



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

10

Tarih: 12/07/2023

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2023 tarihli toplantısında gündemin 31. maddesi.
KONU	Alanya Belediyesinin 06.06.2023 tarih 202 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Alanya Belediye Başkanlığının 14.06.2023 tarih 25300 sayılı yazıları ekinde gönderilen 06.06.2023 tarih ve 202 nolu Alanya Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Alanya Belediyesinin 06.06.2023 tarih ve 202 nolu meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Plan Proje Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü harç ve ücret tarifelerinin tamamı ile Mali Hizmetler Müdürlüğü harç ve tarifesinin 15. sırasındaki Belediye Tesislerinde Uygulanacak Fiyat Listesi, Sosyal Yardım İşleri harç ve ücret tarifesinin 1. Sırasındaki Kız Öğrenci Yurdu Ücret Tarifesi ve 3. Sırasındaki Gündüz Bakımevi Ücret Tarifesinin ilçe belediyesinden geldiği ektteki şekliyle belirlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek: Gelir Tarifesi

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom.Bşk.

Ah POLAT
Komisyon Bşk.V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Ali ATAY
Üye

PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

		2023	2023 GÜNCELLEME
1-ÖZEL KEŞİF VE İNCELEME ÜCRETİ		815,00 TL + KDV	1.225,00 TL + KDV
2-İMAR DURUM BELGESİ ÜCRETİ:			
a) 1000 m ² 'ye kadar olan arsalardan		1.500,00 TL + KDV	2.250,00 TL + KDV
b) 1001 - 1500 m ² arası arsalardan beher m ² sinden		3,00 TL + KDV	4,50 TL + KDV
c) 1501 - 2000 m ² arası arsalardan beher m ² sinden		3,70 TL + KDV	5,60 TL + KDV
d) 2001 - 3000 m ² arası arsalardan beher m ² sinden		4,00 TL + KDV	6,00 TL + KDV
e) 3001 m ² den yukarı arsalardan beher m ² sinden		5,00 TL + KDV	7,50 TL + KDV
NOT : Köyden mahalleye dönüşen yerler ile plansız alanlarda;			
5.000 m ² ye kadar olan yerlerden		1.750,00 TL + KDV	2.625,00 TL + KDV
5.000 m ² ve üzeri yerlerden		3.600,00 TL + KDV	5.400,00 TL + KDV
3-APLIKASYON TEMEL SUBASMAN VİZESİ ÜCRETLERİ			
a) Meskenlerden binanın subasman m ² 'sinden m ² başına		10,20 TL + KDV	15,30 TL + KDV
b) İş yerlerinden binanın subasman m ² 'sinden m ² başına		14,80 TL + KDV	22,20 TL + KDV
c) Otel, Motel, Pansiyon vs. ve tek bağımsız bölüm inşaatlarının subasman inşaat alanının m ² 'si üzerinden		20,40 TL + KDV	30,60 TL + KDV
d) Mesken ve işyerlerinin aplikasyon yapılanlardan; inşaatın tamamı için maktu en keşif ücreti olarak		815,00 TL + KDV	1.225,00 TL + KDV
NOT: Temel ve subasman vizeleri yapılmadan ruhsat ve eklerine uygun olup, inşaatı devam edenlerden alınacak bu ücretler 4 misli fazlası ile alınır.			
4-SUBASMAN KOT TANZİM TUTANAĞI ÜCRETİ:			
Her bir bina için		1.795,00 TL + KDV	2.695,00 TL + KDV
5-İFRAZ TEVHİD HARCİ VE İFRAZ TEVHİD KONTROL ÜCRETİ:			
A-İfraz Tevhid Harcı:			
