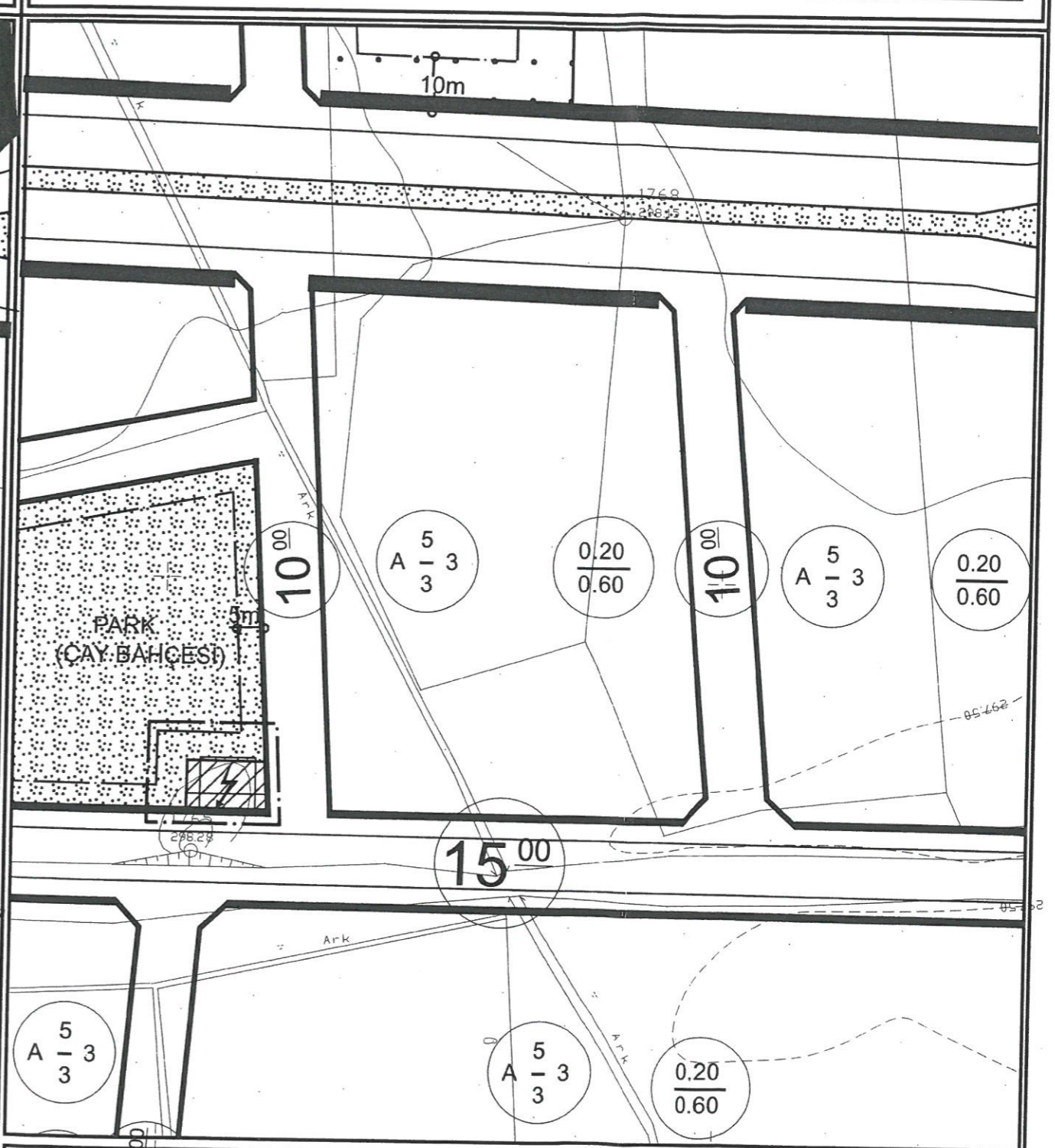
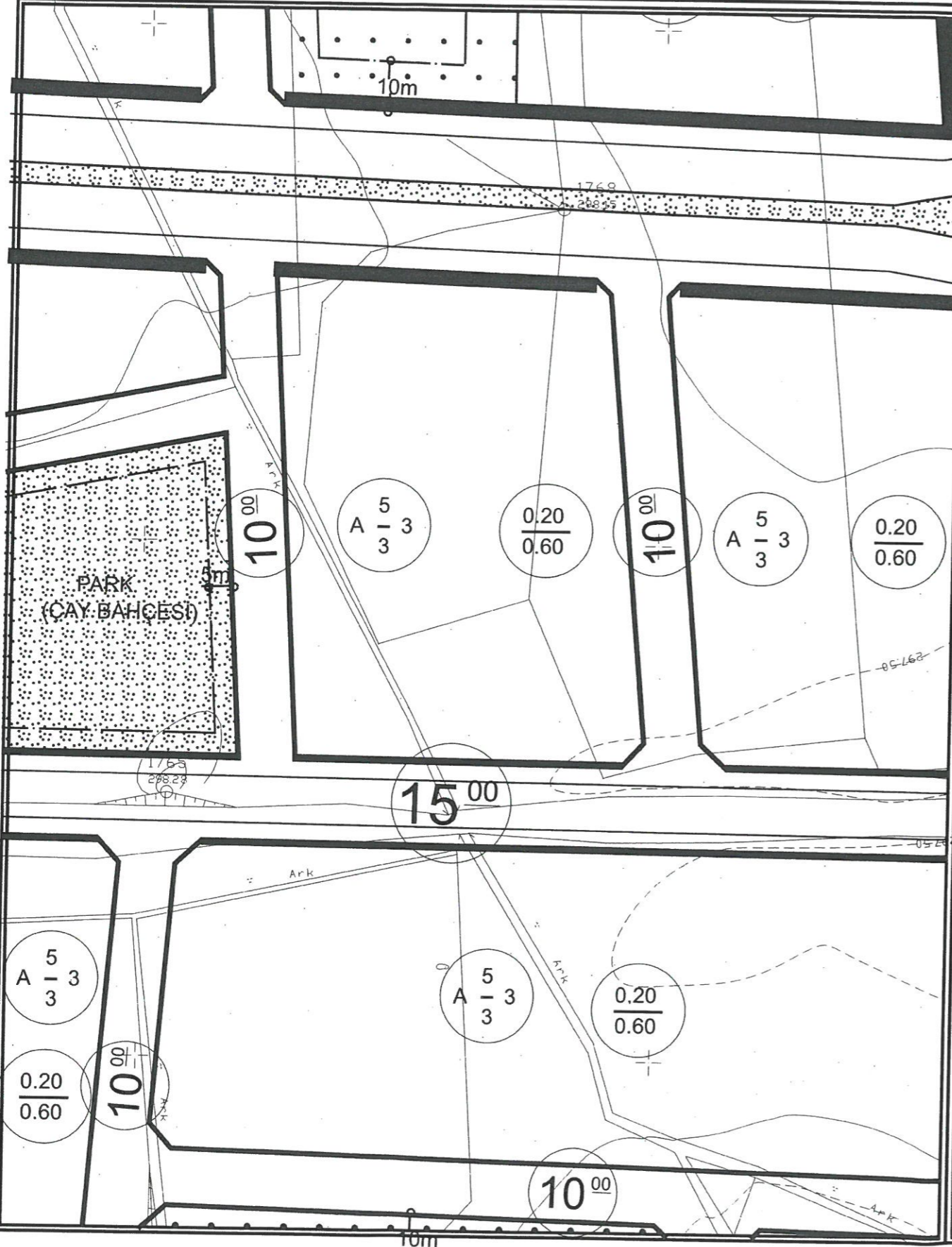
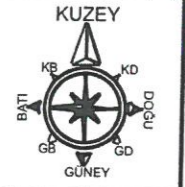
DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE: ALTINKALE
ADA/PARSEL NO: 1770 ADA 1 PARSEL PARK(ÇAY BAHÇESİ)
PAFTA NO: N25D 23D 3C
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

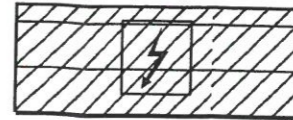
ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



**PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI**



TRAFO ALANI

PLAN NOTU:

1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

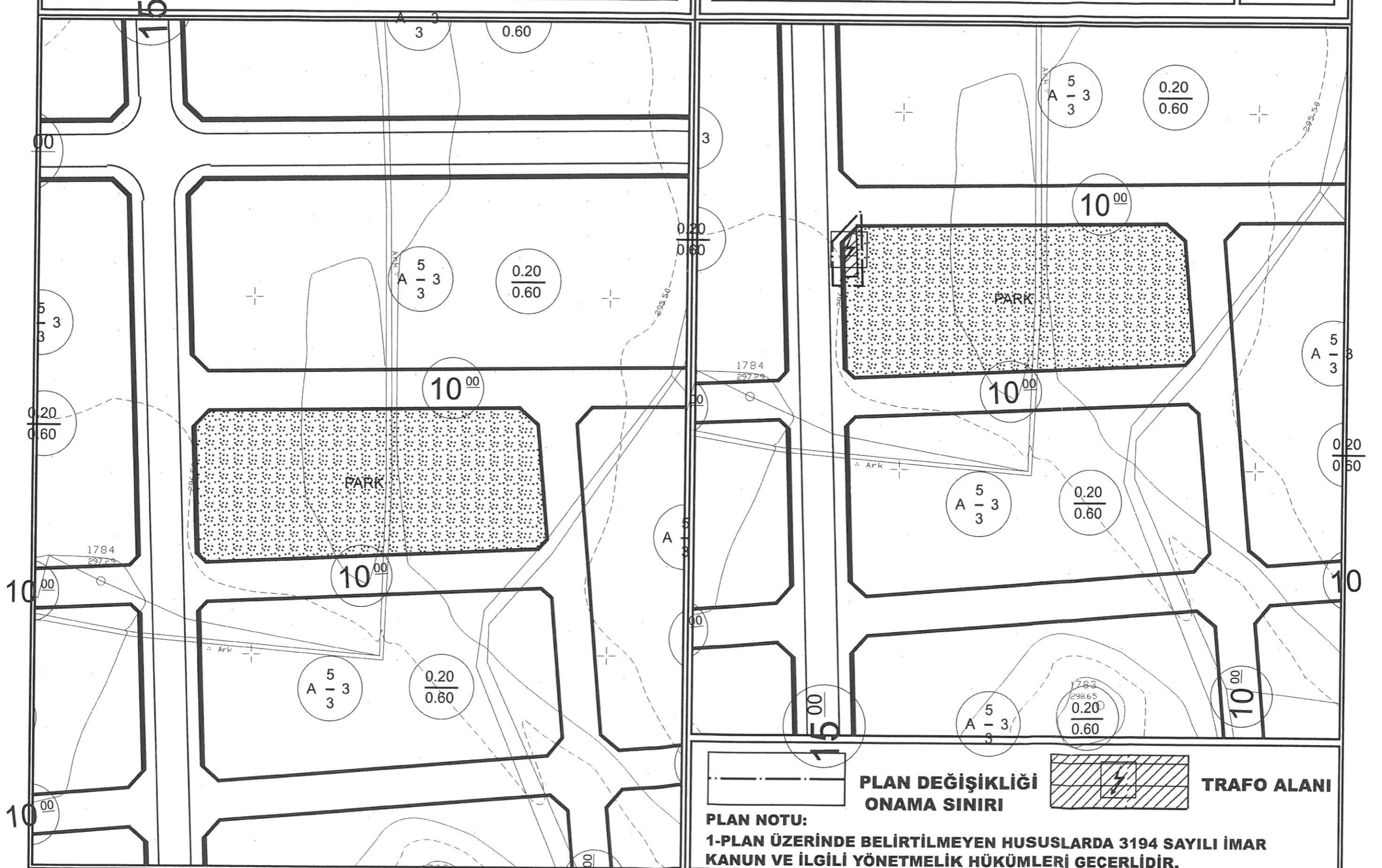
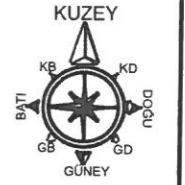
DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE:ALTINKALE
ADA/PARSEL NO:1629 ADA DOĞUSU PARK ALANI
PAFTA NO:025A 03A 2B
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN

