



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



TOPLANTI :10  
BİRLEŞİM :1  
CELSE :1  
SAAT :14.00

Başkan :Mithat ARAS  
Divan Kâtibi :Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL  
Divan Kâtibi :Taylan ŞANLI

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyelerim Antalya Büyükşehir Belediyemizin 11.11.2024 tarihli olağan meclis toplantısına katılımı tespit edebilmek için parmak izi ile oturum açılması hususunu arz ederim.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ  
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)**

**CHP Meclis Üyeleri;** İsa YILDIRIM, Saniye CARAN, Mustafa GEYİKÇİ, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mesut KOCAGÖZ, Menderes DAL, Halil ÖZTÜRK, Kadir KUMBUL, Fahri DURAN, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Hasan AKKOYUN, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdika GÖKYAR KIZILCA, İsmail ŞENTÜRK, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Abdurrahman AÇIKALIN, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Necdet ALİ ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Erdal YAYICI, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Nazmi GÜNDÜZ, Gülsüm ÖZER, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Recep KARATOP, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, **AK Parti Meclis Üyeleri;** Ali GÜLEN, Mehmet MEKİK, Tuğba ER, Haluk ALTUNKAYA, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Murat YILDIRIM, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Osman ÜLKER, Levent KONUR, Orhan AVCI, **MHP Meclis Üyeleri;** Hüseyin GÜNEY, Salih KORKMAZ, Numan TERZİ, Hasan KATI, Ali BAKİ SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 60, AK Parti 14, MHP 9 meclis üyesi olmak üzere toplam 83 üye ile açıldı.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Çoğunluğumuz var galiba. Mazeret bildirenler varsa Ruhiye Hanım okuyalım.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, evet. Sayın Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Ümit UYSAL, Hakkı ARIKAN, Necati TOPALOĞLU, Zafer TAN, Abdullah SÖNMEZ, Hatice SEKMEN, Fırat DEMİRCİ, Sadık DİZDAROĞLU, Cem KOTAN, Niyazi Nefi KARA, Emrah AKBABA, Mücahit TATAR mazeretli olmaları yönünde bildirimde bulunmuşlardır. Mazeretli sayılmaları hususunu arz ederim.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet, oylarınıza sunuyorum arkadaşlar. Evet, oy birliğiyle mazeretli sayılmışlardır.



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



**CHP Meclis Üyesi Cem KOTAN, Ümit UYSAL, Niyazi Nefi KARA, Necati TOPALOĞLU, Sadık DİZDAROĞLU, Zafer TAN, Emrah AKBABA, Abdullah SÖNMEZ'in AK Parti Meclis Üyesi Hatice SEKMEN, Kemal ÇİFTÇİOĞLU, Fırat DEMİRCİ, MHP Meclis Üyesi Mücahit TATAR, DP Meclis Üyesi Hakkı ARIKAN'ın** mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

*(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)*

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Önergelerimiz var mı?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım 11. maddeye göre yazılarımız var, arz ederim.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Alalım.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :**BAŞKANLIK MAKAMINA**; “İlgi: 25.10.2024 tarihli ve E-84241147-190.02-24050836 sayılı yazı.

Sayıştay Başkanlığı ilgi sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediyemizin 2023 mali yılı denetimi kapsamında hazırlanan 2023 Yılı Sayıştay Denetim Raporunu belediyemize tebliğ etmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 55 inci maddesi hükmü uyarınca 2023 Yılı Sayıştay Denetim Raporunun Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgisine sunulması hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 31.10.2024 tarih ve 462791 sayılı bilgilendirme yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA**; “Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 02.12.2013 tarihinde düzenlenen protokole istinaden, Antalya Büyükşehir Belediye encümeninin 09.01.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. mülkiyetindeki İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahılpaazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 1.726,00 m2 yüzölçümlü 348/18006 arsa paylı 11 numaralı bağımsız bölüme karşılık gelen 12 numaralı bağımsız bölüm (8. büro katı) ile 2 numaralı bağımsız bölümden 94,13 m2 yüzölçümüne isabet eden 20/18006 arsa paylı hissenin şerhsiz olarak Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına devir alınması uygun bulunmuş olup, bu husus 22.01.2014 tarih ve 2463 sayılı yazımız ile Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne bildirilmiştir.

Ancak, bugüne kadar bahse konu devir işlemi gerçekleştirilmediğinden, Antalya Büyükşehir Belediyemize verilmesi gereken söz konusu taşınmazdaki 11 numaralı bağımsız bölüme isabet eden 12 numaralı bağımsız bölümün (8. büro katı) 28.01.2016 tarih ve 3121 yevmiye ile Sarılar Alçı Dekorasyon Mimarlık Yapı Malzemeleri İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'ne satıldığı tespit edilmiş olması nedeniyle İç Denetim Birim Başkanlığından konunun incelenerek yapılacak işleme esas olmak üzere rapor düzenlenmesi talep edilmiştir.

İç Denetim Birim Başkanlığının 19.04.2017 tarih ve 100 sayılı inceleme raporunda, “Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından Sarılar Alçı Dekorasyon Mimarlık Yapı Malzemeleri İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'ne yapılan satış işleminin mal kaçırmaya yönelik muvazaalı satış olduğu, bu nedenle protokol hükümlerinin yerine getirilmesine yönelik olarak tedbir talepli tapu iptal ve tescil davası açılması gerektiği bildirilmiş olup;



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Hukuk Müşavirliğinin 04.07.2017 tarih ve 99313561-641.03.01-E-4822 sayılı yazısı ile Antalya 8. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/187 Esas sayılı dosyası ile tapu iptal ve tescil davası açıldığı bildirilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında yapılan 14.03.2018 tarihli protokolde “Muratpaşa İlçesi Tahıl pazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin hisselerinin 6758 sayılı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnameler çerçevesinde ticari ve iktisadi bütünlük kapsamında tasarruf mevduatı sigorta fonu tarafından satışa konu edilmiş olması nedeniyle Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından yapılacak satış sonrasında mevzuat dahilinde hazırlanacak sıra cetveli dikkate alınarak, taşınmazın satılmasına esas olan muhammen değere bağlı olarak 2 numaralı bağımsız bölümdeki 94,13 m2 yüzölçümlü hisseye isabet edecek bedel, taraflar arasında Antalya 8. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/187 Esas sayılı dosyasında devam eden davanın Antalya Büyükşehir Belediyemiz lehine sonuçlanması halinde kararın kesinleşmesi akabinde talep edene ödenecek şekilde blokeli hesapta tutulması hususunda mutabıktırlar.” hükmü bulunmaktadır.

Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından 09.10.2024 tarih ve 172048 evrak kayıt numaralı dilekçe ile İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahıl pazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki inşaat alanında meydana gelen m2 artışı sonrası Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 02.12.2013 tarihinde yapılan protokol ile kat karşılığı inşaat sözleşmesinde öngörülen paylaşım oranı uyarınca Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına isabet eden 1.820,13 m2 yüzölçümlü alanın Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına tescil edileceğinin imza altına alındığı,

Dava konusu edilen İlimiz Muratpaşa ilçesi Tahıl pazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 2 numaralı bağımsız bölümün 94,13 m2 yüzölçümlü kısmının Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından satışa sunulduğu, satış bedelinin borçlulara dağıtımına ilişkin sıra cetvelinin Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından hazırlandığı, 14.03.2018 tarihli protokol uyarınca muhammen bedele bağlı olarak satış bedeli tutarının Antalya Büyükşehir Belediyemize ödenmesinin Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonundan talep edileceği,

Yine, yapılan protokole konu İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahıl pazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölüme isabet eden 12 numaralı bağımsız bölümün (8. büro katı) değerine karşılık, İlimiz Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 6284 ada 1 parsel numaralı 7.234,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdaki Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı 4.485,08 m2 yüzölçümlü hisseden, Antalya Büyükşehir Belediyemiz tarafından bir değerlendirme şirketine güncel piyasa değerinin yaptırılması ve 1.726,00 m2 yüzölçümüne denk düşecek bedel karşılığı kadar hisselerin devir edileceği ve taraflar arasındaki tüm uyuşmazlıkların sonlandırılarak bir protokol düzenlenmesi talep edilmektedir.

Antalya 8. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/187 Esas sayılı dosyası ile dava konusu edilen İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahıl pazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 2 numaralı bağımsız bölümün 94,13 m2 yüzölçümlü kısmının Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından satılması ve satış bedeli tutarının 14.03.2018 tarihli protokol uyarınca Antalya Büyükşehir Belediyemize ödenmesinin Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonundan talep edileceği hususu ile İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahıl pazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölüme isabet eden 12 numaralı bağımsız bölümün (8. büro katı) değerine karşılık, İlimiz Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 6284 ada 1 parsel numaralı 7.234,00 m2 yüzölçümlü





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



taşınmazdaki Kadi Ahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı 4.485,08 m2 yüzölçümüne isabet eden hissedenden 1.726,00 m2 yüzölçümüne denk düşecek bedel karşılığında hisselerin Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına devir alınması ve taraflar arasında sulh olmak üzere protokol düzenlenmesi işlemleri için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi konusunun, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye meclisi gündemine alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 11.11.2024 tarih ve 468228 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “İlgi: 07.11.2024 tarihli ve 2024.2200.01 sayılı yazı.

İlgi yazıda; Aksu İlçesi Altıntaş Mahallesi'nin Enerya Antalya Gaz Dağıtım A.Ş. lisansı kapsamına alınması planlandığından bahsedilerek yazı ekinde bulunan meclis kararı örneğinin ıslak imzalı nüshalarının gönderilmesi talep edilmektedir.

“4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun 4 üncü maddesinin dördüncü fıkrasının (g) bendi ve Doğal Gaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği'nin 70 inci maddesi uyarınca; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından verilen dağıtım lisansı kapsamında Antalya il sınırları içerisinde faaliyet gösteren Enerya Antalya Gaz Dağıtım A.Ş.'nin dağıtım bölgesine Aksu İlçesi, Altıntaş mahallesi dahil edilmesi halinde;

1) Dağıtım bölgesinin genişletilmesi prosedürü çerçevesinde gerçekleştirilmesi gereken, aynı kanunun ilgili maddesinde belirtilen her türlü iş için ilgili belediye ile müşterek hareket edilmesine,

2) Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen dağıtım şirketinin;

a) Lisansındaki süre ve iş programına uygun olarak Aksu İlçesi, Altıntaş Mahallesi sınırları içinde bulunan tüm cadde ve sokaklarda dağıtım şirketince ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine gecikmeksizin izin verileceğinin,

b) Aksu İlçesi, Altıntaş Mahallesi sınırları içerisinde gerçekleştireceği doğal gaz dağıtım faaliyetlerine ilişkin alt yapı çalışmaları kapsamında, Büyükşehir Belediyesi dağıtım şirketinden Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı kapsamında alınan bedeller (Bakanlıkça belirlenen Altyapı Kazı İzni Harcı hariç), teminat, zemin tahrip bedeli (asfalt, parke, beton vb.), hafriyat döküm bedeli gibi her ne ad altında olursa olsun herhangi bir bedel talep edilmeyeceğinin,

c) Antalya İli Aksu İlçesinde, dağıtım şebekesi yapım çalışmaları kapsamında imar ve alt yapı bilgi sistemlerinden dağıtım şirketinin faydalanmasına izin verileceğinin,

d) Dağıtım şebekesinin yapımı ve dağıtım faaliyetlerinde gerekli iş birliğinin yapılacağı, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nezdinde taahhüt edilmesi” yönünde karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın 2024/467949 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “İlgi: 08.11.2024 tarihli ve E-42769677-841.01-3481-13105 sayılı yazı.

Konyaaltı Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 07.11.2024 tarih ve 150 sayılı Konyaaltı Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarifesindeki bazı kalemlerin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/467738 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “Mülkiyeti Maliye Hâzinesi adına kayıtlı, Kumluca Belediyesine tahsisli, Kumluca İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 75 ada 13 parsel numaralı taşınmaz üzerine oyun alanı, deve güreşleri, güreş, festival ve konserlerde kullanılmak üzere, Kumluca Belediyesi tarafından uygun görülen mimari, statik, mekanik, elektrik projeleri, jeolojik etüt raporu ve alt yapı projeleri doğrultusunda Antalya Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanan tribün yapısının Kumluca Belediyesine devri ile tribün yapışım da içerisinde barındıran stadyumun 10 (on) yıl süre ile ulusal bayram ve genel tatil günleri ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz tarafından festival, konser, güreş, tören v.b. etkinliklerinde kullanımına ilişkin usul ve esasları düzenleyen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 2024/466383 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “İlgi: 06.11.2024 tarihli ve E-28442621-840-135880 sayılı yazı.

Manavgat Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 06.11.2024 tarih ve E-28442621-840-135880 sayılı yazısı, 04.11.2024 tarih ve 160 nolu Meclis Kararı ile 800.000.000,00 TL ek bütçe işlemi Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 37.ci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/466516 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

**BAŞKANLIK MAKAMINA;** “Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin AGA Enerji Nak. Mad. İnş. San. ve Tic. A.Ş. ile yapmış olduğu sözleşme gereğince sözleşme tutarına karşılık gelen 117.120 EURO (KDV Dahil) tutarında kendi limiti ve sorumluluğu altında teminat mektubu alabilmesine muvafakat göstermesi için Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 08.11.2024 tarih ve 467397 sayılı teklif yazısı. Arz ederim.

Yazılısl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Sayın Başkanım, 11.maddeye göre olanlar bitti. Bir tane önergemiz var.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Tamam onu da alalım.

**ÖNERGE ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA;** “Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih 157 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen; Antalya İli, Kepez İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının revize edilmesi ve yeni plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun Belediye Meclis gündemine alınmak suretiyle görüşülmesini saygılarımızla arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Mesut KOCAGÖZ imzalı önerge. Arz ederim.

Yazılısl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Bitmiştir Sayın Başkanım önergeler. Kabulünü, kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet arkadaşlar! Önergeleri oylarınıza sunuyorum. Buyurun. Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



*(CHP: 59 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.)*

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Devam edelim arkadaşlar.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemimiz 153 maddeden oluşmuştur Sayın Başkanım arz ederim. Tüm komisyon raporlarının okundu kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarınıza sunuyorum arkadaşlar. Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

*(CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)*

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet, Sayın Arkadaşlar, Belediye Başkanlarımız, Değerli Meclis Üyeleri, Basınıımızın Güzide Temsilcileri; Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Muhittin BÖCEK şehir dışında olduğu için takdirleriyle yerin ben vekâlet ediyorum. Karar yeter sayımız mevcut sanırım Cansel Hanım. Evet, sırasıyla o zaman grup sözcülerimize söz veriyorum. Buyurun Sayın ÖZDEMİR.

Üye Büşra ÖZDEMİR :Sayın Başkanım, Değerli İlçe Belediye Başkanlarımız, Meclis Üyelerimiz, Çok Kıymetli Hazirun; sizleri şahsım ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubum adına sevgi ve saygıyla selamlıyor, bugün alacağımız kararların Antalya'mıza ve 19 ilçemize hayırlı olmasını diliyorum.

Son meclisimizden bu yana vatan savunmasında şehit düşen askerlerimize, güvenlik güçlerimize Allah'tan rahmet, milletimize baş sağlığı diliyor; Artık bu kadarı da olmaz dediğimiz ama her gün başka bir acıya uyandıığımız güzel ülkemizde; silahlı saldırı sonucu hayatını kaybeden Kırıkkale Balışeyh Belediye Başkanı Hilmi ŞEN'e Allah'tan rahmet, tüm sevenlerine sabır diliyorum.

8 Kasım günü Muratpaşa Belediye Başkanımız Sayın Ümit UYSAL'ın oğlu Efe kardeşimizin yaralanması sebebiyle derin bir üzüntü yaşadık. Sağlık durumunun iyi olması en büyük tesellimiz. Başkanımıza ve ailesine geçmiş olsun dileklerimizi iletiyor, genç kardeşimize acil şifalar diliyorum.

TUSAŞ Kahramankazan tesislerinde yaşanan hain terör saldırısında kaybettiğimiz şehitlerimize Allah'tan rahmet, yaralılarımıza acil şifalar, aziz milletimize baş sağlığı diliyorum. Terör nereden ve kimden gelirse gelsin karşısındayız ve terörü en ağır dille lanetliyoruz.

Halkçı politikaları, adalet anlayışı ve özgürlükçü duruşu ile bugün bile hepimize ilham olan 3. Genel Başkanımız ve merhum Başbakanımız Bülent ECEVİT'i, ölümünün 18. yılında saygı, sevgi ve rahmetle anıyoruz.

Cumhuriyetimizin ve bağımsızlığımızın mimarı, Kurtuluş Savaşımızın önderi, ilk ve ebedi Genel Başkanımız Büyük Önder Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ü, ölümsüzlüğünün 86. yıl dönümünde saygı, rahmet, minnet ve özlemle anıyorum. Ne mutlu ki; çağdaşlaşma yolundaki liderliği, ulusal egemenlik ve bağımsızlık için verdiği mücadeleye, sadece Türkiye'nin değil, tüm insanlığın hafızasında yeri dolmaz bir lidere sahibiz. Ne mutlu ki; yıllar geçse de daima izinde yürüyen, devrimlerinin yılmaz bekçisi milyonlara sahibiz. Bugün, O'nun mirasını yaşatmak, bizlere düşen en kutsal görev! Fikirleriyle, devrimleriyle, eserleriyle ölümsüzlüğe ulaşan Atamızın; her yeni nesilde ve son nefese kadar izindeyiz.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



8 Kasım Dünya Şehircilik gününü kutluyor; bu vesileyle 33 ülke ve 303 belediyeden oluşan Uluslararası Cittaslow Ağı'nın Komite Genel Başkan Yardımcılığı görevine oy birliği ile seçilen ve uluslararası alanda da bizleri gururlandıran Antalya Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Muhittin BÖCEK'i tebrik ediyoruz. Uzun yıllardır yapılan çalışmalar neticesinde bu ağa ülkemizden 26. kent olarak katılan İbradı'mıza da hayırlı olmasını diliyoruz.

Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak, ÇED başvuru sürecinde sunduğumuz detaylı analizler ve bilimsel gerekçeler doğrultusunda, 'Doyran Hidroelektrik Santrali Projesi'ne karşı duruşumuzu net bir şekilde ortaya koyduk. Doğal kaynaklarımızı korumaya yönelik kararlılığımız ve halkımızın haklı taleplerine kulak vererek Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yaptığımız girişimlerle bu iptali sağladık. Bu süreçte yanımızda olan Doyran halkımıza, doğaseverlere ve tüm çevre dostlarına yürekten teşekkür ediyor, kentimizin ve doğal yaşam alanlarımızın geleceğini korumak için mücadelemize devam ediyoruz.

Başkanımızın "Okumak Lazım" sloganıyla hayata geçirdiği; pandemi dönemi dahil aralıksız devam eden ve "Belediye Eliyle Düzenlenen Türkiye'nin En Büyük Kitap Fuarı" olma özelliği taşıyan 14. Antalya Kitap Fuarı'nı, bu yıl da yeni bir rekorla 1 milyon 56 bin kitapseverle buluşturmanın haklı gururunu yaşıyoruz. Halkımızdan aldığımız güçle, azimle ve gururla Antalya'mız için çalışmaya devam ediyoruz.

24 Kasım, emektar öğretmenlerimizin günü. Cumhuriyeti ilelebet payidar kılacak olan, Mustafa Kemal ATATÜRK'ü rehber edinen aydınlık yarınları inşa edecek olan nesiller yetiştiren öğretmenlerimizin önünde saygıyla eğiliyor, geleceğimize ışık olan Başöğretmen ATATÜRK başta olmak üzere fikri hür, vicdanı hür nesiller yetiştiren öğretmenlerimizin gününü kutluyorum.

25 Kasım Kadına Yönelik Şiddete Karşı Uluslararası Mücadele Günü'nde toplumun tüm bireylerine ülkemizin bu acı gerçeğine karşı yine ve yine topyekün bir mücadele çağrısı yapıyoruz. Bu şiddetin; eğitim müfredatlarından medya içeriklerine, hukuk düzenlemelerinden sosyal politikalara kadar pek çok alanda eşgüdümlü bir yönetim sisteminin benimsenmesi ile son bulacağını biliyor, yetkililere yüksek sesle; tekrar ve tekrar 6284'ü Uygula, "İstanbul Sözleşmesi Yaşatır" diyoruz!!

Esenyurt Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ÖZER'in hukuki hiçbir izahı olmayan gerekçelerle tutuklanması ve yerine seçmenden hiçbir yetki almamış bir kayyımın atanması devletimiz ve milletimiz adına utanç verici bir seçmen iradesi gaspıdır. Adli sicil arşiv kaydı bile olmayan, Esenyurtluların helal oylarıyla seçilen belediye başkanımıza reva görülen ve halkın iradesini yok sayan bu kararı reddediyoruz. Cumhuriyet Halk Partisi, Türkiye'nin birinci partisidir. 31 Mart 2024 Yerel Seçimleri'nde halkın büyük desteğini kazanarak göreve gelen Cumhuriyet Halk Partili belediyeler, demokratik yollardan yönetime gelmiş ve yetkisini yalnızca ve yalnızca millettten almıştır. Hiçbir hukuki gerekçe olmamasına rağmen şafak operasyonları yapılması, daha mahkeme karar vermeden iktidar medyasında karar yayınlanması ve daha atanmadan kayyım isminin haberlere konu olması; bu kumpasın siyasi niteliğini gözler önüne sermektedir. Türkiye'nin en büyük ilçesi olan Esenyurt'un seçilmiş belediye başkanının soruşturma ve tutuklanma süreci; adil yargılanmayı, savunma hakkını ve tutuklama gerekçelerini düzenleyen birçok mevzuat kurallarına uyulmaksızın gerçekleştirilmiştir. Cumhuriyet Halk Partisi Esenyurt'ta gözünü kırpmadan kayyımın takipçisi olacak, her kararının gayrı meşruluğunu teşhir edecektir. Bununla birlikte Esenyurt halkının hizmetlere erişme hakkının gaspına asla göz yummayacak, Esenyurt halkıyla görülmemiş bir hizmet dayanışması gösterecektir.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Cumhuriyet Halk Partisi olarak, her türlü baskıya ve hukuksuzluğa karşı halkımızın iradesini savunmaya ve demokrasiyi korumaya kararlıyız. Halkın iradesini çiğneyenlere bir kez daha sesleniyoruz: Bu ülkenin seçilmişlerine karşı yürüttüğünüz hukuk dışı operasyonlar, vatandaşlarımızın Cumhuriyete ve demokrasiye olan bağlılığına gölge düşüremeyecektir. Bu hukuksuzluk sona erene kadar, halk iradesini korumak için meydanlarda, yargı önünde ve tüm demokratik platformlarda sesimizi büyüteceğiz. Bilinsin ki; Egemenlik kayıtsız şartsız milletindir!