a) Ticaret Bölgesi (beher m ² 'si) için		0,15 TL	0,15 TL
b) Konut bölgesi (beher m ² 'si) için:		0,12 TL	0,12 TL
B- Değişiklik Tasarımı Krokisi ve Durum Haritası Onay Ücreti:			
a) Konutların m ² 'sinden		1,75 TL + KDV	2,65 TL + KDV
b) Ticarethanelerin m ² 'sinden		2,30 TL + KDV	3,50 TL + KDV
c) Turizm tesislerinin m ² 'sinden		2,60 TL + KDV	4,00 TL + KDV
d) Köyden mahalleye dönüşen yerlerin m ² 'sinden;			
1- Köy yerleşik alanı içinde kalan yerlerin m ² 'sinden		0,55 TL + KDV	0,85 TL + KDV
2- Köy yerleşik alanı dışında kalan yerlerin m ² 'sinden		0,35 TL + KDV	0,55 TL + KDV
6-UYGULAMA İMAR PLANI TADİLAT ÜCRET TARİFESİ			
a) Konut alanlarının m ² 'sinden		11,00 TL + KDV	17,00 TL + KDV
b) Konut + Ticaret alanlarının m ² 'sinden		17,00 TL + KDV	25,00 TL + KDV
c) Sadece ticaret alanlarının m ² 'sinden		60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
d) Özel hastane, özel okul alanı vb. alanların m ² 'sinden		60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
e) Turizm tesis alanlarının m ² 'sinden		60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
f) Tarımsal amaçlı planlama alanlarının m ² 'sinden		4,60 TL + KDV	7,00 TL + KDV
g) Akaryakıt tesisi (Akaryakıt, LPG, CNG İst.) alanlarının m ² 'sinden		102,00 TL + KDV	155,00 TL + KDV
h) GES (Güneş Enerji Santrali) ve RES (Rüzgar Enerji Santrali) alanlarının m ² 'sinden	alanlarının m ² 'sinden	2,60 TL + KDV	4,00 TL + KDV
i) HES (Hidro Elektrik Santrali) alanlarının m ² 'sinden		5,20 TL + KDV	8,00 TL + KDV
j) Elektrikli Araç Şarj İstasyonu m ² 'sinden		45,00 TL + KDV	68,00 TL + KDV
k) Ticaret + Turizm + Konut alanlarının m ² 'sinden		60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
l) Sanayi, Toplu İşyeri, Toptan Ticaret Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarının m ² 'sinden		60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
m) Yol, Otopark vb. Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarının m ² 'sinden		11,00 TL + KDV	17,00 TL + KDV
NOT: Plan Değişikliği teklifinin büyükşehir belediyesi meclisince ret edilmesi halinde, yatırılan plan tadilatı ücretinin %50' si iade edilir.			
7-HALİ HAZIR HARİTA VE NİRENGİ ÜCRETİ			
a) Belediye sınırları içerisinde hali hazır haritası yaptırmak isteyenlerden (hali hazır arazi, büro kontrol ücreti) hektar başına		1.100,00 TL + KDV	1.650,00 TL + KDV
b) Mevcut haritalardan (poligon, nirengi, vs gibi) adet başına		231,00 TL + KDV	345,00 TL + KDV
c) 1/1000 Ölçekli Sayısal hali hazır harita Pafta(CD)		760,00 TL + KDV	1.140,00 TL + KDV
d) 1/5000 Ölçekli Sayısal hali hazır harita Pafta(CD)		1.275,00 TL + KDV	1.910,00 TL + KDV
e) 1/1000 Hali Hazır Harita Pafta Ozalıt		582,00 TL + KDV	873,00 TL + KDV
f) 1/5000 Hali Hazır Harita Pafta Ozalıt		1.100,00 TL + KDV	1.650,00 TL + KDV
g) 1/1000 Ölçekli Hava fotoğrafı		1.510,00 TL + KDV	2.265,00 TL + KDV

