


T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 540
		Eki

Özü : Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2023 tarihli Meclis Gündemi, birimlerden gelen teklifler ve önergeler ile birlikte toplam 38 maddeden oluşmuştur.

Dairesi : **YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BŞK.** Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-540 sayılı karardır.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Elmalı Belediyesi işbirliği ile ata sporumuz olan Yağlı Güreşin yaygınlaştırılmasına katkı sağlanması, spor ve sporcuya destek verilmesi ve yüzyıllardır süre gelen organizasyonun yerel ve ulusal basında ön plana çıkartılarak tanıtımının yapılabilmesi amacıyla 08-09-10 Eylül 2023 tarihlerinde Antalya İli Elmalı İlçesinde "671. Tarihi Elmalı Yağlı Pehlivan Güreşleri Etkinliği" düzenlenebilmesi için;

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığınca hazırlanan, Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Elmalı Belediyesi arasında imzalanacak işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterliği'nin yetkilendirilmesi hususunda;

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın 13.07.2023 tarih ve 295462 sayılı teklif yazısının gündemin 37. maddesine alınmasına, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre karar verilmiştir.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “14.07.2023 tarihli gündemin 21 ve 32. maddelerinin gündemden çıkarılmasını arz ederiz.14.07.2023” deyimli Meclis Üyesi Deniz FİLİZ, Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR, Meclis Üyesi Mithat ARAS imzalı önerenin gündemin 38. maddesine alınması oylamaya katılanların oy birliği ile kabul edildi. (CHP: 21 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, İYİ Parti: 9 kabul oyu, MHP: 5 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 2 kabul oyu ile toplam 55 oy kullanılmıştır.)

KARAR:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2023 tarihli Meclis Gündemi, birimlerden gelen teklifler ve önergeler ile birlikte toplam 38 maddeden oluşmuştur.



Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73 542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	540
Teslim Tarihi :	27.07.2023

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhtetin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u> 14-07-2023
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 541
		<u>Eki</u> 3
Özü :	Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, ekte krokide gösterilen, Kırccami Bölgesi imar yolları içerisinde bulunan, imar planında 50 metre genişliğinde yaklaşık 3500 metre uzunluğundaki yol, 30 metre genişliğinde yaklaşık 580 metre uzunluğundaki yol ve 24 metre genişliğinde yaklaşık 82 metre uzunluğundaki yolun Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 55 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 2 adet Komisyon Raporu, Kroki, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Evrak Ta.ve No :	

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-541 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 33. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonlarına havale edilen; Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, ekli krokide gösterilen, Kırccami Bölgesi imar yolları içerisinde bulunan, imar planında 50 metre genişliğinde yaklaşık 3500 metre uzunluğundaki yol, 30 metre genişliğinde yaklaşık 580 metre uzunluğundaki yol ve 24 metre genişliğinde yaklaşık 82 metre uzunluğundaki yolun Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, ekte krokide gösterilen, Kırccami Bölgesi imar yolları içerisinde bulunan, imar planında 50 metre genişliğinde yaklaşık 3500 metre uzunluğundaki yol, 30 metre genişliğinde yaklaşık 580 metre uzunluğundaki yol ve 24 metre genişliğinde yaklaşık 82 metre uzunluğundaki yolun Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınmasının uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Ulaşım Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, ekte krokide gösterilen, Kırccami Bölgesi imar yolları içerisinde bulunan, imar planında 50 metre genişliğinde yaklaşık 3500 metre uzunluğundaki yol, 30 metre genişliğinde yaklaşık 580 metre uzunluğundaki yol ve 24 metre genişliğinde yaklaşık 82 metre uzunluğundaki yolun Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınmasının uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA, Meclis Üyesi Erşan ÖZDEN ve Meclis Üyesi Özdemir MANAVOĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

M. Böcek

Y.

Y.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu Raporları doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, ekte krokide gösterilen, Kırccami Bölgesi imar yolları içerisinde bulunan, imar planında 50 metre genişliğinde yaklaşık 3500 metre uzunluğundaki yol, 30 metre genişliğinde yaklaşık 580 metre uzunluğundaki yol ve 24 metre genişliğinde yaklaşık 82 metre uzunluğundaki yolun Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 55 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 2 adet Komisyon Raporu, Kroki, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No	: 73542
Karar Tarihi	: 14.07.2023
Karar Sayısı	: 541
Teslim Tarihi	: 27.07.2023

Tarih: 12/07/2023

BİRİM	FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
-------	-------------------------------

MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 33 üncü maddesi.
---	---

KONU	İlimiz, Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, ekte krokide gösterilen, Kırcami Bölgesi imar yolları içerisinde bulunan, imar planında 50 metre genişliğinde yaklaşık 3500 metre uzunluğundaki yol, 30 metre genişliğinde yaklaşık 580 metre uzunluğundaki yol ve 24 metre genişliğinde yaklaşık 82 metre uzunluğundaki yolun Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınması,
------	---

KOMİSYON RAPORU

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda Antalya ili, Muratpaşa ilçesi, ekte krokide gösterilen, Kırcami Bölgesi imar yolları içerisinde bulunan, imar planında 50 metre genişliğinde yaklaşık 3500 metre uzunluğundaki yol, 30 metre genişliğinde yaklaşık 580 metre uzunluğundaki yol ve 24 metre genişliğinde yaklaşık 82 metre uzunluğundaki yolun Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınmasının uygun olduğu görüşüyle,

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek:Kroki

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Arni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 542
		Eki 3

Özü : Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2012 tarihli ve 635 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Antalya Büyükşehir Belediyesi Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı Toptancı Hal Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik" Toptancı Hal Şube Müdürlüğü, Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı olarak faaliyet gösterdiğinden ve İç Denetim Birimi Başkanlığının 12.01.2023 tarihli ve 2022-1543/26-1518/9 sayılı İç Denetim Raporunda da belirttiği üzere, bu Yönetmelik, 6360 sayılı Kanun yürürlüğe girdiği tarihten önce düzenlendiği için ilçelerde kurulan toptancı hali şubelerimizi ve mevcut teşkilat yapısını içermediğinden yeniden düzenleme ihtiyacı hasıl olduğundan; Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı için 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 6 ncı maddesine istinaden oluşturulan mevzuat karşılaştırma cetveli ile birlikte, 5 inci maddesinin birinci fıkrası hükmü gereğince, Hukuk Müşavirliğinden görüş talebinde bulunularak Hukuk Müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda yeniden düzenlenen Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 55 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Yönetmelik, Hukuk Görüşü, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-542 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısının 36. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı için 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 6 ncı maddesine istinaden oluşturulan mevzuat karşılaştırma cetveli ile birlikte, 5 inci maddesinin birinci fıkrası hükmü gereğince, Hukuk Müşavirliğimizden görüş talebinde bulunulmuş olup, Hukuk Müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda yeniden düzenlenen Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2012 tarihli ve 635 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Antalya Büyükşehir Belediyesi Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı Toptancı Hal Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik" Toptancı Hal Şube Müdürlüğü, Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı olarak faaliyet gösterdiğinden ve İç Denetim Birimi Başkanlığının 12.01.2023 tarihli ve 2022-1543/26-1518/9 sayılı İç Denetim Raporunda da belirttiği üzere, bu Yönetmelik, 6360 sayılı Kanun yürürlüğe girdiği tarihten önce düzenlendiği için ilçelerde kurulan toptancı hali şubelerimizi ve mevcut teşkilat yapısını içermediğinden yeniden düzenleme ihtiyacı hasıl olmuştur.

M. Böcek

Bu kapsamda düzenlenen, Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı için 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 6 ncı maddesine istinaden oluşturulan mevzuat karşılaştırma cetveli ile birlikte, 5 inci maddesinin birinci fıkrası hükmü gereğince, Hukuk Müşavirliğimizden görüş talebinde bulunulmuştur.

Hukuk Müşavirliğinin ilgi yazısındaki görüşleri doğrultusunda gözden geçirilerek yeniden düzenlenen ekteki Yönetmelik Taslağının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (m) bendi hükmü gereğince değerlendirildiği ve komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2012 tarihli ve 635 sayılı kararı ile yürürlüğe giren “Antalya Büyükşehir Belediyesi Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı Toptancı Hal Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik” Toptancı Hal Şube Müdürlüğü, Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı olarak faaliyet gösterdiğinden ve İç Denetim Birimi Başkanlığının 12.01.2023 tarihli ve 2022-1543/26-1518/9 sayılı İç Denetim Raporunda da belirttiği üzere, bu Yönetmelik, 6360 sayılı Kanun yürürlüğe girdiği tarihten önce düzenlendiği için ilçelerde kurulan toptancı hali şubelerimizi ve mevcut teşkilat yapısını içermediğinden yeniden düzenleme ihtiyacı hasıl olduğundan;

Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı için 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 6 ncı maddesine istinaden oluşturulan mevzuat karşılaştırma cetveli ile birlikte, 5 inci maddesinin birinci fıkrası hükmü gereğince, Hukuk Müşavirliğinden görüş talebinde bulunularak Hukuk Müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda yeniden düzenlenen **Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik**, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 55 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Yönetmelik, Hukuk Görüşü, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İİ İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 542
Teslim Tarihi: 21.07.2023



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

BİRİNCİ BÖLÜM
Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE 1– (1) Bu Yönetmeliğin amacı; Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Merkez Toptancı Hali ve şubeleri ile il mülki sınırlarımız içerisinde, sebze ve meyve ticaretinin kaliteli, standartlara ve gıda güvenilirliğine uygun olarak serbest rekabet şartları içinde yapılmasını sağlamak ve üretici, tüketici ile meslek mensuplarının hak ve menfaatlerini korumak v.b. faaliyetlerini ilgili mevzuata uygun olarak daha etkin ve verimli bir şekilde yürütülmesini sağlamaktır.

(2) Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü'nün çalışma usul ve esasları ile görev, yetki ve sorumluluklarını düzenlemektir.

Kapsam

MADDE 2– (1) Bu Yönetmelik; il mülki sınırlarımız içerisinde Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü ve bağlı alt birimlerinin görev, yetki ve sorumluluklarını kapsar.

Dayanak

MADDE 3– (1) Bu Yönetmelik; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 12/11/2012 tarihli ve 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun, 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ve bu Kanuna istinaden yürürlüğe giren 07/07/2012 tarihli ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Haller Hakkında Yönetmelik hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4– (1) Bu Yönetmelikte geçen;

- a) Bakanlık: Ticaret Bakanlığını,
- b) Belediye: Antalya Büyükşehir Belediyesini,
- c) Belediye Encümeni: Antalya Büyükşehir Belediye Encümenini,
- ç) Belediye Meclisi: Antalya Büyükşehir Belediye Meclisini,
- d) Daire Başkanı: Zabıta Dairesi Başkanını,
- e) Hal Yöneticisi: Toptancı Halleri Şube Müdürünü,
- f) Hal Yönetici Yardımcısı: Toptancı hallerinde Yönetmeliğin 20 nci maddesinin dördüncü fıkrasına istinaden görevlendirilen personeli,
- g) Hal Yönetim Birimi: Toptancı Halleri Şube Müdürlüğünü,
- ğ) İlgili mevzuat: 5957 sayılı Kanun ve bu Kanuna istinaden yürürlüğe giren mevzuatlar,
- h) İşyeri: Toptancı hal yönetimince belirlenen ve malların üretici, üretici örgütü, komisyoncu ve tüccarlar tarafından toptancı halinde toptan olarak alım satımının yapıldığı yerleri,
- ı) Kanun: 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunu,

U. Böcek

Ş.

Ö.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

- i) Komisyoncu: Malların toptan satışı amacıyla kendi adına ve başkası hesabına komisyon esaslı üzerinden çalışan meslek mensuplarını,
- j) Mal: Organik ve iyi tarım uygulamaları kapsamında üretilen sertifikalı ürünler dâhil ticarete konu sebze ve meyveleri,
- k) Merkez Toptancı Hali: Antalya Toptancı Halini,
- l) Meslek kuruluşu: İlgili meslek odalarını,
- m) Meslek mensubu: Malların ticaretiyle iştigal eden ilgili meslek odalarına kayıtlı kişileri,
- n) SAYSİS: Web tabanlı belediye otomasyon sistemi.
- o) Sistem (HKS): Bakanlık bünyesinde elektronik ortamda kurulan ve internet tabanlı çalışan merkezi Hal Kayıt Sistemini,
- ö) Şube Müdürü: Toptancı Halleri Şube Müdürünü,
- p) Toptancı Hali: Yönetmelikte belirtilen asgarî koşulları taşıyan projeler çerçevesinde belediyeler ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından kurulan, malların toptan alım ve satımı ile kaydının yapıldığı yerleri,
- r) Toptancı Hal Şubesi: Yönetmeliğin 5 inci maddesinin dördüncü fıkrasına istinaden Merkez Toptancı Haline bağlı olarak kurulan toptancı hallerini,
- s) Tüccar: Malların toptan satışı amacıyla kendi adına ve hesabına çalışan meslek mensuplarını,
- ş) Üretici: Malları üretenleri,
- t) Üretici Örgütü: Üreticilerce kurulan ve ilgili Yönetmeliğe göre üretici örgütü belgesi almış olan tüzel kişilikleri,
- u) Yönetmelik: 07/07/2012 tarihli ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Haller Hakkında Yönetmeliği, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM
Toptancı Halleri Şube Müdürlüğünün
Yönetim Yapısı, Görev, Yetki ve Sorumlulukları

Toptancı Halleri Şube Müdürlüğünün yönetim yapısı

MADDE 5– (1) Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğünün yönetimi, belediye teşkilatı bünyesinde, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak oluşturulan hal yöneticisi (Toptancı Halleri Şube Müdürü), yönetici yardımcısı, şef, hal zabıtası ve diğer personelden oluşur.

(2) Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü;

- a) İdari ve Mali İşler Servisi,
b) Yazı İşleri ve Personel Servisi,
c) Kiralama ve Devir Servisi,
ç) Hal Kayıt Sistemi (HKS) ve Kontrol Servisi,
d) Toptancı Hal Şubeleri,
e) Hal Zabıta Amirliği'nden oluşur.

Toptancı Halleri Şube Müdürünün/Toptancı Hal Yöneticisinin görev, yetki ve sorumlulukları

MADDE 6– (1) Toptancı Halleri Şube Müdürünün/Toptancı Hal Yöneticisinin görev, yetki ve sorumlulukları şunlardır:

UBöcek

[Signature]

[Signature]



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

- a) 5957 sayılı Kanun ve bu Kanuna istinaden düzenlenen diğer mevzuatların hal yöneticisine vermiş olduğu tüm yetki, görev ve sorumlulukları Antalya Merkez Toptancı Hali ve Şubelerinde yerine getirmek.
- b) Toptancı hallerini işletmek, hallerin çalışma dönemi veya günleri ile açılış ve kapanış saatlerini belirlemek.
- c) Toptancı hallerini sevk ve idare etmek, hallerde yürütülen faaliyet ve işlemleri denetlemek.
- ç) Toptancı halleri yönetim biriminin idari işlerini ve çalışmalarını düzenlemek, koordine etmek ve yönetmek, personelin görev ve yetki dağılımını yapmak/yaptırmak.
- d) Toptancı halleri yönetim biriminin faaliyetleri, hesapları ve işlemleri ile personelinin çalışmalarını denetlemek, personele gerekli emir ve talimatları vermek.
- e) Toptancı hallerinin çalışması, sorunları ve ihtiyaçları hakkında raporlar hazırlamak ve bunları önerileri ile birlikte yönetime sunmak.
- f) Toptancı hallerindeki faaliyetlere ilişkin Bakanlıkça istenecek raporların düzenlenmesini sağlamak.
- g) Toptancı halleri yönetim birimince yapılan işlemlerle ilgili kayıt ve defterlerin tutulmasını, gerekli belgelerin düzenlenmesini ve bunların muhafazasını sağlamak.
- ğ) Personelin beceri ve mesleki bilgi açısından daha iyi yetişmesi amacıyla gerektiğinde eğitim programlarının tertip edilmesini, yurt içi ve dışında düzenlenen kurs, seminer ve toplantılara katılmasını sağlamak.
- h) Personelin işe alınması, yükselmesi, ödüllendirilmesi, cezalandırılması ve işine son verilmesi konusunda üst yönetime önerilerde bulunmak, personelin izinlerini düzenlemek.
- ı) Sistemin kullanılmasına yönelik yetkilendirme işlemlerini yapmak.
- i) Toptancı hal zabitasının görev ve sorumlulukları ile ilgili gerekli denetimlerin v.b. işlemlerin koordinasyonunu sağlamak, yapılan denetimlere ait (günlük, aylık ve yıllık) raporların düzenlenmesi ve muhafazasını sağlamak.
- j) Kanun, Yönetmelik, ilgili mevzuat ve Daire Başkanı tarafından verilen diğer görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak.

Toptancı Hal Yönetici Yardımcısının görev, yetki ve sorumlulukları

MADDE 7- (1) Toptancı Hal Yönetici Yardımcısının görevli bulunduğu Merkez Toptancı Hali ya da şubesindeki yetki ve sorumlulukları şunlardır:

- a) Toptancı halinin sevk ve idare edilmesinde, halde yürütülen faaliyet ve işlemlerin denetiminde Hal Yöneticisine yardımcı olmak.
- b) Toptancı hal yönetim biriminin idari işleri ve çalışmalarının düzenlenmesinde, koordine edilmesi ve yönetiminde, personelin görev ve yetki dağılımını yapmak.
- c) Toptancı hal yönetim biriminin faaliyetleri, hesapları ve işlemleri ile personelinin çalışmalarını hal yöneticisi adına denetlemek, personele gerekli emir ve talimatları vermek.
- ç) Toptancı halinin çalışması, sorunların çözümü ve ihtiyaçların giderilmesi hakkında Hal Yöneticisine bilgi vermek ve önerilerde bulunmak.
- d) Toptancı hal yönetim birimince yapılan işlemlerle ilgili kayıt ve defterlerin tutulmasını, gerekli belgelerin düzenlenmesini ve bunların muhafazasını sağlamak.
- e) Personelin çalışma saatleri, denetim hizmetleri, vardiya düzeni, izinler v.b. konularda Hal Yöneticisine yardımcı olmak.

UBöcek

Y.

Okuy



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

f) Toptancı hal zabitasının görev ve sorumlulukları ile ilgili gerekli denetimlerin v.b. işlemlerin koordinasyonunu sağlamak, yapılan denetimlere ait (günlük, aylık ve yıllık) raporların düzenlenmesi ve muhafazasını sağlamak.

g) Sistemin kullanılmasına yönelik yetkilendirme işlemlerini yapmak.

ğ) Kanun, Yönetmelik, ilgili mevzuat ve Toptancı Hal Yöneticisince verilen görevleri yerine getirmek ve yetkileri kullanmak.

Servis Şefinin görev, yetki ve sorumlulukları

MADDE 8– (1) Servis Şefinin görev, yetki ve sorumlulukları şunlardır:

a) Toptancı hallerin sevk ve idaresinde, halde yürütülen faaliyet ve işlemlerin mevzuata uygun olarak yapılmasında hal yönetimine yardımcı olmak.

b) Toptancı hal yönetim biriminin idari işlem ve çalışmalarını düzenlemek, koordine etmek, personele yapılacak görev ve yetki dağılımında yönetime yardımcı olmak.

c) Toptancı hal yönetim birimince yapılan işlemlerle ilgili kayıt ve defterlerin tutulmasını, gerekli belgelerin düzenlenmesini ve bunların muhafazasını sağlamak.

ç) Personelin çalışma saatleri, denetim hizmetleri, vardiya düzeni, izinler v.b. konularda hal yönetimine yardımcı olmak.

d) Yetkili ve sorumlusu olduğu servisteki personelin çalışmalarını ve iş akışını takip etmek.

e) Kanun, Yönetmelik, ilgili mevzuat ve Toptancı Hal Yöneticisi tarafından verilen görevleri yerine getirmek.

Toptancı Halleri Şube Müdürlüğüne bağlı birimlerin görev, yetki ve sorumlulukları

MADDE 9– (1) Toptancı Halleri Şube Müdürlüğüne bağlı birimlerin görev, yetki ve sorumlulukları şunlardır:

a) İdari ve Mali İşler Servisinin görev, yetki ve sorumlulukları

1) Müdürlüğün Stratejik Plan, Performans Programı, Bütçe ve Faaliyet Raporunu hazırlamak.

2) Muhasebe, ödeme emri ve avans iş ve işlemlerini yürütmek.

3) Satın alma iş ve işlemlerini yapmak.

4) Taşınır/taşınmaz kayıt, kontrol ve takibini yapmak.

5) Müdürlük arşivini yönetmek.

6) Toptancı halindeki hizmet tesislerinin amacına yönelik etkin ve verimli kullanımı için her türlü iş ve işlemleri yapmak.

7) Müdürlük hizmet araçlarının sevk ve idaresi; yakıt, muayene, bakım vb. takibini yapmak.

8) Müdürlüğün fiziki ortamdaki evraklarının ilgililerine teslim edilmesini sağlamak.

9) Sekreteryaya hizmetleri ve misafirlerin ağırlanmasına ilişkin teamülleri yerine getirmek.

10) İdari binanın temizliğini, bakımını, çay ve ikram servisinin yapılmasını sağlamak.

11) Toptancı halinin genel temizlik, bakım ve onarım hizmetlerini yürütmek.

12) Yeşil alanların korunması, temizlik ve bakım işlerini yürütmek.

13) Servisin görev, yetki ve sorumluluk alanı dahilinde ilçelerde bulunan toptancı hal şubeleri ile koordinasyonu sağlamak ve bununla ilgili iş ve işlemleri takip ederek sonuçlandırmak.

14) Daire Başkanı ve Şube Müdürü tarafından verilen diğer görevleri yerine getirmek.

U. Böcek

Ş.

Ö.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

b) Yazı İşleri ve Personel Servisinin görev, yetki ve sorumlulukları

- 1) Büyükşehir Belediye Meclis gündeminin takibini yapmak.
- 2) Toptancı hallerinin kuruluş, taşınma, devir ve kapanış süreçlerini yürütmek.
- 3) Bakanlık ve hukuk görüşü sormak.
- 4) Müdürlükle ilgili mevzuatı incelemek, takibini yapmak ve gerektiğinde yeni yönetmelik taslağı hazırlamak.
- 5) Toptancı hallerinin çalışma dönem, gün ve saatlerinin belirlenmesi ile ilgili işlemleri yürütmek.
- 6) Gelen ve giden evrakların kaydı, sevki ve postalamasını yapmak.
- 7) CİMER ve ABİM başvurularını cevaplandırmak.
- 8) Personelin özlük haklarının takibini yapmak ve dosyalarını tutmak.
- 9) Personelin görevlendirme yazışmalarını yapmak.
- 10) Personelin mesai, puantaj, izin vb. işlemlerini yapmak bunların onay süreçlerinin takibini ve kontrolünü yapmak.
- 11) Personelin disiplin işlemlerini yürütmek.
- 12) Personel ile ilgili dava ve hukuki süreçlerin takibini yapmak.
- 13) İşçi personelin kıyafet istihkakının takibi ve dağıtımını yapmak.
- 14) Hizmet içi eğitim çalışmalarını yürütmek.
- 15) Servisin görev, yetki ve sorumluluk alanı dahilinde ilçelerde bulunan toptancı hal şubeleri ile koordinasyonu sağlamak ve bununla ilgili iş ve işlemleri takip ederek sonuçlandırmak.
- 16) Daire Başkanı ve Şube Müdürü tarafından verilen diğer görevleri yerine getirmek.

c) Hal Kayıt Sistemi (HKS) ve Kontrol Servisinin görev, yetki ve sorumlulukları

- 1) Üretici, üretici örgütü, komisyoncu ve tüccarlara ilişkin bilgileri HKS'ye kaydetmek ve güncellemek.
- 2) Bildirim işlemleri ile hal rüsumuna ilişkin iş ve işlemleri yürütmek.
- 3) HKS üzerinde yapılan yanlış bildirimlerin iptal edilmesi için gerekli işlemleri yapmak.
- 4) Süresi içerisinde ödenmeyen ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanuna tabi olmuş rüsum borçlarının tahakkuklarını SAYSIS programına girmek ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığına gönderilmesini sağlamak.
- 5) İşyeri devir işlemleri ile ilgili HKS'den istenen bilgi ve belgelerin teminini sağlamak.
- 6) Sebze ve meyvelerin cins, miktar ve fiyatları ile Bakanlıkça uygun görülen diğer bilgileri elektronik ortamda tutmak, bu bilgilerden istatistikler oluşturmak. Uygun görülenleri yayınlamak ve ilgili kurum ve kuruluşlarca istenilenleri vermek.
- 7) Toptancı hal günlük fiyat listesinin hazırlanmasını ve yayınlanmasını sağlamak.
- 8) Antalya Toptancı Halleri ve Müdürlük ile ilgili rapor, brifing ve sunum hazırlamak.
- 9) İş sağlığı ve güvenliği iş ve işlemlerini yapmak, yürütmek.
- 10) Kalite Yönetim Sistemi sürecini yürütmek.
- 11) Bilgi işlem sisteminin işletilmesini sağlamak ve takibini yapmak.
- 12) Teknik donanım hizmetlerini yerine getirmek.
- 13) Güvenlik kameralarının bakım, onarım ve takibini yapmak.
- 14) HKS'ye entegre kapı kontrol programının işletilmesini sağlamak.
- 15) Üreticiler gibi muafiyet kapsamında bulunanların kapı kontrol programına araç plaka kaydını yapmak.

M. Böcek

Ş.

Okuy



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

- 16) Toptancı hal günlük fiyat listesinin yayınlanmasını sağlamak.
- 17) Toptancı haline gelen ve halden çıkan ürünler için HKS bildirimini yapıp yapılmadığını ve bildirimlerin doğru olup olmadığını kontrol etmek.
- 18) Yapılmamış ya da eksik bildirimleri hal zabıtasına iletmek.
- 19) Merkez Toptancı Hali ve ilçelerde bulunan toptancı hal şubelerinin fatura/bildirim kontrol görevlilerinin nöbet çizelgelerini ve takibini yapmak.
- 20) Servisin görev, yetki ve sorumluluk alanı dahilinde ilçelerde bulunan toptancı hal şubeleri ile koordinasyonu sağlamak ve bununla ilgili iş ve işlemleri takip ederek sonuçlandırmak.
- 21) Daire Başkanı ve Şube Müdürü tarafından verilen diğer görevleri yerine getirmek.

ç) Kiralama ve Devir Servisinin görev, yetki ve sorumlulukları

- 1) Toptancı hallerimizdeki komisyoncu ve tüccar işyerlerinin 2886 ve 5957 sayılı Kanunlar ile Yönetmelik hükümlerine göre kiralanmasına dair tüm iş ve işlemleri yapmak ve sürecini takip etmek.
- 2) 5957 sayılı Kanunun 11 inci maddesi ile Yönetmeliğin 50 nci maddesine göre fesih, tahliye işlem ve süreçlerini yürütmek. Devamında dava açılırsa yargı süreçlerini takip etmek.
- 3) 2886 sayılı Kanuna göre ihalesi sonuçlanan işyerlerinin kira sözleşmelerini yapmak.
- 4) 5957 sayılı Kanuna göre kira sözleşmelerini yapmak.
- 5) İlçelerde bulunan toptancı hal şubeleri dahil tüm işyerlerinin kiracı bilgilerinin tutulması, güncellenmesi ve dosyalanmasını sağlamak.
- 6) Yönetmeliğin 32 nci maddesine istinaden işyeri devir işlemlerini yapmak.
- 7) 5957 sayılı Kanunun 12 nci maddesi ve Yönetmeliğin 31 inci maddesine göre teminatların takibini yapmak. Teminatlara ilişkin bilgileri kaydetmek ve güncellemek. Hal Hakem Heyeti ve mahkeme kararlarını uygulamak.
- 8) Müdürlüğün gelir tarifesinin hazırlanması, takibi iş ve işlemlerini yapmak.
- 9) Kira ve işgallerin takibi ile kira ve işgaliye tahakkuklarının SAYSİS programına girişlerini yapmak.
- 10) Gerektiğinde tahakkuktan terkin işlemlerini yapmak.
- 11) Borcunu ödemeyen kiracıların icra takibi için listesini ve evraklarını Hukuk Müşavirliğine göndermek.
- 12) Üretici örgütü, komisyoncu ve tüccarların vergi mükellefiyeti ve meslek kuruluşlarına kaydının güncelliğinin takibini yapmak.
- 13) Toptancı Hallerinin kira, işgaliye, devir vb. gelirleri ile ilgili rapor hazırlamak.
- 14) Kira borcunu ödemeyen ve 5957 sayılı Kanuna göre teminatını tamamlamayan kiracıların tahsis veya sözleşmelerinin feshi için gerekli işlemleri başlatmak.
- 15) Servisin görev, yetki ve sorumluluk alanı dahilinde ilçelerde bulunan toptancı hal şubeleri ile koordinasyonu sağlamak ve bununla ilgili iş ve işlemleri takip ederek sonuçlandırmak.
- 16) Daire Başkanı ve Şube Müdürü tarafından verilen diğer görevleri yerine getirmek.

d) Toptancı Hal Şubelerinin görev, yetki ve sorumlulukları

- 1) Toptancı hal şubeleri, Yönetmeliğin 20 nci maddesinin 4 üncü fıkrası hükmüne istinaden, hal yönetici yardımcısı tarafından yönetilir.
- 2) 5957 sayılı Kanun ile Yönetmeliğin hal yöneticisine vermiş olduğu tüm yetki, görev ve sorumlulukları hal yönetici yardımcısı olarak görevli bulunduğu toptancı hal şubesinde yerine getirmek.