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Teşekkür ederim Sayın ÖZDEMİR. Sayın BAYRAKTAR buyurun.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Sayın Başkan, Çok Değerli Başkanlarımız, Çok Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Basınımızın Güzide Temsilcileri, burada ve bizi ekranları başında izleyen aziz milletimiz; her birini saygıyla, sevgiyle şahsım ve Ak Parti Grubu olarak selamlıyorum. Alacağımız kararların hayırlı hizmete dönüşmesini temenni ediyorum.

Be de sözlerime başlarken çok değerli Muratpaşa Belediye Başkanımız Ümit UYSAL'ın çok değerli evladı Efe kardeşimize geçmiş olsun dileklerimi iletmek istiyorum. Rabbim hayırlı şifalar versin. Tüm ailesine geçmiş olsun dileklerimi iletiyorum.

Çok değerli hazirun 14 Ekim – 4 Kasım biliyorsunuz Kızılay Haftası idi. Kızılay'ımız bizim, Türkiye'mizin çok güzide bir kurumudur. Zor günlerin geçekten dostudur. Dolayısı ile Kızılay Haftası vesilesiyle Kızılay'da çalışan, bu güne kadar çalışan, yardım eden gönüllüsünden görevlisine kadar her birine teşekkürlerimizi, ölenlere de rahmetimizi ifade ediyoruz. İnşallah hiçbir afat olmasın. Kızılay'ımız afat olduğu zaman da başarıyla hizmetine devam etsin temennisiyle Kızılay'a da selam olsun.

23 Ekim de biliyorsunuz arkadaşlar malum Türk Havacılık ve Uzay Sanayi Anadolu Şirketimizden yani TUSAŞ' a hain terör saldırısı yani PKK'nın hain terör saldırısı sonucu 5 tane sivil vatandaşımız şehit olmuştur. Maalesef 22 vatandaşımız da yaralanmıştır. Öncelikle şehit olan kardeşlerimize Allah'tan rahmet, tüm yakınlarına ve Türkiye'mize de başsağlığı dileklerimi iletmek istiyorum. Tabii o süreçte, o daha, olayın aydınlanması söz konusu olacak süreçte orada çalışan kardeşimize bir mikrofon uzatılıyor ve çalışan kardeşimize düşüncelerini sordukları zaman "Daha çok çalışacağız, daha çok çalışacağız." ifadelerini orada tüm kamuoyuna yansıtıyor. Yani milli ve manevi kalkınmamızı gerçekleştirmek için o ruhla hep beraber çok çalışalım ki dâhili ve harici şer odakları inşallah bizim ülkemize başka terör saldırısı yapmasın.

29 Ekim Cumhuriyet Bayramımız başta Mustafa Kemal ATATÜRK olmak üzere İstiklal Harbinin kahramanlarını saygıyla ve minnetle yâd ediyorum. Bin yıldır bu topraklarda yaşamamıza vesile olan tüm şehitlerimizi de rahmetle tekrar burada anmak istiyorum. Cümlesinin mekânı cennet olsun. Cennet vatanımızın muasır medeniyete çıkmasıyla ilgili Gazi Mustafa ATATÜRK'ün çok güzel bir sözü vardır. Yani çok güzel bir ufuk çizmiştir. Bu ülkemizin muasır medeniyeti yani dünyadaki en gelişmiş ülkelerin üzerine çıkmasıyla ilgili bu necip sözü aslında bizim Ak Parti olarak ta bizim frekansımız olmuştur. Bu bağlamda özellikle milli savunmayla ilgili saldırılar olduğu için iki hususu değinmek istiyorum. Değerli Hazirun, Çok Değerli Aziz Milletimiz! 2000'li yıllarda bizim yerli roketimizin menzili arkadaşlar 60 kilometreydi. Şu anda bu menziliz 1000 kilometreye yaklaşmıştır yerli üretim olarak. Yine değerli arkadaşlar yerli ve milli olarak milli savunmamızın oranı % 7 iken şu anda hamd olsun % 80'lere çıkmıştır ve artık Milli Savunma Bakanlığımızın yazılımları tamamen yerli ve millidir. Bundan hep beraber gurur duymalıyız. İşte muasır medeniyet işaret eden Gazi Mustafa ATATÜRK'ün işte tam da ifade ettiği yere ülkeyi taşımaya gece gündüz gayret ediyoruz.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Dolayısıyla genel bakanımız Recep Tayyip ERDOĞAN'ın ifadesiyle "Bu cumhuriyet bizim, hepimizin, 85 milyonundur." hep beraber bu cumhuriyeti daha da yukarılara, daha da muasır medeniyetlere çıkartmak için hep birlikte gece gündüz çalışalım.

Çok değerli hazirun 1 Kasım – 30 Kasım biliyorsunuz akciğer kanserlerinin farkındalık ayıydı. Bu vesileyle özellikle dumansız biz hava olması noktasında bütün dostlarımıza, özellikle gençlerimize ne olur ciğerlerinizi koruyun, dumansız ortamlarda kalın ve sigara kullanmayın. Çünkü sigara her damlası ciğerlerimize akıtan bir zifttir ve nefes almamızı engelleyen bir unsurdur. Gençlerimiz ve toplumumuz nefes alsın, akciğerlerimiz temiz olsun. Bu vesileyle akciğer kanseri kardeşlerimize de rabbimden hayırlı şifalar diliyorum. 8 Kasım biliyorsunuz dost ve kardeş ülkemiz Azerbaycan'ın Zafer Günü. Zafer Gününü tebrik ediyorum. İnşallah dostluğumuz ve kardeşliğimiz ve başarımız kıyamete kadar daim olsun, beraber olsun. Evet, dün hep birlikte ülke olarak kutladığımız 10 Kasım Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK' ün ölüm vesilesiyle tekrar rahmetle, minnetle...

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR anıyoruz, kutlamıyoruz.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ölüm vesilesiyle anıyoruz ve rahmetle, minnetle yâd ediyoruz. Tabii 10 Kasım ülkemizin matem günüdür. Dolayısıyla 10 Kasımda Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ümüzün ölüm vesilesiyle özellikle tüm şehitlerimizin ve Gazimizin de ruhuna bir Fatiha okuyalım lütfen. Ruhu şad olsun, mekânı cennet olsun inşallah.

Evet, 20 Kasım Çocuk Hakları olarak biliyorsunuz dünyada anımsanıyor ve çocuk haklarıyla ilgili bir süreç söz konusudur. Ben burada ey insanlık demek istiyorum. 13 aydır İsrail'de çocukları katleden bir canavar var. İsrailoğulları' nın yöneticileri var. Dolayısıyla bu çocuk hakları savunucuları neredeler Allah'ınızı severseniz? Neden bu İsrailoğulları' nın bu çocuk katliamını, insanlık katliamını bir sefer dile getirmiyorlar? Dolayısı ile 13 aydır insanlık katliamı yapan, çocuk katliamı yapan İsrailoğulları'mı, yöneticilerini lanetliyorum ve şiddetle kınıyorum. Çocuklarımız ölmesin, çocuklarımızın bütün dünyadaki haklarını elbette ki savunalım. Çünkü çocuklar insanlığın geleceğidir. Ama insanlığın geleceği şu anda Gazze'de, Filistin'de katlediliyor. Bundan da tekrar çocuk hakları savunucularının nerede olduğunu da sormak istiyorum.

Evet, 24 Kasım Öğretmenler Günü vesilesiyle, öğretmenler bizim başımızın tacıdır. Başta Mustafa Kemal ATATÜRK olmak üzere bütün öğretmenlerimizi saygıyla, sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum. Bu öğretmenlerimiz geleceğimiz olan çocuklarımızı yetiştiriyorlar. İnşallah geleceğimiz olan çocuklarımızı muasır medeniyet dediğimiz ülkemizin dünyaya yön veren ülkesi olması hasebiyle yetiştirsinler ve hep beraber gelecekte dünyaya yön veren ülke olalım.

25 Kasım yine kadınlara şiddete bir karşı uluslararası bir günümüz. Yine buradan bir kez daha söylemek istiyorum. Allah'ınızı severseniz bu kadına şiddete karşı olan uluslararası camialar Gazze'de, Filistin'de ölen kadınları hiç görmüyorlar mı? Nerede bunlar? Niye sesleri çıkmıyor? Bunlar sözüm ona kadına şiddete karşı olan insanlardır diye düşünüyorum. Biz kadınlarımızın, bizim medeniyetimiz, kadınlarımız zaten çok değerlidir. Bizim medeniyetimiz kadınlara, annelerimize cenneti ayağının altına koyan bir medeniyettir. Dolayısıyla bütün kadınlarımızı saygıyla, sevgiyle, muhabbetle selamlıyorum.

Evet, değerli arkadaşlar aslında birçok daha konu vardı ama Sayın Başkanımız olduğu zaman onları konuşmayı arzu ediyorum. Bir de Değerli Arkadaşlar engelli kardeşlerimizden bir selam var Sayın Başkanım. Bu ana caddelerde rampalar var.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



O rampaların bozulduklarını, rampalardan artık çıkamıyorlar. Engelli rampaları, onların bir an önce tadilatlarının yapılması noktasında bir talepleri var. Ben de sizlere bunu iletmiş olayım.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Serkan Bey, Serkan TEMUÇİN...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Evet, bunu da iletmiş olayım.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Cansel Hanım not alalım bunu.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Evet, tabii Esenyurt Belediye Başkanı Ahmet Bey'le ilgili ifadeler kullandılar. Haksız ya da gereksimsiz yargılandığı noktasında, ben sadece şunu aziz milletimizin takdirine sunmak istiyorum. 694 kez PKK ve KCK'yla neden görüşür bir insan? Yine para transferleri neden yapar bir insan? Yine kırmızı kategoride aranan PKK'lı Remzi KALKAN'la tam 14 sefer neden görüşür bir insan? Diye soruyorum ve takdiri aziz milletimize bırakıyorum. Alacağımız kararların Antalya'mıza hayırlı hizmete dönüşmesini temenni ediyorum. Her birinizi saygıyla ve sevgiyle selamlıyorum.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Teşekkür ederim Sayın BAYRAKTAR. Sayın SENİRLİ buyurun.

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri, Çok Kıymetli Hazirun; Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına ve şahsım adına hepinizi sevgi, saygı ve muhabbetle selamlıyorum. Grup sözcüsü arkadaşlarımın iyi dilek ve temennilerine katılıyorum. Muratpaşa Belediye Başkanımız Sayın Ümit UYSAL'a oğlundan dolayı bütün arkadaşlarına geçmiş olsun diyorum. Efe evladımıza da Allah'tan acil şifalar diliyorum.

Değerli Meclis Üyeleri; Türkiye Cumhuriyeti Devletimizin yolunu aydınlatan Türk Milletinin tarihi ve milli ortak değeri Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ün ebediyete yolculuğunun 86. Yıldönümüydü. Atamızı anlatmaya kelimeler kifayetsiz olsa da biz bir nebze anlatmaya çalışalım. ATATÜRK Allah'ın üstün vasıflarla bahsettiği çağının dehası bir liderdir. ATATÜRK emperyalist sömürgecileri vatanımızdan kovalayan Milli Mücadelenin kahramanıdır. Yurdumuzu işgalden kurtaran, düşmanı denize döken Gazi Paşamızıdır. ATATÜRK Türkiye Cumhuriyeti Devletimizin kurucusu, ilk Cumhurbaşkanıdır. Özgürlüğün ve bağımsızlığın meşalesi, büyük devrimcidir. ATATÜRK Türkiye Cumhuriyetini emanet ettiği Türk Gençliğinin Ulu Önderi, Başöğretmenidir. ATATÜRK Türklerin sarı saçlı, mavi gözlü bozkurdu, Türk milletinin başbuğudur. Ekilen her tarlada, çoğalan her ormanda muasır medeniyete erişme arzusunda ve yeşeren her umutta atamızın izi ve ışığı var. Türk dünyası ortak alfabe ve bayrak ve turan ülküsü yolunda Kızılelma'ya doğru ilerliyorsa mayasında atamızın hazırladığı Türkçülük ateşi var. Türkiye Cumhuriyetinin Kurucusu Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ü vefatının 86. Yıldönümünde saygıyla, minnetle, rahmetle anıyoruz. Kurtuluş Savaşımızın kahramanlarına, tüm şehitlerimize ve ebediyete irtihal eden bütün isimsiz kahramanlarımıza Allah'tan rahmet diliyorum.

24 Kasım Öğretmenler Gününü kutluyorum. Elleri öpülesi öğretmenlerimizin, bilimin, aklın ve mantığın dışında; doğru, çalışkan, küçükleri koruyan, büyüklerini sayan, yurdunu, milletini özünden çok seven, ülküsü yükselmek ve ilerlemek, ileri gitmek olan ATATÜRK ilke ve ülkülerine sahip, Atasının gösterdiği hedefe hiç durmadan yürüyeceğine ant içen, varlığını Türk varlığına armağan eden, gururla "Ne Mutlu Türk'üm diyene" diyen yeni nesil yetiştirmelerini diliyorum.

Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri; Büyükşehir Belediyemizin bugünkü toplantısında gündem konularına geçmeden önce, gündemimizde yer alan maddeler hakkındaki genel bir görüşlerimi bildirmek istiyorum.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Değerli Meclis Üyeleri; bizler bu şehirde hep birlikte yaşıyoruz. Çok şükür, Çok şükür; eğriyi doğruyu görecek ve dile getirecek ferasete sahibiz. Ulaşım, deprem ve kentsel dönüşüm master planlarının hazırlanıp, hayata geçirilmesini bu mecliste defalarca dile getirdim.

Bütüncül anlayıştan uzak, parsel bazlı, kamuoyunda rant tadilatı olarak görülen, günü ve vaziyeti kurtarma uygulamalarının son bulmasını hep diledim. Kent yaşamımızı olumsuz etkileyecek, altyapı sorunlarımızı katlayacak, kent trafiğini daha da beter hale getirecek; eksik, kusurlu ve yanlış gördüğümüz bazı hususlarda sizleri, yine uyarmak istiyorum.

Gündem maddelerini tek tek anlatarak zamanınızı almak istemem, ancak; Ticari alanların, Konut alanlarına-rezidanslara dönüştürüldüğü, inşaat alanlarının ve bağımsız bölüm sayılarının ciddi oranda artırılmasına rağmen mevzuatın gerektirdiği otopark, yeşil alanlar ve diğer sosyal donatı alanlarının yeteri kadar ayrılmadığı, parsellerin tabanda orantısız şekilde büyütüldüğü, Belediyeye ait mülkiyetlerin belli ki satılmak üzere Belediye Hizmet Alanından Ticaret Alanına dönüştürüldüğü, imar planında otopark olarak planlı alanların yok edildiği, tescil edilmiş imar yollarının kaldırıldığı ve şimdi saymadığım birçok problemlili konunun bir arada yer aldığı bu gündemler bu kadim şehri önümüzdeki 5-10 yıl içerisinde yaşanamaz hale getirecek konulardır, uyarıyorum..! Bu ve benzeri, imar planı değişikliklerinin önünü açmaya devam ettikçe, Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün "Hiç Şüphesiz ki Antalya Dünyanın En Güzel Şehridir" dediği bu şehre, Antalya'mıza ihanet ederiz, yapmayın! Bu şehri mahvetmeyin! Bu vebale ortak olmayın!

Bu vesileyle; Büyükşehir Belediye Meclisimizin Haziran toplantısında, Alanya Cıkıllı mahallesinde geniş bir alanda kat artışı getirilmesine rağmen, gelecek nüfusa otopark alanı çözümü sunmayan imar planı değişikliğine yaptığım uyarıları dikkate alan, bu planlamadan geri dönme erdemini cesurca gösterip, İlçe Belediye Meclisinde iptal edilmesini sağlayan Alanya Belediye Başkanı Sayın Osman Tarık ÖZÇELİK Bey'e ve Alanya Belediye Meclisine de teşekkür ediyorum. Saygılar sunuyorum.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Teşekkür ederim Sayın SENİRLİ. Sayın AVCIOĞLU buyurun.

Üye Mesut AVCIOĞLU :Sayın Başkanım, Sayın Belediye Başkanlarım, Sayın Meclis Üyelerimiz, Kıymetli Basın Mensupları sizleri şahsım ve partim adına saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Biraz önce konuşan parti grup temsilcileri arkadaşlarımızın iyi temenni ve dileklerine aynı şekilde katılıyorum. İlave olarak dış sağlığımız için gece gündüz özverili çalışan tüm dış hekimi arkadaşlarımızın 22 Kasım Dünya Dış Hekimleri Gününü kutlamak isterim. Yine aldığımız kararların hem Antalya'mıza hem ülkemize hayırlı olmasını dilerim. Selamlar.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Teşekkür ederim Sayın AVCIOĞLU. Değerli Belediye Başkanlarım, Değerli Meclis Üyelerim, Değerli Çalışma Arkadaşlarım grup sözcülerimizin iyi dileklerine katılıyorum. Birkaç kelam da ben etmek istiyorum.

Vatan savunmasında şehit düşen askerlerimize, güvenlik güçlerimize Allah'tan rahmet, milletimize de başsağlığı diliyorum. Aynı zamanda, yakın zamanda silahlı saldırıda hayatını kaybeden Kırıkkale Ballıseyh Belediye Başkanımıza da Allah'tan rahmet diliyorum. Yine aynı zamanda 24 Ekim'de hain terör örgütü PKK tarafından TUSAŞ'ta Kahramankazan Ankara'da tesislerde yaşanan hain saldırıda kaybettiğimiz şehitlerimize Allah'tan rahmet, yaralılarımıza acil şifalar diliyorum. Terörü her zaman olduğu gibi en ağır şekilde lanetliyoruz.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Yine Karaođlan lakaplı 3. Genel Başkanımız, aynı zamanda Başbakanımız Bülent ECEVİT'in vefatının 18. yılında rahmetle, minnetle anıyorum. 8 Kasım'da Muratpaşa Belediye Başkanımız Sayın Ümit UYSAL'ın evladının geçirmiş olduğu kaza haberini aldık ve çok üzüldük. Yine şükür ki hayatı tehlikesi yok. Şu anda servise çıkmış. Başkanımızla da görüştük. Serviste tedavisi devam ediyor. Başkanımıza da ve ailesine de geçmiş olsun dileklerimizi iletiyoruz ve kardeşimize de acil şifalar diliyoruz.

Cumhuriyetimizin Kurucusu, Kurtuluş Savaşımızın Önderi, Ebedi Genel Başkanımız, Büyük Önder Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ün ölümsüzlüğünün 86. yılında saygı özlem ve rahmetle dün andık. Atamızın fikirlerini, devrimlerini, eserlerini, nesilden nesle aktarıp izinde de yürümeye yılmadan devam edeceğiz hep birlikte.

Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Muhittin BÖCEK Uluslararası Cittaslow Komite ağında Genel Başkan Yardımcısı görevine getirilmiştir. Kendisini de tebrik ediyorum, Sayın Başkanımızı. Ve yine Öğretmenler Günümüzü kutluyorum öğretmenlerimizin.

Esenyurt' la ilgili grup sözcülerimiz bahsetti, ben de buna kısaca girmek istiyorum. Esenyurt Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ÖZER hiç bir hukuki izahı olmayan gerekçelerle tutuklanması gerçekten milletimiz adına utanç verici bir durum oluştu. Devletin verdiği temiz kâğıdıyla yani adli sicil kaydı dahi olmayan belediye başkanımız yapılan işlemlerle halkın iradesi yok sayılarak tutuklandı. Ayrıca bizler gibi, hepimiz gibi meclis üyeleri belediyeye alınmadı. Bu kararı şiddetle reddediyorum. Gerçekten akla alınacak bir şey değil. Seçimle gelenin seçimle gitmesi meşrudur diyorum. Teşekkür ediyorum arkadaşlar. Evet, arkadaşlar gündeme geçelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 2. maddesi Antalya Büyükşehir Belediyesinin Ekim ayında yapmış olduğu meclis toplantılarında alınan kararlara ait karar özetlerinin okundu kabulü ve kabulü hususunun oylanmasını arz ederim.

**GÜNDEMİN 2. MADDESİ**  
**KARAR NO:764**

**ÖZÜ:** Belediye Meclisinin 07.10.2024 ve 11.10.2024 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 65 adet karar özetinin okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 58 kabul oyu, AK Parti: 14 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.)

Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
07-10-2024 14:00	697	9 1 1	Büyükşehir Belediyesi Başkanı Muhittin BÖCEK, CHP Meclis Üyeleri: Cem KOTAN, Saniye CARAN, Mustafa GEYİKÇİ, Erol DEMİRHAN, Osman Tarık ÖZÇELİK, Mehmetali YILMAZ, Mesut KOCAGÖZ, Menderes DAL, Halil ÖZTÜRK, Niyazi Nefi KARA, Necati TOPALOĞLU, Fahri DURAN, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Rıza MADEN, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Ahmet AYDIN, Hasan AKKOYUN, Koray KÜÇÜKSARI, Cennet TURHAN, İsmail ŞENTÜRK, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Erkan DEMİRCİ, Aşkın YENİER, Şükrü KOÇAK, Abdurrahman AÇIKALIN, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Hasan Can KAMBUROĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DIZDAROĞLU, Necdet ALİ ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Erkan ÇELİK, Bayram Ali ÇELTİK, Önder KURNAZ, Mithat ARAS, Gülen ERCAN, Mehmet KULA, Süleyman TURSUN, Metin YARAŞCI, Mehmet TUFAN, Emrah AKBABA, Ergüven YILMAZ, Nazmi GÜNDÜZ, Gülsüm ÖZER, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyeleri: Mehmet MEKİK, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Fırat

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			DEMİRCİ, Bahattin BAYRAKTAR, Hasan CUMHUR GÖNCÜ, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Murat YILDIRIM, Halil KARATAŞ, Süleyman ÖZ, Mehmet KARA, Osman ÜLKER, Levent KONUR, Kemal SANCAKTAR, Orhan AVCI, MHP Meclis Üyeleri: Salih KORKMAZ, Hasan KATI, Ali BAKI SARICA, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN DP Meclis Üyeleri: Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN, İyi Parti Meclis Üyesi: Abdullah SÖNMEZ'in toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 63, AK Parti 17, MHP 8, DP 3, İyi Parti 1 meclis üyesi olmak üzere toplam 92 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Taylan ŞANLI, Mehmet BALIK, Recep KARATOP, AK Parti Meclis Üyesi Kemal ÇİFTÇİOĞLU'nun mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, İyi Parti 1 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.)
07-10-2024 14:00	698	9 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli meclis gündemi, birimlerden gelen teklifler ve öneriler ile birlikte toplam 87 maddeden oluşmuştur.
07-10-2024 14:00	699	9 1 1	Belediye Meclisinin 10.09.2024 ve 13.09.2024 tarihlerinde yaptığı meclis toplantılarında alınan kararlara ait 98 adet karar özeti okundu kabulü ve kabulüne oy birliği ile karar verildi. (CHP: 69 kabul oyu, AK Parti: 18 kabul oyu, MHP: 8 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu, İyi Parti: 1 kabul oyu ile toplam 99 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
07-10-2024 14:00	700	9 1 1	5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetim kapsamı ve türleri" başlıklı 55 inci maddesinde bulunan "...Denetime ilişkin sonuçlar kamuoyuna açıklanır ve meclisin bilgisine sunulur." hükmüne istinaden: Antalya Valiliğince 31.05.2024 tarihinde yapılan Antalya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı Genel İş ve Yürütümü Denetimi hakkında, Meclis bilgilendirildi.
07-10-2024 14:00	701	9 1 1	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi, 225 ada 1 ve 6 parsellerin Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Plan Değişikliği gösteriminin Turizm Alanı (Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı) olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	702	9 1 1	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi, 225 ada 1 ve 6 parsellerin Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, Plan gösteriminin Turizm Alanı (Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı) olarak düzenlenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	703	9 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Güzelbağ Mahallesi, Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün projesi doğrultusunda, karayolu ulaşım bağlantıları ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itirazın, planlama alanının kuzeyinde bulunan 161 ada 2 parselin bir kısmı ve parselin batısındaki tescil harici alanda yer alan park alanının spor alanına dönüştürülmesine ilişkin talebin plan onama sınırı dışında olması sebebiyle düzenlemeden çıkarılması kaydıyla kısmen kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	704	9 1 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Kellerpınarı Mahallesi 2660 ada 1 parselin Mesleki ve Teknik Öğretim Alanından "Eğitim Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	705	9 1 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Nebiler Mahallesi 9776, 9799, 9800 Ada ve güneyinde güncel orman alanı sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İyi Parti 1



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	706	9 1 1	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Çukurbağ Mahallesi'nin bir kısmına ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabul edilenleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	707	9 1 1	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Gökçeören Mahallesi'ne ilişkin Kaş Belediye Meclisinin 03.06.2024 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan itirazlar doğrultusunda onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabul edilenleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hakkında: • 104 ada 21 ve 22 parseller ve çevresi, 143 ada 8 parsel ve çevresi, 144 ada 3 parsel ve çevresi, 142 ada 18 parsel ve 104 ada 28 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerinin kabulüne, • 105 ada 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 (eski 4 ve 5 parseller) parsellerin Tarım Alanı olarak planlanması kaydıyla kabulüne, diğer plan değişikliklerinin reddine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	708	9 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.07.2024 tarih ve 18044 sayılı kararıyla uygun bulunan: Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesi'nde yer alan 107.97ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, Kaş Belediye Başkanlığı'nın 15.08.2024 tarihli ve E.785014 sayılı yazılı talebi doğrultusunda: Yeniköy Mahallesi 101 ada 451, 452, 453, 454, 455, 456 ve 457 parseller, 101 ada 339 parselin bir kısmı, 112 ada 18 ve 20 parsellerin bir kısmının Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.07.2024 tarihli ve 17937 sayılı kararı ile 2863 sayılı yasanın 3. ve 6. maddeleri kapsamında Sit Alanı olarak tescil edilmesi sebebiyle bahse konu parsellerin Sit Alanı olarak tescil edilen alanlarının plan onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	709	9 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.07.2024 tarih ve 18044 sayılı kararıyla uygun bulunan: Kaş Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesi'nde yer alan 96.01 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Kaş Belediye Başkanlığı'nın 15.08.2024 tarihli ve E.785014 sayılı yazılı talebi doğrultusunda: Yeniköy Mahallesi 101 ada 451, 452, 453, 454, 455, 456 ve 457 parseller, 101 ada 339 parselin bir kısmı, 112 ada 18 ve 20 parsellerin bir kısmının Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.07.2024 tarihli ve 17937 sayılı kararı ile 2863 sayılı yasanın 3. ve 6. maddeleri kapsamında Sit Alanı olarak tescil edilmesi sebebiyle bahse konu parsellerin Sit Alanı olarak tescil edilen alanlarının plan onama sınırı dışına çıkarılması kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	710	9 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan "İbadet ve Park Alanının" tamamının "İbadet Alanına" dönüştürülmesi ve Ayanoğlu Mahallesi 624 adanın batısında bulunan "Otopark ve Park Alanının" tamamının "Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	711	9 1 1	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ayanoğlu Mahallesi 776 Ada 10 parselin ibadet alanından kamu hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine istinaden İbadet Alanına eş değer bir alanının bulunmaması, Millî Emlak Dairesi Başkanlığı görüşünün şartlı olması sebebiyle tekrar değerlendirilmek üzere Belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)





T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
07-10-2024 14:00	712	9 1 1	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih ve 729 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, Söğütçük Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalan alana ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	713	9 1 1	Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Gümüşlü (Kevzer) Mahallesi 186 Ada 106 parselin "Gelişme Konut Alanı (50 kişi/ha)", "Park ve Yeşil Alan" ve "Taşıt Yolu" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	714	9 1 1	Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Beykonak Mahallesi, Camkırıği Mevkii 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, tekrar değerlendirilmek üzere belediyesine iadesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	715	9 1 1	Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Bereket Mahallesi 107 ada 49 parselin "Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Otopark ve yol" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	716	9 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Cumalı Mahallesi 131 ada ve yakın çevresinde yer alan Sosyal-Kültürel Tesis Alanı, Trafo Alanı ve Park Alanında düzenleme yapılarak Sosyal Tesis Alanı ve Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	717	9 1 1	Akseki Belediye Meclisi'nin 04.09.2024 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sarıhacılar Mahallesi 188 ada 1 parselin imalathane alanından küçük sanayi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	718	9 1 1	Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.05.2024 tarih ve 17721 sayılı kararıyla düzeltilerek kabul edilen ve Akseki Belediye Meclisinin 08.08.2024 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan: Akseki ilçesi, Akşahap Mahallesi, Kentsel Sit Alanı, 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	719	9 1 1	Aksu Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 114 sayılı kararı ile reddedilen, Aksu İlçesi Mandırlar Mahallesi 211 ada 6 parselin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile mülkiyetinin uyumlu hale getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1

15



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	720	9 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 125 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 589 ada 2 ve 3 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TIA=722 m <sup>2</sup> , Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	721	9 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi 9465 ada 3, 5, 6 ve 7 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla E=0.60 Yençok=4 kat yapılaşma koşulları belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne ve itirazın kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	722	9 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan: Çıplaklı Mahallesi sınırları içerisinde 100 metrelik Antalya-Burdur karayoluna cepheli (Akdeniz Bulvarı) imar adalarında plan fonksiyonları ile yapılaşma koşullarında düzenleme yapılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	723	9 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 141 sayılı kararı ile uygun bulunan Bahçeyaka Mahallesi, 1414 Ada doğusundaki park alanının cami alanına: Tomalar Mahallesi 1034 Ada batısındaki cami alanının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	724	9 1 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi, 1952 Ada 3 parsel ve 1704 Ada 7 parselin askerî alandan kültürel tesis alanına dönüştürülmesi E=0.60 Yençok=4 kat yapılaşma koşullarının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	725	9 1 1	Elmalı Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan Yenimahalle Mahallesi, 79 ve 110 Ada ile çevresinde parsellerdeki yapıların korunması amacıyla hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	726	9 1 1	Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.06.2024 tarih ve 66 sayılı kararı ile reddedilen, Çağlarca Mahallesi Konut Alanı olarak planlı 179 ada 1 parsel ile Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2022/800 E, 2022/1226 sayılı kararının uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(11.11.2024)**



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
07-10-2024 14:00	727	9 1 1	Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.06.2024 tarih ve 64 sayılı kararı ile reddedilen, Çağlarca Mahallesi Konut Alanı olarak planlı 179 ada 1 parsel ile ilişkin Antalya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/1207 E, 2023/1696 sayılı kararının uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	728	9 1 1	Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.06.2024 tarih ve 65 sayılı kararı ile reddedilen, Çağlarca Mahallesi Konut Alanı olarak planlı 179 ve 180 adalar ile yakın çevresine yönelik hazırlanan ilave 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve değişikliği, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 çekimser oyu ile toplam 94 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	729	9 1 1	Konyaaltı Belediye Meclisininin 05.09.2024 tarih ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan Uncalı Mahallesi, 20258 ada 2 ve 4 parseller ile 20259 ada 2 ve 3 parsellerde Spor Kompleksi Alanı (Konyaaltı Belediyesi) ve Açık Spor Alanı planlanmasına ve yakın çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, plan üzerindeki "Spor Kompleksi Alanı" gösteriminin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak "Kapalı Spor Tesisi Alanı" olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 6 kabul oyu, DP 2 kabul oyu, İYİ Parti 1 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	730	9 1 1	Manavgat Belediye Meclisi'nin 01.08.2024 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan Pazarcı Mahallesi, 232 ada 17 parseldeki Park Alanınının Rekreatyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 66 kabul oyu, AK Parti 19 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 kabul oyu ile toplam 95 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	731	9 1 1	Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan: Soğucaksu Mahallesi 337 ada 2 parselin Eğitim Tesisi Alanından Toplu işyeri (Tİ) Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 18 ret oyu, MHP 6 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 kabul oyu ile toplam 89 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	732	9 1 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 4039 ada 4 ve 8, 4123 ada 8, 21449 ada 2 parsellerde yer alan rekreasyon ve konut alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 61 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 6 ret oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 86 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	733	9 1 1	Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 5666 ada 5 ve 6 parsellerin Ticaret Alanından, 11 parselin ise Konut Alanından Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 60 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
07-10-2024 14:00	734	9 1 1	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Alacami Mahallesi, 114 ada, 48 parselin köy yerleşik alan bölümünde kalan kısmınının Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Park Alanı ve İkinci Derece Yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI hakkında: 27.09.2024 tarih ve 165069 kayıt no'lu dilekçe ekinde iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planınının kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 62 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 6 kabul oyu, DP 3 kabul oyu, İYİ Parti 1 kabul oyu ile toplam 88 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)





**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(11.11.2024)**



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
07-10-2024 14:00	735	9 1 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli meclis toplantısında: a.Gündemin 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 76, 78, 79, 80, 81, 82 ve 85. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 67 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu, İYİ Parti: 1 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) b.Gündemin 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 83, 84, 86 ve 87. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 67 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu, İYİ Parti: 1 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) c.Gündemin 40, 76 ve 78. maddelerinin Ulaşım Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 67 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu, İYİ Parti: 1 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu) d.Gündemin 77. maddesinin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 67 kabul oyu, AK Parti: 17 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu, İYİ Parti: 1 kabul oyu ile toplam 93 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)
11-10-2024 14:30	736	9 2 1	CHP Meclis Üyeleri: İsa YILDIRIM, Saniye CARAN, Mustafa GEYİKÇİ, Erol DEMİRHAN, Mehmetali YILMAZ, Menderes DAL, Halil ÖZTÜRK, İlkay AKÇA, Mustafa ORUÇ, Yusuf KUMBUL, Hüseyin YILMAZ, Müge GEZGİNCİ ÜNSAL, Osman SERT, Hür Diren DAĞ, Cennet TURHAN, Celal KOÇ, Sıdıka GÖKYAR KIZILCA, İsmail ŞENTÜRK, Mehmet Ali ÇOBANOĞLU, Yücel YÜCESAN, Erkan DEMİRCİ, Şükrü KOÇAK, Utkan Hasan EMİNOĞLU, Mahmut KÖSE, Sadık DİZDAROĞLU, Necdet ALİ ŞİRİN, Ulaş ÖZGEN, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Refik Emre ALTEKİN, Nilüfer DEVECİ, Adnan KABAAĞAÇ, Rüştü PEKER, Büşra ÖZDEMİR, Erkan ÇELİK, Taylan ŞANLI, Bayram Ali ÇELTİK, Gülen ERCAN, Mehmet KULA, Metin YARAŞCI, Hasan AYDIN, Mehmet TUFAN, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Nazmi GÜNDÜZ, Ayşe Zehra AKIN, Mehmet Burak ÇEKER, Semih TOP, Mustafa BİLİCİ, AK Parti Meclis Üyeleri: Ali GÜLEN, Özgür DABAN, Haluk ALTUNKAYA, Ramazan GÜVEN, Bahattin BAYRAKTAR, Murat MENZİLCİOĞLU, Özkan AVCIOĞLU, Murat YILDIRIM, Süleyman ÖZ, Orhan AVCI, MHP Meclis Üyeleri: Salih KORKMAZ, Ali BAKI SARICA, Mücahit TATAR, Selçuk SENİRLİ, Yücel KAPLAN DP Meclis Üyeleri: Mesut AVCIOĞLU, Hakkı ARIKAN, Bekir BİRCAN'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi CHP 49, AK Parti 10, MHP 5, DP 3 meclis üyesi olmak üzere toplam 67 üye ile açıldı. CHP Meclis Üyesi Osman Tarık ÖZÇELİK, Ümit UYSAL, Necati TOPALOĞLU, Fahri DURAN, Hasan AKKOYUN, Koray KÜÇÜKSARI, Abdurrahman AÇIKALIN, Nihat KARAYEL, Ahmet YILMAZ, Erdoğan ERDOĞAN, AK Parti Meclis Üyesi Hatice SEKMEN, Mehmet MEKİK, Fırat DEMİRCİ, Bülent GÜLLÜ, Halil KARATAŞ, Osman ÜLKER, MHP Meclis Üyesi Hüseyin GÜNEY, Numan TERZİ, Hasan KATI, Mehmet Cüneyt GÜZEL, Murat YILMAZ'ın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi. (CHP 47 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.)
11-10-2024 14:30	737	9 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2024 tarihli meclis gündemi, birimlerden gelen teklifler ile birlikte toplam 26 maddeden oluşmuştur.
11-10-2024 14:30	738	9 2 1	Konyaaltı Belediye Başkanlığının 17.09.2024 tarihli ve E-32713897-160.03-1412-11068 sayılı yazısında belirtilen talebe istinaden Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Konyaaltı Belediye Başkanlığı arasında yapılacak olan "Konyaaltı Belediyesi sorumluluğunda bulunan yolların yapım, bakım ve onarımlarında kullanılmak üzere 55 ton Bitüm (100/150) malzemesinin hibe edilmesi" konulu protokole göre: ABB Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Bitüm Depolama Tesisinden protokole esas miktar malzemenin kantar tartımı yapılarak Konyaaltı Belediyesine ait nakil aracına dolum yapılarak teslim edilmesi Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından, ABB Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının Bitüm Depolama Tesisinden bitümlü malzemeyi taşımaya uygun ve gerekli özellikleri (her türlü belge, sigorta, sertifikası vb.) sağlanmış araçlarla naklinin sağlanması Konyaaltı Belediyesi tarafından yapılacak olup: Konyaaltı Belediye Başkanlığı ile Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında yapılacak olan ekli protokol taslağının kabulüne ve imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Genel Sekreter Av.Cansel TUNCER'e yetki verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 55 kabul oyu, AK Parti 12 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EK: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	739	9 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya İl Sağlık Müdürlüğü arasında 05.01.2018 tarihinde 10 (on) yıl süreli olarak imzalanan, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Antalya ili, Kepez ilçesi, Sütçüler Mahallesi 26733 ada 1 parsel numaralı ve 2.715,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			(sosyal tesis) vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan binanın, palyatif bakım merkezi olarak kullanılmak üzere Antalya İl Sağlık Müdürlüğüne bağlı Antalya Atatürk Devlet Hastanesinin kullanımına verilmesine ilişkin işbirliği protokolünün, Antalya İl Sağlık Müdürlüğü tarafından palyatif bakım merkezinin Antalya Kepez Devlet Hastanesine devredilmesi nedeniyle işbirliği protokolünün yeniden düzenlenmesinin talep edilmesi nedeniyle, yeniden düzenlenen ortak hizmet projesi ve ekli protokol taslağının kabulüne, protokolün imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Genel Sekreter Av.Cansel TUNCER'e yetki verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Protokol, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	740	9 2 1	18.10.2023 tarih ve 2023/12 sayılı Genelge kapsamında hazırlanan ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının görüşleri doğrultusunda güncellemesi yapılan Türkiye Cumhuriyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev, Çalışma ve İç Hizmet Yönetmeliği, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Yönetmelik, Organizasyon Şeması, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	741	9 2 1	Alanya Belediyesinin 03.09.2024 tarih 199 nolu meclis kararı ile alınan 17.475.000TL'lik ödenek aktarım kararı hakkında: Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin: 36/2 maddesinde belirtilen aktarma işlemleri için 36/3 maddesi "Büyükşehir ilçe belediyelerinde: aktarmalarla ilgili meclis kararları bütçe ile ilgili meclis kararları gibi kesinleşir ve yürürlüğe girer." hükmü gereği: 2024 yılı gider bütçesinden Alanya Belediyesi 17.475.000TL'lik aktarmanın ekli listede yer alan gider kalemlerine aktarılmasının ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Aktarma Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	742	9 2 1	İller Bankası AŞ, Kamu Bankaları veya Özel Bankaları ve finans kurumlarından kısa, orta veya uzun vadeli olarak, nakdi ve gayrinakdi kredi, finansal kiralama (leasing) talep etmeye, bunların karşılığında menkul/gayrimenkul teminatlar vermeye, rehin vermeye, yatırım kredisi olmak üzere her türlü borçlanmayı kapsayacak şekilde Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kullanılacak 1.500.000.000,00 TL (BirMilyarBeşYüzMilyonTürkLirası) krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya, sözleşmeleri imzalamaya Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	743	9 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesinde yer alan üretim fazlası olan ve damızlık değerini kaybeden hayvanların satış fiyatlarının ekteki şekliyle güncellenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 2024 Yılı Gelir Tarife Değişiklik Tablosu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	744	9 2 1	Kepez Belediyesinin 04.10.2024 tarih ve 173 sayılı meclis kararı incelenmiş olup, Kepez Belediyesi 2024 yılı gelir tarife değişikliğinin ilçe belediyesinden geldiği ekteki şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 1 kabul, 13 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Gelir Tarifesinin Güncellenen Kısımları, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	745	9 2 1	Manavgat Belediyesinin 02.10.2024 tarih ve 147 sayılı meclis kararı hakkında: Manavgat Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne ait ek gelir tarifesinin ilçe belediyesinden geldiği ekteki şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, Eklenen Gelir Tarifesi, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	746	9 2 1	Finike Belediyesinin 01.10.2024 tarih ve 77 sayılı meclis kararı hakkında: Finike Belediyesi ek gelir tarifesinin: Komisyon Raporu doğrultusunda, ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
11-10-2024 14:30	747	9 2 1	5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesince "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez." hükmü gereğince, Türkiye Vakıflar Bankası Antalya 100.Yıl Şubesinde açılan TR77 0001 5001 5800 7338 8299 88 IBAN nolu 2464 Sayılı Kanun Vergi, Resim, Harç Hesabının (kira geliri hariç) 2024 Yılı Bütçe Kararnamesindeki haczedilemez hesaplar listesine eklenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	748	9 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kardeş Şehri Nürnberg Belediyesi ile ortaklık projeleri yoluyla sürdürülebilir belediye gelişimi (Nakopa) kapsamında ortak olarak başvurusu yapılan ve kabul edilen "Antalya'da İklim Değişikliği ile Daha Etkili Mücadele İçin Dijital Uygulamalar" isimli proje kapsamında, Antalya Büyükşehir Belediyesi Çevre Eğitim Merkezinde kurulacak olan "Küçük Oda" ile ilgili Nürnberg'de 19-21 Kasım 2024 tarihleri arasında toplantı düzenlenecek olup: Söz konusu toplantıya Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkan Danışmanı Lokman ATASOY, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanı Melike KİREÇCİBAŞI, İklim Değişikliği Şube Müdürlüğü personeli Ahu Nur ŞAHİN, AB ilişkileri ve Proje Şube Müdürü Güliz YAMAN ve Uluslararası İlişkiler Şube Müdürlüğü personeli proje idari asistanı (Tercüman) Meltem UYAR ASI' nin katılımlarının sağlanması için: gidiş-dönüş uçak bilet bedeli, konaklama gideri, hizmet damgalı pasaport defter bedeli ile yurtdışı çıkış harcı bedeli, işe ve yasal harcırahların NAKOPA proje bütçesinden karşılanmak üzere: Yurtdışı görevlendirmelerle ilgili, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354-2021/6 sayılı genelgesi kapsamında, 18-22 Kasım 2024 tarihleri arasında görevli sayılmalarına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	749	9 2 1	Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in 7'inci maddesinin 2 'nci fıkrası: "Antalya- Gençlik Meclisi üyesi olmak isteyen gençler, internet sitesinden başvuru formunu doldurarak müracaat eder. Müracaatlar Dairesi Başkanlığınca tasnif edilerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale eder. Komisyon, müracaat sahipleri arasında üyeleri belirleyerek görüşü ile karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine sunar." hükmüne haiz olup: Bu çerçevede ekli listedeki kişilerin, Antalya Büyükşehir Belediyesi Gençlik Meclisinin asıl ve yedek üyesi olarak belirlenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 2 adet Liste, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	750	9 2 1	Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesinde 13.05.2016 tarihli ve 558 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile uygun bulunan "KEPEZ İLÇESİ, KEPEZ VE SANTRAL MAHALLELERİ RİSKLİ ALAN SINIRLARI İÇERİSİNDE HAK SAHİPLERİ İLE ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ARASINDA YAPILACAK SÖZLEŞME" sözleşmenin "KIRA YARDIMI VE TAŞINMA YARDIMI" başlıklı 9. maddesi ve 6306 Sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliğine istinaden: 28872 ada 2 parselde yer alan: V-5A Blok, R-1 Blok, S-9 Blok, U-5C Blok, T-8 Blok, G-7 Blok, H-3 Blok, I-3 Blok, M-10 Blok, N-4B Blok, O-4B Blok, P-6 Blok, Y-12 Blok, Z-12 Blok, AA-12 Blok, BB-1 Blok, CC-1 Blok ile 28872 ada 6 parselde yer alan: A-7 Blok, B-10 Blok, C-11 Blok, D-10 Blok, E-5B Blok, F-5A Blok, G-8 Blok, H-1 Blok, I-6 Blok, J-4B Blok, K-4B Blok, L-8 Blok, M-5C Blok, N-5B Blok, O-1 Blok, P-2 Blok ve R-9 Blok'ta yer alan hak sahiplerine başvuru yapmaları durumunda: 13.05.2016 tarihli ve 558 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan yukarıda bahsedilen bloklardaki hak sahiplerine teslim edilecek dairelere taşınma tarihinde yapılacak olan 750,-TL taşınma yardımının 10.000,-TL (OnBin Türk Lirası) olarak güncellenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	751	9 2 1	Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Okurcalar Mahallesi 322 ada 3 parselin güney doğusunda yer alan tescil harici alanın konut alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