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

8-İLK PARSELASYON HARCİ			
a)Ticari bölgesi (beher m ² si) için		0,15 TL	0,15 TL
b)Konut bölgesi (beher m ² si) için		0,12 TL	0,12 TL
9-PLAN PROJE VE HARİTA TASDİK HARCİ			
a) Ticaret bölgesi (beher m ² si) için		0,15 TL	0,15 TL
b) Konut bölgesi (beher m ² si) için		0,12 TL	0,12 TL
10-KAYIT SURET HARCİ:			
a)Her sayfa başına		0,75 TL	0,75 TL
b)Harita, plan ve krokilerin beher m ² sinden		10,00 TL	10,00 TL
11-PLAN KOTE TESBİTİ ÜCRETİ:			
m ² sinden		5,20 TL + KDV	8,00 TL + KDV
12- MECLİSE İNTİKAL EDECEK UYGULAMA İMAR PLANI TEKLİF ÜCRETLERİ:			
a) Konut alanlarının m ² sinden		24,00 TL + KDV	36,00 TL + KDV
b) Ticaret alanlarının m ² sinden		46,00 TL + KDV	69,00 TL + KDV
c) Turizm alanlarının m ² sinden		93,00 TL + KDV	140,00 TL + KDV
d) Tarımsal amaçlı planlama alanlarının m ² sinden		4,60 TL + KDV	7,00 TL + KDV
e) Akaryakıt tesisi (Akaryakıt, LPG, CNG İst.) alanlarının m ² sinden		102,00 TL + KDV	153,00 TL + KDV
f) GES (Güneş Enerji Santrali) ve RES (Rüzgar Enerji Santrali) alan m ² sinden		2,60 TL + KDV	4,00 TL + KDV
g) HES (Hidro Elektrik Santrali) alanlarının m ² sinden		5,20 TL + KDV	8,00 TL + KDV
h) Elektrikli Araç Şarj İstasyonu m ² sinden		45,00 TL + KDV	68,00 TL + KDV
i) Ticaret + Turizm + Konut alanlarının m ² sinden		46,00 TL + KDV	70,00 TL + KDV
j) Sanayi, Toplu İşyeri, Toptan Ticaret Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarının m ² sinden		46,00 TL + KDV	70,00 TL + KDV
k) Yol, Otopark vb. Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarının m ² sinden		24,00 TL + KDV	36,00 TL + KDV
l) Özel Hastane, Özel Okul alanı vb. alanların m ² sinden		93,00 TL + KDV	140,00 TL + KDV
NOT: Vatandaşın talep edilmesi halinde, Belediyemiz imar planı, harita vs. yaptırmak zorunda kalırsa, encümen kararı ile bunun yaptırılmasına, maliyetinin hesaplanarak talep sahiplerinden alınmasına.			
13-BASILI EVRAK ÜCRETİ			
İmar durum belgesi taleplerinde		500,00 TL	750,00 TL
14- GEÇİT VE İRTİFAK HAKKI İŞLEMİ ONAY ÜCRETİ:			
a) Merkez ve beldeden mahalleye dönüşen yerlerden	1.500,00 TL (KDV DAHİL)	2.250,00 TL (KDV DAHİL)	
b) Köyden mahalleye dönüşen yerlerden	305,00 TL (KDV DAHİL)	460,00 TL (KDV DAHİL)	
15-APLİKASYON PLANI ONAY ÜCRETİ:			
Bina başına		925,00 TL + KDV	1.390,00 TL + KDV
16-SUBASMAN KOT TANZİM TUTANAĞI GÜNCELLEME ÜCRETİ:			
Bina başına		925,00 TL + KDV	1.390,00 TL + KDV
17-KIRMIZI KOT ÜCRETİ:			
Yolun ilk 300 metresi için		925,00 TL + KDV	1.390,00 TL + KDV
300 metreden sonraki beher metre için		2,80 TL + KDV	4,20 TL + KDV
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
1- BİNA İNŞAAT HARCİ			
A-Konutlar için (beher m²sinden)			
İnşaat alanı 100 m ² 'ye kadar olanlardan		1,50 TL	1,50 TL
İnşaat alanı 101-120 m ² arası olanlardan		3,00 TL	3,00 TL
İnşaat alanı 121-150 m ² arası olanlardan		4,50 TL	4,50 TL
İnşaat alanı 151-200 m ² arası olanlardan		6,00 TL	6,00 TL
İnşaat alanı 200 m ² 'den yukarı olanlardan		7,50 TL	7,50 TL
B- İşyerleri için (beher m²sinden)			
İnşaat alanı 25 m ² 'ye kadar olanlardan		6,00 TL	6,00 TL
İnşaat alanı 26-50 m ² arası olanlardan		9,00 TL	9,00 TL
İnşaat alanı 51-100 m ² arası olanlardan		12,00 TL	12,00 TL
İnşaat alanı 100 m ² 'den yukarı olanlardan		15,00 TL	15,00 TL
2- BASILI EVRAK (İnşaat Ruhsatı)			
		500,00 TL	750,00 TL
3- KEŞİF(İnşaat Ruhsatı)			
		814,00 TL + KDV	1.221,00 TL + KDV