U. Böcek

Ş.

Orhan



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

- 3) Fatura/bildirim kontrol personelinin nöbet çizelgesini hazırlamak.
- 4) Toptancı hal şubesinde görevli personelin özlük işlemleri ile diğer işlemlerini yürütmek. Personelin izin, mesai ve puantajlarını hazırlamak ve takibini yapmak.
- 5) Toptancı hal şubesinin çalışma dönem, gün ve saatlerinin belirlenmesi için gerekli çalışmaları yapmak.
- 6) Merkez Haldeki servislerin; satın alma, demirbaş, HKS, istatistik, personel, ihale, kiralama, fesih, sözleşme, devir, teminat, tahakkuk vb. yürüttüğü iş ve işlemler için şubede yerine getirilmesi gereken tüm çalışma ve hazırlıkları yapmak. İstenen bilgi ve belgeleri temin etmek, zamanında Müdürlüğe ulaştırmak. Müdürlük merkez servisleri ile koordineli ve işbirliği halinde çalışmak.
- 7) Daire Başkanı ve Şube Müdürü tarafından verilen diğer görevleri yerine getirmek.

e) Hal Zabita Amirliğinin görev, yetki ve sorumlulukları

- 1) Antalya il mülki sınırları ve toptancı halleri içerisinde, 5957 sayılı Kanun ile Yönetmelik hükümlerine göre gerekli denetimleri yapmak ve mevzuata aykırı eylemleri tespit edilenler hakkında cezai işlem uygulamak.
- 2) Toptancı halinde can ve mal güvenliğini koruyucu tedbirleri almak, gerektiğinde itfaiye ve kolluk kuvvetlerinden yardım talebinde bulunmak.
- 3) Toptancı hal içerisinde trafik düzeni ve güvenliğini sağlamak.
- 4) Toptancı hallerin içerisinde seyyar, çizgi, sergi, temizlik, kaçak yapılaşma vb. denetimleri yapmak.
- 5) Cezalı Hal Rüsumu ve İdari Para Ceza Tutanaklarının, 5957 sayılı Kanun ve Yönetmeliğe uygunluğunu kontrol ederek Belediye Encümenine sunmak.
- 6) Belediye Encümeni Kararından sonra tahakkuk ve tebliğ işlemlerini yürütmek.
- 7) Uygulanan cezai işlemlerin aleyhinde açılan davalara ilişkin mahkeme ve Hukuk Müşavirliğimiz ile devam eden süreçleri takip etmek.
- 8) Cezalı Hal Rüsumu tahsilatından, Yönetmeliğin öngördüğü kamu görevlilerine yapılacak ikramiye ödemelerine ilişkin dosyayı hazırlamak ve ödeme işlemlerini takip etmek.
- 9) Amirliğin görev, yetki ve sorumluluk alanı dahilinde ilçelerde bulunan toptancı hal şubeleri ve zabitaları ile koordinasyonu sağlamak ve bununla ilgili iş ve işlemleri takip ederek sonuçlandırmak.
- 10) Daire Başkanı ve Şube Müdürü tarafından verilen diğer görevleri yerine getirmek.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
İşyerlerinin Kiralanması, Devri ve Satışı

Toptancı hallerinde bulunan işyerlerinin kiralanması ve satışı

MADDE 10- (1) Belediye toptancı halindeki işyerlerinin kiralanması ve satışı 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile 5957 sayılı Kanun ve Yönetmelik hükümlerine göre yapılır.

(a) Kanun ve Yönetmelik hükümleri kapsamında birinci fıkraya göre kiralanmış işyerlerindeki kiracılarla yapılan sözleşmeler, Belediye adına Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirdiği yönetici tarafından imzalanır. Kiracılar düzenlenen sözleşme hükümlerine göre kira bedellerini öder.

(b) 5957 sayılı Kanuna tabi komisyoncu ve tüccar işyerlerinden, satışına karar verilenlerin, satış iş ve işlemleri Belediyemizin taşınmazlarının idaresinden sorumlu Daire Başkanlığı tarafından yürütülür.

U. Böcek

Y.

Ö. M.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

(2) Toptancı halleri içerisinde bulunan 5957 sayılı Kanuna tabi olmayan (lokanta, banka, büfe vb.) çeşitli işyerlerinin kiralama/satış iş ve işlemleri Belediyemizin taşınmazlarının idaresinden sorumlu Daire Başkanlığı tarafından yapılır. Bahsi geçen işyerlerindeki bu Yönetmeliğin ilgili hükümlerine uymak zorundadırlar.

Toptancı hallerinde bulunan işyerlerinin devri

MADDE 11– (1) Kanuni mirasçılara devir;

a) Toptancı hallerinde kiralanan işyerleri, kiracının vefat etme ve/veya iş göremeyecek derecede kaza geçirme, hastalık ya da yaşlılık gibi zaruri hallerde kanuni mirasçılara devredilebilir.

b) Kiracının vefatı halinde devir, vefat tarihinden itibaren üç ay içinde yazılı talepte bulunulması ve kanuni mirasçıların anlaşmasına bağlıdır. Mirasçıların anlaşmasını gösterir noter onaylı belge ile veraset ilamı talep dilekçesine eklenir.

c) Vefat dışında (a) bendinde belirtilen diğer durumlarda devir, yazılı talepte bulunulması ve zaruri halin belgelendirilmesine bağlıdır. (Sağlık kurulu raporu)

ç) (a) bendinde belirtilen nedenlerden dolayı yapılan devir işlemlerinden herhangi bir ücret tahsil edilmez.

(2) Mirasçılar dışındaki gerçek ve tüzel kişilere devir;

a) Yönetmeliğin 36 ncı maddesinin dokuzuncu veya on birinci fıkralarındaki ya da 37 nci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendindeki veya 42 nci maddesinin altıncı fıkrasındaki hükümlere aykırı hareket etmeleri nedeniyle herhangi bir cezai işlem uygulanmamış olan kiracılar, birinci fıkra hükmü dışında işyerlerini başkalarına devredebilir. Bu devir, Belediye Meclisince belirlenen bedel karşılığında 5957 sayılı Kanun ve Yönetmelik hükümleri çerçevesinde yapılır.

b) 2 nci fıkranın (a) bendine göre işyerlerini devredecekler, devir taleplerini toptancı hal yönetim birimine yazılı olarak bildirir. Devir talebinin, Yönetmelik hükümlerine uygunluğu, hal yönetim birimince kontrol edilir. Devir talebinin Belediye Encümenince uygun görülmesi üzerine, kiracılık hakkını devralanlarla, mevcut kira sözleşmesi ile aynı şartlar dahilinde, kira sözleşmesi yapılır. Bu şekilde kiracılık hakkını devralanlar, kiracılık hakkını devredenlerle yapılmış olan kira sözleşmesinde belirtilen süreyi tamamlar.

c) Kiracılık hakkını devralacaklarda, 07/07/2012 tarihli ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Haller Hakkında Yönetmeliğin 29 uncu maddesindeki şartlar aranır.

ç) 5957 sayılı Kanun ve Yönetmelik hükümleri kapsamında işyeri devri yapılması halinde; yeni kiracı, kira bedeline ilaveten, sözleşmeye konu taşınmaz için aynı yıl Belediye Meclisince belirlenen bedeli, kira sözleşmesini imzalamadan önce Belediyeye ödemekle yükümlüdür. Bu bedelin ödenmesi, kira sözleşmesinin imzalanması için aranan şartlardandır. Sözleşmenin imzalanmasından sonra herhangi bir sebeple bedelin iadesinin talep edilmesinin ardından, sonuçta bedelin iadesi halinin doğması sözleşmenin fesih sebebidir.

(3) Toptancı hallerindeki işyerlerinde kiracı bulunan tüzel kişilerin, mevcut ortaklarının kendi aralarında ya da dışardan yeni bir ortak dahil ederek yapmak istedikleri hisse devir taleplerinin mevzuat hükümlerine uygunluğu hal yönetim birimince kontrol edilir. Devir işlemi, Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, Belediye Meclisince belirlenen devir bedeli karşılığında, Belediye Encümeni kararı ile gerçekleştirilir.

(4) Toptancı hallerinde hak sahibi bulunan kiracıların, kendi aralarında anlaşarak işyerlerini takas etme talepleri;

a) Takas olacak işyerlerinin metrekare alanlarının eşit olması halinde,

b) Faaliyet konusunun aynı olması halinde,

UBöcek

Ş.

Orhan



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

c) Kalan kira süreleri farklı ise kira süresi ile ilgili kendi aralarında anlaşmalarını ve bununla ilgili daha sonra hak iddia etmeyeceklerine dair beyanları ile Müdürlüğe muvafakat vermeleri halinde, bedelsiz olarak yapılabilir.

(5) Ortaklık yapısı aynı kalmak kaydıyla tüzel kişiliklerde yapılan nevi veya faaliyet konusu değişiklikleri ile unvan ekleme, unvan değiştirme işlemlerinde devir ücreti tahsil edilmez.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Çeşitli Hükümler

Toptancı hallerinde çıkış ücreti, parklanma ve trafik akışı ile ilgili düzenlemeler

MADDE 12- (1) Toptancı hallerine giriş yapan her türlü araç sürücüleri, Şube Müdürlüğünce oluşturulacak (otomatik geçiş, kartlı geçiş, ücretli park ve plaka okuma, v.b) sistemlere, güzergaha konulan levhalar ile trafik kurallarına, görevlilerce yapılacak yönlendirmelere uymak zorundadırlar ve sadece kendilerine ayrılan alanlarda park etme, yükleme ve boşaltma yapabilirler.

2) Bu madde hükümlerine aykırı hareket eden ve uygunsuz yerlere park eden araç sürücülerine, Yönetmelik ve/veya Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri kapsamında idari para cezası uygulanır. Toptancı hallerine giriş-çıkış yapan araçlardan türüne göre Belediye Meclisince belirlenecek miktarda çıkış ücreti alınır.

Masraflara iştirak bedeli

MADDE 13- (1) Toptancı hallerinin temizliği, çevre sağlığının korunması, park bahçe ile yol bakım onarımı için meslek mensuplarınca bir aylık kira bedeli tutarında masraflara iştirak bedeli, ilgili yılın ilk kira taksiti ile birlikte ödenir. Masraflara iştirak bedelinin tahsilinde iş yeri kira bedelinin tahsil şekli uygulanır.

Toptancı hallerine mal getiren nakliyeciler

MADDE 14- (1) Toptancı hallerinde bulunan işyerlerinde faaliyet gösteren meslek mensuplarının, nakliyeciler tarafından kendilerine getirilen malları, hale giriş saatinden itibaren 3 (üç) iş günü içerisinde boşaltması zorunludur.

BEŞİNCİ BÖLÜM
Son Hükümler

Yürürlükten kaldırılan hükümler

MADDE 15- (1) 29/11/2012 tarihli ve 635 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile kabul edilen Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik yürürlükten kaldırılmıştır.

Yönetmelikte yer almayan hususlar

MADDE 16- Yönetmelikte yer almayan hususlarda ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

U. Böcek

Ş. İ.

Ş. İ.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TOPTANCI HALLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

Yürürlük

MADDE 17- (1) Bu Yönetmelik, Büyükşehir Belediye Meclisinin onayından sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 18- (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür.

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ TARAFINDAN KABUL EDİLEN YÖNETMELİĞİN

TARİHİ	SAYISI	ADI	REVİZYON NO:
29.11.2012	635	Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik	R.00



Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye. Bşk.



Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi



Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

3

Tarih: 12/07/2023

BİRİM	ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısının 36 ncı maddesi.
KONUSU	Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının uygunluğunun değerlendirilmesi,

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2012 tarihli ve 635 sayılı kararı ile yürürlüğe giren “Antalya Büyükşehir Belediyesi Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı Toptancı Hal Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik” Toptancı Hal Şube Müdürlüğü, Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı olarak faaliyet gösterdiğinden ve İç Denetim Birimi Başkanlığının 12.01.2023 tarihli ve 2022-1543/26-1518/9 sayılı İç Denetim Raporunda da belirttiği üzere, bu Yönetmelik, 6360 sayılı Kanun yürürlüğe girdiği tarihten önce düzenlendiği için ilçelerde kurulan toptancı hali şubelerimizi ve mevcut teşkilat yapısını içermediğinden yeniden düzenleme ihtiyacı hasıl olmuştur.

Bu kapsamda düzenlenen, Antalya Büyükşehir Belediyesi Zabıta Dairesi Başkanlığı Toptancı Halleri Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı için 24.02.2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 6 ncı maddesine istinaden oluşturulan mevzuat karşılaştırma cetveli ile birlikte, 5 inci maddesinin birinci fıkrası hükmü gereğince, Hukuk Müşavirliğimizden görüş talebinde bulunulmuştur.

Hukuk Müşavirliğinin ilgi yazısındaki görüşleri doğrultusunda gözden geçirilerek yeniden düzenlenen ekteki Yönetmelik Taslağının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (m) bendi hükmü gereğince değerlendirildiği ve komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

İşbu rapor imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek: Hukuk Görüşü

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

AH POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdullah YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 543
		Eki 1
Özü :	Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak, bu yıl Gazipaşa Belediyesi iş birliği ile gerçekleştirilmesi planlanan "4. Günnercik Yayla Şenliği Etkinliği" İş Birliği Protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterliğine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRESİ BŞK.	Evrak Ta.ve No :	

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-543 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 37. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığınca hazırlanan, Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Gazipaşa Belediyesi arasında imzalanacak işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak, bu yıl Gazipaşa Belediyesi iş birliği ile gerçekleştirilmesi planlanan "4. Günnercik Yayla Şenliği Etkinliği" İş Birliği Protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP Grup Sözcüsü Komisyon Raporunun 'Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterliğine yetki verilmesi' şeklinde düzeltilerek oylanmasını önermiş, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri bu öneriye katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Meclis Başkanı konuyu CHP Grup Sözcüsünün önerisi doğrultusunda oylamaya sunmuştur.

KARAR:

Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak, bu yıl Gazipaşa Belediyesi iş birliği ile gerçekleştirilmesi planlanan "4. Günnercik Yayla Şenliği Etkinliği" İş Birliği Protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterliğine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, İYİ Parti 11 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	543
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12/07/2023

BİRİM	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 37. Maddesi
KONUSU	"4. Günnercik Yayla Şenliği Etkinliği" İş Birliği Protokolü

KOMİSYON RAPORU

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak, bu yıl Gazipaşa Belediyesi iş birliği ile gerçekleştirilmesi planlanan "4. Günnercik Yayla Şenliği Etkinliği" İş Birliği Protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK'e yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrâhman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhan DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 544
		Eki 3

Antalya il merkezindeki trafik yoğunluğunun azaltılması, ticari taksi esnafının azalan iş hacminin yeniden artırılması ve yeni kurulan taksi duraklarının ilimiz yeni yerleşim ve gelişmekte olan yerlerinde yer aldığı ve bu bölgelerde ikamet eden vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamaması amacıyla belirtilen duraklara hâlihazırda ilimiz 5 merkez ilçesinde (Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu) faaliyet gösteren ticari taksilerle ilgili; UKOME Genel Kurulunun 19/04/2023 tarihli ve 2023/04-228 sayılı kararı ile; •Kepez ilçesinde ŞEHİR HASTANESİ TAKSİ adı altında 100 araçlık, •Kepez ilçesinde VARSAK TAKSİ adı altında 25 araçlık, •Kepez ilçesinde BARAJ TAKSİ adı altında 15 araçlık, •Aksu ilçesinde ALTINTAŞ TAKSİ adı altında 100 araçlık, •Muratpaşa ilçesinde ERMENEK TAKSİ adı altında 20 araçlık, •Döşemealtı ilçesinde TOKİ TAKSİ adı altında 15 araçlık, •Döşemealtı ilçesinde YEŞİLBAYIR TAKSİ adı altında 15 araçlık, •Döşemealtı ilçesinde ALTINKALE TAKSİ adı altında 15 araçlık taksi durağı kurulması, •Kepez ilçesinde SUR TAKSİ durağında bulunan araç sayısının 50 araç artırılarak 60 araca çıkarılması, Hususlarının kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 1 kabul, 2 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 2 adet Komisyon Raporu, Taahhütname, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : ULAŞIM PLAN. VE RAY. SIS. DAL. BŞK. Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-544 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 34. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; UKOME Genel Kurulunun 19/04/2023 tarih ve 2023/04-228 sayılı kararı ile Kepez ilçesinde Şehir Hastanesi Taksi adı altında 100 araçlık, Kepez ilçesinde Varsak Taksi adı altında 25 araçlık, Kepez ilçesinde Baraj Taksi adı altında 15 araçlık, Aksu ilçesinde Altıntaş Taksi adı altında 100 araçlık, Muratpaşa ilçesinde Ermenek Taksi adı altında 20 araçlık, Döşemealtı ilçesinde Toki Taksi adı altında 15 araçlık, Döşemealtı ilçesinde Yeşilbayır Taksi adı altında 15 araçlık, Döşemealtı ilçesinde Altinkale Taksi adı altında 15 araçlık, Kepez ilçesinde bulunan Sur Taksi durağında bulunan araç sayısının 50 araç artırılarak 60 araca çıkarılması kararı alınmış olup; söz konusu yazı ekinde yer alan UKOME Genel Kurul Kararında belirtilen Taksi Duraklarına ait durak kayıt işlemleri hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

UKOME Genel Kurulunun 19/04/2023 tarihli ve 2023/04-228 sayılı kararı ile;

- Kepez ilçesinde **ŞEHİR HASTANESİ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Kepez ilçesinde **VARSAK TAKSİ** adı altında 25 araçlık,
- Kepez ilçesinde **BARAJ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Aksu ilçesinde **ALTINTAŞ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Muratpaşa ilçesinde **ERMENEK TAKSİ** adı altında 20 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **TOKİ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **YEŞİLBAYIR TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **ALTINKALE TAKSİ** adı altında 15 araçlık taksi durağı kurulması ayrıca,
- Kepez ilçesinde **SUR TAKSİ** durağında bulunan araç sayısının 50 araç artırılarak 60 araca çıkarılması kararı alınmıştır.

Söz konusu UKOME Genel Kurul Kararı ve eklerinde yer alan Ticari Taksi Alt Komisyon Raporlarında da görüldüğü üzere Antalya il merkezindeki trafik yoğunluğunun azaltılması, ticari taksi esnafının azalan iş hacminin yeniden artırılması ve yeni kurulan taksi duraklarının ilimiz yeni yerleşim ve gelişmekte olan yerlerinde yer aldığı ve bu bölgelerde ikamet eden vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamaması amacıyla belirtilen duraklara hâlihazırda ilimiz 5 merkez ilçesinde (Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu) faaliyet gösteren ticari taksilerden yeni kurulan duraklara kayıt başvurusu yapılmasının uygun olduğu,

M. Böcek

[Signature]

[Signature]

- Başvuru yapacak kişilerin Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde ticari taksi sahibi olmasının,
- Başvuru yapacak kişilerin sahibi olduğu ticari taksiler Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde herhangi bir taksi durağına kayıtlı ise mevcut durağından kaydının silinmesine dair ekte yer alan taahhütnamenin doldurulmasının, herhangi bir taksi durak kaydı bulunmayanların ise herhangi bir taahhütname vermemesinin,
- Başvuru yapacak kişilerin UKOME Genel Kurul Kararında belirtilen birden fazla taksi durağına başvuruda bulunabilecekleri göz önüne alınarak, birden fazla durak kayıt işlemine hak kazanmaları halinde birisini tercih etmesi, diğer başvurularının geçersiz sayılmasının,
- Söz konusu başvuruların istenen evraklarla birlikte 17/07/2023 - 31/07/2023 tarihleri arasında mesai bitimine kadar Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığına yapılmasının, süre bittikten sonra yapılan başvuruların kabul edilmemesinin,
- UKOME Genel Kurul Kararı ile belirlenen durak taksi sayılarının üzerinde başvuru olması durumunda ilgili meslek odasının da katılımı ile Belediye Nikah Salonunda, 03/08/2023 tarihinde noter huzurunda asil ve yedek olmak üzere kura çekilişi yapılmasının,
- Söz konusu başvurulardan olumlu sonuçlanan ticari taksi esnafının Antalya Büyükşehir Belediyesi WEB Sitesinde ve ilgili meslek odası tarafından duyurusunun yapılmasının,
- Nihai listenin yayın tarihi itibarıyla durak kayıt başvuruları olumlu sonuçlanan ticari taksi sahiplerinin durak kayıt bedelini **30 (otuz)** gün içerisinde Antalya Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı veznelerine yatırılmasının, durak kayıt bedelinin yatırılmaması durumunda ayrıca ihtara, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın olumlu sonuçlanan başvurunun iptal edilmesinin ve yerine yedek listesinden ekleme yapılmasının,
- Aşağıda belirtilen taksi durak kayıt işlemlerine ilişkin bedel ve istenecek evrakların uygun olduğu görüşüyle;

TAKSİ DURAK KAYIT BEDELLERİ

DURAK ADI	DURAK KAPASİTESİ	DURAK KAYIT BEDELİ
ŞEHİR HASTANESİ TAKSİ	100	675.000,00 TL
VARSAK TAKSİ	25	300.000,00 TL
BARAJ TAKSİ	15	200.000,00 TL
ALTINTAŞ TAKSİ	100	675.000,00 TL
ERMENEK TAKSİ	20	250.000,00 TL
TOKİ TAKSİ	15	250.000,00 TL
YEŞİLBAYIR TAKSİ	15	250.000,00 TL
ALTINKALE TAKSİ	15	250.000,00 TL
SUR TAKSİ	50	575.000,00 TL

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK EVRAKLAR

1. Başvuru Dilekçesi
2. Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
3. Ticari Taksi Araç Fotokopisi
4. Taahhütname evraklarının istenmesi

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Abdurrahman YILMAZ 'Kayıt bedelleri ve ödeme süresinin ilgili esnaf odası ile mutabakatla belirlenmesi' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Levent KONUR 'Kayıt bedelleri ve ödeme süresinin ilgili esnaf odası ile mutabakatla belirlenmesi' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Serhat DEMİR 'Kayıt bedelleri ve ödeme süresinin ilgili esnaf odası ile mutabakatla belirlenmesi gerektiğinden ret.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Ulaşım Komisyonununun 12.07.2023 tarihli raporunda;

UKOME Genel Kurulununun 19/04/2023 tarihli ve 2023/04-228 sayılı kararı ile;

- Kepez ilçesinde **ŞEHİR HASTANESİ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Kepez ilçesinde **VARSAK TAKSİ** adı altında 25 araçlık,
- Kepez ilçesinde **BARAJ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,

U. Böcek

45.

07/4

- Aksu ilçesinde **ALTINTAŞ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Muratpaşa ilçesinde **ERMENEK TAKSİ** adı altında 20 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **TOKİ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **YEŞİLBAYIR TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **ALTINKALE TAKSİ** adı altında 15 araçlık taksi durağı kurulması ayrıca,
- Kepez ilçesinde **SUR TAKSİ** durağında bulunan araç sayısının 50 araç artırılarak 60 araca çıkarılması kararı alınmıştır.

Söz konusu UKOME Genel Kurul Kararı ve eklerinde yer alan Ticari Taksi Alt Komisyon Raporlarında da görüldüğü üzere Antalya il merkezindeki trafik yoğunluğunun azaltılması, ticari taksi esnafının azalan iş hacminin yeniden artırılması ve yeni kurulan taksi duraklarının ilimiz yeni yerleşim ve gelişmekte olan yerlerinde yer aldığı ve bu bölgelerde ikamet eden vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamaması amacıyla belirtilen duraklara hâlihazırda ilimiz 5 merkez ilçesinde (Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu) faaliyet gösteren ticari taksilerden yeni kurulan duraklara kayıt başvurusu yapılmasının uygun olduğu,

- Başvuru yapacak kişilerin Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde ticari taksi sahibi olmasının,
- Başvuru yapacak kişilerin sahibi olduğu ticari taksiler Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde herhangi bir taksi durağına kayıtlı ise mevcut durağından kaydının silinmesine dair ekte yer alan taahhünamenin doldurulmasının, herhangi bir taksi durak kaydı bulunmayanların ise herhangi bir taahhütname vermemesinin,
- Başvuru yapacak kişilerin UKOME Genel Kurul Kararında belirtilen birden fazla taksi durağına başvuruda bulunabilecekleri göz önüne alınarak, birden fazla durak kayıt işlemine hak kazanmaları halinde birisini tercih etmesi, diğer başvurularının geçersiz sayılmasının,
- Söz konusu başvuruların istenen evraklarla birlikte 17/07/2023 - 31/07/2023 tarihleri arasında mesai bitimine kadar Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığına yapılmasının, süre bittikten sonra yapılan başvuruların kabul edilmemesinin,
- UKOME Genel Kurul Kararı ile belirlenen durak taksi sayılarının üzerinde başvuru olması durumunda ilgili meslek odasının da katılımı ile Belediye Nikah Salonunda, 03/08/2023 tarihinde noter huzurunda asil ve yedek olmak üzere kura çekilişi yapılmasının,
- Söz konusu başvurulardan olumlu sonuçlanan ticari taksi esnaflarının Antalya Büyükşehir Belediyesi WEB Sitesinde ve ilgili meslek odası tarafından duyurusunun yapılmasının,
- Nihai listenin yayım tarihi itibarıyla durak kayıt başvuruları olumlu sonuçlanan ticari taksi sahiplerinin durak kayıt bedelini **30 (otuz)** gün içerisinde Antalya Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı veznelerine yatırılmasının, durak kayıt bedelinin yatırılmaması durumunda ayrıca ihtar, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın olumlu sonuçlanan başvurunun iptal edilmesinin ve yerine yedek listesinden ekleme yapılmasının,
- Aşağıda belirtilen taksi durak kayıt işlemlerine ilişkin bedel ve istenecek evrakların uygun olduğu görüşüyle;

TAKSİ DURAK KAYIT BEDELLERİ

DURAK ADI	DURAK KAPASİTESİ	DURAK KAYIT BEDELİ
ŞEHİR HASTANESİ TAKSİ	100	675.000,00 TL
VARSAK TAKSİ	25	300.000,00 TL
BARAJ TAKSİ	15	200.000,00 TL
ALTINTAŞ TAKSİ	100	675.000,00 TL
ERMENEK TAKSİ	20	250.000,00 TL
TOKİ TAKSİ	15	250.000,00 TL
YEŞİLBAYIR TAKSİ	15	250.000,00 TL
ALTINKALE TAKSİ	15	250.000,00 TL
SUR TAKSİ	50	575.000,00 TL

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK EVRAKLAR

U. B. Ö. Ç.

Y.

