



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/293116
Konu: Meclis Gündemi

06/07/2023

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **10.07.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.
2. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Haziran ayında yapılan meclis toplantısında alınan kararlara ait karar özetleri.

BİLGİLENDİRMELER:

3. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 ve 2021/6 no'lu Genelge doğrultusunda, Haziran 2023 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi personeli tarafından gerçekleştirilen yurtdışı görevlendirmeleri ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

RAPORLAR:

4. Alanya Belediye sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 535 ada 7 ve 8 parsellerin ticaret-konut alanından özel sağlık alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
5. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.05.2023 tarih ve 16058 sayılı kararıyla uygun bulunan; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

6. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

7. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Bıyıklı Mahallesi 8542 ada 12 parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Ahatlı Mahallesi 121 ada 33 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde Ahatlı Mahallesi 126 ada 3 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Manavgat Belediye sınırları içerisinde Kızıldağ Mahallesi 522 ada 1 parselin "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Manavgat Belediye sınırları içerisinde, Çeltikçi Mahallesi 145 ada 1 parselin Akaryakıt ve LPG Satış ve Servis İstasyonu alanından Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Şirinyalı Mahallesi 12718 ada 1 parselin "Günübürlük Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Serik Belediye sınırları içerisinde; kent meydanının düzenlenmesi için Kızderesi Caddesinden Çınaraltı Meydanına bağlanan alanda yeşil alan oluşturulması ve Atatürk Caddesinin meydan oluşturulmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Serik Belediye sınırları içerisinde yer alan, Kürüş Mahallesi, D-400 Karayolu Serik Doğu çıkışında yaklaşık 60 ha'lık alanda DSİ ve Karayolları Bölge Müdürlüklerinin görüşleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Serik Belediye sınırları içerisinde yer alan, Gedik Mahallesi, 106 ada 2 parselin kuzeyi ve 106 ada 3 parselin bir kısmında Mevcut Konut Alanının Park ve Yeşil Alana dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1, 9 parseller, 182 ada 14, 10 parseller, 3086 ada 6, 7 parseller ve 207 ada 1, 9 parsellerin Konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Aksu Belediye Meclisinin 02.06.2023 tarih ve 62 sayılı kararı ile reddedilen, Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin "Açık Otopark Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Alanya Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarih ve 100 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 398 Ada 3 parselde yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

19. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.04.2023 tarih ve 15933 sayılı kararıyla uygun bulunan, Düzlerçamı Mahallesi 1.-3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisindeki 173 Ada 6 ve 7 Parsellerin tevhidine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Elmalı Belediye Meclisi'nin 07.04.2023 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan Düdenköy-Yakaçiftlik Mahalleleri sınırları içerisinde Kaş-Finike istikametinde ulaşımın sağlandığı Devlet Yolu ve çevresinde yaklaşık 54 ha alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Kaş Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan Ahatlı Mahallesi 113 ada 29 parselde tarım ve hayvancılık tesis alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Kaş Belediye Meclisinin 01.12.2022 tarih ve 83 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.05.2023 tarih ve 16100 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kalkan Mahallesi, 237 Ada 3 Parselin Uygulamaya Esas Yapılaşma Tablosuna ilişkin hazırlanan 1/500 Ölçekli Kalkan Tarihi Kent Merkezi Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Kepez Belediye Meclisi'nin 04.05.2023 tarihli ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çamlıca Mahallesi 212 ada 1 parselin tarım ve hayvancılık tesisi alanı (tarımsal amaçlı entegre su ürünleri soğuk hava deposu) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarihli ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan, ilçe bütününde "Türkiye Ulusal Temel GPS Ağına (TUTGA) dönüşümünün ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygunluğunun sağlanması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.05.2023 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilen; Sarısu, Hurma ve Liman Mahallesi sınırları dahilinde birden fazla kullanım fonksiyonu içeren parsellerde ticaret fonksiyonu kullanımına yönelik kat yüksekliğinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 05.05.2023 tarih ve 59 sayılı kararı ile reddedilen; Geyikbayırı Mahallesi 180 ada 3 parselin PTT alanından çıkartılmasına ilişkin Konya Bölge İdare Mahkemesi'nin E.2021/1272 K.2022/485 sayılı Kararının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarihli ve 109 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığı kararı alınan Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde 6013 ada doğusunda yer alan park alanının bir kısmına trafo eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarihli ve 108 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sinan Mahallesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.12.2022 tarihli 14944 sayılı kararına istinaden Çay Bahçesi kullanımlı 3344 ada 5 ve 6 parsellere tescilli binanın ve koruma alanı sınırının işlenmesi, Cami kullanımlı 3344 ada 2 parselde tescilli anıt yapının ve koruma alanı sınırının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