20





T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
11-10-2024 14:30	752	9 2 1	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesi, 419 Ada 7 parselin konut kullanımından "Sosyal Tesis Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	753	9 2 1	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Bayındır Mahallesinin bir kısmına ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabul edilenleri doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	754	9 2 1	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Gökçeören Mahallesi 154 ada 4 parselin "Kamu Hizmet Alanı (Jandarma Hizmet Binası)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	755	9 2 1	Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Arslanbucak Mahallesi, 430 Ada 3 parselin zemin tercihi ticaret gelişme konut alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	756	9 2 1	Kemer Belediye Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arslanbucak Mahallesi, 430 Ada 3 parselin TAKS:0.15 KAKS:0.45 3 kat yapılaşma koşullu zemin tercihi ticaret gelişme konut alanından E: 1.00 Yençok:10.50m. yapılaşma koşullu Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	757	9 2 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun bulunan: Antalya 5. İdare Mahkemesinin 16.11.2023 tarihli, E:2023/15; K:2023/1391 sayılı kararı uyarınca Altınkale Mahallesi, 27843 Ada 55 parsel ve çevresinin "Ağaçlandırılacak Alan"dan "Tarım Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	758	9 2 1	Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih 182 sayılı kararı ile kabul edilen, "Döşemealtı İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Genel Plan Notları" hakkında: "1-Mimari projelerde gögebakan ve ortak çatı terasları emsal hesabına dahil edilmeyecektir." Maddesinin kaldırılmasına, "4- Konut alanlarında yapılacak yapılarda, zemin kat ya da çatı katta yer alması durumunda, zorunlu teknik hacimler emsal haricidir." maddesinin, "4- Konut ve ticaret alanlarında yapılacak yapılarda, zemin kat ya da çatı katta yer alması durumunda, zorunlu teknik hacimler emsal haricidir." şeklinde değiştirilmesine, "8-Konut alanlarında çatı arası piyes ve dubleks mesken alanlarda oluşturulacak oda büyüklüğü minimum 10 m <sup>2</sup> olacaktır." maddesinin, "8-Konut ve ticaret alanlarında çatı arası piyes ve dubleks mesken alanlarda oluşturulacak oda büyüklüğü minimum 10 m <sup>2</sup> olacaktır." şeklinde değiştirilmesine, "13-Son katın üzerindeki, ortak alan teras çatılar, çatı terasları, çatı bahçeleri ve katların farklı büyüklüklerde tertiplenmesi ile oluşan kat terasları %30 hesabına dahil olmaksızın yapılabilir." maddesinin, "13-Son katın üzerindeki gögebakan, ortak alan teras çatılar, çatı terasları, çatı bahçeleri ve katların farklı büyüklüklerde tertiplenmesi ile oluşan kat terasları %30 hesabına dahil olmaksızın yapılabilir." şeklinde değiştirilmesine, " 16.2- Katlanır cam panellerle kapatılmış olanlar dahil olmak üzere balkonlar ve açık çıkmalar, kat bahçe ve terasları, iç bahçeler, kat ve ara sahanlıkları dahil açık veya kapalı merdiven evi, tek bağımsız bölümlü konutlar hariç: bina giriş holleri, kat holleri ve asansör önü sahanlıkları." Maddesinin, " 16.2- Katlanır cam panellerle kapatılmış olanlar dahil olmak üzere balkonlar ve açık çıkmalar, iç bahçeler, kat ve ara sahanlıkları dahil açık veya kapalı merdiven evi, tek bağımsız bölümlü konutlar hariç: bina giriş holleri, kat holleri ve asansör önü sahanlıkları." şeklinde değiştirilmesine, " 17) Minimum 30.000 m <sup>2</sup> alana sahip: kamu veya özel mülkiyetli, büyük alan kullanımı gerektiren alanlarda, projelerde

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			<p>ruhsatlandırma ve enerji müsaade alınması koşulu ile 5.00m ' ye kadar çatılar üzerinde yenilebilir enerji panelleri koyulabilir." maddesinin: " 17) Minimum 30.000 m<sup>2</sup> alana sahip: kamu veya özel mülkiyetli, büyük alan kullanımı gerektiren alanlarda, projelerde ruhsatlandırma ve enerji müsaade alınması koşulu ile yapı yaklaşma mesafesi 5.00m ' ye kadar çatılar üzerinde yenilenebilir enerji panelleri koyulabilir." şeklinde değiştirilmesine, " 18.1- Ruhsat eki mimar projesinde dükkan ya da işyeri görünen, mesken görünmesine rağmen işyeri açma ve çalışma ruhsatı alan konutlar veya işyeri açma ve çalışma ruhsatına gerek duymadan ticari faaliyet gösterebilen meskenlerin (mimarlık ofisi, hukuk bürosu vb.) Ön, yan ve arka bahçelerinde: araç giriş çıkışını engellemek yan bahçelerde, en az 3.00m olmak kaydı ile gerekli teknik güvenlik önlemlerini almak ve yüksek zemin katlarda dahil olmak üzere giriş katın yüksekliğini aşmamak kaydıyla, açılır kapanır sabit olmayan gölgelikler yapılabilir, yapılacak gölgelikler kesinlikle betonarme olamaz, destek aldığı kolonlar sökülüp takılabilir tarzda yapılacaktır. Yapılacak gölgeliklerde her türlü emniyet tedbirleri alınacaktır.Bu tarihten önce yapılan gölgelik imar ve şehircilik müdürlüğünden izin almak kaydıyla revize edilebilir, verilen gölgelik izni ile alakalı gerekli iklimlendirme sistemleri monte edilebilir." maddesinin: 18.1- Ruhsat eki mimar projesinde dükkan ya da işyeri görünen, mesken görünmesine rağmen işyeri açma ve çalışma ruhsatı alan konutlar veya işyeri açma ve çalışma ruhsatına gerek duymadan ticari faaliyet gösterebilen meskenlerin (mimarlık ofisi, hukuk bürosu vb.) Ön ve yan bahçelerinde: araç giriş çıkışını engellemek yan bahçelerde, en az 3.00m olmak kaydı ile gerekli teknik güvenlik önlemlerini almak ve yüksek zemin katlarda dahil olmak üzere giriş katın yüksekliğini aşmamak kaydıyla, açılır kapanır sabit olmayan gölgelikler yapılabilir, yapılacak gölgelikler kesinlikle betonarme olamaz, destek aldığı kolonlar sökülüp takılabilir tarzda yapılacaktır. Yapılacak gölgeliklerde her türlü emniyet tedbirleri alınacak ve 634 Sayılı Kanun Hükümlerine uyulacaktır. Bu tarihten önce yapılan gölgelik imar ve şehircilik müdürlüğünden izin almak kaydıyla revize edilebilir, verilen gölgelik izni ile alakalı gerekli iklimlendirme sistemleri monte edilebilir." şeklinde değiştirilmesine, " 18.2- Gölgeliklerin etrafının sabit olmayan, açılır kapanır ya da giyotin camlarla çevrilmesine müsaade edilmesine," maddesinin: " 18.2- Gölgeliklerin etrafının sabit olmayan, açılır kapanır ya da giyotin camlarla çevrilmesine müsaade edilebilir." şeklinde değiştirilmesine, Diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>
11-10-2024 14:30	759	9 2 1	<p>Serik Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 131 adada ve yakın çevresinde yer alan Sosyal Tesisler Alanı, Trafo Alanı ve Park Alanında düzenleme yapılarak Sosyal Tesis Alanı, Trafo Alanı ve Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)</p>
11-10-2024 14:30	760	9 2 1	<p>Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih 199 sayılı karar ile kabul edilen, "Antalya Muratpaşa Belediyesi Plan Notları" hakkında: "I- İmar parsellerinde yapılan araç platformlarının hava koşullarından etkilenmemesi amacıyla: parsel dışına taşmaması koşuluyla: yüksekliği 250 cm yi aşmayan platformun etrafını en fazla 20 dışına taşacak şekilde hafif malzemeden sökülüp takılabilir nitelikte gölgelik yapılabilir." maddesinin, "I- İmar parsellerinde yapılan araç platformlarının hava koşullarından etkilenmemesi amacıyla: parsel dışına taşmaması koşuluyla: yüksekliği 250 cm yi aşmayan platformun etrafını en fazla 20 cm dışına taşacak şekilde hafif malzemeden sökülüp takılabilir nitelikte gölgelik yapılabilir." şeklinde değiştirilmesine, J-iklim koşullarının etkisini azaltmak amacıyla, araç giriş çıkışını engellemek şartıyla, giriş kattaki bağımsız bölümlerin ruhsat eki mimari projelerde zemin terası olarak görülen alanların ve bağımsız bölümlere ait çatı terasların etrafının korkuluk, sabit olmayan açılır kapanır katlanır veya giyotin cam veya panjur ile kapatılabilir." maddesinin eklenmesine, "3-Katlar arası yükseklikler: Yapılaşması tamamlanmış veya tamamlanmamış imar adalarında, teşekkülata bakılmaksızın yürürlükteki imar yönetmeliğinde belirtilen katlar arası yüksekliklere uyulacaktır." maddesinin: "3-Katlar arası yükseklikler: Yapılaşması tamamlanmış veya tamamlanmamış ayrıntı nizam imar adalarında teşekkülata bakılmaksızın yürürlükteki imar yönetmeliğinde belirtilen katlar arası yüksekliklere uyulacaktır." şeklinde değiştirilmesine, "5-Binalarda ısıtma ve soğutma sistemlerinin tasarım ve uygulaması a)Yapı ruhsatına esas her bir blok için toplam kullanım alanının 5000 m<sup>2</sup> ve üstünde olması halinde merkezi ısıtma sistemi yapılır, ancak özellik arz eden yapılarda otel, hastane, günübirlik, okul vb. binalarda enerji performans yönetmelik hükümleri geçerlidir. b)Soğutma ihtiyacı 1000 kw'dan büyük olan konut dışı binalarda merkezi soğutma sistemi yapılır." maddesinin: "5-Binalarda ısıtma ve soğutma sistemlerinin tasarım ve uygulaması a)Yapı ruhsatına esas her bir blok için toplam kullanım alanının 15.000 m<sup>2</sup> ve</p>



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Tarih Saat	Karar No	İçtima Birleşim Oturum	Özet
			üstünde olması halinde merkezi ısıtma sistemi yapılır, ancak özellik arz eden yapılarda otel, hastane, günübirlik, okul vb. binalarda enerji performans yönetmelik hükümleri geçerlidir. b)Soğutma ihtiyacı 2.000 kw'dan büyük olan konut dışı binalarda merkezi soğutma sistemi yapılır." şeklinde değiştirilmesine, Diğer maddelerin belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 49 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, DP 3 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.) (EK1: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)
11-10-2024 14:30	761	9 2 1	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2024 tarihli meclis toplantısında: Gündemin 25 ve 26. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 40 kabul oyu, AK Parti: 12 kabul oyu, MHP: 3 kabul oyu, DP: 3 kabul oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.) (EK: Oylama tablosu)

*Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.10.2024 ve 11.10.2024 tarihli meclis toplantılarında yukarıda belirtilen konularla ilgili 65 adet karar alınmıştır.*

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet, arkadaşlar oylarınıza sunuyorum. Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

*(CHP: 58 kabul oyu, AK Parti: 14 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu ile toplam 83 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 3. ve 4. maddesi bilgilendirmeler arz ederim.

**GÜNDEMİN 3 ve 4. MADDELERİ**  
**KARAR NO:765**

**ÖZÜ:** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesi; Antalya Büyükşehir Belediyesinin 06.05.2019 tarih ve 274 sayılı meclis kararı ve 5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetim kapsamı ve türleri" başlıklı 55 inci maddesinde bulunan "...Denetime ilişkin sonuçlar kamuoyuna açıklanır ve meclisin bilgisine sunulur." hükmüne istinaden

a-) Antalya Büyükşehir Belediyesi bürokrat ve personellerinin 2024 yılı Eylül ve Ekim aylarında gerçekleştirdiği yurtdışı görevlendirmeleri hakkında,

b-) Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Üniversitesi Sosyal Politika ve Göç Çalışmaları Uygulama ve Araştırma Merkezi arasında imzalanan "Yerelden Küresele İklim Değişikliği ve Göç" konulu ve Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Sanayici ve İş İnsanları Derneği (ANSİAD) arasında imzalanan "İklim Değişikliği Zirvesi Düzenlenmesi" konulu protokoller hakkında,





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



c-) Antalya Büyükşehir Belediyesinin 2023 mali yılı denetimi kapsamında Sayıştay Başkanlığı tarafından hazırlanan 2023 Yılı Sayıştay Denetim Raporu hakkında, Meclis bilgilendirildi.

**Gündemin 3. Maddesinde yer alan;** "Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 23258470/841354 2021/6 nolu Genelgesi doğrultusunda, 2024 yılı Eylül/Ekim ayında gerçekleşen yurtdışı görevlendirmeler aşağıda verilmiştir.

•19.08.2024 tarih ve E-50397402-903.07-429879 sayılı Başkanlık Olur'u ile Nürnberg Belediyesi, Antalya Büyükşehir Belediyesi Dış İlişkiler Dairesi ortaklığında 2024 yılı "Şehrini Tasarla" programı kapsamında düzenlenen Alman-Türk Gençlik Köprüsü programına gönüllü olarak katılan 15-18 yaş arası gençlere eğitimlik yapmak üzere Gençlik Hizmetleri Şube Müdürü Hayat EKİCİ GÜRKAN ile gençlere liderlik yapmak üzere personel Osman KARAKÜLAH 31 Ağustos-07 Eylül 2024 tarihleri arasında görevli olarak katılım sağlamışlardır.

•23.08.2024 tarih ve E-50397402-903.07-434972 sayılı Başkanlık Olur'u ile Fen İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı Bakım Onarım Şube Müdürlüğü personeli İnşaat Mühendisi Sercan ASLAN ve Zabıta Dairesi Başkanlığı Denetim Şube Müdürlüğü personeli Zabıta Memuru Merve ÜSTÜNER'in üyesi olduğumuz DYPALL ağı kapsamında ortağı olduğumuz "Youth Democracy Academy-Educate for Democracy" projesi çerçevesinde, Erasmus + Gençlik Çalışanlarının Hareketliliği Hibe Programı altında gençlerin demokrasiye katılımını teşvik etmek amacıyla, 13-24 Eylül 2024 tarihleri arasında İspanya'nın Mollina şehrinde gerçekleştirilen eğitim faaliyetlerine görevli olarak katılım sağlamışlardır.

•12.09.2024 tarih ve E-50397402-903.07-443313 sayılı Başkanlık Olur'u ile Mission Innovation'ın Kentsel Geçişler Misyonu'nun (UTM) 7-8 Ekim 2024 tarihlerinde Brüksel/Belçika'da, gerçekleştirilen 2. Kentsel Geçişler Misyonu Yıllık Küresel İnovasyon buluşması olan "Sürdürülebilir Bir Gelecek İçin Planlama Kentsel Geçişleri Tasarlayan Şehirlere katılmak İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığınca yürütülen "MiGriS" projesini anlatmak üzere Proje Araştırmacısı Dr. Fulya KANDEMİR görevli olarak katılım sağlamıştır.

•13.09.2024 tarih ve E-50397402-903.07-443327 sayılı Başkanlık Olur'u ile Türkiye Belediyeler Birliği Koordinasyonunda Avrupa Birliği İşbirliği ile yürütülen ve ana teması "Türkiye ile Avrupa Birliği Arasında Şehir Eşleştirmesi için Teknik Yardım-II (Yeşil Bir Gelecek Eşleştirme)" olan 2. Tur Hareketlilik ve Ağ Kurma Desteği Çağrısı üzerine yapılan başvuru kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesi Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı personelleri AB İlişkileri ve Proje Şube Müdürü Güliz YAMAN, Yüksek Mimar Neşe ÖZÇANDIR 06-09 Ekim 2024 tarihleri arasında Brüksel/Belçika'da düzenlenen Avrupa Bölgeler ve Şehirler Haftası 2024 etkinliğine görevli olarak katılım sağlanmıştır.

•16.09.2024 tarih ve E-50397402-903.07-443293 sayılı Başkanlık Olur'u ile Türkiye Belediyeler Birliği Koordinasyonunda Avrupa Birliği İşbirliği ile yürütülen ve ana teması "Türkiye ile Avrupa Birliği Arasında Şehir Eşleştirmesi için Teknik Yardım-II (Yeşil Bir Gelecek Eşleştirme)" olan 2. Tur Hareketlilik ve Ağ Kurma Desteği Çağrısına yapılan başvuru üzerine İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkan V. Melike KİREÇCİBAŞI, İklim Değişikliği Şube Müdürlüğü personeli Memur Makine Mühendisi Elif SARI ve Memur Enerji Sistemleri Mühendisi Özden AKKAYA 09-11 Ekim 2024 tarihleri arasında



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Cascais/Portekiz'de düzenlenen Climate Alliance Annual Conference 2024 etkinliğine görevli olarak katılım sağlamışlardır.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 nolu genelgesi doğrultusunda belirtilen görevlendirmelerin meclisin bilgilendirilmesine sunulmak üzere, konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini, arz ederim." deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın 04.11.2024 tarih ve 462558 sayılı bilgilendirme yazısı.

**Gündemin 4. Maddesinde yer alan;** "Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Üniversitesi Sosyal Politika ve Göç Çalışmaları Uygulama ve Araştırma Merkezi arasında "Yerelden Küresele İklim Değişikliği ve Göç": Antalya Uluslararası Bilim Forumu - Antalya International Science Forum (Anısf) Kapsamında İş Birliği Protokolü imzalanmıştır.

Ayrıca yine belediyemiz ve Antalya Sanayici ve İş İnsanları Derneği (ANSİAD) arasında "İklim Değişikliği Zirvesi Düzenlenmesi İle İlgili Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Antalya Sanayici ve İş İnsanları Derneği Arasında İş Birliği Protokolü" imzalanmıştır.

İmzalanan protokoller hakkında, Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi için konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı'nın 31.10.2024 tarih ve 463087 sayılı bilgilendirme yazısı.

**Gündemin 146. Maddesinde yer alan;** "İlgi: 25.10.2024 tarihli ve E-84241147-190.02-24050836 sayılı yazı.

Sayıştay Başkanlığı ilgi sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediyemizin 2023 mali yılı denetimi kapsamında hazırlanan 2023 Yılı Sayıştay Denetim Raporunu belediyemize tebliğ etmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 55 inci maddesi hükmü uyarınca 2023 Yılı Sayıştay Denetim Raporunun Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgisine sunulması hususunu olurlarınıza arz ederim." deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 31.10.2024 tarih ve 462791 sayılı bilgilendirme yazısı.

Yazılısl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Gündemin 5. maddesi.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet, gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...

Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanınım gündemin 5 ve 6. maddelerinin birlikte oylanması ve komisyon raporu doğrultusunda kabulünü öneriyoruz. Yalnız 6. maddede bir düzeltme yapacağım. Sözleşmenin 22. maddesinde "İş bu sözleşme 22 madde 5 sayfadan oluşmaktadır." yazan kısmı 5 değil 6 sayfadan oluşmaktadır şeklinde düzelterek 5, 6 komisyon raporu doğrultusunda uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Büşra Hanımın dediği gibi uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Büşra Hanımın dediği gibi. Sayın AVCIOĞLU...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum.