O. H.

- 1-Başvuru Dilekçesi
- 2-Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- 3-Ticari Taksi Araç Fotokopisi
- 4-Taahhütname evraklarının istenmesi

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA, Meclis Üyesi Erşan ÖZDEN ve Meclis Üyesi Özdemir MANAVOĞLU toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Muhammet URAL 'Ödeme süresinin uzatılması, ücretin % 50 indirim yapılması' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP Grup Sözcüsü 'ihdas edilecek durak kapasitesi sayılarının aynen kabulü ve Taksi Durak Kayıt Bedelleriyle ilgili değerlendirmenin daha sonra yapılması' hususunun oylanmasını önermiş, İYİ Parti ve SAADET Grup Sözcüleri bu öneriye katılmış, AK Parti ve MHP Grup Sözcüleri konunun gündemden çekilmesi gerektiği yönünde görüş beyan etmiş olup yapılan müzakereler sonucunda Meclis Başkanı konuyu CHP Grup Sözcüsünün önerisi doğrultusunda oylamaya sunmuştur.

KARAR:

Antalya il merkezindeki trafik yoğunluğunun azaltılması, ticari taksi esnafının azalan iş hacminin yeniden artırılması ve yeni kurulan taksi duraklarının ilimiz yeni yerleşim ve gelişmekte olan yerlerinde yer aldığı ve bu bölgelerde ikamet eden vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamaması amacıyla belirtilen duraklara hâlihazırda ilimiz 5 merkez ilçesinde (Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu) faaliyet gösteren ticari taksilerle ilgili; UKOME Genel Kurulunun 19/04/2023 tarihli ve 2023/04-228 sayılı kararı ile;

- Kepez ilçesinde **SEHİR HASTANESİ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Kepez ilçesinde **VARSAK TAKSİ** adı altında 25 araçlık,
- Kepez ilçesinde **BARAJ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Aksu ilçesinde **ALTINTAŞ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Muratpaşa ilçesinde **ERMENEK TAKSİ** adı altında 20 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **TOKİ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **YEŞİLBAYIR TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **ALTINKALE TAKSİ** adı altında 15 araçlık taksi durağı kurulması,
- Kepez ilçesinde **SUR TAKSİ** durağında bulunan araç sayısının 50 araç artırılarak 60 araca çıkarılması,

Hususlarının kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, İYİ Parti 12 kabul oyu, MHP 1 kabul, 2 ret oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 2 adet Komisyon Raporu, Taahhütname, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK Av. Büşra ÖZDEMİR Kerem Kaya TURAN
B.Şehir Belediye Bşk. Divan Katibi Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 564
Teslim Tarihi : 21.07.2023

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULAŞIM PLANLAMA VE RAYLI SİSTEM DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

07 T plaka ileTaksi
Durağında adıma kayıtlı ticari taksimın UKOME Genel Kurul Kararı ile kayıtlı bulunduğu
..... Taksi Durağındaki kaydımın silinerek
..... Taksi Durağına başvuru kaydının uygun bulunması
durumunda 30 (otuz) gün içerisinde Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin belirleyeceği bedeli
ödemeyi kabul ve taahhüt ederim.

Adı Soyadı
T.C. Kimlik No
İmza

[Handwritten signatures and initials]
UBöcek
Y.
Oky

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULAŞIM PLANLAMA VE RAYLI SİSTEM DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

07 T plaka ile herhangi bir durağa kaydı bulunmayan ticari taksim
..... Taksi Durağına kaydının yapılması durumunda 30
(otuz) gün içerisinde Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin belirleyeceği bedeli ödemeyi kabul ve
taahhüt ederim.

Adı Soyadı
T.C. Kimlik No
İmza

[Handwritten signatures]

UBöcek

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12./07/2023

BİRİM	ULAŞIM PLANLAMA VE RAYLI SİSTEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 34 üncü maddesi.
KONU	Ticari Taksi Durak Kayıt İşlemleri

KOMİSYON RAPORU

UKOME Genel Kurulunun 19/04/2023 tarihli ve 2023/04-228 sayılı kararı ile;

- Kepez ilçesinde **ŞEHİR HASTANESİ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Kepez ilçesinde **VARSAK TAKSİ** adı altında 25 araçlık,
- Kepez ilçesinde **BARAJ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Aksu ilçesinde **ALTINTAŞ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Muratpaşa ilçesinde **ERMENEK TAKSİ** adı altında 20 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **TOKİ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **YEŞİLBAYIR TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **ALTINKALE TAKSİ** adı altında 15 araçlık taksi durağı kurulması ayrıca,
- Kepez ilçesinde **SUR TAKSİ** durağında bulunan araç sayısının 50 araç artırılarak 60 araca çıkarılması kararı alınmıştır.

Söz konusu UKOME Genel Kurul Kararı ve eklerinde yer alan Ticari Taksi Alt Komisyon Raporlarında da görüldüğü üzere Antalya il merkezindeki trafik yoğunluğunun azaltılması, ticari taksi esnafının azalan iş hacminin yeniden artırılması ve yeni kurulan taksi duraklarının ilimiz yeni yerleşim ve gelişmekte olan yerlerinde yer aldığı ve bu bölgelerde ikamet eden vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamaması amacıyla belirtilen duraklara hâlihazırda ilimiz 5 merkez ilçesinde (Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu) faaliyet gösteren ticari taksilerden yeni kurulan duraklara kayıt başvurusu yapılmasının uygun olduğu,

- Başvuru yapacak kişilerin Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde ticari taksi sahibi olmasının,
- Başvuru yapacak kişilerin sahibi olduğu ticari taksiler Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde herhangi bir taksi durağına kayıtlı ise mevcut durağından kaydının silinmesine dair ekte yer alan taahhünamenin doldurulmasının, herhangi bir taksi durak kaydı bulunmayanların ise herhangi bir taahhüname vermemesinin,
- Başvuru yapacak kişilerin UKOME Genel Kurul Kararında belirtilen birden fazla taksi durağına başvuruda bulunabilecekleri göz önüne alınarak, birden fazla durak kayıt işlemine hak kazanmaları halinde birisini tercih etmesi, diğer başvurularının geçersiz sayılmasının,
- Söz konusu başvuruların istenen evraklarla birlikte 17/07/2023 - 31/07/2023 tarihleri arasında mesai bitimine kadar Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığına yapılmasının, süre bittikten sonra yapılan başvuruların kabul edilmemesinin,
- UKOME Genel Kurul Kararı ile belirlenen durak taksi sayılarının üzerinde başvuru olması durumunda ilgili meslek odasının da katılımı ile Belediye Nikah Salonunda, 03/08/2023 tarihinde noter huzurunda asil ve yedek olmak üzere kura çekilişi yapılmasının,

Söz konusu başvurulardan olumlu sonuçlanan ticari taksi esnafının Antalya Büyükşehir Belediyesi WEB Sitesinde ve ilgili meslek odası tarafından duyurusunun yapılmasının,

Nihai listenin yayın tarihi itibarıyla durak kayıt başvuruları olumlu sonuçlanan ticari taksi sahiplerinin durak kayıt bedelini 30 (otuz) gün içerisinde Antalya Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

veznelerine yatırılmasının, durak kayıt bedelinin yatırılmaması durumunda ayrıca ihtara, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın olumlu sonuçlanan başvurunun iptal edilmesinin ve yerine yedek listesinden ekleme yapılmasının,

- Aşağıda belirtilen taksi durak kayıt işlemlerine ilişkin bedel ve istenecek evrakların uygun olduğu görüşüyle; iş bu Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

TAKSİ DURAK KAYIT BEDELLERİ

DURAK ADI	DURAK KAPASİTESİ	DURAK KAYIT BEDELİ
ŞEHİR HASTANESİ TAKSİ	100	675.000,00 TL
VARSAK TAKSİ	25	300.000,00 TL
BARAJ TAKSİ	15	200.000,00 TL
ALTINTAŞ TAKSİ	100	675.000,00 TL
ERMENEK TAKSİ	20	250.000,00 TL
TOKİ TAKSİ	15	250.000,00 TL
YEŞİLBAYIR TAKSİ	15	250.000,00 TL
ALTINKALE TAKSİ	15	250.000,00 TL
SUR TAKSİ	50	575.000,00 TL

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK EVRAKLAR

- 1- Başvuru Dilekçesi
- 2- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- 3- Ticari Taksi Araç Fotokopisi
- 4- Taahhütname evraklarının istenmesi

Zafer TAN

Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

AH POLAT

Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER

Sözcü

Mustafa BİLİCİ

Üye

Mustafa AKIN

Üye

Abdurrahman YILMAZ

Levent KONUR

Üye

Serhat DEMİR

Üye

Avni ATAY

Üye

Kayıt bedelleri ve ödeme süresinin ilgil. snat odası ile mutabakatla belirlenmesi perakçisiyle belirlenmesi

Kayıt bedelleri ve ödeme süresinin ilgil. snat odası ile mutabakatla belirlenmesi perakçisiyle DET

Kayıt bedelleri ve ödeme süresinin ilgil. snat odası ile mutabakatla belirlenmesi



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULAŞIM KOMİSYON RAPORU

5

Tarih: 12/07/2023

BİRİM	ULAŞIM PLANLAMA VE RAYLI SİSTEMLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısının 34. Maddesi.
KONU	Ticari Taksi Durak Kayıt İşlemleri

KOMİSYON RAPORU

UKOME Genel Kurulunun 19/04/2023 tarihli ve 2023/04-228 sayılı kararı ile;

- Kepez ilçesinde **ŞEHİR HASTANESİ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Kepez ilçesinde **VARSAK TAKSİ** adı altında 25 araçlık,
- Kepez ilçesinde **BARAJ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Aksu ilçesinde **ALTINTAŞ TAKSİ** adı altında 100 araçlık,
- Muratpaşa ilçesinde **ERMENEK TAKSİ** adı altında 20 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **TOKİ TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **YEŞİLBAYIR TAKSİ** adı altında 15 araçlık,
- Döşemealtı ilçesinde **ALTINKALE TAKSİ** adı altında 15 araçlık taksi durağı kurulması ayrıca,
- Kepez ilçesinde **SUR TAKSİ** durağında bulunan araç sayısının 50 araç artırılarak 60 araca çıkarılması kararı alınmıştır.

Söz konusu UKOME Genel Kurul Kararı ve eklerinde yer alan Ticari Taksi Alt Komisyon Raporlarında da görüldüğü üzere Antalya il merkezindeki trafik yoğunluğunun azaltılması, ticari taksi esnafının azalan iş hacminin yeniden artırılması ve yeni kurulan taksi duraklarının ilimiz yeni yerleşim ve gelişmekte olan yerlerinde yer aldığı ve bu bölgelerde ikamet eden vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamaması amacıyla belirtilen duraklara hâlihazırda ilimiz 5 merkez ilçesinde (Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu) faaliyet gösteren ticari taksilerden yeni kurulan duraklara kayıt başvurusu yapılmasının uygun olduğu,

- Başvuru yapacak kişilerin Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde ticari taksi sahibi olmasının,
- Başvuru yapacak kişilerin sahibi olduğu ticari taksiler Kepez, Muratpaşa, Konyaaltı, Döşemealtı ve Aksu ilçelerinde herhangi bir taksi durağına kayıtlı ise mevcut durağından kaydının silinmesine dair ekte yer alan taahhütnamenin doldurulmasının, herhangi bir taksi durak kaydı bulunmayanların ise herhangi bir taahhütname vermemesinin,
- Başvuru yapacak kişilerin UKOME Genel Kurul Kararında belirtilen birden fazla taksi durağına başvuruda bulunabilecekleri göz önüne alınarak, birden fazla durak kayıt işlemine hak kazanmaları halinde birisini tercih etmesi, diğer başvurularının geçersiz sayılmasının,
- Söz konusu başvuruların istenen evraklarla birlikte 17/07/2023 - 31/07/2023 tarihleri arasında mesai bitimine kadar Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığına yapılmasının, süre bittikten sonra yapılan başvuruların kabul edilmemesinin,

Ek: Taahhütname (2 Sayfa)



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ULAŞIM KOMİSYON RAPORU

- UKOME Genel Kurul Kararı ile belirlenen durak taksi sayılarının üzerinde başvuru olması durumunda ilgili meslek odasının da katılımı ile Belediye Nikah Salonunda, 03/08/2023 tarihinde noter huzurunda asil ve yedek olmak üzere kura çekilişi yapılmasının,
 - Söz konusu başvurulardan olumlu sonuçlanan ticari taksi esnaflarının Antalya Büyükşehir Belediyesi WEB Sitesinde ve ilgili meslek odası tarafından duyurusunun yapılmasının,
 - Nihai listenin yayın tarihi itibarıyla durak kayıt başvuruları olumlu sonuçlanan ticari taksi sahiplerinin durak kayıt bedelini **30 (otuz)** gün içerisinde Antalya Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı veznelere yatırılmasının, durak kayıt bedelinin yatırılmaması durumunda ayrıca ihtara, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın olumlu sonuçlanan başvurunun iptal edilmesinin ve yerine yedek listesinden ekleme yapılmasının,
 - Aşağıda belirtilen taksi durak kayıt işlemlerine ilişkin bedel ve istenecek evrakların uygun olduğu görüşüyle;
- İş bu Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

TAKSİ DURAK KAYIT BEDELLERİ

DURAK ADI	DURAK KAPASİTESİ	DURAK KAYIT BEDELİ
ŞEHİR HASTANESİ TAKSİ	100	675.000,00 TL
VARSAK TAKSİ	25	300.000,00 TL
BARAJ TAKSİ	15	200.000,00 TL
ALTINTAŞ TAKSİ	100	675.000,00 TL
ERMENEK TAKSİ	20	250.000,00 TL
TOKİ TAKSİ	15	250.000,00 TL
YEŞİLBAYIR TAKSİ	15	250.000,00 TL
ALTINKALE TAKSİ	15	250.000,00 TL
SUR TAKSİ	50	575.000,00 TL

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK EVRAKLAR

- 1- Başvuru Dilekçesi
- 2- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- 3- Ticari Taksi Araç Fotokopisi
- 4- Taahhütname evraklarının istenmesi

Deniz FİLİZ
Kom. Bşk.

Özdemir
KATILMADI
Üye

Abdurrahman CARAN
Üye

Sedat GÖKYAR
KATILMADI
KIZILCA
Üye

Muhammet URAL

Üye
Ödeme Sırasına Katılması,
İcretin 6 80 lirasına yapılması

Ahmet CAN
Üye

Orhan AYVAZ

Üye


KATILMADI
Erişim Üye

Mustafa BASKAK

Üye

Ek: Taahhütname (2 Sayfa)

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u> 14-07-2023
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 545
		<u>Eki</u> 1
Özü :	Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m ² yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 52 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-545 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 35. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.07.2019 tarih ve 440 sayılı kararı ile Aksu ilçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 5 parsel numaralı 2.821,50 m² yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 1.210,80m² yüzölçümlü hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre veya 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmiş olup, parselde ifraz işlemi yapıldıktan sonra oluşan Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80 m² yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.07.2019 tarih ve 440 sayılı kararı ile Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 5 parsel numaralı 2.821,50m² yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 1.210,80m² yüzölçümlü hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre veya 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verildiği,

Osman ESER, Durali AÇAR, Songül GÖZLÜ ve Özkan YÜCE vekili Gülsüm ESER tarafından 03.04.2023 tarih ve 52110 evrak kayıt numaralı dilekçe ile Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 5 parselin ifraz talebine istinaden, Antalya Büyükşehir Belediye encümeninin 27.04.2023 tarih ve 449 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı hisse ile Osman ESER adına kayıtlı hisse, Durali AÇAR adına kayıtlı hisse, Songül GÖZLÜ adına kayıtlı hisse ve Özkan YÜCE adına kayıtlı hisse bulunan, Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 5 parsel numaralı 2.821,50m² yüzölçümlü taşınmazın iki kısma ifraz edilmesinin uygun bulunduğu, yapılan ifraz işlemi sonucunda Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 6 parsel numaralı 1.610,71m² yüzölçümlü ve 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazların 01.06.2023 tarih ve 18841 yevmiye ile tescil işleminin gerçekleştirildiği,

M. Böcek

B -

Osman

Osman ESER, Durali AÇAR, Songül GÖZLÜ ve Özkan YÜCE vekili Gülsüm ESER tarafından 05.06.2023 tarih ve 86107 evrak kayıt numaralı dilekçe ile Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 6 ve 7 parsellerin taksim talebine istinaden, Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 6 parselde numaralı 1.610,71m² yüzölçümlü taşınmazda Osman ESER, Durali AÇAR, Songül GÖZLÜ ve Özkan YÜCE adlarına kayıtlı hisse ile 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazın tamamının Antalya Büyükşehir Belediyesi adına olacak şekilde taksim işlemine muvafakat verilmesi Antalya Büyükşehir Belediye Encümeninin 08.06.2023 tarih ve 554 sayılı kararı ile uygun bulunduğu, Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazın 21.06.2023 tarih ve 21842 yevmiye ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına tescil işleminin gerçekleştirildiği,


Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 21 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 52 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Buşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ	
İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No	: 73542
Karar Tarihi	: 14.07.2023
Karar Sayısı	: 545
Teslim Tarihi	: 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

6

Tarih: 12.07.2023

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 35. maddesi.
KONU	Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m ² yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hususu.

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 12.07.2019 tarih ve 440 sayılı kararı ile Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 5 parsel numaralı 2.821,50m² yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 1.210,80m² yüzölçümlü hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre veya 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verildiği,

Osman ESER, Durali AÇAR, Songül GÖZLÜ ve Özkan YÜCE vekili Gülşim ESER tarafından 03.04.2023 tarih ve 52110 evrak kayıt numaralı dilekçe ile Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 5 parselin ifraz talebine istinaden, Antalya Büyükşehir Belediye encümeninin 27.04.2023 tarih ve 449 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı hisse ile Osman ESER adına kayıtlı hisse, Durali AÇAR adına kayıtlı hisse, Songül GÖZLÜ adına kayıtlı hisse ve Özkan YÜCE adına kayıtlı hisse bulunan, Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 5 parsel numaralı 2.821,50m² yüzölçümlü taşınmazın iki kısma ifraz edilmesinin uygun bulunduğu, yapılan ifraz işlemi sonucunda Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 6 parsel numaralı 1.610,71m² yüzölçümlü ve 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazların 01.06.2023 tarih ve 18841 yevmiye ile tescil işleminin gerçekleştirildiği,

Osman ESER, Durali AÇAR, Songül GÖZLÜ ve Özkan YÜCE vekili Gülşim ESER tarafından 05.06.2023 tarih ve 86107 evrak kayıt numaralı dilekçe ile Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 6 ve 7 parsellerin taksim talebine istinaden, Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 6 parselde numaralı 1.610,71m² yüzölçümlü taşınmazda Osman ESER, Durali AÇAR, Songül GÖZLÜ ve Özkan YÜCE adlarına kayıtlı hisse ile 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazın tamamının Antalya Büyükşehir Belediyesi adına olacak şekilde taksim işlemine muvafakat verilmesi Antalya Büyükşehir Belediye encümeninin 08.06.2023 tarih ve 554 sayılı kararı ile uygun bulunduğu, Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazın 21.06.2023 tarih ve 21842 yevmiye ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına tescil işleminin gerçekleştirildiği,

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Aksu İlçesi Güzelyurt Mahallesi 15084 ada 7 parsel numaralı 1.210,80m² yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre satışının yapılması için Antalya Büyükşehir Belediye encümenine yetki verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Başkan V.

Şerafettin ÖZER
Komisyon Sözcüsü

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 546
		Eki 1

Özü : Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca tarımsal sulama amacıyla tesis edilen Antalya-Korkuteli-Sülekler 25KWH Güneş Enerji Sistemi (GES), Antalya-Korkuteli-Bahçeyaka 48,50KWH Güneş Enerji Sistemi (GES) ve Antalya-Korkuteli-Taşkesiği Tarımsal Sulama O.G Enerji Trafosu Tesisi işletme bakım ve kullanma hakkının "Tarımsal Hizmetler Destekleme Yönetmeliği" kapsamında, Tarım ve Çiftçileri destekleme amacıyla 10 yıl süre ile ücretsiz olarak ilgili Sulama Kooperatiflerine devir yapılması için "protokol yapma" yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : TARIMSAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-546 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisininin 16/06/2023 tarihli toplantısında gündemin 30. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca tarımsal sulama amacıyla tesis edilen Antalya-Korkuteli-Sülekler 25KWH Güneş Enerji Sistemi (GES), Antalya-Korkuteli-Bahçeyaka 48,50KWH Güneş Enerji Sistemi (GES) ve Antalya-Korkuteli-Taşkesiği Tarımsal Sulama O.G Enerji Trafosu Tesisi işletme bakım ve kullanma hakkının "Tarımsal Hizmetler Destekleme Yönetmeliği" kapsamında, Tarım ve Çiftçileri destekleme amacıyla 10 yıl süre ile ücretsiz olarak ilgili Sulama Kooperatiflerine devir yapılması için "protokol yapma" yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca tarımsal sulama amacıyla tesis edilen Antalya-Korkuteli-Sülekler 25KWH Güneş Enerji Sistemi (GES), Antalya-Korkuteli-Bahçeyaka 48,50KWH Güneş Enerji Sistemi (GES) ve Antalya-Korkuteli-Taşkesiği Tarımsal Sulama O.G Enerji Trafosu Tesisi işletme bakım ve kullanma hakkının "Tarımsal Hizmetler Destekleme Yönetmeliği" kapsamında, Tarım ve Çiftçileri destekleme amacıyla 10 yıl süre ile ücretsiz olarak ilgili Sulama Kooperatiflerine devir yapılması için "protokol yapma" yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine verilmesi hususunun Komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

S.

Oky

KARAR:

Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca tarımsal sulama amacıyla tesis edilen Antalya-Korkuteli-Sülekler 25KWH Güneş Enerji Sistemi (GES), Antalya-Korkuteli-Bahçeyaka 48,50KWH Güneş Enerji Sistemi (GES) ve Antalya-Korkuteli-Taşkesiği Tarımsal Sulama O.G Enerji Trafosu Tesisi işletme bakım ve kullanma hakkının "Tarımsal Hizmetler Destekleme Yönetmeliği" kapsamında, Tarım ve Çiftçileri destekleme amacıyla 10 yıl süre ile ücretsiz olarak ilgili Sulama Kooperatiflerine devir yapılması için "protokol yapma" yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BOCEK
B.Şehir Belediye Bşk.

Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 546
Teslim Tarihi : 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

7

Tarih: 12/07/2023

BİRİM	TARIMSAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2023 tarihli toplantısında gündemin 30 ncu Maddesi.
KONU	"Tarımsal Hizmetler Destekleme Yönetmeliği" kapsamında, Tarım ve Çiftçileri destekleme amacıyla 10 yıl süre ile ücretsiz olarak ilgili Sulama Kooperatiflerine devir yapılması için "protokol yapma" yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine verilmesi hususunun görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca tarımsal sulama amacıyla tesis edilen Antalya-Korkuteli-Sülekl 25KWH Güneş Enerji Sistemi (GES), Antalya-Korkuteli-Bahçeyaka 48,50KWH Güneş Enerji Sistemi (GES) ve Antalya-Korkuteli-Taşkesiği Tarımsal Sulama O.G Enerji Trafosu Tesisi işletme bakım ve kullanma hakkının "Tarımsal Hizmetler Destekleme Yönetmeliği" kapsamında, Tarım ve Çiftçileri destekleme amacıyla 10 yıl süre ile ücretsiz olarak ilgili Sulama Kooperatiflerine devir yapılması için "protokol yapma" yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine verilmesi hususunun Komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle,

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKŞEN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni AYAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u> 14-07-2023
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 547
		<u>Eki</u> 1
Özü :	<p>25.05.2018 tarihli ve 30431 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca; akaryakıt fiyatlarındaki ani artış, asgari ücretteki artış, işletme maliyetlerindeki orantısız artışlar, gelirin maliyetlerin altında kalması sebepleriyle; kamu hizmeti yürüten toplu taşıma hizmetlerinin sürdürülebilirliğinin sağlanabilmesi ve ulaşım esnafının mağduriyetinin giderilebilmesi için, ilimiz 5 (beş) merkez ilçe de, Elektronik Ücret Toplama Sistemi içerisinde hizmet veren, AU plakalı toplu taşıma araçları ile, Terminal-Şehir içi güzergahında hizmet veren toplu taşıma araçlarına; çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya şehir içi hatları kilometre cetvelinde belirtilen hat kilometresi ve aracın günlük sefer sayısı çarpılarak elde edilen ve günlük toplam kilometresine göre, 3TL/Km üzerinden aylık olarak hesaplama yapılarak, 01.07.2023 - 31.12.2023 tarihleri arasında, aylık en az 4000 km yapmış olan araçlara (kaza yapmaları durumunda, kazanın olduğu ay yaptığı kilometre kadar) yakıt destek ödemesi yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>	
Dairesi : ULAŞIM PLAN. VE RAY. SIS. DAİ. BŞK. Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-547 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 70. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 25.05.2018 tarihli ve 30431 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca; akaryakıt fiyatlarındaki ani artış, asgari ücretteki artış, işletme maliyetlerindeki orantısız artışlar, gelirin maliyetlerin altında kalması sebepleriyle; kamu hizmeti yürüten toplu taşıma hizmetlerinin sürdürülebilirliğinin sağlanabilmesi ve ulaşım esnafının mağduriyetinin giderilebilmesi için, ilimiz 5 (beş) merkez ilçe de, Elektronik Ücret Toplama Sistemi içerisinde hizmet veren, AU plakalı toplu taşıma araçları ile, Terminal-Şehir içi güzergahında hizmet veren toplu taşıma araçlarına; çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya şehir içi hatları kilometre cetvelinde belirtilen hat kilometresi ve aracın günlük sefer sayısı çarpılarak elde edilen ve günlük toplam kilometresine göre alınacak Meclis Kararı tarihi itibarıyla aylık en az 4000 km yapmış olan araçlara (kaza yapmaları durumunda, kazanın olduğu ay yaptığı kilometre kadar) yakıt destek ödemesi yapılması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2023 tarihli raporunda;

25.05.2018 tarihli ve 30431 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca; akaryakıt fiyatlarındaki ani artış, asgari ücretteki artış, işletme maliyetlerindeki orantısız artışlar, gelirin maliyetlerin altında kalması sebepleriyle; kamu hizmeti yürüten toplu taşıma hizmetlerinin sürdürülebilirliğinin sağlanabilmesi ve ulaşım esnafının mağduriyetinin giderilebilmesi için, ilimiz 5 (beş) merkez ilçe de, Elektronik Ücret Toplama Sistemi içerisinde hizmet veren, AU plakalı toplu taşıma araçları ile, Terminal-Şehir içi güzergahında hizmet veren toplu taşıma araçlarına; çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya şehir içi hatları kilometre cetvelinde belirtilen hat kilometresi ve aracın günlük sefer sayısı çarpılarak elde edilen ve günlük toplam kilometresine göre, 3TL/Km üzerinden aylık olarak hesaplama yapılarak, 01.07.2023 - 31.12.2023 tarihleri arasında, aylık en az 4000 km yapmış olan araçlara (kaza yapmaları durumunda, kazanın olduğu ay yaptığı kilometre kadar) yakıt destek ödemesi yapılması konusunun komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle;

M. Böcek

[Signature]

[Signature]

Komisyen Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

25.05.2018 tarihli ve 30431 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca; akaryakıt fiyatlarındaki ani artış, asgari ücretteki artış, işletme maliyetlerindeki orantısız artışlar, gelirin maliyetlerin altında kalması sebepleriyle; kamu hizmeti yürüten toplu taşıma hizmetlerinin sürdürülebilirliğinin sağlanabilmesi ve ulaşım esnafının mağduriyetinin giderilebilmesi için, ilimiz 5 (beş) merkez ilçe de, Elektronik cret Toplama Sistemi içerisinde hizmet veren, AU plakalı toplu taşıma araçları ile, Terminal-Şehir içi güzergahında hizmet veren toplu taşıma araçlarına; çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya şehir içi hatları kilometre cetvelinde belirtilen hat kilometresi ve aracın günlük sefer sayısı çarpılarak elde edilen ve günlük toplam kilometresine göre, 3TL/Km üzerinden aylık olarak hesaplama yapılarak, 01.07.2023 - 31.12.2023 tarihleri arasında, aylık en az 4000 km yapmış olan araçlara (kaza yapmaları durumunda, kazanın olduğu ay yaptığu kilometre kadar) yakıt destek ödemesi yapılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BOCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.
Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 547
Teslim Tarihi : 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

