



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

**Tarih:29.11.2024**

<b>BİRİM</b>	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
<b>İTİRAZ SAHİBİ</b>	ÖZEL ŞAHİS
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 130. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
<b>TALEP KONUSU</b>	Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 91 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığı kararı alınan Aydınçık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Kuru, Ekmel ve Macar Mahalleleri İtirazlar ve Maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1(bir) adet itiraz
<b>KOMİSYON RAPORU:</b>	Gazipaşa Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 91 sayılı kararı ile karar verilmesine yer olmadığı kararı alınan Aydınçık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Kuru, Ekmel ve Macar Mahalleleri İtirazlar ve Maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1(bir) adet itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itiraza konu planın Antalya 5. İdare Mahkemesinin 2023/1432E-2024/831K ve 2023/1362E-2024/746K. Sayılı Kararı ile iptal edilmesi sebebiyle Belediyesinden geldiği şekliyle karar verilmesine yer olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mithat ARAS  
İmar Kom. Başkanı

Hasan Can KAMBUROĞLU  
İmar Kom. Bşk.Yrd.

Mehmet Burak ÇEKER  
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA  
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ  
İmar Kom. Üyesi

**Karar Tarihi: 01.10.2024**

**Karar No: 91**

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Mehmetali YILMAZ, Necdet Ali ŞİRİN, Ali YILDIZ, Serkan ÖZKURT, Ulaş ÖZGEN, Numan TERZİ, Zafer TAN, Ümit ÇELİK, Sami BÜYÜKAKÇA, Z. Gizem ÇELİK ASLAN, Yüksel SALMAN, Ali İhsan YILMAZ, Abdulkadir TUNCER, M.Bahattin AKŞİT, Emre POLAT, Mustafa UYSAL, Abdullah SAYIN, Cumhuri UĞUR, Mustafa CILIZ, Onur DEMİR, Ümmü OĞUZ, Kemal YILMAZ, Kerim ÇETİN, Baki TOPÇU, Serap SARIYILDIRIM, Abdullah DOĞAN, (Cumhur UĞUR, Ümit ÇELİK ve Sami BÜYÜKAKÇA toplantıya iştirak etmedi)
--	---

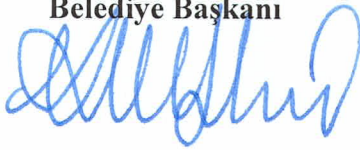
Gazipaşa Belediye Meclisi, 2024 Ekim Ayı toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunu yapmak, gündeminde bulunan konular ile gündeme getirilecek konuları görüşmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. ve 21. maddeleri ile 08.04.2024 tarih ve 43 sayılı Belediye Meclis kararı gereğince 01.10.2024 Salı günü saat 14.00'de yukarıda isimleri yazılı üyeler huzuru ile Belediye Kültür Merkezi Toplantı Salonunda, Belediye Başkanı Mehmetali YILMAZ' ın Başkanlığında toplanarak ayrıntılı açıklaması Meclis Toplantı tutanaklarında yazılı olduğu şekilde aşağıdaki hususu karara bağladı

**İlçemiz Aydıncık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Kuru, Ekmel ve Macar Mahalleleri İtirazlar ve Maddi Hatalar Doğrultusunda Hazırlanan1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planı Değişikliğine Askı Süresi İçinde Yapılan İtiraz ile İlgili İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi:**

**Komisyon Raporu:** 02.09.2024 tarih ve 85 sayılı Belediye Meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.07.2024 tarih ve 46224 sayılı yazısı ile Meclise sunulan "08.09.2024 tarih ve 8991 sayılı Hidayet BİLGİÇ itiraz dilekçesinde Kuru Mahallesi 177 ada 9 parselde fonksiyon değişikliği" talebi incelenmiş, itiraza konu plan Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2023/1432E-2024/831K ve 2023/1362E-2024/746K. sayılı kararı ile iptal edildiğinden itiraza ilişkin karar verilmesine yer olmadığı görüşüne oybirliğiyle karar verildiği anlaşılmıştır.

**Konunun Belediye Meclis Toplantısında Görüşülmesi Sonucunda;** İlçemiz Aydıncık, Beyobası, Cumhuriyet, İstiklal, Pazarcı, Yeni, Bakılar, Kuru, Ekmel ve Macar Mahalleleri İtirazlar ve Maddi Hatalar Doğrultusunda Hazırlanan1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planı Değişikliğine Askı Süresi İçinde Yapılan İtiraz ile İlgili İmar Komisyonu Raporunun katılanların oybirliğiyle kabulüne, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine karar verildi.

Mehmetali YILMAZ  
Belediye Başkanı



Z.Gizem ÇELİK ASLAN  
Meclis Katibi



Kemal YILMAZ  
Meclis Katibi



BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

GAZİPAŞA

Koru Mahallesi 177 ada 9 parselin malikiyiz. Askıda olan planda daha önce TELEKOM ALANI olan alan BELEDİYE HİZMET ALANI olarak değiştirilmiştir.

Arazimizin üzerinde imar planında CAMİ ALANI da vardır. Her iki alan da ticaret alanı olan yol kenarındadır.

Belediye Hizmet alanı olan bölgenin arka tarafa alanı olarak değiştirilmesini arz ederim 08.07.2024

HİDAYET BİLGİÇ

TC No : 23206240650

GSM : 5327445853

Atatürk Cad. No No 31 / A

Gazipaşa / Antalya