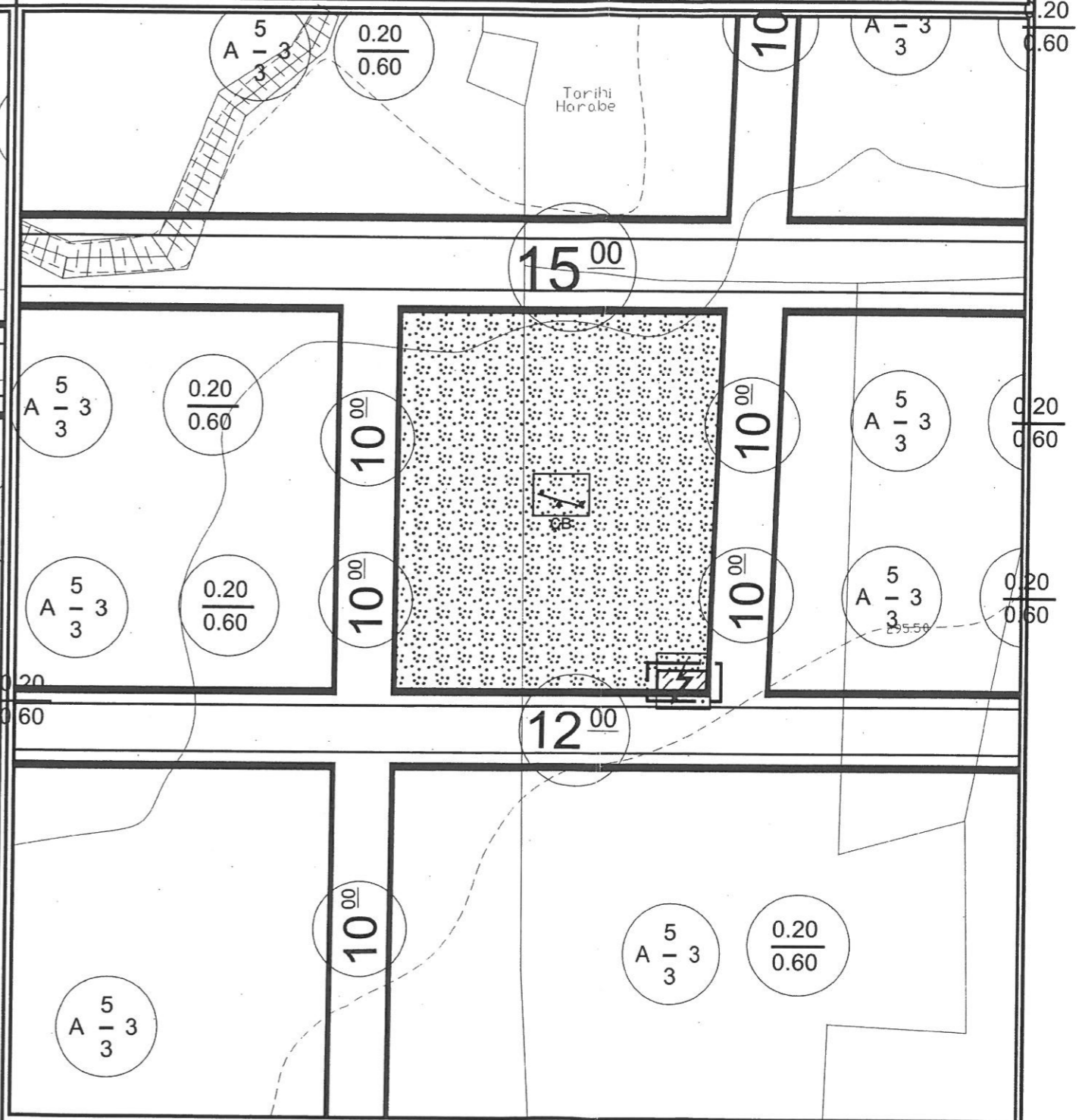
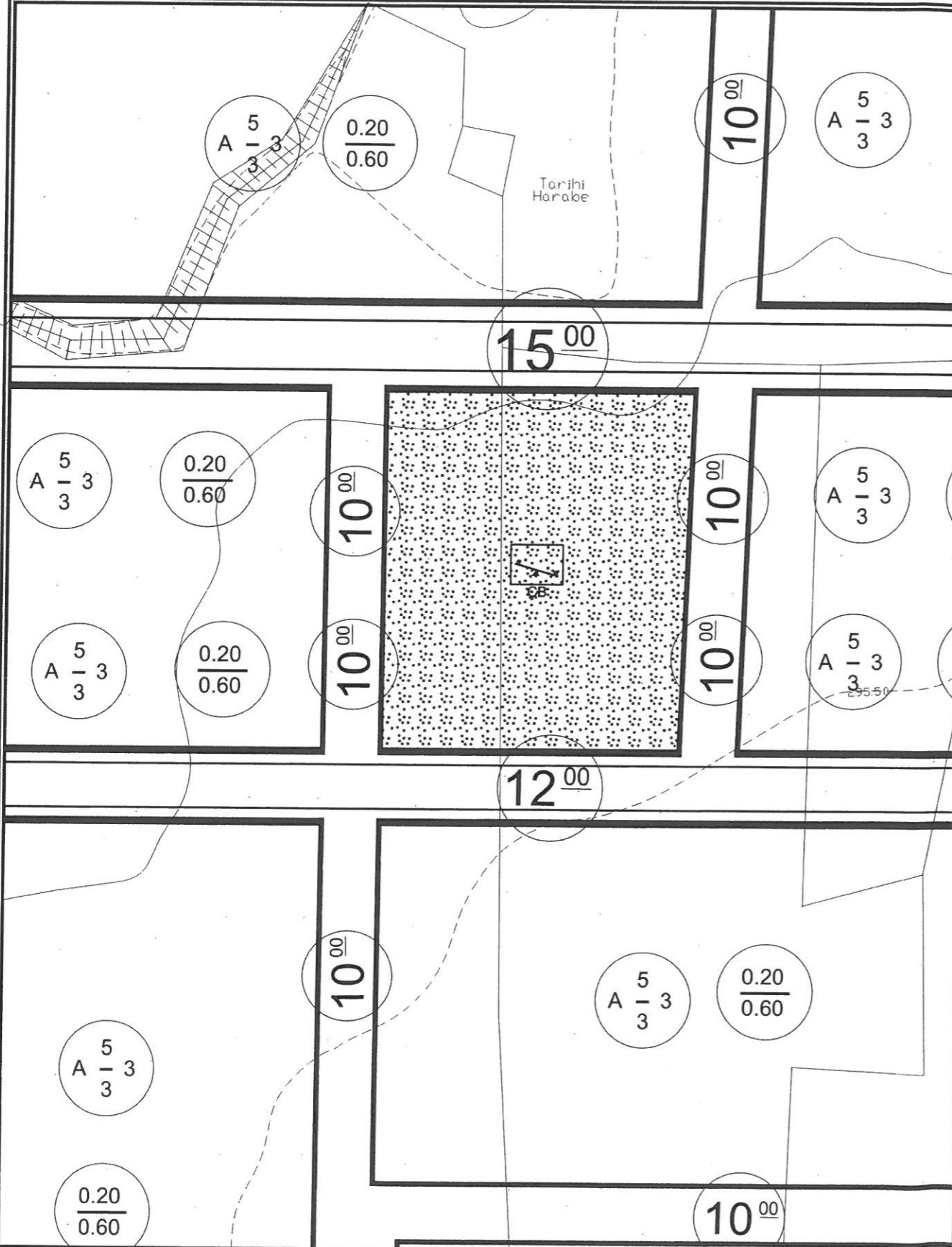


DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE:ALTINKALE
ADA/PARSEL NO:825 ADA DOĞUSU ÇOCUK BAHÇESİ
PAFTA NO:N25D 23C 4C
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000
KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