8

Tarih: 13/07/2023

BİRİM	ULAŞIM PLANLAMA VE RAYLI SİSTEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 70'inci maddesi.
KONU	Yakıt Destek Ödemesi

KOMİSYON RAPORU

25.05.2018 tarihli ve 30431 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca; akaryakıt fiyatlarındaki ani artış, asgari ücretteki artış, işletme maliyetlerindeki orantısız artışlar, gelirin maliyetlerin altında kalması sebepleriyle; kamu hizmeti yürüten toplu taşıma hizmetlerinin sürdürülebilirliğinin sağlanabilmesi ve ulaşım esnafının mağduriyetinin giderilebilmesi için, İlimiz 5 (beş) merkez ilçe de, Elektronik Ücret Toplama Sistemi içerisinde hizmet veren, AU plakalı toplu taşıma araçları ile, Terminal-Şehir içi güzergahında hizmet veren toplu taşıma araçlarına; çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya şehir içi hatları kilometre cetvelinde belirtilen hat kilometresi ve aracın günlük sefer sayısı çarpılarak elde edilen ve günlük toplam kilometresine göre, 3TL/Km üzerinden aylık olarak hesaplama yapılarak, 01.07.2023 - 31.12.2023 tarihleri arasında, aylık en az 4000 km yapmış olan araçlara (kaza yapmaları durumunda, kazanın olduğu ay yaptığı kilometre kadar) yakıt destek ödemesi yapılması konusunun komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle;

İş bu komisyon raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Sözcü

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Arif ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 548
		Eki 1

Özü : Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kardeş Şehri Nürnberg Belediyesi ile Gençlik Değişimi Programı kapsamında ortak olarak başvurusu yapılan ve kabul edilen Almanya, Fransa ve Antalya arasında yürütülmekte olan "Youth Bridge-Gender Equality" projesi kapsamında, seyahat ve konaklama masrafları ile harcırahları proje kapsamında karşılanmak üzere 15-19 yaş arası gençlerin Almanya/Nürnberg ve Fransa/Perigueux şehirlerinde toplumsal cinsiyet eşitliği ve yerelde gençlerin aktif katılımı konusunda çalışmaları yürütmek için asil olarak; İrem Cansın BULDU, Zeynep KURT, Arhan ASİ, Yiğit ELDEK, Zehra Nur DEMİRKIRAN, Baran ÖZMEN, Şevval Naz ÖZDEMİR, Ayşe Erva YILMAZ, yedek olarak; Zeynep Sude KISA, Hasan Ali YAVUZ, Demir GENCER, Berrin Eda OYMAK, Ece PALA, Duru Ayla HACIOĞLU'nun, Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında 26-30 Ağustos 2023 tarihleri arasında Almanya'ya, 30 Ağustos 2023-03 Eylül 2023 tarihleri arasında Fransa'ya yolluksuz/yevmiyesiz görevli sayılmalarına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : DIŞ İLİŞKİLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-548 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısı 71. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kardeş Şehri Nürnberg Belediyesi ile Gençlik Değişimi Programı kapsamında ortak olarak başvurusu yapılan ve kabul edilen Almanya, Fransa ve Antalya arasında yürütülmekte olan "Youth Bridge-Gender Equality" projesi kapsamında, seyahat ve konaklama masrafları ile harcırahları proje kapsamında karşılanmak üzere 15-19 yaş arası gençlerin Almanya/Nürnberg ve Fransa/Perigueux şehirlerinde toplumsal cinsiyet eşitliği ve yerelde gençlerin aktif katılımı konusunda çalışmaları yürütmek için asil ve yedek olarak görevlendirilecek kişilerin belirlenmesi ve yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında 26-30 Ağustos 2023 tarihleri arasında Almanya'ya, 30 Ağustos 2023-03 Eylül 2023 tarihleri arasında Fransa'ya yolluksuz / yevmiyesiz görevli sayılmaları hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2023 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kardeş Şehri Nürnberg Belediyesi ile Gençlik Değişimi Programı kapsamında ortak olarak başvurusu yapılan ve kabul edilen Almanya, Fransa ve Antalya arasında yürütülmekte olan "Youth Bridge-Gender Equality" projesi kapsamında, seyahat ve konaklama masrafları ile harcırahları proje kapsamında karşılanmak üzere 15-19 yaş arası gençlerin Almanya/Nürnberg ve Fransa/Perigueux şehirlerinde toplumsal cinsiyet eşitliği ve yerelde gençlerin aktif katılımı konusunda çalışmaları yürütmek için asil olarak; İrem Cansın BULDU, Zeynep KURT, Arhan ASİ, Yiğit ELDEK, Zehra Nur DEMİRKIRAN, Baran ÖZMEN, Şevval Naz ÖZDEMİR, Ayşe Erva YILMAZ, yedek olarak; Zeynep Sude KISA, Hasan Ali YAVUZ, Demir GENCER, Berrin Eda OYMAK, Ece PALA, Duru Ayla HACIOĞLU'nun,

M. Böcek

J.

CHP

Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında 26-30 Ağustos 2023 tarihleri arasında Almanya'ya, 30 Ağustos 2023-03 Eylül 2023 tarihleri arasında Fransa'ya yolluksuz/yevmiyesiz görevli sayılmaları hususu, Komisyonumuzca uygun görülmüş olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kardeş Şehri Nürnberg Belediyesi ile Gençlik Değişimi Programı kapsamında ortak olarak başvurusu yapılan ve kabul edilen Almanya, Fransa ve Antalya arasında yürütülmekte olan "Youth Bridge-Gender Equality" projesi kapsamında, seyahat ve konaklama masrafları ile harcırahları proje kapsamında karşılanmak üzere 15-19 yaş arası gençlerin Almanya/Nürnberg ve Fransa/Perigueux şehirlerinde toplumsal cinsiyet eşitliği ve yerelde gençlerin aktif katılımı konusunda çalışmalarını yürütmek için asil olarak; İrem Cansın BULDU, Zeynep KURT, Arhan ASİ, Yiğit ELDEK, Zehra Nur DEMİRKIRAN, Baran ÖZMEN, Şevval Naz ÖZDEMİR, Ayşe Erva YILMAZ, yedek olarak; Zeynep Sude KISA, Hasan Ali YAVUZ, Demir GENCER, Berrin Eda OYMAK, Ece PALA, Duru Alya HACIOĞLU'nun,

Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında 26-30 Ağustos 2023 tarihleri arasında Almanya'ya, 30 Ağustos 2023-03 Eylül 2023 tarihleri arasında Fransa'ya yolluksuz/yevmiyesiz görevli sayılmalarına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ	
İİ İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No	: 73562
Karar Tarihi	: 17.07.2023
Karar Sayısı	: 548
Teslim Tarihi	: 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

9

Tarih: 13/07/2023

BİRİM	DIŞ İLİŞKİLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısı 71 inci maddesi.
KONUSU	Görevlendirme

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kardeş Şehri Nürnberg Belediyesi ile Gençlik Değişimi Programı kapsamında ortak olarak başvurusu yapılan ve kabul edilen Almanya, Fransa ve Antalya arasında yürütülmekte olan "Youth Bridge-Gender Equality" projesi kapsamında, seyahat ve konaklama masrafları ile harcırahları proje kapsamında karşılanmak üzere 15-19 yaş arası gençlerin Almanya/Nürnberg ve Fransa/Perigueux şehirlerinde toplumsal cinsiyet eşitliği ve yerelde gençlerin aktif katılımı konusunda çalışmalarını yürütmek için asil olarak; İrem Cansın BULDU, Zeynep KURT, Arhan ASİ, Yiğit ELDEK, Zehra Nur DEMİRKIRAN, Baran ÖZMEN, Şevval Naz ÖZDEMİR, Ayşe Erva YILMAZ, yedek olarak; Zeynep Sude KISA, Hasan Ali YAVUZ, Demir GENCER, Berrin Eda OYMAK, Ece PALA, Duru Alya HACIOĞLU'nun,

Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelge kapsamında 26-30 Ağustos 2023 tarihleri arasında Almanya'ya, 30 Ağustos 2023-03 Eylül 2023 tarihleri arasında Fransa'ya yolluksuz/yevmiyesiz görevli sayılmaları hususu, Komisyonumuzca uygun görülmüş olup,

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u>
		14-07-2023
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		549
		<u>Eki</u>
		2

Alanya Belediye Başkanlığının 14.06.2023 tarih 25300 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Alanya Belediyesinin 06.06.2023 tarih ve 202 nolu meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Plan Proje Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü harç ve ücret tarifelerinin tamamı ile Mali Hizmetler Müdürlüğü harç ve tarifesinin 15. sırasındaki Belediye Tesislerinde Uygulanacak Fiyat Listesi, Sosyal Yardım İşleri harç ve ücret tarifesinin 1. Sırasındaki Kız Öğrenci Yurdu Ücret Tarifesi ve 3. Sırasındaki Gündüz Bakımevi Ücret Tarifesinin ilçe belediyesinden geldiği ekteki şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Gelir Tarifesi, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : **MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI**

Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-549 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2023 tarihli toplantısında gündemin 31. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 202 sayılı kararı ile onaylanan Alanya Belediyesi 2023 mali yılı harç ve ücretler tarifesindeki bazı ücretlerin güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Başkanlığının 14.06.2023 tarih 25300 sayılı yazıları ekinde gönderilen 06.06.2023 tarih ve 202 nolu Alanya Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Alanya Belediyesinin 06.06.2023 tarih ve 202 nolu meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Plan Proje Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü harç ve ücret tarifelerinin tamamı ile Mali Hizmetler Müdürlüğü harç ve tarifesinin 15. sırasındaki Belediye Tesislerinde Uygulanacak Fiyat Listesi, Sosyal Yardım İşleri harç ve ücret tarifesinin 1. Sırasındaki Kız Öğrenci Yurdu Ücret Tarifesi ve 3. Sırasındaki Gündüz Bakımevi Ücret Tarifesinin ilçe belediyesinden geldiği ekteki şekliyle belirlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

[Signature]

[Signature]

KARAR:

Alanya Belediye Başkanlığının 14.06.2023 tarih 25300 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Alanya Belediyesinin 06.06.2023 tarih ve 202 nolu meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Plan Proje Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü harç ve ücret tarifelerinin tamamı ile Mali Hizmetler Müdürlüğü harç ve tarifesinin 15. sırasındaki Belediye Tesislerinde Uygulanacak Fiyat Listesi, Sosyal Yardım İşleri harç ve ücret tarifesinin 1. Sırasındaki Kız Öğrenci Yurdu Ücret Tarifesi ve 3. Sırasındaki Gündüz Bakımevi Ücret Tarifesinin ilçe belediyesinden geldiği ekteki şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Gelir Tarifesi, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73562
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 549
Teslim Tarihi : 21.07.2023

PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

	2023	2023 GÜNCELLEME
1-ÖZEL KEŞİF VE İNCELEME ÜCRETİ	815,00 TL + KDV	1.225,00 TL + KDV
2-İMAR DURUM BELGESİ ÜCRETİ:		
a) 1000 m ² 'ye kadar olan arsalardan	1.500,00 TL + KDV	2.250,00 TL + KDV
b) 1001 - 1500 m ² arası arsalardan beher m ² sinden	3,00 TL + KDV	4,50 TL + KDV
c) 1501 - 2000 m ² arası arsalardan beher m ² sinden	3,70 TL + KDV	5,60 TL + KDV
d) 2001 - 3000 m ² arası arsalardan beher m ² sinden	4,00 TL + KDV	6,00 TL + KDV
e) 3001 m ² den yukarı arsalardan beher m ² sinden	5,00 TL + KDV	7,50 TL + KDV
NOT : Köyden mahalleye dönüşen yerler ile plansız alanlarda;		
5.000 m ² ye kadar olan yerlerden	1.750,00 TL + KDV	2.625,00 TL + KDV
5.000 m ² ve üzeri yerlerden	3.600,00 TL + KDV	5.400,00 TL + KDV
3-APLIKASYON TEMEL SUBASMAN VİZESİ ÜCRETLERİ		
a) Meskenlerden binanın subasman m ² sinden m ² başına	10,20 TL + KDV	15,30 TL + KDV
b) İş yerlerinden binanın subasman m ² sinden m ² başına	14,80 TL + KDV	22,20 TL + KDV
c) Otel, Motel, Pansiyon vs. ve tek bağımsız bölüm inşaatlarının subasman inşaat alanının m ² 'si üzerinden	20,40 TL + KDV	30,60 TL + KDV
d) Mesken ve işyerlerinin aplikasyon yapılanlardan; inşaatın tamamı için maktu en keşif ücreti olarak	815,00 TL + KDV	1.225,00 TL + KDV
NOT: Temel ve subasman vizeleri yapılmadan ruhsat ve eklerine uygun olup, inşaatı devam edenlerden alınacak bu ücretler 4 misli fazlası ile alınır.		
4-SUBASMAN KOT TANZİM TUTANAĞI ÜCRETİ:		
Her bir bina için	1.795,00 TL + KDV	2.695,00 TL + KDV
5-İFRAZ TEVHİD HARCİ VE İFRAZ TEVHİD KONTROL ÜCRETİ:		
A-İfraz Tevhid Harcı:		
a) Ticaret Bölgesi (beher m ² 'si) için	0,15 TL	0,15 TL
b) Konut bölgesi (beher m ² 'si) için:	0,12 TL	0,12 TL
B- Değişiklik Tasarımı Krokisi ve Durum Haritası Onay Ücreti:		
a) Konutların m ² sinden	1,75 TL + KDV	2,65 TL + KDV
b) Ticarethanelerin m ² sinden	2,30 TL + KDV	3,50 TL + KDV
c) Turizm tesislerinin m ² sinden	2,60 TL + KDV	4,00 TL + KDV
d) Köyden mahalleye dönüşen yerlerin m ² sinden:		
1- Köy yerleşik alanı içinde kalan yerlerin m ² sinden	0,55 TL + KDV	0,85 TL + KDV
2- Köy yerleşik alanı dışında kalan yerlerin m ² sinden	0,35 TL + KDV	0,55 TL + KDV
6-UYGULAMA İMAR PLANI TADİLAT ÜCRET TARİFESİ		
a) Konut alanlarının m ² sinden	11,00 TL + KDV	17,00 TL + KDV
b) Konut + Ticaret alanlarının m ² sinden	17,00 TL + KDV	25,00 TL + KDV
c) Sadece ticaret alanlarının m ² sinden	60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
d) Özel hastane, özel okul alanı vb. alanların m ² sinden	60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
e) Turizm tesis alanlarının m ² sinden	60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
f) Tarımsal amaçlı planlama alanlarının m ² sinden	4,60 TL + KDV	7,00 TL + KDV
g) Akaryakıt tesisi (Akaryakıt, LPG, CNG İst.) alanlarının m ² sinden	102,00 TL + KDV	155,00 TL + KDV
h) GES (Güneş Enerji Santrali) ve RES (Rüzgar Enerji Santrali) alanlarının m ² sinden	2,60 TL + KDV	4,00 TL + KDV
i) HES (Hidro Elektrik Santrali) alanlarının m ² sinden	5,20 TL + KDV	8,00 TL + KDV
j) Elektrikli Araç Şarj İstasyonu m ² sinden	45,00 TL + KDV	68,00 TL + KDV
k) Ticaret + Turizm + Konut alanlarının m ² sinden	60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
l) Sanayi, Toplu İşyeri, Toptan Ticaret Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarının m ² sinden	60,00 TL + KDV	90,00 TL + KDV
m) Yol, Otopark vb. Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarının m ² sinden	11,00 TL + KDV	17,00 TL + KDV
NOT: Plan Değişikliği teklifinin büyükşehir belediyesi meclisince ret edilmesi halinde, yatırılan plan tadilatı ücretinin %50' si iade edilir.		
7-HALİ HAZIR HARİTA VE NİRENGİ ÜCRETİ		
a) Belediye sınırları içerisinde hali hazır haritası yaptırmak isteyenlerden (hali hazır arazi, büro kontrol ücreti) hektar başına	1.100,00 TL + KDV	1.650,00 TL + KDV
b) Mevcut haritalardan (poligon, nirenge, vs gibi) adet başına	231,00 TL + KDV	345,00 TL + KDV
c) 1/1000 Ölçekli Sayısal hali hazır harita Pafta (CD)	760,00 TL + KDV	1.140,00 TL + KDV
d) 1/5000 Ölçekli Sayısal hali hazır harita Pafta (CD)	1.275,00 TL + KDV	1.910,00 TL + KDV
e) 1/1000 Hali Hazır Harita Pafta Ozalit	582,00 TL + KDV	873,00 TL + KDV
f) 1/5000 Hali Hazır Harita Pafta Ozalit	1.100,00 TL + KDV	1.650,00 TL + KDV
g) 1/1000 Ölçekli Hava fotoğrafı	1.510,00 TL + KDV	2.265,00 TL + KDV

8-İLK PARSELASYON HARCİ			
a) Ticari bölgesi (beher m ² 'si) için		0,15 TL	0,15 TL
b) Konut bölgesi (beher m ² 'si) için		0,12 TL	0,12 TL
9-PLAN PROJE VE HARİTA TASDİK HARCİ			
a) Ticaret bölgesi (beher m ² 'si) için		0,15 TL	0,15 TL
b) Konut bölgesi (beher m ² 'si) için		0,12 TL	0,12 TL
10-KAYIT SURET HARCİ:			
a) Her sayfa başına		0,75 TL	0,75 TL
b) Harita, plan ve krokilerin beher m ² 'sinden		10,00 TL	10,00 TL
11-PLAN KOTE TESBİTİ ÜCRETİ:			
m ² 'sinden		5,20 TL + KDV	8,00 TL + KDV
12- MECLİSE İNTİKAL EDECEK UYGULAMA İMAR PLANI TEKLİF ÜCRETLERİ:			
a) Konut alanlarının m ² 'sinden		24,00 TL + KDV	36,00 TL + KDV
b) Ticaret alanlarının m ² 'sinden		46,00 TL + KDV	69,00 TL + KDV
c) Turizm alanlarının m ² 'sinden		93,00 TL + KDV	140,00 TL + KDV
d) Tarımsal amaçlı planlama alanlarının m ² 'sinden		4,60 TL + KDV	7,00 TL + KDV
e) Akaryakıt tesisi (Akaryakıt, LPG, CNG İst.) alanlarının m ² 'sinden		102,00 TL + KDV	153,00 TL + KDV
f) GES (Güneş Enerji Santrali) ve RES (Rüzgar Enerji Santrali) alan m ² 'sinden		2,60 TL + KDV	4,00 TL + KDV
g) HES (Hidro Elektrik Santrali) alanlarının m ² 'sinden		5,20 TL + KDV	8,00 TL + KDV
h) Elektrikli Araç Şarj İstasyonu m ² 'sinden		45,00 TL + KDV	68,00 TL + KDV
i) Ticaret + Turizm + Konut alanlarının m ² 'sinden		46,00 TL + KDV	70,00 TL + KDV
j) Sanayi, Toplu İşyeri, Toplan Ticaret Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarının m ² 'sinden		46,00 TL + KDV	70,00 TL + KDV
k) Yol, Otopark vb. Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarının m ² 'sinden		24,00 TL + KDV	36,00 TL + KDV
l) Özel Hastane, Özel Okul alanı vb. alanların m ² 'sinden		93,00 TL + KDV	140,00 TL + KDV
NOT: Vatandaşın talep edilmesi halinde, Belediyemiz imar planı, harita vs. yaptırmak zorunda kalırsa, encümen kararı ile bunun yaptırılmasına, maliyetinin hesaplanarak talep sahiplerinden alınmasına.			
13-BASILI EVRAK ÜCRETİ			
İmar durum belgesi taleplerinde		500,00 TL	750,00 TL
14- GEÇİT VE İRTİFAK HAKKI İŞLEMİ ONAY ÜCRETİ:			
a) Merkez ve beldeden mahalleye dönüşen yerlerden		1.500,00 TL (KDV DAHİL)	2.250,00 TL (KDV DAHİL)
b) Köyden mahalleye dönüşen yerlerden		305,00 TL (KDV DAHİL)	460,00 TL (KDV DAHİL)
15-APLIKASYON PLANI ONAY ÜCRETİ:			
Bina başına		925,00 TL + KDV	1.390,00 TL + KDV
16-SUBASMAN KOT TANZİM TUTANAĞI GÜNCELLEME ÜCRETİ:			
Bina başına		925,00 TL + KDV	1.390,00 TL + KDV
17-KIRMIZI KOT ÜCRETİ:			
Yolun ilk 300 metresi için		925,00 TL + KDV	1.390,00 TL + KDV
300 metreden sonraki beher metre için		2,80 TL + KDV	4,20 TL + KDV
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
1- BİNA İNŞAAT HARCİ			
A-Konutlar için (beher m²'sinden)			
İnşaat alanı 100 m ² 'ye kadar olanlardan		1,50 TL	1,50 TL
İnşaat alanı 101-120 m ² arası olanlardan		3,00 TL	3,00 TL
İnşaat alanı 121-150 m ² arası olanlardan		4,50 TL	4,50 TL
İnşaat alanı 151-200 m ² arası olanlardan		6,00 TL	6,00 TL
İnşaat alanı 200 m ² 'den yukarı olanlardan		7,50 TL	7,50 TL
B- İşyerleri için (beher m²'sinden)			
İnşaat alanı 25 m ² 'ye kadar olanlardan		6,00 TL	6,00 TL
İnşaat alanı 26-50 m ² arası olanlardan		9,00 TL	9,00 TL
İnşaat alanı 51-100 m ² arası olanlardan		12,00 TL	12,00 TL
İnşaat alanı 100 m ² 'den yukarı olanlardan		15,00 TL	15,00 TL
2- BASILI EVRAK (İnşaat Ruhsatı)			
		500,00 TL	750,00 TL
3- KEŞİF (İnşaat Ruhsatı)			
		814,00 TL + KDV	1.221,00 TL + KDV

4-İNŞAAT LEVHA ÜCRETİ		1.184,00 TL + KDV	1.776,00 TL + KDV
5-İSİM DEĞİŞİKLİĞİ VE RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ			
a) İsim değişikliklerinde inşaat alanının m ² 'sinden		1,10 TL + KDV	1,65 TL + KDV
b) Ruhsat yenilemelerinde inşaat alanının m ² 'sinden		2,60 TL + KDV	3,90 TL + KDV
6-KAT İRTİFAKI TASDİK ÜCRETİ:			
a)-Her bağımsız bölüm m ² 'si için		3,00 TL + KDV	4,50 TL + KDV
b)-Kat irtifakı projesi tarama ücreti (proje başına)		325,00 TL + KDV	488,00 TL + KDV
c)-Basılı evrak (her bir bağımsız bölüm için)		500,00 TL	750,00 TL
7-PLANSIZ ALANLARDA YAPI İZİN BELGESİ ÜCRETİ			
Plansız alanlarda yapı izin belgesi ücreti olarak emsal inşaat alanının her m ² 'si için;			
a) Meskenlerin m ² 'sinden		21,00 TL + KDV	32,00 TL + KDV
b) Ticarethanelerin m ² 'sinden		41,00 TL + KDV	62,00 TL + KDV
c) GES ve RES alanlarının m ² 'sinden		21,00 TL + KDV	32,00 TL + KDV
d) Lisans alma zorunluluğu olmayan GES ve RES işletmelerinden basılı evrak bedeli dışında ücret alınmayacaktır.			
e) Tarımsal amaçlı seraların m ² 'sinden		1,60 TL + KDV	2,40 TL + KDV
NOT:Bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.			
8-PLAN PROJE İNCELEME ÜCRETİ			
A) Projelerin Onayında:			
a) Konut Projelerinde inşaat m ² 'si		6,10 TL + KDV	9,50 TL + KDV
b) Ticari Projelerde inşaat m ² 'si		8,15 TL + KDV	12,50 TL + KDV
c) Turizm Tesisi Projelerinde inşaat m ² 'si		11,50 TL + KDV	17,50 TL + KDV
d) Özel Sağlık Projelerinde inşaat m ² 'si		15,00 TL + KDV	22,50 TL + KDV
e) İstinat duvarlarının m ² 'sinden		2,40 TL + KDV	3,50 TL + KDV
B) Tadilat Olarak Gelen Projelerden:			
a) Konut tadilatlarının m ² 'si		2,05 TL + KDV	3,10 TL + KDV
b) Ticari alanlarda m ² 'si		2,50 TL + KDV	3,75 TL + KDV
c) Turizm Tesisi Projelerinde inşaat m ² 'si		3,30 TL + KDV	4,95 TL + KDV
d) Özel Sağlık Projelerinde inşaat m ² 'si		3,30 TL + KDV	4,95 TL + KDV
C) 3194 Sayılı İmar Kanununun 21. maddesine göre; ruhsata bağlı olmaksızın (Çatı değiştirme, sıva ve basit onarım gibi) tamir için verilen izinlerden bina başına alınacak ücret:			
a) Konutlardan daire başına		2.405,00 TL + KDV	3.607,00 TL + KDV
b) İşyerlerinden:			
1) 0-25 m ² arası için		2.960,00 TL + KDV	4.440,00 TL + KDV
2) 26-50 m ² arası için		4.810,00 TL + KDV	7.215,00 TL + KDV
3) 51-100 m ² arası için		7.493,00 TL + KDV	11.240,00 TL + KDV
4) 101-200 m ² arası için		10.640,00 TL + KDV	15.960,00 TL + KDV
5) 200 m ² 'den büyük dük. ve diğ. İşyerleri		14.985,00 TL + KDV	22.480,00 TL + KDV
c) Otel ve Apartlardan:			
1) 500 m ² 'ye kadar		24.050,00 TL + KDV	36.075,00 TL + KDV
2) 501-1000 m ² arası		31.265,00 TL + KDV	46.090,00 TL + KDV
3) 1001-2000 m ² arası		37.555,00 TL + KDV	56.330,00 TL + KDV
4) 2001 m ² 'den büyükler için		51.800,00 TL + KDV	77.700,00 TL + KDV
9-YAPI KULLANMA İZİN HARCİ:			
a) Ticari bölgesi beher için m ² si için		0,15 TL	0,15 TL
b) Konut bölgesi beher m ² 'si için		0,12 TL	0,12 TL
10-YAPI KONTROL RAPORU VE KEŞİF ÜCRETLERİ:			
A- İskân keşif ücreti:			
Toplam inşaatın m ² 'si üzerinden;			
a) Konutlardan		12,00 TL + KDV	18,00 TL + KDV
b) Ticarethanelerden		17,00 TL + KDV	25,50 TL + KDV
c) Turizm alanlarından		22,00 TL + KDV	33,00 TL + KDV
B- Yapı Kullanma İzni Kontrol Ücreti:			
1) Bağı. Bölüm için konutlardan beher daire başına		1.998,00 TL + KDV	2.997,00 TL + KDV
2) Pansiyonlardan yatak başına		278,00 TL + KDV	417,00 TL + KDV
3) 4 ve 5 yıldızlı otellerden yatak başına		1.184,00 TL + KDV	1.776,00 TL + KDV
4) 2 ve 3 yıldızlı oteller ve Apart Otellerden yatak başına		722,00 TL + KDV	1.083,00 TL + KDV
5) Depolar m ² 'si		26,00 TL + KDV	40,00 TL + KDV
6) Fabrikalar (1000 m ² 'ye kadar olan yerler için) ilave her m ² için 15,00 TL		18.130,00 TL + KDV	27.195,00 TL + KDV
7) Akaryakıt ve LPG istasyonları		162.430,00 TL + KDV	243.645,00 TL + KDV