25



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



**GÜNDEMİN 5. MADDESİ**  
**KARAR NO:766**

**ÖZÜ:** Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.01.2015 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin, geçen süre içerisinde revizesine ihtiyaç duyulmuş olup, bu kapsamda taksi faaliyeti gösteren araçların denetimlerini yapmak, özellikle trafik yoğunluğunun yaşandığı saatlerde boş olarak müşteri aramak için dolaşımını azaltmak, ana cadde ve bulvarlar üzerinde bekleme yapmalarının önüne geçmek, egzoz gazlarının çevre üzerindeki bozucu etkilerini azaltmak, taksilerin hizmet verdikleri alanda hizmet kalitesini arttırmak, durak yeri, bekleme yerleri ve duraklarda çalışacak plakaları belirlemek, iptal etmek, trafik güvenliğinin sağlanmasına yönelik aranacak usul ile ticari taksi olarak kullanılacak araçlarda aranacak şartlar, teknik özellikler, ticari taksi şoförlüğü yapacak kişilerde aranacak özellikler, hangi koşullar altında ve ne şekilde çalışacaklarını, verilen hizmetten yararlananlar arasındaki ilişkileri, uygulamayı yürütecek ve denetleyecek olan kurumlar ve organların yetki ve sorumluluk alanlarını belirlemek için karar ekinde yer alan karşılaştırma cetveli doğrultusunda düzenlenen Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 76. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonlarına havale edilen; Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı Ticari Taksi Yönetmeliği'nin revize edilmesi hakkındaki;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 08.10.2024 tarihli raporunda;**

İlgi talep, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı'nın 08.03.2024 tarih ve 378105 sayı yazı ekindeki Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin revize edilmesi talebi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.01.2015 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin, geçen süre içerisinde revizesine ihtiyaç duyulmuş olup, bu kapsamda taksi faaliyeti gösteren araçların denetimlerini yapmak, özellikle trafik yoğunluğunun yaşandığı saatlerde boş olarak müşteri aramak için dolaşımını azaltmak, ana cadde ve bulvarlar üzerinde bekleme yapmalarının önüne geçmek, egzoz gazlarının çevre üzerindeki bozucu etkilerini azaltmak, taksilerin hizmet verdikleri alanda hizmet kalitesini arttırmak, durak yeri, bekleme yerleri ve duraklarda çalışacak plakaları belirlemek, iptal etmek, trafik güvenliğinin sağlanmasına yönelik aranacak usul ile ticari taksi olarak kullanılacak araçlarda aranacak şartlar, teknik özellikler, ticari taksi şoförlüğü yapacak kişilerde aranacak özellikler, hangi koşullar altında ve ne şekilde çalışacaklarını, verilen hizmetten yararlananlar arasındaki ilişkileri, uygulamayı yürütecek ve denetleyecek olan kurumlar ve organların yetki ve sorumluluk alanlarını





T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



belirlemek için karar ekinde yer alan karşılaştırma cetveli doğrultusunda düzenlenen Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**Ulaşım Komisyonunun 09.10.2024 tarihli raporunda;**

İlgi talep, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı'nın 08.03.2024 tarih ve 378105 sayılı yazı ekindeki Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin revize edilmesi talebi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.01.2015 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin, geçen süre içerisinde revizesine ihtiyaç duyulmuş olup, bu kapsamda taksi faaliyeti gösteren araçların denetimlerini yapmak, özellikle trafik yoğunluğunun yaşandığı saatlerde boş olarak müşteri aramak için dolaşımalarını azaltmak, ana cadde ve bulvarlar üzerinde bekleme yapmalarının önüne geçmek, egzoz gazlarının çevre üzerindeki bozucu etkilerini azaltmak, taksilerin hizmet verdikleri alanda hizmet kalitesini arttırmak, durak yeri, bekleme yerleri ve duraklarda çalışacak plakaları belirlemek, iptal etmek, trafik güvenliğinin sağlanmasına yönelik aranacak usul ile ticari taksi olarak kullanılacak araçlarda aranacak şartlar, teknik özellikler, ticari taksi şoförlüğü yapacak kişilerde aranacak özellikler, hangi koşullar altında ve ne şekilde çalışacaklarını, verilen hizmetten yararlananlar arasındaki ilişkileri, uygulamayı yürütecek ve denetleyecek olan kurumlar ve organların yetki ve sorumluluk alanlarını belirlemek için karar ekinde yer alan karşılaştırma cetveli doğrultusunda düzenlenen Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 6. MADDESİ**  
**KARAR NO:767**

**ÖZÜ:** Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 1. 2. ve 3. Aşama Hafif Raylı Sistem işletmesinin, yeni sözleşme metninin 31.12.2029 tarihi saat 23:59'a kadar Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol San. ve Tic. AŞ'ye işletilmek üzere kiraya verilmesi, Hafif Raylı Sistem ve Nostalji Tramvayında Antalya elektronik bilet sistemi ile yapılan her türlü binış bedelinin tam bilet ücretine (KDV dahil) tamamlanması şeklinde Antalya Ulaşım AŞ'ye destek ödemesi verilmesi, Nostalji Tramvayının Kiraya Verilmek Suretiyle İşletilmesine ait sözleşmenin İşletme Bedeli ve Ödeme Şekli başlıklı 3. maddesinin revize edilmesi hususlarının Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne ve sözleşmenin 22.maddesinde yer alan 'İşbu sözleşme 22 madde ve beş sayfadan ibaret olup...' ifadesinin 'İşbu sözleşme 22 madde ve altı sayfadan ibaret olup...' şeklinde düzeltilerek kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07/10/2024 tarihli toplantısında gündemin 40. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 1. 2. ve 3. Aşama Hafif Raylı Sistem işletmesinin, yeni sözleşme metninin 31.12.2029 tarihi saat 23:59'a kadar Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol San. ve Tic. AŞ'ye işletilmek üzere kiraya verilmesi, Hafif Raylı Sistem ve Nostalji Tramvayında Antalya elektronik bilet sistemi ile yapılan her türlü biniş bedelinin tam bilet ücretine (KDV dahil) tamamlanması şeklinde Antalya Ulaşım AŞ'ye destek ödemesi verilmesi, Nostalji Tramvayının Kiraya Verilmek Suretiyle İşletilmesine ait sözleşmenin İşletme Bedeli ve Ödeme Şekli başlıklı 3. maddesinin revize edilmesi hakkındaki;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 11.10.2024 tarihli raporunda;**

1) Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26 ncı maddesi uyarınca imzalanan 01.01.2021 tarihli sözleşmeler kapsamında, raylı sistem toplu taşıma hizmeti işini Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş. yürütmektedir. Şirket, ülkemizde yaşanan yüksek enflasyon, artan işçilik, elektrik, yedek parça maliyetlerinden etkilendiği gibi Covid19 döneminde ciddi gelir kayıplarına maruz kalmıştır.

Yukarıda yer alan maliyetler dışında, indirimli/ücretsiz bilet fiyatlandırılmasından dolayı şirketin gelir gider dengesi bozulmuştur. Sadece; 2024 Eylül ayı yolcu verilerine göre taşınan aylık toplam yolcu sayısının %14'nün ücretsiz ve %35'ini indirimli yolcular oluşturmaktadır. Yani toplam ulaşım hizmeti verilen yolcuların, %49'u ya indirimli ya da ücretsiz yolculuk yapma hakkına sahip vatandaşlarımızdan oluşmaktadır.

Antalya Ulaşım A.Ş.'nin; etkin, verimli, konforlu, güvenilir, erişilebilir ve sürdürülebilir bir ulaşım hizmeti sağlayabilmesi ve şirketin ekonomik olarak gelir/gider dengesinde zorluk yaşamaması amacıyla; 5216 sayılı Belediye Kanununun 7. Maddesinde belirtilen (Değişik cümle:22/12/2021-7349/9 md.) "Büyükşehir belediyeleri, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir" şeklindeki yasal düzenlemenin Belediyemize vermiş olduğu yetki doğrultusunda 1. 2. ve 3. Aşama Hafif Raylı Sistem (HRS) ve Nostalji tramvayı hizmetlerinden faydalanan ve;

•4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun,

•5429 sayılı Türkiye İstatistik Kanunu, Madde 49,

•7179 sayılı Askere Alma Kanunu, Madde 40,

•24665 sayılı Resmi Gazete 2002/3654 sayılı karar, Madde1,

•24678 sayılı Resmi Gazete 2002/3700 sayılı karar, Madde 3,

•4736 sayılı kanunun eki 28931 sayılı Seyahat Kartları Yönetmeliğinde,

Tanımlanan ve bundan sonra yasalarla belirlenecek, ücretsiz ve indirimli yolcular için (EK1: HRS ve Nostalji Tramvayı İndirimli/Ücretsiz Taşınan Yolcu Gruplarının Yasal Dayanaklarını Belirtir Tablo), Antalya elektronik bilet sistemi ile yapılan her türlü biniş bedelinin tam bilet ücretine (KDV dahil) tamamlanması şeklinde destek ödemesi verilmesi ve İdare tarafından bu kapsamda olan aylık binişler dikkate alınarak ve hesaplanarak destek ödeme listesi düzenlenmesi ve destek ödemelerinin bir sonraki ayın 5. iş günü destek ödemesi olarak yükleniciye ödenmesi gerekçesiyle;



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



2) Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol San. ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan Hafif Raylı Sistem (HRS) sözleşme süresinin kalan yaklaşık 1 yıl 3 aylık kısmının, uzun vadeli proje ve yatırımlar için yetersiz kalması, (Örneğin; Varsak ve Fatih depo sahalarında yapılması planlanan GES projelerinin başvurusu için en az 2 yıla ihtiyaç duyulması), Hafif Raylı Sistem bünyesinde kiralanabilecek reklam işi ve HRS duraklarında planlanan içecek otomatı vb. ticari projelerin ve tramvay içi reklam ekranlarıyla katener direklerine monte edilecek reklam donanımlarının ilk yatırım maliyetlerinin yüksek olması nedeniyle kalan sürenin yetmemesi ve yapılabilecek bu yatırımlarla yukarıda madde 1 'de açıklanan finansal sürdürülebilirliğe katkı sağlanması gerekçeleriyle; aşağıda yer verilen değişikliklerin yapılması zarurietini doğmuştur.

A) 1. ve 2. Aşama Hafif Raylı Sistemin İşletilmesine Dair 01.01.2021 tarihli Sözleşme ve bu sözleşmenin tadilini içerir 15.01.2021 tarih ve 55 karar numaralı Meclis Kararının,

B) 3. Aşama (Varsak - Müze) Hafif Raylı Sistemin İşletilmesine Dair 01.01.2021 tarihli Sözleşme ve bu sözleşmenin tadilini içerir 15.01.2021 tarih ve 56 karar numaralı, 14.10.2021 tarih ve 736 karar numaralı Meclis Kararlarının,

Yeni sözleşme metninin mecliste kabul edilme tarihi itibari ile fesih edilmesi,

3) Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 1. 2. ve 3. Aşama Hafif Raylı Sistem işletmesinin, yeni sözleşme metninin mecliste kabul edilme tarihinden başlayarak, 31.12.2029 tarihi saat 23:59'e kadar 5216 sayılı yasanın 26. Maddesi gereğince ekli sözleşmede (EK2: 1. 2. ve 3. Aşama Hafif Raylı Sistemin İşletilmesine Dair Sözleşme) belirtilen şartlar dahilinde Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol San. ve Tic. A.Ş.'ye işletilmek üzere kiraya verilmesi,

4) Nostalji Tramvayının Kiraya Verilmek Sureti İle İşletilmesine Ait Sözleşmenin İşletme Bedeli ve Ödeme Şekli başlıklı 3. Maddesinde belirtilen;

(1) Yüklenici, Nostalji Tramvayının işletilmesinden elde ettiği aylık bilet gelirlerinin binde birini (%0,1) takip eden ayın 21. gününe kadar idareye ödeyecektir. Kira ödeme gününün resmi tatile rastlaması halinde kira ödemesi müteakip ilk iş günü yapılır.

(2) Yüklenici, Nostalji Tramvayının elde ettiği yıllık ticari net kârın %95 'ini, dönem net kârı belirlendikten sonra 30 (Otuz) gün içerisinde İdare 'ye ödeyecektir.

(3) Kira ödemesinin yapılacağı banka hesap numarası İdare tarafından Yükleniciye bildirilir. İdare, Yüklenicinin hak ve alacaklarına zarar vermemek kaydıyla hesapları, hesapların bulunduğu banka şubelerini ve hesapların işleyiş şeklini değiştirebilir.

(4) 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun, 4736 sayılı Kanunun 1 inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca alınan Bakanlar Kurulu kararlarındaki günler, UKOME Genel Kurul kararları uyarınca belirlenen günler, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi kararı ile belirlenmiş ve belirlenecek günler ve İdare 'nin talebi doğrultusunda Yüklenici tarafından yapılan ücretsiz yolcu taşımacılığında;

Ücretsiz yolcu taşımacılığı kartsız binişle yapılması durumunda; ücretsiz taşımacılığının yapıldığı ay bittikten sonra, ilgili aydaki ücretsiz yolcu taşımacılığı yapılan günler hesaplama dahil edilmeden kalan günlerdeki toplam gelir, kalan gün adetine bölünerek ortalama günlük/saatlik gelir kaybı hasılatı tespit edilir. Ücretsiz yolcu taşımacılığının kartlı binişle yapılması durumunda; taşıma yapılan kart tiplerine göre taşınan yolcuların biniş bedelleri tespit edilir. Her iki durumda da ücretsiz yolcu biniş hasılatı yüklenici tarafından idareye fatura edilir ve İdare tarafından Yükleniciye ödenir.

Şekliyle belirtilen mevcut halinin aşağıdaki şekilde;

29





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



(1) Yüklenici, Nostalji Tramvayının işletilmesinden elde ettiği aylık bilet gelirlerinin binde birini (%0,1) takip eden ayın 21. gününe kadar İdare'ye ödeyecektir. Kira ödeme gününün resmi tatile rastlaması halinde kira ödemesi müteakip ilk iş günü yapılır.

(2) Yüklenici, Nostalji Tramvayının elde ettiği yıllık ticari net kârın %95'ini, dönem net kârı belirlendikten sonra 30 (Otuz) gün içerisinde İdare 'ye ödeyecektir.

(3) Kira ödemesinin yapılacağı banka hesap numarası İdare tarafından Yükleniciye bildirilir. İdare, Yüklenicinin hak ve alacaklarına zarar vermemek kaydıyla hesapları, hesapların bulunduğu banka şubelerini ve hesapların işleyiş şeklini değiştirebilir.

(4)Cumhurbaşkanı Kararı, 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun 4736 sayılı Kanunun 1 inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca alınan Bakanlar Kurulu kararlarındaki günler, UKOME Genel Kurul kararları uyarınca belirlenen günler, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi kararı ile belirlenmiş ve belirlenecek günler ve İdare 'nin talebi doğrultusunda Yüklenici tarafından yapılan ücretsiz yolcu taşımacılığında;

Ücretsiz yolcu taşımacılığı kartsız binişle yapılması durumunda; ücretsiz taşımacılığının yapıldığı ay bittikten sonra, ilgili aydaki ücretsiz yolcu taşımacılığı yapılan günler hesaplamaya dahil edilmeden kalan günlerdeki toplam gelir, kalan gün adetine bölünerek ortalama günlük/saatlik gelir kaybı hasılatı tespit edilir. Ücretsiz yolcu taşımacılığının kartlı binişle yapılması durumunda; taşıma yapılan kart tiplerine göre taşınan yolcuların biniş bedelleri tespit edilir. Her iki durumda da ücretsiz yolcu biniş hasılatı yüklenici tarafından idareye fatura edilir ve İdare tarafından Yükleniciye ödenir.

(5) Bununla birlikte, Nostalji tramvayı hizmetlerinden faydalanan ve;

• 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun,

• 5429 sayılı Türkiye İstatistik Kanunu, Madde 49,

• 7179 sayılı Askere Alma Kanunu, Madde 40,

• 24665 sayılı Resmi Gazete 2002/3654 sayılı karar, Madde 1,

• 24678 sayılı Resmi Gazete 2002/3700 sayılı karar, Madde 3,

• 4736 sayılı kanunun eki 28931 sayılı Seyahat Kartları Yönetmeliğinde,

Tanımlanan ve bundan sonra kanuni düzenlemelerle belirlenecek olan ücretsiz ve indirimli yolcuların, Antalya elektronik bilet sistemi dahilinde yapılacak her türlü biniş bedelinin tam bilet ücretine (KDVdahil) tamamlanması şeklinde 5216 sayılı Kanunun 7 inci maddesinin (bb) bendi kapsamında destek ödemesi verilecektir. Verilecek destek ödemeleri, bir sonraki ayın 5. iş günü yükleniciye ödenecektir. ” şeklinde değiştirilmesi konularının komisyonumuzca uygun olduğu görüşüne varılmış olup,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Yazılışl.veKar.Dai.Bşk. R.SAMİ :Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 58 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Devam edelim.

Yazılışl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 7. maddesi arz ederim.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Üye Büşra ÖZDEMİR :Başkanımın bu gün çok toplu oylamalar yapamayacağız. Gruplarımızla meclisimiz öncesi konuştuk. En az 20 oylama yapacağımızı meclis üyelerimizin bilgisini de ben vermiş olayım. Şu an 7 ve 8. maddeyi birlikte oylayarak komisyon raporu doğrultusunda kabulü uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Biz oy kullanmaktan imtina ediyoruz.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarınıza sunuyorum. Muhittin Başkanım olsa hep oy birliği olurdu. Benim şansına oldu galiba Sayın Başkanlarım.

Üye Selçuk SENİRLİ :Sen kifayetsizim ben mi diyorsun? Onu mu demek istedin yani?

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Nasıl yani Sayın SENİRLİ? Evet, oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Oy birliği Sayın Başkanım. 55 oy birliği. Ret yönünde, 56 oldu.

**GÜNDEMİN 7. MADDESİ**  
**KARAR NO:768**

**ÖZÜ:** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm- Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 44 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 46. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin "Ticaret Alanından", "Ticaret-Turizm- Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**GÜNDEMİN 8. MADDESİ**  
**KARAR NO:769**

**ÖZÜ:** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin “Merkezi İş Alanından (MİA)” “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”, “Rekreasyon Alanı” ile “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 04.11.2024 tarih ve 188105 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen şekliyle kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 44 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 47. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin “Merkezi İş Alanından (MİA)” “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”, “Rekreasyon Alanı” ile “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parselin “Merkezi İş Alanından (MİA)” “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”, “Rekreasyon Alanı” ile “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 04.11.2024 tarih ve 188105 kayıt sayılı dilekçe ekinde iletilen plan teklifinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oy birliği, düzeltiyorum.  
Düzeltiliyorum. Bir tane çekimser vardı.

(CHP 44 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 8. maddesi arz ederim.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**GÜNDEMİN 9. MADDESİ**  
**KARAR NO:770**

**ÖZÜ:** Konyaaltı ilçesi, Boğaçayı, Çandır kolu kuzeyine ilişkin Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2023/285E. 2023/1210 K. sayılı kararının yerine getirilmesi ve günübirlik kullanım alanlarına yönelik hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve Konyaaltı ilçesi, Boğaçayı Çandır kolu güneyine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği konuları hakkında;

Antalya 5. idare Mahkemesi'nin kararı Konya Bölge idare Mahkemesi'nin 2023/2321 E. 2024/873 K. sayılı kararı ile kaldırılmış olması nedeni ile konuların ayrı değerlendirilmesine gerek olmadığına;

Bu doğrultuda, Konyaaltı ilçesi, Boğaçayı Çandır kolunun kuzey ve güneyini kapsayan Muhasara Bölgesi olarak adlandırılan alana ilişkin bütüncül olarak hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 85 ve 86 maddelerinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı ilçesi, Boğaçayı, Çandır kolu kuzeyine ilişkin Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2023/285E. 2023/1210K. sayılı kararının yerine getirilmesi ve günübirlik kullanım alanlarına yönelik hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve Konyaaltı ilçesi, Boğaçayı Çandır kolu güneyine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.11.2024 tarihli raporunda;**

Konyaaltı İlçesi, Boğaçayı, Çandır kolu kuzeyine ilişkin Antalya 5. idare Mahkemesi'nin 2023/285E. 2023/1210 K. sayılı kararının yerine getirilmesi ve günübirlik kullanım alanlarına yönelik hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve Konyaaltı ilçesi, Boğaçayı Çandır kolu güneyine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği konuları Komisyonumuzca incelenmiş, Antalya 5. idare Mahkemesi'nin kararı Konya Bölge idare Mahkemesi'nin 2023/2321 E. 2024/873 K. sayılı kararı ile kaldırılmış olması nedeni ile konuların ayrı değerlendirilmesine gerek olmadığı;

Bu doğrultuda, Konyaaltı İlçesi, Boğaçayı Çandır kolunun kuzey ve güneyini kapsayan Muhasara Bölgesi olarak adlandırılan alana ilişkin bütüncül olarak hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Devam edelim.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :8. maddesi arz ederim.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :8. madde mi?  
Üye Büşra ÖZDEMİR :9.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :9. maddeyi oyluyoruz.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet, oylarımıza sunuyorum  
arkadaşlar. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 53 kabul oyu, AK Parti 17 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 81 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 10. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 10. MADDESİ**  
**KARAR NO:771**

**ÖZÜ:** Konyaaltı ilçesi, Muhasara Bölgesine ilişkin DSİ 13. Bölge Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda güncellenen sedde projesinin işlenmesi ve bölgede yeniden yapılacak olan imar uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 51 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 87. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı ilçesi, Muhasara Bölgesine ilişkin DSİ 13. Bölge Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda güncellenen sedde projesinin işlenmesi ve bölgede yeniden yapılacak olan imar uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.11.2024 tarihli raporunda;**

Konyaaltı İlçesi, Muhasara Bölgesine ilişkin DSİ 13. Bölge Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda güncellenen sedde projesinin işlenmesi ve bölgede yeniden yapılacak olan imar uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu konusu komisyonumuzca incelenmiş uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

34



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygun değildir.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarınıza sunuyorum. Oy  
çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 51 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 77 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :11. gündem maddesi arz ederim.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet, gruplar adına Sayın  
ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :11 dâhil 17 dâhil birlikte oylanması ve komisyon  
raporu doğrultusunda kabulü uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum. Oy  
birliğiyle kabul olmuştur.

**GÜNDEMİN 11. MADDESİ**  
**KARAR NO:772**

**ÖZÜ:** Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Alaçesme Mahallesi, 104 ada, 6 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Tıbbi ve Aromatik Bitkilerin Depolanması, İşlenmesi, Paketlenmesi, Şişelenmesi Tesisi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2024 tarihli toplantısında gündemin 79. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Alaçesme Mahallesi, 104 ada, 6 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Tıbbi ve Aromatik Bitkilerin Depolanması, İşlenmesi, Paketlenmesi, Şişelenmesi Tesisi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.10.2024 tarihli raporunda;**

Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Alaçesme Mahallesi, 104 ada, 6 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Tıbbi ve Aromatik Bitkilerin Depolanması, İşlenmesi, Paketlenmesi, Şişelenmesi Tesisi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 12. MADDESİ**

**KARAR NO:773**

**ÖZÜ:** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Okurcalar Mahallesi 296 ada 3 parselin bir kısmının park alanı olarak, 297 ada 1 parselin batısında yer alan park alanının bir kısmının konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 50. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Okurcalar Mahallesi 296 ada 3 parselin bir kısmının park alanı olarak, 297 ada 1 parselin batısında yer alan park alanının bir kısmının konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.11.2024 tarihli raporunda;**

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Okurcalar Mahallesi 296 ada 3 parselin bir kısmının park alanı olarak, 297 ada 1 parselin batısında yer alan park alanının bir kısmının konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdıka GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 13. MADDESİ**

**KARAR NO:774**

**ÖZÜ:** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cıkcilli Mahallesi 295 nolu orman bölümünde yer alan 23.749,95 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 51. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cikeilli Mahallesi 295 nolu orman bölmesinde yer alan 23.749,95 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.11.2024 tarihli raporunda;**

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cikeilli Mahallesi 295 nolu orman bölmesinde yer alan 23.749,95 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki alanın Üniversite Alanından Yurt Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 14. MADDESİ  
KARAR NO:775**

**ÖZÜ:** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Uğrak Mahallesi, 195 ada 14 ve 15 parsellerin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, karayolu kamulaştırma sınırının plana işlenmesi, 50m'lik karayolu ve kuzeydeki bağlantı yolunun da plan onama sınırına dahil edilmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.03.2022 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Uğrak Mahallesi, 195 ada 14 ve 15 parsellerin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.11.2024 tarihli raporunda;**

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde; Uğrak Mahallesi, 195 ada 14 ve 15 parsellerin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, karayolu kamulaştırma sınırının plana işlenmesi, 50m'lik karayolu ve kuzeydeki bağlantı yolunun da plan onama sınırına dahil edilmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**GÜNDEMİN 15. MADDESİ**  
**KARAR NO:776**

**ÖZÜ:** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kültür Mahallesi, 27427 ada 3 parselin (yeni 29914 ada 1 parsel) PTT AŞ' nin 22.07.2020 tarih ve 2424 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 28.07.2020 tarih ve 55862 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2024/986E. 2024/1123K. sayılı kararıyla Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2020/715E. 2021/539K. kararının kaldırılması ve işlemin iptaline ilişkin konu hakkında;

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesinin 3. Bendinde; "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğine haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar idarelerin karar mercilerine sunulamaz." denilmekte olduğundan ve PTT AŞ' nin 22.07.2020 tarih ve 2424 sayılı yazısı ekinde söz konusu talebe yönelik plan, müellifi tarafından hazırlanmış ve imzalanmış plan paftası, plan notları ve plan raporu bulunmadığından, oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 55. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kültür Mahallesi, 27427 ada 3 parselin (yeni 29914 ada 1 parsel) PTT A.Ş. nin 22.07.2020 tarih ve 2424 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 28.07.2020 tarih ve 55862 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2024/986E. 2024/1123K. Sayılı kararıyla Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2020/715E. 2021/539K. Kararının kaldırılması ve işlemin iptali hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 30.10.2024 tarihli raporunda;**

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kültür Mahallesi, 27427 ada 3 parselin (yeni 29914 ada 1 parsel) PTT A.Ş. nin 22.07.2020 tarih ve 2424 sayılı yazısı ile PTT Alanından çıkarılması talebine cevaben Antalya Büyükşehir Belediyesinin 28.07.2020 tarih ve 55862 sayılı yazısına açılan davada Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2024/986E. 2024/1123K. Sayılı kararıyla Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2020/715E. 2021/539K. Kararının kaldırılması ve işlemin iptaline ilişkin konu Komisyonumuzca incelenmiş, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesinin 3. Bendinde; "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğine haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar idarelerin karar mercilerine sunulamaz." denilmekte olduğundan ve PTT A.Ş. nin 22.07.2020 tarih ve 2424 sayılı yazısı ekinde söz konusu talebe yönelik plan müellifi tarafından hazırlanmış ve imzalanmış plan paftası, plan notları ve plan raporu bulunmadığından talebin uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 16. MADDESİ**  
**KARAR NO:777**

**ÖZÜ:** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gazi Mahallesi 1683 ada 1 parselde bulunan “İbadet Alanının” kuzeyinde yer alan park alanına doğru genişletilmesi ve 833 adanın kuzeyinde bulunan “Otopark Alanının” Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 95. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gazi Mahallesi 1683 ada 1 parselde bulunan “İbadet Alanının” kuzeyinde yer alan park alanına doğru genişletilmesi ve 833 adanın kuzeyinde bulunan “Otopark Alanının” Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Gazi Mahallesi 1683 ada 1 parselde bulunan “İbadet Alanının” kuzeyinde yer alan park alanına doğru genişletilmesi ve 833 adanın kuzeyinde bulunan “Otopark Alanının” Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 17. MADDESİ**  
**KARAR NO:778**

**ÖZÜ:** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Zeytinlik Mahallesi 1598 ada 1 parselin güneyinde bulunan “Park Alanı” ile 2708 ada 1 parsel doğusunda bulunan “Pazar Alanının” yer değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Zeytinlik Mahallesi 1598 ada 1 parselin güneyinde bulunan “Park Alanı” ile 2708 ada 1 parsel doğusunda bulunan “Pazar Alanının” yer değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.09.2024 tarihli raporunda;**

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Zeytinlik Mahallesi 1598 ada 1 parselin güneyinde bulunan “Park Alanı” ile 2708 ada 1 parsel doğusunda bulunan “Pazar Alanının” yer değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet, oy birliğiyle kabul olmuştur.