 **PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**
 **TRAFO ALANI**

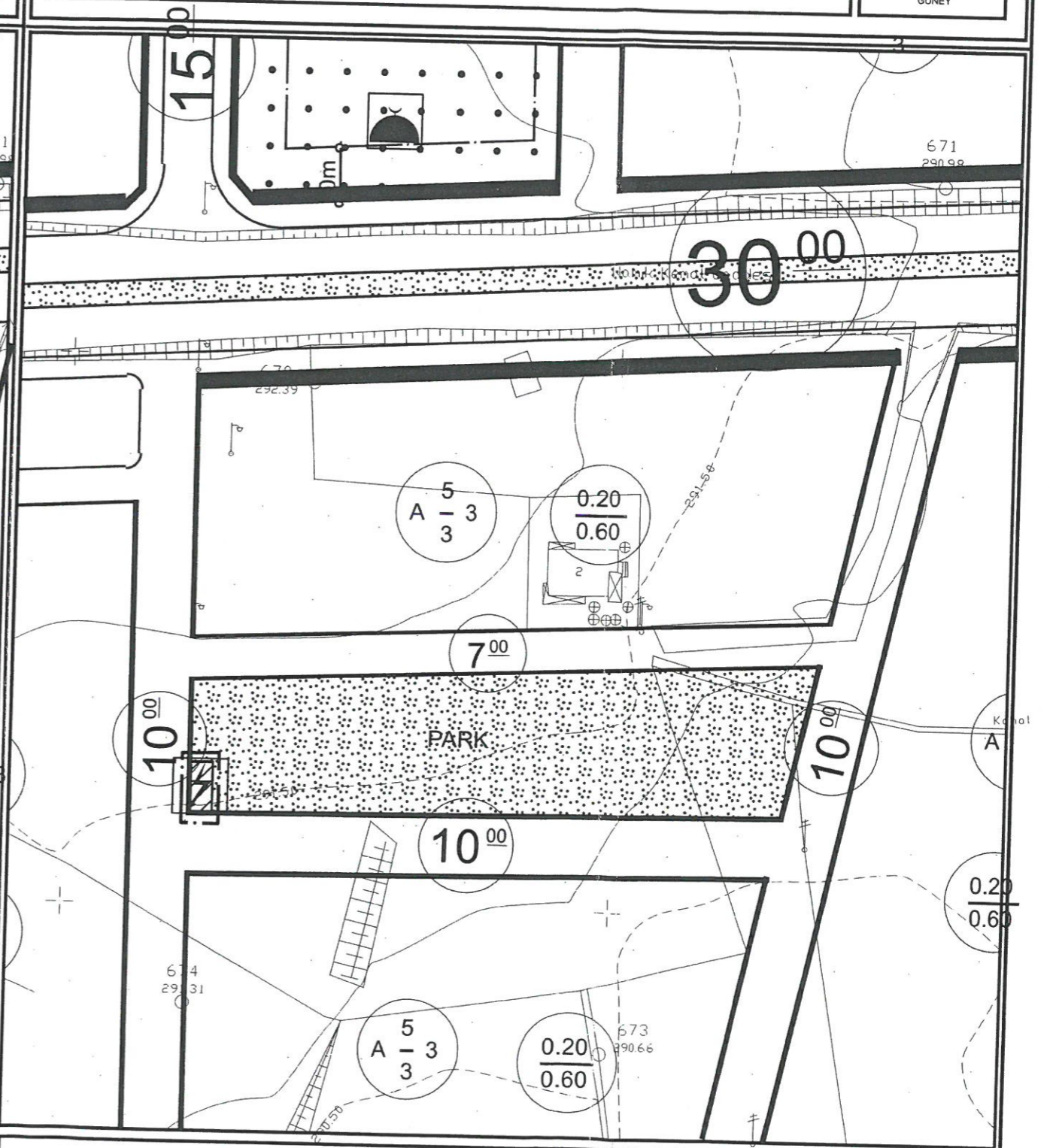
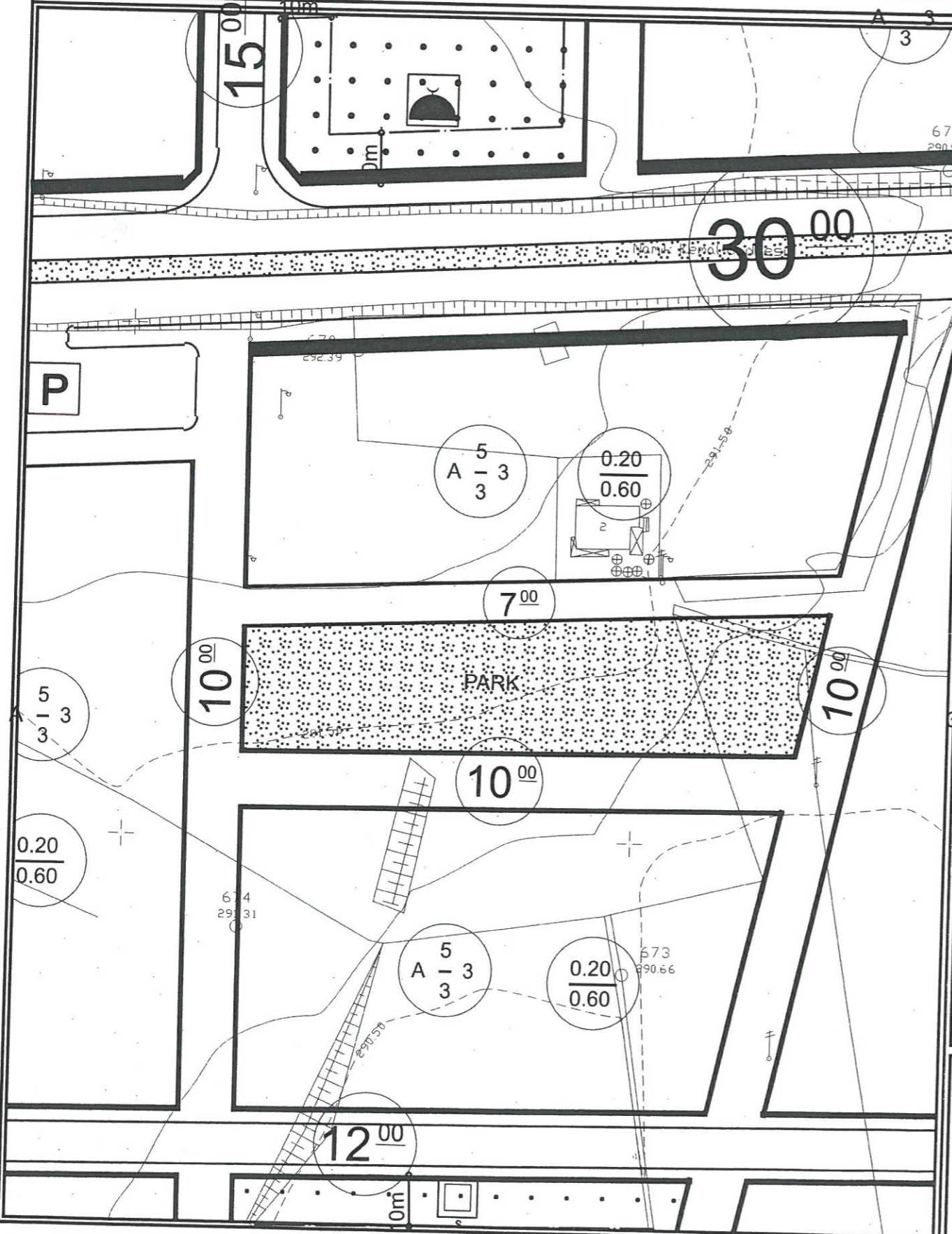
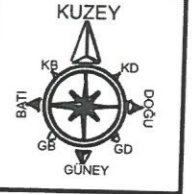
PLAN NOTU:
1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE:YEŞİLBAYIR
ADA/PARSEL NO:395 ADA GÜNEYİ PARK ALANI
PAFTA NO:025A 03A 3C
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000
KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



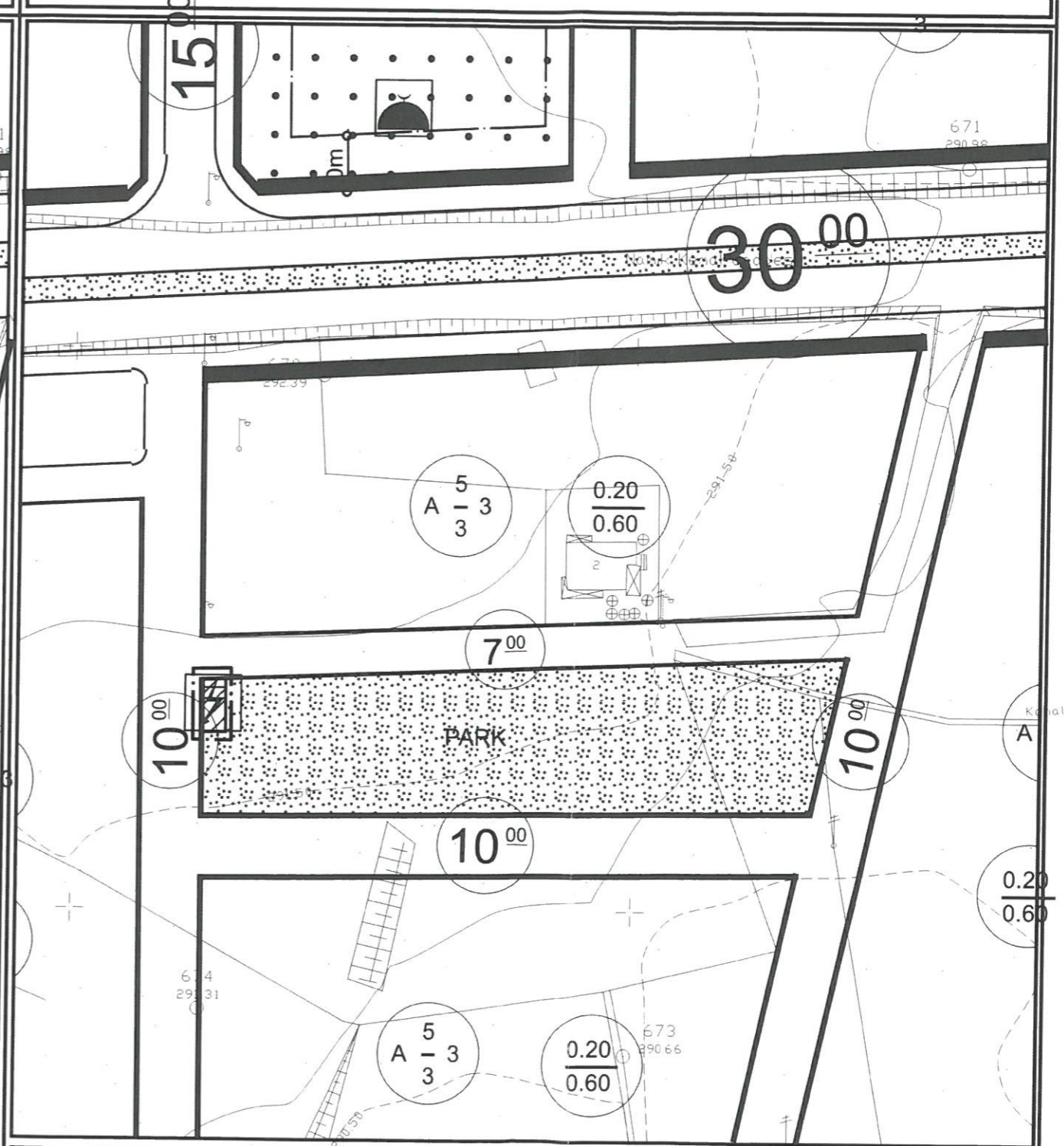
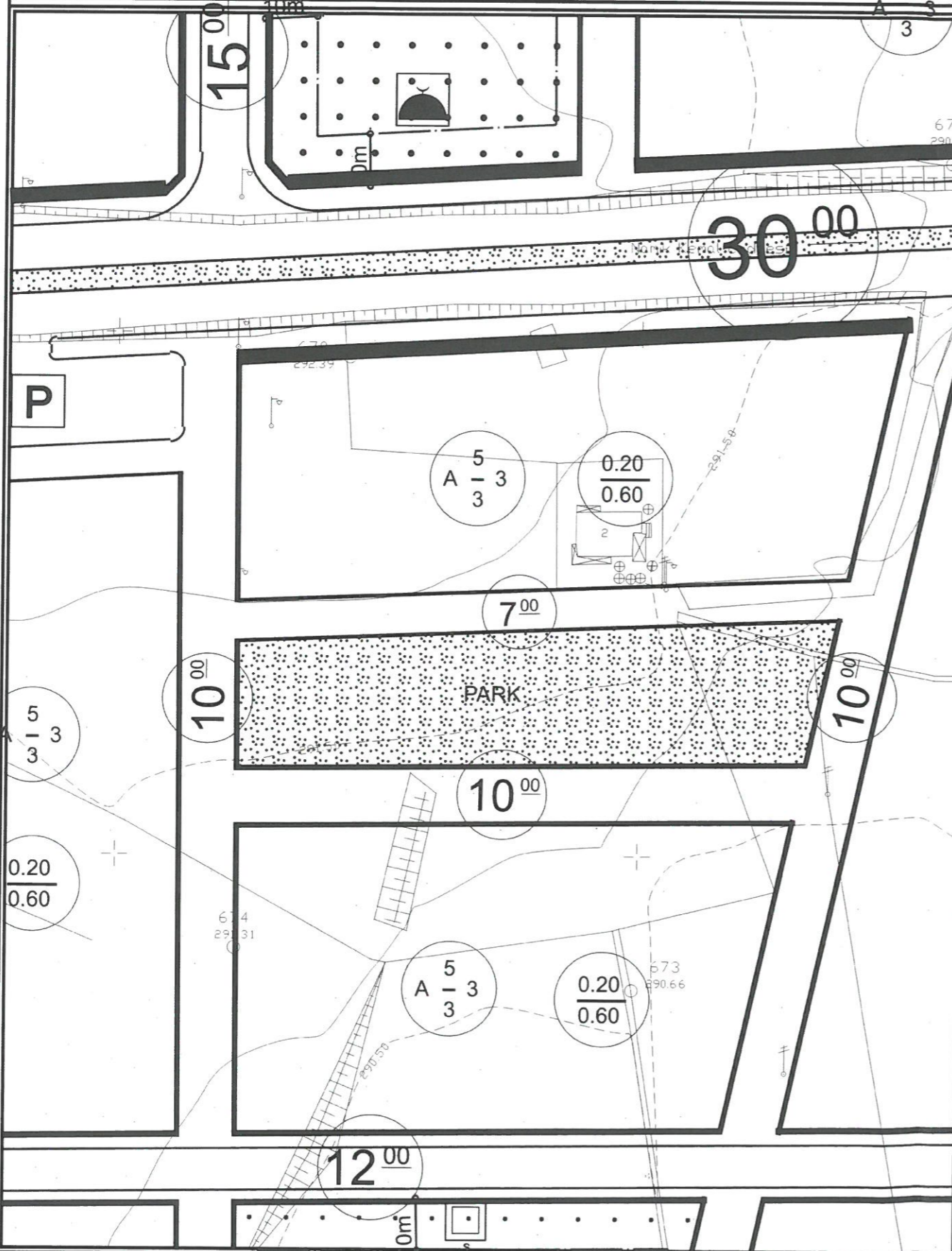
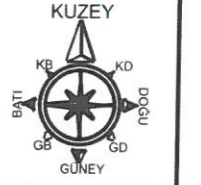
 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
 TRAFO ALANI