UBöcek

8)Ticarethanelerden m ² başına (İşyerleri)	43,00 TL + KDV	65,00 TL + KDV
9)İstinat duvarlarının m ² 'sinden	1,30 TL + KDV	2,00 TL + KDV
10)GES ve RES alanlarının m ² 'sinden	9,30 TL + KDV	14,00 TL + KDV
11)Tarımsal amaçlı seraların m ² 'sinden	1,30 TL + KDV	2,00 TL + KDV
12) Köyden mahalleye dönüşen plansız yerlerde beher daire başına	1.020,00 TL + KDV	1.530,00 TL + KDV
13) Köyden mahalleye dönüşen plansız yerlerde iş yerlerinin m ² 'sinden	20,40 TL + KDV	31,00 TL + KDV
C-Konteynir Ücreti:		
1)Meskenler Bağımsız bölüm için	650,00 TL + KDV	975,00 TL + KDV
2)Ticarethanelerden m ² 'si	37,00 TL + KDV	56,00 TL + KDV
3)Bürolardan bağımsız bölüm için	835,00 TL + KDV	1.253,00 TL + KDV
4)5 yıldızlı otellerden ;		
a) 100 Yatağa Kadar Olanlardan	361.000,00 TL + KDV	541.500,00 TL + KDV
b) 100 Yataktan sonraki her yatak için	222,00 TL + KDV	333,00 TL + KDV
5)4 yıldızlı otellerden		
a) 100 Yatağa Kadar Olanlardan	235.000,00 TL + KDV	353.000,00 TL + KDV
b) 100 Yataktan sonraki her yatak için	167,00 TL + KDV	251,00 TL + KDV
6)3 yıldızlı otellerden		
a) 50 Yatağa Kadar Olanlardan	167.000,00 TL + KDV	251.000,00 TL + KDV
b) 50 Yataktan sonraki her yatak için	111,00 TL + KDV	167,00 TL + KDV
7)2 yıldızlı otellerden		
a) 50 Yatağa Kadar Olanlardan	73.000,00 TL + KDV	110.000,00 TL + KDV
b) 50 Yataktan sonraki her yatak için	111,00 TL + KDV	167,00 TL + KDV
8)Yıldızsız otel, turistik pansiyon ve moteller	34.000,00 TL + KDV	51.000,00 TL + KDV
9) Ev Pansiyonculuğu yapanlardan	9.000,00 TL + KDV	14.000,00 TL + KDV
10)Özel Eğitim Kurumlarından	11.000,00 TL + KDV	17.000,00 TL + KDV
11)Özel Hastanelerden	222.000,00 TL + KDV	333.000,00 TL + KDV
11-ASANSÖR PROJE ONAY VE KEŞİF ÜCRETLERİ:		
a)5 Kat 'a kadar 5. kat dahil	1.760,00 TL + KDV	2.640,00 TL + KDV
b)5 Kattan yukarı her kat için	176,00 TL + KDV	264,00 TL + KDV
c)Yürüyen merdiven her kat için	1.000,00 TL + KDV	1.500,00 TL + KDV
d)Yük asansörleri her kat için	270,00 TL + KDV	405,00 TL + KDV
e)Asansörlerin 2. Kontrolü ve sonraki her kontrol için	1.280,00 TL + KDV	1.920,00 TL + KDV
f)Mühür açma ücreti (Her bir asansör için)	592,00 TL + KDV	888,00 TL + KDV
NOT : Müteakip mühür açmalarda meskenlerden mühür açma ücreti iki katı, ticarethanelerden 4.720,00 TL olarak alınır.		
12-İSİ YALITIM VİZESİ KEŞİF ÜCRETİ:		
Her Blok için	1.055,00 TL + KDV	1.585,00 TL + KDV
13-İŞ BİTİRME BELGESİ TALEPLERİNDE ALINACAK BASILI EVRAK ÜCRETİ:		
a) Taşeronlardan	815,00 TL + KDV	1.225,00 TL + KDV
b) Müteahhit kontrolleri ve şantiye seferlerinden	2.630,00 TL + KDV	3.945,00 TL + KDV
c) Müteahhitlerden	5.365,00 TL + KDV	8.050,00 TL + KDV
14- VAZİYET PLANI TASDİK ÜCRETİ		
Taşınmazların m ² 'sinden	2,60 TL + KDV	4,00 TL + KDV
15- KAYITLARDAN SURET ÇIKARMA ÜCRETİ:		
a) Plan, Proje Ozalit Ücreti (Adet)	583,00 TL + KDV	875,00 TL + KDV
b) Ruhsat Yapı Kullanma Yazı Sureti (Adet)	47,00 TL + KDV	71,00 TL + KDV
16- ZEMİN AÇMA İZİNİ VE TOPRAK HARFİYAT HARCİ		
a) Ticari Bölgesi beher m ² 'si için	0,45 TL	0,45 TL
b) Konut bölgesi beher m ² 'si için	0,40 TL	0,40 TL
17- ZEMİN ETÜDÜ KEŞİF VE ONAY ÜCRETİ:		
Her blok için:	630,00 TL + KDV	945,00 TL + KDV
18- BANKA ÖZEL KEŞİF VE İNCELEME ÜCRETİ		
a) Konutlardan (her bağımsız bölüm için)	352,00 TL + KDV	528,00 TL + KDV
b) Ticarethane ve diğerlerinden	760,00 TL + KDV	1.140,00 TL + KDV
19-BASILY EVRAK ÜCRETİ (Yapı Kullanma Belgesi için)		
Her Bağımsız bölüm için	500,00 TL	750,00 TL
20- BİLGİ VE BELGEYE ERİŞİM ÜCRETİ		

4982 Sayılı Enerji Etilme Kanununun 10. maddesinin son fıkrası gereğince yapılan başvurulara, 14.02.2006 tarih ve 26080 sayılı, Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren

tebliğe istinaden erişime imkan sağlanan yazılı ve basılı bilgi ve belgelerin ilk 10 sayfası için postalama maliyeti dahil herhangi bir ücret alınmaz. On sayfadan fazla olan müracaatlarda sayfa başına 4,00 TL + KDV, renkli yazma, tarama ve kopyalamalarda sayfa başına 8,00 TL + KDV ücret talep edilir.

21-SİĞINAK RAPORU ONAY ÜCRETİ	630,00 TL + KDV	945,00 TL + KDV
22- AVAN (ÖN ONAY) PROJE TASDİK ÜCRETİ	815,00 TL + KDV	1.225,00 TL + KDV
23- RÖLEVE PROJESİ TASDİK ÜCRETİ	760,00 TL + KDV	1.140,00 TL + KDV
24- YAPI KİMLİK BELGESİ, TESPİT VE KONTROL ÜCRETİ	2.425,00 TL + KDV	3.640,00 TL + KDV
25-KAT VİZESİ ÜCRETİ:		
a)Mesken inşaatlarından kat m ² 'si üzerinden	11,00 TL + KDV	16,50 TL + KDV
b)İşyerleri inşaatlarından kat m ² 'si üzerinden	14,00 TL + KDV	21,00 TL + KDV
c)Turistik Tesis, Özel Eğitim Kur. Sağlık İnş. kat m ² 'si üzerinden	19,00 TL + KDV	28,50 TL + KDV
26- ÇATI VİZESİ ÜCRETİ :		
a)Mesken inşaatlarından kat m ² 'si üzerinden	6,30 TL + KDV	9,50 TL + KDV
b)İşyerleri inşaatlarından kat m ² 'si üzerinden	7,60 TL + KDV	11,50 TL + KDV
c)Turistik Tesis, Özel Eğ. Kur. Sağlık İnş. kat m ² 'si üzerinden	13,00 TL + KDV	19,50 TL + KDV
27-YANAN, YIKILAN BİNA FORMU ÜCRETİ		
a)0-1000 m ² 'ye kadar olan binalardan (bina başına)	740,00 TL + KDV	1.110,00 TL + KDV
b)1000 m ² ve üzeri olan binalardan (bina başına)	1.055,00 TL + KDV	1.585,00 TL + KDV

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

1- BELEDİYE TESİSLERİNDE UYGULANACAK FİYAT LİSTESİ

Çay	7,50 TL (KDV DAHİL)	10,00 TL (KDV DAHİL)
Bitki Çayı	15,00 TL (KDV DAHİL)	25,00 TL (KDV DAHİL)
Türk Kahvesi	15,00 TL (KDV DAHİL)	25,00 TL (KDV DAHİL)
Badem Kahvesi, Menengiç kahvesi	18,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Filtre Kahve	18,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Cappuccino	30,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Americano	30,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Espresso	25,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Latte	30,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Milksbake	40,00 TL (KDV DAHİL)	60,00 TL (KDV DAHİL)
Su 500 Ml	7,50 TL (KDV DAHİL)	10,00 TL (KDV DAHİL)
Sade soda	13,00 TL (KDV DAHİL)	15,00 TL (KDV DAHİL)
Gazlı içecekler	20,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Ice Tea	20,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Taze sıkılmış portakal suyu, limonata	30,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Kaşarlı tost	40,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Karışık tost	45,00 TL (KDV DAHİL)	60,00 TL (KDV DAHİL)
Sandviç	25,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Su böreği	30,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Pişi tabağı	45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Pişi (tek)		25,00 TL (KDV DAHİL)
Alanya çöreği, susamlı halka	30,00 TL (KDV DAHİL)	25,00 TL (KDV DAHİL)
S pasta	40,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Çiğirdik	28,00 TL (KDV DAHİL)	35,00 TL (KDV DAHİL)
Lahana sarması	35,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Mercimekli Yaprak sarma	35,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Günlük - hüllüklü çorba	40,00 TL (KDV DAHİL)	50,00 TL (KDV DAHİL)
Salep	23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Meyveli soda	15,00 TL (KDV DAHİL)	20,00 TL (KDV DAHİL)
Ayran	9,00 TL (KDV DAHİL)	15,00 TL (KDV DAHİL)
Meyve suyu	15,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Nerdek şerbeti	23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Simit	5,00 TL (KDV DAHİL)	5,00 TL (KDV DAHİL)
Poça	5,00 TL (KDV DAHİL)	6,00 TL (KDV DAHİL)
Çorba çeşitleri	25,00 TL (KDV DAHİL)	25,00 TL (KDV DAHİL)
Sebzeli yemekler	30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Etli yemekler	45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Et ızgara çeşitleri	75,00 TL (KDV DAHİL)	75,00 TL (KDV DAHİL)
Tavuk ızgara çeşitleri	45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Pilav ve mahanı çeşitleri	15,00 TL (KDV DAHİL)	5,00 TL (KDV DAHİL)

Sütlü tath çeşitleri		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Dondurma (topu)		8,00 TL (KDV DAHİL)	20,00 TL (KDV DAHİL)
Dondurma (porsiyon)		25,00 TL (KDV DAHİL)	65,00 TL (KDV DAHİL)
Dondurma (100 gr. al-götür servis)			28,00 TL (KDV DAHİL)
Dondurma (250 gr. al-götür servis)			80,00 TL (KDV DAHİL)
Tabldot yemek		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Laba dolması (porsiyon)		75,00 TL (KDV DAHİL)	75,00 TL (KDV DAHİL)
Köy tavuğu		70,00 TL (KDV DAHİL)	70,00 TL (KDV DAHİL)
Tavuklu pilav		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
Kıymalı pilav		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Kıymalı eti pilav		60,00 TL (KDV DAHİL)	60,00 TL (KDV DAHİL)
Çiçek dolması		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
İlibada sarması		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
Kuru bakla piyazı		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Kabuklu kuru fasulye yemeği		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Kabuklu kuru fasulye taraturu		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Ülübü piyazı		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Taze fasulye piyazı		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Mevsim salata		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Kuru patlıcan taraturu		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Diken kabağı taraturu		45,00 TL (KDV DAHİL)	45,00 TL (KDV DAHİL)
Yoğurt		15,00 TL (KDV DAHİL)	20,00 TL (KDV DAHİL)
Kızartma yoğurtlaması		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Semiz otu yoğurtlaması		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Zeytin yağı semiz otu yemeği		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Darı çorbası		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
İçli pişi		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Kıymalı gözleme		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Patatesli, otlu, çökelekli, kaşarlı gözleme		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Şepit		15,00 TL (KDV DAHİL)	15,00 TL (KDV DAHİL)
İki malzemeli gözleme		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Öğmaç		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Avakado ezmesi, salatası		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
Alanya usulü peynirli pide		27,00 TL (KDV DAHİL)	27,00 TL (KDV DAHİL)
Serpme kahvaltı (kişi başı)		90,00 TL (KDV DAHİL)	90,00 TL (KDV DAHİL)
Kıvrım, oklava çekmesi, tel kadayıf		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Baklava, öksüz helvası, aside		30,00 TL (KDV DAHİL)	40,00 TL (KDV DAHİL)
Kaşık helvası, arap kadayıfı		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
Kabak tatlısı		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Kak		38,00 TL (KDV DAHİL)	38,00 TL (KDV DAHİL)
Kırtaki (Pekmezli, şekerli)		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Sütlü kabak		30,00 TL (KDV DAHİL)	30,00 TL (KDV DAHİL)
Şekerli peksimet		23,00 TL (KDV DAHİL)	23,00 TL (KDV DAHİL)
SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
1- KIZ ÖĞRENCİ YURDU ÜCRET TARİFESİ			
2023 - 2024 eğitim öğretim dönemi için yemek dahil öğrenci başına aylık		375,00 TL (KDV DAHİL)	530,00 TL (KDV DAHİL)
(Hafta içi kahvaltı ve akşam yemeği, hafta sonları ile tatil günlerinde kahvaltı, öğle ve akşam yemekleri dahil)			
NOT-1: Toplam yurt ücreti tutarı, eğitim öğretim dönemi başlama tarihinden itibaren her ayın son günü eşit taksitlerle tahsil edilir.			
3- GÜNDÜZ BAKIMEVİ ÜCRET TARİFESİ :			
	İNDİRİM ORANI	AYLIK ÖDENECEK ESKİ	AYLIK ÖDENECEK YENİ
1- Kapasitenin %25 Kontenjan Belediye Personeli aylık	30%	1.750,00 TL (KDV DAHİL)	3.150,00 TL (KDV DAHİL)
2- Kapasitenin %3 Şehit ve Gazi Çocukları (1. Derece)	100%	Ücretsiz	Ücretsiz
3- Kapasitenin %3 İhtiyaç Sahibi Aileler (Sosyal yardım Komisyonu)	100%	Ücretsiz	Ücretsiz
4- Kapasitenin %69 Vatandaş aylık	0	2.500,00 TL (KDV DAHİL)	4.500,00 TL (KDV DAHİL)

UBöcek

Y.

Oku



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

10

Tarih: 12/07/2023

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2023 tarihli toplantısında gündemin 31. maddesi.
KONU	Alanya Belediyesinin 06.06.2023 tarih 202 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Alanya Belediye Başkanlığının 14.06.2023 tarih 25300 sayılı yazıları ekinde gönderilen 06.06.2023 tarih ve 202 nolu Alanya Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Alanya Belediyesinin 06.06.2023 tarih ve 202 nolu meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Plan Proje Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü harç ve ücret tarifelerinin tamamı ile Mali Hizmetler Müdürlüğü harç ve tarifesinin 15. sırasındaki Belediye Tesislerinde Uygulanacak Fiyat Listesi, Sosyal Yardım İşleri harç ve ücret tarifesinin 1. Sırasındaki Kız Öğrenci Yurdu Ücret Tarifesi ve 3. Sırasındaki Gündüz Bakımevi Ücret Tarifesinin ilçe belediyesinden geldiği ektteki şekliyle belirlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek: Gelir Tarifesi

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom.Bşk.

Ahı POLAT
Komisyon Bşk.V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Ali ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 550
		Eki 1
Özü :	Alanya Belediye Başkanlığının 14.06.2023 tarih 25300 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Alanya Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 206 nolu meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Kurumsal Arşiv Ücret Tarifesinin; Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Evrak Ta.ve No :	

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-550 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2023 tarihli toplantısında gündemin 32. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 206 sayılı kararı ile onaylanan Alanya Belediyesi 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Kurumsal Arşiv Ücret Tarifesinin güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Başkanlığının 14.06.2023 tarih 25300 sayılı yazıları ekinde gönderilen 06.06.2023 tarih ve 206 nolu Alanya Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Alanya Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 206 nolu meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Kurumsal Arşiv Ücret Tarifesinin;

1-Ekspertizlerin kurum arşivinden fiziki olarak dosya inceleme taleplerinden;	
a. Otel, AVM ve iş merkezleri dosyalarının fiziki olarak incelenmesi taleplerinden	900,00 TL + KDV
b. Mesken dosyalarının fiziki olarak incelenmesi taleplerinden	645,00 TL + KDV
2-Ekspertizlerin kurum arşivinden bilgisayar ortamında dosya inceleme taleplerinden;	
a. Otel, AVM ve iş merkezleri dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	645,00 TL + KDV
b. Mesken dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	472,50 TL + KDV
3-Ekspertizlerin eksper.alanya.bel.tr adresinden online dosya inceleme taleplerinden;	
3.1- Tüm dosyanın incelenmesi taleplerinden;	
a. Otel, AVM ve iş merkezleri dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	645,00 TL + KDV
b. Mesken dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	472,50 TL + KDV
3.2- Kısmi evrak inceleme taleplerinden;	

M. Böcek

J.

J.

A. Proje inceleme taleplerinden;	
a. 3 adet projeye kadar	696,00 TL + KDV
b. 3 adetten sonraki her proje için	240,00 TL + KDV
B. A4 boyutlu evrak taleplerinden;	
a. 3 adet A4 boyutlu evraka kadar	114,00 TL + KDV
b. 3 adetten sonraki her A4 boyutlu evrak için	45,00 TL + KDV
C. A3 boyutlu evrak taleplerinden;	
a. 3 adet A3 boyutlu evraka kadar	150,00 TL + KDV
b. 3 adetten sonraki her A3 boyutlu evrak için	60,00 TL + KDV
4-Fotokopi, ozalit, sayısal veri ve fotoğraf taleplerinden;	
a. Fotokopi çekimi (A4) 1 adet	105,00 TL + KDV
b. Fotokopi çekimi (A3) 1 adet	139,50 TL + KDV
c. Ozalit Çekimi 1 adet	645,00 TL + KDV
d. Sayısal veri (Cd ortamında) pafta başına	457,50 TL + KDV
e. Fotoğraf Çekimi 1 adet	90,00 TL + KDV
f. Yapı denetim sistemine iş bitim projelerinin yüklenmesi için yapılacak tarama işlemlerinden (CD ortamında)	840,00 TL + KDV
g. E – İmarda onaylanan projelerin çıktı ücreti (1 adet proje)	7.500,00 TL + KDV
h. Toplu evrak ücreti (Rapor, Hesaplamalar, Asansör Evrakları, Zemin Ettüt Raporu, Betonarme Hesapları)	2.250,00 TL + KDV
5- Tasdikli belge taleplerinden;	
• Meclis kararı tasdik ücreti	645,00 TL + KDV
• Komisyon raporu tasdik ücreti	645,00 TL + KDV
• Encümen kararı tasdik ücreti	645,00 TL + KDV
• Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belgelerin tasdik ücreti	645,00 TL + KDV

Olarak ilçe belediyesinden geldiği şekliyle belirlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Alanya Belediye Başkanlığının 14.06.2023 tarih 25300 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Alanya Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 206 nolu meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Kurumsal Arşiv Ücret Tarifesinin;

1-Ekspertizlerin kurum arşivinden fiziki olarak dosya inceleme taleplerinden;	
c. Otel, AVM ve iş merkezleri dosyalarının fiziki olarak incelenmesi taleplerinden	900,00 TL + KDV
d. Mesken dosyalarının fiziki olarak incelenmesi taleplerinden	645,00 TL + KDV
2-Ekspertizlerin kurum arşivinden bilgisayar ortamında dosya inceleme taleplerinden;	
c. Otel, AVM ve iş merkezleri dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	645,00 TL + KDV

UBöcek

Y.

Ym

d. Mesken dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	472,50 TL + KDV
3-Ekspertizlerin eksper.alanya.bel.tr adresinden online dosya inceleme taleplerinden;	
3.1- Tüm dosyanın incelenmesi taleplerinden;	
c. Otel, AVM ve iş merkezleri dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	645,00 TL + KDV
d. Mesken dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	472,50 TL + KDV
3.2- Kısmi evrak inceleme taleplerinden;	
D. Proje inceleme taleplerinden;	
c. 3 adet projeye kadar	696,00 TL + KDV
d. 3 adetten sonraki her proje için	240,00 TL + KDV
E. A4 boyutlu evrak taleplerinden;	
c. 3 adet A4 boyutlu evraka kadar	114,00 TL + KDV
d. 3 adetten sonraki her A4 boyutlu evrak için	45,00 TL + KDV
F. A3 boyutlu evrak taleplerinden;	
c. 3 adet A3 boyutlu evraka kadar	150,00 TL + KDV
d. 3 adetten sonraki her A3 boyutlu evrak için	60,00 TL + KDV
4-Fotokopi, ozalit, sayısal veri ve fotoğraf taleplerinden;	
i. Fotokopi çekimi (A4) 1 adet	105,00 TL + KDV
j. Fotokopi çekimi (A3) 1 adet	139,50 TL + KDV
k. Ozalit Çekimi 1 adet	645,00 TL + KDV
• Sayısal veri (Cd ortamında) pafta başına	457,50 TL + KDV
m. Fotoğraf Çekimi 1 adet	90,00 TL + KDV
▪ Yapı denetim sistemine iş bitim projelerinin yüklenmesi için yapılacak tarama işlemlerinden (CD ortamında)	840,00 TL + KDV
o E – İmarda onaylanan projelerin çıktı ücreti (1 adet proje)	7.500,00 TL + KDV
p. Toplu evrak ücreti (Rapor, Hesaplamalar, Asansör Evrakları, Zemin Etüt Raporu, Betonarme Hesapları)	2.250,00 TL + KDV
5- Tasdikli belge taleplerinden;	
• Meclis kararı tasdik ücreti	645,00 TL + KDV
• Komisyon raporu tasdik ücreti	645,00 TL + KDV
• Encümen kararı tasdik ücreti	645,00 TL + KDV
• Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belgelerin tasdik ücreti	645,00 TL + KDV

Olarak ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BOCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Mud.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 550
Teslim Tarihi : 21.07.2023

Tarih: 12/07/2023

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2023 tarihli toplantısında gündemin 32. maddesi.
KONU	Alanya Belediyesinin 06.06.2023 tarih 206 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Alanya Belediye Başkanlığının 14.06.2023 tarih 25300 sayılı yazıları ekinde gönderilen 06.06.2023 tarih ve 206 nolu Alanya Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Alanya Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 206 nolu meclis kararı ile onaylanan, Alanya Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesindeki Kurumsal Arşiv Ücret Tarifesinin;

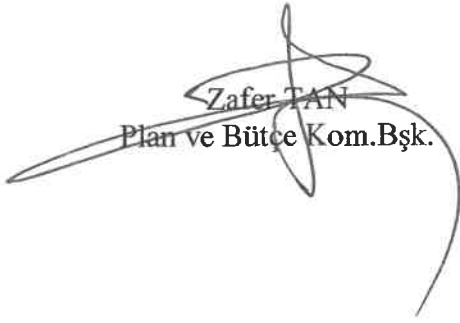
1-Ekspertizlerin kurum arşivinden fiziki olarak dosya inceleme taleplerinden;	
a) Otel, AVM ve iş merkezleri dosyalarının fiziki olarak incelenmesi taleplerinden	900,00 TL + KDV
b) Mesken dosyalarının fiziki olarak incelenmesi taleplerinden	645,00 TL + KDV
2-Ekspertizlerin kurum arşivinden bilgisayar ortamında dosya inceleme taleplerinden;	
a) Otel, AVM ve iş merkezleri dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	645,00 TL + KDV
b) Mesken dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	472,50 TL + KDV
3-Ekspertizlerin eksper.alanya.bel.tr adresinden online dosya inceleme taleplerinden;	
1- Tüm dosyanın incelenmesi taleplerinden;	
a) Otel, AVM ve iş merkezleri dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	645,00 TL + KDV
b) Mesken dosyalarının bilgisayar ortamında incelenmesi taleplerinden	472,50 TL + KDV
3.2- Kısmi evrak inceleme taleplerinden;	
A) Proje inceleme taleplerinden;	
a) 3 adet projeye kadar	696,00 TL + KDV
b) 3 adetten sonraki her proje için	240,00 TL + KDV
B) A4 boyutlu evrak taleplerinden;	
a) 3 adet A4 boyutlu evraka kadar	114,00 TL + KDV
b) 3 adetten sonraki her A4 boyutlu evrak için	45,00 TL + KDV
C) A3 boyutlu evrak taleplerinden;	
a) 3 adet A3 boyutlu evraka kadar	150,00 TL + KDV
b) 3 adetten sonraki her A3 boyutlu evrak için	60,00 TL + KDV
4-Fotokopi, ozalit, sayısal veri ve fotoğraf taleplerinden;	
a) Fotokopi çekimi (A4) 1 adet	105,00 TL + KDV
b) Fotokopi çekimi (A3) 1 adet	139,50 TL + KDV
c) Ozalit Çekimi 1 adet	645,00 TL + KDV
d) Sayısal veri (Cd ortamında) pafta başına	457,50 TL + KDV

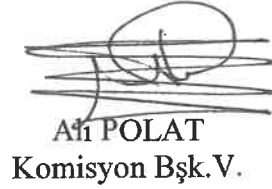


ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

e) Fotoğraf Çekimi 1 adet	90,00 TL + KDV
f) Yapı denetim sistemine iş bitim projelerinin yüklenmesi için yapılacak tarama işlemlerinden (CD ortamında)	840,00 TL + KDV
g) E – İmarda onaylanan projelerin çıktı ücreti (1 adet proje)	7.500,00 TL + KDV
h) Toplu evrak ücreti (Rapor, Hesaplamalar, Asansör Evrakları, Zemin Etüt Raporu, Betonarme Hesapları)	2.250,00 TL + KDV
5- Tasdikli belge taleplerinden;	
a- Meclis kararı tasdik ücreti	645,00 TL + KDV
b- Komisyon raporu tasdik ücreti	645,00 TL + KDV
c- Encümen kararı tasdik ücreti	645,00 TL + KDV
d- Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belgelerin tasdik ücreti	645,00 TL + KDV

olarak ilçe belediyesinden geldiği şekliyle belirlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile; İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.


Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom.Bşk.


Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.


Şerafettin ÖZER
Üye


Mustafa BİLİCİ
Üye


Mustafa AKIN
Üye



Abdurrahman YILMAZ
Üye


Levent KONUR
Üye


Serhat DEMİR
Üye


Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	<u>Karar Tarihi</u>
		14-07-2023
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		551
		<u>Eki</u>
		1

Özü : Kepez Belediyesinin 06.07.2023 tarih 128 nolu meclis kararı ile 2023 mali yılı bütçesinde 600.000.000,00TL ek bütçe talepleri hakkında; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında hazırlanan; 2023 yılı Kepez Belediyesi 600.000.000,00TL ek bütçenin ekli listesinde yer alan gider kalemlerine ek ödeneğin ilavesine karşılık olarak gelir bütçesinin 380.000.000,00TL ekli gelir tablosunda kalemler ile Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması 01.09.51.01 İller Bankası Borçlanma bütçe kodundan 160.000.000,00TL ve 01.9.52.01 Diğer Bankalar bütçe kodunda bulunan 60.000.000,00TL'nin karşılık gösterilerek 600.000.000,00TL ile denklik sağlanmış olup, ilçe belediyesinden geldiği şekilde ek ödenek verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Ek Ödenek Gelir- Gider- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : **MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI**

Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-551 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisininin 10/07/2023 tarihli toplantısı gündeminin 83. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi Meclisininin 06.07.2023 tarih ve 128 sayılı kararı kapsamında Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesine göre 2023 mali yılı bütçesine 600.000.000,00TL ek bütçe talebi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2023 tarihli raporunda;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Kepez Belediyesinin 06.07.2023 tarih 128 nolu meclis kararı ile 2023 mali yılı bütçesinde 600.000.000,00TL ek bütçe talepleri değerlendirilmiş olup;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında hazırlanan; 2023 yılı Kepez Belediyesi 600.000.000,00TL ek bütçenin ekli listesinde yer alan gider kalemlerine ek ödeneğin ilavesine karşılık olarak gelir bütçesinin 380.000.000,00TL ekli gelir tablosunda kalemler ile Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması 01.09.51.01 İller Bankası Borçlanma bütçe kodundan 160.000.000,00TL ve 01.9.52.01 Diğer Bankalar bütçe kodunda bulunan 60.000.000,00TL'nin karşılık gösterilerek 600.000.000,00TL ile denklik sağlanmış olup, ilçe belediyesinden geldiği şekilde ile ek ödenek verilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

Ş.