29. Serik Belediye Meclisinin 04.05.2023 tarih ve 53 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle, 523 ada 13 parselin eski yapılaşma koşulları olan Ayrık Nizam 4 kat Konut Alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Serik Belediye Meclisinin 03.04.2023 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, 175 ada 118 parselde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Elmalı Belediye Meclisi'nin 07.04.2023 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeni Mahalle, 76 ada 35 parselin Konut Alanından Özel Kreş Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Gazipaşa Belediye Meclisinin 03.04.2023 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi 1356 ada 4, 5 parseller ve 1357 ada 1 parsellerin tevhit edilebilmesi amacıyla 7 metrelik yaya yolları ile çocuk bahçesi alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

33. Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, ekli krokide gösterilen, Kırcaami Bölgesi imar yolları içerisinde bulunan, imar planında 50 metre genişliğinde yaklaşık 3500 metre uzunluğundaki yol, 30 metre genişliğinde yaklaşık 580 metre uzunluğundaki yol ve 24 metre genişliğinde yaklaşık 82 metre uzunluğundaki yolun Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınması ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

34. UKOME Genel Kurulunun 19/04/2023 tarih ve 2023/04228 sayılı kararı ile Kepez ilçesinde Şehir Hastanesi Taksi adı altında 100 araçlık, Kepez ilçesinde Varsak Taksi adı altında 25 araçlık, Kepez ilçesinde Baraj Taksi adı altında 15 araçlık, Aksu ilçesinde Altıntaş Taksi adı altında 100 araçlık, Muratpaşa ilçesinde Ermenek Taksi adı altında 20 araçlık, Döşemealtı ilçesinde Toki Taksi adı altında 15 araçlık, Döşemealtı ilçesinde Yeşilbayır Taksi adı altında 15 araçlık, Döşemealtı ilçesinde Altinkale Taksi adı altında 15 araçlık, Kepez ilçesinde bulunan Sur Taksi durağında bulunan araç sayısının 50 araç artırılarak 60 araca çıkarılması kararı alınmıştır. Söz konusu yazımız ekinde yer alan UKOME Genel Kurul Kararında belirtilen Taksi Duraklarına ait durak kayıt işlemleri ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

35. Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

36. Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı için 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 6 ncı maddesine istinaden oluşturulan mevzuat karşılaştırma cetveli ile birlikte, 5 inci maddesinin birinci fıkrası hükmü gereğince, Hukuk Müşavirliğimizden görüş talebinde bulunulmuş olup, Hukuk Müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda yeniden düzenlenen Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

37. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığınca hazırlanan, Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Gazipaşa Belediyesi arasında imzalanacak işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

38. **Konyaaltı**, Muratpaşa ve Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. Aşama Raylı Sistem Hattının kesinleşen projesi kapsamında hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

39. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Atatürk Mahallesi 14121 ada 1 parselin "Tarım Alanından" "Gelişme Konut Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

40. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Atatürk Mahallesi 14121 ada 1 parselin "Gelişme Konut Alanı", "Park ve Yeşil Alan", "Eğitim Alanı", "Sosyal Tesis Alanı", "Sağlık Alanı", "Belediye Hizmet Alanı", "Teknik Altyapı Alanı", "Genel Otopark Alanı" ve "Taşıt Yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

41. Manavgat Belediye sınırları içerisinde Sağırın Mahallesi 190 ada 1 ve 4 parsellerin "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

42. Manavgat Belediye sınırları içerisinde Sağırın Mahallesi 190 ada 1 ve 4 parsellerin "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