PLAN NOTU:
1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR
KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

S-06

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE:YEŞİLBAYIR
ADA/PARSEL NO:395 ADA GÜNEYİ PARK ALANI
PAFTA NO:025A 03A 3C
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/1000
KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması
ÖNERİ PLAN

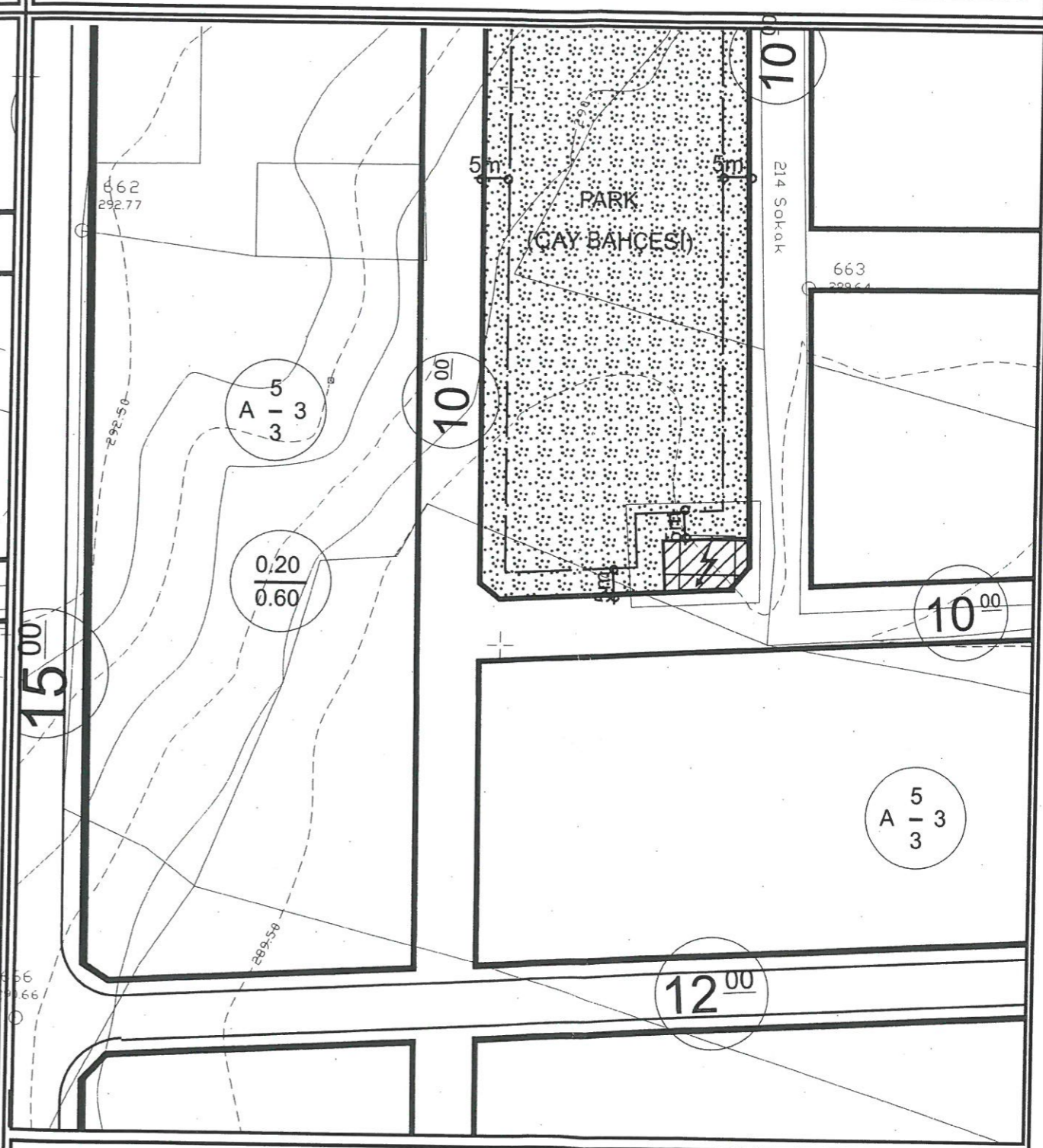
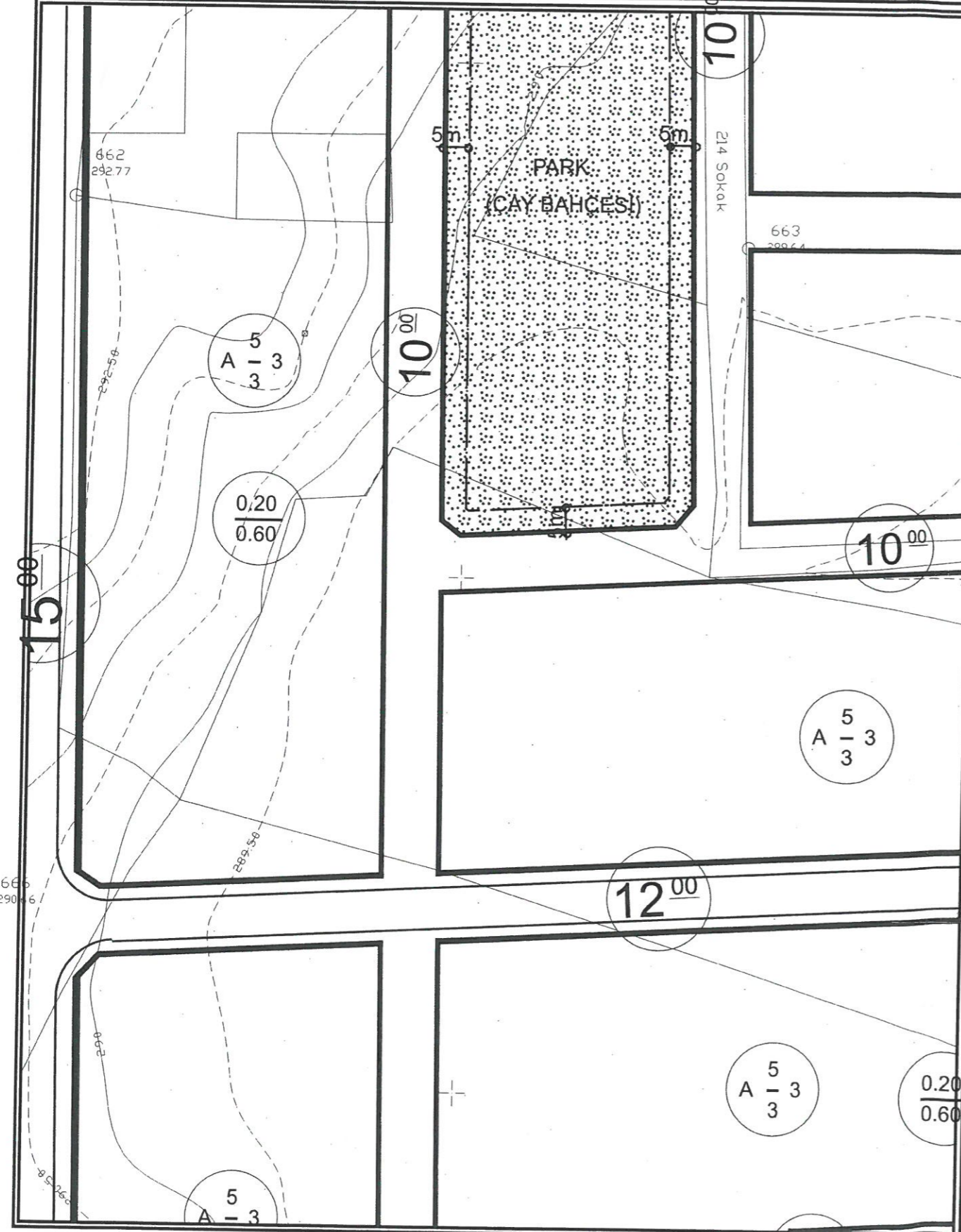
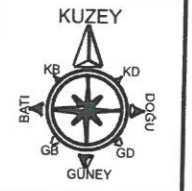


 **PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**
 **TRAFO ALANI**

PLAN NOTU:
1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE:YEŞİLBAYIR
ADA/PARSEL NO:540 ADA 1 PARSEL PARK(ÇAY BAHÇESİ)
PAFTA NO:O25A 03A 3C
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/1000
KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması
ÖNERİ PLAN