Ö.

KARAR:

Kepez Belediyesinin 06.07.2023 tarih 128 nolu meclis kararı ile 2023 mali yılı bütçesinde 600.000.000,00TL ek bütçe talepleri hakkında;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında hazırlanan; 2023 yılı Kepez Belediyesi 600.000.000,00TL ek bütçenin ekli listesinde yer alan gider kalemlerine ek ödeneğin ilavesine karşılık olarak gelir bütçesinin 380.000.000,00TL ekli gelir tablosunda kalemler ile Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması 01.09.51.01 İller Bankası Borçlanma bütçe kodundan 160.000.000,00TL ve 01.9.52.01 Diğer Bankalar bütçe kodunda bulunan 60.000.000,00TL'nin karşılık gösterilerek 600.000.000,00TL ile denklik sağlanmış olup, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle ek ödenek verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Ek Ödenek Gelir- Gider- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.

Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi

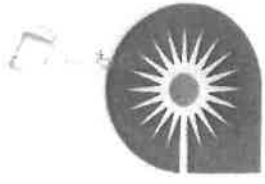


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 551
Teslim Tarihi: 21.07.2023



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

12

Tarih: 13/ 07/2023

BİRİM	MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
GENEL KURUL TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısı gündeminin 83 üncü maddesi
KONUSU	Kepez Belediyesi 600.000.000TL Ek Bütçe Talebi

KOMİSYON RAPORU

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Kepez Belediyesinin 06.07.2023 tarih 128 nolu meclis kararı ile 2023 mali yılı bütçesinde 600.000.000,00TL ek bütçe talepleri değerlendirilmiş olup;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında hazırlanan; 2023 yılı Kepez Belediyesi 600.000.000,00TL ek bütçenin ekli listesinde yer alan gider kalemlerine ek ödeneğin ilavesine karşılık olarak gelir bütçesinin 380.000.000,00TL ekli gelir tablosunda kalemler ile Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması 01.09.51.01 İller Bankası Borçlanma bütçe kodundan 160.000.000,00TL ve 01.9.52.01 Diğer Bankalar bütçe kodunda bulunan 60.000.000,00TL'nin karşılık gösterilerek 600.000.000,00TL ile denklik sağlanmış olup, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle ile ek ödenek verilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek: Ek Ödenek Gelir-Gider-Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Tablosu

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	<u>Karar Tarihi</u>
		14-07-2023
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		552
		<u>Eki</u>
		1

Özü : Konyaaltı Belediye Başkanlığının 23.06.2023 tarih 1025-5652 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Konyaaltı Belediyesinin 05.05.2023 tarih ve 69 nolu meclis kararı ile onaylanan, Konyaaltı Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesinde "Altyapı Katılım Ücretleri" başlıklı kaleminde yaşanan tahsilat sorunları ve yüksek enflasyon oranlarına bağlı sebeplerle, söz konusu tahakkuk miktarının ödeme şekli taksit ibaresinin kaldırılarak peşin ve tek seferde tahsil edilmesi hususunun ilçe belediye meclisinden geldiği şekilde kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-552 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Konyaaltı Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 05.05.2023 tarih 69 nolu Konyaaltı Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan altyapı katılım ücretlerinin güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2023 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediye Başkanlığının 23.06.2023 tarih 1025-5652 sayılı yazıları ekinde gönderilen 05.05.2023 tarih ve 69 nolu Konyaaltı Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.07.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Konyaaltı Belediyesinin 05.05.2023 tarih ve 69 nolu meclis kararı ile onaylanan, Konyaaltı Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesinde "Altyapı Katılım Ücretleri" başlıklı kaleminde yaşanan tahsilat sorunları ve yüksek enflasyon oranlarına bağlı sebeplerle, söz konusu tahakkuk miktarının ödeme şekli taksit ibaresinin kaldırılarak peşin ve tek seferde tahsil edilmesi hususunun ilçe belediye meclisinden geldiği şekilde kabul edilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

M. Böcek

J.

O. H.

KARAR:

Konyaaltı Belediye Başkanlığının 23.06.2023 tarih 1025-5652 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Konyaaltı Belediyesinin 05.05.2023 tarih ve 69 nolu meclis kararı ile onaylanan, Konyaaltı Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesinde "Altyapı Katılım Ücretleri" başlıklı kaleminde yaşanan tahsilat sorunları ve yüksek enflasyon oranlarına bağlı sebeplerle, söz konusu tahakkuk miktarının ödeme şekli taksit ibaresinin kaldırılarak peşin ve tek seferde tahsil edilmesi hususunun ilçe belediye meclisinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 552
Teslim Tarihi : 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

13

Tarih: 13/07/2023

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesi.
KONU	Konyaaltı Belediyesinin 05.05.2023 tarih 69 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Konyaaltı Belediye Başkanlığının 23.06.2023 tarih 1025-5652 sayılı yazıları ekinde gönderilen 05.05.2023 tarih ve 69 nolu Konyaaltı Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.07.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Konyaaltı Belediyesinin 05.05.2023 tarih ve 69 nolu meclis kararı ile onaylanan, Konyaaltı Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesinde "Altyapı Katılım Ücretleri" başlıklı kaleminde yaşanan tahsilat sorunları ve yüksek enflasyon oranlarına bağlı sebeplerle, söz konusu tahakkuk miktarının ödeme şekli taksit ibaresinin kaldırılarak peşin ve tek seferde tahsil edilmesi hususunun ilçe belediye meclisinden geldiği şekliyle kabul edilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	<u>Karar Tarihi</u>
		14-07-2023
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		553
		<u>Eki</u>
		1

Özü : Konyaaltı Belediye Başkanlığının 23.06.2023 tarih 1025-5652 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Konyaaltı Belediyesinin 09.06.2023 tarih ve 82 nolu meclis kararı ile onaylanan, Konyaaltı Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesinde Fen İşleri Müdürlüğü " İş Makineleri Ücret Tarifesi " başlığı altında belirtilen "makinelere gerçek ve tüzel kişilere (kurum dahil) kiralanmasında akaryakıt ve operatör ücreti kiracıya ait olmak üzere 8 saatlik ücreti;" olarak yazılan ve alt kısımda bulunan; NOT: a)Yolda geçen süreler saate dahildir. b)Kiraya vermeye Belediye Başkanı yetkilidir. c)İş makineleri 8 saatten aşağıya kiraya verilemez. Maddelerinin iptal edilmesine, Tarifede yer alan tahrip ücretlerinin Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine istinaden koordinasyonun AYKOME tarafından sağlanacağı anlaşıldığından, AYKOME tarafından değerlendirildikten sonra ilçe belediyesince karar alınarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesine, bunun dışında kalan tarifenin diğer maddelerinin ilçe belediye meclisinden geldiği şekilde kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-553 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 73. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi Meclisinin 09.06.2023 tarih 82 nolu kararı ile onaylanan iş makineleri ve diğer ücret tarifelerinin güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2023 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediye Başkanlığının 23.06.2023 tarih 1025-5652 sayılı yazıları ekinde gönderilen 09.06.2023 tarih ve 82 nolu Konyaaltı Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.07.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Konyaaltı Belediyesinin 09.06.2023 tarih ve 82 nolu meclis kararı ile onaylanan, Konyaaltı Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesinde Fen İşleri Müdürlüğü " İş Makineleri Ücret Tarifesi " başlığı altında belirtilen "makinelere gerçek ve tüzel kişilere (kurum dahil) kiralanmasında akaryakıt ve operatör ücreti kiracıya ait olmak üzere 8 saatlik ücreti;" olarak yazılan ve alt kısımda bulunan;

NOT:

a)Yolda geçen süreler saate dahildir.

b)Kiraya vermeye Belediye Başkanı yetkilidir.

c)İş makineleri 8 saatten aşağıya kiraya verilemez.

Maddelerinin iptal edilmesi, tarifede yer alan tahrip ücretlerinin Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine istinaden koordinasyonun AYKOME tarafından sağlanacağı anlaşıldığından, AYKOME tarafından değerlendirildikten sonra ilçe belediyesince karar alınarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesi, bunun dışında kalan tarifenin diğer maddelerinin ilçe belediye meclisinden geldiği şekilde belirlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

M. Böcek

İ.

Ofu

Komasyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komasyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bt Komasyon Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Konyaaltı Belediye Başkanlığının 23.06.2023 tarih 1025-5652 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Konyaaltı Belediyesinin 09.06.2023 tarih ve 82 nolu meclis kararı ile onaylanan, Konyaaltı Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesinde Fen İşleri Müdürlüğü “ İş Makineleri cret Tarifesi “ başlığı altında belirtilen “makinelere gerçek ve tüzel kişilere (kurum dahil) kiralanmasında akaryakıt ve operatör creti kiracıya ait olmak üzere 8 saatlik creti;” olarak yazılan ve alt kısımda bulunan;

NOT:

- Yolda geçen süreler saate dahildir.
- Kiraya vermeye Belediye Başkanı yetkilidir.
- İş makineleri 8 saatten aşağıya kiraya verilemez.

Maddelerinin iptal edilmesine,

Tarifede yer alan tahrip cretlerinin Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine istinaden koordinasyonun AYKOME tarafından sağlanacağı anlaşıldığından, AYKOME tarafından değerlendirildikten sonra ilçe belediyesince karar alınarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesine, bunun dışında kalan tarifenin diğer maddelerinin ilçe belediye meclisinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komasyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B. şehir Belediye Bşk.

Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 16.07.2023
Karar Sayısı : 553
Teslim Tarihi : 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

14

Tarih: 13/07/2023

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 73. maddesi.
KONU	Konyaaltı Belediyesinin 09.06.2023 tarih 82 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Konyaaltı Belediye Başkanlığının 23.06.2023 tarih 1025-5652 sayılı yazıları ekinde gönderilen 09.06.2023 tarih ve 82 nolu Konyaaltı Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.07.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Konyaaltı Belediyesinin 09.06.2023 tarih ve 82 nolu meclis kararı ile onaylanan, Konyaaltı Belediyesinin 2023 mali yılı gelir tarifesinde Fen İşleri Müdürlüğü “ İş Makineleri Ücret Tarifesi “ başlığı altında belirtilen “makinelere gerçek ve tüzel kişilere (kurum dahil) kiralanmasında akaryakıt ve operatör ücreti kiracıya ait olmak üzere 8 saatlik ücreti;” olarak yazılan ve alt kısımda bulunan;

NOT:

- Yolda geçen süreler saate dahildir.
- Kiraya vermeye Belediye Başkanı yetkilidir.
- İş makineleri 8 saatten aşağıya kiraya verilemez.

maddelerinin iptal edilmesi, tarifede yer alan tahrip ücretlerinin Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine istinaden koordinasyonun AYKOME tarafından sağlanacağı anlaşıldığından, AYKOME tarafından değerlendirildikten sonra ilçe belediyesince karar alınarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesi, bunun dışında kalan tarifenin diğer maddelerinin ilçe belediye meclisinden geldiği şekliyle belirlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom.Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u> 14-07-2023
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 554
		<u>Eki</u> 1

Özü : Antalya Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı gelir tarifesinde yer alan hobi bahçesi kullanım ücretinin; Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. maddesi 1. fıkrasına istinaden, Plan ve Bütçe Komisyonunda belirtilen şekilde güncellenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : **MALI HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI** Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-554 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 74. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı 2023 yılı gelir tarifesinde yer alan Hobi Bahçesi Kullanım Bedelinin asgari ücretin artması sebebiyle Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliği' nin 10. maddesinin 1. fıkrasına istinaden güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2023 tarihli raporunda;

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı 04.07.2023 tarih 291818 sayılı yazısı ile asgari ücretin artması sebebiyle Antalya Büyükşehir Belediyesi 2023 mali yılı gelir tarifesinde yer alan Hobi Bahçesi kullanım bedelinin, Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. maddesinin 1. fıkrasına istinaden güncellenmesini talep etmiştir. İlgili talep Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 10.07.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı gelir tarifesinde yer alan hobi bahçesi kullanım ücretinin Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. maddesi 1. fıkrasına istinaden aşağıdaki şekliyle güncellenmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

TOPLUM HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Hobi Bahçesi Kullanım Ücreti (KDV DAHİL)	2023 MEVCUT	2023 GÜNCELLENEN
Kullanım Ücreti (Kişi başı)	1.500,00 TL (Depozito Hariç)	2.015,00 TL (Depozito Hariç)
Depozito Bedeli (Kişi başı)	500,00 TL	675,00 TL

M. Böcek

Ş.

Ö.

2023 yılı kişi başı 2.015,00 TL' dir. (Depozito Hariç)

2023 yılı kişi başı depozito bedeli 675,00- TL' dir.

Not:

Kullanım ücreti asgari ücretin brüt %15' i oranında olup, Hobi Bahçesi 2023 yılı kullanım bedeli 2.015,00 TL olarak tespit edilmiştir.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı 04.07.2023 tarih 291818 sayılı yazısı ile asgari ücretin artması sebebiyle Antalya Büyükşehir Belediyesi 2023 mali yılı gelir tarifesinde yer alan Hobi Bahçesi kullanım bedelinin, Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. maddesinin 1. fıkrasına istinaden güncellenmesini talep etmiş olup;

Antalya Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı gelir tarifesinde yer alan hobi bahçesi kullanım ücretinin;

TOPLUM HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Hobi Bahçesi Kullanım Ücreti (KDV DAHİL)	2023 MEVCUT	2023 GÜNCELLENEN
Kullanım Ücreti (Kişi başı)	1.500,00 TL (Depozito Hariç)	2.015,00 TL (Depozito Hariç)
Depozito Bedeli (Kişi başı)	500,00 TL	675,00 TL

2023 yılı kişi başı 2.015,00 TL' dir. (Depozito Hariç)

2023 yılı kişi başı depozito bedeli 675,00- TL' dir.

Not:

Kullanım ücreti asgari ücretin brüt %15' i oranında olup, Hobi Bahçesi 2023 yılı kullanım bedeli 2.015,00 TL olarak tespit edilmiştir.

Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. maddesi 1. fıkrasına istinaden yukarıdaki şekilde güncellenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ

İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542

Karar Tarihi : 14.07.2023

Karar Sayısı : 554

Teslim Tarihi : 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

15

Tarih: 13/07/2023

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 74. maddesi.
KONU	Antalya Büyükşehir Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Tarifesinde Hobi Bahçesi Kullanım Ücretlerinin Güncellenmesi

KOMİSYON RAPORU

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı 04.07.2023 tarih 291818 sayılı yazısı ile asgari ücretin artması sebebiyle Antalya Büyükşehir Belediyesi 2023 mali yılı gelir tarifesinde yer alan Hobi Bahçesi kullanım bedelinin, Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. maddesinin 1. fıkrasına istinaden güncellenmesini talep etmiştir. İlgili talep Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 10.07.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı gelir tarifesinde yer alan hobi bahçesi kullanım ücretinin Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinin 10. maddesi 1. fıkrasına istinaden aşağıdaki şekilde güncellenmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

TOPLUM HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Hobi Bahçesi Kullanım Ücreti (KDV DAHİL)	2023 MEVCUT	2023 GÜNCELLENEN
Kullanım Ücreti (Kişi başı)	1.500,00 TL (Depozito Hariç)	2.015,00 TL (Depozito Hariç)
Depozito Bedeli (Kişi başı)	500,00 TL	675,00 TL

2023 yılı kişi başı 2.015,00 TL' dir. (Depozito Hariç)

2023 yılı kişi başı depozito bedeli 675,00- TL' dir.

Not:

Kullanım ücreti asgari ücretin brüt %15' i oranında olup, Hobi Bahçesi 2023 yılı kullanım bedeli 2.015,00 TL olarak tespit edilmiştir.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom.Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk.V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u> 14-07-2023
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 555
		<u>Eki</u> 1

Manavgat Belediye Başkanlığının 05.07.2023 tarih 84583 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Manavgat Belediyesinin 04.07.2023 tarih ve 84 nolu meclis kararı ile onaylanan, ekonomik olumsuzluklar ve artan enflasyon nedeni ile Manavgat Belediyesi 2023 yılı Gelir Tarifesinde yer alan bazı gelir kalemlerinin güncellenmesi hususunda; Meclis kararında yer alan "Mevcut Asfaltı, Kaldırımı Bozma ve Hafriyat, Moloz veya Toprak Döküm Ücretleri", "Side Antik Kenti Çevre Düzenlemesinde Kullanılan Doğal Traverten Taşlarının ve Tamburlu Dişabaz Taşlarının Tahrip Ücretleri" ve " Baz İstasyonları, Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Kiralama ve Tesis Yeri Kullanım Ücretleri"nin Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine istinaden koordinasyonunun AYKOME tarafından sağlanacağı anlaşıldığından AYKOME tarafından değerlendirildikten sonra ilçe belediyesince karar alınarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesine, bunun dışında kalan tarifenin diğer maddelerinin ilçe belediye meclisinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : **MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI** Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-555 sayılı kararıdır.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 75. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi Meclisinin 04.07.2023 tarih 84 nolu kararı ile onaylanan Manavgat Belediyesi Gelir Tarifesinin güncellenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2023 tarihli raporunda;

Manavgat Belediye Başkanlığının 05.07.2023 tarih 84583 sayılı yazıları ekinde gönderilen 04.07.2023 tarih ve 84 nolu Manavgat Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.07.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Manavgat Belediyesinin 04.07.2023 tarih ve 84 nolu meclis kararı ile onaylanan, ekonomik olumsuzluklar ve artan enflasyon nedeni ile Manavgat Belediyesi 2023 yılı Gelir Tarifesinde yer alan bazı gelir kalemlerinin güncellenmesi hususu değerlendirilmiş olup meclis kararında yer alan "Mevcut Asfaltı, Kaldırımı Bozma ve Hafriyat, Moloz veya Toprak Döküm Ücretleri", "Side Antik Kenti Çevre Düzenlemesinde Kullanılan Doğal Traverten Taşlarının ve Tamburlu Dişabaz Taşlarının Tahrip Ücretleri" ve " Baz İstasyonları, Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Kiralama ve Tesis Yeri Kullanım Ücretleri"nin Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine istinaden koordinasyonunun AYKOME tarafından sağlanacağı anlaşıldığından AYKOME tarafından değerlendirildikten sonra ilçe belediyesince karar alınarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesi, bunun dışında kalan tarifenin diğer maddelerinin ilçe belediye meclisinden geldiği şekliyle belirlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

M. Böcek

[Signature]

[Signature]

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Manavgat Belediye Başkanlığının 05.07.2023 tarih 84583 sayılı yazıları ekinde gönderilen, Manavgat Belediyesinin 04.07.2023 tarih ve 84 nolu meclis kararı ile onaylanan, ekonomik olumsuzluklar ve artan enflasyon nedeni ile Manavgat Belediyesi 2023 yılı Gelir Tarifesinde yer alan bazı gelir kalemlerinin güncellenmesi hususunda;

Meclis kararında yer alan “Mevcut Asfaltı, Kaldırımı Bozma ve Hafriyat, Moloz veya Toprak Döküm Ücretleri”, “Side Antik Kenti Çevre Düzenlemesinde Kullanılan Doğal Traverten Taşlarının ve Tamburlu Diyabaz Taşlarının Tahrip Ücretleri” ve “ Baz İstasyonları, Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Kiralama ve Tesis Yeri Kullanım Ücretleri”nin Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine istinaden koordinasyonunun AYKOME tarafından sağlanacağı anlaşıldığından AYKOME tarafından değerlendirildikten sonra ilçe belediyesince karar alınarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesine, bunun dışında kalan tarifenin diğer maddelerinin ilçe belediye meclisinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.

Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi



Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14 07 2023
Karar Sayısı : 555
Teslim Tarihi : 21 07 2023



Tarih:13/07/2023

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli toplantısında gündemin 75. maddesi.
KONU	Manavgat Belediyesinin 04.07.2023 tarih 84 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Manavgat Belediye Başkanlığının 05.07.2023 tarih 84583 sayılı yazıları ekinde gönderilen 04.07.2023 tarih ve 84 nolu Manavgat Belediye Meclis Kararı Antalya Büyükşehir Belediyesinin 10.07.2023 tarihindeki meclis toplantısında görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Manavgat Belediyesinin 04.07.2023 tarih ve 84 nolu meclis kararı ile onaylanan, ekonomik olumsuzluklar ve artan enflasyon nedeni ile Manavgat Belediyesi 2023 yılı Gelir Tarifesinde yer alan bazı gelir kalemlerinin güncellenmesi hususu değerlendirilmiş olup meclis kararında yer alan “Mevcut Asfaltı, Kaldırımı Bozma ve Hafriyat, Moloz veya Toprak Döküm Ücretleri”, “Side Antik Kenti Çevre Düzenlemesinde Kullanılan Doğal Traverten Taşlarının ve Tamburlu Diyabaz Taşlarının Tahrip Ücretleri” ve “ Baz İstasyonları, Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Kiralama ve Tesis Yeri Kullanım Ücretleri”nin Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine istinaden koordinasyonunun AYKOME tarafından sağlanacağı anlaşıldığından AYKOME tarafından değerlendirildikten sonra ilçe belediyesince karar alınarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesi, bunun dışında kalan tarifelerin diğer maddelerinin ilçe belediye meclisinden geldiği şekliyle belirlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom.Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk.V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 556
		Eki 1
Özü :	<p>Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında idaremiz ile yapılan protokoller ve Meclis Kararları çerçevesinde Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antepe İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde "Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Sözleşmesi" imzalanmıştır. Söz konusu Kentsel Dönüşüm Projesi ile ilgili olarak kira yardımı ve süre uzatımına yönelik konular 10.01.2022 tarih ve 7 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunmuş olup geçici kabulün 30.06.2023 tarihine kadar uzatılması kararına varılmıştır. Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 03.07.2023 tarihli ve 86710367-2023.07.03/05 sayılı yazısı ile Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.'nin 23.06.2023 tarihli ve GR-SURY-SNTY-855 sayılı yazısında Hak Sahibi Konut Parsellerinin Geçici Kabul Süresinin uzatılması ile ilgili talepleri olduğu idaremize iletilmiştir. 10.01.2022 tarih ve 7 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 30.06.2023 tarihli geçici kabul süresinin uzatılması hakkında; Plan ve Bütçe Komisyonu Raporun doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İyi Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>	
Dairesi : KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-556 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 76. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında idaremiz ile yapılan protokoller ve Meclis Kararları çerçevesinde Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antepe İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde "Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Sözleşmesi" imzalanmıştır. Söz konusu Kentsel Dönüşüm Projesi ile ilgili olarak kira yardımı ve süre uzatımına yönelik konular 10.01.2022 tarih ve 7 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunmuş olup geçici kabulün 30.06.2023 tarihine kadar uzatılması kararına varılmıştır. Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 03.07.2023 tarihli ve 86710367-2023.07.03/05 sayılı yazısı ile Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.'nin 23.06.2023 tarihli ve GR-SURY-SNTY-855 sayılı yazısında Hak Sahibi Konut Parsellerinin Geçici Kabul Süresinin uzatılması ile ilgili talepleri olduğu idaremize iletilmiştir. 10.01.2022 tarih ve 7 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 30.06.2023 tarihli geçici kabul süresinin uzatılması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2023 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2015 tarih ve 87 nolu kararı, 14.07.2015 tarih ve 659 sayılı kararı, 13.01.2017 tarih ve 53 nolu kararı ile 10.02.2017 tarih ve 156 sayılı kararı ve bunlarla sınırlı olmamak üzere Meclis Kararları ile belediye ve şirketimiz arasında imzalanan protokoller ve ek protokollere dayanarak Antalya 2. Noterliği'ne 24.03.2017 tarih ve 03608 yevmiye numarası ile tasdikli ANTALYA KEPEZ VE SANTRAL MAHALLELERİ KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ DÜZENLEME ŞEKLİNDE TAŞINMAZ SATIŞ VAADİ VE ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT İŞLERİNE İLİŞKİN SÖZLEŞME akdedilmiştir.

M. Böcek

B.

O.

Akdedilen sözleşme kapsamında 30.03.2017 Tarihinde Sur Yapım İnşaat A.Ş.'ye iş yeri teslimi yapılmış olup, Hak sahibi Konut Parselleri için inşaat ruhsatı 29.06.2017'de alınmıştır.

İşbu münakid Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Sözleşmesi'nin 12.1. maddesi: "YÜKLENİCİ, Dönüşüm Alanı içerisindeki Hak Sahipleri Konut Parselleri üzerinde yapılacak kat mülkiyetine konu olacak bağımsız bölümleri 31.03.2019 tarihine kadar "ÖN TESLİM", 30.09.2019 tarihine kadar "GEÇİCİ KABUL" e uygun şekilde ANTEPE'ye teslim edecektir." Hükmü amirdir.

İnşaat Durum Tespit Tutanağı'na da esas olmak üzere, Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. ile Sur Yapım İnşaat A.Ş. arasında 18/05/2023 tarihi itibariyle toplamda 64 hakediş tutanağı düzenlenmiş olup, düzenlenen hak edişler karşılığında %83.66 oranında toplam 422.376,88 m2 arsanın Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.'ye devri için Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş, Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hak edişler onaylanarak arsa devri yapılmıştır.

Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş. nin ilk süre uzatım talebi 20.11.2019 tarih 714 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında değerlendirilmiştir. Yüklenicinin bahse konu meclis kararına uygun hareket etmesi kaydıyla 30.09.2019 olan Geçici Kabul tarihi 31.12.2020 tarihine uzatılmıştır.

Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş. nin ikinci süre uzatım talebi 15.01.2021 tarihli 65 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında değerlendirilmiştir. Yüklenicinin bahse konu meclis kararına uygun hareket etmesi kaydıyla 31.12.2020 olan Geçici Kabul tarihi 31.12.2021 tarihine uzatılmıştır.

Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş. nin üçüncü süre uzatım talebi 10.01.2022 tarihli 07 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında değerlendirilmiştir. Yüklenicinin bahse konu meclis kararına uygun hareket etmesi kaydıyla 31.12.2021 olan Geçici Kabul tarihi 30.06.2023 tarihine uzatılmıştır.

İşbu projede 3267 hak sahibine ait 5073 bağımsız bölüm bulunmaktadır. Hak sahiplerinin mağdur olmaması, kira yardımlarını süresinde ve eksiksiz olarak almaları başta olmak üzere bağımsız bölümlerinin kendilerine mümkün olan en kısa sürede teslim edilmeleri birincil öncelik taşımaktadır.

Sonuç itibariyle; ülkenin içinde bulunduğu ekonomik kriz, deprem felaketi, inşaat sektöründe meydana gelen fiyat artışları ve personel, tedariki, malzeme teminindeki güçlükler gibi nedenlerde göz önünde bulundurulduğunda; projenin yarıda kalmaması, hak sahiplerinin daha da büyük mağduriyetler yaşamaması, bağımsız bölümlerinin kendilerine mümkün olan en kısa sürede teslim edilebilmesi adına;

Antalya 2. Noterliği 24.03.2017 tarih ve 03608 yevmiye numarası ile tasdikli ANTALYA KEPEZ VE SANTRAL MAHALLELERİ KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ DÜZENLEME ŞEKLİNDE TAŞINMAZ SATIŞ VAADİ VE ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT İŞLERİNE İLİŞKİN SÖZLEŞME'NİN;

- Tüm hükümlerinin aynen geçerli ve yürürlükte kalması, sözleşme yükümlülüklerine bire bir uyulması,
- Bahsedilen süre uzatımı, sözleşmenin "Sözleşme ve İnşaatın Süresi" başlıklı Hak Sahipleri Konut Parsellerinde bulunan bağımsız bölümlere ilişkin olan 12.1. maddesini bağlar. Bugüne kadar uygulanan diğer cezai şartlar ve sözleşmenin diğer maddelerinden kaynaklı bundan sonra uygulanacak cezai şartların yürürlüğü aynen devam etmektedir.
- 7. Maddesinde yer alan ödeme takvimindeki varsa süresi geçmiş borçların ve gecikme faizlerinin nakden ve def'aten ödenmesi, bundan sonraki ödeme takvimine bire bir riayet edilmesi, gününde ve eksiksiz olarak tüm taksitlerin ödenmesine,
- Sözleşmenin "Kesin Teminat" başlıklı 15. Maddesinde belirtilen kesin teminat mektubunun 7.200.000,00 TL'den ve bir önceki süre uzatımı için alınan 7.200.000,00-TL'lik teminat mektubu olmak üzere alınan toplam 14.400.000,00-TL'lik teminatlardan ayrı olmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi nam ve hesabına 25.000.000,00 TL'lik süresiz ilave kesin teminat mektubunun, 31.07.2023 tarihine kadar Yüklenici tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesine teslim edilmesine,

UBöcek

Y.