43. Serik İlçesi, Yukarıkocayatak Mahallesiine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

44. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yumaklar Mahallesi, 463, 464, 465, 466 ve 467 nolu adalar ve çevresinin "Tarım Alanından" "Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

45. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yumaklar Mahallesi, 463, 464, 465, 466 ve 467 nolu adalar ve çevresinin Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

46. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Demirtaş Mahallesi, Alanya-Gazipaşa Devlet Yolu Projesinin plana işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Kargıcak Mahallesi, Alanya-Gazipaşa Devlet Yolu Projesinin plana işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Güzelbağ/Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında kadaströ ve orman verileriyle uyumlu olacak şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Alanya Belediye sınırları içerisinde yer alan, Güzelbağ/Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında kadaströ ve orman verileriyle uyumlu olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

50. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Beycik Mahallesi, 202 ada 110 parselde Gelişme Konut Alanı, Yol, Park ve Yeşil Alan planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Hurma Mahallesi, 9157 ada 1 parselin Sosyal Tesis Alanından Özel Eğitim Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Kumluca Belediyesi, Mavikent Mahallesi sınırları içerisinde ticaret + konut alanı ve konut alanı planlı 542 ada 2, 3 parseller, 551 ada 5 parsel, 495 ada 1, 2, 3, 4 parseller, 494 ada 2, 3, 4 parsellerin tescilli kadastro sınırına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. Alanya Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 205 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demirtaş Mahallesi, 930 Ada 2 parselin ticaret-konut alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Alanya Belediye Meclisinin 03.05.2023 tarih ve 172 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba Mahallesi, 446 Ada 4 parsel güneyi park alanında ve 602 parsel batısı park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

55. Alanya Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 204 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karakocalı Mahallesi 101 Ada 1 parseldeki ibadet alanının park alanına, Oba Mahallesi 665 Ada 2 parselin doğusundaki park alanının ibadet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Alanya Belediye Meclisinin 04.07.2023 tarih ve 218 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi, Kızılarpınarı Caddesi 778 ada 1 ve 2 ile 43 ada 69 parsellerin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.05.2023 tarihli ve 120 nolu kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.06.2023 tarih ve 16143 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi 8801 ada 1 parseldeki cami alanı ile 2,3,4 ve 5 parsellerdeki ticaret alanlarında yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

58. Finike Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarihli ve 55 sayılı kararı ile uygun bulunan, İncirağacı Mahallesi 376 ada doğusu ve 397 ada 1 parsel güneyinde yer alan park alanlarında trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.07.2022 tarih ve 14266 sayılı kararı ile Finike Belediye Meclisinin 05.06.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla uygun bulunan; Turunçova Mahallesi 344 Ada 8 Parselin Koruma Alanı ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

60. Gazipaşa Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydıncık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Koru, Ekmel ve Macar Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Gazipaşa Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarih ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan, Burhan ve Sariağaç Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

62. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 114 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi konut alanı planlı, 381 ada, 9 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 72 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Hurma Mahallesi 8795 ada 1 parselin Ticaret Alanı kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 73 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Arapsuyu Mahallesi 3795 ada 11 parselin Ticaret+Turizm Alanı (TİCT) kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.06.2023 tarihli ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan Sarılar Mahallesi konut alanı planlı 304 ada 1 parselin yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Manavgat Belediye Meclisi'nin 02.06.2023 tarihli ve 70 sayılı kararı ile uygun bulunan Sarılar Mahallesi Tugayoğulları Çiftliği Koruma Alanı ve Çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarih ve 13933 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 135 sayılı kararıyla uygun bulunan; Yenigöl Mahallesi, Antalya Havalimanı Antik Su Yolu Koruma Alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarihli ve 146 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi 7298 Ada 8 Parseldeki yurt alanında yapılaşma koşulu değiştirilmeden Yençok=4 kat ibaresinin eklenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve "Taban alanı katsayısı (TAKS) 0.40 ı geçemez" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Serik Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi, 1002 ada 12 parseldeki ticaret alanında asma kat yüksekliğinin Y:5.50 ibaresinin kaldırılarak plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