 **PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**
 **TRAFO ALANI**
 ONAMA SINIRI

PLAN NOTU:
1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

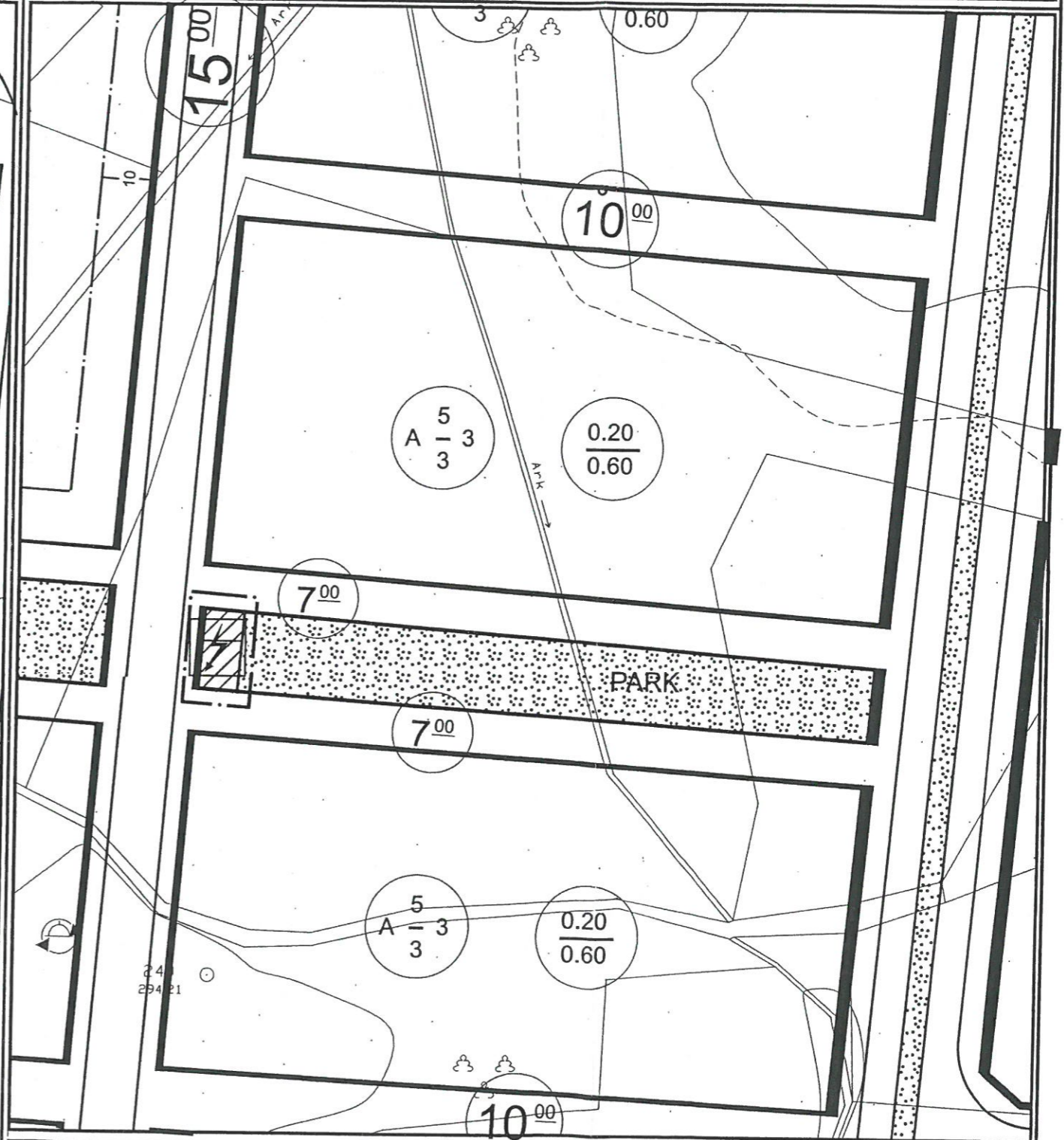
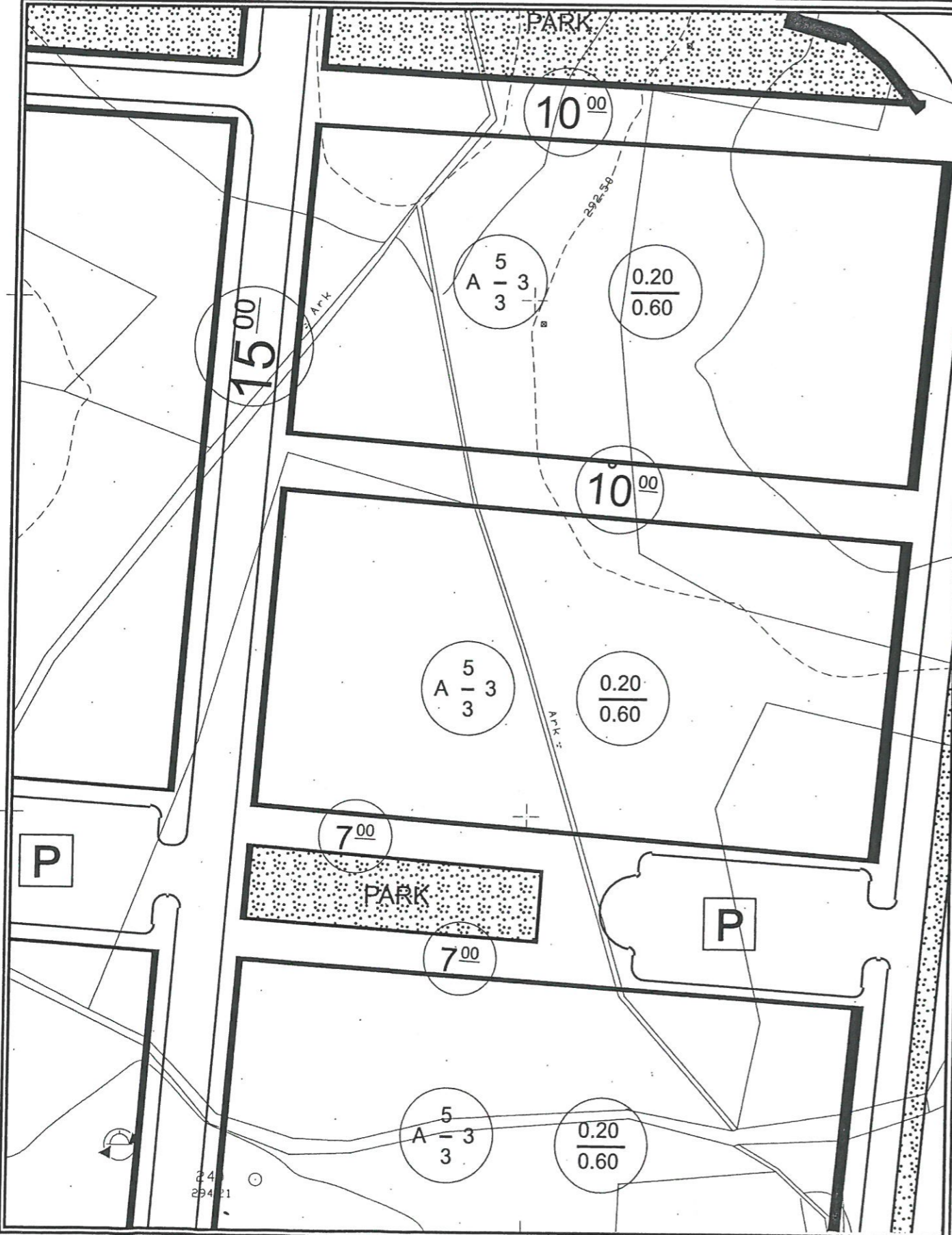
DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE:YEŞİLBAYIR
ADA/PARSEL NO:1225 ADA GÜNEYİ PARK ALANI
PAFTA NO:025A 03B 4D
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI

TRAFO ALANI

PLAN NOTU:
1-PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE:YEŞİLBAYIR
ADA/PARSEL NO:312 ADA BATISI PARK ALANI
PAFTA NO:025A 03A 2C
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN

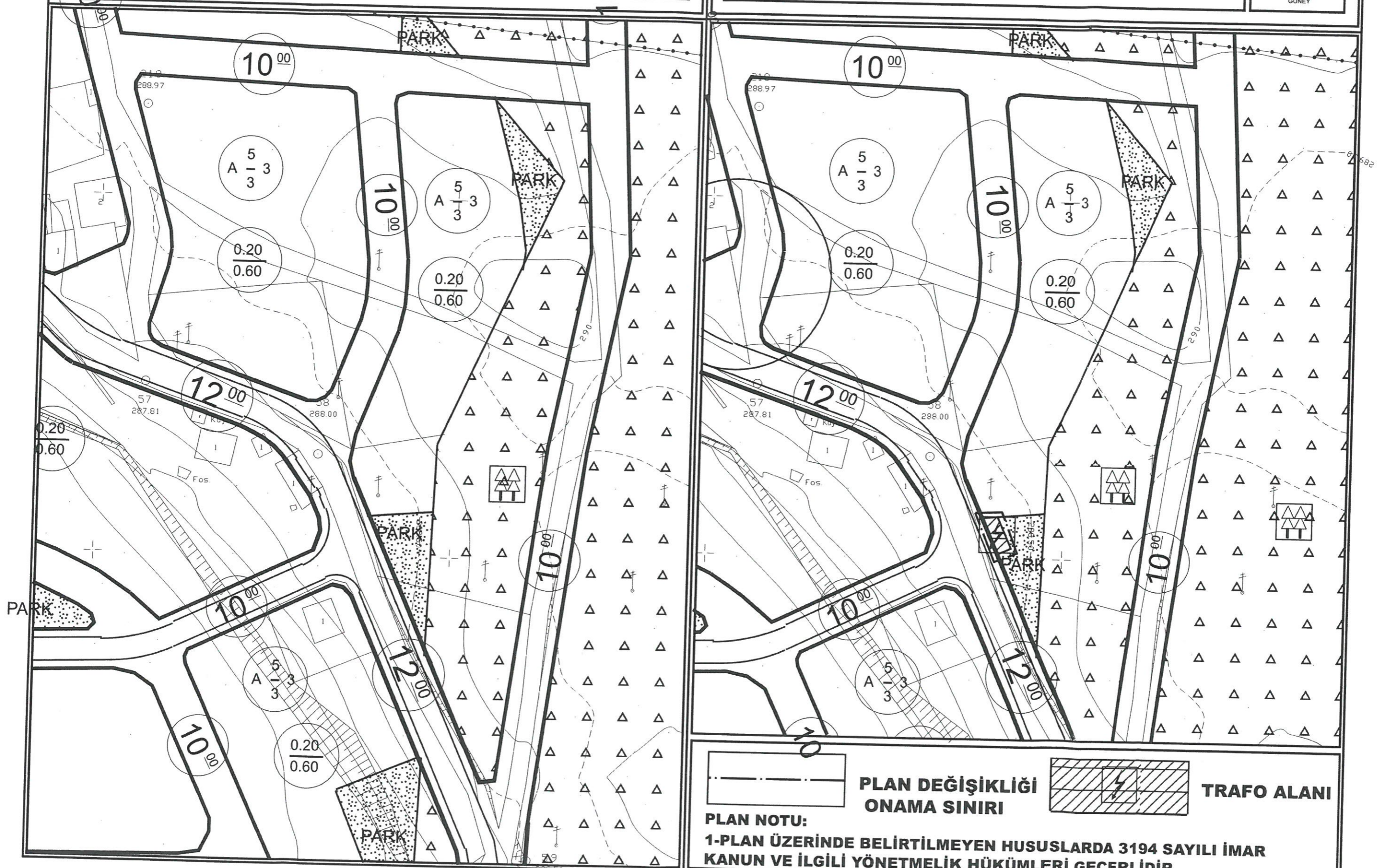


DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
MAHALLE:YEŞİLBAYIR
ADA/PARSEL NO:1360 ADA GÜNEYİ PARK ALANI
PAFTA NO:O25A 03C 2D
MEVCUT PLAN

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000
KONU: Akdeniz Dağıtım A.Ş. talebi üzerine trafo alanı planlanması

ÖNERİ PLAN



**ANTALYA İLİ, DÖŞEMEALTI İLÇESİ,
YEŞİLBAYIR ve ALTINKALE MAHALLELERİNDE
TRAFO ALANI AYRILMASINA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

1.PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi sınırları içerisinde;

- 1-Altinkale mahallesi N25D 23C 4B paftasında 764 ada kuzeyi park alanı içerisinde,
 - 2-Altinkale mahallesi O25A 03A 2B paftasında 1629 ada doğusu park alanı içerisinde,
 - 3-Altinkale mahallesi N25D 23C 4C paftasında 825 ada doğusu çocuk bahçesi içerisinde,
 - 4-Yeşilbayır mahallesi O25A 03A 3C paftasında 395 ada güneyi park alanı içerisinde,
 - 5-Yeşilbayır mahallesi O25A 03B 4D paftasında 1225 ada güneyi park alanı içerisinde,
 - 6-Yeşilbayır mahallesi O25A 03A 2C paftasında 312 ada batısı park alanı içerisinde,
 - 7-Yeşilbayır mahallesi O25A 03C 2D paftasında 1360 ada güneyi park alanı içerisinde,
- trafo alanı planlanması amacı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.



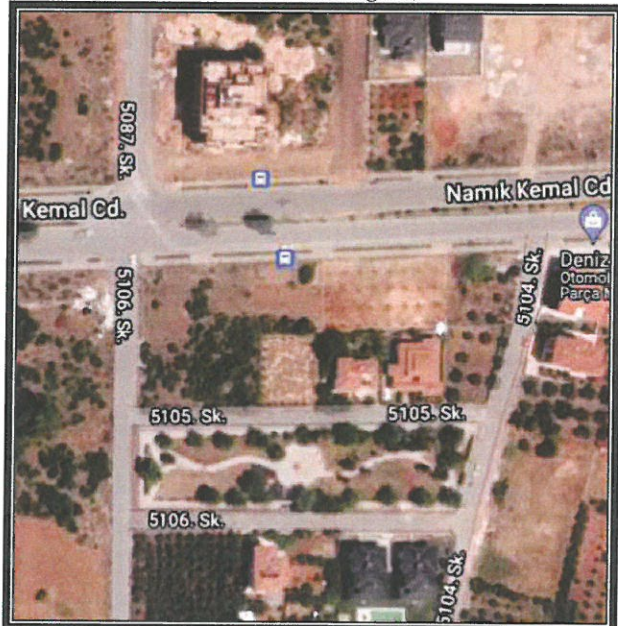
Hava Fotoğrafı (Altinkale 764 ada kuzeyi)



Hava Fotoğrafı (Altinkale 1629 ada doğusu)



Hava Fotoğrafı (Yeşilbayır 395 ada güneyi)



Hava Fotoğrafı (Altinkale 825 ada doğusu)



Hava Fotoğrafi (Yeşilbayır 1225 ada güneyi)



Hava Fotoğrafi (Yeşilbayır 312 ada batısı)



Hava Fotoğrafi (Yeşilbayır 1360 ada güneyi)

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Planlama alanının çevresi incelendiğinde bu bölgenin yeni yapılaşmanın yoğun olduğu ve enerji ihtiyacını karşılama amacı ile trafo alanı bulunmadığı görülmektedir. Bu da bölgenin enerji ihtiyacını sağlamakta sıkıntı çekilmesine yol açmaktadır.