Okun

- Herhangi bir sebeple teminat mektubunun kısmen veya tamamen (kira, ana ödeme, faiz vs. kesinleşmiş her tür ödeme için) kullanılması durumunda, kullanılan kısmın ise Yüklenici tarafından tamamlanmaması halinde söz konusu kısım tamamlanıncaya kadar hakediş düzenlenmeyip Yükleniciye arsa payı devirlerinin durdurulmasına,
- Aylık 2.500,00-TL kira yardımı alan Hak Sahipleri'ne, Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından 30/06/2023 tarihinden itibaren 31.12.2023 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla aylık 4.000,00-TL kira yardımında bulunulmasına, kira yardımlarının Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesi veya Antep İnşaat ve Ticaret A.Ş. nam ve hesabına ödenmesine, (Hak sahiplerine daire teslimleri yapıldıkça ödenecek kira yardımı tutarı güncellenecektir.)
- Kira yardımlarının her ayın 15'ine kadar Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından ödenmesine,
- 30.06.2023 tarihi ile geçici kabulü yapılmamış olan her bir blok için ayrı ayrı olmak üzere; 01.07.2023 tarihinde 54 blok için toplam 2.160.000,00-TL ceza ödemesi yapılmasına, takip eden her ay başında geçici kabulü yapılmayan blok başına 40.000,00-TL ceza ödemesi yapılmasına, 30.10.2023 tarihinden 31.12.2023 tarihine kadarda her ay başında geçici kabul yapılmayan blok başına 70.000,00-TL ceza ödemesi yapılmasına, ceza ödemelerinin Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesi nam ve hesabına ödenmesine,
- Ödemelerin (ceza, kira, ana ödeme, faiz vs. kesinleşmiş her tür ödeme için) zamanında yapılmaması halinde iş bu durumun Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ye noter ihtarı ile bildirilmesine ve 75 gün sonunda, ödemelerin (ceza, kira, ana ödeme, faiz vs. kesinleşmiş her tür ödeme için) Yüklenicinin teminat mektubunu kısmen veya tamamen kullanmak suretiyle tahsil edilmesine,
- Hak ediş ve arsa payı devri yapılabilmesi için, sözleşmenin 7. Maddesinde yer alan ödeme takviminde Antalya Büyükşehir Belediyesine yapılması gereken taksitlerden, Hak sahiplerine ödenecek kira yardımlarından ve Antep İnşaat ve Ticaret A.Ş. ye ödenecek ceza ve faturalardan, hak edişin yapılacağı aya bakılmaksızın içinde bulunulan ay dahil geriye dönük ödenmemiş faiz ve/veya ceza borcu dahil taksit, kira yardımı, fatura vb. borç bulunmaması koşulu aranacaktır.
- Yüklenicinin, sözleşmenin 7. maddesinde yer alan "YÜKLENİCİ Tarafından Ödenecek Tutar" başlığı altında bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesine ödemesi gereken taksit ödemelerinden, idarece uygun bulunması koşuluyla, gecikmiş anapara ve faiz borçları için; idarece uygun bulunan sayıda Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesinde yer alan Yükleniciye ait bağımsız bölümlerin devredilmesi suretiyle yine idarece uygun bulunan tutarda borca mahsup edilmesi hususunda Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine bahse konu işlemler için yetki verilmesine,
- Sözleşmede belirlenen teslim süresinin aşılması / süre uzatımlar sebebiyle; idareye karşı açılmış / açılacak davalardan kaynaklanan ve tüm Kanun yollarının tüketilmesi sonucunda Mahkemece kesinleşen her türlü maddi, manevi zarardan Yüklenici sorumlu olup, Yüklenici doğmuş / doğabilecek bu zararları tazmin etmeyi gayri kabulü rücu, kabul ve taahhüt eder.
- Yukarıda belirtilen iş programı ve koşulların Yüklenici tarafından yerine getirilmesi kaydı ile sözleşmenin 12.1. maddesinde belirtilen Geçici Kabul sürelerinin 31/12/2023 tarihine uzatılmasına,
- 17.3. maddesinden kaynaklanan bugüne kadar ki cezai şart tazminatı haklarımızın saklı kalması (devam eden sürece ilişkin cezai şart tazminatı haklarımız mahfuzdur.)
- Yükleniciye alınan kararlar ve sorumluluklarının noter kanalı ile ihtar edilmesine, Konularının komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile,
Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

UBöcek

SB.

DM

KARAR:

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2015 tarih ve 87 nolu kararı, 14.07.2015 tarih ve 659 sayılı kararı, 13.01.2017 tarih ve 53 nolu kararı ile 10.02.2017 tarih ve 156 sayılı kararı ve bunlarla sınırlı olmamak üzere Meclis Kararları ile belediye ve şirketimiz arasında imzalanan protokoller ve ek protokollere dayanarak Antalya 2. Noterliği'ne 24.03.2017 tarih ve 03608 yevmiye numarası ile tasdikli ANTALYA KEPEZ VE SANTRAL MAHALLELERİ KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ DÜZENLEME ŞEKLİNDE TAŞINMAZ SATIŞ VAADİ VE ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT İŞLERİNE İLİŞKİN SÖZLEŞME akdedilmiştir.

Akdedilen sözleşme kapsamında 30.03.2017 Tarihinde Sur Yapım İnşaat A.Ş.'ye iş yeri teslimi yapılmış olup, Hak sahibi Konut Parselleri için inşaat ruhsatı 29.06.2017'de alınmıştır.

İşbu münakid Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat işlerine İlişkin Sözleşmesi'nin 12.1. maddesi: "YÜKLENİCİ, Dönüşüm Alanı içerisindeki Hak Sahipleri Konut Parselleri üzerinde yapılacak kat mülkiyetine konu olacak bağımsız bölümleri 31.03.2019 tarihine kadar "ÖN TESLİM", 30.09.2019 tarihine kadar "GEÇİCİ KABUL" e uygun şekilde ANTEPE'ye teslim edecektir." Hükmü amirdir.

İnşaat Durum Tespit Tutanağı'na da esas olmak üzere, Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. ile Sur Yapım İnşaat A.Ş. arasında 18/05/2023 tarihi itibarıyla toplamda 64 hakediş tutanağı düzenlenmiş olup, düzenlenen hak edişler karşılığında %83.66 oranında toplam 422.376,88 m2 arsanın Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.'ye devri için Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş, Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hak edişler onaylanarak arsa devri yapılmıştır.

Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş. nin ilk süre uzatım talebi 20.11.2019 tarih 714 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında değerlendirilmiştir. Yüklenicinin bahse konu meclis kararına uygun hareket etmesi kaydıyla 30.09.2019 olan Geçici Kabul tarihi 31.12.2020 tarihine uzatılmıştır.

Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş. nin ikinci süre uzatım talebi 15.01.2021 tarihli 65 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında değerlendirilmiştir. Yüklenicinin bahse konu meclis kararına uygun hareket etmesi kaydıyla 31.12.2020 olan Geçici Kabul tarihi 31.12.2021 tarihine uzatılmıştır.

Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş. nin üçüncü süre uzatım talebi 10.01.2022 tarihli 07 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında değerlendirilmiştir. Yüklenicinin bahse konu meclis kararına uygun hareket etmesi kaydıyla 31.12.2021 olan Geçici Kabul tarihi 30.06.2023 tarihine uzatılmıştır.

İşbu projede 3267 hak sahibine ait 5073 bağımsız bölüm bulunmaktadır. Hak sahiplerinin mağdur olmaması, kira yardımlarını süresinde ve eksiksiz olarak almaları başta olmak üzere bağımsız bölümlerinin kendilerine mümkün olan en kısa sürede teslim edilmeleri birincil öncelik taşımaktadır.

Sonuç itibarıyla; ülkenin içinde bulunduğu ekonomik kriz, deprem felaketi, inşaat sektöründe meydana gelen fiyat artışları ve personel, tedariki, malzeme teminindeki güçlükler gibi nedenlerde göz önünde bulundurulduğunda; projenin yarıda kalmaması, hak sahiplerinin daha da büyük mağduriyetler yaşamaması, bağımsız bölümlerinin kendilerine mümkün olan en kısa sürede teslim edilebilmesi adına;

Antalya 2. Noterliği 24.03.2017 tarih ve 03608 yevmiye numarası ile tasdikli ANTALYA KEPEZ VE SANTRAL MAHALLELERİ KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ DÜZENLEME ŞEKLİNDE TAŞINMAZ SATIŞ VAADİ VE ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT İŞLERİNE İLİŞKİN SÖZLEŞME'NİN;

- Tüm hükümlerinin aynen geçerli ve yürürlükte kalması, sözleşme yükümlülüklerine bire bir uyulması,
- Bahsedilen süre uzatımı, sözleşmenin "Sözleşme ve İnşaatın Süresi" başlıklı Hak Sahipleri Konut Parsellerinde bulunan bağımsız bölümlere ilişkin olan 12.1. maddesini

U. Böcek

Ş.

Ö.

bağlar. Bugüne kadar uygulanan diğer cezai şartlar ve sözleşmenin diğer maddelerinden kaynaklı bundan sonra uygulanacak cezai şartların yürürlüğü aynen devam etmektedir.

- 7. Maddesinde yer alan ödeme takvimindeki varsa süresi geçmiş borçların ve gecikme faizlerinin nakden ve def'aten ödenmesi, bundan sonraki ödeme takvimine bire bir riayet edilmesi, gününde ve eksiksiz olarak tüm taksitlerin ödenmesine,

- Sözleşmenin "Kesin Teminat" başlıklı 15. Maddesinde belirtilen kesin teminat mektubunun 7.200.000,00 TL'den ve bir önceki süre uzatımı için alınan 7.200.000,00-TL'lik teminat mektubu olmak üzere alınan toplam 14.400.000,00-TL'lik teminatlardan ayrı olmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi nam ve hesabına 25.000.000,00 TL'lik süresiz ilave kesin teminat mektubunun, 31.07.2023 tarihine kadar Yüklenici tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesine teslim edilmesine,

- Herhangi bir sebeple teminat mektubunun kısmen veya tamamen (kira, ana ödeme, faiz vs. kesinleşmiş her tür ödeme için) kullanılması durumunda, kullanılan kısmın ise Yüklenici tarafından tamamlanmaması halinde söz konusu kısım tamamlanıncaya kadar hakediş düzenlenmeyip Yükleniciye arsa payı devirlerinin durdurulmasına,

- Aylık 2.500,00-TL kira yardımı alan Hak Sahipleri'ne, Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından 30/06/2023 tarihinden itibaren 31.12.2023 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla aylık 4.000,00-TL kira yardımında bulunulmasına, kira yardımlarının Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesi veya Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. nam ve hesabına ödenmesine, (Hak sahiplerine daire teslimleri yapıldıkça ödenecek kira yardımı tutarı güncellenecektir.)

- Kira yardımlarının her ayın 15'ine kadar Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından ödenmesine,

- 30.06.2023 tarihi ile geçici kabulü yapılmamış olan her bir blok için ayrı ayrı olmak üzere; 01.07.2023 tarihinde 54 blok için toplam 2.160.000,00-TL ceza ödemesi yapılmasına, takip eden her ay başında geçici kabulü yapılmayan blok başına 40.000,00-TL ceza ödemesi yapılmasına, 30.10.2023 tarihinden 31.12.2023 tarihine kadarda her ay başında geçici kabul yapılmayan blok başına 70.000,00-TL ceza ödemesi yapılmasına, ceza ödemelerinin Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesi nam ve hesabına ödenmesine,

- Ödemelerin (ceza, kira, ana ödeme, faiz vs. kesinleşmiş her tür ödeme için) zamanında yapılmaması halinde iş bu durumun Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ye noter ihtarı ile bildirilmesine ve 75 gün sonunda, ödemelerin (ceza, kira, ana ödeme, faiz vs. kesinleşmiş her tür ödeme için) Yüklenicinin teminat mektubunu kısmen veya tamamen kullanmak suretiyle tahsil edilmesine,

- Hak ediş ve arsa payı devri yapılabilmesi için, sözleşmenin 7. Maddesinde yer alan ödeme takviminde Antalya Büyükşehir Belediyesine yapılması gereken taksitlerden, Hak sahiplerine ödenecek kira yardımlarından ve Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. ye ödenecek ceza ve faturalardan, hak edişin yapılacağı aya bakılmaksızın içinde bulunulan ay dahil geriye dönük ödenmemiş faiz ve/veya ceza borcu dahil taksit, kira yardımı, fatura vb. borç bulunmaması koşulu aranacaktır.

- Yüklenicinin, sözleşmenin 7. maddesinde yer alan "YÜKLENİCİ Tarafından Ödenecek Tutar" başlığı altında bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesine ödemesi gereken taksit ödemelerinden, idarece uygun bulunması koşuluyla, gecikmiş anapara ve faiz borçları için; idarece uygun bulunan sayıda Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesinde yer alan Yükleniciye ait bağımsız bölümlerin devredilmesi suretiyle yine idarece uygun bulunan tutarda borca mahsup edilmesi hususunda Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine bahse konu işlemler için yetki verilmesine,

- Sözleşmede belirlenen teslim süresinin aşılması / süre uzatımlar sebebiyle; idareye karşı açılmış / açılacak davalardan kaynaklanan ve tüm Kanun yollarının tüketilmesi sonucunda Mahkemece kesinleşen her türlü maddi, manevi zarardan Yüklenici sorumlu olup, Yüklenici doğmuş / doğabilecek bu zararları tazmin etmeyi gayri kabulü rücu, kabul ve taahhüt eder.

- Yukarıda belirtilen iş programı ve koşulların Yüklenici tarafından yerine getirilmesi kaydı ile sözleşmenin 12.1. maddesinde belirtilen Geçici Kabul sürelerinin 31/12/2023


U. Böcek

İS.

AM

tarihine uzatılmasına,

- 17.3. maddesinden kaynaklanan bugüne kadar ki cezai şart tazminatı haklarımızın saklı kalması (devam eden sürece ilişkin cezai şart tazminatı haklarımız mahfuzdur.)
- Yükleniciye alınan kararlar ve sorumluluklarının noter kanalı ile ihtar edilmesine, Hususlarının KABULÜNE, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BOCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 556
Teslim Tarihi : 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 13/07/2023

17

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 76. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.
KONU	Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahallelerini kapsayan mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında 24.11.2014 tarihli ve 2014/7041 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 25.12.2014 tarihli ve 29216 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak "Riskli Alan" ilan edilmiştir.Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında idaremiz ile yapılan protokoller ve Meclis Kararları çerçevesinde Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ile Antepe İnşaat A.Ş. arasında 24.03.2017 tarihinde "Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Sözleşmesi" imzalanmıştır.Söz konusu Kentsel Dönüşüm Projesi ile ilgili olarak kira yardımı ve süre uzatımına yönelik konular 10.01.2022 tarih ve 7 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunmuş olup geçici kabulün 30.06.2023 tarihine kadar uzatılması kararına varılmıştır.Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 03.07.2023 tarihli ve 86710367-2023.07.03/05 sayılı yazısı ile Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.'nin 23.06.2023 tarihli ve GR-SURY-SNTY-855 sayılı yazısında Hak Sahibi Konut Parsellerinin Geçici Kabul Süresinin uzatılması ile ilgili talepleri olduğu idaremize iletilmiştir.10.01.2022 tarih ve 7 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 30.06.2023 tarihli geçici kabul süresinin uzatılmasına yönelik talebin görüşülerek karara bağlanması,

KOMİSYON RAPORU:

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2015 tarih ve 87 nolu kararı, 14.07.2015 tarih ve 659 sayılı kararı, 13.01.2017 tarih ve 53 nolu kararı ile 10.02.2017 tarih ve 156 sayılı kararı ve bunlarla sınırlı olmamak üzere Meclis Kararları ile belediye ve şirketimiz arasında imzalanan protokoller ve ek protokollere dayanarak Antalya 2. Noterliği'ne 24.03.2017 tarih ve 03608 yevmiye numarası ile tasdikli ANTALYA KEPEZ VE SANTRAL MAHALLELERİ KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ DÜZENLEME ŞEKLİNDE TAŞINMAZ SATIŞ VAADİ VE ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT İŞLERİNE İLİŞKİN SÖZLEŞME akdedilmiştir.

Akdedilen sözleşme kapsamında 30.03.2017 Tarihinde Sur Yapım İnşaat A.Ş.'ye iş yeri teslimi yapılmış olup, Hak sahibi Konut Parselleri için inşaat ruhsatı 29.06.2017'de alınmıştır.

İşbu münakid Antalya Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat işlerine İlişkin Sözleşmesi'nin 12.1. maddesi: "YÜKLENİCİ, Dönüşüm Alanı içerisindeki Hak Sahipleri Konut Parselleri üzerinde yapılacak kat mülkiyetine konu olacak bağımsız bölümleri 31.03.2019 tarihine kadar "ÖN TESLİM", 30.09.2019 tarihine kadar "GEÇİCİ KABUL" e uygun şekilde ANTEPE'ye teslim edecektir." Hükmü amirdir.

İnşaat Durum Tespit Tutanağı'na da esas olmak üzere, Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. ile Sur Yapım İnşaat A.Ş. arasında 18/05/2023 tarihi itibarıyla toplamda 64 hakediş tutanağı düzenlenmiş olup, düzenlenen hak edişler karşılığında %83.66 oranında toplam 422.376,88 m2 arsanın Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş.'ye devri için Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş, Antalya Büyükşehir

(Handwritten signatures and stamps)

Belediyesi tarafından hak edişler onaylanarak arsa devri yapılmıştır.

Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş. nin ilk süre uzatım talebi 20.11.2019 tarih 714 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında değerlendirilmiştir. Yüklenicinin bahse konu meclis kararına uygun hareket etmesi kaydıyla 30.09.2019 olan Geçici Kabul tarihi 31.12.2020 tarihine uzatılmıştır.

Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş. nin ikinci süre uzatım talebi 15.01.2021 tarihli 65 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında değerlendirilmiştir. Yüklenicinin bahse konu meclis kararına uygun hareket etmesi kaydıyla 31.12.2020 olan Geçici Kabul tarihi 31.12.2021 tarihine uzatılmıştır.

Yüklenici Sur Yapım İnş. A.Ş. nin üçüncü süre uzatım talebi 10.01.2022 tarihli 07 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında değerlendirilmiştir. Yüklenicinin bahse konu meclis kararına uygun hareket etmesi kaydıyla 31.12.2021 olan Geçici Kabul tarihi 30.06.2023 tarihine uzatılmıştır.

İşbu projede 3267 hak sahibine ait 5073 bağımsız bölüm bulunmaktadır. Hak sahiplerinin mağdur olmaması, kira yardımlarını süresinde ve eksiksiz olarak almaları başta olmak üzere bağımsız bölümlerinin kendilerine mümkün olan en kısa sürede teslim edilmeleri birincil öncelik taşımaktadır.

Sonuç itibariyle; ülkenin içinde bulunduğu ekonomik kriz, deprem felaketi, inşaat sektöründe meydana gelen fiyat artışları ve personel, tedariki, malzeme teminindeki güçlükler gibi nedenlerde göz önünde bulundurulduğunda; projenin yarıda kalmaması, hak sahiplerinin daha da büyük mağduriyetler yaşamaması, bağımsız bölümlerinin kendilerine mümkün olan en kısa sürede teslim edilebilmesi adına;

Antalya 2. Noterliği 24.03.2017 tarih ve 03608 yevmiye numarası ile tasdikli ANTALYA KEPEZ VE SANTRAL MAHALLELERİ KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ DÜZENLEME ŞEKLİNDE TAŞINMAZ SATIŞ VAADİ VE ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT İŞLERİNE İLİŞKİN SÖZLEŞME'NİN;

- Tüm hükümlerinin aynen geçerli ve yürürlükte kalması, sözleşme yükümlülüklerine bire bir uyulması,
- Bahsedilen süre uzatımı, sözleşmenin "Sözleşme ve İnşaatın Süresi" başlıklı Hak Sahipleri Konut Parsellerinde bulunan bağımsız bölümlere ilişkin olan 12.1. maddesini bağlar. Bugüne kadar uygulanan diğer cezai şartlar ve sözleşmenin diğer maddelerinden kaynaklı bundan sonra uygulanacak cezai şartların yürürlüğü aynen devam etmektedir.
- 7. Maddesinde yer alan ödeme takvimindeki varsa süresi geçmiş borçların ve gecikme faizlerinin nakden ve def'aten ödenmesi, bundan sonraki ödeme takvimine bire bir riayet edilmesi, gününde ve eksiksiz olarak tüm taksitlerin ödenmesine,
- Sözleşmenin "Kesin Teminat" başlıklı 15. Maddesinde belirtilen kesin teminat mektubunun 7.200.000,00 TL'den ve bir önceki süre uzatımı için alınan 7.200.000,00-TL'lik teminat mektubu olmak üzere alınan toplam 14.400.000,00-TL'lik teminatlardan ayrı olmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi nam ve hesabına 25.000.000,00 TL'lik süresiz ilave kesin teminat mektubunun, 31.07.2023 tarihine kadar Yüklenici tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesine teslim edilmesine,
- Herhangi bir sebeple teminat mektubunun kısmen veya tamamen (kira, ana ödeme, faiz vs. kesinleşmiş her tür ödeme için) kullanılması durumunda, kullanılan kısmın ise Yüklenici tarafından tamamlanmaması halinde söz konusu kısım tamamlanmıyca kadar hakediş düzenlenmeyip Yükleniciye arsa payı devirlerinin durdurulmasına,
- Aylık 2.500,00-TL kira yardımı alan Hak Sahipleri'ne, Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından 30/06/2023 tarihinden itibaren 31.12.2023 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla aylık 4.000,00-TL kira yardımında bulunulmasına, kira yardımlarının Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesi veya Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş. nam ve hesabına ödenmesine, (Hak sahiplerine daire teslimleri yapıldıkça ödenecek kira yardımı tutarı güncellenecektir.)
- Kira yardımlarının her ayın 15'ine kadar Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından ödenmesine,
- 30.06.2023 tarihi ile geçici kabulü yapılmamış olan her bir blok için ayrı ayrı olmak üzere; 01.07.2023 tarihinde 54 blok için toplam 2.160.000,00-TL ceza ödemesi yapılmasına, takip eden her ay başında geçici kabulü yapılmayan blok başına 40.000,00-TL ceza ödemesi yapılmasına, 30.10.2023 tarihinden 31.12.2023 tarihine kadarda her ay başında geçici kabul yapılmayan blok başına 70.000,00-TL ceza ödemesi yapılmasına, ceza ödemelerinin Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesi nam ve hesabına ödenmesine,
- Ödemelerin (ceza, kira, ana ödeme, faiz vs. kesinleşmiş her tür ödeme için) zamanında yapılmaması

halinde iş bu durumun Yüklenici Sur Yapım İnşaat A.Ş. ye noter ihtarı ile bildirilmesine ve 75 gün sonunda, ödemelerin (ceza, kira, ana ödeme, faiz vs. kesinleşmiş her tür ödeme için) Yüklenicinin teminat mektubunu kısmen veya tamamen kullanmak suretiyle tahsil edilmesine,

- Hak ediş ve arsa payı devri yapılabilmesi için, sözleşmenin 7. Maddesinde yer alan ödeme takviminde Antalya Büyükşehir Belediyesine yapılması gereken taksitlerden, Hak sahiplerine ödenecek kira yardımlarından ve Antep İnşaat ve Ticaret A.Ş. ye ödenecek ceza ve faturalardan, hak edişin yapılacağı aya bakılmaksızın içinde bulunulan ay dahil geriye dönük ödenmemiş faiz ve/veya ceza borcu dahil taksit, kira yardımı, fatura vb. borç bulunmaması koşulu aranacaktır.
- Yüklenicinin, sözleşmenin 7. maddesinde yer alan “YÜKLENİCİ Tarafından Ödenecek Tutar” başlığı altında bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesine ödemesi gereken taksit ödemelerinden, idarece uygun bulunması koşuluyla, gecikmiş anapara ve faiz borçları için; idarece uygun bulunan sayıda Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesinde yer alan Yükleniciye ait bağımsız bölümlerin devredilmesi suretiyle yine idarece uygun bulunan tutarda borca mahsup edilmesi hususunda Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine bahse konu işlemler için yetki verilmesine,
- Sözleşmede belirlenen teslim süresinin aşılması / süre uzatımlar sebebiyle; idareye karşı açılmış / açılacak davalardan kaynaklanan ve tüm Kanun yollarının tüketilmesi sonucunda Mahkemece kesinleşen her türlü maddi, manevi zarardan Yüklenici sorumlu olup, Yüklenici doğmuş / doğabilecek bu zararları tazmin etmeyi gayri kabulü rücu, kabul ve taahhüt eder.
- Yukarıda belirtilen iş programı ve koşulların Yüklenici tarafından yerine getirilmesi kaydı ile sözleşmenin 12.1. maddesinde belirtilen Geçici Kabul sürelerinin 31/12/2023 tarihine uzatılmasına,
- 17.3. maddesinden kaynaklanan bugüne kadar ki cezai şart tazminatı haklarımızın saklı kalması (devam eden sürece ilişkin cezai şart tazminatı haklarımız mahfuzdur.)
- Yükleniciye alınan kararlar ve sorumluluklarının noter kanalı ile ihtar edilmesine,

Konularının komisyonumuzca uygun olduğu görüşü ile,

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Zafer TAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Şerafettin ÖZER
Üye

Mustafa BİLİCİ
Üye

Mustafa AKIN
Üye


Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Semra DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi
		14-07-2023
		Celse No
		1
		Karar No
		557
		Eki
		1

Özü : Konyaaltı, Muratpaşa ve Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. Aşama Raylı Sistem Hattının kesinleşen projesi kapsamında hazırlanan 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-557 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 38. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı, Muratpaşa ve Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. Aşama Raylı Sistem Hattının kesinleşen projesi kapsamında hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Konyaaltı, Muratpaşa ve Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. Aşama Raylı Sistem Hattının kesinleşen projesi kapsamında hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Konyaaltı, Muratpaşa ve Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. Aşama Raylı Sistem Hattının kesinleşen projesi kapsamında hazırlanan 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	557
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 38. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Konyaaltı, Muratpaşa ve Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. Aşama Raylı Sistem Hattının kesinleşen projesi kapsamında hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği
KOMİSYON RAPORU:	Konyaaltı, Muratpaşa ve Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. Aşama Raylı Sistem Hattının kesinleşen projesi kapsamında hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ABAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi


Toplantıya Katılmadı.

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 558
		Eki 1

Özü : Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla İmar planı ile kadaströ ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-558 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 48. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadaströ ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadaströ ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadaströ ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73522
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	558
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

19

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI / ALTSO
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 48. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadastro ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadastro ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cemal GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi


Toplantıya Katılmadı.