AA

AA

AA

AA

AA

AA

4-İNŞAAT LEVHA ÜCRETİ		1.184,00 TL + KDV	1.776,00 TL + KDV
5-İSİM DEĞİŞİKLİĞİ VE RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ			
a) İsim değişikliklerinde inşaat alanının m ² 'sinden		1,10 TL + KDV	1,65 TL + KDV
b) Ruhsat yenilemelerinde inşaat alanının m ² 'sinden		2,60 TL + KDV	3,90 TL + KDV
6-KAT İRTİFAKI TASDİK ÜCRETİ:			
a)-Her bağımsız bölüm m ² 'si için		3,00 TL + KDV	4,50 TL + KDV
b)-Kat irtifakı projesi tarama ücreti (proje başına)		325,00 TL + KDV	488,00 TL + KDV
c)-Basılı evrak (her bir bağımsız bölüm için)		500,00 TL	750,00 TL
7-PLANSIZ ALANLARDA YAPI İZİN BELGESİ ÜCRETİ			
Plansız alanlarda yapı izin belgesi ücreti olarak emsal inşaat alanının her m ² 'si için;			
a)Meskenlerin m ² 'sinden		21,00 TL + KDV	32,00 TL + KDV
b)Ticarethanelerin m ² 'sinden		41,00 TL + KDV	62,00 TL + KDV
c)GES ve RES alanlarının m ² 'sinden		21,00 TL + KDV	32,00 TL + KDV
d)Lisans alma zorunluluğu olmayan GES ve RES işletmelerinden basılı evrak bedeli dışında ücret alınmayacaktır.			
e)Tarımsal amaçlı seraların m ² 'sinden		1,60 TL + KDV	2,40 TL + KDV
NOT:Bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.			
8-PLAN PROJE İNCELEME ÜCRETİ			
A) Projelerin Onayında:			
a) Konut Projelerinde inşaat m ² 'si		6,10 TL + KDV	9,50 TL + KDV
b) Ticari Projelerde inşaat m ² 'si		8,15 TL + KDV	12,50 TL + KDV
c) Turizm Tesisi Projelerinde inşaat m ² 'si		11,50 TL + KDV	17,50 TL + KDV
d) Özel Sağlık Projelerinde inşaat m ² 'si		15,00 TL + KDV	22,50 TL + KDV
e) İstinat duvarlarının m ² 'sinden		2,40 TL + KDV	3,50 TL + KDV
B) Tadilat Olarak Gelen Projelerden:			
a) Konut tadilatlarının m ² 'si		2,05 TL + KDV	3,10 TL + KDV
b) Ticari alanlarda m ² 'si		2,50 TL + KDV	3,75 TL + KDV
c) Turizm Tesisi Projelerinde inşaat m ² 'si		3,30 TL + KDV	4,95 TL + KDV
d) Özel Sağlık Projelerinde inşaat m ² 'si		3,30 TL + KDV	4,95 TL + KDV
C) 3194 Sayılı İmar Kanununun 21. maddesine göre; ruhsata bağlı olmaksızın (Çatı değiştirme, sıva ve basit onarım gibi) tamir için verilen izinlerden bina başına alınacak ücret:			
a) Konutlardan daire başına		2.405,00 TL + KDV	3.607,00 TL + KDV
b) İşyerlerinden:			
1) 0-25 m ² arası için		2.960,00 TL + KDV	4.440,00 TL + KDV
2) 26-50 m ² arası için		4.810,00 TL + KDV	7.215,00 TL + KDV
3) 51-100 m ² arası için		7.493,00 TL + KDV	11.240,00 TL + KDV
4) 101-200 m ² arası için		10.640,00 TL + KDV	15.960,00 TL + KDV
5) 200 m ² 'den büyük dük. ve diğ. İşyerleri		14.985,00 TL + KDV	22.480,00 TL + KDV
c) Otel ve Apartlardan:			
1) 500 m ² 'ye kadar		24.050,00 TL + KDV	36.075,00 TL + KDV
2) 501-1000 m ² arası		31.265,00 TL + KDV	46.090,00 TL + KDV
3) 1001-2000 m ² arası		37.555,00 TL + KDV	56.330,00 TL + KDV
4) 2001 m ² 'den büyükler için		51.800,00 TL + KDV	77.700,00 TL + KDV
9-YAPI KULLANMA İZİN HARCİ:			
a) Ticari bölgesi beher için m ² 'si için		0,15 TL	0,15 TL
b) Konut bölgesi beher m ² 'si için		0,12 TL	0,12 TL
10-YAPI KONTROL RAPORU VE KEŞİF ÜCRETLERİ:			
A- İskân keşif ücreti:			
Toplam inşaatın m ² 'si üzerinden;			
a)Konutlardan		12,00 TL + KDV	18,00 TL + KDV
b)Ticarethanelerden		17,00 TL + KDV	25,50 TL + KDV
c)Turizm alanlarından		22,00 TL + KDV	33,00 TL + KDV
B- Yapı Kullanma İzni Kontrol Ücreti:			
1)Bağ. Bölüm için konutlardan beher daire başına		1.998,00 TL + KDV	2.997,00 TL + KDV
2)Pansiyonlardan yatak başına		278,00 TL + KDV	417,00 TL + KDV
3)4 ve 5 yıldızlı otellerden yatak başına		1.184,00 TL + KDV	1.776,00 TL + KDV
4)2 ve 3 yıldızlı oteller ve Apart Otellerden yatak başına		722,00 TL + KDV	1.083,00 TL + KDV
5)Depolar m ² 'si		26,00 TL + KDV	40,00 TL + KDV
6)Fabrikalar (1000 m ² 'ye kadar olan yerler için) ilave her m ² için 15,00 TL		18.130,00 TL + KDV	27.195,00 TL + KDV
7)Akaryakıt ve LPG istasyonları		162.430,00 TL + KDV	243.645,00 TL + KDV