*(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 13. maddesi arz ederim.

Üye Büşra ÖZDEMİR :On sekiz.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Ruhiye Hanım 18’e geldik.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :18. maddesi arz...

**GÜNDEMİN 18. MADDESİ**

**KARAR NO:779**

**ÖZÜ:** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Beşkonaklılar Mahallesi, 26969 ada 2 parselin Konut Alanından Toplu İşyerleri Alanına dönüştürülmesi ve Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, plan fonksiyonunun “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi, 1 (bir) nolu plan hükmünün kaldırılması ve "Otopark ihtiyacı kendi parselinden karşılanacaktır." plan notunun eklenmesi kaydıyla, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 55 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 6 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.07.2024 tarihli toplantısında gündemin 108. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Beşkonaklılar Mahallesi, 26969 ada 2 parselin Konut Alanından Toplu İşyerleri Alanına dönüştürülmesi ve Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.10.2024 tarihli raporunda;**

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Beşkonaklılar Mahallesi, 26969 ada 2 parselin Konut Alanından Toplu İşyerleri Alanına dönüştürülmesi ve Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, plan fonksiyonunun "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesi, 1 (bir) nolu plan hükmünün kaldırılması ve "Otopark ihtiyacı kendi parselinden karşılanacaktır." Plan notunun eklenmesi kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Büşra ÖZDEMİR :18. maddemiz komisyon raporu doğrultusunda uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum arkadaşlar.

Evet, oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 55 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 6 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 79 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Devam edelim.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 19. maddesi arz ederim.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...

Üye Büşra ÖZDEMİR :19 dâhil, 22 dâhil birlikte oylanması ve komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum.

**GÜNDEMİN 19. MADDESİ**

**KARAR NO:780**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediyesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan konut alanı ve yaya yolu olarak planlı bulunan 1260 ada 17 parsel ve çevresi ile 1.derece Doğal Sit Alanı sınırları içerisinde yer alan park ve yeşil alan olarak planlı bulunan 1260 ada 17 parselin batısındaki alanın, "Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgesi" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkında;





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



-1. Derece Doğal Sit Alanı sınırı dışında kalan belediyemiz yetkisindeki alanın kabulüne,

-1. Derece Doğal Sit Alanı sınırı içerisindeki alanın ise onanmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 59. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan konut alanı ve yaya yolu olarak planlı bulunan 1260 ada 17 parsel ve çevresi ile 1.derece Doğal Sit Alanı sınırları içerisinde yer alan park ve yeşil alan olarak planlı bulunan 1260 ada 17 parselin batısındaki alanın, "Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgesi" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.11.2024 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediyesi, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan konut alanı ve yaya yolu olarak planlı bulunan 1260 ada 17 parsel ve çevresi ile 1.derece Doğal Sit Alanı sınırları içerisinde yer alan park ve yeşil alan olarak planlı bulunan 1260 ada 17 parselin batısındaki alanın, "Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgesi" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş;

-1. Derece Doğal Sit Alanı sınırı dışında kalan belediyemiz yetkisindeki alanın uygun olduğu,

-1. Derece Doğal Sit Alanı sınırı içerisindeki alanın ise onanmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 20. MADDESİ  
KARAR NO:781**

**ÖZÜ:** Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karamanlar Mahallesi 108 ada 35 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarihli toplantısında gündemin 133. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karamanlar Mahallesi 108 ada 35 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2024 tarihli raporunda;**

Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karamanlar Mahallesi 108 ada 35 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.02.2024 tarih ve 134 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 21. MADDESİ**  
**KARAR NO:782**

**ÖZÜ:** Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karamanlar Mahallesi 156 ada 43 ve 59 parsellerin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarihli toplantısında gündemin 134. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karamanlar Mahallesi 156 ada 43 ve 59 parsellerin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.05.2024 tarihli raporunda;**

Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 98 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karamanlar Mahallesi 156 ada 43 ve 59 parsellerin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) amaçlı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.02.2024 tarih ve 135 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**GÜNDEMİN 22. MADDESİ**  
**KARAR NO:783**

**ÖZÜ:** Alanya Belediye Meclisinin 04.06.2024 tarih ve 155 sayılı kararı ile uygun bulunan Mahmutlar Mahallesi 977 ada 6, 7, 8 parseller ve 978 ada 5 nolu parsellerin güneyi ile çevresinde bulunan park alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.07.2024 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 04.06.2024 tarih ve 155 sayılı kararı ile uygun bulunan Mahmutlar Mahallesi 977 ada 6, 7, 8 parseller ve 978 ada 5 nolu parsellerin güneyi ile çevresinde bulunan park alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 17.07.2024 tarihli raporunda;**

Alanya Belediye Meclisinin 04.06.2024 tarih ve 155 sayılı kararı ile uygun bulunan Mahmutlar Mahallesi 977 ada 6, 7, 8 parseller ve 978 ada 5 nolu parsellerin güneyi ile çevresinde bulunan park alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir. Devam edelim.

(CHP 56 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 23. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 23. MADDESİ**  
**KARAR NO:784**

**ÖZÜ:** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarih ve 10 sayılı kararı ile uygun bulunan; Bahçeyaka Mahallesi 1710 ada 3 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 27.05.2024 tarih ve 88885 sayılı dilekçe ekinde iletilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği doğrultusunda değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2024 tarihli toplantısında gündemin 74. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarih ve 10 sayılı kararı ile uygun bulunan; Bahçeyaka Mahallesi 1710 ada 3 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.07.2024 tarihli raporunda;**

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.01.2024 tarih ve 10 sayılı kararı ile uygun bulunan; Bahçeyaka Mahallesi 1710 ada 3 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 27.05.2024 tarih ve 88885 sayılı dilekçe ekinde iletilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği doğrultusunda değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Oy kullanmaktan imtina ediyoruz.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU : Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarınıza sunuyorum. Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 50 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 24. maddesi arz ederim.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Gündemin 24 dâhil, 27 dâhil sıralı maddelerinin birlikte oylanması ve komisyon raporu doğrultusunda kabulü uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**GÜNDEMİN 24. MADDESİ**  
**KARAR NO:785**

**ÖZÜ:** Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi 549 ada 3 ve 4 parsellerin ticaret alanı kullanım kararı değiştirilmeden parsellerin tevhid edilerek yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2024 tarihli toplantısında gündemin 95. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi 549 ada 3 ve 4 parsellerin ticaret alanı kullanım kararı değiştirilmeden parsellerin tevhid edilerek yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.05.2024 tarihli raporunda;**

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeşilbayır Mahallesi 549 ada 3 ve 4 parsellerin ticaret alanı kullanım kararı değiştirilmeden parsellerin tevhid edilerek yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Can KAMBUROĞLU toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 25. MADDESİ**  
**KARAR NO:786**

**ÖZÜ:** Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan Ağullu Mahallesinde yaklaşık 264.43 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 86. maddesinde önerge verilerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan Ağullu Mahallesinde yaklaşık 264.43 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2024 tarihli raporunda;**

Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan Ağullu Mahallesi'nde yaklaşık 264.43 ha'lık alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih ve 1063 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 26. MADDESİ  
KARAR NO:787**

**ÖZÜ:** Kaş Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarihli ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan Kalkan Mahallesi 1815 parsel kuzeyinde yer alan park alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisininin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 68. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarihli ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan Kalkan Mahallesi 1815 parsel kuzeyinde yer alan park alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.11.2024 tarihli raporunda;**

Kaş Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarihli ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan Kalkan Mahallesi 1815 parsel kuzeyinde yer alan park alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**GÜNDEMİN 27. MADDESİ**  
**KARAR NO:788**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde yer alan park, yaya yolu ve meydan olarak planlı bulunan 8964 ada 1 parsel çevresinin Park Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 73. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde yer alan park, yaya yolu ve meydan olarak planlı bulunan 8964 ada 1 parsel çevresinin Park Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.11.2024 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 197 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde yer alan park, yaya yolu ve meydan olarak planlı bulunan 8964 ada 1 parsel çevresinin Park Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Devam edelim.

(CHP 59 kabul oyu, AK Parti 14 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 28. maddesi arz ederim.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**GÜNDEMİN 28. MADDESİ**  
**KARAR NO:789**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan, Etiler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, "MK" ibareli 5/A-6/3, 0.30/1.80 yapılaşma koşullarına sahip Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanı olarak planlı bulunan 4188 ada 1 ve 4 parsellerin, kullanım kararı değiştirilmeden TİA=5900 m<sup>2</sup> Yençok=9 kat olarak planlanması, yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Park Alanının toplam 434 m<sup>2</sup> olacak şekilde kendi mülkiyetinden ayrılarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 61 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 74. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan, Etiler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, "MK" ibareli 5/A-6/3, 0.30/1.80 yapılaşma koşullarına sahip Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanı olarak planlı bulunan 4188 ada 1 ve 4 parsellerin, kullanım kararı değiştirilmeden TİA=5900m<sup>2</sup> Yençok=9 kat olarak planlanması, yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 06.09.2024 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan, Etiler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, "MK" ibareli 5/A-6/3, 0.30/1.80 yapılaşma koşullarına sahip Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanı olarak planlı bulunan 4188 ada 1 ve 4 parsellerin, kullanım kararı değiştirilmeden TİA=5900 m<sup>2</sup> Yençok=9 kat olarak planlanması, yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Park Alanının toplam 434 m<sup>2</sup> olacak şekilde kendi mülkiyetinden ayrılarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyondan geldiği şekliyle uygundur  
Başkanım.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Oy kullanmaktan imtina ediyoruz.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarınıza sunuyorum. Oy  
birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 48 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 61 oy  
kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Devam edelim arkadaşlar.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 29. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 29. MADDESİ**  
**KARAR NO:790**

**ÖZÜ:** Serik Belediye Meclisinin 13.04.2024 tarih ve 46 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi 1217 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan park alanında yer alan trafo alanının yerinin düzenlenerek alanının büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 59 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 75. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 13.04.2024 tarih ve 46 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi 1217 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan park alanında yer alan trafo alanının yerinin düzenlenerek alanın büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 30.10.2024 tarihli raporunda;**

Serik Belediye Meclisinin 13.04.2024 tarih ve 46 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi 1217 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan park alanında yer alan trafo alanının yerinin düzenlenerek alanının büyütülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.





T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP 59 kabul oyu, AK Parti 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 85 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 30. maddesi arz ederim.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :30 ve 31. maddeleri birlikte oylayalım.  
Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Uygun mudur Sayın BAYRAKTAR?  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret ikisi de.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ... 30, 31.  
Üye Selçuk SENİRLİ :Olur, olur sıkıntı yok.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU... Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum.

**GÜNDEMİN 30. MADDESİ**  
**KARAR NO:791**

**ÖZÜ:** Alanya ilçesi Oba Mahallesi 723 Ada 2 ve 3 Parselin "Ticaret Alanı" ve "Konut Alanı"ndan " Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesi ve parsellerin kuzeyinde bulunan 10 metrelik yolun yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 77. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya ilçesi Oba Mahallesi 723 Ada 2 ve 3 Parselin "Ticaret Alanı" ve "Konut Alanı"ndan " Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesi ve parsellerin kuzeyinde bulunan 10 metrelik yolun yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Alanya İlçesi Oba Mahallesi 723 Ada 2 ve 3 Parselin “Ticaret Alanı” ve “Konut Alanı”ndan “ Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı”na dönüştürülmesi ve parsellerin kuzeyinde bulunan 10 metrelik yolun yaya yolu olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 31. MADDESİ  
KARAR NO:792**

**ÖZÜ:** Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi ve yeniden düzenlenmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun, Döşemealtı Belediye Başkanlığının 01.11.2024 tarih ve 89502 sayılı yazısı ekinde iletilen plan teklifi doğrultusunda kabulüne, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (CHP 54 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 52. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi ve yeniden düzenlenmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi, 9473 Ada 1 parselde bulunan sağlık tesisi alanı çevresinde Ticaret+Konut alanları oluşturulması, imar yollarının genişletilmesi ve yeniden düzenlenmesi, sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, Döşemealtı Belediye Başkanlığının 01.11.2024 tarih ve 89502 sayılı yazısı ekinde iletilen plan teklifinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 54 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 8 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 80 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 32. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 32. MADDESİ**  
**KARAR NO:793**

**ÖZÜ:** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27296 ada batısı, 27297 ada batısı ve doğusu, 27326 ada güneyi, 27342 ada güneyi, 27339 ada doğusu ve 27323 ada güneyinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 53 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 57. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27296 ada batısı, 27297 ada batısı ve doğusu, 27326 ada güneyi, 27342 ada güneyi, 27339 ada doğusu ve 27323 ada güneyinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi 27296 ada batısı, 27297 ada batısı ve doğusu, 27326 ada güneyi, 27342 ada güneyi, 27339 ada doğusu ve 27323 ada güneyinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Oy kullanmaktan imtina ediyoruz.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum. Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



(CHP 53 kabul oyu, AK Parti 11 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Devam edelim arkadaşlar.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 33. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 33. MADDESİ**  
**KARAR NO:794**

**ÖZÜ:** Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 2030 ada 8 parselin Resmi Kurum Alanından (BHA), Sağlık Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (CHP 58 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli toplantısında gündemin 104. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 2030 ada 8 parselin Resmi Kurum Alanından (BHA), Sağlık Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi, 2030 ada 8 parselin Resmi Kurum Alanından (BHA), Sağlık Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret ediyoruz.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :33 değil mi? Komisyon raporu uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum. Evet, oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 58 kabul oyu, AK Parti 15 ret oyu, MHP 7 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 82 oy kullanılmıştır.)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Devam edelim.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 34. maddesi...

**GÜNDEMİN 34. MADDESİ**  
**KARAR NO:795**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Güzeloba Mahallesi, 7783 ada 1 parsel ve 7784 ada 1 parsel ve çevresinin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarihli toplantısında gündemin 108. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Güzeloba Mahallesi, 7783 ada 1 parsel ve 7784 ada 1 parsel ve çevresinin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Güzeloba Mahallesi, 7783 ada 1 parsel ve 7784 ada 1 parsel ve çevresinin Konut Alanından Turizm Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ 'Ret' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Oy kullanmaktan imtina ediyoruz.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum. Oy  
çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 50 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 68 oy kullanılmıştır.)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, gündemin 35. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 35. MADDESİ**  
**KARAR NO:796**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Şirinyalı Mahallesi 1567 ada 17 parselin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Plan açıklama raporunda yer alan “E:0.90, Z+3 kat” ifadesinin kaldırılması kaydıyla, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 50 kabul oyu, AK Parti 1 KABUL, 15 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.07.2024 tarihli toplantısında gündemin 117. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Şirinyalı Mahallesi 1567 ada 17 parselin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.11.2024 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Şirinyalı Mahallesi 1567 ada 17 parselin Konut Alanından Turizm Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Plan açıklama raporunda yer alan “E:0.90, Z+3 kat” ifadesinin kaldırılması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarınıza sunuyorum. Evet, oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 50 kabul oyu, AK Parti 1 KABUL, 15 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Devam edelim.  
Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :36, gündemin 36. maddesi...





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**GÜNDEMİN 36. MADDESİ**  
**KARAR NO:797**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.07.2024 tarih ve 145 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 8465 ada, 2 parseldeki E:0,80 A-4 kat yapılaşma koşullu Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanının "Otel Alanı"na dönüştürülerek, yapılaşma koşullarının TİA: 1913 m<sup>2</sup> ve Yençok: 21.50 m. olarak belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 44 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 125. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.07.2024 tarih ve 145 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 8465 ada, 2 parseldeki E=0,80 A-4 kat yapılaşma koşullu Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanının "Otel Alanı"na dönüştürülerek, yapılaşma koşullarının TİA=1913 m<sup>2</sup> ve Yençok=21.50 m. olarak belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.10.2024 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.07.2024 tarih ve 145 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 8465 ada, 2 parseldeki E:0,80 A-4 kat yapılaşma koşullu Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanının "Otel Alanı"na dönüştürülerek, yapılaşma koşullarının TİA: 1913 m<sup>2</sup> ve Yençok: 21.50 m. olarak belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2024 tarih ve 316 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet, gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...

Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Şey, pardon, ret.

Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.

Üye Selçuk SENİRLİ :Oy kullanmaktan imtina ediyoruz.



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(11.11.2024)**



Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarınıza sunuyorum. Oy  
çokluğuyla kabul edilmiştir.

*(CHP 44 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)*

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 37. maddesi arz ederim.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :37 ve 38 komisyon raporu doğrultusunda MHP  
Grubu oy kullanacaksa birlikte oylatacağım. Sayın SENİRLİ...  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR, Sayın  
SENİRLİ...

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur Başkanım. Biz de oy kullana...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :37, 38 oy kullana...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Oy kullanmaktan imtina ediyoruz.  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Tamam. 37, 38 komisyon raporu  
doğrultusunda...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret ikisi de.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Birlikte oylanması 37, 38 doğru  
mudur? Oylarınıza sunuyorum.

**GÜNDEMİN 37. MADDESİ**  
**KARAR NO:798**

**ÖZÜ:** Alanya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 209 sayılı kararı ile onaylanan Emişbeleni Mahallesi 187 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 Parsel, 188 ada 1 Parsel ve 189 ada 1 parselin “Yol” ve “Küçük Sanayi Alanı” ndan, “Küçük Sanayi Alanı” ve “Belediye Hizmet Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, plan üzerindeki Belediye Hizmet Alanı yapılaşma koşulunun “BL-2” ifadesinin “A-2” olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.)*



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarihli toplantısında gündemin 63. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 209 sayılı kararı ile onaylanan Emişbeleni Mahallesi 187 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 Parsel, 188 ada 1 Parsel ve 189 ada 1 parselin “Yol” ve “Küçük Sanayi Alanı” ndan, “Küçük Sanayi Alanı” ve “Belediye Hizmet Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2024 tarihli raporunda;**

Alanya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 209 sayılı kararı ile onaylanan Emişbeleni Mahallesi 187 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 Parsel, 188 ada 1 Parsel ve 189 ada 1 parselin “Yol” ve “Küçük Sanayi Alanı” ndan, “Küçük Sanayi Alanı” ve “Belediye Hizmet Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarih 444 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre Komisyonumuzca incelenmiş, plan üzerindeki Belediye Hizmet Alanı yapılaşma koşulunun “BL-2” ifadesinin “A-2” olarak düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ ‘Ret, şerhim ektedir.’ şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

*ŞERH:Söz konusu plan değişikliğinde, tescil edilen imar yollarının kaldırılması halinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesine göre eşdeğer bir sosyal teknik altyapı alanı ayrılması gerekirken, aynı yönetmeliğin Ek-2 tablosunda sosyal altyapı alanlarından sayılmayan Belediye 'Hizmet Alanı olarak planlanması mer-i mevzuat hükümlerine aykırıdır.*

**GÜNDEMİN 38. MADDESİ  
KARAR NO:799**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2024 tarih ve 172 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi, 5037 ada, 14 parseldeki E:0,62 (maxh:26,50 m), h:2-3 kat, H ibareli, kuzeyden 10 m. yapı yaklaşma mesafeli Turizm ve II. Konut alanına İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanımının eklenmesi, emsal değiştirilmeden Yençok:3 kat olarak düzenlenmesi, kuzeyden 10 m. yapı yaklaşma mesafesinin korunarak batıdan ve doğudan 3'er m, güneyden 5 m. yapı yaklaşma mesafesi belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.)