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 559
		Eki 1

Özü : Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadastro ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-559 sayılı kararıdır.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 49. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadastro ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadastro ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadastro ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	559
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 49. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadastro ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Alanya Belediye sınırları içerisinde, Güzelbağ Zafer Mahallesi, ALTSO Küçük Sanayi Sitesi alanında imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla imar planı ile kadastro ve orman sınırları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat AKAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAS
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumhur BÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi
		14-07-2023
		Celse No
		1
Karar No		
560		
Eki		
1		

Özü : Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi, 104, 105, 106, 107, 108, 113 adalar ve çevresinde yer alan meskûn konut alanı (orta yoğunluk), çocuk bahçesi alanı, park ve yeşil alan, enerji nakil hattı ile taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-560 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 109. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi 104, 105, 106, 107, 108, 113 adalar ve çevresinde yer alan meskûn konut alanı (orta yoğunluk), çocuk bahçesi alanı, park ve yeşil alan, enerji nakil hattı ile taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi, 104, 105, 106, 107, 108, 113 adalar ve çevresinde yer alan meskûn konut alanı (orta yoğunluk), çocuk bahçesi alanı, park ve yeşil alan, enerji nakil hattı ile taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi, 104, 105, 106, 107, 108, 113 adalar ve çevresinde yer alan meskûn konut alanı (orta yoğunluk), çocuk bahçesi alanı, park ve yeşil alan, enerji nakil hattı ile taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	560
Teslim Tarihi :	21.07.2024



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KORKUTELİ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 109. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi, 104, 105, 106, 107, 108, 113 adalar ve çevresinde yer alan meskûn konut alanı (orta yoğunluk), çocuk bahçesi alanı, park ve yeşil alan, enerji nakil hattı ile taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi, 104, 105, 106, 107, 108, 113 adalar ve çevresinde yer alan meskûn konut alanı (orta yoğunluk), çocuk bahçesi alanı, park ve yeşil alan, enerji nakil hattı ile taşıt ve yaya yolu olarak planlı bulunan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAS
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi


Toplantıya Katılmadı.

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Setçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 561
		Eki 1
Özü :	Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dinek Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.25/0.75 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan yaklaşık 14.9 ha.lık alanda emsal aynı kalmak kaydıyla kat yüksekliğinin 3 kattan 4 kata çıkarılarak yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Beledyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-561 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dinek Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.25/0.75 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan yaklaşık 14.9 ha.lık alanda emsal aynı kalmak kaydıyla kat yüksekliğinin 3 kattan 4 kata çıkarılarak yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dinek Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.25/0.75 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan yaklaşık 14.9 ha.lık alanda emsal aynı kalmak kaydıyla kat yüksekliğinin 3 kattan 4 kata çıkarılarak yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Beledyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dinek Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.25/0.75 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan yaklaşık 14.9 ha.lık alanda emsal aynı kalmak kaydıyla kat yüksekliğinin 3 kattan 4 kata çıkarılarak yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Beledyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK B.Şehir Belediye Bşk.

Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi

Kerem Kaya TURAN Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	561
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ALANYA BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarihli toplantısında gündemin 72. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dinek Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.25/0.75 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan yaklaşık 14.9 halık alanda emsal aynı kalmak kaydıyla kat yüksekliğinin 3 kattan 4 kata çıkarılarak yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Alanya Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dinek Mahallesi sınırları içerisinde 5/A-3/3, 0.25/0.75 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunan yaklaşık 14.9 halık alanda emsal aynı kalmak kaydıyla kat yüksekliğinin 3 kattan 4 kata çıkarılarak yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u> 14-07-2023
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 562
		<u>Eki</u> 1

Özü : Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih ve 38 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen; Kalkan, Bezirgan ve İslamlar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabulü ile tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkında; Belediyesinden geldiği şekliyle plan hükümlerine ilişkin itirazların ve itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükmü değişikliğinin kabulüne, diğer itirazların reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-562 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarihli toplantısında gündemin 115. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih ve 38 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen; Kalkan, Bezirgan ve İslamlar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabulü ile tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih ve 38 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen; Kalkan, Bezirgan ve İslamlar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabulü ile tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle plan hükümlerine ilişkin itirazların ve itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükmü değişikliğinin uygun olduğu, diğer itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

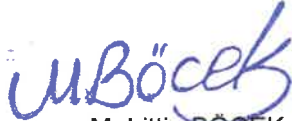
M. Böcek

45

04/11

KARAR:

Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih ve 38 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen; Kalkan, Bezirgan ve İslamlar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabulü ile tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkında; Belediyesinden geldiği şekliyle plan hükümlerine ilişkin itirazların ve itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükmü değişikliğinin kabulüne, diğer itirazların reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 562
Teslim Tarihi : 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
İTİRAZ SAHİBİ	ÖZEL ŞAHISLAR
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarihli toplantısında gündemin 115. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih ve 38 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen; Kalkan, Bezirgan ve İslamlar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabulü ile tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar
KOMİSYON RAPORU:	Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih ve 38 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen; Kalkan, Bezirgan ve İslamlar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabulü ile tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle plan hükümlerine ilişkin itirazların ve itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükmü değişikliğinin uygun olduğu, diğer itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAS
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali AÇAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumhuriyet GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet ALKARIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	<u>Karar Tarihi</u> 14-07-2023
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 563
		<u>Eki</u> 1

Özü : Kepez Belediye Meclisinin 06.07-2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 29988 ada 1 parseldeki cami alanında 5 metre olan çekme mesafelerinin 3 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-563 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 80. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 06.07.2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 29988 ada 1 parseldeki cami alanında 5 metre olan çekme mesafelerinin 3 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 06.07-2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 29988 ada 1 parseldeki cami alanında 5 metre olan çekme mesafelerinin 3 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisinin 06.07-2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 29988 ada 1 parseldeki cami alanında 5 metre olan çekme mesafelerinin 3 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	563
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KEPEZ İLÇE MÜFTÜLÜĞÜ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 80. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediye Meclisinin 06.07.2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 29988 ada 1 parseldeki cami alanında 5 metre olan çekme mesafelerinin 3 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediye Meclisinin 06.07.2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 29988 ada 1 parseldeki cami alanında 5 metre olan çekme mesafelerinin 3 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat AKAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	<u>Karar Tarihi</u> 14-07-2023
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 564
		<u>Eki</u> 1

Özü : Kepez Belediye Meclisi'nin 06.07.2023 tarih ve 123 sayılı sayılı kararı ile uygun bulunan, Duraliler Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-564 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 82. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisi'nin 06.07.2023 tarih ve 123 sayılı sayılı kararı ile uygun bulunan, Duraliler Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisi'nin 06.07.2023 tarih ve 123 sayılı sayılı kararı ile uygun bulunan, Duraliler Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kepez Belediye Meclisi'nin 06.07.2023 tarih ve 123 sayılı sayılı kararı ile uygun bulunan, Duraliler Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi

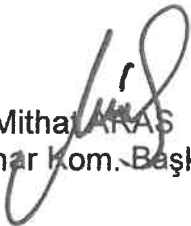

Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Tezker No :	73542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	564
Teslim Tarihi :	21.07.2023

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 82. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediye Meclisi'nin 06.07.2023 tarih ve 123 sayılı sayılı kararı ile uygun bulunan, Duraliler Mahallesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediye Meclisi'nin 06.07.2023 tarih ve 123 sayılı sayılı kararı ile uygun bulunan, Duraliler Mahallesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.



Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı



Metin ALTUNBAS
İmar Kom. Üyesi



Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi



Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.



Hasan Cumhur GONCÜ
İmar Kom. Üyesi



Mehmet AKKURŞ
İmar Kom. Üyesi




Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi



Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u>
		14-07-2023
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		565
		<u>Eki</u>
		1

Özü : Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarih ve 13933 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 135 sayılı kararıyla uygun bulunan; Yenigöl Mahallesi, Antalya Havalimanı Antik Su Yolu Koruma Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-565 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 67. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarih ve 13933 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 135 sayılı kararıyla uygun bulunan; Yenigöl Mahallesi, Antalya Havalimanı Antik Su Yolu Koruma Alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarih ve 13933 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 135 sayılı kararıyla uygun bulunan; Yenigöl Mahallesi, Antalya Havalimanı Antik Su Yolu Koruma Alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarih ve 13933 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 135 sayılı kararıyla uygun bulunan; Yenigöl Mahallesi, Antalya Havalimanı Antik Su Yolu Koruma Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	23542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	565
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

27

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	MURATPAŞA BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarihli toplantısında gündemin 67. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarih ve 13933 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 135 sayılı kararıyla uygun bulunan; Yenigöl Mahallesi, Antalya Havalimanı Antik Su Yolu Koruma Alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarih ve 13933 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 135 sayılı kararıyla uygun bulunan; Yenigöl Mahallesi, Antalya Havalimanı Antik Su Yolu Koruma Alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat AKAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumbur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi


Toplantıya Katılmadı.

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 566
		Eki 1

Özü : Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunan; 20.02.2020 tarih 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan hükümler doğrultusunda hazırlanan "1/1000 ölçekli uygulama imar planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Antalya 3. İdare Mahkemesinin 18.01.2023 tarihli E:2021/638. K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edildiğinden, söz konusu alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-566 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 131. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunan; 20.02.2020 tarih 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan hükümler doğrultusunda hazırlanan "1/1000 ölçekli uygulama imar planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Antalya 3. İdare Mahkemesinin 18.01.2023 tarihli E:2021/638, K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edildiğinden söz konusu alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunan; 20.02.2020 tarih 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan hükümler doğrultusunda hazırlanan "1/1000 ölçekli uygulama imar planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Antalya 3. İdare Mahkemesinin 18.01.2023 tarihli E:2021/638. K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edildiğinden söz konusu alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

M. Böcek

[Signature]

[Signature]

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunan; 20.02.2020 tarih 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan hükümler doğrultusunda hazırlanan "1/1000 ölçekli uygulama imar planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Antalya 3. İdare Mahkemesinin 18.01.2023 tarihli E:2021/638. K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edildiğinden, söz konusu alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Buşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542
Karar Tarihi : 14.07.2023
Karar Sayısı : 566
Teslim Tarihi : 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	MURATPAŞA BELEDİYESİ-YARGI KARARI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 131. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunan; 20.02.2020 tarih 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan hükümler doğrultusunda hazırlanan "1/1000 ölçekli uygulama imar planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Antalya 3. İdare Mahkemesinin 18.01.2023 tarihli E:2021/638, K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edildiğinden söz konusu alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı
KOMİSYON RAPORU:	Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunan; 20.02.2020 tarih 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan hükümler doğrultusunda hazırlanan "1/1000 ölçekli uygulama imar planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Antalya 3. İdare Mahkemesinin 18.01.2023 tarihli E:2021/638, K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edildiğinden söz konusu alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat AKOĞUS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumbur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 567
		Eki 1
Serik Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi, 106 ada 2 parselin kuzeyi ve 106 ada 3 parselin bir kısmında Konut Alanı ve Konut altı Ticaret Alanının Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)		
Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :		

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-567 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi, 106 ada 2 parselin kuzeyi ve 106 ada 3 parselin bir kısmında Konut Alanı ve Konut altı Ticaret Alanının Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi, 106 ada 2 parselin kuzeyi ve 106 ada 3 parselin bir kısmında Konut Alanı ve Konut altı Ticaret Alanının Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Serik Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi, 106 ada 2 parselin kuzeyi ve 106 ada 3 parselin bir kısmında Konut Alanı ve Konut altı Ticaret Alanının Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No	: 73542
Karar Tarihi	: 14.07.2023
Karar Sayısı	: 567
Teslim Tarihi	: 21.07.2023

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	SERİK BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Serik Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi, 106 ada 2 parselin kuzeyi ve 106 ada 3 parselin bir kısmında Konut Alanı ve Konut altı Ticaret Alanının Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Serik Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 27 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi, 106 ada 2 parselin kuzeyi ve 106 ada 3 parselin bir kısmında Konut Alanı ve Konut altı Ticaret Alanının Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat KIRIŞ
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNÇÜ
İmar Kom. Üyesi


Toplantıya Katılmadı.

Mehmet KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u>
		14-07-2023
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		568
		<u>Eki</u>
		1
Özü :	Serik Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi D-400 Karayolu Serik doğu çıkışında yaklaşık 60 ha alanın karayolları kamulaştırma sınırının imar planına işlenmesi ve üst ölçekli imar planları ile uyumlu olarak Toplu işyeri ve ticaret alanı planlanarak çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi :	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :	

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-568 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi D-400 Karayolu Serik doğu çıkışında yaklaşık 60 ha alanın karayolları kamulaştırma sınırının imar planına işlenmesi ve üst ölçekli imar planları ile uyumlu olarak Toplu işyeri ve ticaret alanı planlanarak çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi D-400 Karayolu Serik doğu çıkışında yaklaşık 60 ha alanın karayolları kamulaştırma sınırının imar planına işlenmesi ve üst ölçekli imar planları ile uyumlu olarak Toplu işyeri ve ticaret alanı planlanarak çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Serik Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi D-400 Karayolu Serik doğu çıkışında yaklaşık 60 ha alanın karayolları kamulaştırma sınırının imar planına işlenmesi ve üst ölçekli imar planları ile uyumlu olarak Toplu işyeri ve ticaret alanı planlanarak çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73562
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	568
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	SERİK BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Serik Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi D-400 Karayolu Serik doğu çıkışında yaklaşık 60 ha alanın karayolları kamulaştırma sınırının imar planına işlenmesi ve üst ölçekli imar planları ile uyumlu olarak Toplu işyeri ve ticaret alanı planlanarak çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Serik Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi D-400 Karayolu Serik doğu çıkışında yaklaşık 60 ha alanın karayolları kamulaştırma sınırının imar planına işlenmesi ve üst ölçekli imar planları ile uyumlu olarak Toplu işyeri ve ticaret alanı planlanarak çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelemiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu enza altına alınarak, Meclisin takdiline sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali AÇAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhuri GONCU
İmar Kom. Üyesi


Toplantıya Katılmadı.

Mehmet AKIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 569
		Eki 1

Özü : Serik Belediye Meclisinin 07.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1, 9 parseller, 182 ada 14, 10 parseller, 3086 ada 6, 7 parseller ve 207 ada 1. 9 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Beledyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-569 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 68. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 07.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1, 9 parseller, 182 ada 14, 10 parseller, 3086 ada 6, 7 parseller ve 207 ada 1, 9 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.07.2023 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisinin 07.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1, 9 parseller, 182 ada 14, 10 parseller, 3086 ada 6, 7 parseller ve 207 ada 1. 9 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım İmar planına göre incelenmiş, Beledyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Serik Belediye Meclisinin 07.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1, 9 parseller, 182 ada 14, 10 parseller, 3086 ada 6, 7 parseller ve 207 ada 1. 9 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Beledyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No	: 73542
Karar Tarihi	: 14.07.2023
Karar Sayısı	: 569
Teslim Tarihi	: 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	SERİK BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.05.2023 tarihli toplantısında gündemin 68. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Serik Belediye Meclisinin 07.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1, 9 parseller, 182 ada 14, 10 parseller, 3086 ada 6, 7 parseller ve 207 ada 1, 9 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Serik Belediye Meclisinin 07.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 209 ada 1 parsel, 208 ada 1, 9 parseller, 182 ada 14, 10 parseller, 3086 ada 6, 7 parseller ve 207 ada 1, 9 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNTAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadığı.


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet ŞİMİRİŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	<u>Karar Tarihi</u>
		14-07-2023
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		570
		<u>Eki</u>
		1
Özü :	Kemer Belediyesi Meclisi'nin 05.05.2022 tarih 57 sayılı Kararı ile kabul edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2022 tarih 817 sayılı karar ile onaylanan; Antalya ili, Kemer ilçesi Arslanbucak Mahallesi Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarına ilişkin onaylanan Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirildiği Kemer Belediye Meclisi'nin 04.01.2023 tarih 06 sayılı Meclis Kararının Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi :	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-570 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 33. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarihli toplantısında gündemin 104. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kemer Belediyesi Meclisi'nin 05.05.2022 tarih 57 sayılı Kararı ile kabul edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2022 tarih 817 sayılı kararı ile onaylanan; Antalya ili, Kemer ilçesi Arslanbucak Mahallesi Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarına ilişkin onaylanan Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirildiği Kemer Belediye Meclisi'nin 04.01.2023 tarih 06 sayılı Meclis Kararı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.07.2023 tarihli raporunda;

Kemer Belediyesi Meclisi'nin 05.05.2022 tarih 57 sayılı Kararı ile kabul edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2022 tarih 817 sayılı kararı ile onaylanan; Antalya İli, Kemer ilçesi Arslanbucak Mahallesi Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarına ilişkin onaylanan Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirildiği Kemer Belediye Meclisi'nin 04.01.2023 tarih 06 sayılı Meclis Kararı Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekilde kabulünün uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kemer Belediyesi Meclisi'nin 05.05.2022 tarih 57 sayılı Kararı ile kabul edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2022 tarih 817 sayılı kararı ile onaylanan; Antalya ili, Kemer ilçesi Arslanbucak Mahallesi Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarına ilişkin onaylanan Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirildiği Kemer Belediye Meclisi'nin 04.01.2023 tarih 06 sayılı Meclis Kararının Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73562
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	570
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:11.07.2023

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
-------	----------------------------------

TALEP SAHİBİ	KEMER BELEDİYESİ
--------------	------------------

MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarihli toplantısında gündemin 104. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
---	---

TALEP KONUSU	Kemer Belediyesi Meclisi'nin 05.05.2022 tarih 57 sayılı Kararı ile kabul edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2022 tarih 817 sayılı kararı ile onaylanan; Antalya İli, Kemer İlçesi Arslanbucak Mahallesi Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarına ilişkin onaylanan Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirildiği Kemer Belediye Meclisi'nin 04.01.2023 tarih 06 sayılı Meclis Kararının görüşülmesi.
--------------	---

KOMİSYON RAPORU:	<p>Kemer Belediyesi Meclisi'nin 05.05.2022 tarih 57 sayılı Kararı ile kabul edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2022 tarih 817 sayılı kararı ile onaylanan; Antalya İli, Kemer İlçesi Arslanbucak Mahallesi Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarına ilişkin onaylanan Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirildiği Kemer Belediye Meclisi'nin 04.01.2023 tarih 06 sayılı Meclis Kararı Komisyonumuzca incelenmiş,</p> <p>Belediyesinden geldiği şekliyle kabulünün uygun olduğu görüşüne varılmıştır.</p> <p>Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.</p>
------------------	--

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAS
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi
		14-07-2023
		Celse No
		1
Karar No		
571		
Eki		
1		
Özü :	Kaş Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarih 63 sayılı Kararı ile kabul edilerek Büyükşehir Belediyemiz Meclisi'nin 09.01.2023 tarih 43 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 Ölçekli Kaş Merkez ve Çerçiler Mevkii Revizyon İmar Planı Plan Hükümlerine askı sürecinde yapılan itirazlar hakkında; itirazın kabulüne yönelik alınan Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih 37 sayılı kararının aynen kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)	
Dairesi : KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Evrak Ta.ve No :	

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-571 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarihli toplantısında önergeyle gündemin 132. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarih 63 sayılı Kararı ile kabul edilerek Büyükşehir Belediyemiz Meclisi'nin 09.01.2023 tarih 43 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 Ölçekli Kaş Merkez ve Çerçiler Mevkii Revizyon İmar Planı Plan Hükümlerine askı sürecinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.07.2023 tarihli raporunda;

Kaş Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarih 63 sayılı Kararı ile kabul edilerek Büyükşehir Belediyemiz Meclisi'nin 09.01.2023 tarih 43 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 Ölçekli Kaş Merkez ve Çerçiler Mevkii Revizyon İmar Planı Plan Hükümlerine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi hususu komisyonumuzca incelenmiş olup, İtirazın kabulüne yönelik alınan Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih 37 sayılı kararının aynen kabulünün uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Kaş Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarih 63 sayılı Kararı ile kabul edilerek Büyükşehir Belediyemiz Meclisi'nin 09.01.2023 tarih 43 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 Ölçekli Kaş Merkez ve Çerçiler Mevkii Revizyon İmar Planı Plan Hükümlerine askı sürecinde yapılan itirazlar hakkında; itirazın kabulüne yönelik alınan Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih 37 sayılı kararının aynen kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İYİ Parti 7 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 3 kabul oyu ile toplam 51 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No :	73542
Karar Tarihi :	14.07.2023
Karar Sayısı :	571
Teslim Tarihi :	21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:11.07.2023

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KAŞ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarihli toplantısında önergeyle gündemin 132. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kaş Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarih 63 sayılı Kararı ile kabul edilerek Büyükşehir Belediyemiz Meclisi'nin 09.01.2023 tarih 43 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 Ölçekli Kaş Merkez ve Çerçiler Mevkii Revizyon İmar Planı Plan Hükümlerine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi.
KOMİSYON RAPORU:	<p>Kaş Belediye Meclisi'nin 03.10.2022 tarih 63 sayılı Kararı ile kabul edilerek Büyükşehir Belediyemiz Meclisi'nin 09.01.2023 tarih 43 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 Ölçekli Kaş Merkez ve Çerçiler Mevkii Revizyon İmar Planı Plan Hükümlerine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi hususu komisyonumuzca incelenmiş olup,</p> <p>İtirazın kabulüne yönelik alınan Kaş Belediye Meclisi'nin 03.05.2023 tarih 37 sayılı kararının aynen kabulünün uygun olduğu görüşüne varılmıştır.</p> <p>Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.</p>

Mithat AKAR
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMBUROĞLU
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi 14-07-2023
		Celse No 1
		Karar No 572
		Eki 1

Özü : Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 48 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-572 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 35. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarihli toplantısında gündemin 67. ve 16.06.2023 tarihli toplantısında gündemin 25. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2023 tarihli raporunda;

Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 17 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, İYİ Parti 8 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 48 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.

Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi

Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No	: 23542
Karar Tarihi	: 14.07.2023
Karar Sayısı	: 572
Teslim Tarihi	: 21.07.2023

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	<u>Karar Tarihi</u> 14-07-2023
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 573
		<u>Eki</u> 1

Özü : Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 25 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Kundu (özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri hakkında; 2, 3, 9, 11, 12, 15, 25 numaralı itirazların Belediyesinden geldiği şekli ile reddine, 13, 14, 17, 20, 22 numaralı itirazların reddine, 4, 5 ve 16 numaralı itirazların belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, 18 ve 24 numaralı itirazların kısmen kabulü ile 7 metrelik yolun otopark alanı olarak düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek kabulüne, DSİ 13.Bölge Müdürlüğü'nün talep yazısının kabulüne ve kabulü doğrultusunda hazırlanan planın; 13544 ada 10 parseldeki belediye hizmet alanının güneyindeki otopark alanının park alanı olarak düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek kabulüne, 1, 6, 7, 8, 10, 19, 21, 23 numaralı itirazlar ile Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın talep yazısının Belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 48 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : **İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI** Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-573 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 36. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2023 tarihli toplantısında gündemin 87. ve 16.06.2023 tarihli toplantısında gündemin 26. maddesinde görüşülerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 25 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2023 tarihli raporunda;

Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 25 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Kundu (özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş,

- 2, 3, 9, 11, 12, 15, 25 numaralı itirazların Belediyesinden geldiği şekli ile reddine,
- 4, 5, 13, 14, 16, 17, 18, 20, 22, 24 numaralı itirazların reddine,
- DSİ 13.Bölge Müdürlüğü'nün talep yazısının kabulüne ve kabulü doğrultusunda hazırlanan planın; 13544 ada 10 parseldeki belediye hizmet alanının güneyindeki otopark alanının park alanı olarak düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu,
- 1, 6, 7, 8, 10, 19, 21, 23 numaralı itirazlar ile Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın talep yazısının Belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

M. Böcek

[Signature]

[Signature]

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Zekeriya ALTUN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Yusuf KARAMANCI 'Ret' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP Grup Sözcüsü 'Komisyon Raporunda belirtilen itirazlardan 4, 5 ve 16 numaralı itirazların belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, 18 ve 24 numaralı itirazların kısmen kabulü ile 7 metrelik yolun otopark alanı olarak düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek kabulü' şeklinde oylanmasını önermiş, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri bu öneriye katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Meclis Başkanı konuyu CHP Grup Sözcüsünün önerisi doğrultusunda oylamaya sunmuştur.

KARAR:

Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 25 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Kundu (özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri hakkında;

2, 3, 9, 11, 12, 15, 25 numaralı itirazların Belediyesinden geldiği şekli ile reddine,
13, 14, 17, 20, 22 numaralı itirazların reddine,

4, 5 ve 16 numaralı itirazların belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne,

18 ve 24 numaralı itirazların kısmen kabulü ile 7 metrelik yolun otopark alanı olarak düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek kabulüne,

DSİ 13.Bölge Müdürlüğü'nün talep yazısının kabulüne ve kabulü doğrultusunda hazırlanan planın; 13544 ada 10 parseldeki belediye hizmet alanının güneyindeki otopark alanının park alanı olarak düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek kabulüne,

1, 6, 7, 8, 10, 19, 21, 23 numaralı itirazlar ile Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın talep yazısının Belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 16 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 48 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ İl İdare ve Denetim Müd.	
Kayıt No	: 73542
Karar Tarihi	: 16.07.2023
Karar Sayısı	: 574
Teslim Tarihi	: 21.07.2023



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

36

Tarih:04.07.2023

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
-------	---------------------------------------

İTİRAZ SAHİBİ	ÖZEL ŞAHISLAR
---------------	---------------

MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2023 tarihli toplantısında gündemin 87. ve 16.06.2023 tarihli toplantısında gündemin 26. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
---	---

TALEP KONUSU	Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 25 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri.
--------------	--

KOMİSYON RAPORU:	<p>Aksu Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 25 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Kundu (Özlü) Mahallesi kapsayan 73 hektar alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş,</p> <ul style="list-style-type: none">• 2, 3, 9, 11, 12, 15, 25 numaralı itirazların Belediyesinden geldiği şekli ile reddine,• 4, 5, 13, 14, 16, 17, 18, 20, 22, 24 numaralı itirazların reddine,• DSİ 13.Bölge Müdürlüğü'nün talep yazısının kabulüne ve kabulü doğrultusunda hazırlanan planın; 13544 ada 10 parseldeki belediye hizmet alanının güneyindeki otopark alanının park alanı olarak düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu,• 1, 6, 7, 8, 10, 19, 21, 23 numaralı itirazlar ile Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın talep yazısının Belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. <p>Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.</p>
------------------	--

Mithat ARAS
İmar Kom. Başkanı

Metin ALTUNBAŞ
İmar Kom. Üyesi

Zekeriya ALTUN
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Hasan Ali ACAR
İmar Kom. Üyesi

Hasan Can KAMARDOĞLU
İmar Kom. Üyesi


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Yusuf KARAMANCI
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	Karar Tarihi
		14-07-2023
		Celse No
		1
Karar No		
574		
Eki		

Özü : Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2023 tarihli Meclis Toplantısında; Gündemin 37. maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların oy birliği ile kabul edildi. (CHP: 20 kabul oyu, AK Parti: 15 kabul oyu, İYİ Parti: 10 kabul oyu, MHP: 5 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 2 kabul oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)

Dairesi : **YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BŞK.** Evrak Ta.ve No :

Meclisin 14-07-2023 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-574 sayılı karardır.

Gündemin 37. Maddesinde yer alan; “Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Elmalı Belediyesi işbirliği ile ata sporumuz olan Yağlı Güreşin yaygınlaştırılmasına katkı sağlanması, spor ve sporcuya destek verilmesi ve yüzyıllardır süre gelen organizasyonun yerel ve ulusal basında ön plana çıkartılarak tanıtımının yapılabilmesi amacıyla 08-09-10 Eylül 2023 tarihlerinde Antalya İli Elmalı İlçesinde "671. Tarihi Elmalı Yağlı Pehlivan Güreşleri Etkinliği" düzenlenebilmesi için;

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığınca hazırlanan, Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Elmalı Belediyesi arasında imzalanacak işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyesi adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterliği'nin yetkilendirilmesi hususunda;

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11. maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın 13.07.2023 tarih ve 295462 sayılı teklif yazısı.

KARAR:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2023 tarihli Meclis Toplantısında;

Gündemin 37. maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların oy birliği ile kabul edildi. (CHP: 20 kabul oyu, AK Parti: 15 kabul oyu, İYİ Parti: 10 kabul oyu, MHP: 5 kabul oyu, SAADET: 1 kabul oyu, Bağımsız: 2 kabul oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

ANTALYA VALİLİĞİ
İl İdare ve Denetim Müd.

Kayıt No : 73542

Karar Tarihi : 14.07.2023

Karar Sayısı : 574

Teslim Tarihi : 21.07.2023