AA

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

8)Ticarethanelerden m ² başına (İşyerleri)		43,00 TL + KDV	65,00 TL + KDV
9)İstinat duvarlarının m ² 'sinden		1,30 TL + KDV	2,00 TL + KDV
10)GES ve RES alanlarının m ² 'sinden		9,30 TL + KDV	14,00 TL + KDV
11)Tarımsal amaçlı seraların m ² 'sinden		1,30 TL + KDV	2,00 TL + KDV
12) Köyden mahalleye dönüşen plansız yerlerde beher daire başına		1.020,00 TL + KDV	1.530,00 TL + KDV
13) Köyden mahalleye dönüşen plansız yerlerde iş yerlerinin m ² 'sinden		20,40 TL + KDV	31,00 TL + KDV
C-Konteynır Ücreti:			
1)Meskenler Bağımsız bölüm için		650,00 TL + KDV	975,00 TL + KDV
2)Ticarethanelerden m ² 'si		37,00 TL + KDV	56,00 TL + KDV
3)Bürolardan bağımsız bölüm için		835,00 TL + KDV	1.253,00 TL + KDV
4)5 yıldızlı otellerden ;			
a) 100 Yatağa Kadar Olanlardan		361.000,00 TL + KDV	541.500,00 TL + KDV
b) 100 Yataktan sonraki her yatak için		222,00 TL + KDV	333,00 TL + KDV
5)4 yıldızlı otellerden			
a) 100 Yatağa Kadar Olanlardan		235.000,00 TL + KDV	353.000,00 TL + KDV
b) 100 Yataktan sonraki her yatak için		167,00 TL + KDV	251,00 TL + KDV
6)3 yıldızlı otellerden			
a) 50 Yatağa Kadar Olanlardan		167.000,00 TL + KDV	251.000,00 TL + KDV
b) 50 Yataktan sonraki her yatak için		111,00 TL + KDV	167,00 TL + KDV
7)2 yıldızlı otellerden			
a) 50 Yatağa Kadar Olanlardan		73.000,00 TL + KDV	110.000,00 TL + KDV
b) 50 Yataktan sonraki her yatak için		111,00 TL + KDV	167,00 TL + KDV
8)Yıldızsız otel, turistik pansiyon ve moteller		34.000,00 TL + KDV	51.000,00 TL + KDV
9) Ev Pansiyonculuğu yapanlardan		9.000,00 TL + KDV	14.000,00 TL + KDV
10)Özel Eğitim Kurumlarından		11.000,00 TL + KDV	17.000,00 TL + KDV
11)Özel Hastanelerden		222.000,00 TL + KDV	333.000,00 TL + KDV
11-ASANSÖR PROJE ONAY VE KEŞİF ÜCRETLERİ:			
a)5 Kat 'a kadar 5. kat dahil		1.760,00 TL + KDV	2.640,00 TL + KDV
b)5 Kattan yukarısı her kat için		176,00 TL + KDV	264,00 TL + KDV
c)Yürüyen merdiven her kat için		1.000,00 TL + KDV	1.500,00 TL + KDV
d)Yük asansörleri her kat için		270,00 TL + KDV	405,00 TL + KDV