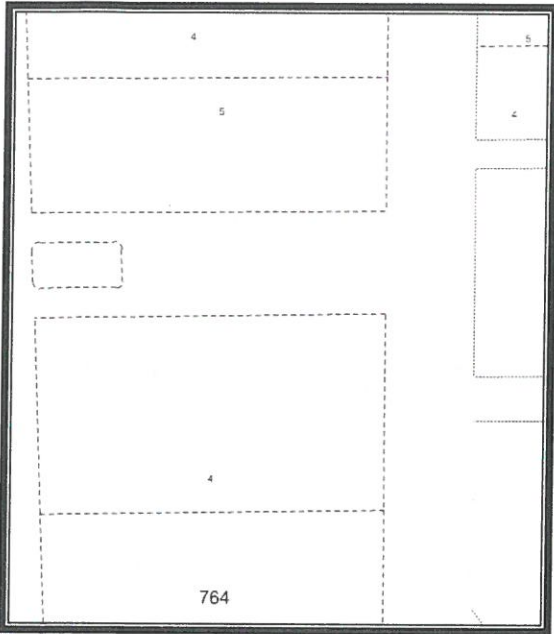
Enerji Piyasası Düzenleme Kurumundan Kamu yararı kararı ve Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığında olur alınabilmesi ayrıca bu olur ile TEDAŞ Genel Müdürlüğünün kamulaştırmaya başlaması için imar planlarında trafo alanlarının işlenmiş olması gerekmektedir. Bu sebepten Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebi ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği hazırlanmıştır.

Plan çalışması yapılan alanın onaylı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planları bulunmaktadır.

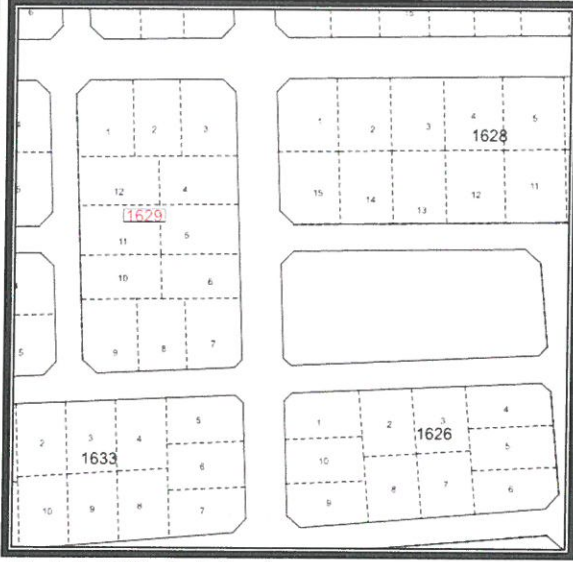
3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI, KADASTRAL DURUM VE MEVCUT PLAN KARARLARI

Plan değişikliği yapılan:

- 1-Altınkale mahallesi 764 ada kuzeyi park alanı 458 m²,
- 2-Altınkale mahallesi 1629 ada doğusu park alanı 4112 m²,
- 3-Altınkale mahallesi 825 ada doğusu çocuk bahçesi 4157 m²,
- 4-Yeşilbayır mahallesi 395 ada güneyi park alanı 3028 m²,
- 5-Yeşilbayır mahallesi 1225 ada güneyi park alanı 1756 m²,
- 6-Yeşilbayır mahallesi 312 ada batısı park alanı 850 m²,
- 7-Yeşilbayır mahallesi 1360 ada güneyi park alanı 378 m²,



(Altınkale 764 ada kuzeyi)



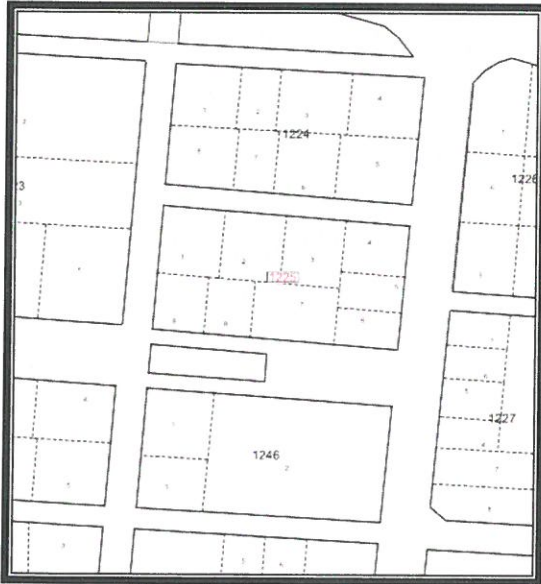
Altınkale 1629 ada doğusu)



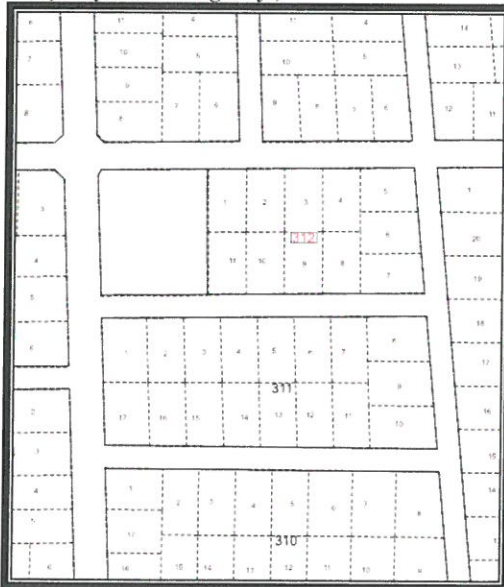
((Altınkale 825 ada doğusu)



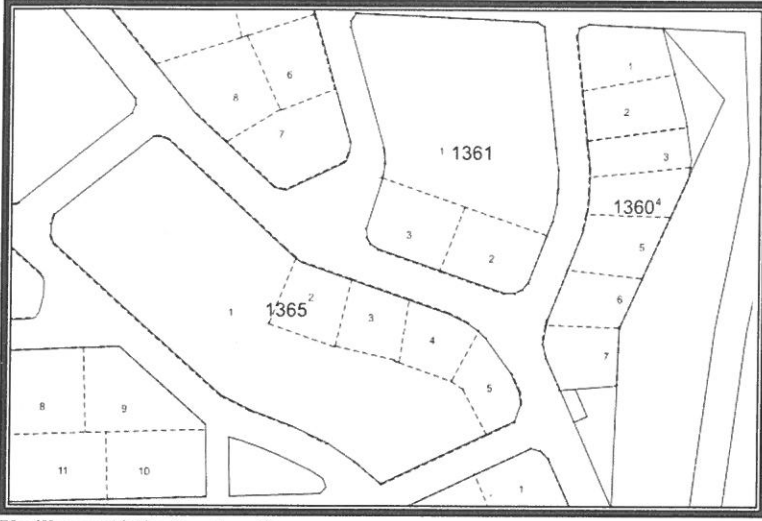
Yeşilbayır 395 ada güneyi)



(Yeşilbayır 1225 ada güneyi)



(Yeşilbayır 312 ada batısı)

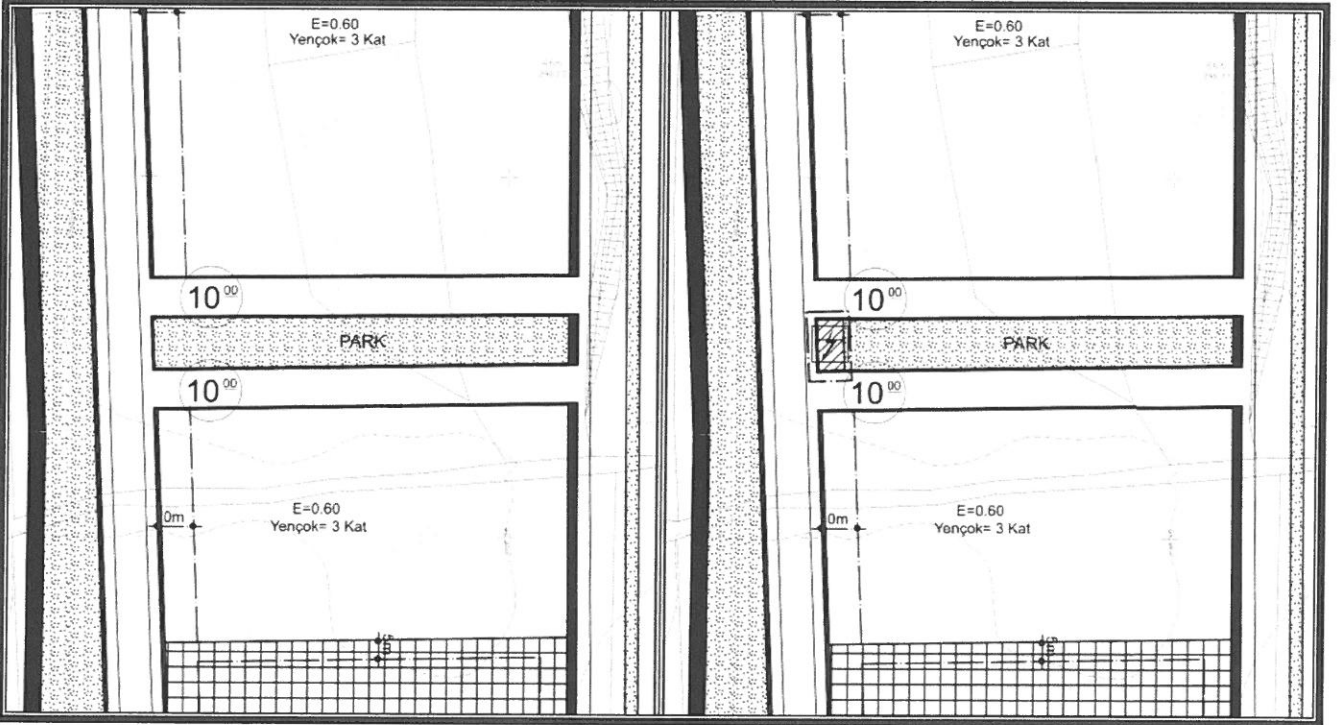


(Yeşilbayır 1360 ada güneyi)