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 128. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2024 tarih ve 172 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi, 5037 ada, 14 parseldeki E:0,62 (maxh:26,50 m), h:2-3 kat, H ibareli, kuzeyden 10 m. yapı yaklaşma mesafeli Turizm ve II. Konut alanına İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanımının eklenmesi, emsal değiştirilmeden Yençok:3 kat olarak düzenlenmesi, kuzeyden 10 m. yapı yaklaşma mesafesinin korunarak batıdan ve doğudan 3'er m, güneyden 5 m. yapı yaklaşma mesafesi belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.11.2024 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.08.2024 tarih ve 172 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi, 5037 ada, 14 parseldeki E:0,62 (maxh:26,50 m), h:2-3 kat, H ibareli, kuzeyden 10 m. yapı yaklaşma mesafeli Turizm ve II. Konut alanına İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanımının eklenmesi, emsal değiştirilmeden Yençok:3 kat olarak düzenlenmesi, kuzeyden 10 m. yapı yaklaşma mesafesinin korunarak batıdan ve doğudan 3'er m, güneyden 5 m. yapı yaklaşma mesafesi belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Sıdika GÖKYAR KIZILCA toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 57 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Gündemin 39. maddesi arz ederim.

**GÜNDEMİN 39. MADDESİ  
KARAR NO:800**

**ÖZÜ:** Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.07.2024 tarih ve 144 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi, 13080 ada, 1 parseldeki E:1,00 yapılaşma koşullu Hastane Alanının kullanım kararı ve yapı yaklaşma mesafeleri değiştirilmeden yapılaşma koşulunun E: 1,50 ve YenÇok:12 kat olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (CHP 48 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında gündemin 126. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.07.2024 tarih ve 144 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi, 13080 ada, 1 parseldeki E=1,00 yapılaşma koşullu Hastane Alanının kullanım kararı ve yapı yaklaşma mesafeleri değiştirilmeden yapılaşma koşulunun E=1,50 ve Yençok = 12 kat olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2024 tarihli raporunda;**

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 04.07.2024 tarih ve 144 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi, 13080 ada, 1 parseldeki E:1,00 yapılaşma koşullu Hastane Alanının kullanım kararı ve yapı yaklaşma mesafeleri değiştirilmeden yapılaşma koşulunun E: 1,50 ve Yençok:12 kat olarak düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 1033 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Cumhur GÖNCÜ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Gruplar adına Sayın ÖZDEMİR...  
Üye Büşra ÖZDEMİR :Komisyon raporu doğrultusunda uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın BAYRAKTAR...  
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Ret.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın SENİRLİ...  
Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporu uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Sayın AVCIOĞLU...  
Üye Mesut AVCIOĞLU :Uygundur.  
Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarımıza sunuyorum. Oy  
çokluğuyla kabul edilmiştir.

(CHP 48 kabul oyu, AK Parti 16 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, DP 2 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, Sayın Başkanım, gündemin 40 dâhil, 153 dâhil ilgili komisyonlara havale edilmesi hususunun oylanmasını arz ederim.

**GÜNDEMİN 40 ilâ 153. MADDELERİ  
KARAR NO:801**

**ÖZÜ:** Büyükşehir Belediye Meclisinin  
11.11.2024 tarihli meclis toplantısında;



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



a.Gündemin 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 147, 148, 149, 150, 151 ve 152. maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

b.Gündemin 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145 ve 153. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

c.Gündemin 68 ve 69. maddelerinin Ulaşım Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OY BİRLİĞİ ile kabul edildi. (CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

d.Gündemin 146. maddesi mecliste okunarak Sayıştay Denetim Raporu hakkında meclis bilgilendirildi.

**Gündemin 40. Maddesinde yer alan;** “5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu gereğince hazırlanan belediyemiz 2025 Yılı Performans Programının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/a maddesi gereği, Büyükşehir Belediyesi Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 04.11.2024 tarih ve 464896 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 41. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25'inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62'nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27'nci maddeleri kapsamında hazırlanmış olan belediyemiz 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı ile 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu 19/09/2024 tarih 941 sayılı ile Belediye Encümeninde görüşülmüştür.

2025 Mali Yılı Bütçe Tasarısının 5393 sayılı Belediye Kanununun 62'nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27'nci maddeleri gereğince görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465271 sayılı teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 42. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Akseki Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465363 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 43. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Aksu Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465359 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 44. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Alanya Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465358 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 45. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Demre Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465355 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 46. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Döşemealtı Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465350 sayılı teklif yazısı.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 47. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Elmalı Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465348 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 48. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Finike Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465346 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 49. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Gazipaşa Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465331 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 50. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Gündoğmuş Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465328 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 51. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında İbradı Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465324 sayılı teklif yazısı.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 52. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Kaş Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465315 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 53. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Kemer Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465309 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 54. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Kepez Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465305 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 55. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Konyaaltı Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465303 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 56. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Korkuteli Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465298 sayılı teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 57. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Kumluca Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465285 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 58. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Manavgat Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465296 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 59. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Muratpaşa Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465280 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 60. Maddesinde yer alan;** “5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25’inci, 5393 Sayılı Belediye Kanununu 62’nci, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27’nci maddeleri kapsamında Serik Belediye Başkanlığınca hazırlanmış olan 2025 Yılı Gelir Tarifesi, 2025 Mali yılı ve izleyen 2026-2027 yılları Gelir-Gider Bütçe Tasarısı, 2025 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu ile Bütçeyi oluşturan diğer cetveller görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465278 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 61. Maddesinde yer alan;** “Belediyemiz 2024 yılı bütçesinde ödenek tahsis edilen tüm birimlerin ayrılmış olan ödeneklerinin kullanımında kurdaki dalgalanmalardan kaynaklı, akaryakıt, enerji, inşaat gibi sektörlerde maliyetlerin artması olumsuz olarak bütçemizi etkilemiş olup, birimlerin hizmetin devamını sağlayabilmeleri için ilave ödeneğe ihtiyaç duydukları ve söz konusu ilave ödeneklerin ise bütçede kullanılmayan ödeneklerden daire başkanlıkları arasında aktarılarak ödenek temininin sağlanması amacıyla belediyemizin kesin mizan ve bilanço hesaplarına esas olmak üzere 5216 sayılı kanunun 12 nci, 5393 sayılı kanunun 18/b maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 36 ncı maddesi uyarınca işlem yürütülerek ihtiyaç duyulan tertiplerden aktarma işleminin yapılması konusunun görüşülmesi ve karara bağlanması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 04.11.2024 tarih ve 464700 sayılı teklif yazısı.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 62. Maddesinde yer alan;** “İlgi: 06.11.2024 tarihli ve E-94645120-851.02-466193 sayılı yazı.

İtfaiye Daire Başkanlığı ilgi yazısı ile belediyemiz 2024 yılı gelir tarifesinde İtfaiye Daire Başkanlığı altında yer alan ücretlerde güncelleme talep etmektedir. Söz konusu hususun görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466401 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 63. Maddesinde yer alan;** “İlgi: 06.11.2024 tarihli ve E-28442621-840-135879 sayılı yazı.

Manavgat Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 04.11.2024 tarih ve 159 sayılı Manavgat Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan halk lokantası ücret tarifesinin gelir tarifesine eklenmesi ve Boğaz Otel tabldot ücretinin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466225 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 64. Maddesinde yer alan;** “22/2/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro Değişikliği başlıklı 11 inci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ve Dolu Kadro Değişikliğinden Yararlanacak Personel Listesi ekte gönderilmiştir.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği gereğince karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı’nın 2024/463437 ayılı teklif yazısı.

**Gündemin 65. Maddesinde yer alan;** “Avrupa Birliği’nin Horizon Avrupa İklim Programı kapsamında yer alan CLIMAAX Projesinin yayınladığı 1. Açık Çağrıda başvurusunu yapmış olduğumuz “Antalya’da (Türkiye) Kentsel Isı Adası (UHI) Etkisinin Azaltılmasına Yönelik Stratejiler Gelişmiş İklim Direnci için Yüksek Çözünürlüklü Yerel Verilerin Entegre Edilmesi” Projemiz 146.000,00 € hibe almaya hak kazanmıştır.

Söz konusu projenin kurumumuzu temsile ilzama ve bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri yetkilendirmek için Antalya Büyükşehir Belediye Genel Sekreter Yardımcısı Mustafa GÜRBÜZ’E yetki verilmesi hususunda, konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı’nın 31.10.2024 tarih ve 462577 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 66. Maddesinde yer alan;** “Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 11/08/2023 tarih 648 sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyemizde "Güvenlik Hizmetleri Dairesi Başkanlığı" biriminin kurulmuş ve Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı "Koruma ve Güvenlik Şube Müdürlüğü" birimi Güvenlik Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlanmıştır. Güvenlik Hizmetleri Dairesi Başkanlığınca hazırlanan Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik için, 13/09/2024 tarih E. 444507 sayılı yazı ile hukuki görüş sunulmuş ve Hukuk Müşavirliğimizce 02/10/2024 tarih E. 451824 sayılı yazı ekinde sunulan görüş doğrultusunda düzenlenen yönetmeliğin belediye meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” deyimli Güvenlik Hizmetleri Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 465588 sayılı teklif yazısı.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 67. Maddesinde yer alan;** “Antalya Büyükşehir Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevleri Kuruluş ve İşleyişleri Hakkındaki Yönetmelik; 10.07.2020 tarihli ve 328 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi kararıyla kabul edilmiş olup, Büyükşehir Belediyemize bağlı Kreş ve Gündüz Bakımevlerinin hizmetlerinin işleyişine ilişkin esas ve usulleri belirlemek amacıyla düzenlenmiştir. Bu Yönetmelikte; "Madde 12-(1)(a) Bulaşıcı hastalığı (hastalık süresince), ağır ruhsal, zihinsel ve bedensel sakatlıkları olan çocuklar alınmaz. Özel eğitim ve kaynaştırma eğitimine ihtiyaç duyan çocuklar alınmaz." denilmekte olup, bu maddede değişiklik yapılması ihtiyacı doğmuştur.

Antalya Büyükşehir Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevleri Kuruluş ve İşleyişleri Hakkındaki Yönetmeliğinin 12. Maddesinin (a) bendinde yapılan ekli değişiklik taslağının görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı’nın 31.10.2024 tarih ve 461897 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 68. Maddesinde yer alan;** “Trafik düzeni ve güvenliği yönünden Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde ticari amaçla çalıştırılacak gerçek ve tüzel kişilere ait yük taşıtlarının, çekici ve kurtarıcılarının düzenli ve güvenli hale getirilmesi, haksız rekabeti ve korsan taşımacılığın önlenmesi amacıyla Nakliyat ve Çekici/Kurtarıcı Araçları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında ekte yer alan yönetmelik hazırlanmış olup, söz konusu yönetmeliğin Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 2024/466390 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 69. Maddesinde yer alan;** “Antalya Şoförler Odası ile işbirliği protokolü kapsamında lisanslı sponsor çözümlü ortağı firmaların araç çağrı uygulama reklamlarının tanınırlığı ve bilinirliğini arttırmak amacıyla taksilere dış reklam kaplamaları ile belediyemizin reklam mecralarında 10 (on) yıl süresince belirlenen periyotlar halinde ücretsiz yayınlanması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı’nın 07.11.2024 tarih ve 466696 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 70. Maddesinde yer alan;** “Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi 28023 ada 1, 28026 ada 1 ve 2, 28603 ada 2, 28604 ada 1, 28605 ada 1 ve 2, 28607 ada 1 ile 28608 ada 1 parseller ile Antalya Büyükşehir Belediyemizin hissedarı olduğu 2372, 2374 parseller ile 28024 ada 2 parsel sayılı taşınmazların yürürlükteki imar planı fonksiyonlarına uygun olarak projelendirilerek;

5393 sayılı Belediye Kanunu gereğince 30 (otuz) yıl süreyle sınırlı aynı hak (üst hakkı) tesis edilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümleri gereğince ihalesinin gerçekleştirilebilmesi için Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 23.10.2024 tarih ve 460120 sayılı teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 71. Maddesinde yer alan;** “Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 15.09.2023 tarih ve 719 sayılı kararı ile İlimiz, Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi Lara sahilinde 28024 ada 2 ve 28025 ada 1 parseller arasında bulunan, imar planında park ve kamping alanı olarak planlanan ve karavan park alanı olarak kullanılan toplam 8490 m2 yüzölçümlü mevcut alan karavan otoparkı olarak 5 (beş) yıl süreyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre ilk yıl kira bedeli 186.000,00-TL+ KDV, müteakip yıllar maktu kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan (Değişik ibare: 20/11/2019-707, Büyükşehir Belediye Meclis Kararı) Tüketici Fiyat Endeksi TÜFE- on iki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ye işletmek/işlettirmek üzere kiraya verilmesine karar verilmiş olup 09.10.2023 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş. arasında kira protokolü imzalanmıştır.

Ancak bahse konu bölgede turizmin yoğun olarak yaşanması, karavanların gelişi güzel yerlerde konuşlanması, görsel ve fiziksel olarak kirlilik ve olumsuzluklar oluşturması ve halkımızın ihtiyaçlarının daha fazla karşılanması ve bütünlük sağlanması nedeniyle karavan park alanının yanında bulunan ve ekli krokide belirtilen atıl durumdaki ve kontrolsüz olarak kullanılan 3550,61 m2 yüzölçümlü alanın ve 229,11 m2 yüzölçümlü alanın 09.10.2023 tarihli protokole eklenmesi talep edilmektedir.

Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 15.09.2023 tarih ve 719 sayılı kararı ile Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.' ye işletmek / işlettirmek üzere kiraya verilen ilimiz, Muratpaşa İlçesi Güzeloba Mahallesi Lara sahilinde 28024 ada 2 ve 28025 ada 1 parseller arasında bulunan, imar planında park ve kamping alanı olarak planlanan ve karavan park alanı olarak kullanılan toplam 8490 m2 yüzölçümlü mevcut alanın yanında bulunan ve ekli krokide belirtilen atıl durumdaki ve kontrolsüz olarak kullanılan 3550,61 m2 yüzölçümlü alanın ve 229,11 m2 yüzölçümlü alanın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Antalya Sosyal Hizmetler A.Ş.'ye işletmek / işlettirmek üzere kiraya verilmesi hususunda görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 2024/466737 aylık teklif yazısı.

**Gündemin 72. Maddesinde yer alan;** “Emin SERİN ve İbrahim SERİN tarafından 04.10.2024 tarih ve 169100 evrak kayıt numaralı dilekçe ile Elmalı İlçesi Çobansa Mahallesi 129 ada 25 parsel numaralı 360,23 m2 yüzölçümlü taşınmazdaki Emin SERİN adına kayıtlı 4/8 hisse ile İbrahim SERİN adına kayıtlı 4/8 hisseyi mezarlık yeri olarak kullanılmak şartı ile Antalya Büyükşehir Belediyemize bağışlanmak üzere talepte bulunulmuş olup, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 30.10.2024 tarih ve E-62535688-190.05.03.01-462972 sayılı yazısı ile söz konusu taşınmazın mezarlık yeri olarak Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağış alınmasında sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

Elmalı İlçesi Çobansa Mahallesi 129 ada 25 parsel numaralı 360,23 m2 yüzölçümlü taşınmazdaki Emin SERİN (T.C. kimlik numarası: 16981442432) adına kayıtlı 4/8 hisse ile İbrahim SERİN (T.C. kimlik numarası:16978442506) adına kayıtlı 4/8 hisselerin mezarlık olarak kullanılmak şartıyla bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına bağış alınması hususunun Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 03.11.2024 tarih ve 463314 sayılı teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 73. Maddesinde yer alan;** “İlgi: 17.10.2024 tarih ve 59486415-254 sayılı Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketinin yazısı.

İlgi yazı ile Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 13.01.2023 tarih ve 82 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyemizin tasarrufu altında bulunan hafriyat sahalarının işletilmesinin 20.03.2046 tarihine kadar Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketine verildiği,

İlimiz Kepez İlçesi, Kızıllı Mahallesi'nde bulunan hafriyat sahasının şehir merkezinden uzakta olması nedeniyle hafriyat firmalarının ve hafriyat taşıyıcılarının mevcut döküm sahasına gitmeyip gelişi güzel alanlara döküm yaptığı, çevre ve görsel kirliliğin oluştuğu, bu nedenle çevre ve görsel kirliliğinin önüne geçilmesi, hafriyat atıklarının yeniden değerlendirilmesi adına merkeze daha yakın, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Döşemealtı İlçesi, Yeşilbayır Mahallesi, 9425 ada 1 parsel numaralı taşınmazın 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26.maddesine göre işletmek/işlettirmek üzere Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketine kiraya verilmesi talep edilmektedir.”

Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı Döşemealtı İlçesi, Yeşilbayır Mahallesi, 9425 ada 1 parsel numaralı 99.690,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın hafriyat sahası olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Antalya Sosyal Hizmetler Anonim Şirketine işletmek/işlettirmek üzere kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 31.10.2024 tarih ve 462043 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 74. Maddesinde yer alan;** “Antalya İli, Aksu İlçesi, Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 77 ha büyüklüğündeki alanda hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususuna arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2024 tarih ve 465788 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 75. Maddesinde yer alan;** “Aksu Belediye sınırları içerisinde Hacıaliler Mahallesinde 77 ha büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465872 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 76. Maddesinde yer alan;** “Demre Belediye Başkanlığı'nın 01/11/2024 tarih ve 12229 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen; Demre İlçesi Beymelek Mahallesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465995 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 77. Maddesinde yer alan;** “Demre Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Beymelek Mahallesinde yaklaşık 67,63 hektarlık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465951 sayılı teklif yazısı.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 78. Maddesinde yer alan;** “Antalya İli Elmalı İlçesi Afşar Mahallesi 136 ada 32, 33, 34, 35 parsellerde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465958 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 79. Maddesinde yer alan;** “Finike Belediye Başkanlığının 30/10/2024 tarih ve 29963 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen; Finike Kum (İncirağacı) ve Sahilkent (İncirağacı) Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2024 tarih ve 465407 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 80. Maddesinde yer alan;** “Antalya İli Kaş İlçesi Kızılağaç Mahallesi 122 ada 2 parsel ve 148 ada 3, 4, 5 parsellerde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465709 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 81. Maddesinde yer alan;** “Antalya İli, Kepez İlçesi, Atatürk Mahallesi 11141 adada yer alan kamu hizmet alanı ile 10856 ada güneyinde yer alan konut alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, incelenerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 466029 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 82. Maddesinde yer alan;** “Kumluca ilçesi Beykonak Mahallesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin Antalya 5.İdare Mahkemesinin 2023/748E. 2024/999K. sayılı kararının yerine getirilmesi hususunun Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2024 tarih ve 460323 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 83. Maddesinde yer alan;** “Antalya 5. İdare mahkemesinin 2023/748 esas ve 2024/999 sayılı kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan Kumluca ilçesi, Beykonak mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2024 tarih ve 465258 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 84. Maddesinde yer alan;** “Aksu Belediye sınırları içerisinde Mandırlar Mahallesi 2311 ada 2 parselin “Açık Yeşil Alanlar (Meydan)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465879 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 85. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cıkcilli Mahallesinde yer alan Orman Bölge Müdürlüğünce ön tahsisi yapılmış orman alanında Kamu Hizmet Alanı (KHA) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465100 sayılı teklif yazısı.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 86. Maddesinde yer alan;** “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 9931, 9935, 9936, 9945 nolu imar adalarının bulunduğu alanda yer alan tescilli antik su kanallarına ait koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesi, plan notu eklenmesine ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.09.2024 tarih ve 18354 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 464984 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 87. Maddesinde yer alan;** “Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.09.2024 tarih ve 18350 sayılı kararıyla uygun bulunan; Döşemealtı İlçesi, Yalınlı ve Nebiler Mahallelerinde Tescilli Sarnıç ve Kuyu Koruma Alanı Sınırlarının İmar Planlarına İşlenmesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 465080 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 88. Maddesinde yer alan;** “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Nebiler Mahallesi 9772 ada 49 parselin bir kısmının park alanından ağaçlandırılacak alana dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465888 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 89. Maddesinde yer alan;** “Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi 376 ada 7, 8, 9, 10 parsellerin özel sosyal tesis alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465001 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 90. Maddesinde yer alan;** “Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Karyağdı Mahallesi 122 Ada 1 parselin kamu hizmet alanından TİCK (Ticaret+Konut Alanı) ve park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 464996 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 91. Maddesinde yer alan;** “Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Burhan Mahallesi, 449 ada 17, 18, 19 ve 20 parsellerin Belediye Hizmet Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Genel Otopark Alanı ve yol olarak planlı iken Sanayi Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Genel Otopark Alanı ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 464725 sayılı teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 92. Maddesinde yer alan;** “Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.10.2024 tarih ve 18468 sayılı kararıyla uygun bulunan; Kepez İlçesi, Altıayak Mahallesi, 1610 ada güneyinde bulunan Tescilli Sarnıç Koruma Alanı Sınırlarının İmar Planlarına İşlenmesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 465087 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 93. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Ayanoğlu Mahallesi 3383 ada 20 parselde sehven yapılan maddi hatanın giderilerek, parselin “Ağaçlandırılacak Alandan” “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 464871 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 94. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Güneş Mahallesi 29429 ada 1 parselin sehven “Ticaret+Konut Alanı (TİCK)” olarak planlanması nedeniyle maddi hatanın giderilmesine yönelik olarak eski hali olan “Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 464568 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 95. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Emek Mahallesi 3439 ada 5 parselin “Konut Alanından” “Ticaret+Konut Alanına (TİCK)” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 465519 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 96. Maddesinde yer alan;** “Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Siteler Mahallesinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılarak 4231 ada güneydoğusunda yer alan açık otopark alanının belediye hizmet alanına dönüştürülmesine yönelik Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 14.11.2022 tarih 1029 sayılı kararının iptaline ilişkin Antalya 3.İdare Mahkemesinin 2023/689 E, 2024/1055K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesi konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 465088 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 97. Maddesinde yer alan;** “Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Uncalı Mahallesi 20258 ve 20259 adalara ilişkin Antalya 3.İdare Mahkemesinin 2022/772 E, 2023/709 sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan bir (1) adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 465095 sayılı teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 98. Maddesinde yer alan;** “Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 6723 ada 1 parselin “Konut Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 465082 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 99. Maddesinde yer alan;** “Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Camkırğı Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilen itirazlara ilişkin 150 ada 11, 15 ve 3 parsel ile 63 ada 11 ve 12 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465950 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 100. Maddesinde yer alan;** “Antalya 5. İdare mahkemesinin 2024/314 esas ve 2024/91075 sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan Kumluca ilçesi, Merkez mahallelerine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465953 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 101. Maddesinde yer alan;** “Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Konut Alanı olarak planlı 175 ada 2 ve 3 parsellerin Park Alanı olarak, Park Alanı olarak planlı bulunan 521 ada 3 parselin doğusundaki alanın Ticaret Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466044 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 102. Maddesinde yer alan;** “Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik ve Orta Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466016 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 103. Maddesinde yer alan;** “Serik Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 95 sayılı kararı ile reddedilen, Gedik ve Orta Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466018 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 104. Maddesinde yer alan;** “Serik Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Tekke Mahallesi, 367 ve 368 parsellerin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465898 sayılı teklif yazısı.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 105. Maddesinde yer alan;** “Akseki Belediye Meclisi’nin 06.11.2023 tarihli ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güçlüköy Mahallesi 136 ada 1, 9 ve 10 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466027 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 106. Maddesinde yer alan;** “Aksu Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 145 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu İlçesi Çalkaya Mahallesi 15834 ada 4 parsel mülkiyeti Aksu Belediyesi’ne ait Belediye Hizmet Alanı planlı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan hükümlerinde değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 464723 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 107. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan Saray Mahallesi 1177 Ada kuzeyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465227 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 108. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 90 sayılı kararı ile uygun bulunan Saray Mahallesi 1182 Ada doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465231 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 109. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan Saray Mahallesi 1176 Ada doğusunda bulunan otopark alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465233 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 110. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi’nin 05.03.2024 tarihli ve 92 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi, 2031 ada 1 parsel güneyinde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465162 sayılı teklif yazısı.