e)Asansörlerin 2. Kontrolü ve sonraki her kontrol için		1.280,00 TL + KDV	1.920,00 TL + KDV
f)Mühür açma ücreti (Her bir asansör için)		592,00 TL + KDV	888,00 TL + KDV
NOT : Müteakip mühür açmalarda meskenlerden mühür açma ücreti iki katı, ticarethanelerden 4.720,00 TL olarak alınır.			
12-ISI YALITIM VİZESİ KEŞİF ÜCRETİ:			
Her Blok için		1.055,00 TL + KDV	1.585,00 TL + KDV
13-İŞ BİTİRME BELGESİ TALEPLERİNDE ALINACAK BASILI EVRAK ÜCRETİ:			
a) Taşeronlardan		815,00 TL + KDV	1.225,00 TL + KDV
b) Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden		2.630,00 TL + KDV	3.945,00 TL + KDV
c) Müteahhitlerden		5.365,00 TL + KDV	8.050,00 TL + KDV
14- VAZİYET PLANI TASDİK ÜCRETİ			
Taşınmazların m ² 'sinden		2,60 TL + KDV	4,00 TL + KDV
15- KAYITLARDAN SURET ÇIKARMA ÜCRETİ:			
a) Plan, Proje Ozalit Ücreti (Adet)		583,00 TL + KDV	875,00 TL + KDV
b) Ruhsat Yapı Kullanma Yazı Sureti (Adet)		47,00 TL + KDV	71,00 TL + KDV
16- ZEMİN AÇMA İZİNİ VE TOPRAK HARFİYAT HARCİ			
a) Ticari Bölgesi beher m ² 'si için		0,45 TL	0,45 TL
b) Konut bölgesi beher m ² 'si için		0,40 TL	0,40 TL
17- ZEMİN ETÜDÜ KEŞİF VE ONAY ÜCRETİ:			
Her blok için:		630,00 TL + KDV	945,00 TL + KDV
18- BANKA ÖZEL KEŞİF VE İNCELEME ÜCRETİ			
a) Konutlardan (her bağımsız bölüm için)		352,00 TL + KDV	528,00 TL + KDV
b) Ticarethane ve diğerlerinden		760,00 TL + KDV	1.140,00 TL + KDV
19-BASILI EVRAK ÜCRETİ (Yapı Kullanma Belgesi için)			
Her Bağımsız bölüm için		500,00 TL	750,00 TL
20- BİLGİ VE BELGEYE ERİŞİM ÜCRETİ			

4982 Sayılı Bilgi Edinme Kanununun 10. maddesinin son fıkrası gereğince yapılan başvurularda, 14.02.2006 tarih ve 26080 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren

(Handwritten signatures and stamps in blue ink)

tebliğe istinaden erişime imkan sağlanan yazılı ve basılı bilgi ve belgelerin ilk 10 sayfası için postalama maliyeti dahil herhangi bir ücret alınmaz. On sayfadan fazla olan müracaatlarda sayfa başına 4,00 TL + KDV, renkli yazma, tarama ve kopyalamalarda sayfa başına 8,00 TL + KDV ücret talep edilir.