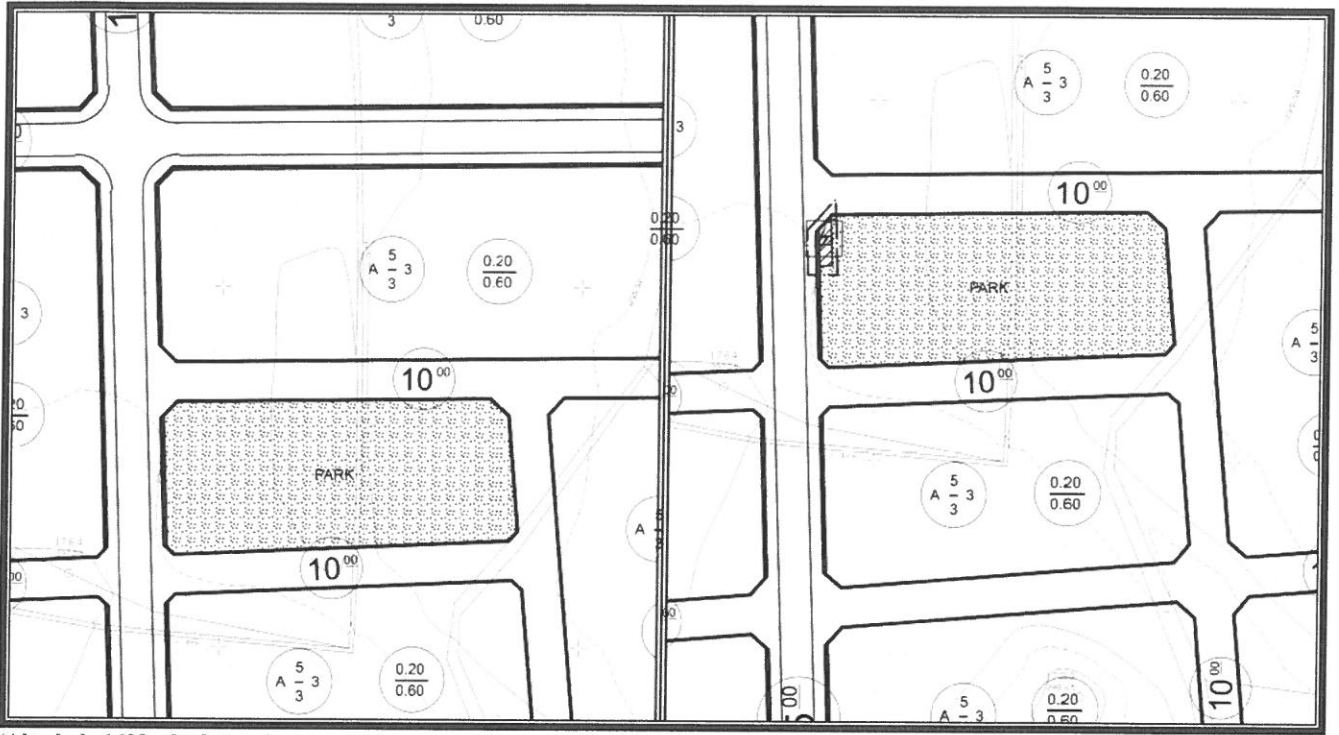
4. PLANLAMA KARARLARI

Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebi üzerine;

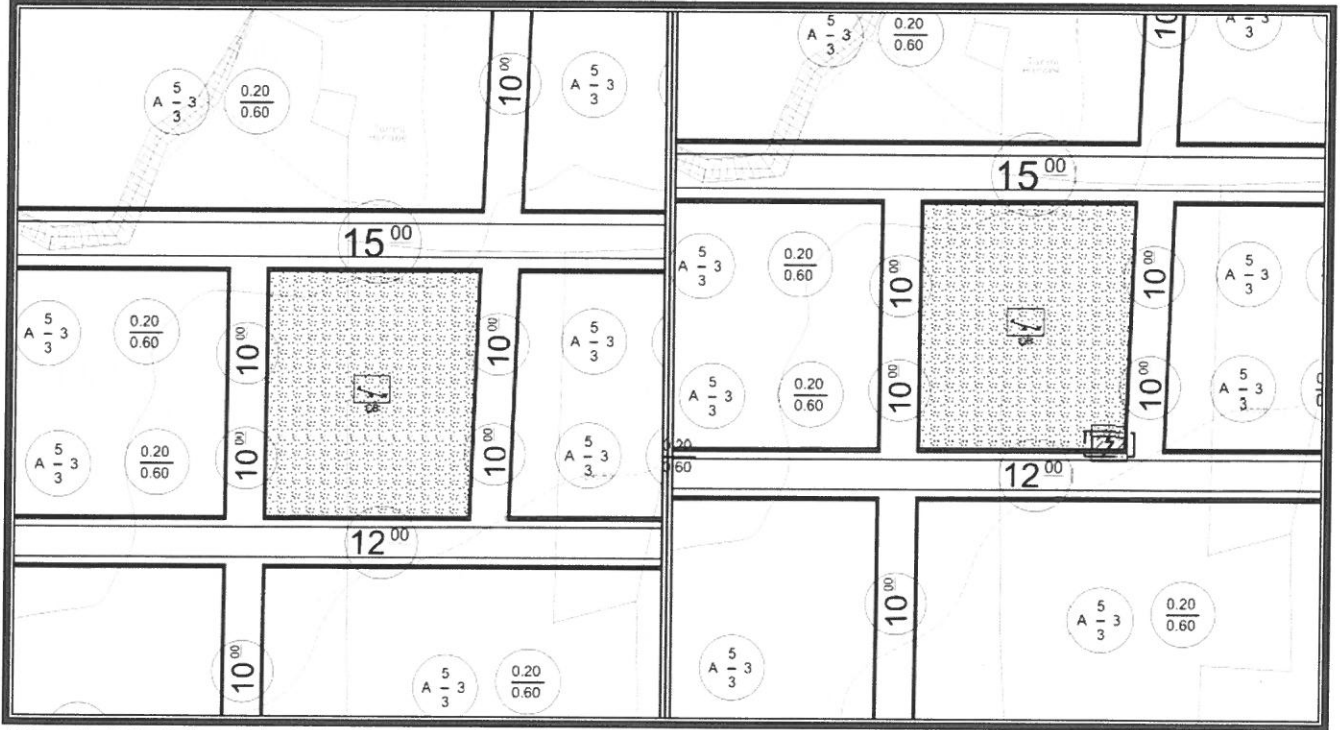
- 1-Altınkale mahallesi N25D 23C 4B paftasında 764 ada kuzeyi park alanı içerisinde 121 m² büyüklüğünde,
 - 2-Altınkale mahallesi O25A 03A 2B paftasında 1629 ada doğusu park alanı içerisinde 62 m² büyüklüğünde,
 - 3-Altınkale mahallesi N25D 23C 4C paftasında 825 ada doğusu çocuk bahçesi içerisinde 50 m² büyüklüğünde,
 - 4-Yeşilbayır mahallesi O25A 03A 3C paftasında 395 ada güneyi park alanı içerisinde 50 m² büyüklüğünde,
 - 5-Yeşilbayır mahallesi O25A 03B 4D paftasında 1225 ada güneyi park alanı içerisinde 14 m²e,
 - 6-Yeşilbayır mahallesi O25A 03A 2C paftasında 312 ada batısı park alanı içerisinde 50 m² ,
 - 7-Yeşilbayır mahallesi O25A 03C 2D paftasında 1360 ada güneyi park alanı içerisinde 54 m²büyüklüğünde
- Trafo Alanı planlanması amacı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.



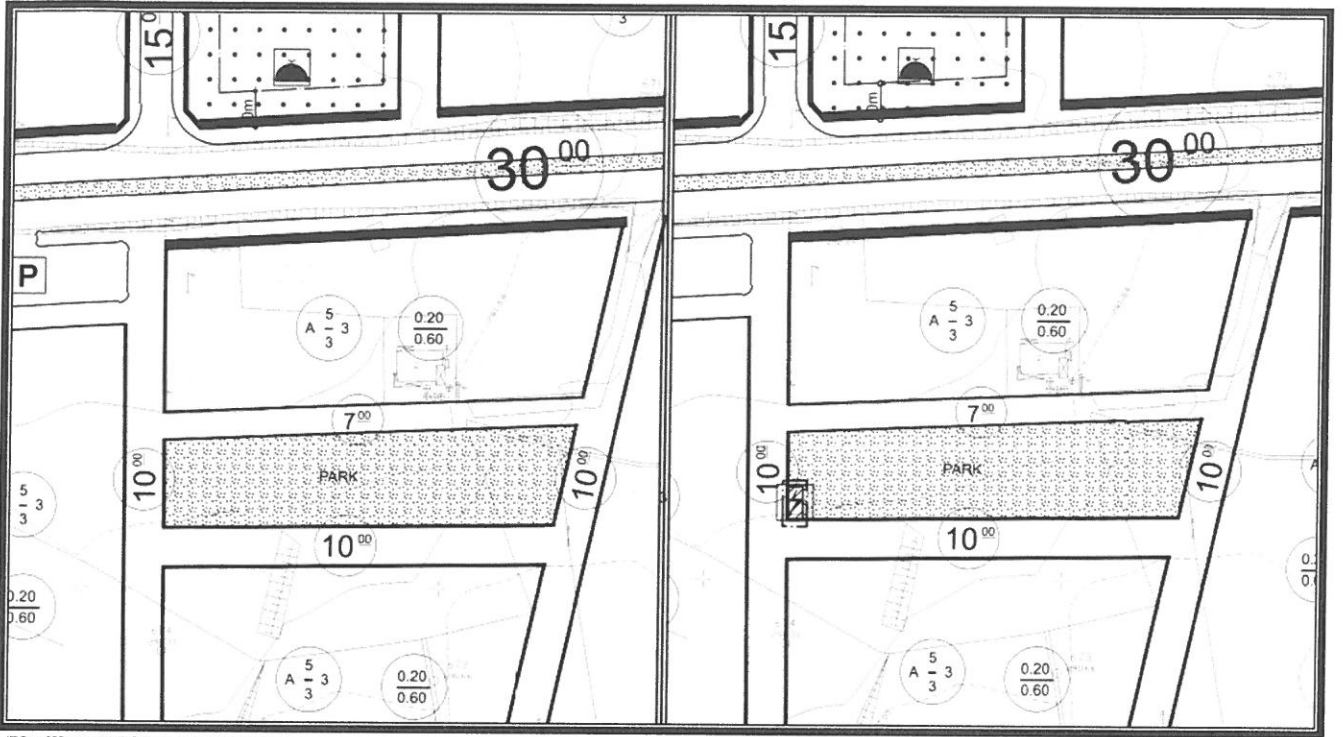
(Altınkale 764 ada kuzeyi)



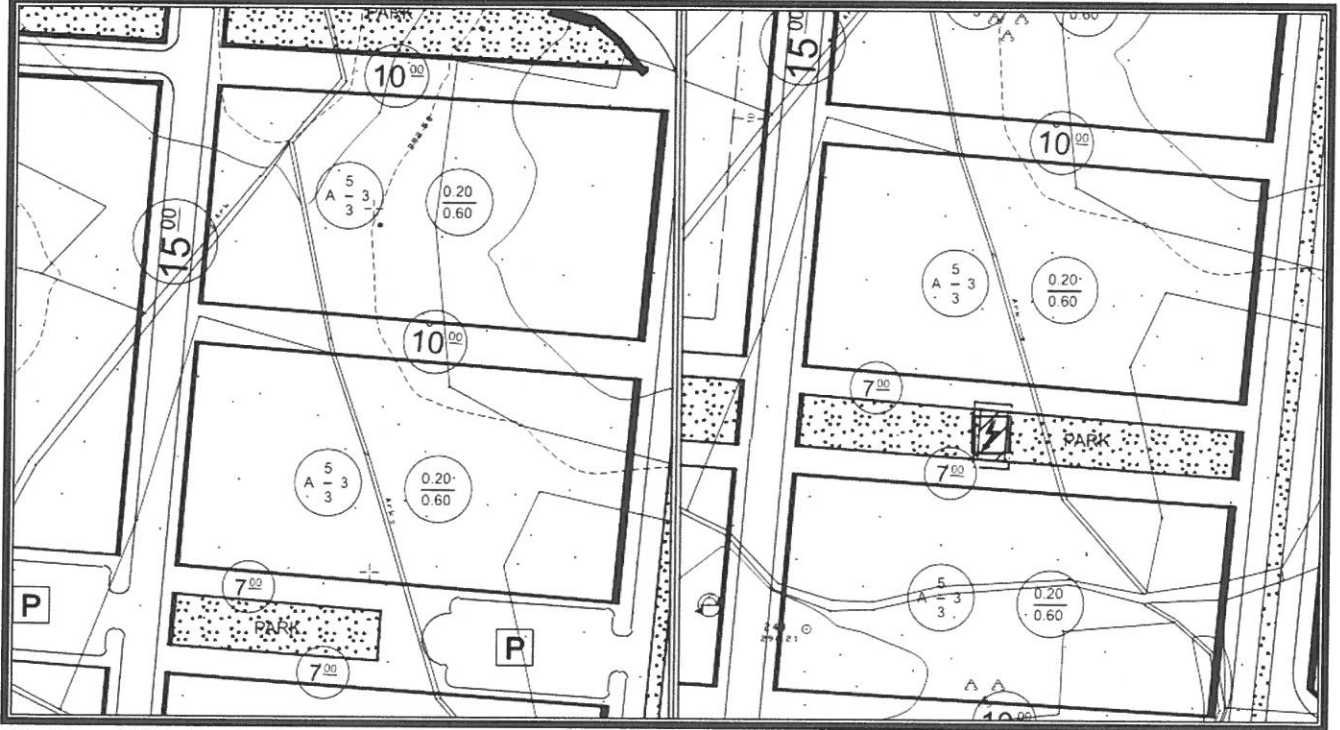
(Altinkale 1629 ada doğusu)