**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(11.11.2024)**



**Gündemin 111. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi’nin 05.03.2024 tarihli ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan, Büyükhasbahçe Mahallesi, 2788 ada kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465165 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 112. Maddesinde yer alan;** “ Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 94 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi 1189 Ada doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465236 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 113. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisinin 05.03.2024 tarihli ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi 1197 Ada batısında bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465243 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 114. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi’nin 05.03.2024 tarihli ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 1065 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465169 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 115. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi’nin 07.05.2024 tarihli ve 139 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 1099 ada 6 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465172 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 116. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi’nin 07.05.2024 tarihli ve 156 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 748 parselde yer alan Konut Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465174 sayılı teklif yazısı.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 117. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 204 sayılı kararı ile uygun bulunan Oba Mahallesi 367 Ada 2 Parsel kuzeyinde bulunan park alanının trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465251 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 118. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarihli ve 205 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi, 819 ada 1 parsel batısında yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465181 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 119. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarihli ve 206 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kestel Mahallesi, 1103 ada 45 parsel kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465183 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 120. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarihli ve 207 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkcilli Mahallesi, 154 ada 6 parsel kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465187 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 121. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 208 sayılı kararı ile uygun bulunan Avsallar Mahallesi 234 Ada 2 Parsel doğusunda bulunan park alanında trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465257 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 122. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 245 sayılı kararı ile uygun bulunan Payallar Mahallesi 511 Ada 1 Parselin konut ve ticaret-konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.11.2024 tarih ve 465269 sayılı teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 123. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 246 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cıkcilli Mahallesi sınırları içerisinde kat artışına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465193 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 124. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 247 sayılı kararı ile onaylanan Mahmutlar Mahallesi 909 Ada 4 parsel güneyinde bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465279 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 125. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 248 sayılı kararı ile reddedilen, Kargıcak Mahallesi, Alanya-Gazipaşa Ayrım-Taşkent Başyayla Ayrımı İl yolu Km:(6+275 - 6+430) arasını kapsayan alanda (112, 113, 114, 115, 117, 119, 120, 121, 122 ve 123 numaralı adalarda) Karayolu Güzergâhı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465199 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 126. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 249 sayılı kararı ile reddedilen, Oba ve Cıkcilli Mahalleleri, eski Gazipaşa Caddesi Eğri Köprü Koruma Alanı ve çevresindeki bazı parsellerde değişiklik yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süreci içerisinde yapılan 1 adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465287 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 127. Maddesinde yer alan;** “Alanya Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 251 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kellerpınarı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 215 ada 237 parselin çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465203 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 128. Maddesinde yer alan;** “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarih ve 180 sayılı kararı ile uygun bulunan Yalınlı Mahallesi, 10169 ve 10170 Adaların arasında bulunan 6m’lik yolun kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 464982 sayılı teklif yazısı.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 129. Maddesinde yer alan;** “Döşemealtı Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarih ve 181 sayılı kararı ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi, 229 Ada 11 ve 12 parsellerin tevhit edilerek TİA=606m<sup>2</sup>, Yençok=3 kat yapılaşma koşulları verilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 464963 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 130. Maddesinde yer alan;** “Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 91 sayılı kararı ile "karar verilmesine yer olmadığı" kararı alınan, Aydıncık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Kuru, Ekmel ve Macar Mahalleleri İtirazlar ve Maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 464724 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 131. Maddesinde yer alan;** “Gündoğmuş Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarihli ve 54 sayılı kararı ile onaylanan Özügür Mahallesi 337 Ada 1 Parsel doğusunda bulunan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465293 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 132. Maddesinde yer alan;** “Kaş Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 78 sayılı kararı ile uygun bulunan Kalkan Mahallesi 2653 parsel doğusunda yer alan park alanı içerisinde Trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 465232 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 133. Maddesinde yer alan;** “Kaş Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 79 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahalle sınırları içerisinde yer 28 ada 2 ve 14 parsellerin tevhit edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465700 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 134. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 155 sayılı kararı ile reddedilen, Ahatlı Mahallesi 28642 ada 1 ve 3 parseller, Avni Tolunay Mahallesi 27682 ada 5 ve 6 parseller, Fabrikalar Mahallesi 29010 ada 1 parsel, Fevzi Çakmak Mahallesi 1818 ada 1 parsel ve doğusu, 1821 ada 1 parsel ve 1822 ada 1 parsel, Gazi Mahallesi 28660 ada 1 parsel ve çevresi, Habibler Mahallesi 26676 ada 1 parsel, 26700 ada 1 parsel ve 26723 ada 8 parsel, Kültür Mahallesi 10703 ada 1 parsel, Ünsal Mahallesi 25167 ada 3 parsel ile 25169 ada 2 parsel, Yenidoğan Mahallesi 27778 ada 1 parsel, 27779 ada 1 parsel, 27780 ada 1 parsel ve 28157 ada 6 parsel ile 30129 ada 3 parselleri kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 464545 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 135. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 156 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 26365 ada çevresindeki Cami Alanı, Trafo Alanı, Park Alanı, Otopark Alanı ve imar yollarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 464557 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 136. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aydoğmuş (Varsak) Mahallesi 844 ada 1 parseldeki Ticaret Alanına “Planlama Alanında Spor Tesisleri de Yapılabilir” plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 464874 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 137. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 159 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zeytinlik Mahallesi 937 ada 9 ve 10 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla yapılaşma koşulları değiştirilmeden 10 parselde mevcut olan İBT (İsteğe Bağlı Ticaret Alanı) kararının 9 parselde de getirilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 464873 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 138. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Duacı Mahallesi yönelik Köy Yerleşik Alan Sınırının genişletilmesine ilişkin konunun incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 465262 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 139. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediye Meclisi’nin 02.09.2024 tarih 134 sayılı kararı ile kabul edilen, "Kepez Belediye Meclisi’nin 01.02.2024 tarih 31 sayılı kararıyla kabul edilen ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 11.03.2024 tarih ve 225 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notlarının revize edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 455360 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 140. Maddesinde yer alan;** “Kumluca Belediye Meclisi’nin 03.10.2024 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yenice Mahallesi 688 ada 1 parsel ve çevresinden geçen 5 metrelik imar yolunun kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 465023 sayılı teklif yazısı.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



**Gündemin 141. Maddesinde yer alan;** “Manavgat Belediye Meclisi’nin 02.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sanlar Mahallesi 138 ada 2 ve 9 parselde yer alan kademe hattının mülkiyet sınırlarına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 05.11.2024 tarih ve 464919 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 142. Maddesinde yer alan;** “Serik Belediye Meclisi’nin 03.09.2024 tarihli ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler, Kökez ve Merkez Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466031 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 143. Maddesinde yer alan;** “Serik Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yukarıkocayatak Mahallesi, 155 ada 7 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466035 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 144. Maddesinde yer alan;** “Serik Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 94 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 523 ada 13 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim ” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466060 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 145. Maddesinde yer alan;** “Serik Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi, 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerin özel eğitim alanında ticaret-konut (TICK) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 06.11.2024 tarih ve 466064 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 147. Maddesinde yer alan;** “Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 02.12.2013 tarihinde düzenlenen protokole istinaden, Antalya Büyükşehir Belediye encümeninin 09.01.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. mülkiyetindeki İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahılpaazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 1.726,00 m2 yüzölçümlü 348/18006 arsa paylı 11 numaralı bağımsız bölüme karşılık gelen 12 numaralı bağımsız bölüm (8. büro katı) ile 2 numaralı bağımsız bölümden 94,13 m2 yüzölçümüne isabet eden 20/18006 arsa paylı hisselerin şerhsiz olarak Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına devir alınması uygun bulunmuş olup, bu husus 22.01.2014 tarih ve 2463 sayılı yazımız ile Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne bildirilmiştir.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



TÜRKİYE CUMHURİYETİNİN YÜZÜNCÜ YILI

Ancak, bugüne kadar bahse konu devir işlemi gerçekleştirilmediğinden, Antalya Büyükşehir Belediyemize verilmesi gereken söz konusu taşınmazdaki 11 numaralı bağımsız bölüme isabet eden 12 numaralı bağımsız bölümün (8. büro katı) 28.01.2016 tarih ve 3121 yevmiye ile Sarılar Alçı Dekorasyon Mimarlık Yapı Malzemeleri İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'ne satıldığına tespit edilmiş olması nedeniyle İç Denetim Birim Başkanlığından konunun incelenerek yapılacak işleme esas olmak üzere rapor düzenlenmesi talep edilmiştir.

İç Denetim Birim Başkanlığının 19.04.2017 tarih ve 100 sayılı inceleme raporunda, "Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından Sarılar Alçı Dekorasyon Mimarlık Yapı Malzemeleri İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'ne yapılan satış işleminin mal kaçırmaya yönelik muvazaalı satış olduğu, bu nedenle protokol hükümlerinin yerine getirilmesine yönelik olarak tedbir talepli tapu iptal ve tescil davası açılması gerektiği bildirilmiş olup;

Hukuk Müşavirliğinin 04.07.2017 tarih ve 99313561-641.03.01-E-4822 sayılı yazısı ile Antalya 8. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/187 Esas sayılı dosyası ile tapu iptal ve tescil davası açıldığı bildirilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında yapılan 14.03.2018 tarihli protokolde "Muratpaşa İlçesi Tahılpaazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin hisselerinin 6758 sayılı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnameler çerçevesinde ticari ve iktisadi bütünlük kapsamında tasarruf mevduatı sigorta fonu tarafından satışa konu edilmiş olması nedeniyle Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından yapılacak satış sonrasında mevzuat dahilinde hazırlanacak sıra cetveli dikkate alınarak,

taşınmazın satılmasına esas olan muhammen değere bağlı olarak 2 numaralı bağımsız bölümdeki 94,13 m2 yüzölçümlü hisseye isabet edecek bedel, taraflar arasında Antalya 8. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/187 Esas sayılı dosyasında devam eden davanın Antalya Büyükşehir Belediyemiz lehine sonuçlanması halinde kararın kesinleşmesi akabinde talep edene ödenecek şekilde blokeli hesapta tutulması hususunda mutabıktırlar." hükmü bulunmaktadır.

Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından 09.10.2024 tarih ve 172048 evrak kayıt numaralı dilekçe ile İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahılpaazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki inşaat alanında meydana gelen m2 artışı sonrası Antalya Büyükşehir Belediyemiz ile Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 02.12.2013 tarihinde yapılan protokol ile kat karşılığı inşaat sözleşmesinde öngörülen paylaşım oranı uyarınca Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına isabet eden 1.820,13 m2 yüzölçümlü alanın Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına tescil edileceğinin imza altına alındığı,

Dava konusu edilen İlimiz Muratpaşa ilçesi Tahılpaazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 2 numaralı bağımsız bölümün 94,13 m2 yüzölçümlü kısmının Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından satışa sunulduğu, satış bedelinin borçlulara dağıtımına ilişkin sıra cetvelinin Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından hazırlandığı, 14.03.2018 tarihli protokol uyarınca muhammen bedele bağlı olarak satış bedeli tutarının Antalya Büyükşehir Belediyemize ödenmesinin Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonundan talep edileceği,

Yine, yapılan protokole konu İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahılpaazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölüme isabet eden 12 numaralı bağımsız bölümün (8. büro katı) değerine karşılık, İlimiz Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 6284 ada 1 parsel numaralı 7.234,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdaki Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı 4.485,08 m2 yüzölçümlü hisseden, Antalya Büyükşehir



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI  
(11.11.2024)



Belediyemiz tarafından bir değerlendirme şirketine güncel piyasa değerinin yaptırılması ve 1.726,00 m2 yüzölçümüne denk düşecek bedel karşılığı kadar hissenin devir edileceği ve taraflar arasındaki tüm uyuşmazlıkların sonlandırılarak bir protokol düzenlenmesi talep edilmektedir.

Antalya 8. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/187 Esas sayılı dosyası ile dava konusu edilen İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahılpaazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 2 numaralı bağımsız bölümün 94,13 m2 yüzölçümlü kısmının Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından satılması ve satış bedeli tutarının 14.03.2018 tarihli protokol uyarınca Antalya Büyükşehir Belediyemize ödenmesinin Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonundan talep edileceği hususu ile İlimiz Muratpaşa İlçesi Tahılpaazarı Mahallesi 12610 ada 4 parseldeki 11 numaralı bağımsız bölüme isabet eden 12 numaralı bağımsız bölümün (8. büro katı) değerine karşılık, İlimiz Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 6284 ada 1 parsel numaralı 7.234,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdaki Kadıahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlı 4.485,08 m2 yüzölçümüne isabet eden hisseden 1.726,00 m2 yüzölçümüne denk düşecek bedel karşılığında hissenin Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına devir alınması ve taraflar arasında sulh olmak üzere protokol düzenlenmesi işlemleri için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi konusunun, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Antalya Büyükşehir Belediye meclisi gündemine alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 11.11.2024 tarih ve 468228 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 148. Maddesinde yer alan;** “İlgi: 07.11.2024 tarihli ve 2024.2200.01 sayılı yazı.

İlgi yazıda; Aksu İlçesi Altıntaş Mahallesinin Enerya Antalya Gaz Dağıtım A.Ş. lisansı kapsamına alınması planlandığından bahsedilerek yazı ekinde bulunan meclis kararı örneğinin ıslak imzalı nüshalarının gönderilmesi talep edilmektedir.

“4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun 4 üncü maddesinin dördüncü fıkrasının (g) bendi ve Doğal Gaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği'nin 70 inci maddesi uyarınca; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından verilen dağıtım lisansı kapsamında Antalya il sınırları içerisinde faaliyet gösteren Enerya Antalya Gaz Dağıtım A.Ş.'nin dağıtım bölgesine Aksu İlçesi, Altıntaş mahallesinin dahil edilmesi halinde;

1) Dağıtım bölgesinin genişletilmesi prosedürü çerçevesinde gerçekleştirilmesi gereken, aynı kanunun ilgili maddesinde belirtilen her türlü iş için ilgili belediye ile müşterek hareket edilmesine,

2) Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen dağıtım şirketinin;

a) Lisansındaki süre ve iş programına uygun olarak Aksu İlçesi, Altıntaş Mahallesi sınırları içinde bulunan tüm cadde ve sokaklarda dağıtım şirketince ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine gecikmeksizin izin verileceğinin,

b) Aksu İlçesi, Altıntaş Mahallesi sınırları içerisinde gerçekleştireceği doğal gaz dağıtım faaliyetlerine ilişkin alt yapı çalışmaları kapsamında, Büyükşehir Belediyesi dağıtım şirketinden Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı kapsamında alınan bedeller (Bakanlıkça belirlenen Altyapı Kazı İzni Harcı hariç), teminat, zemin tahrip bedeli (asfalt, parke, beton vb.), hafriyat döküm bedeli gibi her ne ad altında olursa olsun herhangi bir bedel talep edilmeyeceğinin,

c) Antalya İli Aksu İlçesinde, dağıtım şebekesi yapım çalışmaları kapsamında imar ve alt yapı bilgi sistemlerinden dağıtım şirketinin faydalanmasına izin verileceğinin,



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



d) Dağıtım şebekesinin yapımı ve dağıtım faaliyetlerinde gerekli iş birliğinin yapılacağına, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nezdinde taahhüt edilmesi” yönünde karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın 2024/467949 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 149. Maddesinde yer alan;** “İlgi: 08.11.2024 tarihli ve E-42769677-841.01-3481-13105 sayılı yazı.

Konyaaltı Belediyesinin ilgi yazısı ekinde gönderilen 07.11.2024 tarih ve 150 sayılı Konyaaltı Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarifesindeki bazı kalemlerin güncellenmesinin görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu; olurlarınıza arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/467738 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 150. Maddesinde yer alan;** “Mülkiyeti Maliye Hâzinesi adına kayıtlı, Kumluca Belediyesine tahsisli, Kumluca İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 75 ada 13 parsel numaralı taşınmaz üzerine oyun alanı, deve güreşleri, güreş, festival ve konserlerde kullanılmak üzere, Kumluca Belediyesi tarafından uygun görülen mimari, statik, mekanik, elektrik projeleri, jeolojik etüt raporu ve alt yapı projeleri doğrultusunda Antalya Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanan tribün yapısının Kumluca Belediyesine devri ile tribün yapışım da içerisinde barındıran stadyumun 10 (on) yıl süre ile ulusal bayram ve genel tatil günleri ile Antalya Büyükşehir Belediyemiz tarafından festival, konser, güreş, tören v.b. etkinliklerinde kullanımına ilişkin usul ve esasları düzenleyen ortak hizmet projesi ve işbirliği protokolünü Antalya Büyükşehir Belediyemiz adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. ” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 2024/466383 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 151. Maddesinde yer alan;** “İlgi: 06.11.2024 tarihli ve E-28442621-840-135880 sayılı yazı.

Manavgat Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.11.2024 tarih ve E-28442621-840-135880 sayılı yazısı, 04.11.2024 tarih ve 160 nolu Meclis Kararı ile 800.000.000,00 TL ek bütçe işlemi Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 37.ci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim. ” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 2024/466516 sayılı teklif yazısı.

**Gündemin 152. Maddesinde yer alan;** “Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin AGA Enerji Nak. Mad. İnş. San. ve Tic. A.Ş. ile yapmış olduğu sözleşme gereğince sözleşme tutarına karşılık gelen 117.120 EURO (KDV Dahil) tutarında kendi limiti ve sorumluluğu altında teminat mektubu alabilmesine muvafakat göstermesi için Belediye Meclisine havalesi hususunu takdir ve tensiplerinize arz ederim.” deyimli Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 08.11.2024 tarih ve 467397 sayılı teklif yazısı.





T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
(11.11.2024)



**Gündemin 153. Maddesinde yer alan;** “Kepez Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih 157 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen; Antalya İli, Kepez İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının revize edilmesi ve yeni plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun Belediye Meclis gündemine alınmak suretiyle görüşülmesini saygılarımızla arz ederiz.” deyimli Meclis Üyesi Mithat ARAS, Meclis Üyesi Mesut KOCAGÖZ imzalı önerge.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Oylarınıza sunuyorum. Evet, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

(CHP: 57 kabul oyu, AK Parti: 16 kabul oyu, MHP: 9 kabul oyu, DP: 2 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.)

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Değerli Belediye Başkanlarım, Değerli Meclis Üyelerim almış olduğumuz kararlar Antalya'mıza ve ilçelerimize hayırlı olmasını diliyorum. Teşekkür ediyorum. Devam, ASAT meclisimiz var sanırım, doğru mu?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, ASAT'ın evet olağan genel kurulu var. Devam meclis...

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :5 dakika mı ara vereceğiz?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :3 dakika ara vereceğiz, sistem açılıp kapanana kadar. Sayın Başkanım, devamını da 19 Kasım...

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet.

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :2024 saat 14.00'te...

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Uygun mudur Sayın Başkanlarım, Sayın Grup Sözcülerim?

Üye Büşra ÖZDEMİR :Uygunudur. Bütçe meclisimiz zaten.

(Meclis salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenmemiştir.)

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Ne zaman?

(Meclis salonundaki mikrofondan konuşmalar çözümlenmemiştir.)

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Cansel Hanım...

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Buyurun Başkanım.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :19 Kasım'da Başkanlarımız olmayacakmış galiba.

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Başkanım bütçe görüşmeleri olduğu için 20 günlük yasal süresi içinde devam meclisimizin yapılması gerekiyor. Eğer sayın meclis ve sizler uygun görürseniz biz bildirelim. Daha sonra ilanen bildirelim.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :O zaman tüm, tüm meclis üyelerimize bilgilendirme yapalım.

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Evet, evet, evet.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Çünkü bütçe ayımız.

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Aynen. Hem gündemi yayınlayacağız Sayın Başkanım, hem de...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Şöyle, bence kararlaştırsak olur. Mesela 18 olmaz mı?

Üye Büşra ÖZDEMİR :Bahattin Bey 3 gün önceden zaten yasa gereği de açıklıyoruz ya. İstişare ederiz.





**T.C.**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(11.11.2024)**



Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Devam meclisini 1 gün önce bildiriyoruz Sayın Başkanım.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Peki tamam.

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Çünkü bu meclisin devamı niteliğinde ama ilçe belediyelerinin de bütçeleri görüşüleceği için Sayın Meclis Üyem BAYRAKTAR Beyin cevaben söylüyorum.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet.

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Salı gününe yetişmeyebilir gelecek hafta pazartesi gününe.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Onun için bütün, bütün belediyelerle, bütün belediyelerle görüşelim bütçeleriyle ilgili ona göre bütün yani tüm meclis üyelerimizi ve belediye başkanlarımızı bilgilendirelim.

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Tamam Başkanım.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Tamam.

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Biz ilanen 29 Kasım'a kadar yapılması gerekli. Mutlaka bildireceğiz öncesinde.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Tüm herkese bildirelim.

Gen. Sek. Av. Cansel TUNCER :Tüm meclis üyelerimize ve Başkanlarımıza.

Antalya Büyükşehir Bld. Bşk. V. Mithat ARAS :Evet arkadaşlar, Sayın Belediye Başkanlarım, Sayın Meclis üyelerimiz... 3 dakika mı ara veriyoruz arkadaşlar?

Yazı İşl. Ve Kar. D. Bşk. R. SAMİ :Sayın Başkanım, hazır. Sistem hazır galiba. Evet.

  
**Mithat ARAS**  
**Büyükşehir Belediye Başkan V.**

  
**Av. Müge GEZGİNCİ ÜNSAL**  
**Divan Kâtibi**

  
**Taylan ŞANLI**  
**Divan Kâtibi**