21-SİĞINAK RAPORU ONAY ÜCRETİ	630,00 TL + KDV	945,00 TL + KDV
22- AVAN (ÖN ONAY) PROJE TASDİK ÜCRETİ	815,00 TL + KDV	1.225,00 TL + KDV
23- RÖLEVE PROJESİ TASDİK ÜCRETİ	760,00 TL + KDV	1.140,00 TL + KDV
24- YAPI KİMLİK BELGESİ, TESPİT VE KONTROL ÜCRETİ	2.425,00 TL + KDV	3.640,00 TL + KDV
25-KAT VİZESİ ÜCRETİ:		
a)Mesken inşaatlarından kat m ² 'si üzerinden	11,00 TL + KDV	16,50 TL + KDV
b)İşyerleri inşaatlarından kat m ² 'si üzerinden	14,00 TL + KDV	21,00 TL + KDV
c)Turistik Tesis, Özel Eğitim Kur. Sağlık İnş. kat m ² 'si üzerinden	19,00 TL + KDV	28,50 TL + KDV
26- ÇATI VİZESİ ÜCRETİ :		
a)Mesken inşaatlarından kat m ² 'si üzerinden	6,30 TL + KDV	9,50 TL + KDV
b)İşyerleri inşaatlarından kat m ² 'si üzerinden	7,60 TL + KDV	11,50 TL + KDV
c)Turistik Tesis, Özel Eğ. Kur. Sağlık İnş. kat m ² 'si üzerinden	13,00 TL + KDV	19,50 TL + KDV
27-YANAN, YIKILAN BİNA FORMU ÜCRETİ		
a)0-1000 m ² 'ye kadar olan binalardan (bina başına)	740,00 TL + KDV	1.110,00 TL + KDV
b)1000 m ² ve üzeri olan binalardan (bina başına)	1.055,00 TL + KDV	1.585,00 TL + KDV

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

1- BELEDİYE TESİSLERİNDE UYGULANACAK FİYAT LİSTESİ

Çay	7,50 TL (KDV DAHİL)	10,00 TL (KDV DAHİL)
Bitki Çayı	15,00 TL (KDV DAHİL)	25,00 TL (KDV DAHİL)
Türk Kahvesi	15,00 TL (KDV DAHİL)	25,00 TL (KDV DAHİL)
Badem Kahvesi, Menengiç kahvesi	18,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Filtre Kahve	18,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Cappuccino	30,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Americano	30,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Espresso	25,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Latte	30,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Milkshake	40,00 TL (KDV DAHİL)	60,00 TL (KDV DAHİL)
Su 500 Ml	7,50 TL (KDV DAHİL)	10,00 TL (KDV DAHİL)
Sade soda	13,00 TL (KDV DAHİL)	15,00 TL (KDV DAHİL)
Gazlı içecekler	20,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Ice Tea	20,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Taze sıkılmış portakal suyu, limonata	30,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Kaşarlı tost	40,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Karışık tost	45,00 TL (KDV DAHİL)	60,00 TL (KDV DAHİL)
Sandviç	25,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Su böreği	30,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Pişi tabağı	45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Pişi (tek)		25,00 TL (KDV DAHİL)
Alanya çöreği, susamlı halka	30,00 TL (KDV DAHİL)	25,00 TL (KDV DAHİL)
S pasta	40,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Çiğirdik	28,00 TL (KDV DAHİL)	35,00 TL (KDV DAHİL)
Lahana sarması	35,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Mercimekli Yaprak sarma	35,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Gülüklü - hülüklü çorba	40,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Salep	23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Meyveli soda	15,00 TL (KDV DAHİL)	20,00 TL (KDV DAHİL)
Ayran	9,00 TL (KDV DAHİL)	15,00 TL (KDV DAHİL)
Meyve suyu	15,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Nerdek şerbeti	23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Simit	5,00 TL (KDV DAHİL)	5,00 TL (KDV DAHİL)
Poça	5,00 TL (KDV DAHİL)	6,00 TL (KDV DAHİL)
Çorba çeşitleri	25,00 TL (KDV DAHİL)	25,00 TL (KDV DAHİL)
Sebzeli yemekler	30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Etlü yemekler	45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Et ızgara çeşitleri	75,00 TL (KDV DAHİL)	75,00 TL (KDV DAHİL)
Tavuk ızgara çeşitleri	45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Pilav ve makarna çeşitleri	15,00 TL (KDV DAHİL)	15,00 TL (KDV DAHİL)