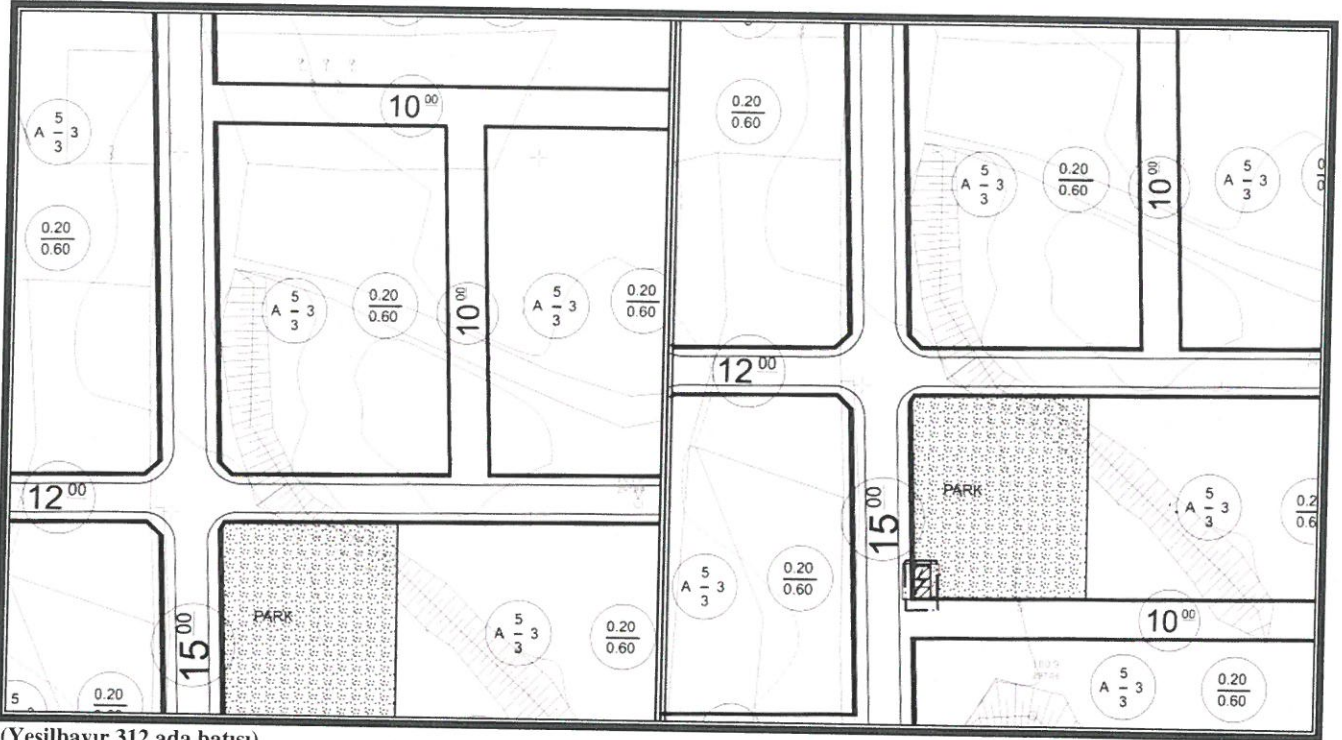
(Altinkale 825 ada doğusu)



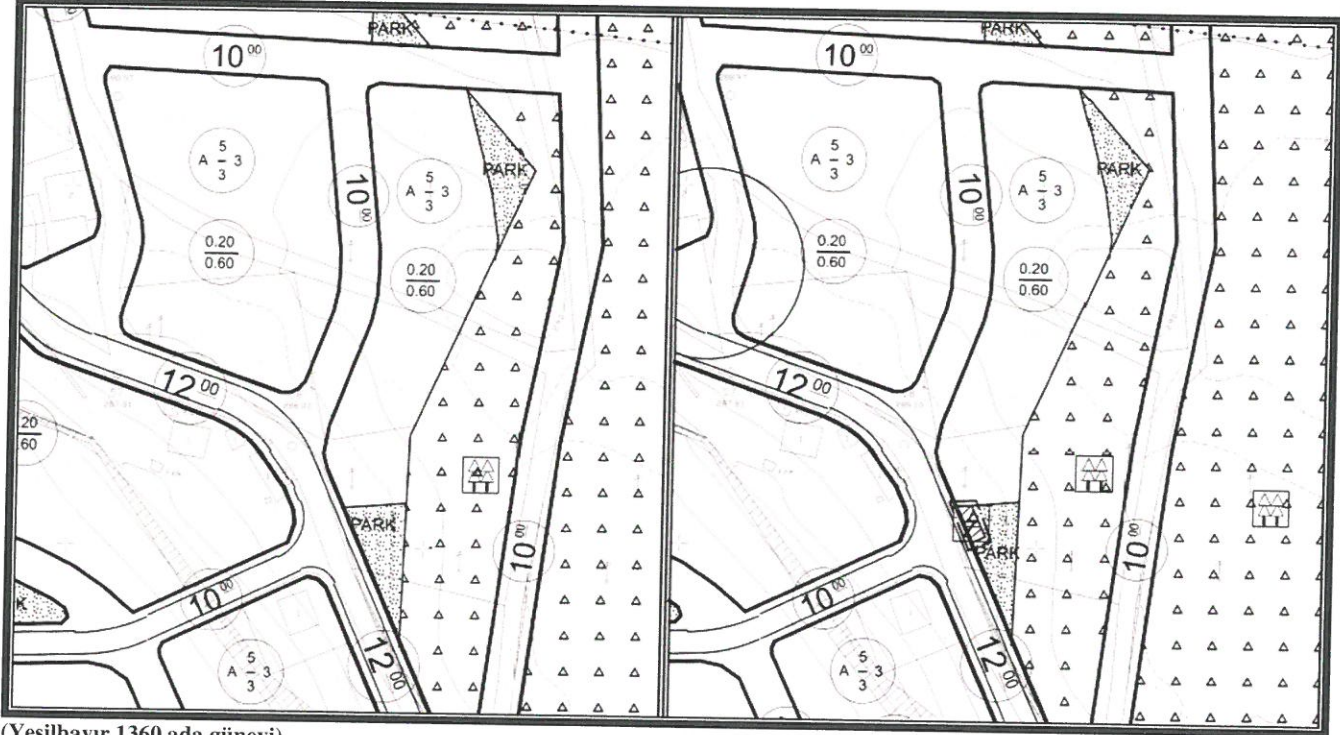
(Yeşilbayır 395 ada güneyi)



(Yeşilbayır 1225 ada güneyi)



(Yeşilbayır 312 ada batısı)



(Yeşilbayır 1360 ada güneyi)

Detay
planlama

Mimarlık Mühendislik Hiz. İnş. Tur. Tic. Ltd. Şti.
Konuksever Mah. Kızıllırmak Cad. H.Çoban İşm.
No: 135B D:204 Muratpaşa/ANTALYA
Tel&Fax: 0242 247 50 17
Ant. Kurumlar D.: 491 01 8452

Saadet KARIN
Şehir Plancısı (İ.Ü.)
Oda Sic. No: 2921

Ö. Sefa ERDAL
Şehir Plancısı
Yerterhlik Karne Grubu (A)
Dip. No: 11991 ODTÜ 79
Oda Sicil No: 315



Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

Sayı : --
Konu: İmar planı değişikliği hakkında

T.C.
DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Yeniköy Mah. Atatürk Cad. Döşemealtı / Antalya

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi sınırları içerisinde;
1-Altinkale Mahallesi N25D 23C 4B paftasında 764 ada kuzeyi park alanı içerisinde,
2-Altinkale Mahallesi N25D 23D 3C paftasında 1770 ada 1 parsel park (çocuk bahçesi) içerisinde,
3-Altinkale Mahallesi O25A 03A 2B paftasında 1629 ada doğusu park alanı içerisinde,
4-Altinkale Mahallesi N25D 23C 4C paftasında 825 ada doğusu çocuk bahçesi içerisinde,
5-Yeşilbayır Mahallesi O25A 03A 3C paftasında 395 ada güneyi park alanı içerisinde,
6-Yeşilbayır Mahallesi O25A 03A 3C paftasında 540 ada 1 parsel park (çocuk bahçesi) içerisinde,
7-Yeşilbayır Mahallesi O25A 03B 4D paftasında 1225 ada güneyi park alanı içerisinde,
8-Yeşilbayır Mahallesi O25A 03A 2C paftasında 312 ada batısı park alanı içerisinde,
9-Yeşilbayır Mahallesi O25A 03C 2D paftasında 1360 ada güneyi park alanı içerisinde, trafo alanı planlanması amacı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.
Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyasının belediye meclisiniz tarafından görüşülerek karara bağlanması hususunda,
Gereğini arz ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan KOMUT
Tesis Müdürü

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Yatırım Direktörü

EKLER :
Öneri dosya

İÇ KULLANIM

Evrak Doğrulamak İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSELUJE4JK>
Evrak Pin Kodu : 71082

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Tuncay AKSOY
Ayrıntılı bilgi için e-posta:a@a.com
Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82



Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

Sayı : --

Konu: İmar planı değişikliği hakkında

T.C.
DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Yeniköy Mah. Atatürk Cad. Döşemealtı / Antalya

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi sınırları içerisinde; Yeşilbayır Mahallesi O25A 03A 3C paftasında 395 ada güneyi park alanı içerisinde,

Trafo alanı planlanması amacı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmış olup, belediye meclisiniz tarafından 01.12.2022 tarihli toplantıda 14. madde olarak görüşülüp imar komisyonuna havale edilmiştir.

Kurumumuz tarafından ekli plan örneğimde trafo alanının planlanması daha uygun görüldüğünden konunun belediyeniz tarafından bu şekliyle görüşülerek karar bağlanması hususunda,

Gereğini arz ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan KOMUT
Tesis Müdürü

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Yatırım Direktörü

EKLER :
Öneri dosya

İÇ KULLANIM

Evrak Doğrulamak İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/enVision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSULJC6D37>
Evrak Pin Kodu : 22242

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
K urumlar V.D.:0210470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Tuncay AKSOY
Ayrıntılı bilgi için e-posta:a@a.com
Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.

Evrak sorgulaması <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/enVision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSULJC6D37&eS=252632> adresinden yapılabilir.