Sütlü tatlı çeşitleri		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Dondurma (topu)		8,00 TL (KDV DAHİL)	20,00 TL (KDV DAHİL)
Dondurma (porsiyon)		25,00 TL (KDV DAHİL)	65,00 TL (KDV DAHİL)
Dondurma (100 gr, al-götür servis)			28,00 TL (KDV DAHİL)
Dondurma (250 gr, al-götür servis)			80,00 TL (KDV DAHİL)
Tabldot yemek		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Laba dolması (porsiyon)		75,00 TL (KDV DAHİL)	75,00 TL (KDV DAHİL)
Köy tavuğu		70,00 TL (KDV DAHİL)	70,00 TL (KDV DAHİL)
Tavuklu pilav		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
Kıymalı pilav		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Kıymalı etli pilav		60,00 TL (KDV DAHİL)	60,00 TL (KDV DAHİL)
Çiçek dolması		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
İlibada sarması		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
Kuru bakla piyazı		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Kabuklu kuru fasulye yemeği		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Kabuklu kuru fasulye taraturu		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Ülübü piyazı		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Taze fasulye piyazı		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Mevsim salata		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Kuru patlıcan taraturu		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Diken kabağı taraturu		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Yoğurt		15,00 TL (KDV DAHİL)	20,00 TL (KDV DAHİL)
Kızartma yoğurtlaması		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Semiz otu yoğurtlaması		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Zeytin yağlı semiz otu yemeği		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Darı çorbası		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
İçli pişi		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Kıymalı gözleme		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Patatesli, otlu, çökelekli, kaşarlı gözleme		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Şepit		15,00 TL (KDV DAHİL)	15,00 TL (KDV DAHİL)
İki malzemeli gözleme		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Oğmaç		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Avakado ezmesi, salatası		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
Alanya usulü peynirli pide		27,00 TL (KDV DAHİL)	27,00 TL (KDV DAHİL)
Serpme kahvaltı (kişi başı)		90,00 TL (KDV DAHİL)	90,00 TL (KDV DAHİL)
Kıvrım, oklava çekmesi, tel kadayıf		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Baklava, öksüz helvası, aside		30,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Kaşık helvası, arap kadayıfı		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Kabak tatlısı		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Kak		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
Kırtaki (Pekmezli, şekerli)		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Sütlü kabak		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Şekerli peksimet		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)

SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1- KIZ ÖĞRENCİ YURDU ÜCRET TARİFESİ

2023 - 2024 eğitim öğretim dönemi için yemek dahil öğrenci başına aylık		375,00 TL (KDV DAHİL)	530,00 TL (KDV DAHİL)
(Hafta içi kahvaltı ve akşam yemeği, hafta sonları ile tatil günlerinde kahvaltı, öğle ve akşam yemekleri dahil)			
NOT-1: Toplam yurt ücreti tutarı, eğitim öğretim dönemi başlama tarihinden itibaren her ayın son günü eşit taksitlerle tahsil edilir.			

3- GÜNDÜZ BAKİMEVİ ÜCRET TARİFESİ :

	İNDİRİM ORANI	AYLIK ÖDENECEK ESKİ	AYLIK ÖDENECEK YENİ
1- Kapasitenin %25 Kontenjan Belediye Personeli aylık	30%	1.750,00 TL (KDV DAHİL)	3.150,00 TL (KDV DAHİL)
2- Kapasitenin %3 Şehit ve Gazi Çocukları (1. Derece)	100%	Ücretsiz	Ücretsiz
3- Kapasitenin %3 İhtiyaç Sahibi Aileler (Sosyal yardım Komisyonu)	100%	Ücretsiz	Ücretsiz
4- Kapasitenin %69 Vatandaş aylık	0	2.500,00 TL (KDV DAHİL)	4.500,00 TL (KDV DAHİL)